VOLTAS

21st September, 2026

BSE Limited
Department of Corporate Services
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai 400 001
Scrip Code: 500575

National Stock Exchange of India Limited
Listing Department
Exchange Plaza
Bandra-Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai 400 051
NSE Symbol: VOLTAS

Dear Sirs,

Sub: Newspaper Advertisements

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III, Part A, Para A and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisements published in Business Standard (English) and Navshakti (Marathi) on Saturday, 19th September, 2026, regarding:

- Intimation about Special Window which is open from 5th February 2026 to 4th February 2027 for facilitating the lodgement/re-lodgement of transfer requests in respect of physical shares that were sold/purchased prior to 1st April 2019; and
- Intimation for loss of share certificate(s) held by a Shareholder of the Company.

The above information is also available on the website of the Company www.voltas.in.

This is for your information.

Thanking you

Yours faithfully,
For **VOLTAS LIMITED**

RATNESH PRASAD RUKHARIYAR
Digitally signed by RATNESH PRASAD RUKHARIYAR
Date: 2026.09.21 16:04:33 +05'30'

Ratnesh Rukhariyar
Company Secretary & Compliance Officer

VOLTAS LIMITED
Corporate Management Office
Registered Office Voltas House 'A' Dr Babasaheb Ambedkar Road Chinchpokli Mumbai 400 033 India
Tel 91 22 66656290 66656258 e-mail shareservices@voltas.com website www.voltas.in
Corporate Identity Number L29308MH1954PLC009371
A TATA Enterprise

Note 1: In case where the same price is reflected for more than one date during the relevant periods mentioned above, the latest date is being considered for the purposes of disclosure in the above table.

9.3 The stock prices on the Stock Exchanges on relevant dates are:

Date	Description	BSE			NSE		
		High (₹)	Low (₹)	Closing (₹)	High (₹)	Low (₹)	Closing (₹)
September 11, 2026	Day prior to notice of Board Meeting to consider proposal of Buyback was given to the Stock Exchanges	371.00	363.00	363.90	370.00	363.00	363.80
September 14, 2026	Date on which notice of Board Meeting to consider proposal of Buyback was given to the Stock Exchanges	Not Applicable as it was a trading Holiday for Stock Exchanges					
September 17, 2026	Board Meeting day	396.30	370.00	376.10	396.45	370.00	376.10
September 18, 2026	First trading day post Board Meeting day	380.00	367.00	368.30	380.05	366.55	368.45

10. PRESENT CAPITAL STRUCTURE AND SHARE HOLDING PATTERN-

10.1 The capital structure of the Company as on the date of this Public Announcement and the proposed capital structure of the Company post completion of the Buyback is set forth below:

(₹ in Lakhs)

Share Capital	Pre Buyback	Post Buyback
Authorized		
50,00,00,000 Equity Shares of Re 1/- each	5,000.00	5,000.00
Issued Subscribed and Paid-up Capital		
43,65,00,000 Equity Shares of Re. 1/- each fully paid up	4,365.00	
43,05,63,158 Equity Shares of Re. 1/- each fully paid up		4,305.63*

** Assuming that as a part of Buyback all the 59,36,842 (Fifty Nine Lakhs Thirty Six Thousand Eight Hundred and Forty Two Only) Equity Shares (Maximum Buyback Shares) are bought back at Maximum Buyback Price. Please note that the shareholding post the Buyback may differ depending on the actual number of equity Shares bought back under the Buyback.*

10.2 The shareholding pattern of the Company as on September 17, 2026 (**"Pre-Buyback"**) and the proposed shareholding pattern of the Company post completion of the Buyback are given below:

Sr. No.	Category of Shareholders	Pre Buyback (as on September 17, 2026)		Post Buyback*	
		Number of Equity Share held	% to the existing Equity Share capital	Number of Equity Share held	% to the Equity Share capital
A.	**Promoter and Promoter Group**	23,93,93,412	54.84	23,93,93,412	55.60
B.	**Public Shareholders**	19,71,06,588	45.16	19,11,69,746	44.40
C1	**Shares underlying DRs**	-	-	-	-
C2	**Shares held by Employee Trust**	-	-	-	-
C.	**Non Promoter-Non Public (C1+C2)**	-	-	-	-
	TOTAL (A+B+C)	43,65,00,000	100.00	43,05,63,158	100.00

**Assuming the Buyback of Maximum Buyback Shares, i.e., 59,36,842 (Fifty Nine Lakhs Thirty Six Thousand Eight Hundred and Forty Two Only) Equity Shares, at the Maximum Buyback Price, i.e., ₹ 475.00 per Equity Share. The actual shareholding pattern post-Buyback may vary depending upon the actual number of Equity Shares bought back under the Buyback.*

10.3 There are no partly paid-up or Equity Shares or calls in arrears as on the date of this Public Announcement.

10.4 There are no outstanding instruments convertible into shares.

10.5 No scheme of amalgamation or compromise or arrangement pursuant to the Companies Act is pending in relation to the Company as on the date of this Public Announcement.

10.6 The Promoters, members of the Promoter Group and Persons in Control of the Company are not permitted to deal in the Equity Shares on the Stock Exchanges or off-market, including inter-se transfer of Equity Shares among the Promoters and members of the Promoter Group from the date of the Board meeting approving the Buyback until the closure of the Buyback.

10.7 While the Promoters, members of the Promoter Group and Persons in Control of the Company are not eligible to participate in the Buyback, depending on the number of Equity Shares bought back by the Company, their effective shareholding percentage in the Company will increase

10.8 Such an increase in the percentage holding/voting rights of the Promoters, members of the Promoter Group and persons in control of the Company, is not an active acquisition and is incidental to the Buyback and if such increase is beyond the limits prescribed under the SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended, then Promoters and members of the Promoter Group will avail an exemption from the SEBI under Regulation 10 of SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 or will reduce their shareholding within ninety days from the Buyback Closing Date, such that their voting rights fall below the level at which the obligation to make an open offer under sub-regulation (2) of Regulation 3 of SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 will not trigger

11. DETAILS OF PROMOTERS, MEMBERS OF THE PROMOTER GROUP, PERSONS IN CONTROL AND DIRECTORS OF PROMOTERS AND PROMOTER GROUP SHAREHOLDING AND OTHER DETAILS

11.1 For the details of the aggregate shareholding of the promoters, members of the promoter group, directors of the promoters and members of the promoter group (where the promoter is a company), directors, key managerial personnel and of persons who are in control of the Company as on the date of this Public Announcement, please refer to paragraph 8.1, 8.2 and 8.3 of Part A above.

11.2 For the details of Equity Shares sold or purchased by the persons mentioned in paragraph 11.1 above during a period of 12 (twelve) months preceding the date of this Public Announcement and 6 (six) months preceding the date of the Board Meeting, please refer to paragraph 8.4 and 8.5 of Part A above.

12. MANAGEMENT DISCUSSION AND ANALYSIS ON THE LIKELY IMPACT OF THE BUYBACK ON THE COMPANY

12.1 The Buyback is expected to enhance overall long-term shareholders' value for continuing shareholders, without compromising on the future growth opportunities of the Company, as well as provide an exit opportunity to the public shareholders. The Buyback is not likely to cause any material adverse impact on the earnings of the Company, except a reduction in the treasury income which the Company could have otherwise earned from investments. The Company will also bear the cost of the Buyback transaction.

12.2 The Buyback is proposed, considering the accumulated surplus funds available with the Company, after considering the funds required for future growth of the Company as envisaged by the Board.

12.3 The Buyback will be funded out of the internal accruals of the Company including free reserves of the Company, in accordance with Section 68(1) of the Companies Act and Regulation 16(iv) of the Buyback Regulations.

12.4 The Buyback will lead to reduction in existing Equity Shares and consequently, is expected to improve the 'earnings per share' and enhance return on equity, assuming that the Company would earn similar profits as in the past.

12.5 Pursuant to Regulation 16(ii) of the Buyback Regulations, the promoters, members of the promoter group and persons in control of the Company will not participate in the Buyback. The Buyback will not result in a change in control or otherwise affect the existing management structure of the Company.

12.6 Consequent to the Buyback (which excludes participation by the promoters, members of the promoter group and persons in control of the Company) and based on the number of Equity Shares bought back by the Company from the shareholders including resident outside India, erstwhile overseas corporate bodies, foreign portfolio investors and non-resident Indian shareholders, the shareholding pattern of the Company would undergo a change; however public shareholding shall not fall below 25% of the total fully paid up equity share capital of the Company.

12.7 In accordance with Section 68(2)(d) of the Companies Act and Regulation 4(ii) of the Buyback Regulations, the ratio of the aggregate of secured and unsecured debts owed by the Company to the paid-up equity share capital and free reserves after the Buyback shall be (i) less than or equal to 2:1, based on the standalone or consolidated financial statements of the company, whichever is lower or (ii) be less than or equal to 2:1, based on the standalone or consolidated financial statements of the company, whichever is lower, after excluding financial statements of all subsidiaries that are non-banking financial companies and housing finance companies regulated by Reserve Bank of India or National Housing Bank, as the case may be as on March 31, 2026;

12.8 The Company shall not issue any Equity Shares or other securities including by way of bonus issue except in discharge of subsisting obligations through conversion of warrants, stock option schemes, sweat equity or conversion of preference shares or debentures into equity shares, till the date of expiry of the Buyback period in accordance with the applicable provisions of the Companies Act and the Buyback Regulations. The Company shall not make any further issue of the same kind of shares or other securities including allotment of new shares or other specified securities within a period of 6 (six) months after the completion of the Buyback except by way of bonus shares or equity shares issued in order to discharge subsisting obligations such as conversion of warrants, stock option schemes, sweat equity or conversion of preference shares or debentures into Equity Shares. Further, in accordance with Regulation 24(i)(f) of the Buyback Regulations, the Company shall not raise further capital for a period of 1 (one) year from the expiry of the Buyback period, except in discharge of its subsisting obligations.

12.9 Unless otherwise determined by the Board or Buyback Committee or as may be directed by the Appropriate Authorities, the Buyback will be completed within a maximum period of sixty six Working Days from the date of opening of the Buyback. In accordance with Buyback Regulations, the Company shall not withdraw the Buyback once this Public Announcement has been made.

13. STATUTORY APPROVALS

13.1 Pursuant to Sections 68, 69, 70, and all other applicable provisions of the Companies Act and applicable Rules thereunder and the provisions of the Buyback Regulations and Article 52A of the Articles of Association of the Company, the Company has obtained the Board of Directors approval as mentioned above.

13.2 The Company has obtained the prior consents from its lenders for the Buyback.

13.3 Buyback from each shareholder is subject to all statutory consents and approvals as may be required by such shareholder under applicable laws and regulations. The shareholders shall be solely responsible for obtaining all such statutory consents and approvals (including, without limitation the approvals from the Reserve Bank of India and / or SEBI, if any) as may be required by them in order to sell their Equity Shares to the Company pursuant to the Buyback. Shareholders would be required to provide copies of all such consents and approvals obtained by them to the Company's Broker.

13.4 The Buyback from erstwhile overseas corporate bodies and other applicable categories shall be subject to such approvals of the Reserve Bank of India, if any, under the Foreign Exchange Management Act, 1999 and the rules and regulations framed thereunder, as amended from time to time.

13.5 To the best of the knowledge of the Company, no other statutory approvals are required by it for the Buyback as on the date of this Public Announcement. Subject to the obligation of the shareholders to obtain the consents and approvals necessary for transfer of their Equity Shares to the Company as set out in paragraph 13.2 and 13.3 of Part B above, the Company shall obtain such statutory approvals as may be required, from time to time, if any, for completion of the Company's obligations in relation to the Buyback.

14. COLLECTION AND BIDDING CENTERS

The Buyback will be implemented by the Company by way of open market purchases through the Stock Exchanges using their nationwide trading terminals. Therefore, the requirement of having collection centres and bidding centres is not applicable.

15. COMPLIANCE OFFICER TO THE BUYBACK

The Company has designated/nominated Mr. Arpit Shah (AGM), a qualified Company Secretary as the Compliance Officer for the purposes of the Buyback, to ensure continuous compliance with the applicable provisions of the Buyback Regulations, as amended time to time, including the Companies Act, 2013, the rules made thereunder and the other applicable regulations.

Investors may contact the Compliance Officer for any clarification or to address their grievances, if any, during office hours i.e., 10:00 a.m. to 5:00 p.m. on all Working Days except Saturday, Sunday and public holidays.

Name: Mr. Arpit Shah

Designation: Compliance Officer to the Buyback

Emami Limited

687, Emami Tower, Anandapur E M Bypass, Kolkata, West Bengal, 700 107

Tel No.: +91- 33 - 66136264

Email: investors@emamigroup.com

The Compliance Officer for the buyback is authorized by the Company to discharge the functions and responsibilities relating to the Buyback, including addressing and facilitating the redressal of grievances and queries of shareholders/security holders and ensuring compliance with the applicable statutory and regulatory requirements in relation to the Buyback, communication to the stock exchanges, SEBI, intermediaries and other regulatory authorities as applicable including all regulatory filings thereto.

16. INVESTOR SERVICE CENTRE

In case of any query, the shareholders may also contact Maheshwari Datamatics Pvt Ltd, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company, appointed as the Investor Service Centre for the purposes of the Buyback, any day except Saturday and Sunday and public holiday between 10.30 a.m. to 5.30 p.m. at the following address:

Maheshwari Datamatics Pvt Ltd

23, R.N. Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata, West Bengal - 700001

Tel No.: +91 33 - 22482248 / 22435029;

Contact Person: Mr. Subhabrata Biswas

Email: contact@mdplcorporate.com

Website: www.mdpl.in

SEBI Registration No.: INR000000353

Validity Period: Permanent

(Unless suspended or cancelled by SEBI)

CIN: U20221WB1982PTC034886

17. MERCHANT BANKER FOR THE BUYBACK

The Company has appointed the following as Manager to the Buyback:

IIFL CAPITAL

IIFL Capital Services Limited

(formerly known as IIFL Securities Limited)

24th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg

Lower Parel (West), Mumbai 400 013

Maharashtra, India

Tel. No.: +91 22 4646 4728

Email: emamibuyback_2026@iiflcap.com

Website: www.iiflcapital.com

Investor grievance e-mail: ig.ib@iiflcap.com

SEBI Registration No.: INM000010940

Validity Period: Permanent

(**unless** suspended or cancelled by SEBI)

Contact Person: Gaurav Mittal/ Jesica Thakkar

CIN: L99999MH1996PLC132983

18. DIRECTORS' RESPONSIBILITY

As per Regulation 24(i)(a) of the Buyback Regulations, the Board accepts responsibility for the information contained in this Public Announcement and for the information contained in all other advertisements, circulars, brochures, publicity materials etc., which may be issued by the Company in relation to the Buyback and confirms that the information in such documents contain and will contain true, factual and material information and does not and will not contain any misleading information.

