VASCON

November 04, 2026

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai- 411 001

Symbol: 533156

Kind Attn: The Manager
Department of Corporate Services

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai - 400051

Scrip Code: VASCONEQ

Kind Attn: The Manager,
Listing Department

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper clippings for publication of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026

Ref: Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of Newspaper Publications of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026, published today, i.e. November 04, 2026, in:

a) Financial Express: English Edition
b) Loksatta: Marathi Edition

Please take the aforesaid information on your record.

For **Vascon Engineers Limited**

NEELAM PIYUSH PIPADA

Digitally signed by NEELAM PIYUSH PIPADA
DN: c=IN, o=Personal, 2.5.4.20=ED5811D88B69DE32EEC579DAA40F90533071 5B240DC00583A32234EBD45F17E8, postalCode=411048, st=Maharashtra, serialNumber=CEAC60F9AB4DB683410AB1428E7F5E48E156F8E0330C688C8D324D9A8D028F76, cn=NEELAM PIYUSH PIPADA
Date: 2026.11.04 15:25:20 +05'30'

Neelam Piyush Pipada
Company Secretary and Compliance Officer
M No.: A31721

INDIA PESTICIDES LIMITED

CIN No.: L24112UP1984PLC006894

Regd. Office: 35-A, Civil Lines, Bareilly – 243 001, Uttar Pradesh, India. Tel: +91 0581 2567459

Corporate Office: Water Works Road, Swarup Cold Storage Compound, Aishbagh, Lucknow - 226 004, Uttar Pradesh

Tel: +91 0522 2653602 Email: investor@indiapesticideslimited.com Web: www.indiapesticideslimited.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rs. in Crore)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)
1.	Total Income from operations	228.71	251.76	290.36	480.47	565.54	1,057.42
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	24.73	30.85	47.00	55.58	94.10	165.85
3.	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	24.73	30.85	47.00	55.58	94.10	165.85
4.	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	18.42	22.77	31.61	41.19	66.54	119.82
5.	Total comprehensive income for period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	18.18	22.87	31.58	41.05	66.52	120.24
6.	Equity Share Capital	11.52	11.52	11.52	11.52	11.52	11.52
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						998.43
8.	Earning Per Share (Face Value of Rs.1 each) (Not annualised)						
	1. Basic	1.60	1.97	2.74	3.57	5.78	10.40
	2. Diluted	1.60	1.97	2.74	3.57	5.78	10.40

KEY HIGHLIGHTS OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS

(Rs. in Crore)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)
1.	Total Revenue from Operations	226.19	252.56	289.63	478.75	565.03	1,057.11
2.	Profit before tax	25.68	31.39	47.52	57.07	95.13	168.70
3.	Profit after tax	19.36	23.07	32.04	42.43	67.42	122.29
4.	Total Comprehensive Income	19.12	23.17	32.01	42.29	67.40	122.71

Notes: (1) The above is an extract of the Un-audited financial results for the quarter & half year ended 30th September, 2026 which have been reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors at their meeting held on 03rd November, 2026, and have been reviewed by Statutory Auditors and filed with the stock exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulation 2015, as amended. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company, (www.indiapesticideslimited.com), National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com) respectively. (2) The comparative figures have been regrouped/reclassified, wherever necessary to make them comparable with current period.

Place: Lucknow
Date: 03.11.2026

For and on behalf of India Pesticides Limited
Sd/-
Dr. Udaya Bhaskar Mantripragada
Whole-Time Director
DIN:11169608

V2 Retail Limited

Regd. Office: Khasra No. 928, Extended Lal Dora Abadi, Village Kapashera, Tehsil Vasant Vihar, New Delhi-110037
Corporate Off.: 2nd Floor, 13, Sub. Major Laxmi Chand Rd, Maruti Udyog, Sector 18, Gurugram, Sarhol, Haryana 122015
CIN- L74999DL2001PLC147724, Ph: 011-41771850
Email: cs@v2kart.com, Website: www.v2retail.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF-YEAR ENDED 30THSEPTEMBER, 2026

(Rs. In Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30 September 2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30 June 2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30 September 2025 (Unaudited)	Half year ended 30 September 2026 (Unaudited)	Half year ended 30 September 2025 (Unaudited)	Year Ended 31 March 2026 (Audited)
1	Total Income from operations (Net)	90,808.25	99,818.43	70,971.96	1,90,626.68	1,34,285.54	3,07,741.56
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	2,478.25	5,158.64	2,094.88	7,636.85	5,424.15	18,691.43
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	2,478.25	5,158.64	2,094.88	7,636.85	5,424.15	21,460.35
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,821.32	4,185.16	1,723.06	6,006.45	4,189.37	16,206.33
5	Total comprehensive income for the period (comprising profit / loss for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	1,809.44	4,120.35	1,638.84	5,929.75	4,059.39	16,177.18
6	Paid up equity share capital (face value of Rs. 10/- each)	3,646.38	3,646.38	3,458.93	3,646.38	3,458.93	3,646.38
7	Other Equity as per balance sheet	-	-	-	-	-	86,586.94
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (not annualised) (a) Basic: (b) Diluted:	0.50 0.50	1.15 1.15	0.50 0.50	1.65 1.65	1.20 1.20	4.58 4.58

The financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended) and SEBI circular dated 5th July, 2016. The said unaudited financial results were reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors of the Company in its meeting held on 03rd November, 2026.

The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter and half year ended on 30th September, 2026 filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results (standalone and consolidated) for the quarter and half year ended on 30th September, 2026 is available on the Company's website i.e., www.v2retail.com under Investor Information section and on the stock exchange websites i.e., www.bseindia.com and www.nseindia.com.

The figures for the quarter ended June 30, 2026 are the balancing figures between audited figures in respect of full financial year up to March 31, 2026 and the unaudited published year to date figures up to December 31, 2025, being the date of end of third quarter of the financial year which were subjected to limited review.

The key standalone financial information is as under:

(Rs. In Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30 September 2026 (Unaudited)	Quarter ended 30 June 2026 (Unaudited)	Quarter ended 30 September 2025 (Unaudited)	Half year ended 30 September 2026 (Unaudited)	Half year ended 30 September 2025 (Unaudited)	Year ended 31 March 2026 (Audited)
1	Total revenue from operations	90,808.25	99,818.43	70,536.03	1,90,626.68	1,33,582.17	3,06,893.24
2	Profit before tax	2,485.26	5,163.49	2,109.70	7,648.75	5,824.26	19,741.50
3	Profit after tax	1,828.35	4,190.01	1,808.31	6,018.36	4,582.91	16,333.54

Place: Gurugram
Date: 03.11.2026

For V2 Retail Limited
Sd/-
Ram Chandra Agarwal
Chairman & Managing Director
DIN: 00491885

VASCON ENGINEERS LIMITED

CIN: L70100PN1986PLC175750

Registered and Corporate office : Vascon Weikfield Chambers, Behind Hotel Novotel, Opposite Hyatt Hotel, Pune-Nagar Road, Pune - 411014.
Tel.: +91 20 3056 2200. E-mail: compliance.officer@vascon.com, Website: www.vascon.com; www.bseindia.com; www.nseindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2026

(₹ in lacs)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE Quarter ended 30th Sep, 2026 (Unaudited)	Quarter ended 30th June, 2026 (Unaudited)	Quarter ended 30th Sep 2025 (Unaudited)	Half Year 30th Sep 2026 (Unaudited)	Half Year 30th Sep 2025 (Unaudited)	Year ended 31st March 2026 (Audited)	CONSOLIDATED Quarter ended 30th Sep 2026 (Unaudited)	Quarter ended 30th June 2026 (Unaudited)	Quarter ended 30th Sep 2025 (Unaudited)	Half Year 30th Sep 2026 (Unaudited)	Half Year 30th Sep 2025 (Unaudited)	Year ended 31st March 2026 (Audited)
1	Total income from operations (net)	25,634	15,674	22,948	41,308	47,117	98,368	25,752	15,680	22,972	41,432	47,168	98,448
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,744	238	1,558	1,982	4,209	6,498	1,736	247	1,539	1,983	4,244	6,508
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,744	238	1,558	1,982	4,209	6,498	1,736	247	1,539	1,983	4,244	6,508
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,312	193	1,162	1,505	3,355	4,888	1,302	201	1,143	1,503	3,390	4,890
5	Total comprehensive income for the period (Comprising Profit/(loss)for the period (after tax) and other Comprehensive income (after tax)	1,331	238	1,192	1,569	3,326	4,950	1,321	246	1,172	1,567	3,361	4,952
6	Equity Share Capital	23,170	23,170	22,629	23,170	22,629	23,170	23,170	23,170	22,629	23,170	22,629	23,170
7	Earning per share (for continuing & discontinuing operations) Rs. 10/- each												
	Basis	0.57	0.08	0.51	0.65	1.48	2.15	0.56	0.09	0.50	0.65	1.50	2.15
	Diluted	0.57	0.08	0.51	0.65	1.48	2.15	0.56	0.09	0.50	0.65	1.50	2.15

Note

(a) The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015. The full format of the listed aforesaid Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange website at www.bseindia.com and www.nseindia.com and company's website at www.vascon.com . (b) The Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026 have been reviewed by the Audit committee and approved by the Board of directors at the respective meetings held on **Tuesday, November 03, 2026** and the Limited Review with unmodified opinion of the same has been carried out by the Statutory Auditors of the Company. (c) These results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accouting Standards) Rules, 2015 (IND AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognized accouting practices and policies to the extent applicable.

Place: Pune
Date: November 3, 2026

By Order of the Board of Directors
For Vascon Engineers Limited
Sd/-
Siddharth Vasudevan Moorthy
(Chairman & Managing Director)

BSE Limited

25th Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001
Tel. No.22721233 / 34 • www.bseindia.com
CIN No. L67120MH2005PLC155188

NOTICE

Notice is hereby given that the following Trading Members of BSE Limited have requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:

Sr.No.	Name of the Trading Member	SEBI Regn. No.	Closure of business w.e.f.
1	P.P.J. Shroff Securities Pvt. Ltd.	INZ000247532	03/06/2023
2	SVCM Securities Pvt. Ltd.	INZ000293732	05/06/2026

The constituents of the above-mentioned Trading Members are hereby advised to lodge complaints, if any, within one month of the date of this notification for the purpose of processing the surrender application submitted to BSE. However, constituents are requested to note that complaints, if any, which are not filed within the aforesaid timeframe, may be filed against the above-mentioned Trading Members within the stipulated timeframe prescribed by SEBI from time to time. The complaints filed against the above-mentioned Trading Members will be dealt with in accordance with the Rules, Byelaws, Regulations and notices of the Exchange and circulars issued by SEBI from time to time.

The constituents can file complaints against the abovementioned Trading Members at the nearest Regional Investor Service Centre of BSE in the prescribed complaint form or submit their complaints along with necessary documents on email id – dis@bseindia.com

For further details relating to the complaint form, filing of e-Complaint, etc. please visit https://www.bseindia.com/static/investors/cac_tm.aspx

Place: Mumbai
Date : November 4, 2026

For BSE Limited
Sd/-
Vice President
Membership Department

SUBROS LIMITED

REGD. OFFICE : LGF, WORLD TRADE CENTRE, BARAKHAMBA LANE, NEW DELHI-110001

CIN : L74899DL1985PLC020134; **Tel:** 011-23414946; **Fax:** 011-23414945; **Website:** www.subros.com; **Email:** kamal.samtani@subros.com

EXTRACT OF STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(Rs. in Lakhs)

GROWTH PERCENTAGES

REVENUE GROWTH

Q2 CY vs Q2 LY: 36% ▲ | HY CY vs HY LY: 27% ▲

PBT GROWTH

Q2 CY vs Q2 LY: 10% ▲ | HY CY vs HY LY: 6% ▲

PAT GROWTH

Q2 CY vs Q2 LY: 10% ▲ | HY CY vs HY LY: 6% ▲

Sr. No.	Particulars	STANDALONE QUARTER ENDED (UNAUDITED) 30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	HALF YEAR ENDED (UNAUDITED) 30.09.2026	30.09.2025	YEAR ENDED (AUDITED) 31.03.2026	CONSOLIDATED QUARTER ENDED (UNAUDITED) 30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	HALF YEAR ENDED (UNAUDITED) 30.09.2026	30.09.2025	YEAR ENDED (AUDITED) 31.03.2026
1	Total Income from Operations	1,19,890	1,03,211	87,983	2,23,101	1,75,808	3,75,552	1,19,890	1,03,211	87,983	2,23,101	1,75,808	3,75,552
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,995	5,559	5,449	11,554	10,893	22,837	5,997	5,573	5,464	11,570	10,925	22,824
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,995	5,559	5,449	11,554	10,893	22,029	5,997	5,573	5,464	11,570	10,925	22,016
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,462	4,138	4,059	8,600	8,125	16,578	4,464	4,152	4,074	8,616	8,157	16,565
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,332	4,169	4,042	8,501	8,094	16,703	4,334	4,183	4,057	8,517	8,126	16,693
6	Equity Share Capital	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305	1,305
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				1,29,639	1,14,486	1,23,095				1,29,665	1,14,538	1,23,105
8	*Earnings Per Share (in Rs.) (Face value of Rs. 2 each) (for continuing and discontinued operations)*												
	(a) Basic (not annualised) :	6.84	6.34	6.22	13.18	12.45	25.40	6.85	6.36	6.24	13.21	12.50	25.39
	(b) Diluted (not annualised) :	6.84	6.34	6.22	13.18	12.45	25.40	6.85	6.36	6.24	13.21	12.50	25.39

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of quarter and half year ended (standalone and consolidated) unaudited financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and half year ended (standalone and consolidated) unaudited financial results are available on website of the Stock Exchange(s) www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website www.subros.com.

2 The Company and its joint venture's operations comprise of only one segment i.e., Thermal products. Hence, no further information is required to be given in respect of segment.

3 The unaudited consolidated financial results include the results of the following entities namely, Subros Limited (Company) and Denso Subros Thermal Engineering Centre India Private Limited (Joint Venture).

