

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra

मननिवेश को-ऑप. हऊसिंग सोसा., इज.जे.रोड,
माहीम, मुंबई-४०० ०१६, महाराष्ट्र

टेली. क्र.: (०२२) २४४५ ३४०५, २४४५ ८०१६

ई-मेल: brmrng108@mahabank.co.in; bom108@mahabank.co.in

मुख्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००५, महाराष्ट्र

ताबा सूचना [नियम - ८(१)]

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ महाराष्ट्र चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटररेस्ट अँव्द, २००२ अंतर्गत आणि सिक्कुरिटी इंटररेस्ट (एनफोर्समेंट) रुलस, २००२ मधील नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करीत दि. ०२.०९.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात कर्जदार मे. गिरीश फार्मास्युटिकल डिस्ट्रीब्यूटर्स कर्जदार, श्री गिरीश किरीट शाह प्रोप्रायटर्स आणि जामीनदार श्री गिरीश किरीट शाह यांना सदर सूचनेत नमूद एकूण रकम रु. ५,००,६९,६५०.३३ (रु. पाच कोटी एकोणसत्तर हजार सहाशे पन्नास आणि तेहतीस पैसे फक्त) अधिक तीवरील दि. ०१.०९.२०२३ पर्यंतचे न आकारलेले व्याज रु. १४,९९,३३१/- अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे लागू असेल त्यानुसार व्याज + खर्च आणि इतर शुल्काच्या भाषावर्णन असेल.

स्थावर/जंगम मालमत्तेचे वर्णन

- सर्दनाका क्र. ए-४/१०५, गगन आकांक्षा फेज-१। हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, गट क्र. ५२४, कोरगाव मूळ, उरळी कांचन, पुणे-४१२ २०२.
- सर्दनाका क्र. ए-५/२०५, गगन आकांक्षा फेज-१। हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, गट क्र. ५२४, कोरगाव मूळ, उरळी कांचन, पुणे-४१२ २०२.
- सर्दनाका क्र. ए-१/२०८, गगन आकांक्षा फेज-१। हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, गट क्र. ५२४, कोरगाव मूळ, उरळी कांचन, पुणे-४१२ २०२.
- सर्दनाका क्र. ए-५/६०२, गगन आकांक्षा फेज-१। हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, गट क्र. ५२४, कोरगाव मूळ, उरळी कांचन, पुणे-४१२ २०२.
- सर्दनाका क्र. ए-५/६०३, गगन आकांक्षा फेज-१। हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, गट क्र. ५२४, कोरगाव मूळ, उरळी कांचन, पुणे-४१२ २०२.
- सर्दनाका क्र. ए-१/२०७, गगन आकांक्षा फेज-१। हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, गट क्र. ५२४, कोरगाव मूळ, उरळी कांचन, पुणे-४१२ २०२.
- सर्दनाका क्र. ए-४/२०५, गगन आकांक्षा फेज-१। हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, गट क्र. ५२४, कोरगाव मूळ, उरळी कांचन, पुणे-४१२ २०२.
- स्कीम अंतर्गत बँकेने वित्तसाहाय्य केलेल्या मत्तांचे नजर गहाण (स्टॉक व पुस्तकी कर्जे)

स्थान: मुंबई, महाराष्ट्र. (स्वा/-) मुख्य व्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र

दिनांक: २२.१२.२०२३



टाटा कॅपिटल हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोद.कार्यालय: ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझिनेस पार्क,
गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३.

संपर्क क्र.: (०२२) ६१८२७४१४

CIN No.: U67१९०MH२००८BPLC१८७५५२

ताबा सूचना

(सिक्कुरिटी इंटररेस्ट एनफोर्समेंट रुलस, २००२ मधील नियम ८(१) सह वाचण्यात येणाऱ्या परिशिष्ट IV नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटररेस्ट अँव्द, २००२ अंतर्गत आणि सिक्कुरिटी इंटररेस्ट (एनफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ९ सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करीत दि. १७-११-२०२२ रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचनेच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की सदर अधिनियमांतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करीत जिल्हा न्यायदंडाधिकारी पुणे यांच्या दि. ३०.०६.२०२३ रोजीच्या आदेशानुसार तहसीलदार अधिकारी यांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेऊन तो निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकार्यांना दि. २७.१२.२०२३ रोजी सुपूर्द केलेला आहे.

अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३ मधील उप-विभाग (८) कडे वेधण्यात येते.

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधानीने सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो टाटा कॅपिटल हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या खाली नमूद रकम अधिक तीवरील दि. १७-११-२०२२ पासूनचे व्याज, दंडात्मक व्याज, शुल्क, खर्च इ. च्या भाषावर्णन असेल.

कर्ज खाते क्र.	वाध्यताधारी/ कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक
९८४४१३९	श्री दत्तात्रय सपकाळ	१७-११-२०२२ नुसार रकम रु. १८२१४५४/- (रुपये अठरा लाख एकावीस हजार चारशे चौपन्न फक्त)	२७ डिसेंबर २०२३

अनामत मत्ता/ अचल मालमत्तेचे वर्णन:

अनुसूची-अ. गट क्र. ६७/२, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे ६२५७.९७ चौ.मी., खगवबाडी गाव, तालुका खेड, जिल्हा पुणे, पंचायत समिती खेड च्या स्थानिक हद्दीत, जिल्हा पथद, पुणे आणि उप-निबंधक खेड/ चाकरा पुणे.

अनुसूची-ब. घर अनुसूचित-अ मध्ये नमूद मालमतेवर बांधण्यात आलेली सर्दनाका क्र. सी-२०५, क्षेत्रफळ सुमारे ५३४.४० चौ.फू. म्हणजे ४९.६५ चौ.मी. (ब्लिट-अप), शेजारील सुमारे ४७.१५ चौ.फू. म्हणजे ४.३८ चौ.मी. चे टॅरेस, दुसरा मजला, सी विंग, सोबत दुचाकी पार्किंग, कुशल स्वयंसेवी बिल्डींग.

दिनांक : २९.१२.२०२३ (स्वा/-) प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : पुणे टाटा कॅपिटल हॉऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता



इंडियन ओव्हरसीज बँक

पुणे कॅन्टॉन्मेंट शाखा : वंदरलॅण्ड ७, एम.जी. रोड, पुणे कॅन्टॉन्मेंट, पुणे-४११००९. फोन:- ०२०-२६९३९००७/२६९३९०९८

ईमेल: info@BO722@iob.in

सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट अँड एनफोर्समेंट सिक्कुरिटी इंटररेस्ट अँव्द २००२ (सरफेसी अँव्द) च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत तसेच त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्कुरिटी इंटररेस्ट (एनफोर्समेंट) रुलस २००२ च्या रूल ३(१) सह

१. ज्याअर्थी सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटररेस्ट अँव्द अंतर्गत आणि सिक्कुरिटी इंटररेस्ट (एनफोर्समेंट) रुलसच्या नियम ३ सह कलम १३(२) अंतर्गत खाली सही करणार **इंडियन ओव्हरसीज बँकेचे** अधिकृत अधिकारी यांनी त्यांना मिळालेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीस जारी करून कर्जदार/गहाणदार यांना बँकेच्या कर्जसुलीकरिता सदर सूचनेत मिळालेल्या तारखेपासून **६० दिवसांचे** आत भरण्याची मागणी केली होती.

२. सदर नोटीस कर्जदार/गहाणदारांनी स्विकारल्या नाहीत / पोस्टाकडील परत आल्याने बँकेने मागणी निवेदन प्रकाशित केले आहे. म्हणून खाली सही करणार कर्जदार/गहाणदार यांच्या माहित असलेल्या मालमतेवर सदर कायदानुसार ही नोटीस चिकटवली आहे. यास नोटीशीच्या प्रती खाली सही करणार यांच्याकडे उपलब्ध आहेत. तसेच त्यांनी दड्या असेल तर सामान्य कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामाच्या दिवशी अधिसूचना केलेल्या नमुन्यांच्या प्रती मिळू शकतील.

३. वरील पाहण्यांमधील लक्षात घेऊन नोटीस जारी करण्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत कर्जदार/गहाणदारांनी **इंडियन ओव्हरसीज बँकेला** पैसे देण्यास सांगितले आहे. कर्ज/घर दस्तऐवजांनुसार देय असलेली रक्कम, कर्जाची देय परतफेड करण्याची सुरक्षा म्हणून खालील मालमत्ता **इंडियन ओव्हरसीज बँकेकडे** गहाण ठेवल्या गेल्या आहेत.

रक्कम रुपयात		
कर्जदार/गहाणदार जामीनदाराचे नाव व पते	दि. २०/१२/२०२३ रोजी एकूण येणे रक्कम** :	
१) सौ. सीताबेन निलेश कोटीया, २) श्री. निलेश धीरुभाई कोटीया, दोघेही राहणार : फ्लॅट नं. १०१, १ ला मजला, ग्रीन स्पिरिट बिल्डींग – ए, विभाग नं. ३/२, स.नं. ३९, हिस्सा नं. ११, स्विस कारऊंटी सोसायटीमार्गे, गांव थेरागांव, ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०३३.	रु. ५८,८४,२०५.६५	एनपीएची तारीख : २०/१२/२०२३
सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १०१, १ ला मजला, ग्रीन स्पिरिट बिल्डींग – ए, विभाग नं. ३/२, स.नं. ३९, हिस्सा नं. ११, स्विस कारऊंटी सोसायटीमार्गे, गांव थेरागांव, ता. मुळशी, जि. पुणे-४११०३३ येथे स्थित, चतुःसीमा : पूर्व : मोकळी जगा, पश्चिम : मोकळी जगा.		मागणी नोटीसीची तारीख: २७/१२/२०२३

- * पूर्ण येणे रकमेचा भरणा हॉर्स्पयॅरच्या तारखेपयॅरच्या करारातील दर आणि अकारण्याची पध्दत यानुसार व्याज देणे बंधनकारक आहे.
४. जर संबंधित कर्जदार/गहाणदार **इंडियन ओव्हरसीज बँकेला** सदर रक्कम परत करण्यास असफल ठरले तर, दर नमूद केलेल्या तारणा मालमत्तांच्या संदर्भात सदर कायदा सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रुलस यांसह संबंधित कर्जदार/गहाणदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा **इंडियन ओव्हरसीज बँकेला** अधिकार आहे.
५. तारणा मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेसंदर्भात सरफेसी कायदाच्या कलम १३ सह-सेक्शन (८) कडे कर्जदार/गहाणदारांचे ध्यान आकर्षित करण्यात येत आहे.
६. कर्जदार/गहाणदार तारणा मालमतेबाबत, विक्री, गहाण, भाड्याने देणे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार आमच्या लेखी आणि पूर्व परवानगीशिवाय करू शकत नाही. कृपया याचीही नोंद घ्यावी ती या कलमांमधील तरतुदीनुसार न द्याणे/विपरीत द्याणे हा सदर कायदाच्या कलम २९ अन्वये गुन्हा आहे व त्यासाठी सक्तमजबुरीची अर्धवा दंड भरण्याची शिक्षा होऊ शकते.

सही / -
दिनांक : २८/१२/२०२३
ठिकाण : पुणे
अधिकृत अधिकारी,
इंडियन ओव्हरसीज बँक
(मजकूरत संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मागवा)




PIMPRI CHINCHWAD SMART CITY LTD., CHINCHWAD – 411019

Request for Proposal (RFP) for Appointment of Event Management Agency

Pimpri Chinchwad Smart City Ltd. intends to appoint an Agency for providing services for conducting **National Workshop on Streets and Public Spaces, Pimpri Chinchwad**. Interested parties can visit <https://mahatenders.gov.in> for detail Terms & Conditions and submitting online proposals. Last date submitting online proposals will be date on 02/01/2024, till 03.00 pm.

In case of any technical problems related to the RFP document, the same can be referred to the NIC email support at eproc@nic.in or on telephone numbers 0120-4200462, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-627787.

Advt No. **Sd/- (Makarand Nikam)**
PCSC/5/WS/252/2023 **Jt.CEO(ABD), PCSC**
Date : 29/12/2023 **Chinchwad-411019.**



पुणे महानगरपालिका

टेंडर सेल विभाग

मुदतवाढ

पुणे महानगरपालिकेच्या खाली नमूद केलेल्या विभागांकडील कामांना **मुदतवाढ** देण्यात येत आहे. सदर कामाबाबतच्या निविदा अटी, शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचमध्ये नमूद केलेला आहे व निविदा संच Online वर निःशुल्क पाहण्यास उपलब्ध आहे.

टेंडर विक्री कालावधी-
दिनांक २९/१२/२०२३ ते ०५/०१/२०२४, दु. २.३० पर्यंत.

टेंडर स्वीकृती कालावधी-
दिनांक २९/१२/२०२३ ते ०५/०१/२०२४, दु. २.३० पर्यंत.

टेंडर उघडणे कालावधी-
दिनांक ०८/०१/२०२४, दु. ०३.०० वाजता.

जाहिरात क्र. ६०-DC-४-२०२३


अ. क्र.	खात्याचे नाव	मुदतवाढ टेंडर क्रमांक
१)	वानवडी-रामटेकडी क्षेत्रिय कार्यालय	PMC/Zone-4/Wanawadi/2023/255

१) वरील टेंडरसंची विक्री व स्वीकृती www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावरून फक्त ऑनलाईन चालू आहे.

२) बाकी सर्व मजकूर पूर्वी जाहीर केल्याप्रमाणे कायम राहील.

३) कार्यालयीन आदेश क्र. अतिमआ(वि)/३२, दिनांक २२/०४/२०१६ नुसार बघणा रक्कम ई.सी.एस./ आर.टी.जी.एस./ एन.ई.एफ.टी. सुविधेमार्फतच स्वीकारण्यात येणार आहेत.

उप-आयुक्त,
परिमंडळ क्र. ४,
पुणे महानगरपालिका



धुळे महानगरपालिका, धुळे

बांधकाम विभाग

ई-निविदा सूचना क्र. १६५, सन २०२३-२४


धुळे शहर मलनिःस्सारण योजना (अमृत २.० अंतर्गत टप्पा क्र. २) ता. व जि. धुळे या कामाची ई-निविदा धुळे महानगरपालिका, धुळेकडून मागविण्यात येत आहे. या कामाची अंदाजित किंमत रु. ५,९१,३१,६०,००४/- आहे.

सदर निविदेची दिनांक ३०/१२/२०२३, सायंकाळपासून सविस्तर तपशील <https://mahatender.gov.in> या वेबपोर्टलवर उपलब्ध करून देण्यात आलेला आहे.

निविदा प्रक्रिया कार्यक्रमाच्या सर्व तारखा या वेबपोर्टलवर अपलोड करण्यात आलेल्या ऑनलाईन निविदा सुचनेनुसार राहतील.

जा.क्र./धुमपा/पापुवि/८३३/२०२३-२४
दिनांक : २७/१२/२०२३

(सही/-) आयुक्त
धुळे महानगरपालिका, धुळे



धुळे महानगरपालिका, धुळे

बांधकाम विभाग

ई-निविदा सूचना क्र. १६४, सन २०२३-२४


अमृत २.० अंतर्गत धुळे शहर पाणीपुरवठा योजना, ता. व जि. धुळे (महाराष्ट्र) या कामाची ई-निविदा धुळे महानगरपालिका, धुळेकडून मागविण्यात येत आहे. या कामाची अंदाजित किंमत रु. ११८.१४ कोटी आहे.

सदर निविदेची दिनांक ३०/१२/२०२३, सायंकाळपासून सविस्तर तपशील <https://mahatender.gov.in> या वेबपोर्टलवर उपलब्ध करून देण्यात आलेला आहे.

निविदा प्रक्रिया कार्यक्रमाच्या सर्व तारखा या वेबपोर्टलवर अपलोड करण्यात आलेल्या ऑनलाईन निविदा सुचनेनुसार राहतील.

जा.क्र./धुमपा/पापुवि/८३२/२०२३-२४
दिनांक : २७/१२/२०२३

(सही/-) आयुक्त
धुळे महानगरपालिका, धुळे



आँक्सिस बँक लि.

शाखा कार्यालय : पहिला मजला, नामदेव नेस्ट, ११६०, ई वॉर्ड, राजाराम रोड, कमला कॉलेज समोर, कोल्हापूर- ४९६००१.

ताबा नोटीस रूल ८(१)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **आँक्सिस बँक लि.(पूर्वीची घुटीआय बँक लि.)** चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटररेस्ट अँव्द २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्कुरिटी इंटररेस्ट (एनफोर्समेंट) रुलस २००२ च्या रूल ९ अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार यांना खालील नमूद तारखाना मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला देणे असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार सदर रक्कम परत केल्यास असमर्थ ठरल्यामुळे विशेषतः खालील नमूद केलेले कर्जदार/सह-कर्जदार/ गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायदा-च्या सेक्शन १३(४) च्या अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून आदेशानुसार खालील नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांचा तारखाना **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध कण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्ता संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास नमूद केलेल्या रकमेसाठी **आँक्सिस बँक लि.** च्या रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायदाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जाते.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार यांची नावे आणि पते	तारखेनुसार थकबाकी (रु.)	मागणी नोटीसीची तारीख
१.	१) सौ. मनीषा दीपक निरुल २) सौ. तन्मया दीपक निरुल, दोघेही रा. फ्लॅट नं.एस-२, दुसरा मजला, भुमी रिवर व्ह्यू अपार्टमेंट, सी.टी.एस.नं.३२५ व ३२६बी येथे स्थित सोमवार पेठ / कराड, ता.कराड, जि.सातारा, महाराष्ट्र - ४९५११०.	रु. २४,२८,०५५/- (रुपये चौवीस लाख अठ्ठावीस हजार पंचावन्न फक्त) दि. ०७/०५/२०२२ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०७/०५/२०२२ पर्यंतचे लागू केलेले व्याज) आणि दि.०८/०५/२०२२ पासून करारानुसार होणारे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याजासहीत.	१२/०५/२०२२
२.	१) श्री. प्रदीप श्रीकांत भोसले आणि २) सौ. अतिता श्रीकांत भोसले, दोघेही रा.५२ ए बुधवार पेठ, महामा कुलेमगर, कराड, प्रभा टॉकीज जवळ, सातारा-४९५००१, तसेच : साई मॅनेज वेअर / सु/पो सैदपूर, विधानगर, एस्जीएम कॉलेज जवळ, कराड, सातारा-४९५११०, तसेच : रो-हाऊस नं.बी ४, वेदांत व्हिला रो-हाऊस, योजना प्लॉट नं.७ ते ९ आरएस नं.१६२/४, सैदापूर, होली फॅमिली स्कूलजवळ, कराड, सातारा-४९५१२४.	रु. ३९,३०,४०८/- (रुपये एकोणचावीस लाख तीस हजार चारशे आठ फक्त) दि. दि. १६/१२/२०२२ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि. १६/१२/२०२२ पर्यंतचे लागू केलेले व्याज) आणि दि. १६/१२/२०२२ पासून करारानुसार होणारे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याजासहीत.	२९/१२/२०२२
३.	गहाण मालमत्तेचे तपशील : फ्लॅट नं.एस-२ चे सर्वसामाईक भाग, वेदांत रो-हाऊस योजना, व्हिस्ट अप एरिया-९९.९७ चौ. मीटर, प्लॉट नं.७ ते ९, आर.एस.नं.१६२/४, सैदापूर, होली फॅमिली शाळेजवळ, कराड, सातारा-४९५१२४, आणि चतुःसीमा महसूल नोंदीनुसार.	रु. ३९,३०,४०८/- (रुपये एकोणचावीस लाख तीस हजार चारशे आठ फक्त) दि. दि. १६/१२/२०२२ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि. १६/१२/२०२२ पर्यंतचे लागू केलेले व्याज) आणि दि. १६/१२/२०२२ पासून करारानुसार होणारे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याजासहीत.	२९/१२/२०२२

सही / -
दिनांक : २६/१२/२०२३
ठिकाण : सातारा (टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)
अधिकृत अधिकारी, आँक्सिस बँक लि.

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES NOR IS IT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA.

INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES (AS DEFINED IN THE DRHP) IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS")



BRAINBEES SOLUTIONS LIMITED

Our Company was incorporated on May 17, 2010 as a private limited company under the Companies Act 1956, with the name "Brainbees Solutions Private Limited" at Pune, Maharashtra, India pursuant to a certificate of incorporation issued by the Registrar of Companies, Maharashtra at Pune (the "RoC"). Upon the conversion of our Company to a public limited company pursuant to a resolution passed by our Board on August 31, 2023 and a special resolution passed by our Shareholders at the extra-ordinary general meeting on September 5, 2023, the name of our Company was changed to "Brainbees Solutions Limited". A fresh certificate of incorporation dated November 2, 2023 was issued by the RoC consequent to our Company's conversion into a public limited company. For details of changes in the registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters – Changes in the registered office" on page 221 of the Draft Red Herring Prospectus dated December 27, 2023 ("DRHP").

Registered and Corporate Office: Rajashree Business Park, Survey No. 338, Next to Sohrahb Hall, Tadiwala Road, Pune - 411 001, Maharashtra, India; Tel: (+91) 84829 89157
Contact Person: Neelam Jethani, Company Secretary and Compliance Officer; E-mail: companysecretary@firstcry.com; Website: www.firstcry.com; Corporate Identity Number: U51100PN2010PLC136340

OUR COMPANY DOES NOT HAVE AN IDENTIFIABLE PROMOTER

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH (THE "EQUITY SHARES") OF BRAINBEES SOLUTIONS LIMITED ("COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING TO ₹[●] MILLION (THE "OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ 18,160.00 MILLION (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 54,391,592 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[●] MILLION (THE "OFFER FOR SALE"), COMPRISING AN OFFER FOR SALE OF UP TO 46,846,317 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[●] MILLION BY CORPORATE SELLING SHAREHOLDERS (AS DEFINED IN THE DRHP) AND UP TO 7,545,275 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹[●] MILLION BY INDIVIDUAL SELLING SHAREHOLDERS (AS DEFINED IN THE DRHP) (TOGETHER, THE "SELLING SHAREHOLDERS", AND SUCH EQUITY SHARES, THE "OFFERED SHARES").

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS, MAY CONSIDER A PRIVATE PLACEMENT OF EQUITY SHARES TO CERTAIN INVESTORS FOR AN AMOUNT AGGREGATING UP TO ₹ 3,632.00 MILLION, AS PERMITTED UNDER APPLICABLE LAWS ON OR PRIOR TO THE DATE OF THE RED HERRING PROSPECTUS ("PRE-IPO PLACEMENT"). THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DETERMINED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE FRESH ISSUE, SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE FRESH ISSUE.

The Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Offer is being made through the Book Building Process, in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations, wherein at least 75% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") (the "QIB Category"), provided that our Company in consultation with the BRLMs, may allocate up to 60% of the QIB Category to Anchor Investors, on a discretionary basis (the "Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the price at which Equity Shares are allocated to Anchor Investors. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Category (excluding the Anchor Investor Portion) ("Net QIB Category"). Further, 5% of the Net QIB Category shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only and the remainder of the Net QIB Category shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. If at least 75% of the Offer cannot be Allotted to QIBs, then the entire application quantity will be refunded forthwith. Further, not more than 15% of the Offer shall be available for allocation to non-institutional investors ("Non-Institutional Investors" or "NIs") (the "Non-Institutional Category") of which one-third of the Non-Institutional Category shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹200,000 and up to ₹1,000,000 and two-thirds of the Non-Institutional Category shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹1,000,000 and under-subscription in either of these two sub-categories of Non-Institutional Category may be allocated to Bidders in the other sub-category of Non-Institutional Category in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not more than 10% of the Offer shall be available for allocation to retail individual investors ("Retail Individual Investors" or "RIs") (the "Retail Category") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. All Bidders (other than Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Offer through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process, and shall provide details of their respective bank account (including UPI ID for UPI Bidders) in which the Bid Amount will be blocked by the SCSBs or the Sponsor Bank(s), as the case may be. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, specific attention is invited to "Offer Procedure" on page 494 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to