आधी कोसळला मग सावरला
सेन्सेक्स ८०,४२९ तर निफ्टी २४,४७९ अंकांवर बंद

नवी दिल्ली, दि. २३ (वृत्तसंस्था) : केंद्रीय अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांनी दि.२३ देशाचा अर्थसंकल्प सादर केला. या दरम्यान शेअर बाजारात मात्र बराच चढ-उतार पाहायला मिळाला. निर्मला सीतारामन अर्थसंकल्प वाचत असताना सेन्सेक्स-निफ्टीमध्ये मोठी घसरण झाली, पण बाजार बंद होईपर्यंत त्यात बऱ्यापैकी रिकव्हरी होताना दिसली. सुरुवातीला सेन्सेक्स ११०० हून अधिक अंकांनी घसरला, पण नंतर बाजाराने पुन्हा वेग पकडला.

आजचे सत्र संपेपर्यंत बीएसई सेन्सेक्स ७३अंकांनी घसरुन ८०,४२९ अंकांवर बंद झाला, तर राष्ट्रीय शेअर बाजाराचा निफ्टी ३० अंकांच्या घसरणीसह २४,४७९ अंकांवर बंद झाला. बाजारातील आजच्या घसरणीमुळे गुंतवणूकदारांचे १.८२ लाख कोटी रुपयांचे नुकसान झाले. अर्थसंकल्पाच्या दिवशी बीएसई मार्केट कॅप ४४६.५० लाख कोटी रुपयांवर आला, जो सोमवारच्या सत्रात ४४८.३२ लाख कोटी रुपयांवर होता. शेअर बाजारातील व्यवहाराच्या शेवटी बीएसईच्या ३० पैकी १३शेअर्स हिरव्या चिन्हावर बंद झाले, तर १७ शेअर्स लाल चिन्हावर बंद झाले. L&T शेअर (३.१०%) सर्वाधिक घसरले. याशिवाय लार्ज कॅप कंपन्यांमधील बजाज फायनान्स शेअर (२.१८%) आणि SBI शेअर (१.६५%) घसरुन बंद झाले. मिडकॅप कंपन्यांमध्ये NIACL (५.७९%), IRFC (५.०८%), GICRE शेअर (४.१५%) घसरणीसह बंद झाले. तर स्मॉल कॅप कंपन्यांमध्ये IRCON शेअर ७.९९%, SCI ७.५३%, RCF ७.४९% आणि NFL शेअर ७.०९% ने घसरले.

मोबाईल रिचार्ज प्लॅनच्या किमती पुन्हा वाढणार? अर्थसंकल्पात PCBA वरील शुल्कात वाढ!

नवी दिल्ली, दि. २३ (वृत्तसंस्था) : अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांनी मंगळवारी २०२४-२५ चा सर्वसाधारण अर्थसंकल्प सादर केला. या अर्थसंकल्पात प्रत्येक वर्गासाठी अनेक मोठ्या घोषणा करण्यात आल्या. तसंच, या अर्थसंकल्पात अशी एक घोषणाही करण्यात आली आहे, ज्यामुळं भविष्यात मोबाईल फोन युजर्सच्या खिशावरील भार वाढू शकतो. दरम्यान, अर्थसंकल्पात अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांनी दूरसंचार उपकरणांवरील प्रिंटेड सर्किट बोर्ड असेंब्लीज वरील शुल्कात वाढ करण्याची घोषणा केली. याचा थेट परिणाम मोबाईल युजर्सवर होऊ शकतो. जुलै महिन्याच्या सुरुवातीलाच देशातील रिलायन्स जिओ, एअरटेल आणि व्ही या तीन प्रमुख दूरसंचार कंपन्यांनी आपल्या मोबाईल रिचार्ज प्लॅनच्या किमती वाढवल्या होत्या. आता दूरसंचार उपकरणांवरील प्रिंटेड सर्किट बोर्ड असेंब्लीजवरील शुल्कात वाढ केल्यामुळं दूरसंचार कंपन्या आपल्या रिचार्ज प्लॅनमध्ये वाढ करण्याची शक्यता वर्तविण्यात येत आहे. याचबरोबर, दूरसंचार उपकरणांच्या किमती वाढल्यानं 5G रोलआउटच्या कामावरही परिणाम होऊ शकतो. दरम्यान, दूरसंचार उपकरणांच्या किमती वाढल्यामुळं, दूरसंचार कंपन्यांना पूर्वीपेक्षा जास्त ऑपरेशनल कॉस्ट (परिचालन खर्च) द्यावा लागू शकतो. त्यामुळं ग्राहकांना पुन्हा एकदा रिचार्ज प्लॅनच्या किमती वाढवण्याचा सामना करावा लागू शकतो.