4 The Un-Audited financial results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026 can be accessed through the below QR Code:

Place : New Delhi
Dated: November 3, 2026

For and on behalf of the Board of Directors
SUBROS LIMITED

Sd/-
SHRADHA SURI
CHAIRPERSON & MANAGING DIRECTOR

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER IBC,2016

M/S. Supreme Coated Board Mills Private Limited (in Liquidation)

Regd office: 30, Ground Floor, RCC Building, New Star City, Payasambakkam, Chennai 600052

Bids are invited through e-auction platform **https://ibbi.baanknet.com** for sale of following assets of **M/s Supreme Coated Board Mills Private Limited** forming part of Liquidation Estate by the Liquidator u/s. 35 (f) of IBC, 2016 r/w reg. 32 and Schedule I of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016

DETAILS OF ASSETS TO BE SOLD UNDER REGULATIONS 32 (a)	Reserve Price (Rs.)	EMD (Rs.)	Incremental Bid Amount (Rs.)
Land, Building, Plant & Machinery: Land admeasuring 55.14 acres(*) and building structure with two Units of Plant & Machinery installed for the commercial production of duplex paper board with 180-400 gsm having overall capacity up to 450 TPD. The facility is located in Vembakottai Village, Sivakasi, Virudhu Nagar District, Tamil Nadu - 626131 *Note: Portion of the land admeasuring 9.13 acres owned by promoters also forming part of the above mentioned land that will be sold along with the CD's assets.	55,00,00,000/-	5,50,00,000/-	25,00,000/-
Last Date of Remittance of EMD	**4th December 2026**		
E-Auction Date and Time	**7th December 2026 (From11:00AM to 1:00PM)**		

1. Interested applicants may refer to e-Auction Process Information Document for detailed terms and conditions of online E-Auction, BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, Earnest Money Deposit (EMD) requirement etc. is available at https://ibbi.baanknet.com.
2. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including an undertaking of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the BAANKNET auction platform https://ibbi.baanknet.com
3. Prospective bidders shall deposit the EMD through the BAANKNET auction platform: https://ibbi.baanknet.com **on or before 4th December 2026**
4. The undertaking referred in clause 2 herein above should state that the prospective bidder does not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable.
5. Prospective bidders may note that if found ineligible at any stage, the EMD shall be forfeited as per IBBI, vide Circular No. IBBI/LIQ/84/2025 dated 28thMarch, 2025.
6. Kindly note that EMD payment must be made through the BAANKNET portal by adding funds to the e-Wallet and clicking "Participate" for the respective auction. Name of Eligible Bidders will be identified and conveyed by Liquidator to participate in online e-auction on the portal www.baanknet.com. Interested bidders should create their User ID & Password in the auction portal and deposit their EMD amount in the e- Wallet of the portal. For any query regarding the e-auction portal, reach out to BAANKNET (Bank Asset Auction Network), Email ID support. baanknet@psballiance.com , Mobile No: +91 8291220220.
7. The maximum time allowed to the Successful Bidder for making payment of balance Sale Consideration (i.e., accepted Bid Amount plus other applicable taxes/duties after set-off/adjustment of EMD received) along with interest due is 90 days from the date of LOI.
8. Interested applicants depositing the EMD and requiring assistance in submitting Bid Forms may contact Liquidator at **liq.scbmpl@gmail.com** or on (+91) **9350583002**
9. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. Liquidator has right to extend/defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and has right to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction.
10. E-Auction shall be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE"** basis only.

Sd/-
Mr. Rajalakshmi Vardarajan
Liquidator–Supreme Coated Board Mills Private Limited (in Liquidation)
IBBIReg.No.:IBBI/IPA-003/IP-N00145/2017-2018/11597
Add:3/6, Venkateswara Colony 10th Street, Madhavaram Milk Colony, Chennai, 600051, Tamil Nadu

Date : 4th November 2026
Place: Chennai

युनियन बँक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

सदाशिव पेठ शाखा

ज्ञानराज बिल्डिंग, १३२७/, भरत नाट्य मंदिराजवळ, सदाशिव पेठ, पुणे
मोबाईल : ९१३७५६९२३० **ईमेल आयडी:** ubin0569232@unionbankofindia.bank

[रूल - ८ (१)]
स्थावर मालमत्तेसाठी
ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खाली सही करणार **युनियन बँक ऑफ इंडिया, सदाशिव पेठ शाखे**चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (२००२ चा ५४) च्या सेक्शन १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार श्री आशिष विजय अग्रवाल** यांना **दि. ११-०८-२०२६** रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम **रु. ६,०९,०८४.२० (रूपये सहा लाख नऊ हजार चौऱ्याऐंशी आणि वीस पैसे फक्त)** सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३ (४) आणि रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन खाली नमूद केलेल्या **मालमत्तेचा दि. २९ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी ताबा घेतला आहे.**

विशेषतः कर्जदार व जामीनदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **युनियन बँक ऑफ इंडिया**, यांना येणे असलेली रक्कम **रु. ६,०९,०८४.२० (रूपये सहा लाख नऊ हजार चौऱ्याऐंशी आणि वीस पैसे फक्त)** आणि त्यावरील व्याजासाठी तारण ठेवला जाईल.

सुरक्षित अस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदार आणि जामीनदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३ (८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

स्थावर मालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये दुकान क्र. १, क्षेत्रफळ २६० चौ. फूट म्हणजेच २४.१५ चौ. मीटर (बांधकाम क्षेत्रफळ) विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ असलेली, ''चौरंग संस्कृती'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमजल्याखालील (लोअर ग्राउंड फ्लोअर) मजल्यावर स्थित, सदर इमारत ही सर्व्हे क्र. १६०, हिस्सा क्र. ७+१८+१९+२०/२ (अनुरूप सी.टी.एस. क्र. ४३३१ ते ४३४३), एकूण क्षेत्र ०० हे. २९ आर, या मिळकतीवर बांधण्यात आलेली आहे. सदर मिळकत मौजे हडपसर, ता. हवेली, जि. पुणे येथे असून, पुणे महानगरपालिका हद्दीत व दुय्यम निबंधक, तालुका हवेली यांच्या कार्यक्षेत्रात येते.

चतु:सीमा
पूर्वेस : चौरंग संस्कृती इमारतीचा इतर भाग **पश्चिमेस** : कॉमन पॅसेज
दक्षिणेस : दुकान क्र. ०२ **उत्तरेस** : जिना

दिनांक : २९.१०.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण : पुणे **युनियन बँक ऑफ इंडिया**

फॉर्म नं. ३
[रेग्युलेशन-१३(१)(ए) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, पुणे

युनिट नं. ३०७ ते ३१०, ३ रा मजला, काकडे बिझ आयकॉन बिल्डींग, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५.