For and on behalf of the Board of Directors of **Emami Limited**

Sd/-	Sd/-	Sd/-
Mr. Harsha Vardhan Agarwal	**Mr. Sushil Kumar Goenka**	**Mr. Arpit Shah**
Designation: Vice-chairman and Managing Director	**Designation:** Whole-time Director	**Designation:** Compliance Officer to the Buyback
DIN: 00150089	**DIN:** 00149916	**Membership No:** ACS 35265

Place: Kolkata

Date: September 18, 2026

VOLTAS

A TATA Enterprise

NOTICE TO SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES

All shareholders of Voltas Limited are once again informed that, pursuant to SEBI Circular dated 30th January, 2026, a special window is open from 5th February, 2026 to 4th February, 2027, to facilitate lodgement/re-lodgement of transfer requests of physical shares, which were sold/purchased prior to 1st April, 2019. The applicability of this window is as per below matrix and subject to conditions specified by SEBI in the said circular:

Execution Date of Transfer Deed	Lodged for transfer before 1st April, 2019?	Original Security Certificate Available?	Eligible to lodge in the current window?
Before 1st April, 2019	No (it is fresh lodgement)	Yes	Yes
Before 1st April, 2019	Yes (it was rejected/ returned earlier)	Yes	Yes
Before 1st April, 2019	Yes	No	No
Before 1st April, 2019	No	No	No

Investors who have missed the earlier deadlines are requested to furnish the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) - Unit: Voltas Limited - C 101, Embassy 247, L B S Marg, Vikhroli (West) Mumbai – 400083, Contact No. +91 810 811 8484 Email-investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

Please note that the shares shall be credited only in demat form subject to one year lock-in from the date of registration of transfer. Further, such shares shall not be allowed to be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

The said SEBI Circular is available on the website of the Company and can be accessed by scanning the below QR code:

Mumbai, 18th September, 2026

Registered Office:
Voltas House 'A',
Dr. Babasaheb Ambedkar Road,
Chinchpokli, Mumbai 400 033.
Tel. No. : +91 22 6665 6257
Website : www.voltas.in
e-mail : shareservices@voltas.com
CIN : L29308MH1954PLC009371

For VOLTAS LIMITED
Sd/-
Ratnesh Rukhariyar
Company Secretary & Compliance Officer

PICTUREHOUSE MEDIA LIMITED

CIN:L92191TN2000PLC044077
Reg. Office: KRM Centre, 9th Floor, Door No. 2, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031,Tamil Nadu
Corp. Off: Plot No. 83 & 84, 4th Floor, Punnaiah Plaza, Road No. 2, Banjara Hills, Hyderabad–500034, Telangana
E-mail ID: ir.telephoto@pvpglobal.com Website:www.pvpcinema.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 27th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Wednesday, 30th September 2026 at 10:00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI from time to time, to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

The deemed venue of the AGM shall be the Registered Office of the Company.

The electronic dispatch of the Notice of AGM was completed on 05th September, 2026 to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). The requirement of sending physical copies of the Notice has been dispensed with in accordance with the aforesaid circulars. Members may note that the Notice of the AGM is also available on the website of the company and the stock exchanges and a copy of the same may be obtained by sending an email to cs.phml@pvpglobal.com. Also, the relevant documents referred to in the Notice are available for electronic inspection by members.

Members holding shares in dematerialised form are requested to register/update their e-mail address and mobile number with their respective Depository Participants. Members holding shares in physical form are requested to register/update their e-mail address and mobile number with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, M/s Cameo Corporate Services Limited, by e-mail to investor@cameoindia.com. The detailed process for registering e-mail addresses is provided in the Notice of the AGM. Also, the members holding shares in physical form may obtain User ID and Passwords by sending request to investor@cameoindia.com.

Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility and their participation shall be counted for the purpose of quorum in compliance with the provisions of Section 103 of the Companies Act, 2013. The facility for joining the AGM shall open 15 minutes before the scheduled time and shall remain open 15 minutes after the scheduled time. Members who wish to speak at the meeting may register themselves as speakers in the manner provided in the Notice of the AGM.

Remote E-Voting Information

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing the facility to its Members to cast their votes electronically.

Members may also vote during the AGM through the e-voting system of NSDL.

Cut-off date: 23-09-2026

Remote e-voting period: From 27th September 2026 at 9:00 A.M. (IST) to 29th September 2026 at 5:00 P.M. (IST).

Remote e-voting shall be disabled by NSDL thereafter.

Members who have already cast their vote through remote e-voting may attend the AGM but shall not be entitled to vote again.

Any person who becomes a member after dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date may obtain the login credentials by sending a request to evoting@nsdl.com. Members already registered with NSDL may use their existing User ID and password.

The Board has appointed Mr. K.V.S. Subramanyam, Practicing Company Secretary, Hyderabad, as the Scrutinizer for the remote e-voting and e-voting during the AGM.

The Notice of the AGM is available on the following websites :

- Company website : www.pvpcinema.com
- Stock Exchange websites : www.bseindia.com and www.nseindia.com
- NSDL website: www.evoting.nsdl.com

The detailed procedure for remote e-voting and attending the AGM through VC/OAVM is provided in the Notice of the AGM. -

For queries relating to e-voting:
NSDL Helpdesk: 022-48867000 | Email: evoting@nsdl.com
Company Email : cs.phml@pvpglobal.com

By order of the Board of Directors
For **Picturehouse Media Limited**
Sd/-
Prasad V. Potluri
Managing Director

Date : 19th September, 2026
Place : Chennai

GHATKOPAR JOLLY GYMKHANA

JUGALDAS MODY MARG, (KIROL ROAD), GHATKOPAR WEST, MUMBAI-400086
*Tel: 65457800
* Website: www.jollygymkhana.in
*Email: jollygymkhana@gmail.com/ jolly@jollygymkhana.in

NOTICE

This is to inform the members of the Ghatkopar Jolly Gymkhana that the **41st Annual General Body Meeting** of the Gymkhana will be held on **Tuesday, 29.09.2026 at 7.00pm** at the Gymkhana Premises. A copy of the Notice has been put on the notice board of the Gymkhana and website of the Gymkhana (www.jollygymkhana.in) in notice section. Annual Report for F.Y. 2025-2026 has been sent to all Members by Courier. In case of non-receipt of Annual report by any member, he/she can view or download the same from the gymkhana website www.jollygymkhana.in

Date : 19.09.2026 **Hon. Secretary**

सार्वजनिक सूचना

श्रीमती सरोज एन. आपटे, अनंत को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड **("सदर सोसायटी")** च्या सदस्या, ज्यांच्याकडे सदर सोसायटीने जारी केलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०७ मध्ये समाविष्ट असलेले, विशिष्ट क्रमांक १४१ ते १४५ [दोन्ही समाविष्ट] असलेले, प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे ५ (पाच) पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८१ मध्ये समाविष्ट असलेले, विशिष्ट क्रमांक १७१७ ते १७६८ (दोन्ही समाविष्ट) असलेले, प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे ५२ (बावन्न) पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स आहेत, त्या ७६२. राजाबल्ली पटेल रोड, मुंबई ४०००२६ येथे स्थित "अनंत" नावाच्या इमारतीमधील विंग 'डी' मधील तिसऱ्या मजल्यावर असलेल्या, १८८० चौ.फूट कार्पेट क्षेत्रफळाच्या निवासी फ्लॅट क्र. डी३ च्या, एका खुल्या कार पार्किंग जागेसह (यापुढे एकत्रितपणे **"सदर जागा"** म्हणून संबोधले जाईल) पूर्णपणे मालक व ताब्यात आहेत.आमचे पक्षकार, खाली लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या विकलेल्या जागेच्या संदर्भात, मालक श्रीमती सरोज एन. आपटे यांच्या मालकी हक्काची चौकशी करत आहेत.खालील अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या उक्त परिसराच्या विरुद्ध किंवा त्यावर वारसा हक्क, हिस्सा, विक्री, गहाण, भार, विश्वस्त निधी, कर्ज, विनिमय, देणगी, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, भाडे, परवाना, ताबा, अग्रक्रय हक्क, वैधानिक जप्ती किंवा बोजा किंवा इतर कोणतीही व्यवस्था किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा इतर कोणताही करार किंवा इतर विल्हेवाट किंवा कोणत्याही हुकूमनाम्याअंतर्गत कोणताही हिस्सा, हक्क, मालकी, दावा, आक्षेप, लाभ धारण करणारी किंवा दावा करणारी कोणतीही व्यक्ती/संस्था. पारित केलेला कोणताही आदेश किंवा निवाडा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, संबंधित व्यक्तींनी, रीतसर नोटरीकृत केलेल्या सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह, आमच्या पत्त्यावर: **दुसरा मजला, राजाबहादूर मॅन्शन, २८, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट,** मुंबई-४०००२३ आणि/किंवा legal@pmmandco. com या ईमेलवर, या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** कालावधीत लेखी स्वरूपात अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यास कळवणे याद्वारे आवश्यक आहे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, कोणतेही आणि सर्व दावे आणि/किंवा मागण्या किंवा आक्षेप (असल्यास) सोडून दिलेले आणि त्यागलेले मानले जातील, ज्यासाठी आम्ही किंवा आमचे पक्षकार जबाबदार राहणार नाही.

उक्त परिसराचे वेळापत्रक

अनंता सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडने जारी केलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०७ मध्ये समाविष्ट असलेले, प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे ५ (पाच) पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स, ज्यांचे विशिष्ट क्रमांक १४१ ते १४५ (दोन्ही समाविष्ट) आहेत, आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८१ मध्ये समाविष्ट असलेले, प्रत्येकी रु. ५०/- दर्शनी मूल्याचे ५२ (बावन्न) पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स, ज्यांचे विशिष्ट क्रमांक १७१७ ते १७६८ (दोन्ही समाविष्ट) आहेत, आणि त्या अनुषंगाने, ७६२. राजाबल्ली पटेल रोड, मुंबई ४०००२६ येथे स्थित 'अनंत' नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील विंग 'डी' मधील तिसऱ्या मजल्यावर असलेला, १८८० चौ.फूट कार्पेट क्षेत्रफळाचा निवासी फ्लॅट क्र. ०३, एका खुल्या कार पार्किंग जागेसह वापरण्याचा, मालकी हक्क मिळवण्याचा, ताब्यात ठेवण्याचा आणि धारण करण्याचा अधिकार.

साठी
प्रवीण मेहता अँड मिथी अँड कंपनी
ठिकाण: मुंबई / दिनांक: १९ सप्टेंबर २०२६

हाय-टेक इंजिनिअर्स लिमिटेड

सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९७८पीएलसी०२०८५३
नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्र. ए-१६०, मेन रोड, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४००६०४,
वेबसाइट: www.hy-techengineers.com दूरध्वनी क्र.: ९१ २२ ४०९७ १९००-१६
ई-मेल: hytechcs@hy-techengineers.com

३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निकालांचा उतारा

(रक्कम: रु दशलक्षमध्ये)

अ. क्र.	तपशील	३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरीक्षित	३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरीक्षित	३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरीक्षित	३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी लेखापरीक्षित
१	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	४३०.४१	५६०.९१	३७९.६४	१८९४.०४
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा / (तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	६१.१३	८७.९२	५५.८७	३०५.७६
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	६१.१३	८७.९२	५५.८७	३०५.७६
४	कालावधीसाठी करानंतर निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	४५.९८	६५.२९	४१.४६	२२६.०५
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा / (तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) समाविष्टित	४६.६४	६७.८१	४१.५०	२२८.६७
६	समभाग भांडवल	४१७.६६	४१७.६६	४१७.६६	४१७.६६
७	मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दर्शविल्याप्रमाणे राखीव निधी (पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळून)	-	-	-	८०३.१३
८	प्रति समभाग कमाई (प्रत्येकी रु ५/-) (अखंडित आणि खंडित परिचालनासाठी)	मूलभूत: ०.५५* सौम्यीकृत: ०.५५*	मूलभूत: ०.७८* सौम्यीकृत: ०.७८*	मूलभूत: ०.५०* सौम्यीकृत: ०.५०*	मूलभूत:२.७० सौम्यीकृत: २.७०

*तिमाहीअखेरची आकडेवारी वार्षिकीकृत केलेली नाही.

टीप:

१. वरील ३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे अलिप्त वित्तीय निकाल लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले आणि, १८ सप्टेंबर, २०२६ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या बैठकीत त्यांना मान्यता देण्यात आली आहे. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी तिमाही निकालांवर अपरिवर्तित मत व्यक्त केले आहे.

२. वरील अलिप्त वित्तीय निकाल कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित केलेल्या कंपनीज (इंडियन अकाउंटिंग स्टँडर्ड्स) रूल्स, २०१५ सह वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार इंडियन अकाउंटिंग स्टँडर्ड्स ('इंड एएस') - ३४ - इंटरिम फायनान्शियल रिपोर्टिंग यानुसार तयार करण्यात आले आहेत.

३. ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीची आकडेवारी ही ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या संपूर्ण वित्तीय वर्षासंदर्भातील लेखापरीक्षित आकडेवारी आणि ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या नऊ महिन्यांच्या कालावधीसाठीच्या अलेखापरीक्षित वर्ष-आजपर्यंतच्या आकडेवारीमधील संतुलित आकडेवारी दर्शविते, जी व्यवस्थापनाने संकलित केली होती आणि वैधानिक लेखापरीक्षकांकडून लेखापरीक्षण किंवा पुनरावलोकनाच्या अधीन नव्हती. पुढे, ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीची आकडेवारी देखील व्यवस्थापनाने संकलित केली आहे. ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीची किंवा ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीची आकडेवारी वैधानिक लेखापरीक्षकांकडून लेखापरीक्षण किंवा पुनरावलोकनाच्या अधीन करण्यात आलेली नाही.

