



Date: 18th November, 2025

To

The Dy. Gen. Manager, Corporate Relationship Dept., **BSE Limited** PJ Tower, Dalal Street,

Mumbai-400001

Equity Scrip Code: 531845

To,

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block

Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)

Mumbai-400051

Equity Scrip Name: ZENITHSTL

Sub.: Submission of Newspaper Clipping regarding to publication of extract of Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended on 30th September, 2025.

In pursuant to regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith a copy of 'Newspaper Advertisement', regarding publication of extract of Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results for quarter and half year ended on 30th September, 2025, which was approved in the meeting of the Board of Directors of the Company held on Friday, 14th November, 2025, Published on 17th November, 2025 in Active Times (English Edition) & Mumbai Lakshdeep (Marathi Edition).

Kindly take the same on your record and acknowledge receipt of the same.

Thanking You Yours Faithfully

For Zenith Steel Pipes & Industries Limited

Minal Umesh Pote Whole time Director

DIN: 07163539

ZENITH STEEL PIPES & INDUSTRIES LIMITEI

Corp. Off.: Dalamal House, 1st Floor, 206, J.B. Marg, Nariman Point, Mumbai - 400021. India. Tel.: +91 22 6616 8400 Email: zenith@zenithsteelpipes.com, www.yashbirlagroup.com CIN: L29220MH1960PLCO11773

Registered Office: Industry House, 5th Floor, 159, Churchgate Reclamation, Mumbai 400020

कारणे जाहीर नोटीस देण्यात येते की साद्ये अर्था अमनी कंन्स्ट्रक्शन ग्रा. लि. तर्फे संचालक, श्री ारबतसिंह विशनसिंह चौहान. पत्रव्यवहार पत्त परबतासह ।वशनासह चाहान, पत्रव्यवहार पता १२१/१२२, पहिला माळा, अटलांटा इस्टेट फ्रिमायसेस को ऑप. सांसा., गोरंगाव (पु). मुं ४०००६३., लिहून देतो की, तलाठी सजा पेल्हा यांच्या कार्यक्षेत्रात, मीजे पृल्हार, तालूका वसई जिल्हा पालघर, येथील सर्व्हे नंबर १५० हिस्सा नं. क्षेत्र ०-४४-०० (हे. आर. पॉ) शेतजमीन ही बिनशे अकृषीक प्रायोजनार्थ आदीवासी ते बिगरआदीवार . इस्तांतरण नियम १९७५ अन्वये शासन पुर्वपरवा नंतर कायम खरेदी कराराने विकत घेण्याचे निश्चित् केले आहे. त्या मिळकतीचे खातेदार पुढील प्रमाण कल जोहे. त्या मिळकताचे खातचर बुढात प्रमाण आहेत. श्रीमती अलका रमेश शिरसोंड व इतर, राहणार नॅशनल हायवे ने. ८, हीरा इंडस्ट्रीस जवळ गडग्याचा पाडा, पेल्हार ठाणे, वसई-४०१२०८. तरी या नोटीसीने कळविण्यात येते की वर उल्लेख केलेल्या मिळकती संबंधी मा. जिल्हाधिकारी पालघर यांनी महाराष्ट्र जमीन महसुल (जनजातीच्य व्यक्तींनी जनजातींतर व्यक्तीक हे भोगाधिक हस्तांतरित करणे) नियम, १९७५ चे नियम ३ अन्वर गमना असध्ये जाकमणा/महस्रल/कक्ष-१/वे १/टेनन्सी/EO-६२०९२३५/कावि-११६३/२०२५ रि ३१/०७/२०२५ या क्रमांकाने जाहीर नोटीस मा जल्हाधिकारी यांच्या नियंत्रणातील महसुल विभाग अन्य प्राधिकरण व आदीवासी संघटना यांस दिव या व्यतीरिक्त अन्य कोणाचाही कोणत्या प्रकारे हक्क. हितसंबंध अथवा लेखी साठेकरा गहाण खत, पोटगी, इजमेंटरी राईट, कुळवहिवा विकसन करारनामा अथवा अन्य कोणत्याः प्रकारचा कोणताही बोजा असल्यास त्यांनी योग्य त्य कागदपत्रांसह ही नोटिस प्रसिद्ध झालेपासून १ दिवसांचे आत आपली लेखी हरकत आमच्याकर नोंदवावी या प्रमाणे मुदतीत हरकत न आल्यार अथवा कोणीही आपला दावा सिद्ध न केल्यास मिळकती संबंधी कोणाचा कोणत्याही प्रकार हक्क, हितसंबंध नाही अथवा असल्यास त्यांनी त जाणिव पुर्वक सोडुन दिलेला आहे, असे समजुन माइ अशील सद्रचा व्यवहार पूर्ण करतील, मुदतीनंत आलेल्या कृणित्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणा नाही हे सर्वास कळावे. सही/-

अँड. प्रियांका आर. सावंत (ॲडव्होकेट हायकोर्ट) शॉप नं. २, प्लॉट नं. ५६, आर.एस्सी. २०, चारकोप, कांदिवली, मुंबई ४०००६७. Email: adv.priyanka611217@gmail.com Mobile No: 8369526096 स्थळ: वसई, पालघर दिनांक : १८/११/२०२५

हारणे जाहीर नोटीस देण्यात येते की माझे अशील र एम. वाय. क्यु. इंग्रा एलएलपी तर्फे संचालक ो. मोहम्मद युसुफ अब्दुल लेतीफ कुरेशी, पत्रव्यवहा ता-शॉप नं.२, रामजी पटेल कंपाऊंड, नियर मलीव हॉटेल, पठाणवाडी, मालाड, (पु.) मुंबई-४०००९७ लिहुन देतो की, तलाठी सजा कामण यांच्या कार्यक्षेत्रात मौजे पोमण, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, येथील सर्व्हे भाज भागण, तालुका वसई, ाजल्हा भालबर, यथाल सस् नंबर ४० हिस्सा नं. १/१ क्षेत्र ३-४६-०० (हे. आर. पाँ पैकी, क्षेत्र ३-२०-०० (हे. आर. पाँ), सस्वें नंबर ४१ हिस्सा नं. - क्षेत्र ०-३४-४० (हे. आर. पाँ) शेतजमीन ही बिनशेती, अकुषीक प्रायोजनार्थ आदीवासी ते गरआदीवासी हस्तांतरण नियम १९७५ अन्वये शास परवानगी नंतर कायम खरेदी कराराने विकत घेण्या निश्चित केले आहे. त्या मिळकतीचे खातेदार पुढील प्रमा आहेत. श्री. सागर किर्ती वळवी व इतर, राहणार मौ पोमण, तालुका-वसई, जिल्हा-पालघर, तरी या नोटीसी कळविण्यात येते की वर उल्लेख केलेल्या मिळकर संबंधी मा. जिल्हाधिकारी, पालघर यांनी महाराष्ट्र जमी महसुल (जनजातीच्या व्यक्तींनी जनजातीतर व्यक्तीक . गेगाधिकार हस्तांतरित करणे) नियम, १९७५ चे नियम अन्वये नमुना अ मध्ये जा.क्रमशा/महसुल /कक्ष-१ -१/टेनन्सी/EO-७३२६२६८/कावि-१८८८/२०२५ इ. ३०-१०-२०२५ या क्रमांकाने जाहीर नोटीस म ल्हाधिकारी यांच्या नियंत्रणातील महसल विभाग अन धिकरण व आदीवासी संघटना यांस दिली आहे. य तीरिक्त अन्य कोणाचाही कोणत्याही प्रकारे हक्व संबंध अथवा लेखी साठेकरार, गहाण खत, पोटर्ग जमेंटरी राईट, कुळवहिवाट, विकसन करारनाम् अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा कोणताही बोज ल्यास त्यांनी योग्य त्या कागदपत्रांसह ही नोटिस प्रसि ामच्याकडे नोंदवावी. या प्रमाणे मदतीत हरकत त्यास अथवा कोणीही आपला दावा सिद्ध न केल्या ा मिळकती संबंधी कोणाचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क . वंबंध नाही अथवा असल्यास त्यांनी तो जाणिव पुर्वव गोड़न कोणीही आपला दावा सिद्ध न केल्यासँ य नुष्ठा चार्ना जारा याचा राज्य न बर्दारा व मळकती संबंधी कोणाचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क इतसंबंध नाही अथवा असल्यास त्यांनी तो जाणिव पुर्वव गोडुन दिलेला आहे, असे समजुन माझे अशील सदरच यवहार पर्ण करतील. मदतीनंतर आलेल्या कोणत्या नकारीची दखल घेतली जाणार नाही हे सर्वास कळावे सही/-

ॲड. प्रियांका आर्. सावंत (ॲडव्होकेट हायकोर्ट) शॉप नं. २, प्लॉट नं. ५६, आर.एस्सी. २०, चारकोप, कांदिवली, मुंबई ४०००६७. Email: adv.priyanka611217@gmail.com Mobile No: 8369526096

स्थळ: वसई. पालघर

Notice Of Loss Of Shares Of Hindustan Unilever Limited Formerly Hindustan Lever Limited Regd Office: Hindustan Unilever Limited Unilever House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (east)mumbai - 400099

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost / misplaced and the Company intends to issue duplicate in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the ompany at its Registered Office within 15 days hereof. NAME OF HOLDER: 1) Late EMERCIANO COSTA

10 time 01 110 22 21ti 1/ 20to 211121 to 11 11 to 0 0 0 11 1									
2) Late GUILHERMINA F ROADRIGUES COSTA									
Foilo No	No of shares/deb.	certificate no.(s)	Distinctive (s)						
HLL2894142	1080	5235290	1130703791 - 1130704870						
Place: Mumbai Date: 18-11-2025	NAME	OF CLAIMANT - I	Mr. ALVO ROQUE DCOSTA						

Regd office: Unit Nos. 236 & 237, 2nd Floor, Dlf Galleria, Mayur Place Noida Link Road, Mayur Vihar, Delhi - 110091

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost / misplaced and the Company intends to issue duplicate in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the company at its Registered Office within 15 days hereof.

NAME OF HOLDER: 1) Late SMT PADMA CHAMPAKLAL MARFATIA 2) Late SHRE RAM CHAMPAKLAL MARFATIA

Date: 18-11-2025	NAME OF CLAIM	IANT – Mr. SUSHIL	CHAMPAKLAL MARFATIA
Place: Mumbai	•		•
P 0004395	860	1128397	309432514 - 309433373
P 0004395	38	976527	18588385 - 18588422
Foilo No	No of shares/deb.	certificate no.(s)	Distinctive (s)

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. United Section 3A of the Managama Common Section 3A of the Managama Common

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/4309/2025 Date: - 05/01/20
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date: - 05/01/2025 Application No. 739 of 2025

Applicant :- Indrayani Shanti Nagar Co-operative Housing Society Ltd., Address: - Building No-D-53/54, Sector No- 5, Shanti Nagar, Mira Road (E), Thane-401107.

Thane-401107. Versus

Opponents: - 1. M/S Shantistar Buildres, 2. Hiren Kumarpal Shah 3. Himanshu Kumarpal Shah 4. Rajesh Navinchand Shah 5. Padmaben Navinchand Shah 6. Mira Bhayander Municipal Corporation 7. Shree Shanti Nagar CHS Ltd A-14. 8. New Shantinagar CHS Ltd, A-5/6 9. Jai Shantinagar CHS Ltd, A-7/8. 10. Vallabh Shantinagar CHS Ltd, A-9/10. 11. Girdhar Shantinagar CHS Ltd, A-11. 12. Janak Shantinagar CHS Ltd, A-9/10. 11. Girdhar Shantinagar CHS Ltd, A-11. 12. Janak Shantinagar CHS Ltd C-15/16. 15. Jain Shantinagar CHS Ltd C-17/18. 16. Shreeji Shantinagar CHS Ltd C-15/16. 15. Jain Shantinagar CHS Ltd C-17/18. 16. Shreeji Shantinagar CHS Ltd C-19/20. 17. Hari Om Shantinagar CHS Ltd B-1/2. 20. Navin Shantinagar CHS Ltd B-25/21. 21. Madhukar Shantinagar CHS Ltd B-26/22, 32. Govind Shantinagar CHS Ltd B-30/31. 24. Avadhoot Shantinagar CHS Ltd B-32/33. 25. Anand Shantinagar CHS Ltd B-34/35. 26. Bhagyodaya Shantinagar CHS Ltd C-36/37. 27. Safaya Shantinagar CHS Ltd C-36/32. Bhoomika Shantinagar CHS Ltd C-36/34. Shantinagar CHS Ltd C-36/34. 31. Harikripa Shantinagar CHS Ltd C-45/46. 32. Venus Shantinagar CHS Ltd D-47. 33. Nirmal Shantinagar CHS Ltd D-48/49. 34. Shri Ganesh Shantinagar CHS Ltd D-47. 33. Nirmal Shantinagar CHS Ltd C-58. 39. Divya Shantinagar CHS Ltd C-57. 38. Namra Shantinagar CHS Ltd C-56/67. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/11/2025 at 02:00 p.m. Versus

on 27/11/2025 at 02:00 p.m.