केस नं. : ओए/३२०३/२०२५
सदर कायद्याचे कलम १९ च्या उपकलम (४) आणि कर्ज वसुली न्यायालय (प्रक्रिया) नियम १९९३ च्या नियम ५ च्या उपनियम (२ए) अनुसार आमंत्रण

बँक ऑफ महाराष्ट्र **निशाणी क्र. १६९८९**
विरुध्द
मे. न्यू राशी ऑटोमोबाईल, प्रोप्रा. श्री. सुरेश चुंजलाल गांधी

प्रति,
(१) मे. न्यू राशी ऑटोमोबाईल, प्रोप्रा. श्री. सुरेश चुंजलाल गांधी, बिल्डींग नं. ८, फ्लॅट नं. ११, महेश कॉलनी, प्रसन्न सोसायटी, बिबवेवाडी, पुणे महाराष्ट्र-४११०३७

समन्स

जसे की ओए/३२०३/२०२५ माननीय पीठासीन अधिकारी/नोंदणी अधिकारी यांच्यापुढे सुनावणीसाठी **दि. ११/०९/२०२६** रोजी ठेवण्यात आले होते.

जसे की सदर माननीय न्यायालय हे **रु. २३,३१,१८८/-** एवढ्या कर्जरक्कमेच्या वसुलीसाठी आपल्या विरोधात सदर कायद्याचे (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत दाखल करण्यात आलेल्या अर्जाच्या संदर्भात आमंत्रण/सूचना जारी करु इच्छित आहे. (सोबत कागदपत्रे इ.च्या प्रतींसह अर्ज जोडण्यात आला आहे.)

सदर कायद्याच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अनुसार प्रतिवादी यांना पुढीलप्रमाणे सूचना देण्यात येत आहेत.

i) सदर सूचना पोहोच झाल्यानंतर ३० दिवसांच्या आत अर्जात विनंती केल्यानुसार आदेश जारी करण्यात का येऊ नये, याची कारणे दाखवावीत.
ii) मूळ अर्जामध्ये अनुक्रम ३ए मध्ये अर्जदारांनी ज्या मालमत्ता आणि भांडवल यांचा उल्लेख केलेला आहे त्या व्यतिरिक्त अन्य मालमत्ता आणि भांडवल यांचा तपशील जाहीर करणे.
iii) मूळ अर्जात अनुक्रम ३ए मध्ये उघड करण्यात आलेल्या मालमत्ता आणि भांडवल या संदर्भात प्रलंबित असलेली सुनावणी सदर मालमत्ता जप्त करण्याबाबत असलेल्या अर्जाचा निवाडा होण्याआधी गहाणतारण असलेली किंवा अन्य तत्सम मालमत्ता यांची विल्हेवाट लावण्यास आपणास प्रतिबंधित करण्यात येत आहे.
iv) मूळ अर्जातील अनुक्रम ३ए मध्ये नमूद करण्यात आलेली मालमत्ता किंवा भांडवल ज्याचे गहाणतारण करण्यात आलेले आहे, ती आणि/किंवा अन्य भांडवल आणि मालमत्ता यापैकी काहीही आपण विक्री, भाडेकरार किंवा अन्य मार्गाने फक्त आपल्या व्यवसायाच्या नियमित पध्दतीव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने या न्यायालयाच्या अनुमतीविना हस्तांतरित करु नये.
v) सदर गहाणतारण मालमत्ता व अन्य भांडवल आणि मालमत्ता आपल्या नियमित पध्दतीने किंवा व्यवसायानुसार विक्री केल्यास त्या माध्यमातून जमा होणारी रक्कम ही आपण आमच्या बँकेत असलेल्या आपल्या खात्यामध्ये किंवा सदर मालमत्तांच्या संदर्भात गहाणतारण धारण करणाऱ्या अन्य वित्तीय संस्थांच्या खात्यात जमा करणे आवश्यक आहे.

याप्रमाणे आपणांस सूचना देण्यात येत आहे की, आपण या संदर्भात लेखी निवेदन सादर करावे आणि त्या अर्जाची एक प्रत अर्जदार यांना द्यावी आणि नोंदणी अधिकारी यांच्यासमोर **दि. २०/०१/२०२७** रोजी सकाळी **१०.३० वाजता** हजर रहावे, त्यात कसूर झाल्यास आपल्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी करुन निर्णय देण्यात येईल.

माझ्या सहीने आणि न्यायालयाच्या शिक्क्यानुसार **दि. १५/०९/२०२६** रोजी जारी केले.

(न्यायाधिकरणाचा शिक्का) **समन्स जारी करण्यासाठी अधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी**

युनियन बँक ऑफ इंडिया Union Bank of India

आंबेगाव शाखा

तळमजला, शोरुम नं. १, सर्व्हे नं. ५६/२, नेस्क्ट पुणे, धायरी रोडच्या पुढे, पुणे-४११०४६संपर्क : ९३२४१२५२०१
Email: ubin0825201@unionbankofindia.bank

[रूल-८(१)]
ताबा नोटिस
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, युनियन बँक ऑफ इंडिया, आंबेगाव शाखेचे अधिकृत अधिकारी म्हणून, दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड अन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) ॲक्ट २००२ (२००२ चा ५४) च्या सेक्शन १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, **दिनांक ३१/०७/२०२६ रोजी मागणी नोटीस जारी केली होती. सदर नोटीसीद्वारे कर्जदार श्री. गणेश विश्वनाथ चौधरी आणि श्रीमती दिपाली गणेश चौधरी यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु.२८,५९,३५०.६५ (रुपये अठ्ठावीस लाख एकोणसाठ हजार तीनशे पन्नास रुपये आणि पासष्ठ पैसे फक्त)** सदर नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत व्याजदारसह परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम भरण्यास अयशस्वी ठरल्यामुळे, कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी या कायद्याच्या कलम १३(४) आणि नियम ८ अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून **३१ ऑक्टोबर २०२६** रोजी येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे मालमत्तेशी व्यवहार करू नये अशी ताकीद देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास युनियन बँक ऑफ इंडिया, आंबेगाव या शाखेकडून **रु.२८,५९,३५०.६५ (रुपये अठ्ठावीस लाख एकोणसाठ हजार तीनशे पन्नास रुपये आणि पासष्ठ पैसे फक्त)** आणि त्यावरील व्याजासाठी तारण ठेवला जाईल.

सुरक्षित अस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदार आणि जामीनदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३ (८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

अचल मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि पार्सल असलेला फ्लॅट क्र. ४०८,चौथ्या मजला, विंग-ए, वी होम लेकसाईड नावाच्या प्रकल्पातील; ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ ३८.३८ चौ. मी. (म्हणजेच ४१३ चौ. फूट) आहे, सोबत ५.११ चौ. मी. (म्हणजेच ५५ चौ. फूट) क्षेत्रफळाची संलग्न टेरेस आणि सुमारे ९ चौ. मी. क्षेत्रफळाची एक कव्हर्ड कार पार्किंग जागा; सर्व्हे क्र. ५०/४/१बी, कात्रज, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, पुणे महानगरपालिका हद्दीच्या अंतर्गत.