YES BANK येस बँक लिमिटेड

नोदणीकृत कार्यालय : येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०५५.
शाखा : १९ वा मजला, सी विंग, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, क्लाऊड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र. ३१, ठाणे–बेलापूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई ४०० ७०८.

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना

कर्ज खाते क्र. : एचएलएन००५८०१२९७९२३

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत येस बँक लिमिटेड **(बँक)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट) अनुसार व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता अनुच्छेद १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये संबंधित **रविंद्र रघु शेंडगे (कर्जदार व गहाणवटदार) व श्रीम. वर्षा रविंद्र शेंडगे (सह-कर्जदार व गहाणवटदार)** यांना एकत्रित रक्कम सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे प्रदान **रु. ४३,५०,०७८.५५/- (रु. त्रेचाळीस लाख पन्नास हजार अठ्ठयाहत्तर व पंचावन्न पैसे मात्र) दि. १४ मार्च, २०२४** अनुसार प्रदान करण्याकरिता सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता मागणी सूचना दि. **२० मार्च, २०२४** जारी केली होती.

कर्जदार/ प्रतिभूती प्रदाते यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार/ प्रतिभूती प्रदाते यांना व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरित यांनी खालील निर्देशित मालमत्तेचा ताबा घेतला होता व प्राप्त अधिकारान्वये सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा दि. १८.०७.२०२४ रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदारांना/प्रतिभूत प्रदाते यांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे सदर मालमत्तेसह बँकेच्या प्रभारा अंतर्गत रक्कम **रु. ४३,५०,०७८.५५/- (रु. त्रेचाळीस लाख पन्नास हजार अठ्ठयाहत्तर व पंचावन्न पैसे मात्र) दि. १४ मार्च, २०२४** अनुसार खालील निर्देशित अनुसार त्यावरील सर्व अन्य रक्कम व तसेच मूल्य, प्रभार, खर्च व त्यावरील व्याज यांच्यासह रकमेच्या अधीन असेल.

कृपया नोद घ्यावी की, कायद्याचे अनुच्छेद १३ (८) जर आमची थकबाकी सर्व मूल्य, प्रभार व खर्च यांच्यासह उद्भवलेल्या सर्व प्रकाराने निश्चित तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी केल्यास तुमच्या मालमत्तेची जाहिर लिलाव/ टेडर/ खाजगी आधारावर विक्री वा हस्तांतरण प्रतिभूत मालमत्तेचे आमच्याद्वारे करण्यात येणार नाही व प्रतिभूत मालमत्तेसंबंधात कोणतीही विक्री वा हस्तांतरण आमच्याद्वारे केले जाणार नाही.

गहाण मालमत्तेचा तपशील

फ्लॅट क्र. ३०२, क्षेत्रफळ मोजमापित ३१.६१० चौ. मीटर चटई क्षेत्रफळ + ३.८४३ चो. मीटर एफ. बी. क्षेत्रफळ + २.७३० चौ. मीटर टेरेस + मधला पार्किंग क्र. -५, ३ रा मजला, वानकवनीस निवास सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ५२, सेक्टर २१, उळवे, पनवेल ४१० २०६ ही मालमत्ता श्री. रविंद्र रघु शेंडगे व श्रीम. वर्षा रविंद्र शेंडगे यांच्या द्वारे मालकीची.

ठिकाण : मुंबई **(प्राधिकृत अधिकारी)**
दिनांक : १८.०७.२०२४ **येस बँक लिमिटेड**

जाहीर नोटीस

याद्वारे नोटीस दिली जाते की माझे अशील **श्री. अरुण सखाराम पानवलकर,** हे मुंबईला जात असताना दिनांक ०२/०७/२०२४ रोजी सकाळी ११०० वाजता पहिला करारनामा चे पेपर गहाळ झाले आहे. सदर करारनामा **मे. वैष्णवी इमेज क्रिएशन व सुभाष गोविंद परब आणि सौ. सुषमा सुभाष परब,** यांच्यात झालेला, त्याचा रजिस्ट्रेशन नं. ९४२२-२०१३, वसई-२, दिनांक **१९/११/२०१३** रोजी झाला. **सदनिका नं. ६०९, सहावा मजला, वैष्णवी गणेश नगर, बिल्डिंग नं ३, गाव. नारिंगी, विरार, ता. वसई, जि. पालघर सर्व्हे नं. २२३ (जुना २८), हिस्सा नं १ सी.** या सदनिकेवर किंवा सदनिकेच्या एखाद्या भागावर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हिस्सा किंवा दावा असल्यास त्यांनी नोटीस प्रसिद्धी झाल्यावर १५ दिवसाच्या आत कागदपत्रे माझ्या कार्यालयात घेऊन येणे. तसे न केल्यास तशा प्रकारचा कोणाचाही कोणत्याही प्रकार हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून किंवा कोणाचाही असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे.

