हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालयः नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015,
ईमेलः auction@hindujahousingfinance.com
एफ8, महालक्ष्मी मेट्रो टावर, सेक्टर-4, महालक्ष्मी मेट्रो, वैशाली, गाजियाबाद-201010

एएसएम – करुण मोहन शर्मा, 8800898999, आरआरएम – अमित कौशिक, 9587088333, सीएसएम – श्वेता आनंद – 8931927979, सीआरएम – श्री अमितीत राय – 9131485773

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम (सरफेसीएक्ट) 2002 के अंतर्गत प्रतिभूतिहित नियम 2002 के नियम 13(2) के अन्तर्गत यह सूचना जारी की जाती है।

हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड से प्राप्त किये गये ऋण जो किश्त पीए हो चुके हैं व जिसमें निम्न वर्णित दिनांक को निम्नवर्णित बकाया राशि शेष थी, उसकी विस्तृत मांग सूचना निम्नवर्णित ऋणियोंएवं जमानतदारों को वित्तीय आस्तियों के प्रतिभुतिकरणएवं पुनर्गठनएवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत निम्न वर्णित दिनांकों को पंजीकृत डाक पावती सहित /स्पीड पोस्ट/कोरियर द्वारा आप सभी को भेजी गयी थी, जिसकी पावती प्राप्त नही हुई/जो बिना तामील वापस प्राप्त हो गयी है। मांग सूचना निम्नांकित दिनांकों में हमने आशय को स्पष्ट कर दिया था, कि आपके द्वारा सूचना में दर्शायी राशि 60 दिनों के अन्दर जमा नहीं करायी गयी तो उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अनुसार बैंक में बंधक सम्पत्तियों जो कि निम्नलिखित ऋणियों/जमानतदारो के नाम है, उनका आधिपत्य ले लिया जायेगा और कब्जा सूचना/ई-नीलामी सूचना में कर्जदार व गारंटरों की फोटो प्रकाशित की जायेगी। बकाया राशि का विवरण निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर के नाम औरएनपीए की तारीख	मांग सूचना की तारीख / बकाया राशि	सिक्योर्ड आस्तियों का विवरण
1	**श्री आकाश सतीश और श्री कमलेश, दोनोंः** ई-155, आकाश नगर, शाहदरा, दिल्ली **खाता नं. DL/NCU/GHAU/A000001650** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 06-03-2024**	मांग सूचना की तारीख **24-08-2024** बकाया राशि **₹ 96,99,65/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**प्रीहोल्ड आवासीय मकान, खसरा सं. 405 के अंतर्गत, गांव सीकरी कला परगना, जलालाबाद तहसील मोदीनगर, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - राम शरण का प्लॉट, पश्चिम में - रास्ता, उत्तर में - जयप्रकाश का प्लॉट, दक्षिण में - हरिकिशोर की प्लॉट
2	**श्री अनिल पाल और सुश्री राज कली, दोनोंः** मकान नं. 520, सेक्टर 23, संजय नगर, गाजियाबाद-201001 **खाता नं. DL/NCU/GHAU/A000000372 & CO/CPC/CPCO/A000000082** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 06-03-2024**	मांग सूचना की तारीख **04-04-2024** बकाया राशि **₹ 14,37,734/- दिनांक** 10.03.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**मकान नं. 284, सैक्टर-23, संजय नगर, गाजियाबाद-201001**
3	**श्री अंकित शर्मा और सुश्री हर्षिता कौशिक, दोनोंः** 10/11ए, सुभाष गली, विश्वास नगर, शाहदरा, दिल्ली-110032 **खाता नं. DL/DEL/DWND/A000000555 & CO/CPC/CPOF/A000001489** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 03-06-2024**	मांग सूचना की तारीख **24-08-2024** बकाया राशि **₹ 15,75,019/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**एक रिहायशी प्रथम तल, जिसका कवर्ड क्षेत्रफल 43 वर्ग मी. , बिना छत के अधिकार के, प्लॉट नं. 361/1 पर निर्मित, सैक्टर-5, रिहायशी कॉलोनी मोहन नगर सहकारी आवास समीति लिमिटेड वसुंधरा स्कीम गाजियाबाद, तहसील और जिला- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - प्लॉट नं. 5/361/2, पश्चिम में - प्लॉट नं. 5/361, उत्तर में - 6 मी. चौड़ी रोड़, दक्षिण में - प्लॉट सं. 5/300/1