चतु:सिमा
पूर्व – सर्व्हे नं. ५०/४/२ चा भाग
पश्चिम – नाला आणि सर्व्हे नं. ४९ चा भाग
उत्तर – सर्व्हे नं. ५०/४/१ चा भाग
दक्षिण – सर्व्हे नं. ५०/४/१ चा भाग आणि सर्व्हे नं. ४९ चा भाग

दिनांक : ३१-१०-२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : पुणे **युनियन बँक ऑफ इंडिया**

शुद्धीपत्रक

एडेलविस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
CIN : U67100MH2007PLC174759
नोंद. कार्यालय : एडेलविस हाउस, सी.एस.टी. रोड, कलिना, मुंबई - 400098.

लिलाव सूचनेचे शुद्धीपत्रक

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, खालील **कर्जदार / सह-कर्जदार : श्री. शिरसाट अर्नोट वसंतराव (कर्जदार), श्री. शिरसाट वसंत शिवराम (सह-कर्जदार) कु. शिरसाट उषा वसंत (सह-कर्जदार), कर्ज खाते क्र. :- 622135592 ट्रस्ट :- ईएआरसी-ट्रस्ट एससी 469 यांच्या संदर्भात, या वृत्तपत्रात 31.10.2026 रोजी लिलाव सूचना प्रसिद्ध झाली होती. उपरोक्त लिलाव सूचनेमध्ये, कर्जदाराचे मधले नाव "अमोल" ऐवजी नजरचुकीने "अर्नोट" असे चुकीचे प्रकाशित झाले.**
त्यानुसार, कर्जदाराचे अचूक नाव पुढीलप्रमाणे वाचण्यात यावे : **श्री. शिरसाट अमोल वसंतराव.**
उपरोक्त लिलाव सूचनेच्या इतर सर्व अटी व शर्तींमध्ये कोणताही बदल होणार नाही.

दिनांक :- 04.11.2026 **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण : पुणे **एडेलविस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड**

Edelweiss Asset Reconstruction

पुणे कॅन्टोन्मेंट सहकारी बँक लि. पुणे

१५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे - ४११००१ / शाखा - येरवडा

नमुना 'झेड'
[(नियम १०७ पोट नियम [११ (ड-१)]

स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची नोटीस

प्रति,
१) मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. श्री. शिंदे गणेश गोविंद रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे
२) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार) रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे
३) श्री. जगताप सुधिर नविंद्र रा. जगताप वस्ती, तळेगाव ढमढेरे, ता. शिरूर, जि. पुणे - ४१२२०८
४) श्री. साखरे सचिन तुकाराम रा. सव्हे नं.९/१/२ वाकड रोड, बोल्हाई हॉटेल शेजारी, हिंजवडी, ता. मुळशी, जि. पुणे - ४११०५७

ज्या अर्थी **वसुली अधिकारी पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे - ४११००१ / शाखा - येरवडा** यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये **दिनांक २५/०६/२०२६** रोजीची मागणी नोटीस **१) मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. श्री. शिंदे गणेश गोविंद** रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे, **२) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार)** वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे व इतर यांना देऊन नोटिसीमध्ये नमुद केलेली रक्कम **रुपये १५,९२,९२८/- (अक्षरी रुपये पंधरा लाख ब्यान्नव हजार नऊशे अठ्ठावीस फक्त)** सदर नोटिस मिळाल्याच्या दिनांकापासून ऋणको **मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. १) श्री. शिंदे गणेश गोविंद** रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे, **२) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम** (सहकर्जदार) वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे व इतर यांनी रक्कम जमा करण्यास कसुर केला आहे. **३) वसुली अधिकारी पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे - ४११००१ / शाखा - येरवडा** यांनी **दिनांक ०९/०७/२०२६** रोजी जप्तीची नोटीस दिली असून ऋणको मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो.प्रा. १) श्री. शिंदे गणेश गोविंद व श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार) यांचे कर्ज वसुलीकामी मौजे : अ) गाव मौजे गोलेगाव ता. खेड, जि. पुणे येथील गट नंबर ४२५ / १ मधील क्षेत्र ०० हे ७४ आर ही जमीन मिळकत. ब) गाव मौजे चोविसावडी (चऱ्होली) ता.हवेली जि.पुणे येथील **स. नं. १२० हिस्सा नं. ६ प्लॉट नं. ४ मधील ग्राउंड फ्लोअर वरील शॉप यांसी क्षेत्र ११.५ बाय १२ चौ फूट म्हणजेच १३८ चौ. फुट किंवा १२.८२ चौ. मी. बिल्टअप दुकानासमोरील ९.२९ चौ. मी. जागा अशा मिळकत. दिनांक २८/१०/२०२६** रोजी जप्त करण्यात आली आहे. ऋणको मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. १) श्री. शिंदे गणेश गोविंद रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे, २) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार) वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे यांना व याप्रमाणे नोटिस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरिकांना खाली निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा **वसुली अधिकारी पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे - ४११००१ / शाखा - येरवडा** यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११ (ड १) अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दिनांक २८/१०/२०२६ रोजी ताबा घेतला आहे. विशेष करून ऋणको मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. १) श्री. शिंदे गणेश गोविंद रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे, २) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार) वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे यांना व सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की या मालमत्तेसंबधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि केल्यास पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे - ४११००१ / शाखा - येरवडा यांच्या बोजाची रक्कम **रुपये १५,९२,९२८/- (अक्षरी रुपये पंधरा लाख ब्यान्नव हजार नऊशे अठ्ठावीस फक्त)** आणि त्यावरील व्याज व इतर खर्च याला अधिन राहावे लागेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन मौजे : अ) गाव मौजे गोलेगाव ता. खेड, जि. पुणे येथील **गट नंबर ४२५ /१** मधील क्षेत्र ०० हे ७४ आर ही जमीन मिळकत. ब) गाव मौजे चोविसावडी(चऱ्होली) ता. हवेली, जि.पुणे येथील **स. नं. १२० हिस्सा नं. ६ प्लॉट नं. ४ मधील ग्राउंड फ्लोअर** वरील शॉप यांसी **क्षेत्र ११.५ वाय १२ चौ फूट** म्हणजेच **१३८ चौ. फुट किंवा १२.८२ चौ. मी.** बिल्टअप दुकानासमोरील **९.२९ चौ. मी.** जागा अशा मिळकत.

वसुली अधिकारी
ठिकाण : पुणे (शिक्का) पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे
दिनांक : ३१/ १० / २०२६ १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे - ४११००१ / शाखा - येरवडा

शिक्षा फायनान्शिअल सर्व्हिसेस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

नं. 497, कट्टीमा इसाना मॉल, तिसरा मजला, पूनमल्ली हाय रोड, अरुम्बक्कम, चेन्नई 600106

स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची सूचना (कलम ८ (१) अन्वये)

'सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२' (२००२ चा कायदा ५४) अन्वये आणि 'सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२' च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, 'शिक्षा फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया (प्रा.) लिमिटेड'चे अधिकृत अधिकारी (खाली सही करणारे) यांनी १३-०४-२०२६ रोजी कलम १३(२) अन्वये मागणी नोटीस जारी केली होती. या नोटिशीद्वारे खालील व्यक्तींना - (१) श्री कुबेर राजमाता विकास प्रतिष्ठान (रॉयल इंटरनॅशनल इंग्लिश मीडियम स्कूल), सर्व्हे क्र. ३७/९/२, यशश्री निवास, प्लॉट क्र. ३०, जनसेवा सोसायटी, काळे पडळ, पुणे, महाराष्ट्र-४११ ०२८; (२) श्री. प्रदीप काशीनाथ गुजरे, सर्व्हे क्र. ३७/९/२, यशश्री निवास, प्लॉट क्र. ३०, जनसेवा सोसायटी, काळे पडळ, पुणे, महाराष्ट्र-४११ ०२८; (३) श्रीमती विजया प्रदीप गुजरे, सर्व्हे क्र. ३७/९/२, यशश्री निवास, प्लॉट क्र. ३०, जनसेवा सोसायटी, काळे पडळ, पुणे, महाराष्ट्र-४११ ०२८ (यांना यापुढे 'कर्जदार' आणि 'सह-कर्जदार' असे संबोधले जाईल) - कर्ज खाते क्र. **SCMH000049** शी संबंधित, ०४/०४/२०२६ रोजी थकीत असलेली २३,०३,२१३/- रुपये (अक्षरी: तेवीस लाख तीन हजार दोनशे तेरा रुपये) इतकी रक्कम आणि त्यावर पुढील व्याज, सदर मागणी नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी सदर रक्कम परत करण्यात कसूर केल्यामुळे, कर्जदार, सह-कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्या अधिकृत अधिकाऱ्याने सदर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि 'सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स'च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा 'सांकेतिक ताबा' **(symbolic possession)** घेतला आहे. नियम, २००२ अन्वये खाली नमूद केलेल्या तारखेस. याद्वारे वर नमूद केलेले कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचित करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये; सदर मालमत्तेबाबतचा कोणताही व्यवहार 'शिक्षा फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया (प्रा.) लिमिटेड' **(SHIKSHA FINANCIAL SERVICES INDIA (P) LIMITED)** यांच्याकडे असलेल्या रु. २३,०३,२१३/- (अक्षरी रुपये तेवीस लाख तीन हजार दोनशे तेरा) इतक्या रकमेच्या (जी ०४/०४/२०२६ रोजी देय आहे) तसेच त्यावर होणारे पुढील व्याज आणि इतर शुल्कांच्या बोज्या अधीन असेल. तारण ठेवलेली मालमत्ता परत मिळवण्यासाठी (रिडीम करण्यासाठी) उपलब्ध असलेल्या वेळेबाबत, कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) मधील तरतुदींकडे कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता यांचे लक्ष वेधले जात आहे. मालमत्तेचे विवरण (अनुसूची): गट क्र. २ मधील जमिनीचा तुकडा, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे ०२ हेक्टर १८ आर (**02 H 18 R**) आहे; त्यापैकी सुमारे ०० हेक्टर ४४ आर (**00 H 44 R**) क्षेत्रफळ (जे खरेदीखताद्वारे मालकीचे आहे); गाव: मुंडेवाडी, तालुका: मंगळवेढा, जिल्हा: सोलापूर येथे स्थित; ग्रामपंचायत, तालुका पंचायत समिती मंगळवेढा आणि सोलापूर जिल्हा परिषद यांच्या स्थानिक सीमांतर्गत तसेच मंगळवेढा अधिकारक्षेत्रांतर्गत येणारी जमीन; जिच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: पूर्वेस: गट क्र. २ मधील विजया गुजरे यांची मालमत्ता; दक्षिणेस: रस्ता; पश्चिमेस: गट क्र. २ मधील जमीन; उत्तरेस: गट क्र. १. अनुसूची **II:** गट क्र. २ मधील जमिनीचा तुकडा, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे ०२ हेक्टर १८ आर (**02 H 18 R**) आहे; त्यापैकी सुमारे ०० हेक्टर ४३ आर (**00 H 43 R**) क्षेत्रफळ (जे खरेदीखताद्वारे मालकीचे आहे); गाव: मुंडेवाडी, तालुका: मंगळवेढा, जिल्हा: सोलापूर येथे स्थित; ग्रामपंचायत, तालुका पंचायत समिती मंगळवेढा आणि सोलापूर जिल्हा परिषद यांच्या स्थानिक सीमांतर्गत तसेच मंगळवेढा अधिकारक्षेत्रांतर्गत येणारी जमीन; जिच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: पूर्वेस: गट क्र. २ मधील विजया गुजरे यांची मालमत्ता; दक्षिणेस: ... रस्ता, पश्चिमेकडे किंवा दिशेने: श्रीमती सुमन जिगजेनी यांच्या मालमत्तेद्वारे उत्तरेकडे किंवा दिशेने: गॅट क्रमांक **1** अनुसूची **III** द्वारे जमिनीचा सर्व तुकडा आणि पार्सल गॅट क्रमांक **2,** सुमारे **02 H 18 R** चे क्षेत्रफळ, त्यापैकी सुमारे **00 H 18 R** चे क्षेत्रफळ, ज्यामध्ये मध्यवर्ती क्षेत्रफळ सुमारे **00 H** ते **43 R** द्वारे विभागले गेले (**Si: Detu**) मुंडेवाडी, तालुका: मंगळवेढा, जिल्हा: सोलापूर, ग्रामपंचायतीच्या स्थानिक हद्दीत, तालुका पंचायत समिती मंगळवेढा, सोलापूर जिल्हा परिषद आणि मंगळवेढा यांच्या मालमत्तेचा ताबा 04-11-2026 रोजी घेण्यात आला.

दिनांक: ०४-११-२०२६ **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ: सोलापूर **शिक्षा फायनान्शिअल सर्व्हिसेस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड**

केनरा बैंक Canara Bank भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

वसुली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय पुणे ।
३रा मजला, फोर्थ डायमेंशन बिल्डींग, सीटीएस नं. १३६, गुळवणी महाराज रोड, पांडुरंग कॉलनी, एरंडवणे, पुणे-४११००४, ईमेल : recropune@canarabank.com, **फोन : ०२०-२५५१२११८**