४. वरील माहिती ही सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजेसकडे दाखल केलेल्या तपशीलवार तिमाही वित्तीय निकालांच्या प्रारूपाचा उतारा आहे. वित्तीय निकालांचे संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइट्सवर (www.nseindia.com आणि www.bseindia.com) तसेच सूचीबद्ध संस्थेच्या वेबसाइटवर (www.hy-techengineers.com) उपलब्ध असून, दिलेला क्यूआर कोड स्कॅन करून त्यामध्ये प्रवेश करता येईल.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार,
हाय-टेक इंजिनिअर्स लिमिटेडकरिता
सही/-
हेमंत तुकाराम मोंडकर
अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०००६०९९५

ठिकाण: ठाणे
दिनांक: १८-०९-२०२६

फॉर्म क्र. १४
[नियम ३३(२) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मुंबई

(वित्त मंत्रालय)
३रा मजला, एमटीएनएल भवन,
स्ट्रँड रोड, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

मागणी सूचना

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स अ‍ॅक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये सूचना

निशाणी- ८

आर.पी. क्र. ५२ सन २०२६ **पुढील तारिख : ७/१०/२०२६**

द फेडरल बँक लिमिटेड ...प्रमाणपत्र धारक
विरुद्ध
श्री. सुनील नारायण कांबळे आणि इतर. ...प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति,
सीडी-१;
श्री. सुनील नारायण कांबळे,
त्यांचा राहणाचा पत्ता येथे :
फ्लॅट क्र. ४, सी विंग, तळमजला,
एकता रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. १४, सेक्टर ६,
खांदा कॉलनी, न्यू पनवेल.
सीडी-२;
श्रीम. अर्चना सुनील कांबळे,
सुनील नारायण कांबळे यांची पत्नी,
भारतीय रहिवासी, त्यांचा राहणाचा पत्ता येथे :
फ्लॅट क्र. ४, सी विंग, तळमजला,
एकता रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. १४, सेक्टर ६,
खांदा कॉलनी, न्यू पनवेल.,

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई यांनी निर्गमित केलेल्या **टी. मूळ अर्ज क्र. १२६ सन २०२३** मधील वसुली प्रमाणपत्र क्रमाकांनुसार तुमच्याकडून रु. **१६,६३,८०९.०७/- (रुपये सोळा लाख त्रेसष्ट हजार आठशे नऊ आणि पैसे सात मात्र)** इतकी रक्कम देय झाली आहे.

प्रमाणपत्र धारकास मूळ अर्ज सादर केल्याच्या दिनांकापासून म्हणजेच ०२.०८.२०१३ रोजी पासून प्रमाणपत्र कर्जदाराकडून संयुक्तपणे आणि वेगवेगळ्यारित्या संपूर्ण रक्कम अदा/वसूल होईपर्यंत वार्षिक @ **१२%** दराने प्रलंबित कालावधीतील आणि भविष्यातील व्याजासह, एकत्रित रक्कम **रु. १६,६३,८०९.०७/- (रुपये सोळा लाख त्रेसष्ट हजार आठशे नऊ आणि पैसे सात मात्र)** वसुली करण्यास पात्र आहे.

तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या **३० दिवसांत** वरील रक्कम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स अ‍ॅक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील:

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज.

(बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्यय.

पुढील कार्यवाहीसाठी **७/१०/२०२६ रोजी दु. ०२:३० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.

माझ्या हस्ते, आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या आज दिनांक **१६/९/२०२६** रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
(चेतन जे. भीमगडे)
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - II

व्होल्टास

(A TATA Enterprise)

भागधारकांना सूचना

प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनसाठी विशेष कक्ष

व्होल्टास लिमिटेडच्या सर्व भागधारकांना पुन्हा एकदा कळविण्यात येते की, ३० जानेवारी, २०२६ दिनांकित सेबी सर्क्युलर नुसार, जे १ एप्रिल,२०१९ पूर्वी विकले/खरेदी केले होते त्या प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या सुलभरित्या सादर/पुन्हा सादर करण्याकरिता ५ फेब्रुवारी, २०२६ पासून ४ फेब्रुवारी, २०२७ पर्यंत एक विशेष कक्ष उघडला आहे. ह्या कक्षाची प्रयोज्यता खालील कोष्टकाप्रमाणे आणि सदर सर्क्युलर मध्ये सेबीने विनिर्दिष्टित केलेल्या शर्तींच्या अधीन असेल:

हस्तांतरण विलेख बनवण्याची तारीख	१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी हस्तांतरणासाठी सादर केले होते?	मूळ शेअर प्रमाणपत्र उपलब्ध आहे?	विद्यमान कक्षांत सादर करण्यास पात्र आहेत?
१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी	नाही (हे नवे सादरीकरण आहे)	हो	हो
१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी	हो (आधी ते फेटाळले/परत केले होते)	हो	हो
१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी	हो	नाही	नाही
१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी	नाही	नाही	नाही

ज्या गुंतवणूकदारांची आधीची अंतिम मुदत हुकली होती त्यांनी कृपया आवश्यक दस्तावेज कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड)- युनिट: व्होल्टास लिमिटेड - सी १०१, एम्बसी २४७, एल बी एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३, संपर्क क्र. +९१ ८१०८११८४८४ ईमेल- investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे सादर करावेत.

कृपया नोंद घ्यावी की, शेअर्स फक्त डिमॅट स्वरूपांत जमा केले जातील व हस्तांतरणाच्या नोंदणीच्या तारखेपासून एक वर्ष लॉक-इन च्या अधीन असतील. पुढे, सदर लॉक-इन कालावधीत असे शेअर्स हस्तांतरित/धारणाधिकार चिन्हांकित/तारण करण्याची अनुमती नसेल.

सदर सेबी सर्क्युलर कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे आणि खालील क्यूआर कोड स्कॅन करून पाहता येईल.

मुंबई, १८ सप्टेंबर, २०२६

नोंदणीकृत कार्यालय:
व्होल्टास हाऊस 'ए',
डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड,
चिंचपोकळी, मुंबई- ४०००३३.
दू. क्र.: +९१ २२ ६६६५६२५७
वेबसाईट: www.voltas.in
ई-मेल: shareservices@voltas.com
सीआयएन: एल२९३०८एमएच१९५४पीएलसी००९३७१

व्होल्टास लिमिटेड साठी
सही/-
रत्नेश रुखारियार
कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३),
१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर - ३० ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३

टीआरसी क्र. ४५०/२०१६

विक्रीची उद्घोषणा: स्थावर मिळकत

लिलाव विक्रीची तारीख : २८.१०.२०२६

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

युनियन बँक ऑफ इंडिया विरुध्द निर्मला शांताराम ढगे आणि इतर

प्रति,
सौ. निर्मला शांताराम ढगे, मुक्काम पोष्ट टिटवे, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक-४२२ २०२

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी संयुक्त आणि वेगवेगळे प्रक कडून खर्च आणि व्याजासह **रु. ७०,८३,४२१ (रुपये सत्तर लाख त्र्याऐंशी हजार चारशे एकवीस मात्र)** च्या रकमेच्या वसुलीसाठी वसुली प्रमाणपत्र **ओ.ए. क्र. ११६ सन २०१६ मधे टीआरसी क्र. ४५० सन २०१६** काढले आणि तुम्ही प्रक यांनी प्रमाणपत्र धारक बँक/वित्तीय संस्थेला थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केली. आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली प्रमाणपत्र कर्जदारांची गहाण/जप्त केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले. सूचना याद्वारे देण्यात येते की जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास सदर मिळकत लिलाव आणि बोलीने **२८.१०.२०२६ रोजी दु. १.०० ते दु. ०२.०० दरम्यान** विकण्यात येईल आणि बोली वेबसाईट: **http://www.bankeauctions.com** मार्फत ऑनलाईन/ऑफलाईन मार्फत करण्यात येईल. लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत संपर्क व्यक्तीचा तपशिल आहे, **नावः श्री. भाविक पांड्या सी१ इंडिया प्रा. लि., मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७, ईमेल : support@bankeauction.com. लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत बँक अधिकाऱ्यांचा तपशिल आहे नाव श्री. चेतन श्याम कुलते, मोबाईल क्र. ९९२३३५४८८८, ई-मेल : ubin0550434@unionbankofindia.bank**

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादी/प्रक च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज+ व+खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल. विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत आमंत्रित करण्यात येत आहे. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल. **I.** जोडलेल्या परिशिष्टांत विनिर्दिष्टीत केलेले तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे कळवले आहेत परंतु, उद्घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील. **II.** जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत परिशिष्टांत दिली आहे. **III.** किती रकमेने बोली वाढवायची ती नमूद केली आहे. बोली लावलेली रक्कम किंवा बोलीदार याबद्दल कोणताही विवाद उद्भवल्यास तो संच पुन्हा लिलावात ठेवला जाईल किंवा रद्द केला जाईल. **IV.** सर्वोच्च बोलीदाराला कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून तेव्हाच घोषित केले जाईल जर तो/ती/ते बोलीसाठी पात्र असतील तसेच त्याने/तीने/त्यांनी लावलेल बोलीची रक्कम राखीव किंमती पेक्षा कमीन नसेल. देऊ केलेली रक्कम पुरेशी नसल्याने स्विकारण्यासारखी नसल्याचे सरळ सरळ दिसत असल्यास सर्वोच्च बोली स्विकारण्यास नकार देण्याचा स्वेच्छानिर्णय निम्नस्वाक्षरीकार घेऊ शकतात. **V.** प्रत्येक इच्छुक बोलीदारांनी इसारा अनामत रक्कम (इअर) चे प्रदान **वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** च्या नावातील डीडी/पे ऑर्डर द्वारा करावे जे आरओ/कोर्ट ऑक्शनर, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांच्याकडे जमा करावे किंवा ऑनलाईन पद्धतीने आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत/थेट **खाते क्र. ०६२७११०१००००१९५, बँक ऑफ बडोदा च्या नावात आयएफएससी कोड क्र. युआयबीएन०८०६२७७** मध्ये जमा करावी व मिळकतीचे तपशिलासह, पॅन कार्ड ची प्रत, पत्ता पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि कंपनी असल्यास कंपनीचे ॲटर्नी/प्रतिनिधीत्वास संमती देणारे अन्य कोणतेही दस्तावेज जमा करावेत व असे जमा करण्याची पावती/काऊंटर फॉईल सादर करावी. त्यानंतर जमा केलेली इअर लिलावात सहभागासाठी पात्र समजली जाणार नाही.

१४. सदर डीडी/पे ऑर्डर किंवा आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे केलेल्या देयकाचा मूळ पुरावा, रीतसर भरलेल्या लिलाव बोली अर्जासह, ओळखीची स्व-साक्षांकित प्रत (मतदार ओळखपत्र/वाहन चालविण्याचा परवाना/पासपोर्ट), ज्यामध्ये भविष्यातील पत्रव्यवहारासाठी पत्ता असणे आवश्यक आहे, पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित प्रत आणि रद्द केलेला धनादेश, वसुली अधिकारी, डीआरटी यांच्या कार्यालयात जास्तीत जास्त **२६.१०.२०२६ रोजी दु. ४.३० वा. पूर्वी** पोहोचणे आवश्यक आहे. त्यानंतर प्राप्त झालेली ईएमडी किंवा ईएमडीचा मूळ पुरावा विचारात घेतला जाणार नाही. १५. संभाव्य बोलीदारांना सदर मिळकतीवरील हक्काधिकार आणि भार, असल्यास, याबाबत स्वतः योग्य ती दक्षता घेण्याचा आणि स्वतःची खात्री करून घेण्याचा सल्ला देण्यात येतो.

इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) राखीव किंमत आणि बोली वाढीची रक्कम खालीलप्रमाणे निश्चित केलेली आहे :

अ. क्र.	मिळकतीचे तपशील	इसारा रक्कम (रु.त)	राखीव किंमत (रु.त)	बोली वाढीची रक्कम च्या पटीत (रु.त)
१	गाव टिटवे, तालुक दिंडोरी, जिल्हा नाशिक येथे स्थित शेत जमीन गट क्र. ४०/१, मोजमापित २एच ६१आर चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	१०,४०,५००	१,०४,०५,०००	२५,०००

नियत तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारी इ.अ.र. फेटाळली जाईल आणि इ.अ.र. पोटी प्रदान केलेली रक्कम ई-लिलाव प्रपत्रात त्यांनी दिलेल्या पर्यायानुसार परत केली जाईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होण्यास इच्छुक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडे सक्षम प्राधिकाऱ्यांनी जार केलेली वैध डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र असले पाहिजे. बोलीमध्ये त्याला/तिला भाग घेणे शक्य व्हावे म्हणून सदर डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र, अ‍ॅक्टीव्ह जीमेल आयडी व इंटरनेट कनेक्शनसह कॉम्प्युटर टर्मिनल/सिस्टीम मिळवण्याची जबाबदारी बोलीदारांची असेल. ऑनलाईन बोलीच्या वेळेत डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र आणि कनेक्टीव्हीटी संबंधातील कोणत्याही समस्या बोलीदारांनी सोडवायच्या आहेत आणि ह्या बाबतीत कोणतेही दावे विचारांत घेतले जाणार नाहीत. लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली वाढवल्यास अन्य बोलीदारांना त्यांच्या बोली वाढवणे शक्य व्हावे म्हणून ५ मिनिटांच्या अतिरिक्त वेळेने लिलावाची वेळ वाढवली जाईल आणि अशा वाढीव ५ मिनिटांच्या वेळेत कोणतीही वाढ केली नाही तर लिलाव प्रक्रिया समाप्त होईल. जंगम/स्थावर मिळकतीच्या बाबतीत प्रत्येक संचाची किंमत विक्रीच्या वेळेस किंवा विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याच्या निर्देशांनुसार त्यानंतर लगेच प्रदान करावी, आणि प्रदानात कसुर केल्यास मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी लिलावासाठी ठेवली जाईल. यशस्वी बोलीदारांना विक्रीची २५% किंमत इ.अ.र. समायोजित करून विक्री निश्चित झाल्याच्या पुढील दिवसापर्यंत वरील तपशिलानुसार सदर खात्यात/डिमांड ड्राफ्ट/बँकर चेक/पे ऑर्डर ने प्रदान करावी लागेल. जर पुढील दिवस सुट्टी किंवा रविवार असेल तर त्या पुढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. खरेदीदारांनी विक्रीची उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी प्रदान करावी आणि १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असेल तर वरील विहित स्वरुपात १५ व्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. वरील व्यतिरिक्त खरेदीदारांना वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे रु. १,०००/ पर्यंत २% दराने आणि रु. १,०००/- च्या सदर रकमेपेक्षा जास्त असल्यास १% दराने पाऊंडेज फी डीडी द्वारा रजिस्ट्रार, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावे जमा करावी लागेल.** विहित मुदतीत प्रदानात कसुर केल्यास, विक्रीचे खर्च भागवून, जमा केलेली रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसुरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिश्श्यावर कोणतेही हक्क सोडावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. उच्चतम बोलीदारांचा वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी विक्रीस संमती दिल्या खेरीज सर्वोच्च बोलीदारांना मिळकतीवर कोणतेही अधिकार/हक्क नसतील. अयशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली इ.अ.र. ची रक्कम, ऑनलाईन पद्धतीने जमा केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ऑनलाईन पद्धतीने व डीडी/बीसी/पे ऑर्डरने जमा केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ती हाताने परत केली जाईल. ई-लिलाव इ.अ.र. प्रपत्रासह छाया प्रतीचा मूळ ओळख पुरावा बरोबर आणावा. इ.अ.र. रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. ई-लिलाव इ.अ.र. प्रपत्रात नमूद केलेल्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावात विक्री प्रमाणपत्र देण्याचे/ त्यांना समाविष्ट करण्याची कोणतीही विनंती विचारांत घेतली जाणार नाही. जर एकापेक्षा जास्त बाबी विक्रीसाठी आणल्या तर अशा मिळकतीची विक्री सोयीनुसार केली जाईल आणि विक्री सूचनेत दिल्याप्रमाणे क्रमवार करण्याचे बंधन नसेल. एनआरआय बोलीदारांनी भारतीय दुतावासाकडून (एम्बसी) रितसर पृष्ठांकन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टची छायाप्रत जोडणे आवश्यक असेल. जंगम/स्थावर मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे तत्वाने'' आणि प्रकाशन आकार, महसुली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल. निम्नस्वाक्षरीकार अवास्तव वाटल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलू शकतात. ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट **www.drt.gov.in** वर पाहता येतील.

