Date: November 07, 2026

To,
The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051
Symbol: MANINFRA

To,
The Corporate Relationship Department
BSE Limited
P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 001
Scrip Code: 533169

Sub: Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose the copies of newspaper advertisements published in today's Business Standard (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi), intimating inter-alia, Dispatch of Postal Ballot Notice dated October 29, 2026 and information related to remote e-voting.

You are requested to take the same on records.

Thanking You,

Yours faithfully,
For **Man Infraconstruction Limited**

DURGESH SUHAS DINGANKAR

Digitally signed by DURGESH SUHAS DINGANKAR
DN: c=IN, o=Personal, title=9108, 2.5.4.20=8c7b193392f7a480ae20a67e5f4add4698e12763a58a5bc1f13f05f3ca32c043, postalCode=400606, st=Maharashtra, serialNumber=c14870eb41544078e6d79d2077b30fc53c9ea8283ca9588779b67513eb334af7, cn=DURGESH SUHAS DINGANKAR
Date: 2026.11.07 11:31:35 +05'30'

MAN INFRACONSTRUCTION LTD. MUMBAI

Durgesh Dingankar
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.: F7007

Encl: *As above*

MAN INFRACONSTRUCTION LIMITED

Corporate Identity Number: L70200MH2002PLC136849
12th Floor, Krushal Commercial Complex, G.M. Road,
Chembur (West), Mumbai -400 089,**Website**: www.maninfra.com;
Investor Relation Contact: investors@maninfra.com, **Tel:** +91 22 42463999

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE ("Postal Ballot Notice") is hereby given that pursuant to and in compliance with the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and 03/2025 dated September 22, 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, and as amended from time to time), and pursuant to other applicable laws and regulations, the approval of shareholders of Man Infraconstruction Limited (the "company") is being sought for approval for approval of Related Party Transactions, as an Ordinary resolution forming part of the Postal Ballot Notice dated October 29, 2026.

In terms of the MCA Circulars, the Company has e-mailed the Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement thereof, on **Friday, November 06, 2026**, to the Members of the Company holding shares as on **Friday, October 30, 2026 ("cut-off date")** who have registered their email addresses with Depository Participant(s)/Depositories/Registrar and Share Transfer Agent of the Company viz., MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited). Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of equity shares registered in the name of Members as on the cut-off date. A person who is not a Member as on the cut-off date shall treat this notice for information purposes only.

In accordance with the MCA Circulars, hard copy of the Postal Ballot Notice along with postal ballot forms and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through the e-voting system only. The Notice is available on the Company's website at www.maninfra.com, website of the Stock Exchange viz. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and on the website of the National Securities Depository Limited (NSDL") i.e. www.evoting.nsdl.com

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at investors@maninfra.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the member, self-attested copy of the pan card and self-attested copy of any of the given documents (eg.: Driving license, Election Identity card, Passport) in support of the address of the member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses with relevant Depository Participants. In case of any queries/ difficulties in registering the e-mail address, members may write to investors@maninfra.com .

Instructions for remote e-voting:

In compliance with the provisions of Sections 108, 110 of the Act read with the Rules and Regulations 44 of the Listing Regulations, the Company has provided the facility to the Members to exercise their votes electronically through remote e-voting only on the e- voting platform provided by NSDL. The detailed procedure for casting of votes through remote e-voting has been provided in the Notice. In accordance with the above-mentioned Circulars, Members can vote only through remote e-voting process.

The Board of Directors of the Company in its meeting held on Thursday, October 29, 2026 has appointed Mr. Himanshu S. Kamdar (FCS 5171; CP 3030), Partner of M/s. Rathi & Associates, Practicing Company Secretaries, Mumbai as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process, in a fair and transparent manner.

The remote e-voting period shall commence on **Sunday, November 08, 2026 (9:00 A.M. IST)** and end on **Monday, December 07, 2026 (5:00 P.M. IST)**. Members may cast their vote electronically during the aforesaid period. The remote e-voting module shall be disabled at **5:00 P.M. IST on Monday, December 07, 2026**, and remote e-voting shall not be allowed beyond the same.

In case of any query relating to e-voting, Members may refer Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on : 022 -4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, DVP at evoting@nsdl.com. Members may also write to the Company Secretary at investors@maninfra.com or at the Registered Office address of the Company.

The results of the Postal Ballot will be announced by the Managing Director and/or Company Secretary of the Company at the Registered Office of the Company on or before **Wednesday, December 09, 2026.** The said result along with Scrutinizer's Report shall also be placed on the Company's Website viz.www.maninfra.com. The results along with Scrutinizer's Report shall also be communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and also displayed on the website of NSDL viz www.evoting.nsdl.com

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and in particular manner of casting vote through remote e-voting. The newspaper communication will also be available on the website of the company and on the website of the Stock Exchanges viz. BSE and NSE, where the equity shares of the Company are listed.

By Order of the Board of Directors
For Man Infraconstruction Limited
Sd/-
Durgesh Dingankar
Company Secretary
Membership No.: F7007

Place : Mumbai
Date : November 06, 2026

Skoda Auto Volkswagen India Private Limited

Registered office:E-1, MIDC Industrial Area Phase III, Nigoje Mhalunge, Kharabwadi, Chakan, Khed, Pune, Maharashtra, 410501
CIN: U70102PN2007FTC133117; T: +91 02135 61000 / 331000 F: +91 02135 661049
Email id: vallari.gupte@skoda-vw.co.in Website: www.skoda-vw.co.in

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(in INR million)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year ended		Year ended
		Sept 30, 2026 (Unaudited) Refer Note 4	Jun 30, 2026 (Unaudited)	Sep 30, 2025 (Unaudited)	Sept 30, 2026 (Unaudited)	Sept 30, 2025 (Unaudited)	Mar 31, 2026 (Audited)
1	Total Income from Operations	52,591.76	55,212.79	57,087.88	107,804.55	113,980.45	223,379.04
2	Profit/(Loss) before exceptional items and tax	(229.33)	1,403.70	(71.68)	1,174.37	694.72	3,500.94
3	Exceptional Items (Refer Note 2)	54.92	(554.05)	-	(499.13)	-	1,890.63
4	Profit/(Loss) before tax (2-3)	(284.25)	1,957.75	(71.68)	1,673.50	694.72	1,610.31
5	Net Profit for the period after tax	(217.34)	1,371.67	(41.96)	1,154.33	390.62	1,394.02
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	403.00	1,816.61	363.79	2,219.61	0.31	2,337.08
7	Paid-up equity share capital (Face Value R. 10 each)	7,240.45	7,240.45	7,240.45	7,240.45	7,240.45	7,240.45
8	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	50,844.47	50,441.47	46,288.09	50,844.47	46,288.09	48,624.86
9	Securities Premium Account	5,930.83	5,930.83	5,930.83	5,930.83	5,930.83	5,930.83
10	Net Worth	58,084.92	57,681.92	53,528.54	58,084.92	53,528.54	55,865.31
11	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	NA	NA	NA	NA	NA	NA
12	Outstanding Redeemable Preference Shares (Number of shares)	971,724,552	971,724,552	971,724,552	971,724,552	971,724,552	971,724,552
13	Debt Equity Ratio	0.41	0.35	0.73	0.41	0.73	0.35
14	Earnings Per Share in Rupees - Basic & Diluted :	(0.30)	1.89	(0.06)	1.59	0.54	1.93
15	Category 'A' Equity Shares	222,420,477	222,420,477	222,420,477	222,420,477	222,420,477	222,420,477
16	Category 'B' Equity Shares	501,625,161	501,625,161	501,625,161	501,625,161	501,625,161	501,625,161
17	Capital Redemption Reserve	1,858.04	1,858.04	1,858.04	1,858.04	1,858.04	1,858.04
18	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA
19	Debt Service Coverage Ratio	0.13	0.23	0.10	0.24	0.22	0.97
20	Interest Service Coverage Ratio	0.50	4.66	0.91	2.51	1.46	1.58

Notes:

1 These financial results of the Company have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34, (Ind AS 34) "Interim Financial Reporting" prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India and in accordance with the formats prescribed under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

2 The exceptional items reported for the quarter ended June 2026 represent the reversal of the gratuity and leave encashment provisions that were created in March 2026 due to the introduction of the new Labour Code. The impact of the VRS provision for the quarter is also included in the exceptional items.

3 The above is an extract of the detailed format of Unudited Financial Results filed with the National Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unudited financial results including other line items referred in Regulation 52(4) of the said SEBI Listing Regulations are available on the websites of the www.nseindia.com and on the Company's website www.skoda-vw.co.in.

4 These unaudited financial results have been reviewed and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 4,2026.The results for the quarter and half year ended September 30, 2026 have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company.

For and on behalf of the Board of Directors

sd/-
Piyush Arora
Managing Director
DIN: 06991008

Place: Pune
Date: November 04, 2026

nuvama

Nuvama Wealth and Investment Limited

Corporate Identity Number: U65100MH2008PLC425999
Regd. Off: 801-804, Wing-A, Building No. 3, Inspire BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400051.
Tel: 022 6620 3030 | Website: www.nuvamawealth.com

Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026

(₹ in crores, except per share data)

	Particulars	Quarter ended			Half year ended		Year ended
		September 30, 2026 (Unaudited)	June 30, 2026 (Unaudited)	September 30, 2025 (Unaudited)	September 30, 2026 (Unaudited)	September 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
1	Total income from operations	579.10	571.59	516.01	1,150.69	968.34	2,060.72
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	95.95	103.45	89.61	199.40	177.42	401.14
3	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	95.95	103.45	89.61	199.40	177.42	401.14
4	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	71.33	77.18	66.75	148.51	132.18	298.93
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	69.73	77.25	65.62	146.98	130.60	296.21
6	Paid-up equity share capital (Face Value of ₹ 10/- Per Share)	430.45	430.45	430.45	430.45	430.45	430.45
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	723.04	653.31	488.76	723.04	488.76	600.60
8	Securities premium account	59.97	59.97	59.97	59.97	59.97	59.97
9	Net worth[1]	1,153.49	1,083.77	919.21	1,153.49	919.21	1,031.05
10	Paid-up Debt Capital / Outstanding Debt[2]	5,080.81	4,443.73	3,623.25	5,080.81	3,623.25	4,153.42
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio[3]	4.40	4.10	3.94	4.40	3.94	4.03
13	Earnings Per Share (₹) (Face Value of ₹ 10/- each)						
	- Basic (Refer note 5)	1.66	1.79	1.55	3.45	3.07	6.94
	- Diluted (Refer note 5)	1.66	1.79	1.55	3.45	3.07	6.94
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	9.09	-	9.09	-
16	Debt Service Coverage Ratio (DSCR)[4]	0.04	0.05	0.05	0.08	0.09	0.16
17	Interest Service Coverage Ratio (ISCR)[5]	1.90	2.02	2.07	1.96	2.18	2.24

[1]Net worth = Equity share capital + Other Equity

[2]Paid-up Debt Capital / Outstanding Debt = Debt securities + Borrowings (other than debt securities)

[3]Debt-equity Ratio = Total Debt (Debt securities + Borrowings (other than debt securities)) / Net worth

[4]Debt Service Coverage Ratio = (Profit before tax and Finance cost excluding IND AS 116 impact) / (Finance cost excluding IND AS 116 impact + Total Debt)

[5]Interest Service Coverage Ratio = (Profit before tax and Finance cost excluding IND AS 116 impact) / (Finance cost excluding IND AS 116 impact)

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of the quarter and half year ended September 30, 2026 financial results filed with the Stock Exchange in accordance with Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended (the 'Listing Regulations, 2015') and the Indian Accounting Standards specified under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended and the relevant provision of the Companies Act, 2013, as applicable. The full format of the financial results are available on the website of the Stock exchange (www.bseindia.com) and the Company's website (www.nuvamawealth.com).
2. For the other line items referred in regulation 52 (4) of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange (BSE) and on the Company's Website and can be accessed on the URL (www.nuvamawealth.com).
3. The above financial results of the Company are reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved by the Board of Directors at their respective meetings held on November 05, 2026.
4. The above financial results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026 have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company and the auditors have issued an unmodified review report.
5. Earnings per share for the quarter and half year ended are not annualised.
6. Previous periods/ year figures have been regrouped/ re-classified wherever necessary in line with the financial results for the quarter and half year September 30, 2026. The impact, if any, are not material to the financial results.

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Rahul Jain
Managing Director & Chief Executive Officer
DIN : 00397505

Mumbai, November 05, 2026

KHADIM

KHADIM INDIA LIMITED

CIN: L19129WB1981PLC034337

Registered Office: 7th Floor, Tower C, RDB Primarc TechPark, 08 Major Arterial Road, Block –AF, New Town (Rajarhat) Kolkata -700156, West Bengal, India

Tel No: +91 33 4009 0501 | **E-mail**: compliance@khadims.com | **Website**: www.khadims.com

Extract of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and six months ended 30th September, 2026

(₹ in million)

Sl. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		3 months ended 30th September, 2026	6 months ended 30th September, 2026	Corresponding 3 months ended 30th September, 2025	3 months ended 30th September, 2026	6 months ended 30th September, 2026	Corresponding 3 months ended 30th September, 2025
1.	Total Income from Operations	1,093.05	1,929.73	1,034.54	1,093.05	1,929.73	1,034.54
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	40.62	47.71	22.53	40.21	47.28	22.47
3.	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	40.62	47.71	22.53	40.21	47.28	22.47
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	26.94	32.18	16.78	26.53	31.75	16.72
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income/(Loss) (after tax)]	28.27	34.85	16.75	27.89	34.45	16.69
6.	Equity Share Capital	183.78	183.78	183.78	183.78	183.78	183.78
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)		1,550.30			1,547.70	
8.	Earnings per equity share (of ₹10/- each) (not annualised)						
	(i) Basic (₹)	1.47	1.75	0.91	1.44	1.73	0.91
	(ii) Diluted (₹)	1.47	1.75	0.91	1.44	1.73	0.91

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed financial results and this extract were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at the meeting held on 5th November, 2026. The full format of the Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results are available on the Company's website (www.khadims.com) and on the websites of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com).The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

2. On 21st November, 2025, the Government of India notified four Labour Codes - the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020, and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020 - consolidating 29 existing labour laws. The Ministry of Labour & Employment published draft Central Rules and FAQs to enable assessment of the financial impact due to changes in regulations. The Company has assessed and disclosed the incremental impact of these changes on the basis of best information available, consistent with the guidance provided by the Institute of Chartered Accountants of India. Considering the materiality and regulatory-driven, non-recurring nature of this impact, the Company has presented such incremental impact as "Statutory impact of new Labour Codes" under "Exceptional items" in the Standalone and Consolidated Audited Financial Results for the year ended 31st March, 2026. The incremental impact consisting of gratuity and leave encashment benefits of Rs.18.20 millions primarily arises due to change in wage definition. The Company continues to monitor the finalisation of State Rules and clarifications from the Government on other aspects of the Labour Code and would provide appropriate accounting effect on the basis of such developments as needed.

3. The Members of the Company vide Extra-ordinary General Meeting held on 1st August, 2026 has approved the issuance of 10,22,727 Fully Convertible Equity Share Warrants (hereinafter referred to as 'Warrants') at an exercise price of Rs.110/- per underlying Equity Share of the face value of Rs.10/- each with a premium of Rs.100/- per share [each convertible into 1 (One) Equity Share of face value of Rs.10/- each] aggregating up to Rs.112.50 million for cash, to the person(s) belonging to Promoter and Non- Promoter Category, in accordance with the provisions of the SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirement) Regulations, 2018.
Consequent to receipt of in-principle approval from both the stock exchanges on 11th September 2026, the members of the Board of Directors of the Company vide the resolution passed on 25th September, 2026 approved the allotment of 10,22,727 Warrants at an exercise price of ₹ 110/- each, post receipt of 25% of the total consideration money for the said Warrants from the allottees. The same shall be convertible into Equity Shares, in one or more tranches, within a period of 18 (Eighteen) months from the date of allotment of Warrants on receipt of balance amount equivalent to 75% of the issue price.

Place: Kolkata
Date : November 05, 2026

For and on behalf of the Board of Directors
Siddhartha Roy Burman
Executive Chairman
DIN :00043715

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर प्रकटन

सर्व साधारण जनता व संबंधितांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, अर्जदार **श्री. आदित इस्रायल (मो: ८८९८०१४३०८)** यांनी या कार्यालयात अर्ज सादर केला असून, दिवंगत स्व. इर्षाद मोहम्मद जान शेख (रा. रुम नं. ६, प्लॉट नं. २२, गेट नं. ६, म्हाडा, मालवणी, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००९५) यांच्या मृत्यू नोंदणी / वारसदार / उत्तराधिकार प्रमाणपत्राबाबत ही कार्यवाही सुरू आहे. प्राप्त अर्जानुसार व निबंधक कार्यालयाकडून आलेल्या प्रस्तावान्वये, कायदेशीर वारसांची नावे व उत्तराधिकार प्रस्तावासंदर्भात ही नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

या वारसदार प्रस्तावाबाबत किंवा दाव्याबाबत कोणाही व्यक्तीचा, संस्थेचा किंवा संबंधितांचा काहीही आक्षेप, हरकत किंवा विवाद असल्यास, त्यांनी ही जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत आपली लेखी हरकत संबंधित तहसीलदार कार्यालयात / स्थानिक प्राधिकारी कार्यालयात कागदपत्रांसह सादर करावी, मुदतीनंतर प्राप्त झालेल्या कोणत्याही हरकती किंवा तक्रारींचा विचार केला जाणार नाही.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ७.११.२०२६

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना हया नोटीसीने कळविण्यात येते की, गाव मौजे कामण, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स.नं. ७४, हि. नं.-, क्षेत्र हे. आर. चौ. मी. १७८.६०, पो.ख. ०.१६.७० आणि स.नं. ८६, हि. नं. १, क्षेत्र हे. आर चौ. मी. ०.६१.१०, पो. ख. ०.१९.५० हया जमिन मिळकती रेक्सनोर्ड इलेक्ट्रॉनिक्स ॲन्ड कंट्रोल लि. तर्फे डायरेक्टर श्री. किशोरचंद तलवार यांचे मालकीच्या व कब्जेवहीवाटीच्या असून त्यांनी सदर मिळकतीचे सर्च रीपोर्ट व टायटलची मागणी केलेली आहे तसेच सदर मिळकतीमध्ये वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या सक्षम अधिका-यांचे परवानगीने मंजुर आराखड्या प्रमाणे बांधकाम करणेचे आहे तरी सदर मिळकतींवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, हितसंबध, दावा, गहाण, दान, तारण वा अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिदध झालेनंतर १४ दिवसाचे आत निम्नस्वाक्षीकारांच्या खालील पत्यावर लेखी कागदपत्राच्या पुराव्यासह कळवावे, लेखी कागदोपत्री पुराव्यावीना आलेल्या हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही व त्याप्रमाणे टायटल व सर्च रीपोर्ट देण्यात यईल हयाची कृपया नोंद घ्यावी.

सही/-
श्री. तुषार एम. पाटील, वकील
जि. प. मराठी शाळेसमोर, चंद्रपाडा, पो. जुचंद्र नायगांव (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०८.

APPOINTMENT OF PMC

Redevelopment is being undertaken for the MAHADA Society namely **"Sagar Darshan Co-Op. Hsg. Soc Ltd" having 50 Premises (25 Mtrs - 34 Nos & 40 Mtrs - 16 Nos) at Gorai (1) - Borivali (west), Mumbai-400091, Land admeasuring 2196.40 Sq.Meters.**

Proposal are invited from reputed, experienced Project Management Consultants (PMCs)/Architects who are empaneled with MAHADA/M.C.G.M/State Govt. having project redevelopment experience. Proposal should include Empanelment Certificate, Detailed Profile, References of Projects completed during last 10 Years and Under constructions. Break-up of fees split by details scope of work. Proposal may be addressed to the Hon. Chairman/Secretary in a sealed envelope address to the **Sagar Darshan Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., Plot No 93, Room No B-26, Gorai-1, Borivali (west), Mumbai-400091** within 15 days from the date of this advertisement.

The Society reserves the right to accept and/or reject any or all proposals without assigning any reason whatsoever.

APPOINTMENT OF PMC

Redevelopment is being undertaken for the MAHADA Society namely **"Sneh Sugandh Co-Op. Hsg. Soc Ltd" having 30 Premises (25 Mtrs - 22 Nos & 40 Mtrs - 8 Nos) at Gorai (1) - Borivali (west), Mumbai-400091, Land admeasuring 1098.20 Sq.Meters.**

Proposal are invited from reputed, experienced Project Management Consultants (PMCs)/Architects who are empaneled with MAHADA/M.C.G.M/State Govt. having project redevelopment experience. Proposal should include Empanelment Certificate, Detailed Profile, References of Projects completed during last 10 Years and Under constructions. Break-up of fees split by details scope of work. Proposal may be addressed to the Hon. Chairman/Secretary in a sealed envelope address to the **Sneh Sugandh Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., Plot No 92, Room No B-19, Gorai-1, Borivali (west), Mumbai-400091** within 15 days from the date of this advertisement.

The Society reserves the right to accept and/or reject any or all proposals without assigning any reason whatsoever.

APPOINTMENT OF PMC

Redevelopment is being undertaken for the MAHADA Society namely **"Gorai (1) Gaurai Co-Op. Hsg. Soc Ltd" having 31 Premises (25 Mtrs - 23 Nos & 40 Mtrs - 8 Nos) at Gorai (1) – Borivali (west),Mumbai -400091, Land admeasuring 1098.20 Sq.Meters.**

Proposal are invited from reputed, experienced Project Management Consultants (PMCs)/Architects who are empaneled with MAHADA/M.C.G.M/State Govt. having project redevelopment experience. Proposal should include Empanelment Certificate, Detailed Profile, References of Projects completed during last 10 Years and Under constructions. Break-up of fees split by details scope of work. Proposal may be addressed to the Hon. Chairman/Secretary in a sealed envelope address to the **Gorai (1) Gaurai Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., Plot No 90, Room No B-02, Gorai-1, Borivali (west), Mumbai-400091** within 15 days from the date of this advertisement.

The Society reserves the right to accept and/or reject any or all proposals without assigning any reason whatsoever.

मन इन्फ्राकन्स्ट्रक्शन लिमिटेड

कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: एल७०२००एमएच२००२पीएलसी१३६८४९
१२वा मजला, कृशल कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, जी.एम. रोड, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई-४०००८९. **दूर.:** +९१ २२ ४२४६३९९९
वेबसाइट: www.maninfra.com, **गुंतवणूकदार संबंध संपर्क:** investors@maninfra.com

टपाल मतदान व रिमोट ई-वोटिंग माहितीची सूचना

कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या कलम ११० आणि १०८ च्या तरतुदींनुसार आणि त्यांच्या अनुपालनात सूचना देण्यात येत आहे, ज्यामध्ये कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि २२, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया (एसएस-२) द्वारे जारी केलेल्या सर्वसाधारण बैठकींवरील सचिवीय मानक, भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) चे नियम ४४, सध्या लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमन समाविष्ट आहेत, आणि १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० आणि ०३/२०२५ दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२५, या संदर्भात वेळोवेळी जारी केलेल्या इतर संबंधित परिपत्रकांसह वाचले जाते (एमसीए परिपत्रके) आणि इतर लागू कायदे आणि नियम, **मन इन्फ्राकन्स्ट्रक्शन लिमिटेड** (कंपनी) च्या सदस्यांची सदस्यांकडून **२९.१०.२०२६** रोजीच्या पोस्टल बॅलट नोटिसचा भाग असलेल्या सामान्य ठरावाच्या रूपात संबंधित पक्ष व्यवहारांना मंजुरी मिळावी अशी मागणी केली जात आहे.

वर नमूद केलेल्या तरतुदी आणि एमसीए परिपत्रकांचे पालन करून, स्पष्टीकरणात्मक विधानासह टपाल मतदान सूचना (सूचना) च्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती **शुक्रवार, ०६.११.२०२६** रोजी, ज्या सदस्यांची नावे सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये आली आहेत, **शुक्रवार, ३०.१०.२०२६** रोजी (कट-ऑफ तारीख) व्यवसायाच्या वेळेच्या शेवटी, कंपनीच्या आरटीए अर्थात एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पुर्वीची लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड)/डिपॉझिटरीजद्वारे अनुक्रमे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांची यादीत आणि ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी आरटीए/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांनाच पाठवण्यात आली आहेत. कट-ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे.

एमसीए परिपत्रकांनुसार, पोस्टल बॅलट सूचनेची हार्ड कॉपी, पोस्टल बॅलट फॉर्म आणि प्री-पेड ब्यू रिप्लाय लिफाफा सदस्यांना पाठवला जाणार नाही. सदस्यांच्या संमती किंवा असहमतीचा संदेश केवळ ई-व्होटिंग सिस्टमद्वारेच पाठवला जाईल. ही सूचना कंपनीच्या www.maninfra.com वर, स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर उदा. बीएसई लिमिटेड (बीएसई) www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) www.nseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

ज्या सदस्यांनी वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे अद्ययावत केले नाहीत त्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते investors@maninfra.com वर कंपनीला लिहून सदस्याच्या नावाचा आणि पत्त्याचा उल्लेख असलेल्या स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राच्या प्रती, पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित प्रत आणि सदस्याच्या पत्त्याच्या समर्थनार्थ दिलेल्या कोणत्याही कागदपत्रांची (उदा.: ड्रायव्हिंग लायसन्स, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट) स्वयं-साक्षांकित प्रतीसह अद्यतनित करावे. डिमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींसोबत त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते. ई-मेल पत्त्याची नोंदणी करताना काही शंका/अडचण आल्यास, सदस्य investors@maninfra.com वर लिहू शकतात.

रिमोट ई-व्होटिंगकरिता सूचना:

कायद्याच्या कलम १०८, ११० च्या तरतुदींचे पालन करून, सहवाचिता लिस्टिंग रेग्युलेशनच्या नियम आणि विनियम ४४ मध्ये, कंपनीने सदस्यांना केवळ ई-व्होटिंगवर एनएसडीएल द्वारे प्रदान केलेल्या प्रणालीद्वारे रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने वापरण्याची सुविधा प्रदान केली आहे. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची तपशीलवार प्रक्रिया सूचनेत प्रदान करण्यात आली आहे. वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांनुसार, सदस्य केवळ रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रियेद्वारे मतदान करू शकतात.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने **गुरुवार, २९.१०.२०२६** रोजी झालेल्या सभेत रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रियेद्वारे टपाल मतदान निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्याकरिता तपासणीस म्हणून मे. राठी अँड असोसिएट्सचे भागीदार, कार्यरत कंपनी सचिव, मुंबई **श्री. हिमांशू एस. कामदार** (एफसीएस ५१७१; सीपी ३०३०) यांची नियुक्ती केली आहे.

रिमोट ई-वोटिंग कालावधी **रविवार, ०८.११.२०२६ (स.९.००वा. भाप्रवे)** रोजी सुरू होईल आणि **सोमवार, ०७.१२.२०२६ (सायं.५.००वा. भाप्रवे)** रोजी समाप्त होईल. उपरोक्त कालावधीत सदस्य त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग पध्दत **सोमवार, ०७.१२.२०२६ रोजी, सायं.५.००वा.** अक्षम केली जाईल आणि रिमोट ई-व्होटिंगला त्यापलीकडे परवानगी दिली जाणार नाही.

ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नाच्या बाबतीत, सदस्य भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता मॅन्युअल पाहू शकतात www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात किंवा ०२२-४८८६७०००० वर कॉल करा: किंवा evoting@nsdl.com वर **सुश्री पल्लवी म्हात्रे,** वरिष्ठ व्यवस्थापिका यांना विनंती पाठवा. सदस्य कंपनी सचिव यांना investors@maninfra.com वर किंवा कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर लिहू शकतात.

टपाल मतदानाचे निकाल कंपनीचे व्यवस्थापकीय संचालक आणि/किंवा कंपनी सचिव यांच्याद्वारे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात **बुधवार, ०९.१२.२०२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर केले जातील. हा निकाल तपासणीसांच्या अहवालासह कंपनीच्या www.maninfra.com या वेबसाइटवर देखील टाकला जाईल. तपासणीसांच्या अहवालासह परिणाम स्टॉक एक्सचेंजेसला देखील कळवले जातील जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत उदा. www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com वेबसाइटवर देखील प्रदर्शित केले जातील.

सदस्यांना विनंती करण्यात आली आहे की, त्यांनी सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व नोट्स काळजीपूर्वक वाचाव्यात आणि विशेषत: रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करावे. वृत्तपत्र संप्रेषण कंपनीच्या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल उदा. बीएसई आणि एनएसई, जेथे कंपनीचे इक्विटी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये
मन इन्फ्राकन्स्ट्रक्शन लिमिटेडकरिता
सही/-
दुर्गेश डिंगणकर
कंपनी सचिव
सदस्यत्व क्रमांक: एफ७००७

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०६.१२.२०२६

TENDER NOTICE

Notice is hereby given that **Kumar Harshvardhan Co-op.Housing Society Ltd.** situated at Plot No.6, Juhu Vervosa Link Road, Four Bungalow, Andheri West, Mumbai 400 064 hereby inviting seal bids from the reputed, experienced and financially sound Developers under DCPR 2034.

Project Overview:
Collector Layout, Plot area 731.50 sq. mtrs., Road FSI used 292.60 sq. mtrs.

Tender Collection:
Interested Bidders can collect the Tender copy from Society Office from **15-11-2026 to 30-11-2026** between 2.00 p.m. to 5.00 p.m.
Contact person: Mr. Sachin Raut: 9136384311

Tender Cost:
Rs. 25,000/- Cash/ Pay Order (Non refundable) in favour of the Society

Last date of submission:
05-12-2026 between 12.00 p.m. to 5.00 p.m.

Project Management Consultant:
Sir & Sir Associates
Add: G-1, Lake View Apt., Opp. Bank of Baroda, Marol, Andheri East, Mumbai 400 059.

For Kumar Harshvardhan CHS Ltd.
Sd/-
Hon. Secretary

(Society reserve the right to accept/ reject any or all Tenders without assigning any reasons whatsoever)

Date: 07/11/2026 Place: Mumbai

जाहीर सूचना

सर्व सामान्य जनतेने सूचना घ्यावी की, सदनिका क्र. २०७, दुसरा मजला, बिल्डिंग नं. ०२- सी/विंग, शिवनेरी को-ऑप. हौ. सोसायटी (मर्या), कनाकिया वाल स्ट्रीट महाकाली गुंफा रोड, चकला मुळगाव अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३, सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ २६९ चौरस फूट कार्पेट, याचे कायदेशीर मालक होते. हि सदनिका कै. बिदिसिंग चंद राणा उर्फ बिधी चंद यांच्या नावे असून कै. बिदिसिंग चंद राणा उर्फ बिधी चंद यांचे निधन हिमाचल प्रदेश येथे दिनांक - ११.०८.२०२१ रोजी झालेले असून त्यांच्या पश्चात १) श्रीमती. गीतां देवी बिधी चंद राणा (पत्नी), २) श्री. संसार चंद बिधी चंद राणा (मुलगा) ३) श्री. तिलक चंद बिधी चंद राणा (मुलगा) हे सदरच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारस आहेत.

श्रीमती. गीतां देवी बिधी चंद राणा ह्या सदरची सदनिका आपल्या नावे हस्तांतर (Transfer) करीत आहेत. सर्व जनता, संस्था यांना सदर सदनिके मध्ये कोणताही दावा किंवा हक्क मागणी किंवा आक्षेप असल्यास आवश्यक कागदपत्रा सह खालील नमूद पत्त्यावर १५ दिवसाच्या कालावधीत आणण्याची सूचना घ्यावी, त्यानंतर दावे, आक्षेप गृहीत धरले जाणार नाही.

मालमत्तेचे वर्णन

सदनिका क्र. २०७, दुसरा मजला, बिल्डिंग नं. ०२-सी/विंग, शिवनेरी को-ऑप. हौ. सोसायटी (मर्या), कनाकिया वाल स्ट्रीट महाकाली गुंफा रोड, चकला मुळगाव अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३. सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ २६९ चौरस फूट कार्पेट.

दिनांक -07/11/2026
ठिकाण: मुंबई

सही
राजकुमार पी. मोहिते
अधिवक्ता उच्च न्यायालय
पत्ता- दुकान क्रमांक 3, क्लासिक हॉटेलच्या मागे शिंदे वाडी,जुना नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०००६९

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधित जनतेस या जाहीर नोटिशीद्वारे कळविण्यात येते की, कै. **सौ. भूपेंद्र कंवर** यांचे दिनांक **२३ नोव्हेंबर २०२४** रोजी निधन झाले असून, त्यांच्या पश्चात खालील व्यक्ती त्यांचे कायदेशीर वारस व उत्तराधिकारी आहेत.

1. Mr. Pulkit Singh Jadon – Son
2. Mr. Durgesh Singh Jadon – Husband
3. Mrs. Shubhangi Sachin Singh – Married Daughter
4. Ms./Mrs. Neha Singh – Married Daughter

कै. सौ. भूपेंद्र कंवर व श्री. पुलकित सिंग जादोन यांच्या नावे **"CELESTIAL"** या इमारतीमधील, टँक रोड, भांडुप (पश्चिम), मुंबई ४०००७८ येथील तळमजल्यावरील **शॉप नं. ८, क्षेत्रफळ १२.१६ चौ. मीटर चटई क्षेत्र,** याबाबत विक्री करार करण्यात आला होता. सदर विक्री कराराची नोंदणी दुय्यम निबंधक, कुर्ला-२ यांच्या कार्यालयात दस्त नोंदणी क्रमांक **KRL-2/4297-2021, दिनांक ०४ मार्च २०२१** अन्वये करण्यात आलेली आहे.

वरील नमूद कै. सौ. भूपेंद्र कंवर यांचे कायदेशीर वारस तसेच मूळ विक्री करारातील खरेदीदार श्री. पुलकित सिंग जादोन यांनी सदर शॉपमधील त्यांचे आपापले हक्क, अधिकार व हितसंबंध **कुमारी कोमल सुनील कदम** यांच्या नावे विक्री करून त्याद्वारे हस्तांतरित व अभिहस्तांतरित करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

तरी सदर शॉपबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा वारसाहक्काने, उत्तराधिकाराने, इच्छापत्राद्वारे, गहाण, बोजा, तारण, करार, न्यायालयीन वाद अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, अधिकार, हिस्सा, हितसंबंध, दावा किंवा हरकत असल्यास, त्यांनी या जाहीर नोटिशीच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या पुराव्यांसह खाली सही करणाऱ्यांकडे लेखी स्वरूपात आपला दावा किंवा हरकत नोंदवावी.

विहित मुदतीत कोणताही दावा अथवा हरकत प्राप्त न झाल्यास, उपलब्ध कागदपत्रांच्या आधारे सदर प्रस्तावित विक्री, हस्तांतरण व अभिहस्तांतरणाची पुढील कार्यवाही करण्यात येईल. त्यानंतर प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही दाव्याचा निपटारा कायद्यानुसार करण्यात येईल.

दिनांक : 07.11.2026
ठिकाण : मुंबई

ॲड. शीतल मारुती नागरे
सुखेनकर चाळ, रूम नं. ४, ममता मेडिकलसमोर, रामबाग, कल्याण (पश्चिम)– 421301.
मो.9930263962

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that my clients, Mrs. Khusboo Deepak Gupta and Mr. Deepak Damodarprasad Gupta, are intending to purchase from ALF Developers, all right, title and interest in respect of the premises more particularly described in the Schedule hereunder written.

The said ALF Developers, has acquired the rights by virtue of registered sale deed dated 26-10-2026 bearing Doc. No. MBI1-20092-2026, in respect of the said premises from Mr. Ahysaan Gulam Mohammed Shaikh and Others, being the legal heirs of Late Mrs. Asgari Banoo Abdul Razzak, the Principal Tenant / Certified Tenant, in whose favour the Permanent Alternate Accommodation Agreement in respect of the said premises was originally executed and registered. However, before taking possession of the said premises, Late Mrs. Asgari Banoo Abdul Razzak expired, pursuant to which the Developer executed a Supplementary Agreement in favour of her aforesaid legal heirs.

Any person or persons having any claim, right, title, interest, share, demand, objection or entitlement of whatsoever nature in respect of the said premises, whether by way of inheritance, succession, legal Heirship, nomination, assignment, agreement, charge, lien, mortgage, litigation or otherwise, including any legal heirs, successors, nominees or claimants of Late Mrs. Asgari Banoo Abdul Razzak, or any other person claiming through or under the aforesaid parties, are hereby called upon to notify the same in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned within 07 (Seven) days from the date of publication of this Notice, failing which the proposed purchase shall be completed without any reference to such claims or objections, and all such claims, if any, shall be deemed to have been waived and abandoned, and no further claim shall be entertained thereafter.

SCHEDULE OF THE PREMISES

Flat No. 1206, situated on the 12th Floor, admeasuring 567 sq. ft. RERA Carpet Area , in the building known as "FORTUNE VUE - A WING", constructed on land bearing C.S. Nos. 1987 and 1986 of Byculla Division, situated at Maulana Azad Road, Mumbai - 400 011.

Place: Mumbai
Date: 07-11-2026

ADV. USMAN A. SELIYA
Advocate for the Proposed Purchasers
Shop No. 1, Islami Building, Shahir Amar Shaikh Marg, Jacob Circle, Mumbai - 400 011.
Mob No. 9870126586.

PUBLIC NOITCE

NOTICE INVITING CLAIMS, OBJECTIONS AND REPRESENTATIONS IN RESPECT OF A FLAT PROPOSED TO BE SOLD TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

NOTICE IS HEREBY GIVEN to the public at large that my client, **Mr. SALIL SUDHIR GOKARN,** is desirous of purchasing the **Flat No. 2,** situated on the ground floor, in the building known as SWEET, forming part of **SWEET CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED** (hereinafter referred to as the "Society"), situated at **GOPI TANK, BEHIND MOGUL LANE, MAHIM (WEST), MUMBAI – 400016,** Maharashtra which is currently owned by **Mrs. Rohini Vijay Pitale** (hereinafter referred to as the "said Flat").

Accordingly, this Public Notice is issued inviting claims, objections, demands or representations from any person, persons, legal heirs, successors, executors, administrators, banks, financial institutions or any other individual or entity having or claiming any right, title, interest, share, claim, charge, lien, mortgage, encumbrance, tenancy right, inheritance right or any other lawful claim in respect of the said Flat or any part thereof.

Any such claimant is hereby called upon to submit his/her/their written claim or objection, together with copies of all relevant supporting documents, to the undersigned Advocate at the address mentioned below within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this Public Notice.

In the event no claim or objection is received within the aforesaid period, my client may be entitled to not to entertain and consider any further claims after the completion of the said period and shall be entitled to proceed with the proposed transaction on the basis of the documents and records available with him.

All persons having any lawful claim or interest in the said Flat are therefore requested to take notice accordingly.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of the residential Flat bearing No. 2, admeasuring approximately 425 square feet, situated on the Ground floor of the building known as SWEET forming part of **SWEET CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.**, constructed on land bearing CADASTRAL **SURVEY NO. 690** OF **MAHIM DIVISION BEARING FINAL PLOT NO. 311 TPS III (13)** situated at **GOPI TANK, BEHIND MOGUL LANE, MAHIM, MUMBAI, MAHARASHTRA, PIN Code 400016,** together with the appurtenant rights, if any, pertaining thereto, as more particularly described in the relevant property documents.

Sd/-
Adv. PRIYANKA H. PAI
Advocate for Mr. SALIL SUDHIR GOKARN
Office Address: R-102, GOKUL VILLAGE, SHANTI PARK, MIRA ROAD (E),
Date: 07.11.2026 DIST.:THANE -401107
Mobile No.: +91-9930591462
Email: advocatepriyankapai@gmail.com

जाहीर सूचना

माझे अशील युनियन बँक ऑफ इंडिया, नरिमन पॉईंट शाखा, मुंबई हे नागपूर येथील सिव्हिल स्टेशन एक्स्टेंशन योजना, भूखंड क्रमांक ५२, नागपूर सुधार प्रन्यास खसरा क्रमांक १४५, मौजा - लेंद्रा, अभिन्यास/परिसर, प्रभाग क्रमांक ७२, पश्चिम विभाग, तहसील, नोंदणी उपजिल्हा व जिल्हा नागपूर येथे स्थित असलेल्या, श्रीमती प्रीती संतोष कुमार लुनावत यांच्या मालकीच्या, २४१.५४८ चौ. मीटर म्हणजेच २६०० चौ. फूट क्षेत्रफळाच्या भूखंडाच्या मालकी हक्काची तपासणी करीत आहेत.

तारणदार श्रीमती प्रीती संतोष कुमार लुनावत यांनी बँकेस कळविले आहे की, नागपूर सुधार प्रन्यास, भाडेपट्टादाता आणि श्रीमती प्रीती संतोष कुमार लुनावत, भाडेपट्टाधारक यांच्यामध्ये दिनांक १७.०१.२०१३ रोजी निष्पादित करण्यात आलेले मूळ भाडेपट्टा अभिलेख त्यांच्या मेहुणे श्री. किशोर श्रीचंद लुनावत यांच्याकडून मीरा रोड येथे रेल्वेने प्रवास करीत असताना हरविले/गहाळ झाले आहे. तरी, सदर भूखंडाबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, दावा अथवा हरकत असल्यास, त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्याच्या कार्यालयात लेखी स्वरूपात आवश्यक कागदपत्रांच्या पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा, अशा व्यक्तींचा दावा/हरकत कायमस्वरूपी सोडून दिल्याचे अथवा त्याग केल्याचे गृहीत धरले जाईल आणि त्यानंतर सदर भूखंडासंदर्भात कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

दिनांक: ०७.११.२०२६
सही/-
श्री. व्ही. व्ही. शिंदे
वकील
बी/५, प्रॉस्पेक्ट चेंबर्स नेक्स, तळमजला, पिठा स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
श्रमणध्वनी : ९८२०३०३५१३.

सहकार, पणन व वस्त्रोद्योग विभाग
सक्षम प्राधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, रायगड-अलिबाग यांचे कार्यालय
काँग्रेस भुवन ट्रस्ट, तळमजला, महर्षी कर्वे, अलिबाग, जि. रायगड. दूरध्वनी क्रमांक ०२१४१-२२२०१३
ई-मेल ddr_rgd@rediffmail.com
दिनांक :- ०२/११/२०२६
जा. क्र. जिउनि/गृह/मोफा क. ११/मा. अभि./जाहीर नोटीस/२०९१/सन २०२६

महाराष्ट्र मालकी हक्काच्या सदनिकांबाबत (त्या बांधण्यास प्रोत्साहन देणे, त्यांची विक्री, व्यवस्थापन, हस्तांतरण त्यांचे नियमन करण्याबाबत) अधिनियम १९६३ चे कलम ११ (३) अन्वये अर्ज मानिव अभिहस्तांतरण (डिम्ड कन्व्हेयंस बाबत) जाहीर नोटीस

माय नेस्ट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. मौजे नेरळ, सर्व्हे नं.४४२, फ्लॉट नं.१४,नेरळ,ता.कर्जत, जि.रायगड तर्फे हरिश्चंद्र नाईक यांनी १) व्ही. व्ही. इस्टेट, नेरळ (पुर्व), ता. कर्जत, जि. रायगड, २) व्ही. व्ही. इस्टेट ऑफिस, माय नेस्ट बिल्डींग, नेरळ, कर्जत-४१०१०१,२) श्री. अशोक प्रेम कोठारी, रा. १/ई/१४, न्यु प्रेम नगर, एम. सी. एफ. गार्डन समोर, मांडपेश्वर रोड, बोरीवली, मुंबई ४०००९२,३) श्री. नरेंद्र जोगराज कानुगा, रा. सी/१४०२, गुंदेजा गार्डन, बॉम्बे गॅस लेन, गणेश टॉकीज समोर, लालबाग,मुंबई ४०००१२, ४) श्री. दिपक तेजसिंग सुराना, रा. ए/५०३, गुंदेजा गार्डन, बॉम्बे गॅस लेन, गणेश टॉकीज समोर, लालबाग, मुंबई ४०००१२,५) श्री वरून पंकज सुराना, रा. २४/१, यशवंत विकास रोड, इंदोर, मध्य प्रदेश-४५२००३ यांचे विरुध्द महाराष्ट्र मालकी हक्काच्या सदनिकांबाबत (मोफा) अधिनियमाचे कलम ११(३) अन्वये खालील मालमत्तेचे एकतर्फी मानीव अभिहस्तांतरण प्रमाणपत्र करुन मिळणे बाबत अर्ज केला आहे.

मालमत्तेचे वर्णन
रायगड जिल्ह्यातील ता. कर्जत, नेरळ येथील भूमापन क्रमांक व उपविभाग- ४४२/१४, क्षेत्र ३२५ चौ.मी.

अर्जदाराचे अर्जाबाबत प्रतिवादी यांना नोटीस पाठविण्यात येवून सदरची नोटीस त्यांना प्राप्त झालेली आहे. तरीही प्रतिवादी यांचेवतीने किंवा ते स्वत: सुनावणीस उपस्थित राहीले नाहीत. सबब अर्जदाराने जाहीर पेपर नोटीस मागणी केली आहे. गैरअर्जदाराचे म्हणणे दाखल करणेसाठी अंतीम संधी देण्यात येत असून त्यांनी वरील मिळकती बाबत ज्या कोणाचे हितसंबंध असतील त्यांनी प्रस्तावीत कार्यवाहीबाबत त्यांचे म्हणणे दिनांक १७/११/२०२६ रोजी दुपारी ११.३० वाजता उपस्थित राहून मांडावे. तसेच निश्चित दिवशी व वेळी सुनावणीस आवश्यक त्या कागदपत्रांसह हजर रहावे. यात कसूर झाल्यास त्यांची काहीही हरकत नाही असे गृहीत धरुन पुढील कार्यवाही करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

ठिकाण : अलिबाग
दिनांक- ०२/११/२०२६
सही/-
(त.सं.पाटील)
सील
सक्षम प्राधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था, रायगड अलिबाग

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशिल श्रीमती शुभदा शाम डोके, रा. फ्लॅट क्र.१०२, मेघदूत, चेंबूर श्री आनंदमयी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., देवनार फार्म रोड, आर.के. बंगल्याजवळ, देवनार , मुंबई - ४०० ०८८, या फ्लॅट क्र. १०२ (मेघदूत इमारत) आणि फ्लॅट क्र. ३८ (श्रीनिवास इमारत), दोन्ही चेंबूर श्री आनंदमयी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., देवनार फार्म रोड, आर.के. बंगल्याजवळ, देवनार, मुंबई - ४०० ०८८ या मालमत्तांच्या कायदेशीर मालक असून, त्या सदर फ्लॅटच्या प्रत्यक्ष ताब्यात व वास्तव्यास आहेत.माझ्या अशिलांचे सदर फ्लॅटशी संबंधित शेअर प्रमाणपत्र क्र. २३ (शेअर क्र. २२१ ते २३०), जे सदर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटीद्वारे जारी करण्यात आले होते, ते हाताळणीत गहाळ (misplaced) झाले असून, शोध घेऊनही सापडत नाही.