NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES 3M INDIA LTD

Registered Office: Plot No-48-51, Electronic City, Hosur Road, Bangaluru - 560100 Notice is hereby given that the share certificate(s) issued by the Company are stated to have been lost or misplaced and registered share holder(s) thereof have applied for the

issue of Duplicate Share	Certificates.		(-)		
Name(s) of Shareholder(s)	Folio No.	Certificate No.	Distinctive no(s). From	Distinctive no(s). From	No. of Shares
Chandra Kumar Agrawal Pratibha Devi Agrawal	B3M011254	12865	8302121	8302160	40

Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar, **KFir** Fechnologies Limited, Selenium Tower B. Plot No. 31-32., Gachibowli, Financial District Hyderabad 500032. Within one month from this date else the company will proceed to issue

Name of Shareholders Place : Mumbai Chandra Kumar Agrawal Date : 06-08-2024 Pratibha Devi Agrawal

OSEASPRE CONSULTANTS LIMITED

Neville House, J. N.Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai-400 001 Tel No. 022-66620000. Website: www.oseaspre.com Email:oseaspre@gmail.com

CIN: L74140MH1982PLC027652 EXTRACT OF THE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30™ JUNE, 2024

					(CLakiis)
Sr No	Particulars	Quarter ended 30.06.2024 (Unaudited)	Quarter ended 31.03.2024 (Audited)	Quarter ended 30.06.2023 (Unaudited)	Year ended 31.03.2024 (Audited)
1	Total income from operations (net)	1.30	1.16	1.27	4.93
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax,	(2.79)	(4.81)	(2.34)	(14.23)
	Exceptional and/or Extraordinary items)				
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax	(2.79)	(4.81)	(2.34)	(14.23)
.	(after Exceptional and/or Extraordinary items)				
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax	(2.79)	(4.86)	(2.34)	(14.29)
5	(after Exceptional and/or Extraordinary items)				
٩l	Other comprehensive income (net of tax) (i) Items that will be reclassified to profit or loss				
	(ii) Items that will not be reclassified to profit or loss				
	(iii) Income tax relating to items that will not be				
	reclassified to profit or loss	_	_		
	Other Comprehensive Income (OCI)			-	
6	Total comprehensive income for the Period	(2.79)	(4.86)	(2.34)	(14.29)
7	Paid-up Equity Share Captial	20.00	20.00	20.00	20.00
	(Face Value Per Shares ₹ 10 each)				
8	Other Equity		-	-	46.17
9	Earnings per share (after extraordinary items)				
	(of ₹ 10 each) (Not Annualised)				
	(a) Basic (₹)	(1.39)	(2.43)	(1.17)	(7.14)
	(b) Diluted (₹)	(1.39)	(2.43)	(1.17)	(7.14)
No	ite:			. ,	

The above is an extract of the idetailed format of the quarter ended 30th June 2024 Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The Full format is available on the Stock Exchange website viz. www.bseindia.com and also available on the Company's website viz. www.oseasnre.com

The above results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Monday, 5th August, 2024. FOR OSEASPRE CONSULTANTS LIMITED

Place : Mumbai Date: 5th August, 2024

J.C. BHAM (CHAIRMAN)

RECOVERY OFFICER

MAHARASHTRA CO-OPRATIVES SOCIETIES ACT 1960, Act 156, Rule 1961, Rule 107. Attached: THE SHIVKRUPA SAHAKARI PATPEDHI LTD. Shivkrupa Bhavan. Plot No. R-225, TTC Industrial Estate, Rabale Navi Mumbai 400701 Mob: 8422947229 FORM "Z"

(See sub-rule [(11)(d-1)] of rule 107)

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Special Recovery officer of the Mr. GAJANAN DNYANDEO GHARGE under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issue a demand notice date 23.08.2023 calling upon

MR. PARBAT NARAYAN UGALE (451/131) to repay the amount mentioned in the notice being RS. 2,23,987/- in words (Rs. TWO LAKH TWENTY THREE THOUSAND NINE HUNDRED EIGHTY SEVEN ONLY) with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay amount, the undersigned has issue a notice for attachment date 14.09.2023 And attached the property describe herein below. The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby

given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has seized the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under rule 107 [11 (d-1)] of the Maharashtra Cooperative Societies Rules, 1961 on 26th July 2024.

The judgment debtor in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Mr. GAJANAN DNYANDEO GHARGE for an amount RS. 2,07,141/- in words (Rs. TWO LAKH SEVEN THOUSAND ONE HUNDRED FORTY ONE ONLY) and interest thereon

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO B/202, SHRI GANESH CHS., PLOT NO 75, SECTOR 18, KAMOTHE NAVI MUMBAI 410 209

> MR. GAJANAN DNYANDEO GHARGE Recovery Officer Att- Shivkrupa Sahakari Patpedhi Ltd. Mumbai

Date: 20.07.2024 Place: Kamothe

n SBI

Whereas,





Address- At Post Karjee, Tal..Khed, Dist.Ratnagiri. PIN 415727. Phone No. – 02356 257448 Email- sbi.07179@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE

(For immovable property)

The undersigned being the Authorised Officer of State Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated: 09.05.2024 on calling upon the Borrower Mr.Ashraf Abbas Tambe to repay the amount mentioned in the notice aggregating Rs.9,32,049/- (Rupees Nine Lakh Thirty Two Thousand Forty Nine Only) Plus further interest and Charges thereon from 09.05.2024 within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the 1st day of August 2024.

The Borrower secured debtor in particular and the public ir general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the State Bank of India Karjee Branch for an amount of Rs.9,32,049/-(Rupees Nine Lakh Thirty Two Thousand Forty Nine Only) Plus

further interest and Charges thereon from 09.05.2024. The borrower's attention is invited to the provisions of subsection (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time

available, to redeem the secured assets **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

All Piece and Parcel of Residential Flat No.102, C-Wing, Shree Gajanan Complex, Survey No. 57/1 Shikshak Society Bharane, Near Bharane Naka, Taluka - Khed, Dist. Ratnagiri.

Date: 01/08/2024 Place: Khed

Sd/-Authorised Officer State Bank of India

(See Rule 107 (11) (D) (1)) 'FORM 'Z' **Possession Notice For Immovable Property**

Whereas the undersigned being R.D.Budhe, Recovery Officer of the : Bhandup Sahakari Patsanstha Maryadit, Mumbai under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a Demand Notice, Dated : 22/04/2024 for Rs. 50,75,559/-(Rs. Fifty Lacs Seventy Five Thousand Five Hundred Fifty Nine Only) to the judgment debtor Mr. Santosh Baburao Waghmare (Borrower) to repay the amount mentioned in the Demand notice. From the date of the said notice the judgment debtor having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment dated 11.07.2024 and attached the property described herein

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession under 107 (11) (d) (1) of the Maharashtra Co- operative Societies Rules 1961 on this 31.07.2024. The judgment debtor in particular and the public in general is hereby given to the dgment debtor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic assession under 107 (11) (d) (1) of the Maharashtra Co-operative Societies Rules.

1961 on this **31.07.2024**. The judgment debtor in particular and the public in general is hereby cautioned no to deal with the property and dealings with the property will be subject to the charges of the Bhandup Sahakari Patsanstha Maryadit, Mumbai, for an amount Rs. 52,10,000/-, (Rs. Fifty Two Lacs Ten Thousand only) and interest thereon. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the property consisting of Shivraj Apartment, R.N. 6, B Wing, Ground Floor, Hans Nagar, Khopat, Behind S.T. Work Shop Thane 400601. Area as per size is 445 sq. ft.

Date: 31.07.2024

Sd/-Mr. R. D. Budhe, Recovery Officer (u/s 156 of Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and Rule 107 of Rule 1961)

Office Address :- Bhandup Sahakari Patsanstha Maryadit Mumbai, A/19, Abhilasha Apartment, S.P.S. Road, Bhandup (w), Mumbai 400078

NORTHERN ARC CAPITAL LIMITED

NORTHERN Regd. Office: 10th Floor, Phase-I, IIT-Madras Research Park. Kanada Village, Taramani, Chennai - 600113, Tamil Nadu Branch Office: Third Floor, Shop 301,302, 7 Square Complex, Road No.10, Vandana

Printers, Udhana, Vapi (RULE - 8 (1) - POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Northern ARC Capital Ltd. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcem Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, Loan Accoun-No. 102009980654 issued a Demand Notice dated 29th February 2024 calling upor the Borrower (1) Ri Wire Mesh Enterprises (Business Name) Add. 534, Mota Faliya Varkund, Nani Daman & Diu-396210 (2) Mr. Vikesh Ishwarlal Mistri (Borrower Add: 534, Mota Faliya, Varkund, Nani Daman & Diu-396210 (3) Mrs. Lilaben Mistr (Co Borrower) Add, 534, Mota Faliva, Varkund, Nani Daman & Diu-396210 to repay the amount mentioned in the notice being Rs 36,13,246.74 /-(Rupees Thirty Six Lakhs Thirteen Thousand Two Hundred Forty Six and paise Seventy Four only) due Payable as on 01st February 2024 along with interest from 28th February 2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowe Guarantor / Co Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this possession notice Dated 04th August 2024.

The Borrower / Guarantor / Co Borrower and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Northern Arc Capital Ltd for an amount of Rs. 36.13.246.74 /- (Rupee Thirty Six Lakhs Thirteen Thousand Two Hundred Forty Six and paise Seventy Four only) due Payable as on 01st February 2024 along with interest from 28th February 2024, costs, etc. thereon.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

SCHEDULE'C': 534, Mota Faliya, Sr. No. 42/6 Village; Varkund, Nani Daman (UT of Daman & Diu) Pin code -396210 Opposite Varkund Diploma College, Behind Sant Nirankari Satsang Bhavan

Place: Daman & Diu. Dated: 06th August, 2024

Authorised Officer NORTHERN ARC CAPITAL LIMITED



STATE BANK OF INDIA KHED BRANCH Address-Swarup Nagar, Ganpati Temple, Sonar Ali, Tal.Khed, Dist.Ratnagiri, 415709.

Phone No. 02356-263040, Email- sbi.00411@sbi.co.ir [Rule 8 (1)]

POSSESSION NOTICE

(For immovable property) Whereas

The undersigned being the Authorised Officer of State Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated: 04.05.2024 on calling upon the Borrower Mr.Danish Iqbal Chaudhary and Co-Borrower Mr.Iqbal Ibrahim Chaudahry to repay the amount mentioned in the notices aggregating Rs.7,19,081/- (Rupees Seven Lakh Nineteen Thousand Eighty One Only) Plus further interest and Charges thereon from **04.05.2024** within 60 days from the date of receipt

The Borrower/Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the 1st day of August 2024

The Borrower/Co-Borrower secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the State Bank of India Khed Branch for an amount of Rs.7,19,081/-(Rupees Seven Lakh Nineteen Thousand Eighty One Only) Plus further interest and Charges thereon from 04.05.2024.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub- section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All the piece and parcel of Residential Flat No.102, Galaxy Complex, Near Al-Banat School, Bhadgaon Road, Khed, Tal. Khed, Dist.Ratnagiri.

Date: 01.08.2024 Place: Khed.

Sd/-Authorised Officer State Bank of India

Anand Rathi Global Finance Limited, Express Zonc A Wing, 8th Floor, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063 India Mobile: +91 8451942710 | Website: www.rathi.co

ANAND RATHI

E-AUCTION SALE NOTICE Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower, Guarantors that the below described **Schedule** immovable property inter alia secured to

Anand Rathi Global Finance Limited ("ARGEL") (Secured Creditor), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of ARGEL, will be sold by an Online e-Auction through website https://sarfaesi.auctiontiger.net on the date specifically mentioned in Schedule, on ar "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" basis towards recovery of total sum. specifically mentioned in Schedule and the contractual interest thereon and other cost and . harges till the date of realisation from Borrower/Guarantors as mentioned below:

Name of the Borrower: (1) BL INDIA FITOUT Pvt. Ltd. (Borrower), Gala no. G196, Expres Zone, B Wing, Next to Patel Vanika, Western Express highway, Goregaon East, Mumbai-400063 Name of the Co-Borrowers: (2) Mr. Ramsurat Babulal Vishwakarma (Co-Borrower), Fla Name of the Co-Borrowers: (2) Mr. Ramsurat Babulal Vishwakarma (Co-Borrower), Flat No. 608, Swapnakiran Bldg, No. 2A, rani Sati Marg, Pimpari Pada, Opp. Swapnalok Tower, Malad East, Mumbai 400097. (3) Mrs. Shardadevi Ramsurat Vishwakarma (Co-Borrower), Flat No. 608, Swapnakiran Bldg, No. 2A, rani Sati Marg, Pimpari Pada, Opp. Swapnalok Tower, Malad East, Mumbai 400097. (4) Mr. Sandeep Kumar Vishwakarma (Co-Borrower), Flat No. 608, Swapnakiran Bldg. No. 2A, rani Sati Marg, Pimpari Pada, Opp. Swapnalok Tower, Malad East, Mumbai 400097

Schedule: Property Address: - Flat No. 1805, 18th floor, B Wing, Building No. 02, Mauli Omkar,

l	village Malad, Malad (E), Mumbai 400097.	CTS NO. 701B/1A/1/1 (Pt) & 701B/1A/1/1 to 30 or
	Outstanding Amount (as per demand notice along with future interest and cost)	Rs. 59,77,764/- (Rupees Fifty Nine Lakhs Seventy Seven Thousand Seven Hundred Sixty Four Only)
ı	Date of Auction	05 th September 2024
	Reserve Price	Rs. 1,36,51,200/- (Rupees One Crore Thirty Six Lakhs Fifty One Thousand Two Hundred Only)
ı	Earnest Money Deposit	10% of the Reserve Price
ı	Minimum Bid increment Amount	Rs.10,000/-
	Date and time of inspection of property for intending purchasers	29 th August 2024 From 10 am to 4 pm
	Date and Time for submission of Tender form along with KYCdocuments/Proof of EMD etc.	03 rd September 2024 Up to 4.00 PM with KYC documents

Note: The intending bidder/purchaser may visit Anand Rathi Group websit www.rathi.com for detail terms and conditions regarding auction proceedings. This Publication is also 30 days' notice stipulated under rule 8(6) & 9(1) or Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 to the above Borrower/ Guarantors

Date & time of opening of online offers 05th September 2024 Between 10:00 am and 1.00 PM

Date: 05th August 2024 Place: Mumbai wer/ Guarantors. Sd/- Anand Rathi Global Finance Limited Authorized Signatory

PUBLIC NOTICE IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT **BOMBAY**

GUARDIANSHIP PETITION NO. 136 OF 2024

In the Petition under section 9 of the Guardian and Wards Act, 1890 for the appointment/ custody of Guardian/ Minor Daughter of AASTHA KAMLESH SINGH, Age: 11 years to Aunt & Uncle of the Petitioners.

. MRS. USHA RAMESH SINGH, Aged 56 years, Occupation: Housewife 2. MR. RAMESH SIYARAM SINGH,

Aged 58 years, Occupation: Service, Residing at Flat No. 802, ACME Enclave Tower, Opp. Inorbit Mall, Vasari Hill, Link Road, Malad (West),) Mumbai - 400 064.

VERSUS

1. MR. DAYANAND LOLARAKH SINGH,

Aged 54 years, Occupation: Service Flat No. 403, Wing -D, Orange Heights, Phase-1, Near Yashwant Gauray. Auto Stand, Nallasopara (W), Vasai, Palghar.

2. SAPNA KAMLESH SINGH, Aged not known, at: Grampanchayat Dude, Post :Bubari, District: Chandoli ...RESPONDENTS State: Uttar Pradesh.

NOTICE is hereby given that the Petitioners abovenamed have filed the above mentioned Petition for being appoint the Petitioner as the Guardian of AASTHA KAMLESH SINGH, and maybe permitted to Petitioners as the Guardian of the Ward and direct to handover the formal custody of Minor Girl of AASTHA KAMLESH SINGH. Any party having any objection thereto should inform to undersigned in writing before the Hon'ble Judge Shri. R.V. Bhakta in Court Room No. 02 on or before 29th August, 2024 at 11.00 a.m. with reason justifying the same

after which such objections, if any be deemed to have been waived. Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court. Dated this 6 day of August, 2024.



Deputy Registrar City Civil Court, Bombay.



(CIN: U67120MH1992PLC069769)

Registered Office: Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051, Maharashtra, India Tel: +91 22 2659 8100 | Fax: +91 22 2659 8120 | Website: www.nseindia.com | Email: secretarialdept@nse.co.in

NOTICE OF THE 32nd ANNUAL GENERAL MEETING E-VOTING, RECORD DATE AND FINAL DIVIDEND INFORMATION

Annual General Meeting:

Notice is hereby given that the Thirty Second (32nd) Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of National Stock Exchange of India Limited ('the Company') will be held on Tuesday, August 27, 2024 at 04.00 P.M. (IST), through Video Conference ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM'), to transact the business as set out in the Notice of the AGM, which has been circulated for convening the AGM.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/ 2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars") has permitted convening the AGM through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual means ("OAVM"), without the physical presence of the members at a common venue. Further, the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated of India ("SEB1") vide its Circular No. SEB1/HO/CED/CED-P60-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 ("SEB1 Circular"), has granted the relaxation from the applicability of Regulation 36(1)(b) (in respect of sending the physical copies of the Annual Report) and Regulation 44(4) (in respect of sending the proxy forms to the members of the company) of the SEB1 (Listing Obligations and Disclosure Regulations, 2015 ("Listing Regulations, 2015) ("Listing Regulations"). In accordance with the MCA Circulars, SEB1 Circular and the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Companies Act"), and the Listing Regulations (), the AGM of the members of the Company will be held through VC / OAVM, and (ii) the Notice of the AGM along with the Integrated Annual Report for the financial year 2023-24 has been sent only through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agents, Link Intime India Pvt. Ltd. ("PTA") / Depositories. The Notice and the Integrated Annual Report is made available for developed members whose the website of the Company was required annual Report in made available for download on the website of the Company <u>www.nseindia.com,</u> Further the Notice is also uploaded on the website of National Securities and Depositories Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com, Members attending the AGM through VC / OAVM shall be counte for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act.

Remote e-Voting and e-voting at the AGM:

In compliance with Section 108 of the Companies Act read with Rule 20 of the Companie (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Listing Regulations and SEBI Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated July 11, 2023, the Company has provided the Members the facility to cast their vote electronically (through remote e-voting as well as the e-voting system on the date of the AGM), through the e-voting services provided by NSDL, in respect of all the resolutions set forth in the Notice of the AGM. The information and instructions for remote e-Voting and voting at the AGM has been provided in the Notice of AGM. The remote e-voting period begins on **Saturday** ist 24, 2024 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Monday, August 26, 2024 at 5:00 P.M.

The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity he voting rights of the Members shall be in proportion to their share or the palc-up equity share capital of the Company as on Tuesday, August 20, 2024 ("Cut-off Date"). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right at the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Beneficial Owners as on the Cut-off date only shall be entitled to avail the facility. of remote e-Voting before/during the AGM. Member(s) may participate in the AGM ever after exercising his/ her vote through remote e-voting but shall not be allowed to change the vote subsequently or cast the vote again. A person who is not a Member as on the cut-of date should treat the Notice of the AGM for information purposes only.

A shareholder who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holds shares as of the Cut-off date and wish to attend the Meeting may follow the login process detailed in the Notice of the AGM.

Registration of Changes / Updations:

Member(s) are requested to intimate all changes pertaining to their Bank details, email address, power of attorney, change of name, change of address, contact details, etc. to their Depository participants at the earliest.

In case of any queries/grievances pertaining to remote e-Voting (before/ during the AGM), you may refer to the Frequently Asked Questions for shareholders and e-Voting user manual for shareholders available in the 'Downloads' section of www.eyoting.nsdl.com or accontact NSDL, Trade World, A Wing, 4" Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai – 400 013 or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal. Deputy Vice President or Ms. Pallavi Mhatre. Senior Manager of Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager from NSDL at the designated e-mail ID:

Helpdesk for Individual members for any technical issues related to login through Depository i.e., NSDL and CDSL:

Login type.	Helpdesk details
Securities with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.com or call at 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000
Securities with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk, evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33

Shareholders may note that the Board of Directors at their meeting held on May 03, 2024, has recommended a final dividend of ₹90/- per share. The record date fixed for the purpose nas recommended a nata dividend of ₹ 90/- per share. The record date nixed for the purpose of final dividend for financial year is Tuseday, August 20, 2024 ("Record Date"). The final dividend once approved by the shareholders in the ensuing AGM will be paid on or before thiritieth day from the date of declaration through Electronic Clearing Service. Shareholders may please note that bank particulars registered against their respective depository accounts will be used by the Company for payment of dividend. Members are requested to update their Electronic Bank Mandate through your Depository Participant/s in order to . receive dividends in a timely manner.

Pursuant to the Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of Shareholders w.e.f. April 1, 2020 and accordingly, the Company would be required to deduct tax at source ("TDS") from dividend paid to the Members at the prescribed rates in the Income Tax Act, 1961 ("IT Act"). In general, to enable compliance with TDS requirements, Members are requested to complete and/ or update their correspondence, including Residential status, PAN, Category as per the TI Act with their DPs. The relevant tax exemption documents and other related documents can be uploaded on the website of Mys. Link Intime India Private Limited, RTA, on or before Tuesday, August 13, 2024. Detailed process regarding this has been sent to all Members by the Company/RTA vide a separate e-mail dated July 02, 2024. The said communication is also made available on the website of the Company

The Board of Directors has appointed Ms. Ashwini Inamdar (FCS 9409 and COP No. 11226) Trialing her, Ms. Alifya Sapatwala (ACS 24091 and COP No. 24895), Partners of M/s Mehta & Mehta, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process of voting through electronic means in a fair and transparent manner and they have communicated their willingness to be appointed and will be available for the said purpose.

Place: Mumbai Date: August 05, 2024 For National Stock Exchange of India Limited Sd/ Prajakta Powl



Place: Mumbai

Date: 6th August, 2024

NOTICE	is hereby given that the o	ertificate(s) in	respect of below mentioned	I Equity shares of t
company	has / have been lost / mis	splaced / stole	n and the holder(s) of the s	aid shares has / ha
applied to	the company for issue of D	uplicate share (Certificate(s) in lieu of the orig	inal share certificate(
Folio		Certi.	Distinctive	No. of
No	Name of the holder	Nos	Nos	Shares

Public is cautioned against purchasing or otherwise dealing with the above mentioned share certificates Any person having claims / objections in the said shares, should communicate to the Company at the Registered office of the company at the address given above within 15 days from the date of publication of this notice. Failing which the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate Place : VADODARA Date: 06/08/2023



ELCID INVESTMENTS LIMITED

CIN: L65990MH1981PLC025770

Regd.Office: 414,Shah Nahar (Worli) Industrial Estate, B-Wing, Dr. E.Moses Rd, Worli, Mumbai - 400018 Tel.:66625602,66625604 Fax: 022-66625605 Email: vakilgroup@gmail.com Website: www.elcidinvestments.com

NOTICE OF 43RD ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the Forty third (43rd) Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Wednesday, August 28, 2024, at 3:00 PM IST, through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of AGM. The Company has sent the Notice of AGM along with Annual Report 2023-24 through electronic mode to Members whose email addresses are registered with the Company / Depository. The Venue of the Meeting to be held on Wednesday, August 28, 2024, shall be deemed to be Registered Office of the Company at the 414, Shah Nahar, Worli Industrial Estate, Dr. E Moses Road, Worli, Mumbai – 400 018.

Pursuant to the Circular dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021, December 28, 2022 and September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as ('the circulars') companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM, without the physical presence of the Members at a Common Venue. The Company in compliance with the Circulars, has on Monday, August 05, 2024, duly sent the AGM Notice and Annual Report 2023-24 by e-mail only to the Members of the company holding shares as on Friday, August 02, 2024 (Cutoff date for sending the AGM Notice).

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Secretarial Standards on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Companies Secretaries of India, the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of AGM using electronic voting system (e-voting) provided by Central Depository Services (Índia) Limited (ČÓŚL). The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Friday, August 16, 2024 (cut-off date).

The Company is providing remote e-voting facility ("remote evoting") to all its members to cast their votes on all resolutions which is set out in the Notice of the AGM. Members have the option to cast their vote on any of the resolutions using the remote e-voting facility or e-voting during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting/e-voting during the AGM is provided in the Notice of the AGM. The Remote E-voting period commences on Saturday, August 24, 2024 (9:00 AM IST) and ends on Tuesday, August 27, 2024 (5:00 PM IST).

During this period, Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Those Members, who shall be present in the AGM through VC / OAVM facility and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their votes again.

Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes a member of the company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday, August 16, 2024, may obtain the login ID and password for casting his/her vote and for attending the AGM, by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or vakilgroup@gmail.com However, if a person is already registered with CDSL for e-voting then existing user ID and password can be used for

Individual Shareholders holding securities in electronic mode and who acquires shares of the Company and becomes a member of the company after sending of the notice and holding shares as of the cut-off date may follow steps mentioned in Notice of the AGM.

Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by sending a duly signed request letter to the Registrar and Transfer Agents of the Company, M/s. Link in Time (India) Private Limited by providing Folio No. and Name of shareholder, Register the e-mail id, Mobile no., etc or the same can be updated by visiting the

https://linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html

Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresses with the relevant Depository Participants.

For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of AGM. In case of queries, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members at the Helps Section of https://www.evotingindia.com Or call on helpdesk no.: 18002005533

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to **Mr. Rakesh Dalvi**, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on toll free no. 1800 22 55 33.

The notice of the AGM is available on the CDSL's website https://www.evotingindia.com, on the stock exchange, BSE Ltd at www.bseindia.com and at Company's website at

Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, the Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Saturday, August 17, 2024 to Wednesday, August 28, 2024 (both days inclusive) for Annual General Meeting and determining the entitlement of the shareholders to the final dividend for the year ended March 31,

For Elcid Investments Limited

Ayush Dolani

Company Secretary & Compliance Officer

आम्ही श्री. सतीश चंद्रकांत वागळे व सौ. पुर्णिमा सतीश वागळे हे श्री. शिरीषकुमार प्रतापराव पगारे यांच्याकडून त्यांची सद्दिका क्र. १४०५ चौदावा मॅंजला, बिल्डींग नं. ८. एवरेस्ट वर्ल्ड को.ऑप.हौ. सोसायटी लि. कोलशेत रोड, ढोकाळी, ठाणे पश्चिम ४००६०७, ही मिळकत विकत घेण्याचे ठरले आहे. सदर मिळकतीवर कोणाचे गहाणखत किंवा इतर कोणत्याही ाकारचे तारण असल्यास त्यांनी त्वरीत खालील पत्यावर सात दिवसांच्या आत संपर्क साधावा. त्यानंतर सदर मिळकतीवरील हक्काचा कोणत्याही प्रकारचा विचार केला जाणार नाही.

संपर्काचा पत्ता : **श्री. सतीश चंद्रकांत वागळे,** मो. नं. ९८२१६९०६८९ ९८७०२५६४२१, सदनिका नं. ११, दुसरा मजला, साकेत को-ऑप हौसिंग सोसासटी लि., महात्मा फुले रोड, विष्णू नगर, डोंबिवली (पश्चिम), ता कल्याण, जि. ठाणे, ४२१२०२.

(स्थावर मालमत्तेसाठी

ज्या अर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)** (**यापूर्वी** इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 18.05.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 1,38,70,975.30 (रूपये एक कोटी अडतीस लाख सत्तर हजार नऊशे पंच्याहत्तर आणि तीस पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLLPM00371243 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 18.05.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार संजय जैन, संतोष देवी जैन उर्फ संतोष कुमारी, रॉयल रिचर्ड्स इलेक्ट्रो इंडिया प्रायव्हेट लि., भूपेश कुमार रिकाबचंदजी सोळंकी, मांगीलाल जैन आणि सहजानंद डेव्हलपर्स (गॅरेन्टर) यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 02.08.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्रारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणन ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 1.38.70.975.30 (रूपये) एक कोटी अडतीस लाख सत्तर हजार नऊशे पंच्याहत्तर आणि तीस पैसे फक्त) पुढील व्याज 18.05.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा करे पर्यंत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

प्लॉट बेअरिंग सीटीएस क्र. 26 (पीटी) वर वसलेले, "अरिस्टा" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये विंग सी, चौथ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. 406, चटई क्षेत्र मोजमाप 1072 स्क्वे. फीट च्या समतुल्य 99.63 स्क्वे मीटर्स एक कार पार्किंग च्या जागेसहित. सिद्धार्थ नगर "गरुकल" को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड सिद्धार्थ नगर, सहारा समोर, एस व्ही रोड, बोरिवली, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई - 400104, महाराष्ट्र.

सही/-अधिकृत अधिकारी तारीख: 02.08.2024 सम्मान कॅपिटल लिमिटेड स्थळ : मुंबई (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)



३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-मतदान, रेकॉर्ड (अभिलेख) तारीख आणि अतिम लाभाश माहिती याबाबत नोटीस

वार्षिक सर्वसाधारण सभा

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या ('कंपनी') सभासदाची बत्तीसावी (३२ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम' किंवा 'सभा') ही एजीएमच्या नोटिशीमच्ये, जी एजीएम बोलावण्यासाठी प्रसारित करण्यात आतेली आहे, नमूद करण्यात आलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी, मगळवार, २७ ऑगस्ट २०२४ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता (आयएसटी), व्हिडिओ कॉन्फरन्सद्वारे ('व्हीसी')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे ('ओएव्हीएम') घेण्यात येईल.

कॉरपोरेट कार्य मंत्रायलाने **(''एमसीए'')** आपल्या ८ एप्रिल २०२० तारखेचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२०, १३ एप्रिल २०२० तारखेचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १७/२०२०, ०५ मे २०२० तारखेचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२०/२०२० आणि २५ सप्टेंबर २०२३ तारखेचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२३ **(एकत्रितपणे ''एमसीए परिपत्रके'' म्हणून संदर्भ देण्यात येतो)** याद्वारे सामाईक ठिकाणी सभासदाच्या वास्तविक उपस्थितीशिवाय, व्हिडिओ कॉन्फरन्सिगद्वारे (''<mark>क्होसी'')</mark>/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमद्वारे (''<mark>ओएक्होएम'')</mark> एजीएम बोलावण्यासाठी अनुमती दिलेली आहे. तसेच, सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने (''सेबी'') आपत्या ०७ ऑक्टोबर २०२३ तारखेच्या परिपत्रक क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी–पीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७) द्वारे **(''सेबी परिपत्रक'')**, सेबी (सूचीकरण आबंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमने, २०१५ च्या **(''सूचीकरण नियमने'')** नियमन ३६ (१) (बी) (वार्षिक अहवालाच्या वास्तविक प्रती पाठवण्याच्या संबंधात) आणि नियमन ४४ (४) (कंपनीच्या सभासदांना प्रतिपत्र . फॉर्म्स पाठवण्याच्या संबंधात) यांच्या प्रयोज्यतेपासून शिथिलीकरणाला मंजुरी दिलेली आहे. एमसीए परिपत्रके, सेबी परिपत्रक आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या लागू तरचुदी (''कंपनी अधिनियम''), आणि सूचीकरण नियमने यानुसार (i) कंपनीच्या समासदाची एजीएम ही दहीसी/ओएव्हीएम द्वारे घेण्यात येईल, आणि (ii) वित्तीय वर्ष २०२३–२४ साठी एकात्मिक वार्षिक अहवालासह एजीएमची नोटीस ही ज्या सभासदाचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजट, लिंक इनटाइम इंडिया प्रा.लि. (''आरटीए'') / डिपॉझटरीज यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, त्या समासदाना केवळ इतेक्ट्रॉनिक प्रकाराद्वारे पाठवण्यात आलेली आहे. नोटीस व एकात्मिक वार्षिक अहवाल हा कपनीच्या <u>www.nseindia.com.</u> या वेबसाइटवर डाउनलोड करण्यासाठी उपलब्ध करण्यात आलेला आहे. तसेच नोटीस ही नॅशनल सिक्यूरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या **(एनएसडीएल**) वेबसाइटवर <u>www.evoting.nsdl.com.</u> येथे अपलोड करण्यात आलेले आहे. कपनी अधिनियम २०९३ च्या कलम १०३ अतर्गत गणसंख्येची मोजणी करण्याच्या हेतुसाठी व्हीसीद्वारे/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमध्ये सहभागी झालेल्या सभासदाची गणना करण्यात येईल.

दुरस्थ ई-मतदान आणि एजीएमच्या ठिकाणी ई-मतदान:

कंपनी अधिनियमाचे कलम १०८ तसेच कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २०, सचीकरण आवश्यकताचे नियमन ४४ आणि ११ जुलै २०२३ तारखेचे सेबी बृहत परिपत्रक क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी२/-सीआयआर/पी/२०२३/१२० यांचे अनुपालन करून, कंपनीने एजीएमच्या नोटिशीमध्ये नमूद सर्व ठरावांच्या संबंधात् एनएसडीएलद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या ई-मतदान सेवामार्फत, सभासदाना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने (दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे तसेच एजीएमच्या तारखेला ई–मतदान प्रणालीदारे) त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान केलेली आहे. दरस्थ ई–मतदान व एजीएमच्या ठिकाणी मतदान यासबधीची माहिती व सूचना एजीएमच्या नोटिशीमध्ये देण्यात आलेली आहे. दुरस्थ ई-मतदान कालावधी **शनिवार, २४ ऑगस्ट २०२४ रोजी सकाळी ९:०० वाजता (आयएसटी)** सुरू होईल आणि **सोमवार, २६ ऑगस्ट २०२४ रोजी सध्याकाळी ५:०० वाजता (आयएसटी)** समाप्त होईल. त्यानतर एनएसडीएलद्वारे दानासाठी दुरस्थ ई–मतदान मॉड्युल अकार्यान्वित करण्यात येईल.

सभासदाचे मतदानाचे हक्क हे **मगळवार, २० ऑगस्ट २०२४ रोजी (''कट-ऑफ तारखेला'')** कपनीच्या भरणा झालेल्या मभाग (इक्विटी) भाडवलाच्या त्याच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील. सभेदरम्यान दुरस्थ ई–मतदानाची सुविधा उपत करून देण्यात येर्डल आणि सभेच्या ठिकाणी उपस्थित असलेले. ज्यांनी दरस्थ ई-मतदानादारे अगोदरच त्यांचे मतदान केलेले नाही, असे सभासद हे समेदरम्यान त्याच्या हकाची अमलबजावणी करूँ शकतील. कट-ऑफ तारखेला ज्या व्यक्तीचे नाव लाभार्थी मालकाच्या रजिस्टरमध्ये नोंदणीकृत आहे केवळ तेच सभासद एजीएमपूर्वी/दरम्यान दुरस्थ ई–मतदान सुविधा पाम करण्यासाठी हकदार असतील दरस्थ ई-मतदानादारे आपला मतदानाचा हक बजावल्यानतरही सभासद एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतो (शकतात) परंतु त्याला त्यानंतर मतामध्ये बदल करण्यासाठी किंवा पुन्हा एकदा मतदान करण्यास अनुमती असणार नाही. कट-ऑफ तारखेला सभासद नसणाऱ्या व्यक्तीने एजीएमची ही नोटीस केवळ माहितीच्या हेतूसाठी विचारात घ्यावी.

नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करणारी आणि कंपनीचा सभासद होणारी आणि कंट–ऑफ तारखेला शेअर्स धारण केलेली आणि सभेला उपस्थित राहण्यास इच्छक असलेली व्यक्ती एजीएमच्या नोटिशीमध्ये तपशील दिलेल्या लॉगिन प्रकियेचे पालन करू शकेल.

बदलांची नोंदणी /अद्ययावतीकरणः

सभासदाला (सभासदाना) त्याचा बँकेचा तपशील, ईमेल अँड्रेस, कुलमुखत्यारपत्र, नावामधील बदल, पत्त्यामधील बदल संपर्क तपशील इत्यादींशी संबंधित सर्व बदलाबाबत लवकरात लवकर त्याच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपन्टसना कळवण्याची विनती करण्यात येत आहे.

प्रश्न / तक्रारी:

दुरस्थ ई–मतदानाशी संबंधित (एजीएमपूर्वी/दरम्यान) कोणत्याही प्रश्नासाठी/तक्रारींसाठी, तुम्ही भागधारकांसाठीच्या वारवार विचारल्या जाणाऱ्या प्रश्नाचा संदर्भ घेऊ शकता आणि <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या 'डाउनलोड्स' विभागामध्ये उपलब्ध भागधारकासाठीच्या ई–मतदान वापरकर्ता पुस्तिकेचा सदर्भ घेऊ शकता किंवा एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, ए विंग, ४ था मजला, कमला मिल्स कपाउड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम) मुंबई, ४०० ०१३ येथे संपर्क साधू शकता किंवा क्रमांक: ०२२ – ४८८६ ७००० वर संपर्क साधू शकता किंवा एनएसडीएलचे श्री. अमित विशाल, डेप्यूटी व्हाइस प्रेसिडट किंवा श्रीमती पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ व्यवस्थापक किंवा श्री. सजीव यादव, साहाय्यक व्यवस्थापक याना निर्देशित ईमेल आयडी<u>: evoting@nsdl.com</u> वर विनती पाठवू शकता.

डिपॉझिटरीद्वारे म्हणजेच एनएसडीएलद्वारे किंवा सीडीएसएलद्वारे लॉगिनशी संबंधित कोणत्याही तात्रिक समस्यासाठी व्यक्ती सभासदासाती हेल्पडेस्क

लॉगिनचा प्रकार हेल्पडेस्क तपशील

लॉगिनमध्ये कोणतीही तात्रिक समस्या असणारे समासद हे <u>evoting@nsdl.com</u> येथे विनती पाठवून किंवा ०२२– ४८८६ ७००० आणि ०२२– २४९९ ७००० वर संपर्क साधून एनएसढीएल हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतील सिक्युरिटीज सीडीएसएलसह सिक्युरिटीज पाठबून किंवा टोल फ्री क १५०० २२ ५५ ३३ वर संपर्क साधून सीडीएसएल हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतील.

लाभाश:

नागधारकानी याची नोंद घ्यावी की संचालकीय मंडळाने ०३ मे २०२४ रोजी घेतलेल्या त्याच्या सभेमध्ये रू.९०/- प्रति समभाग इतक्या अंतिम लाभाशाची शिफारस केलेली आहे. मगळवार, २० ऑगस्ट २०२४ (''**रेकॉर्ड तारीख**'') ही वित्तीय वर्षासाठी अतिम लाभाशाच्या हेतूकरिता निश्चित करण्यात आलेली रेकॉर्ड (अभिलेख) तारीख आहे. आगामी एजीएममध्ये गधारकाकडून अतिम लाभाशाला मजुरी देण्यात आल्यावर, सदर लाभाश घोषित करण्याच्या तारखेपासून तिसाव्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी इलेक्टॉनिक क्लिअरिंग सेवेमार्फत तो प्रदान करण्यात येईल, कपया भागधारकानी याची नोंद घ्यावी की त्याच्या संबंधित डिपॉझिटरी खात्यामध्ये नोंद करण्यात आलेला बँक तपशील हा कपनीद्वारे लाभाशाचा भरणा करण्यासाठी वापरण्यात येईल. लाभाश वेळेवर प्राप्त करण्यासाठी सभासदाना त्याच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपन्ट (पार्टिसिपन्ट्स) मार्फत त्याचे इलेक्टॉनिक बँक मॅन्डेट अद्ययावत करण्याची विनती करण्यात येते.

वित्तीय अधिनियम, २०२० च्या अनुरोधाने, लाभाश उत्पन्न हे ०१ एप्रिल २०२० पासून भागधारकाच्या हाती करपात्र आहे आणि त्यानुसार, कंपनीने आयकर अधिनियम, १९६१ च्या ("आय**टी अधिनियम")** विहित दराप्रमाणे सभासदाना प्रदान करण्यात आलेल्या लाभाशामधून स्रोतावर कर **(''दीडीएस'')** वजा करणे आवश्यक असेल. सर्वसाधारपणे, टीडीएस आवश्यकताचे अनुपालन करता येण्यासाठी, सभासदाना त्याचा संपर्कव्यवहार, यामध्ये निवासी स्थिती, पॅन, आयटी अधिनियमाप्रमाणे श्रेणी हे त्याच्या डीपीजकडे पूर्ण करण्याची आणि/किंवा अद्ययावत करण्याची त्यांना विनती करण्यात येते. संबंधित कर सूट दस्तऐवज आणि इतर संबंधित दस्तऐवज हे मेसर्स लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या, आरटीए, वेबसाइटवर, **मंगळवार, १३ ऑगस्ट २०२४** रोजी किंवा त्यापूर्वी अपलोड करण्यात येऊ शकतील. यासबधातील तपशीलवार प्रकिया ०२ जुलै २०२४ तारखेच्या स्वतंत्र ईमेलमार्फत कंपनीद्वारे/आरटीएद्वारे सर्व सभासदांना पाठवण्यात आलेली आहे. सदर संपर्कव्यवहार कंपनीच्या www.nseindia.com या वेबसाइट्यरही उपलब्ध असेल.

कंपनीच्या संचालकीय मंडळाने इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाच्या ई-मतदान प्रक्रियेचे न्याय्य व पारदर्शक पद्धतीने परिनिरीक्षण करण्यासाठी परिनिरीक्षक म्हणून श्रीमती अश्विनी इनामदार (एफसीएस ९४०९ आणि सीओपी क्र.११२२६), त्या उपस्थित न राहिल्यास, श्रीमती अलिफ्या सपटवाला (एसीएस २४०९१ आणि सीओपी क्र.२४८९५), м/s. मेसर्स मेहता अँड मेहताचे भागीदार, प्रॉक्टिसिंग कपनी सेक्रेटरी, याची नियुक्ती केलेली आहे आणि त्यांनी नियुक्तीसाठी इच्छुक असल्याचे कळवलेले आहे आणि ते सदर हेत्साठी उपलब्ध असतील.

स्थळ: मुंबई

प्राजका पोवळे Nifty50 अंतरिम कंपनी सचिव

OSB State Bank of India

होम लोन सेंटर एलिगंट कॉर्नर, गुरू तपस्या सीएचएसएल, ६२०/४, न्यू सुवर्णा हॉस्पीटल, कस्तुरी पार्क, शिंपोली रोड, बोरिवली (प), मुंबई ४०००९२.

कब्जा सूचना

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टे<mark>ट बँक आफॅ इंडिया</mark>च्या प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स,

अ. कर्जदारांचे नाव		तारण मत्तेचे वर्णन	थकबाकी	मागणी सूचना	कब्जाची
क्र.	आणि खाते क्र.		रक्कम	तारीख	तारीख
٧.	श्री.स्निल एकनाथ देवकर आणि	फ्लॅट क्र.७०२, ७ व्या मजला, ए विंग, 'देवश्री	₹.	०५/०३/२०२४	३०/०७/२०२४
	श्रीम. राणी देवकर	पार्क को-ऑप हौ. सो. लि.' म्हणून	७३,६६,२६६/-		
	(खाते क्र.४०७४२५४५६३५)	ओळखली जाणारी इमारत, कोलशेत वरचे	रोजी		
	()	गाव, कॅनरा बँकेसमोर, मुंबई - ४००६०७.	०५.०३.२०२४		

सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंतचे पढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्रापीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. उपरोक्त कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यांत असमर्थ ठरल्याने याद्वार कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्य मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** (शांततापपूर्ण) त्यांना सद्र ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सद्र ॲक्टच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून त्यांच्या नावासमोर नमू

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार स्टे**ट बँक ऑफ इंडिया** यांस येथे दिलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज आणि अन्य खर्च या रक्कोसाठी भाराअधीन राहील.

दिनांक : ३०.०७.२०२४ प्राधिकृत अधिकार्र

वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

१३/०९/२०२२

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर - ३० ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीची उदघोषणा

आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३७, ३८ व ५२ (१) (२) सहवाचता रिकव्हरी ऑफ डेक्टस अँड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ अंतर्गत विक्रीची उद्घोषणा

बँक ऑफ महाराष्ट्र वि. श्रीमती दिपाली नंदकुमार वाजे आणि इतर

प्रक- १. श्रीमती दिपाली नंदकुमार वाजे,

टीआरपी क्र.३९१ सन २०१६

राहणार: फ्लॅट क्र. ३०६, ३ रा मजला, अनंत को. ऑप. हाऊ. सोसायटी, पाटीलवाडी, डोबिंवली (पू.), ठाणे

प्रक - २. सौ. माया भाविन पटेल.

राहणार: ६, सुमंगल को. ऑ. हौ. सोसायटी, मनोहर नगर, गोविंद नगर, नाशिक - ४२२००९. ज्याअर्थी, संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे प्र.क. कडून व्याज आणि खर्चासह **रु. १३,८८,०८२.०० (रुपये तेरा लाख अठ्याऐंशी हजार ब्याऐंशी मात्र)** च्य रकमेच्या वसुलीसाठी सन्माननीय पीठासीन अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी ओए/२४५/२०११ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र क्र. टीआरसी/३९१/२०१६ काढले आणि तुम्ही प्र.क. यांनी प्रमाणपत्र धारक बँक/ वित्त संस्थेची थकबाकीची परतफेड करण्यांत कसूर केली. आणि ज्याअर्थी, नेम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर वसुली प्रमाणपत्राच्या पूर्वतेसाठी येथे खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे प्रमाणपत्र कर्जदारांच्या गहाण/जेप्त केलेल्या मिळकर्तींच्या विक्रीचा आदेश दिला. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश न झाल्यास, सदजर मिळकत (ती) **१३/०९/२०२२ रोजी स. ११.००** ते स. १२.०० दरम्यान लिलावाने विकल्या जातील आणि वेबसाईट : https://www.bankeauction.com मार्फत ऑनलाईन/ऑफलाईन बोली लावल्या जातील. लिलाव सेवा परवठादारांकरिता प्राधिकत संपर्क व्यक्तीचा तपशिल आहे**. नाव : सी१ इंडिया प्रा. लि., श्री. भाविक पांड्या. मोबाईल क्र** ८८६६६८२९३७, ईमेल - maharashtra@c1india.com, हेल्पलाईन क्र. ९१-१२४-४३०२०२०/२१/२२/२३/२४, ईमेल support@bankeauctions.com. लिलाव सेवा पुरवठादारांसाठी प्राधिकृत बँक अधिकाऱ्यांचे तपशील आहेत. नाव : श्रीम. निशा देवनानी, मोबाईल क्र ९४२२७५२४९५, **ईमेल - bom672@mahabank.co.in बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या अधिकारी.** उपरिनामित प्रतिवादी/प्र.क.च्या मिळकतीची विक्री खालील परिशिष्टात दिल्याप्रमाणे सदर मिळकर्तीशी निगडीत दावे आणि दायित्वांसह होणार आहे. ते जेवढे निर्धारित झाले आहेत तेवढे प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्टीत केले आहेत. परिशिष्टात विनिर्दिष्टीत केलेल्या संचामध्ये मिळकत विक्रीस ठेवली जाईल. मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून पर्याप्त रकमेची वसुली झाली तर उर्वरित मिळकती संबधातील विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. सदर प्रमाणपत्रात नमूद केलेली थकबाकी + व्याज + खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) विक्री आयोजित करणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे प्रदान केले किंवा निम्नस्वाक्षरीकारांकडे अशा प्रमाणपत्राची रक्कम, व्याज आणि खर्च प्रदान केल्याचा पुरावा त्यांना दिला तरीही विक्री थांबवण्यात येईल. विक्रीत सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा रितसर प्राधिकत एजंट मार्फत बोली लावण्यासाठी आमंत्रित करण्यात येत आहे. ह्या विक्रीशी संबंधित थेट किंवा आडमार्गाने कोणत्याही कर्तव्यावर असलेले कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती बोली लावणार नाहीत, विकावयाच्या मिळकतीमध्ये कोणतेही हितसंबंध संपादित करणार नाहीत किंवा तसा प्रयत्न करणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनयम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टांत विहित केलेल्या शर्ती आणि न्याअंतर्गत बनवलेले नियम व पुढील अटींच्या अधीन होईल :- I. जोडलेल्या परिशिष्टांत विनिर्दिष्टीत केलेले तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्य सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे कळवले आहेत परंतु, उद्घोषणेतील कोणत्याही हुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील. ॥. जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत परिशिष्टांत दिली आहे. ॥।. किती रकमेने बोली वाढवायची ती नमूद केली आहे. बोली लावलेली रक्कम किंवा बोलीदार याबदल कोणताही विवाद उद्भवल्यास तो संच पुन्हा लिलावात ठेवला जाईल किंवा रद केला जाईल. IV. सर्वोच्च बोलीदाराला कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून तेव्हाच घोषित केले जाईल जर तो/ती/ते बोलीसाठी पात्र असतील तसेच त्याने/तीने/त्यांनी लावलेल बोलीची रक्कम राखीव किंमती पेक्षा कमी नसेल. देऊ केलेल रक्कम पुरेशी नसल्याने स्विकारण्यासारखी नसल्याचे सरळ सरळ दिसत असल्यास सर्वोच्च बोली स्विकारण्यास नकार देण्याचा स्वेच्छानिर्णय निम्नस्वाक्षरीकार घेऊ शकतात v. प्रत्येक इच्छुक बोलीदारांनी इसारा अनामत रक्कम (इअर) चे प्रदान **वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** च्या नावातील डीडी/पे ऑर्डर द्वारा करावे जे आर. ओ. (कोर्ट ऑक्शनर, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई १ (डीआरटी)** यांच्याकडे जमा करावे किंवा **ऑनलाईन पद्धतीने** आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत/थेट खाते क्र. १०४३०१०००२२९४५, बँक ऑफ बडोदा, आयएफएससी कोड क्र. BARBOVASHIX मध्ये जमा **करावी** व मिळकतीचे तपशील, पॅन कार्ड ची प्रत, पत्ता पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि कंपनी असल्यास कंपनीचे ॲटर्नी/प्रतिनिधीत्वास संमती देणारे अन्य कोणतेही दस्तावेज जमा करावेत व असे जमा करण्याची पावती/काऊंटर फॉईल सादर करावी. त्यानंतर जमा केलेली इ.अ.र. लिलावात सहभागासाठी पात्र समजली जाणार नाही.

अनु. क्र.	मिळकतीचे तपशील	इसारा रक्कम (रु.त)	राखीव किंमत (रु.त)	बोली वाढीची रक्कम च्या पटीत (रु.त)
१	आंबडखुर्द, तालुका आणि जिल्हा नाशिक चा प्लॉट क्र. ११ सर्ल्हे क्र. २०३/ए/२ए वर बांधलेल्या ''माया पार्क अपार्टमेंट'' अशा ज्ञात इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर स्थित मोजमापित १०५० चौ.फू. फ्लॉट क्र. ०१.	१,६८,०००	१६,८०,०००	२५,०००
7	आंबडखुर्द, तालुका आणि जिल्हा नाशिक च्या प्लॉट क्र. ११ सब्हें क्र. ३०३/ए/२ए वर बांधलेल्या ''माया पार्क अपार्टमेंट'' अशा ज्ञात इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर स्थित मोजमापित १२९० चौ.फू. फ्लॅट क्र. ०२.		२०,६४,१००	२५,०००

नेयत तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारी इ.अ.र. फेटाळली जाईल आणि इ.अ.र. पोटी प्रदान केलेली रक्कम ई-लिलाव प्रपत्रात त्यांनी दिलेल्या पर्यायानसार परत केली जाईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होण्यास इच्छुक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडे सक्षम प्राधिकाऱ्यांनी जार केलेली वैध डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र असले पाहिजे. बोलीमध्ये त्याला/तिला भाग घेणे शक्य व्हावे म्हणून सदर डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र, ॲक्टीव्ह जीमेल आयडी व इंटरनेट कनेक्शनसह कॉम्प्युटर टर्मिनल/सिस्टीम मिळवण्याची जबाबदारी बोलीदारांची असेल. ऑनलाईन बोलीच्या वेळेत डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र आणि कनेक्टीव्हीटी संबंधातील कोणत्याही समस्या बोलीदारांनी सोडवायच्या आहेत आणि ह्या बाबतीत कोणतेही दावे विचारांत घेतले जाणार नाहीत. लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या प मिनिटांत बोली वाढवल्यास अन्य बोलीदारांना त्यांच्य बोली वाढवणे शक्य व्हावे म्हणून ५ मिनिटांच्या अतिरिक्त वेळेने लिलावाची वेळ वाढवली जाईल आणि म्हा वाढीव ५ मिनिटांच्या वेळेत कोणतीही वाढ केली नाही तर लिलाव प्रक्रिया समाप्त होईल. जंगम/स्थावर मिळकतीच्या बाबतीत प्रत्येक संचाची किंमत विक्रीच्या वेळेस किंवा विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याच्या निर्देशांनुसार त्यानंतर लगेच प्रदान करावी, आणि प्रदानात कसुर केल्यास मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी लिलावासाठी ठेवली जाईल. यशस्वी बोलीदारांना विक्रीची २५% किंमत इ.अ.र. समायोजित करून विक्री निश्चित झाल्याच्या पुढील दिवसापर्यंत वरील तपशिलानुसार सदर खात्यात/डिमांड ड्राफ्ट/बँकर चेक/पे ऑर्डर ने प्रदान करावी लागेल. जर पुढील दिवस सुट्टी किंवा रविवार असेल तर त्या पुढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल., खरेदीदारांनी विक्रीची उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी प्रदान करावी आणि ५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असेल तर वरील विहित स्वरुपात १५ व्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल वरील व्यतिरिक्त खरेदीदारांना वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे रु. १,०००/ पर्यंत २% दराने आणि रु. १,०००/ – च्या सदर रकमेपेक्षा जास्त असल्यास १% दराने पाऊंडेज फी डीडी द्वारा रजिस्ट्रार, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावे जमा करावी लागेल. विहित मुदतीत प्रदानात कसुर केल्यास, विक्रीचे खर्च भागवून, जमा केलेली रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसुरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिश्श्यावर कोणतेही हक सोडावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. **वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी विक्रीस संमती दिल्या खेरीज सर्वोच्च बोलीदारांना मिळकतीवर कोणतेही अधिकार/हक नसतील. अथगस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली इ.अ.र. ची रकम, ऑनलाईन पद्धतीने जमा केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ऑनलाईन पद्धतीने व डीडी/बीसी/पे ऑर्डरने जमा केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ती हाताने परत केली जाईल. ई-लिलाव इ.अ.र. प्रपत्रासह छाया प्रतीचा मूळ ओळख पुरावा बरोबर आणावा. इ.अ.र. रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. ई-लिलाव इ.अ.र प्रपत्रात नमूद केलेल्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावात विक्री प्रमाणपत्र देण्याचे/ त्यांना समाविष्ट करण्याची कोणतीही विनंती विचारांत घेतली जाणा नाही. जर एकापेक्षा जास्त बाबी विकीसारी आणल्या तर अशा मिलकतीची विकी सोयीनसार केली जाईल आणि विकी सचनेत टिल्यापमाणे कमवार करण्या बंधन नसेल. एनआरआय बोलीदारांनी भारतीय दतावासाकडून रितसर पृष्ठांकन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टची छायाप्रत जोडणे आवश्यक असेल. जंगम/स्थावर मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे तत्वाने'' आणि प्रकाशन आकार, महसुली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल. निम्नस्वाक्षरीकार अवास्तव बाटल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलू शकतात. ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट www.drt.gov.in वर पाहता येतील.

	ामळकताच पाराशष्ट						
संच	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा	मिळकत ज्यास	मिळकतीवर केलेले			
क्र.		तिच्या हिश्श्यावर	बांधील असेल	कोणतेही दावे आणि			
		आकारलेला	अशा कोणत्याही	त्यांचे स्वरुप व मूल्य			
		महसुल	भारांचे तपशील	याबाबतचे ज्ञात तपशील			
१	आंबडखुर्द, तालुका आणि जिल्हा नाशिक चा प्लॉट क्र. ११ सर्व्हे क्र.	माहीत नाही	माहीत नाही	माहीत नाही			
	३०३/एँ/२ए वर बांधलेल्या ''माया पार्क अपार्टमेंट'' अशा ज्ञात इमारतीच्या						
	पहिल्या मजल्यावर स्थित मोजमापित १०५० चौ.फू. फ्लॅट क्र. ०१.						
2	आंबडखुर्द, तालुका आणि जिल्हा नाशिक च्या प्लॉट क्र. ११ सर्व्हे क्र.	माहीत नाही	माहीत नाही	माहीत नाही			
	३०३/एँ/२ए वर बांधलेल्या ''माया पार्क अपार्टमेंट'' अशा ज्ञात इमारतीच्या						
	पहिल्या मजल्यावर स्थित मोजमापित १२९० चौ.फू. फ्लॅट क्र. ०२.						

मात्र) ची एकूण रक्कम ही प्रक कडुन थकीत आहे. वरील नमुद नुसार मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख ०९/०९/२०२२ रोजी स. ११ ते द्. ४ दरम्यान निश्चित करण्यात आली आहे. बोली प्राप्त करण्याची अंतिम तारीख ११/०९/२०२२ रोजी सायं. ४.३० पर्यंत निश्चित करण्यात आली आहे. माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर ०४/०८/२०२२ रोजी दिले.

टीप : लिलावाची तारीख म्हणजेच १३/०९/२०२२ रोजीस रु. ७१,९८,०७९/- (अंदाजे) (रुपये एकहत्तर लाख अठ्ठ्याण्णव हजार एकोणऐंशी



सही/-(दीपा सुब्रमनियन) वसुली अधिकारी-। कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

कि कॉसमॉस को-ऑप.बँक लि.

रिकव्हरी आणि राईट-ऑफ डिपार्टमेंट रिजन-॥ पत्रव्यवहाराचा पत्ताः होरायझन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८. फोन क्र. ०२२-६९४७६०१२/२८/५७/५८ रफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ६(२) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव ... सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली जंगम मालमत्ता (वाहन)

तारण धनकोंकडे प्रभारित आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष कब्जा दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ते येथील खालील दिलेल्या संक्षिप्त तपशिलानुसार बँकेच्या थकबाकीच्या वसुली करिता ''**जे आहे जेथे["]आहे'', ''जे आहे जसे आहे'** आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदार आणि	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	राखीव किंमत	ई-लिलावाची
हमीदाराचे नाव			तारीख आणि वेळ
कर्जदार:	मागणी सूचना तारीख:	रु. ६,८०,०००/−	२२.०८.२०२४
श्री. जावेद खाजा	०६.०५.२०२२	इसारा अनामत रक्कम	दु. १२.०० ते
मैनुद्दीन शेख	रु. ९,३२,८६२.३१ अधिक	₹. ६८,०००/-	दु. १.००
हमीदार:-	०८.०४.२०२२ पासूनुचे त्यावरील	बोली वाढविण्याचे मुल्य	
श्री. शादाब अली खान	पुढील व्याज आणि प्रभार		
		रु. १०,०००/-	

				₹. ₹0,000/-	
	बँ	केकडे जंगमग	ाहाण वाहनाचे	वर्णन	
वाहनाचे वर्णन व म	मॉडेल क्र.	नोंदणी क्र.	व निर्मिती वर्ष	इंजिन क्र.	चेसिस क्र.
हुंडाई व्हेन्यू १.० टर्बो जीआ	यडी एमटी एसएक्स	MH 02 FN	4489/2021	G3LCMM224292	MALFC81ALMM20262
वैधानिक सूचना: सिक्युरि	टी इंटरेस्ट (एन्फोर	मिंट) रुल्स,	२००२ च्या नि	यम ६(२) आणि ९(१) नुसार

सदर सूचना ही विक्रीच्या तारखेपूर्वी थकीत कर्ज चुकते करण्यासाठी सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना १५ दिवसांची सूचन

सुध्दा समजण्यात यावी, कसूर केल्यास तारण मालमत्ता (वाहन) वरील लिलावाच्या तारखेस विकण्यात येईल. टिपः १. सापेक्ष वाहन निरिक्षणासाठी आगाऊ वेळ ठरवुन उपलब्ध होईल. २. इएमडी प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकरं

उपलब्ध आहे. ३. इएमडी प्रदानाच्या तपशिलासाठी कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना संपर्क करावा ९३२२४८०८८८/८९७५७५८५१७, ४. इअर आणि केवायसी दस्तावेज सादरीकरणाची अंतिम तारीख आणि वेळ: २१.०८.२०२४ सायं. ४.३० पर्यंत. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच <u>https://www.cosmosbank.com /auctior</u>

notice.aspx **किंवा** https://cosmosbank.auctiontiger.net चा संदर्भ घ्यावा

प्राधिकत अधिकारी सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये दिनांक : ०६.०८.२०२४ (टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य) दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि ठिकाण : मुंबई

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेडणी एकत्रित) र् सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२

नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेटपट, चेन्नई-६०००३१ द्. : +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२



जाहीर सूचना

सोने लिलाव नि निमंत्रण सूचना

खालील नमूद कर्जदारांना आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड कडून त्यांनी घेतलेले सोने दागिने सापेक्ष पत सुविधेकरिता थकीत रक्कम प्रदान करण्यास सूचना जारी केलेली होती. कर्जदारांनी सुविधेअंतर्गत देय परतफेड करण्यास कसूर केल्याने आम्हाला १३/०८/२०२४ रोजीस तारण ठेवलेल्या सोने दागिन्याचा लिलाव करण्यासाठी भाग पडले आहे. सदर परिस्थितीमध्ये सदर लिलावामधून जर अधिक रक्कम प्राप्त झाल्यास सदर संबंधित कर्जदारांना परत देण्यात येईल आणि जर लिलावानंतर काही रक्कम कमी असेल तर उर्वरित रक्कम उचित कायदेशीर कारवाई मार्फत कर्जदारांकडून वसुल केली जाईल. आयडीएफसी फर्स्ट बँकला कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय लिलावातून पुढील खाते काढून टाकण्याचा अधिकार आहे. पुढे, आयडीएफसी फर्स्ट बँक कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय लिलावाची तारीख बदल करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

कर्ज खाते क्रमांक	ग्राहकाचे नाव	शाखेचे नाव
१४४६३०४१९	सुदाम चंद्रभान वाघमारे	एपीएमसी वाशी

लिलाव १३/०८/२०२४ रोजीस दु. १२.०० वा. पासून दु. ३.०० वा. पर्यंत https://egold.auctiontiger.net मार्फत ऑनलाईन घेण्यात

सदर प्रकाशनाच्या द्वारे संबंधित कर्जदारांना याद्वारे ठरविलेल्या लिलाव तारखेपूर्वी सर्व व्याज आणि प्रभारासह परत मागितलेल्या सुविधेमधील रक्कम परतफेड करण्यास अंतिम सूचना आणि शेवटची संधी देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सोने दागिन्यांचा लिलाव करण्यात येईल. कृपया नोंद घ्यावी की, जर वेळेच्या अभावामुळे त्याच दिवशी लिलाव पूर्ण न झाल्यास बँक त्याच अटी आणि शर्तीवर पृढील ७ दिवसांच्या आत गहाण ठेवेलेल्या सोने दागिन्यांच पर्निललाव करण्यात येईल. जर ग्राहक मयत व्यक्ती असल्यास लिलावाच्या संबंधित सर्व शर्ती त्यांच्या कायदेशीर वारसदारांना लाग असेल.

दिनांक : ०६/०८/२०२४ ठिकाण: एपीएमसी वाशी

edanta

वेदांता लिमिटेड

सीआयएन: एल१३२०९एमएच१९६५पीएलसी२९१३९४

नोंद. कार्यालय: १ ला मजला, 'सी' विंग, युनिट १०३, कॉर्पोरेट ॲव्हेन्यु, अतुल प्रोजेक्टस्, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३ दूरध्वनी क्र. : +९१-२२-६६४३ ४५००, फॅक्स: +९१-२२-६६४३ ४५३०, वेबसाईट: www.vedantalimited.com ईमेल: comp.sect@vedanta.co.in

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीचे खाली वर्णन रु. १/– दर्शनी मूल्य असलेले पुढील शेअर प्रमाणपत्र हे हरविले/गहाळ झाले आणि सदर सुचना प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत हरकत प्राप्त न झाल्यास, आम्ही प्रतिलीपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास विचार करू

अ.		फोलिओ	` '	विभि	न्न क्र.	प्रमाणपत्र
क्र.	शेअरधारकाचे नाव	क्र.	शेअर्स	पासून	पर्यंत	豖.
१	नेहरु एस डीसुझा					
	नेहरु एस डीसुझा	एसजीएल११५८२०	२००	८६७९४९१३६	८६७९४९३३५	८३६७६६
	ॲन्टोनेट डीसुझा					
?	सौ. कौशिका एस कडाकिया	के००६१६६	92-	३८७१५८७२१	३८७१५८७८०	1910211
	श्री. संदिप पी कडाकिया	कारण्यस्य	१२०	७८०७७८९२१	०८१८०७०८९८०	८१७२८८
ş	श्री. रौलु एस सिनई अमोनकर	2777 21. 2	5 32	३८९२१९४२१	३८९२२२६२०	49.454
	सौ. रमाबाई रौलु एस अमोनकर	आर००७३७३	६,४००	७८२८३९६२१	७८२८४२८२०	८१८४७०

वेदांता लिमिटेड करिता

ठिकाण : मुंबई दिनांक: ऑगस्ट ०६, २०२४

प्रेरणा हलवासिय कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

डॉईश बँक एजी

स्थावर मिळकतीची लिलाव नि विक्री साठी जाहीर सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२

अन्वये स्थावर मिळकतीची विक्री निम्नस्वाक्षरीकार हे डॉईश बँक एजी, ज्यांचे कार्यालय निर्लोन नॉलेज पार्क, बी१, २ रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ **(डॉईश बँक**

ए जी) चे प्राधिकृत अधिकारी **(''डॉईश बँक एजी'')** यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्ट्रक्शन ऑफ फायेनान्शियल ॲसेटस ॲड एन्फार्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ **(''ऑक्ट'')** च्या कलम १३ (२) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियम ९ अन्वये मागणी सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याज आणि ३०/०७/२०२३ रोजीस रु. १,१६,५६,८७९/- (रुपये एक करोड सोळा लाख छप्पन हजार आठशे आणि एकोणऐंशी मात्र) ची थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/सह–कर्जदार <mark>मे. कॉन्सपेल कन्सटृक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री, लालजी मेघजी पोकर, श्री. प्रतीक लालजी</mark> **पोकर** रहिवासीत येथे डी-२०३, २रा मजला, नीलकंठ बिझनेस पार्क, विद्याविहार पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००८६ यांना आवाहन करण्यास ३० नोव्हेंबर, २०२३ दिनांकीत मागणी सूचना जारी केल्या होत्या.

थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थे ठरले आणि सामान्य नागरिकांना कळविण्यात येते की, सदर ॲक्टच्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये निम्नस्वाक्षरीकाराला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर थकबाकी रकमेची वसुली करण्याकरिता बँकेकडे गहाण खालील उल्लेखित मिळकतीचा कब्जा घेतला.

आता सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, मिळकत खाली वर्णन केलेल्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेनुसार मोहोरबंद पाकिटातून बोली मागवून १० सप्टेंबर २०२४ रोजी दु. ४ वा. डॉईश बँक एजी, निर्लॉन नॉलेज पार्क, बी १, २ रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ येथे ''जे आहे जेथे आहे'' तत्त्वाने आणि "'जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल.

तारण मिळकतीचा पत्ता	राखीव किंमत	इअर	लिलाव
			दिनांक
फ्लॅट क्र. १५०३ आणि १५०४, १५वा मजला, क्रिस्टल, नीलकंठ रिजंट,	₹.	₹.	१० सप्टेंबर
नीलकंठ रीजेंट ओपल समोर आणि एचडीएफसी बँक जवळ, रामनारायण नारकर		३१,५०,०००/-	२०२४
रोड, साईबाबा नगर, पंत नगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०००७७ चे सर्व भाग			
आणि विभाग.			

मिळकतीच्या संबंधातील तपशील बँकेच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समज्तीप्रमाणे वर्णन केले आहेत. तथापि सदर तपशिलांमधील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी ती जबाबदार नसेल. म्हणून निविदाकार/प्रस्तावकर्ते/संभाव्य बोलीदार/खरेदीदार यांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी निविदा सादर करण्यापूर्वी मिळकतीच्या संबंधातील त्यांची स्वत:ची खात्री करून घ्यावी. बँकेच्या सर्वोत्तम समजतीप्रमाणे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत आणि योग्य कायदेशीर प्रक्रिया वापरून मिळकतीची विक्री करण्याचा अधिकार बँकेला आहे. जाहीर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती: मिळकतीचे निरीक्षण १० ऑगस्ट २०२४ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान करता येईल. डॉईश बँक एजी, निलॉंन नॉलेज पार्क

ब्लॉक १, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ येथे डॉईश बँक एजी च्या कार्यालयात पोहोचतील अशा बेताने **''मे. डॉईश** बँक एजी '' च्या नावातीत इसारा अनामत रकमेसाठी (''इअर'') डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर सहित निम्नस्वाक्षरीकारांच्या कार्यालयात एका मोहोरबंद पाकिटातून बोली **१० सप्टेंबर २०२४** रोजी **द. २.०० पर्यंत** किंवा त्यापूर्वी सादर कराव्यात. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज २. जो प्रस्ताव रितसर भरला जात नाही किंवा इअर सोबत नसलेला प्रस्ताव किंवा येथे नमूद तारिख आणि वेळ नंतर प्राप्त झालेला प्रस्ताव वैध

प्रस्ताव मानला जाणार नाही आणि त्यानुसार रद्द केल्या जातील. इअर वर कोणतेही व्याज देव असणार नाही. ३. बोली प्रपत्रासहित प्रस्तावित बोलीदारांनी (पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायन्सस इ.) सारखे त्याच्या/तिच्या

ओळखीचे पुरावे, वास्तव्याचे पुरावे आणि आयंकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची प्रत जोडावी. ४. विक्रीच्या तारखेस, रितसर प्राप्त झालेल्या सर्व बोली उघडल्या जातील आणि राखीव किंमतीच्यावर असल्यास, सर्वोच्च बोलीदारांची बोली

बँकेकडून स्वीकारली जाईल, तथापि, लिलावाच्या ठिकाणी व्यक्तिशः हजर असलेल्या बोलीदारांना सर्वोच्च बोलीदारांनी देऊ केलेल्या किंमतीपेक्षा किमान रु. २५,०००/- **(रुपये पंचवीस हजार मात्र)** जास्त रक्कम देऊ केल्यास त्यांची बोली किंमत पुढे वाढविण्याचा अधिकार अमेल आणि अशा त्याहन जास्तीची बोली स्वीकारण्याचा अधिकार बँकेला असेल, बँकेने विक्री संमत केल्यानंतर, खरेदीदारांना विक्री किंमतीच्या २५% (पंचवीस टक्के) निम्नस्वाक्षरीकारांकडे तात्काळ इसारा अनामत रक्कम समायोजित करून भरावी लागेल. ५. मुदतवाढीच्या विनंतीस बँक त्यांना योग्य आणि वाजवी वाटतील अशा अटी व शर्तीच्या अधीन त्यांच्या स्वेच्छेने मान्यता देऊ शकते

खरेदीची उर्वरित किंमत रक्कम खरेदीदारांनी मिळकतीच्या विक्रीच्या मंजुरी नंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा पक्षकारांनी लेखी स्वरूपात कबूल केलेल्या वाढीव मुदतीत बँकेला प्रदान करायची आहे. निर्धारित कालावधीत संपूर्ण मोबदला रकमेचे प्रदान करण्यात कसूर केल्यास बँक इअर आणि/किंवा खरेदीदारांनी केलेले अन्य कोणतेही प्रदान जप्त करण्यास आणि मिळकतीचा पुनर्लिलाव करण्यास मुक्त असेल. कसूरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा त्यानंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यापैकी कोणत्याही हिश्श्यावरील अधिकार उरणार नाहीत. ६. खेरेदीदारांनी सर्व प्रदान ''डॉईश बँक एजी''च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या माध्यमातून केले पाहिजे. ७. संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यावर, बँक खरेदीदार/त्यांचे नामनिर्देशिती यांच्या नावे एक विक्री प्रमाणपत्र जारी करेल आणि खरेदीदारांना

मिळकतीचा कब्जा सुपूर्द करेल. ८. वरील परिशिष्टात वर्णन सदर स्थावर मिळकत निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी द्वारे विक्रीची निश्चिती झाल्याच्या तारखेपासून आग

किंवा चोरी किंवा अन्य अपघात यामळे नकसान किंवा हानी यासारख्या मिळकतीशी संबंधित सर्व जोखमींच्या सर्व बाबतीत मिळकत खरेदीदारांकडे निहित असेल आणि राहील. कोणत्याही कारणाने खरेदीदारांना विक्री रद्द करता येणार नाही. ९. इअर प्रती जमा केलेले डिमांड डाफ्ट/पे ऑर्डर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील.

१०. सर्व हेतू करीता सदर मिळकत विक्री जे आहे जेथे आहे तत्वावर करण्यात येईल. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारीच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहिती नसार सदर मिळकतीवर कोणताही इतर भार नाही. ११. सदर स्थावर मिळकतीच्या संबंधातील मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, हस्तांतरण आकार आणि अन्य कोणतेही आकार यासाठीचा सर्व

खर्च खरेदीदारांनी करावयाचा आहे. मिळकतीच्या संबंधातील पालिका कर, मेन्टेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी कर, उपकर किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी यासारखी सर्व देणी यशस्वी खरेदीदारांना प्रदान करावी लागतील. १२. कोणतीही किंवा सर्व प्रस्ताव किंवा सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यास बँक बांधील नसेल आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व

१३. बोलीदारांना स्वत: किंवा त्यांचे रीतसर प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्याशिवाय अन्य कोणत्याही व्यक्तीला विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्याची १४. जर बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकी ही ॲक्टच्या कलम १३(८) अन्वये मिळकतीच्या

विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी वरील नावाच्या कर्जदारांनी भरणा केली तर मिळकत विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली बँकेविरूद्ध कोणत्याही दायित्व/दाव्या शिवाय त्यांना परत केल्या जातील. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,२००२च्या नियम ८(६) अन्वये कर्जदारांना ही एक सूचना देखील आहे.

दिनांक: ०६.०८.२०२४ डायना नाडार - प्राधिकत अधिकारी ठिकाण: मुंबई डॉईश बँक एजी

बोली फेटाळण्याचा तिचा अधिकार बँक राखून ठेवत आहे.

स्ट्रेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी शाखा, ठाणे (११६९७):- १ला मजला, केरोम बिल्डिंग, प्लॉट State Bank of India क. ए-११२, रोड क्र. २२ सर्कल, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प) ४००६०४, ईमेल आयडी : sbi.11697@sbi.co.in

कब्जा सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये खालील सूचीतील खाल्यासमोर नमूद तारखेस मागणी सूचना निर्गमित करून त्यांना सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगण्यात आले आहे. सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा

कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ९ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमद तारखेस घेतल विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

खाते/कर्जदार/हमीदाराचे नाव / आणि पत्ता	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	थकवाकी रक्कम
श्री. आशिक वाहिद खान आणि श्रीम. सीमा आशिक खान ए) फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, विंग एफ २, माऊंटन ब्ह्यु रेसिडेंसी, फेज १, स. क्र. ४, एच. क्र. १, मेरपू १, १+३ए/२, १+३ए/३, प्लॉट क्र. १, नित्यानंद आश्रमाजवळ, गाव वारोसे, खोपोली, ता. खालापूर, जि. रायगड ४१०२०३ बी) फ्लॅट क्र. ८, २रा मजला, नाझिया सीएचएस लि., अन्सारी रोड, २री राबोडी.	माऊंटन व्ह्यु रेसिडेंसी, फेज १, स. क्र. ४, एच. क्र. १+३ए/१, १+३ए/२, १+३ए/३, प्लॉट क्र. १, नित्यानंद आश्रमाजवळ, गाव वारोसे, खोपोली, ता. खालापूर, जि. रायगड ४१०२०३	३०.०५.२०२३	o2.o2.2o28	रु. २८,१२,८९१.००/ – (रुपये अञ्चावीस लाख बारा हजार आठशे एक्याण्णव मात्र) ३०.०५२०२३ राजीस आणि कंत्राटी दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपजिंत/उपजिंत होणारे अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, प्रभार.

किरण शंकर पारधिये, प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : ०६.०८.२०२४