Description of the Property :
Mouie Bhayander Tal Thane Dist.Thane

Mouje Bhayander, Tal. Thane, Dist-Thane							
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Total Area					
734 (Old) 103 (New)	-	848.25 sq.mtrs.					
Seal (Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane. & Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1							

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane

& Office of the Competent Authority Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602. E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/4312/2025 Date: - 11/11/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 737 of 2025

Applicant: - New Sai Srishti B-Wing Co-operative Housing Society Ltd., Address: - Hissa No. 1/B, Plot No. 1/2, 1/3, Village-Mira, Next To Jangid Estate Vijay Park Road, Mira Road (E), Dist. Thane-401107. Versus

Versus
Opponents: -1. M/S. Sai Shakti Enterprises 2. Dhanji Karamshi Chedda 3. Vallabhji Dharamshi Dedhia 4. Jethalal Khimji Dedhia 5. Khimji Dharamshi Dedhia 6. Ramesh Khimji Dedhia 7. Pranlal Laxmichand Dedhia 8. Navin Karamsey Chheda 9. Laxmichand Hirji Chheda 10. Bhavanji Karamsey Chheda 11. Mangalal Tejpal Dedhia 12. Mulji Tejpal Dedhia 13. Premji Kanji Dedhia 14. Kishore Mangalal Dedhia 15. Nemji Nanji Dedhia 16. Hasmukh Mulji Dedhia 17. Kalyanji Mavji Chheda 18. Kirti Velji Chheda 19. New Sai Srishti B-Wing CHS Ltd. 20. New Sai Srishti C-Wing CHS Ltd. 21. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time. interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/11/2025 at 02:00 p.m.

Description of the Property :- Mouje Mire, Tal. Thane, Dist-Thane							
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Total Area					
Old 163 New 34	1 Plot No. 3	764.56 sq.mtrs.					
Seal	Sd/ (Dr. Kishor District Deput	· Mande)					

Co-operative Societies, Thane.
& Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

Read Daily **Active** Times

All concerned are hereby informed that MARIYAMMA JAYANNA NALBOTOLU (Wife), has applied for transfer of Share Certificate bearing No. 72 of five fully paid-up shares of Rs.50/- each bearing distinctive nos. from 356 to 360 in respect of Flat No. 503, Adarsh CHSL., Building No. 07, M.M.R.D.A. Colony, JVLR, Powai, Mumbai-400 072 as his wife. Late JAYANNA SILWAYA NALBOTOLU, had expired on 06/06/2012 who had allotted the said flat by Allotment Letter dated 08/04/2006 bearing ID. No. 7, Map No./ Group No. 1 Project MRDP under MMRDA Scheme.

If Any person having any claim in respect

MRDP under MMRDA Scheme.

If Any person having any claim in respect thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage, charge, trust, inheritance, possession, lease, lien or otherwise over the said flat premises. However, all are requested to inform undersigned within a period of 15 days from the date hereof, if any claim or claims not received within said period of 15 days from the date of publication of this Notice his Application for transfer Share Certificate will be considered and Share Certificate will be transfer in his name by society after transfer in his name by society after expiry of said period of 15 days.

Date: 18/11/2025 Adarsh Co-Op Housing Soc. Ltd., Building No. 07, MMRDA Colony, JVLR, Powai, Mumbai – 400 072.

Dist.-Thane - 401107.

Survey No./CTS No.

67/4/A

E-mail:- **ddr.tna@gmail.com**

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/3662/2025

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane

& Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602.

E-mail: - ddr.tna@gmail.com Tel: - 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/4314/2025 Date: - 11/11/2025

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 729 of 2025 Applicant :- Golden Palace Estate Co-operative Housing Society Ltd., Address : - Near parshwa Nagar, Mira-Bhayander, Miraroad (E),

Versus Opponents: - 1. M/S. GOLDEN CONSTRUCTION Through Its Partner MR. H.A.YETE 2. Bernat Kaitan Narona 3. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed

that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/11/2025 at 02:00 p.m.

Description of the Property :-Mouje Bhayander, Tal. Thane, Dist-Thane

Seal

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 60:

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 669 of 2025.

Applicant :- Shree Shakti Krupa Co-Operative Housing Society Ltd.
Add : Mouje Khari, Behind Shanti Ganga Soc., Opp. Rly. Station, Bhayander (E),
Tal. & Dist. Thane-401105

Opponents: 1) M/s. Sonagra Constructions, 2) Hirabai Laxman Patil, 3) Balwant Laxman Patil, 4) Ranjan Laxman Patil, 5) Shilpa Sadashiv Gawand, 6) Swapna Suhas Patil, 7) Shanti Ganga Chs Ltd., 8) New Shanti Ganga Chs Ltd., 9) Shree Shanti Ganga Chs Ltd., 10) Jaywanti Janardan Patil, 11) Dhaneshwar Janardhan Patil, 12) Nirmala Satyavan Patil, 13) Harshada Diwakar Patil, 14) Ashwini Anil Patil, 15) The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that

as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and furthe

action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 20/11/2025 at 2.00 p.m. at Address. Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane Taluka, Shubham Arcade, MBMC Building 3rd floor, Mira Hospital Road, Near D-Mart, Bhayandar (West), Tal. Dist. Thane -401101

Description of the Property - Mouje Khari, Tal. & Dist. Thane

Old Survey No. | New Survey No. | Hissa No. |

Hissa No.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602 E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486 No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/4313/2025 Date: - 11/11/20 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 738 of 2025

Applicant :- New Sai Srishti A- Wing Co-operative Housing Society Ltd., Address: - Hissa No. 1/B, Plot No. 1/2, 1/3, Village-Mira, Next To Jangid Estate Vijay Park Road, Mira Road (E), Dist. Thane-401107.

Versus

Versus
Opponents: - 1. M/S. Sai Shakti Enterprises 2. Dhanji Karamshi Chedda 3. Vallabhji Dharamshi Dedhia 4. Jethalal Khimji Dedhia 5. Khimji Dharamshi Dedhia 6. Ramesh Khimji Dedhia 7. Pranlal Laxmichand Dedhia 8. Navin Karamsey Chheda 9. Laxmichand Hirji Chheda 10. Bhavanji Karamsey Chheda 11. Mangalal Tejpal Dedhia 12. Mulji Tejpal Dedhia 13. Premji Kanji Dedhia 14. Kishore Mangalal Dedhia 15. Nemji Nanji Dedhia 16. Hasmukh Mulji Dedhia 17. Kalyanji Mavji Chheda 18. Kirti Velji Chheda 19. New Sai Srishti B-Wing CHS Ltd. 20. New Sai Srishti G-Wing CHS Ltd. 21. The Extate Investment Co. Put. Ltd. Take the police that as per below details those whose Investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time taken a at 02:0

Total Area

1210.00 sq.mtrs.

Tel: 022-2533 1486

236 Sq. Mtr.

708 Sq. Mtr.

(Dr. Kishor Mande)

District Deputy Registrar,

Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963

Sd/-

(Dr. Kishor Mande)

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane

& Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

ring at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be ned that nobody has any objection in this regard and further action will be accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 27/01/202 10 p.m. Description of the Property: - Mouje Mire, Tal. Thane, Dist-Thane							
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Total Area					
Old 163 New 34	1 Plot No. 3	1343.75 sq.mtrs.					

Sd/-(Dr. Kishor Mande) (Seal District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane. & Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963. जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ठाणे

खोली क्र.२१४, दुसरा मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय, ठाणे ४००६०१. दुरध्वनी क्र. ०२२-२५३४४०६९, २२२५३९०३२१ ईमेल & confo-th-mh@nic.in जाक्र. ग्रातनिआ/ठाणे/नोटीस/२०२५/१०७८ दिनांकः ३०/१०/२०२५

CC/356/2023 1) Mr. Nilesh Hanumant Shinde Aged about 47 years, Occupation Self-employed, Having address at: G-6/1504, Unnathi Green, Unnathi, Ghodbandar Road, Kasarvadavli, Thane-400615, Email: nilesh_shin@yahoo.co.in

Versus 2) Mr. Dilip Arvind Prabhune Occupation: Self-employed, Having address at: Survey No.388/1, Plot No.17, Matkar Colony, Shahpuri, Satara, 415002, Email: dapwai@gmail.com, Contact No.: 9404245605
3) Mrs. Supriya Dilip Prabhune Occupation: Self-employed, Having address at: Survey No.388/1, Plot No. 17, Matkar Colony, Shahpuri

जाहीर प्रकटन

वर नमुद तक्रारदार यांनी त्यांचे नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे विरुद्ध पक्ष यांचे विरुद्ध प्राहक संरक्षण कायद्यान्वये तक्रारी दाखल केल्या आहेत. यातील विरुद्ध पक्ष यांना नोटीस पाठविली असता ते स्विकारत नाहीत /पत्ता बदल झाल्यामुळे मिळून येत नाही, म्हणून तक्रारदारांनी केलेल्या विनंतीनुसार या जाहिर नोटीसद्वारे आपणास कळविण्यात येते की विरुद्ध पक्ष यांनी वर नमुद या आयोगाच्या पत्यावर दि. २५/११/२०२५ रोजी सकाळी **१०.०० वाजता** वेळेत स्वतः अगर वकील / प्राधिकृत प्रतिनिधि मार्फत उपस्थित राहुन प्रत्येक प्रकरणात आपला लेखी जबाब, पुरावा व प्रतिज्ञालेख दाखल करावेत. जर विरुद्ध पक्षांनी याकामी कसूर केल्यास मा. आयोगाद्वारे एकतर्फा आदेश पारित करणेत येवुन पुढील कार्यवाही करणेत येईल, याची दखल घ्यावी.

मा. जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ठाणे यांचे आदेशानुसार. सही/-

शिक्का

Satara, 415002, Email: dapwai@gmail.com

दिनांक : ३०/१०/२०२५

प्रबंधक, जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ठाणे

...Opposite Party

Truhome

TRUHOME FINANCE LIMITED (Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)

Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11,2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018

Head Office. Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra **DEMAND NOTICE** (East), Mumbai-400051 Website: www.truhomefinance.in

Notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal & interest of the loan facilities obtained by them from the Truhome Finance Limited (formerly Shriram Housing Finance Limited) and the said loan accounts have been classified as Non-performing Assets (NPA). The Demand Notice was issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI ACT) on their last known address. In addition to the said demand notice, they have beer informed by way of this public notice.

Details of Borrowers, Securities, Outstanding dues, Demand Notices sent under section 13(2) and the amount claimed there under given as under:						
Borrower/Co-Borrower/ Name & Address	Property Address of Secured Assets	Demand Notice Date & Amount Due in Rs.				
1. MR. LAXMAN VAMAN SHINDE Borrower 2. MRS. SARIKHA LAXMAN SHINDE Co- Borrower All Residing at: Room No.01, Sonibai Sudhakar Bhoir Chawl, H No.696, Sector 11, Vashi, Navi Mumbai – 400705 Also At:Room No.616, Shramik Nagar, Khairane MIDC, Pawane Gaon, Turbhe, Navi Mumbai - 400705 Also At:Flat No. 403, 4th Floor, Leela Aangan, D-Wing, Badlapur Gaon, Badlapur West – 421503 Also At:Room No.116, MIDC Main Road, Near Masala Company, MIDC Shramik Nagar, Kopar Khairane, Navi Mumbai – 400709 Loan Amount - Rs. 2385000/- & Rs. 103846/- NPA Date: 03-11-2025	OWNER OF THE PROPERTY — MR. LAXMAN VAMAN SHINDE ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEING FLAT NO. D-403, ADMEASURING CARPET AREA OF 27.53 SO. MTRS., LOCATED IN WING "D" ON THE FOURTH FLOOR OF THE PROJECT TO BE KNOWN AS "LEELAANGAN" BEING CONSTRUCTED ON THE SAID PLOT (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE FLAT) BEARING SURVEY NO.135, HISSA MO.2, LYING, BEING AND SITUATE AT VILLAGE BADLAPUR, TAL: AMBARNATH, DISTRICT THANE CONTAINING BY ADMEASUREMENT AN AREA OF 4650 SO. MTRS OR THEREABOUT AND BOUNDED AS FOLLOWS: ON OR TOWARDS THE NORTH: BY LAND BELONGING TO MR. PISEKAR ON OR TOWARDS THE SOUTH: BY LAND BELONGING TO SHRI. MUNDE ON OR TOWARDS THE EAST: BY THE LAND OF M/S. CHINTAMANI ENTERPRISES ON OR TOWARDS THE WEST: ROAD	DEMAND NOTICE DATE— 12/11/2025 & Rs.24,69,407.00/- (Rupees Twenty Four Lakh Sixty Nine Thousand Four Hundred Seven Only) as on 10-11- 2025 under reference of Loan Account No. SHLHBDPR0000403 and Rs. 1,16,314.00/- (Rupees One Lakh Sixteen Thousand Three Hundred Fourteen Only) as on 10-11-2025 under reference of Loan Account No. SULHBDPR000424 along with further interest as mentioned herethereto and incidental expenses, costs etc. within 60 days from the date of this notice.				
1. MR. NARESH SHARMA Borrower	OWNER OF THE PROPERTY - MR.	DEMAND NOTICE DATE-				

