

Email : contact@windsormachines.com
Website : www.windsormachines.com
Contact Number: +91 79 69360300/01
CIN : L99999GJ1963PLC168458



WINDSOR MACHINES LIMITED
Registered Office: Floor No. 3 & 4, Corporate House No. 6, Block B, Magnet Corporate Park, Off. S G Highway, Thaltej, Ahmedabad, Gujarat, India, 380054

October 08, 2026

To,

BSE Limited.

Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001

National Stock Exchange of India Limited.

Exchange Plaza, Plot No. C/ 1, G Block,
Bandra- Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai - 400 051

Scrip Code: 522029

Trading Symbol: WINDMACHIN

Subject: Submission of the Newspaper Advertisement Confirming the Dispatch of Postal Ballot Notice dated October 05, 2026.

Reference: Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR Regulations")

Dear Sir/Madam,

With reference to the captioned subject and pursuant to Regulation 30 of the SEBI LODR Regulations, we are enclosing herewith the copy of newspaper advertisement published today i.e. October 08, 2026, in Financial Express (In English Language) and Financial Express (In Gujarati Language), regarding the completion of the dispatch of the Postal Ballot Notice dated October 05, 2026 and information for the remote e-voting.

Kindly take the above information on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Windsor Machines Limited**

ROHIT

DINESHBHAI

SOJITRA

Digitally signed by ROHIT
DINESHBHAI SOJITRA
Date: 2026.10.08
14:02:43 +05'30'

Rohit Sojitra

Company Secretary and Compliance Officer

Encl.: a/a

Alembic
 એલેમ્બિક લિમિટેડ CIN: L28100GJ1007PLC000033 રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : એલેમ્બિક રોડ, વડોદરા-૩૯૦ ૦૦૩ ફોન : +૯૧ ૨૬૫ ૬૬૩૭૦૦૦ ઈમેલ : alembic.investors@alembic.co.in વેબસાઈટ : www.alembiclimited.com

શેરધારકોની સૂચના

ફિઝીકલ સિક્કોરીટીઝના ટ્રાન્સફર અને [ફાર્માસિયાર્ઇઝેશન માટે સ્પેશ્યલ વિન્ડો

શેરધારકોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે SEBI ના પરિપત્ર નં. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 તારીખ ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬ મુજબ, શેરધારકોને પોતાના ફિઝીકલ સિક્કોરીટીઝ જે ૧લી એપ્રિલ, ૨૦૧૯ પહેલા વેચેલ / ખરીદેલ હોય તેવા સિક્કોરીટીઝ ને ટ્રાન્સફર અથવા ફાર્માસિયા હાઇવેલ કરવાની તક આપવા માટે કંપની દ્વારા પમી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૬ થી ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૬ સુધી બીજી એક સ્પેશ્યલ વિન્ડો ખોલવામાં આવી છે. આ વિન્ડો તેવી ટ્રાન્સફર રીકવેર જે પહેલા જમા કરવામાં આવેલ હોય અને જે પૂરતા દસ્તાવેજ અથવા પ્રક્રિયાના અભાવને કારણે નકારાવામાં આવેલ / પરત કરવામાં આવેલ / પ્રોસેસ માં લેવામાં આવેલ નથી, તેવી રીકવેર માટે પણ ઉપલબ્ધ રહેશે. આ વિન્ડો ના સમયગાળા દરમિયાન ટ્રાન્સફર કરાશેલી સિક્કોરીટીઝ ડીમેટ ફોર્મમાં જમા કરવામાં અપશે અને ટ્રાન્સફરની નોંધણી તારીખથી એક વર્ષના સમયગાળા માટે લોક-ઈન હેઠળ રહેશે. આ તકનો લાભ લેવા ઇચ્છતા લાયક રોકાણકારો, કંપનીના રજિસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ (RTA) એટલે કે MUFG ઇનઇર્પાઇ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, (યુનિટ: એલેમ્બિક લિમિટેડ) ને જરૂરી દસ્તાવેજો સાથે ટ્રાન્સફર વિનંતી સબમિટ કરી શકે છે, જેમની ઓફિસ ‘‘ગીતાજીજ’’, ૧, ભક્તિ નગર સોસાયટી, ABS ટાવર પાછળ, ઓલ્ડ પાદરા રોડ, વડોદરા - ૩૬૦ ૦૧૫, ગુજરાત ખાતે આવેલી છે.

એલેમ્બિક લિમિટેડ વતી,	સહી/-
તારીખ : ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૬	કેવલ ૬૬૬૨
સ્થળ : વડોદરા	કંપની સેક્રેટરી

 વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયાનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ યુનિટ ૨૦૩ અને ૨૦૪, બીજો માળ, ‘‘એ’’ વિંગ, નવભારત એસ્ટેટ, ઝકારિયા બુંદેર રોડ, સેવડી (પશ્ચિમ), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૫. મહારાષ્ટ્ર. CIN No. U65922MH2005PLC272501					
સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ					
સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ડફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચતા સિક્કોરીટીદારોગ્રેશન અને રીફન્ડરૂફ્ફેશન ઓફ ફાયાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે હરાજી વેચાણ નોટીસ. આથી ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર(સે) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં ઓ છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્કદારો લેણદારને ગીસે કરાશેલ છે, જેનો ભીલિક કબજાને વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયાનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડને અદી પછી વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયાનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ તરીકે દર્શાવેલ છે ના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, ‘‘જેનું જ્ઞાપે છે’’, ‘‘જે છે’’ અને ‘‘જેમ છે’’ ના ધોરણે ઈ-હરાજી મારફત વેચાણ કરવામાં આવશે.					
ક્રમ નં.	એકાઉન્ટ નંબર અને દેવાદાર, સહ-દેવાદાર, ગીરવેદારનું નામ	૧૩(૨) મુજબ માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ અને ભીલિક કબજાની તારીખ	મિલકત/મિલકતોની વિગત	રિઝર્વ પ્રાધક, રિઝર્વેડ મની કોપીએટ (રૂ.માં)	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય, જાહેરાતી જમા કરવાની તારીખ (રૂ.માં), નિર્દિશાણી તારીખ
૧	HL00000000027789 વિઘ્નવિજયી યુવવગ્ધનીરી ગોસાઈ (દેવાદાર), આસતોની વિઘ્નવિજયી ગોસાઈ (સહ-દેવાદાર)	માંગણા નોટીસની તારીખ ૧૯-૦૧-૨૬ અને રકમ રૂ. ૬૨૦૫૫૦/- રૂ. ૧૧૫૧૧૧/- અને રકમ રૂ. ૬૨૦૫૫૦/- અને રકમ રૂ. ૧૧૫૧૧૧/- અને રકમ-૦૦-૨૦૨૬	બાંધકામ રેસિડેન્સીયલ મિલકત સેવડકળ પદવડ-સો.મી., માધાપર રેલવે સ્ટેશન નં. ૧૦ પેલી પ્લોટ નં. ૧ થી ૪, ૮ થી ૧૩, ૧૫ થી ૨૩ પેલી ફ્લોટિંગ-૫૧ થી પ્લોટ નં. ૧ અને ૨ પેલી વિંગ-એ પેલી ફ્લેટ નં. ૩૦૩, મુકામ-રાયજોટ-૩૬૦૦૦૬	રૂ. ૬૦૦૦૦/- રૂ. ૬૦૦૦૦/-	૨૪-૧૦-૨૦૨૬ ૧૦:૦૦ એમએસડી ૧૨:૦૦ પીએમ, ૨૩-૧૦-૨૦૨૬ ૧૦:૦૦ પીએમ સુધી, ૧૩-૧૦-૨૦૨૬
૧. તમામ ઇચ્છુક ભાગીદારો/બીડરોને વેબસાઇટ http://sarfaesi.auctiontigner.net ની મુલાકાત લેવા વિનંતી છે. વધુ વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઈ-હરાજી અંગે ઓછામાં ઓછા માટે, બીબી વીડસ મેસેજ ઇ-પ્રોસ્યુરિંગનું ટેક્નોલોજીસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (ઓફનાઇફર), સરનામું: ડેંક ઓફીસ: બી-૦૦૫, ટાઇટલ્ટ્રી-૨, ઓરિયન્ટલ સ્કળ સામે, ગુજરાત કોલેજ પાસે, એલિસબીજી, અમદાવાદ- ૩૮૦ ૦૦૬, ગુજરાત (ભારત) નો સંપર્ક કરી શકે છે. (સંપર્ક ક્તા વ્યક્તિ: શ્રી રામ અંગે, ફોન નં. ૮૦૦૦૦૨૩૨૯૦/૮૨૬૫૫૬૨૪૮/૮૬૬૫૫૬૨૪૧/૦૦૯-૬૮૧૩ ૬૮૪૨/૬૮૬૮, ઇમેઇલ: ramprasadd@auctiontigner.net, support@auctiontigner.net. ૨. ઈ-હરાજીના ભાગ લેવા હેઠળ શરતો અને નિયમો અને વધુ વિગતો માટે http://sarfaesi.auctiontigner.net ની મુલાકાત લેવી. ૩. મિલકત સંબંધિત વધુ વિગતો માટે અધિકૃત અધિકારી તુષાર બાસેડ સંપર્ક નં. ૯૧૨૭૫૫૫૬૬૧ નો સંપર્ક કરવો. આ નોટીસ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ડફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ ૧૫ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ પણ છે.					
તારીખ : ૦૮.૧૦.૨૦૨૬					
સ્થળ : રાજકોટ					
				અધિકૃત અધિકારી	
				વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયાનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ	

	ઉદ્ધિવન સ્મોલ ફાયાનાન્સ બેંક રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ચીપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, બીજો “એ” ફોર, ૧૮ મેઇન, છલ્લો બ્લોક, કોરંગમતા, બેંગ્લુર-૫૬૦૦૯૫ કર્ણાટકા. સીબીસ ઓફીસ : સતભોન્ડે આઇટી પાર્ક, ક્રમ નં. ૮, ખરાડી-મુંબઇ વાયાપસ, ગામ ખારડી, પુલે-૪૧૧૦૧૪				
સરકારી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ આથી તમો નીચે જણાવેલ દેવાદારો, સહ-દેવાદારો, જમીનદારો અને ગીરવેદારોએ તેમની સ્થાવર અથવા અચળ સંપત્તિઓ કોર્પોરેશન ઓફ ફાયાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને રીફન્ડરૂફેશન ઓફ ફાયાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૨ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ સત્તાને ઉપયોગ કરીને નીચે લેવાયેલ નં. ૨ માં જણાવેલ દેવાદારો / સહ-દેવાદારો/જમીનદારો/ગીરવેદારો અને આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસોમાં જણાવેલ રકમ તેમજ તેના પરનું સકત વ્યાજ ચુકવવા માંગણા નોટીસ જતી કરી હતી, પરંતુ વિવિધ કારણોસર આ નોટીસોની બચાવણી થઈ શકી ન હતી.					
ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જમીનદાર/ ગીરવેદારના નામ અને સંચાનું	લોન એકાઉન્ટ નંબર અને લોનની રકમ / શાખા	રાંચમાં તીવીલ સિક્કોરીટીની વિગત	એપીલોની તારીખ અને માંગણા નોટીસની તારીખ	બારી રકમ રૂ. / માં રોડો
1	૧) સોનલ નરેશ ચીહાણ, ૨) નરેશ પરસોત્તમભાઈ ચીહાણ, ૩/૪, ઈ.એલ. કુશા સોસાયટી, મુરઝા નગર પાસે, કુશા બાગ પાસે, વસ્ત્રાપુર રેલવે સ્ટેશન પાસે, વેળપુર, અમદાવાદ સિટી, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫. ૧) અહીં પછા : સરવૈલા વલિય પ્રાઇવેટ લીમીટેડ અંદેરી વેસ્ટ મુંબઇ મહારાષ્ટ્ર-૪૦૦૦૬૮. ૨) અહીં પછા : વૃદ્ધ, પંચાલનો વાસ, પટેલ વાસ, કમલબાગ હોસ્પિટલ પાસે, ખેડપુર, અમદાવાદ સિટી, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫	44682100 50000104 & 446821015 0000042 /Rs. 1560000/- & 2750000/- / 4465-NAVA VADAJ	ફલે ટનં. ઇ/ડી/૩, બીજો માળ, બ્લોક નં. ૬, ‘કુશ એપાર્ટમેન્ટ’ તરીકે જાણીતી રસીમ, કુશ કો. ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, મુકામ-સવં નં. ૧૨૬૭, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩, ફાઇનાલ પ્લોટ નં. ૧૯૪, મોજે-વેળપુર, વિત્તો અને પેટા વિત્તો-અમદાવાદ (બાંધકામ મિલકતનો એરિયા ૪૩.૦૬૦ સો. વાર આસરે ૩૬ સો.મી.), તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, દસ્તાવેજો મુજબ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફલેટ નં. ઇ/ડી/૨, પશ્ચિમ : આનંદનગર ફલેટ, ઉત્તર : ખુદી જગ્યા, દક્ષિણ : ફલેટ નં. ઇ/ડી/૪, ચતુ:સીમા : પુર્વ : માર્શ્ન જગ્યા અને બાઉન્ડરી દિવાલ, પશ્ચિમ : ફલેટ નં. ૪, ઉત્તર : માર્શ્ન જગ્યા અને બાઉન્ડરી દિવાલ, દક્ષિણ : ફલેટ નં. ૨ અને ૧, જેની માલિકી શ્રીમતી સોલમ નરેશ ચીહાણ	08.08.2026 & 20.08.2026	Rs. 1886781.6 as on 17.08.2026
૧	૧) સરવૈયા રઘુભા ભાવુભા, ૨) સરવૈયા વિરેન્દ્રસિંહ રઘુવિરસિંહ, નાનાખોખરા, નાના ખોખરા, ખોડિયાર માતા મંદની બાજુમાં, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૫૦, ૩) અહીં પછા : સરવૈલા સેંક નાના ખોખરા, નાના ખોખરા, ખોડિયાર માતા મંદ, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૫૦ ૪) સરવૈયા કિશ્વળા રઘુવિરસિંહ, બીરો બંડારિયા દોહા, નાના ખોખરા, ખોડિયાર માતા મંદની બાજુમાં, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૫૦ અને અહીં પછા : ૩૩ સરવૈયા ફળિયું, નાના ખોખરા, તાલુકો-દોહા, વિત્તો-ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૦૫૦. ૩) અહીં પછા : હિન્દુસ્તાન પેટ્રોલ સલિસ, રાજકોટ મોરબી હાઇવે, રતનગર મંદિર સામે, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત-૩૬૩૦૦૨	44983502 50000016 /Rs.550000/- / 4498- Bhavnagar	જુનો હાઉસ નં. ૫૪૨ અને નવો હાઉસ નં. રફ, સેફકળ ૧૫૫૪.૫૯ સો. ફૂટ આસરે ૧૪૪.૪૦૬૬ ચો.મી. તેમજ ન હેંચાયેલ હિસ્સાનું સેવડકળ ૫૪૦.૦૪ સો. ફૂટ આસરે ૫૦.૬૮૯૫ ચો.મી., બાંધકામ ગામના ગામ-નાના ખોખરા, તાલુકો-દોહા અને વિત્તો-ભાવનગર ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : માર્શ્ન માતાજીનો મંદ, દક્ષિણ : ગુલાબસિંહ ભોખાજી સરવૈયાનું ઘર, પુર્વ : રાજુભાજી વિકાસિંહ ઓઢેલનું ઘર, પશ્ચિમ : રોડ. જેની માલિકી શ્રી રઘુભા ભાવુભા સરવૈયા	08.08.2026 & 20.08.2026	Rs. 553183.16 as on 17.08.2026

