राजस्थान सरकार ने जारी किए दिशानिर्देश

नौवीं कक्षा से पहले विद्यार्थियों को 'कोचिंग' संस्थानों में प्रवेश नहीं

जयपुर, 29 सितंबर (भाषा)।

देश के 'कोचिंग हब' कोटा में विद्यार्थियों द्वारा आत्महत्या करने के बढ़ते मामलों के बीच राजस्थान सरकार ने उनके कल्याण के मद्देनजर कई दिशा निर्देश जारी किए हैं जिनके तहत नौवीं कक्षा से पहले छात्रों को कोचिंग संस्थानों में प्रवेश नहीं दिया जाएगा और विद्यार्थियों के मानसिक दबाव को कम करने की जिम्मेदारी कोचिंग संस्थानों की होगी।

> **विद्यार्थियों** के मानसिक दबाव को कम करने की जिम्मेदारी 'कोचिंग' संस्थानों की होगी।

राजस्थान सरकार ने कोटा सहित राज्य के अनेक शहरों में चल रहे 'कोचिंग सेंटर' नियमन के लिए दिशानिर्देश जारी किए हैं जिसमें छात्रों को डेढ़ दिन का साप्ताहिक अवकाश देना व बच्चों और शिक्षकों का अनुपात सही रखना शामिल है। राज्य सरकार ने इस संबंध में शिक्षा सचिव भवानी सिंह देथा की अध्यक्षता में 15 सदस्यीय समिति गठित की थी। इसके कुछ दिनों बाद नौ पन्नों के दिशानिर्देश जारी किए गए हैं। समिति का गठन प्रतियोगी परीक्षाओं के लिए कोचिंग संस्थानों के केंद्र कोटा शहर में विद्यार्थियों द्वारा आत्महत्या के बढ़ते मामलों के बाद कोचिंग संस्थानों और अन्य हितधारकों के परामर्श से किया गया था।

लंदन में 12500 करोड़ रुपए से अधिक के निवेश प्रस्तावों पर हुआ करार : धामी

जनसत्ता संवाददाता
देहरादून 29 सितंबर।

लंदन में इन्वेस्टर समिट में शामिल होने गए उत्तराखंड के मुख्यमंत्री पुष्कर सिंह धामी स्वदेश लौट आए हैं। धामी ने लंदन से लौटने के बाद मीडिया से वार्ता करते हुए बताया कि अलग-अलग कंपनियों के साथ राज्य में 12 हजार पांच सौ करोड़ रुपए से अधिक के निवेश प्रस्तावों पर करार हुआ। कहा कि अपने अप्रवासी भाई-बहनों और उत्तराखंड सरकार के बीच बेहतर सामंजस्य स्थापित करने तथा उनके निवेश प्रस्तावों पर त्वरित कार्यवाही करने के लिए उत्तराखंड अप्रवासी सेल बनाया जाएगा। मुख्यमंत्री ने कहा कि ब्रिटेन के पर्यटन मंत्री के साथ पर्यटकों की आवाजाही बढ़ाने के लिए कार्ययोजना बनाने के लिए सहमति भी बनी।

बसपा सांसद दानिश अली की प्रधानमंत्री को चिट्ठी

बिधूड़ी के बयान पर सजा और अपने लिए मांगी सुरक्षा

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 29 सितंबर।

बहुजन समाज पार्टी (बसपा) के सांसद दानिश अली ने शुक्रवार को प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी को पत्र लिखकर आग्रह किया कि भाजपा के लोकसभा सदस्य रमेश बिधूड़ी द्वारा उनके खिलाफ की गई अपमानजनक टिप्पणी के मामले में जवाबदेही और दंड सुनिश्चित किया जाए ताकि आगे सदन में ऐसी घटनाएं नहीं हों। अली ने खुद को मिली धमकियों का हवाला देते हुए अपने लिए पुख्ता सुरक्षा व्यवस्था की मांग भी की।

बसपा सांसद ने प्रधानमंत्री से यह आग्रह भी किया कि वह सदन के भीतर मर्यादा और आचरण के उच्चतम मानकों को बनाए रखने के महत्त्व की याद दिलाने से जुड़ी अपील करें। प्रधानमंत्री को पत्र भेजने के बाद अली ने संवाददाताओं से कहा कि अब समय आ गया है कि प्रधानमंत्री नफरत के खिलाफ बोलें।

बसपा सांसद ने पत्र में कहा कि जैसा कि आप जानते होंगे कि 21 सितंबर, 2023 के बाद से स्थिति काफी खराब हो गई है और इसने हमारे सम्मानित सदन की संसदीय मर्यादा और लोकतांत्रिक कार्यप्रणाली पर ग्रहण लगा दिया है। आप सदन के नेता और हमारे देश के प्रधानमंत्री हैं। ऐसे में मुझे विश्वास है कि आपको यह बात गहराई से पता चलेगी कि सांसद रमेश बिधूड़ी ने असंसदीय और अपमानजनक भाषा का इस्तेमाल किया। उन्होंने कहा कि आप उस दिन सदन में मौजूद नहीं थे, फिर भी बिधूड़ी ने अपने संबोधन के दौरान आपका जिक्र करते हुए अनुचित भाषा का इस्तेमाल किया। मैंने प्रधानमंत्री के संबंध में ऐसी भाषा के उपयोग पर आपत्ति जताई... सदन की कार्यवाही से यह स्पष्ट है कि सत्ता पक्ष के किसी भी सदस्य ने आपके प्रति असंसदीय भाषा के उपयोग के खिलाफ मेरे रुख पर आपत्ति नहीं जताई। जब मैंने बिधूड़ी का ध्यान आपके प्रति असंसदीय भाषा के इस्तेमाल की ओर दिलाया, तो वे भड़क गए और उन्होंने मुझे 'आतंकवादी' और 'उग्रवादी' कहा।

एअर इंडिया ने किया पहले ए350-900 विमान का अधिग्रहण

नई दिल्ली, 29 सितंबर (ब्यूरो)।

एअर इंडिया ने शुक्रवार को गुजरात इंटरनेशनल फायनेंस टेक-सिटी (गिफ्ट सिटी) के जरिए हांगकांग एंड शंघाई बैंक (एचएसबीसी) के साथ वित्त पट्टा लेनदेन के जरिए अपने पहले ए350-900 विमान (वाइड बाडी, चौड़े) का अधिग्रहण पूरा कर लिया है। यह प्रक्रिया पूर्ण स्वामित्व वाली अनुषंगी कंपनी एआइ फ्लीट सर्विसेज लिमिटेड (एआइएफएस) द्वारा पूरी की गई। कंपनी ने इस साल की शुरुआत में कुल 470 विमानों की खरीद करने का निर्णय लिया था। यह पहला विमान इसी खरीद का हिस्सा है। एअर इंडिया के मुख्य वाणिज्यिक एवं परिवर्तन अधिकारी निपुण अग्रवाल ने बताया कि ये महत्वपूर्ण लेनदेन गिफ्ट आइएफएससी से हमारे विमान पट्टे के व्यवसाय की शुरुआत का प्रतीक है। एआइएफएस विस्तृत निकाय विमान वित्तपोषण के लिए एअर इंडिया समूह की पहली इकाई होगी।

Criminal Courts, Ludhiana
(complaint- 138 negotiable instrument act)
In The Court Of Ms Lovepreet Kaur Swaich JMIC, Ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd
Vs
Sham Suzzohaq Shaikh
CNR NO: PBLD03 -023306-2020
COMA/5775/2020
Notice To: 1 Sham Suzzohaq Shaikh, Auth Sign Of M/s S.S. Traders, Indra Nagar, Vashi Naka, R. C. Marg, Behind Mutton Shop Chembur, Mumbai- 400074 (maharashtra)
2. M/s S. S. Traders, Through Its Auth Sign Sham Suzzohaq Shaikh, Indra Nagar, Vashi Naka, R. C. Marg, Behind Mutton Shop Chembur, Mumbai 400074 (maharashtra)
In above titled case, the defendant (s)/respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant (s)/ respondent (s) should appear in person or through counsel on 31.10.2023 at 10:00a.m. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana
JMIC Ludhiana

Criminal Courts, Ludhiana
(complaint- 138 negotiable instrument act)
In The Court Of Ms Lovepreet Kaur Swaich JMIC, Ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd
Vs
M/s Rohit Impex
CNR NO: PBLD03 -023230-2020
COMA/5792/2020
Notice To: 1 M/s Rohit Impex, Through Its Prop./ Auth Sign Rohit Hitendra Kathe 79, Room No 5 Sarang Nivas, Sm Road Tadwadi Sion, Chunbhatti, Mumbai 400022(maharashtra) 2. Rohit Hitendra Kathe, Prop/auth Sign Of M/s Rohit Impex R/o Flat No 901, Plot No 122, Bing No A 1, Bhakti Heights, Tilak Nagar, Chembur, Mumbai 400089 (Maharashtra)
In above titled case, the defendant (s)/respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant (s)/ respondent (s) should appear in person or through counsel on 31.10.2023 at 10:00a.m. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana
JMIC Ludhiana

पंजाब एण्ड सिंध बैंक — जहां सेवा ही जीवन - ध्येय है
सी-3/1 कीर्ति पैलेस फेज-2, पल्लवपुरम, मेरठ, (उ.प्र.)-250110
दूरभाष नं. 0121-2575090 & 7669729522

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के तहत)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (एक्ट नं. 2002 का 54) के तहत **पंजाब एण्ड सिंध बैंक, पल्लवपुरम, मेरठ, यू.पी.** का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए **उधारकर्ता/बंधककर्ता मैसर्स कंप्यूटर कॉइन (उधारकर्ता फर्म) मकान नं. सी-4/6, पॉकेट-सी, मोदी कॉलोनी, मोदीपुरम, मेरठ, यू.पी. - 250110 और दुकान नं. 14, पल्लव टॉवर, प्लॉट नं. सी 4, पॉकेट-टी, पल्लव पुरम फेस-2 मेरठ, यू.पी. - 250110 और श्री रविकांत पुत्र श्री कलेर दास (प्रोपरराईटर/बंधककर्ता) मकान नं. सी-4/6, पॉकेट-सी, मोदी कॉलोनी, मोदीपुरम, मेरठ, यू.पी. - 250110 और गारंटर श्री मदन गोपाल यादव पुत्र श्री चंद किरण यादव, ग्राम अझोता लावर, दौराला, मेरठ, यू.पी. - 250222 और श्रीमती सेठो देवी पत्नी श्री रविकांत, मकान नं. सी-4/6, पॉकेट-सी, मोदी कॉलोनी, मोदीपुरम, मेरठ, यू.पी. - 250110 को मांग नोटिस दिनांक 15-07-2023 को जारी किया था, जिसमें बकाया राशि रू. 8,80,590.48 (रु. आठ लाख अस्सी हजार पाँच सौ नब्बे और पैसे अड़तालीस मात्र) दिनांक 30.06.2023 तक और दिनांक 01.07.2023 से भविष्य का ब्याज एवं आकिस्मक प्रभार इत्यादि सहित** उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतदद्वारा उधारकर्ता/गारंटर तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4), के अधीन उन्हें प्रदत्त शक्तियों का इस्तेमाल करते हुए इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का **कब्जा दिनांक 25.09.2023** को ले लिया है।

उधारकर्ता को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्ति के साथ लेन-देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन-देन **पंजाब एण्ड सिंध बैंक, पल्लवपुर, मेरठ, यू.पी. को देय बकाया राशि रू. 8,80,590.48 (रु. आठ लाख अस्सी हजार पाँच सौ नब्बे और पैसे अड़तालीस मात्र) दिनांक 30.06.2023 तक और दिनांक 01.07.2023 से बैंक द्वारा अर्जित भविष्य का ब्याज एवं आकिस्मक प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।**

उधारकर्ता और गारंटर का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

अचल सम्पत्ति यूनिट नं. 14, भूतल, (नीचे की मंजिल और ऊपर की मंजिल के अधिकार के बिना), प्लॉट नं. सी-4 पर निर्मित, पॉकेट- टी, पल्लव टावर, पल्लव पुरम, फेज-2, परगना दौराला, तहसील सरधना जिला मेरठ, यूपी-250110 में स्थित, क्षेत्रफल 9.47 वर्ग मी., यह सम्पत्ति श्री रविकांत पुत्र श्री कलेर दास के नाम पर है।
टाईटल डीड का विवरणः 1) मूल विक्रय विलेख दिनांक 03.08.2019 को उप-रजिस्ट्रार कार्यालय सरधना मेरठ में बही नंबर 1, जिल्द नंबर 8899 के पेज नंबर 95 से 140 पर क्रमांक 14705 पर विधिवत पंजीकृत है।
संपत्ति की चौहद्दी : उत्तर में - दुकान नं. 10, दक्षिण में - बारामदा, पूरब में - दुकान नं. 13, पश्चिम में - दुकान नं. 9 एवं 42 का हिस्सा

दिनांक 25.09.2023, स्थान : मेरठ — प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक

बिक्री सूचना
लैंको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड (परिसमापन में)
सीआईएनः U40100TG2005PLC045445
पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट नं. 4, सॉफ्टवेयर यूनिट्स लेआउट, हाईटेक सिटी, मधापुर, हैदराबाद- 500081, तेलंगाना

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत 12वीं ई-नीलामी बिक्री सूचना

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 और उसके तहत बनाए गए नियमों के तहत सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि मैसर्स लैंको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड (परिसमापन में)("कॉर्पोरेट देनदार") की संपत्ति को भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 32 (ए) से (डी) के तहत "ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है", "जो कुछ भी है", "कोई शिकायत नहीं आधार" और "बिना संसाधन आधार" पर सामूहिक रूप से/ पार्सल के आधार पर, बेचने का प्रस्ताव किया जा रहा है। निपटान के लिए उक्त प्रस्ताव किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। नीचे दी गई तालिका में बताई गई संपत्ति की बोली ऑनलाइन ई-नीलामी सेवा प्रदाता, मैसर्स नेशनल ई-गवर्नेस सर्विसेज लिमिटेड (छमैस) द्वारा वेबसाइट **https://nbid.nesl.co.in/app/login** के माध्यम से की जाएगी।

* संभावित बोलीदाता द्वारा रिफंडेबल डिपॉजिट के साथ आवश्यक प्रपत्र, शपथ पत्र, घोषणा आदि जमा करना	दिनांक 29.09.2023 से 13.10.2023 तक
बोली आवेदन पत्र के साथ जमा की जाने वाली वापसी योग्य जमा राशि	लॉट नं. 09 के लिए 2 करोड़ रुपये लॉट नं. 10 के लिए 10 लाख रुपये
स्थल भ्रमण/निरीक्षण दिनांक :	17.10.2023 से 23.10.2023 तक
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः	26.10.2023
नीलामी की तिथि एवं समय :	दिनांक 30.10.2023 को संभावित रूप से अपराह 01:00 बजे से अपराह 05:00 बजे तक

क्रं सं	ई-नीलामी में बिक्री के लिए उपलब्ध संपत्ति का निम्नलिखित समूह/लॉटः	आरक्षित मूल्य (भा.रु. में)	ईएमडी (भा.रु. में)
1.	लॉट नं. 9: संयंत्र और बंधुआ गोदाम भूमि क्षेत्र#	3,59,62,00,000/- सहित लागू कर	35,96,20,000/-
2.	लॉट नं. 10: उमरी मेघे भूमि#	8,00,00,000/- साथ ही लागू स्टांप शुल्क और अन्य कर	80,00,000/-

*** वे सभी आवेदक जिन्होंने पहले किसी भी ई-नीलामी में बोली आवेदन पत्र जमा किया है, उन्हें केवल ईमेल और हार्ड कॉपी द्वारा एक पुष्टिकरण भेजने की आवश्यकता है कि 12वीं ई-नीलामी बिक्री की नई अनुसूची और नियम और शर्तें उन्हें स्वीकार्य हैं। उन्हें जैसा ऊपर बताया गया है, के अनुसार रिफंडेबल डिपॉजिट के साथ उस लॉट को भी नए सिरे से बताना चाहिए जिसके लिए वे अब आवेदन कर रहे हैं।**
 # वर्धा, महाराष्ट्र के पास। कृपया ध्यान दें कि प्रारंभिक जमा, पात्रता शर्तों को पूरा करने और गोपनीयता उपक्रम एवं अन्य नियमों और शर्तों के निष्पादन करने पर सभी दस्तावेजों, एनसीएलटी आदेशों, एनसीएलएटी याचिका, जिला कलेक्टर के पत्र आदि प्रदान की जाएगी।

इच्छुक आवेदक ई-नीलामी बोली आवेदन पत्र, घोषणा और वचनपत्र, अन्य प्रपत्रों, संपत्ति की बिक्री के संबंध में नियम एवं शर्तों के साथ विवरण युक्त सम्पूर्ण 12वीं ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज का उल्लेख कर सकते हैं और इसकी ऑनलाइन नीलामी बिक्री ई-नीलामी प्लेटफॉर्म **https://nbid.nesl.co.in/app/login** और कॉर्पोरेट कर्जदार की वेबसाइट **http://www.lancovidarbha.com** पर भी उपलब्ध है। परिसमापक के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार या रद्द करने या किसी भी समय ई-नीलामी की शर्तों को बढ़ाने या संशोधित करने का अधिकार है। ई-नीलामी बोली के संबंध में किसी भी प्रश्न के लिए, संपर्क करें: श्री नील दोषी से +91-9404000667 या श्री पी. शंकर से +91-9980300883, ई-मेलः **neeld@nesl.co.in** पर और संपत्ति/बिक्री संबंधी मुद्दों के लिए कृपया संपर्क करें श्री विजय कुमार गर्ग, परिसमापक से +91-9611938833 पर या ई-मेल **liquidation_lvtpl@sumedhamanagement.com** पर या श्री परीक्षित पोद्दार, मोबाइलः +91 8240634019 पर संपर्क करें।

हस्ता/-
विजय कुमार गर्ग,
परिसमापक
लैंको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड के मामले में
पंजी. सं. IBBI/IPA-002/IP-N00359/2017-18/11060

आवासीय पताः फ्लैट नं. 1402, टॉवर ए, जीपीएल ईडन हाइट्स, सेक्टर 70, दरबारीपुर रोड, गुरुग्राम - 122101, हरियाणा, **पंजी. ईमेल आईडीः gargvijay1704@gmail.com, मोबाइल नं.** +91 9611938833	**पत्राचार के लिए परियोजना विशिष्ट पताः** वास्ते सुमेधा मैनेजमेंट सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, बी-1/12, दूसरी मंजिल, सफदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली - 110029, **संपर्क नंबरः** 011-4165 4481/85 **ईमेल आईडीः (प्रक्रिया विशिष्ट):** liquidation_lvtpl@sumedhamanagement.com

दिनांकः 29.09.2023, स्थानः नई दिल्ली

फॉर्म-ए
सार्वजनिक सूचना
(भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कारपोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया) विनियमों, 2016 के विनियम 6 के अधीन)
ग्रैंडस्टार रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के ध्यानार्थ

संबंधित विवरण

1.	कॉर्पोरेट ऋणी का नाम	ग्रैंडस्टार रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड
2.	कॉर्पोरेट ऋणी के समावेश की तिथि	13.05.2011
3.	प्राधिकारी जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट व्यक्ति समावेश/पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, दिल्ली
4.	कॉर्पोरेट ऋणी का कॉर्पोरेट पहचान नंबर/सीमित दायित्व पहचान	U70101DL2011PTC219183
5.	कॉर्पोरेट ऋणी के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई है) का पता	एच-65, कनॉट सर्कस, नई दिल्ली, मध्य दिल्ली-110001
6.	कॉर्पोरेट ऋणी के परिशोधन की शुरुआती तिथि	26-09-2023 (आदेश दिनांक 26.09.2023 आईआरपी को 29.09.2023 को भेजा गया)
7.	दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया के समापन की अनुमानित तिथि	23.03.2024
8.	अंतरिम प्रस्ताव पेशेवर के रूप में कार्यरत दिवाला पेशेवर का नाम व पंजीकरण नंबर	श्री जलेश कुमार ग्रोवर IBBI/IPA-001/IP-P00200/2017-2018/10390
9.	अंतरिम प्रस्ताव पेशेवर का पता व ई-मेल जैसा कि बोर्ड के साथ पंजीकृत है।	एससीओ-818, दूसरा तल, एनएसी मनीमाजरा, चंडीगढ़-160101 ई-मेल आईडी: jk.grover27@gmail.com मो. 95010-81808
10.	अंतरिम प्रस्ताव पेशेवर से पत्राचार के लिए प्रयोग की जाने वाली ईमेल तथा पता	एससीओ-818, दूसरा तल, यस बैंक के ऊपर, एनएसी मनीमाजरा, चंडीगढ़- 160101 ईमेल: IP.GRANDSTARCIRP@GMAIL.COM मोबाईल नं. 9875921490
11.	दावों को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	10.10.2023
12.	अंतरिम प्रस्ताव पेशेवर द्वारा निर्धारित धारा 21 की उप-धारा (6ए) के खण्ड (बी) के अधीन ऋणी की श्रेणी, यदि कोई है	श्रेणी का नाम- घरेलू खरीददार
13.	श्रेणी में ऋणी के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में चिह्नित दिवाला पेशेवर के नाम (प्रत्येक श्रेणी के लिए तीन नाम)	1.श्री विजय किशोर सक्सेना पंजी. सं. IBBI/IPA-001/IP-P01766/2019-2020/12708 पताः तीसरी मंजिल, 100 कैलाश हिल्स, ईस्ट ऑफ कैलाश, नई दिल्ली, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली-110065 ईमेल: vksaxena2159@gmail.com संपर्क नंबर: 95400-11155 2. श्री अरविंद मित्तल पंजी. सं. IBBI/IPA-001/IP-P01358/2018-2019/12081 पताः एच. नं. 1900, फेज-3, जे जे कॉलोनी, मदनपुर खादर, सरिता विहार, नई दिल्ली, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली- 110076 ईमेल: arvindmittal81@yahoo.in संपर्क नंबर: 99580-61149 3. श्रीमती जया पंजी. सं. IBBI/IPA-002/IP-N00781/2018-2019/12432 पताः डी-29, एलजीएफ, जंगपुरा एक्सटेंशन, नई दिल्ली, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली-110014 ईमेल: jaya@bharuka.com संपर्क नंबर: 98919-43345
14.	(क) संबंधित फार्म और (ख) प्राधिकृत प्रतिनिधि का विवरण पर उपलब्ध है:	क) web link: http://ibbi.gov.in/downloadform.html कृपया लागू फॉर्म के लिए नीचे दिए गए नोट 1 देखें (बी) विवरण ऊपर (13) में है

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि माननीय नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, नई दिल्ली ने 26/09/2023, हालांकि आदेश 29.09.2023 को आईआरपी को दिया गया था, को **ग्रैंडस्टार रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड** की कारपोरेट दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया को शुरू करने का आदेश दिया है।

ग्रैंडस्टार रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड के लेनदार को केवल प्रविष्टि नंबर 10 के अंतर्गत वर्णित पते पर अंतरिम प्रस्ताव पेशेवर को 10 अक्तूबर, 2023 को या उस से पूर्व अपने दावों को प्रमाण सहित प्रस्तुत करने के लिए एतद्द्वारा आमंत्रित किया जाता है। वित्तीय लेनदारों को केवल इलैक्ट्रॉनिक तरीके द्वारा अपने दावों का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा। अन्य सभी लेनदारों को अपने दावे व्यक्ति, डाक द्वारा या इलैक्ट्रॉनिक तरीके द्वारा प्रस्तुत कर सकते हैं।

प्रविष्टि नंबर 12 के अंतर्गत सूचीबद्ध अनुसार श्रेणी से संबंधित वित्तीय लेनदारों को फार्म सीए में श्रेणी (घरेलू खरीददार) के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए प्रविष्टि संख्या 13 के अंतर्गत सूचीबद्ध तीन दिवालियापन पेशेवरों से प्राधिकृत प्रतिनिधि की वरीयता को दर्शाना होगा।

दावे के प्रमाण का प्रस्तुतिकरण भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवालिया प्रस्ताव प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के अध्याय IV के अनुसार करना चाहिए। लेनदारों को दस्तावेजी प्रमाणों के साथ नीचे निर्दिष्ट लागू दावा प्रपत्र भरकर अपने दावे प्रस्तुत करने होंगे।

टिप्पणी-1
फॉर्म बी: परिचालन लेनदार द्वारा दावे के लिए (कामगार व कर्मचारियों को छोड़कर)
फॉर्म सी: वित्तीय लेनदारों द्वारा दावे के लिए
फॉर्म सीए: श्रेणी में वित्तीय लेनदारों के दावे के लिए
फॉर्म डी: कामगार व कर्मचारियों द्वारा दावे के लिए
फॉर्म ई: कामगार व कर्मचारियों के प्राधिकृत प्रतिनिधि द्वारा दावे के लिए
फॉर्म एफ: प्रचालनी तथा वित्तीय लेनदारों से अन्य लेनदारों द्वारा दावे के लिए
गलत या भ्रामक प्रमाणों को प्रस्तुत करना जुर्माने का हकदार होगा।
दावेदारों को दावा प्रपत्र में संपर्क विवरण का उल्लेख करना चाहिए ताकि उनके दावे के संबंध में किसी भी प्रश्न का तुरंत समाधान किया जा सके।

हस्ता./-
जलेश कुमार ग्रोवर
दिनांक: 30.09.2023 (पंजी. सं. IBBI/IPA-001/IP-P00200/2017-2018/10390)
स्थान: चंडीगढ़ — मै. ग्रैंडस्टार रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड के विषय में अंतरिम प्रस्ताव पेशेवर

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.
INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS").

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Please scan this QR Code to view the DRHP)

JUNIPER HOTELS

JUNIPER HOTELS LIMITED

Our Company was incorporated as "Seajuli Finance Private Limited" on September 16, 1985, as a private limited company under the Companies Act, 1956, at Kolkata, pursuant to a certificate of incorporation granted by the Registrar of Companies, West Bengal at Kolkata ("**RoC WB**"). Pursuant to an allotment of Equity Shares by our Company and in accordance with the provisions of Section 43A of the Companies Act, 1956, our Board passed a resolution on September 2, 1986, wherein our Board noted that our Company had become a deemed public company, and the name of our Company was changed to "Seajuli Finance Limited" with effect from September 2, 1986, pursuant to a certificate of incorporation endorsed by the RoC WB to that effect. Pursuant to resolutions passed by our Board and our Shareholders on August 4, 1995 and August 31, 1995 respectively, the name of our Company was changed to "Seajuli Property & Viniyog Limited" to reflect the business activities of our Company and a fresh certificate of incorporation was issued by the RoC WB on October 13, 1995. Consequent to the amendment in Section 43A of the Companies Act, 1956 by the Companies (Amendment) Act, 2000, the Company was re-converted from a deemed public company to a private limited company pursuant to a resolution passed by our Board on June 13, 2001 and the certificate of incorporation of our Company was endorsed by the RoC WB to that effect. Thereafter, pursuant to a special resolution passed by our Shareholders on October 16, 2003, the name of our Company was changed from "Seajuli Property & Viniyog Private Limited" to "Juniper Hotels Private Limited", to reflect the main activities, i.e., hotel business, undertaken by our Company and a fresh certificate of incorporation was issued by the RoC WB on December 23, 2003. Further, pursuant to a special resolution passed by the Shareholders dated October 16, 2003 which was confirmed by an order of the Company Law Board, Eastern Region Bench, Kolkata dated February 18, 2005, the registered office of the Company was shifted from the state of West Bengal to the state of Maharashtra with effect from February 5, 2005 and a certificate of registration of the order of the Company Law Board for change of state was issued by the Registrar of Companies, Maharashtra at Mumbai ("**RoC**") on April 27, 2005. On the conversion of our Company from a private limited company to a public limited company, pursuant to a resolution passed by our Board on August 4, 2023 and a special resolution passed by our Shareholders on August 7, 2023, our name was changed to "Juniper Hotels Limited" and a fresh certificate of incorporation dated August 28, 2023 was issued by the RoC. For details of the change in the name and the registered office address of our Company, see *"History and Certain Corporate Matters"* on page 205 of the Draft Red Herring Prospectus dated September 28, 2023, filed with the Securities and Exchange Board of India on September 29, 2023 ("**DRHP**")

Corporate Identity Number: U55101MH1985PLC152863
Registered and Corporate Office: Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai 400 055, Maharashtra, India; **Contact Person:** Sandeep L. Joshi – Company Secretary and Compliance Officer; **Tel:** + 91 22 6676 1000
E-mail: complianceofficer@juniperhotels.com; **Website:** www.juniperhotels.com

OUR PROMOTERS: ARUN KUMAR SARAF, SARAF HOTELS LIMITED, TWO SEAS HOLDINGS LIMITED AND JUNIPER INVESTMENTS LIMITED

INITIAL PUBLIC OFFERING OF [●] EQUITY SHARES BEARING FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("EQUITY SHARES") OF JUNIPER HOTELS LIMITED ("COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ 18,000.00 MILLION (THE "ISSUE"). THE ISSUE SHALL CONSTITUTE [●]% OF THE POST-ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY. OUR COMPANY MAY, AT ITS DISCRETION, CONSIDER ISSUING EQUITY SHARES ON A PRIVATE PLACEMENT BASIS FOR CASH CONSIDERATION AGGREGATING UP TO ₹ 3,500.00 MILLION, PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC (THE "PRE-IPO PLACEMENT"). THE PRICE OF THE EQUITY SHARES ALLOTTED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT SHALL BE DETERMINED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE ISSUE, SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(b) OF THE SECURITIES CONTRACTS (REGULATION) RULES, 1957, AS AMENDED (THE "SCRR").

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹ 10 EACH AND THE ISSUE PRICE IS [●] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS, AND WILL BE ADVERTISED IN [●] EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), [●] EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND [●] EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED MARATHI DAILY NEWSPAPER, MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA, WHERE OUR REGISTERED AND CORPORATE OFFICE IS LOCATED) AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE AND NSE THE "STOCK EXCHANGES") FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of a revision in the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended for at least three additional Working Days after such revision of the Price Band subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, in consultation with the BRLMs, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a press release, and also by indicating the change on the respective websites of the Book Running Lead Managers ("**BRLMs**") and at the terminals of the other Members of the Syndicate and by an intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

The Issue is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Issue is being made through the Book Building Process, in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations, where not less than 75% of the Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("**QIBs**") (the "**QIB Portion**"), provided that our Company, in consultation with the BRLMs, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors, on a discretionary basis (the "**Anchor Investor Portion**"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the price at which Equity Shares are allocated to Anchor Investors. Further, 5% of the QIB Portion (excluding the Anchor Investor Portion) (the "**Net QIB Portion**") shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. Further, not more than 15% of the Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Investors ("**Non-Institutional Portion**"), of which (a) one-third of the Non-Institutional Portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 0.20 million and up to ₹ 1.00 million; and (b) two-thirds of the Non-Institutional Portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 1.00 million, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Portion, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price, and not more than 10% of the Issue shall be available for allocation to Retail Individual Investors ("**RIIs**"), in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. All Bidders (other than Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Issue through the Application Supported by Blocked Amount ("**ASBA**") process and shall provide details of their respective bank account (including UPI ID (defined hereinafter) in case of UPI Bidders (defined hereinafter)) in which the Bid Amount will be blocked by the SCSBs or the Sponsor Bank(s), as the case may be. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion through the ASBA process. For details, specific attention is invited to *"Issue Procedure"* beginning on page 473 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and the DRHP which has been filed with the SEBI on September 29, 2023.

Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing by hosting it on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com, the website of the Company at www.juniperhotels.com and the websites of BRLMs, i.e. JM Financial Limited at www.jmfl.com, CLSA India Private Limited at www.india.clsa.com and ICICI Securities Limited at www.icicisecurities.com. Our Company hereby invites the members of the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI with respect to disclosures made in the DRHP. The members of the public is requested to send a copy of their comments to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned below. All comments must be received by SEBI, and/or our Company and/or Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs in relation to the Issue on or before 5 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Bidders should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Bidders are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, Bidders must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have neither been recommended, nor approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DRHP. Specific attention of the Bidders is invited to *"Risk Factors"* on page 26 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the red herring prospectus ("**RHP**") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "*History and Certain Corporate Matters*" on page 205 of the DRHP.

The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them of our Company, please see "*Capital Structure*" beginning on page 87 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS			REGISTRAR TO THE ISSUE
JM FINANCIAL	CLSA — A CITIC Securities Company	ICICI Securities	KFINTECH
JM Financial Limited 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg Prabhadevi, Mumbai 400 025 Maharashtra, India **Telephone:** + 91 22 6630 3030 **E-mail:** juniperhotels.ipo@jmfl.com **Investor Grievance E-mail:** grievance.ibd@jmfl.com **Website:** www.jmfl.com **Contact person:** Prachee Dhuri **SEBI Registration No.:** INM000010361	**CLSA India Private Limited** 8/F Dalamal House, Nariman Point Mumbai 400 021, Maharashtra, India **Telephone:** +91 22 6650 5050 **E-mail:** juniper.ipo@clsa.com **Investor Grievance E-mail:** investor.helpdesk@clsa.com **Website:** www.india.clsa.com **Contact Person:** Prachi Chandgothia/ Siddhant Thakur **SEBI Registration No.:** INM000010619	**ICICI Securities Limited** ICICI Venture House, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025, Maharashtra, India **Telephone:** +91 22 6807 7100 **E-mail:** juniperhotels.ipo@icicisecurities.com **Investor Grievance E-mail:** customercare@icicisecurities.com **Website:** www.icicisecurities.com **Contact Person:** Sameer Purohit/ Gaurav Mittal **SEBI Registration No.:** INM000011179	**KFin Technologies Limited** (formerly known as KFin Technologies Private Limited) Selenium, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Hyderabad 500 032 Telangana, India **Telephone:** +91 40 6716 2222/ 1800 309 4001 **E-mail:** jhl.ipo@kfintech.com **Website:** www.kfintech.com **Investor Grievance E-mail:** einward.ris@kfintech.com **Contact Person:** M. Murali Krishna **SEBI Registration No.:** INR000000221

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For **JUNIPER HOTELS LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Sandeep L. Joshi
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Mumbai
Date : September 29, 2023

JUNIPER HOTELS LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI. The DRHP shall be available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, stock exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com, is available on the website of the Company at www.juniperhotels.com and websites of the BRLMs, i.e. JM Financial Limited at www.jmfl.com, CLSA India Private Limited at www.india.clsa.com and ICICI Securities Limited at www.icicisecurities.com. Bidders should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see the section titled "*Risk Factors*" that will be included in the RHP. Potential Bidders should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "**U.S. Securities Act**"), and may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are only being offered and sold (i) within the United States to "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A under the U.S. Securities Act) in private transactions exempt from the registration requirements of the U.S. Securities Act, and (ii) outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur.

CONCEPT

www.readwhere.com