2. MR. RAM PRAVESH SHARMA Co-Borrower All Residing at: Plot No.110, Shop No.09, Bhagwati Heights. Sector 20. Near Salvi Medical, Ulwe, Navi Mumbai 410206 Also At:Village Lalpur Thana, Kauwakol – Nawada

Bihar - 805106 Also At:Flat No.401, 4th Floor, Plot No.148, Savitri Niwas, Sector No. R1 Village Vadghar Node, Pushpak Navi Mumbai Taluka Panvel, District Raigad - 410206

"TYPE -1 RK", ON THE "FOURTH FLOOR" ADMEASURING ABOUT 209 SQ FT OF

NARESH SHARMA

CARPET AREA IN THE BUILDING / PROJECT KNOWN AS "SAVITRI NIWAS". WHICH IS LYING, STANDING AND CONSTRUCTED ON A PLOT NO.148, IN SECTOR NO. 01, SITUATED AT VILLAGE VADGHAR, NODE PUSHPAK, NAVI MUMBAI, TAL. PANVEL, DIST. RAIGAD AND SUB DIVISION OF PANVEL AND DISTRICT AND DIVISION OF RAIGAD AND WITHIN THE REGISTRATION

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF RESIDENTIAL FLAT I.E. "FLAT NO.401"

Twenty Three Lakh Fourty Thousand Eight Hundred Fourty Seven Only) as on 10-11-2025 under reference of Loan Account No. SHLHTHNE0000925 along with further interest as mentioned herethereto and incidental expenses, costs etc. within 60 days from the date of

DEMAND NOTICE DATE-

Thousand Eight Hundred

Fourty Two Only) as on 10-11-

2025 under reference of Loan

SHLHTHNE0001638 along

with further interest as

mentioned herethereto and

incidental expenses, costs etc.

within 60 days from the date of

Rs.13.85.375.00/- (Rupees

Thirteen Lakh Eighty Five

Thousand Three Hundred

Seventy Five Only) as on 10-

11-2025 under reference of

Loan Account No.

SHLHTHNE0000547 along

with further interest as

mentioned herethereto and

incidental expenses, costs etc

within 60 days from the date of

Rs.23.40.847.00/- (Rupees

12/11/2025 &

this notice.

12/11/2025 &

Account

DISTRICT: RAIGAD AND SUB REGISTRATION: PANVEL, TAL. PANVEL, DIST. RAIGAD (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE SAID "FLAT"). 1. MR. PRASHANT NARAYAN MASAL Borrowei

2. MR. NARAYAN MANGYANI MASAL Co-All Residing at: B/205, Chardham CHS, Plot 78, Sector

23, Phase 2, Near Pendhar Metro Station, Taloja, Panvel 410208

Also At:Flat No.606, Asavari Building, Sector 26, Plot E 13, Taloja Panchand, Taloja, Raigad – 410208 Also At:Flat No.104, 1st Floor, Shivam Apartment, Plo No. 52, Sector No.16, Taloja, Panvel - 410208 Also At: Vishrambag Chya Purves, Government Colony, Vijay Colony, Vakharbhag, Sangli, Maharashtra –

Loan Amount - Rs. 2995070/-NPA Date: 03-11-2025

Loan Amount - Rs. 2303228/-

OWNER OF THE PROPERTY - MR. PRASHANT NARAYAN MASAL ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PLOT OF

ALL AND BEARING PLOT NO.52, Rs.31,08,842.00/- (Rupees ADMEASURING ABOUT 399.91 SQ MTRS, Thirty One Lakh Eight AT VILLAGE TALOJA, TAL: PANVEL, DIST: RAIGAD AND BOUNDED AS FOLLOWS: ON OR TOWARDS THE NORTH BY: OPEN

LAND, ON OR TOWARDS THE SOUTH BY: 15 M WIDE, ON OR TOWARDS THE EAST BY: PLOT NO.53. ON OR TOWARDS THE WEST BY: PLOT NO.51 HAS BEARING NO.104, ADMEASURING

ANNEXURE 'D'

ANNEXURE H.

ABOUT 28.620 SQ. METERS OF CARPET AREA PLUS 2.608 SQ. METERS OF BALCONY AREA, FLOWER BED (F.B), ENCLOSED BALCONY (E.B) ON THE FIRST FLOOR OF THE SAID BUILDING KNOWN AS "SHIVAM APARTMENT" WHICH IS CONSTRUCTED IN OR UPON THE ABOVE REFERRED SAID PLOT WHICH FLAT IS SHOWN ON THE FLOOR PLAN THEREOF AS

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF UNIT BEARING NO. B-1104, ADMEASURING

ABOUT 42.57 SQ. METERS OF CARPET

AREA ALONG WITH APPURTENANT AREA

ADMEASURING 4.75 SQ. METERS (WHICH

INCLUDES ENCLOSED BALCONY + OPEN

BALCONY + SERVICE AREA) ON THE 11TH

FLOOR OF WING B TOGETHER WITH 101

NO. CAR PARK IN THE SAID PROPOSED

BUILDING KNOWN AS "CROSS TOWN" IN THE LAYOUT PROJECT "ONE KALYAN"

WHICH IS CONSTRUCTED ON THE

PROJECT LAND BEING PORTION OF THE SAID LAND, WHICH SAID UNIT IS SHOWN

ON THE FLOOR PLAN THEREOF AS

OWNER OF THE PROPERTY – MRS. RAVEENA MANGALDAS MHASKE AND MR. DEMAND NOTICE DATE-12/11/2025 & SANJAY RAJARAM BHARVE

this notice.

this notice.

2. MR. SANJAY RAJARAM BHARVE Co-Borrower All Residing at: Room No.716, Renuka Nagar, Ward No.1, Opp. Chintamani Gen Store, Khadan Road, Nea

1. MRS. RAVEENA MANGALDAS MHASKE

Anil Pawar House, Mharal Gaon, Thane - 421301 Also At: Malkhan Compound, Own House, Mharal Gaon, Post Varap, Ulhasnagar, Kalyan - 421301 Also At: Shop No.03, Shahad Gaonthan, Opp. Century Rayon House, Murbad Road, Ulhasnagar, Thane -421001 Also At:Flat No.1104, 11th Floor, B-Wing, Cross Town

Ajmera, One Kalyan, Near Shahad Station, Kalyan -Also At:Near Shankar Mandir, R C Marg, Prayag Naga Society, L U Gadkari Marg, Chembur 400074

Loan Amount - Rs. 3384566/-NPA Date: 03-11-2025

1. MR. ROHIT UDAYPRATAP YADAV Borrower 2. MR. UDAYPRATAP YADAV Co-Borrower 3. MRS. KUSUM ROHIT YADAV Co-Borrowe 4. MR. SADGURU ENTERPRISES

PROPRIRTORSHIP OF MR. ROHIT UDAYPRATAP YADAV Co-Borrower All Residing at: Flat No.002, Keli Pada, C-Wing Thakur Village,Kandivali East, Mumbai - 400101 Also At:Flat No.101, 1st Floor, B-Wing, Building No.3, N.G. Suncity Phase | | CHS Ltd, Thakur Village Kandivali East, Mumbai - 400101. Also At:Fajal Compound, Samta Nagar, Singh Estate,

Kandivali East, Mumbai - 400101 Also At: Manguradila, Ganeshar, Ambedkar Nagar, Jalalpur, Uttar Pradesh - 224149 Also At:003, Building No.B-30, Saraf Choudhari Nagar CHSL, Thakur Complex, Kandivali East, Mumbai -400101

Loan Amount - Rs. 7500000/-NPA Date: 05-11-2025

ROHIT UDAYPRATAP YADAV AND MR. UDAYPRATAP YADAV ALL THAT A SELF CONTAINED RESIDENTIAL

OWNER OF THE PROPERTY -

UNIT ON ABSOLUTE OWNERSHIP BASIS BEING "FLAT NO.101 ADMEASURING 625.91 SQ FT. CARPET AREA ON THE FIRST FLOOR IN THE B WING OF THE BUILDING | 2025 under reference of Loan NO.3 OF THE N.G. SUNCITY PHASE III CHS LTD., SITUATED AT THAKUR VILLAGE, KANDIVALI (EAST), MUMBAI 400101" CONSTRUCTED ON THE PLOT OF LAND BEARING CTS NO.874/C/7, SITUATE, LYING and being at Poisar, Taluka Borivali, IN THE REGISTRATION DISTRICT AND SUB DISTRICT OF MUMBAI SUBURBAN BEARING REGISTRATION ZONE NO.78/351, OF THE STAMP DUTY READY RECKONER OF THE YEAR 2020-21, WITHIN THE ASSESSMENT JURISDICTION OF "R/SOUTH" WARD OF THE MCGM ALONG WITH ALL THE DOCUMENT(S) EVIDENCING THE TITLE OF THE SAID FLAT MORE PARTICULARLY SET OUT IN THE CLASUE

MR. DEMAND NOTICE DATE-12/11/2025 & Rs.81,35,813.00/- (Rupees

Eighty One Lakh Thirty Five

Thousand Eight Hundred Thirteen Only) as on 10-11-SHLHMUMB0003754 along with further interest as mentioned herethereto and incidental expenses, costs etc. within 60 days from the date of

You the borrowers are therefore called upon to make the payment of the outstanding dues as mentioned hereinabove in full within 60 days from the date of receipt this notice, together with interest and penal interest till the date of realization of payment, which may fall due, failing which the undersigned shall be constrained to take action under the SARFAESI Act, to enforce the abovementioned securities. Please note that as per Sec 13(13) of the said act, you are restrained from transferring the above referred securities by way of sale, lease, or otherwise without our consent.

Place: Badlapur, Navi Mumbai, Kalyan, Mumbai Date: 18-11-2025

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)

ZENITH STEEL PIPES & INDUSTRIES LIMITED
{Formerly Known as Zenith Birla (India) Limited}
Regd. Office: 5th Floor Industry House, 159, Churchgate Reclamation, Mumbai-400 020.
CIN: L29220MH1960PLC011773

SEAL

Email 15: Zeman@Zemanocolpipes.com									
EXT	EXTRACT OF THE UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2025								
匚	(Rs. in Lakhs, except per share data)								
١. ا		C	uarter Ende	d	Half Year Ended		Year Ended		
Sr. No.		30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025		
NO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited		
1	Total Income from operations	2103.10	2544.76	3133.55	4647.86	6168.60	12925.51		
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	58.16	97.94	(42.21)	156.10	232.16	47.93		
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	58.16	97.94	(42.21)	156.10	232.16	47.93		
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	58.16	97.94	(42.21)	156.10	232.16	47.93		
5	Profit / (Loss) from discontinuing operations	(1.56)	(2.29)	(1.59)	(3.85)	(3.38)	(25.42)		
6	Total Comprehensive Income for the period	56.60	96.65	(43.80)	152.25	(235.54)	17.88		
7	Equity Share Capital	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04		
8	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	h -		-	-	-	(39267.66)		
9	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each) (Not Annualized)	-	-	-	-	-	-		
Α	Basic and Diluted EPS for the period from Continuing and Discontinued Operations	0.04	0.07	(0.03)	0.11	(0.17)	0.02		
В	Basic and Diluted EPS for the period from Continuing Operations	0.04	0.07	(0.03)	0.11	(0.16)	0.03		
С	Basic and Diluted EPS for the period from	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.04)	(0.04)		

	Continuing Operations	0.04	0.07	(0.03)	0.11	(0.16)	0.03
С	Basic and Diluted EPS for the period from						
ш	Discontinued Operations	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.01)	(0.01)
EXT	RACT OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL RESULT	S FOR THE	QUARTER A	ND HALF YE	AR ENDED	30TH SEPTE	MBER, 2025
					(Rs. in L	akhs, except p	er share data)
۱		G	uarter Ende	d	Half Yea	Year Ended	
Sr. No.	Particulars	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
IVO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	2130.97	2544.76	3133.55	4675.73	6168.60	12925.51
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax,						
Ш	exceptional and/or extraordinary items)	73.18	97.94	(42.21)	171.11	(232.16)	47.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax						
Ļ	(after exceptional and/or extraordinary items)	73.18	97.94	(42.21)	171.11	(232.16)	47.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	70.40	07.04	(40.04)	474.44	(000 40)	47.00
Ļ	(after exceptional and/or extraordinary items)	73.18	97.94	(42.21)	171.11	(232.16)	47.93
5	Profit / (Loss) from discontinuing operations	(1.56)	(2.29)	(1.59)	(3.85)	(3.38)	(25.42)
6	Total Comprehensive Income for the period	70.89	95.93	(46.28)	166.81	(238.61)	1.55
7	Equity Share Capital	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04
8	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	1 -	_	_	_	_	(39903.26)
9	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each)	-	-	-	-	-	-
Щ	(Not Annualized)						
Α	Basic and Diluted EPS for the period from						
Ш	Continuing and Discontinued Operations	0.05	0.07	(0.03)	0.12	(0.17)	0.02
В	Basic and Diluted EPS for the period from			(0.00)		(0.40)	
L	Continuing Operations	0.05	0.07	(0.03)	0.12	(0.16)	0.03
С	Basic and Diluted EPS for the period from	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.04)	(0.04)
ш	Discontinued Operations	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.01)	(0.01)

in accordance with the requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Reguirement) Regulation 2015, the Statutory Auditors have performed an audit of the standalone and consolidated financial results of the Company for quarter and half year ended 30th September, 2025. and issued their modified report thereon.