આથી કોલમ નં. ૨ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો અને ગીરવેદારોને નોટીસ આપી કોલમ નં. ૬ માં જણાવેલ તારીખના રોજ જે તોલ એકાઉન્ટોના સંબંધમાં ચુકવવાપાત્ર જણાતી જણાવેલ રકમ મુજબ આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર તમામ સંબંધિત દેવાદારો/સહ-દેવાદારો માટે કોલમ નં. ૬ માં જણાવ્યા મુજબ કુલ રકમ ચુકવવી કલમ જણાવ્યા આવે છે, અથવા કલમ નં. ૭ બેંક રકમ સકત વ્યાજ અને ચુકવણીની તારીખથી ચુકવવાપાત્ર અને રકમો સહીત કુલકલમ નોંધી આપે તો, ઉદ્ધિવન સમૂહની ફાયાનાન્સ બેંકને કોલમ નં. ૨ માં જણાવેલ મિલકતની વિગત એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ મંદની રોડ પર કમલબાગી કરવાની રકમ રજાશે.

આથી કોલમ નં. ૩ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો/ગીરવેદારો સામે ઉદ્ધિવન સમૂહ એક્ટના કલમ નં. ૬ માં આપ્યા હદ અને ઉપરોક્ત પેડે પૂર્વક જણાવેલ નોંધ કો. ૩ આ પ્રકારના સકત હેઠળ જણાવેલ ફાયાનાન્સ નં. દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો/ગીરવેદારો માટે તમામ પાત્ર કમલબાગી કરવાની રકમ રજાશે.

ફાયાનાન્સ એક્ટની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ સત્તાને ઉપયોગ કરીને નીચે લેવાયેલ નં. ૨ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો/ગીરવેદારો અને આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસોમાં જણાવેલ રકમ તેમજ તેના પરનું સકત વ્યાજ ચુકવવા માંગણા નોટીસ જતી કરી હતી, પરંતુ વિવિધ કારણોસર આ નોટીસોની બચાવણી થઈ શકી ન હતી.

તારીખ : ૦૬. ૧૦. ૨૦૨૬ સ્થળ : ગુજરાત

સહી/ - અધિકૃત અધિકારી, ઉદ્ધિવન સમૂહ ફાયાનાન્સ બેંક

આથી કોલમ નં. ૨ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો અને ગીરવેદારોને નોટીસ આપી કોલમ નં. ૬માં જણાવેલ તારીખના રોજ જે લે તેમને એકાઉન્ટોના સંબંધમાં ચુકવવાપાત્ર જણાતી જણાવેલ રકમ મુજબ આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર તમામ સંબંધિત દેવાદારો/સહ-દેવાદારો સામે કોલમ નં. ૬ માં જણાવ્યા મુજબની રૂબ રૂબ ચુકવણી કરવા જણાવવામાં આવે છે. સ્પષ્ટ કરવાનું છે ખે કુશ રકમ સકત વ્યાજ અને રકમ લોણીની તારીખ સુધી ચુકવવાપાત્ર અચર રકમો સહીત ચુકવામાં નહીં આવે તો, ઉચ્છિન્ન સત્તાને કાંચનાન્સ બેંકમાં કોલમ નં. ૪ માં જણાવેલ મિલકતો ઉપર એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ માટેની રકમ કાર્યવાહી કરવાની ફરજ પડશે.