दिनांक :- २४/०७/२०२४ **श्री.डी.एस.तिवारी (उच्च न्यायालय वकील)**
पत्ता-दुकान नं. १९ आकांक्षा टॉवर, रेल्वे स्टेशनजवळ, नालासोपारा पूर्व

PUBLIC NOTICE

My clients, **Ms. Shania Glenn Pais** and **Mr. Glenn Neville Pais** are intending to purchase the Shop mentioned in the Schedule hereunder from **Mr. Bashir Ahmed Mulla**. The said Shop is originally standing in the name of **Mr. Bashir Ahmed Mulla**

Any person/s having any right, title, interest or claim of any nature whatsoever in the above-said Shop is/are requested to submit documentary evidence in support of his/her/their claim/s within fifteen days from the date of publication of this notice failing which no claims of the members of the public will be binding on my clients.

SCHEDULE OF PROPERTY

Shop No. 5 on the Ground Floor in the building consisting of Ground plus 4 upper Floors known as 'Shelter Apartment', belonging to The Kurla Shelter Co-operative Housing Society Ltd. situated at Plot No. 258/278, Premier Road, Kurla (West), Mumbai - 400070, admeasuring 168 Square Feet Built-Up Area, constructed on or about 1978, Mumbai Suburban District, Kurla Taluka.

Dated: 24/07/2024 **FROM,**
ADV. DHARMIN V. SAMPAT
A-901, Sheetalnath Tower CHS Ltd., Sudha Park, Shanti Sudha Lane, Garodia Nagar, Ghatkopar (East), Mumbai – 400 077
Email Id : adv.dharmin.sampat@outlook.com
Mobile No. 9833339108 /9833567804

PUBLIC NOTICE

Take notice that my client **MRS. HIRADEVI B. BAGORA,** is the joint owner of Flat No. 302 & 303, on 3rd Floor in Bharat Smruti Co-Operative Housing Society Limited., B.P. Road, Kharigaon, Bhayander (E) Thane-401105 ,That she has been lost and misplaced her original Builder Agreement (Chain Agreement) Dated 17.01.1991, made Between M/s. Sai Smruti Builders (Builder & Developer) & Shree Ramesh Mohanlal Mehta (Purchaser) my client have also lodge the complaint / N. C. bearing No. 23018/2024 dated 23.07.2024, Any person have found kindly send me the below address and/or having any objection/claim kindly give/ in writing within 15 days from the date of publication, failing which such claims, if any shall not be considered and shall be deemed to have been waived and abandoned.

Date: 24/07/2024 **SATISH S. CHAUBEY (Advocate High Court)**
B/123, Ostwal Ornate Bldg. No. 2, Jesal Park, Bhayander (E) Dist.: Thane – 401105,

युको बँकेच्या एकूण व्यवसायात ११.४६ टक्के वाढ

मुंबई, दि. २३ (प्रतिनिधि) : तिमाहीचे आर्थिक निकाल हाती आले असून ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीत युको बँकेच्या एकूण व्यवसायात ११.४६ टक्के वाढ झाली आणि हे वर्ष-दर-वर्षआधारावर ४,६१,४०८ कोटी झाले. यामध्ये सकल अग्रिमांत १७.६४ टक्के वाढ झाली आणि हे वर्ष-दर-वर्ष आधारावर १,९३,२५३कोटी झाले, तसेच एकूण ठेवीत ७.३९ टक्के वाढ झाली आणि हे वर्ष-दर-वर्ष आधारावर २,६८,१५५ कोटी झाले आहे.

