इण्डियन ओवरसीज़ बैंक

सरफेसी एक्ट 2002 के अन्तर्गत ई–नीलामी दिनांक 20.03.2024

क्षेत्रीय कार्यालय:
भवन संख्या 80, प्रथम तल, बीएसएनएल कार्यालय के पास, तेजगढ़ी चौराहा, मेरठ –250005। फोन नं0 0121–2761701, 2761701, 2762124

सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभुतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (नं. 54/2002) के अन्तर्गत बैंक को प्रभारित अचल सम्पत्तियों की बिक्री। जबकि इण्डियन ओवरसीज बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा **SARFAESI** अधिनियम की धारा 13 (2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किया गया तथा उसके बाद निम्नांकित तथा उसके बाद निम्नांकित प्रभारित/बन्धक सम्पत्ति को उक्त अधिनियम के तहल सम्पत्ति का कब्जा ले लिया गया था और यहां नीचे दर्शायी गयी सम्पत्ति की बिक्री हेतु **"जहाँ है जैसा है" बिना किसी दायित्व के जैसा है जो है के आधार पर"** उक्त अधिनियम की धारा 13(4) में प्राप्त शक्ति का प्रयोग करते हुए ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री करने का निर्णय लिया गया है। सम्पत्ति की बिक्री ई–नीलामी के माध्यम से वेब पोर्टल **(https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ ibapi).** द्वारा करायी जायेगी।

क्रम सं.	शाखा का नाम	ऋणी का नाम	बैंक बकाया राशि	बंधक सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	(E.M.D.) राशि	संपर्क के लिए शाखा का विवरण
1.	कमला नगर शाखा बी–194 मुख्य बाजार कमला नगर आगरा–282004	श्री घनश्याम (ऋणकर्ता और बंधककर्ता) पुत्र श्री गोपी चंद्र, निवासी फ्लैट नंबर 203, दूसरी मंजिल, दिव्या अपार्टमेंट, खसरा नंबर 125,127 और 128, यमुना विहार कॉलोनी, हरि पर्वत वार्ड और जिला आगरा, यूपी–282005	रू0 15,42,071.02 दिनांक 16.02.2024 तक	आवासीय मकान संपत्ति, फ्लैट नंबर 203, दूसरी मंजिल, दिव्या अपार्टमेंट, खसरा नंबर 125,127 और 128, यमुना विहार कॉलोनी, हरी पर्वत वार्ड और जिला आगरा, यूपी–282005, क्षेत्रफल 877 वर्ग फुट, सीमायें:– उत्तरः फ्लैट नंबर 202, दक्षिणः खुला आकाश, पूर्वः बालकनी और खुला आकाश, पश्चिमः गलियारा और निकास (संपत्ति बैंक के सांकेतिक कब्जे के तहत)	रू0 18,52,000.00 (कर सहित)	रू0 1,85,200.00 (बोली गुणांक रु. 25000)	इंडियन ओवरसीज बैंक, कमला नगर शाखा, बी–194 मेन मार्केट कमला नगर, आगरा – 282004 ईमेलः iob0455@iob.in

नियम व शर्तें :– ई–नीलामी की तिथिः 20.03.2024 ई–नीलामी का समय प्रातः 11 बजे से अपरान्ह 1 बजे तक बिक्री के दस मिनट तक ऑटो विस्तार के साथ। ईएमडी 19.03.2024 शाम 5.00 बजे तक जमा कि जा सकती है