નોંધ લેવી છે આ પ્રકાશન કાયાદ હેઠળ જણાવેલ ફાયાનાન્સ નોટીસો/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો/ગીરવેદારો સામે ઉચ્છિન્ન સ્મોલ ફાયાનાન્સ બેંક ને પ્રાપ્ત આવા હક અને ઉપાયો પ્રત્યે પૂર્વક હવ તમામ કરવામાં આવ્યું છે. સિક્કદારો એટલે પરત મેળવવા માટે તમામ પ્રાપ્ત સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ (૮) પ્રત્યે પણ તમામ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે, તમોને વધુમાં નોંધ લેવા વિનંતી છે કે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ તમોને સિક્કદારો લેણદારની આગતારી બીજી મંજૂરી વગર સિક્કોની મિલકતોની વેચાણ અને અચળ સંપત્તિની અચવા ઉપસેકત સિક્કોરીટીની નિજાત અચવા સોંપેલ કરવાની નામ/પરિવર્તન કરવાવામાં આવે છે. આવા કોઇપણ એક્ટનું ઉચ્છિન્ન એક્ટની કલમ રફ હેઠળ સરખાવ નોંધેલ નોંધે છે.

તારીખ : ૦૬.૧૦.૨૦૨૬ સુધી : ગુજરાત

આઇટીએફસી ફર્ફ બેંક લીમીટેડ (જૂની કેપિટલ ફર્ફ લીમીટેડ અને આઇટીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલગમેટેડ) CIN : L65110TN2014PLC097792 રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : કેનારાએમ ટાવર્સ, આઈઓ માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેપ્ટર ૬, સેક્ટર-૬-૬૦૦૦૩૧, ફોન : +૯૧ ૪૪ ૪૫૪૬ ૪૦૦૦, ફેક્સ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૪૬ ૪૦૨૨						
પરિશિષ્ટ-૪ (નિયમ ૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) આથી આઇટીએફસી ફર્ફ બેંક લીમીટેડ (જૂની કેપિટલ ફર્ફ લીમીટેડ અને આઇટીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલગમેટેડ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્કોરીટીદારોગ્રેશન અને રીફન્ડરૂફ્ફેશન ઓફ ફાયાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાને ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર/સહ-દેવાદારો અને જમીનદારોએ નીચે જણાવેલ માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ચુકવણી/કુટરકારની તારીખ સુધી માંગણા નોટીસની તારીખ સુધી સકત વ્યાજ અને અચળ રાજિસ સહીત આ નોટીસ મથવાની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો રકમની પરત ચુકવવા/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાને ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે.						
લોન એકાઉન્ટ નં.		દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર/ગીરવેદારના નામ	ગીસે મિલકતોની વિગત	માંગણા નોટીસ તારીખ બારી રકમ (રૂ.)		કબજાની તારીખ અને મારક
૩૬૩૯૦૩૧૩૪, ૧૦૮૨૦૦૪૭૮		૧. પરમાર પ્રદીપકુમાર ૨. પરમાર રણવીરસિંહ	ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૫૨૧, મિલકત એરિયા : ૨૬૯૧.૦૦ ચો. ફૂટ, ગામનાજી બનીમ, ગામ-નંદગર, તાલુકો-લોહંવા, વિત્તો-નંદગરકાલ, ગુજરાત-૩૮૬૩૬૦ ખાતેની પુકકા રેસિડેન્સીયલ હાઉસની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : વાડો, ઉત્તર : રણવીરસિંહ પરમારનું ઘર, દક્ષિણ : કિસરાબાજ પરમારનું ઘર	૧૮-૦૭-૨૦૨૬		રૂ. ૪૪૩૫૯૦.૫૮/- ૦૫.૧૦.૨૦૨૬ ૬ કબજો
૧૧૨૨૮૯૧૧૬		૧. દેસાઈ મયુરકુમાર, ૨. દેસાઈ રોષનલક્ષ્મી મયુરકુમાર	ફલેટ નં. ૩૦૩, બીજો માળ, બ્લોક નં. એલ, સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા સેવડકળ આસરે ૯૫૫ સો. ફૂટ તેમજ ૫૮.૯૪ ચો.મી.ના સમતુલ્ય, કમ્પેટ એરિયા સેવડકળ ૫૫૫ સો. ફૂટ તેમજ ૫૧.૫૬ ચો.મી.ના સમતુલ્ય, સીરાજી કો. ઓપેરેટિવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ વિભાગ-૦૨, ‘પ્રથમ’ તરીકે જાણીતી રસીમ, બાંધકામ બનીમનો સવં નં. ૯૦/૧, ૯૦/૩, ૯૦/૪, ૮૮ અને ૧૦૦, ફાઇનાલ પ્લોટ નં. ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪ અને ૬૮, ટી.બી. રસીમ નં. ૬૪ (માડ૫), મુકામ-મોજે-ગાડા, પેટા વિત્તો-અમદાવાદ-૮ (સોલા), વિત્તો-અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૨૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ૧૮.૦૦ મીટરનો રોડ, પશ્ચિમ : ટાવર-૧૯, ઉત્તર : ટાવર ૧૯, દક્ષિણ : ટાવર ૧૯ અને ૨	૨૦-૦૫-૨૦૨૬		રૂ. ૩૧૩૨૮૫.૫૬/- ૦૬.૧૦.૨૦૨૬ ૬ કબજો
૧૪૨૪૦૩૦૩૦૩, ૧૪૨૪૦૪૩૪૮		૧. શાહ અસિત ૨. શાહ હિરણ અસિત	મિલકત ૧ : રેસિડેન્સીયલ ફલેટ નં. ૩૦૫, કમ્પેટ એરિયા ૨૫.૧૪ ચો.મી. (બિલ્ડ અપ એરિયા સેવડકળ ૩૦.૧૭ ચો.મી.), બીજો માળ, ‘વિંગ-સી’ તરીકે જાણીતી બિલ્ડિંગ, ‘અક્ષરાલિત’ બાંધકામ બનીમ સિંગલ પ્લોટ રેલવે સવં નં. ૮૮ પેકી રટ, ગામ-કાંજશાલી, પેટા વિત્તો અને રજી. વિત્તો-લોહીકા, વિત્તો-રાજકોટ, રાજ્ય-ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફલેટ નં. ૩૦૮, પશ્ચિમ : વિંગ-બી, ઉત્તર : ફલેટ નં. ૩૦૫, દક્ષિણ : ફલેટ નં. ૩૦૬ મિલકત ૨ : રેસિડેન્સીયલ ફલેટ નં. ૩૦૬, કમ્પેટ એરિયા ૨૫.૧૪ ચો.મી. (બિલ્ડ અપ એરિયા સેવડકળ ૩૦.૧૭ ચો.મી.), બીજો માળ, ‘વિંગ-સી’ તરીકે જાણીતી બિલ્ડિંગ, ‘અક્ષરાલિત’ બાંધકામ બનીમ સિંગલ પ્લોટ રેલવે સવં નં. ૮૮ પેકી રટ, ગામ-કાંજશાલી, પેટા વિત્તો અને રજી. વિત્તો-લોહીકા, વિત્તો-રાજકોટ, રાજ્ય-ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફલેટ નં. ૩૦૭, પશ્ચિમ : વિંગ-બી, ઉત્તર : ફલેટ નં. ૩૦૫, દક્ષિણ : ફલેટ નં. ૩૧૧	૩૦-૦૫-૨૦૨૬		રૂ. ૨૧૪૭૦૩૮.૫૩/- ૦૫.૧૦.૨૦૨૬ ૬ કબજો

ખાસ કીરને દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેના કોઈપણ સોદા આઇટીએફસી ફર્ફ બેંક લીમીટેડ (જૂની કેપિટલ ફર્ફ લીમીટેડ અને આઇટીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલગમેટેડ) ની માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ચુકવણી/કુટરકારની તારીખ સુધી માંગણા નોટીસની તારીખથી સકત વ્યાજ અને અચળ રાજિસ સાથેને આધીન રહેશે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી આઇટીએફસી ફર્ફ બેંક લીમીટેડ

તારીખ: ૦૫.૧૦.૨૦૨૬, ૦૬.૧૦.૨૦૨૬

સ્થળ: ગુજરાત

(જૂની કેપિટલ ફર્ફ લીમીટેડ અને આઇટીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલગમેટેડ)

ખાસ કીરને દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જમીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાધવા કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેના કોઇપણ સોદા આઇટીએફસી ફર્ફ બેંક લીમીટેડ (જૂની કેપિટલ ફર્ફ લીમીટેડ અને આઇટીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલગમેટેડ) ની માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ચુકવણી/કુટરકારની તારીખ સુધી માંગણા નોટીસની તારીખથી સકત વ્યાજ અને અચળ રાજિસના રાજિને આદિન હશે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી	સહી/-
આઇટીએફસી ફર્ફ બેંક લીમીટેડ	સહી/-
(જૂની કેપિટલ ફર્ફ લીમીટેડ અને આઇટીએફસી બેંક લીમીટેડમાં અમાલગમેટેડ)	કંપની સેક્રેટરી અને

Alembic
 એલેમ્બિક ફાર્માસ્યુટિકલ્સ લિમિટેડ CIN: L242



Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com

Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (i) that the below described immovable properties as per column (ii) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Home First Finance Company India Limited for realization of its dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(2) of the said Act proposes to realize dues by sale of the said properties and it will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as described hereunder. The auction will be conducted "On Line", for the recovery of amount due from Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (i), due to Home First Finance Company India Limited.

