VENTIVE
HOSPITALITY

16th August, 2025

To,	To,
BSE Limited Corporate Relationship Department 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda bldg., P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001 **Scrip Code: 544321**	**National Stock Exchange of India** Corporate Service Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai -400051 **NSE Symbol: VENTIVE**

Sub: Newspaper Publications of the Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th June 2025, as per Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirement) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015, we are submitting herewith newspaper publications of the Unaudited Financial Results for the quarter ended 30th June 2025, published in the following Newspapers:

1. The Economic Times, (English) dated 15th August, 2025;
2. Maharashtra Times (Marathi) dated 15th August, 2025.

Request you to take same on record.

Thanking You,

For Ventive Hospitality Limited

PRADIP P BHATAMBREKAR
Digitally signed by PRADIP P BHATAMBREKAR
Date: 2025.08.16 12:15:11 +05'30'

Pradip Bhatambrekar
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No: A25111

VENTIVE HOSPITALITY LIMITED
Regd Off: 2nd Floor, Tower 'D', Tech Park One, Yerwada, Pune - 411 006
cs@ventivehospitality.com I www.ventivehospitality.com I CIN-L45201PN2002PLC143638
Tel.: +9120 6906 1900 I Fax: +9120 6906 1901
(Formerly known as VENTIVE HOSPITALITY PRIVATE LIMITED) | (Formerly known as ICC REALTY (INDIA) PRIVATE LIMITED)

Nk Daily News Mumbai Whatsapp Group +91 97279 81961

VENTIVE HOSPITALITY LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS ICC REALTY (INDIA) PRIVATE LIMITED)

CREDIT RATING - CRISIL AA (STABLE)

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

Particulars	STANDALONE			CONSOLIDATED			
	Quarter ended June 30, 2025 (Unaudited)	Quarter ended March 31, 2025 (Audited)	Year ended March 31, 2025 (Audited)	Quarter ended June 30, 2025 (Unaudited)	Quarter ended March 31, 2025 (Audited)	Quarter ended June 30, 2024 (Unaudited) Standalone	Year ended March 31, 2025 (Audited)
Total income from operations (including other income)	1,669.18	1,880.35	6,289.28	5,199.03	7,172.39	1,210.59	16,725.28
Net Profit/ (loss) for the period including share of profit/(loss) of joint venture (before tax and Exceptional items)	678.43	685.51	2,146.40	802.95	1,930.75	511.90	2,997.98
Net Profit/ (loss) for the period before tax (after Exceptional items)	678.43	685.51	2,085.31	802.95	1,930.75	511.90	2,936.89
Net Profit/ (loss) for the period after tax (after Exceptional items)	480.72	571.68	1,337.05	379.25	1,511.22	264.17	1,650.73
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	481.52	572.56	1,340.56	367.36	1,432.54	265.35	1,912.17
Paid-up Equity Share Capital (Face Value per share - ₹ 1 each)#	233.54	233.54	233.54	233.54	233.54	104.44	233.54
Other Equity			44,755.20				47,831.95
Earnings Per Share (of ₹ 1/- each) Basic and Diluted (in ₹) Not annualised for interim periods:	2.06	3.25	7.80	1.15	5.48	2.53	6.83

Post impact of share split. ₹ in million

NOTES:

1. The above is an extract of the detailed format of the Statement of Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations,2015.The full format of the Statement of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and year end are available on the websites of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.ventivehospitality.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.
2. The above results have been reviewed by the Audit Committee of the Board and approved by the Board of Directors at its meetings held on August 13, 2025. The Statutory Auditors of the Company have expressed an unmodified audit opinion on these results.
3. The above results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules , 2015 as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and the other accounting principles generally accepted in India.

Place: Mumbai
Date: August 13, 2025

BHARAT KHANNA
Director
DIN: 01114561

VENTIVE HOSPITALITY LIMITED
Registered Office: Tech Park One, Second Floor, Tower 'D', Next to Don Bosco School, Off Airport Road, Yerwada, Pune 411006, Maharashtra, India
Telephone: +91 20 6906 1900; **CIN:** L45201PN2002PLC143638
Email: info@ventivehospitality.com; **Website:** www.ventivehospitality.com

नरेंद्र मोदी
प्रधानमंत्री

महाराष्ट्र शासन

देवेंद्र फडणवीस
मुख्यमंत्री

महाराष्ट्र हाती राष्ट्रसेवा घडे स्वातंत्र्याकडून प्रगतीकडे

राष्ट्रीय आणि सामाजिक स्वातंत्र्याचे मूल्य जपूया, वाढवूया.

