Date: November 14, 2026

To, The General Manager, Department of Corporate Services, **BSE Ltd.** P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001	To, The Manager, Listing Department, **National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051

Ref: BSE Scrip Code: 533941 and NSE Symbol: THOMASCOTT

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Extracts of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026.

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed herewith clipping of Newspaper advertisement titled "Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half year Ended September 30, 2026", published in 'Financial Express' (English) and Mumbai Lakshadweep (Marathi) newspaper today i.e., Saturday, November 14, 2026.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,
FOR THOMAS SCOTT (INDIA) LIMITED

RASHI BANG
Digitally signed by RASHI BANG
Date: 2026.11.14 10:33:53 +05'30'

Rashi Bang
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A25526

Encl: As stated above

POLSON LTD

Reg. Office: Ambaghat Vishalgad,
Taluka ShahuWadi, District Kolhapur-415 101
CIN: L15203PN1938PLC002879
Tel. No: 22626437 / 22626439
Email Id: compliance@polsonltd.com
Website: www.polsonltd.com

STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the Company, at its Meeting held on Friday, November 13, 2026 have, inter-alia approved the un-audited financial results (standalone) of the Company, for the quarter and half year ended September 30, 2026.

The results, along with the Auditors' Report thereon, have been posted on the Company's website at https:www.polsonltd.com/investor.htm and on the website of the stock exchange where the Company's shares are listed i.e. at www.bseindia.com. Also, it can be accessed by scanning the QR code.

For and on behalf of the Board of Directors of
Polson Limited

Sd/-
Amol Kapadia
Managing Director
DIN-01462032

Place : Mumbai
Date : November 13, 2026

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

SHIVA SUITINGS LIMITED

Regd. Off. : 384-M, Dabholkar Wadi, 3rd Floor, Kalbadevi Road, Mumbai - 400 002. CIN : L17110MY1985PLC038265
STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

Amount (Rs.In lacs) except EPS

Particulars	Quarter Ended			Half Year ended		Year ended
	30.09.2026 Unaudited	30.06.2026 Unaudited	30.09.2025 Audited	30.09.2026 Unaudited	30.09.2025 Audited	31.03.2026 Audited
1 REVENUE FROM OPERATIONS						
2 (A) NET SALES/INCOME FROM OPERATIONS	241.15	37.34	30.81	278.49	117.87	116.05
(B) OTHER INCOME				-		0.26
TOTAL INCOME FROM OPERATIONS	241.15	37.34	30.81	278.49	117.87	116.31
3 EXPENSES						
(A) COST OF MATERIALS CONSUMED	-	-	-	-	-	-
(B) PURCHASES	24.19	35.79	133.47	59.98	407.94	243.91
(C) (INCREASE) / DECREASE IN STOCK IN TRADE	218.95	-	(105.16)	218.95	(302.31)	(141.74)
(D) DEPRECIATION	-	-	-	-	-	-
(E) EMPLOYEE BENEFIT EXPENSES	2.64	1.98	3.26	4.62	6.97	14.63
(F) OTHER EXPENDITURE	2.45	4.23	2.35	6.68	7.43	11.19
(G) Finance costs	-	-	-	-	-	-
TOTAL EXPENSES	248.23	42.00	33.92	290.23	120.03	127.99
4 PROFIT / (LOSS) FROM ORDINARY ACTIVITIES BEFORE FINANCE COSTS & EXCEPTIONAL ITEMS (3-4)	(7.08)	(4.66)	(3.11)	(11.74)	(2.16)	(11.68)
5 PROFIT / (LOSS) AFTER FINANCE COSTS AND BEFORE EXCEPTIONAL ITEMS (4-5)	(7.08)	(4.66)	(3.11)	(11.74)	(2.16)	(11.68)
6 EXCEPTIONAL ITEMS						0.04
7 PROFIT / (LOSS) FROM ORDINARY ACTIVITIES BEFORE TAX (6-7)	(7.08)	(4.66)	(3.11)	(11.74)	(2.16)	(11.72)
8 PROVISION FOR TAX						
(A) PROVISION FOR CURRENT TAX	(1.42)	(0.93)	(0.62)	(2.35)	(0.43)	
(B) PROVISION FOR DEFERED TAX	-	-	-			(2.93)
C) MAT CREDIT ENTITLEMENT			-	-	-	-
9 TOTAL TAX EXPENSES	(1.42)	(0.93)	(0.62)	(2.35)	(0.43)	(2.93)
10 NET PROFIT AFTER TAX FROM ORDINARY ACTIVITIES (8-9)	(5.66)	(3.73)	(2.49)	(9.39)	(1.73)	(8.79)
11 EXTRAORDINARY ITEMS			-			
12 NET PROFIT AFTER TAX FOR THE PERIOD (10-11)	(5.66)	(3.73)	(2.49)	(9.39)	(1.73)	(8.79)
13 OTHER COMPREHENSIVE INCOME / (LOSS)	-	-	-	-	-	-
14 TOTAL COMPREHENSIVE INCOME / (LOSS) AFTER TAXES (12+13)	(5.66)	(3.73)	(2.49)	(9.39)	(1.73)	(8.79)
15 PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL (Face Value of Rs.10/- each)	155.04	155.04	155.04	155.04	155.04	155.04
16 RESERVES (Excluding Revaluation Reserves)	-	-		-	-	-
17 EARNING PER SHARE (Not Annualised, Face Value Rs.10/- each)				-	-	-
(A) BASIC AND DILUTED EPS (Rs.) (Before extraodrdinary items)	(0.37)	(0.24)	(0.16)	(0.61)	(0.11)	(0.57)
(B) BASIC AND DILUTED EPS (Rs.) (After extraodrdinary items)	(0.37)	(0.24)	(0.16)	(0.61)	(0.11)	(0.57)

Notes :

1 These financial results have been prepared in accordance with IND AS and the recognition and measurement principles laid down in Ind AS-34 Interim financial reporting prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder.
2 The Statutory Auditors have carried out limited review of the Un-audited financial results of the Company for the quarter and six months ended 30th September,2026
3 The above financial results for the quarter ended 30th Sep,2026 were reviewed by the Audit Committee and thereafter taken on record by the Board of Directors in its meeting held on 13.11.2026
4 As per the requirements of Ind AS no disclosure is required as the Company is operating in only one segment i.e Textiles
5 Previous years figures have been re-grouped and re-classified wherever necessary to make them comparable.

By the Order of Board
For **SHIVA SUITINGS LIMITED**
Sharad Sureka
MANAGING DIRECTOR

Place : Mumbai
Date : 13.11.2026

PUNJAB COMMUNICATIONS LIMITED

PUNCOM
Regd Office : B-91, Phase VIII, Industrial Area, S.A.S. Nagar (Mohali)- 160071
(CIN:L32202PB1981SGC004616) (Web:www.puncom.com)

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026
(Taken on record by the Board in their Meeting held on 13th November, 2026) [Rs. in Lacs]

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)
1	Total income from operations	534.56	2,684.80	816.60
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(279.82)	297.60	323.13
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(279.82)	297.60	323.13
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(279.82)	297.60	323.13
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(312.92)	190.22	293.77
6	Equity Share Capital (FV Rs.10/-)	1,202.36	1,202.36	1,202.36
7	"Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year"	-	1,840.48	-
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic :	(2.33)	2.48	2.69
	2. Diluted :	(2.33)	2.48	2.69

for and on behalf of the Board of Directors
Sh. Jaspreet Singh, IAS, Managing Director — Sh. Tony Bansal, CFO

Place : S. A. S. Nagar
Dated :November 13, 2026

The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter ended on **30th September, 2026** filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e www.bseindia.com (Security Code: 500346) & on Company's Website i.e **www.puncom.com** at the following link : **https://puncom.com/annually-quarterly-financial-results/** and can also be accessed by scanning a Quick Reponse Code.

