



# UNITED POLYFAB GUJARAT LIMITED

(Formerly known as United Polyfab (Unit-II) Pvt. Ltd.)

Survey No. 238/239, Shahwadi, Opp. New Aarvee Denim, Narol-Sarkhej Highway, AHMEDABAD-382405.

Phone : 91-079-25731155, 9925232824 Fax : +91-79-25731144 E-mail : unitedpolyfab@unitedpolyfab.com

info@unitedpolyfab.com • CIN No. : L18109GJ2010PLC062928

**Date:** August 07, 2025

**To,**  
**Listing Compliance Department,**  
**National Stock Exchange of India Ltd.,**  
Exchange Plaza, C-1, Block G,  
Bandra Kurla Complex,  
Bandra (E), Mumbai – 400 051  
**Trading Symbol: UNITEDPOLY**

**Sub.: Newspaper Publication of Unaudited Financial Results under Regulation 47 of the SEBI LODR Regulations, 2015 for the Quarter ended on 30<sup>th</sup> June, 2025**

Dear Sir/Madam,

With respect to the captioned subject, Please find attached herewith copies of newspapers advertisements of Unaudited financial results for the quarter ended on 30<sup>th</sup> June, 2025, which was published in “Financial Express”, English Edition and Gujarati Edition on August 07, 2025.

Kindly take the same on your record and oblige us.

Thanking you

Yours faithfully,

**For and on behalf of,**  
**United Polyfab Gujarat Limited**

\_\_\_\_\_  
**Gagan Nirmalkumar Mittal**  
**Chairman & Managing Director**  
**(DIN: 00593377)**

**Date: 07-08-2025**  
**Place: Ahmedabad**

Encl:- A/a



**NOTICE**

Notice is hereby given that the share certificates no(s) **827712 for 1600 shares bearing distinctive no(s) 86362668 – 86362867** standing in the name(s) of **Bhartiben Patel** in the books of **M/s. Vedanta Ltd.** has/have been lost/misplaced/destroyed and the advertiser has/have applied to the company for issue of duplicate share certificate(s) in lieu thereof, any person(s) who has/have claim(s) on the said shares should lodge such claim(s) with the company's registrars and transfer agents viz **Kfin Technologies Private Limited**, selenium tower b, plot no: **31-32 Gachibowli, financial district, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032** within 15 days from the date of this notice failing which the company will proceed to issue duplicate share certificate(s) in respect of the said shares.

**Name(s) of the Shareholder(s)**  
**Date : 04/08/2025**  
**Place: Ahmedabad**  
**Bharti Hasmukh Patel**

**NOTICE**

Notice is hereby given that the share certificates no(s) **229580, 8225343, 8213468, 99717 for 300 shares** bearing distinctive no(s) **22724490-589, 17166626-675, 16764176-225, 8698850-949** standing in the name(s) of **Kokila Bansilal Chokshi (Deceased) / Bansilal Jayantilal Chokshi (Deceased)** in the books of **m/s Phillips India Limited**, has/have been lost/misplaced/destroyed and the advertiser has/have applied to the company for issue of duplicate share certificate(s) in lieu thereof, any person(s) who has/have claim(s) on the said shares should lodge such claim(s) with the company's registrars and transfer agents viz **Kfin Technologies Private Limited**, selenium tower b, plot no: **31-32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032** within 15 days from the date of this notice failing which the company will proceed to issue duplicate share certificate(s) in respect of the said shares.

**Name(s) of the Shareholder(s)**  
**Date : 05/08/2025**  
**Place : Ahmedabad**  
**Pallav Bansilal Chokshi (Claimant)**

**KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED** (INCUBED - DIRECTOR)  
Registered Office: 27 BAC C-27, 6/Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai  
Maharashtra, Pin Code-400 051 Branch Office:Kotak Mahindra Bank Limited Vivian Square, 4th Floor"B" WING, Near Jodhpur Cross Road, Satellite, Ahmedabad -380015 Gujarat

**Sale Notice For Sale Of Immovable Properties**  
E-auction sale notice for sale of immovable assets under the securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 under rule 8(5) read with proviso to rule 9(1) of the security interest (enforcement) rule, 2002. Subsequent to the assignment of debt in favour of Kotak Mahindra Bank Limited by "Fullerton India Home Finance Company Limited" (hereinafter referred to as "FIHCL", the Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Limited (hereinafter referred to as "The Bank/MB/Secured Creditor") has taken the physical possession of below described immovable property (hereinafter called the secured asset), mortgaged/charged to the secured creditor on 26.10.2024. Notice is hereby given to the borrower(s) and co-borrower(s) in particular and public in general that the bank has decided to sale the secured asset through E-auction under the provisions of the surface act, 2002 on "as is where is", "as is what is", and "whatever there is" basis for recovery of Rs.8,20,658/- (Rupees Eight Lakh Twenty Thousand Six Hundred and Fifty Eight Only) outstanding as on 07.08.2025 along with future applicable interest till realization, under the loan account no 630408110223705, loan availed by Mr. Mayur Kantilal Rathod&M/s. Shilaben Rathod as per below details:

Particular	Detail
Date Of Auction	25.08.2025
Time Of Auction	Between 12:00 Pm To 1:00 Pm With Unlimited Extension Of 5 Minutes
Reserve Price	Rs.5,50,000/- (Rupees Five Lakh Fifty Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD)	Rs.55,000/- (Rupees Fifty Five Thousand Only)
Last Date For Submission Of EMD With KYC	22.08.2025 UPTO 6:00 P.M. (IST)

**Description Of The Secured Asset**  
All that piece and parcel of property situated in Jamnagar City, on Lapur Highway outside the area of Jamnagar Municipal Corporation originally the land of R.S. No. 1107 Paik 9 measuring 18312.00 sq. mtrs was converted into 95 non-agricultural residential plot by the order of Jamnagar area Development Authority & District panchayat Jamnagar. Out of these plots, Plot No. 1, 21 & 22 were amalgamated and given as a new plot no. 1, and divided into 5 sub-plots with the approval of Jamnagar area Development authority i.e. 1/11 to 1/5. Constructed commercial property of Shop No. 6 measuring 7.84 Sq. mtrs constructed on sub plot no. 1/1. Bounded as under: North: Shop No. 5 is situated, South: Shop No. 7 is situated, East: Sub plot No. 7 is situated, West: open parking is situated.