मिळकतीचे परिशिष्ट:

संच क्र.	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या हिश्श्यावर आकारलेला महसुल	मिळकत ज्यास बांधील असेल अशा कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर केलेले कोणतेही दावे आणि त्यांचे स्वरुप व मूल्य याबाबतचे ज्ञात तपशील
१	गाव टिटवे, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक येथे स्थित शेत जमीन गट क्र. ४०/१, मोजमापित २एच ६१आर चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	माहित नाही	माहित नाही	माहित नाही

टीप : लिलाव तारिख म्हणजेच म्हणजेच **२८.१०.२०२६**, सीडी च्या विरोधात थकीत एकूण रक्कम **रु. १,९४,१६,९४२.०७/-** (एक कोटी चौऱ्याण्णव लाख सोळा हजार नऊशे बेचाळीस आणि सात पैसे मात्र)

निरिक्षणाची तारीख **२३.१०.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ४.०० दरम्यान.** इअर आणि बोली दस्तावेज अपलोड करण्याची अंतिम तारीख **२६.१०.२०२६ रोजी दु. ४.३०** पर्यंत.

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर ०३.०९.२०२६ रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
(मुकेश चंद मीना)
वसुली अधिकारी-I,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY. THIS IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.
Initial public offer of equity shares on the main board of BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE", and together with BSE, the "Stock Exchanges") in compliance with Chapter II of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, as amended ("SEBI ICDR Regulations").

ELEVATE

(Please scan this QR code to view the RHP and the Abridged Prospectus and Price Band Advertisement)

ELEVATE CAMPUSES LIMITED

(Formerly known as Good Host Spaces Limited)

(TO BE LISTED ON THE MAIN BOARD OF BSE AND NSE)

Our Company was originally incorporated as "Woodstock Ambience Private Limited" on April 8, 2005, as a private limited company under the Companies Act, 1956 at Bengaluru, Karnataka, India, pursuant to a certificate of incorporation issued by the Registrar of Companies, Karnataka at Bengaluru ("**RoC Bengaluru**"). The name of our Company was changed to "Good Host Spaces Private Limited", pursuant to a resolution passed by our Board dated October 14, 2017, and a special resolution passed by our Shareholders dated November 29, 2017, and a fresh certificate of incorporation dated January 9, 2018, was issued by the RoC Bengaluru. Upon conversion of our Company into a public limited company, pursuant to a resolution passed by our Board on July 29, 2025 and a special resolution passed by our Shareholders on July 31, 2025, the name of our Company was changed to "Good Host Spaces Limited", and a fresh certificate of incorporation dated August 20, 2025 was issued by the RoC. Thereafter, pursuant to a resolution passed by our Board on August 21, 2025 and a special resolution passed by our Shareholders on August 29, 2025, the name of our Company was subsequently changed to "Elevate Campuses Limited", pursuant to a re-branding exercise and a fresh certificate of incorporation was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre on September 8, 2025. For details of changes in the registered office of our Company, see ***"History and Certain Corporate Matters – Changes in the registered office of our Company"*** on page 362 of the red herring prospectus dated September 17, 2026 ("**RHP**" or "**Red Herring Prospectus**") filed with the RoC.

Corporate Identity Number: U74994MH2005PLC339336
Registered and Corporate Office: Naman Midtown, Unit No 902-906, 9th Floor, Tower B, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India
Contact Person: Jenny Vishal Shah, Company Secretary and Compliance Officer; **E-mail:** companysecretary@elevatecampuses.com; **Telephone:** +91 22 6820 1600; **Website:** www.elevatecampuses.com

OUR PROMOTERS: GENIUS BIDCO HOLDINGS PTE. LTD. AND GENIUS RAJKOT INVESTMENT HOLDINGS PTE. LTD.

INITIAL PUBLIC OFFERING OF [●] EQUITY SHARES BEARING FACE VALUE OF ₹1 EACH ("EQUITY SHARES") OF ELEVATE CAMPUSES LIMITED (FORMERLY KNOWN AS GOOD HOST SPACES LIMITED) ("COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●] PER EQUITY SHARE ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹21,000.00 MILLION ("ISSUE").

NOTICE TO INVESTORS: ADDENDUM CUM CORRIGENDUM TO THE RED HERRING PROSPECTUS DATED SEPTEMBER 17, 2026 ("RHP")

This addendum cum corrigendum is with reference to the RHP, filed with the Registrar of Companies, Mumbai – I at Mumbai ("**RoC**"), and thereafter submitted with the SEBI and Stock Exchanges.

In the section titled ***"Objects of the Issue - Issue related expenses"*** on page 155 of the RHP, the following disclosure regarding the selling commission structure payable to the Members of the Syndicate, RTAs, CDPs, Registered Brokers and SCSBs will be included as a paragraph under footnote 4 under the table for estimated Issue related expenses:

For the above mentioned notes, the total uploading charges / processing fees, for applications made by RIIs using the UPI Mechanism, payable to Members of the Syndicate, RTAs, CDPs, will be subject to a maximum cap of ₹ 3.00 million (plus applicable taxes). In case the total uploading charges/processing fees payable exceeds ₹ 3.00 million, then the amount payable to members of the Syndicate, RTAs, CDPs, Registered Brokers would be proportionately distributed based on the number of valid applications such that the total uploading charges / processing fees payable does not exceed ₹ 3.00 million. Total processing fees payable to the SCSBs on the portion for Retail Individual Investors and Non-Institutional Investors, which are directly procured by the SCSBs payable under note (1) will not exceed ₹0.50 million (plus applicable taxes) and in case if the total processing fees exceeds ₹0.50 million (plus applicable taxes) then uploading charges/ processing fees will be paid on pro-rata basis. Uploading charges payable on the application made using 3-in-1 accounts under note (2) will be subject to a maximum cap of ₹ 1.00 million (plus applicable taxes), in case if the total uploading charges exceeds ₹1.00 million (plus applicable taxes) then it will be paid on pro-rata basis for portion of (i) RII's (ii) NII's as applicable. Selling commission/ uploading charges payable to the Registered Brokers on the portion for RIIs and Non-Institutional Investors which are directly procured by the Registered Broker and submitted to SCSB for processing under note (3) will not exceed ₹ 1.00 million (plus applicable taxes) and in case if the total processing fees exceeds ₹ 1.00 million (plus applicable taxes) then uploading charges/ processing fees will be paid on pro-rata basis.

The information above in this addendum cum corrigendum supplements the information in the RHP and the above changes are to be read in conjunction with the RHP. The RHP accordingly stands amended to the extent stated hereinabove.

Relevant changes shall be reflected in the Prospectus, as and when filed with the RoC, the SEBI and the Stock Exchanges.

All capitalized terms used herein shall, unless the context otherwise requires, have the meaning ascribed to such terms in the RHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS

JM Financial	IIFL CAPITAL	Morgan Stanley
JM Financial Limited 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, Maharashtra, India **Tel:** + 91 22 6630 3030 **E-mail:** elevate.ipo@jmfl.com **Website:** www.jmfl.com **Investor grievance e-mail:** grievance.ibd@jmfl.com **Contact person:** Prachee Dhuri **SEBI registration no.:** INM000010361	**IIFL Capital Services Limited** *(formerly known as IIFL Securities Limited)* 24th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013, Maharashtra, India **Tel:** + 91 22 4646 4728 **E-mail:** elevatecampuses.ipo@iiflcap.com **Website:** www.iiflcapital.com **Investor grievance e-mail:** ig.ib@iiflcap.com **Contact person:** Gaurav Mittal / Pawan Kumar Jain **SEBI registration no.:** INM000010940	**Morgan Stanley India Company Private Limited** Altimus, Level 39 & 40, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400018, **Tel:** + 91 22 6118 1000 **E-mail:** elevate_ipo@morganstanley.com **Website:** www.morganstanley.com **Investor grievance e-mail:** investors_india@morganstanley.com **Contact person:** Keyur Thakar **SEBI registration no.:** INM000011203

REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
KFINTECH **KFin Technologies Limited** Selenium, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Rangareddi, Hyderabad - 500 032, Telangana, India **Tel:** + 91 40 6716 2222/ 1800 309 4001 **E-mail:** Elevatecampuses.ipo@kfintech.com **Website:** www.kfintech.com **Investor grievance e-mail:** einward.ris@kfintech.com **Contact person:** M. Murali Krishna **SEBI registration no.:** INR000000221	**Jenny Vishal Shah** Naman Midtown, Unit No 902-906, 9th Floor, Tower B, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 6820 1600, **E-mail:** companysecretary@elevatecampuses.com Investors may contact the Company Secretary and Compliance Officer or the Registrar to the Issue in case of any pre-Issue or post-Issue related grievances including non-receipt of letters of Allotment, non-credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders or non-receipt of funds by electronic mode, etc. For all Issue related queries and for redressal of complaints, Investors may also write to the BRLMs.

For **ELEVATE CAMPUSES LIMITED**
(Formerly known as Good Host Spaces Limited)
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Jenny Vishal Shah
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: September 18, 2026

ELEVATE CAMPUSES LIMITED *(Formerly known as Good Host Spaces Limited)* is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the RHP with SEBI, RoC, Mumbai and the Stock Exchanges on September 17, 2026. The RHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, and is available on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the website of our Company at www.elevatecampuses.com and the websites of the BRLMs, i.e., JM Financial Limited, IIFL Capital Services Limited *(formerly known as IIFL Securities Limited)* and Morgan Stanley India Company Private Limited at www.jmfl.com, www.iiflcapital.com and www.morganstanley.com, respectively. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see ***"Risk Factors"*** beginning on page 25 of the RHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges, and should instead rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved, for making any investment decision.

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "**U.S. Securities Act**") or any state securities laws in the United States, and unless so registered may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, such Equity Shares are being offered and sold in offshore transactions as defined in and in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where those offers and sales occur.

The Equity Shares have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be made by persons in any such jurisdiction except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction. There will be no offering in the United States.

Adfactors 384/26

Trai brings spam calls from apps under regulation

GULVEEN AULAKH
New Delhi, 18 September

Enhancing scrutiny

- Entities using Application-to-Person calls will have to pre-declare their use
- Amended norms enable consumers to appeal complaint decisions within 15 days
- Norms allow for legacy consent integration

India's telecom regulator has strengthened regulations to curb spam calls while widening the net to include such calls originating from apps.

The regulator has also introduced a termination charge of up to 5 paise that telecom service providers (TSPs) can levy, if not pre-declared by the apps.

In amendments to the Telecom Commercial Communications Customer Preference Regulations, 2018 on Friday, the Trai has defined Application-to-Person (A2P) calls as calls initiated by an application, software system or automated platform without direct human dialing, including auto dialing, robocalls and pre-recorded or artificial voice technologies.

Entities using A2P calls will have to pre-declare their use and the numbers being used to their telcos and any calls made outside this disclosure will be treated as spam.

The disclosure coupled with the termination charge will act as a deterrent to spammers as well as scammers, the regulator said.

Termination charges will not be levied on A2P calls made through the 140, 1600 and 1601 series designated by the authority for regulated commercial calls and authority-authorised calls. Trai also brought AI based spam detection into the regulatory ambit, but put the onus of sharing suspected spam numbers on telcos, with the amendments specifying that the TSPs will identify numbers with a high probability of being used for sending spam and share the information among themselves.

Where five or more numbers associated with a sender are flagged within 10 days, further investigation and graded action will follow.

They include know-your-customer (KYC) re-verification, physical verification, barring of outgoing services and disconnection in cases of repeated violations.

Now, three or more unique consumer complaints, versus five or more earlier, can trigger action by a telco if a suspected spam identity is simultaneously flagged by its AI/machine learning (ML) system. This would enable early identification and action against suspected spam senders.

Trai also prohibited call-management applications like Truecaller, from blanket blocking, filtering or tagging calls from designated 140, 1600 and 1601 series, as spam.

Earlier, this was a direction, but now it has been included in the regulation.

Day 1 sales of iPhone 18 Pro 15-28% higher than 17 Pro

SURAJEET DAS GUPTA
New Delhi, 18 September

With Apple Inc starting its sales and deliveries of iPhone 18 Pro and iPhone 18 Pro Max from Friday, preliminary estimates show that there has been a 15-28 per cent uptick depending on city, with demand for the iPhone 18 Pro outperforming that for the iPhone 17 Pro, according to Counterpoint Research. The agency's feedback is based on inspections of Apple stores located in Delhi, Gurgaon, Noida, Jaipur, and Meerut.

The research also shows that burgundy is the hottest colour in town this year for Apple phones, replacing orange, which created quite a stir in India and the world, leading to shortages and long waiting periods for that colour last year.

"Burgundy colour is in demand, and there is also demand for higher storage (the lowest is 256 GB). The early feedback is positive. However, we have to monitor performance over a longer window, after the initial launch hype stabilizes," said Tarun Pathak, head of research, Counterpoint. On the other hand, Apple's top retailers said that bookings for iPhone 18 Pro and Pro Max have collectively been up by 40-50 per cent over last year's iPhone 17 Pro and Pro Max. The iPhone 18 Pro is, of course, the hot seller, with an entry-level price of ₹1,64,900, while the Pro Max starts at ₹1,79, 900. However, with instant cashbacks and trade-ins ranging from ₹4,500 to ₹81,500, one could get it at a much lower price. Or, one could avail no-cost EMIs, which would bring down monthly outgo to ₹26,316.

However, the buzz in the retail stores this year will be much more muted than last year, because this time Apple has not launched the entry-level iPhone 18 simultaneously with the Pro and Pro Max. The plan is to bring the iPhone 18 entry-level offering sometimes in the beginning of next year.

What will be closely watched is the response to Apple's first foldable phone, the iPhone Duo, which comes with a steep price tag of ₹2,99,000.

For ecom players, new race is to deliver iPhones in minutes

For years, buying the latest iPhone on launch day meant standing in overnight queues or waiting days for delivery. That is now changing as India's e-commerce (ecom) and quick-commerce (Qcom) companies turn speed into a competitive edge, betting that shoppers increasingly want everything from groceries and personal-care products to premium electronics at their doorstep within minutes.

On Friday, sales of the iPhone 18 Pro and iPhone 18 Pro Max opened at 8 am. By 9 am, BigBasket had delivered more than 300 devices to customers, or more than five iPhones a minute. The shift marks a new kind of launch-day race: not to be first in line, but first to own the device. "This year, customers on BigBasket ordered from home and had the device in hand before the morning was out — a shift from line to being among the first to own it," said BigBasket. PEERZADA ABRAR

Women leadership gap a hurdle in development goals: UN report

ANUSHKA BHARDWAJ
New Delhi, 18 September

From policy and governance to finance and technology, each country operates differently across various aspects of public life. However, there is one commonality: A lack of women leaders and representatives. According to a new UN Women report, gender parity in national parliaments will take another 63 years, and, at the current rate of progress, equal rights and opportunities for women will not be achieved for another 171 years.

Currently, women hold only 27.4 per cent of parliamentary seats globally. Moreover, their representation in national Cabinets has fallen to 22.4 per cent in 2026 after peaking at 23.3 per cent in 2024, signalling the fragility of growth in women's representation in politics. Despite the report showing evidence of improved Sustainable Development Goal outcomes in regions led by women, key portfolios such as the economy, health, education and defence lack women's participation. Globally, only 19.5 per cent of economy ministers and 26.3 per cent of health ministers are women.

"As long as power remains concentrated in institutions that systematically exclude women, societies will continue to fall short of their full potential," Sima Bahous, UN Women executive director, said in the 'Gender Snapshot 2026' report.

Of the 175 chief justices across the world, only 31 are women. On the corporate side, even though women hold 25.1 per cent of board seats, only 5.8 per cent of chief executive officers at publicly traded companies are women. Data from 2020 to 2025 reveals that companies in 80 per cent of countries paid female managers less per hour than men.

The report argues that the gap across the spectrum cannot be accidental and is by design — the result of unequal laws and stereotypes. This, it adds, affects not only women who are denied leadership roles but also the health, education, safety and economic future of everyone around them. For instance, in countries where women hold more than 20 per cent of parliamentary seats, immunisation rates are up to 12 percentage points higher, and more children survive past early childhood than in countries with lower shares of women in Parliament.

"Women raised gender equality as an issue nearly three times as often as men at the UN General Assembly General Debate in 2025," the report highlights. This made issues such as care, health, parental leave and unpaid care work points of discussion on global platforms. With women making up only 22 per cent of artificial intelligence professionals globally, technology emerges as another area of discrimination. The proportion of women in leading AI jobs falls further to 14 per cent.

Numbers tell a story

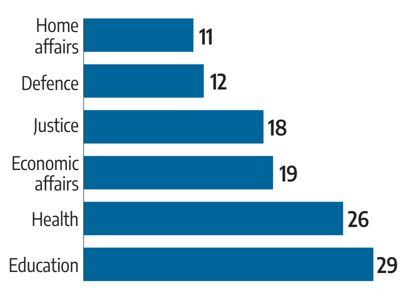
5.8%
CEOs in publicly traded companies

25.1%
On corporate board seats

2.3%
Global venture capital deployment went to female-only founding teams in 2024

A matter of representation

Share of women cabinet ministers globally (%)



Data as of January 1, 2026; Source: UN Women Database on Women and Men Cabinet Members

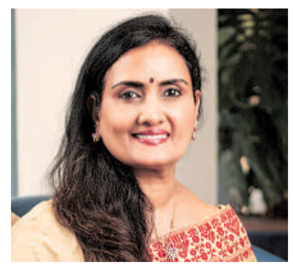
AMD executive flags early exit of women from semicon workforce

AKSHAT AYUSH
New Delhi, 18 September

Raising concerns over women leaving the workforce from entry-level roles, Jaya Jagadish, a senior executive at AMD India, urged industry leaders to empower women to reach leadership and senior technical roles at Semicon India on Friday.

"If women enter our industry, but disappear from the leadership pipeline, we really have not solved the problem," said Jaya Jagadish, senior vice-president of design engineering and country head at AMD India, adding that women remain a minority in the industry.

Jagadish, speaking at the session titled 'Women Shaping the Electronics and Semiconductor Industry', said the semiconductor industry needs more women to access the best talent, broadest perspectives and the most diverse ways of solving problems.



Jaya Jagadish, country head and senior vice-president, AMD India, said industry needs more women to access best talent

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यात आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी वाचकांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यात येत आहे.

ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजकुरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी प्रकाशित किंवा प्रदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्ति/इंडियन नॅशनल प्रेस (बॉ.) प्रा. लि. च्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. हे दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल त्यामध्ये नवशक्ति/इंडियन नॅशनल प्रेस (बॉ.) प्रा. लि. ची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM (OLD) MARIA BRITTO TO (NEW) RITA MARIA BRITO AS PER DOCUMENTS. MY ADDRESS IS 94, JEHANGIR BAUG, 222 VEER SAVARKAR MARG, OPP. KATARIA COLONY, MAHIM, MUMBAI-400 016. CL-161

I NO 10150540F HAV BHUVAD RAGHUNATH DATTARAM RESIDENT AT POST - KALAMBASTE TAL-CHIPLUN, DIST - RATNAGIRI, MAHARASHTRA, PIN- 415605. HAVE CHANGE NAME OF MY WIFE FROM - RESHMI TO RESHMI RAGHUNATH BHUVAD. MY DAUGHTER FROM - ISHWARI TO ISHWARI RAGHUNATH BHUVAD. MY SON SAMBHAV TO SAMBHAV RAGHUNATH BHUVAD. VIDE AFFIDAVIT NO MSC/SR/15381 DT. 11 SEP 2026 BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE CHIPLUN DIST RATNAGIRI MAHARASHTRA. CL-230

I, KHURSIDBANU SHAMSHUDDIN NADAF,WIDOW OF NO.13900461, RANK SEPOY, SHAMSHUDDIN NADAF, RESIDING AT ROW HOUSE NO 3, BHAIRAVNATH NAGAR BHAIRAVNATH MANDIR, SANSARI GOAN, DEVLALI CAMP, NASHIK MAHARASHTRA, PIN-422401, DECLARE THAT, I HAVE CHANGED MY NAME FROM KHURSIDBANU TO KHURSIDBANU SHAMSHUDDIN NADAF VIDE AFFIDAVIT NO- 26516919212681004374O8 DATED-15/09/2026 BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE COURT, NASHIK, MH. HERE AFTER I SHALL BE KNOWN BY THIS NAME CL-452

I, AHETESHAMODDIN MOHAMED YOUSUF SHAIKH, RESIDING AT 103, SHIV SATYAM CHS, SHIV SHAKTI COMPLEX, KALYAN WEST - 421301, HAVE CHANGED MY NAME TO AHETESHAMODDIN MOHD YOUSUF SHAIKH VIDE AFFIDAVIT NO. 514/2026, BEFORE NOTARY KALYAN. CL-531

I, PARDESHI DIGAMBER LAXMAN, ARMY NO. JC384810K, RANK EX. NB-SUBEDAR, DECLARE THAT I HAVE CHANGED MY NAME PARDESHI DIGAMBER LAXMAN (OLD NAME) TO DIGAMBAR LAXMAN PARDESHI (NEW NAME) AS PER VIDE AFFIDAVIT NO. 95AB052020. CL-560

I, PARDESHI DIGAMBER LAXMAN, ARMY NO. JC384810K, RANK EX- NB-SUBEDAR, DECLARE THAT I HAVE CHANGED MY SON'S NAME AAYUSH (OLD NAME) TO AAYUSH DIGAMBAR PARDESHI (NEW NAME) & SAHIL DIGAMBER PARDESHI (OLD NAME) TO PARDESHI SAHIL DIGAMBAR (NEW NAME) AS PER VIDE AFFIDAVIT NO. 95AB052021. CL-561

I, JENIL SUNILKUMAR SHAH, S/O SUNIL RATILAL SHAH, RESIDING AT 402, BAJAJ JAYSHREE CHS, 28 BAJAJ ROAD, VILE PARLE WEST, MUMBAI – 400056, MAHARASHTRA, HAVE CHANGED MY NAME FROM JENIL SUNILKUMAR SHAH TO JENIL SUNIL SHAH FOR ALL PURPOSES. CL-571

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AARAV DINESH BADLANI TO ARAVV BADLANI, S/O. DINESH K BADLANI, M/O. DIMPY BADLANI, AS PER AADHAAR NO. 471740326949. CL-578

WE HAVE CHANGED OUR DAUGHTERS NAME FROM MARYAM HEENA DARVESH TO MARYAM SHADAB DARVESH AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NUMBER (M-26289717). CL-594

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KAILASBHAI MULJI RAVARIYA TO KAILAS MULJI RAVARIYA AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-26288250). CL-600

नावात बदल

मी, काजल करण जगताप, करण तानाजी जगताप रा. घर क्र. ०३, श्री कॉम्प्लेक्स, तलाठी कार्यालयाजवळ, बेलवली, बदलापूर पश्चिम, पासपोर्ट काढण्यासाठी माझे नाव काजल करण जगताप वरून काजल आधार बागुल असे बदलले आहे.

CL- 556

मी, रहमत तेमूर हुसेन शेख नुरी, रा. बोईसर, पालघर-४०१ ५०१, जाहीर करतो की, माझे नाव शालेय कागदपत्रात 'शेख रहमत तेमूरहुसेननुरी', पॅनवर 'रहमत तेमूर हुसेन शेख व गॅझेट (एम-२३२८२६४४) मध्ये जुने नाव 'रहमत तेमूर हुसेन शेख' आहे. आधारनुसार माझे खरे नाव 'रहमत तेमूर हुसेन शेख नुरी' आहे. माझ्या वडिलांचे खरे नाव 'मोह. तेमूर हुसेन नुरी' व आईचे 'अयास्या खातून नुरी' आहे. ही नावे एकाच व्यक्तींची आहेत.

CL- 557

मी, जयन नायर, कै. मधुसूदनन नायर यांचा सुपुत्र, सध्या २०४ कासा क्लारा एल विंग, लोढा पलावा डाउनटाउन, खोनी, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२१ २०४, महाराष्ट्र, भारत येथे राहणारा, नोटरी सुनीता एस. गोले यांच्यासमोर शपथपूर्वक केलेल्या प्रतिज्ञापत्र क्र. १८१९०, दि. २ सप्टेंबर, २०२६ अन्वये, माझे नाव जयन मधुसूदनन नायर वरून बदलून जयन्न एल. एम. नायर असे केले आहे.

CL- 853

मी, जेनिल सुनीलकुमार शाह, एस/ओ सुनिल रतिलाल शहा, ४०२, बजाज जयश्री सीएचएस, २८ बजाज रोड, विलेपार्ले वेस्ट, मुंबई-४०० ०५६, महाराष्ट्र येथे राहणारे, सर्व कारणांसाठी माझे नाव जेनिल सुनिलकुमार शाह वरून बदलून जेनिल सुनिल शाह असे केले आहे.

CL- 571

सार्वजनिक सूचना

दावे / आक्षेप आमंत्रित करणारी सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि कै. श्री गोविंद कोकणे यांच्या मालकीच्या सदनिकेसंदर्भात सूचना देण्यात येत आहे. कै. श्री गोविंद कोकणे हे पालवी सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी लि. चे सदस्य होते, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय ठिकाण, डोंबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण, जि. ठाणे येथे आहे. कै. श्री गोविंद कोकणे यांच्याकडे फ्लॅट क्रमांक ७, शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ७, शेअर्सची संख्या ५, विशिष्ट क्रमांक ३१ ते ३५ होते. कै. श्री गोविंद कोकणे यांचे निधन २५.०४.१९८३ रोजी, सदर शेअर्स संदर्भात कोणतेही नामनिर्देशन न करता निधन झाले. संस्थेला श्रीमती धनलक्ष्मी मेघजी खोना यांच्याकडून एक अर्ज प्राप्त झाला आहे. धनलक्ष्मी मेघजी खोना, सध्या फ्लॅट क्रमांक ७ मध्ये राहत/ताबा असलेल्या, दिनांक २०.१२.१९८५ च्या विक्री कराराच्या आधारावर, आणि १९८५ पासून फ्लॅटचा ताबा असल्यामुळे, सदर फ्लॅट आणि त्यातील संबंधित शेअर्स/हितसंबंधांवर हक्क सांगत आहेत.

त्यामुळे, कै. श्री गोविंद कोकणे यांच्या सदर फ्लॅट, शेअर्स किंवा हितसंबंधांच्या संदर्भात कोणताही वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी, दावा करणारा, आक्षेप घेणारा किंवा कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध किंवा दावा असलेल्या इतर कोणत्याही व्यक्तीला, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत, सहाय्यक कागदपत्रे आणि पुराव्यांसह, आपला दावा किंवा आक्षेप सोसायटीकडे लेखी स्वरूपात सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे.

ठिकाण : डोंबिवली

दिनांक : १९.०९.२०२६

पालवी सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी लि.

च्या वतीने

माननीय सचिव

पालवी सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी लि.

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील, निरव पी. शाह, यांच्या वतीने, (i) जुना फ्लॅट क्र. ५२ च्या संदर्भात शाइस्ता शौकत सरकर आणि निरव शाह यांच्यामध्ये निष्पादित केलेला आणि अंधेरी येथील दुय्यम निबंधक, आश्वासने यांच्याकडे अनुक्रमांक बीडीआर-४-४१०० वर्ष २०१० अंतर्गत नोंदणीकृत ३० एप्रिल, २०१० रोजीचा मूळ विक्री दस्त आणि (ii) प्रत्येकी अनुक्रमांक क्र. १, २, ३, ४ आणि ५ धारण करणारी आणि प्रत्येकी रु. ५०/- चे, एकूण रु. २५०/- होणारी, सर्व ७ सप्टेंबर, १९६७ रोजीची, सागर रेशम सीएचएस लि. यांनी जारी केलेली मूळ शेअर प्रमाणपत्रे क्र. १, २, ३, ४ आणि ५ (**''मूळ शेअर प्रमाणपत्र''**), सागर रेशम (**''इमारत''**) म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये स्थित जुना फ्लॅट क्र. ५२ च्या संदर्भातील, ज्याचे खालील **परिशिष्टात** अधिक तपशीलवार वर्णन केले आहे, हरवल्याच्या संदर्भात ही सूचना देण्यात येत आहे.

२०१८ या वर्षाच्या सुमारास, सोसायटीने पुनर्विकास हाती घेतला, त्यानुसार श्री. निरव पी. शाह यांना जुना फ्लॅट क्र. ५२ च्या बदल्यात नवीन फ्लॅट क्र. १२०१ वाटप करण्यात आला आणि ते शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० धारण करतात, ज्यामध्ये अनुक्रमांक क्र. ४६ ते ५० आहेत, जे मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरवल्याच्या बदल्यात सोसायटीने जारी केले आहे, ज्याचे खालील **परिशिष्ट II** मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केले आहे आणि यापुढे त्याचा **''नवीन फ्लॅट''** म्हणून संदर्भ करण्यात आला आहे.

३० एप्रिल, २०१० रोजीचा मूळ विक्री दस्त आणि सर्व ७ सप्टेंबर, १९६७ रोजीची मूळ शेअर प्रमाणपत्रे क्र. १, २, ३, ४ आणि ५ हरवल्याचा अहवाल वांद्रे (पश्चिम) पोलिस स्टेशन, बृहन्मुंबई पोलिस यांच्याकडे विधिवत नोंदविण्यात आला असून, त्याचा तक्रार क्र. ९६००३/२०२६, दिनांक १६ सप्टेंबर, २०२६ आहे.

सदर कागदपत्रे ज्या कोणत्याही व्यक्तीस सापडतील, त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी ती खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली सही करणाऱ्याकडे सुपूर्द करावीत. पुढे, उपरोक्त फ्लॅट किंवा सदर सोसायटीच्या त्याच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी असा दावा ज्या आधारावर करण्यात आला आहे त्याच्या सहाय्यक दस्तऐवजी पुराव्यासह त्याबाबतची सूचना खाली सही करणाऱ्यास ऑफिस:- क्र. ६०१, रहेजा सेंटर, ६ वा मजला, २१४, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१ येथे आणि/किंवा ईमेल: **naresh@avyaanlegal.in** वर, या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात द्यावी, असे करण्यात कसूर केल्यास कोणतेही दावे/आक्षेप, असल्यास, त्याग केलेले आणि सोडून दिलेले मानले जातील.

वर संदर्भित परिशिष्ट I:
('जुन्या फ्लॅट'चे वर्णन)

सागर रेशम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडने जारी केलेले प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास फक्त) चे, अनुक्रमे अनुक्रमांक क्र. १, २, ३, ४ आणि ५ धारण करणारे आणि अनुक्रमे अनुक्रमांक क्र. १, २, ३, ४ आणि ५ धारण करणारे ५ (पाच) शेअर्स, एकूण रु. २५०/- (रुपये दोनशे पन्नास फक्त), सर्व ७ सप्टेंबर, १९६७ रोजीचे, यासंदर्भातील हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध तसेच मालकी हक्काच्या आधारावर 'सागर रेशम' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या जुन्या इमारतीमधील (आता पाडलेली) ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५२, क्षेत्र मोजमापीत ९३७ चौ. फूट चटई क्षेत्र, वापरण्याचा, ताब्यात ठेवण्याचा आणि अधिभोग करण्याचा हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध, तसेच सदर इमारतीच्या स्टिल्टमध्ये १ (एक) कार पार्किंग जागा वापरण्याच्या विशेष हक्कासह, सदर इमारत क्षेत्र मोजमापीत ११४१.६ चौरस मीटर्स जमीन आणि प्लॉट क्र. ११९, सीटीएस क्र. बी८६४ए, बी८६४बी, बी८६५, बी८६६ए१, बी८६६ए/२ धारण करणाऱ्या जमिनीवर बांधलेली असून, बेहरामजी जिजिभॉय रोड, बँडस्टँड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५० येथे, मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा, गाव वांद्रा बी मध्ये स्थित आहे, चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

वर संदर्भित परिशिष्ट II:
('नवीन फ्लॅट'चे वर्णन)

सागर रेशम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडने जारी केलेल्या १ एप्रिल, २०१३ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० मध्ये समाविष्ट, प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास फक्त) दर्शनी मूल्याचे, अनुक्रमांक क्र. ४६ ते ५० (दोन्ही समाविष्ट) धारण करणारे ५ (पाच) शेअर्स, एकूण रु. २५०/- (रुपये दोनशे पन्नास फक्त), यासंदर्भातील हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध तसेच मालकी हक्काच्या आधारावर 'सागर रेशम' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील १२व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १२०१, क्षेत्र मोजमापीत १६०५ चौ. फूट चटई क्षेत्र, वापरण्याचा, ताब्यात ठेवण्याचा आणि अधिभोग करण्याचा हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध, तसेच सदर इमारतीमधील पोडियम लेव्हलवर कार पार्किंग जागा क्र. ३ आणि ४ अशा २ (दोन) कार पार्किंग जागा वापरण्याच्या विशेष हक्कासह, सदर इमारत क्षेत्र मोजमापीत ११४१.६ चौरस मीटर्स जमीन आणि प्लॉट क्र. ११९, सीटीएस क्र. बी८६४ए, बी८६४बी, बी८६५, बी८६६ए१, बी८६६ए/२ धारण करणाऱ्या जमिनीवर बांधलेली असून, बेहरामजी जिजिभॉय रोड, बँडस्टँड, वांद्रा (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५० येथे, मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा, गाव वांद्रा बी मध्ये स्थित आहे, चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

१९ सप्टेंबर, २०२६

मे. अव्यान लीगल करिता
सही/-
नरेश एच. छेडा
(पार्टनर)
ॲडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की, माझे अशील फ्लॅट क्र. २०२, ए विंग, क्षेत्र मोजमापीत ५६० चौरस फूट बांधकाम क्षेत्र, व्हिक्टर अपार्टमेंट्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. १८६, बाउडी क्रॉस लेन, मार्वे रोड, मिठ चौकी, मालाड-(पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४ येथील, श्री. गॅरी अलेस्टन रोझारियो आणि श्री. इव्हान मॅन्यु रोझारियो यांच्याकडून खरेदी करू इच्छित आहेत. सदर फ्लॅटचे पहिले मालक श्री. ॲलन डी'लिमा होते, ज्यांनी मेसर्स ऑल्विन बिल्डर्स यांच्याकडून एका करारद्वारे सदर फ्लॅट खरेदी केला होता, जो हरवला आहे. वरील करार प्राप्त झालेल्या किंवा उपरोक्त फ्लॅटमध्ये किंवा सदर फ्लॅटच्या संदर्भातील शेअर क्र. ३६ ते ४० (दोन्ही समाविष्ट) साठी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८ मध्ये, भेट, सामंजस्य करार, विक्री, कब्जा इत्यादींसह कोणत्याही प्रकारे दावा, हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून पंधरा दिवसांच्या आत त्यांचा दावा किंवा आक्षेप खाली सही करणाऱ्यास कळवावा, असे करण्यात आले नाही तर त्यांचे दावे इत्यादी विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि त्याग केल्याचे मानले जाईल.

१९ सप्टेंबर, २०२६ सही/-

जोसेफ केलवाडी,
वकिल, उच्च न्यायालय,
मारियन, १ ला मजला, मुरिम खान रोड,
मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००९५.

जाहीर सूचना

याद्वारे आमच्या अशील **श्रीमती पल्लवी बाबुलाल जोशी** यांच्या वतीने सूचित करण्यात येते की, त्यांनी **श्री जिग्नेश बाबुलाल जोशी** यांच्या नावे निष्पादित केलेले **२७ डिसेंबर २०२१** रोजीचे सामान्य मुखत्यारपत्र, ११ सप्टेंबर २०२६ रोजीच्या रद्द करण्याच्या सूचनेनुसार रद्द आणि निरस्त करण्यात आले आहे.

सदर मुखत्यारपत्र हे आमच्या अशिलांच्या **गिरगाव डिव्हिजनच्या सी.एस. क्र. १११० (भाग)** धारण करणाऱ्या मिळकतीमधील अविभाजित हिश्श्याशी संबंधित होते, जी इमारत **त्रिवेणी हाउस, २००-२०२, खेतवाडी बॅक रोड, मुंबई ४०० ००४** (बिल्डिंग यूआयडी क्र. डीएक्स-०६०३७६००५, एमसीजीएम डी वॉर्ड) म्हणून ओळखली जाते.

यापुढे कोणत्याही व्यक्तीने सदर जिग्नेश बाबुलाल जोशी यांच्याशी आमच्या अशिलांचे मुखत्यार किंवा प्रतिनिधी म्हणून व्यवहार करू नये किंवा सदर मिळकतीच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात सदर मुखत्यारपत्रानुसार कार्य करू नये. सदर तारखेस किंवा त्यानंतर आमच्या अशिलांच्या वतीने त्यांच्याकडून केलेली किंवा निष्पादित केलेली कोणतीही कृती, दस्त, करार, हस्तांतरण, पावती किंवा लेख आमच्यावर वैध आणि बंधनकारक राहणार नाही.

सदर मिळकतीमध्ये किंवा त्यामधील आमच्या अशिलांच्या हिश्श्यामध्ये, सदर मुखत्यारपत्राद्वारे, त्यामार्फत किंवा त्याअंतर्गत कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध किंवा दावा असलेल्या किंवा असल्याचा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यावर अवलंबून असलेल्या कागदपत्रांच्या प्रतींसह, या तारखेपासून सात दिवसांच्या आत आम्हाला लेखी स्वरूपात कळवावे, असे करण्यात कसूर केल्यास असा कोणताही दावा त्याग केलेला मानला जाईल आणि आमच्या अशिलांकडून मान्य केला जाणार नाही.

वकिल उषा तन्ना आणि हेमल गणात्रा
पल्लवी बाबुलाल जोशी यांचे वकिल
१००१/४०३, पिनॅकल कॉर्पोरेट पार्क, वांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स,
कोलिवेरी व्हिलेज, एमएमआरडीए एरिया,
मुंबई - ४०० ०९८.
ushatanna@gmail.com
+९१ ९६१९९४६४७९
ठिकाण: मुंबई.
१९ सप्टेंबर २०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशील अमित सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत यांनी खालील परिशिष्टात अधिक खुलासेवारपणे वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या त्यांच्या मालकी हक्काची तपासणी करण्याकरीता आम्हाला सूचना दिलेली आहे.

तरी सदर मिळकतीच्या मालकी हक्कासंदर्भात कोणाही व्यक्तीला विक्री, गहाणवट, देवाणघेवाण, भार, भाडेपट्टा, सुलभाधिकार, ताबा, वारसा हक्क, भेट, विश्वास, देखभाल, कर्ज, आगाऊ रक्कम घेतली असल्यास, मनाई किंवा कोणताही हुकूमनामा, कोणतेही न्यायालय न्यायसभा (महसूल किंवा लवाद) किंवा अधिकारी यांच्याकडून निर्गमित झालेला आदेश किंवा विक्री करारनामा अंतर्गत असणारा हक्क किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, अधिकार असल्यास सदर व्यक्तीने सदर हक्क, अधिकार सिद्ध होण्याकरीता लागणाऱ्या योग्य त्या कागदपत्रांसहीत ही नोटीस प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून चौदा दिवसाच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळवावे. त्यानंतर केलेला कोणताही दावा आमच्यावर बंधनकारक राहणार नाही व सदर मिळकतीसंदर्भातील त्यांचे सर्व हक्क त्यांनी पूर्णपणे सोडून दिले असे गृहित धरून पुढील व्यवहार काहीही पूर्वसूचना न देता पूर्ण करण्यात येतील.

परिशिष्ट

मौजे पहाडी एक्सर, तालुका गोरेगांव, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जयप्रकाश नगरमधील प्लॉट क्रमांक २३, भूमापन क्रमांक ९४, हिस्सा क्रमांक १ आणि भूमापन क्रमांक ९४, हिस्सा क्रमांक १ म्हणजेच नगर भूमापन क्रमांक ३८५, ३८५/१ आणि ३८५/२ ज्याचे क्षेत्र सदर मिळकतीच्या (शिर्षक) टायटलच्या दस्ताऐवजाप्रमाणे ५४७ चौ. यार्ड्स म्हणजेच ४५७.३५ चौ. मी. आहे व मिळकत पत्रिकेप्रमाणे ४४६.८० चौ. मीटर आहे व ही जयप्रकाश नगर, रोड क्रमांक ४, बँक ऑफ बरोडाच्या समोर, गोरेगांव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३, यावरील ही इमारत जी 'अमित सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत' नावाने ओळखली जाते व तेथील सर्व जमीन आणि त्यांचे खंड व त्यावरील बांधकाम.