Scan Or Code

THOMAS SCOTT (INDIA) LIMITED

THOMAS SCOTT
CIN: L18109MH2010PLC209302
Registered Office Address: 447, Kewal Industrial Estate, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai, Maharashtra, India- 400013.
Website: www.thomasscott.org **Email:** investor.tsil@banggroup.com

Extract of Standalone Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September 2026

(Rs. in Lacs except share per data)

Particulars	Standalone					
	Quarter Ended			Six Month Ended		Year Ended
	30.09.2026 Unaudited	30.06.2026 Unaudited	30.09.2025 Unaudited	30.09.2026 Unaudited	30.09.2025 Unaudited	31.03.2026 Audited
Total Income from Operations	7,894.35	6,582.20	5,893.67	14,476.55	11,083.09	25,513.93
Net Profit / (Loss) before Tax (Before Exceptional and Extraordinary Items)	811.36	691.83	729.87	1,503.19	1,250.63	2,844.96
Net Profit / (Loss) before Tax (After Exceptional and Extraordinary Items)	811.36	688.18	729.87	1,499.54	1,250.63	2,707.61
Net Profit / (Loss) after Tax (After Exceptional and Extraordinary Items)	628.51	543.80	471.55	1,172.32	818.14	1,930.45
Other Comprehensive Income	-	-	-	-	-	0.55
Total Comprehensive Income (Comprising Profit/(Loss) after Tax and other comprehensive Income after Tax)	628.51	543.80	471.55	1,172.32	818.14	1,931.00
Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/- per share)	1,485.35	1,467.04	1,467.04	1,485.35	1,467.04	1,467.04
Earnings Per Share (of Rs 10/- each) (in Rs.)						
(a) Basic	4.26	3.71	3.21	7.97	5.74	13.35
(b) Diluted	4.26	3.71	3.21	7.97	5.74	13.35

Notes:

1) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 12th November 2026
2) The above results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
3) Figures of the previous period have been regrouped/rearranged wherever necessary/practicable to conform to the current period's presentation.
4) The Company is primarily engaged in single businesss segment of manufacturing and trading of textile products. In case of segment reporting of geographical segment for the Half year and quarter ended September 2026, the export turnover of the Company is nil hence, no segment reporting has been done.
5) The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, The full format of Financial Results are available on the Stock Exchange websites www.nseindia.com www.bseindia.com and on the Company's website www.thomasscott.org

For Thomas Scott (India) Limited
Sd/-
Brijgopal Bang
Managing Director

Place : Mumbai
Date : 12th November, 2026

Svaraj Trading and Agencies Limited

CIN: L51100MH1980PLC022315
Registered Office: Office No. 30, 2nd Floor 380/82 Amruteshwar CHSL, Jagannath Sunkersett Road, Mumbai, Maharashtra, India, PIN-400002
Website: www.svarajtrading.in, e-Mail ID: svarajtradingagencies@gmail.com

STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the Company has, at its Meeting held on November 13, 2026, approved the Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026.

The said Results along with the Limited Review Report are available on Stock Exchange website (www.bseindia.com) and have also been posted on the Company's website at https://www.svarajtrading.in/pdf/Unaudited%20Financial%20Results%20September%2030,%202026.pdfwhich can be accessed by scanning the QR code given.

For and on behalf of the Board of Directors of
Svaraj Trading and Agencies Limited
Sd/-
Harendra Gupta
Managing Director
DIN: 05335662

Place: Mumbai
Date : November 13, 2026

Note· The above intimation is in accordance with Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

S. V. Trading & Agencies Limited

CIN: L51900MH1980PLC022309
Registered Office: Unit No. 45, Lower Ground, The Tenth Central Co Op Premises Soc Ltd, Near D Mart, Mahavir Nagar, Kandivali, Mumbai, Maharashtra, India, PIN-400067
Website: www.svtrading.in, e-Mail ID: svtradingandagencies@gmail.com

STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the Company has, at its Meeting held on November 13, 2026, approved the Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026.

The said Results along with the Limited Review Report are available on Stock Exchange website (www.bseindia.com) and have also been posted on the Company's website at http://www.svtrading.in/images/pdf/Unaudited%20Financial%20Results%20September%2030,%202026.pdf which can be accessed by scanning the QR code given.

For and on behalf of the Board of Directors of
S. V. Trading & Agencies Limited
Sd/-
Gopal Lal Paliwal
Director
DIN: 06522898

Place: Mumbai
Date : November 13, 2026

Note· The above intimation is in accordance with Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

ROYAL ORCHID HOTELS LIMITED

Registered Office : No.1, Golf Avenue, Adjoining KGA Golf Course, Airport Road, Bengaluru - 560 008.INDIA.
T: +91 80 25205566, F: +91 80 25203366, www.royalorchidhotels.com
CIN: L55101KA1986PLC007392

STATEMENT OF UN-AUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR SECOND QUARTER & HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the Company, at the meeting held on **November 13, 2026,** approved the **Unaudited Standalone & Consolidated Financial Results for Second Quarter & Half Year Ended September 30, 2026.**

The Unaudited Financial Results have been hosted on the Company's Website at **https://www.royalorchidhotels.com/investors** and can also be accessed by scanning the below QR Code.

For and on behalf of the Board of Directors
C.K. Baljee
Managing Director.
DIN: 00081844

Place: Bengaluru
Date : 14th November 2026

Stressed Asset Management Large Branch,
Indian Bank, 73, 7th floor, Mittal Chamber, Nariman Point, Mumbai 21 Mail Id: **samlargemumbai@indianbank.co.in**

APPENDIX- IV-A" [See proviso to rule 8 (6) read with 9(1)]
Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) read with 9(1)] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, SAM Large Mumbai branch, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 04/12/2026** for recovery of **Rs. 45,52,57,853.46/- (Rupees Forty-Five Crore Fifty Two Lakh Fifty Seven Thousand Eight Hundred Fifty Three and Forty Six Paisa Only)** as per demand notice dated 02/06/2018 and Rs. 2,30,48,085/- (Rupees Two Crore Thirty Lakh Forty-Eight Thousand Eighty Five Only) as per demand notice dated 12/07/2018 with total amount of **Rs. 47,83,05,938.46 (Rupees Forty Seven Crore Eighty Three Lakh Five Thousand Nine Hundred Thirty Eight and Forty Six Paisa Only)** due to the Indian Bank, SAM Large Mumbai branch, Secured Creditor, from

1. M/s Signet Products Pvt Ltd (Borrower)
(a) Registered Office: Plot No. 16/16A, N5, South Sector, CIDCO, Aurangabad – 431003.
(b) Head Office: Office No. 301, 3rd Floor, P T Gera Centre, Dhole Patil Road, Bund Garden, Pune – 411001.
2. Mr. Narendra Achyutrao Korde (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Flat No. 102, 1st Floor, Neetu Maya Cooperative Housing Society, Plot No. 292, Down German Bakery Lane, Koregaon Park, Pune – 411001.
(b) Address 2: Flat No. 1001, 10th Floor, Wing No E-1, Landmark Garden, Phase – II, S No. 207, Hissa No. 1A, 1B, 1C & 1D, CTS No. 2139, Final Plot No. 78, Kalyani Nagar, Yerwada, Pune – 411006.
3. Mrs. Vaidehi Narendra Korde (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Flat No. 102, 1st Floor, Neetu Maya Cooperative Housing Society, Plot No. 292, Down German Bakery Lane, Koregaon Park, Pune – 411001.
(b) Address 2: Flat No. 1001, 10th Floor, Wing No E-1, Landmark Garden, Phase – II, S No. 207, Hissa No. 1A, 1B, 1C & 1D, CTS No. 2139, Final Plot No. 78, Kalyani Nagar, Yerwada, Pune – 411006.
4. Mr. Achyut Nagorao Korde (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: New Chetak Ghote, Plot No. 3, Shriram Nagar, Jawahar Colony, Garkhera, Aurangabad – 431005.
(b) Address 2: Flat No. 1001, 10th Floor, Wing No E-1, Landmark Garden, Phase – II, S No. 207, Hissa No. 1A, 1B, 1C & 1D, CTS No. 2139, Final Plot No. 78, Kalyani Nagar, Yerwada, Pune – 411006.
5. Mrs. Anjali Yeshwantrao Thombare (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Bungalow No. 20, Valentian Co – Op Housing Society, FP No. 322, S No. 31/1A + 31/1B/1, North Main Road, Koregaon Park, Pune – 411001.
(b) Address 2: Flat No. B-17/7, Guru Ganesh Nagar – 2, Near Kothrud Depot, Kothrud, Pune – 411038.
6. Mr. Rahul Ashok Rajurkar (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Flat No. B-17/7, Guru Ganesh Nagar – 2, Near Kothrud Depot, Kothrud, Pune – 411038.
(b) Address 2: Bungalow No. 20, Valentian Co – Op Housing Society, FP No. 322, S No. 31/1A + 31/1B/1, North Main Road, Koregaon Park, Pune – 411001.
7. M/s NIPKO Trade Links Pvt Ltd (Formerly M/s NIPKO Engineering Services Pvt Ltd)(Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Matruchaya, S N 70, Hissa No3/2B/2, Wadgaon, Budruk, Pune – 411041.
(b) Address 2: Flat No. 202, 2nd Floor, Neetu Maya Cooperative Housing Society, Plot No. 292, Down German Bakery Lane, Koregaon Park, Pune – 411001.

The specific details of the property intended to be brought to sale through e-auction mode are enumerated below:

S N.	Property
Detailed description of the Property	Bungalow No. 6. Shree Guruprasad Krupa, Valentina Co Op Housing Society, FP No. 322, S No. 31/1A+31/1B/1, North Main Road, Koregaon Park, Pune – 411001 with land area – 3626 Sq. ft. and build up area – 2507 Sq. ft. in the name of Narendra A Korde and Mrs. Vaidehi N Korde Boundaries as per document: **East: Bungalow No 7 West: Society Compound and Nala North: Road South: Adj. Bungalow Society**
Possession status of the Property	Physical
Encumbrances on property, if any	Unknown amount of dues towards Society, Electricity Department, Pune Municipal Corporation, etc. SA 29/2021 and SA 939/2026 has been filed by the borrower which is pending before DRT Pune.
Reserve Price	Rs. 6,05,00,000/- (Rupees Six Crore Five Lakh Only)
EMD Amount	Rs. 60,50,000/- (Rupees Sixty Lakh and Fifty Thousand Only)
Bid incremental amount	Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only)
Date and time of e-auction	Date: 04/12/2026, Time: 11:00 A.M. to 04:00 P.M.
Property ID No.	IDIB323976381206

Bidders are advised to visit the website **(https://baanknet.com)** of our e auction service provider PSB Alliance Pvt. Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance, please call 8291220220. For Registration status and EMD status, please email to **support.baanknet@psballiance.com.**
For property details and photograph of the property and auction terms and conditions, please visit: https://baanknet.com and for clarifications related to this portal, please contact PSB Alliance Pvt. Ltd, **Contact No. 8291220220.**
Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with **https://baanknet.com**

Date : 09/11/2026
Place : Mumbai
Authorised Officer

QR Code

Contact Person: 1. Ms.Manisha- 9899600207
The property is under the physical possession of the bank. Interested parties may contact the bank for inspection of the property.

Stressed Asset Management Large Branch,
Indian Bank, 73, 7th floor, Mittal Chamber, Nariman Point, Mumbai 21 Mail Id: **samlargemumbai@indianbank.co.in**

APPENDIX- IV-A" [See proviso to rule 8 (6) read with 9(1)]
Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) read with 9(1)] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, SAM Large Mumbai branch, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 04/12/2026 for recovery of Rs. 45,52,57,853.46/- (Rupees Forty Five Crore Fifty Two Lakh Fifty Seven Thousand Eight Hundred Fifty Three and Forty Six Paisa Only) as per demand notice dated 02/06/2018 and Rs. 2,30,48,085/- (Rupees Two Crore Thirty Lakh Forty-Eight Thousand Eighty-Five Only)** as per demand notice dated **12/07/2018** with total amount of **Rs. 47,83,05,938.46 (Rupees Forty-Seven Crore Eighty Three Lakh Five Thousand Nine Hundred Thirty Eight and Forty Six Paisa Only)** due to the Indian Bank, SAM Large Mumbai branch, Secured Creditor, from

1. M/s Signet Products Pvt Ltd (Borrower)
(a) Registered Office: Plot No. 16/16A, N5, South Sector, CIDCO, Aurangabad – 431003.
(b) Head Office: Office No. 301, 3rd Floor, P T Gera Centre, Dhole Patil Road, Bund Garden, Pune – 411001.
2. Mr. Narendra Achyutrao Korde (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Flat No. 102, 1st Floor, Neetu Maya Cooperative Housing Society, Plot No. 292, Down German Bakery Lane, Koregaon Park, Pune – 411001.
(b) Address 2: Flat No. 1001, 10th Floor, Wing No E-1, Landmark Garden, Phase – II, S No. 207, Hissa No. 1A, 1B, 1C & 1D, CTS No. 2139, Final Plot No. 78, Kalyani Nagar, Yerwada, Pune – 411006.
3. Mrs. Vaidehi Narendra Korde (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Flat No. 102, 1st Floor, Neetu Maya Cooperative Housing Society, Plot No. 292, Down German Bakery Lane, Koregaon Park, Pune – 411001.
(b) Address 2: Flat No. 1001, 10th Floor, Wing No E-1, Landmark Garden, Phase – II, S No. 207, Hissa No. 1A, 1B, 1C & 1D, CTS No. 2139, Final Plot No. 78, Kalyani Nagar, Yerwada, Pune – 411006.
4. Mr. Achyut Nagorao Korde (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: New Chetak Ghote, Plot No. 3, Shriram Nagar, Jawahar Colony, Garkhera, Aurangabad – 431005.
(b) Address 2: Flat No. 1001, 10th Floor, Wing No E-1, Landmark Garden, Phase – II, S No. 207, Hissa No. 1A, 1B, 1C & 1D, CTS No. 2139, Final Plot No. 78, Kalyani Nagar, Yerwada, Pune – 411006.
5. Mrs. Anjali Yeshwantrao Thombare (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Bungalow No. 20, Valentian Co – Op Housing Society, FP No. 322, S No. 31/1A + 31/1B/1, North Main Road, Koregaon Park, Pune – 411001.
(b) Address 2: Flat No. B-17/7, Guru Ganesh Nagar – 2, Near Kothrud Depot, Kothrud, Pune – 411038.
6. Mr. Rahul Ashok Rajurkar (Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Flat No. B-17/7, Guru Ganesh Nagar – 2, Near Kothrud Depot, Kothrud, Pune – 411038.
(b) Address 2: Bungalow No. 20, Valentian Co – Op Housing Society, FP No. 322, S No. 31/1A + 31/1B/1, North Main Road, Koregaon Park, Pune – 411001.
7. M/s NIPKO Trade Links Pvt Ltd (Formerly M/s NIPKO Engineering Services Pvt Ltd)(Mortgagor & Guarantor)
(a) Address 1: Matruchaya, S N 70, Hissa No3/2B/2, Wadgaon, Budruk, Pune – 411041.
(b) Address 2: Flat No. 202, 2nd Floor, Neetu Maya Cooperative Housing Society, Plot No. 292, Down German Bakery Lane, Koregaon Park, Pune – 411001.

The specific details of the property intended to be brought to sale through e-auction mode are enumerated below:

S.N.	Property
Detailed description of the Property	Commercial Unit no. 301, 3rd floor, P T Gera Center, CTS No. 46 (Part), Final Plot No. 168 (part), Boat Club Road, Pune – 411001 in the name of M/s Signet Products Pvt. Ltd (Built up area – 252.32 Sq. Mt. or 2715.94 Sq. ft & Carpet Area – 189.17 Sq. Mt. or 2036.25 Sq. ft.) Boundaries as per document: **East: Unit No 302 West: Open Space North: Terrace South: Lobby & Staircase**
Possession status of the Property	Physical
Encumbrances on property, if any	Dues of Pune Municipal Corporation* Rs. 14,88,396/- as on 15/12/2025 with further interest, thereon from 15/12/2025. Unknown amount of dues towards Society and Electricity Department, etc. SA 29/2021 and SA 939/2026 has been filed by the borrower before DRT Pune.
Reserve Price	Rs. 2,78,12,000/- (Rupees Two Crore Seventy Eight Lakh Twelve Thousand Only)
EMD Amount	Rs. 27,81,200/- (Rupees Twenty Seven Lakh Eighty One Thousand Two Hundred Only)
Bid incremental amount	Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only)
Date and time of e-auction	Date: 04/12/2026 Time: 11:00 A.M. to 04:00 P.M.
Property ID No.	IDIB323976381203

*Note: Successful bidder has to clear the dues of Pune Municipal Corporation and obtain No Objection Certificate. The property shall be transferred to successful bidder only after the NOC has been obtained from Pune Municipal Corporation. The cost of the same has to be borne by the bidder.
Bidders are advised to visit the website **(https://baanknet.com)** of our e auction service provider PSB Alliance Pvt. Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance, please call 8291220220. For Registration status and EMD status, please email to **support.baanknet@psballiance.com.**
For property details and photograph of the property and auction terms and conditions, please visit: https://baanknet.com and for clarifications related to this portal, please contact PSB Alliance Pvt. Ltd, **Contact No. 8291220220.**
Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with **https://baanknet.com**
Date : 09/11/2026
Place : Mumbai
Authorised Officer

QR Code

Contact Person: 1. Ms.Manisha- 9899600207
The property is under the physical possession of the bank. Interested parties may contact the bank for inspection of the property.

epaper.financialexpress.com

रत्नागिरीमधील अंजणारी पुलावर ट्रकच्या धडकेत आरामबस उलटली, ३० प्रवासी जखमी

रत्नागिरी, दि. १३: मुंबई-गोवा महामार्गावरील अंजणारी पुलावर (ता. लांजा) आज पहाटे साडेतीन वाजण्याच्या सुमारास गोव्याच्या दिशेने भरधाव वेगाने जाणाऱ्या ट्रकने एका खासगी आरामगाडीला मागून जोरदार धडक दिली. या अपघातात ३० प्रवासी जखमी झाले. त्यापैकी ८ प्रवाशांची प्रकृती गंभीर आहे. गोव्याच्या दिशेने जाणाऱ्या ट्रकने लक्झरी बसला मागून धडक दिली. पहिल्या धडकेनंतर काही क्षणातच या ट्रकची बसला दुसऱ्यांदा जोरदार धडक बसली. त्यामुळे चालकाचे नियंत्रण सुटून बस रस्त्यावरच उलटली. ट्रकची धडक इतकी भीषण होती की, उलटलेली बस महामार्गावर २०० मीटरपर्यंत फरपटत गेली. अपघाताची माहिती मिळताच हातखंबा आणि लांजा पोलिसांनी स्थानिकांच्या मदतीने बचावकार्य सुरू केले. अनेक प्रवासी बसमध्ये अडकून पडले होते. त्यांना बाहेर काढण्यासाठी रत्नागिरी एमआयडीसी अग्निशमन दलाच्या जवानांना पाचारण करण्यात आले. अग्निशमन दलाच्या जवानांनी शर्थीचे प्रयत्न करून बसमध्ये अडकलेल्या प्रवाशांना सुखरूप बाहेर काढले. अपघातातील सर्व ३० जखमींना तातडीने रुग्णवाहिकेद्वारे रत्नागिरी जिल्हा शासकीय रुग्णालय, पाली आणि लांजा येथील ग्रामीण रुग्णालयात उपचारासाठी दाखल करण्यात आले. गंभीर जखमी असलेल्या ८ प्रवाशांवर सध्या अतिदक्षता विभागात उपचार सुरू आहेत. अपघातानंतर काही काळ महामार्गावरील गोव्याच्या दिशेने जाणारी वाहतूक पूर्णपणे ठप्प झाली होती. पोलिसांनी क्रेनच्या साहाय्याने अपघातग्रस्त वाहने बाजूला करण्यात आली.

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कै. श्री. दिनकर प्रेमानंद जोशी आणि श्री. कश्यप दिनकर जोशी हे जय आंबे मंदिर रोड, भाईंदर पश्चिम, असलेल्या 'महावीर नगर सोसायटीच्या तळमजल्यावर तालुका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ येथे बी बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड' नावाच्या असलेल्या फ्लॅट क्रमांक जी-२ (अंदाजे ३७.६४ चौरस मीटर बांधकाम क्षेत्र) चे मालक होते. (याचा उल्लेख 'सदर फ्लॅट' असा केला आहे). श्री. दिनकर प्रेमानंद जोशी यांचे ०७/०९/२०२६ रोजी गुजरात येथे निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस १) श्री. कश्यप दिनकर जोशी (पुत्र) आहेत. तर कै. एम. आर. दिनकर प्रेमानंद जोशी आणि श्री. कश्यप दिनकर जोशी यांनी, जय आंबे मंदिर रोड, भाईंदर पश्चिम, तालुका व जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ येथे असलेल्या 'महावीर नगर बी बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड' नावाच्या सोसायटीच्या तळमजल्यावर असलेला, अंदाजे ३७.६४ चौरस मीटर बांधकाम क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्रमांक जी-२, श्री. अशोककुमार अमृतलाल शाह आणि श्रीमती भावना अशोककुमार शाह यांच्याकडून संयुक्तपणे खरेदी केला असून, दिनांक १८/१०/२०१० रोजी विक्री करार (ॲग्रीमेंट फॉर सेल) केला आहे, ज्याची नोंदणी ठाणे ७ येथील नोंदणी कार्यालयात नोंदणी क्रमांक ८६५५/२०१० आहे.

सर्व बँका, वित्तीय संस्था, व्यक्ती, इतर कायदेशीर वारस, इत्यादींना याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की, सदर फ्लॅटच्या जागेसंदर्भात विक्री, गहाण, देणगी, धारणाधिकार, वारसा हक्क इत्यादी मार्गांनी अर्ज केलेल्या मालमत्तेमध्ये हक्क, मालकी, हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडून आणि त्यांच्या कायदेशीर वारसांकडून, कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, या सूचनेपासून १४ दिवसांच्या आत पुरेशा पुराव्यासह माझ्या पक्षकाराला किंवा त्यांचे वकील म्हणून मला कळवावे, अन्यथा त्यावर कोणताही आक्षेप किंवा दावा नाही असे मानले जाईल.

मालमत्तेचे वेळापत्रक

फ्लॅट क्रमांक जी-२, क्षेत्रफळ अंदाजे ३७.६४ चौ. मीटर (बांधकाम क्षेत्र), महावीर नगर बी बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड नावाच्या सोसायटीच्या तळमजल्यावर, जय आंबे मंदिर रोड, भाईंदर पश्चिम, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ येथे स्थित आहे.

अधिवक्ता
मयंक सतीश चौहान (मुंबई उच्च न्यायालय).
दुकान नं. २०, जानकी
लेगसी, रामदेव पार्क रोड, मीरा रोड ईस्ट,
जि. ठाणे ४०११०७
संपर्क: ८३६९३१८८९४

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. कांतीलाल तेजराज शाह **(मालक)** हे खालील अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे **(सदर मालमत्ता)** एकमेव आणि संपूर्ण मालक असल्याचा दावा करतात आणि त्या मालमत्तेवर त्यांचा अनन्य आणि निर्बाध ताबा आहे.

मूळतः, श्री. तेजराज एस. शाह आणि श्री. कांतीलाल तेजराज शाह हे मणी भवन **(चुन्या खोल्या)** नावाने ज्ञात इमारतीमधील २ऱ्या मजल्यावर असलेल्या ६१.२० चौ. मीटर कार्पेट क्षेत्रफळाच्या खोली क्र.०१ ते ०५ मध्ये राहत होते. आम्हाला असे सांगण्यात आले आहे की, श्री. तेजराज एस. शाह यांचे २४.०७.२०१४ रोजी निधन झाले असून, कांतीलाल तेजराज शाह हे त्यांचे एकमेव हयात कायदेशीर वारस आहेत. त्यानंतर, हमी उप-निबंधक कार्यालयात अनुक्रमांक बीबीई-१-९३३२-२०१५ अंतर्गत नोंदणीकृत, दिनांक १०.०८.२०१५ च्या कायमस्वरूपी पर्यायी निवास व्यवस्थेच्या करारानुसार, मे. निओ बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स यांनी, त्यांचे मालक श्री. नरेश के. मेहता यांच्यामार्फत, श्री. कांतीलाल तेजराज शाह यांच्या नावे जुन्या खोल्यांच्या बदल्यात फ्लॅट क्र. १२०१ मालकी हक्काने विनामूल्य वाटप करण्यास सहमती दर्शवली.

सदर मालमत्ता, मालकाने आमच्या क्लायंटकडून घ्यावयाच्या आर्थिक सुविधेची हमी म्हणून तारण ठेवण्याचा मानस आहे आणि त्यानुसार, आमचा क्लायंट सदर मालकाच्या मालकी हक्काची पडताळणी करण्यास आणि सदर मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीला कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी आहे किंवा तसा दावा आहे का, हे निश्चित करण्यास इच्छुक आहे.

सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, हस्तांतरण, भाडेकरार, कोणत्याही न्यायालय, कर, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरणांनी पारित केलेले किंवा जारी केलेले आदेश, निवाडे किंवा हुकूमनामा, जप्ती, तडजोड किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही आक्षेप किंवा दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला, याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी मूळ कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **७ (सात)** दिवसांच्या कालावधीत, खाली नमूद केलेल्या टपाल पत्त्यावर अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यास कळवावे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा कोणताही दावा, जर असेल तर, सोडून दिलेला, आत्मसमर्पण केलेला, त्याग केलेला, मुक्त केलेला, माफ केलेला आणि आमच्या पक्षकारावर बंधनकारक नाही असे मानले जाईल आणि कोणताही पुढील संदर्भ न घेता आमच्या पक्षकाराच्या नावे बोजा निर्माण केला जाईल.

वर संदर्भित अनुसूची
(सदर मालमत्ता)

फ्लॅट क्र.१२०१, क्षेत्रफळ ९२० चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळ (बदलण्यायोग्य क्षेत्रासह), निओ ऑर्नेट नावाने ज्ञात इमारतीमधील १२ व्या मजल्यावर, जी इमारत कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र.७१०, ७११ आणि ७१२, महानगरपालिका वॉर्ड क्र.१७००, गल्ली क्र.८१-८३, महानगरपालिका वॉर्ड क्र.१८१७, गल्ली क्र.७९, महानगरपालिका वॉर्ड क्र.१८१६, गल्ली क्र.७५-७७, गिरगाव विभाग 'डी' मध्ये स्थित आहे, खेतवाडी मुख्य रस्ता आणि पहिली पारसीवाडा गल्ली यांच्या जंक्शनवर, मुंबई-४००००४ येथे आहे.

आज दिनांकीत १४ नोव्हेंबर २०२६
मनीष एन. रजनी
वसमुम लिगल
ए-१०५-१०६, १ला मजला,
विश्वकर्मा नगर फेज १, इमारत क्र.५ कोहौसोलि,
बँक ऑफ इंडियाच्या वर, अंबाडी रोड,
वसई (प)-४०१ २०२, पालघर.

जाहीर सूचना

येथे सुचित करण्यात येत आहे की, **श्री. अनिल आर. व्यास** हे फ्लॅट क्र.०७, इमारत क्र.ए-६/१७, ३रा मजला, यशदायिनी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., एल.आय.सी. कॉलनी, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४००१०३ येथील जागेचे एकमेव मालक आहेत, यांचे ५ मार्च, २०२६ रोजी निधन झाले आणि **श्रीमती रुपाली अनिल व्यास** यांनी सोसायटीच्या नोंदींमध्ये जागेचे हस्तांतरण त्यांच्या नावावर करण्यासाठी अर्ज केला आहे.

आम्ही याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१४ (चौदा)** दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्याच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल.

आज दिनांकीत १४ नोव्हेंबर, २०२६, मुंबई
लिगल रेमेडिज
वकील उच्च न्यायालय
कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास, इमारत क्र.१, पटेल इस्टेट, सी.पी. रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. कुणाल मधुकर आरोळकर हे मुलुंड गौतम नगर विश्वसहकार को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सदस्य होते आणि ते फ्लॅट क्र.४०९, ४था मजला, मुलुंड गौतम नगर विश्वसहकार को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, गौतम नगर, दीनदयाल उपाध्याय मार्ग, मुलुंड पश्चिम, मुंबई ४०००८०, ज्याचे क्षेत्रफळ २६९ चौ.फूट कार्पेट क्षेत्र (३०.०० चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र) इमारतीचे मालक होते, सदर इमारत टी म्युनिसिपल वॉर्डमध्ये, सीटीएस क्र.७५५ (भाग) गाव मुलुंड, तालुका कुर्ला, मुंबई या जमिनीवर आहे, ज्याचा उल्लेख यापुढे सदर फ्लॅट असा केला जाईल, नंतर, श्री. कुणाल मधुकर आरोळकर, यांचे १७.०६.२०१७ रोजी कोणतेही मृत्यूपत्र न करता निधन झाले आणि त्यांचे वडील मधुकर मनोहर आरोळकर यांचे ०५.१०.१९९४ रोजी मृत्यूपूर्व कोणतेही मृत्यूपत्र न करता निधन झाले.

श्री. कुणाल मधुकर आरोळकर यांच्या निधनानंतर दोन कायदेशीर वारस आहेत १) सौ. सविता मधुकर आरोळकर उर्फ सविता सचिन झनकार (श्री.कुणाल मधुकर आरोळकर यांच्या विधवा) २) श्री.सुधाकर मनोहर आरोळकर (श्री. कुणाल मधुकर आरोलकर यांचे बंधू)

दिवंगत श्री.कुणाल मधुकर आरोळकर यांच्या निधनानंतर, सदर फ्लॅटच्या मालकी, हक्क आणि अधिकारांबाबत संबंधित कुटुंबियांमध्ये वाद निर्माण झाले. परिणामी, श्री. सुधाकर मनोहर आरोलकर आणि त्यांची बहीण, श्रीमती मीना राजेंद्र गुप्ता यांच्या वतीने माननीय मुंबई शहर दिवाणी न्यायालयात दावा क्र.२४२२/२०१७ दाखल करण्यात आला.

माननीय न्यायालयासमक्ष दाखल केलेल्या संमती अटींनुसार, सदर फ्लॅटमधील संबंधित अविभाजित हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंध खालीलप्रमाणे मान्य करून अंतिमरित्या नोंदवण्यात आले:

१. श्री. सुधाकर मनोहर आरोळकर – सदर फ्लॅटमधील ४५% (पंचेचाळीस टक्के) अविभाजित हक्क, मालकी आणि हितसंबंध.

२. श्रीमती सविता सचिन झनकार (पूर्वीच्या श्रीमती सविता मधुकर आरोळकर), दिवंगत श्री. कुणाल मधुकर आरोळकर यांच्या पत्नी – सदर फ्लॅटमधील ५५% (पंचावन्न टक्के) अविभाजित हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंध. त्यानंतर, श्री. सुधाकर मनोहर आरोळकर आणि श्रीमती सविता सचिन झनकार यांच्यात दिनांक २३.०९.२०२६ रोजी मौद्रिक मोबदल्यासाठी एक हक्कसोडपत्र करण्यात आले, ज्याद्वारे श्रीमती सविता सचिन झनकार यांनी, मोलाच्या मौद्रिक मोबदल्याच्या बदल्यात, सदर फ्लॅटमधील आपला संपूर्ण ५५% (पंचावन्न टक्के) अविभाजित हक्क, मालकी आणि हितसंबंध श्री. सुधाकर मनोहर आरोळकर यांच्या नावे सोडून दिले, त्याग केला आणि हस्तांतरित केले.

सदर विमोचन दस्तऐवज हमी उप-निबंधक कार्यालयात नोंदणी क्र.एमयूएम १२-१७७५५०२६ अंतर्गत रीतसर नोंदणीकृत करण्यात आले आहे.

उपरोक्त संमतीच्या अटींनुसार आणि त्यानंतर अंमलात आणलेल्या व नोंदणीकृत केलेल्या हक्कसोड पत्रानुसार, श्री. सुधाकर मनोहर आरोळकर हे सदर फ्लॅटमधील संपूर्ण १००% (शंभर टक्के) हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंधांचे अधिकारी झाले आहेत. त्यानुसार, माझे अशिल, श्री. सुधाकर मनोहर आरोळकर यांनी, सदर फ्लॅटमधील संपूर्ण सदस्यत्व, मालकी हक्क आणि हितसंबंध स्वतःच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी संबंधित सहकारी गृहनिर्माण संस्था आणि इतर सक्षम प्राधिकरणांकडे अर्ज केला आहे. जर उपरोक्त फ्लॅटमध्ये कोणताही दावा, किंवा हक्क, हितसंबंध, मालकी हक्क असलेल्या इतर कोणत्याही व्यक्तीने किंवा व्यक्तींनी, ॲडव्होकेट समीर चंद्रकांत सुर्वे, दुकान क्र.०४, सी विंग, नवदुर्गा एसआरए सीएचएस लि., तेली गल्ली, पोलीस लेन, नित्यानंद नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६९ येथे आजच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात तसे कळवावे, अन्यथा कोणताही दावा, जर असेल तर, सोडून दिलेला आहे असे मानले जाईल.

दिनांक: १४.११.२०२६
वकील समीर चंद्रकांत सुर्वे
(मुंबई) उच्च न्यायालय.

सूचना

'दै. मुंबई लक्षदीप' वृत्तपत्रातून प्रसिध्द होणाऱ्या जाहिरातीमधील समाविष्ट सर्व बाबी तपासून पाहणे शक्य नाही. जाहिरातदाराकडून त्याच्या दाव्याची पूर्तता झाली नाही तर त्या परिणामाबद्दल 'दै. मुंबई लक्षदीप' वृत्त समूहाचे संचालक, संपादक, प्रकाशक हे जबाबदार राहणार नाहीत. कृपया वाचकांनी जाहिरातीत असलेल्या स्वरूपामध्ये कोणताही करार करण्यापूर्वी आवश्यक ती चौकशी करावी.

थॉमस स्कॉट (इंडिया) लिमिटेड

CIN: L18109MH2010PLC209302
नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : ४४७, केवल इंडस्ट्रियल इस्टेट, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत- ४०००१३.
वेबसाइट : www.thomasscott.org ईमेल: investor.tsil@banggroup.com.