4	**श्री आबिद और श्रीमती रुखसाना, दोनोंः** मकान नं. 58 भारत नगर 1 खोरा कॉलोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत - 201309 **खाता नं. DL/NCU/NOIU/A000000541** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 05-07-2024**	मांग सूचना की तारीख **05-09-2024** बकाया राशि **₹ 9,27,217/- दिनांक** 05.09.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**रिहायशी प्लॉट, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, खसरा नं. 13 में से, रिहायशी कॉलोनी, भारत नगर, गाँव खोड़ा, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, यू.पी. में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - गली 10 फीट चौड़ी, पश्चिम में - अन्य का प्लॉट, उत्तर में - अन्य का प्लॉट, दक्षिण में - अन्य की संपत्ति
5	**श्री अनुराग यादव और सुश्री नेहा, दोनोंः**एफ 115, पंचशील गार्डन, सरोवर रोड, नवीन शाहदरा, मुस्कान थीक, दिल्ली-110032 **खाता नं. GR/KAP/KUNJ/A000000452** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 05-07-2024**	मांग सूचना की तारीख **24-08-2024** बकाया राशि **₹ 17,08,483/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**प्लॉट सं. 128, जिसका क्षेत्रफल 55 वर्ग गज, खसरा सं. 299 के अंतर्गत, गली नं. 12 की आबादी, अशोक वाटिका, गांव-पसौंडा परगना लोनी, तहसील और जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - अन्य की संपत्ति, पश्चिम में - 15 फीट चौड़ी सड़क/प्लॉट प्रवेश, उत्तर में - प्लॉट सं. 129, दक्षिण में - प्लॉट सं. 127/फ्लैट प्रवेश
6	**श्री विनोद सुरेंद्रन और श्री प्रिंसी, दोनोंः**एफ-6/907 शालीमार गार्डनएक्सटेंशन-। साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत - 201005 **खाता नं. DL/KNR/RANJ/A000000124** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 05-07-2024**	मांग सूचना की तारीख **05-09-2024** बकाया राशि **₹ 18,94,050/- दिनांक** 05.09.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**फ्रीहोल्ड आवासीयएमआईजी फ्लैट नं. बी-3 ऊपरी भूमि पर (स्तर-बी) 750 वर्ग फीट या 69.67 वर्ग मी., प्लॉट नं. 25 पर निर्मित, शालीमार गार्डनएक्सटेंशन ।, गांव पसौंडा, परगना लोनी, तहसील जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - सड़क 150 फीट चौड़ी, पश्चिम में - प्लॉट नं. 26/ फ्लैट नं. बी-4, उत्तर में - सड़क 30 फीट चौड़ी, दक्षिण में - सर्विस लेन
7	**श्रीमान दीप सिंह और सुश्री दीपिका सिंह, दोनोंः** मकान नंबर-257, जपवारा गाजियाबाद, यूपी-201001 **खाता नं. DL/NCU/NOIU/A000001356** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 05-07-2024**	मांग सूचना की तारीख **24-08-2024** बकाया राशि **₹ 19,32,693/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**फ्रीहोल्ड रिहायशी खाली, पुराने नगर निगम नंबर-149 के प्लॉट का हिस्सा, नया नंबर 127, क्षेत्रफल 75 वर्ग गज अर्थात 62.70 वर्ग मी., मोहल्ला मरजानान गाजियाबाद, तहसील और जिला- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - अन्य की संपत्ति, पश्चिम में - सड़क, उत्तर में - अन्य का फ्लैट, दक्षिण में - अन्य का फ्लैट
8	**श्री दिनेश चमोली और सुश्री उषा चमोली, दोनोंः** फ्लैट नं.एस-2, हर्षित होम्स, जागृति विहार, संजय नगर गुलधर-2, गाजियाबाद, उ.प्र. भारत-201002 **खाता नं. DL/NCU/GHAU/A000001419** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 06-03-2024**	मांग सूचना की तारीख **17-06-2024** बकाया राशि **₹ 11,53,337/- दिनांक** 17.06.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**फ्रीहोल्ड रिहायशी फ्लैट नं.एस-2, द्वितीय तल, (पीछे की तरफ) बिना छत के अधिकार के, कवर्ड क्षेत्रफल 620 वर्ग फीट (57.59 वर्ग मी.) निर्मित प्लॉट नं. 11 का भाग, खसरा नं. 874 मिन के अंतर्गत, जागृति विहार, गुलधर-।।, गांव दरगल परगना जलालाबाद तहसील और जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - अन्य का प्लॉट, पश्चिम में - 20 फीट चौड़ी सड़क (प्रवेश), उत्तर में - फ्लैट नं.एस-1, दक्षिण में - बालकनी
9	**श्री जाहिद मलिकएवं श्रीमती आरफा, दोनोंः** मकान नं. 104, सराय नजर अली गाजियाबाद-201001 **खाता नं. DL/MNR/MVHR/A000000072** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 06-03-2024**	मांग सूचना की तारीख **17-06-2024** बकाया राशि **₹ 22,00,626/- दिनांक** 17.06.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**फ्रीहोल्ड रिहायशी मकान नगर निगम सं. 149, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज (41.805 वर्ग मी.), सराय नजर अली, गांव कैला भट्टा परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - लब्बूराम और कुंती का मकान, पश्चिम में - सतीश चंद गुप्ता का मकान, उत्तर में -12 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण में - जगशोरण का मकान
10	**श्री जितेंद्र पाल और श्रीमती मंजू जितेंद्र पाल, दोनोंः** प्लॉट नं. 31 और 32, हरिश्चंद का बाग के पास, गांव- खेड़ा धरमपुरा, छपरौला, जी.बी. नगर, उत्तर प्रदेश, भारत-201009 **खाता नं. DL/KRB/KRBH/A000000280** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 06-03-2024**	मांग सूचना की तारीख **02-05-2024** बकाया राशि **₹ 40,96,793/- दिनांक** 01.04.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**खसरा नं0 645, प्लॉट नं. 18, ब्लॉक-बी, बालाजीएन्क्लेव, गांव- खेड़ा धरमपुरा माजरा, छपरौला, परगना 7 तहसील - दादरी, जीबी नगर, भारत - 201009**
11	**श्री जीतेन्द्र सिंह, श्री मनीष कुमारएवं सुश्री किरण देवी, सभीः** मकान नं. 1, गली नं. 4, मेन श्याम पार्क, साहिबाबाद, गाजियाबाद-201005 **खाता नं. DL/BPR/JHAH/A000000152** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 05-07-2024**	मांग सूचना की तारीख **02-05-2024** बकाया राशि **₹ 19,09,764/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**तीसरी मंजिलएमआईजी फ्लैट सं. टीएफ-01 (बिना छत के अधिकार के) आवासीय प्लॉट सं. 26 (नगर निगम संख्या 528) पर निर्मित, क्षेत्रफल 50 वर्ग मी., श्याम पार्क मेन, साहिबाबाद गांव, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - सड़क, पश्चिम में - फ्लैट प्रवेश/सीढ़ियाँ/फ्लैट सं. टीएफ-2, उत्तर में - अन्य की संपत्ति, दक्षिण में - अन्य की संपत्ति
12	**श्री मनोज कुमार, श्रीमती रंजना सिंह और श्री राजकुमार सिंह, सभीः** मकान नं. 106ए सत्यमएन्क्लेव साहिबाबाद, आईएमई कॉलेज, मेट्रो गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश भारत - 201005 **खाता नं. DL/NCU/GHAU/A000000606** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 31-12-2023**	मांग सूचना की तारीख **31-01-2024** बकाया राशि **₹ 11,89,675/- दिनांक** 19.01.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**प्लॉट सं. 106, क्षेत्रफल 59.25 वर्ग गज, खसरा संख्या 114 का हिस्सा, सत्याएन्क्लेव, गांव कड़कड़ मोदन, परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश,** चौहद्दीः पूरब में - आई.एम.ई. कॉलेज की दीवार, पश्चिम में - रास्ता 25 फीट चौड़ा, उत्तर में - प्लॉट संख्या 105, दक्षिण में - पुष्पा वाकी का प्लॉट
13	**श्री राजकुमार और श्री कमलेश, दोनोंः** डी-145, बृज विहार, गाजियाबाद **खाता नं. DL/MNR/NANR/A000000042** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 05-07-2024**	मांग सूचना की तारीख **24-08-2024** बकाया राशि **₹ 3,94,936/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट, क्षेत्रफल 60 वर्ग गज (50.166 वर्ग मी.) खसरा सं. 783 के अंतर्गत, खोसला नगर, गांव सिहानी परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - 14 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में - अन्य प्लॉट, उत्तर में - अन्य का प्लॉट, दक्षिण में - 15 फीट चौड़ी सड़क