७९ व्या स्वातंत्र्यदिनाच्या हार्दिक शुभेच्छा

देवेंद्र फडणवीस
मुख्यमंत्री

एकनाथ शिंदे
उपमुख्यमंत्री

अजित पवार
उपमुख्यमंत्री

माहिती व जनसंपर्क महासंचालनालय, महाराष्ट्र शासन
www.mahasamvad.in /MaharashtraDGIPR /MahaDGIPR

पनवेल महानगरपालिका

मालमत्ता कर विभाग

अभय योजना

सवलतींचे ०१ दिवस बाकी !

अभय योजने अंतर्गत मालमत्ता कर एक रकमी भरल्यास शास्तीवर ९०% सूट.

ही सवलत फक्त १५ ऑगस्ट २०२५ पर्यंत लागू आहे.

चालू वर्ष २०२५-२६ करिता ३१ ऑगस्ट पर्यंत कराचा संपूर्ण भरणा करा आणि ५% सूट हमखास मिळवा.

E-Bill स्वीकारा, डिजिटल भरणा करा वेळ वाचवा, २% सूट घेऊन बचत वाढवा!

ऊर्जा बचत करा सौर शक्तीने, आणि करामध्ये घ्या २% सूट!

जल पुनर्भरणाचा अवलंब करा, २% सूट सहज मिळवा!

घनकचरा शास्त्रोक्त पद्धतीने हाताळा, सवलतींचं दार उघडा आणि करात २% सूट मिळवा!

कचऱ्याची शिस्तबद्ध विल्हेवाट करा, मिळवा २% करामध्ये सवलत हमखास!

डिजिटल युगात स्मार्ट निर्णय! पारंपरिक रांगा सोडा, PMC Tax App & Panvel Connect App वरून घरबसल्या कर भरा! PANVEL CONNECT

वेळ वाचवा, panvelmc.org वरून कर ऑनलाईन भरा आणि मालमत्ता करामध्ये सवलती मिळावा.

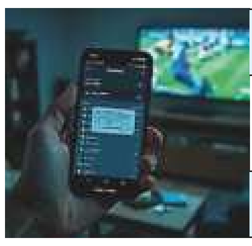
मंगेश चितळे
आयुक्त तथा प्रशासक,
पनवेल महानगरपालिका

Nk Daily News Mumbai Whatsapp Group +91 97279 81961

Nk Daily News Mumbai Whatsapp Group +91 97279 81961

ऑनलाइन सट्ट्यावर बडगा

‘ईडी’ची ११० कोटींवर टाच; देशभरात १७ ठिकाणी छापे



- पॅरिमॅच या प्लॅटफॉर्मशी संबंधित फसवणुकीप्रकरणी कारवाई
- जास्त परताव्याचे आमिष दाखवून गुंतवणूकदारांच्या तीन हजार कोटींवर डल्ला
- मुंबईसह दिल्ली, नोएडा, जयपूर, मदुराई, कानपूर, हैदराबादमध्ये छापे

म. टा. खास प्रतिनिधी, मुंबई

ऑनलाइन सट्टेबाजी प्लॅटफॉर्म पॅरिमॅच याद्वारे जास्त परताव्याचे आमिष दाखवून गुंतवणूकदारांची फसवणूक केल्याच्या प्रकरणात, सक्तवसुली संचालनालयाने (ईडी) मुंबईसह १७ ठिकाणी छापे मारले. मनी लाँडरिंग प्रतिबंधक कायद्यांतर्गत (पीएमएलए) केलेल्या कारवाईत विविध बँक खात्यांमधील सुमारे ११० कोटी रुपयांचा निधी जप्त करण्यात आला आहे. कारवाईदरम्यान विविध सदोष कागदपत्रे, डिजिटल उपकरणे जप्त करण्यात आली.

ऑनलाइन सट्टेबाजी प्लॅटफॉर्म पॅरिमॅच याद्वारे जास्त परताव्याचे आमिष दाखवून गुंतवणूकदाराची फसवणूक करण्यात आल्याचा आरोप आहे. एका वर्षात गुंतवणूकदारांच्या तीन हजार कोटी रुपयांहून अधिक रकमेवर डल्ला मारण्यात आला. मुंबईतील सायबर पोलिस ठाण्याने पॅरिमॅच डॉट कॉम यांच्या विरुद्ध दाखल केलेल्या ‘एफआयआर’आधारे ईडीने तपास सुरू केला होता. तपासाआधारे मुंबई, दिल्ली, नोएडा, जयपूर, मदुराई, कानपूर आणि हैदराबाद येथील १७ ठिकाणी छापे टाकण्यात आले आहेत. बेकायदा ऑनलाइन सट्टेबाजी प्लॅटफॉर्म प्रकरणातील चालू तपासाचा हा भाग होता.

पश्चिम भारतात ‘पॅरिमॅच’ने गुंतवणूकदारांच्या पैसे हस्तांतरासाठी एजंटच्या सेवा घेतल्या. एजंटच्या नियंत्रणाखाली छोट्या खात्यांमध्ये जमा झालेल्या रकमा खोट्या क्रेडिट कार्डद्वारे पेमेंट करून ‘पॅरिमॅच’च्या एजंटला पाठवण्यात आल्या. अशा पद्धतीने पेमेंट झालेली एक हजार २०० हून अधिक क्रेडिट कार्ड जप्त करण्यात आली आहेत.

आरबीआयने नाकारलेल्या पेमेंट ॲग्रिगेटर कंपन्यांकडून तंत्रज्ञान सेवा प्रदाता म्हणून ‘पॅरिमॅच’ला सेवा देण्यात आल्या. गुंतवणूकदारांकडून निधी गोळा करण्यासाठी त्यांचा वापर करण्यात आला. ई-कॉमर्स कंपन्या आणि पेमेंट सोल्यूशन कंपन्यांच्या नावाने उघडलेली बनावट खाती रकमा गोळा करण्यासाठी वापरली. ‘पॅरिमॅच’ने आक्रमक मार्केटिंगद्वारे गुंतवणूकदारांना आकर्षित केले. क्रीडास्पर्धांचे प्रायोजकत्व आणि प्रसिद्ध व्यक्तींसोबत भागीदारी याद्वारे गुंतवणूकदारांचा विश्वास संपादन केला.

डॉक्टरसह पत्नीला सावकाराची मारहाण

बुलढाणा : व्याजाने घेतलेल्या तीन लाखांच्या बदल्यात साडेआठ लाख रुपये परत करूनही २० लाखांचे व्याज बाकी असल्याचे सांगून मेहकरातील एका अवैध सावकाराने डॉ. अमोल शेळके यांच्या दवाखान्यात तोडफोड केली. पैशांसाठी डॉक्टरसह त्यांच्या पत्नीला मारहाण केली. कुटुंबीयांना ठार मारण्याच्या धमक्याही दिल्या. मेहकरमधील रेणुका क्लिनिकमध्ये १२ ऑगस्टच्या सकाळी पावणेदहाच्या सुमारास ही घटना घडली. या प्रकरणी विविध कलमांनुसार पोलिसांनी गुन्हे दाखल केले.

मेहकरचे रहिवासी डॉ. शेळके हे बीएएमएस डॉक्टर असून, त्यांचे लोणार वेस या ठिकाणी क्लिनिक आहे. त्यांना पैशांची गरज होती. बँकेचे कर्ज मिळण्यास दोन ते तीन महिन्यांचा अवधी लागणार असल्याने त्यांनी अवैध सावकारी करणाऱ्या आरोपी सनी सांगळे याच्याकडून २३ फेब्रुवारी २०२४ रोजी तीन लाख रुपये व्याजाने घेतले होते. व्याजासह ८ लाख ६३ हजार रुपये परत करण्यात आले. त्यानंतरदेखील तुझ्याकडे २० लाख रुपये बाकी आहेत, असे सांगून आरोपी सनी हा दवाखान्यात आणि घरी जाऊन त्यांना धमकावत होता. मंगळवारी आरोपीने क्लिनिकमध्ये डॉक्टरांना आणि त्यांच्या पत्नीलाही मारहाण केली.

व्हेंटिव्ह हॉस्पिटॅलिटी लिमिटेड

(पूर्वीची आयसीसी रियल्टी (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)

क्रेडिट रेटिंग : क्रिसिल एए (स्टेबल)

दि. ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या स्वतंत्र व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

तपशील	स्वतंत्र			एकत्रित			
	तिमाहीअखेर	तिमाहीअखेर	वर्षअखेर	तिमाहीअखेर	तिमाहीअखेर	तिमाहीअखेर	वर्षअखेर
	३० जून, २०२५	३१ मार्च, २०२५	३१ मार्च, २०२५	३० जून, २०२५	३१ मार्च, २०२५	३० जून, २०२४	३१ मार्च, २०२५
	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित) स्वतंत्र	(लेखापरीक्षित)
परिचालनातून एकूण उत्पन्न (अन्य उत्पन्न समाविष्ट)	१,६६९.१८	१,८८०.३५	६,२८९.२८	५,१९९.०३	७,१७२.३९	१,२१०.५९	१६,७२५.२८
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा), संयुक्त उद्यमांचा नफा/तोट्यातील हिस्सा समाविष्ट (कर व अपवादात्मक बाबीपूर्व)	६७८.४३	६८५.५१	२,१४६.४०	८०२.९५	१,९३०.७५	५११.९०	२,९९७.९८
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक बाबीपश्चात)	६७८.४३	६८५.५१	२,०८५.३१	८०२.९५	१,९३०.७५	५११.९०	२,९३६.८९
करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक बाबीपश्चात)	४८०.७२	५७१.६८	१,३३७.०५	३७९.२५	१,५११.२२	२६४.१७	१,६५०.७३
कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	४८१.५२	५७२.५८	१,३४०.५६	३६७.३६	१,४३२.५४	२६५.३५	१,९१२.१७
प्रदानित समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. १/-)	२३३.५४	२३३.५४	२३३.५४	२३३.५४	२३३.५४	१०४.४४	२३३.५४
अन्य समभाग			४४,७५५.२०				४७,८३१.९५
उत्पन्न प्रतिशेअर (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. १/-) (मूलभूत व सौम्यीकृत रु.) अंतरिम कालावधीकरिता अवार्षिकीकृत	२.०६	३.२५	७.६०	१.१५	५.४८	२.५३	६.८३

\# शेअर विभाजनाचा पश्चात प्रभाव — रु. दशलक्ष मध्ये

टीपा :

१. वरील विवरण हे सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आलेल्या स्वतंत्र व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. तिमाही व वर्षाकरिताच्या स्वतंत्र व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या अहवालाचे संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइटwww.bseindia.com व www.nseindia.com वर तसेच कंपनीची वेबसाइट www.ventivehospitality.com वरही उपलब्ध आहे. सदर दस्तावेज खालील दिलेला क्यूआर कोड स्कॅन करून प्राप्त करता येऊ शकतील.

२. वरील वित्तीय निष्कर्षांचे संचालक मंडळाच्या लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले होते व संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. १३.०८.२०२५ रोजी आयोजित सभेत त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी सदर निष्कर्षांवर असुधारित लेखापरीक्षण मत व्यक्त केले आहे.

३. वरील निष्कर्ष हे कंपन्या कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद १३३ सहवाचन त्याअंतर्गत जारी संबंधित नियम तसेच भारतात सर्वसाधारणपणे लागू अन्य लेखा धोरणांअंतर्गत विहित कंपन्या (भारतीय लेखा मानके) नियम, २०१५ अंतर्गत तयार करण्यात आले आहेत.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १३.०८.२०२५

भरत खन्ना
संचालक
डीआयएन : ०१११४५६१

व्हेंटिव्ह हॉस्पिटॅलिटी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : टेक पार्क वन, दुसरा मजला, टॉवर डी, डॉन बॉस्को स्कूलच्या पुढे, ऑफ एअरपोर्ट रोड, येरवडा, पुणे - ४११ ००६, महाराष्ट्र, भारत.
दूरध्वनी : + ९१ २० ६९०६ १९००; **सीआयएन :** L45201PN2002PLC143638
ई-मेल : info@ventivehospitality.com; **वेबसाइट :** www.ventivehospitality.com

Nk Daily News Mumbai Whatsapp Group +91 97279 81961