


[illegible]



Chola
Enrich a better life

चोलागंडम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड
कार्पोरेट कार्यालय : चोला स्टेशन, सुपुर् बी. सी. 54 प्लॉट 55, 2, बिल्डिंग की 4 मंजिल
इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिरीडी, चेन्नई-600 032.

कच्चा सूचना [पब्लिशिट 4] **विभाग 8(1) के अधीन।**

जबकि, अग्रोहास्तासरी ने मैसर्स चोलागंडम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्विनिर्माण तथा प्रतिभूति दिल प्रवर्धन अभियान, 2002 (2002 का 54) के अधीन और प्रतिभूति दिल (प्रवर्धन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अभियान की धारा 13(2) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए उत्तर अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मान्य सूचनाएं(1) निम्न विषयों को जारी की थीं, जिसमें संदर्भितों (नाम और पता निम्न वर्णित) से उक्त सूचना में वर्णित कच्चा या राशि का मूल्यांकन उत्तर सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जाधार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं। कदापरा कर्जदारों और संस्थापकों को सूचना दी जाती है कि अग्रोहास्तासरी ने प्रतिभूति दिल (प्रवर्धन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उत्तर अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उक्त प्रवर्धन शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां निम्न वर्णित संरचित का कच्चा ले लिया है। यहां निम्न वर्णित कर्जदार तथा संस्थापकों को उक्त संरचित के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संरचितियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार **मैसर्स चोलागंडम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड** की कच्चा राशि और उस पर ब्याज के प्रभावशील होना। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (6) के प्राधान्य की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जाधार/ए की नाम एंव पता तथा अग्र लाखा संख्या	ग्रांथ सूचना की तिथि	बकाया राशि	अचल सम्पत्ति का विवरण	कच्चा की तिथि
अग्र लाखा संख्या HL30ABD000076161 1. श्री/श्रीमती अरविश कुमार सिंह 2. श्री/श्रीमती देवना सिंह दोनों का पता – ग्राम-पचवन्न, पोस्ट-खजुरी, कोरवा, जिला नहर बीरगंज, मेरणा, उत्तर प्रदेश 212306 अन्य पता – आराजी नंबर-1178 1179 पर मकान, मौजा बड़ाखोर, मौजा बड़ाखोर, परमना-खैरागढ़, हासली-मेरणा, जिला प्रयागराज-212306	30-09-2025	रु. 20,82,693 /- (रुपये बीस लाख बयासी हजार छह सौ तिरनाने मात्र) 29-09-2025 तक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड – मकान आराजी नंबर 1178 और 1179, परसिमा 0.0460 हेक्टेयर (इस्के बाद इसे उक्त संरचित का कच्चा जाएगा) मौजा बड़ाखोर, परमना-खैरागढ़, हासली-मेरणा जिला प्रयागराज पिन कोड-212306 और चौहदरी-रूक- मंजू देवी और अन्य की भूमि परमना – जिला पंचायत की सड़क, उत्तर-लाल की जी भूमि, दक्षिण- मंजू देवी और अन्य की भूमि	27-12-2025 (कच्चा)
लौज लाखा संख्या LAP1KPR000163889 1. श्री/श्रीमती विवेक सिंह 2. श्री/श्रीमती अरवि कुमार सिंह 3. श्री/श्रीमती देवना सिंह 4. श्री/श्रीमती प्रकाश सिंह 5. श्री/श्रीमती विमल सिंह सभी का पता-— पंच विजय और सिंग मकान 127/75, जुही, बम्बुरहीग नगर कानपुर नगर जुही कालोनी, सय जाजी मंदिर, कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश-208014 अन्य पता-— मकान 127/75, जुही, बम्बुरहीग शहर जिला कानपुर नगर कानपुर कानपुर, उत्तर प्रदेश – 208014	30-09-2025	रु. 23,49,182 /- (रुपये दो लाख लखान्ना हजार एक सौ बयासी मात्र) 29-09-2025 तक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड – मकान नंबर 127 75 (लेखांक परसिमा 135.00 वर्ग गज) जुही बम्बुरहीग लखनौ जिला कानपुर नगर में स्थित है, यिकी विवेक के अनुसूच सीमाएं एवं और पड़बद्ध पृथी- मकान भवन लाल, परिसर- मकान जुना देवी, उत्तर-मकान पुती लाल, दक्षिण- मकान खु नंदन	27-12-2025 (कच्चा)
अग्र लाखा संख्या LAP1G0R000193427 1. श्री/श्रीमती रवि गुप्ता 2. श्री/श्रीमती अरवि गुप्ता 3. श्री/श्रीमती रवि गुप्ता सभी का पता-— गीरीगंडम गुप्ता, बार्ड नंबर 16 हाउस नंबर 57, सहोदरा, सहोदरा, बलिया शहर, पोस्ट- बलिया, जिला बलिया, उत्तर प्रदेश पिन कोड- बलिया, उत्तर प्रदेश 277001 अन्य पता-— बलिया नंबर 55, मौजा-सहोदरा, परमना और हासली और जिला – बलिया, सहोदरा, बलिया, उत्तर प्रदेश- 277001	30-09-2025	रु. 23,69,241 /- (रुपये दोस्र लाख उन्नाहत्तर हजार दो सौ इक्कातीस मात्र) 29-09-2025 तक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड – आराजी प्लॉट, आराजी/ 03240 हेक्टेयर में से 465 लखवार और जिला-बलिया/ पंच सहोदरा, परमना, हासली और जिला-बलिया/ प्लॉट (इस्के बाद इसे उक्त प्राप्ती का कच्चा जाएगा) में और चौहदरी-रूक- राजाजय ठाकुर इन्वॉयट की भूमि, परिसर- 16 पीट लीन सड़क, उत्तर- खरीदारी की भूमि, दक्षिण – आराजी नंबर 33.	27-12-2025 (कच्चा)
रकबा : प्रयागराज, कानपुर, बलिया तिथि : 27-12-2025	हस्ता., - प्राधिकृत अधिकारी, चोलागंडम इन्वेस्टमेंट एण्ड फायनैस कम्पनी लिमिटेड			

SHREE DIGVIJAY CEMENT COMPANY LIMITED

Date: January 01, 2026
Place: Mumbai