**Known Encumbrances** : Nil  
The borrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the act, in respect of the time available, to redeem the secured asset. Borrowers in particular and public in general may please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty. In case of any clarification requirement regarding assets under sale, bidder may contact Mr. **Kishore Arora (Mob No. +9122783457) & Akshil Solanki (Mob. No. +917302111600)**, for clarifications. Bidder may also contact Helpline No. (+91-9152219751) for clarifications. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link <https://www.kotak.com/en/bank/auctions.html> provided in the bank's website i.e. [WWW.KOTAK.COM](http://WWW.KOTAK.COM) and/or on [HTTPS://BANK.AUCTIONS.COM](https://bank.auctions.com).

Place: Jamnagar Date: 07.08.2025 Authorised Officer For Kotak Mahindra Bank Ltd.

**PUBLIC NOTICE**

[Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("IBC")]

**FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. YOGESH JOGINDERNATH MEHRA**

**ON BEHALF OF NCLT, AHMEDABAD BENCH.** Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench, in C.P. (IB)/251AHM/2020 filed by **State Bank of India** and later replaced by **NATIONAL ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED (NARCL)**, u/s 95 of IBC, against the personal guarantors for the personal guarantee(s) extended to the corporate debtor i.e. **M/s Wind World (I) Ltd.**, has ordered the commencement of the insolvency resolution process of **MR. Yogesh Jogindernath Mehra** u/s 100 of IBC vide its order dated **28-07-25** (order updated on 30-07-2025).

Accordingly, the creditors of **Mr. Yogesh Jogindernath Mehra** are hereby invited to submit (register) their claims with proof in prescribed Form B on or before 21 days from notice issue date to the Resolution Professional at the address, B-804, Ratnakar 9 Square Opp. ITC Narmada Hotel, Nr. Keshavbag, Satellite Ahmedabad – 380015 or through email at [anympg25@gmail.com](mailto:anympg25@gmail.com). The creditors may submit (register) details of their claims through electronic means, or by hand, or by registered post, or by speed post, or by courier.

DETAILS OF PERSONAL GUARANTOR MR. YOGESH JOGINDERNATH MEHRA .	
1. Name of Personal Guarantor	Mr. Yogesh Jogindernath Mehra.
2. Address of Personal Guarantor	201, Hare Krishna, Plot No. 14, Presidency Society, North South Road No.8, Vile Parle (W), Mumbai -400049
3. Insolvency commencement date	30-07-2025
4. Estimated date of closure of insolvency resolution process	23.01.2026
5. Last date for submission of Claims	21 days from notice issue date
DETAILS OF THE RESOLUTION PROFESSIONAL	
6. Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	DEVENDRAJAIN (INSOLVENCY PROFESSIONAL) IBBI REGISTRATION NO. IBBI/IFA-001/IP-00255/2017-2018/10484
7. Address and e-mail id of the resolution professional, as registered with the Board	<b>Address-</b> B-804, Ratnakar 9 Square Opp. ITC Narmada Hotel, Nr. Keshavbag, Satellite Ahmedabad – 380015 <b>Email-</b> <a href="mailto:djain21168@gmail.com">djain21168@gmail.com</a>
8. Address and e-mail id to be used for correspondence with the resolution professional	<b>Address-</b> B-804, Ratnakar 9 Square Opp. ITC Narmada Hotel, Nr. Keshavbag, Satellite Ahmedabad – 380015 <b>Email-</b> <a href="mailto:anympg25@gmail.com">anympg25@gmail.com</a>

Submission of false or misleading claims shall attract penalties in accordance with the provisions of the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 or any other applicable Laws.  
Date: 07-08-2025  
Place: Ahmedabad  
Devendra Jain  
Resolution Professional

**POSSESSION NOTICE**  
(for immovable property)

**Whereas,**  
The undersigned being the Authorized Officer of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **27.09.2024** calling upon the Borrower(s) **VIPULBHAI L RAITHATA PROPRIETOR SHRI RAM TRADERS and KAMINIBEN V RAITHATA** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 22,97,172.19 (Rupees Twenty Two Lakhs Ninety Seven Thousand One Hundred Seventy Two And Paise Nineteen Only)** against Loan Account No. **HHERAJ00463295** as on **26.09.2024** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **03.08.2025**.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**) for an amount of **Rs. 22,97,172.19 (Rupees Twenty Two Lakhs Ninety Seven Thousand One Hundred Seventy Two And Paise Nineteen Only)** as on **26.09.2024** and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

A RESIDENTIAL FLAT NO. 7, CARPET AREA MEASURING 49.33 SQ. MTRS., I.E., 531 SQ. FEET, SITUATED AT 4TH FLOOR, OF ESHAAN APARTMENT, AT RAMKRUSHNA NAGAR, OF CITY SURVEY NO. 2511, CITY SURVEY WARD NO. 15, OF RAJKOT CITY, TAL. DISTT; RAJKOT-360002, IN THE SATE OF GUJARAT

BOUNDED BY:

EAST : PUBLIC ROAD

WEST : LADDER, PASSAGE AND FLAT NO. 8

NORTH : COMPOUND AND OTHERS PROPERTY

SOUTH : COMPOUND AND OTHERS PROPERTY

**Sd/-**  
**Date : 03.08.2025**  
**Place : RAJKOT**  
**(FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)**  
Authorised Officer  
**SAMMAAN CAPITAL LIMITED**

**Axis Bank Ltd. (CIN: L65110GJ1993PLC020769)**

Branch Office: Axis Bank Limited, Collection Centre, First Floor, Unit No.101 & 102 (Part) Balleshwar Avenue S G Highway Opp. Rajpath Club Bodakdev Ahmedabad Gujarat - 380054. Corporate Office : Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mughalsan Road, Airoli, Navi Mumbai – 400 708.

**Possession Notice APPENDIX –IV [Rule 8(1)]**

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **AXIS BANK LTD.** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated mentioned herein below table calling upon the Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table to repay the amount mentioned hereunder in the notice as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred to be incurred, within 60 days from the date of the said notice. Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table having failed to repay the Banks dues as mentioned in the notice issued to him under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, notice is hereby given to the Borrower and other mentioned herein above in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession (mentioned herein below table) of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on following date. Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor mentioned herein below table in particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **AXIS BANK LTD** for an amount mentioned herein below table as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred to be incurred. The Borrowers attention is invited to the provisions of sub Section (8) of section 13 of the SARFAESI act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets

Name of Borrower/ Guarantor/ Co-Borrower	Demand Notice Dt & o/s. Amount Rs.(Interest + Charges-Recovery)	SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY	Date & Type of Possession
1) CHIMANBHAI PATEL, 2) USHABEN CHIMANBHAI PATEL, 3) JIGAR CHIMANBHAI PATEL, 4) VAISHALI JIGAR PATEL	28-NOVEMBER-2024 & Rs. 50,26,000/-	ALL THAT PART AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY SHOP NO. S-11 ON GROUND FLOOR, BUILT UP AREA ADM. 236.00 SQ. FT. AND UNDIVIDED SHARE OF ROAD AND COMMON PLOT AREA ADM. 71.00 SQ. FTS. TOTAL AREA ADM. 307.00 SQ. FT. IN THE SCHEME KNOWN AS "SATSANG SOCIETY" SITUATED AT RSN 106/1 OF CITY SURVEY NO. 883 AREA ADM. 4350 SQ. MTRS. OF VILLAGE ATADARA OF SUB DIST VADODARA. BOUNDED BY :- NORTH : PARKING AREA, SOUTH : PARKING AREA OF FLATS, EAST : SHOP NO. S-10, WEST : SHOP NO. S-12	03-08-2025 (Physical)

Please further note that as mentioned in sub-section 13 of Sec. 13 of the aforesaid Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise any of the assets stated under security referred to in this Notice without prior written consent of our Bank.

**Date : 07.08.2025, Place : Gujarat**  
**Authorised Officer, Axis Bank Ltd.**

**MAZDA LIMITED**

Regd. Office : C/1-39/13/16 GIDC Naroda, Ahmedabad - 382 330  
CIN : L29120GJ1990PLC014293

**EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30<sup>TH</sup> JUNE, 2025**

(₹ in Lacs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended		Year Ended	
		30/06/2025	31/03/2025	30/06/2024	31/03/2025
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	5,390.38	5,443.54	3,931.27	20,073.71
2	Net Profit / (loss) from ordinary activities before tax, exceptional or extra-ordinary items	632.39	772.23	375.21	3,300.74
3	Net Profit / (loss) from ordinary activities after tax	491.48	555.58	289.69	2,485.43
4	Net Profit / (loss) for the period after tax (after extra-ordinary items)	491.48	555.58	289.69	2,485.43
5	Total Comprehensive Income for the period [comprising Profit / (loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	487.19	487.91	269.60	2,409.39
6	Paid-up equity share capital (Face Value of ₹ 02 per share)	400.50	400.50	400.50	400.50
7	Other Equity excluding Revaluation Reserve				22,592.12
8	Basic and Diluted Earnings per share of ₹ 02/- each	2.45	2.77	1.45	12.41

**NOTE:**

(i) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Unaudited Financial Results for the quarter ended 30/06/2025 are available on the Stock Exchanges website i.e. [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) as well as on the company's Website i.e. [www.mazdalimited.com](http://www.mazdalimited.com).

(ii) The aforesaid financial results were placed before and reviewed by the Audit Committee at its meeting held on 05/08/2025 and approved by the Board of Directors at its meeting held on the same date.

**FOR & ON BEHALF OF THE BOARD OF MAZDA LIMITED**

**PLACE : AHMEDABAD**  
**DATE : 05/08/2025**  
**PERCY AVARI**  
**WHOLE-TIME DIRECTOR**  
**DIN-00499114**

**Capri Global Capital Limited**

Registered & Corporate Office : 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013.  
Office Address : 9th Floor, BBC Tower, Opposite Law Garden, Near Axis Bank, Ahmedabad-380006.

**POSSESSION NOTICE**

(for Immovable Properties)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of **Capri Global Capital Limited (CGCL)** under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorized Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section (4) of the section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. "The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets." The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of "CGCL" for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Name of the Borrower/ Guarantor	Description of Secured Asset (Immovable Properties)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
Loan A/c No. LNMEBH000104751 (Old) / 80300005547341 (New) & LNMEBH000062950 (Old) / 80400005544631 (New) & Bhavnagar Branch), Mr. Jagdishbhai Bharatbhai Satiya C/o Gopal Provisional Store Mrs. Kavitanben Jagdishbhai Satiya	All that Piece and Parcel of Residential Property having Land and Building being Plot No. 138, Revenue Survey No. 446/3, Land measuring 2266.57 Sq. Ft. i.e. 210.57 Sq. Mt. with construction thereon, Paikae Sheet No. 54, City Survey Ward No. 1, City Survey No. 2461, Street No. 5, Banuben Ni Wadi, Madhya Road, Kumbharwada, Bhavnagar, Gujarat - 364006. Bounded by :- East : Plot No. 139, West: Road, North: Road, South: Plot No. 140.	09.05.2025 Rs. 20,09,688/-	04.08.2025 (Symbolic)
Loan A/c No. LNMEBH1000164606 (Old) / 80300005534892 (New) & Bhavnagar Branch), Mr. Mahamadasibhai Jamalbhai Solanki, Mrs. Farjanabanu Mahamadasibhai Solanki, Mrs. Aminaben Jamalbhai Solanki	All Piece and Parcel of Property being Plot No. 56, Land Area Measuring 334.57 Sq Mts i.e. 400 Sq Yds with construction thereon Area Measuring 34.45 Sq Mts, situated on Land bearing Revenue Survey No. 158, IP No. 15, Shree Shivshakti Co-Operative Housing Society Village Chitra, Hadarnagar, Taluka and District Bhavnagar, Gujarat - 364003. Bounded by :- North : 40 Ft Wide Road (Sewage Nala), South: Plot No. 55 (Sewage Nala), East: Other's Property (Plot No. 57), West : 25 Ft Wide Road.	08.05.2025 Rs. 59,96,015/-	04.08.2025 (Symbolic)

**Date : 07.08.2025**  
**Place : Gujarat**  
**Sd/-, (Authorized Officer)**  
**For, Capri Global Capital Limited**

**UNITED POLYFAB GUJARAT LIMITED**

CIN : L18109GJ2010PLC062928

Registered office : Survey no. 238, 239, Shahwadi, Opp. New Aravee Denim, Narol-Sarkhej Highway, Ahmedabad - 382405 • Ph : +91-7575020966  
Fax : +91-79-25731144 • Email : [info@unitedpolyfab.com](mailto:info@unitedpolyfab.com) • Web : [www.upgl.in](http://www.upgl.in)

**EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025**

(Rs. in Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	For The Quarter Ended		For The Year Ended	
		30-06-2025	31-03-2025	30-06-2024	31-03-2025
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1.	Total Income From Operations (net)	14660.62	15370.59	13790.36	60322.48
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	798.96	532.91	249.31	2,124.87
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	798.96	532.91	249.31	2,124.87
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	592.84	390.34	376.98	1,768.91
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	592.84	390.65	376.98	1,769.22
6.	Equity Share Capital	2295.16	2295.16	2295.16	2295.16
7.	Reserves (including Revaluation Reserve as shown in the audited Balance Sheet of the previous year)	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share (of Rs 1/- each) (for continuing and discontinued operations)-				
	Basic : (not annualized for the quarter ended)	0.26	1.70	1.64	7.71
	Diluted : (not annualized for the quarter ended)	0.26	1.70	1.64	7.71

**Note :-** 1. The above financial is an extract of the detailed format of Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter ended on June 30, 2025 filed with the stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements Regulation) 2015. (The full format of the Consolidated unaudited Financial Results is available on the National Stock Exchange Website at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and Company's website at [www.upgl.in](http://www.upgl.in).  
2. These Consolidated unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee in its meeting held on August 05, 2025 and were approved by the Board of Directors in their meeting held on August 05, 2025.

**KEY NUMBERS OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS OF QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025**

Sr. No.	Particulars	Quarter ended on		Year ended on	
		30-06-2025	31-03-2025	30-06-2024	31-03-2025
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1.	Turnover	14617.99	15342.51	13772.68	60221.77
2.	Profit / Loss Before Tax	798.76	532.91	249.31	2124.87
3.	Profit / Loss After Tax	592.84	390.34	376.98	1,768.91

**Note :-** 1. The full format of the Standalone unaudited Financial Results for the quarter ended on June 30, 2025, is available on the website of National Stock Exchange (NSE) at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) as well as on the Company's Website at [www.upgl.in](http://www.upgl.in).  
2. These Standalone Unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee in its meeting held on August 05, 2025 and were approved by the Board of Directors in their meeting held on August 05, 2025

**For United Polyfab Gujarat Limited**

**Sd/-**  
**Gagan Nirmalkumar Mittal**  
**Chairman and Managing Director**  
**DIN : 00593377**  
**Place : Ahmedabad**  
**Date : August 07, 2025**



**Branch Office :** Unit No. G/3, 102-103, Second Floor, C.G.Centre, C.G.Road, Ahmedabad – 380009  
**Branch Office :** 1st Floor, Orbit Tower, Opp Krushi Bazar, Sahara Darwaja, Ring Road, Surat – 395003  
**Registered & Corporate Office :** Yes Bank Limited, Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai - 400055.

**POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY**

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **Yes Bank Limited** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002 and exercise of powers conferred under Section 13(12), of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the Borrowers / Co-Borrowers / Mortgagors mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice, within 60 days from the date of notice / service of the said notice.

The Borrowers / Co-Borrowers / Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Co-Borrowers / Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below on in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules.

The Borrowers / Co-Borrowers / Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the **Yes Bank Limited** for amount





INDIA HOME

LOAN LTD.

રજી. ઓફિસ: ૫૦૪, નિર્મલ એસ્ટેટ્સ, પાંચમા માળ, જટારશંકર ડ્રેસા રોડ, મુબૈઈ ૪૦૦ ૦૮૦

શાખા ઓફિસ: એ-૨૦૨, ગ્રેસેશ પ્લાઝા, ખસ સ્ટેન્ડ પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯

કોર્પોરેટ ઓફિસ: ૫૦૪, નિર્મલ એસ્ટેટ્સ, પાંચમા માળ, જટારશંકર ડ્રેસા રોડ, મુબૈઈ (વેસ્ટ) મુંબઈ ૪૦૦ ૦૮૦

ઈ-દરિજીની વેચાણ નોટિસ

[નિયમ ૯ (૧) સિક્વોટિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ડોર્સમેન્ટ) નિયમો], ૨૦૦૨ સાથે વાંચેલા નિયમ ૮(૬) અને (૭) જુઓ]

અહીં ઉલ્લેખિત સુરક્ષિત સંપત્તિનો કબજો લેવાના અનુસંધાનમાં સિક્વોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ટ્રક્શન ઓફ કાર્પોરેશિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્વોટીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને, અધિકૃત અધિકારી તરીકે ઈન્ડિયા હોમ લોન લિમિટેડ મિલકતનો ભૌતિક કબજો મેળવ્યો છે. દેવાદાર (સી), સહ-દેવાદાર (સી) અને ગૌરવદાર (સી) ઓફર બીડ માટે જાણ કરવામાં આવે છે કે શેડ્યુલમાં ઉલ્લેખિત સ્થાવર મિલકતની ખરીદી ઉપલબ્ધ છે, જેમ કે **“જેમ છે તે જ્યાં તે આધાર” અને “જેમ છે તે પ્રમાણ છે”** અને **“આશ્રય વિના”** પર કંપનીના લેણાંની વસૂલાત માટે કરવામાં આવશે. જેની વિગતો નીચે આપેલ છે:

મિલકતના માલિકની નામ	મિલકતની વિગત	અનામત કિંમત(રૂ)	ઓર્ડર મની ડીપોઝીટ(રૂ)
૧. શ્રી પ્રમોદ નારાયણ ઉત્તેકર (SRT 437)	એ-૧૧૦૩, ઈડબ્લ્યુએસ-૧૦, સુમન નિસર્ગ, ટીપી-૨૫, લિંસાપોર-ટુંડી, એફબી-૭૪, સુરત-૩૮૫૦૦૪	રૂ. ૭,૫૨,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા સાત લાખ બાવન હજાર પુરા)	રૂ. ૭૫,૨૦૦/- (અંકે રૂપિયા પંચોતે હજાર બસો પુરા) (બિડ ઇફીમેન્ટલ મુદ્દત: રૂ. ૫૦,૦૦૦/-)
૨. શ્રીમતી પદ્માબેન પ્રમોદ ઉત્તેકર			

ઈ-દરજીના નિયમો અને શરતો નીચે મુજબ છે:

- ઉપરોક્ત સુરક્ષિત સંપત્તિ/ઓ માટે ઈ-દરજા “જેમ છે તે જ્યાં તે આધાર” અને “જેમ છે તે પ્રમાણ છે” અને “આશ્રય વિના” પર રાખવામાં આવી છે અને તે “ઓનલાઈન” હાથ ધરવામાં આવશે. આ હરાજી IHLL દ્વારા માન્ય ઓનલાઈન ઓક્શન સર્વિસ પ્રોવાઈડર “ઓક્શન ટાઈગર” દ્વારા હાથ ધરવામાં આવશે.
- (વિગતવાર ટર્મ અને શરતો માટે કૃપા કરીને અમારી વેબસાઈટ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> નો સંદર્ભ લો).
- ઈએમબી જમા કરાવનાર અને લોગિન આઈડી અને પાસવર્ડ ખનાવવા, ડેટા અપલોડ કરવા, બિડ સર્ખાઈટ કરવા, ઈ-બિડિંગ પ્રક્રિયા અંગેની તાલીમ વગેરેમાં સહાયતાની મુફર હોય તવા હેલ્પલાઇન બિઝનેસ ઈ-પ્રોક્વોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લિમિટેડનો સંપર્ક કરી શકે છે. સરખામી બી-૭૦૪, વોશ સ્ટ્રીટ-૨, ઓરિએન્ટ કલબ સામું, ગુજરાત કોલેજ પાસે, એક્સિસ બ્રિજ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૦૨ ગુજરાત (ભારત). શ્રી રામ શર્મા ઈ-મેલ આઈડી: [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net) અને કૉપીપ્રક મિલકત સંબંધિત પ્રશ્ન માટે ઉપર જણાવ્યા મુજબ કાયદારી દિવસો દરમિયાન કાયદેશ્વરના કલકોમાં સંબંધિત અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે. (સવારે ૧૦ થી સાંજના ૫)

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ યૈદાનિક ૧૫ દિવસની વેચાણ નોટીસ

ઉધાર લેનાર/જામીનદારોને આથી ઉપરોક્ત મુજબની રકમ ઈ-ઓક્શનની તારીખ પહેલાં અપ ડેટ વ્યાજ અને આનુબંધિક ખર્ચ સહિત ચૂકવવા માટે સુચિત કરવામાં આવે છે, જો તે નિષ્ફળ જશે તો મિલકતની હરાજ/વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી લેણાં, જો કંઈ હોય તો, તેની વ્યાજ અને ખર્ચ સાથે વસૂલ કરવામાં આવશે.

તા. ૦૭-૦૮-૨૦૨૫

સ્થળ: સુરત

ઈન્ડિયા હોમ લોન લીમીટેડ વતી  
અધિકૃત અધિકારી

<div> <div> <div></div> <div>UNITED POLYFAB GUJARAT LIMITED</div> </div> <div> <div>CIN : L18109GJ2010PLC062928</div> <div>Registered office : Survey no. 238, 239, Shahwadi, Opp. New Aarvee Denim, Narol-Sarkhej Highway, Ahmedabad - 382405 • Ph : +91-7575020096</div> <div>Fax : +91-79-25731144 • Email : info@unitedpolyfab.com • Web : www.upgl.in</div> </div> </div>					
EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025 (Rs. in Lakhs except EPS)					
Sr.No.	Particulars	For The Quarter Ended			For The Year Ended
		30-06-2025	31-03-2025	30-06-2024	31-03-2025
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1.	Total Income From Operations (net)	14660.62	15370.59	13790.36	60322.48
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	798.96	532.91	249.31	2,124.87
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	798.96	532.91	249.31	2,124.87
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	592.84	390.34	376.98	1,768.91
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	592.84	390.65	376.98	1,769.22
6.	Equity Share Capital	2295.16	2295.16	2295.16	2295.16
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the audited Balance Sheet of the previous year)	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share (of Rs 1/- each) (for continuing and discontinued operations)-				
	Basic : (not annualized for the quarter ended)	0.26	1.70	1.64	7.71
	Diluted : (not annualized for the quarter ended)	0.26	1.70	1.64	7.71

**Note :-** 1. The above financial is an extract of the detailed format of Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter ended on June 30, 2025 filed with the stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements Regulation) 2015. (The full format of the Consolidated unaudited Financial Results is available on the National Stock Exchange Website at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and Company's website at [www.upgl.in](http://www.upgl.in).

2.The Consolidated unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee in its meeting held on August 05, 2025 and were approved by the Board of Directors in their meeting held on August 05, 2025.

KEY NUMBERS OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS OF QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025					
Sr.No.	Particulars	Quarter ended on			Year ended on
		30-06-2025	31-03-2025	30-06-2024	31-03-2025
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1.	Turnover	14617.99	15342.51	13772.68	60221.77
2.	Profit / Loss Before Tax	798.76	532.91	249.31	2124.87
3.	Profit / Loss After Tax	592.84	390.34	376.98	1,768.91

**Note :-** 1. The full format of the Standalone unudited Financial Results for the quarter ended on June 30, 2025, is available on the website of National Stock Exchange (NSE) at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) as well as on the Company's Website at [www.upgl.in](http://www.upgl.in).

2.The Standalone Unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee in its meeting held on August 05, 2025 and were approved by the Board of Directors in their meeting held on August 05, 2025




**For United Polyfab Gujarat Limited**

**Sd/-**  
**Gagan Nirmalkumar Mittal**  
Chairman and Managing Director  
**DIN : 00593377**

**Place :** Ahmedabad  
**Date :** August 07, 2025

<b>YES BANK</b>	<p>શાખા ઓફીસ : સુનિટ નં. ૩/૭૩, ૧૦૨-૧૦૩, બીજો માળ, સી.જી. સેન્ટર, સી.જી. રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૯</p> <p>શાખા ઓફીસ: ૧લો માળ, ઓર્બિટ નગર, કુશિ બજાર સામે, સહારા દરવાજા, ફિગ રોડ, સુરત - ૩૮૫૦૦૩</p> <p><b>સરકારે એક ઓર્બિટ ઓફીસ : યશ બેંક લીમીટેડ, યશ બેંક હાઉસ, ઓફ વેસ્ટર્ન અક્સોરેસ હાઇવે, સાત્તાકુશ ઈસ્ટ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧૫.</b></p>				
<b>પરેશન નીડીસ સ્થાવર મિલકત માટે</b>					
<p>આથી, યશ બેંક લીમીટેડના નોંધે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્વોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીસ્કન્ટ્રક્શન ઓફ ફાસનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્વોટીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ થવા કલમ ૧૩(૧) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્વોટીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ થવા નિયમ ૩ અંતર્ગત મળેલી સત્તાની રૂએ નોંધે જણાવેલ ઉધારકર્તાઓ/સહ-ઉધારકર્તાઓ/ગિરવદારો ને માંગ્યાના નોટીસ જારી કરીને નોટીસ તારીખ/જયણીના દુો દિવસોની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમ ચૂકવવા જણાવેલ.</p> <p>ઉધારકર્તાઓ/સહ-ઉધારકર્તાઓ/ગિરવદારો રકમ ચૂકવવામાં કસુરમાર થતાં આથી ખાસ કરીને ઉધારકર્તાઓ/સહ-ઉધારકર્તાઓ/ગિરવદારો અને સામાન્યતઃ જાહેર જનતાને નોટીસ થી જણાવવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩(૪) ની સાથે નિયમ ૮ ને વંચાણે લેતા આપેલી સત્તાની રૂએ નોંધે સહી કરનારે નોંધે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લીધેલ છે.</p> <p>ઉધારકર્તાઓ/સહ-ઉધારકર્તાઓ/ગિરવદારો ને વિરેશ સુબી તથા જાહેર જનતાને આથી સહરકુ મિલકતો અને કોષ્ટકાપાત્ર ખતનો વ્યવહાર ના કરવાની હેતુઓથી આપવામાં આવે છે. સહરકુ મિલકત એકે સહકોષ્ટકોપાત્ર વ્યવહાર થયા બેંક લીમીટેડ નોંધે દર્શાવેલ રકમ પૂર્તી ભરવાઈ ગયા હતાં તેથી વ્યાજ ગણા બનાવવામાં આવેલો બેંકનો સહકર્તા રહેશે.</p> <p>આ તમામ ધ્યાન પર લવાયુંનું છે કે SARFAESI એક્ટની કલમ ૧૩(૮) હેઠળ, જ્યાં સુરક્ષિત લેણદાર દ્વારા કરવામાં આવેલા તમામ ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ સાથે સંબંધિત લેણદારની બાકી રકમનો રકમ અગાઉ કોઈપણ સમયે સુરક્ષિત લેણદારને આપવામાં આવે છે. જાહેર કલ્પના (કાન્ટે એરિયા) નો ટેન્ડર / ખાનગી કરાર માટે નોટિફિકા પ્રકાશનની તારીખ, સુરક્ષિત સંપત્તિનું વેચાણ અથવા સ્થાનાંતરણ કરવામાં આવશે નહીં અને તે સુરક્ષિત સંપત્તિના સ્થાનાંતરણ અથવા વેચાણ માટે આગાહી કરી પત્રાલ લેવામાં આવશે નહીં.</p>					
<table> <tr> <th>ઉધારકર્તાઓ / સહ-ઉધારકર્તાઓ / ગિરવદારો / પ્રોપાઈટર અથવા અન્ય નામ</th><th>ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણા રકમ</th></tr> <tr> <td>૧. મેસર્સ જય સમર કાર્ટિંગ વીડી તેના સ્વ. મોખરાઈદ દિલ્લિશ દિપ્તરા (ધારકર્તા) અને ર. સ્વ. શ્રી દિનેશ દિપ્તરા, (ખામોદદાર અને ગિરવદાર) ૩. કરુણાભોન દિપ્તરા (ખામોદદાર અને ગિરવદાર) અને શ્રી દિનેશ દિપ્તરાના દરેક કાયદેસરના વારસદારો જેમ કે કરુણાભોન દિનેશ દિપ્તરા (પત્ની) અને અન્ય કાયદેસરના વારસદારો ૨. અંબુ ઝુગુએશકુમાર મિશ્રા (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર) ૨. અંબુ ઝુગુએશકુમાર મિશ્રા (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર)</td><td>૧૭.૦૨.૨૦૨૫, રૂ. ૧,૦૧,૦૦,૩૬૨.૩૦/- (રૂ. એક કરોડ એક લાખ અસો બેસ હજાર અને ત્રીસ પેસા ફક્ત) તા. ૧૨.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ બાકી</td></tr> </table> <p><b>મિલકતનું વર્ણન :-</b> મિલકત ૧: કરુણાભેન દિનેશભાઈ દિપ્તરાની માલિકીની સ્થાવર મિલકત ઓફિસ નં. યુગ્મ/૫૮ “રાયવંદસ હાઈટ્સ” તરીકે જાણીી બિડિંગના અખર આઈવક ફ્લોર પર જે ટાટારાગમ ખાતે સ્થિત આવેલ રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૬૧/૧૦/૧ પેકી, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪ (અશ્વનીકુમાર - નાગામ), કાનંજલ વન નં. ૧૯૮/૭૬ ફોરેફ્રન અંદાજે રૂ.૩૩.૦૦ સ્પષ્ટર મીટર પેકી ૧૮.૩૩.૦૦ સ્પષ્ટર મીટર, સિટી સર્વે નંબર નં. ૧૮૫ થી રત્ન અને રત્ન રફેડી ગામ / બાંડ - કલારામ, તાલુકા: સુરત સિટી, કિશ્તીસ: કાનંજલ અંદાજે ૧૪૦.૦૦ સ્પષ્ટર ફુટ (ચુરુ બિલ્ટ અપ એરિયા) અને ર.૩૯ સ્પષ્ટર મીટર (કાન્ટે એરિયા) સાથે જમીનમાં અવિભાજીત વાલયોથયેલ ભાગ જેને અંદાજીત ફોરેફ્રન રૂ.૩૫ સ્પષ્ટર મીટર ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચુકું-સીમા: પૂર્વ: બેંકની સાથે, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪, એફ.પી. નં. ૧૮૯, ૧૯૩ થી ૧૬૬, પશ્ચિમ: ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪, એફ.પી. નં. ૧૯૬, ઉત્તર: ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧, ૧૯૮/૭૬ પેકી, દક્ષિણ: રોડ.</p> <p><b>મિલકત ૨:</b> દિનેશભાઈ કીશ્વરભાઈ દિપ્તરાની માલિકીની સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. ૭૩, “પિનક રેસિડેન્સી” તરીકે જાણીી સોસાયટી જે ઘડયુધી સાથે સ્કીમ નં. ૪૩ પર આવેલ, પ્લોટ નં. ૬૩/૧૭, અંદરેલા ઘરા પ્લોટ નં. ૮૦ (કે જેવી પ્રમાણે બની વેલીલ નં. ૮૦/૭૩/૧૦/૧ પેકી: પૂર્વ: બાકી, તાલુકા: કામરુપ, કિશ્તીસ: સુરત જેને અંદાજીત ફોરેફ્રન રૂ.૬૩.૦૦ સ્પષ્ટર મીટર પેકી ૧૮.૩૩ સ્પષ્ટર મીટર સાથે રોડ અને સોમોળીની જમીનમાં અવિભાજીત વાલયોથયેલ ભાગ જેનું અંદાજે ફોરેફ્રન રૂ.૩૫ સ્પષ્ટર મીટર ફુલ ફોરેફ્રન અંદાજે ૧૪૦.૦૬ સ્પષ્ટર મીટર ખાતેની સમગ્ર મિલકત જેની ચુકું-સીમા: પૂર્વ: પ્લોટ નં. ૭૩, પશ્ચિમ: સોસાયટી રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૭૨, દક્ષિણ: સોસાયટી રોડ.</p> <p><b>કંપાની તારીખ: ૦૪.૦૮.૨૦૨૫, કંપાની પ્રકાર: સંકેતિક કંપાને</b></p>	ઉધારકર્તાઓ / સહ-ઉધારકર્તાઓ / ગિરવદારો / પ્રોપાઈટર અથવા અન્ય નામ	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણા રકમ	૧. મેસર્સ જય સમર કાર્ટિંગ વીડી તેના સ્વ. મોખરાઈદ દિલ્લિશ દિપ્તરા (ધારકર્તા) અને ર. સ્વ. શ્રી દિનેશ દિપ્તરા, (ખામોદદાર અને ગિરવદાર) ૩. કરુણાભોન દિપ્તરા (ખામોદદાર અને ગિરવદાર) અને શ્રી દિનેશ દિપ્તરાના દરેક કાયદેસરના વારસદારો જેમ કે કરુણાભોન દિનેશ દિપ્તરા (પત્ની) અને અન્ય કાયદેસરના વારસદારો ૨. અંબુ ઝુગુએશકુમાર મિશ્રા (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર) ૨. અંબુ ઝુગુએશકુમાર મિશ્રા (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર)	૧૭.૦૨.૨૦૨૫, રૂ. ૧,૦૧,૦૦,૩૬૨.૩૦/- (રૂ. એક કરોડ એક લાખ અસો બેસ હજાર અને ત્રીસ પેસા ફક્ત) તા. ૧૨.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ બાકી	
ઉધારકર્તાઓ / સહ-ઉધારકર્તાઓ / ગિરવદારો / પ્રોપાઈટર અથવા અન્ય નામ	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણા રકમ				
૧. મેસર્સ જય સમર કાર્ટિંગ વીડી તેના સ્વ. મોખરાઈદ દિલ્લિશ દિપ્તરા (ધારકર્તા) અને ર. સ્વ. શ્રી દિનેશ દિપ્તરા, (ખામોદદાર અને ગિરવદાર) ૩. કરુણાભોન દિપ્તરા (ખામોદદાર અને ગિરવદાર) અને શ્રી દિનેશ દિપ્તરાના દરેક કાયદેસરના વારસદારો જેમ કે કરુણાભોન દિનેશ દિપ્તરા (પત્ની) અને અન્ય કાયદેસરના વારસદારો ૨. અંબુ ઝુગુએશકુમાર મિશ્રા (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર) ૨. અંબુ ઝુગુએશકુમાર મિશ્રા (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર)	૧૭.૦૨.૨૦૨૫, રૂ. ૧,૦૧,૦૦,૩૬૨.૩૦/- (રૂ. એક કરોડ એક લાખ અસો બેસ હજાર અને ત્રીસ પેસા ફક્ત) તા. ૧૨.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ બાકી				
૧. દિપિકા નરેશ રાવલ (ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર) ૨. નરેશ ભગસરા (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર)	૧૧.૦૩.૨૦૨૫, રૂ. ૧૧,૭૮૩૬૨.૧૫/- (રૂ. સત્તર લાખ ચાસી હજાર બસો રાવલ (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર) એક અને પંદર પેસા ફક્ત) તા. ૧૧.૦૩.૨૦૨૫ ના રોજ બાકી				
<b>મિલકતનું વર્ણન :-</b> સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. ૨/૫/૧૦૩, બિડિંગ નં. ૨/૫, વલ માળે જેનું ફોરેફ્રન અંદાજે ૫૮.૪૮ સ્પષ્ટર મીટર બિલ્ટ અપ એરિયા “ટ્રાફ્ટ રેસિડેન્સી” તરીકે જાણીી સોસાયટીના રોડ અને સોમોળીની જમીનમાં અવિભાજીત વાલયોથયેલ ભાગ સાથે જે દેશ્વ ખાતે સ્થિત આવેલ પ્લોટ નં. ૦૩ અને ૦૪, અંદાજીત ફોરેફ્રન ૫૪૮૮ સ્પષ્ટર મીટર ગામ: દેશ્વ, તાલુકા: ચોયાંલી, કિશ્તીસ: સુરત ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચુકું-સીમા: પૂર્વ: બેંકનો, ર. અને રજો, પશ્ચિમ: બેંકનો નં. ૮, ઉત્તર: બેંકનો નં. ૯ અને ગામના, દક્ષિણ: રોડ. <p><b>કંપાની તારીખ: ૦૪.૦૮.૨૦૨૫, કંપાની પ્રકાર: સંકેતિક કંપાને</b></p>					
૧. જતિન દેવેન્દ્રભાઈ કોહારી (ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર) ૨. રંજનભોને (ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર)	૨૮.૦૨.૨૦૨૫, રૂ. ૫૪૨૬૫૫.૫૨/- (રૂ. પાંચ લાખ બાવન હજાર સાતસો પંચાસી અને બેસ હજાર પેસા ફક્ત) તા. ૨૮.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ બાકી				
<b>મિલકતનું વર્ણન :-</b> સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. ૫૮/૫/૧૦૩, બિડિંગ નં. ૨/૫, વલ માળે જેનું ફોરેફ્રન અંદાજે ૫૮.૪૮ સ્પષ્ટર મીટર બિલ્ટ અપ એરિયા “ટ્રાફ્ટ રેસિડેન્સી” તરીકે જાણીી સોસાયટીના રોડ અને સોમોળીની જમીનમાં અવિભાજીત વાલયોથયેલ ભાગ સાથે જે દેશ્વ ખાતે સ્થિત આવેલ પ્લોટ નં. ૦૩ અને ૦૪, અંદાજીત ફોરેફ્રન ૫૪૮૮ સ્પષ્ટર મીટર ગામ: દેશ્વ, તાલુકા: ચોયાંલી, કિશ્તીસ: સુરત ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચુકું-સીમા: પૂર્વ: બેંકનો, ર. અને રજો, પશ્ચિમ: બેંકનો નં. ૮, ઉત્તર: બેંકનો નં. ૯ અને ગામના, દક્ષિણ: રોડ. <p><b>કંપાની તારીખ: ૦૪.૦૮.૨૦૨૫, કંપાની પ્રકાર: સંકેતિક કંપાને</b></p>					
૧. મીરા પપ્પા એન્ડ ઈન્સ્યુલેશન વીડી તેના પ્રોપાઈટર પટેલ મહેશભાઈ અણ્ણભાઈ (ઉધારકર્તા) ૨. પટેલ મહેશભાઈ અણ્ણભાઈ (ઉધારકર્તા) ૩. પટેલ અણ્ણ મહેશભાઈ (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર) ૪. પટેલ મણુભોન મહેશકુમાર (સહ-ઉધારકર્તા)	૧૬.૦૩.૨૦૨૪, રૂ. ૧૨,૩૩,૮૨૨.૦૫/- (રૂ. બાર લાખ ત્રીસ હજાર આઠસો બાવીસ અને એક પેસા ફક્ત) તા. ૧૬.૦૩.૨૦૨૪ ના રોજ બાકી				
<b>મિલકતનું વર્ણન :-</b> મિલકત આવેલ પ્લોટ નં. ૨-૨/૧ પ્લોટ નં. ૨ ફોરેફ્રન ૨૨૫.૮૨ સ્ફ્ટ મીટરનું “કુંદલાન સોસાયટી” રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૪૩ ખાતે સ્થિત, સિટી સર્વે નં. ૪૫૪૪ મોર્ડે જે હેડમાન તા. દેશાનિવાસ, મોજે ગામ: દેશાનિવાસ, મોજે ગામ: દેશાનિવાસ, મોજે ગામ: દેશાનિવાસ, કિશ્તીસ: અમદાવાદ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચુકું-સીમા: પૂર્વ: મણુભા બાદ નગરાસિલ્હાની જમીન, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: કોમન દિવાલ સાથે ભરનારકાં ચંચુલાલ બ્રહ્મજી, દક્ષિણ: દિનેશભાઈ ઠક્કરના ઘર સાથે કોમન દિવાલ. <p><b>કંપાની તારીખ: ૦૪.૦૮.૨૦૨૫, કંપાની પ્રકાર: સંકેતિક કંપાને</b></p>					
૧. દિવાલભોન પ્રકાશભાઈ પટેલ (ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર) ૨. પટેલ અણ્ણભાઈ કાલિભાઈ (સહ-ઉધારકર્તા અને ગિરવદાર)	૧૧.૦૩.૨૦૨૫, રૂ. ૧૦૩૩૬૯.૦૦/- (રૂ. દસ લાખ ત્રાસીસ હજાર અસો ઓગણસિતર અને સાત પેસા ફક્ત) તા. ૧૧.૦૩.૨૦૨૫ ના રોજ બાકી				
<b>મિલકતનું વર્ણન :-</b> સ્થાવર મિલકત પ્લોટ નં. ૫૪ કુલ ફોરેફ્રન ૧૨૩.૭૫ સ્ફ્ટ મીટરનું “શ્રીપુષ્પ કાર્ડ ઓ.ઓ.હાઉસી સોસાયટી” તરીકે જાણીી સોસાયટીના ઓફિસ ફ્લોર અને ફર્સ્ટ ફ્લોર પરના બાંધકામ સાથે બિનમોબીલાઈઝ જમીન પર જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૩૦, ૧૦૩૮/૧, ૧૦૩૮/૨ અને ૧૦૩૮/૬ અને સિટી સર્વે ૧૪૦૮ વોર્ડ નં. ૦૮ ખાતે આવેલ, મોજે ગામ: દેશાનિવાસ, મોજે ગામ: દેશાનિવાસ, કિશ્તીસ: અમદાવાદ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચુકું-સીમા: પૂર્વ: મણુભા બાદ નગરાસિલ્હાની જમીન, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: કોમન દિવાલ સાથે ભરનારકાં ચંચુલાલ બ્રહ્મજી, દક્ષિણ: દિનેશભાઈ ઠક્કરના ઘર સાથે કોમન દિવાલ. <p><b>કંપાની તારીખ: ૦૪.૦૮.૨૦૨૫, કંપાની પ્રકાર: સંકેતિક કંપાને</b></p>					

<div> <div> <div></div> <div>THOMAS COOK (INDIA) LIMITED</div> </div> <div> <div>Registered Office: 11<sup>th</sup> Floor, Marathon Futurx, N. M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai, Maharashtra - 400 013</div> <div>Phone No: 91-22-4242 7000; Fax No: 91-22-2302 2864</div> <div>Email: <a href="mailto:sharedept@thomascook.in">sharedept@thomascook.in</a>; Website: <a href="https://www.thomascook.in">https://www.thomascook.in</a></div> </div> </div>	
(CIN: L63040MH1978PLC020717)	
<b>NOTICE TO THE SHAREHOLDERS</b>	
Notice is hereby given that pursuant to SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, the Company has opened a special window exclusively for the re-lodgement of transfer deeds. The key details on special window are given below:	
Window for re-lodgment	July 7, 2025 to January 6, 2026
Who can re-lodge the transfer requests?	Investor whose transfer deeds were lodged prior to April 2019 and rejected/returned due to deficiency in the documents.
How to re-lodge the transfer requests?	Submit original transfer documents, along with corrected or missing details to the Registrar and Share Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited (Formerly Known as Link Intime India Private Limited)
Postal Address	Unit: C 101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083
Helpline No.	+918108116767
For any queries	Raise a service request at: <a href="https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/service">https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/service</a> Request.html Send an email at: <a href="mailto:csq-unit@in.mpms.mufg.com">csq-unit@in.mpms.mufg.com</a>
The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode.	
For Thomas Cook (India) Limited Sd/- Amit J. Parekh Company Secretary & Compliance Officer ACS : 13648	
Place: Mumbai Date: August 7, 2025	

<div> <div> <div></div> <div>AXIS BANK</div> </div> <div> <div>બ્રાન્ચ ઓફિસ: એક્સિસ બેન્ક લિમિટેડ, કલ્કત્તા સેન્ટર, ફર્સ્ટ ફ્લોર, સુનિટ નં.૧૦૧ અને ૧૦૨ (પાર્ટ) બલ્વેસ્ટર એવેન્યુ એસ જી હાઇવે સામે રાજપુત ફ્લવ બોડકંદેલ અમદાવાદ ગુજરાત - ૩૮૦ ૦</div></div></div>
---