1. ई–नीलामी "जहाँ है जैसा है" बिना किसी दायित्व के जैसा है जो है के आधार पर" की जा रही है। **प्रतीकात्मक अधिकार के तहत सभी संपत्ति।**
2. प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार किसी भी सम्पत्ति पर कोई ऋणभार नहीं हैं। स्थानीय स्वशासन की बकाया राशि (सम्पत्ति टैक्स, पानी, सीवेज, विधुत बिल आदि):– बोली लगाने वाले द्वारा वहन किया जायेगा हालांकि प्रत्याशित बोलीदाता को अपनी बोली जमा करवाने से पूर्व ऋणभारों, नीलामी की जाने वाली सम्पत्तियों तथा इस सम्पत्ति के संबंध में दावे/ अधिकार / बकाया के संबंध व स्वयं स्वतंत्र जांच करवा लें। बोली जमा करवाने से पूर्व सम्पत्ति व विनिर्देशन के बारे में स्वयं को सतुंष्ट करने तथा निरीक्षण करने की जिम्मेवारी बोलीदारों की होगी। सम्पत्ति का निरीक्षण दिनांक 19.03.2023 को प्रातः 11:00 बजे से अपरान्ह 4:00 बजे के बीच (बैंक से पूर्व नियुक्ति के साथ) कर सकते हैं।
3. इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने ई.एम.डी. जमा की है, लोगिन आई.डी., पासवर्ड बनाने, डाटा अपलोड करने, बिड जमा करने तथा ई–ऑक्शन पर पर ऑनलाईन बिडिंग हेतु इच्छुक बोलीदाता, सर्विस प्रदाता **(https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome.ibapi)**

नीलामी की विस्तृत विवरण नियम व शर्तों के लिये हमारी वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome.ibapi पर देखें

इसे U/r 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 के अन्तर्गत तिथि को की जा रही उक्त ई–ऑक्शन बिक्री के संबंध में निम्नलिखित कथित ऋण के अन्तर्गत ऋणियों/गारंटरों को 30 दिन का वैधानिक बिक्री सूचना

दिनांकः– 17.02.2024 **स्थान – मेरठ** **प्राधिकृत अधिकारी, इण्डियन ओवरसीज़ बैंक**

कार्यालय सहायक अभियन्ता वि0/यां0
ग्रामीण निर्माण विभाग, प्रखण्ड नैनीताल, स्थित विकास भवन–भीमताल।

पत्रांकः 33/ग्रा0नि0वि0/निविदा सूचना/2023–24 दिनांकः 12/02/2024

निविदा सूचना

महामहिम राज्यपाल महोदय उत्तराखण्ड की ओर से निम्न विवरण के अनुसार अंकित कार्यों के सम्पादन हेतु इस विभाग में विद्युतीकरण कार्य में निर्धारित श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों/फर्मों से दिनांक 28.02.2024 को अपरान्ह 2.00 बजे तक प्रखण्ड कार्यालय में निविदा आमन्त्रित की जाती है, जो उसी दिन अपरान्ह 3.00 बजे उपस्थित निविदादाताओं के समक्ष अधोहस्ताक्षरी अथवा अधिकृत प्रतिनिधि द्वारा प्रखण्ड कार्यालय में खोली जायेगी। निविदा प्रपत्रों का विक्रय दिनांक 27.02.2024 को सायं 04.00 बजे तक ठेकेदार अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधि को निर्धारित चालान एवं जी0एस0टी0 की पृथक–पृथक प्रति जमा करने पर प्रखण्ड कार्यालय ग्रामीण निर्माण विभाग, नैनीताल स्थित विकास भवन भीमताल से किया जायेगा।

क्र0 सं0	कार्य का नाम	अनु0 लागत लाख रू0	धरोहर धनराशि	निविदा प्रपत्र का मूल्य+जीएसटी	कार्य पूर्ण की अवधि	निविदा की वैधता	श्रेणी
1	2	3	4	5	6	7	8
	उपखण्ड स्तर पर आमंत्रित						
1	[illegible]	2.60	7800.00	रिफण्ड रू0 500.00 + GST	06 माह	90 दिन	श्रेणी ए (विद्युतीकरण)
2	[illegible]	2.66	8000.00	रिफण्ड रू0 500.00 + GST	06 माह	90 दिन	श्रेणी ए (विद्युतीकरण)
3	[illegible]	2.23	6730.00	रिफण्ड रू0 500.00 + GST	06 माह	90 दिन	श्रेणी ए (विद्युतीकरण)
4	[illegible]	2.72	8200.00	रिफण्ड रू0 500.00 + GST	06 माह	90 दिन	श्रेणी ए (विद्युतीकरण)
5	[illegible]	2.72	8200.00	रिफण्ड रू0 500.00 + GST	06 माह	90 दिन	श्रेणी ए (विद्युतीकरण)
6	[illegible]	2.72	8200.00	रिफण्ड रू0 500.00 + GST	06 माह	90 दिन	श्रेणी ए (विद्युतीकरण)
7	[illegible]	2.30	7170.00	रिफण्ड रू0 500.00 + GST	06 माह	90 दिन	श्रेणी ए (विद्युतीकरण)

