इंडियन ओवरसीज बैक

काबरी शाखा -3636
पानीपत, हरियाणा - 132103
ई-मेल: iob3636@iob.in | आईएफएससी कोड: IOBA0003636

संदर्भ: **दिनांक : 01.03.2024**

परिशिष्ट IV
कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)
[नियम 8(1)]

जबकि,
अधोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडियन ओवरसीज बैंक का प्राधिकृत अधिकारी के रूप मे सुरक्षा के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करता हुए ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 ने दिनांक 16.04.2021 को एक मांग सूचना जारी किया जिसमें उधारकर्ता श्रीमती पूनम पत्नी श्री सुनील निवासी न्यू बो. हली तहसील मॉडलौदा जिला पानीपत– 132140 और गारंटर श्री सुनील पुत्र श्री. महावीर निवासी न्यू बोहली तहसील मोडलौदा जिला। पानीपत–132140 और गारंटर श्री मंगत राम पुत्र जय भगवान निवासी मकान नंबर 52 न्यू बोहली तहसील मडलौडा जिला पानीपत – 132140 को बुलाया गया एवं नोटिस में उल्लिखित राशि रूपये 6,24,933.79/– (छह लाख चौबीस हजार नौ सौ तैंतीस रुपये और उनहत्तर पैसे मात्र) को 29.09.2023 को संविदा दरों पर अतिरिक्त ब्याज और उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर वसूली की तारीख तक बाकी, शुल्क आदि के साथ भुगतान करना होगा।
(1) उधारकर्ता राशि चुकाने में असफल रहेय इसके द्वारा उधारकर्ता/गारंटरों और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर 01 मार्च 2024 को कब्जा कर लिया है।
(2) विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ कोई लेन–देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन इंडियन ओवरसीज बैंक द्वारा संविदात्मक दरों पर एक राशि और उस पर ब्याज के शुल्क के अधीन होगा और सहमति, तिथि के अनुसार शेष रहेगा डिमांड नोटिस जारी होने के बाद किए गए भुगतान को घटाकर पुनर्भुगतान, यदि कोई हो। कब्जा लेने की तिथि पर देय बकाया राशि दिनांक . 29.02.2024 को रू. 6,53,397.42/– (छह लाख तिरपन हजार तीन सौ रुपये सत्तानवे और बयालीस पैसे मात्र) भुगतान की तिथि तक संविदात्मक दरों और बाकी शुल्कों आदि पर अतिरिक्त ब्याज के साथ देय है।
(3) उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

वाणिज्यिक संपत्ति का वह सारा हिस्सा और पार्सल स्थित है

सुरक्षा की प्रकृति	प्रतिभूतियों का विवरण
अचल संपत्ति का बंधक जो श्रीमती पूनम पत्नी सुनील निवासी न्यू बो. हली, तहसील मडलौडा जिला पानीपत – 132140 के स्वामित्व में	आवासीय मकान का साम्यिक बंधक जो प्लॉट नंबर 12 ब्लॉक नंबर 16 रिपोर्ट नंबर 292 के 299.61 वर्ग मीटर में से 258 वर्ग गज की माप, गांव बोहली में स्थितःतहसील मडलौडा, जिलाः पानीपत–हरियाणा। चौहददी– पूर्व– पिरथी की संपत्ति। पश्चिम–सड़क उत्तर– परवीन कुमार का प्लॉट दक्षिण – अटवारा का घर

दिनांकः 01.03.2024 **हस्ता/–प्राधिकृत अधिकारी**
स्थानः काबरी **इंडियन ओवरसीज बैंक**

मुंबई पत्तन प्राधिकरण

निविदा आमंत्रण सूचना

निम्नलिखित परियोजनाओं के लिए अनुरोध प्रस्ताव (आरएफपी) आमंत्रित किया जाता है:
क्रम संख्या 1. निविदा संख्याः ई.92/2023 –
भाऊचा धक्का, मुंबई में फेरी घाट यात्री टर्मिनल के संचालन और रखरखाव के लिए ऑपरेटर का चयन।
और क्रमांक 2. निविदा संख्याः ई.27/2024 – मुंबई में 30 वर्षों की अवधि के लिए पट्टे पर निविदा सह नीलामी प्रक्रिया पर तरल थोक टैंकेज की स्थापना के लिए पीरपाऊ में भूमि का आवंटन, निविदाओं का विवरण एमबीपीए'एस की वेबसाइट **http://www.mumbaiport.gov.in** और **http://www.eprocure.gov.in/eprocure/app** पर उपलब्ध है।