३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी स्वतंत्र आर्थिक निकालांचा उतारा

(प्रति शेअर डाटा वगळून रु.लाखांमध्ये)

तपशील	स्वतंत्र					
	संपलेली तिमाही			संपलेले सहा महिने		संपलेले वर्ष
	३०.०९.२०२६ अलेखापरिक्षित	३०.०६.२०२६ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२०२५ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२०२६ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२०२५ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२६ लेखापरिक्षित
संचालनातून एकूण उत्पन्न	७,८९४.३५	६,५८२.२०	५,६९३.६७	१४,४७६.५५	११,०८३.०९	२५,५१३.९३
करपूर्व निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक आणि असाधारण बाबींपूर्वी)	८११.३६	६९१.८३	७२९.८७	१,५०३.१९	१,२५०.६३	२,८४४.९६
करपूर्व निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक आणि असाधारण बाबींनंतर)	८११.३६	६८८.१८	७२९.८७	१,४९९.५४	१,२५०.६३	२,७०७.६१
करानंतर निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक आणि असाधारण बाबींनंतर)	६२८.५१	५४३.८०	४७१.५५	१,१७२.३२	८१८.१४	१,९३०.४५
इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न	-	-	-	-	-	०.५५
एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतरचा नफा/(तोटा) आणि करानंतरचे इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न यांचा समावेश)	६२८.५१	५४३.८०	४७१.५५	१,१७२.३२	८१८.१४	१,९३१.००
भागभांडवल (प्रति शेअर रु. १०/- दर्शनी मूल्य)	१,४८५.३५	१,४६७.०४	१,४६७.०४	१,४८५.३५	१,४६७.०४	१,४६७.०४
प्रति शेअर उत्पन्न (प्रत्येकी रु. १०/- च्या शेअरसाठी) (रु. मध्ये)						
(अ) मूलभूत	४.२६	३.७१	३.२१	७.९७	५.७४	१३.३५
(ब) सौम्यीकृत	४.२६	३.७१	३.२१	७.९७	५.७४	१३.३५

टीप:

१) वरील निकालांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले असून, संचालक मंडळाने १२ नोव्हेंबर २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित सभेत त्यास मान्यता दिली आहे.

२) वरील अहवाल, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहित केलेल्या कंपनी (भारतीय लेखा मानके) नियम, २०१५ (इंड एएस) आणि लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत इतर मान्यताप्राप्त लेखा पद्धती व धोरणांनुसार तयार करण्यात आले आहेत.

३) चालू कालावधीच्या सादरीकरणाशी सुसंगत होण्यासाठी, मागील कालावधीतील आकडेवारी जिथे आवश्यक/व्यवहार्य असेल तिथे पुनर्गठित/पुनर्रचित करण्यात आली आहे.

४) कंपनी प्रामुख्याने वस्त्र उत्पादनांचे उत्पादन आणि व्यापार या एकाच व्यवसाय क्षेत्रात कार्यरत आहे. सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या सहामाही आणि तिमाहीसाठी भौगोलिक विभागाच्या अहवालाच्या बाबतीत, कंपनीची निर्यात उलाढाल शून्य असल्याने, कोणताही विभागीय अहवाल सादर करण्यात आलेला नाही.

५) वरील उतारा हा सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार नमुन्याचा एक भाग आहे. आर्थिक निकालांचा संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट्स www.nseindia.com, www.bseindia.com आणि कंपनीच्या वेबसाइट www.thomasscott.org वर उपलब्ध आहे.

स्थळ : मुंबई
दिनांक : १२ नोव्हेंबर, २०२६

थॉमस स्कॉट (इंडिया) लिमिटेडच्या वतीने
सही/-
बृजगोपाल बंग
व्यवस्थापकीय संचालक

हिंदुस्तान को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी लि.

मु.का.: ७०६, सागर टेक प्लाझा, बी विंग, साकीनाका जंक्शन, अंधेरी (पू), मुंबई-७२.
दूर. ९३२०१८७८४४ / ९६१९८७९३१९ / ९२२३५४७५१९ ईमेल: hindusthanrecovery@gmail.com

पुन:लिलाव सूचना

कर्जदार **श्री. मुश्ताक सरदार शेख** यांनी **हिंदुस्तान को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी लि.** कडून कर्ज घेतले होते. सदर कर्जाचा परतावा करण्यास ते कसूरवार ठरले आहेत. म्हणून संस्थेने **उप निबंधक सहकारी संस्था** यांच्याद्वारे **एमसीए कायदा १९६० च्या कलम १०१ अन्वये** पारित **वसुली प्रमाणपत्र क्र. १०१/२२१०/२०१५-१६** दि. **१९.०३.२०१६** नुसार, आणि **मान. अप्पर निबंधक (पतसंस्था), महाराष्ट्र शासन, पुणे** यांच्याद्वारे **एमसीए कायदा, १९६१** अन्वये नियम १५६ नुसार मला प्रदान केलेल्या अधिकारांनुसार, आणि संस्थेच्या **वसुली अधिकारी** यांच्याद्वारे पंचनामा **दि. ३१.०५.२०१८** द्वारे घेतलेल्या ताब्यानुसार, संपूर्ण थकीत कर्ज रकमेच्या वसुलीकरिता **उप निबंधक सह. संस्था, महाराष्ट्र शासन, मुंबई** (प्रतिनियुक्तीवर) यांच्यासमक्ष दावा दाखल केला आहे. सदर मालमत्तेच्या **"जसे आहे जेथे आहे"** तत्त्वावर विक्रीकरिता जाहीर लिलावासाठी मोहोरबंद निविदा आमंत्रित करण्यात येत आहेत.

मालमत्तेचे तपशील खालीलप्रमाणे

कर्जदार आणि जामीनदाराचे नाव आणि कर्ज थकबाकी	मालमत्तेचे वर्णन	किमान विक्री किंमत (शासकीय मूल्य)
श्री. मुश्ताक सरदार शेख **जामीनदार** १) श्री. इस्माईल इब्राहिम पठाण २) श्री. दिलिप मनाकू साळुंखे एकूण थकबाकी कर्ज **रु. ३१,२४,२३५/-** (दि. ११.०८.२०२६ रोजीनुसार + पुढील व्याज आणि इतर प्रभार.)	कर्जदार श्री. मुश्ताक सरदार शेख यांच्या मालकीची सदनिका क्र.-१०४, १ला मजला, दर्शना अपार्टमेन्ट को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे क्र. १०/३, बी, खर्डी ता. शहापूर, जि. ठाणे क्षेत्रफळ: ८८८ चौ.फू.	रु. ३३,१९,०००/-

अटी आणि शर्ती

१. मालमत्ता **"जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे"** आणि **"तेथे जे आहे"** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.
२. निविदा अर्ज व त्यासह विक्रीच्या अटी आणि शर्ती **दि. १४.११.२०२६ ते दि. १४.१२.२०२६ पर्यंत मुख्य कार्यालय येथे** (सुट्ट्या आणि रविवार वगळता) **स. १०.०० ते सायं. ५.००** दरम्यान उपलब्ध असतील. निविदा अर्जाचे शुल्क **रु. १००/- (अधिक १०% जीएसटी)** आहे.
३. मान्य अटी व शर्तींनुसार, योग्यरित्या स्वाक्षरीकृत आणि भरलेला, अर्जदाराचा पत्ता आणि संपर्क क्रमांक नमूद निविदा अर्ज, **रु. ५०,०००/-** ची इसारा रक्कम अनामत रक्कम **"हिंदुस्तान को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी लि."** च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट किंवा पे ऑर्डरद्वारे, किंवा येथे नमूद केल्यानुसार एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे **(एचडीएफसी बँक, कुर्ला शाखा, खाते क्र. ०८३६८१९४०००००३९, आयएफएससी कोड: HDFC0000836)** सह सादर करावा. सदर मोहोरबंद निविदा पाकीट, केवायसी कागदपत्रे उदा. आधार कार्ड, पॅन कार्ड, निवासी वीज बिल, भाडे पावती यासह वर नमूद केलेल्या मुख्य कार्यालयाच्या पत्त्यावर दि. १४.१२.२०२६ रोजी **सायं. ५:०० वाजेपर्यंत** (सुट्ट्यांचे दिवस वगळून) सादर करावेत.
४. मालमत्ता पाहणीसाठी २५/११/२०२६ रोजी **स. ११ ते सायं. ४** या वेळेत उपलब्ध असेल. (मागणीनुसार इतर वेळीही पाहणीची सोय उपलब्ध करून दिली जाऊ शकते.)
५. मोहोरबंद पाकिटावर **"श्री. मुश्ताक सरदार शेख मालमत्ता विक्री निविदा"** असे नमूद करावे.
६. प्राप्त झालेल्या मोहोरबंद निविदा **बुधवार दि. १६.१२.२०२६ रोजी स. ११.०० वा.** वरील नमूद मुख्य कार्यालयीन पत्त्यावर निविदाकारांच्या उपस्थितीमध्ये उघडण्यात येईल. उपस्थित इच्छुक खरेदीदारांमधून उच्चतम बोलीदारास लिलाव खरेदीदार घोषित करण्यात येईल. तथापि, काही अपरिहार्य कारणांमुळे निविदा लिफाफे उघडणे शक्य न झाल्यास, संस्थेद्वारे निविदाकारांना पुढील बोलीची तारीख कळवली जाईल आणि त्या दिवशी त्यांच्या उपस्थितीत निविदा उघडल्या जातील.
७. उच्चतम निविदाकार/बोलीदाराने **दि. १६.१२.२०२६** रोजी ताबडतोब १५% भरावयाचे आहेत आणि शिल्लक ८५% रक्कम १ महिन्याच्या आत म्हणजेच **दि. १६.०१.२०२७** रोजी किंवा त्यापूर्वी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत भरावी लागेल. असे न केल्यास निविदाकार/बोलीदारांची निविदा/भागशः जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल.
८. जर लिलाव/बोली तुमच्या बाजूने न लागल्यास, आम्ही तुमची ईएमडी रक्कम परत करू. किमान विक्री किमतीपेक्षा कमी रकमेची निविदा/प्रस्ताव वसुली अधिकारी स्वीकारणार नाहीत.
९. जर मालमत्तेच्या व्यवहाराची एकूण रक्कम रु. ५०,००,०००/- किंवा त्यापेक्षा जास्त असेल, तर यशस्वी बोली लावणाऱ्याने प्राप्तिकर कायद्याच्या कलम १९४-आय-ए अंतर्गत १% दराने टीडीएस भरणे बंधनकारक आहे. यासाठी फॉर्म २६-क्यूबी द्वारे ऑनलाइन टीडीएस भरणे आवश्यक आहे आणि फॉर्म १६-बी मध्ये टीडीएस प्रमाणपत्र जारी करणे आवश्यक आहे. खरेदीदाराला सरकारी खात्यात प्राप्तिकर भरल्याचा पुरावा सादर करावा लागेल.
१०. निविदा अर्ज घेतल्यावर, निविदाकाराने मालमत्ता कर, सोसायटीची देणी, बिल्डरची देणी, महानगरपालिकेची देणी, सरकारी किंवा निम-सरकारी देणी, मुद्रांक शुल्क विक्री कर, प्राप्तिकर, संपत्ती कर आणि मालमत्तेशी संबंधित इतर देण्यांची माहिती स्वतः मिळवून घेणे आवश्यक आहे. निविदाकाराला/बोली लावणाऱ्याला वरील सर्व देणी भरावी लागतील. सदर देणी संबंधित व्यक्तीने स्वतःच भरायची आहेत. कोणत्याही परिस्थितीत सोसायटी किंवा वसुली अधिकारी मालमत्तेशी संबंधित या देण्यांसाठी जबाबदार राहणार नाहीत किंवा ती देणी भरणार नाहीत.
११. निविदा किंवा प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार सोसायटी/वसुली अधिकाऱ्याकडे राखीव आहे.

दिनांक: १३.११.२०२६
ठिकाण: मुंबई

शिक्का

सही/-
मनिषा तानाजी गायकुडे
वसुली अधिकारी
(मोबा: ९६१९८७९३१९)
(एमसीएस नियम १९६१ च्या नियम १०७ सह वाचावयाचा महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६०)
हिंदुस्तान को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी लि.

एएए टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

CIN: L72100MH2000PLC128949
नोंदणीकृत कार्यालय: २७८-२८०, एफ विंग, सोलारिस १, साकी विहार रोड, एल अँड टी गेट क्र. ६ समोर, पवई, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०७२ +९१ २२ २८५७३८१५/१६ फॅक्स: +९१ २२ ४०१५२५०१.
ईमेल: info@aaatechnologies.co.in वेबसाइट : www.aaatechnologies.co.in

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या सहामाहीसाठीच्या अलेखापरीक्षित आर्थिक निकालांचा उतारा

(ईपीएस वगळता रुपये लाखांमध्ये)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२६	संपलेली सहामाही ३०.०९.२०२६	संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२६	संपलेली वर्ष ३०.०९.२०२६
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१.	संचालनातून एकूण उत्पन्न	४३६.६३	८६०.९६	७१३.४५	१८५९.१७
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींपूर्वी)	९६.३१	२१२.१०	१४८.७४	२५२.२३
३.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींनंतर)	९६.३१	२१२.१०	१४८.७४	५२.२३
४.	कालावधीसाठी करपश्चात निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबींनंतर)	७२.०२	१५८.६७	१११.३१	१८८.४७
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न कालावधीसाठी नफा (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	७६.७५	१६१.७५	११०.९२	१८६.९४
६.	भरलेले इक्विटी शेअर भांडवल	१२८२.६८	१२८२.६८	१२८२.६८	१२८२.६८
७.	राखीव निधी (पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळून) जसे की लेखापरीक्षित ताळेबंदात दर्शविले आहे				१८२०.१९
८.	प्रति शेअर उत्पन्न (प्रत्येकी रु. १०/-) (चालू आणि बंद केलेल्या कामकाजासाठी) -				
	१) मूळ:				
	२) सौम्य:	०.५६	१.२४	०.८७	१.४७

टीप :

१) वरील उतारा हा, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चे