सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट ॲक्ट, 2002 (द ॲक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वये सूचना

अनु. क्र.	कर्जदारांचे नांव (अ)	गहाण मालमत्तेचा तपशिल (ब)	एनपीए दिनांक (क)	थकित रक्कम (रू.) (ड)
1	**कर्ज खाता क्र.HLAPVSH00376946 1. राजीव भान कमल नयन सिंह उर्फ राजीव भान सिंह 2.रेखा विद्यानंद सरस्वती (सह-उधारकर्ता, स्व. विद्यानंद राजीव कुमार सरस्वती उर्फ विद्यानंद सरस्वती ची पत्नी तसेच कायदेशीर वारस)**	**फ्लॅट नं.101 , पहिला मजला, शांती सीएचएस लि., प्लॉट नं.109 (जीईएस), सेक्टर-11, कौपरखैरणे, नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे- 400709, महाराष्ट्र**	**04.09.2019**	**रू.6,65,819.32/- (रूपये सहा लाख पासष्ठ हजार आठशे एकोणीस आणि बत्तीस पैसे फक्त) 22.03.2023 या तारखेस**

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनुसार प्रत्येक कर्जदाराकडे स्तंभ ''ड "मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थकित रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमत्ता (स्तंभ क मध्ये तारीख अनुसार) म्हणून प्रचलित प्रथेनुसार वर्गीकृत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सूचीत करीत आहेत.

वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सूचित करीत आहे की, त्याने / त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड'मध्ये दर्शविलेल्या थकित रकमे सह आजपर्यंत चे व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण मालमत्तेच्या ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील.

कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदीं अनव्ये ''कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बोली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोक्त लिखित वेळेत सिक्युअर्ड ॲसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार मालमत्ता परत मिळवण्यास पात्र नसेल.

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमत्ता (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
सीएफएम एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
सीएफएमएआरसी ट्रस्ट -1 आयएचएफएल चे ट्रस्टी

स्थळ: ठाणे

जाहीर सूचना

नोंद घ्यावी की, प्लॉट क्र. २००, स्टेशन रोड, ग्रेटर बँक जवळ, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१ येथे स्थित कैलास निवास सी.एच.एस.एल.शी संबंधित 'कैलाश कुंज' या इमारतीच्या १ल्या मजल्यावरील सर्व बोजे आणि वाजवी शंकांपासून मुक्त असलेल्या सदनिका क्र. ८ मोजमाप ४६२ चौ.फू. कार्पेट क्षेत्रफळ आणि सदनिका क्र. ९, मोजमाप ४७१ चौ.फू. कार्पेट क्षेत्रफळ या दोन्ही सदनिका, तसेच दोन कार पार्किंग जागा आणि एक बाईक पार्किंग जागेमधील हक्क व त्यासह कैलास निवास सी. एच.एस.एल.द्वारे भाग प्रमाणपत्र क्र. ८ आणि ९ द्वारे पारित डिस्टिंक्टिव्ह क्र. ३६ ते ४५ (दोन्ही समाविष्ट) धारण केलेले रु. ५०/- प्रत्येकी चे दहा (१०) समभाग (**"मालमत्ता"**) नितिन जीतमल (उर्फ जितमल) बोहरा ("विक्रेते") यांच्याकडून खरेदी करण्यास आमचे अशील इच्छुक आहेत.

कोणा व्यक्तीचा मालमत्तेच्या संदर्भात वारसा, हिस्सा, विक्री, गहाणवट, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा किंवा कशाही प्रकारचा बोजा किंवा अन्य कशाही मार्गे कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास त्यांनी सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह त्याच्या/तिच्या अशा दाव्या/व्यांची, जर असल्यास, सूचना निम्नस्वाक्षरीकार यांना द्यावी, असे न केल्यास, आमचे अशील अशा दाव्या/व्यांच्या, जर असल्यास, कोणत्याही संदर्भाशिवाय मालमत्तेच्या संदर्भात विक्रेत्यासह आवश्यक व्यवहार सुरु करतील आणि असा दावा/वे सोडून दिले असे समजण्यात येईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक नसतील.

मुंबई, दिनांक २० एप्रिल, २०२३

सही/-
मे. ए. व्ही. जैन असोसिएट्स
इच्छुक खरेदीदारांकरिता वकील
२६, दाराशॉ इमारत, १ ला मजला, २४ जांबुलवाडी, धोबी तलाव, मुंबई - ४०० ००२.
dipesh@avjainassociates.com

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	कासारे सजेश शरद आणि शर्मिला शरद कासारे- एलबीएमयुएम००००५७७९०८९	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, डी विंग, तुलसी आश्रय, पाषाणे रोड जवळ, पाषाणे वांगणी पश्चिम, महाराष्ट्र, कर्जत- ४१०२०१/एप्रिल १७, २०२३.	१३ डिसेंबर, २०२२, रु. १४,०९,४४३/-	मुंबई
२.	कॅरोलिन एफ सेल्वाकुमार आणि फ्रान्सिस व्ही सेल्वाकुमार- एलबीएनएमयु०००००३१८२७८७	फ्लॅट क्र. ११०४, ११वा मजला, ए विंग, रिव्हिएरा सीएचएस लि., कासा बेला प्रोजेक्ट, निळजे कल्याण शिळ रोड, गाव उसरघर, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२१२०३/एप्रिल १५, २०२३.	१२ डिसेंबर, २०२२, रु. ६१,८१,०२७/-	नवी मुंबई
३.	मीनल शैलेश भोसले आणि शैलेश धोंडल भोसले- एलबीएमयुएम००००४३८६१५२	फ्लॅट क्र. ६०७, ए विंग, मजला क्र. ६, परिश्रम (मुलुंड) एस.आर.ए. सीएचएसएल., गावनपाडा, व्ही.बी. फडके, सी.टी.एस. क्र. ४९२ (भा.) आणि २०६, गाव मुलुंड पुर्व, मुंबई-४०००८१/ एप्रिल १५, २०२३.	१२ डिसेंबर, २०२२, रु. ५६,०२,९२०/-	मुंबई
४.	सुनीता संदीप धाडवे आणि संदीप बाबुराव धाडवे- एलबीएमयुएम००००५१०६७१७	फ्लॅट क्र. ००५, तळमजला, बिल्डिंग क्र. इ३, रॉयले सिटी फेनल प्रोजेक्ट, गट क्र. १८३, गाव काळंबे, आसनगाव पूर्व, शहापुर, शहापुर-४२१६०१/ एप्रिल १५, २०२३.	१९ नोव्हेंबर, २०२२, रु. ९,४४,२०१/-	मुंबई
५.	रमेश कुमार अरुमुगम आणि अकल्या अरुमुगम- एलबीएनएमयु००००१९९३०९५	सी-११८, स.क्र. ३४९/३ भाग, थिस, तमिळनाडु हाऊसिंग बोर्ड, वॉर्ड क्र. २३, कोल्लापट्टी, तिरूचेंगोड, नामक्कल, तिरूचेंगोड-६३७२११/ एप्रिल १५, २०२३.	२६ एप्रिल, २०२२, रु. १४,१८,३७९.९२/-	नवी मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : एप्रिल २०, २०२३.
ठिकाण : महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ACRE
MAKING ASSETS WORK

असेट्स केअर ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड
सीआयएन: U65993DL2002PLC115769
कॉर्पोरेट कार्यालय: युनिट क्र.५२, सी विंग, वन बीकेसी, प्लॉट क्र. सी-६६, जी- ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, मुम्बई- ४०००५१
दू: (+९१-२२) ६८६४३१०१ • ई-मेल: acre.arc@acreindia.in
नोंदणीकृत कार्यालय: २ रा मजला, मोहन देव बिल्डिंग, १३ तोल्स्टोरी मार्ग नवी दिल्ली - ११०००१ दू: (+९१-११) ४३११५६०० • संकेतस्थळ: www.acreindia.in

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेस्ट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट कायदा २००२ ('एसएआरएफएईएसआय कायदा') च्या विभाग १३(२) नुसार मागणी सूचना

नमूद केलेल्या कर्जदाराने **आयआयएफएल फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची इंडिया इन्फोलाईन फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळख असलेल्या) ('आयआयएफएल')** कडून ५ जानेवारी २०१८ रोजी केलेल्या कर्ज व तारण करारानुसार (**'कर्ज करार'**) खाली नमूद केलेले सिक्युर्ड रूपी टर्म लोन घेतले. खाली नमूद केलेल्या कर्जदाराचे कर्ज हे ऋणको, गॅरेंटर आणि कर्जदार/गहाणदार (**खाली म्हटल्याप्रमाणे**) यांच्याद्वारे नमूद केलेली मालमत्ता गहाण ठेवून सुरक्षित करून घेतले गेले आहे (**'सुरक्षित मालमत्ता'**). २८ जून २०२२ रोजी केलेल्या असाइन्मेंट करारानुसार, व्यवहार दस्तावेजांसह कर्जाचा करार आणि आयआयएफएलचे सगळे अधिकार, शीर्षक, व्याज, अंतर्निहित सिक्युरिटीज आणि फायदे हे एसएआरएफएईएसआय कायद्याच्या विभाग ५ नुसार एकर (**एसीआरई**) ला देण्यात आले आहेत. ऋणको, गॅरेंटर आणि कर्जदार/ गहाण ठेवणाऱ्यास कर्ज करारातील

अटी आणि नियमांचे पालन करता आलेले नाही, ज्यामुळे कर्जदाराचे खाते अनियमित झाले असून आरबीआय च्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार ३० नोव्हेंबर २०२१ रोजी ते नॉन-फर्फॉर्मिंग असेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे .

एकरचे अधिकृत अधिकारी, एसएआरएफएईएसआय कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये आणि त्या खालील नियमांनुसार आपल्या अधिकारांचा वापर करून ऋणको, गॅरेंटर आणि कर्जदार/गहाण ठेवणाऱ्यांना हे नमूद करू इच्छितात की आपल्या संबंधित क्षमतेनुसार, आपल्या संबंधित दायित्वांच्या मर्यादेनुसार, अंतिम परताव्याच्या तारखेपर्यंत करार दरानुसार कर्जाच्या अनुषंगाने किंवा अन्यथा जमा झालेले/भविष्यातील व्याज, कर्ज, शुल्क आणि इतर कोणत्याही आणि सर्व रक्कमांसह खाली नमूद केल्या प्रमाणे एकूण थकबाकीची एकत्रित/ वारंवारीतेच्या माध्यमाने परतफेड ही मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत म्हणजे ११ एप्रिल २०२३ पर्यंत करवी.

समजा ऋणको, गॅरेंटर आणि कर्जदार/ गहाण ठेवणाऱ्यांना एकूण बाकी असलेली रक्कम ही येथे नमूद केलेल्या कालावधीमध्ये भरता आली नाही तर एकरच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांना एसएआरएफएईएसआय कायद्याच्या विभाग १३(४) आणि येथे नमूद केलेल्या सिक्युरिटी असेट्सकरिताच्यासिक्युरिटी इंटरेस्टसाठीच्या नियमांनुसार आपले सगळे किंवा काही अधिकार वापरता येतील.

ऋणको, गॅरेंटर , कर्जदार/ गहाण ठेवणाऱ्यांना एसएआरएफएईएसआय कायद्याच्या विभाग १३(१३) मधील अटींनुसार असे सूचित करण्यात येते की एकरच्या पुर्व लिखित संमती शिवाय खालील नमूद सुरक्षित मालमत्ता विकता, भाड्याने देता किंवा इतर पद्धतीने हस्तांतरित करता येणार नाही.

खाली नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेच्या पूर्ततेसाठी, वेळेच्या उपलब्धतेसाठी ऋणको, गॅरेंटर , कर्जदार/ गहाण ठेवणाऱ्यांचे **एसएआरएफएईएसआय कायद्याच्या विभाग १३(८) कडे लक्ष वेधले जाते आहे**

ऋणको, गॅरेंटर आणि कर्जदार/गहाण ठेवणाऱ्याचे नाव:

१) श्री सिद्धीविनायक क्लासिक कन्स्ट्रक्शन प्रायवेट लिमिटेड (ऋणको), २) केडी लाईट डिवेलपर्स प्रायवेट लिमिटेड (कर्जदार/ गहाण ठेवणारा), ३) श्री. अमित रूपारेल (गॅरेंटर), ४) श्री. मिलिंद रूपारेल (गॅरेंटर)

मागणी सूचनेनुसार एकूण थकबाकी (भारतीय चलतान)	**₹97,61,94,324/-**
बाकी मुद्दल	**₹59,10,92,723/-**
०९.०१.२०१८ ते २१.०२.२०२३ पर्यंतचे व्याज	**₹37,75,12,717/-**
३१.०३.२०१८ ते २१.०२.२०२३ पर्यंतचे दंडात्मक व्याज	**₹75,88,884/-**

सुरक्षित मालमत्ता:

१) सर्व अधिकार, शीर्षक, व्याज आणि लाभ सर्वांमध्ये आणि एकल पद्धतीने लाभदायक हक्क, शीर्षक आणि व्याज एसएससीसीपीएल, प्रकल्पाच्या सर्व स्थावर मालमत्तेमध्ये (' प्रोजेक्ट रेगालिया ') वसलेले आहे आणि त्या सर्व तुकड्यांवर विकसित केले जात आहे. ५६३५ चौरस मीटर चा भाग हा **सायन विभागाचा सीटीएस क्रमांक १२(पीटी), एम.ए रोड, राओली कॅम्प,सायन कोळीवाडा, मुंबई - ४००२२ येथे असून त्याच्या सीमा खालील प्रमाणे आहेत:**

उत्तरेकडे किंवा त्या बाजूला: सलमाती टेकडी

दक्षिणेकडे किंवा त्या बाजूला: मुकुंदराव अंबेडकर रोड

पश्चिमेकडे किंवा त्या बाजूला: रमाबाई अंबेडकर गार्डन

पुर्वेकडे किंवा त्या बाजूला : सॉल्ट पॅन रोड

२) प्रकल्प (' प्रकल्प ओरियॉन') च्या संबंधात सर्व विकास हक्क आणि विनामूल्य विक्री क्षेत्र सीटीएस क्रमांक ४७० (पीटी) असलेल्या जमीनीच्या भूखंडावर विकसित केले गेले आहे. याचे क्षेत्र हे अंदाजे ६७८४.३० चौरस मीटर असून ते **चेंबूर गाव, मुंबई येथे स्थित आहे आणि त्याच्या सीमा खालील प्रमाणे आहेत:**

उत्तरेकडे किंवा त्याबाजूला: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे

दक्षिणेकडे किंवा त्याबाजूला: सी.टी.एस क्र. ३६६ आणि शासनाची झोपडपट्टी जमीन

पश्चिमेकडे किंवा त्याबाजूला: सी.टी.एस क्र. ४७० आणि रस्ता

पुर्वेकडे किंवा त्याबाजूला: सी.टी.एस क्र. ४७१

स्वाक्षरीकर्ता
अधिकृत अधिकारी
असेट्स केअर ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राईज लिमिटेड
(एकर-११०-ट्रस्ट मधील क्षमतेनुसार ट्रस्टी)

तारीख: एप्रिल २०,२०२३
स्थळ: मुंबई

NSE

नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड

"एक्स्चेंज प्लाझा", वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400 051

जाहीर नोटीस

सेबी (इक्विटी शेअर्सचे डिलिस्टिंग) नियमन, 2021 चे नियमन 32 (5) (ए) तसेच सिक्युरिटीज कॉन्ट्रॅक्ट्स (नियमन) नियम, 1957 चा नियम 21 (बी) यांच्या परिभाषेमध्ये कंपन्यांच्या इक्विटी शेअर्सच्या अनिवार्य डिलिस्टिंगसाठी जाहीर नोटीस.

आता सूचना देण्यात येत आहे की सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (इक्विटी शेअर्सचे डिलिस्टिंग), नियमन, 2021 चे नियमन 32 (5) (ए), सिक्युरिटीज कॉन्ट्रॅक्ट (नियमन) अधिनियम, 1956 चे कलम 21ए, सिक्युरिटीज कॉन्ट्रॅक्ट (नियमने) नियम, 1957 आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडचे ("एक्स्चेंज") उप-विधी आणि नियमने यांच्या परिभाषेमध्ये, 21 एप्रिल 2023 पासून प्रभावी अशा प्रकारे पुढील कंपन्यांचे इक्विटी शेअर्स डिलिस्ट (त्यांच्यामध्ये व्यवहार करण्याची अनुमती मागे घेणे) करण्याचे ठरवण्यात आलेले आहे.

परिसमापनाच्या अनुरोधाने डिलिस्ट केलेली कंपनी

कंपनीचे नाव	कंपनीचा नोंदणीकृत कार्यालयीन पत्ता*
पीएसएल लिमिटेड#	दमण व दीवचा "काचिगाम" दमण केंद्रशासित प्रदेश, दमण - 396210

*एक्स्चेंजच्या/एमसीएच्या नोदींप्रमाणे उपलब्ध पत्ता
#परिसमापनाच्या अनुरोधाने डिलिस्ट केलेली कंपनी

टीप :

#ही कंपनी परिसमापनाच्या अधीन आहे आणि म्हणून:

ए. 07 सप्टेंबर 2016 तारखेच्या सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/डीसीआर/सीआयआर/2016/81 च्या तरतुदी या कंपनीला लागू असणार नाहीत.

बी. परिसमापनाच्या अधीन असणाऱ्या कंपन्यांसाठी, पुढील बाबतीत सेबीकडून पुढील निर्देश प्राप्त झालेले आहेत:

i. तात्पुरत्या परिसमापकाच्या नियुक्तीपूर्वी किंवा परिसमापनाच्या आदेशापूर्वी कंपनी अनिवार्यपणे डिलिस्ट करण्यात आल्यास, डिलिस्टिंग नियमनांच्या नियमन 34 अंतर्गत प्रदान केलेला निर्बंध लागू असेल.

ii. तात्पुरत्या परिसमापकाच्या नियुक्तीपूर्वी किंवा परिसमापनाच्या आदेशापूर्वी कंपनी अनिवार्यपणे डिलिस्ट करण्यात आलेली नसल्यास, डिलिस्टिंगची प्रकिया ही कायद्याच्या प्रवर्तनानुसार होईल आणि डिलिस्टिंग नियमनांच्या नियमन 34 अंतर्गत निर्बंध लागू असणार नाही.

कोणत्याही शंका **डिलिस्टिंग समिती**, नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड, एक्स्चेंज प्लाझा, सी-1, ब्लॉक जी, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400 051 येथे पाठवण्यात येऊ शकतात. दूरध्वनी: +91 22 26598100 (23462), ई-मेल: compliance_listinginfo@nse.co.in किंवा delisting@nse.co.in

नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडसाठी व त्यांच्या वतीने

स्थळ: मुंबई
दिनांक: 20 एप्रिल 2023

Nifty50

सेन्ट बैंक होम फायनेन्स लिमिटेड
Cent Bank Home Finance Limited

Registered Office : Bhopal **Corporate Office : Mumbai**

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी **Subsidiary of Central Bank of India**

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी नियम ८ (१)

ज्याअर्थी, सेंट बँक होम फायनेन्स लिमिटेडच्या नाशिक शाखा, प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी वित्तीय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ ची अंमलबजावणी आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम **१३(१२)**अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत **उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून** ६० **दिवसांच्या आत सेंट बँक होम फायनेन्स लिमिटेड, नाशिक** करिता रकमेची परतफेड करण्याकरिता याखाली नमूद केलेल्या ऋणको/हमीदारांवर मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे. ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा ऋणको तसेच आम जनतेस सूचना देण्यात येते की, **निम्नस्वाक्षरीकारांनी** खात्याच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखेदिवशी उक्त नियमांच्या नियम ८ यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३**(४)** अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणी **याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषकरून, ऋणको/हमीदार आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की,** त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार रक्कम व त्यावरील व्याज याकरिता **सेंट बँक होम फायनेन्स लिमिटेडच्या नाशिक** यांच्या आकाराच्या विषयाधीन असेल

कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि खाता क्रं.	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेचा दिनांक / ताब्याचा दिनांक	मागणी सूचनेमधील रक्कम
श्री अनिल बबन हिरभगत आणि सौ. स्वाती अनिल हिरभगत, कर्ज खाते क्रमांक ०१४०३०१००००२०/ ०१४०३०२००००१७	फ्लॅट क्रमांक ०७, पहिला मजला, गायत्री अपार्टमेंट, सीटीएस क्र. ७८६४/९, देना बँकच्या मागे, गजानन चौक, सेवाकुंज, पंचवटी, नाशिक-४२२००३, मालमत्तेचे क्षेत्रफळ:- ३११.०० चौ.फूट, सीमा:- उत्तर - फ्लॅट क्रमांक ०६, दक्षिण - मोकळी जागा पूर्व फ्लॅट क्रमांक ०८, पश्चिम - खुली जागा	२०.०१.२०२३ / १७.०४.२०२३ (प्रतिकात्मक)	₹ ८,२०,८२३ + व्याज आणि इतर शुल्क
श्री हिरालाल पृथ्वीराज गहिरी आणि श्रीमती लक्ष्मीबाई हिरालाल गहिरी आणि जामीनदार- श्री भगवानप्रसाद बाळूराम सारस्वत, कर्ज खाते क्रमांक ०१४०३०२०००००२	फ्लॅट क्रमांक ०७, तळमजला, ज्ञानगंगा को-ऑप एचएसजी सोसायटी लिमिटेड, पी क्रमांक १४ आणि १७, एस नं. २०९/२/१४ आणि १७, गणपती मंदिराजवळ, पोकर कॉलनी, दिंडोरी रोड, म्हसरूळ शिवार, नाशिक- ४२२००४, मालमत्तेचे क्षेत्रफळ:- ७३८.०० चौ.फू. सीमा:- उत्तर - सीमांत जागा / जिना आणि फ्लॅट क्रमांक ०६, दक्षिण - सीमांत जागा, पूर्व - फ्लॅट, पश्चिम - सीमांत जागा	२०.०१.२०२३ / १७.०४.२०२३ (प्रतिकात्मक)	₹ १२,९४,६१८ + व्याज आणि इतर शुल्क
श्री बबन रामभाऊ शिंदे व श्री.किशोर रामभाऊ शिंदे, कर्ज खाते क्रमांक ०१४०२३२००००२५	फ्लॅट क्रमांक ०७, पहिला मजला, गणेश पूजा अपार्टमेंट, प्लॉट क्रमांक ७८, एस क्रमांक ९१/२, अयोध्या नगर, राज राजेश्वरी मंगल कार्यालयाजवळ, पंचक, जेलरोड, नाशिक रोड्, नाशिक- ४२२१०१, मालमत्तेचे क्षेत्रफळ: ८२७.०० चौ.फू. सीमा:- उत्तर- फ्लॅट क्रमांक ६, दक्षिण- बाजूची सीमांत जागा आणि १२.०० मीटर चौडा रस्ता, पूर्व- फ्लॅट क्रमांक ४, पश्चिम- बाजूची सीमांत जागा	२०.०१.२०२३ / १७.०४.२०२३ (प्रतिकात्मक)	₹ २३,६९,०४२ + व्याज आणि इतर शुल्क

ठिकाण: नाशिक, दिनांक १९.०४.२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी, सेंट बँक होम फायनान्स लि. नाशिक**

दुकान क्रमांक १ आणि २, राजश्री अपार्टमेंट काठियावाड शोरूमजवळ, डिसूझा कॉलनी कॉलेज रोड, नाशिक - ४२२००७. महाराष्ट्र, फोन क्र. ०२७३-६६४९२२४,८१४९०९४०४७, वेबसाइट: www.cbhfl.com

---

EDELWEISS
MUTUAL FUND

Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai – 400098

NOTICE

RECORD DATE FOR DISTRIBUTION UNDER INCOME DISTRIBUTION CUM CAPITAL WITHDRAWAL OPTION (IDCW OPTION)

NOTICE is hereby given that Edelweiss Trusteeship Company Limited, Trustee to Edelweiss Mutual Fund, has approved declaration of IDCW Options under the following Schemes of Edelweiss Mutual Fund, as per the details given below:

Name of the Scheme/Plan/Option	Amount of IDCW*	Record Date	NAV per unit as on April 18, 2023	Face Value per unit
Edelweiss Aggressive Hybrid Fund- Regular Plan - IDCW Option	₹ 0.15 per unit	Monday, April 24, 2023**	₹ 21.48	₹ 10.00
Edelweiss Aggressive Hybrid Fund- Direct Plan - IDCW Option	₹ 0.15 per unit		₹ 24.65	
Edelweiss Balanced Advantage Fund- Regular Plan - Monthly IDCW Option	₹ 0.15 per unit		₹ 19.33	
Edelweiss Balanced Advantage Fund- Direct Plan - Monthly IDCW Option	₹ 0.15 per unit		₹ 22.4	
Edelweiss Equity Savings Fund- Regular Plan - Monthly IDCW Option	₹ 0.08 per unit		₹ 12.7442	
Edelweiss Equity Savings Fund- Direct Plan - Monthly IDCW Option	₹ 0.08 per unit		₹ 13.8854	
Edelweiss Banking & PSU Debt Fund- Regular Plan - IDCW Option	₹ 0.30 per unit		₹ 17.7994	
Edelweiss Banking & PSU Debt Fund- Direct Plan - IDCW Option	₹ 0.30 per unit		₹ 18.3951	

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the aforementioned IDCW Options of the Schemes will fall to the extent of payout and statutory levy, if any.

*Distribution of the above IDCW is subject to availability of distributable surplus as on the Record Date and as reduced by the amount of applicable statutory levy, if any. Considering the volatile nature of the markets, the Trustee reserves the right to restrict the quantum of IDCW upto the per unit distributable surplus available under the Schemes on the Record Date in case of fall in the market.

**or the immediately following Business Day if that day is a Non-Business Day.

All Unit holders whose name appears in the Register of Unit holders of the aforementioned IDCW Options of the Schemes as at the close of business hours on the Record Date shall be eligible to receive the IDCW so declared.

Investors are requested to take note of the above.

For **Edelweiss Asset Management Limited**
(Investment Manager to Edelweiss Mutual Fund)
Sd/-
Radhika Gupta
Managing Director & CEO
(DIN: 02657595)

Place : Mumbai
Date : April 19, 2023

For more information please contact:
Edelweiss Asset Management Limited (Investment Manager to Edelweiss Mutual Fund)
CIN: U65991MH2007PLC173409
Registered Office & Corporate Office: Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai – 400 098.
Tel No: +91 22 4097 9737, Toll Free No. 1800 425 0090 (MTNL/BSNL), Non Toll Free No. 91 40 23001181, Fax: +91 22 40979878,
Website: www.edelweissmf.com

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोद. पत्ता: ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- ४०० ०१३.
शाखेचा पत्ता: टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.लोढा आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस, ए बिल्डिंग, ४था मजला, पोखरण रोड क्र. २लगत, टीसीएस मागे, ठाणे (प.), मुंबई-४०० ६०७.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ (१) अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट, ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रुल्स २००२ च्या नियम ९(१) च्या परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस/ प्रतिनिधी (कर्जदार) यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि., (टीसीएचएफएल) कडे गहाण आहे जिचा कब्जा टीसीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती खालील नमूद क