मुख्य अभियन्ता
मुंबई बंदरगाह प्राधिकरण

MbPA-23-2024

Karur Vysya Bank Smart way to bank

परिसंपत्ति वसूली शाखा, सं. 6, तृतीय तल, मेट्रो पिलर सं. 80 के सम्मुख, पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110 005,
मोबा. : 7823919520

ई–नीलामी सूचना : ई–नीलामी 16–04–2024 को

सरफाएसि अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल संपत्ति के विक्रयार्थ सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई–नीलामी विक्रय सूचना।
एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में ऋणकर्ता (ओं) एवं गारंटर (रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता, दि करूर वैश्य बैंक लिमिटेड के पास बंधककृत निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका भौतिक अधिग्रहण दि करूर वैश्य बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है, उसका विक्रय **"जैसी है जहां है", "जैसी है जो है", "वहां जो कुछ भी है"** तथा **"बिना संसाधन"** आधार पर निम्नलिखित विवरणों के अनुसार किया जायेगा।

क्र. सं.	ऋणकर्ता का नाम	ऋणप्रदायक शाखा	संपत्ति की अवस्थिति	संपत्ति की प्रकृति	आरक्षित मूल्य (रु. में)	धराज राशि (रु. में)	संपर्क हेतु व्यक्ति/दूरभाष संख्या/ईमेल
1.	मैसर्स राय कंस्ट्रक्शन	लखनऊ	स्वामित्वधारक आवासीय भूखंड सं. बी–146, मयूर विहार योजना, खड़गपुर फरीदी नगर, इंदिरा नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, माप 277.88 वर्ग मीटर	टावासीय भूखंड	89,70,000.00	8,97,000.00	श्री राजेश ठक्कर 9910972101 rajeshthakkar@kvbmail.com

ऋणकर्ता के विवरण : लखनऊ शाखा, ऋणकर्ता का नाम– मैसर्स राय कंस्ट्रक्शन, पर प्रोप.: श्री नरेंद्र राय, 11ए, मॉल एवेन्यू, हजरतगंज, लखनऊ–226001, **कुल बकाया** : 29–02–2024 के अनुसार देय रु. 99,19,059.26 (रुपये निन्यानबे लाख उन्नीस हजार उनसठ एवं छब्बीस पैसे मात्र) बकायों पर भावी ब्याज, लागतों, अन्य शुल्कों एवं व्ययों के साथ।
बंधक परिसंपत्तियां : स्वामित्वधारक आवासीय भूखंड सं. बी–146, मयूर विहार योजना, खड़गपुर फरीदी नगर, इंदिरा नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, मापन 277.88 वर्ग मीटर, जो श्रीमती मीना राय के नाम पर प्रविष्ट तथा निम्नानुसार परिसीमित है : पूर्व– 25 फुट चौड़ी सड़क, पश्चिम– भूखंड सं. 145, उत्तर– भूखंड सं. 147, दक्षिण– 25 फुट चौड़ी सड़क।
आरक्षित मूल्य – रु. 89,70,000.00 **ईएमडी – रु. 8,97,000.00**

परिसंपत्ति का निरीक्षण	**सभी कार्यदिवसों पर : 08–03–2024 से 15–04–2024 तक 11.00 से 05.00 बजे के मध्य**
ऑनलाइन निविदा एवं आवेदन प्रपत्र प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि एवं समय	**तिथि : 15–04–2024** **समय : 5 बजे तक**
ई–नीलामी की तिथि एवं समय	ई–नीलामी, पोर्टल के माध्यम से, **जब तक विक्रय संपन्न नहीं हो जाता तब तक, 16–04–2024 को 11.00 से 11.30 बजे के मध्य 5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ होगी।**
नोडल बैंक खाता नाम	**दि करूर वैश्य बैंक लिमिटेड, सेंट्रल ऑफिस इन फेवर ऑफ अबव अकाउंट्स खाता संख्या– 1101351000000973, आईएफएससी कोड : केवीबीएल0001101**
संपर्क हेतु व्यक्ति तथा उनका दूरभाष नंबर	ऊपर वर्णितानुसार

