

जेएमएस बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट / रजि. कार्यालय :- प्लॉट नंबर 10, तीसरी मंजिल, सेक्टर-44, गुरुग्राम-122002, हरियाणा, ईमेल:- crm@jmsgroup.co.in टेलीफोन:-+91-124-4215130 सीआईएन :- U70109HR2013PTC048244

सार्वजनिक सूचना

जबकि, हम मेसर्स जेएमएस बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड, श्रीमती कुसुम लता पत्नी श्री आर. सी वशिष्ठ, सी /ओ एरिस्टोक्रैट होम डेवलपर प्राइवेट लिमिटेड के सहयोग से महानिदेशक, टाउन एंड कंटी प्लानिंग, हरियाणा, चंडीगढ़ द्वारा एक वाणिज्यिक कॉलोनी की स्थापना के लिए अनुमोदित 2014 की लाइसेंस संख्या 99 दिनांक 13.08.2014 के अनुसार सेक्टर-102, गुरुग्राम मनेसर अर्बन कोम्प्लेक्स में 2.00 एकड़ क्षेत्र में एक वाणिज्यिक कॉलोनी के विकास की प्रक्रिया में है।

और जबकि, पिछले बिल्डिंग प्लान मेमो नंबर ZP-1182/SD(BS)/2018/2663 दिनांक 17.01.2018 को संशोधित करने की आवश्यकता थी, जिसके लिए मेसर्स जेएमएस बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड ने संशोधित बिल्डिंग प्लान और अंतिम अनुमोदन के लिए आवेदन किया था और इसके लिए अंतिम अनुमोदन मेमो नंबर ZP-1182/JD(RD)/2023/25196 दिनांक 01.08.2023 के माध्यम से प्राप्त हुआ है।

और जबकि, मुख्य नगर नियोजक के कार्यालय, महानिदेशक, टाउन एंड कंटी प्लानिंग, हरियाणा, चंडीगढ़ कार्यालय को संशोधित भवन योजना की अंतिम मंजूरी की अनुमति देने के लिए एक पूर्व शर्त के रूप में मौजूदा आवंटियों से भवन योजना के संशोधन के खिलाफ आपत्तियां मानने की आवश्यकता है।

तदनुसार, इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से उक्त वाणिज्यिक कॉलोनी की संशोधित भवन योजना की अंतिम मंजूरी प्राप्त होने पर उक्त वाणिज्यिक कॉलोनी में किसी भी मौजूदा आवंटियों से आपत्तियां आमंत्रित की जाती हैं। पूर्व अनुमोदित भवन योजना और अंतिम अनुमोदित भवन योजना की एक प्रति हमारे कॉर्पोरेट कार्यालय और हमारी वेबसाइट <https://marinesquare.co.in> पर भी उपलब्ध है। उक्त अंतिम अनुमोदित भवन योजना का अवलोकन बरिष्ठ नगर नियोजक, हुडा कार्यालय परिसर, सेक्टर 14, गुरुग्राम कार्यालय में भी किया जा सकता है।

मौजूदा आवंटियों में से किसी को भी अनुमोदित अंतिम भवन योजना पर कोई आपत्ति हो तो वह इस सूचना प्रकाशन के 30 दिनों के भीतर बरिष्ठ नगर नियोजक, हुडा कार्यालय परिसर, सेक्टर 14, गुरुग्राम के कार्यालय में अपनी आपत्ति दर्ज करा सकता है, जिसमें असफल रहने पर यह मान लिया जाएगा कि प्रस्तावित अनुमोदित अंतिम भवन योजना पर किसी को कोई आपत्ति नहीं है।

स्थान : गुरुग्राम

मैसर्स जेएमएस बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड

तारीख : 06.08.2023

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA. INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS").

PUBLIC ANNOUNCEMENT



(Please scan this QR Code to view the DRHP)

BLS
Sewa

BLS E-SERVICES LIMITED

Our Company was incorporated in New Delhi, as 'BLS E-Services Private Limited', a private limited company under the Companies Act, 2013, pursuant to a certificate of incorporation dated April 12, 2016, issued by the Deputy Registrar of Companies, Central Registration Centre. Thereafter, our Company was converted from a private limited company to a public limited company, pursuant to a resolution passed at the meeting of the Board of Directors held on December 23, 2022 and in the extraordinary general meeting of our Shareholders held on December 29, 2022, and consequently, the name of our Company was changed to 'BLS E-Services Limited', and a fresh certificate of incorporation dated April 10, 2023, was issued by the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana ("**RoC**") to our Company. For details of changes in the name and the registered office address of our Company, please see section titled "*History and Corporate Structure of the Issuer*" on page 236 of the Draft Red Herring Prospectus dated August 04, 2023 ("**DRHP**") filed with the Securities and Exchange and the Stock Exchanges on August 04, 2023.

Registered Office: G-4B-1, Extension, Mohan Co-operative Indl. Estate Mathura Road, South Delhi, New Delhi – 110044, India;

Corporate Office: Plot no. 865, Udyog Vihar Phase V, Gurugram, Haryana – 122016, India;

Contact Person: Sanjay Kumar Rawat, Company Secretary and Compliance Officer; **Telephone:** +91-11-45795002, **Email:** cs@bلسservices.com

Corporate Identity Number: U74999DL2016PLC298207; **Website:** www.bلسservices.com

OUR PROMOTER: BLS INTERNATIONAL SERVICES LIMITED

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO 2,41,30,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("EQUITY SHARES") OF BLS E-SERVICES LIMITED ("COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ [●] LAKHS ("ISSUE"). THE ISSUE WILL CONSTITUTE [●] % OF THE POST-ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARE IS ₹ 10 EACH. THE ISSUE PRICE IS [●] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGER AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [●] AN ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER AND ALL EDITIONS OF [●] A HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER, HINDI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF NEW DELHI, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), EACH WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID / ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE"), AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of any revision in the Price Band, the Bid / Issue Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid / Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, in consultation with the BRLM, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid / Issue Period for a minimum of three Working days, subject to the Bid / Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid / Issue Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the website of the BRLM and at the terminals of the Syndicate Member(s) and by intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

This Issue is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("**SCRR**") read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations and in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations wherein not less than 75% of the Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("**QIBs**", and such portion, the "**QIB Portion**"), provided that our Company in consultation with the BRLM, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis ("**Anchor Investor Portion**"). One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for the domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the price at which allocation is made to Anchor Investors ("**Anchor Investor Allocation Price**") in accordance with the SEBI ICDR Regulations. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion) (the "**Net QIB Portion**"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not more than 15% of the Issue shall be available for allocation to Non-Institutional Investors (out of which one-third of the portion available to Non-Institutional Bidders shall be reserved for Bidders with an application size of more than ₹ 2.00 lakhs and up to ₹ 10.00 lakhs and two-third shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹ 10.00 lakhs, provided that the unsubscribed portion in either of the aforementioned subcategories may be allocated to Bidders in the other sub-category) and not more than 10% of the Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price. All Bidders, other than Anchor Investors, are required to participate in the Issue by mandatorily utilising the Application Supported by Blocked Amount ("**ASBA**") process by providing details of their respective ASBA Account (as defined hereinafter) and UPI ID in case of UPI Bidders (as defined hereinafter), as applicable, pursuant to which their corresponding Bid Amounts which will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("**SCSBs**") or by the Sponsor Bank(s) under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of their respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. Further, up to [●] Equity Shares, aggregating up to ₹ [●] lakhs shall be made available for allocation on a proportionate basis only to BLS International Shareholders Bidding in the BLS International Shareholders Reservation Portion, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. For further details, please see section titled "*Issue Procedure*" on page 394 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory and requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP dated August 04, 2023 with the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**") on August 04, 2023.

Pursuant to Regulation 26(1) of SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 (twenty one) days from the date of such filing, by hosting it on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, the BRLM at www.unistonecapital.com, our Company at www.bلسservices.com, and the Stock Exchanges where the Equity Shares are proposed to be listed, i.e. BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com. Our Company hereby invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI in respect of disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of the comments sent to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and the BRLM at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by our Company or the BRLM in relation to the Issue on or before 5 p.m. on the 21st day from the aforementioned date of filing of the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Bidders should not invest any funds in the Issue unless they are taking to take the risk of losing their entire investment. Bidders are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For making an investment decision, Bidders must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of this Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the Bidders is invited to the section titled "*Risk Factors*" on page 39 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus ("**RHP**") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the main board of NSE and BSE.

For details of the share capital and capital structure of our Company and the name of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company please see the section titled "*Capital Structure*" beginning on page 89 of the DRHP. The liability of members of our Company is limited. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled "*History and Corporate Structure of the Issuer*" on page 236 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER	REGISTRAR TO THE ISSUE
 Unistone Capital Private Limited Address: 305, A Wing, Dynasty Business Park, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059, Maharashtra, India Telephone: + 91 9820057533 Email: mb@unistonecapital.com Investor grievance email: compliance@unistonecapital.com Website: www.unistonecapital.com Contact Person: Brijesh Parekh SEBI Registration No: INM000012449	 KFIn Technologies Limited Address: Selenium, Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad-500 032, Telangana, India Telephone: + 91 40 6716 2222 Email: blseservices ipo@kfintech.com Investor grievance email: einward.ris@kfintech.com Website: www.kfintech.com Contact Person: M. Murali Krishna SEBI Registration No: INR000000221

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

Place: Delhi
Date: August 05, 2023

For **BLS E-SERVICES LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Sanjay Kumar Rawat
Company Secretary and Compliance Officer

BLS E-SERVICES LIMITED is proposing, subject to, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offer of its statutory and regulatory requirements with SEBI and the Stock Exchanges. The DRHP shall be available on the website of the Company at www.bلسservices.com, SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and the BRLM, i.e. Unistone Capital Private Limited, at www.unistonecapital.com, respectively. Any potential investor should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section entitled "*Risk Factors*" of the DRHP on page 39. Potential investors should not rely on the DRHP for making any investment decision. The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "**U.S. Securities Act**") or any other applicable law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in 'offshore transactions' as defined in, and in reliance on, Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales are made.

Adfactors

हिंदुजा हाउसिंग फाईनैस लिमिटेड

रेजिस्ट्रार कार्यालय: नंबर 167-169, टूथी मीन, जन्म लार्ड, हैदराबाद, केन-600015
राज्य कार्यालय: 418, चौथी मीन, रॉ अवेन्यु टॉवर-2, केनरी हिल्स फ्लैट, नई दिल्ली -110034

अचल संपत्ति के भौतिक कब्जे की सार्वजनिक सूचना

1. श्री गौरव शर्मा 2. सुश्री रीमा रीमा, दोनों: सी-30, तीसरी मंजिल न्यू मोती नगर राजा पुरा कला, रोहिणी सेक्टर-7, नरेला, नई दिल्ली -110085.

LAN.No. DL/MTG/MTNG/A000000140

जबकि एलडी चीफ मेट्रोपोलिटन मजिस्ट्रेट, साउथ ईस्ट डिस्ट्रिक्ट, साकेत कोर्ट, नई दिल्ली द्वारा पारित 08.07.2023 के आदेश के तहत संपत्ति का भौतिक कब्जा फ्लैट नंबर बी -102, पहली मंजिल, फ्रंट साइड एरिया का 60 वर्ग फुट है। प्लॉट नंबर ए-1/3 क्षेत्र में बनाया गया है जो 400 वर्ग किलोमीटर, खसरा सं. 488/1 में से, जो गांव मोलखंद तहसील कालकाजी दिल्ली 110044 के क्षेत्र में स्थित है, उसका अधिग्रहण 02.08.2023 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा किया गया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति का सीदा न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

दिनांक : 03-08-2023,

स्थान : दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी,

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

हिंदुजा हाउसिंग फाईनैस लिमिटेड

रेजिस्ट्रार कार्यालय: नंबर 167-169, टूथी मीन, जन्म लार्ड, हैदराबाद, केन-600015
राज्य कार्यालय: 418, चौथी मीन, रॉ अवेन्यु टॉवर-2, केनरी हिल्स फ्लैट, नई दिल्ली -110034

अचल संपत्ति के भौतिक कब्जे की सार्वजनिक सूचना

1. श्री कमल खत्री, 2. श्रीमती पूजा खत्री, दोनों: डी-69ए, तृतीय तल, गली नं. 3, लक्ष्मीनगर, शंकर पुरा बाराहड़, शंकरपुर, दिल्ली -110092

LAN.No. DL/DEL/DLHI/A0000000471

जबकि दिनांक 06-10-2022 के आदेश के तहत जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश के कार्यालय द्वारा पारित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया गया है, सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि प्लैट नं. एफएफ-5, प्रथम तल, बिना छत के अधिकार के, क्षेत्रफल 70 वर्ग गज, प्लॉट नं. बी-1/3 पर निर्मित, गंगा विहार, गांव सदुल्लाबाद, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, यू.पी. में स्थित, दिनांक 31-07-2023 को मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा अधिग्रहण किया गया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति का सीदा न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन मेसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

दिनांक : 03-08-2023,

स्थान : दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी,
हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

INDAG

इंडैग रबर लिमिटेड

सीआईएन : एल74899डीएल1978पीएलसी009038

पंजी. कार्यालय : 11, कम्पुनिटी सेंटर, साकेत, नई दिल्ली – 110017

ई-मेल : info@indagrubber.com; वेबसाइट: www.indagrubber.com; फोन: 011-26963172-73

30 जून, 2023 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(रु. लाख में)

क्र. स.	विवरण	वर्स्टे	वर्स्टे	वर्स्टे	वर्स्टे
		तिमाही समाप्त (30.06.2023) (अलेखापरीक्षित)	तिमाही समाप्त (31.03.2023) (लेखापरीक्षित)	तिमाही समाप्त (30.06.2022) (अलेखापरीक्षित)	वर्ष समाप्त (31.03.2022) (लेखापरीक्षित)
1	संचालन से कुल आय	6,602.94	6,658.40	5,755.47	25,224.32
2	कर और असाधारण वस्तुओं से पहले शुद्ध लाभ / (हानि)	610.06	810.30	194.38	1,724.05
3	असाधारण वस्तुओं के बाद और कर से पहले शुद्ध लाभ / (हानि)	610.06	810.30	194.38	1,724.05
4	कर के बाद शुद्ध लाभ / (हानि)	474.65	663.09	148.22	1,323.66
5	कुल व्यापक आय [जिसमें लाभ / (हानि) (कर पश्चात) और अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) शामिल हैं]	640.84	588.81	(76.19)	1,156.75
6	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (अंकित मूल्य रु. 2 /— प्रति शेयर)	525.00	525.00	525.00	525.00
7	अन्य इक्विटी				20,656.27
8	प्रति शेयर अर्जन (रु. 2 /— प्रत्येक का) (वार्षिककृत नहीं) — मूल (रु. में) — तनुकृत (रु. में)	1.81 — —	2.53 — —	0.56 — —	5.04 — —

नोट्स :-

- उपरोक्त अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखापरीक्षा समिति द्वारा 4 अगस्त, 2023 को की गई थी, जो निदेशक मंडल द्वारा 5 अगस्त, 2023 को अनुमोदित किया गया है।
- उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटन अपेक्षाएं) विनियामकी, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में प्रस्तुत किए गए 30 जून, 2023 को समाप्त तिमाही वित्तीय परिणामों के प्रारूप का संक्षिप्त विवरण है। 30 जून, 2023 को समाप्त तिमाही वित्तीय परिणामों का पूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और कम्पनी की वेबसाइट www.indagrubber.com पर उपलब्ध है।

वार्स्टे इंडैग रबर लिमिटेड

हस्ता /—

(सीईओ और पूर्णकालिक निदेशक)

स्थान : नई दिल्ली

तिथि : 5 अगस्त, 2023

होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इण्डिया लिमिटेड

सीआईएन : L65990MH2010PLC240703

वेबसाइट : homefirstindia.com दूरभाष नं. : 1800330008425

ई-मेल आईडी : loanfirst@homefirstindia.com

धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

आप निम्नलिखित कर्जदार ने अनुसूची उल्लिखित सम्पत्ति को बंधक रखकर ऋण ग्रहण किया है और आप निम्नलिखित ऋण सह बन्धक अनुबन्ध हेतु कर्जदार/सह-कर्जदार, जमानती के रूप में प्रस्तुत हुए। आपके द्वारा चुक करने के कारण आपके ऋण खाते को प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 (संक्षेप में सरफाएशी अधिनियम) की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के प्रावधानों के तहत 04.03.2020 को गैर-नियामक आस्तित्व के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। हम होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इण्डिया लिमिटेड ने आपके द्वारा प्रदत्त पते पर सरफाएशी अधिनियम की धारा 13(13) के साथ पठित धारा 13(2) के तहत मांग सूचना निर्गत की थी। कथित सूचनाओं की विषय-सामग्री है कि आपने अपने गारंटीयुद्ध विभिन्न ऋणों के भुगतान में चुक की है। अतः वर्तमान सूचना सरफाएशी अधिनियम की धारा 13(2) के प्रावधानों तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के प्रावधानों के सन्दर्भ में सर्व करने के लिए प्रकाशित की गयी है।

क्र. सं.	खाते, कर्जदार (रें) तथा जमानती(यों) के नाम तथा पता	प्रवर्तन योग्य प्रतिभूति का विवरण	माँग सूचना की तिथि तक कुल बकाया तथा भावी व्याज एवं अन्य व्यय (रु. में)
1.	कुशल बेरवा, दमयंती	फ्लैट-3, प्रस्ताव संख्या 03, ग्राम चांदनगढ़, ग्राम पंचायत जीवा खेड़ा, तहसील कोटड़ी, भीलवाड़ा, राजस्थान, 311603	821,397
2.	निशा शांति प्रसाद, सुशील कुमार	यूजीएफ 3, रियर आरएचएस, जीएफ+यूजीएफ+2 अली जान, प्लॉट नंबर बी-66, खसरा नंबर 1237, रेल विहार कॉलोनी, गांव सादुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला गाज़ियाबाद, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश, 201102	1,385,132
3.	रजनी बाला, केवल कृष्ण	दुकान-प्लॉट नंबर 16, (उत्तरी भाग) एसजीएम नगर फरीदाबाद, प्लॉट नंबर 16 का हिस्सा (उत्तरी भाग), क्षेत्रफल 25 वर्ग गज, म्यू नं. 98 में से, किला नं. 13, बाका मौजा बडखल (एसजीएम नगर), तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा, 121001 पर स्थित	705,969
4.	प्राची त्यागी, नेहा त्यागी, सुधा त्यागी	यूजीएफ-1, प्लॉट नंबर के 44 ए खसरा नंबर 1470, दाहिनी ओर का भाग), ऊपरी भूतल, प्लॉट नंबर के 44 ए खसरा नंबर 1470 बालाजी एन्क्लेव ब्लॉक के रायसपुर परगना डासन और तहसील गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, 201009	1,374,207
5.	विनय कुमार चौबे, रंजनी देवी	53, खसरा नं. 995, केशव पुरम एक्सपेटिका, गांव - अच्छेड़ा, परगना और तहसील - दादरी, जिला - गौतम बुद्ध नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, 203207	1,327,287
6.	अमन सोनी, संतोष सोनी, प्रजबाला सोनी	फ्लैट-एसएफ-04 द्वितीय तल, प्लॉट नंबर एच-104 खसरा नंबर 1474, बालाजी एन्क्लेव कॉलोनी, ग्राम रईसपुर, परगना डासन, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, 201013	1,393,087
7.	शैलेन्द्र कुमार सोनी, निर्मला देवी	फ्लैट-टीएफ-04, फ्रंट एलएचएस, प्लॉट नंबर एच-104 खसरा नंबर 1474, छत के अधिकार के साथ तीसरी मंजिल, बालाजी एन्क्लेव कॉलोनी, ग्राम रईसपुर, परगना डासन, तहसील और जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश, 201013	1,398,435
8.	कुलदीप वर्मा, संगीता वर्मा	प्लॉट नं-43, खसरा नं. 385, सूर्य चमन कॉलोनी, गांव- डूम मानिकपुर, गांव- डूम मानिकपुर, परगना और तहसील- दादरी, जिला- गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, जीबी नगर उत्तर प्रदेश -110096	328,425
9.	शैलेन्द्र सिंह, उषा देवी	प्लॉट नंबर 6, गोल्डन पार्क, खसरा नंबर 986, अच्छेड़ा, केआरवीएल राइस मिल के पास, तहसील दादरी, जीबी नगर, उत्तर प्रदेश, 203207	1,194,297
10.	ओमवती, केशव चौधरी, कौशिक	प्लॉट नं. 71-ए पर घर, खसरा नं. 308, साईलोक कॉलोनी, गली नं. 1-ए, ग्राम छपरीला, परगना एवं तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201009	551,439
11.	सीमा शर्मा, अभिनव शर्मा	प्लॉट नंबर 54, खसरा नंबर-302 संगम विहार कॉलोनी गांव जमालपुर कला परगना ज्वालापुर तहसील एवं जिला हरिद्वार, हरिद्वार, उत्तराखंड, 249407	1,407,470
12.	धिवेश गौड़	वार्ड नंबर-06, भीम गोदा नई बस्ती गंगा धार महादेव नगर, खरकरी परगना ज्वालापुर तहसील और जिला हरिद्वार नं नगर निगम हरिद्वार उत्तराखंड-पिनकोड-249401 पर घर	1,831,871
14.	सुमित खडेलवाल, सुनीता गुप्ता, राजेंद्र प्रसाद गुप्ता	प्लॉट नंबर-ए-27, प्लॉट नंबर-ए-27 का हिस्सा, सर्वोदय कॉलोनी, जामडोली, आगरा रोड, जयपुर, राजस्थान, 303012	1,201,583
15.	पणू राम जागिड़, हेमलता, जयके जागिड़	प्लॉट नंबर 154, श्याम सरोवर, ग्राम खोरी, रिंग रोड के पास, जयपुर, राजस्थान- 303103	1,212,839
16.	राम राज, पूजा रामराज	प्लॉट नंबर 18, विनायक विहार 6, सिरसी रोड पर सिवार, झालाना डूंगरी ग्राम निर्माण सहकारी समिति लिमिटेड जयपुर, प्लॉट नंबर: 18, योजना: विनायक विहार 6, गांव सिवार, सिरसी रोड, जयपुर, राजस्थान, 302015	593,549
17.	टीकम चंद, कमलेश	प्लॉट नंबर- 87, स्क्रीम शुभ आंगन, ग्राम वाटिका, लखना रोड, सांगनैर, जयपुर, राजस्थान-303905	604,479
18.	सत्य नारायण, गंगा देवी	फ्लैट नंबर- 7-बी- 56, कुड़ी हगतारानी हाउसिंग बोर्ड, जोधपुर, राजस्थान- 342001	868,674
19.	संघिन, नितिन कुमार, आकाश कुमार	खसरा नंबर 331/3 एम, ग्राम कचनल गाजी, तहसील काशीपुर, उधम सिंह नगर, काशीपुर, उत्तराखंड, 244713	862,805