या तिमाहीसाठी निव्वळ नफा ५५१ कोटी होता, तर मागील वर्षाच्या याच कालावधीसाठी २२३कोटी होता, यामध्ये वर्ष-दर-वर्ष १४७.०९ टक्के वाढ झाली. ३०.०६.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी ऑपरेटिंग नफा १३२१ कोटी होता, जो वर्ष-दर-वर्ष आधारावर ९.८१ टक्के वाढ दर्शवतो. सकल एनपीए ३०.०६.२०२४ रोजी ३.३२ टक्के झाले, जे ३०.०६.२०२३रोजी ४.४८ टक्के होते, यामध्ये ११६ बेसिस पॉइंट सुधारणा झाली. निव्वळ एनपीए ३०.०६.२०२४ रोजी ०.७८ टक्के झाले, जे ३०.०६.२०२३रोजी १.१८ टक्के होते, यामध्ये ४० बेसिस पॉइंट सुधारणा झाली. तरतुद कव्हरेज अनुपात ३०.०६.२०२४ रोजी ९५.७६ टक्के झाले, जे ३०.०६.२०२३रोजी ९४.८८ टक्के होते, यामध्ये ८८ बेसिस पॉइंट सुधारणा झाली.

बँकेचे नेटवर्क वाढतच असून देशांतर्गत ३,२३० शाखा आणि २ विदेशी शाखा (हाँगकाँग आणि सिंगापूर सेंटरमध्ये) आणि १ प्रतिनिधी कार्यालय (इराणमध्ये) आहे. एकूण शाखांपैकी ६१.७३टक्के म्हणजेच १९९४ शाखा ग्रामीण आणि अर्ध-शहरी भागात आहेत. बँककडे २४७७ एटीएम आणि ९८८५ बीसी पॉइंट आहेत, ज्यामुळे एकूण टच पॉइंट्सची संख्या ३० जून २०२४ पर्यंत १५५९५ होते.

MAHAVITARAN
Maharashtra State Electricity Distribution Co. Ltd.

Tender Advertisement

Tender no/ Tender amount/ Tender fee/Description of work	Last Date & Time to fill Tender
Tender No : EE/MND/E-4/2024-25 (LT) Tender amount Rs 40,00,000/- Tender fee Rs 2500/- (Online) Preventive Maintenance of LT lines & cables under Mulund Division	28.07.2024 Till 1800 Hrs

Above Tender is available on Website www.etender.mahadiscom.in from 22.07.2024. Tender will be accepted online only till Date & Time mentioned above.
Contact Additional Executive Engineer Mobile No 9930269672

Executive Engineer, Mulund.

जाहीर नोटीस

जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. सर्जे राव पांडूरंग चव्हाण यांनी कळविले आहे की, ते श्री सिध्दीविनायक को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि., सीटीएस क्र. २ बी, लल्लूभाई कंपाऊंड, गाव मानखुर्द, तालुका कुर्ला आणि जिल्हा मुंबई उपनगर येथील बिल्डींग क्र. १२ च्या विंग 'ए' मधील १ ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०६ (सदर फ्लॅट) चे मालक आहेत आणि त्यानी तो श्रीम. शकुंतला शाम राव इलागे यांच्याकडून अ. क्र. २७४२७/२०२३ दिनांकित २२/१२/२०२३ अंतर्गत सब रजिस्ट्रार अश्शूरन्स कुर्ला ५ यांच्याकडून २२/१२/२०२३ दिनांकित विक्री करारान्वये खरेदी केला होता.

सदर फ्लॅटचे मुळ मालक श्री. श्यामराव कृष्णा इलागे यांचे विनमृत्युपत्र १९/०२/२०१७ रोजी श्रीम. शकुंतला श्यामराव इलागे आणि श्री. सतिश श्यामराव इलागे यांना त्यांच्या मागे कायदेशीर वारस म्हणून मागे ठेवून निधन झाले, श्री. श्यामराव कृष्णा इलागे यांच्या मृत्युनंतर, सोसायटीने १६/१२/२०२२ रोजी शेअर प्रमाणपत्र श्री. शकुंतला श्यामराव इलागे यांच्या नावे हस्तांतरीत केले.

तथापी, सदर कायदेशीर वारसाला मयत श्री. श्यामराव कृष्णा इलागे याचे कायदेशीर वारस म्हणून त्यांच्या नावे सक्षम न्यायालयाकडून वारस प्रमाणपत्र प्राप्त झालेले नाही.