आज दिनांक १८ सप्टेंबर, २०२६

साखळकरस् लिमेअर
वकील
सही/-
टी. एस. वेंकटरमन अय्यर
भागीदार
११२/बी. उर्मिला को.ओ. हा. सो. लि.
कोलडोंगरी रोड नं.१, अंधेरी (पूर्व),
मुंबई - ४०० ०६९

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, श्री. प्रत्येकी रु. ५०/- चे ८६ पूर्णतः भरणा केलेले शेअर्स, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५३६ (अनुक्रमांक क्र. ४२१९२ - ४२१५२) अंतर्गत आणि ४६४ (अनुक्रमांक क्र. ४१९०१-४१९५०), श्री. सौरभ दफ्तरी यांच्या नावावर असलेले, जागा क्र. ४०१ सी-१ निरंजन, ९९ मरीन ड्राइव्ह, मुंबई-४००००२ यांच्या संदर्भातील, हरवले/चुकीच्या ठिकाणी ठेवले गेल्याचे कळविण्यात आले आहे. डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्रे जारी करण्यासाठी **नीलकंठ निरंजन प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.** यांच्याकडे अर्ज करण्यात आला आहे.

कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसांच्या आत सोसायटीच्या माननीय सचिवांना लेखी स्वरूपात कळवावे, असे करण्यात कसूर केल्यास डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्रे कोणताही पुढील संदर्भ न घेता जारी केली जातील.

सही/-
माननीय सचिव
नीलकंठ निरंजन प्रिमायसेस
को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.
९९, निरंजन बिल्डिंग,
मरीन लाइन्स स्टेशनजवळ,
मरीन ड्राइव्ह, मुंबई-४००००२

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, प्रत्येकी रु. ५०/- चे ८६ पूर्णतः भरणा केलेले शेअर्स, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५४७ (अनुक्रमांक क्र. ६११६६ - ६११७०), ५३७ (अनुक्रमांक क्र. ४१३५३ - ४१४३३) अंतर्गत, श्रीमती नसरीन दफ्तरी यांच्या नावावर असलेले, जागा क्र. ४०१ सी-२ निरंजन, ९९ मरीन ड्राइव्ह, मुंबई-४००००२ यांच्या संदर्भातील, हरवले/चुकीच्या ठिकाणी ठेवले गेल्याचे कळविण्यात आले आहे. डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्रे जारी करण्यासाठी **नीलकंठ निरंजन प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.** यांच्याकडे अर्ज करण्यात आला आहे.

कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसांच्या आत सोसायटीच्या माननीय सचिवांना लेखी स्वरूपात कळवावे, असे करण्यात कसूर केल्यास डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्रे कोणताही पुढील संदर्भ न घेता जारी केली जातील.

सही/-
माननीय सचिव
नीलकंठ निरंजन प्रिमायसेस
को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.
९९, निरंजन बिल्डिंग,
मरीन लाइन्स स्टेशनजवळ,
मरीन ड्राइव्ह, मुंबई-४००००२

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यांत येते की, मौजे वांद्रे, रेशनिंग ऑफिस कंपाउंड, जरीमरी मंदिराच्या मागे, एस.व्ही रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५० येथील श्री साई बाबा एस. आर. ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्यादित) या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क. २१०, क्षेत्र २२५ चौ.फुट कारपेट एरीया,(जुना हट/रूम नं. ४९) अशी मिळकत हि माझे अशिल श्री. ख्रिस्टोफर जिवारतराम जेरोम यांनी श्रीम. वनिता धोंडू कदम यांचे कडून खरेदी केली आहे. सदरहू मिळकत म्हणजे सदरहू रहिवासी सदनिका हि माझे अशिल श्री. ख्रिस्टोफर जिवारतराम जेरोम यांचे नावे एस.आर .ए रेकॉर्डला व सोसायटी सदरी, इतर शासकीय दफ्तरी मालक म्हणून होण्यास त्यांनी कायदेशीर प्रकीया सुरु केली आहे. तरी सदर मिळकतीबाबत कोणाचीही कुठल्याही प्रकारची हरकती असल्यास त्या हरकती लेखी व कागदोपत्री पुराव्यांसह मी खाली सही करणार खरेदीदारांची वकील म्हणून माझे खालील पत्त्यावर ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत दाखल कराव्यात. मुदतीत न आलेल्या हरकती व पुराव्याशिवाय आलेल्या हरकती माझे अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत. व मग सदर त्याकामी कुणाचीही कुठल्याही प्रकारची हरकत नाही वा असलेल्या हरकती सोडून दिल्या आहेत असे समजून, सदरहू सदनिका हि माझे अशिल त्यांचे नावे होणेकामी कार्यवाही पुर्ण करतील याची तमाम जनतेने नोंद घ्यावी.

दिनांक - १९/०९/२०२६

सही/-
(ॲड.अनिता प्रितम रात)
खरेदीदाराचे वकील
पत्ता :-बी-११/ ३०, राजेंद्र नगर, दत्तपाडा रोड, पोलीस चौकी जवळ, बोरीवली पूर्व, मुंबई -४०००६६

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, आमचे अशील श्रीमती मेधा वैभव खरे, ज्यांचा पत्ता फ्लॅट क्र. ५, रामगुंफा, प्लॉट क्र. ९९, हिंदू कॉलनी रोड क्र. ३, दादर (पूर्व), मुंबई ४०० ०१४ येथे आहे आणि मिस अनुष्का सुबोध केळकर, ज्यांचा पत्ता फ्लॅट क्र. १, भावे हाउस, प्लॉट क्र. १०५, हिंदू कॉलनी रोड क्र. ४, दादर (पूर्व), मुंबई-४०० ०१४ येथे आहे (''मालक''), यांच्याशी त्यांच्या परिशिष्टातील मिळकतीच्या वैध प्रतिफलासाठी खरेदीबाबत वाटाघाटी करीत आहेत.

मालकांनी आमच्या अशिलांसमोर असे प्रतिपादित केले आहे की, त्यांनी डॉ. सतीश वसंत केळकर यांच्याकडून ०९/०९/२०२६ रोजीच्या भेट दस्ताअंतर्गत परिशिष्टातील मिळकत संपादित केली असून, सदर भेट दस्त ०९/०९/२०२६ रोजी दुय्यम निबंधक, मुंबई-५ यांच्याकडे अनुक्रमांक एमबीई-१७१७२-२०२६ अंतर्गत विधिवत नोंदणीकृत आहे.

आणि म्हणून कोणतीही संस्था/व्यक्ती, यामध्ये कोणतीही बँक किंवा वित्तीय संस्था यांचा समावेश आहे परंतु त्यापुरते मर्यादित नाही, ज्यांचा परिशिष्टातील मिळकतीमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये कोणताही हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध आहे किंवा असल्याचा दावा आहे किंवा विक्री, विनिमय, वारसा, मृत्युपत्रीय देणगी, उत्तराधिकार, करार, संविदा, गहाण, सुखाधिकार, भेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, निवासाचा हक्क, अधिभोग, कब्जा, कौटुंबिक व्यवस्था, समझोता, देखभाल, अभिहस्तांकन, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश किंवा न्यायनिर्णय किंवा अर्ध-न्यायिक प्राधिकरणाचा आदेश, कोणत्याही न्यायाधिकरणाने / प्राधिकरणाने पारित केलेला आदेश, कोणत्याही लेखाद्वारे आणि/किंवा व्यवस्थेद्वारे पारित केलेला निवाडा किंवा अन्यथा किंवा अन्य करारातील अटी किंवा शर्ती, भार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा आहे, त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी सदर बाब सहाय्यक पुराव्यांसह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात कळवावी. चौदा (१४) दिवसांच्या आत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, आमचे अशील परिशिष्टातील मिळकतीच्या खरेदीचा व्यवहार अंतिम करतील आणि त्यानंतर प्राप्त झालेले दावे किंवा आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि सोडून दिलेले किंवा त्याग केलेले मानले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

के. ए. सुब्रमण्यम रोड, किंग्ज सर्कल, माटुंगा (पूर्व), मुंबई -४०० ०१९ येथे स्थित ''त्रिधातू आरोहा'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ६०१, ६ वा मजला, क्षेत्र मोजमापीत ७२२.५८ चौ. फूट चटई क्षेत्र, त्यास संलग्न एक मेकॅनिकल कार पार्किंग स्लॉटसह, चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सदर इमारतीची संरचना माटुंगा विभाग, जिल्हा मुंबई शहर येथील प्लॉट क्र. २५, सी.एस. ४४७/१० धारण करणाऱ्या जमिनीच्या प्लॉटवर उभी आहे.

१९ सप्टेंबर २०२६

सही/-
कीर्ती नागदा अँड असोसिएट्स
ॲडव्होकेट्स उच्च न्यायालय,
६०५, ६ वा मजला, ''सी'' विंग, ईस्टर्न कोर्ट बिल्डिंग, बरिस्ता हॉटेलच्या वर, तेजपाल रोड आणि पार्लेश्वर रोडचे जंक्शन,
विले पार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७
ईमेल : kirti_nagda@yahoo.com
मोबाईल: ८५९११-२८३८६

जाहीर सूचना

याद्वारे माझ्या अशिलांच्या वतीने, म्हणजेच (१) श्री. गुलाम सरवर अब्दुल रशीद शेख, (२) श्री. मोहम्मद मुकीम मोहम्मद सफिर खान आणि (३) श्री. शकील मोहम्मद चौधरी, सर्वसामान्यांना सूचित करण्यात येते की, माझे अशील खालील मालमत्ता खरेदी करण्यास सहमत झाले आहेत: गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, मुंबई येथील सर्वे क्रमांक २/पी-१ (S. No. 2/P-1) मधील मोकळा भूखंड, ज्याचे क्षेत्रफळ ०.०४.८७ (आणि 'पोट खराबा' क्षेत्रफळ ०.०१.०१) असून एकूण क्षेत्रफळ ०.०५.८८ गुंठे इतके आहे. ही मालमत्ता के. श्रीमती हिराबाई पंढरीनाथ म्हात्रे (मृत्यू दिनांक ०१.०९.२०१८) यांचे संबंधित कायदेशीर वारस/विक्रेते, म्हणजेच (१) श्री. किशोर पंढरीनाथ म्हात्रे (मुलगा) आणि (२) श्री. विनोद किशोर म्हात्रे (नातू) - जे सदर मालमत्तेवर हक्क आणि हितसंबंध सांगत आहेत - यांच्याकडून खरेदी केली जाणार आहे.

कोणत्याही व्यक्ती, कायदेशीर वारसाला, नातेवाईकाला, हक्क सांगणाऱ्याला किंवा अन्य कोणालाही सदर मालमत्तेमध्ये वारसाहक्क, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, बक्षीसपत्र, उत्तराधिकार, बोजा, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे काहीही आक्षेप, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या **१५ दिवसांच्या** आत आपला आक्षेप/दावा कागदोपत्री पुराव्यासह खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यास सादर करावा.

जर विहित कालावधीत कोणताही आक्षेप किंवा दावा प्राप्त झाला नाही, तर सदर मालमत्तेबाबत कोणताही आक्षेप किंवा दावा नाही असे मानले जाईल आणि सदर मालमत्तेबाबतचा प्रस्तावित व्यवहार त्याप्रमाणे पुढे चालविला जाईल.

दिनांक : १९.०९.२०२६

अड. प्रियदर्शिनी त्रिपाठी (उच्च न्यायालय मुंबई)
दुकान क्र. ६, करण हेवन पार्क सीएचएस लि., समोर जांगीड इस्टेट, विजय पार्क, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७.

सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, सौ. जेस्टी कमला राव यांनी "लँड मार्क को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि.", राम मंदिर रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - 400 057 येथे सभासदत्व साठी अर्ज केला आहे. सदर अर्ज हा खाली नमूद केलेल्या अनुसूची मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या निवासी सदनिकेसंदर्भात आहे.

अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली सदर मालमत्ता मेसर्स अंकुर एंटरप्रिजेस या विकासकाने सौ. जेस्टी कमला राव यांना त्यांच्या भाडेकरू ताब्यातील जागेच्या बदल्यात व त्याऐवजी कायमस्वरूपी पर्यायी निवासाची सुविधा म्हणून वाटप केलेली आहे.

अनुसूचीमध्ये खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेमध्ये कोणत्याही व्यक्तीचा हक्क, धारणाधिकार, भार / बोजा, देणगी, न्यास, वारसा, गहाण, उत्तराधिकार, सुखाधिकार, ताबा किंवा इतर कोणताही स्वरूपाचा हक्क, अशा सर्व व्यक्तींनी सदर मालमत्तेसंदर्भात आपला हक्क/हितसंबंध दर्शविणारी आवश्यक कागदपत्रे व पुराव्यांसह, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून 14 दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्यास कळवावे.

वरील नमूद कालावधीत कोणतीही दावा प्राप्त न झाल्यास, सदर सोसायटी संबंधित अर्जदारास आपला सभासद म्हणून प्रवेश देईल आणि असा समज केला जाईल की सदर मालमत्तेबाबत कोणतीही दावा/हक्क अस्तित्वात नाही. तसेच, कोणताही दावा अस्तित्वात असल्यास तो संबंधित व्यक्तीने त्यागलेला आहे, असे गृहीत धरले जाईल.

मालमत्तेची अनुसूची

फ्लॅट क्रमांक 101, क्षेत्रफळ अंदाजे 805 चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र, "लँडमार्क" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर स्थित आहे. सदर इमारत सी.टी.एस. क्र. 1292, 1292/1 ते 14, गाव विलेपार्ले (पूर्व), राम मंदिर रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - 400 057 येथील भूखंडावर उभी आहे.

सदर फ्लॅटसोबत एक स्टॅक पार्किंगची जागा समाविष्ट आहे. सदर मालमत्ता बीएमसी वॉर्ड के / पूर्व, मुंबई उपनगर जिल्हा, नोंदणी जिल्हा बांद्रा, विभाग अंधेरी येथे स्थित आहे.

दिनांक: 19 सप्टेंबर, 2026
सही/-
मानद सचिव
लँड मार्क को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि. राम मंदिर रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - 400 057

महाराष्ट्र शासन
जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, पालघर जिल्हा
कक्ष क्र. १०१, पहिला मजला, प्रशासकीय इमारत क्र. ब, जिल्हाधिकारी कार्यालय आवार, कोळगाव, पालघर ४०१४०४.
जा.क्र/जि.ग्रा/पालघर/नोटीस/२०२६/४१३ दिनांक:- ०९/०९/२०२६

तक्रार क्र. ४८/२०२६
मॉड फ्रान्सिस सिकेरा वि स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित

प्रति,
१. स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
२. बिखाजी धोंडीबा पार्ले
अध्यक्ष- स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
३. प्रथमेश बिखाजी पार्ले
प्रशासक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
४. गणपत रामचंद्र खडवे
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
५. रमेश रामचंद्र सावंत
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
६. बाळू गणपती पाटील
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
७. पांडुरंग ज्ञानदेव चौगुले
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
८. तुकाराम सातवा देसाई
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
९. झुंजाराव गणपती झेंडे
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
१०. विनोद गणपत संधे
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
११. रंजना दाजीराम धोंडके
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
१२. मनीषा शिवाजी देसाई
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
१३. अंकुश रामचंद्र जाधव
तज्ञ दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
१४. मोहन नारायण मिरगळ
दिग्दर्शक - स्नेही सहकारी पतसंस्था मर्यादित
स्नेही भवन, ३१५, बस डेपोजवळ, हॉटेल सेलिब्रेशनच्या जवळ, हाईवे नालासोपारा वसई रोड, सहकारी वसाहत, वाड्डे (पू), मुंबई, ४०००५१

जाहीर नोटीस

ज्या अर्थी वर उल्लेखिलेल्या तक्रारदाराने जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, पालघर, यांचेकडे आपणा विरुद्ध तक्रार अर्ज दाखल केला आहे. त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की, सदरहू तक्रार अर्जात सामनेवाले यांच्यावर प्रत्यक्ष नोटीसीची बजावणी झालेली नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहेत. तरी सामनेवाले आपण स्वतः प्रतिनिधी त्यांनी वाजू मांडण्याकरीता सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **३० दिवसांच्या** आत उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होऊन आपले लेखी म्हणणे किंवा कैफियत नोंदवावे आणि तसेच असे कळविण्यात येते की, सदरहू मुदतीत आपले लेखी म्हणणे किंवा कैफियत न आल्यास आयोग तक्रारदाराचे म्हणणे ऐकून प्रस्तुतच्या तक्रारीत निकाल देईल याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणी पुढील तारीख २१/१०/२०२६ रोजी नेमण्यात आली आहे.

आयोगाच्या आदेशानुसार व शिक्क्यानिशी.
दिनांक : ०९/०९/२०२६ **प्रबंधक,**
जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, पालघर जिल्हा, पालघर करिता.

PUBLIC NOTICE

My client , MR. GIRISH GOVIND NAIDU, is the absolute owner of the Premises No. 9, located on the 1st Floor of the Building known as Shanti Bhuvan-C Co-operative Housing Society Ltd., situated at Dr. R.P. Road, Mulund-West, Mumbai - 400 080, ("Said Premises") and holding membership rights of the said Shanti Bhuvan-C Co-operative Housing Society Ltd., ((Reg. No. BOM/WT/HSG/TC/4837 OF 1990) covered by Share Certificate No. 9, for Five fully paid up shares bearing distinctive Nos. 41 to 45 (both inclusive). The said Share Certificate No. 9 is lost or misplaced. Even after diligent search, the same is not traceable. The claims or objections from any person/s and/or having any objection for issuing duplicate Share Certificate are hereby invited. Therefore, any person/s in custody of the original copy of the said Share Certificate and/or having any objection for issuing duplicate Share Certificate are required to make the same known in writing with documentary evidence to the undersigned at his office at Akanksha, 2nd Floor, Sane Guruji Nagar, Mulund (East), Mumbai-400 081, within Fourteen (14) days from the publication of this notice .with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objection for issuing Duplicate Share Certificate. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to issue duplicate Share Certificate to my client, without any further reference to any such claims.

SAMIR K.VAIDYA
Advocate
Mumbai Dated 19th September 2026

कर्नाटका बँक लि.

मुख्य कार्यालय: मंगळुरू
ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच, मुंबई. दूरध्वनी: ०२२-२८०२०८२९ ई-मेल: mumbaiarm@ktkbank.com वेबसाइट: www.karnatakabank.com

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, **कर्नाटका बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे **''सदर अधिनियम''** असा उल्लेख करण्यात येईल) अंतर्गत आणि सदर अधिनियमाच्या कलम १३(१२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक १४.०७.२०२६ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **(१) श्रीमती दक्षा मोहन मेवाडा, श्री. लोकेश यांच्या पत्नी, (२) श्री. मोहनलाल कोडालाल सुथार, दोघांचा पत्ता: बी-३, ६०४, रश्मी स्टार सिटी, गाव-जुचंद्रा, नायगाव पूर्व, वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०८** आणि **तसेच दोघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.००५, तळमजला, बिल्डिंग क्र. सी-१०, रश्मी स्टार सिटी बिल्डिंग क्र. सी७ ते १३ सीएचएसएल, गाव-जुचंद्रा, नायगाव पूर्व, वसई, जिल्हा-पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०८** यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली **रु. १८,२२,९५५.६८ (रुपये अठरा लाख बावीस हजार नऊशे पंचावन्न आणि पैसे अडुसष्ट मात्र)** इतकी रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याचे आवाहन केले होते.

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्यामुळे, कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा, सदर नियमांच्या नियम ८ सह वाचून, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा कब्जा या **१७ सप्टेंबर २०२६** रोजी घेतला आहे. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधले जात आहे.

विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार न करण्याची सूचना देण्यात येत आहे आणि या मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार **कर्नाटका बँक लि., वसई शाखा यांच्या पीएसएलहेम खाते क्र.४६५७००१६००००१७ मधील दिनांक २२.०८.२०२६ रोजीची रु.१८,४७,१७७.६८ (रुपये अठरा लाख सत्तेचाळीस हजार एकशे सत्याहत्तर आणि पैसे अडुसष्ट मात्र) इतकी रक्कम तसेच दिनांक २२.०८.२०२६ पासूनचे पुढील व्याज व खर्च यांच्या भाराच्या अधीन राहील.**

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

चे ते सर्व भाग आणि विभाग निवासी फ्लॅट क्र.००५, क्षेत्रफळ ३०५ चौ. फूट चटई क्षेत्र, तळमजल्यावर, रश्मी स्टार सिटी बिल्डिंग क्र. सी-७/८/९/१०/११/१२/१३ सीएचएस लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग/सोसायटीच्या बिल्डिंग क्र. सी-१० मध्ये, ... गाव जुचंद्रा, नायगाव पूर्व, वसई, तालुका वसई, जिल्हा पालघर आणि उप-जिल्हा वसई, महाराष्ट्र येथे स्थित. **परिसीमा:** रोड, राधामी स्टार सिटी १.२, **उत्तर:** बिल्डिंग क्र.१०, **दक्षिण:** ओपन प्लॉट

तारीख: १७.०९.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: वसई, पालघर **कर्नाटका बँक लि.**

ॲक्सिस बँक लि.

शाखा : गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, ३ रा मजला, एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८
नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८० ००६.

रूल ८(१) ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि.** चे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/गहाणदार यांना खाली दिलेल्या तारखांना मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीशीत नमूद केलेली रक्कम सदर नोटीशीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार/सह-कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार आणि खाली नमूद केलेले इतर तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ६ व ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा व्यवहार केल्यास तो **ॲक्सिस बँक लि.** यांना खाली नमूद केलेली येणे असलेली रक्कम व त्यावरील भविष्यातील व्याज यांच्या अधीन राहील. सुरक्षित असेट सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार /जामीनदार यांची नावे व पत्ते आणि खाते क्रमांक	येणे रक्कम	मागणी नोटीसीची तारीख / ताबा घेतल्याची तारीख
१.	१) श्री. राजेश माथूर, मुरली लाल माथूर यांचा मुलगा (अर्जदार / गहाणदार), २) सौ. प्रिती माथूर, श्री. राजेश माथूर यांची पत्नी (सह-अर्जदार / गहाणदार), ३) श्री. ब्रिजबिहारी माथूर, मुरली लाल माथूर यांचा मुलगा (सह-अर्जदार / गहाणदार), ४) सौ. मधू माथूर (सह-अर्जदार / गहाणदार) आणि ५) श्री. अक्षय बी माथूर, ब्रिजबिहारी माथूर यांचा मुलगा (सह-अर्जदार) खाते क्रमांक : LPRXX57X561X339 / LTRXX57X73X7974	रु. १,००,३९,२५२.६९/- दि. १०/११/२०२५ रोजी, तसेच त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे कराराअनुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व किंमत, आकार आणि खर्च यांसहीत	१०/११/२०२५ १७/०९/२०२६

गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ३०१ आणि ३०२ चा सर्वसामाईक भाग, तिसरा मजला, सी विंग, कासारवडवली, पुरुषोत्तम रेसिडेन्सी, घोडबंदर रोड, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६१५, क्षेत्रफळ १२२८.४ चौ. फू. आणि **चतु:सीमा : पूर्वेस** - अंतर्गत रस्ता, **पश्चिमेस :** मोकळा प्लॉट, **उत्तरेस :** कावेर वास्तू, **दक्षिणेस :** रो हाऊस

दिनांक : १७/०९/२०२६, स्थळ : ऐरोली, मुंबई **अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.**

व्होल्टास
(A TATA Enterprise)

शेअर प्रमाणपत्र हरवल्याची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या खाली नमूद केलेल्या रोख्यांसाठीची प्रमाणपत्रे हरवली / गहाळ झाली आहेत आणि सदर रोखेधारक / अर्जदार यांनी नक्कल प्रमाणपत्रे जारी होण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केले आहेत.

ज्या कोणत्याही व्यक्तीचा सदर रोख्यांच्या संबंधात दावा असेल त्यांनी असा दावा ह्या तारखेपासून १५ दिवसांत कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट, एमयुएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडे सी-१०१, एम्बसी २४७, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ येथे सादर केला पाहिजे अन्यथा पुढे कोणतीही सूचना न देता कंपनी नक्कल प्रमाणपत्रे जारी करण्याची कार्यवाही करेल.

धारकांचे आणि असल्यास संयुक्त धारकांचे नाव (वे)	फोलिओ क्र.	संख्या, शेअर्सचा प्रकार आणि दर्शनी मूल्य	प्रमाणपत्र क्र.	विभिन्न क्रमांक पासून	विभिन्न क्रमांक पर्यंत
मंगेश विश्वनाथ नाबर	व्हीओएम२००५२४६	१६००, समभाग प्रत्येकी रु. १ चे	२४०२	३४८३३११	३४८५११०

मुंबई, १८ सप्टेंबर, २०२६

नोंदणीकृत कार्यालय : **व्होल्टास लिमिटेड साठी**
व्होल्टास हाउस 'ए', सही/-
डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, रत्नेश रुखारियार
चिंचपोकळी, मुंबई-४०००३३ कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी
दू. क्र. : +९१ २२ ६६६५६२५७
वेबसाईट : www.voltas.in
ई-मेल : shareservices@voltas.com
सीआयएन : एल२९३०८एमएच१९५४पीएलसी००९३७१

YES BANK येस बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रूझ (पू), मुंबई, ४०० ०५५
शाखा कार्यालय: ११वा मजला, सी विंग, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, क्लाऊड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र. ३१, ठाणे-बेलापूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई - ४००७०८.

सरफेसी ॲक्ट च्या १३(२) अन्वये सूचनेचे प्रकाशन

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ज्या कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी कर्ज सुविधेचे मुद्दल आणि व्याज परतफेड करण्यात कसूर केली आहे, त्यांनी बँककडून कर्ज घेतले आहे आणि त्यांचे कर्ज खाते अनुत्पादक मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत केले आहे. त्यांना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफेसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना बजावण्यात आल्या होत्या, ज्यामध्ये त्यांना संबंधित मागणी सूचनामध्ये नमूद केलेली रक्कम परत करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. वरील संदर्भात, या सार्वजनिक सूचनेद्वारे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येते की त्यांनी याद्वारे खाली दर्शविलेल्या थकबाकी रकमेची भरपाई आणि त्यावरील व्याज, ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या ६० दिवसांच्या आत करावी, असे करण्यात कसूर केल्यास, सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत ६० दिवसांच्या मुदतीनंतर पुढील कारवाई केली जाईल.

मागणी सूचना/कर्जदार/गहाण ठेवलेल्या मिळकतीचा तपशील

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार, हमीदार, गहाणदार यांचे नाव आणि तारण धारको यांचे नाव	गहाण मिळकतीचे वर्णन (१३(२) सूचनेनुसार पूर्ण पत्ता)	१३(२) सूचनेनुसार एकूण दाव्याची रक्कम	१३(२) सूचनेची तारीख / एनपीए तारीख
१	कमएफ आयडी:- २२१६६६०	मे. साई स्टील क., त्यांचे एकमेव मालक श्री. निखिल किशोर गांधी यांच्यामार्फत (कर्जदार आणि गहाणदार) श्रीम. पूजा निखिल गांधी (सह-कर्जदार आणि गहाणदार)	I. ऑफिस क्र. ए/४१, क्षेत्र ११.२८ चौ. मीटर चटई क्षेत्र, "दि डॉली कॉर्नर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि." नावाच्या आणि म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये ... II. रो हाऊस बंगला क्र. ३५ ... "श्रीजीधाम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" ... III. फ्लॅट क्र. ५०१, क्षेत्रफळ ९८४ चौ. फूट ... "बालाजी" ... **मालक: श्री. निखिल किशोर गांधी आणि श्रीम. पूजा निखिल गांधी यांच्या मालकीची.**	रु. ४,०२,७७,२८०.२९/-	१६-०९-२०२६ / १९-०८-२०२६

कृपया नोंद घ्यावी की, सरफेसी अधिनियमाच्या कलम १३(८) अंतर्गत विक्री किंवा हस्तांतरण जाहीर लिलाव/निविदा द्वारे/खाजगी करारमार्फत सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी आमच्या द्वारे झालेले सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्यय सह आमचे थकीत रक्कम भरणा केले तरच आमच्या द्वारे तारण मत्ता विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि तारण मत्तेच्या हस्तांतरण किंवा विक्रीकरिता आमच्या द्वारे पुढील कोणतीही कार्यवाही केली जाणार नाही.

दिनांक: १९.०९.२०२६ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **येस बँक लिमिटेड**