Place : Mumbai Date: 17th November, 2025



(Minal Umesh Pote) DIN: 07163539

The above is an extract of the detailed format for Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 o the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2025 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on Company. website (www.zenithsteelpipes.com).

For ZENITH STEEL PIPES & INDUSTRIES LIMITED

चिखलदरा तालुक्यात शिक्षकांची कमतरता हतरू आणि एकताई केंद्रांचा शैक्षणिक कोंडमारा

जिल्हा ग्राहक तकार निवारण आयोग. ठाणे

खोली क्र.२१४, दुसरा मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय, ठाणे ४००६०१

दुरध्वनी क्र. ०२२-२५३४४०६९, २२२५३९०३२१ ईमेल & confo-th-mh@nic.in

1) Mr. Nilesh Hanumant Shinde Aged about 47 years, Occupation:

2) Mr. Dilip Arvind Prabhune Occupation: Self-employed, Having

address at: Survey No.388/1, Plot No.17, Matkar Colony, Shahpuri, Satara,

3) Mrs. Supriya Dilip Prabhune Occupation: Self-employed, Having address at: Survey No.388/1, Plot No. 17, Matkar Colony, Shahpuri,

जाहीर प्रकटन

ग्राहक संरक्षण कायद्यान्वये तक्रारी दाखल केल्या आहेत. यातील विरुद्ध पक्ष यांना नोटीस

पाठविली असता ते स्विकारत नाहीत /पत्ता बदल झाल्यामुळे मिळुन येत नाही, म्हणुन

तक्रारदारांनी केलेल्या विनंतीनुसार या जाहिर नोटीसद्वारे आपणास कळविण्यात येते की,

विरुद्ध पक्ष यांनी वर नमुद याँ आयोगाच्या पत्त्यावर दि. २५/११/२०२५ रोजी सकाळी

१०.०० वाजता वेळेत स्वतः अगर वकील / प्राधिकृत प्रतिनिधि मार्फत उपस्थित राह्न

प्रत्येक प्रकरणात आपला लेखी जबाब, पुरावा व प्रतिज्ञालेख दाखल करावेत. जर विरुद्ध

पक्षांनी याकामी कसूर केल्यास मा. आयोगाद्वारे एकतर्फा आदेश पारित करणेत येवुन

्जाहीर नोटीस

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा)

महाराष्ट्र राज्य बिगर कषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई

मुंबई नोंदणी क.बी.ओ.एम./डी.डी.आर (२) जीएनएल /(ओ)/१०२/२००१-२००२

यांचे कार्यालय पत्ता : ६/६०३, दुर्गा कृपा को-ऑप हौसिंग

सोसायटी, हनुमान चौक, नवघर रोड, मुलूंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१.

अर्ज दाखल

दिनांक

२३/०९/२०२५ ४६३१/२०२५

२३/०९/२०२५|४६३१/२०२५

२३/०९/२०२५ ४६३१/२०२५

२३/०९/२०२५ ४६३२/२०२५

२३/०९/२०२५ ४६३३/२०२५

२३/०९/२०२५ ४६३३/२०२।

२३/०९/२०२५ ४६३४/२०२५

२३/०९/२०२५ ४६३५/२०२५

२३/०९/२०२५ ४६३५/२०२५

२३/०९/२०२५ ४६३५/२०२५

२३/०९/२०२५

२३/०९/२०२५

२३/०९/२०२५

२३/०९/२०२५

सदर दाव्याचे कामी अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जातील प्रतिवादींना रजिस्टर पोस्टाने

या नोटीशीद्वारे उपरोक्त प्रतिवादी यांना असेही कळविण्यात येते की. वरील तारखेस आपण वेळेवर

प्रमन्स पाठविण्यात आलेले आहे.परंत प्रतिवादी यांना समन्स रुज न झाल्याने व त्यांचा नवीन पत्त

उपलब्ध नसल्याने जाहीर समन्स देत आहोत. उपनिर्दिष्ठ अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वत

जातीने **दिनांक २१/११/२०२५ रोजी दुपारी १२:००** या वेळेत दाव्यासंबंधी कागदपत्रांसह आपण य

हजर न राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी घेण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. त्या प्रमाणे

म्हणून आज दिनांक ३१/१०/२०२५ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे.

वरील तारखेस तत्पर्वी आपला संपर्ण पत्ता कळविण्यात कसर केल्यास आपला बचाव रद्द समजण्यात येईट

मा. जिल्हा ग्राहक तकार निवारण आयोग, ठाणे यांचे आदेशानसार

वर नमुद तक्रारदार यांनी त्यांचे नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे विरुद्ध पक्ष यांचे विरुद्ध

Self-employed, Having address at: G-6/1504, Unnathi Green,

415002, Email: dapwai@gmail.com, Contact No.: 9404245605

Unnathi, Ghodbandar Road, Kasarvadavli, Thane-400615, Email: nilesh_shin@yahoo.co.in ...Compla

अमरावती, दि. १७: चिखलदरा तालुक्यातील आदिवासी बहुल हतरू आणि एकताई या दोन केंद्रांमध्ये शिक्षकांची अभूतपूर्व आणि गंभीर टंचाई निर्माण झाली आहे.

विद्यार्थ्यांची संख्या वाढत असताना शिक्षकांची कमतरता वाढतच असून अनेक शाळा केवळ एका शिक्षकाच्या भरवशावर चालवल्या जात आहेत. या परिस्थितीत गुणवत्तापूर्ण शिक्षण देणे केवळ अशक्य झाले असून, संतप्त स्थानिक पालकांनी जोपर्यंत दुसरा शिक्षक शाळेत येत नाही, तोपर्यंत आपल्या पाल्यांना शाळेत न पाठवण्याचा तीव्र इशारा दिला आहे. या शैक्षणिक कोंडमार्यामुळे दुर्गम भागातील विद्यार्थ्यांचे भविष्य धोक्यात आले आहे.

बदलीनंतरही शिक्षक अडकले 'न कार्यमुक्त, न नियुक्ती! या केंद्रांमधील

शैक्षणिक कोंडमारा अधिक गंभीर होण्याचे एक प्रमुख कारण म्हणजे प्रशासनाचा गोंधळ आहे. हतरू तसेच एकताई केंद्रामध्ये मागील एक वर्षापासून जवळपास सर्व शिक्षकांच्या बदल्या होऊन देखील, त्या ठिकाणी पर्यायी शिक्षक उपलब्ध नसल्यामुळे त्यांना कार्यमुक्त केलेले नाही.जे शिक्षक नवीन ठिकाणी बदली होऊन जाण्यासाठी उत्सुक आहेत, ते जुन्याच शाळेत अडकून पडले आहेत आणि त्याच्या बढल्यांचे आढेश असूनही ते रुजू होऊ शकत नाहीत. यामुळे त्यांची मानसिक

क्चंबणा होत आहे, तसेच बदली प्रक्रियेचे उद्घिष्टही पूर्ण झालेले नाही. या परिस्थितीम ्रळे शिक्षक आणि विद्यार्थी असे दोघेही त्रासात आहेत.

जाक्र. ग्रातनिआ/ठाणे/नोटीस/२०२५/१०७८

Satara, 415002, Email: dapwai@gmail.com

पदील कार्यवाही करणेत येईल याची दखल घ्यावी

मराठा वैभव सहकारी पतपेढी लि., मुंबई.

जाब देणाऱ्याचे नाव

पत्ता:- शिवाजी मंदिर, रूम नं. २, पहिला मजला, एम. सी. रोड,

ठिकाण : ठाणे

दिनांक : ३०/१०/२०२५

दादर (प.), मुंबई– ४०००२८.

१ सुनिल सोपान तांबोळी

मनवेल अधिमुलम

३ रोहिणी सुनिल तांबोर्ळी

दिपक सागर गुप्त

सरेश हरिश जाधव

७ संजय बाजीराव भोसले

रमेशचंद्र मे. गुप्त

१२ रामकिशन शिवनाथ गुप्ता

१४ कमरुद्दीन फिरोजुद्दीन शेख

१५ एजाज मोहम्मद जांभारकर

१३ अजीज जैनुद्दीन शेख

मसाफिर वसंतराम गुप्त

दिनेशकुमार नकुल साव

ओमकारनाथ हृदयनाथ त्रिपाठी

एकताई केंद्राची हृदयद्रावक स्थिती: संपूर्ण शाळा एका शिक्षकावर एकताई केंद्रातील परिस्थिती तर अत्यंत गंभीर आणि चिंताजनक आहे. येथे

...Complainant

...Opposite Party

सही/-

प्रबंधक.

जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ठाणे

दावा क्रमांक

8838/2020

४६३२/२०२५

8833/2020

8838/2020

४६३४/२०२५

(बी. के. येल्हारे)

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा)

महाराष्ट्र राज्य बिगर कषी सहकारी

पतसंस्था फेडरेशन लि., मुंबई.

दावा

रक्कम

३६०४०

३६०४०

३६०४०

१४९२५

१४९२५

७५३७२

७५३७२

७५३७२

३७९६३

३७९६३

३७९६३

८८१३१

८८१३१

८८१३१

जाब

देणार

दिनांकः ३०/१०/२०२५

CC/356/2023

एकुण ९ शाळा असून, केवळ ९ नियमित शिक्षक उपलब्ध आहेत. याचा अर्थ स्पष्ट आहे ⁻ प्रत्येक शाळेत केवळ १ शिक्षक संपूर्ण कामाचा भार सांभाळत आहे!

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, श्री. प्रीतेश कुमान भरत कमार पंड्या हे. ठाणे – ४०११०७ येथील ऑफ मीरा भाईदर रोड, जुन्या पेट्रोल पंपाजवळ, रेमंड शोरूमच्या मार असलेल्या वैभव पार्क ई अँड एफ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (नोंदणी क्र. टीएनए/(टीएनए) एचएसजी/(टीसी)/१७२३७/२००६-२००७) मधील ई-विंग तळ मजल्या वरील फर्केट क. ०३, ज्याचे बांधकाम क्षेत्र ४०० चौरस फूट (म्हणजेच ३७.१७ चौ. मीटर) आहे, याचे कायुदेशीर वारस आहेत. सदर फ्लॅट मे. निमेश डेव्हलपर्स आणि श्री. सुनील आर. शेट्टी यांच्यात दिनांक २१/०२/२००३ रोजी आणि त्यानंतर श्री. सुनील आर. शेट्टी व श्री. भरतकुमार वासुदेव पंड्या तसेच श्री. प्रीतेश कुमार भरत कुमार पंड्या यांच्यात दिनांक ०८/०५/२००७ रोजी झालेल्या करारानुसार (दस्तऐवज अनुक्रमांक टीएनएन-४-०४३७३-२००७) प्राप्त झाला आहे. श्री. भरतकुमार वासुदेव पंड्या यांचे निधन १८/०५/२०२५ रोजी झाले असून त्यांच्यामागे त्यांच्या पत्नी श्रीमती इंदिराबेन भरत पंड्या, मुलगी मिस भूमिका भरत पंड्या आणि मुलगा श्री. प्रीतेश कुमार भरत मार पंड्या हे कायदेशीर वारस आहेत. त्यांच्या पत्नी आपि लॅटमधील हिस्सा आणि अधिकार रिली डीड द्वारे अर्जदार श्री. प्रीतेश कुमार भरत कुमार पंड्या यांना हस्तांतरित करण्याची इच्छा व्यक्त केली आहे. कपय वाना हस्तातारत करवाचा इच्छा व्यक्त करा। आह. कृथया नोंद्र च्यावी की, अर्जदाराचे नाव करारामध्ये श्री. प्रीतेश कुमार भरत कुमार पंड्या। असे, तर पॅन कार्ड आणि आधार कार्डवर श्री. प्रीतेश भरत पंड्या। असे नोंदवले गेले असून, ही दोन्ही नावे एकाच अर्जदाराची आहेत. तसेच अर्जदाराच्या विडलांचे नाव काही ठिकाणी श्री. भरतकुमा जजदाराच्या वाडसाच नाव काहा ठिकाणी 'श्री. भरत वासुदेव वासुदेव पंड्या' आणि काही ठिकाणी 'श्री. भरत वासुदेव पंड्या' असे नोंदवले गेले असून, दोन्ही नावे एकाच व्यक्तीर्च **आहेत.** कोणत्याही व्यक्ती/संस्था (बँका, वित्तीय संस्था, कंपन्या फर्म इतारी यांचा सदर फ्लेंटवर कोणताही हक्कादाव असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत लेखी आक्षेप, आवश्यक कागदोपत्री व्यांसह दाखल करावा: अन्यथा, सदर फ्लॅटच्या जागेव कोणाचाही कोणताही हक्क/दावा नाही, असे गृहीत धरले जाईल दिलीप के. पांडे दिनांक: १८/११/२०२५ (वकील उच्च न्यायालय बी / १०८, भाईदया नगर, बी बिल्डींग, नवघर रोड, भाईंदर (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५.

जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, शभ प्रभात को.ऑ.ही.सो.लि.या संस्थेचे प्रभासद श्री.रविंद्र एच.नाईक आणि श्रीमती.आकांशा आर -नाई क्र असे असुन त्यांच्या नावे संस्थेच्या इमारतीत फ्लॅट नं.103 विंग-C, पहिला मजला, शुभ प्रभात को.ऑ.ही.सो.लि. ऐव्हरशाईन सिटी, आचोळे गाव, वसई-पुर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघ असन सदर सदनिका धारण करणारे श्रीमती.आकांशा आर.नाई क्र यांचे तारीख 11/05/2025 रोजी निधन झाले असून त्याच्य पश्च्यात तिचे पती श्री.रविंद्र एच.नाईक असे कायदेशीर वारर आहे. सदर संस्थेकडे माझे अशील श्री.रविंद्र एच.नाईक यांनी ादर मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासार्ट

या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भाग भांडवलात मालमत्तेत असले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी यांच्याकड्न हक्क, मागण्या, हरकती मागवण्यात येत आहेत. ई नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून 14 दिवसांच्या आत मला 109 महीला मजला, शुभ लक्ष्मी ऑपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व जि.पालघर ४०१२०८) हया पत्यावर लेखी पराव्यासह कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध हिस्सा अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि मयत सभासदांचे संस्थेच्या भांडवलातील गलमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत पढील कार्यवाही करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

कैलास ह. पाटील दिनांक : १८/११/२०२५ वकील उच्च न्यायालय

जाहीर नोटीस कळविण्यात येते की, गोरधनदास कपोल नगर विल्डींग नं.2 को.ऑ. हैं।.सो.लि.या संस्थेचे सभासद श्रीमती अनसया रमणीकलाल देसाई आणि श्री रमणीकलाल छत्राभाई देसाई हे असन त्यांच्या नावे संस्थेच्या इमारतीत फ्लंट नं.H-05 गोरधनदास कपोल नगर विल्डींग नं.2 को.ऑ.हौ.सो.लि. गाव मैजि आचोळे, मजिठिया पार्क नालासोपारा पूर्व तालुका वसई, जिल्हा पालघर, असुन शेअर सर्टीफिकेट नं. 21 भाग 101 ते 105 दोन्ही धरून धारण केले आहे सदर सदनिका धारण करणारे पुर्वीचे धारक श्रीमती अनुसया रमणीकलाल देसाई यांचे तारीख 20/02/2007 रोजी निधन झाले आणि श्री रमणीकलाल छत्राभाई देसाई यांचे तारीख 21/08/2000 रोजी निधन झाले असुन त्यांच्या पश्च्यात त्यांची विवाहीत मलगी श्रीमती माया हर्षदराय पारेख उर्फ माया रमणीकलाल देसाई आणि एक मलगा श्री विजय रमणीकलाल देमाई अमे कारादेशीर वारम आहेत. मदर मंस्रीकरे मयत सभासदाचे भाग श्री विजय रमणीकलाल देसाई यांचे नावे

या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भाग भांडवलात मालमत्तेत असलेले मयत मभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार हरकतदार यांच्याकडून हक्क, मागण्या, हरकती मागवण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिदंध झाल्यापासन 14 दिवसांच्या आत मला 109, पहीला मजला, शुभ लक्ष्मी ऑपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व, जि.पालघर ४०१२०८ हया प्त्यावर लेखी पराव्यासह कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंवध, हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडन दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि मयत क्षायतंत्रे संशेच्या भांदतलातील मालमनेतील भाग त दितसंतंश यांच्या हरतांतरणावावत पढील कार्यवाही करण्यात येईल याची नेंद घ्यावी.

रतांतरण करण्यासाठी संस्थेकडे अर्ज केला आहे

कैलास ह. पाटील दिनांक : १८/११/२०२५ वकील उच्च न्यायालय

देवाकर कांचन हे फ्लॅट क्र.१०३, रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोब सेटी अव्हेन्यू-एम बिल्डिंग नं.१ टू ६ कोहौसोलि., रुस्तमर्ज ग्व्हरणार्डन ग्लोबल सिटी, अव्हेन्यू एम−४, याझू पार्कजवव रंगी बायपास रोड, विरार (पश्चिम⁾, ता. वसई, जिल्हा पालघर ४०**१३०३, क्षेत्रफळ ७६.०९ चौ.मी. कार्पेट**च्या कायदेशीर माल

जाहीर सूचना

सचना याद्वारे देण्यात येते की . रिलायबल प्रेस्टिज े१ को-ऑ.हो.सो.लि.. चंदन नाका. आचोळे रोड, नालासोपारा (प), जि. पालघर, मधील फ्लॅट

नं. ए/१२०६, हमिदा सैंफुदीन काचवाला व सैफुदीन

गहेरअली काचवाला यांचे नावे आहे. हमिदा

सैफुद्दीन काचवाला यांचा दि. १७/०९/२०१७ रोजी

नृत्यु झालेला आहे. त्यांचे मृत्यनंतर माझे अशिव

सैफद्दीन ताहेर अली काचवाला (पत्नी), हसैन सैफद्दीन

काँचवाला (मलगा) आणि सफिया सैफँदीन

काचवाला (मुलगी) हे त्यांचे कायदेशीर वारस

तरी कोणाही व्यक्तीचा सदर इमारतीमधील फ्लॅट

ां. ए/१२०६ च्या संदर्भात हक्क, दावा, वारसा

हितसंबंध असेल तर सदर सचना प्रसिद्धी पास

१४ दिवसांच्या आत योग्य त्यां कागदपत्रकांसह

लेखी पुराव्यानिशी पत्ता. सी/२४, आकांक्षा

क्रमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, आचोळे रोड, नालासोपा

(पुर्व), जि. पालघर या पत्त्यावर कळवावे अन्यथ

नसा कोणाचाही हितसंबंध नाही व असल्या

जाहीर नोटीस

मचना येथे देणयात येते की माड्या क्लायंटने मल

. देलेल्या माहितीनुसार, **श्रीमती भामिनी उत्कर्ष मेहता**,

बिगर-कषी जमीन असलेल्या **सर्वे कमांक**

७२+७๎५/१+७५/२+७७/१ पार्ट+७७/२+६५+६९/१

७०+७१ पार्ट+७८+२१३/२ पार्ट (नवीन सर्वेक्षण

क्रमांक-३७४), प्लॉट क्रमांक-३९, प्लॉट क्षेत्र ६४९९

<u>चौरस फूट समतुल्य ६०३.९९ चौरस मीट्र + रस्त</u>

क्षेत्र २०९३ चौरस फूट समतुल्य १९४.५१ चौरस मीटर.

क्षेत्र २०८२ चारस फूट समग्रुएय ८,०.५५ चारस नाटर. एकूण क्षेत्रफळ ८५९२ चौरस फूट आहे जे ७९८.५१ चौरस मीटर आहे. "ॲपल इंडस्ट्रीयल हब" मध्ये,

असलेल्या आणि स्थित असलेल्या या मालमत्तेपैकी, नाझ्या क्लायंटने २०१८ मध्ये वरील मालमत्ता खरेदी

केली, एस.आर.ओ - वसई-३-१३८५८-२०१८ तारीख-२१-

१२-२०१/. वरील मालमत्ता ही वसई विरार शहर

हणन कोणत्याही पक्ष / व्यक्तीला कोणताही आक्षेप

दावा / गहाण / भेट / हक्क असल्यास त्यांनी खालील

पत्त्यावर लेखी स्वाक्षरी पुराव्यासह यावे - **सदनिका**

कमांक-बी/१७०५ १७ वा मजला, ओबेरॉय पार्क

ह्यू, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१.

सूचना वर्तमानपत्रात प्रकाशित झाल्यापासून १५

वसांच्या आत. जर वरील सूचना कालावधीत आक्षेप

घेतला गेला नाही तर असे गहीत धरले जाईल की

गेणालाही हितसंबंध नाही किंवा त्यांनी हितसंबंध[े] सोडले

भाहेत आणि असे गहीत धरले जाईल की **श्रीमती**

भामिनी उत्कर्ष मेहता यांच्याकडे सदर जमिनीचे वैध

गलकी हक्क आहे आणि सदर जमिनीचे मालकी हक्क

दिनांक: १८/११/२०२५ **(वकील उच्च न्यायालय)**

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की, श्री. आशाराम बलदेव पाल हे, ठाणे – ४०११०५ येथील केबिन रोड, भाईंदर (पूर्व)

येथील संभव इंडस्ट्रियल इस्टेट मधील तळ मजल्या वरील गाळा क्र. १९, ज्याचे बांधकाम क्षेत्र ३१८ चौरस

फूट आहे, याचे मालक आणि कायदेशीर वारस

आहेत. मे. संभव बिल्डर आणि १) श्री. हृदयराम पाल

आणि श्री. आशाराम बलदेव पाल यांच्यामध्ये दिनांक

०६.०८.१९९९ रोजी करार (पहिला बिल्डर करार झाला होता. श्री. हृदयराम पाल हे अविवाहित मृत झाल आहेत आणि त्यांचे निधन १५.०५.२०२४ रोजी झाले

यांच्यामागे त्यांचे कायदेशीर एकमेव वारस म्हणून्

यांचे सख्खे भाऊ श्री. आशाराम बलदेव पाल

आहेत. आता अर्जदार/श्री. आशाराम बलदेव पाल ह

सदर गाळ्याचे १००% मालक आहेत. कोणत्यार्ह व्यक्ती/व्यक्तींना, बँकांना, वित्तीय संस्थांना, व्यक्तींना

कंपनी फर्म इत्यादींना सदर गाळ्यावर कोणतार्ह

झाल्याच्या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत लेखी आक्षेप

आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह दाखल करावा; अन्यथा सदर गाळ्याच्या जागेवर कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींच्

कोणताही हक्क/दावा नाही, असे गृहीत धरले जाईल, यार्च

दिनांक: १८/११/२०२५ **(वकील उच्च न्यायालय**

बी / १०८, भाईदया नगर, बी बिल्डींग, नवघर रोड, भाईंदर (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०५.