म्हणून, जर कोणती व्यक्ती किंवा व्यक्ती समूह, संस्था / किंवा बँककडे त्याचा ताबा असल्यास / किंवा सद फ्लॅटच्या संबंधात वारसा, विक्री, पट्टा, गहाण, प्रभार, भेट किंवा धारणाधिकार इत्याद्वारे कोणताही अधिकार, हक्क आणि स्व- कारस्य असल्यास, या सूचनेच्या प्रकाशनापासून ०७ दिवसांच्या आत त्याची माहिती अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यांना द्यावी. कसूर केल्यास, अशा व्यक्तीचे किंवा व्यक्तींचे उक्त फ्लॅटवरील दावे माफ केले, सोडले किंवा त्याग केले असे मानले जाईल आणि आमचे अशील अशा दाव्यांच्या संदर्भाविना व्यवहार करण्यास मुक्त राहतील.

ॲड. वालके ॲण्ड असोसिएट्स
एस - ९ / बी - १, २ रा मजला. हावरे सेंच्युरियन मॉल, सेक्टर १९ ए. प्लॉट ८८-८९, नेरुळ, नवी मुंबई, मोब- ८६५२१११२८२

PUBLIC NOTICE

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that originally Ashalata Arvind Sule was lawful owner / allottee of Flat / Tenement No. 727, 3rd Floor, Building No.18, D. N. Nagar Shree Ashtavinayak CHS. Ltd., adm. 250 Sq.Ft. Carpet area, who transferred the said flat to Mr. Vishnu Yashwant Kushe vide Affidavit dated 10.10.1985, then after said Mr. Vishnu Yashwant Kushe transferred the said flat to Shakuntala Janakraj Seth vide Sale deed dated June, 1986 and said Shakuntala Janakraj Seth was holding Share Certificate No.27, Dist. No. 131 to 135 in her name. That said Mrs. Shakuntala Janakraj Seth died on 08.06.1996 at Mumbai and after her, the said Tenement has been transferred in the name of Mr. Janakraj Mansaram Seth (husband) as per nomination filed by said deceased. That said Mr. Janakraj Mansaram Seth died on 14.02.2021, by executing a Registered WILL during his lifetime, leaving behind him, Mr. Deepak Jankaraj Seth (Son), Mrs. Neeta Rajesh Nayyer (Daughter) as his only legal heirs and his one son Late Anil Seth also predeceased to him on dt. 25.10.2010, leaving behind him, Mrs. Sheetal Anil Seth (wife) and Ms. Sonika Anil Seth (Daughter) as his only legal heirs. That vide Release Deed dt. 19.01.2024 duly registered vide document No. BDR-18/1294/2024 dt. 19.01.2024, said Mrs. Sheetal Anil Seth (wife) and Ms. Sonika Anil Seth have released their undivided share in respect of said to and in favour of my clients **Mr. Deepak Jankaraj Seth & Mrs. Neeta Rajesh Nayyer** and since then my clients are in use, occupation, possession of the said Flat as co-owners thereof.

Any persons claiming any right or share whatsoever by way of ownership, mortgage, pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said Flat should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 15 days of publication of this Public Notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have waived and/or abandoned.

Date: 24/07/2024 sd/-
Place: Mumbai **RAMJI PANDEY**
Advocate High Court, Mumbai
Flat No. 302, Vandana Apartment, Jan Kalyan Nagar, Malad (West), Mumbai-95
Mobile No.: 9892226270

MAHATRANSCO
Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

3rd Call RFx (E-TENDER) NOTICE

MSETCL invites online bids from reputed and registered contractors of appropriate class with MSETCL. Please visit Mahatransco website https://srmetender.mahatransco.in for following work.

RFx (Tender) No.	Name of work	Estimated cost in Rs.	EMD (Rs.)	Tender Fee incl. GST (Rs.)
7000031808	3rd Call for Work of Additional BPI Support structure for long length IPS tube between PG isolator of 400 kV bays under 400kV RS (O&M) Dn, Padghe.	INR 92,83,906.91/- (including taxes)	INR 92,839.07/-	INR 590/-

1	Date of download of RFx (e tender) documents	From- 24.07.2024 from 00.00 hrs. to 31.07.2024 up to 10.00 hrs.
2	Date of submission of RFx (e tender)	31.07.2024 up to 10.00 hrs.
3	Date of technical bid opening	31.07.2024 up to 11.00 hrs. (If possible)
4	Date of commercial bid opening	31.07.2024 up to 13.00 hrs. (If possible)

Contact Person: **The Executive Engineer(ADM),** HVDC RS(O&M) Circle, Padghe, Mob. No: 9011021483
For further details visit our website: https://srmetender.mahatransco.in

Sd/-
Superintending Engineer, HVDC RS O&M Circle, Padghe

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, स्थावर मालमत्ता अर्थात सर्व तो भाग व भूखंड असलेला प्लॉट धारक जमिन सर्व्हे क्र. १९०, हिस्सा क्र. ७ मोज. १५० चौ. मीटर व सर्व्हे क्र. १९०, हिस्सा क्र. ८, मोजमापित १५० चौ. मीटर धारक महसूल गाव घोडबंदर, मीरा रोड (पूर्व), तालूका व जिल्हा ठाणे येथील मीरा भाईंदर महापालिका मंडळाच्या मर्यादेतील व नोंदणीकरण जिल्हा व उप जिल्हा ठाणे येथील व मीरा भाईंदर महापालिका मंडळाच्या मर्यादेतील मालमत्ता **श्री. सरवजीत इशारसिंह** यांच्या मालकीची आहे व सदर करार दि. १० डिसेंबर २००३ रोजी गहाळ झाले जे **श्रीम. ठकूबाई पांडुरंग तारे व मे. सुनको एन्टरप्रायजेस** यांच्या दरम्यान अंमलात आणले होते व भरपूर शोधूनही सदर करार सापडत नाही आहेत.

त्यामुळे, आम्ही सदर जाहीर सूचना मागवीत आहोत व कोणाही व्यक्तीस/एसआरओ यांना सदर कार्यालय व सदर शेअर्स संबंधात कोणतेही आक्षेप वा विक्री वा दावे वा कोणतेही हक्क, अधिकार वा हितसंबंध असल्यास व सदर शेअर्ससंबंधात विक्री, अदलाबदल, भेट, गहाण, प्रभार, न्यास, ताबा, वारसा, भाडेकरार, धारणाधिकार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे अधोहस्ताक्षरित यांचे कार्यालय दास असोसिएट्स, २३/ए, २ रा मजला, १०५, भारत हाउससमोर, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई – ४०० ०२३ येथे पुराव्यासह लेखी स्वरूपात सदर दस्तावेज तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा सदर विक्री पूर्ण करण्यात येईल व दावे काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील.

ठिकाण : मुंबई **दास असोसिएट्सकरिता**
दि. २३.०७.२०२४ **वकील उच्च न्यायालय**

डी पी आभूषण लिमिटेडने ६०% ची लक्षणीय वृद्धी नोंदवली

मुंबई, दि. २३ (प्रतिनिधि) : डीपी आभूषण लिमिटेड या दागिने उद्योगक्षेत्रात ८४ वर्षांची सुवर्ण परंपरा पुढे चालवत असलेल्या, उच्चतम शुद्धता व डिझाईन स्टँडर्ड्स, पारदर्शकता आणि उत्पादनांच्या विशाल श्रेणीसाठी ओळखल्या जाणाऱ्या, भारतातील ८ ठिकाणी उपस्थित असलेल्या कंपनीने ३० जून २०२४ रोजी समाप्त झालेल्या २०२५ आर्थिक वर्षातील पहिल्या तिमाहीच्या आर्थिक निकालांची घोषणा केली आहे.

२०२५ आर्थिक वर्षातील पहिल्या तिमाहीत कंपनीचा एकूण रेव्हेन्यू ५०५ कोटी रुपये होता, २०२४ च्या पहिल्या तिमाहीतील ४७१ कोटी रुपयांच्या रेव्हेन्यूच्या तुलनेत यामध्ये ७% ची वाढ झाली आहे. २०२५ आर्थिक वर्षातील पहिल्या तिमाहीत एकूण खर्च ४६६ कोटी रुपये होता, २०२४ आर्थिक वर्षाच्या पहिल्या तिमाहीतील ४४६ कोटी रुपयांच्या तुलनेत ५% अधिक आहे. २०२४ आर्थिक वर्षाच्या पहिल्या तिमाहीत कंपनीचा ईबीआयटीडीए २५ कोटी रुपये होता जो २०२५ आर्थिक वर्षाच्या पहिल्या तिमाहीत ५२% नी वाढून ३८ कोटी रुपयांवर पोहोचला. ईबीआयटीडीए मार्जिन २०२४ आर्थिक वर्षाच्या पहिल्या तिमाहीतील मार्जिनपेक्षा दुप्पट म्हणजे ८% होते. २०२५ आर्थिक वर्षातील पहिल्या तिमाहीत करपश्चात नफा २५ कोटी रुपये म्हणजे २०२४ आर्थिक वर्षातील पहिल्या तिमाहीतील करपश्चात नफ्याच्या (१६ कोटी रुपये) तुलनेत तब्बल ६०% जास्त होता. २०२५ आर्थिक वर्षातील पहिल्या तिमाहीत करपश्चात नफा मार्जिन ५% होते, २०२४ आर्थिक वर्षातील पहिल्या तिमाहीतील करपश्चात नफा मार्जिनच्या (३%) तुलनेत १६५ बेसिस पॉईंट्सने जास्त होते. व्यवस्थापकीय संचालक श्री संतोष कटारिया म्हणाले, "या तिमाहीमध्ये लक्षणीय कामगिरी नोंदवली गेली याचा आम्हाला खूप आनंद होत आहे. रेव्हेन्यूमध्ये तब्बल ७% आणि नफ्यामध्ये ६०% ची वृद्धी पहिल्या तिमाहीतील आमच्या प्रभावी कामगिरीची वैशिष्ट्ये आहेत.

PUBLIC NOTICE

MR. ARVIND ATMARAM MATKAR was the original member of **KESLEY BLDG. 2 CO-OP. HSG. SOC. LTD.** and was holding Flat No.C/13 and Share Certificate No.41. **Late MR. ARVIND ATMARAM MATKAR** expired on 29/10/2019 nominating his wife **MRS. DIGANTA ARVIND MATKAR &** and his son **MR. DINESH ARVIND MATKAR** in respect of Flat No.C/13 and after obtaining NOC from his only daughter **MRS. HEMA MANOJ VEJARE,** the **KESLEY BLDG. 2 CO-OP. HSG. SOC. LTD.** enrolled **MRS. DIGANTA ARVIND MATKAR & MR. DINESH ARVIND MATKAR** as provisional members of **KESLEY BLDG. 2 CO-OP. HSG. SOC. LTD.**

Notice is hereby given to public at large that **MRS. DIGANTA ARVIND MATKAR & MR. DINESH ARVIND MATKAR** now have applied for the transfer of 100% rights of **Late MR. ARVIND ATMARAM MATKAR,** who expired on 29/10/2019 for transfer of Flat No.C/13 on 3rd Floor in the building known as **KESLEY BLDG. 2 CO-OP. HSG. SOC. LTD.,** situated at Sri Ram Nagar, S. V. Road, Borivali (West), Mumbai 400092 along with five fully paid up qualifying shares of Rs.50/- each bearing distinctive Nos. from **311** to **315** (both inclusive) entered into the Share Certificate No.**41**, to their names.

MRS. DIGANTA ARVIND MATKAR & MR. DINESH ARVIND MATKAR are now intending to sell the Flat No.C/13 and Share Certificate No.41 to AMIT VALLABHBHAI MAKWANA.

All persons who have any claim, right, title and/or interest or demands to in or against the said property by way of sale, mortgage, charge, trust, lien, possession, gift, inheritance, maintenance, lease, attachment or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing to the undersigned at her address at Shop No.14, Akruti Apartment, Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumbai 400 067 & the society **KESLEY BLDG. 2 CO-OP. HSG. SOC. LTD.,** situated at Sri Ram Nagar, S. V. Road, Borivali (West), Mumbai 400092, within 15 days from the date hereof, otherwise if any claim comes forward hereafter will be considered as waived and/or abandoned.

Date: 24/07/2024 **Sd/-**
(Mrs. Rashida Y. Laxmidhar)
Advocate

(This is only an advertisement for information purpose and not a prospectus announcement. Not for Release or Distribution in the United States.)

ADDENDUM: NOTICE TO INVESTORS

Chetana® WORLD OF WINNERS

CHETANA EDUCATION LIMITED

(Formerly known as Chetana Education LLP)
CIN: U58111MH2024PLC417778

Our Company was originally formed as a Limited Liability Partnership in the name and style of "Chetana Publications (India) LLP" under the provisions of the Limited Liability Partnership Act, 2008 on December 30, 2017 vide Certificate of Incorporation issued by Central Registration Centre, Registrar of Companies. Consequently, our name was changed to 'Chetana Education LLP', and a fresh certificate of incorporation dated October 17, 2021 was issued by the RoC. Subsequently, our Company was converted into a public limited company under Companies Act with the name 'Chetana Education Limited' pursuant to a fresh certificate of incorporation dated January 21, 2024 was issued by the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra, bearing CIN: U58111MH2024PLC417778.

Registered Office: 401, E-Wing, B & C Block Trade Link, Kamala Mill, Delisle Road, Delisle Road, Mumbai, Maharashtra, India, 400013.
Tel No: +91-22-6245 6000; **E-mail:** cs@chetanaeducation.com; **Website:** www.chetanaeducation.com;
CIN: U58111MH2024PLC417778
Contact Person: Jignesha Jitendra Fofandi, Company Secretary & Compliance Officer

OUR PROMOTERS: ANIL JAYANTILAL RAMBHIA, RAKESH JAYANTILAL RAMBHIA & SHILPA ANIL RAMBHIA

"THE ISSUE IS BEING MADE IN ACCORDANCE WITH CHAPTER IX OF THE SEBI ICDR REGULATIONS (IPO OF SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES) AND THE EQUITY SHARES ARE PROPOSED TO BE LISTED ON SME PLATFORM OF NSE (NSE EMERGE)."

THE ISSUE

INITIAL PUBLIC OFFER OF UPTO 54,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH (THE "EQUITY SHARES") OF CEHTANA EDUCATION LIMITED ("OUR COMPANY" OR "THE ISSUER") AT AN ISSUE PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING SHARE PREMIUM OF [●] PER EQUITY SHARE) FOR CASH, AGGREGATING UP TO ₹ [●] LAKHS ("PUBLIC ISSUE") OUT OF WHICH 2,73,600 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH, AT AN ISSUE PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING ₹ [●] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY THE MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE PUBLIC ISSUE LESS MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. ISSUE OF 51,26,400 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH, AT AN ISSUE PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING UPTO ₹ [●] LAKHS IS HEREIN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE PUBLIC ISSUE AND NET ISSUE WILL CONSTITUTE 26.47% AND 25.13% RESPECTIVELY OF THE POST- ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

BID/ISSUE PROGRAM
BID/ ISSUE OPENS ON: WEDNESDAY, JULY 24, 2024
BID/ ISSUE CLOSES ON: FRIDAY, JULY 26, 2024

ADDENDUM TO RED HERRING PROSPECTUS

This Addedum should be read with Red Herring Prospectus dated July 17, 2024 filed with Registrar of Companies, Maharashtra, Mumbai. The below details shall be added under heading "BASIS OF ALLOTMENT" under section titled "Issue Procedure" on page 292 of the Red Herring Prospectus –

Flow of Events from the closure of Bidding period (T DAY) Till Allotment:

- On T Day, RTA To validate the electronic bid details with the depository records and also reconcile the final certificates received from the Sponsor Bank for UPI process and the SCSBs for ASBA and Syndicate ASBA process with the electronic bid details.
- RTA identifies cases with mismatch of account number as per bid file / FC and as per applicant's bank account linked to depository demat account and seek clarification from SCSB to identify the applications with third party account for rejection.
- Third party confirmation of applications to be completed by SCSBs on T+1 day.
- RTA prepares the list of final rejections and circulate the rejections list with BRLM(s)/ Company for their review/ comments.
- Post rejection, the RTA submits the basis of allotment with the Designated Stock Exchange (DSE).
- The DSE, post verification approves the basis and generates drawal of lots wherever applicable, through a random number generation software.
- The RTA uploads the drawal numbers in their system and generates the final list of allotees as per process mentioned below :

Process for generating list of allotees:

- Instruction is given by RTA in their Software System to reverse category wise all the application numbers in the ascending order and generate the bucket /batch as per the allotment ratio. For example, if the application number is 78654321 then system reverses it to 12345687 and if the ratio of allottees to applicants in a category is 2:7 then the system will create lots of 7. If the drawal of lots provided by DSE is 3 and 5 then the system will pick every 3rd and 5th application in each of the lot of the category and these application s will be allotted the shares in that category.
- In categories where there is proportionate allotment, the Registrar will prepare the proportionate working based on the oversubscription times.
- In categories where there is undersubscription, the Registrar will do full allotment for all valid applications.
- On the basis of the above, the RTA will work out the allotees , partial allotees and non- allottees , prepare the fund transfer letters and advice the SCSBs to debit or unblock the respective accounts.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus and the Pre-Issue & Price Band Advertisement.

On behalf of Board of Directors
Chetana Education Limited
Sd/-
Jignesha Jitendra Fofandi,
Place: Mumbai, Maharashtra **Company Secretary and Compliance Officer**
Date: July 23, 2024

Disclaimer: Chetana Education Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares the Red Herring Prospectus dated July 17, 2024 has been filed with the Registrar of Companies, Maharashtra, Mumbai, and thereafter with SEBI and the Stock Exchanges. The RHP is available on the website of NSE Emerge at https://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme_offer and is available on the websites of the BRLM at www.hemsecurities.com. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Red Herring Prospectus including the section titled ***"Risk Factors"*** beginning on page 31 of the Red Herring Prospectus.