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया हमारे बैंक की / प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट अर्थात् www.kvb.co.in/Property पर नीलामी के अंतर्गत उल्लिखित संपत्ति के तहत और हमारे ई–नीलामी सेवा प्रदाता **मैसर्स 4क्लोजर** के वेब पोर्टल https://BankAuctions.IN पर उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।
पूर्व ऋणभार– शून्य (बैंक की जानकारी में लाया गया)

सरफॉएसि अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत 30 दिवसीय सांविधिक सूचना

ऋणकर्ता / ओं तथा गारंटर / रों को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि वे ई–नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं आनुषंगिक व्ययों के साथ ऊपर अंकितानुसार बकाया देयराशियों का भुगतान कर दें। ऐसा करने में विफल रहने पर, अनुसूचीगत संपत्ति की नीलामी / बिक्री कर दी जायेगी तथा शेष बकाया देयराशियों, यदि कोई निकलती हों, की वसूली ब्याज एवं लागत के साथ की जायेगी।

स्थान : दिल्ली **कृते दि करूर वैश्य बैंक लिमिटेड**
दिनांक : 07–03–2024 **मुख्य प्रबंधक एवं प्राधिकृत अधिकारी**

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra एक परिवार एक बैंक

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
गर्ग ट्रेड सेंटर सामुदायिक केंद्र, सेक्टर 11, रोहिणी, दिल्ली–110085,
दूरभाष : 011–27572346, ईमेल : brmg1238@mahabank.co.in
प्रधान कार्यालय : लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे–411005

अधिग्रहण सूचना

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के अंतर्गत]

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम के साथ पठित धारा के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, यहां निम्न तालिका में प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तिथियों पर मांग सूचना/यें निर्गत की थी/थीं, जिसमें/जिनमें संबंधित उधारकर्ता/ओं एवं गारंटर/रों को प्रत्येक खाता के समक्ष अंकितानुसार राशि का, सूचना(ओं) की तिथि / उक्त सूचना(ओं) की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। उधारकर्ता / गण एवं गारंटर / गण निर्धारित बकाया राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा उधारकर्ता/ओं / गारंटर/रों को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्तियों का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, सांकेतिक अधिग्रहण कर लिया है।
उधारकर्ता/ओं एवं गारंटर/रों को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि सम्पत्ति/यों का लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति/यों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, निम्न वर्णितानुसार संबंधित खातों में अंकित राशियों तथा उन पर नियत ब्याज, लागत, शुल्कों एवं व्ययों हेतु बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्रभाराधीन होगा।
उधारकर्ता/ओं एवं गारंटर/रों का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र सं.	(क) शाखा का नाम (ख) एनपीए खाता का नाम (ग) उधारकर्ता/ओं एवं गारंटर/रों के नाम एवं पते	बंधकाधीन संपत्ति का विवरण	(क) धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि (ख) सांकेतिक अधिग्रहण की तिथि	धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि
1.	(क) रोहिणी सेक्टर–11 शाखा, दिल्ली (ख) मैसर्स एर्गिन इमेजिंग सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड निदेशकगण : 1) श्री रजनीश कुमार 2) श्रीमती भावना प्रियदर्शिनी (ग) मैसर्स एर्गिन इमेजिंग सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड निदेशकगण : 1) श्री रजनीश कुमार 2) श्रीमती भावना प्रियदर्शिनी (उधारकर्ता) 1) श्री रजनीश कुमार 2) श्रीमती भावना प्रियदर्शिनी (गारंटर) पता I : प्लॉट नंबर 3, तृतीय तल, सर्विस सेंटर, सेक्टर–11 (एक्सटेंशन) के सामने, पीएसपी प्ट क्षेत्र, रोहिणी, दिल्ली–110085। पता II : फ्लैट नंबर 405, द्वितीय तल, एसएफएस, डीडीए फ्लैट्स, गोल्डन जुबली अपार्टमेंट्स, रोहिणी, सेक्टर 11, दिल्ली–110085	**1) संपूर्ण तृतीय तल का साम्यिक बंधक जो छताधिकारियों के बिना, भूखंड सं. 3, सेक्टर 11 एक्सटेंशन पीएसपी–प्ट के सामने सर्विस सेंटर, रोहिणी, सेक्टर 11, दिल्ली 110085 में स्थित है। 2) फ्लैट नंबर 405 का साम्यिक बंधक, जो द्वितीय तल पर, एसएफएस गोल्डन जुबली अपार्टमेंट्स, रोहिणी, सेक्टर 11, दिल्ली–110085 में स्थित है (अतिरिक्त प्रभार)**	(क) 16.12.2023 (ख) 01.03.2024	रु. 2,11,92,869/– (रुपये दो करोड़ ग्यारह लाख बयानबे हजार आठ सौ उनहत्तर मात्र) + 16–12–2023 के बाद से प्रभावी संविदागत दर पर अप्रयुक्त ब्याज + लागत, शुल्क एवं व्यय
2.	(क) रोहिणी सेक्टर–11 शाखा, दिल्ली (ख) श्री रजनीश कुमार (ग) 1. श्री रजनीश कुमार 2. श्रीमती भावना प्रियदर्शिनी (उधारकर्ता) पता I : फ्लैट नंबर 405, द्वितीय तल, पॉकेट नंबर 10, एसएफएस, डीडीए फ्लैट्स, गोल्डन जुबली अपार्टमेंट, सेक्टर 11, रोहिणी, दिल्ली, पिन : 110085 पता II : ए3/42, तृतीय तल, जापानी पार्क के पास, सेक्टर 11 रोहिणी दिल्ली 110085	**फ्लैट नंबर 405 का साम्यिक बंधक, जो द्वितीय तल पर, पॉकेट नंबर 10, एसएफएस डीडीए फ्लैट्स गोल्डन जुबली अपार्टमेंट, सेक्टर 11, रोहिणी, दिल्ली, पिन : 110085 में स्थित है। (अतिरिक्त प्रभार)**	(क) 16.12.2023 (ख) 01.03.2024	रु. 16,75,642/– (रुपये सोलह लाख पिचहत्तर हजार छह सौ बयालीस मात्र) + 16–12–2023 के बाद से प्रभावी संविदागत दर पर अप्रयुक्त ब्याज + लागत, शुल्क एवं व्यय
3.	(क) रोहिणी सेक्टर–11 शाखा, दिल्ली (ख) श्री रजनीश कुमार (ग) 1. श्री रजनीश कुमार 2. श्रीमती भावना प्रियदर्शिनी (उधारकर्ता) श्री धीरज कुमार (गारंटर) पता I : फ्लैट नंबर 405, द्वितीय तल, पॉकेट नंबर 10, एसएफएस डीडीए फ्लैट्स, गोल्डन जुबली अपार्टमेंट, सेक्टर 11 रोहिणी, दिल्ली, पिन : 110085 पता II : ए3/42, तृतीय तल, जापानी पार्क के पास, सेक्टर 11, रोहिणी, दिल्ली 110085	**फ्लैट नंबर 405 का साम्यिक बंधक, द्वितीय तल, पॉकेट नंबर 10, एसएफएस, डीडीए फ्लैट्स, गोल्डन जुबली अपार्टमेंट, सेक्टर 11, रोहिणी, दिल्ली, पिन : 110085**	(क) 16.12.2023 (ख) 01.03.2024	रु. 54,98,039/– (रुपये चौव्वन लाख अट्ठानबे हजार उनतालिस मात्र) + 16–12–2023 के बाद से प्रभावी संविदागत दर पर अप्रयुक्त ब्याज + लागत, शुल्क एवं व्यय

दिनांक : 05–03–2024 **स्थान : दिल्ली**
प्राधिकृत अधिकारी (सरफॉएसि अधिनियम, 2002)
रोहिणी सेक्टर–11 शाखा, बैंक ऑफ महाराष्ट्र

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY. THIS IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

PUBLIC ANNOUNCEMENT

digit

GO DIGIT GENERAL INSURANCE LIMITED

Our Company was incorporated as 'Oben General Insurance Limited' at Pune, Maharashtra, under the Companies Act, 2013, pursuant to a certificate of incorporation dated December 7, 2016, issued by the Registrar of Companies, Maharashtra at Pune ("**RoC**"). Subsequently, pursuant to a resolution of our Board dated May 23, 2017 and a resolution of our Shareholders dated May 23, 2017, the name of our Company was changed from 'Oben General Insurance Limited' to 'Go Digit General Insurance Limited', and a fresh certificate of incorporation under the Companies Act, 2013 was issued by the RoC on June 12, 2017. For further details in relation to change in name of our Company and Registered Office, see "***History and Certain Corporate Matters***" beginning on page 269 of the draft red herring prospectus dated March 30, 2023 ("**Draft Red Herring Prospectus**") which amended, restated, and replaced the draft red herring prospectus dated August 14, 2022 ("**Previous DRHP**").

Corporate Identity Number: U66010PN2016PLC167410; **IRDAI Registration Number:** 158; **Website:** https://www.godigit.com
Registered Office: 1 to 6 Floor, Ananta One, Pride Hotel Lane, Narveer Tanaji Wadi, City Survey No.1579, Shivajinagar, Pune 411005, Maharashtra, India. **Corporate Office:** Atlantis, 95, 4th B Cross Road, Koramangala Industrial Layout, 5th Block, Bengaluru 560095, Karnataka, India
Contact Person: Tejas Saraf, Company Secretary and Compliance Officer; **Telephone:** +91 20 67495400, **Email:** cs@godigit.com

OUR PROMOTERS: KAMESH GOYAL, GO DIGIT INFOWORKS SERVICES PRIVATE LIMITED, OBEN VENTURES LLP AND FAL CORPORATION

PUBLIC NOTICE REGARDING NEWS ARTICLES PUBLISHED IN RELATION TO THE INITIAL PUBLIC OFFERING ("IPO") OF GO DIGIT GENERAL INSURANCE LIMITED (THE "COMPANY")

This is with reference to the articles published on various news websites with respect to the observations issued by the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**) on March 1, 2024 (**"SEBI Observations"**) on the draft red herring prospectus dated March 30, 2023, as amended by way of an addendum dated November 9, 2023(**"DRHP"**), and, specifically, the following articles:

- *"Insurtech Unicorn Digit Gets SEBI Nod For IPO" (web link: https://inc42.com/buzz/insuretech-unicorn-digit-gets-sebi-nod-for-ipo/) published by Inc42 on March 1, 2024;*
- *"India regulator clears Fairfax-backed Digit's IPO after delay, letter shows" (web link: https://www.reuters.com/world/india/india-regulator-clears-fairfax-backed-digits-ipo-after-delay-letter-shows-2024-03-01/) published by Reuters on March 1, 2024;*
- *"Go Digit IPO: Virat Kohli, Anushka Sharma-backed Go Digit gets SEBI green signal to launch IPO. Check Details" (web link: https://www.livemint.com/market/ipo/go-digit-ipo-virat-kohli-anushka-sharma-backed-go-digit-gets-sebi-green-signal-to-launch-ipo-check-details-11709618466856.html) published by Live Mint on March 5, 2024; and*
- *"IPO alert! Virat Kohli-Anushka Sharma backed company gets SEBI nod for issue" (web link: https://www.etnownews.com/markets/ipo-alert-virat-kohli-anushka-sharma-backed-company-gets-sebi-nod-for-issue-article-108243633) published by ET Now on March 5, 2024.*

In this regard, the Company hereby clarifies that it has not, in any manner, issued any comments setting out the details of its IPO to any publication. Further, the Company did not, in any manner, make the SEBI Observations or any details pertaining to the contents of the SEBI Observations available for publication. The Company had refused to comment on the matter, which has also been stated in certain of these articles.

Further, as regards to the statements made in the articles with respect to the size, marketing and timing of the IPO and consequent listing in May, 2024, the Company is yet to decide on any timeline for the launch or marketing of the IPO, or the consequent listing and the same shall be determined at the opportune time, subject to all necessary corporate approvals and prevailing market conditions, and disclosure of all relevant details in connection with the IPO will be made in accordance with the applicable laws.

All the information contained in these articles, including any pictures of any celebrities, have been sourced and published without the Company's involvement, including from the perspective of the Company providing any opinions, statements or clarification to any of these publications.

The Company is committed to compliance with the applicable provisions of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 and other applicable laws, and hereby reiterates that it has not shared any information with any publication/media that is extraneous to the contents of the DRHP.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For and on behalf of Go Digit General Insurance Limited
Sd/-
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Pune
Date: March 6, 2024

GO DIGIT GENERAL INSURANCE LIMITED is proposing, subject to applicable regulatory requirements, receipt of necessary approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP dated March 30, 2023 with SEBI and the Stock Exchanges on March 31, 2023 and an addendum to the DRHP dated November 9, 2023 with SEBI and the Stock Exchanges, which replaces the Previous DRHP in its entirety. The DRHP and the addendum shall be available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, stock exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com, respectively and are available on the websites of the BRLMs, i.e. ICICI Securities Limited at www.icicisecurities.com, Morgan Stanley India Company Private Limited at www.morganstanley.com, Axis Capital Limited at www.axiscapital.co.in, HDFC Bank Limited at www.hdfcbank.com, IIFL Securities Limited at www.iiflcap.com and Nuvama Wealth Management Limited *(formerly known as Edelweiss Securities Limited)* at www.nuvama.com. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see the section titled "***Risk Factors***" beginning on page 45 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP or the addendum filed with SEBI for making any investment decision.

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the **"Securities Act"**) or any state securities laws in the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are only being offered and sold (i) within the United States only to persons reasonably believed to be "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A under the Securities Act) in transactions exempt from or not subject to the registration requirements of the Securities Act, and (ii) outside the United States in offshore transactions as defined in and in reliance upon Regulation S under the Securities Act and pursuant to the applicable laws of the jurisdictions where those offers and sales are made. There will be no public offering of the Equity Shares in the United States.

CONCEPT

pnb पंजाब नैशनल बैंक .....भरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) punjab national bank ...the name you can BANK upon!

सर्किल सस्त्र : गाजियाबाद
केजे–13 कवि नगर गाजियाबाद 201001,
दूरभाष सं.: 8295961765, 8283810870, ईमेल: cs8228@pnb.co.in

अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई–नीलामी विक्रय सूचना।
एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में ऋणकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका रचनागत/भौतिक/सांकेतिक अधिग्रहण बैंक के प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा कर लिया गया है, का विक्रय संबंधित ऋणकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) की ओर से बैंक/प्रतिभूत ऋणदाता को देय–भुग्तेय इनकी बकाया देयराशियों की वसूली के लिए, यहां इसमें निम्न तालिका में अंकितानुसार तिथि पर "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" तथा "वहां जो कुछ भी है" आधार पर किया जाएगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा, निम्न तालिका में संबंधित संपत्तियों के समक्ष अंकितानुसार होंगे।

प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विक्रय की अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम / खाता का नाम / ऋणकर्ता/गारंटरों का नाम एवं पता, खाता	बंधककृत अचल संपत्तियों का विवरण/ स्वामी का नाम (संपत्ति के बंधककर्तागण)	क) सरफॉएसि अधि. 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि ख) बकाया राशि ग) सरफॉएसि अधि. 2002 की धारा 13(4) के तहत अधिग्रहण तिथि घ) अधिग्रहण की प्रकृति सांकेतिक/भौतिक/रचनागत	ड.) आरक्षित मूल्य (रु. लाख में) च) धराज छ) बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि/समय	प्रतिभूत ऋणदाताओं को ज्ञात ऋणभारों के विवरण / प्राधिकृत अधिकारी
1.	**बीओः मोहन नगर, गाजियाबाद (034100)** **1. मैसर्स पंडित रियल्टर प्राइवेट लिमिटेड** **निर्देशक–** 1. जीतेन्द्र कुमार शर्मा, 2. दीपक मट्टा **गारंटरः** 1. श्री विकास शर्मा, 2. श्री संजीव कुमार शर्मा, 3. श्रीमती छाया गौड़, 4. श्री संजय गौड़	आवासीय मकान सं. 16–ए/1102 के समस्त भाग तथा अंश जो भूतल पर, 134.99 वर्ग मीटर के आवृत्त क्षेत्रफल के साथ, 225 वर्ग गज माप की अतिरिक्त भूमि के साथ, केवल उद्यानोपयोग हेतु पट्टाकृत, सेक्टर–16ए, वसुंधरा, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा श्री संजय गौड़ के नाम पर प्रविष्ट।	क) 02.06.2015 ख) रु. 7,38,93,561.04 + 30–04–2015 के अनुसार राशि पर ब्याज एवं शुल्क ग) 17–08–2015 घ) सांकेतिक अधिग्रहण	ड.) रु. 102.00 लाख च) रु. 10.20 लाख छ) रु. 0.25 लाख	**27–03–2024** 11.00 से 04.00 बजे तक	हमें ज्ञात नहीं है **श्री आर पी यादव** मो.: 9971720088
2.	**बीओ : मोहन नगर, गाजियाबाद (034100)** **1. मैसर्स पंडित रियल्टर प्राइवेट लिमिटेड** **निदेशक–** 1. जीतेन्द्र कुमार शर्मा, 2. दीपक मट्टा **गारंटर :** 1. श्री विकास शर्मा, 2. श्री संजीव कुमार शर्मा, 3. श्रीमती छाया गौड़, 4. श्री संजय गौड़	दुकान नंबर 1 के समस्त भाग तथा अंश, अधिमापन 18.392 वर्ग मीटर, जो भूतल परख प्लॉट नं. के–14बी पर, ग्राम–घोंडली, डीएलएफ कॉलोनी, कृष्णा नगर, इलाका शाहदरा, दिल्ली में स्थित तथा छाया गौड़ के नाम पर प्रविष्ट।	क) 02.06.2015 ख) रु. 7,38,93,561.04 + 30–04–2015 के अनुसार राशि पर ब्याज एवं शुल्क ग) 17–08–2015 घ) सांकेतिक अधिग्रहण	ड.) रु. 37.40 लाख च) रु. 3.74 लाख छ) रु. 0.25 लाख	**27–03–2024** 11.00 से 04.00 बजे तक	हमें ज्ञात नहीं है **श्री आर पी यादव** मो.: 9971720088

नियम एवं शर्तें : 1. विक्रय, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में निर्धारित नियमों एवं शर्तों तथा निम्नलिखित अन्य शर्तों के अधीन होगाः
2. संपत्तियों का विक्रय, "जैसी हैं जहां हैं आधार", "जैसी हैं जो हैं आधार" और "वहां जो कुछ भी हैं आधार" पर किया जा रहा है। 3. यहां इसमें उपरोक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विवरण यद्यपि प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार संवर्णित किए गए हैं, तथापि प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में होनेवाली/हुई किसी त्रुटि, त्रुटिपूर्ण–विवरण अथवा चूक हेतु उत्तरदायी नहीं होंगे। 4. विक्रय, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा वेबसाइट https://www.mstcecommerce.com पर उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से किया जाएगा। 5. विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app – www.pnbindia.in का संदर्भ ग्रहण करें। 6. सभी वैधानिक बकाया/अटेंडेंट शुल्क/पंजीकरण शुल्क, स्टांप शुल्क, कर आदि सहित अन्य बकाया, का भुगतान क्रेता को वहन करना होगा और प्राधिकृत अधिकारी या बैंक किसी भी शुल्क, ग्रहणाधिकार ऋणभार अथवा संपत्ति (ई–नीलामकृत) के संबंध में सरकार या किसी अन्य व्यक्ति को देय राशि, जो बैंक को ज्ञात नहीं है, के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। इच्छुक बोलीदाता को वैधानिक देनदारियां, संपत्ति कर के बकायों, बिजली बकायों इत्यादि सहित संपत्ति पर ऋणभार के संबंध में स्वतंत्र पूछताछ करने की सलाह दी जाती है।

(सरफॉएसि अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत सांविधिक विक्रय सूचना)

दिनांक : 05–03–2024, स्थान : गाजियाबाद **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक**

www.readwhere.com