Sr. No.	Name Borrower (s) and Co-Borrower (s)	PROPERTY ADDRESS	Date of Demand Notice	Demand Notice Amount	Date of Possession	Market Value	EMD Amount	Date and Time of Auction	Last Date & Time of Submission Of Emd & Documents	Number of Authorised officer
1.	Meera Devi Shyamal Saroj, Shyamal Rajaram Saroj	Flat No-407, Vinayak Residency, Block No. 2, Plot no. 187 to 191 Soni Park housing society, Talithaiya village, Bardoli Road, Surat, 394305, Bounded By: East-20 Feet's Road, West-20 Feet's Road, North-Plot Road, South-Plot no 192	03-08-2026	1,86,885	05-10-2026	1,63,350	16,335	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9104017068
2.	Chhaya Ramchandra Patil, Ramchandra Hari Patil, Sandeep Ramchandra Patil	Plot No-349, Jolva Residency, R.S.No-182, Block No - 223, Moje Jolva, Tal - Palsana, Surat, Gujarat, 394305, Bounded By: East-Soc road, West-Plot 362, North-Plot 348, South-Plot 350	03-08-2026	6,93,427	05-10-2026	6,00,483	60,048	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	7878884274
3.	Lal Sinh, Man Sinh	Row House, 1, Block/ Building No. or Name - 188-189, Phase-NA, Radha Nagar 3, Survey No 145 Radha Nagar 3 Behind Banshari Villa, Shyam Nagar, Near Anjar, Education Society Approaching, Anjar to Adipur Road Meghpur Kumbhari Anjar Taluka, Anjar, 370110, Bounded By: East-Plot no 206, West-7.5 mtr wide road, North-Plot no 190, South-Plot no 188 + 189/2	03-08-2026	5,79,098	05-10-2026	5,60,000	56,000	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9265389289
4.	Meghnath Yadav, Mahendra Rajaram Sathe	Flat No-409, SHREE DWARIKADHISH COMPLEX, Survey No. 254/Part1/Part1, Ranchod Nagar, Koparli Road, Near Chhiri Post Office, Chhiri, Vapi, Valsad, Vapi, Gujarat, 396191, Bounded By:East-FLAT NO. 212, West-FLAT NO. 210, North-OPEN SPACE, South-BY STAIR	03-08-2026	4,45,550	05-10-2026	3,09,750	30,975	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	6208624454
5.	Tarkeshvar Hira singh, Shobha Singh	House No-71, Divine Villa, Block No - 743/1, Moje - Hathuran, Tal - Mangrol - Tarsadi, Surat, Gujarat, 394125, Bounded By: East-society road, West-plot no 27, North-plot no 70, South-plot no 72	03-08-2026	3,78,448	05-10-2026	5,37,926	53,793	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8347336337
6.	Thakor Shaileshji, Mitu Ben	Plot No-4, Type - B, Radhe Residency Vibhag - 2, R.S. No. 285/1, 2 Paiki 2, 284/1+2, Block No-417, Opp. Shiv Temple, Nr. Mulad Post Office, Sayan - Kim Road, Mulad, Olpad, Surat., Surat, Gujarat, 394110, Bounded By: East-Plot No 3, West-Plot No 5, North-Soc.Road, South-Adj Block Land	03-08-2026	11,68,364	05-10-2026	9,86,094	98,609	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8000073406
7.	Detroja Bharatbhai Dhanjibhai, Detroj Shobhnaben	House-, P-59.60.61, 7th from south, R S No.411 Gadhada Road Botad, Botad,Gujarat-364710., Bounded By: East-Road, West-Plot no 62, North-Remaining land of plot no 61., South-Remaining land of plot no 60	03-08-2026	9,37,604	05-10-2026	9,99,700	99,970	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	7043359434
8.	Gautam Rathour, Brijesh kumar, Rathod Juliben, Priyanka Gautam Rathaur	Flat-Plot No.185, Harshnagar Society, Nr.Mira Darwaja, Nr.Bholenth Society, Mira Darwaja Road, Al-ta-Dist-Patan, Gujarat-384265., Bounded By: East-7.62 Mtr.Wide Internal Road, West-Plot No.158, North-Plot No.186, South-Plot No.184	03-08-2026	9,07,778	05-10-2026	10,82,686	1,08,269	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	7405227497
9.	Shiv Prasad Pal, Usha Devi	Plot No-16, Hari Darshan Residency, Survey No-130, Block No-114, Nr. Mangalam Enterprise - Piramal Glass Road, Moje: Kunvarda, Mangrol, Gujarat, 394120, Bounded By: East-Plot No. 17, West-Plot No. 15, North-Plot No. 31, South-Society Internal Road	03-08-2026	13,44,763	05-10-2026	14,05,356	1,40,536	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8000073406
10.	Sani Kumar Pal, Roshni Pal	Flat no.304, 3rd floor, Surye residency, New Sr.no 793, Old Sr.no 271/1 +28+ 11 Palkeas 11, Plot no.49, At chhanvada, Tal vapi, Dist valsad, Vapi, Gujarat, 396191, Bounded By: East-BY FLAT NO-303, West-BY FLAT NO-305, North-BY WIDE PASSAGE, South-BY OPEN SPACE	03-08-2026	6,72,416	05-10-2026	5,40,000	54,000	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	6208624454
11.	Chandra Shekhar, Kalpana	Plot No. 50, Radhe Villa, R.S. No. 515,516/3, Old Block No. 41, After Re Survey New Block No 46, Haldharu, Kadodara, Surat, Gujarat, 394310, Bounded By: East-Society Internal Road, West-Plot no 75, North-Plot no 51, South-Plot no 49	03-08-2026	11,81,426	05-10-2026	10,02,000	1,00,200	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9104017068
12.	Shayar Pravinbhai Solanki, Sarkaben Sayarbhai Solanki, Solanki Hansaben, Harjari Pravinbhai Jayantibhai Dulabhai	Flat-Flat No. B-103, First Floor, Tower-B, of "Planet World", OP No 3/P, FP No 3/P, TP No 4, CS No 574/B, Nr. Dabhoi Dashedad Bhavan, Ajwa Chokadi, Wagdhoda-Ajwa Ring Road, Vadodara, Gujarat-390019., Bounded By: East-9 M Road, West-284 Paiki land, North-18 M road,South-Road	03-08-2026	11,27,719	05-10-2026	10,40,000	1,04,000	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9824763843
13.	Sonu Nathu singh, Jashodaben Singh	Flat No. 505, 5th Floor, Nayra - 2, Survey No. 3415 (Old Survey No. 486/Plot 32), Plot no. 32, Nayra 2, Near Mind tree Gehana, Chalia, vapi, Vapi, Gujarat, 396215, Bounded By: East-OPEN SPACE, West-STAIRCASE, North-FLAT NO. 504, South-OPEN SPACE	03-08-2026	12,50,258	05-10-2026	13,03,832	1,30,383	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8208624454
14.	Garnit Rasilaaben Gomeshbhai	Flat No. 407, 4th Floor, Building - A, Shree Krishna Residency, Block No. 247, Plot No. 314 to 334, Aradhana Green Land, Beside Nakshatra Residency, Behind Essar Petrol Pump, Kadodara - Bardoli Road, Jolva, Surat, Surat, Gujarat, 394327, Bounded By: East-Flat no 408, West-Flat no 406, North-Open space, South-Passage	03-08-2026	5,33,808	05-10-2026	3,65,000	36,500	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9104017066
15.	Shahanukh Khan, Akatrun Nisha	Flat No-B-401, 4th Floor, Uma Vihar Residency, R.S.No-25, Block No-31, Plot No. 148 to 163, Umavihar Bungalows, Nr-Dastan Railway fatak, Dastan Kareil road, Dastan, Surat, Gujarat, 394315, Bounded By: East-Passage, West-Open Space, North-Flat no. B-402, South-Flat no. C-402	03-08-2026	2,66,538	05-10-2026	2,52,000	25,200	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8000073408
16.	Londe Jayeshbhai Shantaram, Londe Shantaram Chhilaram, Londe saritoshbhai Chhilarambhai, Londe Ashaben Santoshbhai	Plot No-87, Om residency, Bardoli, Survey No-24/A/1, Opp. Rameshwar Society, Beside Sai Vandana Society, Nr. Baben Fatak, Bardoli - Baben Road, Baben, Bardoli, Surat, bardoli, Gujarat, 394601, Bounded By: East-Plot no 70, West-Society internal road, North-Plot no 88, South-Plot no 86	03-08-2026	15,43,250	05-10-2026	13,40,125	1,34,013	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8469507980
17.	Bagdaniya Subhashbhai Manjibhai, Bagdaniya Daya Subhashbhai, Bagdaniya Manjibhai Vashrambhai, Bagdaniya Savitaben Manjibhai	House-P-30 Second part, Radhe Krishna-1, East Side, Gadhada Road, Botad, Gujarat-364710., Bounded By: East-THIS PLOT PAIKI LAND, West-THIS PLOT PAIKI LAND, North-9 MT ROAD, South-S.R. No. 424/8/P/LOT	03-08-2026	5,34,376	05-10-2026	6,06,600	60,660	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	7043359434
18.	Vanita Ravi Suryavanshi	Flat No. A - 508, 5th Floor, Hari Darshan Residency, Building No. A, Survey No.93/1, Block No-121, Plot No. 1 to 7 & 20 to 26, Sai Darshan Residency, Opp. Dharmanandan Residency, Nr. Kadodra - Bardoli Road, Bagumara, Surat.,Surat,Gujarat,394327,Bounded By:East-Road, (As per site - FlatNo.A-507),West-Society Road, (As per site - FlatNo.A-509),North- Plot No. 8 & 19, (As per site -Passage & Flat No.505),South-Block No.120 (As per site -Open Plot,)	03-08-2026	3,46,699	05-10-2026	2,49,750	24,975	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8238994548
19.	Bharvad Karmanbhai, Shilaben Karmanbhai Bhavrad	House-Survey no. 1p 298, Plot No. 297p, west side, Shreenath Nagar, Nr. Dasha Mataji Mandir, Idar Highway Road, At, Virpur, Ta. Himatnagar, Dist. Sabarkantha, Sabarkantha, Gujarat, 383010, Bounded by : East-Plot No.297p, West-10.00 Mt Road, North-Plot No. 298, South-Plot No. 314	03-08-2026	7,91,617	17-09-2026	12,58,000	1,25,800	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8347491101
20.	Panchal Jayeshbhai, Sunanbhai Panchal	Row House- MILKAT NO.1235, OLD MILKAT NO 47, PANCHAL FALIYU, NR. SATHOD BUS STAND, DASHOI-SINOR ROAD, MOUJE:- SATHOD, TA-DASHOI, DIST-VADODARA, Gujarat-391110, Bounded by: East -House of Panchal Bhailalbhai, West-House of Banya Natwarbhai, North-Road, South-Road	06-05-2026	6,41,322	26-09-2026	5,51,200	55,120	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	7990284980
21.	Mansi Shankarlal Soni, Geetaben Shankarlal Soni	Flat-707, T, 3 to 8, T block, Umang Narol - 7, Opp Rangoli road, Nr. Hi fi C-Ross road, Narol, Ahmedabad, Gujarat-382405, Bounded by East-Open area, West-Passage and Unit T-702, North-Unit T-706, South-Unit T-708	05-03-2026	6,92,634	13-09-2026	8,10,000	81,000	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	7016861913
22.	Bavaliya Gordhanbhai Ramnabhai, Bavaliya Laduben Gordhanbhai	Row House-Amidhara - 2, Plot No. 49 To 56 & 65 To 72, Sub Plot No. 49to56/1 To 49to56/3 & 65to72/1 To 65to72/9, Nr. Haridham -1, Off. Chotila - Ahmedabad Highway, At Kumbhara, Ta Chotila, Dist. Surendranagar, Gujarat., Chotila, Gujarat-363520, Bounded by East-RS no 21, West-Road, North-Sub plot no 65 to 72/P6, South-Sub plot no 65 to 72/P4	05-03-2026	15,02,287	13-09-2026	15,92,400	1,59,240	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9426632839
23.	Kiritbhai Amrutbhai Dobariya, Ashri Kiritbhai Dobariya, Kiranben K Dobariya	Flat-Flat No.303, 3rd Floor, Wing-A, Radhe Flats, Opp.R.K. Dreamland - 2, Off. Joun Morbi Road, Opp. Satyam Park, Area : Jakatnaka, Rajkot, City : Rajkot, Dist. : Rajkot, State : Gujarat-360003, Bounded by East-This side Margin Space then Ving No.-D, West-This side Flat Main Door then Stairs then Passage then Flat No.302., North-This side Flat No.304, South-This side Margin Space then Others Property	05-03-2026	28,68,213	11-09-2026	30,03,800	3,00,380	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8200594936
24.	Gayakwad Nandaben, Rahul Gayakwad, Yogesh gayakwad	Flat-507, D, Pushp Height, Nr Ramol Octroi Naka, Ramol, Ahmedabad, Gujarat-382449, Bounded By : East: Pushp Heights Society Internal Road, West: Flat number 509 in Block 'D', North: Pushp Heights Boundary, South: Flat number 509 in Block 'D'.	03-02-2026	9,94,731	13-09-2026	11,90,400	1,19,040	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9601270993
25.	Solanki Vijaybhai Harjivanbhai, Solanki Manishaben Vijaybhai	Shop No.2, Lower Ground floor, Meghrai complex, Plot No. 184/B And 184/C-2, Bhavnagar, Rajkot road, On land bearing City Sur. No.829/Paiki, Ta. Sihor & Dist.-Bhavnagar, Sihor, Gujarat, 364240 Bounded by East-Passage there after Bhavnagar - Rajkot road, West-Shop, North-Passage, South-Shop No-1,	03-02-2026	10,99,795	20-09-2026	2,26,440	22,644	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9824952495
26.	vaghri manoj pravinbhai, vaghari anita manojbhai	PILOT NO 142-B, SURVEY NO 77/1, BHAKTIDHAM, MEGHPAR KUMBHARDI, TAL ANJAR, DIST. KUTCH, Gujarat, 370110 Bounded by North-PLOT NO. 143, South-PLOT NO. 142/A, East- PLOT NO. 123, West-INTERNAL ROAD.	04-12-2025	7,62,350	15-09-2026	9,69,900	96,990	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9265389289
27.	Nasirkhan Nurmhamkhan Jargela, Marjina Rushambhai Malek	Residential House-1, City SR No. 5504 Paiky (South-East Side), Rajya Guru Vanda Vistar, Karachi Colony, Ta. Halvad, Halvad, Morbi, Gujarat, 363330 Bounded by North-Property of Kushnkant Hemshankar Dave, South-Property of Mulshankarbai Vishvatnbhai, East-Road, West-C.S. No. 5504/P.	04-12-2025	15,78,200	10-09-2026	18,86,900	1,88,690	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	8866347262
28.	Shantuben Mukeshbhai Dabhi, Mukeshbhai Oghadhai dabhi, Sagar Mukeshbhai Dabhi	row House-Sub Plot No.7/2, At Gondal, Nr. Shreenathji Motor Garage, Off. Jelpur road, Nr. Vijayeshwar Mahadev Temple, Area : Gondal, City : Tal : Gondal, Dist. : Rajkot, State : Gujarat, Rajkot, Gujarat-360311, Bounded By : East by - This side Property of Plot No.4, West by - This side Lagu Sub Plot, North by - This side Property of Lagu Sub Plot No.711, South by - This side Property of Lagu Sub Plot No.7/3.	03-11-2025	12,71,915	15-09-2026	12,19,756	1,21,976	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9426632839
29.	Sumanikumar Dulera-Dulera Minaben Sumanikumar, Pamar Tarunbhai Merabhai	Shop -1 &2, Wadhwan C.S. No. 289, 290 & 291, C.S. Ward no. 3, Wadhwan T.P.S. No. 1, F.P. No. 293, "Marvel Rose", Opp. Maruti Park, 80 feet road , surendranagar, Gujarat, 363020	05-05-2024	22,74,374	05-10-2026	13,00,258	1,30,026	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9099821063
30.	Kanad Sohilbhai Hushenbhai, Kanad Muralben Sohilbhai	Unit no.5, plot no. 18/paiki., Dudhrej R.S.No.736, Sub Plot No.1 To 18, Dudhrej RS no. 736/paiki, new junction At Vadvanagar Co Op.Hou.Soc.Ltd. Surendranagar, Gujarat, 363040	03-02-2024	6,81,126	05-10-2026	4,00,187	40,019	07-11-2026 (11am-6pm)	05-11-2026 (upto 5pm)	9099821063

E-Auction Service Provider

Company Name : e-Procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger). Help Line No : 079-35022160 / 149 / 182 Contact Person : Ram Sharma -8000023297 e-Mail id : ramprasad@auctiontiger.net and support@auctiontiger.net.

E-Auction Website/For Details, Other terms & conditions

http://www.homefirstindia.com https://homefirst.auctiontiger.net

A/c No: for depositing EMD/other amount

911020005835824- Home First Finance Company India Ltd Axis Bank Ltd., Bangalore KT

Branch IFSC Code

UTIB0000009

Name of Beneficiary

Authorized Officer, Home First Finance Company India Limited

Bid Increment Amount - Rs. 10,000/-. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal (https://homefirst.auctiontiger.net). E-Auction Tender Document containing online e-auction bid form, declaration, General Terms & Conditions of online auction sale are available at Portal Site. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the properties/plot on auction and claims/rights/dues affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of Home First. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Home First. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. In case of any discrepancy English Version of the Notice will be treated as authentic.

Statutory 30 Days SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned in the demand notice along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.
Date: 08-10-2026 Place: Gujarat

Signed by Authorized Officer, Home First Finance Company India Limited.

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demando notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagee	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession
1	45189430001852	1) Rathod Anilbhai Fakrudin, 2) Rathod Taslimbanu Anilbhai	17/07/2026 Rs.35,98,415/- (Thirty Five Lakh Ninety Eight Thousand Four Hundred and Fifteen Rupees Only) as of 13/07/2026	Date: 06/10/2026 Time: 11:41 AM Symbolic Possession
Description of Secured Asset: All that piece and parcel of non-agricultural Plot of landin Mauje Padra, Vadodara lying being land bearing Local Commercial Bearing F.P. No.69, admeasuring 1354.00 Sq.mtrs., T.P. Scheme No.02, known as Ground Floor, Shop/ Office No.11 Carpet Area admeasuring 35.36 Sq.mtrs. at Registration District & Sub-District Padra District Vadodara withinthe State of Gujarat & Bounded as under Boundaries of: North: By Ground Floor Shop No.G.F. 12, South: By Ground Floor Shop No.G.F. 10, East: By Open Space After Government Hospital, West: By Open Space After 18.00 Mtrs., Road.				
2	45249610000868	1) Shree Dayal Ram Shyamnarayan, 2) Anita Kumari Shree Dayal Ram	17/07/2026 Rs.19,24,967/- (Nineteen Lakh Twenty Four Thousand Nine Hundred and Sixty Seven Rupees Only) as of 13/07/2026	Date: 06/10/2026 Time: 04:02 PM Symbolic Possession
Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the immovable property, Premises of Plot No.255 admeasuring about 66.92 Sq.meter as per Plan, along with undivided share admeasuring about 49.88 sq.meter for Road & COP, total admeasuring about 116.80 sq.meter, scheme known as "SIDDHESHWAR RESIDENCE", forming part of land bearing Revenue Survey No.68, 70, 71, Block No.174, 175, 176 (Old Block No.90, 43 & 44) after Consolidation New Block No.174, City Survey No.NA174 Sheet No.NA99, admeasuring about 20949.00 sq.meter, Property Card No.5871 of City Survey Office Jambusar of Ward Dadhal (Binkheti), Taluka, Ankleshwar District Bhauruch & forming part of land bearing Revenue Survey No.67, 89, Block No.189, (Old Block No.90) after Consolidation New Block No.189, New City Survey No.NA 189 Sheet No.NA99, admeasuring about 13071.00 sq.meter, Property Card No.5870 of City Survey Office Jambusar, of Ward Dadhal (Binkheti) total both Block admeasuring 34020.20 sq.mtrs., Moje Dadhal, Tauka Ankleshwar District Bhauruch. Boundaries of the said property: East: Adj. Plot No.270, West: Adj. Road, North: Adj. Plot No.172, South: Adj. Block No.256.				
3	31519610003171	1) Arvindkumar Salagram, 2) Salagram, Kanu Rajbhair	17/07/2026 Rs.16,37,637/- (Sixteen Lakh Thirty Seven Thousand Six Hundred and Thirty Seven Rupees Only) as of 13/07/2026	Date: 06/10/2026 Time: 04:28 PM Symbolic Possession
Description of Secured Asset: All the piece mid parcel of Immovable Property being Bhauruch, Sub-Dist. Ankleshwar, Moje Jitali, Survey No.(Old)/787 New Survey No.15 "Sarathi Residency", Plot No.56 Area 40.19 sq.mtr. Varade 28.65 Area 40.19 sq.mtr. Varade 28.65 Sq.mtr. Total 68.84 Sq.mtr. Boundaries are as under: East: Society Road, West: Plot No.67, North: Plot No.55-A, South: Plot No.57.				

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagees, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagees, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Ahmedabad

Date: 06.10.2026

Sd/- Authorised Officer

For. Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank)

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: 208 to 213, 2nd Floor, Shangrila Arcade, Above Saraswat Bank, 100 Feet Anand Nagar Road, Shyamal, Ahmedabad, Gujarat-380015.

WINDSOR MACHINES LIMITED

Corporate Identification Number: L99999GJ1963PLC168458

Registered Office Address: Floor 3 & 4, Corporate House No. 06, Block B, Magnet Corporate Park, OFF. S G Highway, Thaltej, Ahmedabad-380054, Gujarat, Website: www.windsormachines.com

Email ID: contact@windsormachines.com, Contact Number: +91 79 69360300/1

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Members of Windsor Machines Limited (the "Company") are hereby informed that pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (Rules), and with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 03/2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19, 2024, and 03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), issued by the Ministry of Corporate Affairs issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI LODR Regulations"), Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force and as amended from time to time), Windsor Machines Limited (the Company) is seeking the consent of its Members on the following special businesses through postal ballot ("the Postal Ballot") only by way of remote e-voting ("e-voting").

Sr. No.	Type of Resolution	Particulars
1	Ordinary Resolution	To approve the appointment of Mr. Mohan Ramchandran (DIN: 11973361) as a Director of the Company.
2	Special Resolution	To approve the appointment of Mr. Mohan Ramchandran (DIN: 11973361) a Whole-time Director and Chief Executive Officer of the Company for a period of 3 (three) years w.e.f. October 05, 2026.