14	**श्री राकेश कौल और सुश्री विनीत कौल, दोनोंः** प्लॉट नं.एफ 3,4, आश्रय अपार्टमेंट, शालीमार गार्डन, गाजियाबाद **खाता नं. DL/MNR/MVHR/A000000114** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 06-03-2024**	मांग सूचना की तारीख **24-08-2024** बकाया राशि **₹ 53,00,103/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**फ्रीहोल्ड आवासीय फ्लैट नं.एफ-3, प्रथम तल पर, (बिना छत के अधिकार के) सुपर क्षेत्रफल 69.67 वर्ग मी. (750 वर्ग प्लॉट नं. 40 पर निर्मित) ब्लॉक-ए, शालीमार गार्डनएक्स-।।, गाँव पसौंदा परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद यू.पी.**
15	**श्री रविन्द्र कुमार और श्रीमती अंजू रानी, दोनोंः** मकान नं. 564 लावर खास मेरठ, उत्तर प्रदेश, भारत - 250222 **खाता नं. GR/KAP/KUNJ/A000000495** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 06-03-2024**	मांग सूचना की तारीख **17-06-2024** बकाया राशि **₹ 31,21,599/- दिनांक** 17.06.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**प्लॉट सं. 128, फ्लैट सं.एसएफ-1-एलआईजी, क्षेत्रफल 35 वर्ग गज, खसरा सं. 299 में शामिल, गली नं. 12 की आबादी, अशोक वाटिका गाँव पसौंडा परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश में स्थित** चौहद्दीः पूरब - उत्तर पश्चिम में - गली, पश्चिम-दक्षिण पश्चिम में - अन्य की संपत्ति, उत्तर-दक्षिण पूरब में - अन्य की संपत्ति, दक्षिण-उत्तर पूरब में - अन्य की संपत्ति
16	**श्री सुनील कुमार और सुश्री गगनदीप, दोनोंः** फ्लैट नं.एस-2, द्वितीय तल आरएचएस साइड प्लॉट नं. 472, शालीमार गार्डनएक्सटेंशन-1, गाजियाबाद **खाता नं. DL/NCU/NOIU/A000000696 & CO/CPC/CPOF/A000001689** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 05-07-2024**	मांग सूचना की तारीख **24-08-2024** बकाया राशि **₹ 25,13,826/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**फ्लैट नं.एस-2, दूसरी मंजिल, बिना छत के अधिकार के, क्षेत्रफल 92.90 वर्ग मी., प्लॉट नं. 472 पर निर्मित, आवासीय कॉलोनी शालीमार गार्डनएक्सटेंशन 1, हदबस्त गांव पसौंडा, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - सड़क 40 फीट चौड़ी, पश्चिम में - सर्विस लेन 10 फीट चौड़ी, उत्तर में - सड़क 40 फीट चौड़ी, दक्षिण में - प्लॉट नं. 471
17	**श्रीमती दीपा अशोक और श्री अशोक, दोनोंः** खसरा नं. 147, मोहन नगर, गाजियाबाद **खाता नं. DL/MNR/NANR/A000000033 & CO/CPC/CPOF/A000002383** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 05-07-2024**	मांग सूचना की तारीख **24-08-2024** बकाया राशि **₹ 47,03,886/- दिनांक** 21.08.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**फ्रीहोल्ड आवासीय मकान सं. 147, क्षेत्रफल 300 वर्ग गज, खसरा सं. 2554 के अंतर्गत, मोहन नगर, करहेड़ा गांव, तहसील व जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - अन्य की संपत्ति, पश्चिम में - यशपाल का प्लॉट, उत्तर में - सतपाल का प्लॉट, दक्षिण में - 9 फीट चौड़ी गली
18	**श्रीमती सुमन देवी और श्री राम अवतार शर्मा, दोनोंः** मकान नं. 39, न्याय खंड-1, शिप्रा सन सिटी, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, यू. पी. भारत- 201014 **खाता नं. DL/KRB/KRBH/A000000411 & CO/CPC/CPOF/A000001595** **ऋण खाते कोएनपीए घोषित करने की तिथिः 06-03-2024**	मांग सूचना की तारीख **17-06-2024** बकाया राशि **₹ 10,95,425/- दिनांक** 17.06.2024 **तक + ब्याज एवं कानूनी प्रभार इत्यादि**	**आवासीय प्लॉट भूमि क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, खसरा सं. 1131/2मि. में से, गांव मकनपुर, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित,** चौहद्दीः पूरब में - अन्य की संपत्ति, पश्चिम में - स्कूल, उत्तर में - स्कूल, दक्षिण में - सड़क/प्रवेश

उक्त वर्णित ऋणियों / जमानतदारों को सलाह है कि (1) अधिकएवं विस्तृत जानकारी के लिए अधोहस्ताक्षरी से मूल नोटिस प्राप्त कर लें (2) मांग सूचना में दर्शायी गयी बकाया राशि ब्याजएवं खर्चे आदि सहित मांग सूचना की दिनांक के 60 दिनों के भीतर जमा करें ताकि सरफेसी अधिनियम के तहत अग्रिम कार्यवाही से बच सकें।

दिनांक : 16.09.2024, स्थान : गाजियाबाद — **प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड**

SAVANI FINANCIALS LIMITED

Corporate Identification Number: L67120MH1983PLC031614
Registered Office: 602, Samarth Vaibhav Co-op Hsg Society Ltd., Off Link Road, Lokhandwala Complex, Andheri (West), Mumbai 400053
Contact No: (022)69454100| Email-ID: info@savanifinancials.co.in **Website:** www.savanifinancials.com

FIRST AND FINAL CALL MONEY TO THE HOLDERS OF PARTLY-PAID UP EQUITY SHARE HELD AS ON THE RECORD DATE

In terms of the Letter of Offer dated 10th April, 2024 ("Letter of Offer"), the Company had issued Partly-Paid Up Equity Shares, on a right basis, to its existing eligible shareholders at an issue price of Rs. 17.50 (including a premium of Rs.7.50 per rights Equity Share), aggregating upto Rs. 4,900 Lakhs in the ratio of 7 Equity Share for every 1 Fully Paid-Up Equity Shares as on record date i.e. 04th April, 2024.

In accordance with the terms of the issue as mentioned in the Letter of Offer, the Company had received Rs. 14/- (comprising of Rs. 8 as Face Value and Rs. 6/- towards share premium) per Partly Paid-Up Equity Shares as application money and the Partly Paid-Up Shares were allotted on Thursday, 18th May, 2024. The balance amount of Rs. 3.50/-per Partly Paid Up-Share (comprising of Rs. 2/- as Face Value and Rs. 1.50/-towards Share Premium) was payable on First and Final Call ("First and Final Call").

The Board of Directors of the Company in its meeting held on Monday, 12th August, 2024 decided to make the First and Final Call of Rs. 3.50/-in respect of 2,80,00,000 Partly Paid-Up shares of face value Rs. 10, issued by the Company on a right basis, pursuant to the Letter of offer.

The Rights Issue Oversight Committee in its meeting held on Wednesday, 04th September, 2024 fixed Wednesday, 11th September, 2024 as the record date ("Record Date") for the purpose of determining the holders of Partly Paid-Up shares to whom the notice for First and Final Call will be sent. The Company has intimated the Record Date to the Stock Exchange on Wednesday, 04th September,2024.

Accordingly, in terms of provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") read with relevant rule made thereunder and the Letter of Offer, the First and Final Call Notice has been sent in electronic mode to the holder of Partly Paid-Up Equity Shares whose email addresses are registered with the Company or its Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") as on Record Date i.e. Wednesday, 11th September, 2024. Further, physical copy of First and Final Call Notice along with detailed instructions and Payment Slip, has been dispatched through permitted modes at the registered address to those shareholders (i) who has not registered their email address with the Company or RTA or (ii) who has specifically registered their request for the hard copy of the same. The Company has completed the dispatch of First and Final Call Notice through physical/electronic mode on Monday 16th September, 2024. The specimen copy of the First and Final Call Notice is also available on website of the Company and RTA.

First and final Call Payment Period	From	To
	Monday, 23rd September, 2024	**Monday, 07th October, 2024**
Modes of Payment	a) Online ASBA	Through the website of the SCSBs*
	b) Physical ASBA	By submitting physical application to the Designated Branch of SCSBs#
	c) Online	Using the 3-in-1 online trading-demat-bank account whenever offered by brokers
	d) Cheque/Demand Draft (made payable to)	a) **SAVANI FINANCIALS LIMITED CALL MONEY ESCROW RESIDENT ACCOUNT - 000405159034** [for Residential Shareholders] b) **SAVANI FINANCIALS LIMITED CALL MONEY ESCROW NON - RESIDENT ACCOUNT- 000405159035** [for Non- Residential Shareholders] c) IFSC Code : **ICIC0000004** d) Branch: **Backbay Reclamation, Churchgate**

** Please visit https://www.sebi.gov.in/sebiweb/other/OtherAction.do?doRecognisedFpi=yes&intmId=35 to refer to the list of existing SCSBs*

Available only to resident shareholders

In accordance with the SEBI circular no. SEBVHO/CFDYDIL1/CIR/238/2020 dated December 8, 2020, shareholders can also make a call money payment by using facility of linked online trading-demat-bank account (3-in-1 type accounts), provided by some of the brokers. Shareholders must log into their demat account and choose the name of the company **'SAVANI FINANCIALS LIMITED'** and further click on the option to 'Make Call Money Payment' and proceed accordingly. Shareholders are requested to check with their respective brokers for exact process to be followed. Shareholders to note that this payment method can be used only if the concerned broker has made this facility available to their customer. The Company or the RTA will not be responsible for non-availability of this payment method to the shareholders.

In case the Shareholder opts to pay through cheque/demand draft, the payment slip (stating Full Name of the Sole/First joint Applicant, Final Call Notice No., DP ID No./ Client ID No. and No. of Partly paid-up equity shares) along with the amount payable by cheque or demand draft must be presented at the office of RTA on or before **Monday, 07th October, 2024**.

Shareholders residing at a place in locations wherein the ASBA facility or Bank's collection centres are not available may send their First and Final call money along with the completed acknowledgement slip by registered post/speed post at the office of RTA to the Issue.

Stating the requisite details along with Cheque/Demand Draft payable at Mumbai, so that the same are received on or before last date of payment of Final call money i.e. **Monday, 07th October, 2024**.

Shareholders are required to make the Call money payment by **Monday, 07th October, 2024**. Failure to pay the First and Final call Money, as aforesaid shall render the Partly Paid-up Equity Shares, including the amount already paid thereon, liable to be forfeited in accordance with the Act and the Letter of Offer along with payment of interest at the rate of **12% p.a.** till the date of actual payment.

Shareholders may also note that:

i. The trading of ISIN IN9304E01018 representing Partly Paid-up Equity Shares of Rs. 17.50/- (Rs. 14/- paid-up) has been suspended by the Stock exchanges on Wednesday, 11th September, 2024.

ii. The process of corporate action for converting the Partly Paid-up Equity Shares of Rs. 17.50/- each (Rs. 14/- paid-up) to Fully Paid-up Equity Shares of Rs. 17.50/- each to Investors' demat accounts under ISIN-IN9304E01018, is estimated to be completed within 3-4 weeks from the last date of payment of the First and Final call money stipulated under this notice.

iii. In case of non-receipt of the First and Final call money notice, shareholders can request by e-mail or letter, for the duplicate call money notice to the or RTA or may also download same from the website of the Company i.e.www.savanifinancials.co.in or RTA i.e. www.bighshareonline.com. In such a case, however, the shareholder has to fill the DP & Client ID, number of partly paid-up equity shares held and amount payable towards the First and Final call money.

iv. All the correspondences in this regard may be address to:

Bigshare Services Private Limited
[Registrar and Share Transfer Agent (RTA)]
Office No S6-2, 6th Floor
Pinnacle Business Park
Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road
Andheri (East), Mumbai-400093
Telephone: 022 - 62638200
Email: rightsissue@bigshareonline.com
Website: www.bigshareonline.com
Investor grievance e-mail: investor@bigshareonline.com
Contact Person: Mr. Suraj Gupta
SEBI Registration No.: INR000001385

For Savani Financials Limited
Sd/-
Darsh Mehta
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: 17.09.2024

Fusion Finance Limited

(Formerly Fusion Micro Finance Limited)
CIN: L65100DL1994PLC061287
Registered Office: H-1, C Block, Community Centre, Naraina Vihar, New Delhi-110028.
Corporate Office: Plot No. 86, Institutional Sector 32, Gurugram-122001, Haryana
Email ID: companysecretary@fusionfin.com
Website: www.fusionfin.com
Ph.: 0124-6910500/6910600

PUBLIC NOTICE

This public notice is issued by Fusion Finance Limited ("Company") (formerly known as Fusion Micro Finance Limited), a registered NBFC-MFI, as advised by RBI's Department of Supervision, New Delhi, vide its letter dated April 18, 2024, regarding No Objection Certificate (NOC) for the Change in Name of the Company to 'Fusion Finance Limited' from 'Fusion Micro Finance Limited'.

This is to bring in the notice of all the stakeholders that, consequent to the change in name of the company to 'Fusion Finance Limited' from 'Fusion Micro Finance Limited', the Reserve Bank of India has issued a Fresh Certificate of Registration dated August 30, 2024, in the name of 'Fusion Finance Limited', which is received by the company on September 12, 2024.

All stakeholders are requested to take note of the above information.

The copy of this notice is also available on the website of the Company at www.fusionfin.com.

