



उपस्थिति

3000 कार्य औद्योगिक विकास (सिफिल)

निर्माण सफ्ट-टिओवर, इंडरीआइएड/डी, कानपुर, जिला-गौतमबुद्धनगर

ई-निविदा सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि प्राविष्टिकरण के निम्न कार्य एवं उसका निर्माण विभाग/संज्ञक/निर्माण उपक्रम (निर्माण/प्राविष्टिकरण) परियोजना/निर्माण कार्य में अई कार्य में प्रयुक्त कार्य/उद्देश्यों से ई-निविदा आमंत्रित की जाती है। ई-निविदा के माध्यम से आमंत्रित की जाने वाली निविदा सम्बंधी विवरण निम्नवत है-

क्र.	कार्य का नाम	कार्य का प्रकार	कार्य की कतार क्र. (लागत ₹.)
1.	Maintenance/Construction of RCC Central Verge at I.A. Surajpur Site-4, Dist. G. B. Nagar.	पूँकालीन	28.11
2.	Installation of Direction Boards, Signage at Surajpur Site-C. Housing and layout Maps at I.A. Various site under CD-2, G.B. Nagar.	पूँकालीन	26.80

उक्त निविदा निर्माण 15.02.2024 को या पूर्व 11:00 बजे से निर्माण 06.03.2024 को अपरान्ह 5:00 बजे तक अगलानी की जा सकती है, प्राप्त ई-निविदा की दिनांक 07.02.2024 को पूर्वान्ह 11:00 बजे या इसके पश्चात उपलब्ध नहीं होगा। निविदादाताओं द्वारा अनिवार्य रूप से प्रस्तुत राख्य प्रपत्र की मूल प्रतियों को प्रयुक्तता सूच अथवा व्यक्तित्व रूप से निविदा एवं निर्माण 11.02.2024 की सुबह 8:00 बजे तक कोरपोरेशन में प्राप्त करना अनिवार्य है अन्यथा निविदा को अस्वीकार नहीं किया जाएगा।

नोट:- निविदा सम्बंधी विवरण जानकारी के लिए: www.upsidc.com पर रिकल ई-सिंक एवं मूवीफ़ोरस की www.etenderup.nic.in पर देखी जा सकती है।

विवरण प्राप्ति (सिफिल), उडाओर/उडाओर/निर्माण सफ्ट-2, कानपुर गौतमबुद्ध नगर

[illegible]

STANDARD SURFACTANTS LIMITED

Registered Office: 8/15, Arya Nagar, Kanpur-208002 (India) Tel: 0512-2531762

E-mail: headoffice@standardsurfactants.com, Website: www.standardsurfactants.com Corporate Identity Number: L24243UP1989PLC010950

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DECEMBER 2023

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended	Quarter Ended	Quarter Ended	Nine Months Ended	Nine Months Ended	Yr Ended
		31.12.2023 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)
1.	Total income from operations (net)	3,251.40	3,176.79	3,394.42	9,389.90	11,930.37	15,312.40
2.	Net profit / (loss) for the period before tax and exceptional items	45.03	42.03	19.73	130.80	162.79	209.28
3.	Net profit / (loss) for the period before tax and after exceptional items	45.03	42.03	19.73	130.80	162.79	209.28
4.	Net profit / (loss) for the period after tax	46.13	28.63	13.74	119.45	123.65	155.83
5.	Total comprehensive income for the period	46.13	28.63	13.74	119.45	123.65	159.23
6.	Paid-up equity share capital	-	-	-	-	-	762.96
7.	Reserves i.e Other Equity	-	-	-	-	-	1678.19
8.	Earnings Per Equity Share (EPS) (Face Value Per Share Rs.10/-each)						
	a) Basic (Rs. Per share)	0.56	0.34	0.19	1.45	1.74	2.09
	b) Diluted (Rs. Per share)	0.56	0.34	0.19	1.45	1.74	2.09

Notes: 1. These results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standard (referred to as "Ind AS") 34 Interim Financial Reporting prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules as amended from time to time. The above standalone financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their respective meetings held on February 13, 2024. The statutory auditors have carried out an review of these financial results. 2. The Company has converted 5,97,000 warrants into same number of Equity Shares of Rs10 each (face value) at a premium of Rs 32 each on April 12th 2023. 3. Figures of the previous corresponding periods have been regrouped, wherever considered necessary. 4. The above is an extract of the detailed format of standalone Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone quarterly financial results are available on stock exchange websites and on Company's website.

For and on behalf of the Board

Sd/-

Pawan Kumar Garg

Chairman & Managing Director

DIN-00250836

Place: Kanpur

Date: 13.02.2024

PUBLIC ANNOUNCEMENT



LE TRAVENUES TECHNOLOGY LIMITED

Our Company was incorporated on June 3, 2006 as a private limited company under the Companies Act 1956, with the name "Le Travenues Technology Private Limited" pursuant to a certificate of incorporation granted by the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana situated at New Delhi. Further to the conversion of our Company to a public limited company and as approved by our Shareholders pursuant to a special resolution dated July 29, 2021, the name of our Company was changed to "Le Travenues Technology Limited" and the Registrar of Companies, Delhi and Haryana ("RoC") issued a fresh certificate of incorporation on August 3, 2021. For details of changes in the registered office of our Company, see "*History and Certain Corporate Matters – Changes in the registered office*" on page 253 of the draft red herring prospectus dated February 14, 2024 ("DRHP").

Corporate Identity Number: U63000HR2006PLC071540

Registered and Corporate Office: Second Floor, Veritas Building, Sector - 53, Golf Course Road, Gurugram 122 002, Haryana, India; **Tel:** (+91 124) 668 2111

Contact Person: Suresh Kumar Bhutani, Group General Counsel, Company Secretary and Compliance Officer; **E-mail:** investors@ixigo.com; **Website:** www.ixigo.com

OUR COMPANY DOES NOT HAVE AN IDENTIFIABLE PROMOTER

INITIAL PUBLIC OFFERING OF [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 1 EACH (THE "EQUITY SHARES") OF LE TRAVENUES TECHNOLOGY LIMITED (THE "COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION (THE "OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ 1,20,00,00,000 (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 66,67,74,674 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION (THE "OFFER FOR SALE"), COMPRISING AN OFFER FOR SALE OF UP TO 19,43,74,465 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION BY SAIF PARTNERS INDIA IV LIMITED, UP TO 13,02,40,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION BY PEAK XV PARTNERS INVESTMENTS V (FORMERLY KNOWN AS SCI INVESTMENTS V), UP TO 11,95,00,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION BY ALOKE BAUPAI, UP TO 11,95,00,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION BY RAJNISH KUMAR, UP TO 5,48,69,893 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [●] MILLION BY MICROMAX INFORMATICS LIMITED, UP TO 3,48,47,375 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION BY PLACID HOLDINGS, UP TO 1,33,53,431 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION BY CATALYST TRUSTEESHIP LIMITED (ERSTWHILE MILESTONE TRUSTEESHIP SERVICES PRIVATE LIMITED) AS THE TRUSTEE OF MADISON INDIA OPPORTUNITIES TRUST FUND AND UP TO 44,72,40,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION BY MADISON INDIA CAPITAL HC (COLLECTIVELY, THE "SELLING SHAREHOLDERS"), AND SUCH EQUITY SHARES, THE "OFFERED SHARES"), THIS OFFER INCLUDES A RESERVATION OF [●] EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] MILLION (CONSTITUTING UP TO [●]% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY) FOR SUBSCRIPTION BY ELIGIBLE EMPLOYEES (THE "EMPLOYEE RESERVATION PORTION"), THE OFFER LESS THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET OFFER". THE OFFER AND NET OFFER SHALL CONSTITUTE [●]% AND [●]% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS, MAY CONSIDER A FURTHER ISSUE OF EQUITY SHARES AS MAY BE PERMITTED UNDER APPLICABLE LAW TO ANY PERSON(S) FOR AN AMOUNT AGGREGATING UP TO ₹ 240.00 MILLION, AT THEIR DISCRETION, PRIOR TO THE FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE REGISTRAR OF COMPANIES ("PRE-IPO PLACEMENT"). IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS UNDERTAKEN, THE FRESH ISSUE SIZE WILL BE REDUCED TO THE EXTENT OF SUCH PRE-IPO PLACEMENT, SUBJECT TO THE OFFER COMPLYING WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR. THE PRE-IPO PLACEMENT SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE FRESH ISSUE.

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT SHALL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH BRLMS AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), ALL EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND THE [●] EDITION OF [●] (A HINDI DAILY NEWSPAPER WITH WIDE CIRCULATION IN HARYANA, HINDI ALSO BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF HARYANA, WHERE OUR REGISTERED AND CORPORATE OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE STOCK EXCHANGES, FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES.

In case of a revision in the Price Band, the Bid/Offer Period will be extended for at least three additional Working Days after such revision of the Price Band subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of *force majeure*, banking strike or similar circumstances, our Company may, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Offer Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the websites of the BRLMs and at the terminals of the other members of the Syndicate and by intimation to the Designated Intermediaries and the Sponsor Banks, as applicable.

The Offer is being made in terms of Rule 2(b)(2) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Offer is being made through the Book Building Process, in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations, wherein not less than 75% of the Net Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to QIBs (the "**QIB Category**"), provided that our Company in consultation with the BRLMs, may allocate up to 60% of the QIB Category to Anchor Investors, and the basis of such allocation will be on a discretionary basis, in consultation with the BRLMs, in accordance with SEBI ICDR Regulations (the "**Anchor Investor Portion**"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the price at which Equity Shares are allocated to Anchor Investors. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Category (excluding the Anchor Investor Portion). Further, 5% of the QIB Category (excluding the Anchor Investor Portion) shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only and the remainder of the QIB Category shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. If at least 75% of the Net Offer cannot be Allotted to QIBs, then the entire application money will be refunded forthwith. Further, not more than 15% of the Net Offer shall be available for allocation to NRIs ("**Non-Institutional Category**") of which one-third of the Non-Institutional Category shall be available for allocation to Bidders with a Bid size of more than ₹200,000 and up to ₹1,000,000 and two-thirds shall be available for allocation to Bidders with a Bid size of more than ₹1,000,000 provided that under-subscription in either of these two sub-categories of Non-Institutional Category may be allocated to Bidders in the other sub-category of Non-Institutional Category in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand for Mutual Funds is less than 5% of the QIB Category (excluding the Anchor Investor Portion), the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining QIB Category (excluding the Anchor Investor Portion) for proportionate allocation to QIBs. Further, not more than 10% of the Net Offer shall be available for allocation to NRIs in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, Equity Shares will be allocated on a proportionate basis to Eligible Employees applying under the Employee Reservation Portion, subject to valid Bids received from them at or above the Offer Price. All Bidders (other than Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Offer through the Application Supported by Block Amount ("**ASBA**") process and shall provide details of their respective bank account (including UPI ID for UPI Bidders (defined hereinafter)) in which the Bid Amount will be blocked by the SCBSs or the Sponsor Banks, as the case may be. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, specific attention is invited to "**Offer Procedure**" on page 463 of the DRHP.

This public announcement is being made compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP with SEBI on February 14, 2024. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the website of the Company at www.kigco.com, website of the SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the websites of the Book Running Lead Managers ("**BRLMs**") i.e. Axis Capital Limited, DAM Capital Advisors Limited and JM Financial Limited at www.axiscapital.co, www.damcapital.in and www.jmfi.com, respectively. Our Company hereby invites members of the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI, with respect to the disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of their comments to SEBI, the Group General Counsel, Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Group General Counsel, Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing of the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "*Risk Factors*" on page 30 of the DRHP. Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus ("**RHP**") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them, please see the section titled “*Capital Structure*” on page 83 of the DRHP. The liability of members of our Company is limited. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled “*History and Certain Corporate Matters*” on page 253 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS			REGISTRAR TO THE OFFER
 AXIS CAPITAL	 DAM CAPITAL	 JM FINANCIAL	 LINKIntime
Axis Capital Limited 1 st Floor, Axis House C-2, Wadia International Centre P.B. Marg, Worli, Mumbai 400 025, Maharashtra, India Tel: (+ 91 22) 4325 2183 E-mail: ixigo.ip@axiscap.in Website: www.axiscapital.co.in Investor grievance E-mail: complaints@axiscap.in Contact person: Pratik Pednekar SEBI Registration No.: INM000012029	DAM Capital Advisors Limited One BKC, Tower C, 15 th Floor, Unit No. 1511, Bandra Kurla Complex Bandra (East), Mumbai 400 051, Maharashtra, India Tel: (+ 91 22) 4202 2500 E-mail: ixigo.ip@damcapital.in Website: www.damcapital.in Investor grievance E-mail: complaint@damcapital.in Contact person: Arpi Chheda SEBI Registration No.: MB/INM000011336	JM Financial Limited 7 th Floor, Energy Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025, Maharashtra, India Tel: (+91 22) 6630 3030 E-mail: ixigo.ip@jmfi.com Website: www.jmfi.com Investor Grievance E-mail: grievance.ibt@jmfi.com Contact person: Prachee Dhuri SEBI Registration No.: INM000010361	Link Intime India Private Limited C-101, 1 st Floor, 247 Park LalBahadurShastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400 083, Maharashtra, India Tel: (+91) 81081 14949 E-mail: ixigo.ip@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in Investor grievance E-mail: ixigo.ip@linkintime.co.in Contact person: Shanti Gopalkrishnan SEBI Registration No.: INR000004058

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For Le Travenues Technology Limited

On behalf of the Board of Directors

Place: Gurugram
Date: February 14, 2024

Le Travenches Technology Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI on February 14, 2024. The DRHP is available on the website of the Company at www.ixigo.com, SEBI at www.sebi.gov.in, as well as on the websites of the BRLMs, i.e. Axis Capital Limited, DAM Capital Advisors Limited and JM Financial Limited at www.axiscapital.co.in, www.damcapital.in and www.jmf.com and the websites of National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com, respectively. Any potential investor should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please refer to the *"Risk Factors"* of the RHP, when available. Potential investors should not rely on the DRHP for making any investment decision. Specific attention of the investors is invited to the *"Risk Factors"* on page 30 of the DRHP.

The Equity Shares offered in the Offer have been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended ("**U.S. Securities Act**") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to the registration requirements of the U.S. Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made. There will be no public offering of the Equity Shares in the United States.

Adfactors

अनसुया

15 फरवरी, 2024

33

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम

A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय, हल्द्वानी, कुसुमखेड़ा, बालाजी बैंक टॉल के पास, चीनपुर, हल्द्वानी, जिला नैनीताल
(अनुलग्नक-2ए)

डिमान्ड नोटिस
डिमांड नोटिस खण्ड 13(2) सुरक्षा और वित्तीय संरक्षण अधिनियम और नियम 2002 की सुरक्षा के संरक्षण के
पुनर्गठन और पुनर्संरचना के तहत

यह कि श्रीमती ममता देवी पत्नी प्रमोद कुमार ने समय-समय पर केनरा बैंक, कारीपूर-1 शाखा से निम्नलिखित ऋण/ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया है।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	ऋण/लिमिटेड की प्रकृति	ऋण स्वीकृति की तिथि	ऋण की राशि	दिनांक 20.11.2023 को बकाया धनराशि	व्याज की दर (2% पैनल सहित)
1.	2795619000792	आवासीय ऋण	20/02/2019	रु. 20,00,000.00	रु. 19,34,820.38	10.55%

उपर्युक्त ऋण/ऋण सुविधाएं हमारे पक्ष में उक्त उधारकर्ता द्वारा निष्पादित प्रासंगिक दस्तावेजों के आधार पर, नीचे दी गई अनुसूची में अधिक विवरण रूप से वर्णित संर्पितियों के बंधन के माध्यम से विधिवत सुरक्षित हैं।

युक्ति आधारित निष्कर्ष निम्नलिखित निष्कर्षों और शर्तों के अनुसार देनदारिता का निर्वहन करने में विफल रहे थे, इसलिए बैंक ने 18.11.2023 को ऋण को एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया है।

इसलिए बैंक कर्जदार को उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस जारी करते हैं जिसमें आपको एनपीए की तिथि के अनुसार समपूर्ण देयता का भुगतान करना पड़ेगा।

19.34,820.30 (दिनांक 20.11.2023 को) निर्वहन में अर्जित, पूर्ण व्याज व अन्य खर्चों के साथ नोटिस की तारीख से 60 दिनों के अन्दर करने का आदेशन करते हैं।

जिसमें विफल रहने पर बैंक कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के विरुद्ध अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेंगे।

इसके अलावा, उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को बैंक की हमारी पूर्व सहमति के बिना, किसी भी तरीके से अनुसूची में उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति को निस्तारण करने से रोकेंगे।

यह विषय अधिनियम और/या कल में किसी भी अन्य कानून के तहत हमारे लिए उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकारों के पश्चात के वर्गों में है।

सुरक्षित संपत्तियों को भुगतान के लिए उपलब्ध समग्र के संबंध में संपत्ति अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्राधान्यों की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को 20.11.2023 को शाखा रिमोट में उपलब्ध अंतिम ज्ञात पते पर पंजीकृत डाक द्वारा मांग नोटिस भी जारी किया गया था, जो बैंक को वापस कर दिया गया था।

अनुसूची

सुरक्षित अस्तित्वों का विवरण

1

2

3

कर्जदार/जमानदार/बंधककर्ता का नाम व पता	अचल सम्पत्ति/यों का संक्षिप्त विवरण	टाईटल होल्डर का नाम
1. ममता देवी पत्नी प्रमोद कुमार (कर्जदार/बंधककर्ता), C/o सुधीर कानोपुर, सिरसावाला, बीएसएनएल टॉवर कॉलोनी, वाजपुय रोड, कारीपूर, उत्तरांचल प्रदेश, पिन-244713	बंधक अचल विहायशी सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो दिनांक 18.11.2023 को 1508/8/11 गिना, मकान नं. 129, धारा गंगापुर गुरुई (अपना घर), तहसील कारीपूर, जिला उत्तरांचल नगर में स्थित है। क्षेत्रफल 1080 वर्ग फीट। समीचीन - पूरव में मकान नं. 130, पश्चिम में मकान नं. 128, उत्तर में 25 की चौड़ा रास्ता, दक्षिण में धिला नं. 114	श्रीमती ममता देवी पत्नी श्री प्रमोद कुमार

दिनांक : 15.02.2024

स्थान : हल्द्वानी, जिला नैनीताल

प्राधिकृत अधिकारी

केनरा बैंक

Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम

Fiduciary Syndicate

A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय, हल्द्वानी, कुसुमखेड़ा, बालाजी बैंकेंट हॉल के पास, चीनपुर, हल्द्वानी, जिला नैनीताल

डिमांड नोटिस

(अनुलग्नक-2ए)

डिमांड नोटिस खण्ड 13 (2) सुरक्षा और वित्तीय संरक्षण अधिनियम और नियम 2002 की सुरक्षा के संरक्षण के पुनर्गठन और पुनर्संरचना के तहत

यह कि श्री जसपाल सिंह पुत्र श्री मोहन सिंह ने समय-समय पर केनरा बैंक, बाजपुर-1 शाखा से निम्नलिखित ऋण/ऋण सुविधाओं का लाम उठाया है।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	ऋण/लिमिटेड की प्रकृति	ऋण स्वीकृति की तिथि	ऋण की राशि	दिनांक 29.12.2023 को बकाया धनराशि	व्याज की दर (2% प्लस रहित)
1.	3486619000080	आवासीय ऋण	10/07/2017	₹. 10,00,000.00	₹. 10,11,299.97	13.40%

उपर्युक्त ऋण/क्रेडिट सुविधाएं हमारे पक्ष में उक्त उधारकर्ता द्वारा निम्नादिष्ट प्रासंगिक दस्तावेजों के आधार पर, नीचे दी गई अनुसूची में अधिक विशेष रूप से वर्णित संपत्तियों के बंधक के माध्यम से विधिवत सुरक्षित हैं। बूझि आप निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुसार देनदारियों का निर्वहन करने में विफल रहे थे, इसलिए बैंक ने 09.01.2024 को ऋण को एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया है। इसलिए बैंक कर्जदार को उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस जारी करते हैं जिसमें आपको एनपीए की तिथि के अनुसार सम्पूर्ण देयता का भुगतान कर. 10.11,299.97 (दिनांक 29.12.2023 को) निर्वहन में अक्षित, पूर्ण व्याज व अन्य खर्चों के साथ नोटिस की तारीख से 60 दिनों के अन्दर करने का आह्वान करते हैं। जिसमें विफल रहने पर बैंक कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के विरुद्ध अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा। इसके अलावा, उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को बैंक की हमारी पूर्व सहमति के बिना, किसी भी तरीके से अनुसूची में उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति को निस्तारण करने से रोका जाता है। यह विषय अधिनियम और/या बल में किसी भी अन्य कानून के तहत हमारे लिए उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकारों के अक्षपात के बावजूद है। सुरक्षित संपत्तियों को मुनाने के लिए उपलब्ध सभ्य के संबंध में सफरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है। उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को 10.01.2024 को शाखा रिपोर्ट में उपलब्ध अंतिम ज्ञात पर परंपी कृत जांच द्वारा मांग नोटिस की जा रही किया गया था, जो बैंक को वापस कर दिया गया था।

अनुसूची

सुरक्षित आस्तियों का विवरण

1	2	3
कर्जदार/जमानतदार/बंधककर्ता का नाम व पता	अचल सम्पत्ति/यों का संक्षिप्त विवरण	टाईटल होल्डर का नाम
1. श्री जसपाल सिंह (कर्जदार/बंधककर्ता) पुत्र श्री मोहन सिंह, ग्राम रैता बिकमपुरी, पोस्ट फोंजी कॉलोनी, तहसील बाजपुर, जिला उधमसिंह नगर-262401	बंधक अचल रियायती सम्पत्ति (भूमि व भवन) के सभी भाग व हिस्से जो कि खाता नं. 00034, खसरा नं. 86/1/2 भिन, धारा रैता, तहसील बाजपुर, जिला उधमसिंह नगर में स्थित है। क्षेत्रफल 6806 वर्ग फीट या 632.52 वर्ग मीटर। सम्पत्ति श्री जसपाल सिंह पुत्र श्री मोहन सिंह एवं श्री बीर सिंह पुत्र श्री मोहन सिंह के नाम पर दर्ज है। सीमाएं – पूर्व में विक्रेता की भूमि, पश्चिम में नदी, उत्तर में 5 मीटर चौड़ा रास्ता, दक्षिण में विक्रेता की भूमि।	श्री जसपाल सिंह एवं श्री बीर सिंह
2. श्री बीर सिंह (जमानती/बंधककर्ता) पुत्र श्री मोहन सिंह, नि० मकान नं. 39, ग्राम रैता बिकमपुरी, पोस्ट फोंजी कॉलोनी, तहसील बाजपुर, जिला उधमसिंह नगर-262401		

दिनांक : 15.02.2024

स्थान : हल्द्वानी, जिला नैनीताल

प्राधिकृत अधिकारी

केनरा बैंक

Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम

A Government of India Undertaking

देशीय कार्यालय, हल्द्वानी, कुसुमखेड़ा, बालाजी बैंकेट हॉल के पास, चीनपुर, हल्द्वानी, जिला नैनीताल

डिमाण्ड नोटिस

(अनुलमक-एए)

डिमांड नोटिस खण्ड 13(2) सुरक्षा और वित्तीय संरक्षण अधिनियम और नियम 2002 की सुरक्षा के संरक्षण के

पुनर्गठन और पुनर्संरचना के तहत

यह कि श्रीमती पूजा पुत्री श्री बनवारी लाल एवं दिनेश ने समय-समय पर केनरा बैंक, रुद्रपुर शाखा से निम्नलिखित ऋण/ऋण सुविधाओं का लाभ उठाया है।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	ऋण/लिमिट की प्रकृति	ऋण स्वीकृति की तिथि	ऋण की राशि	दिनांक 12.12.2023 को बकाया धनराशि	व्याज की दर (2% पेनल सहित)
1.	160000376070	आवासीय ऋण	03/12/2021	₹. 19,00,000.00	₹. 19,51,461.00	11.45%
2.	164001613470	आवासीय ऋण सुरक्षित	09/12/2021	₹. 1,37,790.00	₹. 1,33,529.00	11.50%
3.	164004383878	आवासीय ऋण सुरक्षित	09/06/2023	₹. 6,00,000.00	₹. 6,18,062.78	11.35%

उपर्युक्त ऋण/ऋंटेड सुविधाएं हमारे पक्ष में उक्त उधारकर्ता द्वारा निष्पादित प्रासंगिक दस्तावेजों के आधार पर, नीचे दी गई अनुसूची में अधिक विशेष रूप से वर्णित संघटियों के बंधक के माध्यम से विधिवत सुरक्षित हैं। सूचित आप निष्पत्ति नियमों और शर्तों के अनुसार देनदारियों का निर्वहन करने में विफल रहे थे, इसलिए बैंक ने 29.11.2023 को ऋण को एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया है। इसलिए बैंक कर्जदार को उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस जारी करते हैं जिसमें आपको एनपीए की तिथि के अनुसार सम्पूर्ण देयता का भुगतान कर. 27, 03, 052.78 (हिनांक 12.12. 2023 को) निर्वहन में अर्जित. पूर्ण व्याज व अन्य खर्चों के साथ नोटिस की तारीख से 60 दिनों के अन्दर करने का आह्वाण करते हैं। जिसमें विफल रहने पर बैंक कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के विरुद्ध अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा। इसके अलावा, उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को बैंक की हमारी पूर्ण संपत्ति के बिना, किसी भी तरीके से अनुसूची में उल्लिखित किसी भी अन्य अधिकृत संपत्ति को निस्तराण करने से रोकता जाता है। यह विषय अधिनियम और/या बल में किसी भी अन्य कानून के तहत हमारे लिए उपलब्ध किसी भी अन्य उधारकर्ता के पक्षपात के बरीर है। सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में सरकारी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है। उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को 12.12.2023 को शाखा रिकॉर्ड में उपलब्ध अंतिम ज्ञात पते पर पंजीकृत डाक द्वारा मांग नोटिस की जारी किया गया था, जो बैंक को वापस कर दिया गया था।

अनुसूची

सुरक्षित आस्तियों का विवरण

1	2	3
कर्जदार/जमानतदार/बंधककर्ता का नाम व पता	अचल आस्तियों/यों का संक्षिप्त विवरण	टाइटल लैंडलॉर का नाम
1. पूजा पुत्री बनवारी लाल (कर्जदार/बंधककर्ता), 301, वार्ड नं. 08, रामपुरा, रुद्रपुर, उधमसिंह नगर-263153	बंधक अचल सियारशी सम्पत्ति के सभी भाग (4 हिस्से) जो कि सर्वे नं. 00820 वर्ग 1 ग, खसरा नं. 1401 विन, ग्राम बरिया, तहसील गदरपुर, जिला उधमसिंह नगर में स्थित है। क्षेत्रफल 840 वर्ग फीट या 78.07 वर्ग मीटर। सीमाएं- पुरब में 3.962 मीटर (13 फीट) चौड़ा साना, पश्चिम में दिवाकर साना की भूमि, उत्तर में विक्रेता की भूमि, दक्षिण में विक्रेता की भूमि।	पूजा पुत्री श्री बनवारी लाल
2. श्रीमती नीतू पत्नी भगवान दास (जमानती), वार्ड नं. 08, रामपुरा, रुद्रपुर, उधमसिंह नगर-263153	3. दिनेश (सह-कर्जदार), 191 वार्ड नं. 8, रामपुरा, रुद्रपुर, उधमसिंह नगर-263153	

दिनांक : 15.02.2024

स्थान : हल्द्वानी, जिला नैनीताल

प्राधिकृत अधिकारी

नई दिल्ली