1– निविदा की शेष सभी प्रावधान कार्यालय से किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय समय में प्राप्त की जा सकती है।

सहायक अभियन्ता वि0/यां0
ग्रामीण निर्माण विभाग, प्रखण्ड–नैनीताल।

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय, हल्द्वानी, कुसुमखेड़ा, बालाजी बैंकेट हॉल के पास, धीनपुर, हल्द्वानी, जिला नैनीताल, उत्तराखण्ड crrohld@canarabank.com

ई नीलामी / विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 6, 8(6), एवं (9) के अन्तर्गत ई-नीलामी (ऑनलाईन नीलामी द्वारा अचल सम्पत्तियों का बिक्री सूचना)

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय आस्तियों का पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित लागू अधिनियम 2002 एवं प्रतिभूति हित (लागू) नियम 2002 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए और यहां वर्णित संदर्भित उधारकर्ता/गिरवीकर्ता के सुरक्षित आस्तियों के अनुसरण में सभी लोगों को तथा सम्बन्धित उधारकर्ता/गिरवीकर्ता को, उनके कानूनी वारिसों/सम्बन्धियों या जैसा भी मामला हो को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक द्वारा निम्नलिखित सम्पत्तियों को खरीदने के लिए प्रस्ताव आमंत्रित किये जाते हैं। बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम के नियम 6, 8(6) और 9 के तहत यहां वर्णित सम्पत्ति को "जहाँ है जैसी है एवं जैसी है जो भी है" के आधार पर ऑनलाइन सार्वजनिक नीलामी (ई–नीलामी) द्वारा विक्रय करने का निर्णय लिया है। मेसर्स केनबैंक कम्प्यूटर सर्विसेज लिमिटेड के माध्यम से वेबसाईट : https://indianbankseauction.com पर भिन्न लॉट द्वारा ऑनलाईन ई–नीलामी की जायेगी। इसकी जानकारी https://indianbankseauction.com पर भी उपलब्ध है। **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि : 19.03.2024 नीलामी का दिनांक एवं समय : 20.03.2024 दोपहर 12.30 बजे से 01.30 बजे के बीच (प्रत्येक 5 मिनट की असिमित समयावृद्धि के साथ)**

