Varroc Engineering Limited Regd. & Corp. Office

L-4, MIDC, Industrial Area Waluj, Aurangabad 431 136, **Fax** + 91 240 2564540 Maharashtra, India

Tel + 91 240 6653700

email: varroc.info@varroc.com www.varroc.com

CIN: L28920MH1988PLC047335



VARROC/SE/INT/2025-26/127

The Manager- Listing The Listing Department,

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051.

NSE Symbol: VARROC

December 14, 2025

The Manager – Listing The Corporate Relation Department, **BSE Limited**

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001. BSE Security Code: 541578

[Debt: 975062]

Sub: Newspaper Advertisement - Result of Postal Ballot

Ref.: Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015

We hereby enclose copies of newspaper advertisement published in the Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) intimating the public about Postal Ballot Result.

We request you to take the above on record and the same be treated as compliance under applicable provisions of the Listing Regulations.

For Varroc Engineering Limited

Anil Ghatiya

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: A/a

FE SUNDAY

India engages with Mexico over tariff hike of up to 50%

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, December 13

INDIA IS ENGAGED with Mexico over the South American nation's decision to unilaterally raise tariffs on a number of products to find mutually beneficial solutions, even as New Delhi reserves the right to take appropriate measures to safeguard the interests of its exporters, an official said on Saturday.

These duties announced against countries that do not have free trade agreements with Mexico, including India, China, South Korea, Thailand and Indonesia.

The official said that India, in fact, was engaged with Mexico during the initial tabling of a bill in this regard.

The Embassy of India in Mexico raised the issue with the Ministry of Economy on September 30, itself, seeking special concessions to shield Indian exports from the new tariffs.

"India values its partnership with Mexico and stands ready to work collaboratively toward a stable and balanced trade environment that benefits businesses and conofficial added.

Further, both the countries are looking to start negotiations for a free trade agreement, and terms of reference (ToR) to initiate the talks formally are expected to be finalised soon.

Experts said that the trade agreement will help insulate Indian companies from these tariffs, which were imposed under pressure from the US to align with America on increasing tariffs against China and prevent transshippment to America.

I-T dept sends

SMS, emails for

bogus political

RESS TRUST OF INDIA

New Delhi, December 13

THE INCOME TAX department has started sending SMS

and email advisories to tax-

payers for wrongful deduction claims related to unrecog-

nised political parties or char-

through data analysis it has

on account of donation to

Registered Unrecognised

Political Parties (RUPPs)

or Charitable Institutions and

reduced their tax obligations

and have also claimed

paign has been launched as a

taxpayer-friendly measure,

providing them opportunity

to update their ITRs and with-

draw wrong claims, if any. SMSs and email advisories are

being issued from December

12 to such taxpayers on their registered mobile numbers

and emails," the finance min-

their registered addresses,

and are not engaged in any

funds, hawala transactions, cross border remittances, and issuing bogus receipts for

donations. The CBDT carried

out follow-up searches

against some of these RUPPs

and Trusts and gathered

incriminating evidence in

respect of bogus donations by

individuals and bogus CSR by

companies, it said.

The CBDT said that evidence gathered from enforce-

istry said in a statement.

bogus refunds.

ministry said on Saturday.

donation claims

PUSHES FOR TRADE DEAL



■ Both the countries are looking to start negotiations for a free trade agreement

■ Exports to Mexico stood at **\$5.75** bn in FY25

■ Imports were \$2.9 bn

■ The higher duties will take effect on January 1

Mexico's Senate has approved a new tariff measure on December 11, and it has since been cleared by both chambers of Congress.

It is aimed at boosting manufacturing and reducing trade imbalances.

Under the decision, Mexico will impose steep import tariffs — ranging from about 5% sumers in both countries," the to as high as 50% on a wide range of goods (about 1,463 tariff lines) from countries that do not have free trade agreements with Mexico, including India, China, South Korea. Thailand and Indonesia.

However, the list of items covered is yet to be officially notified. The higher duties will take effect on January 1.

"The Department of Commerce is engaged with Mexico's Ministry of Economy to explore mutually beneficial solutions which align with global trade rules," the official said.

Sexplained.Live

A high-level meeting in this regard between Commerce Secretary Rajesh Agrawal and Mexico's Vice Minister of Economy Luis Rosendo has already taken place and follow on technical meetings are expected soon.

import tariffs — ranging from

about 5% to as high as 50%

■ Trade agreement will help

from these tariffs, say experts

insulate Indian companies

on a wide range of goods

"India reserves the right to take appropriate measures to safeguard the interests of Indian exporters, while continuing to pursue a solution through constructive dialogue," the official added. The government official

further said that the actual impact on Indian exports will depend on the criticality of Indian exports to domestic supply chains in Mexico and ability of Indian companies to secure exemptions or pass on the tariff cost to the Mexican consumers.

India's exports to Mexico stood at \$5.75 billion in FY25, while imports were \$2.9 billion.

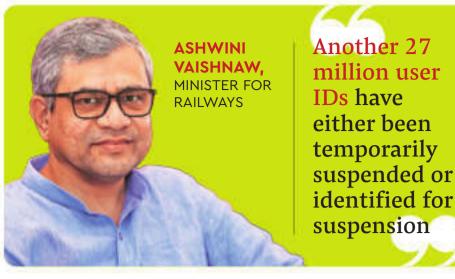
Railways deactivates 30.3 mn fake accounts

New Delhi, December 13

MINISTER FOR RAILWAYS Ashwini Vaishnaw on Saturday stated that the Indian Railways deactivated 30.3 million fake accounts from IRCTC website.

Vaishnaw held a review meeting with officers at Rail Bhawan on Saturday with Ravneet Singh Bittu, minister of state for railways.

Vaishnaw noted that the crackdown by the Indian Railways on train ticket booking through fake identities is yielding positive results. "Following the introduction of a stringent system to establish user identity and detect fake IDs, about 5,000 new user IDs are now being added daily on the IRCTC website. Before the latest reforms, this number had touched nearly one lakh new user IDs per day."



"These steps have already helped Indian Railways deactivate 30.3 million fake accounts. Another 27 million user IDs have either been temporarily suspended or identified for suspension based on the suspicious activities they are indulging in."

The Railways Minister and the Minister of State directed officials to ensure that the ticketing system is reformed to a

level where all travellers are able to book tickets easily through a real and genuine user ID.

Vaishnaw also directed officials to provide the local cuisine of the region in Vande Bharat trains. "Introducing local cuisine will significantly enhance the passenger experience by offering food that reflects the culture and tastes of the regions being traversed."

Air India gets trainer aircraft for flying academy in Amravati

AKBAR MERCHANT Mumbai, December 13

AIR INDIA HAS taken delivery of the first two Diamond DA42NG multi-engine trainer aircraft for its upcoming Flying Training Organisation (FTO) at Amravati, marking a significant milestone in the establishment of South Asia's largest pilot training facility.

The Amravati airport has been developed by the Maharashtra Airport Development Company (MADC).

The Diamond DA42NG 180 cadet pilots annually.

aircraft are the first of 34 multi-engine trainers ordered by Air India in December 2024.

These aircraft will be used for advanced multi-engine training of cadet pilots and form part of Air India's ₹400 crore investment in the

The training fleet will also include 13 single-engine trainer aircraft from Piper Aircraft, which have already been shipped to India.

Amravati FTO.

IIKF FINANCE LIMITED

HEAD OFFICE: # 40-1-144, Corporate Centre, M.G.Road, Vijayawada-520 010. Phone No.: 0866-2474644.

Once fully operational, the Amravati FTO will train up to

SAIL posts 14% growth in sales in April-November

During the eight-

month period,

retail sales were

at 0.97 MT, up

13% from 0.86 MT

in Apr-Nov 2024

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, December 13

STATE-OWNED STEELMAKER

on-year growth in sales at 12.7 million tonne (MT) in April-November, amid "price pressures and demand volatility".SAILhad posted sales of 11.1 MT in the corresponding period last year.

resilient performance was possible due to a strong sales strategy...despite many challenges including global price pressures and demand volatility arising from various global

The company said, "This

trade policy uncertainties and geopolitical tensions."

During the eight-month period, the company said retail SAILsaidit recorded a 14% year-sales were also strong. It was at

> April-November 2024, supported ongoing nationwide brand promotion campaigns. In November alone, overall sales rose

0.97 MT, up 13%

from 0.86 MT in

27% year-onyear, while retail sales surged by 69% y-o-y. SAIL owns and operates five integrated steel plants in Jharkhand, Chhattisgarh, Odisha and West Bengal with capacity of over 20 MT per annum.

"IMPORTANT" Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever. Registered letters are not accepted in response to box number advertisement."

Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/Guarantor(s): M/s. Devanshi Enterprises Rep by its Proprietor Mr. Niketan Gautam Gamre, Shop No. 9, Anirudha Enclave, Sec 25, Kamothe. Nav

returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2) SARFAESI Act]

A notice is hereby given that the following Borrower(s)/Guarantor(s) have defaulted in the epayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the IKF Finance

mited and the loans have been classified as Non-Performing Asset (NPA). The notices were

ssued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been

Mumbai Raigad, Maharashtra-410206, Ph. 8976377039. Co-Borrower's : (1) Mr. Niketan Gautam Gamre S/o Gautam Gamre, Flat No. 113, 1st Floor, Gat No. 30, Bhoomik Apartmen Bonshet, Panvel, Raigad, Maharashtra-410206, Ph. 8976377039. And also: Mr. Niketan Gautam Gamre S/o Gautam Gamre, BDD Chawl No.4, Room No. 76, Ganpat Jadhav Marg Worli, Mumbai, Maharashtra-400018, Ph. 8976377039. (2) Mrs. Vaishali Niketan Gamre W/o Niketan Gamre, Flat No. 113, 1st Floor, Gat No. 30, Bhoomika Apartment, Bonshet, Panvel Raigad, Maharashtra-410206, Ph.: 9773784399, And also ; Mrs. Vaishali Niketan Gamre W/o Niketan Gamre, BDD Chawl No.4, Room No. 76, Ganpat Jadhav Marg, Worli, Mumba Maharashtra-400018, Ph: 9773784399

Date of Notice: 11.12.2025 Date of NPA: 04.12.2025 Amount outstanding (As on 09-12-2025): Rs. 9,82,588/- (Rupees Nine Lakhs Eighty Two Thousand Five Hundred and Eighty Eight Only). SCHEDULE OF THE PROPERTY: All that Flat No. 113, 1st floor, Bhoomik Apartment, lying on

the part of Gat no. 32 situated at Village – Bonshet, within limit of Group Grampanchayat Chipale (II) Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/Guarantor(s): M/s. Samarth Krupa Store Rep by its

Proprietor Mrs. Ashwini Mahesh Patil, Gorthan Bk. Vavoshi, Khalapur, Raigarh, Maharashtra-10203, Ph: 9579806006, Co-Borrower's: (1) Mrs. Ashwini Mahesh Patil W/o Mahesh Patil, Gorthan Bk. Vavoshi, Khalapur, Raigarh, Maharashtra - 410203, Ph. 9579806006. (2) Mr. Mahesh Lahu Patil S/o Lahu Patil, Gorthan Bk. Vavoshi, Khalapur, Raigarh, Maharashtra 410203. Ph: 9579806006 Date of Notice: 11.12.2025 Date of NPA: 04.12.2025

Amount outstanding (As on 09-12-2025): Rs. 26,01,247/- (Rupees Twenty Six Lakhs One Thousand Two Hundred and Forty Seven Only). SCHEDULE OF THE PROPERTY: All that plot of land together with structure thereon bearing

Gram Panchayat Property No. 590 of Village Gaothan Budruk, Taluka – Khalapur, District – Raigad ogether with structure thereon situated, within the jurisdiction of Sub – Registrar Khatapur, Dist Raigad. The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and /or their Guarantor(s) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days rom the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002. The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section(8) of Section 13 of the Act, in respect of ime available to redeem the secured assets. Date: 13.12.2025, Place: Raigad

Sd/- Authorised Officer, IKF Finance Ltd.



Varroc Engineering Limited

Regd. Office: Plot No. L - 4, MIDC Industrial Area, Waluj Chhatrapati Sambhaji Nagar (erstwhile Aurangabad) – 431 136, Maharashtra CIN: L28920MH1988PLC047335 Tel No: +91 0240 6653700; Fax No: +91 0240 2564540

Web: www.varroc.com; Email id: investors@varroc.com **DECLARATION OF THE RESULTS OF POSTAL BALLOT**

Pursuant to Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, various Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the 'Listing Regulations') approval of Members of the Company by way of Special Resolution was sought through Postal Ballot through remote e-voting ("e-voting") as set out in the Postal Ballot Notice dated November 12, 2025.

The Company had provided the facility of e-voting which was open from Friday, November 14, 2025, at 9.00 a.m. (IST) onwards to Saturday, December 13, 2025, at 5.00 p.m. (IST). The Board of Directors of the Company had appointed M/s. Uma Lodha & Co., Practicing Company Secretaries, Mumbai (Membership No: FCS 5363, COP No: 2593) to act as a scrutinizer for monitoring Remote e-voting process in fair and transparent manner. M/s. Uma Lodha & Co., has carried out the Scrutiny of all the votes casted by means of e-voting.

Based on the Scrutinizer's Report dated December 13, 2025 the Results of Postal Ballot as declared, were as under

Particulars of Resolution Number of Votes in Votes % of Votes No of invalid valid electronic favour of the Votes in against the Resolution Abstained votes Resolution 138943898 138891048 Appointment of Mr. Avinash Ramdas Chintawar (DIN 07817177) As a Director Whole Time Director of the It is hereby declared that the Resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated November 12, 2025, has been passed by Members

with the requisite majority and deemed to be passed on December 13, 2025. For Varroc Engineering Limited

By Order of the Board of Directors

Place: Chhatrapati Sambhaji Nagar (erstwhile Aurangabad) Date: December 13, 2025

Company Secretary & Compliance Officer Membership No. - ACS 16620

Canara Bank

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

ARM BRANCH MUMBAI

Canara Bank Building, 4th Floor, Adi Marzban Path, Ballard Estate, Mumbai – 400 001 Email: cb2360@canarabank.com TEL. - 8655948019 WEB: www.canarabank.com

П NOTICE E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Properties The Securitisation And

Reconstruction Of Financial Asets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Read With Rules 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002. **NOTICE** is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Possession** of which

has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on below Mentioned in Table for recovery of dues as described here below. The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before below Mentioned in Table. by way of deposited in E-Wallet of M/s. PSB Alliance Private Limited (Baanknet) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before below Mentioned in Table. Date of inspection of properties is below Mentioned in Table with prior appointment with Authorized Officer. Reserve Price (R.P.) Name of Borrower(s) **Details of Security/ies**

No.	/ Guarantor(s) / Mortgagor(s)	Outstanding	(Status of Possession)	Earnest Money Deposit (EMD)
1.	MR. VEERA PRASAD RAO	Rs. 81,51,598.29/- (Eighty One Lakhs Fifty One Thousand Five Hundered Ninty Eight Rupess Twenty Nine Paise Only) as on 30.11.2025 plus further interest and charges thereon from 01.12.2025)	All That Part And Parcel Of Residential Flat No. 702, 7th Floor, B2 Wing, Basswood, Building Name Mohan Willows, Phase 2 Co-Op Housing Society Ltd, Village Shirgaon, Bhosle Nagar, Near Asaram Babu Asharam, Badlapur East, Taluka Ambernath, Thane - 421503. Boundaries Of The Property: North: Road, South: Open Plot, East: Road, West: Shivkrupa Bungalow, Security Asset Id - 400069334726 (Physical Possession)	Rs. 39,83,000/- Rs. 3,98,300/-
2.	M/S. Priji Enterprises, Proprietor Anita Chetan Jain and Guarantor Mr. Chetan Ratanlal Jain	Rs. 63,00,415.03/- (Sixty Three Lakhs Four Hundered Fifteen Rupees Three Paisa Only) (as on 30.11.2025 plus further interest and charges thereon from 01.12.2025)	Industrial Gala No. 02, On Ground Floor, Buidling Known As "Kaushik Industrial Estate", Situated At Survey No. 39 Plot No.1 & 2 of Village Navale, Near Income Tax Office, Bharwad Pada, Palghar (West), Taluka Palghar, District Palghar - 401404, Admeasuring: 1145 sqft built up area/Area 127.69 SQ Mtr., Boundaries: North: Gala No. 3, South: Gala No. 1, East: Internal Road, West: Gala. (Physical Possession)	Rs. 31,52,000/- Rs. 3,15,200/-

30.12.2025 before 5.00 p. m. Date of inspection of properties with prior appointment. For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank com) or may contact Mr. Sudrashan Joshi, Chief Manager, Canara Bank, ARM Branch, Mumbai (Mob. No. 8655948054) or Ms. Monika Pahuja Officer (Mob. No. 8989019758) E-mail id :cb2360@canarabank.com during office hours on any working day or the service provide M/s. PSB Alliance (BAANKNET), Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal Wadala East, Mumbai - 400037, Contact Person Mr. Dharmesh Asher Mob.9892219848, (avp.projectmanager2@ psballiance. com), Help desk No. 8291220220, (support.BAANKNET@psballiance.com), Website - https://baanknet.in

Date: 11.12.2025 **Authorised Officer, ARM - Branch** Place: Mumbai



152025

06:00_{PM}

Join us on ZOOM



The Indian EXPRESS -- JOURNALISM OF COURAGE ---

epaper.financialexpress.com

Scan to Register

छत्रपती संभाजीनगरची आज विभागीय अंतिम फेरी



सॉफ्ट कॉर्नर

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

संभाजीनगर नाटकवेड्यांचा प्रदेश' अशी मराठवाड्याची मुंबई - पुण्यात असणारी प्रतिमा उंच करणाऱ्या **) मुख्य प्रायोजक** : जवाहरलाल नेहरू पोर्ट प्राधिकरण

। सहप्रस्तृती : सॉफ्ट कॉर्नर

) सहप्रायोजकः लॅबइंडिया विदु इलेक्ट्रिक बायसिकल, झी टॉकीज, पुनित बालन ग्रुप, सोसायटी टी, डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. आणि लागू बंधू ज्वेलर्स

) पॉवर्ड बाय : एन एल दालमिया डन्स्टिट्यट ऑफ मॅनेजमेंट स्टडीज अँड रिसर्च

) सहाय्य : अस्तित्व

े टॅलेंट पार्टनर : आयरिस प्रोडक्शन

कलाकारांनी आजपर्यंत 'लोकसत्ता लोकांकिका'चा ध्वज उंचावत ठेवला. ती जबाबदारी आता नव्याने खांद्यावर घेणाऱ्या पाच संघांचे सादरीकरण रविवारी सकाळी १० वाजल्यापासून संत एकनाथ

साढर होणार एकांकिकांचे 'पंचक'

छत्रपती संभाजीनगर विभागीय अंतिम फेरी

वेळ : सकाळी १० ते सायंकाळपर्यंत

■ स्थळ : संत एकनाथ मंदिर. छत्रपती संभाजीनगर

रंगमंदिराच्या सभागृहात होणार आहे. या महोत्सवात आपली एकांकिका पहिली यावी म्हणून कलाकारांनी ऐन परीक्षेच्या कालावधीमध्ये रात्री जागुन तालमी केल्या आहेत.

मराठवाड्यातून निवडण्यात आलेली 'भक्षक' ही एकांकिका राज्यस्तरावर पहिली आल्यानंतर या स्पर्धेत सहभागी होणाऱ्या अनेक कलाकारांची मुंबई - पुण्यात कलावंत म्हणून ओळख निर्माण झाली. यानंतर 'माणसं' या एकांकिकेतील अनेकांना नवी संधी मिळाली. त्यामुळे मराठवाड्यातून दर या एकांकिकांचे होणार सादरीकरण

■ बुजगावणं - डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मराठवाडा विद्यापीठ, मराठी विभाग, छत्रपती संभाजीनगर

■ वयाचं गणित - सरस्वती भुवन कला, वाणिज्य महाविद्यालय, छत्रपती

 अल्पभूधारक - विवेकानंद कला, सरदार दिलपिसंग वाणिज्य महाविद्यालय, छत्रपती संभाजीनगर

■ जिव्हाळा - शासकीय अभियांत्रिकी महाविद्यालय, छत्रपती संभाजीनगर **■ पिसाळा** - न्यू आर्ट्स कॉमर्स ॲण्ड सायन्स कॉलेज, अहिल्यानगर

वर्षी दर्जेदार एकांकिका सादर होणारा आलेख या वर्षीही राख. असे म्हणत संघाने तयारी केली

या वर्षी अधिक सकस संहिता स्पर्धेत असून, विद्यार्थ्यांनी अनेक विषय गंभीरपणे हाताळले आहेत. लैंगिक शिक्षणापासून ते समाजभान देणाऱ्या या एकांकिकांमुळे नवी पिढी कशा प्रकारे विचार करते, हे समजत असल्याची प्रतिक्रिया या स्पर्धेचे प्राथमिक फेरीतील परीक्षक जयंत शेवतेकर यांनी व्यक्त केली.

ही स्पर्धा दुपारी दोनऐवजी सकाळी १० वाजल्यापासून संत एकनाथ मंदिरात आयोजित करण्यात आली असून, सादरीकरणानंतर लगेच निकाल जाहीर होऊन विजेत्यांना पारितोषिके देण्यात येणार आहेत.

परभणी जिल्हा बँकेत पदभरती, कर्जवाटप गैरव्यवहार

परभणी : परभणी जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँकेत अनुकंपा तत्त्वावरील भरती, तसेच रोजंदारीवरील कर्मचाऱ्यांच्या नियुक्त्या, सरळसेवा कर्जवाटपातील गैरव्यवहाराच्या कारभाराची चौकशी करण्यासाठी पुणे येथील सहकारी आयुक्त कार्यालयातील अप्पर निबंधकांची नियुक्ती करण्यात येत

असल्याची माहिती राज्य सहकारमंत्री बाळासाहेब पाटील यांनी दिली. विधिमंडळाच्या हिवाळी अधिवेशनादरम्यान राष्ट्रवादी काँग्रेस अजित पवार गटाचे आमदार राजेश विटेकर यांनी विधानसभेत मांडलेल्या एका लक्षवेधीद्वारे जिल्हा बँकेंतर्गत गेल्या तीन-चार वर्षांपासूनच्या चालू असलेल्या गैरकारभारावर जोरदार टीका केली. या वेळी विटेकर यांनी गंभीर स्वरूपाचे आरोप केले. विशेषतः

जालना : वारकरी कीर्तनकारांमध्ये

राष्ट्रीयत्वाचे स्पष्ट भान असले पाहिजे.

तरच त्यांची विश्वात्मक भूमिका सार्थ

ठरेल, असे डॉ. रामकृष्णदास

लहवितकर महाराज (नाशिक) यांनी

शनिवारी येथे वारकरी संत साहित्य

महाराष्ट्र राज्य साहित्य संस्कृती

मंडळ, राज्य शासनाचा मराठी भाषा

विभाग आणि स्थानिक जेईएस

महाविद्यालयाच्या संयुक्त विद्यमाने येथे

आयोजित दोन दिवसीय वारकरी संत साहित्य संमेलनाचे उद्घाटन डॉ.

नारायण महाराज जाधव यांच्या हस्ते

झाले. यावेळी अध्यक्षपदाच्या आपल्या

भाषणात डॉ. लहवितकर महाराज

म्हणाले. वारकरी संप्रदायाची आज

आवश्यकता आणि महत्त्व वाढत आहे.

विचारसरणी, राजकारण यासाठी

वारकरी कीर्तनकारांचा उपयोग करून

घेण्याचा कल वाढला आहे. अशा सर्व

लौकीक प्रसंगी सावधान धरिणाची

भूमिका घेत कीर्तनकाराने सर्वांना

नारदीय व्यक्तिमत्वाने सांभाळणे

अभिप्रेत असते. भाट किंवा लाचारीची

भूमिका कीर्तनकारांच्या पदरी कोठून

आणण्याचा प्रयत्न होत असेल तर

त्यासाठी त्यांनी सुसंघटीतपणे सावध

असले पाहिजे. विविध संतपीठे आणि

फड यांनीही यासाठी कर्तव्यदक्ष राहिले

आपण निखळ रंजक कलावंत

नाहीत हे कीर्तनकारांनी सदैव लक्षात

ठेवले पाहिजे. शेजारील राष्ट्र आणि

अभारतीय धर्म कधी आक्रमकपणे तर

कधी छुपेपणाने भारताचे स्वत्व

संपविण्याचा प्रयत्न करतात. त्यामुळे

एकात्म राष्ट्रीय भावनेची धार

अध्यात्मलक्ष्यी पद्धतीने तीव्र केली

पाहिजे. अंधश्रद्धांविषयी प्रखर विरोध

दर्शविताना आस्तिकताच धोक्यात

येण्याची शक्यता असते. याविषयी

विवेकपूर्ण प्रबोधन आवश्यक असते.

विवेकपूर्णतेने शेतकऱ्यांच्या बाजूने ठाम

उभे राहिले पाहिजे. मात्र, या संदर्भात

राजकीय हेतुने प्रेरित होऊन शासन

विरोधी पक्ष संघटना वेठीस धरीत

असतील तर कीर्तनकाराने शेतकऱ्यांना

डोळस करून आंदोलन निष्ठेपेक्षा

कृषीनिष्ठा जागविली पाहिजे, असेही

डॉ. लहवितकर महाराज अध्यक्षीय

संगणक युगात कीर्तनकार व

लोककलांचे स्थान, जबाबदार

भाषणात म्हणाले.

अलीकडे जात. धर्म. पंथ. पक्ष.

संमेलनाच्या अध्यक्षपदावरून बोलताना 🛮 मत मांडले.

सहकारमंत्र्यांचे चौकशी समितीचे आश्वासन

बँकेंतर्गत अनुकंपा तत्त्वावर भरती करतेवेळी भ्रष्ट साखळीने कर्मचाऱ्यांचे वारसदार नसणाऱ्या जवळपास ५० ते ६० जणांना सेवेत सामावून घेतले. त्यासाठी जिल्हा शल्यचिकित्सकांद्वारे घेतलेली खोटी प्रमाणपत्रे आधार म्हणून वापरण्यात आली, याकडे विटेकर यांनी लक्ष वेधले. मोठ्या प्रमाणावर कर्मचाऱ्यांना नियुक्त करताना त्यातील काही रोजंदारी कर्मचाऱ्यांना सेवेत सामावून घेतले, असा गंभीर आक्षेप विटेकर यांनी घेतला. बँकेत सर्व नियमबाह्य कामे करताना भ्रष्ट साखळीने सर्व नियम, अटी गुंडाळून ठेवल्या. सरळ सेवा भरती प्रक्रियेतसुद्धा १५२ जागांसाठी

मोठ्या प्रमाणावर आर्थिक व्यवहार

होतो आहे, यातून सरळ सेवा भरती

कीर्तनकार, शेतकऱ्यांच्या आत्महत्या

विविध पक्षांचा शेतकरी कैवार.

बुद्धीप्रामाण्यवाद, चंगळवाद, नैतिकता,

अखंड भारत, व्यसनाधिनता आदी

अनुषंगानेही डॉ. लहवितकर महाराज

यांनी आपल्या २७ पानी लेखी भाषणात

C lassifieds

व्यवसाय

फायनान्स, पतसंस्थेमध्ये तारण

अडचणीमुळे सोडवून विकणे

असल्यास अर्थसहाय्य करू.

नावात बदल

I Have Change My Name

सोने विकताय? सोने तारण

ठेवलेले दागिने आर्थिक

कर्जातून मुक्ती बँक

7972967893

कीर्तनकारांमध्ये राष्ट्रीयत्वाचे

भान असावे - डॉ. लहवितकर

वारकरी संत साहित्य संमेलनाचे उद्घाटन

करणाऱ्या कंपनीस अडचणीत आणण्याचा प्रकार होतो आहे. हेही यांनी केले. कर्जवाटपामध्ये बँकेने केवळ मर्जीतील संचालकांना हितसंबंधी व्यक्तींना मोठ्या प्रमाणावर कर्जवाटप केले. कर्जवाटपात कमिशन घेण्याचे प्रकार या वेळेस बँकेतल्या भ्रष्ट साखळीने केल्याचा आरोप विटेकर यांनी केला.

या प्रश्नास उत्तर देताना सहकारमंत्री पाटील यांनी, अनुकंपा तत्त्वावर भरतीत मोठ्या प्रमाणावर गैरप्रकार झाले आहेत याची आपणास माहिती मिळाली असून, त्या सर्व नियुक्त्या रद्द केल्या जातील. तसेच चौकशीत दिरंगाई करणाऱ्या अधिकाऱ्यांविरुद्धही कारवाई केली जाईल. सरळ सेवा

भरती करणाऱ्या कंपनीकडे दहा हजारांवर अर्ज प्राप्त झाले आहेत. भरतीची प्रक्रिया प्राथमिक स्तरावर आहे. त्यामुळे थेट कंपनीवर आरोप

करणे पूर्णतः चुकीचे आहे, असे नमूद करीत सहकारमंत्री पाटील यांनी अप्पर निबंधकांच्या अध्यक्षतेखालील चौकशी समितीद्वारे या प्रकरणात कसन चौकशी करू. तसेच समितीची कार्यकक्षाही निश्चित करू. असे

आयकेएफ फायनान्स लिमिटेड

सचना यादारे देण्यात येत आहे की. खाळील **कर्जहार/जामीनदार (१) मेसर्स ओएम सार्ड प्रतिनिधी. त्यां**चे मालक, श्री. स्वप्नील रमेश त्रिभुवन, (२) श्री. स्वप्नील रमेश त्रिभुवन, रमेश त्रिभुवन यांचा मुलगा (३) **श्रीमती पूजा स्वप्नील त्रिभुवन, स्वप्नील त्रिभुवन यांच्या पत्नी,** यांनी आयकेएफ फायनान्स लिमिटेड यांच्याकडून मिळवलेल्या कर्जाच्या सुविधेचे मुद्दल आणि व्याज परतफेड करण्यात कसूर केली आहे आणि कर्जे नॉन-परफोर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणन वर्गीकत करण्यात आली आहेत. त्यांच्या शेवटच्या जात पत्त्यांवर सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रेक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्यांना नोटिसा बजावण्यात आल्या होत्या, परंतु बजावता परत आल्या आहेत आणि म्हणून, त्यांना सदर या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

<u>कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदाराचे नाव :</u> मेसर्स. ओम साई त्याच्या मालकाद्वारे प्रतिनिधी श्री. स्वप्नील रमेश त्रिभवन, प्लॉट क्र. ८१, ग्यानचंदनगर, चितेगाव, पैठण, औरंगाबाद, महाराष्ट-४३११०५, फोन ९६९९३४६००४. सह-कर्जदार: (१) श्री स्वप्नील रमेश त्रिभुवन, रमेश त्रिभुवन यांचा मुलगा, प्लॉट क्र. ८१, ज्ञानचंदनगर, चितेगाव, पैठण, औरंगाबाद, महाराष्ट्र- ४३११०५, फोन: ९६९९३४६००४ (२) श्रीमती पूजा स्वप्नील त्रिभुवन, स्वप्नील त्रिभुवन यांच्या पत्नी, प्लॉट क्र. ८१, ज्ञानचंदनगर, चितेगाव पैठण, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३११०५, फोन : ९६९९३४६००४.

सूचनेची तारीख : ११.१२.२०२५ एनपीएची तारीख : ०४.१२.२०२५ थकबाकी रक्कम (०९.१२.२०२५ रोजीनुसार) : रु. १४,८९,१९९/- (रुपये चौदा लाख एकोणनव्य हजार एकशे एकोणीस फक्त).

मालमत्तेचे परिशिष्ट :- धारण मालमत्ता ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ७८, मोजमापे क्षेत्रफळ १५०० चौ.फृ मौजे चितेगाव तालुका पैठण, जि.छ. संभाजी नगर (औरंगाबाद) - ४३११०५ येथे स्थितचे ते सर्व तुकड़ आणि पार्सल, **पूर्व :** नखडे यांची मिळकत, **दक्षिण :** पगरा रोड, **पश्चिम :** २० फूट रस्ता, **उत्तर :** किरण

पर्यायी सूचना देण्यासाठी पावले उचलली जात आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांच्या जामीनदारांना सदर ही सचना प्रकाशित झाल्यापासन ६० दिवसांच्या आत थकबाकीची रक्कम भरण्याचे आवाहन केले जाते अन्यर्था सदर या सचनेच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या मदतीनंतर सिक्यरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत पुढील पावले उचलली जातील. सुरक्षित मालमत्ता परत मिळविण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष निर्देशित कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधले जात आहे. दिनांक : १३.१२.२०२५, ठिकाण : संभाजीनगर सही/- अधिकृत अधिकारी, आयकेएफ फायनान्स लि.

शुद्धीपत्रक

०५.०७.२०२४ रोजी ताबा सचनेची जाहिरा प्रसिध्द करण्यात आली होती. यामध्ये कर्जदार भिवाजी हिरामण सोनकांबळे फिनोन क्र. ८२४१५ यांच्या मालमत्तेचा ताबा दि. ०१/०६/२०२४ ऐवजी **दि. ०१.०७.२०२४** असा वाचण्यात यावे अधिकृत अधिकार्र महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि

वॅरॉक इंजिनियरिग लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : प्लॉट नं. एल-४, एमआयडीसी इंडस्टियल एरिआ, वाळुज, छत्रपती संभाजी नगर (पर्वीचे औरंगाबाद) ४३११३६, महाराष्ट्र.

सीआयएन: L28920MH1988PLC047335 टेलि नं.: +९१ ०२४० ६६५३७००; फॅक्स नं.: + ९१ ०२४० २५६४५४० वेबसाइट : www.varroc.com; ईमेल आयडी: investors@varroc.com पोस्टल बॅलटच्या निकालाची घोषणा

कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ व ११० या सह वाचलेल्या, कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० व नियम २२, वेळोवेळी सुधारित केल्थानुसार मिनिस्ट्री ऑफ कॉपॅरिट अफेअर्स ("एमसीए") आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सवेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ("सेबी") आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सवेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("लिस्टिंग रेग्युलेशन्स") च्या रेग्युलेशन ४४ याद्वारा निर्गमित केलेल्या विविध सर्क्युलर्सच्या अनुसार विशेष ठरावाद्वारा कंपनीच्या सदस्यांची मान्यता दिनांकित १२ नोव्हेंबर, २०२५ पोस्टल बॅलट नोटीसमध्ये नमुद केल्यानुसार रिमोट-ई-वोटिंगद्वारा ("ई वोटिंग") पोस्टल बॅलट मार्फत घेण्यात आली होती

कंपनीने ई-बोर्टिगच्या सुविधेची तरतुद केलेली होती, जी शुक्रवार, १४ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी स. ९:०० वा (भाष्रवे) पासुन ते शनिवार, १३ डिसेंबर, २०२५ रोजी सायं ५:०० वा (भाष्रवे) पर्यंत खूली होती. कंपनीच्या संचालक मंडळाने रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रियेची रास्त व पारदर्शक पद्धतीने देखभाल होण्याकरिता व परिनिरीक्षक म्हणून कार्यरत होण्याकरिता "मेसर्स उमा लोढा अँड के." ची, प्रॅक्टिसींग कंपनी सेक्रेटरीज, मुंबई (सदस्यत्व क्र.: एफसीएस ५३६३, सीओपी क्र. : २५९३) नियुक्ती केली आहे. "मेसर्स उमा लोढा अँड कं." ने ई-वोटिंग प्रणालीद्वारा केलेल्या सर्व मतांची

दिनांकित १३ डिसेंबर, २०२५ परिनिरीक्षकाच्या अहवालाच्या आधारे घोषित केल्यानुसार पोस्टल बॅलटचा निकाल खालीलप्रमाणे होत

१ विशेष ठ						(%)	अनुपस्थिती
म्हणून श्र	ठराव - कंपनीचे संचालक / पूर्ण-वेळ संचालक श्री. अविनाश रामदास चिंतावर (डीआयएन - १७१७७) यांची नियुक्ती	292689268	१३८८९१०४८	९९.९६	५२८५०	0.08	0.00

डिसेंबर, २०२५ रोजी मंजूर झाल्याचे मानले जाणार आहे.

वॅरॉक इंजिनीअरिंग लिमिटेड करिता संचालक मंडळाच्या आदेशादारा कंपनी सचिव व कॉम्प्लायन्स ऑफिसर सदस्यत्व क ΔСЅ १६६२०

स्थळ : छत्रपती संभाजीनगर (पूर्वीचे औरंगाबाद)

कर्जदार/जामीनदार/

तारीख : १३ डिसेंबर, २०२५ (T) IDBI BANK

विक्री सुचना

From Old Name SUNIL SHARMA New Name SUNIL KUMAR SHARMA As Per My Documents. ADDRESS.L-301,Kasliwa Marwal West, Satara Parisar, Beed By Pass Road, Aurangabad, Maharashtra-431001, Affidavit No.58AB

0071007451-1

यात्रासहल

दोस्तीटूर-शास्त्रोक्तनर्मदापरिक्रमा कुरवपुरम- पिठापरम. कोस्टल कर्नाटका, रन ऑफ कच्छ, राजस्थान आसाम- अरूणाचल-मेघालय, नेपाळ-मुक्तीनाथ, सिंगापूर-थायलँड- मलेशीया, भुतान- 9594880123/ 9702251584

0070987728-7

महत्त्वपूर्ण निवेदन

आयडीबीआय बँक लिमिटेड, प्रादेशिक कार्यालय, छत्रपती संभाजीनगर : ४३१००५

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहिर सूचना परिशिष्ट IV-A (नियम ८(६) मधील तरतूद पहा) सिक्यरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील नियम ८(६) मधील तरतदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेन्शिअल ॲसेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-

लिलाव विक्री सूचना याद्वारे कर्जदार सह–कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्व सामान्यजनतेस सूचीत करण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त अचल मालमत्तेचा बँक / सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकऱ्यांनी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून सदर मालमत्तेचा लिलाव दिना १७/०१/२०२६ **रु. ११,८६,६३०.९५ (**रुपये अकरा लाख शहाऐंशी हजार सहाशे तीस आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त) + न आकारलेले व्याज व इतर खर्च दि. १०/०९/२०२४ (मागणी नोटीस दिनांक २९/११/२०२४) पासूनच्या रक्कमेच्या वसूलीसाठी खालील नमद केल्या प्रमाणे 'जिथे आहे तिथे' 'जशी आहे तशी'. 'जिथे जे आहे ते'. आणि 'नंतर कोणत्याही दाव्या शीवाय' तत्त्वावर लिलावा द्वारे विक्री करण्यात येईल. राखीव किंमत आणि अनामत रक्कम त्या–त्या मालमत्तांच्या खाली समोर नमुद करण्यात आलेली आहे. <u>अचल मालमत्तेचे वर्णन</u> राखीव ईएमडी

गहाणदाराची माहिती	गहाण मालमत्तच वणन	(रू. लाख)	(रुं. लार
कर्जवारः- श्री. प्रवीप लक्ष्मणराव शिंदे सह-कर्जवारः- सौ. रागिणी प्रवीप शिंदे	स्थावर मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये गट क्रमांक २४, प्लॉट क्रमांक डी–१५, मौजे वळदगाव, ता. जिल्हा छ. संभाजीनगर – ४३११३६ महाराष्ट्र. ज्याची चतुःसीमा खालीलप्रमाणे आहे:– पूर्वेला:– रस्ता, पश्चिमेला:– प्लॉट क्रमांक सी–१६ जत्तेरला:– गट क्रमांक २४/भाग, दक्षिणेला:– प्लॉट क्रमांक सी–१४		१.६
बोली / निविदा दर	तऐवजाची विक्री : १०/१२/२०२५ ते १६/०१/२०२६		

मालमत्ता तपासणीची तारीखः ०५/०१/२०२६, सकाळी ११ ते दुपारी ४ ईएमडीसह बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : १६/०१/२०२६ दुपारी ४ वाजेपर्यंत. र्ड-लिलावाची तारीख: १७/०१/२०२६ । र्ड-लिलावाची वेळ: सकाळी ११:०० ते दपारी २:०० विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया www.bankeauctionwizard.com आणि IDBI बँकेच्या वेबसाइट www.idbi.com/

www.idbibank.com वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, इच्छक पक्ष श्री. अ**नराग पगारे** (ई–मेल) anurag.pagare@idbi.co.in मोबाईल. **9028885931** किंवा श्री. हे**मंत अमृते** (ई-मेल) -hemant.amrute@idbi.co.in मोबाईल. **8889911454.** ई–लिलावसाठी मद्दतीसाठी, कृपया **मिस बी. एम. सुष्मिता** / **मरिना जोसेफिन जेकब,** मोबाईल क्रमांक 8951944383/9686196751 लॅंडलाइन–080-40482100; ईमेल आयडी: sushmitha.b@antaressystems.com वर संपर्क साधा.

कर्जदार / जामीनदार / गहाणखतदारांना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना.

हे प्रकाशन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदारांना वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना म्हणून देखील मानले जाईल

दिनांकः १४/१२/२०२५ * स्वैर अनुवाद तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य

अधिकृत अधिकारी, आडीबीआय बँक लि.

कळमनुरी तालुक्यात बिबट्याच्या हल्ल्यात शेळ्या ठार

लोकसत्ता वार्ताहर

हिंगोली: कळमनुरी तालुक्यातील पोत्रा तेलंगवाडी शिवारात बिबट्याच्या हल्ल्यात दोन शेळ्या दगावल्या. काशीराम मोदे यांच्या शेतातील शेळ्यांवर बिबट्याने हल्ला केला.

शनिवारी सकाळी शेळ्यांच्या मानेवर खोल जखमा दिसून आल्या. हा हल्ला बिबट्याचाच असल्याचे सांगण्यात येत आहे.

घटनेची माहिती मिळताच विभागीय वन अधिकारी राजेंद्र नाळे यांच्या मार्गदर्शनाखाली वन परिक्षेत्र अधिकारी मीनाक्षी पवार, वनपाल शिवाजी काळे. कष्णा चव्हाण व वनरक्षक खंडागळे यांच्या पथकाने घटनास्थळी भेट दिली.

बिबट्याच्या पायाचे ठसे आढळून आले नसले तरी शेळ्यांच्या मानेवरील जखमांचा प्रकार लक्षात घेता हा हल्ला बिबट्यानेच केल्याचे वन

अधिकाऱ्यांनी सांगितले. रात्री किंवा पहाटे एकट्याने शेतात जाणे टाळावे. गरज असल्यास गटाने जावे तसेच शेतात किंवा गोठ्यात झोपणेही टाळा, असा सल्ला देण्यात आला आहे.

वन विभागाकडून दोन ट्रॅप कॅमेरे बसविण्याची तयारी सुरू केली आहे. गरज भासल्यास 'हेलो फॉरेस्ट १९२६' या क्रमांकावर संपर्क साधण्याचे आवाहन वन विभागाने केले आहे.

मॅक्टच्या सेक्शन **१३**च्या सब-सेक्शन (८)च्या तरतुर्दीकडे ऋणकींचे लक्ष वेधीत आहोत

लोन अकाऊन्ट नं.	ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना तारीख	थकीत रक्कम	ताबा घेतल्याची तारीख	गहाणवट मालमत्तेचे वर्णन
HOU/ARNG/ 0622/1003307, शा. का. : औरंगाबाद	श्री. अश्विन अंकुशराव गडकरी (ऋणको) आणि श्रीमती स्मिता अश्विन गडकरी (सह-ऋणको)	२०.०९.२०२५	रु. २५,१३,५८४.५०/- (रुपये पंचवीस लाख तेरा हजार पाचशे चौऱ्याऐंशी व पैसे पन्नास फक्त)		बिल्डिंग 'ई', स्टिल्ट तिसरा मजला, फ्लॅट नं. ई-४०३, ग्लोरिया, गॅट नं. १०/२, भावसिंहपुरा, औरंगाबाद- ४३१००१.
थळः औरंगाबाद	दिनांक : १३.१२.२०	, २५		प्राधिकृत अ	धिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड : सहावा मजला , प्लॉट नं. 15, सेक्टर - 44, इंस्टीटयुशनल एरिया, गुरुग्राम हरिर IndiaShelter शाखा कार्यालय : इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक 95, पहिला मजला, सनशाईन बिल्डिंग, नाथ प्रांगण सोसायटी

महाराष्ट्र बँकेच्या शेजारी, शिवाजी नगर रोड, गारखेडा, औरंगाबाद – 431005 स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे "ॲक्ट" म्हणून संदर्भिर

अंतर्गेत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (यापुढे "नियम" म्हणून संदर्भित) च्या नियम ८(६ सह वाचली जाते. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस किंवा प्रतिनिधींना सूचना देण्यात येते कीं इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (यापुढे सुरक्षित कर्जदार म्हणून संदर्भित) कडे गहाण ठेवलेली/दाखल केलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्याच . नाबा सुरक्षित कर्जदाराच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे ज्याचे **नोंदणीकृत कार्यालय सहावा मजला, प्लॉट क्र. १५, इस्टीट्यूशनल एरिया, सेक्टर ४४, गुरुग्रा** - 922003 हरियाणा येथे आहे. ती कर्जदार सहकर्जदार आणि जामीनदारांकडन सरक्षित कर्जदाराला देय असलेली रक्कम वसल करण्यासाती खाली नमद केलेल्य गरखांना **"जसे आहे, जिथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहें"** याँ आधारावर विकली जाईल. विक्री अधिकृत अधिकाऱ्यादारे खाली नमूद केलेल्य

26-12-2025			25-12-2025		30-12-2025	
कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामीनदार यांचे नाव आणि खाते/एपी क्र.	मागणी सूचना 13/ (2) दिनांक व रक्कम		स्थावर मालमत्तेषे / सुरक्षित मालमत्तेषे वर्णन		ताब्याची तारीख आणि प्रकार	राखीव किंमत
उज्ज्वला पांडे व संजयकुमार	10/11/2022	संपत्तीच	n सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग शॉप नं. O3 , क्षेत्रफ	ळ	17/12/2024	रु. 400000/-
बाबुलाल पांडे) चौ.फुट, बांधकाम प्लॉट नं. 28, गट नं. 126 / 0		प्रत्यक्ष	(रुपये चार
कर्ज क्रमांक / एपी क्रमांक:	7,88,698.68/-	''श्री. रू	वामी समर्थ अपार्टमेंट'' रा मौजे सातारा ता आणि 1	जे.		लाख फक्त)
LA43LALONS000005005	(रुपये सात लाख	औरंगाब	ाद		बयाणा रक्कम –	
458 व	अडुयाऐंशी हजार	चतर्सिम	:- पुर्वः शॉप नं. 02, पश्चिमः शॉप नं. 04, उत्तरः पावि	ग.	₹. 40000/-	(रुपये चाळीस
LA43ECLONS00000501	े सहाशे	दक्षिणः '	10 मी रोड	"	हजार फक्त)	
2909 / AP-10005075 ব	अञ्चयाण्णव			- 1	बोली वाढ	रक्कम रु.
AP-10034939	आणि अंडुसष्ट				10,000/- (फक्त दहा हज	
	पैसे फक्त)				रुप	ग्ये)
ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण :- लिलाव ठिकाण :- इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉपॉरेशन लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक 95, पहिला मजला, सनशाईन बिल्डिंग, नाथ प्रांगण सोसायटी, महाराष्ट्र बँकेच्या शेजारी, शिवाजी नगर रोड, गारखेडा, औरंगाबाद – 431005						

पेमेंट पद्धत:-:- सर्व देयक इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे केले जातील.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया सुरक्षित कर्जदाराची वेबसाइट www.indiashelter.in पहा किंवा अधिकृत अधिकारी श्री. चेतन अग्रवाल एम- 8975441419 यांच्याशी संपर्क साधा.

स्थळ : औरंगाबाद प्राधिकृत अधिकारी, **दिनांक** : 14/12/2025

(n) IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लिमिटेड, प्रादेशिक कार्यालय, छत्रपती संभाजीनगर : ४३१००५

विकी सुचना

अचल मालमत्तेच्या विकीसाठी जाहिर सूचना परिशिष्ट IV-A (नियम ८(६) मधील तरतृद पहा)

सेक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील नियम ८(६) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रेकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेन्शिअल ॲसेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे कर्जदार सह-कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्व सामान्यजनतेस सूचीत करण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकर तारण/भारग्रस्त अचल मालमत्तेचा बँक / सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकऱ्यांनी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून सदर मालमत्तेचा लिलाव दिना २०/०१/२०२६ रू. ३३.४२.३३४.९६ (रुपये तेहतीस लाख बेचाळीस हजार तीनशे चौतीस आणि सोळा पैसे फक्त) +

आकारलेले व्याज व इतर खर्च दि. १०/०८/२०२४ (मागणी नोटीस दिनांक ११/११/२०२४) पासूनच्या रक्कमेच्या वसूलीसाठी खालील नमुद केल्या प्रमाणे 'जिथे आहे तिथे' 'जशी आहे तशी', 'जिथे जे आहे ते', आणि 'नंतर कोणत्याही दाव्या शीवाय' तत्त्वावर लिलावा द्वारे विक्री करण्या अचल मालमत्तेचे वर्णन कर्जदार/जामीनदार गहाण मालमत्तेचे वर्णन

,	। गऐवजाची विक्री : १५/१२/२०२५ ते १९/०१/२०२६ वी तारीखः ०९/०१/२०२६, सकाळी ११ ते दुपारी ४.		
कजवार:- श्री. विठ्ठल शंकर डिक्कर आणि श्रीमती. विपाली विठ्ठल	स्थावर मालमत्त्वा ता सव भाग आणि पासल ज्यामध्य रा–हाऊस क्र. ६४, गट क्रमांक ३२९, 'ड्रीम सिटी', कुंभेक्षर पार्क जवळ, कुंभेफळ, ता. जिल्हा छ. संभाजीनगर – ४३२००१, महाराष्ट्र. ज्याची चतुःसीमा – पूर्वेला :- ६ मीटर मार्ग, पश्चिमेला : रो–हाऊस क्र. ५७/भाग आणि ५८/भाग, उत्तरेला : रो–हाऊस क्र. ६५, दक्षिणेला : रो–हाऊस क्र. ६३.	,	3.40

कर्जदारः

ईएमडीसह बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : १९/०१/२०२६ दुपारी ४ वाजेपर्यंत र्ड-लिलावाची तारीख : २०/०१/२०२६ । र्ड-लिलावाची वेळ: सकाळी ११:०० ते दपारी २:०० विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया www.bankeauctionwizard.com आणि IDBI बँकेच्या वेबसाइट www.idbi.com

www.idbibank.com वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, इच्छुक पक्ष श्री. अनुराग पगारे (ई-मेल) anurag.pagare@idbi.co.in मोबाईल. 9028885931 किंवा श्री. हेमंत अमृते (ई-मेल) -hemant.amrute@idbi.co.in मोबाईल 8889911454. ई-लिलावसाठी मद्दतीसाठी, कृपया मिस बी. एम. सुष्मिता / मिरना जोसेफिन जेकब, मोबाईल क्रमांक 8951944383/9686196751 लॅंडलाइन–080-40482100; ईमेल आयडी: sushmitha.b@antaressystems.com वर संपर्क साधा.

कर्जदार / जामीनदार / गहाणखतदारांना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना.

प्रकाशन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदारांना वैधानिक ३ देवसांची विक्री सुचना म्हणून देखील मानले जाईल

दिनांकः १४/१२/२०२५ ठिकाण : छ. संभाजीनगर * स्वैर अनवाद तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य अधिकृत अधिकारी, आडीबीआय बँक लि

आयडीबीआय बँक लिमिटेड, प्रादेशिक कार्यालय,

(T) IDBI BANK अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहिर सूचना परिशिष्ट IV-A (नियम ८(६) मधील तरतूद पहा)

आणि अनामत रक्कम त्या–त्या मालमत्तांच्या खाली समोर नमुद करण्यात आलेली आहे.

छत्रपती संभाजीनगर : ४३१००५

विकी सुचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील नियम ८(६) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनेन्शिअल ॲसेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे कर्जदार सह-कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्व सामान्यजनतेस सूचीत करण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे गरण/भारग्रस्त अचल मालमत्तेचा बँक / सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकऱ्यांनी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असून सदर मालमत्तेचा लिला दिना १७/०१/२०२६ रु. . १०,८१,६७१.०० (रुपये दहा लाख एक्याएँशी हजार सहाशे एकहात्तर रू. फक्त) + न आकारलेले व्याजः इतर खर्च दि. १०/१२/२०२४ (मागणी नोटीस दिनांक ३०/१२/२०२४) पासूनच्या रक्कमेच्या वसूलीसाठी खालील नमुद केल्या प्रमाणे

'जिथे <mark>आहे तिथे' 'जशो आहे तशी', 'जिथे जे आहे ते',</mark> आणि <mark>'नंतर कोणत्याही दाव्या शीवाय'</mark> तत्त्वावर लिलावा द्वारे विक्री करण्यात येईल. राखीव किंमत

अचल मालमत्तेचे वर्णन गहाण मालमत्तेचे वर्णन गहाणदाराची माहिती स्थावर मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये प्लॉट क्रमांक ०९ गट

	श्रीमती. सुवर्णा ज्ञानेश्व	र साबळे	क्रमांक १३८, मौजे करमाड, ग्रामीण रुग्णालयाजवळ, ता. जिल्हा औरंगाबाद, महाराष्ट्र. ज्याची चतुः सीमा खालीलप्रमाणे आहे:– पूर्वेस:- गट क्रमांक १३८/पी, पश्चिमेस:– ९ मीटर रोड उत्तरेस:– प्लॉट क्रमांक १०, दक्षिणेस:– प्लॉट क्रमांक ८				
		बोली / निविदा दस्	तऐबजाची विक्री : १०/१२/२०२५ ते १६/०१/२०२६				
	् मालमत्ता तपासणी		ीची तारीखः ०५/०१/२०२६, सकाळी ११ ते दुपारी ४.				
- 1	महत्त्वपूर्ण तारखा						

र्ड-लिलावाची तारीख: १७/०१/२०२६ । र्ड-लिलावाची वेळ: सकाळी ११:०० ते दपारी २:०० विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया www.bankeauctionwizard.com आणि IDBI बँकेच्या वेबसाइट www.idbi.com www.idhihank.com वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, इच्छक पक्ष **श्री. अनराग पगारे** (ई–मेल) anurag.pagare@idbi.co.in मोबाईल. **9028885931** किंवा श्री. हे**मंत अमृते** (ई-मेल) -hemant.amrute@idbi.co.in मोबाईल 8889911454. ई-लिलावसाठी मद्दतीसाठी, कृपया मिस बी. एम. सुष्मिता / मिरना जोसेफिन जेकब, मोबाईल क्रमांक 8951944383/9686196751

नॅंडलाइन–080-40482100; ईमेल आयडी: sushmitha.b@antaressystems.com वर संपर्क साधा. कर्जदार / जामीनदार / गहाणखतदारांना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना.

९ प्रकाशन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदारांना वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना म्हणून देखील मानले जाईल.

* स्वैर अनुवाद तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य.

दिनांकः १४/१२/२०२५ ठिकाण : छ. संभाजीनगर

अधिकृत अधिकारी, आडीबीआय बँक लि.