स्टेट बँक ऑफ इंडिया

एम. एम. वाडिया चॅरिटीज बिल्डिंग, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३ लॅगडलार्डन ०२२-२२६७६४७९ र्डमेल: ehi620634@ehi co in

सोने दागिण्याचा लिलाव

सोने दागिण्यांच्या विक्री करीता जाहीर लिलाव ३१.०७.२०२३ रोजी स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एम. जी. रोड, फोर्ट शाखेच्या परिसरात घेण्यात येईल. इच्छक पक्षकारांना लिलावात सहभागी होण्याची आणि आवश्यकतेसार्ठ त्यांच्यासह त्यांचे केवायसी दस्तावेज (पॅन/आधार/इलेक्शन आयडी कार्ड/डायव्हिंग लायसन इ. घेऊन येण्यार्च विनंती करण्यात येत आहे.

लिलावाची तारीख - ३१.०७.२०२३। वेळ द. ३ वा. ठिकाणः स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एम. जी. रोड, फोर्ट शाखा, एम. एम. वाडिया चॅरिटीज बिल्डिंग, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३

कर्जदार खात्याचा तपशील							
कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	खाते क्र.	राखीव किंमत	सोन्याचे निव्वळ				
			वजन ग्राममध्ये				
श्री. पारस नरेंद्र छेडा १२२/सी, गोरागांधी	३९६२४३९६६७५	₹.	३.४० (२२ कॅरेट)				
बिल्डिंग, २ रा मजला, खोली क्र. ४६, खेतवाडी,		१,४५,०००/-	१९.८० (२० कॅरेट)				
बॅक रोड, गिरगाव, मुंबई-४०० ००४ ६.१० (१८ कॅरेट)							
नुकेने कोणवेदी क्रमण न देवा लिलाव नुदल्लों। पदे दुकलांगे आंनविणे किया पर क्रमण्याचा दुक्क गावन देवला							

जाहीर सूचना

सचना घ्यावी की. मला माझे अशिल मे महालक्ष्मी बिल्डर्स ॲन्ड कॉन्टॅक्टर्स यांच्या दारे सौ. सोनिबाई राजेंद्र सोलंकी यांचे याखालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे नमूद मिळकतीच्या संदर्भात प्लॉट क्र.३३३, बबन मिश्रा चाळ, रोड क्र.१८, साईनाथ मंदिराजवळ, जवाहर नगर, गोरेगाव(पश्चिम), मुंबईxoo8ox अशा चान आणि येथे स्थित असलेले गाव पहाडी गोरेगाव, तालका बोरिवली, संबर्द उपनगर जिल्ह्याचा सीटीएस क्र. ४५७/१ ते १५ येथील एकूण मोज अंदाजे ५६४.१० चौ मी जिमनीचा प्लॉटच्या संदर्भा गमाधिकार तपासत आहोत

जर कोणतीही व्यक्ती ज्यांना याखालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे नमूद मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही दावा किंवा हितसंबंध जसे की विक्री, प्रभार, अदलाबदल, भेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कुळवहीवाट, विकासकरार, संयुक्त उपक्रम, वारसा किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४(चौदा) दिवसांत कळवावे कसूर केल्यास असे समजले जाईल की, सदर मिळकत ही सर्व भारांपासून मुक्त ओहे आणि त्यासंदर्भातील नामाधिकाराची तपासणी ही कोणत्याही दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण केली जाईल आणि कोणाचेही दावे असल्यास ते सर्व त्यागीत मानले जातील आणि असे मानण्यात ये ईल की कोणत्याही व्यक्तीकडे सदर मिळकर्ती संबंधित दस्तावेजाचा ताबा असल्यास तो कोणत्याही हक्कशिवाय बेकायदेशीर असेल.

यावरील उल्लेखित <u>परिशिष्ट</u>

प्लॉट क्र.३३३, बबन मिश्रा चाळ, रोड क्र.१८, साईनाथ मंदिराजवळ, जवाहर नगर, गोरेगाव(पश्चिम), मुंबई: ४००१०४ अशा ज्ञात आणि येथे स्थित असलेले गाव पहाडी गोरेगाव, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्याचा सीटीएस क्र. ४५७/१ ते १५ येथील एकूण मोज अंदाजे ५६४.१० चौ मी जिमनीचा प्लॉटचे ते सर्व भाग व विभाग सही/- वकील.पृष्पराज सिंग

सिंग निवास, पाच बावडी, गोरेगाव(पूर्व), मुंबई-४०००६३. दिनांक: २६.०७.२०२३ ईमेल: adv.pushprajsingh108@gmail.com

यशराज कन्टेन्युर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : माधव निवास सीएचएसएल, फ्लॅट क्र. बी-१ए, १ ला मजला, नाटकवाला लेन, एस. व्ही. रोडच्या समोर, बोरिवली (प) सीआयएन क्र.: एल२८१२०एमएच१९९३पीएलसी०७३१६० मुंबई - ४०० ०९२. दूर. २८०६९०९७ ईमेलः Yashraj_bom@rediffmail.com वेबसाइट : www.barrelpeople.com

३० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, यशराज कन्टेन्युर्स लिमिटेडच्या सभासदांची ३० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार, १७ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दु. ३.०० वा. व्हिडीओ कॉन्फरोंसिंग (व्हीसी)/ सुविधा मार्फत आयोजित करण्यात येत आहे. कंपनीचे पुस्तके सोमवार, १४ ऑगस्ट, २०२३ पासून बुधवार, १६ ऑगस्ट, २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस समावेशी) बंद राहील.

३० व्या एजीएमच्या सूचना, ज्यामध्ये पार पाडण्यासाठी व्यवहार मांडलेल्या आहेत आणि ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी वार्षिक अहवाल एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर दिनांकित १३ एप्रिल, २०२० आणि ५ मे, २०२० इ. आणि त्यानंतरचे सर्क्युलर शेवटच्या असलेल्या १०/२०२२ दिनांकित २८/१२/२०२२ ल अनुसरून जे सभासद ज्यांचे ईमेल पत्ता कंपनीचे आर आण टी एजंट, म्हणजेच मे. लिंक इनटाईम (इंडिया) प्रा.लि. सह नोंदणीकृत आहे त्यांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने पाठविला जाईल. सभासदानी कृपया नोंद घ्यावी की, वार्षिक अहवाल २०२२–२०२३ व ३० वी एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाइट https://www.barrelpeople.com वर उपलब्ध आहे व स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट अर्थात बीएसई लिमिटेड https://www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे. सभासदांनी केवळ व्हीसी सुविधे मार्फत एजीएममध्ये सहभागी व उपस्थित होवू शकते.

कंपनी एजीएमच्या सूचनेमध्ये मांडलेल्या सर्व ठरवांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सर्व सभासदांना दुरस्थ ई-मतदान पुरवित आहे. तसेच, कंपनी एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणाली द्वारे मतदानासाठी सुविधा पुरवित आहे. दुरस्थ ई-मतदान, एजीएम दरम्यान मतदान आणि व्हीसी मार्फत एजीएम मध्ये सहभागी साठी तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचना दिनांकित २९ मे, २०२३ मध्ये दिलेली आहे.

जर तुमचे ईमेल आयडी कंपनी/ डिपॉझिटरीजसह आधीच नोंदणीकृत असतील तर तुमच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर ई–मतदानाकरिता लॉण्डन तपशील पाठविलेले आहे. जर तुम्ही तुमचे ईमेल आयडी कंपनी/ डिपॉझिटरीजसह नोंदणीकृत केलेले नसतील तर खालीलप्रमाणे तपशील पाहावा :

ई-मतदान आदींकरिता वार्षिक अहवाल, सूचना व लॉगीन तपशील प्राप्त करण्याकरिता तुमचे ईमेल आयडी नोंदणीकरण करावे. आरॲन्डटी एजन्ट अर्थात मे. लिंक इनटाईम (इंडिया) प्रा. लि. यांना त्यांच्या ईमेल आयडी rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर ईमेल विनंती पाठवावी. भागधारकाचा नाव, फोलिओ क्र., स्कॅन्ड प्रत व सदर अटेस्टेड पॅन कार्ड प्रदान करावे व सर्व धारक, स्कॅन प्रत व सर्व धारकांचा सेल्फ अटेस्टेड प्रत नोंदणीकृत ईमेल आयडी वर पाठवावे.

सूचना तथा ई-मतदानाची विस्तृत प्रक्रिया कंपनीची वेबसाइट www.barrelpeople.com वर उपलब्ध आहे.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २५.०७.२०२३

यशराज कन्टेन्युर्स लिमिटेड करिता (जयेश व्ही. वालिया) व्यवस्थापकीय संचालक नि सीएफअं



TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001 India Tel.: 91 22 6665 8282 • Fax No.: 91 22 6665 7724 • Email: cosec@tatasteel.com • Website: www.tatasteel.com CIN: L27100MH1907PLC000260

३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

₹ कोटी

तपशील	३०.०६.२०२३ रोजी संपलेली तिमाही	३१.०३.२०२३ रोजी संपलेली तिमाही	३०.०६.२०२२ रोजी संपलेली तिमाही	३१.०३.२०२३ रोजी संपलेले आर्थिक वर्ष
	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण महसूल	३२,३४१.६२	३४,२७५.२५	३२,०२१.०९	१,२९,००६.६२
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	५,७५३.२३	६,३८५.९५	८,२३७.३३	२१,८००.७०
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	५,७४२.०१	५,६८६.९७	८,१८२.५३	२१,०२१.९२
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	४,२७०.७०	४,०२०.८६	६,११४.१७	१५,४९५.११
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/ (तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	४,४२९.६३	४,०८६.६२	६,११७.९९	१५,५९५.४८
भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य ₹ १ प्रति भाग)	१,२२२.४०	१,२२२.४०	१,२२२.३७	१,२२२.४०
पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव				१,३३,५७५.११
सिक्युरिटीज प्रिमियम रिझर्व्ह	३१,२९०.२४	३१,२९०.२४	३१,२८८.८९	३१,२९०.२४
नेट वर्थ	१,३७,४९६.६३	१,३३,०६७.००	१,२३,५८८.१४	१,३३,०६७.००
भरणा झालेले कर्ज भांडवल	१०,६२४.८४	१५,०५८.४९	१०,९०९.९३	१५,०५८.४९
निव्वळ डेब्ट इक्विटी रेशो	0.79	0.30	0.30	0.30
प्रत्येकी ₹ १ ची मूलभूत प्रति भाग प्राप्ती (अवार्षिक)-रुपयांत (अपवादात्मक बाबीनंतर)	3.89	3.79	4.00	१२.६८
प्रत्येकी ₹१ ची सौम्यिकृत प्रति भाग प्राप्ती (अवार्षिक)-रुपयांत (अपवादात्मक बाबींनंतर)	3.89	3.79	4.00	१२.६७
डिबेंचर विमोचन राखीव	१,३२८.७५	२,०४६.००	२,०४६.००	२,०४६.००
डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	१.०९	८.२५	7.38	3.90
इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	9.38	१०.०९	१९.८०	१०.४०

३० जून २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

₹ कोटी

तपशील	३०.०६.२०२३ रोजी संपलेली तिमाही	३१.०३.२०२३ रोजी संपलेली तिमाही	३०.०६.२०२२ रोजी संपलेली तिमाही	३१.०३.२०२३ रोजी संपलेले आर्थिक वर्ष
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण महसूल	५९,४८९.६६	६२,९६१.५४	६३,४३०.०७	२,४३,३५२.६९
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक बार्बीपूर्वी)	१,८४१.९५	३,३०९.१८	११,९४५.५०	१८,१२१.८६
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बार्बीनंतर)	१,८५५.३७	३,३२०.७७	११,९०६.२६	१८,२३५.१२
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	५२४.८५	१,५६६.२४	७,७१४.००	८,०७५.३५
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/ (तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	(२,६४७.८६)	१,३७०.९८	१,१०३.०९	(५,७७३.७२)
भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य ₹ १ प्रति भाग)	१,२२१.२४	१,२२१.२४	१,२२१.२१	१,२२१.२४
राखीव (पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून) आणि अनियंत्रक व्याज				१,०३,९५३.९७
नेट वर्थ	९७,९३५.६९	१,००,४६२.७९	१,०६,७४४.२२	१,००,४६२.७९
निव्वळ डेब्ट इकिटी रेशो	०.६९	०.६१	٥.٧٥	०.६१
प्रति समभाग प्राप्ती:				
प्रत्येकी ₹ १ ची मूलभूत प्रति भाग प्राप्ती (अवार्षिक)-रुपयांत (अपवादात्मक बाबींनंतर)	०.५२	१.४०	६.३६	७.१७
प्रत्येकी ₹ १ ची सौम्यिकृत प्रति भाग प्राप्ती (अवार्षिक)-रुपयांत (अपवादात्मक बार्बीनंतर)	0.42	१.४०	६.३६	७.१७
डिबेंचर विमोचन राखीव	१,३२८.७५	२,०४६.००	२,०४६.००	२,०४६.००
डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	٥.٧٥	२.९९	३.२६	२.७९
इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	३.५५	8.09	१८.२५	६.०१

सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजेसमध्ये सादर केलेल्या ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आणि एकत्रित निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाईटस् (www.nseindia.com/www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (www.tatasteel.com) वर उपलब्ध आहे.

टी. व्ही. नरेंद्रन मुख्य कार्यकारी अधिकारी आणि व्यवस्थापकीय संचालक

मुंबईः २४ जुलै, २०२३

कौशिक चॅटर्जी कार्यकारी संचालक आणि मुख्य वित्तीय अधिकारी

TATA STEEL



आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात -३६२२६६, शाखा कार्यालयः जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, कासारवडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे-४००६०७ (महा)

मागणी सूचना

दराने पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार आर्दीचा भरणा करण्याची मागणी केली आहे. तथापि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स , २००२ (सरफेसी रूल्स) च्या नियम ३ अनुसार प्रकाशनाद्वारेही मागणी सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेची पर्यायी बजावणी वालील नमुद कर्जदारांना याद्वारे सुचना देण्यात येते की आदित्य बिली फायनान्स लिमिटेड (एबीएचएफएल) यांच्याकडुन त्यांना प्राप्त पत सुविधेची परतफेड करण्यास त्यांनी कसुर केल्यामुळे, आरबीआय मार्गदर्शनानुसार कंपनीच्य

स्तिकेमध्ये त्यांचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यानंतर, एबीएचएफएल यांनी सदर कर्जदारांच्या गत ज्ञात पत्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनारिशअल ॲसेट्स . अण्ड सिक्यरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सचना जारी करून यादारे बोलविण्यात आले आणि मागणी सचनेत नमद केल्यानसार संपर्ण थकीत रक्कम यासह उपरोल्लेखित रक्कमेवरील संविदात्मव

वजाव	ग्यात यत आह :					
अनु.	कर्जदार/सह-कर्जदार आणि	एनपीए तारीख	मागणी	मागणी सूचनेनुसार थकबाकी		
क्र.	हमीदार/सह−हमीदारांचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.		सूचनेची तारीख	रक्कम/तारखे रोजीस		
?	१. राकेश अशोक कुमार सिंह, फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, विंग-बी, जय मॉ रेसिडेन्सी, गाव-नझगरी, बोईसर रोड, बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-	३०.११.२०१९	२१.०७.२०२३	रु. १२,३६,१६३.००		
	४०१४०४. २. नीलम सिंह फ्लॅट क्र. २०२ २रा मजला, विंग-बी, जय मॉ रेसिडेन्सी, गाव-नझगरी, बोईसर रोड, बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४.			(रुपये बारा लाख छत्तीस हजार एकशे		
	३. राकेश अशोक कुमार सिंह, फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, विंग-सी, जय मॉ रेसिडेन्सी, गाव-नझगरी, बोईसर रोड, बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-			त्रेसष्ट मात्र) थकीत मुद्दल, थकबाकी		
	४०१४०४. ४. नीलम सिंह फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, विंग-सी, जय मॉ रेसिडेन्सी, गाव-नझगरी, बोईसर रोड, बोईसर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४.			(उद्भवलेले प्रलंबित प्रभार		
	५. राकेश अशोक कुमार सिंह, फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, शिव शक्ती बिल्डिंग, प्रगती नगर, मोरे गाव, पोलिस स्टेशन जवळ, नालासोपारा पूर्व, ठाणे,			समाविष्टीत) आणि		
	महाराष्ट्र-४०१२०९. ६. नीलम सिंह फ्लॅट क्र. ३०७, ३रा मजला, शिव शक्ती बिल्डिंग, प्रगती नगर, मोरे गाव, पोलिस स्टेशन जवळ, नालासोपारा पूर्व,			२७-०६-२०२३ पर्यंत व्याज च्या		
	ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९. ७. राकेश अशोक कुमार सिंह, शिवपुजारी चाळ येथे सी–३, प्रगती नगर, मोरे गाव, नालासोपारा पूर्व, वसई, पालघर, महाराष्ट्र–			मार्गे		
	४०१२०९. ८. नीलम सिंह पी-६, शिवनगर, दत्त मंदीर रोड, वाकोला, पाईप लाईन, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६५. ९. राकेश अशोक कुमार सिंह भूमी					
	एंटरप्रायझेस शॉप क्र. ०६, लीलावती सदन, प्रगती नगर, मोरेगाव, नालासोपारा पूर्व, ठाणे महाराष्ट्र–४०१२०९					
	कर्ज खाते क्रमांक एलएनएमयुएम०एचएल-०७१८०००९८५७					
	गहाण स्थावर मिळकत /मिळकतींचे वर्णनः ता.: पालधर, जिल्हा: पालधर, महाराष्ट्र, लालोंर्र ग्रामपंचायत च्या हददी मध्ये बोईसर रोड, बोईसर पूर्व, गाव: नागझरी येथे स्थित आणि आसलेले वसलेले गट क्र. १९ए वर बांधकमित					
	जे आहे ''पवन विहार कॉम्प्लेक्स'' अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्स मधील ''जय मॉ रेसिडेन्सी'' अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील विंग-बी २रा मजला वरील फ्लॅट क्र. २०	२, मोजमापित २१.	२८ चौ.मी (चटई क्षेः	त्र) चे ते सर्व भाग आणि विभाग, आणि		
	على من المن المن المن المن المن المن المن ا					

१. सिध्दी रमेश निकम, ७०३, ७वा मजला, शास्वत पार्क, केआय-विंग, बिल्डिंग क्र. ६. गट क्र. ८८८ मांजर्ली वालीवली रोड लगत, धरती टॉवर जवळ. रु. २३,०३,८४८.५९/-र, त्वच्या स्वरता स्वरत, उरस्, उचा नवता, शास्त्र पक, कजावनचन, आरडन छ. ८, त. ५, छ. ८८, नावता जाताचता पड एता, सता वदलापूर पिचम, बदलापूर, ई.डी. बी.ओ. वालीवली गाव, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३ २. **गीतल सिध्दी निकम** ७०३ छवा मजला, शास्त्रत पार्क, केआय-विंग, बिल्डिंग क्र. ६, गट क्र. ८८, मांजलीं वालीवली रोड लगत, धरती टॉवर जवळ, बदलापूर पश्चिम, बदलापूर, ई.डी. बी.ओ. वालीवली गाव, अठठेचाळीस आणि एकोणसाठ पैसे . उाणे, महाराष्ट्र–४२१५०३. ३. सिध्दी रमेश निकम कं सदरलॅंड ग्लोबल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट क्र. ७०१, ६वा मजला लेवल, बिल्डिंग क्र. ०′ मात्र) थकीत मुद्दल, थकबाकी माईन्डस्पेस, ठाणे-बेलापुर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०८ (उदभवलेले प्रलंबित प्रभार माविष्टीत) आणि १०.०७.२०२३ कर्ज खाते क्र. एलएनकेएएल०एचएल-१२२२०१५४४६५ आणि एलएनकेएएल०एचएल- १२२२०१५४४६६ पर्यंत व्याज च्या मार्गे

<u>गहाण स्थावर मिळकत/मिळकर्तींचे वर्णन:</u> नोंदणी जिल्हा ठाणे, उप-नोंदणी जिल्हा उल्हासनगर, ठाणे महाराष्ट्र-४२९५०३ च्या हद्दी मध्ये येथील कुळगाव बदलापूर नगरपरिषद च्या हद्दी मध्ये मांजरली वालीवली रोड लगत, धरत टॉबर जवळ, बदलापूर पश्चिम, बदलापूर, ई.डी बी.ओ. गावः वालीवली, ता.: अंबरनाथ, जिल्हाः ठाणे येथे स्थित गट क्र. ८८ वर बांघकमित ''शाश्वत पार्क'' च्या 'शाश्वत पार्क'' च्या बिल्डिंग योजना मधील के-बिंग,बिल्डिंग क्र.६ मधील सातवा मजला वर फ्लॅट क्र. ७०३, माजिमापित ४२० चौ.फू (चर्टई क्षेत्र च्यामध्ये बाल्कनी आणि फ्लॉवर बेडचे क्षेत्र समाविष्ट आहे) चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

आम्ही याद्वारे येथील नमुद कर्जदारांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्कम यासह त्यावरील पुढील व्याज अधिक त्यावरील खर्च, प्रभार, परिव्यय आर्दीची परतफेड करण्यासाठी बोलावत आहोत, कसुर केल्यास आम्हाल तुमच्या खर्च आणि परिणामांच्या संपूर्ण जोखमीवर तारण मत्तेचा तावा घेणे आणि त्याची विक्री करण्यास मर्वादित न राहता समाविष्ट तारण हितसंबंधांची सक्तवसूली करण्याचे स्वातंत्र्य असेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सरफेसी अंवरच्या कलम १३(१३) अनुसार तुम्हा सर्वांना कंपनीच्या लेखी संमतीशिवाय उपरोल्लेखित तारण मत्तेची विक्री, भाडेपड्डा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकार हस्तांतरीत करण्यापासून प्रतिबंधित करण्यापासून प्रतिबंधित करण्यात येत आहे. तुमच्याद्वारे सदर कलमाचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास सरफेर्स कायद्याच्या कलम २९ कायद्यांतर्गत दंडात्मक तरतुरी लागू केल्या जातील आणि/किंवा सदर संदर्भात अन्य कायदेशीर तरतुरी केल्या जातील. कृपया जातेल अर्थित स्थान की, अंक्टच्या कलम २३ च्या पोट-कलम (८) अनुसार एबीएचएफएल द्वारे उपार्जित सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्ययासह एबीएचएफएलची थकवाकी विक्री किंवा हस्तांतराकरीता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळस एबीएचएफएल ला भरणा न केल्यास, एबीएचएफएलद्वारे तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतर केले जाणार गही, आणि एबीएचएफएलद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत किंवा तारण मत्तेचे हस्तांतर किंवा विक्री केली जाणार नाही.

सही/- प्राधिकृत अधिकार्र दिनांक : २६.०७.२०२३ (आदित्य बिर्ला डाऊसिंग फायनान्य लिपिटेड

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT AN ADVERTISEMENT UNDER THE REAL ESTATE (REGULATION AND DEVELOPMENT) ACT, 2016 AND IS NOT INTENDED FOR INFORMING PERSONS ABOUT OUR REAL ESTATE PROJECTS OR TO INVITE ANY PERSON TO MAKE ADVANCES OR DEPOSITS IN RELATION TO ANY OF OUR REAL ESTATE PROJECTS.

PUBLIC ANNOUNCEMENT



SURAJ

SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMI

Our Company was originally incorporated as 'Suraj Estate Developers Private Limited', a private limited company under the Companies Act, 1956 at Mumbai, Maharashtr. pursuant to a certificate of incorporation dated September 10, 1986 issued by the Registrar of Companies, Maharashtra at Mumbai ("Roc"). Subsequently, our Company was converted into a public limited company, pursuant to a special resolution of the shareholders of our Company dated October 30, 2021 and the name of our Company was changed to 'Suraj Estate Developers Limited' and a fresh certificate of incorporation dated December 9, 2021 was issued by the RoC. For further details on the change in the name and the registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 214 of the Draft Red Herring Prospectus dated July 24, 2023 ("DRHP"), filed with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on July 25, 2023.

Registered and Corporate Office: 301, 3rd Floor, Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Opp. Bengal Chemicals, Prabhadevi, Mumbai 400025, Maharashtra, India. Tel: +91 22 2437 7877, Website: www.surajestate.com, Contact Person: Shivil Kapoor, Company Secretary and Compliance Officer, E-mail: suraj@surajestate.com
Corporate Identity Number: U99999MH1986PLC040873

OUR PROMOTER: RAJAN MEENATHAKONIL THOMAS

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE ₹ 5 EACH ("EQUITY SHARES") OF SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED ("OUR COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SECURITIES PREMIUM OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE"), AGGREGATING UP TO ₹ 4,000 MILLION (THE "ISSUE"). THE ISSUE WILL CONSTITUTE [●] % OF THE POST-ISSUE PAID-UP **FOURTY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY**

THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹ 5 EACH. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT SHALL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS ("BRLMS") AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [●], AN ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER, ALL EDITIONS OF [●], A HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER AND REGIONAL EDITION OF [●], A MARATHI NEWSPAPER, MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED, WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE BSE LIMITED ("BSE") AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank, as applicable

The Issue is being made through Book Building Process in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts Regulation Rules, 1957, as amended ("SCRR"), read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations and is being made through Book Building Process, in compliance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50% of the Issue shall be allotted on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") (the "QIB Portion"), provided that our Company in consultation with the BRLMs may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis ("Anchor Investor Portion"). One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion) (the "Net QIB Portion"). Further 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Ne QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Issue shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders out of which (a) one third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 0.20 million and up to ₹ 1.00 million and (b) two-third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 1.00 million, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Bidders and not less than 35% of the Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA accounts, and UPI ID (in case of UPI Bidders) if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as applicable. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, see "Issue Procedure" on page 396 of the DRHF

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the DRHP with SEBI on July 25, 2023.

Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made available to the public for comments, if any, for period of at least 21 days from the date of such filling, by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and the websites of the BRLMs i.e., TTI Capital Limited at www.iticapital.in and Anand Rathi Advisors Limited at www.anandrathiib.com. Our Company hereby invites the public to provide comments on the DRHP filed with SEBI with respect to disclosures made therein. The members of the public are requested to send a copy of the comments sent to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned below. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the BRLMs and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company at their respective addresses mentioned herein below in relation to the Issue on or before 5:00 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DRHP. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" beginning on page 29 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the red herring prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP

 $The \ Equity \ Shares, when \ offered, through \ the \ RHP, are \ proposed \ to \ be \ listed \ on \ the \ Stock \ Exchanges.$

For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 214 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital and capital structure of the Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of the Company, see "Capital Structure" beginning on page 84 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS ITI Capital Limited ITI Capital Limited ITI House, 36, Dr. R K Shirodkar Road, Parel, Mumbai 400 012 Maharashtra, India

Telephone: +91 22 6911 3300/ 6911 3371 E-mail: ipo.suraj@iticapital.in Website: www.iticapital.in Investor Grievance e-mail: investorgrievance@iticapital.in Contact Person: Pallavi Shinde SEBI Registration Number: INM000010924

Place: Mumbai, Maharashtra

Date: July 25, 2022

Anand Rathi Advisors Limited 11th Floor, Times Tower, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai, 400013 Maharashtra, India Telephone: +91 22 4047 7120 E-mail: sedl.ipo@rathi.com Website: www.anandrathiib.com Investor Grievance e-mail: grievance.ecm@rathi.com Contact Person: Pari Vaya/ Arpan Tandon SEBI Registration Number: INM000010478

LINK Intime

REGISTRAR TO THE ISSUE

Link Intime India Private Limited C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bhadur Shastri Marg Vikhroli (West), Mumbai 400 083, Maharashtra, India Telephone: +91 810 811 4949 Email: surajestate.ipo@linkintime.co.in Investor grievance e-mail: surajestate.jpo@linkintime.co.in

Website: www.linkintime.co.in Contact Person: Shanti Gopalkrishnan

SEBI registration number: INR000004058 All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHF

> For SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED On behalf of the Board of Directors

Company Secretary and Compliance Officer

SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI on July 25, 2023. The DRHP is available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and the websites of the BRLMs i.e., ITI Capital Limited a www.iticapital.in and Anand Rathi Advisors Limited at www.anandrathiib.com. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section titled "Risk Factors" of the RHP, when filed. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act, or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States. The Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made. The Equity Shares has not been and will not registered listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be made by the persons in any such jurisdiction, except ir compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

Travel House

इन्टरनेशनल ट्रेवल हाउस लिमिटेड पंजी. कार्यालयः "ट्रेवल हाउस", टी-2, कम्युनिटी सेन्टर, शेख सराय,

फेज-।, नई दिल्ली-110017 सीआईएनः L63040DL1981PLC011941

टेल.: 91-11-26017808 | ई-मेल.: Investor TH@ith.co.in | वेबसाईटः www.internationaltravelhouse.in

30 जून, 2023 को समाप्त तिमाही के अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

(रू.लाखों में)

क्रम सं.	विवरण	30.06.2023 को समाप्त 3 महीने	31.03.2023 को समाप्त 12 महीने	30.06.2022 को समाप्त तत्स्थानीय 3 महीने
1.	प्रचालनों से कुल आय	5,254.83	18,690.25	4,263.84
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ (कर और असाधारण मदों से पूर्व)	788.40	1,831.30	387.22
3.	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण मदों के बाद)	788.40	1,831.30	387.22
4.	कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण मदों के बाद)	581.03	2,838.59	387.22
5.	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (अवधि के लिए लाभ से शामिल) (कर के बाद तथा अन्य व्यापक आय के बाद) (कर के बाद)	560.80	2,794.43	454.78
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	799.45	799.45	799.45
7.	आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितों के अतिरिक्त आरक्षित)		11,518.03	
8.	आय प्रति शेयर (रु. 10 / – प्रति) (वार्षिक नहीं है) : 1. मूल (रु.): 2. तरल (रु.):	7.27 7.27	35.51 35.51	4.84 4.84

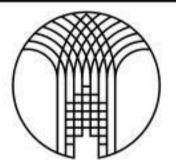
- क) उपरोक्त सेबी (सूचीयन तथा अन्य उदघाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारुप का सार है। विस्तृत अनंकेक्षित वित्तीय परिणाम तथा इस सारांश की ऑडिट कमिटी द्वारा समीक्षा की गई तथा 25 जुलाई, 2023 को आयोजित कम्पनी के निर्देशक मंडल की बैठक में उसे अनुमोदित किया गया। अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारुप कम्पनी की वेबसाईट (www.internationaltravelhouse.in) तथा बीएसई लिमिटेड की वेबसाईट (www.bseindia.com) पर उपलब्ध है।
- ख) सेबी (सुचीयन दायित्व तथा अन्य उदघाटन अपेक्षा) विनियम, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत वांछित सीमित समीक्षा पूरी कर ली गई है तथा संबंधित रिपोर्ट स्टॉक एक्सचेंज के अग्रसारित कर दिए हैं। इस रिपोर्ट का 30 जून, 2023 को समाप्त तिमाही के 'परिणामों तथा टिप्पणियों' पर ऐसा कोई प्रभाव नहीं पड़ा है जिसकी व्याख्या की जाए।

हस्ता/-

बोर्ड के लिए तथा उसकी ओर से हस्ता/-ग्जन चङ्घा मुख्य वित्त अधिकारी

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT AN ADVERTISEMENT UNDER THE REAL ESTATE (REGULATION AND DEVELOPMENT) ACT, 2016 AND IS NOT INTENDED FOR INFORMING PERSONS ABOUT OUR REAL ESTATE PROJECTS OR TO INVITE ANY PERSON TO MAKE ADVANCES OR DEPOSITS IN RELATION TO ANY OF OUR REAL ESTATE PROJECTS.

PUBLIC ANNOUNCEMENT



SURAJ

SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED

Our Company was originally incorporated as 'Surai Estate Developers Private Limited', a private limited company under the Companies Act, 1956 at Mumbai, Maharashtra pursuant to a certificate of incorporation dated September 10, 1986 issued by the Registrar of Companies, Maharashtra at Mumbai ("RoC"). Subsequently, our Company was converted into a public limited company, pursuant to a special resolution of the shareholders of our Company dated October 30, 2021 and the name of our Company was changed to 'Surai Estate Developers Limited' and a fresh certificate of incorporation dated December 9, 2021 was issued by the RoC. For further details on the change in the name and the registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 214 of the Draft Red Herring Prospectus dated July 24, 2023 ("DRHP"), filed with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on July 25, 2023.

Registered and Corporate Office: 301, 3rd Floor, Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Opp. Bengal Chemicals, Prabhadevi, Mumbai 400025, Maharashtra, India. Tel: +91 22 2437 7877, Website: www.surajestate.com, Contact Person: Shivil Kapoor, Company Secretary and Compliance Officer, E-mail: suraj@surajestate.com

Corporate Identity Number: U999999MH1986PLC040873 OUR PROMOTER: RAJAN MEENATHAKONIL THOMAS

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE ₹ 5 EACH ("EQUITY SHARES") OF SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED ("OUR COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SECURITIES PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE"), AGGREGATING UP TO ₹ 4,000 MILLION (THE "ISSUE"). THE ISSUE WILL CONSTITUTE [•] % OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹ 5 EACH. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT SHALL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS ("BRLMs") AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [●], AN ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER, ALL EDITIONS OF [•], A HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER AND REGIONAL EDITION OF [•], A MARATHI NEWSPAPER, MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED, WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE BSE LIMITED ("BSE") AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank, as applicable.

The Issue is being made through Book Building Process in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts Regulation Rules, 1957, as amended ("SCRR"), read with Regulation 31 of the SEBIICDR Regulations and is being made through Book Building Process, in compliance with Regulation 6(1) of the SEBIICDR Regulations, wherein not more than 50% of the Issue shall be allotted on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") (the "QIB Portion"), provided that our Company in consultation with the BRLMs may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis ("Anchor Investor Portion"). One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion) (the "Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Issue shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders out of which (a) one third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 0.20 million and up to ₹ 1.00 million and (b) two-third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 1.00 million, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Bidders and not less than 35% of the Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA accounts, and UPI ID (in case of UPI Bidders) if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as applicable. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, see "Issue Procedure" on page 396 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the DRHP with SEBI on July 25, 2023.

Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made available to the public for comments, if any, for period of at least 21 days, from the date of such filing, by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and the websites of the BRLMs i.e., ITI Capital Limited at www.iticapital.in and Anand Rathi Advisors Limited at www.anandrathiib.com. Our Company hereby invites the public to provide comments on the DRHP filed with SEBI with respect to disclosures made therein. The members of the public are requested to send a copy of the comments sent to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned below. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the BRLMs and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company at their respective addresses mentioned herein below in relation to the Issue on or before 5:00 p.m. on the 21" day from the aforesaid date of filing the DRHP with SEBI

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DRHP. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" beginning on page 29 of the DRHP. Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the red herring prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely

on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered, through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 214 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital and capital structure of the Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of the Company, see "Capital Structure" beginning on page 84 of the DRHP.

CAPITAL LIMITED

ITI Capital Limited ITI House, 36, Dr. R K Shirodkar Road, Parel, Mumbai 400 012 Maharashtra, India Telephone: +91 22 6911 3300/ 6911 3371 E-mail: ipo.suraj@iticapital.in Website: www.iticapital.in Investor Grievance e-mail: investorgrievance@iticapital.in Contact Person: Pallavi Shinde

ANANDRATHI

Anand Rathi Advisors Limited 11th Floor, Times Tower, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai, 400013 Maharashtra, India

Telephone: +91 22 4047 7120 E-mail: sedl.ipo@rathi.com Website: www.anandrathiib.com Investor Grievance e-mail: grievance.ecm@rathi.com Contact Person: Pari Vava/ Arpan Tandon SEBI Registration Number: INM000010478

REGISTRAR TO THE ISSUE **LINK**Intime

Link Intime India Private Limited C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bhadur Shastri Marq Vikhroli (West), Mumbai 400 083, Maharashtra, India Telephone: +91 810 811 4949 Email: surajestate.ipo@linkintime.co.in Investor grievance e-mail: surajestate.ipo@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in Contact Person: Shanti Gopalkrishnan SEBI registration number: INR000004058

SEBI Registration Number: INM000010924 All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS

Place: Mumbai, Maharashtra Date : July 25, 2022

www.readwhere.com

On behalf of the Board of Directors

For SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED

Company Secretary and Compliance Officer

SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI on July 25, 2023. The DRHP is available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and the websites of the BRLMs i.e., ITI Capital Limited at www.iticapital.in and Anand Rathi Advisors Limited at www.anandrathiib.com. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section titled "Risk Factors" of the RHP, when filed. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act. or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States. The Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made. The Equity Shares has not been and will not registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be made by the persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.



आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात-362266

शाखा कार्यालय : जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, कसारवादावाली, घोड़बंदर रोड, ठाणे–४००६०७ (महाराष्ट्र)

माग सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3(1) के अंतर्गत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना की वैकल्पिक सेवा एतद्द्वारा निम्न वर्णितानुसार ऋणकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि चूंकि उन्होंने आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एबीएचएफएल) से अपने द्वारा प्राप्त ऋण सुविधा के प्रतिभुगतान में चूक की है, इसीलिए आरबीआई दिशानिर्देशों के अनुसार कंपनी की बहियों में उनके ऋण खातों को अनिष्पादनीय परिसंपित्तियों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। इसके उपरांत, एबीएचएफएल ने उक्त ऋणकर्ताओं के अंतिम ज्ञात पतों पर वित्तीय परिसंपित्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफॉएसि अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचनाएं निर्गत की थीं, जिनमें उनसे उक्त मांग सूचनाओं में उल्लेखितानुसार उपर्युक्त राशि पर संविदागत दर पर भावी ब्याज तथा आकस्मिक व्यों, लागत, शुल्कों, इत्यादि के साथ संपूर्ण बकाया राशि का प्रतिभूगतान करने के लिए कहा गया था और उनसे इसकी मांग की गई थी। हालांकि मांग सूचना, प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (सरफॉएसि नियमावली) के नियम 3 के अनुसार, प्रकाशन के माध्यम से भी प्रसारित की जा रही है:

ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता एवं गारंटर/सह-गारंटर	एनपीए	मांग सूचना	मांग सूचना के अनुसार/तिथि
का नाम तथा पता और ऋण खाता संख्या	तिथि	की तिथि	के अनुसार देयराशि
1. श्रीमान नीरज मार्गव, फ्लैट नंबर ए—208, द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 4, सेक्टर—9, केके सीजीएचएस लिमिटेड, जिसे मृगु अपार्टमेंट द्वारका, के नाम से जाना जाता है, दिल्ली, 110075. 2. आईटेक ऑप्टिक्स फ्लैट नंबर ए—208, द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 4, सेक्टर—9, केके सीजीएचएस लिमिटेड, जिसे भृगु अपार्टमेंट द्वारका के नाम से जाना जाता है, नई दिल्ली, 110075. 3. श्रीमती नृपुर भार्गव फ्लैट नंबर ए—208, द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 4, सेक्टर—9, केके सीजीएचएस लिमिटेड, जिसे भृगु अपार्टमेंट द्वारका के नाम से जाना जाता है, नई दिल्ली, 110075, 4. श्री नीरज भार्गव फ्लैट नंबर 182, स्काईलार्क अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर 35, सेक्टर—6, द्वारका, नई दिल्ली, दक्षिण पश्चिम दिल्ली, 110075, 5. श्रीमती नृपुर भार्गव फ्लैट नंबर 182, स्काईलार्क अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर 35, सेक्टर—6, द्वारका, नई दिल्ली, दक्षिण पश्चिम दिल्ली, 110075, 6. श्री नीरज भार्गव द्वारा आईटेक ऑप्टिक्स 211, द्वितीय तल, साउधेक्स टॉवर 389 मस्जिद मोठ साउध एक्सटेंशन—11, नई दिल्ली, 110049, 7. श्रीमती नृपुर भार्गव द्वारा आईटेक ऑप्टिक्स 200 कटरा बरयान, फतेहपुरी, दिल्ली, 110049, 7. श्रीमती नृपुर भार्गव द्वारा आईटेक ऑप्टिक्स अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर 35, सेक्टर—6, द्वारका, नई दिल्ली, दक्षिण पश्चिम दिल्ली, 110075, 9. आईटेक ऑप्टिक्स, 211, द्वितीय तल, साउधेक्स टॉवर 389 मस्जिद मोठ साउध एक्सटेंशन—पप, नई दिल्ली, 110049, ऋण खाता संख्या : LNDELHL05180041247, LNDELLAP-06180045132 — LNDELHL05180036611	04.07.2023	18.07.2023	रु. 1,18,58,843 /- (रुपये एक करोड़ अट्ठारह लाख अट्ठावन हजार आठ सौ तैंतालीस मात्र) 15–07–2023 तक बकाया मूलधन, बकायों (प्रोद्भूतकृत विलंब शुल्कों सहित) एवं ब्याज के माध्यम से

सिंग सोसाइटी लिमिटेंड जिसे भृगु अपार्टमेंट द्वारका के नाम से जाना जाता है, के लेआउट प्लान, नई दिल्ली, नई दिल्ली, 110075 में स्थित है तथा निम्नानुसार परिसीमित हैः पूर्व— एनई—ओपन, पश्चिम— एसडब्ल्यू—फ्लैट नंबर ए—207 उत्तर- एनडब्ल्यू-ओपन, दक्षिण- एसई- एंट्री / फ्लैट नंबर 206

18.07.2023 . विवेक सिंह यादव, फ्लैट नंबर 05, टॉवर नंबर टी2, 8वां तल, एम्पेरियम हैप्पी होम्स, टाइप 2 बीएचके–ए, विराट नगर, बाईपास 09.07.2023 रु. 10,47,138.09 /-रोड सेक्टर १ ए. पानीपत. हरियाणा—132103. २. बबीता यादव फ्लैट नंबर ०५. टॉवर नंबर टी२. ८वां तल. एम्पेरियम हैप्पी होम्स. टाइप २ बीएचके—ए (रुपये दस लाख सैंतालिस विराट नगर, बाईपास रोड सेक्टर 1 ए, पानीपत, हरियाणा — 132103, 3. विवेक सिंह यादव मकान नंबर 44, द्वितीय तल, न्यू शांति नगर, फेज़—।।, मॉडल पुरानी सूचना हजार एक सौ अड़तीस एवं ने दिनांकित 21.11.2022 टाउन, पानीपत, हरियाणा–132103, ४. बबीता यादव मकान नंबर ४४, द्वितीय तल, न्यू शांति नगर, फेज़–।।, मॉडल टाउन, पानीपत, हरियाणा–132103, पैसे मात्र) 11-07-2023 तक 5. विवेक सिंह यादव द्वारा देवगिरी एक्सपोर्ट्स, 6वां के.एम. स्टोन, ग्राम बाबरपुर, जी.टी. रोड, पानीपत, हरियाणा—132103. 6. विवेक सिंह यादव 21, प्रोफेसर वापस ले ली गयी बकाया मूलधन, बकायों कॉलोनी, शिकोहाबाद, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश—205135, 7. बबीता यादव 21, प्रोफेसर कॉलोनी, शिकोहाबाद, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश—205135, ऋण खाता है। इस प्रकाशन को (प्रोद्भूतकृत विलंब शुल्कों प्रभावी सूचना के रूप संख्याः LNCHAHL -05180036614 सहित) एवं ब्याज के माध्यम से में माना जाय।

अचल संपत्ति / बंधककृत संपत्तियों का विवरण : फ्लैट नंबर टी2—08 / 05 के समस्त वह भाग तथा अंश जो टॉवर नंबर टी2, 8वें तल पर, अधिमापन 503.97 वर्ग फूट (कॉर्पेट क्षेत्रफल), टाइप—2 बीएचके—ए ''एम्पेरियम हैप्पी होम'', विराट नगर बाईपास रोड, सेक्टर 1ए, पानीपत, हरियाणा—132103 पर स्थित है, और इस प्रकार परिसीमित है : पूर्व— सड़क, अन्य की संपत्ति, पश्चिम— कृषि भूमि, उत्तर— कृषि भूमि

हम एतदहारा यहां इसमें उल्लिखित ऋणकर्ता को बकाया राशि(यों) का राशि पर आकलित भावी ब्याज और लागत. शल्कों, व्ययों, इत्यादि के साथ इस सचना की तिथि से 60 दिवसों के अंदर भगतान करने का निर्देश देते हैं। भुगतान करने में विफल रहने पर हम प्रतिभृति हित प्रवर्तित करने को स्वतंत्र होंगे, जिसमें लागत एवं परिणामों से संबंधित संपूर्ण रूप में आपके जोखिम पर प्रतिभृत परिसंपत्ति का अधिग्रहण करने एवं उसक विक्रय करने की स्वतंत्रता सम्मिलित होगी और यह स्वतंत्रता यहीं तक सीमित नहीं होगी। कृपया ध्यान दें कि सरफॉएसि अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार आप सभी को प्रतिबंधित किया जाता है कि आप कंपनी की पूर्व लिखित सहमति के बिना उपर्युक्त प्रतिभूत परिसंपित्तियों का विक्रय, पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकेंगे। और यदि आपके द्वारा उक्त धारा का कोई उल्लंघन किया जाता है तो आपको सरफॉएसि अधिनियम की धारा 29 के अंतर्गत निर्धारितानुसार दांडिक प्रावधानों के अनुसार

तथा / अथवा इस संबंध में उपलब्ध किसी अन्य विधिक प्रावधान के अनुसार तलब किया जाएगा। कृपया ध्यान रखें कि अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (8) के अनुसार, यदि एबीएचएफएल की बकाया देयराशियों का एबीएचएफएल द्वारा उपगत समस्त लागतों, शुल्कों एवं व्ययों के साथ मिलाकर, विक्रय अथवा हस्तांतरण हेतु निर्धारित तिथि से पूर्व किसी भी समय एबीएचएफएल को भुगतान कर दिया जाता है तो एबीएचएफएल द्वारा प्रतिभृति परिसंपत्ति का विक्रय अथवा हस्तांतरण नहीं किया जाएगा, और एबीएचएफएल द्वारा प्रतिभृत परिसंपत्ति के हस्तांतरण अथवा विक्रय हेत् कोई भावी कदम नहीं उठाया जाएगा। दिनांक : 26-07-2023 हस्ता. / – प्राधिकृत अधिकारी

(आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)



स्थान : दिल्ली

आरती सरफेक्टेटस लिमिटेड

सीआईएन : L24100GJ2018PLC102891

पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट नं. 57, 58, 60 से 64, 62ए, एस-3/1, सेक्टर-3, सगोर ग्राम,

पीथमपुर औद्योगिक क्षेत्र, जनपद धार - 454775, मध्य प्रदेश निगमित कार्यालय : यूनिट नं. 202, भूखंड 71, उद्योग क्षेत्र, द्वितीय तल, मुलुंद गोरेगांव लिंक रोड, मुलुंद (पश्चिम), मुंबई – 400080, महाराष्ट्र

वेबसाइट : www.aarti-surfactants.com; ई-मेल : investors@aarti-surfactants.com

(रु. लाख में, अंश आंकड़ा को छोड़कर)

豖.		एकल			समेकित				
सं	विवरण	समाप्त तिमाही		समाप्त वर्ष		समाप्त तिमाही	ř	समाप्त वर्ष	
	P30008	30-जून-23	31-मार्च23		31-मार्च-23	30-जून-23	31-मार्च:-23	30-जन22	31मार्च-23
- 8		(लेखापरीक्षित)	1	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)		(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
1.	कुल आय	14,872.64	15,792.87	15,823.12	60,162.73	14,872.64	15,792.87	15,823.12	60,162.73
2.	कर पूर्व लाम (कर, आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	756.15	615.69	512.77	1,780.66	756.02	615.41	512.69	1,780.06
3.	आपवादिक मर्वे	1	8.	- 2		- 0			
3. 4.	कर उपरांत अवधि हेतु निवल लाम (आपवादिक एवं/अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	524.88	469.60	370.86	1,271.05	524.75	469.32	370.78	1,270.45
5.	अन्य व्यापक आय (कर उपरांत)	-	6.00		6.00	-	6.00		6.00
6.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय	524.88	475.60	370.86	1,277.05	524.75	475.32	370.78	1,276.45
7.	समता अंश पूंजी	794.14	794.14	758.45	794.14	794.14	794.14	758.45	794.14
8.	आय प्रति अंश (रु. में)								
	(क) मूलभूत	6.61	6.15	4.89	16.64	6.61	6.15	4.89	16.64
	(ख) तरलीकृत	6.19	6.09	4.89	16.48	6.19	6.08	4.89	16.47

दिनांक 30 जून 2023 को समाप्त तिमाही के लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का

- 1) उपरोक्त, सेबी (एलओडीआर) विनियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों के पास फाइलबद्ध वित्तीय परिणामों के विस्तत प्रारूप का एक सारांश हैं। लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, कंपनी की वेबसाइट : www.aarti-surfactants.com पर तथा स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों क्रमशः www.bseindia.com ,oa www.nseindia.com पर उपलब्ध है।
- 2) पूर्ववर्ती तिमाही के आंकड़ों को वहां-वहां पर पुनर्समूहित एवं पुनर्व्यवस्थित किया गया है, जहां-जहां अनिवार्य समझा गया है।
- 3) उपरोक्त वित्तीय परिणामों की समीक्षा एवं संस्तुति, लेखापरीक्षण समिति द्वारा कर दी गयी है तथा निदेशक मण्डल द्वारा 24 जुलाई 2023 को आयोजित अपनी बैठक में उनका अनुमोदन कर दिया गया है।

कृते आरती सरफैक्टेंट्स लिमिटेड

स्थान : मुंबई दिनांक : 24 जुलाई, 2023

निखिल परिमल देसाई प्रबंध निदेशक डीआईएन :- 01660649

ACRE एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन इंटरनैशनल लिमिटेड ई-नीलामी बिक्री सुचना (सरफैसी अधिनियम, 2002के तहत Assets Care & Reconstruction Enterprise Limited

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेत ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम,

जैसा कि. एसेट्स केयर एण्ड रीकंस्टक्शन एन्टरप्राइज लिमिटेड (एसीआरई) के अधिकृत प्राधिकारी ने नीचे वर्णित एसीआरई के बकायों + ब्याज एवं प्रभारों की वसुली के लिए वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत निर्गत सूचना के अनुसार निम्नलिखित खाते में ''जहाँ है जैसे है आधार'', ''जो कुछ है वहीं है आधार'' तथा ''उपचार रहित आधार'' पर निम्नलिखित सम्पत्ति की बिक्री के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था और जैसा कि बकार्य के पुनर्भगतान में असफल रहने के कारण अधोहस्ताक्षरी कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शिक्तयों के उपयोग में प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(5) एवं (6) के तहत कथित सम्पत्ति की बिक्री द्वारा बैंक के बकायों की वसुली का प्रस्ताव करता है।

2002 (2002 की सं. 54) एवं उसके तहत निर्मित नियमों के तहत अचल सम्पत्ति/यों की बिक्री

यह बिक्री 25.08.2023 को 12.00 बजे अप. से 1.00 बजे अप. तक वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफॉर्म द्वारा सम्पन्न होगी।

अचल सम्पत्तियों का विवरण

			33		V	V 97		
क्र.	खाता ⁄ कर्जदार	•	प्रतिभूत आस्तियों का विवरण				जमा की जाने	
सं.	कम्पनी का	तथा दूरभाष नं.		तथा बकाया राशि	की तिथि	मूल्य लाख		राशि लाख मे
	नाम					में	राशि लाख में	
					0:			
1	मैसर्स साहा	श्री शुभांकर शर्मा	वाणिज्यिक सम्पत्ति परिसर सं.		31/01/2023	रु.	₹5. 32.40	1 लाख
20161	इन्फ्राटेक	मो. :	एफ1 (प्रथम तल), किलोकरी,		101010000000000000000000000000000000000	324.00	लाख	
	प्रा.लि.	8826398181	निकट महारानी बाग, सामने	तिथि 28.02.2022 तक		लाख		
		श्री संजीत साहू	कालिन्दी कॉलोनी, नई दिल्ली-	बकाया + प्रयोज्य ब्याज				
		मो. : 8433918395	110014	+ डिफाल्ट ब्याज				
			सम्पत्ति का क्षेत्रफल 3307 वर्ग	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				
			फीट (स्वामी मैसर्स ग्रीनस्पेस	वास्तविक वसूली तक				
			एग्रो-वेंचर्स प्रा.लि.)	प्रभार				
2.	मैसर्स साहा	श्री शुभांकर शर्मा	आवासीय बंगला प्लॉट नं. 191,	14/03/2022	17/04/2023	₹.	रु. 58.50	1 लाख
SEM.	इन्फ्राटेक	मो. :	ब्लॉक-डी, सेक्टर-47, जिला	रु. 1,89,55,24,774/−	N SECTION STATE	585.00	लाख	
	प्रा.लि.	8826398181	गौतम बुद्ध नगर, नोएडा, उ.प्र	तिथि 28.02.2022 तक		लाख		
		श्री संजीत साहू	201301, सम्पत्ति का क्षेत्रफल					
		मो. : 8433918395		+ डिफाल्ट ब्याज				
			कुल इंटीरियर्स प्रा.लि.)	प्रीमिया, लागत +				
				वास्तविक वसूली तक				
				110111				

नियम एवं शर्तें : (1) यह ई-नीलामी "जहाँ है जैसे है आधार", "जो है यही है आधार", "जो कुछ है वहीं है आधार" तथा "उपचार रहित आधार" पर आयोजि की जा रही है। (2) प्रतिभूत संपत्ति आरक्षित मूल्य से नीचे नहीं बेची जाएगी। (3) नीलामी बिक्री ई-नीलामी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाइन होगी। (4) ई-नीलामी ई-नीलामी सेव प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, बी-801, वॉल स्ट्रीट-II, ओरिएंट क्लब, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद, गुजरात 380006 के माध्यम से उनके वेब पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net पर 25/08/2023 को दोपहर 12.00 बजे से 1.00 बजे तक प्रत्येक 5 मिनट के असीमित स्वतः विस्तार के साथ आयोजित की जाएगी बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली जमा करने और ई-नीलामी में भाग लेने से पहले एसीआरई https://www.acreindia.in और मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड https://sarfaesi.auctiontiger.net के वेब पोर्टल पर उपलब्ध ई-नीलामी के सामान्य नियमों और शर्तों को पढ़ लें। (5) प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और ज्ञान के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। हालाँकि, इच्छक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले, नीलामी में रखी गई संपत्ति/यो के स्वामित्व और दावों/अधिकारों/बकाया/संपत्ति पर प्रभाव के संबंध में अपनी स्वतंत्र पछताछ करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन एसीआरई की ओर से किसी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे माना जाएगा। संपत्ति सभी मौजुदा और भावी ऋणभारों के साथ बेची जा रही है, चाहे एसीआरई वह को ज्ञात हो या अज्ञात। प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभत लेनदार किसी भी तीसरे पक्ष के दावे/अधिकार/बकाया के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। (6) यह बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी कि वे बोली जम करने से पहले संपत्ति और विनिर्देश के बारे में निरीक्षण करें और संतृष्ट हों। नीलामी में रखी गई संपत्ति/यों के निरीक्षण की अनुमृति इच्छक बोलीदाताओं को ई-नीलामी से पहले साइटो पर प्रत्येक संपत्ति विवरण के सामने उल्लिखित तारीख और समय पर ऐसे इच्छक बोलीदाताओं और प्राधिकृत अधिकारी के बीच पारस्परिक रूप से तय की जाएगी। इच्छक बोलीदात ऊपर दिए गए विवरण में दिए गए संपर्क विवरण के अनुसार निरीक्षण की तारीख और समय तय करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। (७) इच्छुक बोलीदाताओ को ईएमडी जमा करने के प्रमाण के साथ 24/08/2023 को अपराह्न 3.00 बजे (तिथि और समय) तक एसीआरई के अधिकृत अधिकारी के पास अपनी बोली जमा करनी होगी इच्छक बोलीदाताओं द्वारा प्रस्तुत किए जाने वाले बोली फॉर्म और अन्य प्रासंगिक दस्तावेज https://www.acreindia.in और https://sarfaesi.auctiontiger.net से डाउनलोड किए जा सकते हैं और प्राधिकृत अधिकारी को ई-मेल आईडी shubhankar.sharma@acreindia.inIsaniit.sahoo@acreindia.in पर या करियर/स्पी पोस्ट/पंजीकृत एडी के माध्यम से एसीआरई के पंजीकृत अधिकारी के उपरोक्त पते पर 24/08/2023 को अपराह्न 3.00 बजे (दिनांक और समय) तक या उससे पहले जमा किया ज सकता है। ईएमडी निम्नलिखित खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से देय होगी:- खाता नाम-एसीआरई-100-ट्रस्ट, बैंक का नाम-आईडीबीआई बैंक लिमिटेड, शाखा-नेहरू प्लेस, दिल्ली, खाता संख्या-0901102000037545, आईएफएससी कोड- IBKL0000901)।(8) इच्छक बोलीदाताओं को अपनी बोलियों के साथ आईबीसी, 2016 की धार 29ए के तहत विधिवत नोटरीकृत अंडरटेकिंग/शपथपत्र/घोषणा भी प्रस्तत करनी होगी कि वे कर्जदार कंपनी और संपत्ति के मालिक के संबंधित पक्ष नहीं हैं। (9) आईबीसी, 2016 की धारा 29ए के तहत इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा प्रस्तृत अंडरटेकिंग/शपथपत्र/घोषणा प्राधिकृत अधिकारी के आंतरिक ड्यू डिलिजेंस के अधीन होगी और यदि ड्यू डिलिजेंस में यह पाया जाता है कि इच्छुक बोलीदाता आईबीसी, 2016 की धारा 29ए के तहत योग्य नहीं है, तो उसकी बोली को सरसरी तौर पर खारिज कर दिया जाएगा। (10) सफल बोली लगाने वाले की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) आंशिक बिकी विचार के लिए रखी जाएगी और असफल बोलीदाता की ईएमडी ई-नीलामी के समापन पर सात (7) कार्य दिवसों में वापस कर दी जाएगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं देय होगा। सफल बोलीदाता को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मुल्य की स्वीकृति के 24 घंटे के भीतर, पहले से भगतान की गई ईएमडी को समायोजित करते हुए, बिक्री मुल्य का 25% जमा करना होगा और बिक्री मुल्य का शेष 75% बिक्री के 15 वें दिन या उससे पहले जमा करना होगा। (11) सफल बोलीदाता द्वार भुगतान में चुक के मामले में, बोलीदाता द्वारा पहले से जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा फिर से नीलामी में रखा जाएगा और चुककर्त बोलीदाता के पास संपत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा। (12) सफल बोलीदाता/क्रेता को लागू स्टांप शूल्क/अतिरिक्त स्टांप शूल्क/हस्तांतरण शूल्क, शूल्क आवि और किसी को भी देय सभी वैधानिक/गैर-सांविधिक बकाया, कर, दरें, मल्यांकन शल्क, शल्क आदि वहन करना होगा। (13) प्राधिकत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और प्राधिकृत अधिकारी को किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी को स्थगित/स्थगित/रद्द करने का पुर्ण अधिकार है। (14) यदि ईएमडी जमा करने की तिथि और ई-नीलामी की तारीख को अवकाश घोषित किया जाता है तो तारीख स्वचालित रूप से अगले कार्य दिवस तक बढ़ा दी जाएगी। (15) ई-नीलामी वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभतिकरण और पनर्निर्माण और प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और उसके तहत बनाए गए नियमों के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अधीन होगी।

> यह प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत सरफैसी अधिनियम के तहत विधिक 30 दिवसीय बिकी सचना भी है

कर्जदार/जमानितयों को एतद्वारा नीलामी से पूर्व ऊपर उल्लिखित राशि अदा करने के लिए सुचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी कर दी जायेगी और शे बकाया, यदि कोई, उसे ब्याज तथा लागत सहित अन्य विधिक माध्यमों द्वारा वसुल किया जायेगा।

> किसी भी शिकायत के लिए आप श्री मोहम्मद शारिक मलिक, कंपनी सचिव, फोन नंबर 011-43115609, इंमेलः complaint@acreindia.in से संपर्क कर सकते हैं। संगठन के भीतर शिकायत निवारण तंत्र पर विस्तत नीति

https://www.acreindia.in/compliance पर देखी जा सकती है। अधिकृत प्राधिका

एसेट्स केयर एण्ड रीकंस्ट्रक्शन एन्टरप्राइज लिमिटेड

तिथि : 26.07.2023

स्थान : दिल्ली रा.रा.क्षे.

CIN: U31909GJ2017PTC106919; Website: www.jodhpurwindfarms.com; E-mail: cs@torrentpower.com

JODHPUR WIND FARMS PRIVATE LIMITED

Registered Office: "Samanyay", 600, Tapoyan, Ambawadi, Ahmedabad - 380 015, Ph.: 079-26628300

EXTRACT OF STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023

[₹ in Lakhs except per share data]

	Quarte	r ended	Financial Year ended	
Particulars	30.06.2023	30.06.2022	31.03.2023	
	Un-audited	Un-audited	Audited	
Total income from Operations	1,921.32	1,679.56	6,653.97	
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	642.08	516.70	976.35	
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	642.08	516.70	976.35	
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	478.12	383.59	731.45	
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	478.12	383.59	731.45	
Paid up Equity Share Capital	11,100.00	11,100.00	11,100.00	
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	2,200.72	1,378.02	1,722.59	
Securities Premium Account	-			
Net Worth	13,300.72	12,478.02	12,822.59	
Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	30,000.00	30,000.00	30,000.00	
Debt Equity Ratio	2.10	2.27	2.20	
Earnings Per Share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations)				
Basic (₹)	0.43	0.35	0.66	
Diluted (₹)	0.43	0.35	0.66	
Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	
Debenture Redemption Reserve	1,722.59	996.10	1,722.59	
Debt Service Coverage Ratio	3.37	3.23	2.85	
Interest Service Coverage Ratio	3.37	3.23	2.85	

- 1. The above is an extract of the detailed financial results for the quarter ended June 30, 2023 filed with the National Stock Exchange (NSE) under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same, along with the notes, are available on the website of NSE at www.nseindia.com and also on the Company's website at www.jodhpurwindfarms.com
- 2. For the other line items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (LODR), the pertinent disclosures have been made to NSE and can be accessed on www.nseindia.com. NSE and can be accessed on www.nseindia.com.

Date : July 25, 2023

Place : Ahmedabad



KAMDHENU LIMITED

CIN:L27101HR1994PLC092205 Regd. Office: 2rd Floor, Tower A, Building No. 9, DLF Cyber City, Phase-III, Gurugram (Haryana)-122002 Ph.: 91-124-4604500 Email: cs@kamdhenulimited.com Website: www.kamdhenulimited.com

NOTICE OF INFORMATION REGARDING 29TH ANNUAL GENERAL MEETING OF

THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS NOTICE is hereby given that the 29th Annual General Meeting (AGM) of the members of Kamdhenu Limited will be held on Wednesday, 23rd August, 2023 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular No. 14/2022 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 02/2022 dated May 5, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022 and January 5, 2023 (collectively referred as "circulars"), to transact the businesses set out in the Notice of AGM. In compliance with the above circulars, the Company will be sending the electronic copies of the Notice of the 29th AGM

and Annual Report for Financial Year 2022-23, to the members whose email address are registered with the Company/Registrar & Share Transfer Agent (RTA)/ Depository Participants (DPs) as on Friday, 28th July, 2023. The Members whose email address have not yet been registered/ updated with the Company/RTA/DPs and who wish to receive the Notice and the Annual Report for the Financial Year 2022-23, may register/ update their email address, by following the below mentioned instructions:

Physical Holding	Register/ update the details in prescribed Form ISR-1 and other relevant forms with the Company by mail to cs@kamdhenulimited.com or to the Registrar of the Company at einward.ris@kfintech.com. (Form ISR-1 available at the website of the company www.kamdhenulimited.com)
Demat Holding	Members holding shares in demat mode may update the email address through their respective Depository Participant(s).

Members may note that the Notice of the 29th AGM and the Annual Report will be sent in due course and will also be made available on the Company's website at www.kamdhenulimited.com and on the website of the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and also on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

The members will have an opportunity to cast their vote electronically on the businesses as set out in the Notice of the 29th AGM. The detailed instructions with respect to the remote e-voting, voting at the AGM and the instructions to join the AGM though VC/OAVM will be provided in the Notice of the AGM.

Members may note that the Board of Directors at their meeting held on 18th May, 2023, has recommended a dividend of Rs. 1.5 per equity share of Rs. 10 each, subject to approval of the members at the AGM. As per the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend declared after April 1, 2020 shall be taxable in the hands of members and the company shall be required to deduct Tax at Source (TDS) at the prescribed rates from dividend, The Final Dividend if approved will be paid to the members whose names appears in the register of members on 16th August, 2023, after deducting the Tax at prescribed rates.

For receiving dividend directly into the Bank account, the shareholders are requested to kindly update their Bank Account details with the DPs where the shares are in Demat mode and with the RTA of the Company Kfin Technologies Limited at einward.ris@kfintech.com, in the prescribed Form ISR-1. For Kamdhenu Limited,

Date: 25.07.2023 Place : Gurugram

Khem Chand Company Secretary & Compliance Officer





Auction of Government of India Dated Securities for ₹33,000 crore on July 28, 2023

Government of India (GOI) has announced the sale (re-issue) of three dated

Sr. No	Nomenclature	Notified amount Nominal (in ₹Crore)	Earmarked for Retail Investors* (in ₹Crore)
1	7.06% GS 2028	8,000	400
2	7.26% GS 2033	14,000	700
3	7.30% GS 2053	11,000	550

Gol will have the option to retain additional subscription up to ₹2,000 crore against

each security mentioned above. The sale will be subject to the terms and conditions

spelt out in this notification (called 'Specific Notification'). The stocks will be sold through Reserve Bank of India Mumbai Office, Fort, Mumbai - 400001, as per the terms and conditions specified in the General Notification F.No.4(2)-W&M/2018, dated March 27, 2018. The auction will be conducted using uniform price method for 7.06% GS 2028, 7.26% GS 2033 and multiple price method for 7.30% GS 2053. The auction will

be conducted by RBI, Mumbai Office, Fort, Mumbai on July 28, 2023 (Friday). The result will be announced on the same day and payment by successful bidders will have to be made on July 31, 2023 (Monday). For further details, please see RBI press release dated July 24, 2023 on the

RBI website – (www.rbi.org.in).

Attention Retail Investors*

(*PFs, Trusts, RRBs, Cooperative Banks, NBFCs, Corporates, HUFs and Individuals) Retail investors can participate in the auctions for the amounts earmarked for them on a non-competitive basis through a bank or a primary dealer. Individual investors can also place bids as per the non-competitive scheme through the Retail Direct portal (https://rbiretaildirect.org.in). For more information, detailed list and telephone numbers of primary dealers/bank branches and application forms please visit RBI website (www.rbi.org.in) or FIMMDA website (www.fimmda.org). Government Stock offers safety, liquidity and attractive returns for long duration.

"Don't get cheated by E-mails/SMSs/Calls promising you money."

For Advertising in TENDER PAGES JITENDRA PATIL Mobile No.: 9029012015 Landline No.: 67440215

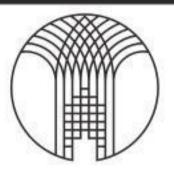
(₹ in lacs)

Year ended

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT AN ADVERTISEMENT UNDER THE REAL ESTATE (REGULATION AND DEVELOPMENT) ACT, 2016 AND IS NOT INTENDED FOR INFORMING PERSONS ABOUT OUR REAL ESTATE PROJECTS OR TO INVITE ANY PERSON TO MAKE ADVANCES OR DEPOSITS IN RELATION TO ANY OF OUR REAL ESTATE PROJECTS.

Sd/-

PUBLIC ANNOUNCEMENT



SURAJ SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED

Our Company was originally incorporated as 'Suraj Estate Developers Private Limited', a private limited company under the Companies Act, 1956 at Mumbai, Maharashtra pursuant to a certificate of incorporation dated September 10, 1986 issued by the Registrar of Companies, Maharashtra at Mumbai ("RoC"). Subsequently, our Company was converted into a public limited company, pursuant to a special resolution of the shareholders of our Company dated October 30, 2021 and the name of our Company was changed to 'Suraj Estate Developers Limited' and a fresh certificate of incorporation dated December 9, 2021 was issued by the RoC. For further details on the change in the name and the registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 214 of the Draft Red Herring Prospectus dated July 24, 2023 ("DRHP"), filed with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on July 25, 2023.

Registered and Corporate Office: 301, 3rd Floor, Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Opp. Bengal Chemicals, Prabhadevi, Mumbai 400025, Maharashtra, India. Tel: +91 22 2437 7877, Website: www.surajestate.com, Contact Person: Shivil Kapoor, Company Secretary and Compliance Officer, E-mail: suraj@surajestate.com Corporate Identity Number: U99999MH1986PLC040873

OUR PROMOTER: RAJAN MEENATHAKONIL THOMAS

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [.] EQUITY SHARES OF FACE VALUE ₹ 5 EACH ("EQUITY SHARES") OF SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED ("OUR COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [.] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SECURITIES PREMIUM OF ₹ [.] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE"), AGGREGATING UP TO ₹ 4,000 MILLION (THE "ISSUE"). THE ISSUE WILL CONSTITUTE [•] % OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹ 5 EACH. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT SHALL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS ("BRLMs") AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [.], AN ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER, ALL EDITIONS OF [•], A HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER AND REGIONAL EDITION OF [•], A MARATHI NEWSPAPER, MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED, WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE BSE LIMITED ("BSE") AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank, as applicable.

The Issue is being made through Book Building Process in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts Regulation Rules, 1957, as amended ("SCRR"), read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations and is being made through Book Building Process, in compliance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50% of the Issue shall be allotted on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") (the "QIB Portion"), provided that our Company in consultation with the BRLMs may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis ("Anchor Investor Portion"). One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion) (the "Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Issue shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders out of which (a) one third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 0.20 million and up to ₹ 1.00 million and (b) two-third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 1.00 million, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Bidders and not less than 35% of the Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA accounts, and UPI ID (in case of UPI Bidders) if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as applicable. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, see "Issue Procedure" on page 396 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing. subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the DRHP with SEBI on July 25, 2023.

Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made available to the public for comments, if any, for period of at least 21 days, from the date of such filing, by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and the websites of the BRLMs i.e., ITI Capital Limited at www.iticapital.in and Anand Rathi Advisors Limited at www.anandrathiib.com. Our Company hereby invites the public to provide comments on the DRHP filed with SEBI with respect to disclosures made therein. The members of the public are requested to send a copy of the comments sent to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned below. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the BRLMs and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company at their respective addresses mentioned herein below in relation to the Issue on or before 5:00 p.m. on the 21" day from the aforesaid date of filing the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DRHP. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" beginning on page 29 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the red herring prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP.

The Equity Shares, when offered, through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges. For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 214 of the DRHP.

The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital and capital structure of the Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of the Company, see "Capital Structure" beginning on page 84 of the DRHP. **BOOK RUNNING LEAD MANAGERS**

P ITI CAPITAL LIMITED ITI Capital Limited ITI House, 36, Dr. R K Shirodkar Road,

Parel, Mumbai 400 012 Maharashtra, India Telephone: +91 22 6911 3300/ 6911 3371 E-mail: ipo.suraj@iticapital.in Website: www.iticapital.in Investor Grievance e-mail: investorgrievance@iticapital.in Contact Person: Pallavi Shinde

Place: Mumbai, Maharashtra

Date : July 25, 2022

ANANDRATHI

Anand Rathi Advisors Limited

Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai, 400013 Maharashtra, India Telephone: +91 22 4047 7120 E-mail: sedl.ipo@rathi.com Website: www.anandrathiib.com Investor Grievance e-mail: grievance.ecm@rathi.com Contact Person: Pari Vaya/ Arpan Tandon SEBI Registration Number: INM000010924 SEBI Registration Number: INM000010478

11th Floor, Times Tower, Kamala Mills Compound,

REGISTRAR TO THE ISSUE **LINK**Intime

Link Intime India Private Limited C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bhadur Shastri Marg Vikhroli (West), Mumbai 400 083, Maharashtra, India Telephone: +91 810 811 4949 Email: suraiestate.ipo@linkintime.co.in Investor grievance e-mail: surajestate.ipo@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in Contact Person: Shanti Gopalkrishnan

SEBI registration number: INR000004058

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

On behalf of the Board of Directors

For SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED

Company Secretary and Compliance Officer

SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI on July 25, 2023. The DRHP is available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and the websites of the BRLMs i.e., ITI Capital Limited at www.iticapital.in and Anand Rathi Advisors Limited at www.anandrathiib.com. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section titled "Risk Factors" of the RHP, when filed. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act, or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States. The Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made. The Equity Shares has not been and will not registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be made by the persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

Arnab Banerjee Managing Director & CEO

By order of the Board For CEAT Limited

CEAT LIMITED Regd. Office: 463, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai 400 030 CIN: L25100MH1958PLC011041

CEAT

(T): +91 22 2493 0621; (F): +91 22 2493 8933; Website: www.ceat.com; E-mail: investors@ceat.com

Quarter ended

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023

		Quarter	Year ended		
Sr. No.	Particulars	June 30, 2023	June 30, 2022	March 31, 2023	
		Unaudited	Unaudited	Audited	
1	Total income from operations	2,93,517	2,81,838	11,31,488	
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, share of profit / (loss) of joint venture and associates and exceptional items)	19,928	448	27,934	
3	Net profit / (loss) for the period before tax and share of profit / (loss) of joint venture and associates (after exceptional items)	19,928	377	24,592	
4	Net profit / (loss) for the period after tax, share of profit / (loss) of joint venture and associates and non-controlling interest (after exceptional items)	14,461	925	18,617	
5	Total comprehensive income / (loss) for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax), other comprehensive income / (loss) (after tax) and after non-controlling interest]	14,580	263	17,940	
6	Paid-up equity share capital	4,045	4,045	4,045	
7	Other Equity (including securities premium)	3,54,512	3,21,851	3,39,919	
8	Securities premium account	56,703	56,703	56,703	
9	Net worth (excluding non-controlling interest)	3,58,557	3,25,896	3,43,964	
10	Outstanding debt	1,98,949	2,13,944	2,09,270	
11	Debt equity ratio (in times)	0.55	0.66	0.61	
12	Earnings per share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations) (not annualised except for year ended March) Basic (in ₹):	35.75	2.29	46.02	
	Diluted (in ₹):	35.75	2.29	46.02	
13	Capital redemption reserve	390	390	390	
14	Debt service coverage ratio (in times)	0.67	0.90	1.42	
14	(not annualised except for year ended March)	0.07	0.90	1.42	
15	Interest service coverage ratio (in times) (not annualised except for year ended March)	4.98	3.34	3.89	

- The consolidated financial results of the Company, its subsidiaries ("the Group"), joint ventures and associate have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards ("Ind AS") as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, and relevant amendment rules thereafter.
- reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on July 25, 2023. (₹ in lacs)

The above unaudited consolidated financial results of the Group for the guarter ended June 30, 2023 have been

Key unaudited standalone financial information :-

Particulars	Quarter ended		Year ended
	June 30, 2023 Unaudited	June 30, 2022 Unaudited	March 31, 2023 Audited
Profit / (loss) before tax	21,224	349	27,421
Profit / (loss) after tax	15,944	255	20,627

- 4) The above is an extract of the detailed format of quarterly unaudited financial results filed with the stock exchanges under regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and relevant amendment rules thereafter. The full format of the quarterly unaudited financial results are available on the stock exchange websites: www.bseindia.com, www.nseindia.com and on the Company's website: www.ceat.com.
- 5) For the other line items referred in regulation 52 (4) of the the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and relevant amendment rules thereafter, pertinent disclosures have been made to the stock exchanges and are available on the stock exchange websites: www.bseindia.com, www.nseindia.com and on the Company's website: www.ceat.com.

Place: Mumbai Date : July 25, 2023

financialexp.epa