For Fusion Finance Limited
(Formerly Fusion Micro Finance Limited)
Sd/-
Deepak Madaan
Company Secretary & Chief Compliance Officer
Membership No. A24811

Date: 16.09.2024
Place: Gurugram

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

HeroHousing Finance

पंजीकृत कार्यालय : 09, सामुदायिक केंद्र, बंसत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057
शाखा कार्यालय : कार्यालय सं. 7, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057

सार्वजनिक सूचना (अचल संपत्ति के विक्रयार्थ ई-नीलामी)
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत ऋणदाता) के पास बंधककृत अचल संपत्ति के विक्रय हेतु सूचना। एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में निम्न उधारकर्ता(ओं) तथा गारंटर(रों), अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों / प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत / प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्तियाँ, जिनका अधिग्रहण हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी (प्रतिभूत ऋणदाता) द्वारा कर लिया गया है, का विक्रय 22–अक्टूबर–2024 (ई–नीलामी तिथि) को ''जैसी है जहाँ है'', ''जैसी है जो है'' और ''वहाँ जो कुछ भी हैं' आधार पर, निम्न वर्णित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं अथवा गारंटरों की ओर से देय–भुगतेय बकाया राशियों की वसूली के लिये किया जायेगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा का उल्लेख नीचे किया गया है। सार्वजनिक ई–नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए धराज को डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से बोली प्रपत्र के साथ हीरो हाउसिंग फाइनेंस लि. के प्राधिकृत अधिकारी के पास 21–अक्टूबर–2024 को सायं 5 बजे तक अथवा इससे पूर्व शाखा कार्यालय : कार्यालय सं. 7, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057 पर प्रस्तुत / जमा करना होगा।

ऋण खाता सं.	उधारकर्ता(ओं) / सह–उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) / विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि के नाम	मांग सूचना की तिथि तिथि के अनुसार राशि	अधिग्रहण का प्रकार (रचनागत/भौतिक के अंतर्गत)	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि
HHFDELHOU 19000003099	राम भवन, कविता पत्नी राम भवन	20/09/2023 रु. 10,68,892/– 12/09/2024 के अनुसार	(भौतिक)	रु. 8,00,000/–	रु. 80,000/–

संपत्ति का विवरण : फ्लैट नं. एफ–106, प्रथम तल पृष्ठदिशा, छताधिकारों के बिना, भूखण्ड सं. डी–1/5, डी–1/6 पर निर्मित, खसरा सं. 348 पर, जिसका आवृत्त क्षेत्र फल 37.16 वर्ग मीटर अर्थात् 400 वर्ग फुट है, जिसमें एक शयनकक्ष, एक प्रदर्शनकी कक्ष, एक रसोई कक्ष, एक शौचालय तथा एक बॉलकनी समाविष्ट है, जो रेल विहार कॉलोनी, ग्राम सदुल्लाबाद, जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201102 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– उत्तर– भूखण्ड सं. ए 94, रेल विहार सोसायटी, पूर्व– भूखण्ड सं. ए 106 रेल विहार सोसायटी, दक्षिण– रास्ता 25 फुट, पश्चिम– अन्य की संपत्ति।

नियम एवं शर्तें :
ई–नीलामी, पोर्टल **https://sarfaesi.auctiontiger.net** के माध्यम से दिनाँक 22–अक्टूबर–2024 (ई–नीलामी तिथि) को अप. 2.00 बजे के उपरांत 10 मिनटों प्रत्येक के सीमित विस्तार के साथ आयोजित होगी।
इच्छुक क्रेताओं / बोलीदाताओं से अपेक्षित है कि वे या तो आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से अथवा ''हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में आहरित डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से धराज राशि जमा करें। ई–नीलामी के समापन के उपरांत असफल बोलीदाताओं को धराज राशि वापस कर दी जायेगी।
ई–नीलामी के नियम एवं शर्तें :
(1) ई–नीलामी "जैसी है जहाँ है आधार" और "जैसी है जो है आधार" और "वहाँ जो कुछ भी है आधार" और "बिना किसी संसाधान आधार" पर आयोजित की जा रही है और "ऑनलाइन" आयोजित की जायेगी। (2) बोली वृद्धि राशि रु. 15,000/– (रुपये पंद्रह हजार मात्र) होगी। (3) ई–नीलामी, मैसर्स ई–प्