लॉट सं0	ऋणी/जमानती /बंधककर्ता का नाम व पता	सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना के अनुसार कुल देयताऐं	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि जमा (ईएमडी) (रूपये में)
1.	1. मैसर्स सोनी राईस एण्ड फ्लोर मिल्स (प्रोपराईटरशिप फर्म) प्रोपराईटर श्री तुला राम सिंह चौहान, फैक्ट्री पता–मौजा जसपुर खुर्द, तहसील काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड–244713 2. श्री तुला राम सिंह चौहान (प्रोपराईटर) पुत्र खन्नु सिंह चौहान, नि0 158, जसपुर खुर्द, एसडीएम कोर्ट के पास, तहसील काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर,उत्तराखण्ड 3. हीरावती (कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता) पत्नी तुला राम सिंह, नि0 158, जसपुर खुर्द, एसडीएम कोर्ट के पास, तहसील काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर,उत्तराखण्ड	सम्पत्ति सं0–1 : बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति (भूमि व भवन) के सभी भाग व हिस्से जो कि खाता नं. 283, खसरा नं. 271 मिन, ग्राम निझरा, तह0 काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर में स्थित है। क्षेत्रफल 0.101 हेक्टेयर (1010 वर्ग मीटर)। सम्पत्ति श्रीमती हीरावती पत्नी तुला राम के नाम पर दर्ज है। सीमाऐं–उत्तर में 20 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण में बंधककर्ता श्रीमती हीरावती की भूमि, पूरब में नाला, पश्चिम में बंधककर्ता श्रीमती हीरावती की भूमि। सम्पत्ति सं0–2 : बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति (भूमि व भवन) के सभी भाग व हिस्से जो कि खसरा नं. 150 मिन, जसपुर खुर्द, तहसील काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर में स्थित है। क्षेत्रफल 23.23 वर्ग मीटर। सीमाऐं – उत्तर में असीन अहमद की भूमि, दक्षिण में सड़क, पूरब में विक्रेता की भूमि, पश्चिम में बंधककर्ता की भूमि। **शाखा : एसएमई काशीपुर, सम्बन्धित व्यक्ति का नाम व मोबाईल नम्बर : पूनम कुमारी, 9456591194**	₹ 40,65,000.00 (रूपये चालिस लाख पैंसठ हजार केवल दिनांक 13.02.2024 तक) + ब्याज + अन्य खर्चे (घटाये वसूली, यदि कोई हो)	सम्पत्ति सं0–1 ₹ 25,08,000.00 ईएमडी ₹ 2,50,800.00 सम्पत्ति सं0–2 ₹ 25,87,000.00 ईएमडी ₹ 2,58,700.00 कब्जे का प्रकार सांकेतिक कब्जा
2.	1. मैसर्स कीर्ति इण्डिया बेवरेजेज ग्राम गुडामी, बनबसा, पोस्ट चांदनी बनबसा, चम्पावत – 262310 2. सोनू सक्सेना पुत्र बाबू राम सक्सेना, ग्राम अमाऊं, खटीमा – 262308 **शाखा : खटीमा, सम्बन्धित व्यक्ति का नाम व मोबाईल नम्बर : प्रमोद सिंह, 9456593229**	बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति (भूमि व भवन) के सभी भाग व हिस्से जो कि खाता नं. 51, खसरा नं. 19, ग्राम गुडामी, तहसील श्री पूर्णागिरी टनकपुर, जिला उधम सिंह नगर में स्थित है। क्षेत्रफल 0.066 हेक्टेयर या 01 बीघा 02 बिस्वा। सम्पत्ति श्री सोनू सक्सेना पुत्र श्री बाबू राम सक्सेना के नाम पर दर्ज है। सीमाऐं – पूरब में बहादुर सिंह पटानी एवं गणेश प्रसाद की भूमि, पश्चिम में 12 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर में रिचर्ड आर लैंड की भूमि, दक्षिण में रिचर्ड आर लैंड की भूमि।	₹ 1,27,48,846.60 (रूपये एक करोड़ सताईस लाख अड़तालिस हजार आठ सौ छियालिस एवं पैसे साठ केवल) + ब्याज + अन्य खर्चे (घटाये वसूली, यदि कोई हो)	₹ 82,73,000.00 ईएमडी ₹ 8,27,300.00 कब्जे का प्रकार सांकेतिक कब्जा
		चल सम्पत्ति जो कि ग्राम गुदामी, बनबसा पोस्ट चांदनी बनबसा, चंपावत–262310 में संयंत्र में स्थित मशीनरी, मशीनरी का विवरण है :– 1. फिल्टर प्रेस स्पार्कल प्रकार पी.एच.आर. के साथ उपकरण 2. सहायक उपकरण के साथ बीओपीपी सेबलिंग मशीन। 3. साइटिंग एक्सेसरीज के साथ बोतल श्रिंक पैकिंग। 4. जल शीतलित एवं ठंडा जल प्रणाली घटक सभी सहायक उपकरण। 5. जल शीतलित एवं ठंडा जल प्रणाली घटक सभी सहायक उपकरण। 6. स्टीम बॉयलर क्षमता 500.00 किग्रा/घंटा कॉइल प्रकार। 7. सभी सहायक उपकरणों सहित सोडा भरने की मशीन। 8. ए) पेट ब्लोइंग मशीन बी) वॉटर चिलर 3 टन, सी) वक्षटर चिलर 2 टन डी) कूलिंग टॉवर ई) मोल्ड/डाई 9. ए) पेट ब्लोइंग मशीन बी) एयर कंप्रेसर, सी) एयर कंप्रेसर, डी) एयर ड्रायर, ई) एयर ड्रायर		₹ 14,16,000.00 ईएमडी ₹ 1,41,600.00 कब्जे का प्रकार भौतिक कब्जा
3.	1. मैसर्स अवंतिका बार एण्ड रेस्टोरेंट, प्रोप. श्री श्याम सिंह बनेशी, पता–बग्वालीपोखर, द्वाराहाट, अल्मोड़ा, पिन–263658 2. श्री श्याम सिंह बनेशी पुत्र स्व. श्री आनन्द सिंह बनेशी, (प्रोपराईटर/बंधककर्ता), नि0 ग्राम हट बासौली,सेरा पोस्ट बग्वालीपोखर,अल्मोड़ा–263621 **शाखा : मासी, सम्बन्धित व्यक्ति का नाम व मोबाईल नम्बर : हरीश गिरि, 8126879412**	बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि खतौनी खाता नं. 125(बसराह नं. 567) अब खाता नं. 13 (बसराह नं. 567) ग्राम रावलसेरा, राजस्व उपनिरीक्षक क्षेत्र–कामा,तहसील बगवालीपोखर,अल्मोड़ा उत्तराखण्ड में स्थित है। प्लॉट नं. 569 एम, क्षेत्रफल 0.005 हेक्टेयर, प्लॉट नं. 577एम क्षेत्रफल 0.008 हेक्टेयर एवं प्लॉट नं. 577एम क्षेत्रफल 0.008 हेक्टेयर, कुल क्षेत्रफल 0.021 हेक्टेयर या 1 नाली 1 मुट्ठी या 212.5 वर्ग मीटर। सीमाऐं – सनीखेत कौसानी रोड पश्चिम में शंकर दत्त की सम्पत्ति, उत्तर में रमेश सिंह का प्लॉट, दक्षिण में जीवन राम की दुकान।	₹ 19,52,685.93 (रूपये उन्नीस लाख बावन हजार छह सौ पिचासी एवं पैसे तिरानवे केवल) + ब्याज + अन्य खर्चे (घटाये वसूली, यदि कोई हो)	₹ 53,73,000.00 ईएमडी ₹ 5,37,300.00 कब्जे का प्रकार सांकेतिक कब्जा
4.	1. मैसर्स गणपति इंजीनियर्स, (प्रोप. सुरेन्द्र सिंह) 2. श्री सुरेन्द्र सिंह (बंधककर्ता), श्री राजेन्द्र सिंह नेगी, पुष्प विहार, आरके टैण्ट हाउस रोड, कुसुमखेड़ा, हल्द्वानी, जिला नैनीताल, उत्तराखण्ड। **शाखा : हल्द्वानी-II, सम्बन्धित व्यक्ति का नाम व मोबाईल नम्बर : प्रदीप जोशी, 8077432277**	बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि खसरा नं. 242 मिन, ग्राम भगोटपुर टडियाल, उत्पादक सहकारी समिति लि0 के पास, परगना चिल्किया,तहसील रामनगर,जिला नैनीताल उत्तराखण्ड में स्थित है। सम्पत्ति पर भूतल पर फ्रीहोल्ड दक्षिण और पश्चिम मुखी अर्धनिर्मित भवन बना है। क्षेत्रफल 92.93 वर्ग मीटरी। सीमाऐं – उत्तर में अन्य की सम्पत्ति (प्लॉट भूमि), दक्षिण में 25 फीट चौड़ी सीसी रोड, पूरब में अन्य की सम्पत्ति (प्लॉट भूमि), पश्चिम में 18 फीट चौड़ा कच्चा रास्ता।	₹ 21,41,164.62 (रूपये इक्कीस लाख इक्तालिस हजार एक सौ चौंसठ एवं पैसे बासठ केवल दिनांक 06.02.2024 तक) + ब्याज + अन्य खर्चे (घटाये वसूली, यदि कोई हो)	₹ 9,11,000.00 ईएमडी ₹ 91,100.00 कब्जे का प्रकार सांकेतिक कब्जा
5.	1. मैसर्स मां शारदा टैण्ट हाउस एवं डेकोरेटर्स, (प्रोपराईटरशिप फर्म), प्रोपराईटर श्री सुभाष कयाल पुत्र सुरेन्द्र नाथ, नि0 भूरारानी रोड, ऑयल मिल रूद्रपुर के पास, उधमसिंह नगर–263153 2. श्री सुभाष कयाल (कर्जदार/बंधककर्ता) पुत्र श्री सुरेन्द्र नाथ, नि0 ग्राम डिबडिबा, बिलासपुर, रामपुर, उत्तर प्रदेश–202417 3. श्री सुबीर कयाल (जमानती) पुत्र श्री सुभाष कयाल नि0 ग्राम डिबडिबा, बिलासपुर, रामपुर, उत्तर प्रदेश–202417 **शाखा : रूद्रपुर-I, सम्बन्धित व्यक्ति का नाम व मोबाईल नम्बर : नारायण नन्दी, 7978673042**	बंधक अचल रिहायशी सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि खसरा नं. 7 मिन, व्यक्तिगत प्लॉट नं. 41 एवं 42, ग्राम डिबडिबा, परगना बिलासपुर, तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित है। क्षेत्रफल 334.44 वर्ग मीटर। सम्पत्ति श्री सुभाष कयाल पुत्र श्री सुरेन्द्र नाथ के नाम पर दर्ज है। सीमाऐं–पूरब में प्लॉट नं. 40, पश्चिम में 18 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर में 18 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण में 18 फीट चौड़ा रास्ता।	₹ 2,24,741.67 (रूपये दो लाख चौबीस हजार सात सौ इक्तालिस एवं पैसे सड़सठ केवल दिनांक 12.02.2024 तक) + ब्याज + अन्य खर्चे (घटाये वसूली, यदि कोई हो)	₹ 59,56,000.00 ईएमडी ₹ 5,95,600.00 कब्जे का प्रकार सांकेतिक कब्जा

ईएमडी जमा करने के लिए खाते का विवरण : आईएफएससी : CNRB0008308, खाता सं0 : 209272434, केनरा बैंक, क्षेत्रीय कार्यालय, हल्द्वानी संपत्ति 'जहाँ है जैसी है और जैसी है'के आधार पर बेची जाएगी जिसमें ऋणभार, यदि कोई हो, शामिल है। बैंक के ज्ञान के लिए कोई भार नहीं है। विक्रय के निबन्धन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया हमारी वेबसाईट http://indianbankeauction.com एवं www.canarabank.com देखें। भावी बोली दाता प्राधिकृत अधिकारी, मो0 – 9456593238, 05946–261511 से भी सम्पर्क कर सकते हैं।

सरफासी ऐक्ट, 2002 के तहत बिक्री हेतु 30 दिन का कानूनी नोटिस

एतद्द्वारा कर्जदार/गारंटरों को अधिसूचित किया जाता है कि वे उपरिवर्णित राशि का भुगतान अद्यतन ब्याज और अनुषंगी खर्चों सहित नीलामी की तिथि से पहले कर दें, जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई, की वसूली ब्याज एवं लागत सहित की जाएगी। अधिक जानकारी के लिए कृपया मैसर्स केनबैंक कम्प्यूटर सर्विसेज लि0, ई–मेल : eauction@ccsl.com श्री साथीनाथन के एम, मो0 9480691777 या श्री रमेश टी एच, मो0 नं. 8880531165 पर भी सम्पर्क कर सकते हैं।

दिनांक : 18.02.2024 **स्थान : हल्द्वानी** **अधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक**

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. **NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.**

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Please scan the QR Code to view the DRHP)

TOLINS TYRE

TOLINS TYRES LIMITED

Corporate Identity Number: U25119KL2003PLC016289

Our Company was incorporated in the name and style of 'Tolins Tyres Private Limited' and a certificate of incorporation was issued on July 10, 2003 by the Registrar of Companies, Kerala. Subsequently, upon the conversion of our Company into a public limited company, pursuant to a special resolution passed by our Shareholders on January 1, 2024, the name of our Company was changed to 'Tolins Tyres Limited' and a fresh certificate of incorporation dated January 26, 2024 was issued by the Registrar of Companies, Ernakulam. For further details relating to the changes in the name of our Company and the registered office of our Company, please refer, *"History and Certain Corporate Matters"* on page 235 of the Draft Red Herring Prospectus (**"DRHP"**) dated February 16, 2024 .

Registered Office: No. 1/47, M C Road, Kalady, Ernakulam, Aluva - 683 574, Kerala, India. **Telephone:** +91 72592 87215.
Contact Person: Umesh Muniraj; Company Secretary and Compliance Officer; **Email:** cs@tolins.com; **Website:** www.tolinstyres.com

OUR PROMOTERS: DR. KALAMPARAMBIL VARKEY TOLIN AND JERIN TOLIN

INITIAL PUBLIC OFFER OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE ₹5 EACH ("EQUITY SHARES") OF TOLINS TYRES LIMITED FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●] PER EQUITY SHARE) (THE "OFFER PRICE"), AGGREGATING UP TO ₹2,300 MILLION COMPRISING OF A FRESH ISSUE OF UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ 2,000 MILLION (THE 'FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹300 MILLION (THE "OFFER FOR SALE"), CONSISTING OF UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹150 MILLION BY DR. KALAMPARAMBIL VARKEY TOLIN AND UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹150 MILLION BY JERIN TOLIN (COLLECTIVELY, THE "SELLING SHAREHOLDERS" AND SUCH EQUITY SHARES, THE "OFFERED SHARES").

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGER, MAY CONSIDER A FURTHER ISSUE OF EQUITY SHARES AS MAY BE PERMITTED UNDER APPLICABLE LAW TO ANY PERSON(S)) OF [●] EQUITY SHARES FOR AN AMOUNT AGGREGATING UP TO ₹ 250 MILLION, AT ITS DISCRETION, PRIOR TO THE FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC ("PRE-IPO PLACEMENT"). IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS UNDERTAKEN, THE FRESH ISSUE SIZE WILL BE REDUCED TO THE EXTENT OF SUCH PRE-IPO PLACEMENT, SUBJECT TO THE OFFER COMPLYING WITH RULE 19(2)(B) OF THE SECURITIES CONTRACTS (REGULATION) RULES, 1957, AS AMENDED ("SCRR").

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT SHALL BE DECIDED BY OUR COMPANY AND EACH OF THE SELLING SHAREHOLDERS, IN CONSULTATION WITH THE BRLM AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [●], AN ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER, ALL EDITIONS OF [●], A HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER AND THE [●] EDITION OF [●], A MALAYALAM DAILY NEWSPAPER (MALAYALAM BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF KERALA, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), EACH WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE STOCK EXCHANGES FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS.

In case of any revision in the Price Band, the Bid/ Offer Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company and each of the Selling Shareholders, may, in consultation with the BRLM, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/ Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/ Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective website of the BRLM and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to the Self-Certified Syndicate Banks ("**SCSBs**"), other Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

This is an Offer in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. This Offer is being made through the Book Building Process in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations wherein not less than 75% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("**QIBs**" and such portion the "**QIB Portion**") provided that our Company in consultation with the BRLM, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("**Anchor Investor Portion**"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price, in accordance with the SEBI ICDR Regulations. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion. Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors) including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not more than 15% of the Offer shall be available for allocation to NIBs of which (a) one-third portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹200,000 and up to ₹1,000,000; and (b) two-thirds of the portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹1,000,000, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to Bidders in other sub-category of the NIBs in accordance with SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received above the Offer Price and not more than 10% of the Offer shall be available for allocation to Retail Individual Bidders ("**RIB**") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. All Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("**ASBA**") process by providing details of their respective ASBA accounts and UPI ID (in case of UPI Bidders (defined herein) using the UPI Mechanism), in which case the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as applicable to participate in the Offer. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion of the Offer through the ASBA process. For details, see *"Offer Procedure"* beginning on page 360 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP dated February 16, 2024 with the SEBI on February 16, 2024. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, the website of the Company at www.tolinstyres.com and the website of the Book Running Lead Manager ("**BRLM**"), i.e. Saffron Capital Advisors Private Limited at www.saffronadvisor.com respectively. Our Company invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI, with respect to disclosures made in the DRHP. The members of the public are requested to send a copy of their comments to SEBI and/or to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing of the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to the chapter titled *"Risk Factors"* on page 38 of this Draft Red Herring Prospectus. of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus (**"RHP"**) has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

For details of the share capital and capital structure of our Company, please see the section titled *'Capital Structure'* beginning on page 102 of the DRHP. The liability of members of our Company is limited.

For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled *'History and Certain Corporate Matters'* on page 235 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER	REGISTRAR TO THE ISSUE
SAFFRON ••••• energising ideas **SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED** 605, Center Point, 6th floor, J. B. Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri