ZODIAC

5th December, 2025

National Stock Exchange of India Ltd.,

Exchange Plaza,

5th Floor, Plot No. C/1, G Block,

Bandra Kurla Complex,

Bandra East

Mumbai - 400051

Scrip Code: ZODIACLOTH

BSE Limited.

Corporate Relationship Department,

First Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P.J. Tower,

Dalal Street,

Mumbai - 400001

Scrip Code: 521163

Dear Sir/ Ma'am,

Sub.: Intimation of Newspaper Advertisement - Postal Ballot Notice

Dear Sir/Ma'am,

We wish to inform that pursuant to Regulation 47 and 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of public notice published in the following Newspapers confirming completion of dispatch of the Postal Ballot Notice on 4th December, 2025.

English Edition: "The Free Press Journal"

2. Marathi Edition: "Navshakti"

We request you to kindly take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Zodiac Clothing Company Limited

Kumar lyer Company Secretary



AXIS BANK LIMITED

Registered Office:- Axis Bank Limited, "Trishul", 3rd Floor, OppSamartheshwar Temple, Near Law Garden Ellisbridge, Ahmedabad-380006.

Branch Address: - Axis Bank Ltd. 5ft Floor, Gigaplex, NPC - 1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai - 400 708.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property is mortgaged / charget to the secured creditor, the Physical Possession (as detailed below) of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor will be sold on "As is where is" "As is what is" and "Whatever there is" and "No recourse basis" for recovery of the amount (Shown below in respective column) due to the Axis Bank secured creditor from

respondence	e secured creditor, the Physical Possession (s s what is" and "Whatever there is" and "No re ective borrower(s) and Guarantor(s) shown b ecovery of the amount (Shown below in resp erve Price and the Earnest Money deposit of	course basis" for recovery of the elow. The Reserve Price and ective column) due to the Axis	e amount (Shown be the Earnest Money de Bank secured credit	low in respective colun eposit of respective pro tor from respective bor	nn) due to the Ax operties as show	kis Bank secured creditor from In below in respective colum
Sr. no	Name of Borrower Mortgager	DESCRIPTION OF PROPERTY	RESERVE PRICE EMD Price	Auction Date & Time:	OUTSTANDING DUES (IN RS.)	
1	PRITI PRASHANT SHIRAWALE PRASHANT PRAKASH SHIRAWALE B/502 Shewantabai Sadan Nr Agan Mata Mandir Bedekar Galli Dombivili Thane Maharashtra 421202 India Also At Flat No. 201 On Second Floor, C Wing, Studio High 5 Phase Ii, Nr Nageshwar Sai Mandir, Opp Idbi Bank, Vill Dhanote, Neral (W), Raigad – 410101. Also At Room, No 1 ShivIrth Shivsai Seva Samti Chawl Prathmesh Nagar Appapada Kurar V Malad E Mumbai Maharashtra 400097 India	Mandir, Opp Idbi Bank, Vill Dhanote, Neral (W), Raigad – 410101. Admeasuring: 28.680 Sq Mtrs + 3.380 Sq Mtrs Balcony + Cupboard Area 1.100 Sq. Mtrs.	(Rupees Eleven Lakh Only) 110000/- (Rupees One Lakh Ten Thousand Only)	30-Dec-25 Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 29-Dec-25	Rs.3739199/- As On Date 28-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda / Ashish Kamble Mobile NO. 9594597555/91977336625 Email ID - hareesh.gowda@axisban com/Ashish.Kamble@ axisbank.com
2	FAZAL ISMAIL SARANG NAWAL FAZAL SARANG B 403 Rukhmini Park Market Road Near Vithal Mandir Mumbra Thane Mumbra Pin 400612 Also At Flat No 301 On The 3rd Floor, In The Building Named "AZ Residency ", Village Mamdapur, Nerul Taluka Karjat Dist Raigad 410 101	Karjat Dist Raigad 410 101 Area Admeasuring:439 Sq.ft.		30-Dec-25 Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 29-Dec-25	Rs.3516283/- As On Date 24-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda / Ashish Kamble Mobile NO. 959459755591977336625 Email ID - hareesh.gowda@axisbani com/Ashish.Kamble@ axisbank.com
3	SUSHANT GANESH SHINDE MRS.SAKSHEE PRAMOD KADAM B 703 Paradise Residency Bldg No 2 Nr D Mart Viva College Road Virar West Thane Maharashtra 401303 India Also At Peth Bhag, A/P Chinchani, Tal Tasgaon Vto Chinchani Po: Chinchani Sagali Maharashtra Chinchani 416312 Sangali Mh India Also At Flat No. (2003, On The Ground Floor, In The Building Known As "Yashwant Sheh", The Society Known As "Yashwant Sheh", The Society Known As "Yashwant Sheh", The Nagar, Chikhal Dongri Road, Nx Near Expert School, Bolinj, Virar (West) Taluka- Vasai, Dist. Palghar-401303. Also At Room No 3 Kadam Chawl, Kadamwadi, A K Road, Marol Near Mukund Hospital, Pipeline, Jb Nagar Mumbai 400059	The Society Known As "Yashwant Sneh Co-Op, hsg Soc, Ltd", Situated At Village Bolinj, Y. K. Nagar, Chikhal Dongri Road, Nx Near Expert School, Bolinj, Virar (West) Taluka-Vasai, Dist. Palghar-401303. Area Admeasuring: - 515 Sq. Ft. (Built Up Area). I.e. 47.86 Sq Mtrs. (Built Up Area) (Which Is Inclusive Of The Area Of Balconies)	23,00,000/-(Rupees Twenty-Three Lakh Only) 230000/-(Rupees Two Lakh Thirty Thousand Only)	13-Jan-26	Rs.4253914/- As On Date 25-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda / Ashish Kamble Mobile NO. 9594597555/91977336625 Email ID - hareesh.gowda@axisban com/Ashish.Kamble@ axisbank.com
4	SHUBHANGI KAMLESH AGRAWAL KAMLESH B AGARWAL B/5 Mangalmay Co-Op Hsg Sty Vasundari Road Panchawadi Manda Titwala West Ambivali Thane Maharashtra 421605 India Also At Flat No.04, Ground Floor, Bwing Bldg No.01, Mahalaxmi Residency Chandansar Road Virar East Palghar-401303	Floor,Bwing Bldg N o . 0 1 , M a h a l a x m i Residency Chandansar Road Virar East Palghar-401303	Fourteen Thousand Only)	Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission:	Rs.3776279/- As On Date 28-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda / Ashish Kamble Mobile NO. 9594597555/91977336625 Email ID - hareesh.gowda@axisbanl com/Ashish.Kamble@ axisbank.com
5	PRAKASH VASUDEO PAWAR VAIBHAVI PRAKASH PAWAR N L - 2 18 C 7 Ganga Jamuna Apartment Sector - 15 Nerul Navi Mumbai - 400706 Also At Room No21,40 Transist Camp Babula Tank Cross Lane Near J.j. Hospital Chinch Bunder Mumbai - 400009 Also At K V S Enterprises Shop No - 4 Grd FIr Plot No 20/28 , 24 A Bubakar Manzil Laxmannarayan Jadhav Road Umarkhadi Mumbai 400009 Also At Flat No 402 4th Floor J K Corporation Plot No 57 Sector 19 Ulwe Panvel 410206	410206 Admeasuinrg: 13.391_sq. Meters Carpet Area Towards East Building Towards West Building Towards North Road Topwards South Building	Twenty Lakh Only) 200000/-(Rupees	30-Dec-25 Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 29-Dec-25	Rs.3177393/- As On Date 01-Dec-25	Authorised Officer Hareesh Gowda/ Punit Kadam Mobile NO. 95945975559/1810474314 Email ID - hareesh.gowda@axisbani com/Punit.Kadam@ axisbank.com
6	JYOTI SACHIN YADAV MR. SACHIN BABURAO YADAV 798 D, Parol Road, Latip Compound Bhiwandi Thane, Maharashtra - 421302 Also At Jyoti Saree Center, 718 Parol Road, Latip Compound Post, Bhiwandi, Thane - 421302 Also At Flat No. 206, 2nd Floor, Krishna Paradise Village, Mamdapur, Dilkap Engineering College Road, Plot No. 6, 9, Survey No. 168, Neral - 410101	Krishna Paradise Village, Mamdapur, Dilkap Engineering College Road, Plot No. 6, 9, Survey No. 168, Neral - 410101 Admeasuring Area: 406 Sqr. Ft Carpet Area	18,23,500/-(Rupees Eighteen Lakh Twenty-Three Thousand Five Hundred Only) 182350/-(Rupees One Lakh Eighty- Two Thousand Three Hundred Fifty Only)	Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 12-Jan-26	Rs.2561302/- As On Date 22-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda/ Tejas Mayekar Mobile NO. 9594597555/91720802858 Email ID - hareesh.gowda@axisbanl com/Tejas.Mayekar@ axisbank.com
7	PAWAN KUMAR SATANAND PASWAN Room No 7 Mandakini Chawl Datta Mandir Road Penkar Pada Bhaindar East Mira Bhayandar Thane - 401104 Also At Room No. 06, 1st Floor Mandakini Chawl Dattamandir Road Mira Road East - 401107 Also At Pawan Carpenter, Room No. 7, Mandarini Chawl Penkar Pada Datta Mandir Bhaindar - 401104 Also At Flat No 10 B S 4 B Wing Building No 10 New Hill View Co.op Housing Society Sathyalife Style Shel Wall Palghar East - 401404	Style , New Hill View Ćo.op Housing Society Survey No 3, Hissa No 1 Village Shelwali Palghar East — 401404 Admeasuinrg: 64.54 Sq. Mtrs Carpet Area Towards East Complex	Forty Lakh Thirty- One Thousand Only) 403100/-(Rupees Four Lakh Three Thousand One Hundred Only)	13-Jan-26 Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 12-Jan-26	Rs.3134219/- As On Date 22-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda/ Tejas Mayekar Mobile NO. 9594597555/91720802858 Email ID - hareesh.gowda@axisban com/Tejas.Mayekar@ axisbank.com
8	RESHMA PEREIRA NITIN MAHADEV TAKKE Room No. 207, Bldg No. 04, Varad Apartment Jivdani Road Shankar Nagar Virar East - 401305 Also At Room No. 205, Bldg No. 04, Varad Apartment Jivdani Road Shankar Nagar Virar East - 401305 Also At Flat No - B/507, 5th Floor Faith Apartment Agashi Near Beside M Baria White City Virar (West) 401301 -	5th Floor Faith Apartment Survey No. 35 Hissa No. 5 Village- Agashi Near Beside M Baria White City Virar (West) Taluka Vasai Dist	Thirty-Three Lakh Eighty-Seven Thousand Two Hundred Only) 338720/-(Rupees Three Lakh Thirty- Eight Thousand Seven Hundred Twenty Only)	13-Jan-26 Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 12-Jan-26	Rs.3953774/- As On Date 23-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda/ Tejas Mayekar Mobile NO. 9594597555/91720802858 Email ID - hareesh.gowda@axisban com/Tejas.Mayekar@ axisbank.com
9	METHRI YESUDAS RANGAPPA SONIA YESUDAS METHRI ROOM No. 11, Chawl E 17, Matunga Labor, Camp, Dr Babasaheb Ambedkar Road, Mumbai-400019 Also At Flat No.08, On The Ground Floor, Wing B, In The Building KnownAs "Naveen Prakash Chsl", Hanuman Nagar, Katemanivali, Constructed On Lan Bearing Survey No.57a, Hissa No.11, Villege Katemanivali, Kalyan East Thane- 421306 Also At Flat No.08, On The Ground Floor, Wing B, In The Building Known As "Naveen Prakash Chsl", Hanuman Nagar, Katemanivali, Kalyan East Thane- 421306	Flat No.08, On The Ground Floor, Wing B, In The Building Known As "Naveen Prakash Chsl", Hanuman Nagar, Katemanivali, Constructed On Lan Bearing Survey No.57a, Hissa No.11, Villege Katemanivali, Kalyan East Thane 421306 Admeasuring Area: 288 Sq.ft Build Up Area Admeasuring Area: 288	Sixteen Lakh Seventy Thousand Four Hundred Only) 167040/-(Rupees One Lakh Sixty-	Between 11 to 12 Pm	Rs.1477416/- As On Date 22-N ov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda/ Tejas Mayekar Mobile NO. 9594597555/91720802858 Email ID - hareesh.gowda@axisban com/Tejas.Mayekar@ axisbank.com
10	JAHID NIJAM SHAIKH SHABNOOR JAHID SHAIKH House No 686 Shiravane Behind Marathi School, Sector 1 Nerul Navi Mumbai, 400706 Also At Flat No 2-A- 202, 2nd Floor, Mahalakshmi Residency Chandansar, Virar East 401305	3' Constructed On Plot Nos 11,12,13, All Under Survey	Thousand Five Hundred Only) 110250/-(Rupees One Lakh Ten Thousand Two Hundred Fifty Only)	Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission:	Rs.4298193/- As On Date 29-Jul-24	Authorised Officer Hareesh Gowda / Ashish Kamble Mobile NO. 959459755591977336625 Email ID - hareesh.gowda@axisban com/Ashish.Kamble@ axisbank.com
11	NEHA SHAMLAL SINGH SAGAR RAMESH SINGH Flat No 404, 4th Floor, Omkareshwar Dham Chs Ltd. Opp. Rbk Global School Bhayandar East Thane Maharashtra India- 401105 Also At E/Oo2, Akash Niddhi Soc. Ramdev Park Mira Road East Thane Maharashtra India-401107 Also At Shreepal Plastic Shop No 06 Shree Building, Rnp Park, Near Mother Marg School Bhayandar Thane Maharashtra India - 401105 Also At Flat No 402, 4th Floor, Building No 04, D Wing, Type H Building Shree Sharmam Unique Garden Mira Road East, Thane, Maharshtra -401107	Flat No 402, 4th Floor, Building No 04, D Wing, Type H Building Shree Sharnam Unique Garden Mira Road East, Thane, Maharshtra - 401107 Admeasuring 391.75 Sq .Ft Carpet Area	Forty-six Lakh Seventy-nine	30-Dec-25 Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 29-Dec-25	Rs.5990717/- As On Date 19-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda/ Tejas Mayekar Mobile NO. 9594597555/91720802858 Email ID - hareesh.gowda@axisbani com/Tejas.Mayekar@ axisbank.com
12	REKHA VIJAY PATIL AKSHAY VISHNU PATIL R No A/4 Sagar Patil Chawl Nr Khandoba Mandir Maji Pada Naigaon East Mumbai Maharashtra 400014 India Also At Rupesh Niwas Chawl Rana Nagar Nr Varad Chemist And General Store Reti Bunder No 01 Mumbra Thane Maharashtra 400612 India Also At Flat No 104 On The First Floor In The Building Known As "B5" And Project Known As "Prem Narayan Residency ", Sitauted At Village -Atgaon, Taluka- Shahapur, Dist Thane 421601 - DURGASHANKAR YADAY	Known As: Prem Narayan Residency Constructed On To Be Constructed On The Plot Of Land Bearing Survey No. 58. Hissa No. 2/2, Situated At Village-Atgaon. Taluka-Shahapur, Dist. Thane -421601.	Ten Lakh Only) 100000 One Lakh Only	30-Dec-25 Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 29-Dec-25	Rs.4187729/- As On Date 12-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda / Ashish Kamble Mobile NO. 9594597555/91977336625 Email ID - hareesh.gowda@axisban com/Ashish.Kamble@ axisbank.com
13	DURGASHANKAR YADAV ANKIT YADAV Room No 22, Chawl No. 1, Ramakbal Singh Chawl, Gaodevi Road Ghatkopar West, Mumbai – 400086. Maharashtra. Also At Flat No 515, On The 5th Floor, Building No B3, In The Building Known As "Prem Narayan Residency", Opp Industrial Complex, Opp Atgaon Railway Station, Being Constructed On Lan Bearing Surbvey No. 58, Hissa No. 2/2, Vill Atgaon, Nashik Highway Thane-421603.	Of Flat No. 515, On The 5th Floor, Building No B3, In The Building Known As "Prem Narayan Residency", Opp Industrial Complex, Opp Atgaon Railway Station, Being Constructed On Lan Bearing Surbvey No. 58, Hissa No. 2/2, Vill	Six Lakh Fifty Thousand Only) 65000 (Rupees Sixty-five Thousand Only)	30-Dec-25 Between 11 to 12 Pm Last Date & Time for Bid Submission: 29-Dec-25	Rs.2488036/- As On Date 12-Nov-25	Authorised Officer Hareesh Gowda / Ashish Kamble Mobile NO. 9594597555/91977336625 Email ID - hareesh.gowda@axisban com/Ashish.Kamble@ axisbank.com

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e. https://www.axisbank.com/auction-reta

and the Bank's approved service provider M/S C1 India Private Limited at their web portal https://www.bankeauctions.com The auction will be conducted online through the Bank's approved service provider M/s.C1 India Private Limited at their web portal https://www.bankeauctions.com. Also note that the said sale is subject to outcome of Securitization Application filed before Debt Recovery Tribunal, If any. For any other assistance, the intending bidders may contact authorized officers During Office Hours. The bid is not transferable.

Bid Incremental Amount are Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) For each Account,

VENUE For Bid Submission: Axis Bank Ltd., 5th Floor, Gigaplex, NPC-1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai-400708

Inspection will be subject to the prior Appointment Date: 05.12.2025.

Place: Thane

sd/- Authorised Officer Axis Bank Ltd

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED INFORMATION NOTICE

The below mentioned Borrowers & Co-Borrowers are informed to remove the movable assets from the mortgaged property (mentioned in the below table which is going to be sold by AU Small Finance Bank Ltd. (A Scheduled Commercial Bank) through auction proceeding under SARFAESI Act. 2002 otherwise the movable assets would be transferred to any rented location at their own cost and they will also be liable for any damage caused during the shifting, it is not removed within 15 days. For other queries contact: Mr. Sunil Bamne

8422864154 or at nearest branch.	
Loan A/c No./Name of Borrower/ Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor	Detail of Mortgaged Property
(Loan A/C No.) L9001060129384090,	Property Situated At Survey No 514/B, Old
Dev Pharma, (Borrower), Jitendra Ram	Survey No 73/2, Shop No 19, Ground Floor,
Fer Yadav (Co-Borrower) Surendra	E Wing, Sadguru Park Chsl, Bamnoli Road,
Ram Fer Yadav (Co-Borrower) Smt.	Vil - Khandad, Tal - Mangaon, Dist- Raigad,
Manju Yadav (Co-Borrower)	Maharashtra Admeasuring 960 Sq.Ft
Date : 04/12/2025 Place : Raigad, Maharashtra	Authorised Office AU Small Finance Bank Limite

APPENDIX IV-A
Sale Notice for sale of Immovable Property
E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and
Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002
read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement)
Rules, 2002.

Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN: L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 24.12.2025 from 05.00 P.M. to 06.00 P.M., for recovery of Rs. 38,39,792/- (Rupees Thirty Eight Lakh Thirty Nine Thousand Seven Hundred Ninety Two only) pending towards Loan Account No. HHLVSH00496195, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 28.11.2025 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w. e. f. 29.11.2025 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from ASHOK NARSHA MANJAREKAR.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 18.70.000/- (Rupees

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 18,70,000/- (Rupee Eighteen Lakh Seventy Thousand only) and the Earnest Money Deposit ("EMD" will be Rs. 18,70,000/- (Rupees One Lakh Eighty Seven Thousand only) i. e equivalent to 10% of the Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PARCEL AND PORTION OF FLAT NO. 111, HAVING CARPET AREA

34.264 SQUARE METERS ON 1ST FLOOR, BUILDING — ADIDEV, IN THE
PROJECT KNOWN AS KRISHNA VALLEY (PHASE — 1), ALONGWITH
ADDITIONAL USABLE AREA 5.963 SQUARE METERS CARPET AREA UNDER
ENCLOSED BALCONY, 1.553 SQUARE METERS CARPET AREA UNDER
CUPBOARD, 6.150 SQUARE METERS CARPET AREA UNDER WEATHER SHED,
3.578 SQUARE METERS CARPET AREA UNDER OPEN TERRACE,
CONSTRUCTED UPON LAND BEING PLOT NO. 20 & 29 OF VIHARI VILLAGE,
PART AND PORTION OF SY, NO. 36 + 37 + 39, CORRESPONDING TO KHOPOLI
CITY SY. NO. 2719 + 2723 + 2749, TALUKA KHALAPUR, NAVI MUMBAI, RAIGAD
–410202, MAHARASHTRA.

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No: 0124 6910910, +91 7065451024; E-mail id: auctionhelpline@sammaancapital.com. Fo nfocus.in. sd/-AUTHORISED OFFICER SAMMAAN CAPITAL LIMITED (Formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.)

Place : RAIGAD PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED ولخ

55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point Mumbai - 400 021. Phone No: 022 - 6188 4700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.

–410202, MAHARASHTRA.

Date: 29.11.2025

which is being sold

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION vable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 6(2), Rules 8 and Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described secured assets being immovable prope

ty mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limite acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Two Trust I (Pegasus), having bee assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest to Abhyudaya Co-Operative Bank Ltd. vide Assignment Agreement dated 30th June, 2017 under th provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act an Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along wit all known and unknown liabilities on 30/12/2025.

In view of the aforesaid Assignment Agreement, Office of the Official Liquidator, High Court, Bomba pursuant to Hon'ble Bombay High Court's Order dated 04/06/2018 passed in Company Application No. 688/2017 handed over the Physical Possession of the below mentioned mortgaged property to the Authorized Officer of the Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. on 14/09/2018. The details of Auction are as follows

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s):	1. Mis. Pinnacle Infrastructure International Pvt. Ltd. (A/c. In Liquidation) (Borrower) 2. Mrs. Manju Narinder Tandon Director of M/s. Pinnacle Infrastructure International Pvt. Ltd. (In Liquidation) (Guarantor) 3. Mr. Pawan Mukesh Kaher Managing Director of M/s. Pinnacle Infrastructure International Pvt. Ltd. (In Liquidation)- (Guarantor) 4. Mrs. Devyani Pawan Kaher-(Guarantor)
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs.28,85,82,533.09 (Rupees Twenty Eight Crores Eighty Five Lakh Eighty Two Thousand Five Hundred Thirty-Three and Paise Nin Only) as on 28/02/2013 as per notice under section 13(2) of SAF FAESI Act. Rs.166,18,39,299.25 (Rs. One Hundred Sixty Six Crore Eighteen Lakhs Thirty Nine Thousand Two Hundred Ninety Nine Paise Twenty Five Only) as on 22/08/2025 plus interest at the contractual rate and costs, charges and expenses thereon till the date opayment and realization.
Details of Secured Asset being Immovable Property	Property Owned and Mortgaged by: M/s. Pinnacle Infrastructure International Pvt. Ltd. Lot 1: All piece and parcel of Land being

Survey No. 42 (PT), 46 (PT), 60, 61/1, 61/2, 64/1, 65/1, 65/2A, admi area 203869 sq. mtrs. with all Buildings and structures thereon situated at Village-Patgaon, Murbad-Karjat Road, Taluka-Murbad, Dist Lot 2: All the structures constructed/attached to the Earth or perm nently fastened to anything attached to the earth at the afor tioned site and more particularly described as under: Shed Admeasuring 4600 sq. mtrs.) Description – Structure: Membe ike I-Beam columns supported / erected on concrete foundation, E masonry walls on side up to certain height there after aluminum she cladding up to the roofing on all sides supported on steel members WINDOW: Aluminium Siding Window, WIRING: Industrial Pipe Wiring. Shed B (Admeasuring 270 sq. mtrs.) Description — Structure: Members like I-Beam columns supported / erected on concrete foundation, BB masonry walls on side up to certain height

hereafter aluminum sheet cladding up to the roofing on all sides sup ad on steel members DOOR Aluminum Sliding Window, WIRING: Industrial Pipe Wiring. CERSALID: Asset ID: 200007892499 Security Interest ID: 400007902579

Reserve Price below which Lot 1- Rs. 23,21,25,000/- (Rupees Twenty Three Crores the Secured Asset will not be sold Lot 2- Rs. 66,05,000/- (Rupees Sixty Six Lakhs Fiv. Thousand Only) Lot 1- Rs. 2,32,12,500/- (Rupees Two Crores Thirty Two Lakhs (EMD): welve Thousand Five Hundred Only) Lot 2- Rs. 6,60,500/- (Rupees Six Lakhs Sixty Thousand Fiv

Hundred Only) 1) Arrears of Land Revenue- Rs.22,15,775/- as per letter date Claims, if any, which have been put forward against the property and any other | 2) Arrears of payment of Rs. 9.89,025/- towards "Gharpatti" per letter dated 26/10/2020 dues known to Secured From 12/12/2025 between 12.00 pm to 02.00 pm with prior appointment
Mr. Siddhesh Pawar- 9029687504 Mr. Rohan Kadam- 9167981607 Last date for submission 29/12/2025 till 5.00 PM of Bid: E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction tiger.net) on 30/12/2025 from 11.00 am to 12.00 noon Time and Venue of Bid Opening:

*) Exclusive of applicable GST/VAT This publication is also a fifteen (15) days' notice to the aforementioned Borrowers/C Borrowers/Mortgagors under Rules 6(2), 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms & cond tions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bids f taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.ne or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidde Support: 079-68136805/68136837, Mr. Ramprasad- Mo.: +91 9978591888 & 8000023297 Email: ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net AUTHORISED OFFICER

Date: 05/12/2025 (Trustee of Pegasus Group Thirty Two Trust I) बैंक ऑफ इंडिया BOI

Asset Recovery Department, Mumbai North Zone Address: Bank of India Building, 2nd Floor, Opp. Natraj Market, S V Road, Malad (West), Mumbai - 400 064. Tel No. / Mob No: 8421215531 • Email: Assetrecovery.MNZ@bankofindia.co.in

Corrigendum

Please take reference to Sale Notice published on 03-12-2025 in newspapers 'Free Press Journal' & 'Navshakti'. Kindly read the Branch Name / Names of the Account / Borrowe Guarantor Column of Sr. No. 01 in Sale Notice dated 05-12-2025 as

Sr. No. Branch Name / Names of the Account / Borrower / Guarantor Branch Name: R N Marg

Account Name: Mr. Gautam Rishi Singhal & Mrs. Tejal Gautam Singhal Date: 05-12-2025

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat 36226 Branch Office: Aditya Birla Housing Finance Limited 8Th Floor, G Corp, Tech Park

> Ghodbunder Road, Kasarvadavli, Thane (West) - 400615 SALE NOTICE

RULE 8(6) & 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 ALE BY PRIVATE TREATY OF IMMOVABLE ASSET CHARGED TO ADITYA BIRLA HOUSIN FINANCE LIMITED UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIA

ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002. ("SARFAESI ACT") 'he undersigned being the Authorized Officer of Aditya Birla Housing Finance Limited (hereir ferred to as "ABHFL") has taken the physical possession of the immovable property being "ALL HE PIECE AND PARCEL ALONG WITH THE CONSTRUCTION AT 3RD FLOOR, FLAT NO 303 NANDADEEP RESIDENCY .BLDG NO C 3 .VADAVALI VILLAGE. NERAL .KARJAT S.C RAIGARH(MH)), RAIGAD, MAHARASHTRA, INDIA - 410201" (hereinafter referred to as "Secure sset") under Section 13(4) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforce ent of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "SARFAESI Act, 2002") which stoo ecured in favor of ABHFL towards financial facility, its outstanding dues of INR. 1236227.36/- (Rupee Twelve Lakhs Thirty Six Thousand Two Hundred Twenty Seven and Paise Thirty Six Only) and further interest and other expenses incurred thereon till the date of realization to the Borrowers/Co rrowers - (hereinafter referred to as SUVIDHA SACHIN JADHAV & SACHIN ASHOK JADHAV nat on failure of the public auctions/e-auctions of Secured asset the undersigned is enforcing its se urity interest against the said Secured Asset by way of sale through private treaty under the provision of SARFAESI Act, 2002 and rules framed thereunder. The Authorized Officer has received an expres ion of interest from a prospective purchaser towards purchase of the abovementioned Secured Asse tow, the Authorized Officer hereby giving the Notice to sell the aforesaid Secured Asset by Private irealy in terms of Rule 8(6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The Sale will be effected on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THEREIS BASIS" on or after 27-12-2025, for recovery of INR. 1236227.36/- (Rupees Twelve Lakhs Thirty Six Thousand Two Hundred Twenty Seven and Paise Thirty Six Only) due to ABHFL from the wers. The reserve price of the Secured Asset is fixed at INR 600000/- (Rupe Six Lakhs Only)

ne Borrowers/Co-Borrowers are hereby informed that all the requisitions under the provisions ARFAESI Act, 2002 and the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 have been complied with nd ABHFL is now under the process of enforcing its security interest by effecting sale of the Secure isset as mentioned herein by way of private treaty as prescribed under the provisions of Rule 8 (of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

rther the Borrowers/Co-Borrowers attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section (f SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the said Secured As Sd/- Authorized Office

Place: MUMBAI Aditya Birla Housing Finance Limited

ZODIAC CLOTHING COMPANY LIMITED

CIN: L17100MH1984PLC033143 Regd. Office: Nyloc House, 254, D-2, Dr. Annie Besant Road. Worli, Mumbai 400030 Tel.: (022) 6667 7000,

Email id: cosecy@zodiacmtc.com, Website: www.zodiac POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

tice is hereby given that pursuant to Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') read with the Companies (Management and Administration) Rules 2014 ('the Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 'Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issue by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), as amended, and accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings / conducting postal ballol process through e-voting vide General Circular No. 03/2025 dated 22ⁿ September, 2025 (MCA Circular), the Company has on 4" December, 2025 sent the Postal Ballot Notice ("Notice"), only by e-mail, to all Members whose e-mail Ids have been registered with the Depositories/Company as on the cut-off date i.e. Friday, 28" November, 2025 ("Eligible Members" for seeking consent of the Members by voting through electronic mean 'remote e-voting') by way of Special Resolutions for:

Raising of Funds Through Issue of Equity Shares on Preferential Allotmen Basis to The Individual Investors - Promoters & Promoter Group for Cash Re-appointment of Mr. S. Y. Noorani (DIN: 00068423) as the Managino Director of the company and approval of the remuneration payable to him.

Appointment of Mr. Mohamed Musaed Abu Nasr Noorani (DIN: 06955214) as a Non-Executive, Non-Independent Director of the Company Alteration in the Articles of Association of the Company.

A copy of the Notice is also available on the website of the Company www.zodiaconline.com, website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and the website of the remote -voting service providing agency viz. Kfin Technologies Limited 'Kfintech") http://evoting.kfintech.com. Members who did not receive the Notice may download the same from the above mentioned website. The Company is providing facility for voting remotely, only by electron

means ("e-voting"), to its eligible members, for seeking their approval on the resolutions as specified in the Notice dated 4° December, 2025, in compliance with the circulars/guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India.

n line with the MCA circular, sending the physical copy of the Postal Ballo Notice along with Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope has been dispensed with for this Postal Ballot. Accordingly, the Members are requested to communicate their assent / dissent through remote e-voting only. The instructions for remote e-voting are provided in the Postal Ballo Notice. The voting rights of the Members shall be reckoned as on the cutoff date i.e. Friday, 28th November, 2025. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Postal Ballo urpose only.

The Company has engaged the services of KFin Technologies Limited "KFintech") for the purpose of providing remote e-Voting facility to its Members. The e-voting period will commence on Friday, 5th December, 2025 at 09.00 a.m. (IST) and end on Saturday, 3th January, 2026 at 05.00 o.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by KFintech thereafter Members holding shares in dematerialized mode are requested to registe update their KYC details including email address with the relevan Depository Participants. Members holding shares in physical form are requested to register /update their KYC details including email address by submitting duly filled and signed form ISR-1 to Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) KFintech at einward.ris@kfintech.com along with the required documents

The results of the e-voting will be announced within 2 working days from the conclusion of e-voting period and along with the Scrutinizer's report will be hosted on the Company's website at www.zodiaconline.com KFintech website www.evoting.kfintech.com and shall also be communicated to the Stock Exchanges

In case of any queries/grievances, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") for members and e-voting user manual available a https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx or contact KFintech as per the details given Mr. Shyam Kumar, E-mail id: einward.ris@kfintech.com, selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda Serilingampally, Hyderabad, Rangareddy, Telangana, India - 500 032. Toli free Nos. 1800-309-4001 or e-mail: evoting@kfintech.com. Members are requested to quote their DP ID & Client ID in case shares are

held in dematerialized mode and Folio no. in case shares are held in physical mode, in all correspondence with the RTA or the Company

For Zodiac Clothing Company Limited

Date: 4th December, 2025 Place: Mumbai

Kumar lyer Company Secretary Membership No.: A9600



CREDIT RECOVERY AND LEGAL SERVICE DEPARTMENT REGIONAL OFFICE The Capital Building, 1st Floor, Opp. Kulkarni Garden, Sharanpur Road, Nashik.

POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

The undersigned being the Authorized officer of **Union Bank of India, Nasik City Branch, address at Nawandar Bunglow, 1366, M-1 RACCA Colony, Sharanpur Road, Nasik, Dist. Nasik, Maharashtra-422002** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as per below list calling upon the borrowers to repay the total amount mentioned in the notice and interest thereon with other legal expenses within 60 days from the date of receipt of th

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules as per below date. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of th Union Bank of India, and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to the borrower to redeem the secured assets

S. N.		Date of Demand Notice	Date of Possession	Description of Immovable Property	Amount Due in Demand Notice	
1		09/09/2025	02/12/2025	Equitable Mortgage of immovable property described herein below:	Rs.	
	Mr. Suraj Bansilal Hiray and			All the piece and parcel of the non-agricultural land & property i.e. Flat No. 6, on Second Floor	8,39,670.69	
	Mrs. Ashwini Suraj Hiray			Admg, 750 Sq, Ft. i.e. 69.70 Sq. Mtrs. built up area in the building known as "Nandini Classic" situated at Kamatwade, constructed on land bearing No. Sy. No. 25/2/3/4/5 & 6A out of Plot No.55, measuring 285.83 Sg. Mtrs. at Kamatwade, Tal. and Dist. Nasik, within the limits of	+ Interest & expenses thereon	
				lasik Municipal Corporation, and the same is bounded as under:		
				East: Marginal Space, West: Staircase, South: Marginal Space, North: Flat No.5		
2	Borrower-	20/08/2025	02/12/2025	Simple Mortgage of immovable property described herein below:	Rs.	
	Mr. Anand Vaman Jadhav,			All the piece and parcel of the non-agricultural land & property i.e. Property No. 406/1 Plot	58,63,664.96	
	Mrs. Arati Anand Jadhav ,			area admeasuring 62.05 Sq. Meters and the constructed structure thereon i.e. constructed	+ Interest &	
	Mrs. Kusum Vaman Jadhav and			area 588.00 Sq. Ft. and 288.00 Sq. Ft. constructed on CTS No. 645, Grampanchayat Sr. No.	expenses thereon	
	Mr. Santosh Vaman Jadhav			621 and Property No. 406/1 situated lying and being at Mauje Shinde, Tal. and Dist. Nasik		
				within the limits of Nasik Panchayat Samiti and within the Registration and Sub Registration District Nasik and same is bounded as under:		
				On or Towards East: Open Space, On or Towards West: Road, On or Towards South: CTS		
				No. 644. On or Towards North: CTS No. 646		

Date: 02.12.2025 | Place: Nashik

Sd/- Authorised Officer Union Bank of India



नोंदणीकृत कार्यालय: पहिला मजला, बिल्डिंग ४ एन ए, मेकर मॅक्सिटी. बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०० ०५१ CIN: U64990MH2000PLC123731

सार्वजनिक सूचना

जिओ क्रेडिट लिमिटेड (जेसीएल) द्वारे आपल्या कर्जदारांना आणि सर्व संबंधितांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे की दिनांक ०४.०३.२०२६ पासून जेसीएलच्या विद्यमान शाखा कार्यालयाचे स्थलांतर होत आहे

विद्यमान शाखेचे कार्यालय:

एडब्ल्यूएफआयएस, पहिला व दुसरा मजला, न्युक्लियस मॉल, पोलीस आयुक्तालया समोर, पहिला चर्च रोड, कॅम्प, पुणे,

नवीन शाखा कार्यालय: २०१, २०२, दसरा मजला, ११८७/६१, भन्साळी हाऊस, जंगली महाराज रोड, शिवाजीनगर, पुणे,

> जिओ क्रेडिट लिमिटेड करिता स्वाक्षरी/-अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

जिओ क्रेडिट लिमिटेड (पुर्वीची जिओ फायनान्स लिमिटेड)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, कलाबा मार्केट, कलाबा, मंबई ४०० ००५,

मळ अर्ज क. १३० सन २०२५ परि. क्र. १० समन्स आयडीएफसी फर्स्ट बँक लि. ...अर्जदार

विरुद्ध

दिनांक: ०५.१२.२०२५

ठिकाण: पुणे

आयटी सोर्स टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड आणि इतर. ...प्रतिवादी ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ.ए. क्र. १३० सन २०२५ सन्माननिय पौठासीन अधिकाऱ्यांसमोर १४/०५/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ४८,०२,७२९.४०/– च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जार्र केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकली आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसार्ट

अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात ये

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत कारणे

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य अन्. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच

व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्र कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री

भाडेपड्रा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतृत रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्ताव तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे

तुम्हाला **१७/०३/२०२६ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांन . सादर करण्याचे आणि **डीआरटी-॥** यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते, सहीने आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २८ नोव्हेंबर २०२५ रोजी दिले

डीआरटी-॥, मुंबई

प्रतिवादींचे नाव आणि प्रना १) आयटी सोर्स टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड,

येथे युनिट ४०२, ४था मजला, स्कायलाइन आयकॉन, चिमतपाडा मरोळ, एके रोड, अंधेरी पूर्व मंबई-४०००५९

तसेच येथे: आयटी सोर्स टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड,

७वा मजला, ७०२, ए-विंग, दिप्ती क्लासिक, सुरेन रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३ तसेच येथे: आयटी सोर्स टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड.

फ्लॅट क्र. १७०२, १७वा मजला, ए-विंग, रहेजा सेरेनिटी, डी२, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे समोर, बोरिवर्ल

तसेच येथे: आयटी सोर्स टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

१७०३, बिल्डिंग ४८, सेट २बी, एक्सरशाईन मिलेनियम पॅराडाईज, १७वा मजला, ठाकुर गाव कांदिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१.

२) श्री. प्रदीप एकनाथ भंगाळे संचालक आणि सह-कर्जदार येथे ईएमपी ४८, फ्लॅट क्र. १७०३, एव्हरशाईन मिलेनियम पॅराडाईज. ठाकर सिनेमाजवळ. ठाकर गाव

मुंबई-४००१००१ तसेच येथे: श्री. प्रदीप एकनाथ भंगाळे

युनिट क्र. ४०२, ४था मजला, स्कायलाइन आयकॉन, चिमटपाडा मरोळ, एके रोड, अंधेरी पूर्व मुंबई-४०००५९

तसेच येथे: श्री. प्रदीप एकनाथ भंगाळे ७वा मजला, ७०२, ए विंग, दिप्ती क्लासिक, सुरेन रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३.

 श्रीमती प्राची प्रदीप भंगाळे संचालक आणि सह-कर्जदार येथे ईएमपी ४८, फ्लॅट क्र. १७०३, एव्हरशाईन मिलेनियम पॅराडाईज, ठाकूर सिनेमाजवळ, ठाकू

व्हिलेज, मुंबई-४००१०१ तसेच येथे: श्रीमती पाची प्रदीप भंगाळे

युनिट क्र. ४०२, ४था मजला, स्कायलाइन आयकॉन, चिमटपाडा मरोळ, एके रोड, अंधेरी पूर्व

ZODIAC CLOTHING COMPANY LIMITED

Regd. Office: Nyloc House, 254, D-2, Dr. Annie Besant Road Worli, Mumbai 400030 Tel.: (022) 6667 7000, Email id: cosecy@zodiacmtc.com, Website: www.zodiaconline POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') read with the Companies (Management and Administration) Rules 2014 ('the Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India tions and Disclosure Require 'Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issue by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), as amended, and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings / conducting postal ballo process through e-voting vide General Circular No. 03/2025 dated 22' September, 2025 ('MCA Circular'), the Company has on 4th December 2025 sent the Postal Ballot Notice ("Notice"), only by e-mail, to all Member whose e-mail lds have been registered with the Depositories/Company as on the cut-off date i.e. Friday, 28th November, 2025 ("Eligible Members" for seeking consent of the Members by voting through electronic mean ('remote e-voting') by way of Special Resolutions for:

Raising of Funds Through Issue of Equity Shares on Preferential Allotme Basis to The Individual Investors - Promoters & Promoter Group for Cash . Re-appointment of Mr. S. Y. Noorani (DIN: 00068423) as the Managing

Director of the company and approval of the remuneration payable to him. B. Appointment of Mr. Mohamed Musaed Abu Nasr Noorani (DIN: 06955214) as a Non-Executive, Non-Independent Director of the Company.

 Alteration in the Articles of Association of the Company A copy of the Notice is also available on the website of the Company www.zodiaconline.com, website of the Stock Exchanges a www.bseindia.com and www.nseindia.com and the website of the remote

voting service providing agency viz. Kfin Technologies Limited "Kfintech") http://evoting.kfintech.com. Members who did not receive the Notice may download the same from the above mentioned websi The Company is providing facility for voting remotely, only by electronic means ("e-voting"), to its eligible members, for seeking their approval or the resolutions as specified in the Notice dated 4th December, 2025, i

compliance with the circulars/guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India In line with the MCA circular, sending the physical copy of the Postal Ballo Notice along with Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope has been dispensed with for this Postal Ballot. Accordingly, the Members

are requested to communicate their assent / dissent through remote e-votin only. The instructions for remote e-voting are provided in the Postal Ballo Notice. The voting rights of the Members shall be reckoned as on the cut off date i.e. Friday, 28th November, 2025. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Postal Ballot Notice for informatio purpose only.

The Company has engaged the services of KFin Technologies Limite ("KFintech") for the purpose of providing remote e-Voting facility to its Members. The e-voting period will commence on Friday, 5" December, 2025 at 09.00 a.m. (IST) and end on Saturday, 3rd January, 2026 at 05.00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by KFintech thereafter. Members holding shares in dematerialized mode are requested to registe /update their KYC details including email address with the relevan Depository Participants. Members holding shares in physical form are requested to register /update their KYC details including email address by submitting duly filled and signed form ISR-1 to Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) KFintech at einward.ris@kfintech.com along with the required documents

The results of the e-voting will be announced within 2 working days from the conclusion of e-voting period and along with the Scrutinizer's repor will be hosted on the Company's website at www.zodiaconline.com KFintech website www.evoting.kfintech.com and shall also be communicated to the Stock Exchanges.

In case of any queries/grievances, you may refer the Frequently Aske Questions ("FAQs") for members and e-voting user manual available a https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx or contact KFintech as per the details given Mr. Shyam Kumar, E-mail id: einward.ris@kfintech.con Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda Serilingampally, Hyderabad, Rangareddy, Telangana, India - 500 032. Toll free Nos. 1800-309-4001 or e-mail : evoting@kfintech.com.

Members are requested to quote their DP ID & Client ID in case shares a held in dematerialized mode and Folio no. in case shares are held in physical mode, in all correspondence with the RTA or the Company

Date: 4th December, 2025

Place: Mumbai

For Zodiac Clothing Company Limited

Kumar lye Company Secretary Membership No.: A9600 PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Shares Certificate No. 42, Distinctive Nos.10 from 411 to 420 of Flat No. 2 E - 714, Swarajya Hind Co-operative Society Limited situated at Gaikwad Nagar, Gate No.8, New MHADA Building, Malwani, Malad (West), Mumbai - 400095. The Share Certificate in the name of Mr. Ramchandra Krishna Sabale who sold the said flat to Mr. Satishkumar Narayan Poojary have has been lost/misplaced and an application has been made by him to the Society for issue of duplicate Shares certificate. The society herby invites claims or objections in writing for issuance of duplicate shares certificate within period of 14 days from the publication of this notice. In no claims/objections are received during this period the society shall be free to issue duplicate share certificate.

Advocate Vaibhav S. Sonawane 216, 2nd Floor, Shilpin Centre, 40 G D Amberkar Road, Wadala, Mumbai - 400031 Email id : vaibhavsonawane3@gmail.com

शुध्दिपत्र

नवशक्तिमध्ये ४/१२/२०२५ रोजी पान क्र. १६ वर छापून आलेल्या वकील मनाली सराफ यांनी जारी केलेल्या जाहीर सूचनेत पहिल्या परिच्छेदात अनु. क्र. (१) चे नाव 'श्री. योगेश भरत गाडे' ऐवजी '(१) सौ. ज्योती भरत गाडे' असे वाचावे अनु. क्र. (३) चे नाव 'श्रीमती प्रिती आदित्य राधाकृष्ण' ऐवजी '(३) सौ. प्रिती आदित्य राजाध्यक्ष' असे वाचावे.

आयसीआयसीआय बँक लि. करीत

सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालयः आयसीआयसीआय बँक लि.. कार्यालय क्रमांक २०१-बी. २रा मजला. रोड क्र. १ **शाखा कायालयः आवताजावताजाव नकारता, जनवारता, जनव**

स्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ़ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चार्नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्य

मिळकतीचा **सांकेतिक कडना** त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲवटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि ादर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन / सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख / मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
	संकेत अनिल फडतरे आणि प्रतिभा अनिल फडतरे – एलबीकेपीआर००००५९८११५९	फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला, श्री महालक्ष्मी संकुल, कारंडे माळा, ताराबाई पार्क, तालुका करवीर, कोल्हापूर- ४१६००३/ नोव्हेंबर २९, २०२५	मे ३१, २०२५ रू. १९,६५,४२८.३५/-	कोल्हापूर

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) हल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनोच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येईल. दिनांक : डिसेंबर ०५, २०२५ प्रामाणिकपणे प्राधिकृत अधिकारी

PICICI Home Finance एचएकसी टॉबर, अंधेरी कुला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, भारत

ठिकाण : कोल्हापर

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय

ाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र. १०१, प्लॉट क्र. १५९, मनोहर स्पेस लॅण्डमार्क्स, समथ नगर, औरंगाबाद– ४३१००१ शाखा कार्यालयः २रा मजला, युनिट क्र. २०८, २०९ आणि २१०, काकडे बिझ आयकन, सीटीएस क्र. २६८७८, भांबुर्डा, ई स्केअरच्या पुढे, युनिवर्सिटी रोड,

खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स ००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) च्या अन्वये खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

नायसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.(आयसीआयसीआय एचएफसी) यांनी खालील गहाण मिळकतीच्या विक्रीकरीता अनेक ई-लिलाव घेतले, तरी ते सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता, इच्छुक खरेदीदाराने आयसीआयसीआय एचएफसीला राखीव किंमतीवर (कृपया खालील तक्त्याचा संदर्भ घ्यावा) खरेदीकरिता प्रस्तावासह संपर्क केला आहे. याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रमारित आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे''. ''जे आहे जरे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार /सह–कर्जदार / हमीदार/कायदेशीर वारसदारांचे नावे /	तारण मत्तेचा तपशील सह काही	थकीत रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत	मिळकतीच्या निरीक्षणाची	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाच्या तारखेच्या आधीच्या	सरफेर्स स्टेज
	वारसदाराच नाव / कर्ज खाते क्र.	असल्यास ज्ञात भार		रक्कम	तारीख आणि वेळ	ತಹ	आधाच्या दिवस	
(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(इ)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय
٤.	शोएब अक्रम अय्युब खान	फ्लॅट क्र. ०९, २रा मजला, हुमा	₹.	ह. ९,००,००/-	१५ डिसेंबर	२२ डिसेंबर	२० डिसेंबर	प्रत्यक्ष
	(कर्जदार) आसरा फातेमा	फ्लॅट ओनर्स को-ऑपन्रेटिव्ह	३६,८५,	रु. ९०,०००/-	२०२५	२०२५	२०२५ रोजी	ताबा
	मोहम्मद अहसान (सह-कर्जदार)	हाऊसिंग सोसायटी लि.,सीटीएस	९६७/-		स. ११:०० ते	दु. ०२:००	दु. ४:००	
	लॅन क्र.	क्र. ६८७६/१, भाग शीट क्र. २१,	३० नोव्हेंबर		दु. ०३:००	ते	वाजेपूर्वी	
	एलएचएयुआर००००१२८३१३९	हर्षनगर, ता. आणि जि.	२०२५			दु. ०३:००		
		औरंगाबाद- ४३११००१				_		
٦.	भरतकुमार मफतलाल जैन	फ्लॅट क्र. २०३, २ऱ्या मजल्यावर,	₹.	₹.	१५ डिसेंबर	२२ डिसेंबर	२० डिसेंबर	सांकेति
	(कर्जदार) चारू बी जैन (सह-	श्री पल्लवी को-ऑप. हौ. सो.,	२,११,६०,	१,८०,००,०००/-	२०२५	२०२५	२०२५ रोजी	ताबा
	कर्जदार)	प्लॉट क्र. १०३, स. क्र.	۷ ۹۶/-		स. ११:०० ते	दु. ०२:००	दु. ४:००	
	लॅन क्र.	१४+२१९+१३०+१३१, मयुर	२७ नोव्हेंबर	₹.	दु. ०३:००	ते	वाजेपूर्वी	
	एलएचपीयुएन००००१५९३६९८	कॉलनी, गाव कोथरूड, तालुका- हवेली, जि. पुणे, पुणे- ४११०३८	२०२५	१८,००,०००/-		दु. ०३:००		
₹.	ज्ञानदिप राजेंद्र बोराडे (कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ६, २रा मजला, साई	₹.	₹.	१५ डिसेंबर	२२ डिसेंबर	२० डिसेंबर	प्रत्यक्ष
	राजेंद्र कुंडलिक बोराडे (सह-	आशिष पार्क, सर्व्हे क्र. २८४,	३१,४९,	१३,००,०००/-	२०२५	२०२५	२०२५ रोजी	ताब
	कर्जदार)	हिस्सा क्र. ४/२, गाव लोहेगाव,	৬१७/-		स. ११:०० ते	दु. ०२:००	द. ४:००	
	लॅन क्र.	तालुका हवेली, जि. पुणे, महाराष्ट्र	३० नोव्हेंबर	रु. १,३०,०००/-	दु. ०३:००	ें ते	वाजेपूर्वी	
	एलएचपीडब्ल्यु००००१५९३६९८	४११०१५	२०२५		-	द. ०३:००		1

ऑनलाईन लिलाव हा आमच्या लिलाव एजन्सी व्हॅल्यू टस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल लिंक-https://BidDeal.in) वर करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदार्ता आयसीआयसीआय होम फायनात कंपनी लिमिटेडकडे, या मजकूराच्या वरील मागत वरील नमूह आखा कार्यालय पने येथे इसारा अनामत रक्कम (अभर) आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उड्डेखित) **डिसेंबर २०, २०२५ किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच संभाव्य बोलीदार्रानी य अविद्याल के किया है। जिल्ला के किया किया के किया पूर्व अवस्था किया वरील भागात वरील नमूद शाखा कार्यालव पत्ते येथे आयसीआयसीआय होम कावनात्त करनी लिमिटेडक <mark>डिसॉबर २०, २०२५ किया पूर्वी सं. ०५,०० पूर्वी नोट्णी</mark> प्रयत्न आणि बोली अटी आणि शतींची एक सही केलेली प्रत सादर करायची आहे. इसारा अनामत रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) वरील नमूद ऑफिस पत्ता येथे देव ''आयसीआयसीआय

अपन्न आण बाला जटा आण शताचा एक वहा कलाला अत शाहर करायचा आह. इसारा जनामत एक चा हमाड हमन्द्र (डाडा) वराल नमूद्र आणका यसा यब द्र्य जायवाजायसाआय होम फायनान करायी लिमिटेड-लिलावों 'च्या नाव नेशलाई जंड/शेडालुट बॅकेबरील असणे आहे. सामान्य जनतेला विनंती केली आहे की, त्यांनी वर नमूद्र केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने केलेल्या प्रस्ताव रक्तमेपेक्षा जास्त बोली सादर करावी. याद्वारे सूचित केले जाते की, जर आयसीआयसीआय एचएफसीकडून वर नमूद्र केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने केलेल्या प्रस्ताव रक्तमेपेक्षा जास्त बोली न मिळाल्यास, गहाण ठेवलेली मालमत्ता उक्त इच्छुक खरेदीदारास सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्कोसॅमेंट) रूल्स २००२, नियम च्या नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) तुसार विकली जाईल. निरिक्षण, विक्रीच्या अटी आणि शर्ती किंवा बोली सादर करण्याच्या संदमातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृष्या ९९२०८७०३०० वर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी

लिमिटेड यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शतींसाठी कृषय

nttps://www.icicihfc.com यावर भेट द्या

दिनांक : डिसेंबर ०५, २०२५ ठिकाण : औरंगाबाद, पुणे

प्राधिकृत अधिकारी, ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड'' सीआयएन क्रमांक :- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६



नोंद्र. कार्यालय: आयडीबीआय बँक. आयडीबीआय टॉवर, डब्ल्यटीसी संकल, कफ परेड, मुंबई - ४०००० शाखा कार्यालय: आडीबीआय बँक लिमिटेड, रुस्तमजी'ज् ओझोन, शॉप क्र. ७, लक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स, गोरेगाव फ्लायओव्हरच्या जवळ. एमटीएनएल कार्यालयाच्या जवळ. गोरेगाव पश्चिम, मंबई, महाराष्ट्र - ४०००६२.

भा क्र.: १४३००२२५५४०/९९५३५८१/७८००५५२०००; इमेल: rahul.kulkarni@idbi.co.inआणि gupta.sanjeev@idbi.co.in; वेबसाईट: www.idbi.bank.in

ई-लिलावाद्वारे विक्रीकरिता जाहीर सूचना (नियम ८(६) किंवा ९(१) ची तरतुद पहा)

तारण म्हणून गहाण ठेवलेल्या स्थावर मिळकतीची विक्री

सेक्युरिटायज्ञेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ सहवाचता नियम ८(६)/९(१)[%] च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्कोसमेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत स्थावर मचेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात चेते की, खालील नमूद वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकॉच्या प्राधिकृत निरीक्षणाची तारीख: १५.१२.२०२५ (स. ११:०० ते द. ०४:००) आगाऊ वेळ ठरवन

गोलीच्या सादरीकरणाकरिता अंतिम तारीखः १९.१२.२०२५ (दु. ४:०० वाजेपर्यंत). ई−लिलावाची तारीखः २०.१२.२०२५ (स. ११:३० पासून ते दु. १२:३० वा) मेळकतींचे संक्षिप्त वर्णन आणि अन्य तपशील खाली नमूद केल्याप्रमार्ष

अनु. क्र.	ग्राहकाचे नाव	मिळकर्तींचे संक्षिप्त वर्णन	कब्जा प्रकार	राखीव किंमत	इअर	उर्वरित थकवाकी
8	सुमित प्रदिप मोहिते आणि भाग्यश्री सुमित मोहिते	ऑर्किङ हिल फ्रंट, रो हाऊस क्र. ०१, तळ + १ला मजला, प्लॉट क्र. ११ए, क्लस्टर क्र. ११, विरार पूर्व, पालघर, महाराष्ट्र – ४०१३०३. इंडेक्स २ नुसार क्षेत्र – ६४.१२ चौ. मी.	प्रत्यक्ष	रु. ४०.५० लाख	रु. ४.०५ लाख	०४.०८.२०२५ रोजीप्रमाणे रु. ६८.१६ लाख
?	अमित विनायक सहानी आणि सुप्रिया अमित सहानी	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, तुलसी लीला, कर्जत धरणाजवळ, भिवपुरी रोड, भिवपुरी, रायगड, महाराष्ट्र – ४१०२०२ इंडेक्स २ नुसार क्षेत्र – ३१.४५ चौ. मी. चटई	प्रत्यक्ष	रु. १४.३१ लाख	रु. १.४४ लाख	०४.०८.२०२५ रोजीप्रमाणे रु. २६.८२ लाख
Tab.	राम रामचंद्र भाटले	फ्लॅट क्रमांक १००१, १०वा मजला, उमिया नक्षत्र सीएचएसएल, बदलापूर (पू), पिन कोड: ४२१ ५०३, इंडेक्स २ नुसार चटई क्षेत्र -८१९ चीफ्.	प्रत्यक्ष	रु. ५३ लाख	रु. ५.३० लाख	०४.०९.२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. ७४.४८ लाख
Х	सहानूर अब्दुल शेख	फ्लॅट क्रमांक ७०१, ७वा मजला, विंग सी, 'सीगल', डांगे कॉम्प्लेक्स, बिलिंडग क्र. ३, सर्व्हें क्र. १३ आणि १४, समेळपाडा रोड, नालासोपारा (पश्चिम), पालघर-४०१२०३	प्रत्यक्ष	रु. ३२ लाख	रु. ३.२० लाख	१०.०५.२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. ३२.७२ लाख
પ	मे. कुशल सेल कॉर्पोरेशन	दुकान क्रमांक १५, १ला मजला, सी विंग, लिंक रोड, हार्मनी मॉल, गोरेगाव-पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६३	प्रत्यक्ष	रु. ३२ लाख	रु. ३.२० लाख	०१.१२.२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. ९८.२० लाख
w	विकास अग्रवाल आणि ज्योती अग्रवाल	रो हाऊस व्हिला क्र. ११, एलिट व्हिलाज्, द व्हिलेज- कलवक्रम, चेंगलपट्ट, चेन्नई, तामिळनाडू-६०३११०, चटई क्षेत्र - १८३९.०४ चीफ्	प्रत्यक्ष	रु. ११६.५७ लाख	रु. १२.०० लाख	१०.१०.२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. २८१.१५ लाख
9	विकास अग्रवाल आणि ज्योती अग्रवाल	रो हाऊस व्हिला क्र. १२, एलिट व्हिला, द व्हिलेज - कलवक्रम, चेंगलपड़्, चेन्नई, तामिळनाड्-६०३११०, चटई क्षेत्र - १८३९.०४ चौफू	प्रत्यक्ष	रु. ११६.५७ लाख	रु. १२.०० लाख	१०.१०.२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. २८६.४४ लाख

बोली दस्तावेजात दिसणाऱ्या अटी आणि शर्ती चा सारांश

१. तारण मताची विक्री ''जसे आहे तेथे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे काही आहे आधारावर आणि ''कोणत्याही आधाराविना'' तारण धनको म्हणजेच.: आयडीबीआय बँक लि. करिता आणि वर्तीने केली जाईल.

उपरोक्त मत्ता वर नमूद केलेल्या राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकल्या जाणार नाहीत. बोली वाढीची रक्कम रु. १००००/ - आहे

इसारा अनामत रक्कम - (इअर) वर व्याज घेणार नाही, ओएच बोली उघडण्याच्या तारखेपासून ३ महिन्यांपर्यंत शीर्ष तीन बोलीटारांचे ईएमडी राखन ठेव शकतो. ओ शीर्ष तीन बोलीदारांमध्ये परस्पर बोली लावण्याची परवानगी देऊ शकतो. विक्री वेबसाईटवर ई-लिलाव प्लॅट फॉर्मवर होईल: <u>www.baanknet.com</u> आणि २०.१२.२०२५ रोजी स. ११.३० ते दु. १२.०० या वेळेत प्रत्येकी ५ मिनिटांचा अमर्याद विस्ताससह होईल. इच्छुक बोलीदारांकडे वैंघ ई-मेल पत्ता असावा. कृषय मे. पीएसबी अलायन्स प्रायवहेट लिमिटेड, युनिट १, ३रा मजला, व्हिओस कमर्शियल टॉवर, वडाळा पूर्व, मुंबई ४०००३७. संपर्क व्यक्ती ई-मेल: support.baanknet@psnalliace.com, त्रूष्वनी क्र. - ८२९१२२०२२० (तांत्रिक आणि बोली प्रक्रियेसाठी).

ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी बोलीदारांना वेबसाईट

 $\underline{www.baanknet.com}$ वर जाण्याचा सल्ला दिला जातो. आयडीबीआय बँक लि., मुंबई येथे देव च्या नावे काढलेल्या कोणत्याही शेड्यूल्ड बँकेतून इसारा खकम ठेव (ईएमडी) डीडीद्वारे जमा केली जाईल. देय आहे किंव पाठवायचे आहे आयडीबीआय बँक लिमिटेड, गोरेगाव पश्चिम शाखा खाते क्र. ६९१३४९१५०१००२६, आयएफएससी कोड : आयबीकेएल००००६९१, शाखा : आयडीबीआय बँक लिमिटेड, गोरेगाव पश्चिम, महाराष्ट्राच्या वतीने आणि केवायसी कागदपत्रांसह पेमेंटचा पुरावा सादर करावा (फोटो ओळख आणि पर पुरावे) जसे की पॅन कार्ड (अनिवार्य), आधार कार्ड, पासपोर्ट, मतदार ओळखपत्र, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ. इच्छुक बोलीदारांनी भरलेल्या ईएमडीच्या रकमेवर कोणतेह

व्याज असणार नाही. बोली लावणाऱ्याने ई-लिलावात भाग न घेतल्यास ईएमडी जप्त केला जाईल. यशस्वी बोली लावणाऱ्याला विक्रीच्या पृष्टीकरणाच्या वेळी विक्री किमतीच्या २५% (जमा केलेल्या ईएमडीची रकम कमी) जमा करणे आवश्यक आहे. विक्रीच्य किमतीची शिल्लक रक्कम विक्रीची पुष्टी झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत किंवा अज द्वारे मान्य केलेल्या अशा विस्तारित कालावधीच्या आत भरावी लागेल. विहित कालावधीत शिल्लक रक्कम जमा करण्यात अयशस्वी झाल्यास, जमा केलेली रक्कम बयाणा रकमेसह जप्त केली जाईल

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार ओए राखून ठेवतो. सर्व बोली नाकारल्या गेल्यास, ओए ने सरफेर्स कायद्यामध्ये विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धतीनुसार मालमत्ता विकण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे. बोली दस्तऐवजात नमूद केलेली सुरक्षित मालमता सुरक्षित कर्जदाराच्या तारण मजीने तथार केलेल्या शुल्क/महाण्यावर आधारित आहेत, ज्याचा तपशील बोल दस्तऐवजात दिलेला आहे. स्वारस्य असलेल्या पक्षांना सुरक्षित मालमलेच्या तपशीलांची पढताळणी करण्याची विनंती केली जाते आणि विनंतीनुसार एओ कडे उपलब्ध

गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेशी संबंधित रेकॉर्डचे निरीक्षण करावे सुरक्षित धनको सुरक्षित मालमत्तेतील कोणत्याही तुटी/वगळणे/विसंगती/उणिवा इत्यादीसाठी किंवा कोणत्याही परवानग्या इत्यादी मिळविण्यासाठी किंवा कायद्य स्थापित केलेल्या कोणत्याही प्राधिकरणाच्या देय रकमेसाठी जबाबदारी घेत नाहीत

०. सुरक्षित मालमत्तेची केवळ सुरक्षित कर्जदाराच्या शुल्क आणि भारांपासून मुक्तपणे विक्री केली जात आहे.

११. यशस्वी बोलीदाराने सुरक्षित मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी मुद्रांक शुल्क, नोंदणी, खर्च, कर दायित्वे, जर काही असेल तर इत्यादी सर्व आवश्यव

१२. बोली दस्तऐवज ओए, आयडीबीआय बँक लि., शाखा कार्यालय, आडीबीआय बँक लिमिटेड, रुस्तमजी ज् ओझोन, शॉप क्र. ७, लक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स, गोरेगाव पलावओव्हरच्या जवळ, एमटीएनएल कार्यालय, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र -७८००५५२०००/९४३००२२५४०/९९५३५८१४८३, वर, ईमेलः rahul.kulkarni@ldbl.co.in आणि www.idblbank.in वरून देखील डाउनलोड केले

३. ओए, आयडीबीआय बँक लि., गोरेगाव पश्चिम शाखा, मुंबई यांच्याशी मो. क्र. ७८००५५२०००/९४३००२२५४०/९९५३५८१४८३, **ईमेल** rahul.kulkarni@idbi.co.in वर वरील पत्त्यावर ०४.१२.२०२५ ते ०८.०१.२०२६ दरम्यान कोणत्याही कामाच्या दिवशी स. १०:०० ते दु. ०४:०० वा. दरम्य बोली दस्तऐवज मिळविण्यासाठी ज्यात विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती, बोली फॉर्म इ. साठी वैयक्तिकरित्या संपर्क साधावा कर्जदार/हमीदारांना याद्वारे सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८ (६) किंवा ९ (१) अंतर्गत नोटीस देण्यात आली आहे की या नोटीसच्या तारखेपासून ३० किंव

१५ दिवसानंतर नियम ८ (५) नियमांमध्ये नम्द केलेल्या खालीलपैकी कोणत्याही पद्धतीचा अवलंब करून सदर स्थावर मालमत्ता विकली जाईल.

दिनांक २७.०७.२०२२ असलेले क्षेत्र मोजमापित ७३.९६ चौ.मी. चटर्ड क्षेत्र

मिळकत आयडी क्र.: एसबीआयएन२०००६४१७०३७२

कर्जदार/हमीदार/

্ৰিপ্তা State Bank of India एसएआरबी ११६९७ ठाणे : स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, १ला मजला, प्लॉटक्र ए-११२, सर्कज क्र.२२ वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे पश्चिम ४००६०४, शाखेच ईमेल आयडी: sbi.11697@sbi.co.in

स्थावर मिळकर्तींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना । जोडपत्र - ١٧-ए (नियम ८(६) चे परंतुक पहा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रत्यक्ष कब्जांत घेतलेल्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत **श्री. सुनील जिलेदार यादव** यांच्याकडून तारणी धनकोंना येणे थकबाकी असलेल्या २४.१२.२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. ४८,५२,०३३/- (रुपये अट्टेचाळीस लाख बावन्न हजार ते**हतीस मात्र)** सह त्यावरील पुढील व्याज, आनुषांगिक खर्च आणि परिव्ययाच्या वसुलीसाठी ०५.११.२०२२ **रोजीस** ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि "जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वावर विकली जाईल.

राखीव किंमत रु. ५०,१४,०००/- (रुपये पन्नास लाख चौदा हजार मात्र) आणि इसारा अनामत रुक्कम रु. ५,०१,४००,००/- (रुपये पाच कोटी एक लाख चार हजार मात्र) असेल.

इच्छक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकर्तीवरील भार, त्यांचे मालकी हक आणि मिळकरीला बाधा आणणाऱ्या दावें/अधिकार/सोसायटी/ थकवाकीवावत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये.

बोलीदारांनी लिलाव तारखेपूर्वी मे. पीएसबी अलायन्स प्राव्हेट लिमिटेड ने अवलंब केलेल्या पध्दतीनुसार आवश्यक केवायसी दस्तावेज आणि नोंदणी शुल्क प्रदान करून (https://baanknet.com) वर स्वत:ची नोंदणी करून घ्यावी जाहीर ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ आहे २४.१२.२०२५ रोजी स.११.०० ते दु.३.०० प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासहीत.

राखीव किंमत | इसारा अनामत | बोली वाढीची | मिळकतीचे तपशील/मिळकत आयडी क्र. (रु. मध्ये) रक्कम (रु.) | स्क्कम (रु.) | तारीख आणि वेळ फ्लॅट क्र.बी-९०५, गायत्री क्लसिक, सर्व्हे क्र.९, गाव फेणे, कमशिनर बंगला जवळ, मानसरोवर लेक समोर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२., श्री. सुनील ,०,१४,०००/-५,०१,४००/-स.११.०० ते जिलेटार याटव अन्वये नोंटणीकत करार करिता विकी धारक क. ४१३५/२०२२ दु.१.००

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शतींसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक बघावी www.sbi.co.in https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/ auction-notices/sarfaesi-and-others आणि https://baanknet.com किंवा श्री. चंद्रकुमार डी कांबळे, सीएलओ मोबा.क्र. ७८७५५५९५६६ आणि श्री. अमित एम साठे, सीओ मोबा.क्र. ९८३४९३७००१ यांना संपर्क साधावा.

दिनांक: ०५.१२.२०२५ चंद्रकुमार डी कांबळे मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया ठिकाणः ठाणे

केनरा बैंक Canara Bank 📣

सिंडिकेट Syndicate एआरएम शाखा, मुंबई

कॅनरा बँक बिल्डिंग, ४था मजला, आदि मर्झबान स्ट्रीट, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१,

ईमेलः cb2360@canarabank.com टेलिः ८६५५९४८०५४/८६५५९४८०१९ वेबः www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुर्दीन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारण जनतेस तसेच विशेषतः कर्जदार व हमीदार यांना येथेद्वारे कळविण्यात येते की खाली नमूद केलेली अचल संपराती कॅनरा बँक या सरक्षित पतधारकाच्या हितासाठी गहाण ठेवण्यात आलेली असून, त्याचा ताबा प्राधिकत अधिकारी, कॅनरा बँक यांनी घेतलेला आहे. सदर अचल मालमत्ता '' आहे जेथे आहे'' 'जे आहे जसे आहे'' आणि 'जे काही आहेत तेथे आहे' या अटींकर खालील तक्त्यात नमूद दिनांकास विक्रीस काढण्यात येईल, ज्यायोगे खाली वर्णन केल्याप्रमाणे बँकेस देय थकबाकी वसूल करण्यात येईल, इसारा अनामत रक्कम खालील त्वत्त्वागा नमूद केलेल्या दिनांकापर्यंत जमा करणे आवश्यक आहे. सदर रक्कम मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (बँकनेट) या पोर्टलवरील ई-वॉलेटमध्ये थेट जमा करता येईल किंवा त्या पोर्टलवर तयार करण्यात आलेल्या चलनाद्वारे / माध्यमानून, त्या चलनामध्ये नमूद केलेल्या खात्च्या तपशीलावर, ईएमडी रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. ईएमडी तसेच इतर आवश्यक कागदपत्रे सेवा प्रदात्याकडे खाली नमूद दिनांकापर्यंत सादर करणे आवश्यक आहे. मालमत्तेच्या पाहणीसाठी दिनांक खालील तकत्यात नमूद असून, ती पाहणी प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी आगाऊ वेळ घेऊनच करता येईल.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ :- ३०.१२.२०२५ (स. ११.०० ते दु. १२.००)

सेवा प्रदात्यााला ईएमडी आणि इतर कागदपत्राचा तपशील २९.१२.२०२५ रोजी किंवा पूर्वी (सायं. ५ वा. पर्यंत) सादर

अनु क्र. १ ते ६ करिता- कृपया संपर्क:- श्रीम. रिंकिता सोडानी अधिकारी (मोबाइल क्र. ९४१३६४१७०१)

अनु. क्र. ७ ते १२ करिता संपर्क- श्री. सुनील प्रतिहस्त (मोबाइल क्र. ९५११६६२९६३)