जाहीर सूचना

तनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मे. एजेई मर्कटाईल गयव्हेट लिमिट्रेड, त्यांचे संचालक श्री. मितुल जे. वोर

ांच्यामार्फत युनिट क्र.३, शीतल इंडस्ट्रियल इस्टेट नं.३ प्रेमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात

अनायस्य जा-जाराराटक् सामयटा लिगान्ड न्हर्गू जात् मारत, नवघर, वसई (पूर्व), तालुका वसई, जिल्ह तालघर-४०१२०८ वेथील जागेच्या संदर्भात, चे प्रामाणिव ादस्य आणि धारक् आहेत. सदर सद्स्यता भाग प्रमाणफ

११ द्वारे धारण केली जाते, ज्यामध्ये प्रत्येकी रु.५०/

आहे की, वराल थुनट मा एजइ नजाटाइस कार् लिमिटेडने में. ए.जे. एंटरप्रायझेसकडून त्यांचे व्यवस्थापकीय

गगीदार **श्री. जितेंद्र आर. वोरा** यांच्यामार्फत दिनांब

१७.०२.२००८ रोजी झालेल्या करारनामानुसार खरेदी केल तेते. माङ्या अशिलांचे म्हणणे आहे की, **मे. ए.जे**

रं<mark>टरप्रायझेस</mark>ने त्यांचे व्यवस्थापकीय भागीदार **श्री. जितें**त्र

. भार. वोरा यांच्यामार्फत मूळतः मे. स्वस्तिक आर. वारा याच्यानाक त मूळतः म. स्वास्तक इंड्र्डलपर्मेट्सकडून दिनांक २४.०६.१९८५ रोजी झालेल्य करारानामनुसार युनिट खरेदी केले होते. माझ्या अशिलांच म्हणणे आहे की, ऑफिस स्थलांतरामुळे मे. स्वस्तिब

डेव्हलपमेंट्स आणि मे. ए.जे. एंटरप्रायझेस यांच्यात त्यांचे

ववस्थापकीय भागीदार श्री. जितेंद्र आर. वोरा यांच्यामार्फ

कलला मूळ प्रथम विक्रा करारनामा हरवला/गहाळ झाल आहे आणि तो शोधता येत नाही. परिणामी, सोसायटीने

माझ्या अशिलांना दावे किंवा आक्षेप असल्यास. हे जाही

चानुसार, उपरोक्त युनिटच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्ती

कायदेशीर वारमदार किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे आक्षेप

असलेल्या संस्थाना दस्तावेजी पुराज्यांसह त्यांचा दावा/ आक्षेप लेखी स्वरूपात, या सूचनेच्या प्रकाशन तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या पत्यावर

वाक्षरीकर्त्याकडे सादर करण्याचे आवाहन केले जाते.

च्या व्यक्तीला सदर हरवलेला करारनामा सापडला असे

त्याने यादारे ताकीद देण्यात येते की. त्याने कोणत्याही

प्रकारे सदर दस्तऐवजाचा गैरवापर करू नये आणि त

तर उपरोक्त कालावधीत कोणताही दावा. आक्षेप किंव

प्रतिसाद प्राप्त कार्याच्या कार्याच्या वया, आया ज्या प्रतिसाद प्राप्त झाला नाही, तर असे गृहीत धरले जाईल की, कोणत्याही व्यक्तीला सदर युनिटच्या संदर्भात कोणताही अधिकार, मालकी, हितसंबंध, दावा किंवा आक्षेप नाही

आणि माझ्या अशिलांना त्यानुसार कार्यवाही करण्यार

कार्यालय क्र.२४४, २रा मजला, रिलायबल कोहीसोलि चंदन नाका सिग्नल, आचोळे, नालासोपारा (पुर्व), त वसई, जि. पालघर.

आशिष जे. मिश्रा

(वकील उच्च न्यायालय)

ात्काळ स्वाक्षरीकर्त्याकडे परत करावा.

सूचना प्रकाशित करण्याचे निर्देश दिले आहेत.

पूर्ण भरलेले शेअर्स आहेत, ज्यांचे विशिष्ट क्र.५१ ह (दोन्ही समाविष्ट) आहेत. माझ्या अशिलांचे म्हण्ये की, वरील युनिट में. एजेई मर्कंटाईल प्रायव्हे

असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रकाशित

दिलीप के. पांडे

समीर आर ठाकूर

माणपत्र त्यांच्या नावे देण्यात येईल.

गाव-पेल्हार, ताल-वसई, जिल्हा-पालघर

ॲड. हितेश डी. चौबे

सोडन दिला आहे असे समजण्यात येईल

कमारी विदिशा दिवाकर कांचन यांनी एफ्लॅट क.१०३. रुस्तमज हरशाईन ग्लोबल सिटी अव्हेन्यू-एम बिल्डिंग नं.१ टू . होहौसोलि., रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी, अव्हेन्यू ए र, याझू पार्कजवळ, नारंगी बायपास रोड, विरार (पश्चिम), ता त्रसर्ड. जिल्हा पालघर-४०१३०३. क्षेत्रफळ ७६.०९ चौ.मी नार्पेट येथील जागा मे. एनिग्मा कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडन टिनांक २६ ०४ २०११ रोजी नोंटणीकत अ क वसई२ । ५२९२-२०११ अंतर्गत दिनांक ३०.०३.२०११ रोजीच्या विक्री **हरारनामाद्वारे खरेदी केला होता.**

स्वनाय आ. डा. क. काचन यान मुबह यब २४.०६.२०४४ राजा नेयम झाले, त्यांच्या परचात त्यांची पत्नी श्रीमती चीणा दिवाकर कांचन आणि रोन मुली अर्थात १. वियुक्ता दिवाकर कांचन आणि २. विदिशा दिवाकर कांचन हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत आणि श्रीमती चीणा दिवाकर कांचन आणि वियुक्त दिवाकर कांचन यांनी दिनांक ०८.११.२०२५ रोजी कायदेशी वारसदारांसह एन.ओ.सी. आणि सोसायटी अर्थात कस्तमर्ज व्हरशाईन ग्लोबल सिटी अव्हेन्यू-एम बिल्डिंग नं.१ टू ६ . <mark>जेहौसोलि.</mark> ने यांचे प्रतिज्ञापत्र सादर करून **कुमारी विदिशा दि**व **कांचन** यांच्या नावे सदर फ्लॅटमधील त्यांचे सर्व हक्क. मालकी हक्क आणि हेत सोडले/समर्पण केले/त्याग केले. दिनांक २५.०२.२०२३ रोर्ज कमारी विदिशा दिवाकर कांचन यांच्या नावे अनुक्रमांक १२४१ कलेले शेअर्सचे भाग प्रमाणपत्र क्र.१२५ असलेले भाग प्रमाणपत्र वितरी केले/हस्तांतरण केले तेव्हापासून **कुमारी विदिशा दिवाकर कांचन** म्लॅटच्या वापरात, व्यवसायात आणि पूर्ण मालक आहेत.

ख**र्गीय श्री. डी. के. कांचन** यांचे मंबई येथे २४.०६.२०१४ रोर्ज

तर कोणत्याही व्यक्तीने सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कायदेशीर वारसव . विधित कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क किंव दावा, आक्षेप नोंदवला असेल तर त्यांनी याद्वारे मला कळवावे आणि . वंबंधित दस्तावेजांसह संपर्क साधावा, अशी विनंती करण्यात ये आहे. ही जाहीर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **२१ दिवसांच्या** आ . यथा असे गृहीत धरले जाईल की, कोणाचाही कोणताही हक किंव रावा नाही आणि तो रद्द करण्यात आला आहे. आज दिनांकीत १६ नोव्हेंबर, २०२५

रवी जी. उपाध्याय (वकील उच्च न्यायात गर्यालय: अंधेरी कोर्ट बार रूम, ३रा मजला, एम.एम. कोर्ट अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९. मोबा.:९००४६२०५५

जाहीर सूचना मला कारणीभूत सूचना दिली आहे की, १) श्रीमती विद्यादेवी महावीरप्रसाद बजाज, २) श्री. कमलनयन

महावीरप्रसाद बजाज, ३) श्री. दीनदयाल महावीर प्रसार महावीरप्रसाद बजाज, ३) श्री. दीनद्वाल महावीर प्रसाद बजाज, ४) श्रीमती सरोज हेमंत धानुका, ५) श्री. राजेशकुमा महावीरप्रसाद बजाज आणि ६) श्रीमती माया सुनील पोहा हे फ्लॅट क्र.११०, बी विंग, क्षेत्रफळ सुमारे ४७५ चौ.फु. (बिल्टअप) क्षेत्र, १ला मजल, प्रकाश भवन को-कॉपेटिव्ह हीरिंग सोसायटी लि., नॉद.क.टीएनए(टीएनए)/ एचएसजी/(टीसी)/२६१५/१९८९, दिनांक १००८.१९८९, माग प्रमाणपत्र क्र.०९, विभाजित शेअर ०४१ ते ०४५. वय प्रकाश नारायण रोड, खाऊ गही, स्टेशन रोड, भाईंद पश्चिम), तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४०११०१ य ग्रागेचे मालक/सदस्य/कायदेशीर वारसदार आहेत. १) मे शिव बिल्डर्स यांना श्री. देवशिभाई अर्जन देढिया (प्रथ करारनामा), दिनांक ०६.०५.१९७७ रोजीचा करारनामा, २) श्री. देवशिभाई अर्जन देढिया आणि श्री. महावीर प्रसाद बजाज यांच्या दरम्यान दिनांक २९.११.१९८४ रोजीचा हरारनामा, ठाणे नोंदणी कार्यालयाच्या उप करारामान, जान निर्माण करारामान निर्वाधिताक १०.१२.१९८४ रोजी पावती क्र.आर–३२७५–१९८४ अंतर्गत. तद्नंतर स्वर्गीय श्री. महावीर प्रसाद बजाज यांचे २०.१२.२०१० रोजी निधन झाले, त्यांच्या परचात त्यांचे १) श्रीमती विद्यादेवी महावीरप्रसाद बजाज, २) श्री. कमलनयन महावीरप्रसाद बजाज, ३) श्री. दीनदयाल महावीर प्रसाद बजाज, ४) शीमती सरोज हेमंत धानुका, ५) श्रीमती माया सुनील पोद्द आणि ६) श्री. राजेशकुमार महावीरप्रसाद बजाज हे कायदेशीर वारसदार आहेत आणि आता अर्जदार त्या फ्लॅटचे समान मालक आहेत. स्वर्गीय श्री. महावीर प्रसाद बजाज यांनी दिनांक २७.०९.२००१ रोजी सदर फ्लॅट विक्री केला. आर आम्ही सदर फ्लॅटची नोंदणी त्याच अटी आणि शर्तीनस जान्हा सदर सराटया नादणा स्वाय जटा जाण रातानुसा करत आहोत आणि दिनांक १४.०६.२०२५ रोजी ॲक्टिंट टाईम्स (इंग्रजी) आणि मुंबई लक्षदीप (मराठी) या वृत्तपत्रा देखील प्रकाशित झाला आहे.

वरील मालमत्तेबाबत मला कोणत्याही व्यक्तीकडून कोणताह आक्षेप/दावा मिळालेला नाही.

देनांक: १८.११.२०२५ (वकील उच्च न्यायालय बी/१०८, भाईदया नगर 'बी' इमारत, नवघर रोड, भाईदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५.

जाहीर सूचना

हिरालाल बेलान यांच्या मार्फत सूचना देण्यात येत आ की. ते फ्लॅट क्र.१०८. १ला मजला. बी विंग. परशरा मवन को-ऑप.हौ.सो.लि., बी.पी. रोड, भाईंदर (पूर्व) n. आणि जिल्हा ठाणे–४०११०५ चे मालक आहेत. **मे** जय बिल्डर्सने दिनांक २०.११.१९८१ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे वरील फ्लॅट १. श्रीमती अमिना रशीद खिलजी. २. श्रीमती बान लियाकत खिलजी यांना विक्री केला होता. **श्रीमती बानू लियाकत खिलजी** यांचे दिनांक ११५ ०६ १९९५ रोजी निधन द्याले. वरील मयत व्यक्तीच्य नानंतर त्यांचे कायदेशीर वारसदार नामे **नासीर लियाक**त खिलजी, साहिदा लियाकत खिलजी, फरीदा लियाकर खिलजी. माजिद लियाकत खिलजी. जाहीदा लियाक खिलजी, आबिद लियाकत खिलजी, वाहिदा लियाकत खिलजी, सफियान लियाकत खिलजी, सफिया लियाकत खिलजी हे आहेत, यांनी श्रीमती बानु लियाकत खिलजी यांचा ५०% हिस्सा आणि हक्क श्रीमती अमिन शीद खिलजी यांच्या नावे मुक्तता करारनामाद्वारे मुक्त केले आहेत आणि त्या फ्लॅटच्या एकमेव मालक झारे आहेत. श्रीमती अमिना रशीद खिलजी यांनी दिनांक 0८.0२.२०२२ रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे **१. श्री**. हिरालाल बालन, २. श्रीमती पतासी हिरालाल बेलान यांना फ्लॅट विक्री केला आहे. आता ते वरील फ्लॅट कोणत्याही इच्छक खोटीटाराला विकी करु इच्छित आहेत गर कोणत्याही व्यक्तीला वरील मालमत्तेच्या विक्रीवर किंव वरील मालमत्तेच्या कायदेशीर वारसांबद्दल विक्री, हस्तांतरण गरसा, गहाणखत, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, व्याज इत्यादी दाव्यांद्वारे माझ्या अशिलांविरुद्ध काही आक्षेप असेल त अशा व्यक्तीने या जाहिराती/सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून् १४ दिवसांच्या आत त्यांचे/त्याचे/त्यांचे दावे किंवा आक्षेप लेखी कागदपत्रांसह पुराव्यांसह अधोस्वाक्षरीकर्त्याकडे

१४ दिवसांनंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणा नाही आणि असे गृहीत धरले जाईल की सदर फ्लॅट जागेचे मालकी हक्क स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य आहे आणि त्यानंतर माझे अशील इच्छुक किंवा खरेदीदाराच्या नावे मालमत्तेच्या विक्री/हस्तांतरणासाठी पुढे जाईल.

दिनांक: १८.११.२०२५ आर.एल. मिश्र वकील उच्च न्यायालय, मुंबई कार्यालय क्र.२३, १ला मजला, सनशाईन हाईटस्, रेल्वे

ह्या द्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येने की श्रीमती मीना महावीर जैन आणि श्री महावीर नेमीचंद जैन (प्रस्तावित खरेदीदार) हे श्री संजय शैलेश शाह आणि श्री पराग शैलेश शाह (विक्रेते) यांच्याकडून, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे फ्लंट व शेअर्स खरेदी करण्याचा मानस बाळगून आहेत. तसेच हे निदर्शनास आणून दिले जाते की सदर फ्लॅट श्री शेलेश कांतिलाल शाह यांनी दिनांक ०८ जून १९७१ रोजीच्या विक्रीकरारान्वये खरेदी केला होता. सदर श्री शैलेश कांतिलाल शाह यांचे दिनांक ३० जानेवारी २०१२ रोजी निधन झाले असून त्यांनी कोणतेही वसीयतपत्र न ठेवता मत्ये पावले. त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी श्रीमती मीनाक्षी एस. शाह (ज्यांचे १२ जुलै २०१९ रोजी निधन झाले) तसेच त्यांची मुले -श्री संजय शैलेश शाह आणि श्री पराग शैलेश शाह् हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस राहिले

कोणत्याही व्यक्तीस, वैयक्तिकरित्या किंवा अन्य कोणत्याही क्षमतेने, सदर फ्लॅटवर ताबा, तारण गहाण चार्ज भाडेपडा उपभाडेपडा लीज, सब-लीज, लिव्ह अँड लॉयसन्स, खरेदी विक्री, वापर, ताबा, भेट, न्यास, वारसा, विक्रीकरार, समझोता करार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक्क/दावा असल्यास, अशा व्यक्तींनी त्यांच्या दाव्यासह पुरावे प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत आम्हाला लेखी स्वरूपात सादर करावेत्. अन्यथा असा समज केला जाईल की कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि भविष्यातील

वरील उल्लेखित अनुसूची

फ्लॅट क्रमांक १४, मोजुमाप ३८० चौ. फुट (बिल्ट-अप) (सदर फ्लॅट) , दुसरा मजला, इमारत नाव् ''वाकोळा पंक्न''(सदर इमारत), सोसायटी - वाकोळा पंकन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड सदर इमारत सी.टी.एस. क्र. १३४, गाव कोळेकल्याण, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, वाकोळा ब्रिज, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५५ येथे स्थित आहे. तसेच ₹५०/-किमतीचे ०५ पूर्ण भरलेले शेअर्स, वैशिष्ट्य क्रमांक ६६ ते ७०, शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक १४, दिनांक ०१ जानेवारी १९७३, नोंदणी क्र. BOM/HSG/३७०३ of १९७२ वाकोळा पंकज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड यांचेकडून जारी केलेले, सदर

्या उप्सायत आहत. मुंबई येथे, दिनांक १८ नोव्हेंबर २०२५ रोजी पारित मे. पिरानी अँड कंपनी करिता सही/- श्रीमती झीनत पिरानी,

वकील, उच्च न्यायालय A-203, रॉयल सॅण्ड्स, शास्त्री नगर, सिटी मॉलच्या मागे, अंधेरी (प.), मुंबई - ५३ं. संपर्क : ९८१९६५७४४३ Pirani.law@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Please take notice that my client MRS. FARAH ABU SUFIYAN KAZI D/O. GHAZALA SHAHEEN MOHAMMED ISRAIL ANSARI, the owner of the esidential premises aring Flat No. 403, on Fourth Floor, Building No. A-1, i ne Building Known as "GLORIOUS RK", within the area of operation of "GLORIOUS PARK O-OPERATIVE HOUSING SOCIETY

LIMITED", Khardi Road, Opp. Bharat Gears, Shil, Thane – 400 612, Admeasuring 400 Square Feet Carpet Area, Survey No. 166, Lying, being and

situate at Village SHIL, Tal. and Dist. Thane, within the territorial limits of Thane Municipal Corporation, in the Registration istrict and Sub-Registration District of Thane The said flat was originally jointly purchased by 1) MR.

MOHAMMED ISRAIL BASHARAT HUSSAIN ANSARI AND 2) MRS. GHAZALA SHAHEEN MOHAMMED ISRAIL ANSARI, from M/s. Monaterial Stoke Harbard, in the Harbard for Sale dated 20-08-2016, registered with the S.R.O., Thane-2 at Document serial no. 10757-2016, dated 13-09-2016. MRS. GHAZALA SHAHEEN

MOHAMMED ISRAIL ANSARI, one of the Joint-owner of testate on 10-02-2021 at Kausa, Thane. Thereafte egal heirs of the deceased namely Mrs. Ghazala Shaheen Mohammed Israil Ansari has executed an Release Deed dated 17-03-2023, (duly registered with the S.R.O., Thane-9 at

ncument serial no. 4802-2023 dated 17-03-2023), in favour of one of the heir and also the Joint-owner of 50% share in the said flat, namely MR. MOHAMMED ISRAIL BASHARAT HUSSAIN ANSARI, and

thereby released, surrendered, relinquished, waived all their undivided share, jointrights in the said flat. Thereafter MR. MOHAMMED ISRAI BÄSHARAT HUSSAIN

anshirid ribsodiin ANSARI, has Gifted and transferred the said flat i favour of MRS. FARAH ABU SUFIYAN KAZI D/O. GHAZALA SHAHEEN MOHAMMED ISRAIL ANSARI vide Gift Deed dated 17-03-2023, (duly registered with the S.R.O., Thane-9 at Document serial no. 4804-2023,

dated 17-03-2023) and since then my client is enjoyin peaceful and physical possession
of the said flat. Thereafter my client has sold the saic oremises to 1) MR. MUBASHSHIR N. NACHAN and 2) MRS. MAHEK

MUBASHSHIR NACHAN vide Agreement for sale, 28-10-2025, (duly registere with the S.R.O., Thane-9 at Document serial no. 27748-2025, dated 28-10-2025). In view of the above, any person, institution, bank, or authority having any claim, right,

title, interest, lien, mortgage, charge, or encumbrance of any nature whatsoever in respect of the abovesaid flat is hereby required to make the same known in writing, along with documentary proof, to the undersigne within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice.

If no such claim is received within the aforesaid period the transaction in respect of the said flat shall be completed without any reference such claims, and it shall be

deemed that no such claims exist or that they hav Date :-Place :- Thane Adv. A. Gani Kadar Chunawala Ideal Market Shon No. 9

1st Floor, Near Old T.M.C. School Kausa, Mumbra, Thane-400612

CHANGE OF NAME CHANGE OF NAME

hitherto known as SURENDRA S/o SADDU LAL KUSHMARE employed SR WORK as ASSISTANT (A) in the Bhabha Research Atomic (Department Centre Energy) R/O-12 Atomic Gandaki. Near Kalimata Anushaktinagar, Temple, Mumbaichanged my name and shall hereafter be known as SURENDRA KUMAR

KUSHMARE

known hitherto LALITA W/cas SURENDRA KUMAR KUSHMARE, R/O- 12/ Gandaki, Near Kalimata Temple, Anushaktinagar Mumbai -400 094, have changed my name and shall hereafter be known as to

LALITA KUSHMARE.

जाहिर नोटीस

वसई येथील मा. श्री. एस. आर. निकम, तिसरे सह दिवाणी न्यायाधिश वरिष्ठ स्तर, वसई यांचे न्यायालयात

विशेष संक्षिप्त दावा क. ९०/२०२४ नि.क. २०

ने. ता. : १४/११/२०२५

MR. VIKRANT BHALCHANDRA PENDKHALKAR ... प्रतिवादी

MRS. PRIYANKA ANKUSH JADHAV

MRS. PRIYANKA ANKUSH JADHAV

Flat No.401, Bldg. No. 8, Agarwal Peace Heaven, Kauls Heritage City, Vasai West,

Mobile No. 9518318566 / 9833803250. Email ID: priyajadhav0989qmail.com

ज्या अर्थी सदरचे वादी यांनी मे. तिसरे सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, वसई यांच्या कोर्टात प्रस्तुतचा विशेष संक्षिप्त दावा क्र. ९०/२०२४ दाखल केला आहे. त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की सदरह विशेष दिवाणी दावा मध्ये, प्रतिवादी

क्र. १ यांच्यावर प्रत्यक्ष नोटीसीची बजावणी झालेली नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द करीत आहेत. तरी सदर **प्रतिवादी क्र. १** अगर त्यांचे प्रतिनिधींनी त्यांची बाजु मांडण्यासाठी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होउन आपले लेखी म्हणणे नोंद्वावे आणि तसेच या लेखावरुन असे कळविण्यांत येते कीं सदरह मदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकन प्रस्तुतच्या अर्जात निकाल देण्यांत देईल याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणी पुढील तारीख १९/१२/२०२५ रोजी नेमण्यात आली आहे.

आज दि.११/११/२०२५ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिली. ह्कूमावरुन,



Sd/-अधिक्षक.

दिवाणी न्यायालय व. स्तर, वसई

🕽 GHU जीएचव्ही इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स लिमिटेड

अंधेरी कुर्लो मार्ग, अंधेरी (पूर्व), चकाला एमआयडीसी, मुंबई - ४०० ०९३. दूर.: +९१ २२ ६९४१ १५०० ई-मेल: info@ghvinfra.com वेबसाइट : <u>www.ghvinfra.com</u> सीआयएन नं. : L43900MH1976PLC457495

याद्वारे **सूचना** देण्यात येत आहे की, कंपन्या कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम नहवाचन भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळाद्वारे जारी ('सेबी परिपत्रके') व कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे जारी 'एमसीए परिपत्रके') अर्थात सर्वसाधारण परिपत्रक दि. ०८.०४.२०२० सहवाचन परिपत्रक दि. १३.०४.२०२० दे. १५.०६.२०२०, दि. २८.०९.२०२०, दि. ३१.१२२०२० व दि. २३.०६.२०२१, दि. २८.१२.२०२२ व गरिपत्रक दि. १२.०५.२०२० दि. १५.०१.२०२१ तसेच यासंदर्भात जारी अन्य पढील परिपत्रके, नवीनतम दि २२.०९.२०२५ तसेच अशी अन्य परिपत्रके यांच्या अनुपालनांतर्गत एजीएम आयोजित करणाऱ्या सूचनेत विहित वेषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी जीएचव्ही इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदांची ४८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा सोमवार, दि. १५.१२.२०२५ रोजी द. ३.०० वा. (भा. प्र. वे.) नॅशनल सीक्यरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') द्वारे उपलब्ध व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) सुविधेच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे.

शुक्रवार, दि. १४.११.२०२५ रोजीनुसार ज्या सभासदांचे ई-मेल आयडीज् कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स र्योच्याकडे नोंदणीकृत अप्ततील त्यांना वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिताचा वार्षिक अहवाल तसेच ४८ व्या एजीएमच्या सूचनेची प्रत इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात येईल. वरील निर्देशित दस्तावेज कंपनीची वेबसाइट https://ghvinfra.com वर तसेच स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> वरही उपलब्ध असेल. एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकांनुसार कोणाही सभासदास वार्षिक अहवाल व एजीएमची सूचना यांच्या . हागदोपत्री प्रती पाठवण्यात येणार नाहीत

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ३६ (१) (बी) नुसार न्या सभासदांचे ई-मेल आयडीज नोंदणीकत नाहीत अशा सभासदांना वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्याकरितार्च

ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी /डीपीज् यांच्याकडे नोंदणीकृत नाहीत अशा पात्र सभासदांनी कृपया ४८ वी एजीएमची सूचना तसेच वित्तीय वर्ष २०२४–२५ करिताचा वार्षिक अहवाल यासमवेत दूरस्थ ई–मतदानाकरिताची अर्हता खालील स्वरूपात प्राप्त करावी :

कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत करण्याकरिता कृपया आवश्यक दस्तावेज जसे फोलिओ क्र., सभासदाचे नाव तसेच पॅन कार्ड व आधार कार्डची स्व-साक्ष्यांकित प्रत यांसमवेत <u>cs@ghvinfra.com, mumbai@in.mpms.mufg.com</u> येथे

डीमॅट स्वरूपात भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत करण्याकरिता त्यांच्या

दुरस्थ ई-मतदान व एजीएम दरम्यान ई-मतदानाचे स्वरूपः

सविधाही (ई-मतदान) देऊ करीत आहे. इलेक्टॉनिक स्वरूपात/कागदोपत्री स्वरूपात भागधारक असलेल्या प्रभासदांकरिता दूरस्थ ई-मतदान तसेच एजीएम दरम्यान ई-मतदानाची प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली

जीएचव्ही इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स लिमिटेड करित

ZENITH STEEL PIPES & INDUSTRIES LIMITED

(शिक्क

{Formerly Known as Zenith Birla (India) Limited} Regd. Office: 5th Floor Industry House, 159, Churchgate Reclamation, Mumbai-400 020 CIN: L29220MH1960PLC011773

Email ID: zenith@zenithsteelpipes.com • Web: www.zenithsteelpipes.com • Tel:022-66168400 • Fax: 022-22047835 EXTRACT OF THE UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 202: Half Year Ended Year Ended Quarter Ended

No.	Particulars	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.202
NO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	2103.10	2544.76	3133.55	4647.86	6168.60	12925.51
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax,						
	exceptional and/or extraordinary items)	58.16	97.94	(42.21)	156.10	232.16	47.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax						
	(after exceptional and/or extraordinary items)	58.16	97.94	(42.21)	156.10	232.16	47.9
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax						
	(after exceptional and/or extraordinary items)	58.16	97.94	(42.21)	156.10	232.16	47.9
5	Profit / (Loss) from discontinuing operations	(1.56)	(2.29)	(1.59)	(3.85)	(3.38)	(25.4)
6	Total Comprehensive Income for the period	56.60	96.65	(43.80)	152.25	(235.54)	17.8
7	Equity Share Capital	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.0
8	Reserves (excluding revaluation reserve) as show	h					
	in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	(39267.6
9	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each)	-	-	-	-	-	-
	(Not Annualized)						
Α	Basic and Diluted EPS for the period from						
	Continuing and Discontinued Operations	0.04	0.07	(0.03)	0.11	(0.17)	0.0
В	Basic and Diluted EPS for the period from						
Ш	Continuing Operations	0.04	0.07	(0.03)	0.11	(0.16)	0.0
С	Basic and Diluted EPS for the period from						
	Discontinued Operations	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.01)	(0.0
EXT	RACT OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL RESUL	TS FOR THE	QUARTER A	ND HALF YE	AR ENDED	30TH SEPTE	MBER. 202
						akhs, except p	
			uarter Ende	d	Half Year Ended Y		Year Ende
Sr.	Particulars	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.202
No.			Unaudited		Unaudited		Audited
1	Total Income from operations	2130.97	2544.76	3133.55	4675.73	6168.60	12925.5
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax,						
اآا	exceptional and/or extraordinary items)	73 18	97 94	(42.21)	171 11	(232 16)	47.9

I. I		Quarter Ended			Hait Yea	Year Ended	
Sr. No.	Particulars		30.06.2025				
110.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	2130.97	2544.76	3133.55	4675.73	6168.60	12925.51
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	73.18	97.94	(42.21)	171.11	(232.16)	47.93
3		73.18	97.94	(42.21)	171.11	(232.16)	47.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	73.18	97.94	(42.21)	171.11	(232.16)	47.93
5	Profit / (Loss) from discontinuing operations	(1.56)	(2.29)	(1.59)	(3.85)	(3.38)	(25.42)
6	Total Comprehensive Income for the period	70.89	95.93	(46.28)	166.81	(238.61)	1.55
7	Equity Share Capital	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04	14,228.04
8	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	h -	-	-	-	-	(39903.26)
9	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each) (Not Annualized)	-	-	-	-	-	-
Α	Basic and Diluted EPS for the period from Continuing and Discontinued Operations	0.05	0.07	(0.03)	0.12	(0.17)	0.02
В	Continuing Operations	0.05	0.07	(0.03)	0.12	(0.16)	0.03
С	Basic and Diluted EPS for the period from Discontinued Operations	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.01)	(0.01)
Ma	Natao						

The above is an extract of the detailed format for Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2025 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on Company's website (www.zenithsteelpipes.com).

In accordance with the requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulation 2015, the Statutory Auditors have performed an audit of the standalone and consolidated financial results of the Company for quarter and half year ended 30th September, 2025. and issued their modified report thereon.

Date: 17th November. 2025



(Minal Umesh Pote) Whole Time Director DIN: 07163539

For ZENITH STEEL PIPES & INDUSTRIES LIMITED

बोरीवली विभाग, दिंडोशी मध्ये वाणिज्यिक सारांश वाद क्र. २३३ / २०२३ मेसर्स लक्ष्मी सेल्स कॉर्पोरेशन्स त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

बॉम्बे सिटी सिव्हिल कोर्ट आणि सेशन कोर्ट,

श्री. देवेंद्र भोपळे यांच्या मार्फत २०१. मंडाणा एन्क्लेव्ह, योगा निकेतन मार्ग, बांगूर नगर, गोरेगाव . (पश्चिम), मुंबई – ४००१०४ फोन क्रमांकः ९८१९२३५११९ ...फिर्यादी विरुद्ध ए प्लस ग्राफिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड

ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे ६९, पहिला मजला, प्लॉट क्रमांक ३६८/३७६, २, बंटावाला चाल, गणपत राव कदम मार्ग, शीराम मिलजवळ, वरळी. मंबई - ४०००१८ ...प्रतिवादी येथून सूचित करण्यात येते की, वर नमूद केलेल्या प्रतिवादीतर्फे खाली नमूद केलेल्या दिलासांसाठी,

महोदय न्यायाधीश शी डी. जी. धाबोळे यांच्य कोर्ट रूम क्र. २ मध्ये, दिनांक १९.१२.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता न्यायालयीन सुनावणी पार

अ. प्रतिवादीविरुद्ध आणि फिर्यादीच्या बाजूने २.२२.९७६.०० रकमेबाबत निर्णय व डिक्री मि ळावी, तसेच रु. २,२२,९७६.०० या मूळ रकमेवर इनव्हॉइसच्या देय तारखेपासून प्रत्यक्ष भरणा किंवा वसुलीपर्यंत दरवर्षी २४% दराने किंवा या माननीय यायालयास परिस्थितीनसार योग्य व समर्पक वाटेल अशा इतर कोणत्याही व्याजदराने व्याज मंजूर करण्यात यावे आणि खर्चही मंजूर करण्यात यावेत. माझ्या स्वाक्षरीखाली आणि या माननीय न्याय

दिनांक: १८ नोव्हेंबर २०२५ रजिस्टारसाठी.

शिक्कयाखाली दिलेले

सिटी सिव्हिल कोर्ट, दिंडोशी ही १८ नोव्हेंबर २०२५ रोजी जारी

रितेश उपाध्याय ॲडव्होकेट, उच्च न्यायालय १११, आनंद बिल्डिंग, ८२/८४, काझी सैयद स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (पश्चिम), मुंबई – ४००००३ एमएएच/६३०/२०१९ ॲडव्होकेट कोड: आय-३५८२८ ईमेल: riteshformi@yahoo.co.in मोबाईल: ९८१९२३५११९

बॉम्बे सिटी सिव्हिल कोर्ट आणि सेशन कोर्ट, बोरीवली विभाग, दिंडोशी मध्ये वाणिज्यिक सारांश वाद क्र. १२ / २०२४ मेसर्स लक्ष्मी सेल्स कॉर्पोरेशन्स

त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता श्री. देवेंद्र भोपळे यांच्या मार्फत २०१, मंडाणा एन्क्लेव्ह, योगा निकेतन मार्ग, बांगूर नगर, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४००१०४ फोन क्रमांक: ९८१९२३५१११फिर्यादी

थीमवर्क प्रिंट सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएन: यू७४९९९एमएच२०१२पीटीसी २३१९७१)

ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे अ-१०२, पहिला मजला, चंदन एन्क्लेव्ह, एव्हरशाईन एन्क्लेव्ह शेजारी, मीरा-भाईंदर रोड, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७ ... प्रतिवादी येथून सूचित करण्यात येते की, वर नमूद केलेल्या प्रतिवादीतर्फे खाली नमद केलेल्या दिलासासाठी. महोदय न्यायाधीश शी ए. आर. कांबळे यांच्य

कोर्ट रूम क्र. ५ मध्ये. दिनांक १३.०१.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता न्यायालयीन सुनावणी पार

अ. प्रतिवादीविरुद्ध आणि फिर्यादीच्या बाजूने रु. १,१८,५८६.०० रकमेबाबत निर्णय व डिक्री मिळावी, तसेच रु. २,२२,९७६.०० या मूळ रकमेवर इनव्हॉइसच्या देय तारखेपासून प्रत्यक्ष भरणा किंवा वसलीपर्यंत दरवर्षी २४% दराने किंवा या माननीय -न्यायालयास परिस्थितीनुसार योग्य व समर्पक वाटेल अशा इतर कोणत्याही व्याजदराने व्याज मंजूर करण्यात यावे आणि खर्चही मंजर करण्यात यावेत. माझ्या स्वाक्षरीखाली आणि या माननीय न्यायालयाच्य शिक्याखाली दिलेले

रजिस्ट्रारसाठी, सिटी सिव्हिल कोर्ट, दिंडोशी ही १८ नोव्हेंबर २०२५ रोजी जारी

रितेश उपाध्याय.

दिनांक: १८ नोव्हेंबर २०२५

ॲडव्होकेट, उच्च न्यायालय १११, आनंद बिल्डिंग, ८२/८४, काझी सैयद स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (पश्चिम), मुंबई – ४००००३ एमएएच/६३०/२०१९ ऑडव्होकेट कोड: आय-३५८२८ ईमेल: riteshformi@yahoo.co.in मोबाईल: ९८१९२३५११९

दिनांकः १८.११.२०२५

पेषक

या नोटीसद्धारे तमाम लोकांना कळविण्य येते की, **जय भारत एस.आर.ए. सहकारी** गृहनिर्माण संस्था मर्या.. तर्फे कळविण्यात येते की क्र.३२/डी, संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म रोड ३०/०७/२०२४ रोजी हरविले आहेत. त्याबाबतर्च ठिकाणी दि.३०/०७/२०२४ रोजी नोंदविण्य आली आहे. त्यांच्या पश्चात १) श्रीमती. रोश युसूफ खान (पत्नी) २) श्री. अमीर युसूफ खान (**मूलगा**) हे वारसदार आहेत. दिनांव o २/ ९२/ २००*।*. रोजी वनरक्षक व संचालक संजय गांधी राष्ट्रीय उदयान, बोरीवली पुर्व, मुंबई-४०० ु सदनिका श्री. युसूफ मुहम्मद खान यांच्या पर्त्न श्रीमती. रोशन युसूफ खान यांचे नावे करणा आहोत. या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले भाग व हितसंबंध हस्तांतरी करण्यासंबंधी कोणी वारसदार किंवा अन . मागणीदार/ हरकतदार यांच्याकडुन हक्क गगण्या/हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटी[,] प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासन १४ दिवसात त्यांर्न आपल्या मागण्यांच्या व हरकतीच्या पृष्टर्थ आवश्यव त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे संस्थेकडे सादर करावेत. जर वर नमद केलेल्या मदती सादर झाल्या नाहीत तर सभासदाचे संस्थेच्य उपविधी नुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेल मागण्या/ हरकती आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्य

चांदिवली फार्म रोड,

असेल.

ठिकाण : मंबर्ड

दिनांक : १७.११.२०२५

ठिकाणः मुंबई-४०० ०७२

जय भारत एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., इमारत क्र.३२/डी, संघर्ष नगर अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०७२.

जाहिर नोटीस

आमच्या संस्थेचे मूळ लाभार्थी **श्री. युसूफ मुहम्मद** खान राहणार, सदिनका क्र.१०३, इमारत अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०७२ हे दिनांक तक्रार साकीनाका पोलीस ठाणे अंधेरी (पू), मुंबई य ०६६ व्दारे सदर सदनिकेचा ताबा श्री. युसूफ मुहम्मद खान यांना देण्यात आला होता. सदर कोणाही व्यक्ती कडुन हक्क मागण्या किंवा हरकती मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्क उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

नोंदणीकृत कार्यालय : ए - ५११, ५ वा मजला, कनकिया वॉल स्ट्रीट,

व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) च्या माध्यमातून आयोजित करावयाची कंपनीची ४८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सशी संपर्क साधावा.

कंपनी आपल्या सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत विहित सर्व विषयांवर मत देण्यासाठी ई-मतदान सुविधा (दूरस्थ ई–मतदान) देऊ करीत आहे. त्याचबरोबर, कंपनी एजीएम दरम्यान ई–मतदानाच्या माध्यमातून मतदानाची

> दक्ष तुलसीभाई मेवाडा कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी