कब्जा सूचना

एडलवेइस असेट रिकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड

सीआईएन – यू67100एमएच2007पीएलसी174759

खुदरा केन्द्रीय एवं पंजीकृत कार्यालय : एडलवेइस हाउस, ऑफ सी.एस.टी. रोड, कलीना, मुंबई – 400098

जबकि, इसमें वर्णित प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी ने, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना जारी की थी, जिसमें कर्जदार(रों) से सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

तदुपरांत, यहां नीचे वर्णित समनुदेशक ने नीचे वर्णित आस्तियां एडलवेइस असेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड को समनुदेशित कर दी हैं, जो नीचे उल्लेखित विभिन्न ट्रस्टीज की इसकी हैसियत से कार्यवाही कर रही है (इसमें आगे "ईएआरसी" कही गई है)। समनुदेशन अनुबंधों के अनुसरण में, सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 5 के तहत ईएआरसी ने समनुदेशनकर्ता का स्थान ले लिया है और अधोवर्णित प्रतिभूत हितों, गारंटियों, बंधकों सहित कर्जदारों द्वारा प्राप्त की गई वित्तीय सहायता के संबंध में समनुदेशनकर्ता के सभी अधिकार, स्वामित्वाधिकार और हित ईएआरसी में निहित हो गए हैं तथा ईएआरसी एक प्रतिभूत लेनदार के रूप में अपने सभी अधिकारों का प्रयोग कर रही है।

कर्जदार उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों) और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने ईएआरसी के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सम्पत्ति का कब्जा प्रत्येक ऋण खाते/बंधक सम्पत्ति के सामने वर्णित तिथि को ले लिया है।

कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियां छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार(रों) को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और उक्त संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार एडलवेइस असेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

क्र. सं.	समनुदेशक का नाम	ट्रस्ट का नाम	ऋण खाता संख्या	कर्जदार का नाम एवं सह–कर्जदार का नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	कब्जा की तिथि	कब्जा की स्थिति
1.	एचडीबी फाइनैंशियल सर्विसेज लिमिटेड	EARC Trust – SC 482	179805	1. श्री विनोद शर्मा (कर्जदार) 2. श्रीमती रूबी देवी (सह–कर्जदार)	रू. 50,71,610.40/– एवं 20–12–2023	02-09-2024	भौतिक कब्जा

अचल सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर सी–43 पर फ्लैट नंबर जी–1, सुपर बिल्ट अप एरिया 600 वर्ग फीट भू तल पर, कैट–एमआईजी, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन–।।, ग्राम ब्रह्मपुर उर्फ भोपुरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201005

तिथि : 06–09–2024 स्थान : दिल्ली/एनसीआर **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, एडलवेइस असेट रिकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड**

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

{एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक }

पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, भूतल एवं प्रथम तल , सर्वे नं. 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफडोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगल में, छल्लाघट्टा, बैंगलोर- 560071

निजी संधि के माध्यम से बिक्री की सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) के तहत बैंक को दी गई अचल संपत्तियों की बिक्री।

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम के तहत अनुसूची संपत्ति का भौतिक कब्ज़ा ले लिया है।

मेसर्स **जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी ने संपत्ति विक्रय के लिए पहले ही कई सार्वजनिक नीलामियां आयोजित की थीं, लेकिन कोई बोली प्राप्त नहीं होने के कारण वे असफल रहीं। इसलिए कृपया सूचित रहें कि यदि उपरोक्त ऋण खाते में कुल बकाया राशि का भुगतान इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से पंद्रह (15) दिनों के भीतर नहीं किया जाता है, तो प्राधिकृत अधिकारी निम्नलिखित संपत्ति की निजी संधि के माध्यम से बिक्री के लिए आगे बढ़ेगा।

व्यापक पैमाने पर जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक की बकाया राशि की वसूली के लिए अनुसूची में उल्लिखित सुरक्षित संपत्ति निजी संधि के माध्यम से बिक्री के लिए उपलब्ध है। ".

निजी संधि के माध्यम से संपत्ति की बिक्री के लिए मानक नियम और शर्तें इस प्रकार हैं:

1. निजी संधि के माध्यम से बिक्री **"जैसा है जहां है के आधार पर" और "जैसा है जो है के आधार पर"** होगी।
2. क्रेता को इस नोटिस के प्रकाशन की समाप्ति पर बिक्री मूल्य का 100ः जमा करना होगा।
3. बैंक द्वारा खरीद का प्रस्ताव स्वीकार न करने की स्थिति में, आवेदन के साथ भुगतान की गई राशि बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी।
4. क्रेता को अपनी संतुष्टि के लिए संपत्ति (निजी संधि के माध्यम से बिक्री के तहत) से संबंधित सभी पहलुओं पर उचित परिश्रम करना चाहिए। क्रेता इस संबंध में बाद की तारीख में प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित ऋणदाता के विरुद्ध कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा।
5. बैंक बिना कोई कारण बताए खरीद के किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
6. क्रेता को संपत्ति की खरीद के संबंध में सभी स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क और अन्य खर्च, कर, शुल्क, सोसायटी बकाया वहन करना होगा।
7. बिक्री सरफेसी अधिनियम/नियमों के प्रावधानों के अनुसार होगी।

अनुसूची

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता का नाम	सरफेसी अधिनियम के तहत 13(2) डिमांड नोटिस के अनुसार राशि	निजी संधि के लिए आरक्षित मूल्य
1.	32059430000143	1)श्री हरीश कुमार, पुत्र चिरंजी लाल (उधारकर्ता) 2)श्रीमती कमलेश, पत्नी हरीश कुमार (सह–उधारकर्ता)	09.03.2023 तक रू. 7,84,242/– (सात लाख चौरासी हजार दो सौ बयालीस रुपये मात्र)	रू. 7,50,000/– (सात लाख पचास हजार रुपये मात्र)
	प्रतिभूति संपत्ति/अचल संपत्तियों का विवरणः– प्रतिभूति संपत्तियों का विवरणः खेवट नंबर 484 मिन, किला नंबर 37/18/3/2 (1–11), 23/2 (1–9), गांव बीड़ चुकचकवास, जिला–झज्जर। मालिक श्री हरीश, पुत्र श्री चिरंजी लाल, **चौहद्दी : पूर्वः** रामफल, **पश्चिमः** हरीश, **उत्तरः** गली, **दक्षिणः** रामनिवास।			
2.	32059440000350	1) मेसर्स मुकेश प्रोप. श्री राधे श्याम ऑटोमोटिव का प्रतिनिधित्व इसके मालिक श्री मुकेश (उधारकर्ता) द्वारा किया जाता है, 2) श्री मुकेश, पुत्र नरेन्द्र देव (उधारकर्ता), 3) श्रीमती सुशीला देवी पत्नी मुकेश (गारंटर)	16.08.2022 तक रू. 4,45,221/– (रुपये चार लाख पैंतालीस हजार दो सौ इक्कीस मात्र)	रू. 2,10,000/– (रुपये दो लाख दस हजार मात्र)
	प्रतिभूति संपत्ति/अचल संपत्तियों का विवरणः– प्रितभूति संपत्तियों का विवरणः– खेवट संख्या 2715, खतौनी संख्या 3034 वाका रकबा, मौजा गांव महम, तहसील महम, जिला–रोहतक, मालिक श्रीमती सुशीला देवी पत्नी मुकेश। **सीमाएंः उत्तरः** 45'–0" पूनम का घर, **दक्षिणः** 45' 0" अन्य का प्लॉट, **पूर्वः** 15'0" गली, **पश्चिमः** 15'0" जगबीर का प्लॉट।			

उपरोक्त उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता का ध्यान सरफेसी अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसमें प्रतिभूति संपत्तियों की बिक्री से पहले बैंक द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ उपरोक्त बकाया राशि जमा करके ऊपर उल्लिखित प्रतिभूति संपत्तियों को भुनाया जाता है।

पत्राचार पताः श्री तुंग कौशिक (मोबाइल नंः 9873662400) **tung.kaushik@janabank.com,** श्री रंजन नाइक (6362951653) ईमेलः **ranjan.naik@janabank.com, जन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** (जिसे पहले मेसर्स जनलक्ष्मी फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था), जिसका कार्यालय **जन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, (शाखा कार्यालय का पताः** 16/12, द्वितीय तल, डब्ल्यू.ई.ए. आर्य समाज मार्ग, करोल बाग, दिल्ली–110005) में है।

दिनांकः 06.09.2024, स्थानः –झज्जर **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, कृते जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT APROSPECTUS ANNOUNCEMENT.

Please scan this QR code to view the Prospectus.

GAJANAND INTERNATIONAL LIMITED

Our Company was originally incorporated as a Private Limited Company under the Companies Act, 1956 in the name and style of "Gajanand Cottex Private Limited" bearing corporate identification number U17111GJ2009PTC057251, dated June 15, 2009 issued by the Registrar of Companies, Gujarat, Dadra and Nagar Havelli. Thereafter, the name of our company was changed to "Gajanand International Private Limited" and a fresh certificate of incorporation dated May 26, 2023 was issued by Registrar of Companies, Ahmedabad. Subsequently the name of our company was changed to "Gajanand International Limited" pursuant to a shareholders' resolution passed at an Extra-Ordinary General Meeting held on May 27, 2023 and a fresh certificate of incorporation dated June 01, 2023 was issued by Registrar of Companies, Ahmedabad bearing corporate identification number U17111GJ2009PLC057251. Subsequent to amendment in Object Clause of Memorandum of Association, a fresh certificate of incorporation dated June 18, 2024 was issued by Registrar of Companies, Ahmedabad bearing corporate identification number U01632GJ2009PLC057251. For further details of incorporation please refer to section titled "Our History and Certain Other Corporate Matters" beginning on page 134 of the Prospectus.

Registered Office: Survey No. 1257/1266, Jasdan-Atkot Roadnr. Bypass Circle, Jasdan, Rajkot, Gujarat-360050
Tel: +91-99094 46110; **Website:** www.gajanand-int.com ; **E-mail:** gajanandcottex@gmail.com
Company Secretary and Compliance Officer: Ms. Vidhi Mehta
PROMOTER(S): Mr. Ashok Bhagvanbhai Monsara, Mrs. Truptiben Ashokbhai Monsara And Mr. Ashish Dhirajlal Monsara

THE ISSUE

INITIAL PUBLIC OFFER OF 57,36,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF GAJANAND INTERNATIONAL LIMITED ("ISSUER" OR THE "COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF RS. 36/- PER EQUITY SHARE ("ISSUE PRICE") (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF RS. 26/- PER EQUITY SHARE), AGGREGATING TO RS. 2064.96 LAKHS ("THE ISSUE"), OUT OF WHICH, 2,88,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10/- EACH FOR CASH AT A PRICE OF RS. 36/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO RS. 103.68 LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER ("MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. ISSUE OF 54,48,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10.00/- EACH AT AN ISSUE PRICE OF RS. 36/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO RS. 1961.28 LAKHS IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 30.45% AND 28.92%, RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

ALLOTMENT PROCEDURE AND BASIS OF ALLOTMENT

The Allotment of Equity Shares to Bidders other than Retail Individual Investors may be on proportionate basis. No Retail Individual Investor will be Allotted less than the minimum Bid Lot subject to availability of shares in Retail Individual Investor Category and the remaining available shares, if any will be Allotted on a proportionate basis. The Issuer is required to receive a minimum subscription of 90% of the Issue.

Flow of Events from the closure of Bidding period (T DAY) Till Allotment:

- On T Day, RTA to validate the electronic bid details with the depository records and also reconcile the final certificates received from the Sponsor Bank for UPI process and the SCSBs for ASBA and Syndicate ASBA process with the electronic bid details
- RTA identifies cases with mismatch of account number as per bid file / FC and as per applicant's bank account linked to depository demat account and seek clarification from SCSB to identify the applications with third party account for rejection.
- Third party confirmation of applications to be completed by SCSBs on T+1 day.
- RTA prepares the list of final rejections and circulate the rejections list with BRLM(s)/ Company for their review/comments.
- Post rejection, the RTA submits the basis of allotment with the Designated Stock Exchange (DSE).
- The NSE, post verification approves the basis and generates drawal of lots wherever applicable, through a random number generation software.
- The RTA uploads the drawal numbers in their system and generates the final list of allotees as per process mentioned below.

Process for generating list of Allottees:

- Instruction is given by RTA in their Software System to reverse category wise all the application numbers in the ascending order and generate the bucket /batch as per the allotment ratio. For example, if the application number is 78654321 then system reverses it to 12345687 and if the ratio of allottees to applicants in a category is 2:7 then the system will create lots of 7. If the drawal of lots provided by Designated Stock Exchange (DSE) is 3 and 5 then the system will pick every 3rd and 5th application in each of the lot of the category and these applications will be allotted the shares in that category.
- In categories where there is proportionate allotment, the Registrar will prepare the proportionate working based on the oversubscription times.
- In categories where there is undersubscription, the Registrar will do full allotment for all valid applications.
- On the basis of the above, the RTA will work out the allotees, partial allotees and non- allottees, prepare the fund transfer letters and advice the SCSBs to debit or unblock the respective accounts.

For more details kindly refer the addendum available on www.nseindia.com , www.gajanand-int.com and www.ftfinsec.com .

BOOK RUNNING LEAD MANAGER	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
Fastrack Finsec Category-I Merchant Banker **FAST TRACK FINSEC PRIVATE LIMITED** Office No. V-116, First Floor, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi – 110 001. **Tel:** +91 – 011-43029809; **Fax: N.A.** **Email:** vikasverma@ftfinsec.com **Contact Person:** Mr. Vikas Kumar Verma **Website:** www.ftfinsec.com **SEBI registration number:** INM000012500 **CIN:** U65191DL2010PTC200381	Skyline Financial Services Pvt. Ltd. **SKYLINE FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED** D-153A, 1st Floor, Okhla Industrial Area Phase-I, New Delhi – 110020, India **Telephone:** 011 40450193-97, **Fax No:** +91-11-26812683 **Email:** compliances@skylinerta.com **Investor grievance email:** info@skylinerta.com **Contact Person:** Mr. Anuj Rana **Website:** www.skylinerta.com **SEBI Registration Number:** INR000003241 **CIN:** U74899DL1995PTC071324	**Ms. Vidhi Mehta** Behind Geeta Bhavan Mandir, 312 Seva Sardar Nagar, Indore, Madhya Pradesh, 452001 **Telephone:** +91 987279091 **Email:**vidhi.mehta10@gmail.com; **Website:** www.gajanand-int.com *Investors can contact our Company Secretary and Compliance Officer, the Lead Manager or the Registrar to the Issue, in case of any pre-issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of allotment, non-credit of allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders and non-receipt of funds by electronic mode etc.*

For GAJANAND INTERNATIONAL LIMITED
On Behalf of the Board of Directors
Sd/-
Ashok Bhagvanbhai Monsara
Managing Director

Place: Rajkot
Date: 05/09/2024

सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेंट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
कार्यालयः यूनिट नंबर 761, 7वीं मंजिल वेगास मॉल, प्लॉट नंबर 06, सेक्टर–14, द्वारका, नई दिल्ली–110075, ई–मेलः info@newhabitat.in, info@savehfl.in
वेबः www.savehfl.in, मो.: +91-9999694526

ई–नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूत हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत NBFC/HFC के प्रभारित चल/अचल आस्तियों की बिक्री सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेंट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने निम्नलिखित संपत्ति को कब्जा ले लिया है। व्यापक रूप से आम लोगों को सूचित किया जाता है कि NBFC/HFC बकाया की वसूली हेतु निम्नवर्णित मामले में प्रभारित संपत्तियों की ई–नीलामी (सरफासी अधिनियम 2002 के अंतर्गत) **"जैसा है जहां है आधार, जैसा है वैसा ही आधार है, जो कुछ भी है"** के आधार पर की जाएगी।

क्र. सं.	कर्जदारों का नाम	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि व समयः समय : 60 मिनट	वसूली हेतु बकाया राशि जिसके लिए संपत्ति बेची जा रही है।
1.	1. श्री नितिन कुमार प्रभाकर पुत्र श्री देवेन्द्र प्रभाकर, श्रीमती सुमन प्रभाकर पत्नी श्री नितिन कुमार प्रभाकर और श्री मनोज कुमार (गारंटर) पुत्र भूरी सिंह। ऋण खाता संख्या– **HSG/N/HEA/NOI/0217/0018**	फ्लैट नंबर सी–1, द्वितीय तल, फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट नंबर डी–01पर निर्मित, खसरा नंबर 157 बी, साई उपवन, गांव युसुफपुर चकसाबेरी, परगना और तहसील दादरी, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित है। (भौतिक कब्जा के अंतर्गत)	रु. 7,50,000.00 ईएमडी–रु. 75,000.00 रु. 25,000/-	**21/09/2024** पूर्वा 11.00 बजे से दोपहर 12 बजे तक (5 मिनट की अवधि के असीमित विस्तार के साथ)	कुल बकाया रुपया **14,02,444/-** दिनांक **05/09/2024** तक

ईएमडी एवं दस्तावेज की अंतिम तिथि एवं समय : 20.09.2024 के 4.00 बजे अप. तक
संपत्ति की निरिक्षण की तिथि एवं समय : 13.09.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अपा.।

"नीलामी के नियम एवं शर्तें इस प्रकार है : 1) ई–नीलामी एनबीएफसी/एचएफसी द्वारा अनुमोदित सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के माध्यम से उनकी वेबसाइट - **www.bankeauctions.com** पर "ऑन लाइन" आयोजित होगी। संपर्क करें मिथिलेश कुमार, मोबाइल–7080804466, Email- delhi@c1india.com, हेल्पलाइन नंबर - 7291981124,25,26. 2) इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को लाभभोगी सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, भारतीय स्टेट बैंक, एसएमई शाखा, आसफ अली रोड (62203), आईएफ एससी कोड : **SBIN0062203** के नाम में खाता संख्या **00000036728174634,** में एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी/अंतरण/बैंक द्वारा अथवा सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में देय दिल्ली में भुगतान योग्य किसी राष्ट्रीयकृत अथवा अनुसूचित बैंक के द्वारा ईएमडी का भुगतान करना होगा। 3) सफल बोलीदाता को बिक्री के दिन ही 25% बोली राशि (ईएमआई सहित) का भुगतान करना होगा तथा शेष 75% राशि का भुगतान बिक्री की तिथि से 15 दिनों के भीतर किया जायेगा। 4) निर्धारित अवधि में सफल बोलीदाता/नीलामी के क्रेता द्वारा भुगतान में चूक करने पर बिक्री रद कर दी जाएगी तथा पूर्व–प्रदत्त राशि (ईएमआई सहित) जब्त कर ली जाएगी। 5) प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिये बाध्य नहीं है तथा किसी प्रस्ताव को स्वीकार या अस्वीकार करने का अथवा ई–नीलामी को निरस्त/स्थगित करने अथवा कोई भी कारण बताये बिना किसी भी चरण में नीलामी प्रक्रिया से संपत्ति या उसके किसी भाग को वापस लेने का अधिकार प्राप्त है। 6) ई–नीलामी के अन्य नियम एवं शर्तें निम्न वेबसाइट पर उपलब्ध है: **www.bankeauctions.com** तथा **www.savehfl.in**

दिनांक 05–09–2024, स्थानः नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालयः नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015, ईमेलः auction@hindujahousingfinance.com
एफ8, महालक्ष्मी मेट्रो टावर, सेक्टर-4, महालक्ष्मी मेट्रो, वैशाली, गाजियाबाद-201010,

एएलएम – अरुण मोहन शर्मा, 8800898999, आरआरएम – अमित कौशिक, 9587088333, सीएलएम – सत्यम गुप्ता, 8006600745, सीआरएम – शशि मिश्रा – 9718025302

सांकेतिक कब्जा सूचना

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के अधीन **हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड** का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का नं. 3) के नियम के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत निम्नलिखित कर्जदारों (तदोपरान्त कर्जदार एवं गारंटरों को संयुक्त रूप से "कर्जदार" कहा गया है) को निम्नांकित दिनांको को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

कर्जदार उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एतद्द्वारा कर्जदार और गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियमो के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत सम्पत्ति का कब्जा नीचे प्रत्येक खाते के सामने अंकित के अनुसार लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड,** के प्रभार वास्ते निम्नलिखित राशि और उपरोकानुसार राशि पर संविदात्मक दर पर भविष्य का ब्याज, आकस्मिक खर्चे, लागत, प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.	कर्जदार/गारन्टर के नाम एवं पता	मांग सूचना की तारीख कब्जा सूचना की तिथि	बकाया राशि	अचल सम्पतियों का विवरण
1	आवेदन नं. DL/DEL/DWND/A000000372 & CO/CPC/CPOF/A000001432 **श्री हबीब अहमद और श्रीमती सीताराम बेगम, दोनों:** पैठ वाला वार्ड नं. 7 गौतम बुद्ध नगर दनकौर यूपी–203201	**03-05-2024** **30-08-2024** **सांकेतिक**	**₹ 10,42,486 दिनांक 30.04.2024 तक प्लस ब्याज इत्यादि**	**प्लॉट भूमि क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, गाटा सं. 368/1, 371/2 और 372 मि. में से, गांव/कस्बा धनकोर (अन्य की सीमा के अंतर्गत नगरीय क्षेत्र), परगना धनकोर, तहसील और जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित, (इसके बाद "उक्त संपत्ति" के रूप में संदर्भित)।** चौहद्दीः पूरब में – 14 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में – श्री गगन ठेकेदार का प्लॉट, उत्तर में – श्री साबू कबाड़ी का प्लॉट, दक्षिण में – अन्य की संपत्ति
2	आवेदन नं. DL/NCU/NOIU/A000000905 DL/NCU/NOIU/A000001216 **श्री हरि शंकर और नेहा देवी, दोनों:** गांव–रायपुर बांगर सेक्टर–XU-3 ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत – 201310	**04-05-2024** **30-08-2024** **सांकेतिक**	**₹ 23,81,721/- दिनांक 30.04.2024 तक प्लस ब्याज इत्यादि**	**रिहायशी मकान क्षेत्रफल 500 वर्ग गज अर्थात 418.05 वर्ग मी., खसरा नं. 301 में से, गाँव रायपुर बांगर के क्षेत्र में, परगना और तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, यू.पी. में स्थित (इसके बाद "उक्त संपत्ति" के रूप में संदर्भित),** चौहद्दीः पूरब में – सड़क 20 फीट चौड़ी, पश्चिम में – सड़क 20 फीट चौड़ी, उत्तर में – श्रीमती रणबीर की संपत्ति, दक्षिण में – सड़क 12 फीट चौड़ी
3	आवेदन नं. DL/UTM/UTTM/A000000224 & CO/CPC/CPOF/A000002251 **श्री हरपाल सिंह और मंजू, दोनों:** महामेवा वाली गली, अग्रवाल कॉलोनी सूरजपुर, नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत – 201306	**04-05-2024** **30-08-2024** **सांकेतिक**	**₹ 21,50,389/- दिनांक 30.04.2024 तक प्लस ब्याज इत्यादि**	**भूमि क्षेत्रफल 107 वर्ग गज, खसरा सं. 690 में से, तिलपता करनवास, परगना और तहसील दादरी जिला– गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश में स्थित, (इसके बाद संपूर्ण संपत्ति के रूप में संदर्भित),** चौहद्दीः पूरब में – अन्य की संपत्ति, पश्चिम में – अन्य की संपत्ति, उत्तर में – रेत विहार, दक्षिण में – अन्य की संपत्ति
4	आवेदन नं. DL/DEL/PAND/A000000767 DL/DEL/PAND/A000001272 **श्री राज चितारा और श्री निश्कर्ष चितारा, दोनों:** एफ303, सेक्टर अल्फा–2, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, भारत–201306	**03-05-2024** **30-08-2024** **सांकेतिक**	**₹ 19,85,285/- दिनांक 30.04.2024 तक प्लस ब्याज इत्यादि**	**लीजहोल्ड आवासीय प्लॉट सं. 303 क्षेत्रफल 60 वर्ग मी., आवंटन सं. ए01–2904, ब्लॉक सं. एफ, सेक्टर अल्फा ग्रेटर नोएडा उत्तर प्रदेश (इसके बाद उक्त संपत्ति कहा जाएगा),** चौहद्दीः पूरब में – प्लॉट सं. 302, पश्चिम में – प्लॉट सं. 304, उत्तर में – 12.0 मी. चौड़ी सड़क, दक्षिण में – प्लॉट सं. 325

दिनांक : 05-09-2024, स्थान : गाजियाबाद प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

YATHARTH HOSPITAL & TRAUMA CARE SERVICES LIMITED

Regd. Office: JA 108 DLF Tower A, Jasola District Centre South Delhi 110025 **CIN:** L85110DL2008PLC174706
Email: cs@yatharthhospitals.com **Ph.:** +911206811236, **Website:** www.yatharthhospitals.com

NOTICE OF 17TH ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

Notice is hereby given that the 17th (Seventeenth) Annual General Meeting of the members of **"Yatharth Hospital & Trauma Care Services Limited"** (CIN:L85110DL2008PLC174706) will be held on Saturday, September 28, 2024 at 01:00 P.M. through Video conferencing("VC")/ Other Audio Visual Means("OVAM"), to transact the business as set out in the Notice convening the AGM.

In accordance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 (Act) and Rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations &, Disclosure requirement regulations), 2015 read with General Circular Nos.10/2022, December 28, 2022 respectively issued by the Ministry of Corporate affairs ("MCA Circular/s"),and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), the Notice of AGM and Annual Report have been sent in electronic mode only to the members whose e-mail addresses are registered with the company/Depository Participants. The requirements of sending physical copy of the Notice of 17th (Seventeenth) Annual General Meeting (AGM) and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circular/s and SEBI Circular/s. The electronic dispatch of Annual Report to the members has been completed on September 05, 2024. The said Annual Report including 17th AGM Notice is also available on the Company's website at www.yatharthhsopitals.com and on the website of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

The documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM and referred in the Notice of AGM or Annual Report shall be made available electronically for inspection by members upon request to the Company by sending email at cs@yatharthhospials.com.

In compliance with the provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 (hereinafterreferred to as the 'Act') read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration)Rules,2014, Regulation44oftheSecuritiesandExchangeBoardofIndia(ListingObligationsandDisclosureRequirements)Regulations,2015,("SEBIListingRegulations"), Secretarial Standards on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide remote e-voting to the members, to vote from the place other than venue of AGM("remote e-voting"). The company is providing facility to members to cast their vote remotely, using electronic voting system("remote e-voting") for participation in AGM through VC/OVAM facility and remote e-voting during AGM through National Securities Depositories Limited ('NSDL'). The notes to Notice of AGM includes the procedure/instructions for attending AGM through VC/OVAM, remote e-voting by members holding shares through dematerialize mode and physical mode and for members who have not registered their email addresses. Members of the company under category of Institutional Shareholders are encouraged to attend and participate in the AGM through VC/OVAM and vote through remote e-voting. The members participating in the AGM through VC/OVAM facility shall be eligible to vote through remote e-voting system during the AGM, if not voted through remote e-voting.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date Monday, September 23, 2024 shall be entitled to cast vote through remote e-voting or attend the meeting through VC/OVAM and cast vote at AGM. The voting rights of the members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on 'Cut-off date.' The remote e-voting shall commence on Wednesday, September 25, 2024 at 9:00A.M.(IST) and end on Friday, September 27, 2024 at 5:00 P.M. (IST). The remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote has been cast by the shareholder through remote e-voting, it cannot be changed. In case of voting through remote e-voting and also e-voting at the AGM , vote casted through remote e-voting will be considered final and e-voting at the AGM will not be considered.

Any member who acquires shares and become member after dispatch of notice of AGM and holding shares as of cut-off date i.e. Monday, September 23, 2024 may obtain login id and password by sending email at e-voting@nsdl.co.in, helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, you are registered with CDSL for remote e-voting then you can use your existing User-ID and password for casting your vote.

Mr. Saurav Upadhyay, a Practicing Company Secretary (Certificate of Practice No. 25283, Membership No. ACS 67860), Proprietor, M/s. Saurav Upadhyay & Associates has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting and remote e-voting process in a fair and transparent manner.

Members seeking any information and intent to ask any question during the AGM may register themselves by mentioning their name demat account number/folio number, email id, mobile number at cs@yatharthhospitls.com. **The Speaker Registration will be opened till Wednesday September 25, 2024. Member(s) holding shares at the cut-off date shall be entitle to register and participate at the AGM.**

Member having any query/seeking any information are requested to write/send email to the company at least seven days in advance of AGM at cs@yatharthhospitals.com.

In case of any queries/grievances relating to remote e-voting or e-voting at the AGM, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Members available at www.evotingindia.com, under help section or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800225533

By order of the Board of Directors
For Yatharth Hospital & Trauma Care Services Limited
SD/-
Ritesh Mishra
Company Secretary& Compliance Officer

Place: Greater Noida
Date : 05.09.2024

मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

ताबा सूचना (परिशिष्ट IV) नियम 8(3)

चूंकि वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) (यहां के बाद "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) के प्रावधानों के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्रा. लि. (यहां के बाद "एमबीएचएफ" के रूप में संदर्भित) एमबीएचएफ, जिसे विधिवत केंद्र सरकार के द्वारा अधिसूचना दिनांक 17.06.2021 के तहत प्राधिकृत किया गया है, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के उद्देश्य के लिए, इसका पंजीकृत कार्यालय दूसरी मंजिल, एन-2, साउथ एक्सटेंशन भाग-1, नई दिल्ली-110049 के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए निम्नलिखित ऋणियों और सह-ऋणियों को मांग सूचना जारी की थी। ऋणी / गारंटर राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतद्वारा ऋणी और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित तिथि पर नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी और सर्वसाधारण को एतद्वारा नीचे वर्णित संपत्ति के साथ लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और उक्त संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन लागू ब्याज व उसपर अन्य शुल्कों के सहित "एमबीएचएफ" के प्रभार का विषय होगा। ऋणी का ध्यान प्रतिभूतित संपत्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

ऋणी / सह-ऋणी का नाम व पता: 1. सोना देवी पत्नी रामजी लाल मीना, 2. गिर्राज प्रसाद मीना पुत्र रामजी लाल मीना, 3. खेलनता देवी पत्नी गिर्राज प्रसाद मीना, 4. लाल राम मीना पुत्र रामजीलाल, 5. रामजी लाल मीना पत्नी गैंदी लाल मीना, सभी निवासी - के.ए. नंबर 04, धरमपुरा की ढाणी, जयपुर मदनपुरा, हंसमहल बस्सी, जयपुर, राजस्थान-303305.

डिमांड नोटिस दिनांक : 16-अक्टूबर-2023, **कब्जे की तिथि:** 03.09.2024
डिमांड नोटिस की राशि : रु. 03-अक्टूबर-2023 को 6,70,913.64/-

संपत्ति का विवरण : बांसखो, तहसील बस्सी, जिला जयपुर राजस्थान में स्थित पैतृक भूमि अराजी खसरा नंबर 04, रकबा 1.7703 में कुल आवासीय भूखंड के भाग 1/15 के सभी टुकड़े और पार्सल जिसका नाम पूर्व से पश्चिम तक 82 फीट और उत्तर से दक्षिण तक 32.6 फीट है। कुल क्षेत्रफल 297.02 वर्ग गज और सीमा इस प्रकार है: पूर्व: 3 फीट गली, पश्चिम: आम रास्ते के साथ 10 फीट अपनी जमीन, उत्तर: बद्रीमीना का घर, दक्षिण: बद्री और हरिलाल की भूमि।

स्थान: जयपुर, दिनांक: 03.09.2024 प्राधिकृत अधिकारी, मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्रा. लिमिटेड

फॉर्म–ए

सार्वजनिक घोषणा

(भारतीय दिवाला एवं शोधन अक्षमता बोर्ड
(कॉर्पोरेट व्यक्तियों हेतु दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 6 के अधीन)

अल्फा पेसिफिक इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड के ऋणदाताओं के ध्यानार्थ हेतु

प्रासंगिक विवरण

1.	कॉर्पोरेट ऋणी का नाम	**अल्फा पेसिफिक इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड**
2.	कॉर्पोरेट ऋणी के गठन की तिथि	25/11/2003
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कॉर्पोरेट ऋणी गठित/ पंजीकृत है	कंपनी रजिस्ट्रार, दिल्ली
4.	कॉर्पोरेट पहचान संख्या / कॉर्पोरेट देनदार की सीमित देयता पहचान सं.	U74900DL2003PTC123228
5.	कॉर्पोरेट ऋणी के पंजीकरण कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	एफ-69/1, गली नं. 4, सुभाष विहार नार्थ घोंडा, उत्तर पूर्व, नई दिल्ली- 110053
6.	कॉर्पोरेट ऋणी के सम्बन्ध में दिवाला आरम्भ तिथि	07.01.2022 (माननीय एनसीएलटी का अंतिम आदेश 30.08.2024 को पारित किया गया था)
7.	दिवालियापन संकल्प प्रक्रिया को बंद करने की अनुमानित तारीख	26.02.2025 (माननीय एनसीएलटी के अंतिम आदेश दिनांक 30.08.2024 से 180 दिन बाद)
8.	अंतरिम समाधान पेशेवर के रूप में कार्य करने वाले दिवालियापन पेशेवर का नाम और पंजीकरण संख्या	**अतुल जगनानी** IBBI/IPA-001/IP-P-01117/2019 -2020/12508
9.	अंतरिम समाधान पेशेवर का पता और ईमेल पता जो समिति के पास पंजीकृत हो	30 हर्ष विहार, पीतमपुरा, दिल्ली, उत्तर पश्चिम, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली-110034 ईमेल: atuljagnani@gmail.com
10.	अंतरिम समाधान पेशेवर के साथ पत्राचार के लिए उपयोग किए जाने वाला पता और ई-मेल	405, नई दिल्ली हाउस, 27 बाराखंभा रोड, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली, 110001 ईमेल: alphapecificengineersprivateli@gmail.com
11.	दावों के निवेदन की अंतिम तिथि	13.09.2024 (माननीय एनसीएलटी के अंतिम आदेश दिनांक 30.08.2024 की तारीख से 14 दिन बाद)
12.	धारा 21 के उपधारा (6ए) के खंड (बी) के तहत लेनदारों की कक्षाएं, यदि कोई हों, अंतरिम संकल्प पेशेवर द्वारा निर्धारित	आईआरपी के पास उपलब्ध जानकारी के अनुसार लागू नहीं
13.	दिवालियापन पेशेवरों के नाम एक वर्ग में लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए पहचाने जाते हैं (प्रत्येक वर्ग के लिए तीन नाम)	आईआरपी के पास उपलब्ध जानकारी के अनुसार लागू नहीं
14.	(क) प्रासंगिक फार्म और (ख) अधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण यहां उपलब्ध है	वेबलिंक: https://ibbi.gov.in/home/downloads भौतिक पता: लागू नहीं

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली पीठ, (कोर्ट III) ने **07.01.2022** (माननीय एनसीएलटी का अंतिम आदेश 30.08.2024 को पारित किया गया था) को **मेसर्स अल्फा पेसिफिक इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड** के खिलाफ कॉर्पोरेट दिवालियापन समाधान प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है।

मेसर्स अल्फा पेसिफिक इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों को **13.09.2024** को या उससे पहले अपने दावों का सबूत प्रस्तुत करने के लिए कहा जाता है, जो प्रविष्टि नं. 10 में उल्लिखित पते पर अंतरिम समाधान पेशेवर को देना है।

वित्तीय लेनदार केवल इलेक्ट्रॉनिक साधनों से दावों का सबूत जमा करेंगे। अन्य सभी लेनदार पोस्ट द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों द्वारा या व्यक्तिगत रूप से दावों का सबूत जमा कर सकते हैं।

दावे के झूठे या भ्रामक सबूत जमा करने से जुर्माना लगाया जाएगा।

श्री अतुल जगनानी
अंतरिम समाधान पेशेवर
अल्फा पेसिफिक इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड
IBBI/IPA-001/IP-P-01117/2019 -2020/12508
एएफए वैधता 02.01.2025 तक

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 06.09.2024

तरंगिनी इन्वेस्टमेंट्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः के–37/ए, बेसमेंट, कैलाश कॉलोनी, कैलाश कॉलोनी मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली–110048 सीआईएनः **L67190DL1982PLC013486**, फोनः 011–42857135
वेबसाइटः **www.taranginiinvestmentsltd.com;** ईमेल आईडीः **tarangini0123@gmail.com**

वार्षिक आम बैठक की सूचना

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी की 42वीं वार्षिक आम बैठक सोमवार, 30 सितंबर, 2024 को अपराह्न 03.00 बजे, के–37/ए, बेसमेंट, कैलाश कॉलोनी, कैलाश कॉलोनी मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली–110048 में आयोजित की जाएगी।

बैठक की सूचना की भौतिक प्रतियां जिसमें उपस्थिति पर्ची और प्रॉक्सी फॉर्म शामिल है, जिसमें बैठक में किए जाने वाले साधारण कारोबार और विशेष कारोबार को दर्शाया गया है, साथ ही 31 मार्च, 2024 तक का बैलेंस शीट, तथा उस तिथि को समाप्त वर्ष के लिए लाभ–हानि का विवरण और नकदी प्रवाह विवरण, उसकी अनुसूचियां और निदेशक मंडल, लेखा परीक्षकों की रिपोर्टें उन सदस्यों को, जिन्होंने कंपनी/कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट के पास अपना ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं कराया है, उनके संबंधित पंजीकृत पते पर डाक द्वारा और उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेजी गई हैं, जिन्होंने अपना ईमेल पता पंजीकृत करा लिया है।

सदस्यों को सूचित किया जाता है कि बैठक की सूचना और उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट (www.taranginiinvestmentsltd.com) पर उपलब्ध हैं और उक्त दस्तावेजों की प्रतियां बैठक की तारीख तक सभी कार्य दिवसों (सोमवार से शुक्रवार) में कारोबारी घंटों के दौरान कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में निरीक्षण के लिए उपलब्ध हैं।

बैठक में उपस्थित होने और मतदान करने का हकदार सदस्य, स्वयं के स्थान पर मतदान में उपस्थित होने और मतदान करने के लिए एक प्रॉक्सी नियुक्त करने का हकदार है और प्रॉक्सी को कंपनी का सदस्य होना आवश्यक नहीं है। प्रॉक्सी नियुक्त करने वाला वैध दस्तावेज बैठक शुरू होने से 48 घंटे पहले कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में जमा किया जाना चाहिए।

सदस्यों को सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी (प्रबंध और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ, और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 के अनुपालन में, कंपनी अपने सदस्यों को सोमवार, 30 सितंबर, 2024 को दोपहर 03.00 बजे, के–37/ए, बेसमेंट, कैलाश कॉलोनी, कैलाश कॉलोनी मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली–110048 में आयोजित होने वाली वार्षिक आम बैठक ('बैठक') में पारित किए जाने वाले प्रस्तावित प्रस्तावों पर मतदान के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है। बैठक में मतपत्रों के माध्यम से मतदान के सामान्य तरीके के अलावा रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से, कंपनी ने ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए एजेंसी के रूप में नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') की सेवाएं ली हैं।

दूरस्थ ई–वोटिंग से संबंधित संचार, जिसमें यूजर आईडी और पासवर्ड के साथ–साथ बैठक बुलाने की सूचना की एक प्रति, उपस्थिति पर्ची और प्रॉक्सी फॉर्म शामिल है, सभी सदस्यों को, जैसा भी मामला हो, भेज दिया गया है/ईमेल कर दिया गया है। यह संचार और बैठक की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.taranginiinvestmentsltd.com और एनएसडीएल की वेबसाइट www.nsdl.co.in पर उपलब्ध है।

यह रिमोट ई–वोटिंग सुविधा 27 सितंबर, 2024 को सुबह 9.00 बजे (आईएसटी) से शुरू होगी और 29 सितंबर, 2024 को शाम 5.00 बजे (आईएसटी) समाप्त होगी, इसके बाद वोटिंग के लिए एनएसडीएल द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा। एक बार शेयरधारक द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, शेयरधारक को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं होगी।

केवल वह व्यक्ति जिसका नाम कट–ऑफ तिथि अर्थात 23 सितंबर, 2024 को सदस्यों/लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में दिखाई देता है, वह बैठक में मतदान के साथ–साथ दूरस्थ ई–वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

कोई भी व्यक्ति जो बैठक की सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट–ऑफ तिथि अर्थात 23 सितंबर, 2024 तक शेयर रखता है, वह evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने की विस्तृत प्रक्रिया बैठक की सूचना में भी दी गई है जो कंपनी की वेबसाइट और एनएसडीएल की वेबसाइट पर उपलब्ध है।

जिन सदस्यों ने रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे बैठक में भाग ले सकते हैं, लेकिन उन्हें दोबारा वोट डालने का अधिकार नहीं होगा।

कोई भी सदस्य, जो वोट देने का हकदार है, लेकिन उसने रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपने वोट के अधिकार का प्रयोग नहीं किया है, नोटिस में निर्दिष्ट सभी व्यवसायों के लिए बैठक में भौतिक मतपत्र के माध्यम से वोट कर सकता है। सदस्यों को वोट डालने के लिए बैठक स्थल पर मतपत्र उपलब्ध कराए जाएंगे।

बोर्ड के आदेश से
कृते तरंगिनी इन्वेस्टमेंट्स लिमिटेड
हस्ता/–
(पंकज खेतान)
निदेशक
डीआईएनः 01567415

दिनांकः 05.09.2024
स्थानः नई दिल्ली