सुरक्षा/आयईएस क्षेत्रफळाचा तपशील

राखीव किंमत

रोजीस थकबाकी

फ्र. गहाणदाराचे नाव ची.फूट आहे.(ताब्याचा प्रकार) १ मे. कविता ऑक्झिलरीज प्रा. लि. (कर्जदार), श्री. विश्वास आर. ११,८३,३५,९१३.४५ गजरामल (रूपये अकरा करोड भोजमापित १७५० चीरस फुट मे. कविता टेक्स ओ केम	इसारा अनामत
प्रा. लि. (कर्जदार), ह. आमली, स. क्र. ६६/०१, धनुयोग सहकारी संघ लिमिटेड, श्री. विश्वास आर. ११,८३,३५,९१३.४५ सिल्यासा ३९६ २३० दादरा आणि नगर हवेली-३९६२३०.	रक्कम
श्री. विश्वास आर. ११,८३,३५,९१३.४५ सिल्वासा ३९६ २३० दादरा आणि नगर हनेली-३९६२३०.	रू. ६३,००,०००/-
	रू. ६,३०,०००/-
(संचालक / हमीदार / व्याऐंशी लाख पस्तीस (मालक श्रीम. पारिजात व्ही गजरामल) ताबा प्रकार:-	
गहाणदार), श्रीम. हजार नऊशे तेरा आणि सांकेतिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२०२५	
२ पारिजात विश्वास पंचेचाळीस पैसे मात्र) गाळा क्रमांक १०२, पहिला मजला, बी विंग, इलेक्ट्रॉनिक	रू.२४,१०,०००/-
गजरामल अधिक १.१२.२०२५ इंडस्ट्रियल इस्टेट, गाव पिपारिया आमली, सिल्व्हासा, – (संचालक/हमीदार/ पासून पुढील व्याज आणि ३०६२३० क्षेत्रफ ८३४ चीरम पुर में करिया देसा ओ केम	रू. २,४१,०००/-
र प्रस्थ वाजमा दश्य वास्त कूट, म. कावता दश्य जा कम	
गहाणदार) (मालक श्रीम. पारिजात व्ही गजरामल) ताबा प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सचना: ०४.१२.२०२५	
	रू. २४,१०,०००/-
इंडस्ट्रियल इस्टेट ,आमली, सिल्वासा, - ३९६२३०	表. २,४१,०००/-
मोजमापितः ८३४ चौरस फूट. विश्वास आर गजरामल यांच्या	V. 1,01,)
नावे. ताबा प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना:	
०४.१२.२०२५	
४ पलॅंट क्रमांक २०२, दुसरा मजला, परिश्रम अपार्टमेंट इमारत प्लॉट क्रमांक २, समस्वर्णी, सिल्वासा, खानवेल रोड, दादर	₹.४०,२०,०००/-
प्लाट क्रमाक र, समस्वणा, सिल्वासा, खानवल राङ, दादर नगर हवेली, – ३९६२३० मोजमापित क्षेत्र १४८५ चौरस फूट.	रू. ४,०२,०००/-
विश्वास आर गजरामल यांच्या नावे. ताबा प्रकार:-	
सांकेतिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२०२५	
	रू. ५४,००,०००/-
प्लॉट क्रमांक २, स. क्र. ६/१भाग, समरवर्णी, सिल्वासा – ३९६२३० मोजमापित क्षेत्र २००० चौरस फूट. विश्वास आर	रू. ५,४०,०००/-
३९६२३० माजमाापत क्षत्र २००० चारस फूट. ावश्वास आर गजरामल यांच्या नावे. ताबा प्रकार:- सांकेतिक, विक्री	
तारीख सूचनाः ०४.१२.२०२५	
	रू. ३१,१०,०००/-
बिहार, १९/२/२, दादरा आणि नगर हवेली, - ३९६२३० चे	表.३.११.०००/-
ईएमटी, विश्वास आर गजरामल यांच्या नावे, मोजमाप: ११५०	,
चौस फूट, सिल्वासा. ताबा प्रकारः- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२०२५	
	रू. ८७.५०.०००/-
५६,८७,६६६,२० (रूपये) को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक	W. 80,40,000) -
छप्पन लाख सत्याऐंशी ४८, आरएससी-६, सीएसटी क्रमांक ३५२५, बेलाकासा	
हजार सहारो सहासष्ट आणि टॉक्रच्या पुढे, बिलियम सीएचएसएल समोर, गाव मालवणी-	
पैसे वीस मात्र) तालुका बोरिवली, मालाड पश्चिम, मुंबई -४०००९५, श्री. ३०.११.२०२५ रोजी रिझवी हैदर अब्बास यांच्या नावे, मोजमापित- ५६.८६ चौरस	रू. ८,७५,०००/-
अधिक मीटर चर्टई क्षेत्र. ताबा प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख	
0.00 0.00	
१.१२.२०२५ पासून सूचनाः ०४.१२.२०२५	
पुढील व्याज आणि खर्च	
पुढील व्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ ''फाल्को मॅरिगोल्ड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत	रू. ३५,८६,०००/-
पुढील व्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ ''फाल्को मॅरिगोल्ड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत पडाळकर. (रुपये बत्तीस लाख फ्लॅट क्रमांक ७०४, ४३.१९ ची. मीटर चटई क्षेत्र आणि ६.३१	
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ ''फाल्को मॅरिगोल्ड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत पडाळकर. (रूपये बानीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ट्याहत्तर आणि पैसे क्रमांक ५४ हिस्सा क्रमांक १८ए चे ते सर्व भाग आणि विभाग,	रू. ३५,८६,०००/- रू. ३,५८,६००/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ ''फाल्को मॅरिगोल्ड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत पडाळकर. (रूपये बनीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि मोजमापित क्षेत्र २९१० चौ. मीटर जिम्मीच्या भागावर	
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ ('फाल्को मॅरिगोल्ड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत पडाळकर. (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ वांधकमित, बल्याणी, तालुका कल्याण जिल्हा - ठाणे येथे,	
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ ''फाल्को मॅरिगोल्ड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत पडाळकर. (रूपये बनीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि मोजमापित क्षेत्र २९१० चौ. मीटर जिम्मीच्या भागावर	
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ ('फाल्को मॅरिगोल्ड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत एल्टं क्रमांक ७०४, ४३.१९ ची. मीटर चटई क्षेत्र आणि ६.३१ ची. मीटर फूट/एफ.बी./ई.पी/सीबी, क्षेत्र आरिलं, सल्हें वी. मीटर फूट/एफ.बी./ई.पी/सीबी, क्षेत्र असलेलं, सल्हें क्षेत्र मात्र अणि त्यावत्र मात्र) आणि त्यावत्र सात्र अणि त्यावत्र सात्र सात्र प्रत्यावत्र सात्र सात्र सात्र प्रत्यावत्र सात्र सात्र सात्र प्रत्यावत्र सात्र सात्र प्रत्यावत्र सात्र सात्र सात्र सात्र सात्र सात्र प्रत्यावत्र सात्र सात्	
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावन्न मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२२५ पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज प्रकार- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२२५५ श्री. अशोक रामकरण रू. ३९,४५,७२७.३४ पल्टें क्रमांक-२०१, तिसरा मजला, सी-विंग, वास्तु हिल्स	
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावज्ञ मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२२५ पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज प्रकार सांके तिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२२५ पासून ब्याज प्रकार सांके तिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२२५ सिंग. १ श्री. अशोक रामकरण रू. ३२,४५,७२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख सीएचएसएल, यादव नगर, लोढा हेवन जवळ, बदलापूर पूर्व,	表. २०,००,०००/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावन्न मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२२५ पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज प्रकार- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२२५५ श्री. अशोक रामकरण रू. ३९,४५,७२७.३४ पल्टें क्रमांक-२०१, तिसरा मजला, सी-विंग, वास्तु हिल्स	₹. ३,५८,६००/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज पासून ब्याज प्रकार:— सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ (रुपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पैसे आणि वीतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१५,०२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५	表. २०,००,०००/-
पुढील व्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८.५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठाहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज पासून विष्ठ पासून व्याज पासून विष्ठ पासून	表. २०,००,०००/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८,५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठचाहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज ९ श्री. अशोक रामकरण हिंग के स्वाच्या से अशोक रामकरण से सत्तावीस पैसे आण चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 8 श्री. अशोक रामकरण हिंग के स्वाच्या के डीएमसीच्या हिंग आहे. ताबा प्रकार:— सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याज वात्रीस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज	表. २,००,०००/- 表. २,००,०००/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८,५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठाहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावतील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज ९ श्री. अशोक रामकरण रू. ३९,४५,७२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पैसे आणे चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावतील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज इ. ३९,४५,७२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पैसे आणे चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावतील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज इ. ३९,४५,७२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख स्वेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पैसे आणे चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावतील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज इ. ३९,४५,७२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख स्वेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पैसे मात्र), आणि त्यावतील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज इ. ३९,४५,७२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख स्वेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पैसे मात्र), आणि त्यावतील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज	表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/-
पुढील ब्याज आणि खर्च 2. श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८,५५ (रूपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठाहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज सहाराष्ट्र अश्री. अश्रोक रामकरण स्थान कर्ण क्रियों से आणि चौतीस पैसे मात्र) आणि चौतीस पैसे मात्र सात से अश्रोक हिन्द कर्ण कर्ण क्रिया हिंदीत आहे. ताखा प्रकार:— सांकेतिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२०२५ पॉट्स क्रमांक ५४ हिस्सा क्रमांक १४० चे. मीटर जमिनीच्या भागावर मात्रमीण क्षेत्र २९१० चौ. मीटर जमिनीच्या भागावर मात्रमाणित क्षेत्र २९१० चौ. मीटर जमिनीच्या भागावर मात्रमाणित क्षेत्र २९१० चौ. मीटर जमिनीच्या भागावर महाराष्ट्र राज्याच्या केडीएमसीच्या हदीत आहे. ताखा प्रकार:— सांकेतिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२०२५ पॉट्स क्रमांक -३०१, तिसरा मजला, सी-विंग, वास्तु हिल्स सीएचएसएल, यादव नगर, लोढा हेवन जवळ, बदलापूर पूर्व, सहँ क्रमांक ८३/२ (भाग) ८५/१ गाव हिरागाव, तालुका जवराया व्याज प्रकार:— सांकेतिक, विक्री तारीख सूचनाः ०४.१२.२०२५ पासून व्याज १० मे. बी अँड जे कॉपोरेशन. इ. ७७,९८,२५०.३७ (क्रपये सत्याहत्तर लाख क्रमांक -४(५/ए/४), तळ मजला, मागील विंग, इमारत क्रमांक -५ए, उप-वाट क्रमांक ५१, सीटीएस क्रमांक -४२६,	表. そ, 00, 000/- 表. そ, 00, 000/- 表. そ, 00, 000/- そ. そ, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. २२,४६,७७८.५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठचाहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२२५ पासून ब्याज १ श्री. अशोक रामकरण रू. २३,४५,७२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्ताबीस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२२६५ पासून ब्याज १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० पे. स्वाहतर लाख अञ्च्याण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पैसे सत्वतीस प्रसं सात्री स्वाहतर लाख अञ्च्याण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पैसे सदतीस पूर्व, मुंबई – प्रसं स्वाहत स्वाहतर लाख अञ्च्याण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पैसे सदतीस हिल्टन टॉबर समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई –	表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. २२,४६,७७८.५५ (उपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहृतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२२५ पासून ब्याज ९ श्री. अशोक रामकरण स्मान्न अणि त्यावरील ०४.१२.२२५ पासून ब्याज पंचेचाळीस हजार सातशे सत्ताबी प्रकार: — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२२५ पासून ब्याज पंचेचाळीस हजार सातशे सत्ताबीस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२२५ पासून ब्याज पंचेचाळीस हजार सातशे सत्ताबीस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील १२.२२२६ पासून ब्याज अठ्ठ्याण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पैसे सत्तीस मात्र), आणि त्यावरील कर १२.२३५ पासून व्याज अठ्ठ्याण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पैसे सदतीस मात्र), आणि त्यावरील कर १२.२३५ पासून व्याज अठ्ठ्याण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पैसे सदतीस मात्र), आणि त्यावरील कर १२.२३५ पासून व्याज अठ्ठ्याण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पैसे सदतीस मात्र), आणि त्यावरील हिल्टन टॉबर समोर, जिज्ञमाता मार्ग, अधेरी पूर्व, मुंबई — ४००९९३ येथे स्थित, ताबा प्रकार: — सांकेतिक, विक्री	表. そ, 00, 000/- 表. そ, 00, 000/- 表. そ, 00, 000/- そ. そ, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८,५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठळ्याहत्तर आणि पैसे पंचावन्न मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज १० श्री. अशोक रामकरण रू. ३२,४५,७२७.३४ (रुपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सताबीस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज १० मे. बी अँड जे कॉपॉरेशन. १० मे. बी अँड जे कॉपॉरेशन. १० भे. बी अँड जे कॉपॉरेशन. १० १० भे. बी अँड जे कॉपॉरेशन. १० १० भे. बी अँड जे कॉपॉरेशन.	表. そ, 00, 000/- 表. そ, 00, 000/- 表. そ, 00, 000/- そ. そ, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. ३२,४६,७७८,५५ (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातरो अठ्ड्याहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज १० श्री. अशोक रामकरण स्मिग. श्री. अशोक रामकरण स्मिग्न व्याज श्री. अशोक रामकरण स्मिग. श्री. अशोक रामकरण स्मिग स्मिग. श्री. अशोक रामकरण स्मिग. श्री. अशोक रामकरण स्मिग स	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,80,60,000/- 表. そ,80,60,000/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. २,४६,७७८,५५ (उपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठचाहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज १० श्री. अशोक रामकरण स्मि. १८५०,३४ (उपये एक)णचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्ताबीस पैसे आणि चीतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० भे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० भे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० मे. वा अँड जे कॉपरेशन. १० में से स्वा अंड जे कॉपरेशन. १० में से स्वा अंड जे कॉपरेशन. १० में से स्वा अँड जे कॉपरेशन. १० में से स्वा अंड जे कॉपरेशन. १० में से संव अंड जे कॉपरेशन. १० मंं से संव अंड जे कॉपरेशन. १० मंं से संव अंड जे कॉपरेशन. १० मंं से अंड जे कॉपरेशन. १० से संव अंड जे संव अंड	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,100,000/- 表. そ,100,000/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. २,४६,७७८.५५ (उपये बत्तीस लाख सेहेपाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावन मात्र) आणि त्यावरीत ०४.१२.२०२५ पासून व्याज १० श्री. अशोक रामकरण रू. २,४५,७२७.३४ (रु.च.३७) सातशे सत्तावीस से अञ्चाण्य ह्यात स्वाना अणि व्यावन मात्र) आणि त्यावरीत ०४.१२.२०२५ पासून व्याज १० भे. बी अंड जे कॉर्पोरेशन. १० भे. बी से स्व मान अणि विसा, मुल्ट अस्व मान १००० भे स्व	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,80,60,000/- 表. そ,00,000/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. २,४६,७७८.५५ (उपये बत्तीस लाख सेहेपाळीस हजार सातशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज १० श्री. अशोक रामकरण स्मि. १२.२०२५ पासून व्याज पंचेपाळीस हजार सातशे सत्तावीस पेसे आणि चौतीस पेसे मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज पंचेपाळीस हजार सातशे सत्तावीस पेसे आणि चौतीस पेसे मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज पंचेपाळीस हजार सातशे सत्तावीस पेसे आणि चौतीस पेसे मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज पर्वाच कर्याण वहार दोनशे पत्रास आणि पेसे सदतीस मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज अठ्ठयाण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पेसे सदतीस मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज १२.१२.२०२५ पासून व्याज १२.१५.२०२५ पासून व्याज १२.१२.२०२५ पासून व्याज १२.१२.४०२२०२५ पासून व्याज १२.१२.४०२२० पासून व्याज १२.१२.४०२२०२५ पासून व्याज १२.१२.४०२२०२५ व्याज १२.१२.४०२२०२५ व्याज १२.१२.४०२२०२५ व्याज १२.१२.४०२२०२५ व्याज १२.१२.४०२२०२५ व्याज १२.१२.४०२२५ पासून व्याज १२.१२.४०२२२०२५ व्याज १२.१२.४०२२२२२२२४ व्याज १२.१२.४०२२२२४ व्याज १२.१२.४०२२२४५ पासून व्याज १२.१२.४०२२४५ पासून व्याज १२.१२.४०२४५ पासून व्याज १२.१२.४०२४५ पासून व्याज १२.१२.४०२४५ पासून व्याज १२.१२.४०२४५ पासून १२.४५५ पासून १२.४५५ पासून १२.४५५ पासून १२.४५	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,100,000/- 表. そ,100,000/-
