



Onyx Biotech Limited (the "Company" or the "Issuer") was incorporated on May 13, 2005 as a private limited company as "Onyx Biotech Private Limited", under the Companies Act, 1956, pursuant to a certificate of incorporation dated May 13, 2005 issued by the Registrar of Companies, Punjab, H.P. & Chandigarh. Further, our Company was converted into a public limited company pursuant to a resolution passed by our Board of Directors in its meeting held on May 1, 2024, and by the Shareholders in an Extraordinary General Meeting held on May 27, 2024 and consequently the name of our Company was changed to "Onyx Biotech Limited" and a fresh certificate of incorporation dated July 23, 2024 was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre. For details of change in Registered Office of our Company, please refer to the chapter titled "History and Certain Corporate Matters" on page 150 of this Red Herring Prospectus.

Registered office: Bir Plassi Near Sainimajraropar, Nalagarh Road, District Solan – 174 101, Himachal Pradesh, India; Telephone: +91 172 265 6384; Facsimile: N.A.
Corporate Office: SCO 70, 2nd Floor, Sector 30- C, Chandigarh – 160 030, Punjab, India | **Telephone:** +91 172 265 6384 | **Facsimile:** N.A | **E-mail:** generalinfo@onyxbiotech.com | **Website:** www.onyxbiotech.com
Contact Person: Harsh Jhunjhunwala, Company Secretary & Compliance Officer | **Corporate Identity Number:** U24230HP2005PLC028403

THE ISSUE

INITIAL PUBLIC OFFER OF UPTO 48,10,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY AT AN ISSUE PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE) FOR CASH, AGGREGATING UP TO ₹ [●] LACS ("PUBLIC ISSUE") OUT OF WHICH 2,44,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH, AT AN ISSUE PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING ₹ [●] LACS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY THE MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE PUBLIC ISSUE LESS MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. ISSUE OF 45,66,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH, AT AN ISSUE PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING UP TO ₹ [●] LACS IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE PUBLIC ISSUE AND NET ISSUE WILL CONSTITUTE 26.53 % AND 25.18 % RESPECTIVELY OF THE POST- ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

- BIDS CAN BE MADE FOR A MINIMUM OF 2000 EQUITY SHARES AND IN MULTIPLES OF 2000 EQUITY SHARES THEREAFTER.**

RISKS TO INVESTORS:

- Our manufacturing units are concentrated in Solan, Himachal Pradesh, and we are exposed to risks originating from economic, regulatory, political and other changes in this region, including natural disasters, which could adversely affect our business, results of operations and financial condition.
- Any slowdown or shutdown in our manufacturing operations could have an adverse effect on our business, results of operations, financial condition and cash flows.
- Any manufacturing or quality control concerns or our inability to deliver products on a timely basis, or at all, could result in the cancellation of purchase orders, breaches of relevant agreements, and termination of agreements by our clients and distributors, which could have an adverse effect on our business, results of operations, financial condition and cash flows.
- Our manufacturing units are subject to periodic inspections and audits by regulatory authorities and clients. We may be subject to regulatory action which may damage our reputation leading to an adverse effect on our business, results of operations, financial condition and cash flows.
- We rely on domestic and international third-party suppliers for the supply of raw materials and any delay, interruption or reduction in such supply could adversely affect our business, results of operations, financial condition and cash flows.
- The Merchant Banker associated with the Issue has handled only 9 (Nine) public issue in the past three years.

• Average cost of acquisition of Equity Shares for the Promoters are as under:

NAME	WACA in ₹ per equity share
Naresh Kumar	5.17
Sanjay Jain	5.19
Fateh Pal Singh	NIL *

* Acquired through transmission upon death of father and through Bonus Issue.

Further, as on date of this Red Herring Prospectus, our Promoters, Harsh Mahajan, Lakshya Jain and Parmjeet Kaur do not hold any shareholding in our Company.

- The Issue Price at the upper end of the Price Band is ₹61.00 per Equity Share.
- The Weighted average cost of acquisition compared to floor price and cap price:

Types of transactions	Weighted average cost of acquisition (₹ per Equity Shares)	Floor price (i.e. ₹ 58)	Cap price (i.e. ₹61)
WACA of Primary Issuance (except for bonus issue) (exceeding 5% of the pre issue capital)	24.00	2.42 time	2.54 time
WACA for secondary sale / acquisition (exceeding 5% of the pre issue capital)	Nil**	N.A.	N.A.

*** Fateh Pal Singh has acquired 17,80,800 shares on November 14, 2023, through transmission upon death of father.*

- The Weighted average cost of acquisition of all Equity Shares transacted in the last one year, 18 months and three years from the date of RHP is as given below:

Period	Weighted Average Cost of Acquisition* (in ₹)	Upper end of the Price Band (₹ 61.00) is 'X' times the weighted Average cost of Acquisition	Range of acquisition price: Lowest Price - Highest Price (in ₹)
Last 1 year / Last 18 months	24.00	2.54	24.00 – 24.00
Last 3 years	24.00	2.54	24.00 – 24.00

PROPOSED LISTING:

The Equity Shares offered through the Red Herring Prospectus are proposed to be listed on the Emerge Platform of the National Stock Exchange of India Limited ("**NSE**") in terms of the Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018 as amended from time to time. Our Company has received an 'in-principle' approval letter dated October 30, 2024, 2024 from NSE for using its name in the Offer Documents for listing our shares on the Emerge Platform of NSE. For the purpose of this Issue, the Designated Stock Exchange will be NSE.

DISCLAIMER CLAUSE OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SEBI)”: Since the Issue is being made in terms of Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018, the Red Herring Prospectus has been filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any observation on the Offer Document. Hence there is no such specific disclaimer clause of SEBI. However, investors may refer to the entire Disclaimer Clause of SEBI beginning on page 244 of the Red Herring Prospectus.

DISCLAIMER CLAUSE OF NSE EMERGE (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE): *"It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the Offer Document has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Offer Document. The investors are advised to refer to the Offer Document for the full text of the 'Disclaimer Clause of NSE'."*

CREDIT RATING: This being the Issue of Equity Shares, no credit rating is required.

DEBENTURE TRUSTEES: As this is an Issue of Equity Shares, the appointment of Debenture trustees is not required.

IPO GRADING: Since this Issue is made in terms of Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, there is no requirement of appointing an IPO Grading Agency.

AVAILABILITY OF RED HERRING PROSPECTUS: Investors are advised to refer to the Red Herring Prospectus and the Risk Factors contained therein before applying in the Issue. Full copy of the Red Herring Prospectus is available on the website of Company at www.onyxbiotec.com or at website of the BRLM at www.horizonmanagement.in or NSE EMERGE at www.nseindia.com and is expected to be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in.

AVAILABILITY OF BID-CUM-APPLICATION FORMS: Corporate Office: SCO 70, 2nd Floor, Sector 30- C, Chandigarh - 160030, Punjab, India: **Tel:** +91 172 265 6384; **Email:** generalinfo@onyxbiotech.com; **Facsimile:** N.A.; **Horizon Management Private Limited, Telephone:** +91 33 4600 0607; **Email ID:** smeipo@horizon.net.co, and at the selected locations of Registered Brokers.

RTAs and CDPs participating in the Issue. Bid-cum-application Forms will also be available on the websites of NSE and the designated branches of SCSBs, the list of which is available at websites of the stock exchanges and SEBI.

BASIS FOR ISSUE PRICE

The Price Band, Floor Price and Issue Price will be determined by our Company in consultation with the BRLM, on the basis of assessment of market demand for the Equity Shares offered through the Book Building Process and on the basis of the qualitative and quantitative factors as described below. The face value of the Equity Shares is ₹10/- and the Issue Price is 5.8 times the face value at the lower end of the Price Band and 6.1 times the face value at the higher end of the Price Band. Investors should also refer to “Our Business”, “Risk Factors”, “Restated Financial Statements”, “Management’s Discussion and Analysis of Financial Position and Results of Operations” and “Other Financial Information” on pages 115, 26, 176, 220 and 216, respectively, to have an informed view before making an investment decision.

Qualitative Factors

Some of the qualitative factors which form the basis for computing the Issue Price are:

- One of the prominent contract manufacturers in sterile manufacturing
 - Quality Assurance and Quality Control of our products
 - Strong, cordial & long-term relationship with our Marquee Clientele
 - Cost effective production and timely fulfillment of orders
 - Well experienced management team with proven project management and implementation skills
- For further details, see “Our Business – Our Strengths” on page 115.

Quantitative Factors

Some of the information presented below relating to our Company is based on the Restated Financial Statements. For details, see “Restated Financial Statements” on page 176. Investors should evaluate our Company and form their decisions taking into consideration its earnings, and based on its growth strategy. Some of the quantitative factors which may form the basis for computing the Issue price are as follows:

Some of the quantitative factors which may form the basis for computing the Issue price are as follows:

I. Basic and Diluted Earnings per share (“EPS”)

Fiscal Year ended	Basic EPS (in ₹)	Diluted EPS (in ₹)	Weight
March 31, 2024	2.54	2.54	3
March 31, 2023	1.56	1.56	2
March 31, 2022	2.84	2.84	1
Weighted Average	2.26	2.26	-

Notes:

- (1) Weighted average = Aggregate of year-wise weighted EPS divided by the aggregate of weights i.e. (EPS x Weight) for each year/Total of weights
- (2) Basic Earnings per Equity Share (₹) = Restated profit for the period/year divided by Weighted average number of equity shares outstanding during the period/year, read with note 1 above
- (3) Diluted Earnings per Equity Share (₹) = Restated profit for the period/year divided by Weighted average number of diluted equity shares outstanding during the period/year, read with note 1 above
- (4) Earnings per Share calculations are in accordance with the notified Accounting Standard 20 'Earnings per share'. The face value of equity shares of the Company is ₹ 10/-.
- (5) The figures disclosed above are based on the Restated Financial Statements.

II. Price/Earning ("P/E") ratio in relation to Price Band of ₹ 58.00 to ₹ 61.00 per Equity Share:

Particulars	P/E at the Floor Price (number of times)*	P/E at the Cap Price (number of times)*
Based on basic EPS and Diluted of ₹ 2.54 as at March 31, 2024	22.83	24.02
Based on Weighted Average EPS of ₹ 2.26	25.66	26.99

Industry Peer Group P/E ratio

Particulars	Industry P/E (number of times)
Highest	94.90
Lowest	55.30
Average	75.10

(Continued next page...)

(Continued from previous page...)

3.	MVK Agro Food Product Ltd	6,588	120.00	March 7, 2024	79.00	-56%	0%	-66%	3%	79	-56%
4.	Shree Karni Fabcorn Limited	42.49	227.00	March 14, 2024	260.00	101%	2%	207%	5%	260	101%
5.	Veritaas Adverting Limited	8.48	114.00	May 21, 2024	275.00	-46.91%	8.45%	-50.18%	5.96%	NA	NA
6.	Tunwal E-Motors Limited	124.12	5900	July 23, 2024	64.00	-22.50%	3.27%	NA	NA	NA	NA
7.	Forcas Studio Limited	37.44	80.00	August 26, 2024	152.00	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8.	Osel Devices Limited	70.66	160.00	September 24, 2024	198.05	NA	NA	NA	NA	NA	NA
9.	Thinking Hats Entertainment Solutions Limited	15.09	44.00	October 3, 2024	60.00	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Summary Statement of Disclosure

Financial Year	Total no. of IPOs	Total Funds Raised (₹ in Cr.)	Nos. of IPOs trading at discount - 30 th calendar day from listing day*			Nos. of IPOs trading at premium - 30 th calendar day from listing day*			Nos. of IPOs trading at discount - 180 th calendar day from listing day*			Nos. of IPOs trading at discount - 180 th calendar day from listing day*		
			Over 50%	Between 25-50%	Less than 25%	Over 50%	Between 25-50%	Less than 25%	Over 50%	Between 25-50%	Less than 25%	Over 50%	Between 25-50%	Less than 25%
2023-24	4	198.46	Nil	Nil	Nil	Nil	1	Nil	Nil	1	Nil	2	Nil	Nil
2024-25	5	255.60	Nil	2	1	Nil	1	1	-	-	-	-	-	-

Break -up of past issues handled by Horizon Management Private Limited:

Financial Year	No. of SME IPOs	No. of Main Board IPOs
2023-24	4	Nil
2024-25	5	Nil

Notes:

- In the event any day falls on a holiday, the price/index of the immediately preceding working day has been considered. If the stock was not traded on the said calendar days from the date of listing, the share price is taken of the immediately preceding trading day.
- Source: www.bseindia.com and www.nseindia.com

Track record of past issues handled by the Book Running Lead Manager

For details regarding the track record of the Book Running Lead Manager to the Issue as specified in Circular reference CIR/MRSD/1/ 2012 dated January 10, 2012 issued by the SEBI, please refer the website of Lead Manager at www.horizonmanagement.in.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus.

For ONYX BIOTEC LIMITED
Sd/-
Sanjay Jain
Managing Director
Place: Chandigarh
Date: November 7, 2024

Disclaimer: Onyx Biotech Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares and has filed the RHP with the Registrar of Companies, Chandigarh, on November 6, 2024, and thereafter with SEBI and the Stock Exchange. The RHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, NSE at www.nseindia.com and is available on the website of the BRLM at www.horizonmanagement.in. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the RHP including the section titled “Risk Factors” beginning on page 26 of the Red Herring Prospectus.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the “Securities Act”) or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in ‘offshore transactions’ in reliance on Regulation “S” under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the United States.

AdBaaz

5965/22-29231	कार्यालय वसूली अधिकारी- प्रथम	नॉटिस न्यायालय सूचना पट्ट (बैंक द्वारा)	23.10.2024
	ऋण वसूली अधिकरण, प्रथम तल, सुधमा – I, किसान भवन के सामने	नॉटिस संकेत पर (बैंक द्वारा)	04.11.2024
	लालकौठी शॉपिंग सेंटर, टॉक रोड, जयपुर (राजस्थान)	निरीक्षण की तिथि	29.11.2024
	(क्षेत्राधिकार राजस्थान राज्य)	आमतार राशि जमा एवं रॉबिंटडरूम की ऑनिय तिथि	04.12.2024
	फार्मा संकलन-13	ई- ऑफ़िसन	07.12.2024
	(आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38,52(2) के अन्तर्गत)	रॉबिट	10.12.2024
	वसूली प्रमाण पर संख्या 375/2022	प्रकरण का मॉरीज	
	स्टेट बैंक ऑफ़ इण्डिया	बनाम मैसर्स अजीत सप्लायर्स व अन्य	
	विक्रय की उद्घोषणा		

यह कि सामग्री पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर क द्वारा एक वसूली प्रमाण पर संख्या 375 / 2022 को कि मूल आवेदन संख्या 26 / 1/2020 से दिनांक 12.04.2022 को सभी पीठासीन को कि रुक 52, 91,528.00 रुपये की वसूली हेतु जारी किया गया है, जो राशि प्रमाण पर के अनुसार ब्याज, श्राव ब्यव एवं चर्चो सहित वसूल किये जाने योग्य है। तथा यह कि अधोहस्ताक्षरकर्ता के द्वारा सलन अनुसूची में वर्णित ब्यवकसुम सम्पत्ति को प्रमाण पर की सन्धिह कि वसूल किये जाने हेतु आदेशित किया गया है। तथा यह कि प्रमाण पर के अनुसार दिनांक 30.06.2022 तक ब्याज, श्राव ब्यव व चर्चो सहित कुल राशि 65,89,105.00 एवं भविष्य का ब्याज ब्रकाया होने है। एतद्वारा यह सूचना किया जाता है कि किसी स्थान आदेश की अनुपस्थिति में सन्दर्भित सम्पत्ति का विक्रय दिनांक 07.12.2024 का C1 India Pvt.Ltd 1124/25/26 and Vinod Kumar 8866682931 website www.bankauctions.com पर 11 am से 3pm तक किया जायेगा। दोपहर 3 बजे बाद 05 फिटिफ तक यदि कोई बाली नहीं बचता है तो स्वीकार की जायेगी। किन्तु यदि समय 3:05 से पूर्व कोई बाली बचाई जाती है तो पुनः नीलामी समय 05 मिनट बढ़ा दिया जायेगा। यह विक्रय उपाय की प्रक्रियाओं की सम्पत्ति परिसका विवरण नीचे अनुसूची में दिया गया है, का किया जायेगा एवं ऊक्त सम्पत्ति पर दायित्व एवं दावे जो अभिनिश्चित किये गये हैं, वे प्रत्येक लॉट के सम्पत्ति अनुसूची में निर्दिष्ट हैं।

सम्पत्ति का विक्रय “जहाँ है जैसी स्थिति में है” के आधार पर किया जायेगा। सम्पत्ति का विक्रय अनुसूची में दिये गये लॉट के अनुसार किया जायेगा। यदि सम्पत्ति के किसी एक भाग के विक्रय से वसूली राशि सन्धिह जाती है तो शेष सम्पत्ति के विषय में विक्रय तुरान रोक दिया जायेगा। यदि किसी भी लॉट का विक्रय प्रारम्भ करने से पूर्व उक्त प्रमाण पर में वर्णित ब्रकाया ब्याज, अलग्नाह रूप से अलग ब्रकाया निर्दिष्ट करा है। के द्वारा किसी भी रूप में इस सम्पत्ति के विक्रय में बाली में अथवा सम्पत्ति के अर्जन अथवा अर्जन के प्रसार में भाग नहीं लिया जायेगा। विक्रय आकार अधिनियम, 1961 में निर्दिष्ट अनुसूची में वर्णित शर्तों तथा इसके अंतर्गत निर्मित एवं निर्माण एवं निर्मित/खत अतिरिक्त शर्तों अधीन होना।

1. सलन सूची में दिये गये विवरण अधोहस्ताक्षरकर्ता को प्रमाण श्रेय जानकारी के अनुसार अंकित है किन्तु अधोहस्ताक्षरकर्ता उद्घोषणा में किसी त्रुटि, असत्य अथवा चूक के लिये कर्ता उत्तरदायी नहीं होगा।

2. सम्पत्ति का आरंभित वसूल राशि रुपये 23.60 लाख तक किया जाता है जिसके एक मूल्य में सम्पत्ति विक्रय नहीं की जायेगी।

3. सम्पत्ति की बाली राशि रु. 30,000/- के गुणक में बढ़ाई जायेगी तथा बाली की राशि अथवा बालीदार को विषय में विवाद उत्पन्न होने पर वह लॉट तुरन्त ही पुनः नीलामी के लिए रूख दिया जायेगा।

4. इच्छुक बालीदारओं को ऊपर वर्णित बैंक साइट पर पंजीकृत कराना तथा पहाचन चिह्न पासवर्ड प्राप्त कराना आवश्यक होगा जो कि सेवा प्रदाता द्वारा उपलब्ध कराया जायेगा। जो बाली लगावे जाने के लिए अनिवार्य है।

5. बालीदारता को आरंभित वसूल की 10 प्रतिशत आरंभित राशि वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट के जरिये जमा करवायी जा सकती अथवा एच. डी. एफ.सी बैंक, सोडाला, जयपुर राजस्थान IFSC No. HDFC0001843 में धारित ज्ञाना संख्या 50200074019804 में जमा करवाया जा सकेगा। अमतार राशि जमा करने वाले का प्रमाण, चेन्कनकी की सहायिता प्रतिकीर्ण, चेन्क का प्रमाण तथा प्राधिकरण पर। यदि वह किसी अन्य ब्रकाया अथवा संख्या की ओर से बाली में भाग ले रहे हैं) प्रस्तुत करने होंगे, जो कि सेवा प्रदाता के C1 India Pvt. Ltd. Office at 3rd Floor, Plot No. 68, Sector-44, Gurgaon, 122003 Haryana, India, on e-mail gujarat@clindia.com & support@bankauctions.com पर भी भेज सकते हैं। ऊक्त अनुरोध नियम समय से पूर्व अधिकरण पर जमा करनी जायेगी।

6. किसी भी लॉट के अधिकृत बालीदारता को सफल केता धारित कर दिया जायेगा यद्यपि कि वह बाली लगाने के लिए का विक्रय प्रारम्भ करने से पूर्व उक्त प्रमाण पर में वर्णित ब्रकाया ब्याज एवं अलग्नाह रूप से अलग ब्रकाया निर्दिष्ट करा है। के द्वारा किसी भी रूप में इस सम्पत्ति के विक्रय में बाली में अथवा सम्पत्ति के अर्जन अथवा अर्जन के प्रसार में भाग नहीं लिया जायेगा।

7. विक्रय आकार अधिनियम, 1961 में निर्दिष्ट अनुसूची में वर्णित शर्तों तथा इसके अंतर्गत निर्मित एवं निर्माण एवं निर्मित/खत अतिरिक्त शर्तों अधीन होना।

8. अलग सम्पत्ति के सलन में सम्पत्ति का केता धारित किये जाने वाले ब्रकाया के द्वारा शोषण के तुरन्त परखावः (विशेष परिस्थितियों में 24 घण्टे में) एक मूल्य की 25 प्रतिशत राशि बाह्यर राशि को समायोजित करते हुए जमा करवायी जायेगी जो बैंक के उक्त खाता संख्याः 50200074019804 को जमा करवायी जायेगी अथवा जरिये डी.डी (वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण जयपुर) भी अधिकरण में जमा करनी जायेगी।

9. नीलामी राशि की शेष 75 प्रतिशत राशि नीलामी की तिथि से 15वें दिवस तक जमा करनी होगी। यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश हो तो उसके पश्चात् प्रथम कार्यालय दिवस को ऐसा किया जा सकेगा। उक्त राशि एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड, सोडाला, जयपुर में स्थित खाता संख्या 50200074019804 में जमा करवायी जायेगी अथवा जरिये डी.डी (वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण जयपुर) भी अधिकरण में जमा करनी जायेगी। उक्त अवधि के भीतर भूतलप में ब्यक्तिकृत किये जाने पर सम्पत्ति विक्रय नवीन उद्घोषणा जारी करके कर दिया जायेगा।

10. ऐसे स्थिति में जमाशुदा राशि को यदि अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा उचित समझा जावे तो विक्रय को खर्च समायोजित करने के पश्चात जम सरकार कर ली जायेगी एवं उस स्थिति में केता को उक्त सम्पत्ति या राशि को किसी भी भाग के विषय में सभी अधिकार जमा हो जायेगे। (सफल बालीदारता को प्रमाण 1000/- रुपये एवं 2 प्रतिशत एवं उसके पश्चात शेष राशि पर। प्रतिशत की दर से पाउण्डेज कीमत का भूतलप जरिये डी.डी. (रजिस्ट्रार, ऋण वसूली अधिकरण जयपुर) करती नाम करना होगा।

11. प्रमाणपत्र जारी बैंक के द्वारा इच्छुक बालीदारता को दिनांक निवत तिथि पर सम्पत्ति के निरीक्षण की अनुमति दी जायेगी जिसके लिए इच्छुक बैंक के अधिकारी श्री आशीष गुप्ता से संपर्कित हैं। 7357046466 पर संपर्कित कर सकते हैं।

12. यदि इच्छुक बालीदारता इन्टरनेट के जरिये कोनी न लगा सकते हैं तो वे नोडल अधिकारी / सेवाप्रदाता को सहाय्य से नीलामी में भाग ले सकते हैं।

13. प्रमाणपत्र बर्कैटदार C-1 India Pvt. Ltd. Office at 3rd Floor, Plot No. 68, Sector-44, Gurgaon, 122003 Haryana,India Contact No. Mr. Bhavik Pandya 8866682937 Mobile No. +91 7291891124/25/26 and Mr Vinod Kumar 8866682931 के ऑनलाइन प्रमिषण का लाभ उठा सकते हैं जो चेन्कसाईट www.Bankauctions.com पर प्रकाशक है।

14. अमतार राशि जमा करार जमा एवं पूर्ण पंजीकृत की ऑनिय तिथि 04.12.2024 को सार्थ 3:00 बजे तक है। इच्छुक बालीदारता को पंजीकृत कराए जाने हेतु आवश्यक है, बाईं सी दस्तावेजात जो कि सेवा प्रदाता को प्रेषित किया गए हैं, अधिकरण में जमा करनी होंगे।

15. आमतारन नीलामी सेवाप्रदाता C-1 India Pvt. Ltd. के द्वारा दिनांक 07.12.2024 को पातः 11 बजे से सार्थ 3 बजे तक सम्पत्ति की जायेगी। दोपहर 03 बजे बाद 05 फिटिफ तक यदि कोई बाली बचता है, तो स्वीकार की जायेगी। किन्तु यदि समय 3:05 से पूर्व कोई बाली बचाई जाती है, तो पुनः नीलामी समय 05 मिनट बढ़ा दिया जायेगा।

16. अत्यन्त बालीदारताओं द्वारा बाह्यर राशि का भूतलप एच.डी.एफ.सी बैंक, सोडाला, जयपुर के द्वारा अधिकरण से आदेश प्राप्त करने के उपरान्त किया जायेगा।

सम्पत्ति का विवरण:				
लॉट की संख्या	अन्य सह भालिकों का नाम सहित बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति वाउचर के किसी भाग पर राज्यय जिसका मूल्यांकन किया गया है।	किसी भी प्रकार के भाग का विवरण जिसके लिए सम्पत्ति उत्तरदायी है।	विवाद अगर कोई है तो कि सम्पत्ति के संबंध में आगे आय है एवं अन्य कोई प्राकृति निर्दिष्टियाँ जो कि इनके मूल्य एवं
1	2	3	4	5
Immovable Property situated at A-23, First Floor, Five Star Bludtack, The Means Housing Cooperative Society Ltd Anand Vihar, Railway Colony, Near Agarasen Circle, Alwar-301001 Admeasuring 2100 Sq. Feet				
Seal			Recovery Officer -I Depts Recovery Tribunal, Jaipur	

मेरे हस्ताक्षर एवं सील द्वारा दिनांक 22.10.2024 को जारी।

Vipul

पंजीकृत कार्यालय : यूनिट नं. 201, सी-50, मालवीय नगर, नई दिल्ली-110017

कॉर्पोरेट कार्यालय: विपुल टेकस्क्वायर, मोल्फ कोर्स रोड, सेक्टर-43, युडुगॉंव-122009

CIN No.: L65923DL2002PLC167607, दूरभाष नं.: 0124-4065500 वेबसाइट: www.vipulgroup.in

30 सितम्बर, 2024 को समाप्त द्वितीय तिमाही एवं छमाही के लिए एकल लेखा परीक्षित वित्तीय परिणामों का

(रु. लाख में प्रति शेयर अंजन रजिस्ट)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही के लिए		समाप्त छमाही के लिए		31.03.2024 को समाप्त वर्ष हेतु लेखा परीक्षित
		30.09.2024 अलेखा परीक्षित	30.06.2024 अलेखा परीक्षित	30.09.2023 अलेखा परीक्षित	30.09.2024 अलेखा परीक्षित	30.06.2023 अलेखा परीक्षित
1	परिचालन से कुल आय	1,796.31	1,729.83	867.58	3,526.14	1,589.72
2	अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (कर, विविष्ट तथा/अथवा असाधारण मदों से पहले)	217.18	232.16	(709.15)	449.35	(2,066.30)
3	कर पूर्व अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (विविष्ट तथा/अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	217.18	232.16	(709.15)	449.35	(2,066.30)
4	करोपरांत अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (विविष्ट तथा/अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	217.18	232.16	(709.15)	449.35	(2,066.30)
5	इक्विटी शेयर पूंजी	1,409.59	1,409.59	1,199.84	1,409.59	1,199.84
6	अवधि के लिए कुल परिपूर्ण आय [अवधि (करोपरांत) तथा अन्य परिपूर्ण आय (करोपरांत) के लिए लाभ/(हानि) सम्मिलित]	217.18	232.16	(709.15)	449.35	(2,066.30)
7	प्रति शेयर उपार्जन (रु. 1/- प्रत्येक) (जायी एवं बंद परिचालन के लिए)					
	- बैसिक	0.17	0.19	(0.59)	0.37	(1.74)
	- डाइल्यूटड	0.18	0.19	(0.59)	0.37	(1.74)

30 सितम्बर, 2024 को समाप्त द्वितीय तिमाही एवं छमाही के लिए समेकित लेखा परीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

1	परिचालन से कुल आय	1,885.85	1,854.87	980.04	3,740.71	1,800.60
2	अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (कर, विविष्ट तथा/अथवा असाधारण मदों से पहले)	114.40	180.92	(817.36)	295.30	(2,348.70)
3	कर पूर्व अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (विविष्ट तथा/अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	114.40	180.92	(817.36)	295.30	(2,348.70)
4	करोपरांत अवधि के लिए निवल लाभ/(हानि) (विविष्ट तथा/अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	114.40	180.92	(1,708.10)	295.30	(3,239.44)
5	इक्विटी शेयर पूंजी	1,409.59	1,409.59	1,199.84	1,409.59	1,199.84
6	अवधि के लिए कुल परिपूर्ण आय [अवधि (करोपरांत) तथा अन्य परिपूर्ण आय (करोपरांत) के लिए लाभ/(हानि) सम्मिलित]	114.40	180.92	(1,708.10)	295.30	(3,239.44)
7	प्रति शेयर उपार्जन (रु. 1/- प्रत्येक) (जायी एवं बंद परिचालन के लिए)					
	- बैसिक	0.10	0.15	(1.42)	0.25	(2.70)
	- डाइल्यूटड	0.10	0.15	(1.42)	0.25	(2.70)

दिशेपत्नी:

उपर उल्लिखित विवरण सेबी (सूचीबद्धता बाध्यताएं एवं अन्य आवश्यक प्रकटीकरण) विनियमन, 2015 (“सूचीकरण विनियमन”) के विनियमन 33 के अधीन बीएसई लिमिटेड तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड के पास वायर 30 सितम्बर, 2024 को समाप्त द्वितीय तिमाही तथा छमाही के एकल तथा समेकित अलेखा परीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश है। 30 सितम्बर, 2024 को समाप्त द्वितीय तिमाही एवं छमाही के एकल एवं समेकित अलेखा परीक्षित वित्तीय परिणामों का समूह प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों अर्थात् www.bseindia.com तथा www.nseindia.com तथा कंपनी की वेबसाइट www.vipulgroup.in पर उपलब्ध है।

लेखा परीक्षक कौटिली द्वारा 30 सितम्बर, 2024 को समाप्त द्वितीय तिमाही तथा छमाही के एकल एवं समेकित अलेखा परीक्षित वित्तीय परिणामों की समीक्षा की गई है एवं उनके द्वारा किए गए निराकरणों पर 10 नवंबर, 2024 को आयोजित निदेशक मंडल द्वारा अपनी संबद्ध वेदक में उसे अनुमोदित कर दिया गया है। इसके अलावा, स्टॉक एक्सचेंजों के साथ समेकित अलेखा परीक्षित वित्तीय परिणामों की सीमित समीक्षा की गई है तथा कोई द्वारा सीमित समीक्षा रिपोर्ट को अनुमोदित कर दिया है।

उपरोक्त परिणामों को कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 133 के अधीन निर्धारित आईएनपीओ एक्स में उल्लेखित अनुमोदित तथा परिणाम रिपोर्टों के साथ पठित उसके अतिरिक्त जारी प्राथमिक नियमों तथा भारत में साधारण तौर पर स्वीकृत अन्य लेखा रिपोर्टों के अनुसार तैयार किया गया है।

संबंधित परिणाम कंपनी की वेबसाइट www.vipulgroup.in तथा बीएसई लिमिटेड तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइटों अर्थात् www.bseindia.com तथा www.nseindia.com पर उपलब्ध है।

बोर्ड के लिए तथा उनकी ओर से

पूनीत बेरीवाल

हस्ता/-

प्रबंध निदेशक, सीईओ एवं सीएफओ

तारीख : 07 नवम्बर, 2024