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे कलम १३ (२) अनुसार नोटीस

१. कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता

अ. क्र.	शाखा/कर्जदार/जामिनदार/ गहाणदारांची नावे आणि पत्ते	मागणी नोटीसीची तारीख / अनुत्पादक मालमत्तेची तारीख	मंजूर कर्ज रक्कम / मंजूरीची तारीख	खाते क्रमांक / खात्याचा प्रकार / व्याज दर	येणे रक्कम	स्थावर मालमत्तेचा तपशील
१.	**शाखा : पुणे धनकवडी (३२६५)** **श्री. संजय उत्तम आल्हाट, सौ. जयश्री संजय आल्हाट, दोघेही राहणार :** स. नं. ७५, देवी आई नगर, प्रयाजा सिटी रोड, आनंद नगर, वडगाव, पुणे, महाराष्ट्र ४११०५१ **तसेच :** फ्लॅट नं. ४०४, चौथा मजला, बिल्डिंग नं. १, विंग ए, दिवाणजी मधील ब्रह्मा बिल्डिंग, गाव कोंढवा बु., तालुका हवेली, जिल्हा -पुणे	०५/१०/२०२६ / ०४/१०/२०२६	**रु. १९,००,०००/-** / ०९/०८/२०१६	३२६५६१९००००४४ / हाऊसिंग लोन / **९.५५ +२% दंडात्मक व्याज**	**रु. १७,०९,१३०.४९ (रुपये सतरा लाख नऊ हजार एकशे तीस आणि पैसे एकोणपन्नास फक्त),** अधिक त्यावरील व्याज आणि प्रासंगिक खर्च व किंमत	रहिवासी फ्लॅट नं. ४०४ चा सर्वसामाईक भाग, ४ था मजला, बांधकाम क्षेत्रफळ ६५६ चौ. फू, बिल्डींग नं. १ मधील टेरेससहीत, विंग ए, दिवाणजी सीएचएस लि. बिल्डींग मधील ब्रह्मा बिल्डींग, स. नं. ४८/१ए/२/२/१, ४८/१ए/२/२/२, ४८/१ए/२/४/१/१ आणि स. नं. ४८/१ए/२/४/२ या जमीनीवर बांधण्यात आलेला, गाव कोंढवा बु., ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथे **टायटल होल्डरचे नाव : श्री. संजय उत्तम अल्हाट आणि सौ. जयश्री संजय अल्हाट**
२.	**शाखा : पुणे कर्वे रोड (२६४४)** **श्री. लक्ष्मण तुकाराम दुडे, तुकाराम दुडे यांचा मुलगा,** स. नं. ४४, केळेवाडी, पौड रोड, कोथरुड, क्रांतीवीर मित्र मंडळ, पुणे शहर महाराष्ट्र-४११०३८ **आणि तसेच :** फ्लॅट नं. ५, ३ रा मजला, अक्षय अपार्टमेंट बिल्डींग, सीटीएस नं. २०६ व २०७, कोथरुड गावठाण, ता हवेली, जिल्हा पुणे-४११०२९	२३/१०/२०२६ / २०/१०/२०२६	**रु. २६,००,०००/-** / २२/११/२०२३	१६०००१९८५४५० / ६१९-हाऊसिंग लोन / **मंजुरीनुसार + २% दंडात्मक**	**रु. २५,९१,३३९.८१ (रुपये पंचवीस लाख एक्याण्णव हजार तीनशे एकोणचाळीस आणि पैसे एक्याऐंशी फक्त),** अधिक त्यावरील व्याज आणि प्रासंगिक खर्च व किंमत	रहिवासी फ्लॅट नं. ५ चा सर्वसामाईक भाग, ३ रा मजला, चटई क्षेत्रफळ ४६० चौ. फू, म्हणजेच ४२.७५ चौ. मी., जोडून असलेल्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ४२.७५ चौ. मी., अक्षय अपार्टमेंट बिल्डींग, सिटी सर्व्हे नं. २०६ वर बांधण्यात आलेला, सीटीएस नं. २०७ ही मालमत्ता, गाव कोथरुड येथे स्थित, पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि नोंदणीकरण उप-जिल्हा तालुका हवेली, पुणे यांच्या अखत्यारित, **चतु:सीमा : पूर्वेस** : बाजूची जागा/ मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** फ्लॅट नं. ६, **पश्चिमेस :** प्रवेशद्वार/जिना, **उत्तरेस :** बाजूची जागा **Cersai id : 400075384824** **टायटल होल्डरचे नाव : श्री. लक्ष्मण तुकाराम दुडे**

२. मुख्य कर्जदार (कर्जदार) याने/हिने/त्याच्या/त्यांच्या देणे रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केली असल्याने आम्ही यांचे/हिचे/त्याचे/त्यांचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार निश्चित केले आहे. **३.** आपणांस ही सूचना सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ नुसार जारी करण्यात आली आहे, कारण रजिस्टर्ड पोस्टाने आपणांस पाठविण्यात आलेली नोटीस पोहोच न होता परत आली, यानुसार आपणांस पुढीलप्रमाणे रकमेची व्याजासह भरणा करण्यास बजावण्यात येत आहे. **४.** आपणांस देण्यात आलेली कर्जसुविधेची रक्कम वरीलप्रमाणे मालमत्ता / सिक्युरिटीजद्वारे सुरक्षित करण्यात आली आहे, **५.** आता या जाहीर सूचनेद्वारे आम्ही आपणांस या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत येणे रक्कम, व्याज, भविष्यातील व्याज आणि प्रासंगिक खर्च आणि किंमत यांसह परत करण्याचा सल्ला देत आहोत. अन्यथा बँक सरफेसी ॲक्ट २००२ अनुसार कारवाई करील. खाली सही करणार यांच्याकडे सदर मालमत्तांचा ताबा घेणे. त्यानंतर सदर मालमत्तांची विक्री करण्याचे अधिकार आहेत आणि ते सरफेसी ॲक्ट सेक्शन १३ अनुसार बँकेचे अधिकृत अधिकार आहेत.

अधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक

दिनांक : ०४/११/२०२६, स्थळ : पुणे **(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)**

VASCON

व्हॅस्कॉन इंजिनिर्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर : L70100PN1986PLC175750
नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालयः व्हॅस्कॉन विकफिल्ड चेम्बर्स, हॉटेल नोवोटेलच्या मागे, हयात हॉटेलच्या समोर, पुणे-नगर रस्ता, पुणे - ४११०१४
टेलिफोन : +९१ २० ३०५६ २२००. ईमेल : www.compliance.officer@vascon.com वेबसाईट : www.vascon.com; www.bseindia.com; www.nseindia.com

३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवार्षिक अलेखापरीक्षित स्टँडोलोन आणि एकत्रीत आर्थिक निकालांचे वित्तीय परिणाम

(रुपये लाखात)

अनु. क्र.	तपशील	स्टँडअलोन						एकत्रित					
		तिमाहीसाठी			अर्ध वर्षाखेर		वर्षाअखेर	तिमाहीसाठी			अर्ध वर्षाखेर		वर्षाअखेर
		३० सप्टेंबर, २०२६	३० जून, २०२६	३० सप्टेंबर २०२५	३० सप्टेंबर २०२६	३० सप्टेंबर २०२५	३१ मार्च २०२६	३० सप्टेंबर २०२६	३० जून २०२६	३० सप्टेंबर २०२५	३० सप्टेंबर २०२६	३० सप्टेंबर २०२५	३१ मार्च २०२६
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनाकडील एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	२५,६३४	१५,६७४	२२,९४८	४१,३०८	४७,११७	९८,३६८	२५,७५२	१५,६८०	२२,९७२	४१,४३२	४७,१६८	९८,४४८
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण वस्तूंपूर्वी)	१,७४४	२३८	१,५५८	१,९८२	४,२०९	६,४९८	१,७३६	२४७	१,५३९	१,९८३	४,२४४	६,५०८
३	करापूर्वी निव्वळ नफा (तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण वस्तूनंतर)	१,७४४	२३८	१,५५८	१,९८२	४,२०९	६,४९८	१,७३६	२४७	१,५३९	१,९८३	४,२४४	६,५०८
४	करानंतर निव्वळ नफा (तोटा) (अपवादात्क आणि/किंवा असाधारण वस्तूनंतर)	१,३१२	१९३	१,१६२	१,५०५	३,३५५	४,८८८	१,३०२	२०१	१,१४३	१,५०३	३,३९०	४,८९०
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा समाविष्ट (करानंतर) आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (करानंतर)	१,३३१	२३८	१,१९२	१,५६९	३,३२६	४,९५०	१,३२१	२४६	१,१७२	१,५६७	३,३६१	४,९५२
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल	२३,१७०	२३,१७०	२२,६२९	२३,१७०	२२,६२९	२३,१७०	२३,१७०	२३,१७०	२२,६२९	२३,१७०	२२,६२९	२३,१७०
७	प्रती समभाग प्राप्ती (चालू आणि बंद असलेल्या प्रवर्तनासाठी) १० रू. प्रत्येकी												
	मूलभूत	०.५७	०.०८	०.५१	०.६५	१.४८	२.१५	०.५६	०.०९	०.५०	०.६५	१.५०	२.१५
	सौम्य	०.५७	०.०८	०.५१	०.६५	१.४८	२.१५	०.५६	०.०९	०.५०	०.६५	१.५०	२.१५

नोंदीः
१. उपरोक्त सेबीच्या नियमन (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमन, २०१५ च्या नियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसमध्ये सादर केलेल्या सप्टेंबर ३०, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवार्षाच्या स्टँडअलोन आणि एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण www.nseindia.com व www.bseindia.com या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या संकेतस्थळावर तसेच कंपनीच्या वेबसाईट www.vascon.com वर देखील उपलब्ध आहे.
२. सप्टेंबर ३०, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवार्षिक अहवालाच्या कंपनीच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निकालांचा आढावा समितीकडून घेण्यात आला आणि **मंगळवार, ०३ नोव्हेंबर २०२६** रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजूर केला आणि त्याबद्दल सुधारित मत नसलेले मर्यादित पुनरावलोकन लेखापरीक्षकांनी केले आहे. **३.** कंपन्यांचा कायदा २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहित केलेल्या कंपन्या (भारतीय लेखा मानक) नियम २०१५ (आयएनडी एएस) नुसार वित्तीय निकाल तयार केला गेला आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
व्हॅस्कॉन इंजिनिर्स लिमिटेडसाठी
स्वाक्षरी/-
सिद्धार्थ वासुदेवन मूर्ती
(अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक)

ठिकाण : पुणे
तारीख : नोव्हेंबर ३, २०२६

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

दौंड शाखा : जोशी सरस्वती बिल्डींग, ३५ दौंड पाटस रोड
ईमेल : bom680@mahabank.co.in, brmgr680@mahabank.co.in

ताबा नोटीस (ॲपेंडिक्स IV रूल ८(१) अंतर्गत)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार **आर ॲण्ड एम इन्फ्राटेक सोल्युशन्स एलएलपी, भागीदार श्री. मनोज बाळकृष्ण बारवकर, सौ. आशा मनोज बारवकर, जामीनदार श्री. अशोक यशवंत बारवकर, श्री. बाळकृष्ण यशवंत बारवकर (मयत असल्याने त्यांच्या पुढे नमूद केलेल्या कायदेशीर वारसदारांमार्फत- सौ. दिपाली संतोष देडगे (मयत यांची मुलगी) सौ. रंजना बाळकृष्ण बारवकर (मयत यांची पत्नी) सौ. मोनाली प्रितम भुजबळ (मयत यांची मुलगी) श्री. मनोज बाळकृष्ण बारवकर (मयत यांचा मुलगा)** मु. पो. गट नं. १८८, यशलक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, केडगांव स्टेशन, बारवकर पेट्रोल पंपाजवळ, केडगांव, ता. दौंड, जिल्हा पुणे-४१२२०३ यांना **दि. १३/०८/२०२६** रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीमध्ये नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम **रु. २,९८,५१,२५३/- (रुपये दोन कोटी अठ्ठ्याण्णव लाख एक्कावन्न हजार दोनशे त्रेपन्न फक्त) अधिक त्यावरील दि. २९/०४/२०२६ पासूनचे ९.५५% दराने लागू न केलेले वार्षिक व्याज** अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

वर नमूद केलेले कर्जदार आणि जामीनदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार तसेच जामीनदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) च्या रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांचा **दि. ३० ऑक्टोबर, २०२६ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.**

कर्जदार आणि जामीनदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ महाराष्ट्र, दौंड शाखा जिल्हा पुणे** यांना वर नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

बँकेकडे गहाणतारण असलेल्या आणि बँकेने ताबा घेतलेल्या मालमत्तेचा तपशील पुढीलप्रमाणे :-

नोंदणीकृत गहाणखत-
१) प्लॉट नं. ३ चा सर्वसामाईक भाग एकूण क्षेत्रफळ २२९६.१६ चौ.मी (उत्तर बाजूकडील पूर्व-पश्चिम लांबी ५७.९२ मीटर, दक्षिण बाजूकडील पूर्व-पश्चिम लांबी ५३.७३ मी. आणि पूर्व बाजूकडील दक्षिण-उत्तर लांबी ४१.४८ मीटर, पश्चिम बाजूकडील दक्षिण-उत्तर लांबी ४०.७९ मी.) गट नं. १७७/२/ए व गट नं. १७७/२/बी मधील बिगर शेतीपैकी, महसूल गाव केडगांव स्टेशन, नोंदणीकरण जिल्हा पुणे, उप-नोंदणीकरण जिल्हा आणि ता, दौंड आणि उपनिबंधक दौंड व केडगांव यांच्या स्थानिक हद्दीत आणि ग्रामपंचायत केडगांव यांच्या हद्दीत, जामीनदार १) श्री. अशोक यशवंत बारवकर, २) श्री. बाळकृष्ण बी. यशवंत बारवकर यांच्या मालकीचा.
२) प्लॉट नं. ४ चा सर्वसामाईक भाग एकूण क्षेत्रफळ २८९५.८४ चौ.मी (उत्तर बाजूकडील पूर्व-पश्चिम लांबी ७१.८० मीटर, दक्षिण बाजूकडील पूर्व-पश्चिम लांबी ७४.५१ मी. आणि पूर्व बाजूकडील दक्षिण-उत्तर लांबी ४०.४७ मीटर, पश्चिम बाजूकडील दक्षिण-उत्तर लांबी ३८.७० मी.) गट नं. १७७/२/ए व गट नं. १७७/२/बी मधील बिगर शेतीपैकी, महसूल गाव केडगांव स्टेशन, नोंदणीकरण जिल्हा पुणे, उप-नोंदणीकरण जिल्हा आणि ता-दौंड आणि उपनिबंधक दौंड व केडगांव यांच्या स्थानिक हद्दीत आणि ग्रामपंचायत केडगांव यांच्या हद्दीत, जामीनदार १) श्री. अशोक यशवंत बारवकर, २) श्री. बाळकृष्ण यशवंत बारवकर यांच्या मालकीचा.

दिनांक : ३०/१०/२०२६ **मुख्य प्रबंधक व अधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : दौंड **बँक ऑफ महाराष्ट्र**