पुढील व्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. २,४६,७७८,५५ (उपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठचाहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०५५ पासून व्याज १० श्री. अशोक रामकरण स्म. २०१० चे. १९० चे. मीटर जि. तावा प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०६५ पासून व्याज पंचेचाळीस हजार सातशे सत्ताबीस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०६५ पासून व्याज १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० से. बी अँड जे कॉपरेशन. १० से. बी अँड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अँड जे कॉपरेशन. १० में स्वाहत स्वाहत सातरों सा	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,100,000/- 表. そ,100,000/-
पुढील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा रू. २,४६,७७८.५५ (उपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठचाहत्तर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरीत ०४.१२.२२५ पासून व्याज पर्वेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पंचेचळीस हजार सातशे एवंचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पंचेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पंचेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पंचेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पंचेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष प्रेच वळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पर्वेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष प्रेचचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पर्वेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पर्वेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष प्रेचचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष प्रेचचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष पर्वेचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष प्रेचचळीस हजार सातशे सत्ताक्ष प्रचान र०४.१२.२०२५ पासून व्याज इचार नात्र प्रचान प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याज इचार तात्र प्रचान प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याज इचार तात्र प्रचान प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याज इचार तात्र प्रचान प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याज इचार तात्र प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याज इचार तात्र प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ व्याज प्रचान प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ व्याज इचार तात्र प्रकार:- सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ व्याज प्रकार:- सांकेतिक विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ व्याज प्रकार:- सांकेतिक विक्री ता	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,100,000/- 表. そ,100,000/-
पुढील व्याज आणि खर्च 2. श्री. अंकुश दादा पडाळकर. 4. (रुपये बनीस लाख से हेचाळीस हजार सातरो अत्रुटजाहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) अत्रुटजाहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 2. श्री. अशोक रामकरण सिंग. 4. श्री. अशोक रामकरण सिंग. 5. इ०,४५,७२७.३४ (रुपये एक)णचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातरो सत्तावीस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 2. श्री. अशोक रामकरण सिंग. 5. इ०,४५,७२७.३४ पासून व्याज 6. इ०,४५,४५०.३४ पासून व्याज 7. संजितक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 7. संजितक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 7. संजितक, विक्री तारीख मूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याव प्रकार: पास्ति क्रिन संजितक, विक्री तारीख मूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याव प्रकार: पास्ति पर्लेट क्रमांक प्रति आणि विचार मात्रील प्रति संजितक, विक्री तारीख मूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याव प्रकार: पास्ति क्रमांक प्रति आणि विचार मात्रीत प्रति प्रति संजितक, विक्री तारीख मूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याव प्रति व्याव प्रकार: पास्ति क्रमांक प्रति क्रमांक प्रति संजितक, विक्री तारीख मूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याव प्रति व्याव प्रकार: ०४.१२.२०२५ पासून व्याव क्री संजितक, विक्री संजितक, विक्री तारीख मूचना: ०४.१२.२०२५ पासून व्याव प्रति	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,100,000/- 表. そ,100,000/-
पुढील व्याज आणि खर्च 2. श्री. अंकुश दादा पडाळकर. 4. (रुपये वनीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठाहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) अप्रिक्त कर आणि पेसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 2. श्री. अशोक रामकरण सिंग. 4. श्री. अशोक रामकरण सिंग. 5. १९,४५,७२७.३४ (रुपये फोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्ताविस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 2. श्री. अशोक रामकरण सिंग. 5. १९,४५,७२७.३४ (रुपये फोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्ताविस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 2. से. बी अँड जे कॉपरिशन. 5. ५०,४८,२५०.३७ (रुपये सत्याहतार लाख अठ्ठयाण्यव हजा दोनशे पत्रास आणि पैसे सदतीस मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून व्याज 2. सुशी. बिंवता गुमा 5. ६०,१६,३९२.०६ (रुपये साट लाख सोळा हजार तीनशे व्याण्यव आणि पैसे सहा मात्र आणि ऐसे सहा मात्र आणि १३,९०२०२५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,३९२.०६ (रुपये साट लाख सोळा हजार तीनशे व्याण्यव आणि पैसे सहा मात्र आणि १३,९०२०२५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,३९२.०६ (रुपये साट लाख सोळा हजार तीनशे व्याण्यव आणि पैसे सहा मात्र आणि १३,९०२०२५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,३९२.०६ (रुप्ये साट लाख सोळा हजार तीनशे व्याण्यव आणि पैसे सहा मात्र आणि १३,००२०२५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,३९२.०६ (रुप्ये मात्र मार्क हही को मार्ग प्रकल्या चाणाच्या प्रकल्याच्या 5. ६०,१६,३९२.०६ (रुप्ये मात्र मार्क हही को मार्ग मार्क मार्क १०५,९५८,१४,८०२५) पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,३०२०२०५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,३०२०२०५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,३०२०२०५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,४००००५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१६,४०००००५ पासून त्यावरील व्याज 5. ६०,१८,४००००००००००००००००००००००००००००००००००	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,100,000/- 表. そ,100,000/-
प्रिक्षाल व्याज आणि खर्च 2. श्री. अंकुश दादा (२. श्री. अंकुश दादा (२. १२ श्री. अंकुश दादा (२. १२ श्री. अंकुश दादा (१२ १४ श्री. १२ श्री.१५ १५ औठ श्री.१५ ची. भीटर चर्टई क्षेत्र आणि ६.३१ ची. मीटर चर्टई क्षेत्र आणि ६.३१ ची. माहापट, राज्याच्या केडीएमसीच्या हरीत आहे. ताबा प्रकार:— सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ चि.स. माहापट, राज्याच्या केडीएमसीच्या हरीत आहे. ताबा प्रकार:— सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ चासून व्याज १० मे. बी अँड जे कॉपरिशन. १२ मे. बी अँड जे कॉपरिशन. १२ मुश्री. बिवता गुमा १२ सुश्री. बिवता गुमा १२ सुश्री. बवता गुमा १३ सुश्री. बवता गुमा १३ सुश्री. बवता गुमा १४ सुश्री. ववता गुमा १३ सुश्री मुश्री मुश्र	表. そ,,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,100,000/- 表. そ,100,000/-
प्रडील ब्याज आणि खर्च 2. श्री. अंकुश दादा (रूपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठाकाहतर आणि पैसे पंचावज मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज पर्वेचाळीस हजार सातशे अर्थ क्रि. अशोक रामकरण (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे अर्थ क्रि. अशोक रामकरण (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे अर्थ क्रि. अशोक रामकरण (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस ऐसे आणि चीतीस पेसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पेसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज (रूपये एकोणचाळीस लाख अञ्च्याण्य क्राजे क्रेपराच करेट एवं ते सर्च में मात्र) स्वाच करेट एवं ते सर्च करित आहे. ताबा प्रकार — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पेसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज (रूपये एकोणचाळीस लाख अञ्च्याण्य कृष्ठा दोनशे पत्रास आणि पैसे सदतीस मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त व्याज (रूपये प्रवाच कर्पाड क्रमांक ५, सीटीएस क्रमांक ४६ हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक प्रकार कर्पाड कराइ कराइ हिल्टर आणि हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक प्रकार चर्चा कराइ कराइ हिल्टर आणि हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक प्रकार चर्चा कराइ कराइ हिल्टर आणि हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक प्रकार चर्चा कराइ कराइ हिल्टर आणि हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक हुए, अलिल व्याज प्रकार चर्चा प्रकार — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच सक्तें, निक्रमा कर्पाड प्रवाच स्वाच प्रकार चर्चा कराइ होत, गाव-विक्रो, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच सुचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच मुंचर करावा प्रकार — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच सुचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच स्वच तारा प्रकार — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच सुचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच प्रवाच स्वच तारा प्रवाच स्वच तारा प्रवाच स्वच तारा प्रवाच स्वच तारा प्रवाच सुचन सुचन स्वच स्वच सुचन स्वच सुचन सुचन सुचन सुचन सुचन सुचन सुचन सुच	表. そ, い, で, 00 / - 表. そ, 00, 000 / - 表. な, 70, 00 / -
प्रवील ब्याज आणि खर्च ८ श्री. अंकुश दादा पडाळकर. क. ३२,४६,७५८,५५ (श्रमये बातीस लाख सेहेचाळीस हजार साताशे अठ्ळचाहतर आणि पैसे पंचावत्र मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पासून ब्याज क. ३९,४५,७२७,३४ (श्रमये एकोणचाळीस लाख पेचेचाळीस हजार साताशे अहेजणचाळीस लाख पेचेचाळीस हजार साताशे सत्ताविस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त व्याज १० श्री. अशोक रामकरण क. ३९,४५,७२७,३४ (श्रम्ये एकोणचाळीस लाख पेचेचाळीस हजार साताशे सत्ताविस पैसे आणि चौतीस पैसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त व्याज १० मे. बी अंड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अंड जे कॉपरेशन. १० मे. बी अंड जे कॉपरेशन. १० से. बी अंड पेस से बाता प्रकार:- सांकेतिक, विक्री १० से. बी अंड जे कॉपरेशन. १	表. そ, 42, 500/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,70,00,000/- 表. そ,70,00,000/- 表. 4、70,000/-
प्रडील ब्याज आणि खर्च 2. श्री. अंकुश दादा (रूपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजार सातशे अठ्ठाकाहतर आणि पैसे पंचावज मात्र) आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज पर्वेचाळीस हजार सातशे अर्थ क्रि. अशोक रामकरण (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे अर्थ क्रि. अशोक रामकरण (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे अर्थ क्रि. अशोक रामकरण (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस ऐसे आणि चीतीस पेसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पेसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज (रूपये एकोणचाळीस लाख अञ्च्याण्य क्राजे क्रेपराच करेट एवं ते सर्च में मात्र) स्वाच करेट एवं ते सर्च करित आहे. ताबा प्रकार — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज (रूपये एकोणचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे सत्तावीस पेसे मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त ब्याज (रूपये एकोणचाळीस लाख अञ्च्याण्य कृष्ठा दोनशे पत्रास आणि पैसे सदतीस मात्र), आणि त्यावरील ०४.१२.२०२५ पास्त व्याज (रूपये प्रवाच कर्पाड क्रमांक ५, सीटीएस क्रमांक ४६ हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक प्रकार कर्पाड कराइ कराइ हिल्टर आणि हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक प्रकार चर्चा कराइ कराइ हिल्टर आणि हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक प्रकार चर्चा कराइ कराइ हिल्टर आणि हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक प्रकार चर्चा कराइ कराइ हिल्टर आणि हिल्टर टॉक्स समोर, जिजामाता मार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई — क्रमांक हुए, अलिल व्याज प्रकार चर्चा प्रकार — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच सक्तें, निक्रमा कर्पाड प्रवाच स्वाच प्रकार चर्चा कराइ होत, गाव-विक्रो, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच सुचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच मुंचर करावा प्रकार — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच सुचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच स्वच तारा प्रकार — सांकेतिक, विक्री तारीख सूचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच सुचना: ०४.१२.२०२५ प्रवाच प्रवाच स्वच तारा प्रवाच स्वच तारा प्रवाच स्वच तारा प्रवाच स्वच तारा प्रवाच सुचन सुचन स्वच स्वच सुचन स्वच सुचन सुचन सुचन सुचन सुचन सुचन सुचन सुच	表. そ, 42, 500/- 表. そ,00,000/- 表. そ,00,000/- 表. そ,70,00,000/- 表. そ,70,00,000/- 表. 4、70,000/-

अधिक माहितीसाठी श्री. सुदर्शन जोशी, अधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक, एआरएम शाखा, मुंबई (फोन क्रमांक ८६५५९४८०५४/८६५५९४८०१९ मोबाईल – ९५९०९१३३३८) किंवा श्रीम. रिंकिता सोडानी अधिकारी (फोन क्रमांक ९४१३६४१७०१). श्री. सुनील प्रतिहस्त (मोबाइल क्र. ९५११६६२९६३) यांच्याशी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधता येईल सेवा प्रदाता कनेट (मे. पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.), (संपर्क क्र. ७०४६६१२३४५/६३५४९१०१७२/ ८२९१२२०२२०/९८९२२९९८४८/

८१६०२०५०५१, ईमेल: support.BAANKNET@psballiance.com/support.ebkray@procure247.com) दिनांकः ०४.१२.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक, एआरएम शाखा ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०४.१२.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि