

CIN: L92490MH2013PLC352652

September 30, 2025

Listing Department,

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor,
Bandra Kurla Complex,

Mumbai-400051

Symbol: THESL

Dear Sir/Madam,

Sub.: <u>Disclosure pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure</u>
Requirements) Regulations, 2015

As per Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with corresponding circulars and notifications issued thereunder, please find enclosed herewith newspaper advertisement relating to Notice of Extra-Ordinary General Meeting (including details of e-voting) sent on September 29, 2025 to the Members of the Company. The Company published the advertisement in the following newspapers: -

- 1. Financial Express in English Language on 30.09.2025.
- 2. Mumbai Lakshdeep in Marathi Language on 30.09.2025.

This is for the information of the exchange and the members.

Thanking you,

Yours faithfully

For Thinking Hats Entertainment Solutions Limited

Rajesh Bhardwaj Managing Director DIN: 02590002

Encl: Newspaper cuttings

Thinking Hats Entertainment Solutions Limited

Registered Office: 220 2nd Floor, Kuber Complex, New Link Road, Andheri West Mumbai - 400053

Branch Office: Plot No. 35, 3rd Floor, RHS, Link Road, Lajpat Nagar - 3, New Delhi - 110024

E: info@thes.in | W: www.thes.in

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA. INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE EMERGE PLATFORM OF NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE EMERGE") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER IX OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS").

PUBLIC ANNOUNCEMENT





HIMALAYAN SOLAR LIMITED

(Erstwhile known as Himalayan Solar Private Limited)

Our Company was originally incorporated as a Private Limited Company in the name of "Himalayan Solar Private Limited" on September 08, 2015 under the provisions of Companies Act, 2013 bearing Corporate Identification Number U40300HR2015PTC056609 issued by Registrar of Companies- Haryana. Subsequently, our company was converted into Public Limited Company under the Companies Act, 2013 and the name of our Company was changed to "Himalayan Solar Limited" vide a fresh Certificate of Incorporation consequent upon conversion from Private Company to Public Company date 22nd November, 2024 bearing Corporate Identification Number U40100HR2015PLC056609 issued by Registrar of Companies – Haryana. For further details of change in name and registered office of our company, please refer to section titled "Our History and Certain Corporate Matters" beginning on page no 178 of the Draft Red Herring Prospectus.

Registered Office: SCO-411, Sector 20, Panchkula, Haryana-134117, India

Contact Person: Mrs. Navkiran Kaur, Company Secretary & Compliance Officer; Tel. No.: +91 7087117405 E-Mail ID: cs@himalayansolar.co.in, Website: www.himalayansolar.co.in; CIN: U40100HR2015PLC056609

OUR PROMOTERS: (I) MR. MANJEET SINGH (II) MRS. KARTHYAYINI M (III) MR. HIMANSHU DALAL

(IV) MR. MEHTAB SINGH (V) MRS. ANITA KUMARI

INITIAL PUBLIC OFFER OF UP TO 57,76,800 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF HIMALAYAN SOLAR LIMITED (THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE, INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●] PER EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS ("THE ISSUE"), COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO 51,78,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS BY OUR COMPANY ("FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 5,98,800 EQUITY SHARES BY MRS. KARTHYAYINI M ("THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDER" OR "SELLING SHAREHOLDER") AGGREGATING TO ₹[•] LAKHS ("OFFER FOR SALE"). OUT OF THE OFFER UP TO 2,89,200 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH FOR CASH AT A PRICE OF [●] PER EQUITY SHARE, AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTIONS BY THE MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. ISSUE OF 54,87,600 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE, AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS IS HERE IN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 27.00% AND 25.658% RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF THE COMPANY.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARE IS ₹ 10/- EACH. THE OFFER PRICE IS ₹[•] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES.

THIS OFFER IS BEING MADE IN TERMS OF CHAPTER IX OF THE SEBI (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIRMENT) REGULATIONS, 2018 (THE "SEBI ICDR REGULATIONS") READ WITH RULE 19(2)(b)(i) OF SCRR AS AMENDED. THIS ISSUE IS A BOOK BUILT ISSUE AND ALLOCATION IN THE NET OFFER TO THE PUBLIC WILL BE MADE IN TERMS OF REGULATION 253 (1) and (2) OF THE SEBI (ICDR) REGULATIONS, 2018. (For further details please see "The Issue" beginning on page no. 45 of the Draft Red Herring Prospectus.) A copy will be delivered for filing to the Registrar of Companies as required under sub-section 4 of Section 26 of the Companies Act, 2013.

In terms of Regulation 256 of SEBI ICDR Regulations read with the SEBI Circular No. CIR/CFD/POLICYCELL/11/2015 dated November 10, 2015, and Unified Payments Interface (UPI) introduced vide SEBI Circular Ref: SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2018/138 dated November 1, 2018 all the potential investors shall participate in the issue only through an Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details about the bank account which will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for the same. Further, pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/DCR2/CIR/P/2019/133 dated November 08, 2019, Individual Investors applying in public issue may use either Application Supported by Blocked Amount (ASBA) process or UPI payment mechanism by providing UPI ID in the Application Form which is linked from Bank Account of the investor. (For details in this regard, specific attention is invited to "Issue Procedure" beginning on page no. 306 of the Draft Red Herring Prospectus.)

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 247(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the Draft Red Herring Prospectus on September 27, 2025 with Emerge Platform of National Stock Exchange of India Limited ("NSE EMERGE"). Pursuant to Regulation 247(1) of the SEBI ICDR Regulations, the Draft Red Herring Prospectus filed with NSE Emerge shall be made public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing by hosting it on the website of NSE Emerge at www.nseindia.com, on the website of the Company at www.himalayansolar.co.in and on the website of the Lead Manager, i.e. Finshore Management Services Limited at www.finshoregroup.com. Our Company invites members of the public to give their comments on the Draft Red Herring Prospectus filed with NSE Emerge, with respect to disclosures made in the Draft Red Herring Prospectus. The members of the public are requested to send a copy of their comments to NSE and/or to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company on email id: cs@himalayansolar.co.in and/or the Lead Manager on email id: investors@finshoregroup.com within 21 days from the aforesaid date of filing of the Draft Red Herring Prospectus with NSE Emerge.

Investments in Equity and Equity related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this issue unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue including the risks involved. The Equity Shares issued in the Issue have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to the section "Risk Factors" beginning on page 25 of the Draft Red Herring Prospectus.

CORRIGENDUM TO THE DRAFT RED HERRING PROSPECTUS ("DRHP") DATED SEPTEMBER 26, 2025 This is the corrigendum to the Draft Red Herring Prospectus ("DRHP") dated September 26, 2025' filed with the Emerge platform of National Stock Exchange of India Limited ("NSE") in connection with SME IPO of Himalayan Solar Limited. Stakeholders are requested to note that due to inadvertent typographical errors, certain information regarding the issue type, exchange name, and promoter name was incorrectly mentioned on the cover page of DRHP. The corrections are summarized in the table below. Stakeholders are requested to rely on the corrected readings as mentioned in the table for all relevant purposes. These corrections do not affect any material information in the DRHP, and the substance of the issue remains unchanged.

ı	SI. No.	Particulars in DRHP	Particulars of Correction
ı	1	"Fixed Price Issue"	The word "Fixed Price Issue" as mentioned on the second page of the DRHP should be read as "100% Book Built Issue"
ı	2	"Rs. 105"	The price "Rs. 105" as mentioned on the second page under the heading "The Issue" of the DRHP should be read as "[●]"
	3	"BSE", "BSE Limited" & "SME platform of BSE Limited"	The word "BSE", "BSE Limited", & "SME platform of BSE Limited" as mentioned on the second page under the heading "Listing" of the DRHP should be read as "NSE", "National Stock Exchange of India Limited", and "Emerge platform of National Stock Exchange of India Limited"
	4	"Karthiyani M", "Karthayayini M"	The words "Karthiyani M" or "Karthayayini M" as mentioned on the first page of the DRHP should be read as "Karthyayini

Any decision to invest in the Equity Shares described in the Draft Red Herring Prospectus may only be taken after the Prospectus has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such Prospectus as there may be material changes in the Prospectus from the Draft Red Herring Prospectus. The Equity Shares, when offered through the Prospectus, are proposed to be listed on the **Emerge Platform of National Stock Exchange of India Limited ("NSE EMERGE")**.

For details of the share capital and capital structure and the names of the Signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company, please see the section titled "Capital Structure" beginning on page 63 of the Draft Red Herring Prospectus. The liability of members of our Company is limited. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled "History and Certain Corporate Matters" beginning on page 178 of the Draft Red Herring Prospectus.

FINSHORE Creating Enterprise Managing Values

FINSHORE MANAGEMENT SERVICES LIMITED

Anandlok Building, Block-A, 2nd Floor, Room No. 207, 227 A.J.C Bose Road, Kolkata-700020, West Bengal, India

LEAD MANAGER TO THE ISSUE

Telephone: 033 – 2289 5101 / 4603 2561

Email: info@finshoregroup.com

Contact Person: Mr. S. Ramakrishna lyengar Website: www.finshoregroup.com

Investor Grievance Email: investors@finshoregroup.com

SEBI Registration No: INM000012185 CIN No: U74900WB2011PLC169377

REGISTRAR TO THE ISSUE



MAASHITLA SECURITIES PRIVATE LIMITED

451, Krishna Apra Business Square, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110034, India

Telephone: +91-11-45121795 / 011-47581432

Email: ipo@maashitla.com Contact Person: Mr. Mukul Agarwal

Website: www.maashitla.com

Investor Grievance Email: investor.ipo@maashitla.com SEBI Registration Number: INR000004370

CIN No: U67100DL2010PTC208725

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed in the Draft Red Herring Prospectus.

For HIMALAYAN SOLAR LIMITED On behalf of the Board of Directors

Manjeet Singh

Place: Panchkula Date: September 29, 2025 Managing Director DIN:08202191

HIMALAYAN SOLAR LIMITED is proposing, subject to the receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the Draft Red Herring Prospectus on September 27, 2025 with Emerge Platform of National Stock Exchange of India Limited ("NSE EMERGE"). The Draft Red Herring Prospectus is available on the websites of the NSE Emerge at www.nseindia.com, the website of the Company at www. himalayansolar.co.in and the website of the Lead Manager, i.e., Finshore Management Services Limited at www.finshoregroup.com. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section titled 'Risk Factors" on page 25 of the Draft Red Herring Prospectus. Potential investors should not rely on the Draft Red Herring Prospectus filed with NSE Emerge for making any investment decision.

This announcement has been prepared for publication in India and not to be released or distributed in the United States. This announcement is not an offer to sell or a solicitation of any offer to buy Equity Shares of our Company in any jurisdiction, including the United States. The Equity Shares have not been, and will not be, registered under the U.S. Securities Act 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States and may not be Issued or sold within the United States or to, or for the account or benefit of, "U.S. persons" (as defined in Regulation S under the Securities Act), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act. Accordingly, the Equity Shares will be Issued and sold outside the United States in compliance with Regulation S of the Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those Issues and sales occur. The Equity Shares have not been, and will not be, registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be Issued or sold, and applications may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

THINKING HATS ENTERTAINMENT SOLUTIONS LIMITED CIN: L92490MH2013PLC352652

Regd Off: KU220, Kuber Kartik, New Link Road, Prem Co-operative Society, Andheri West, Mumbai City- 400053 Website: www.thes.in Email id: info@thes.in Tel. +91 9810334264

> NOTICE TO THE MEMBERS OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that an Extra-Ordinary General Meeting ('EGM') of the members of THINKING HATS ENTERTAINMENT SOLUTIONS LIMITED will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual means ("OAVM") on Friday, October 24, 2025 at 01:00 PM through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"), in compliance with the provisions of the Companies Act. 2013 and Rules made thereunder, SEBI (LODR) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') read with the General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 02/2022, 10/2022, 09/2023 and 09/2024 dated April 8 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021 December 14, 2021, May 05, 2022, Dec 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024, to transact the Special Business, as set out in the Notice of EGM. The Notice of the Meeting along with Explanatory Statement and remote e-voting details have been sent in electronic mode to all the members whose e-mail IDs are registered with the Company/RTA/Depository. The date of completion of sending email of the notices to the shareholders is September 29, 2025. These documents are also available on Company's website www.thes.in for download by the members. In case you have not registered your email ID with the Company/ Depository, please follow below instructions to register your email ID for obtaining login details for e-voting.

Demat Holding: Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP. In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company has offered e-voting facility for transacting all the business by National Services Depository Limited (NSDL) through their portal www.evoting@nsdl.co.in to enable the members to cast their votes electronically. The remote e-voting period commences on Tuesday, 21st October 2025 at 09:00 A.M. (IST) and ends on Thursday, 23rd October, 2025 at 05:00 P.M. (IST). No evoting shall be allowed beyond the said date and time. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Any person, who acquires shares and becomes member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e., Friday, 17th October, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at www.evoting@nsdl.co.in or RTA, MAS Services Limited at investor@masserv.com However, if the members are already registered with NSDL for remote e-voting then they can use their existing user ID and password for casting their vote.

Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. The facility for voting through e-voting shall be made available at the EGM and the members who have cast their vote by remote evoting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again, Mr. Naresh Kumar Sharma, Practicing Company Secretary (Membership No FCS 9788 & CP No. 11876) partner of M/s CSK & CO., Company Secretaries has been appointed as Scrutinizer for the e-voting process. The detailed procedure for remote e-voting is contained in the letter sent with the Notice of the EGM. Any query/grievance relating to e-voting may be addressed to the undersigned at csco@.thes.in or to RTA at investor@masserv.com (Ph. 011 26387281-83).

By Order of the Board of Directors For Thinking Hats Entertainment Solutions Limited

Rajesh Bhardwaj

DIN: 02590002

Managing Director

Place: Mumbai

S SEAMEC LIMITED CIN: L63032MH1986PLC154910

Regd, & Corp. Office: A-901-905, 9th Floor, 215, Atrium, Andheri Kurla Road. Andheri (East), Mumbai - 400093 Tel : (91) 22-66941800 / 33041800 / Fax: (91) 22-66941818 / 33041818 | Website: www.seamec.in; Email: contact@seamec.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Pursuant to Section 108 and Section 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, (the "Act") (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings/ conducting postal ballot process through e-Voting vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19, 2024 and 03/2025 September 22, 2025 (collectively the 'MCA Circulars'), and pursuant to other applicable laws and regulations, the Company proposes to seek approval of the members of the Company for the following Ordinary Resolution by way of Postal Ballot through remote e-voting process ("remote e-voting") only:

Description of Resolution

Enhancement of monetary cap for transactions pertaining to charter hire of vessels, diving and allied activities with HAL Offshore Limited.

The Notice of the Postal Ballot dated September 12, 2025 has been sent only via electronic mode on Monday, September 29, 2025 to those members whose names appear in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-off date of Friday, September 19, 2025 and whose email IDs are registered with the Company / Depositories. The copy of the Postal Ballot notice is available on the Company's website at www.seamec.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of NSDL at https://nsdl.co.in/. Members who do not receive the postal ballot notice may download it from the abovementioned websites.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s. Satyajit Mishra & Co. (FCS 5759; C.P. No. - 4997), Company Secretary in Practice, as the Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot through E-voting process in a fair and transparent manner. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only in accordance with MCA Circulars. The Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating e-voting to enable members to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notes to Postal Ballot Notice dated September 2025. Members are requested to note that e-voting shall commence from Wednesday. October 1, 2025 at 09:00 A.M. (IST) and shall end on Thursday, October 30, 2025 at 05:00 P.M. (IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on the resolution is cast by a Member, the member shall not be allowed to change it

In accordance with the abovementioned Circulars, physical copies of the postal ballot notice along with postal ballot forms and pre-paid business reply envelope will not be sent to the members. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through the remote e-voting system only. The voting rights of the members shall be reckoned on the paid up value of equity shares

registered in the name of the members as on the cut-off date i.e. Friday, September 19, 2025. A person who is not a member as on the cut-off date shall treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the company at contact@seamec.in and helpdeskmum@mcsregistrars.com along with copy of the signed request letter mentioning the name and address of the member, selftested copy of the PAN Card, and self-attested copy of any document (as an address proof) in support of the member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to update / register their email address with the relevant Depository

In case of any queries relating to e-voting, Members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under download section or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL on call at 022 4886 7000 or send a request to evoting@nsdl.com.

The result of the postal ballot by e-voting shall be announced on or before Monday, November 3, 2025. The results will also be uploaded on the websites of the Company at www.seamec.in, the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India at www.bseindia.com and www.nseindia.com and NSDL at https://nsdl.co.in/.

Place: Mumbai

Date: September 29, 2025

By Order of the Board of Directors For Seamec Limited S. N. Mohanty President - Corporate Affairs Legal and Company Secretary

FINANCIAL EXPRESS

financialexpress.com

epaper.financialexpress.com

जाहीर सूचना

दर सूचनेद्वारे सर्वांना कळविण्यात येत आहे की**, श्री. कैस**

सदर सुवनद्वार सवाना कळावण्यात वत आह का, श्री. कसस फड्डल हेसमा-नोमानी हे पत्ते क्र.५१७, ५ वा प्रवता, ए विंग, इमारत क्र.१, डी.एन. नगर, सितलादेवी कोहीसोलि., इंडियन आईल नगर समीर, सितलादेवी लिंक रोड, डी.एन. नगर, एस.क.२०६ व २०६ए, सीरोप्स क.१९५(भाग), अंग्रेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, क्षेत्रफळ २२५ ची.फु. येथील जागेचे कायदेगीर मालक/प्रामकर्ते होते., जे त्यांनी माझे अशील सीमनी प्रविचन ग्रेंगब यांना मालकीच्या आधागवा विकी/

श्रीमती शबिना शेख यांना मालकीच्या आधारावर विक्री

स्तांतरित केले आहे आणि दिनांक ०५.०५.२०१२ रोर्ज

नोराराज्य असे आहं जाना प्राचार ५२,०२,२२२ राजा नोराराकृत गोंदणीकृत पांवर ऑफ ॲटर्नी करून आणि स्वाक्षरी करून तिला त्या फ्लॅटच्या संदर्भात सर्व गोष्टी, कृती, दस्त करण्याचे अधिकार दिले आहेत आणि त्या अधिकाराच्या आधारे,

माझे अशील **श्रीमती शबिना शेख** त्या फ्लॅटच्या संदर्भात संबंधित

निबंधक/प्राधिकरणाला मुद्रांक शुल्क आणि नोंदणी शुल् भरण्याचा आणि विक्री करारनामा नोंदणीकृत करण्याचा विचार

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागात मालकी, भाडेपट्टा, गहाणखत, तारण, धारणाधिकार, भार, वारसा इत्यादी कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक किंवा हिस्सा दावा

क्षपां, कर्णापांत्रा, अंकार काणांगात्त्र वस्तु क्षपां हिस्सा देणा स्त्राणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने ही जाहीर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत त्यांच्या/तिच्या दाव्यांच्या संदर्भात सहाय्यक दस्तावेजांसह लेखी स्वरूपात स्वाक्षरीकर्त्याला

ळवावे. अन्यथा अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तीपैकी कोणताह

गंगोत्री धामचे दरवाजे 55 ऑक्टोबर होणार

डेहराडून, दि २९: उत्तराखंडच्या चार धामांपैकी एक असलेल्या गंगोत्री धामचे दरवाजे २२ ऑक्टोबर रोजी अञ्चकुटाच्या दिवशी विधीपूर्वक हिवाळी ऋतूसाठी बंद राहतील. त्यानंतर गंगाजींच्या भोगाची मूर्ती पालखीतून मुख्बा येथे प्रस्थान करेल. शिवाय यमुनोत्री धामचे दरवाजे बंद करण्याचा शुभ मुहूर्त २ ऑक्टोबर रोजी विजयादशमीच्या बैठकीत निश्चित केला जाणार आहे श्री गंगोत्री पंच

मंदिर समितीच्या सचिवांनी सांगितले की, यावर्षी अञ्चकुटाच्या दिवशी २२ ऑक्टोबर रोजी सकाळी ११:३६ वाजता अभिजित मुहूर्तावर गंगोत्री धाम चे दरवाजे बंद केले जातील. त्यानंतर, पालखीमध्ये ठेवलेली गंगेची मूर्ती तिच्या हिवाळी निवासस्थान मुख्बा येथे प्रस्थान

त्यांनी पुढे सांगितले की, त्या दिवशी गंगाजीची उत्सव पालखी चंडी देवी मंदिरात मुक्कामी असणार आहे. दुसऱ्या दिवशी २३ ऑक्टोबर रोजी, मुखबा येथील मंदिरात गंगा मातेची मूर्ती स्थापित केली जाईल.

शारदीय नवरात्रानंतर उत्तराखंडमधील चार पवित्र तीर्थस्थानांचे दरवाजे बंद करण्याची आणि मूर्ती त्यांच्या हिवाळ्यातील प्रवासात नेण्याची तयारी सुरू होते

यमुनोत्री मंदिर समितीचे प्रवक्ते पुरुषोत्तम उनियाल यांनी सांगितले की, यमुनोत्री मंदिराची समाप्तीची वेळ २ ऑक्टोबर रोजी विजयादशमीच्या अनुषंगाने जाहीर केली जाईल. हे लक्षात घेण्यासारखे आहे की, यमुनोत्री मंदिराची समाप्तीची वेळ पारंपारिकपणे भाऊबीजेला असते. यावर्षी भाऊबीज २३ ऑक्टोबर रोजी आहे शुभ मुहूर्तानंतर, शनि महाराजांची पालखी यमुनेची पालखी घेण्यासाठी खरसाली गावातून यमुनोत्री-मध्ये पोहोचेल. यानंतर, शनि महाराजांच्या नेतृत्वाखाली माता यमुनेची पालखी खरसाली येथे पोहोचेल. दरवाजे बंद होईपर्यंत, भाविक खरसाली येथील यमुना मंदिरात आई

यमुनेचे दर्शन घेऊ

शकतील.

PUBLIC NOTICE

RESIDENT OF FLAT NO.12 has approached to the society of PATRAWALA MANSION CO-OP **HOUSING SOCIETY LTD.** for issuance of Duplicate Share Certificate of FLAT NO. 12, situated at 11 A, YMCA ROAD, Mumbai Central, Mumbai - 400 008. Hence any person / persons having any CLAIM or INTEREST in respect of the said Share Certificate, shall submit the

same with evidence in support thereof to the undersigned within fifteen days from the publication of this notice with prior appointment over telephone

Mobile - 93226 93916 Shabbir Patrawala (Secretary) Dated this 30th day of September, 2025

नोटीस

श्री. साई निकेतन एस.आर.ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित., इमारत क्रं.06, श्री. साई सुंदर नगर, सदानंद हासू तांडेल मार्ग, डॉ. अनी बेझंट मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - 400 025 या संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या इमारतीत निवासी सदनिका क्रं. 1404 धारण करणारे श्रीमती. सुलोचना **शंकर मयेकर** यांचे दिनांक - 26/06/2016 रोजी निधन झाले.

त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. त्यांची वारस मुलगी कुमारी. सीमा शंकर मयेकर (विवाहानंतर श्रीमती. रसिका राजेश पाटील) यांनी वारस हस्तांतरण आणि गाळ हस्तांतरणासाठी अर्ज केलेला आहे. तरी संस्था या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हित्रमंत्रंश हस्तांतरीत करणयामंत्रंशी प्रयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार, हरकतदार यांच्याकडन हक्क मागण्या हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून 15 दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतींच्या पष्टार्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्के मागण्या किंवा हरकत सादर झाल्या नाही तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील, मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार ् कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या / हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास , हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे संध्याकाळी 7.00 ते 10.00 पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीशीची मुदत संपण्याच्या

तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील. श्री. साई निकेतन एस.आर.ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित यांच्या करिता आणि वतीने,

जाहिर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहिर नोटीसी द्वारे कळविण्यात येते कि, आमचे आशिल **सौ**. लाबोनी दास श्री. सुमंता मुखर्जी यांची कुमुख्यात सौ. लाबोनी दास आमचे आशिल यांचे नावे असलेले मिळकृत पूलॅट नं. ए / ५०२, पांचवा मजला ए - विंग, बिल्डिंग नं ११ कींस एव्हेन्यु सर्व नं ६७ ते ७१ आणि सी. टी. एस. नं ८०६ / ११ ते १२४, चेंबुर, तालुका. कुर्ला जिल्हा मुंबई उपनगर जिल्हा, या सदर फ्लॅटचे मळ दस्त **१. एक्सचेंज करारनामा नं** कलन-प-७८४३ - २०१६, दिनांक २४/०७/२०१६,यांच्याकडून गहाळ झालेली

खालील परिशिष्टात नमूद कलेला सदर मिळकती बाबत कोणाचाही विकी, देवाण-घेवाण, गहाण, विश्वस्त संस्था, वारसा भाडेकरार, ताबा, खरेदीखत, बक्षीस, मृत्युपत्र, वाटप पत्र व इतर कोणतेही स्वरूपांचा करार असल्यास अगर इतर कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क हित सबंध असल्यास त्यांच्या पुष्टयाथ सर्व कागदपत्रांची पुराव्यासह खालील कार्यालयनी पत्यावर सदॅरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसाचे आत सुचित करणे आवश्यक आहे. जर असा प्रकारची कोणतीही हरकत कोणीही उपस्थित केली नाही तर खालील परिशिष्ठात वर्णन केलेल्या मिळकतीशी कोणांचाही कसलाही हितसंबंध राहणार नाही अथवा असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजण्यात येर्डल प्रस्ततच्या मदतीनंतर सदरच्या रुमबाबतीत कोणाचाही व कसलीही हरकत आल्यास ती ग्राहय धरली जाणार नाही व आमचे आशिल सदर परिशिष्ठात वर्णन कलेल्या रुम बाबत खरेदीखताचा व्यवहार पूर्ण करतील याची नोंद

मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट नं. ए/५०२, पांचवा मज़ला ए विंग, बिल्डिंग नं ११, क्वींस एव्हेन्यु सर्व नं ६७ ते ७१ आणि सी. टी. एस. नं ८०६ / ११ ते १२४, चेंबुर, तालुका. कुर्ला जिल्हा मुंबई उपनगर

जिल्हा. सही / -ॲड. राजेश चौधरी

नवी मुंबई-४१०२१८. मो. ९८२०७७७५३४

पत्ता : के. एल. ५,८/८, सेक्टर - ३ ई, कळंबोली,

जाहीर सूचना जनतेला कळविण्यात येते की, श्री. पारिख दिनेश **वेनिलाल पारिख** यांचे मुंबई येथे २१.०१.२०११ रोर्ज निधन झाले आणि ते फ्लॅट क्र.१८०१ अ, सी विंग, क्षेत्रफळ ३६.४३ चौ.मी. तत्सम ३९२ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्रफळ (५०% म्हणजे १८ २१५ चौ.मी. तत्सम १९६ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्रफळ) (बाल्कनी सह) आणि **फ्लॅट** क्र.१८०१ बी, सी विंग, क्षेत्रफळ ३६.४३ चौ.मी. तत्सम ३९२ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्रफळ (५०% म्हणजे १८.२१५ चौ.मी. तत्सम १९६ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्रफळ) (बाल्कनी सह), १८वा मजला, पंचशील हाइटस सी अँड डी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सेक्टर पंचशील एन्क्लेव्ह, डहाणूकरवाडी, महावीर नगर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, (सदर फ्लॅट) चे **श्रीमती जयश्री दिनेश पारिख** यांच्यासह कायदेशीर संयक्त मालक होते. त्यांच्या मत्यनंतर त्यांचे कायदेशीर वारसदारांनी दिनांक १०.०२.२०१२ रोजी उप-निबंधक मुंबई-७ येथे नोंदणी क्र.११९९ आणि मुक्तकर्ते **१)** श्रीमती जयश्री दिनेश पारिख, स्वर्गीय श्री दिनेश वेणीलाल पारिख यांच्या पत्नी, २) श्री. राकेश दिनेश पारिख, स्वर्गीय श्री. दिनेश वेणीलाल पारिख यांच मुलगा, ३) श्री. बीना बिपिन दोशी, स्वर्गीय श्री. दिनेश वेणीलाल पारिख यांची मुलगी व ४) श्री. प्रीती दिनेश पारिख, स्वर्गीय श्री. दिनेश वेणीलाल पारिख यांची मूलगी, यांच्यासह रीतसर नोंदणीकृत असलेले नोंदणी करारनामा बनवत आहेत. यांना त्यांच हिस्सा माझे अशील **श्री. भावेश दिनेश पारिख** यांच्या नावे करीत आहेत आणि आता माझे अशील **श्री** भावेश दिनेश पारीख हे फ्लॅट क्र.१८०१ए व १८०१बी, सी विंग, १८वा मजला, पंचशील हाइटस सी अँड डी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड. सेक्टर , पंचशील एन्क्लेव्ह, डहाणूकरवाडी, महावीर नगर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ चे कायदेशीर मालक आहेत.

जर कोणत्याही व्यक्तींना सदर फ्लॅटवर कोणतार्ह हक्क. आक्षेप असेल तर त्यांनी या प्रकाशनाच्या तारखेपासन **७ दिवसांच्या** आत दस्तावेजी पराव्यांसह स्वाक्षरीकर्त्याशी संपर्क साधावा. माझे अशील फ्लॅटच्या . संदर्भात प्रस्तावित खरेदीदारासोबत विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यासाठी पुढे जाईल.

ॲड. सुशिल एस. सावंत (वकील उच्च न्यायालय, मुंबई) पत्ता: दकान क्र.१७. अजंता स्क्वेअर मॉल. मार्केट लेन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२. ई-मेल:advocatesawant8@gmail.com ठिकाण: मुंबई दिनांक: ३०.०९.२०२

PUBLIC NOTICE

Rachita Srikrushna Patnaik, intends purchasing Flat No. 304, 988 sq.fts. BUA 3rd Floor, Versova Gayatri CHS Ltd. at Off. J P. Road, Andheri West, Mumbai - 400 053 situate on land bearing Sub-Plot A-4, Survey No. 142/143/CTS 832, Vill. Ambivali, Tal. Andheri, Dist. Mumbai Suburbs, i.e. said Flat, from Mr. Sanjay Narsi Jhangiani, Mr. Ajay Narsi Jhangiani, Mr. Vijay Narsi Jhangiani and Mrs. Anita Ashit Parekh-the legal heirs being Sons and Daughter of Late Shri Narsi Asumal Jhangiani-(having died on 24th February, 2024 at Mumbai), who are beneficiaries in terms of Probate dtd 10th September, 2025 is obtained in Petition No. 3186 of 2024 by Prothonotary and Senior Master, Bombay High Court.

Any one having any Claim, Objection etc shall send claim/objection etc. in writing, to under-signed, with documentary proof or evidence in support of such claim within 14 days from this Public Notice, failing which claim/s of such person(s), if any, will be deemed to have been waived and/or Nandkumar P. Merani Advocate, High Court, Mumbai.

401, T/39, Sunshine, Above Life Care Medical Centre, Shastrinagar, Nr. Lokhandwala Circle, Andheri (W), Mumbai - 400 053. Ph. 9820026531

जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, दत्तात्रय टावर फेस-2 को. ऑ. हौ. सो. लि. या संस्थेचे सभासद श्री. कालुराम पन्नाल व्यास असे असन त्यांच्या नावे संस्थेच्या इमारतीत फ्लॅट नं. D/G-1, तळ मजला, दत्तात्रय टावर फेस-2 को. ऑ. हौ. सो. लि. फेस-2, दिवान कुलदीप सिह् नगर, एव्हरशाईन सिटी, माणिकपुर गाव, वसई-पुर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघर. असुन सदर सदनिका प्रारण करणारे श्री. कालुराम पन्नालाल व्यास यांचे गरीख 19/03/2021 रोजी निधन झाले असुन त्याच्य पश्च्यात त्याची पत्नी श्रीमती. सरस्वती व्यास आणि दोन मुलगे श्री. वेदप्रकाश कालुराम व्यास व श्री. चंद्रप्रकाश कालुराम व्यास आणि तीन मुली १. श्रीमती मनफुल श्रीराम जोशी, २. श्रीमती. संतोष पारीक व ३. श्रीमती. सुनीता संजय पुरोहीत असे कायदेशीर वारस आहे. सदर संस्थेकडे माझे अशील श्रीमती. सरस्वती व्यास यांनी सदर मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासाठी अर्ज केला आहे

या नोटीशीद्वारे संस्थेच्या भाग भांडवलात मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार रे किंवा अन्य मागणीदा्र हरकतदार् यांच्या्कडून् हक्क. मागण्या. हरकती मागवण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिदध झाल्यापासुन 14 दिवसांच्या आत मला 109, पहीला मजला, शुभ लक्ष्मी शॉपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व, जि. पालघर 401208 हया पत्पावर लेखी पुराव्यासह कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध, हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे असे समजण्यात येईल आणि मयत सभासदांचे संस्थेच्या भांडवलातील मालमत्तेतील भाग हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत पुढील कार्यवाही करण्यात येईल याची नोंद ध्यावी.

कैलास ह. पाटील दिनांक : ३०/०९/२०२५ वकील उच्च न्यायालय

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO ALL CONCERNED that (1) SHRI VATSAL KISHOR MODY, Successor-in-Title (Son) as a Releasee) of Erstwhile Co-Owner ate SHRI KISHOR MADHAVLAL MODY nd (2) SHRI PRAVIN MADHAVLAL MODY, who are Owners of and/or Claiming Ownership Rights Concerning Non Residential Premises bearing Shop No. 1 on the Ground Floor, Admeasuring 253 Square Feet of Built Up Area of the Building known as Tribhuvan Apartment Dwned by Tribhuvan Apartment Coperative Housing Society Limited Registered Society), having Secured Conveyance Concerning Land Underneath the Building, having Secured Land Conveyance Pursuant to Deed of Conveyance Dated 30th December, 2017 and Registered on 30th December, 2017, Registered Under Serial No. BDR-18/Andheri-7/ 9682/2017 and they the Present Owners of Shop No. 1, Plot C.T.S. No. 846-A and Final Plot No. 53, Town Planning Scheme VI Vile-Parle West) at Dadabhai Road Vile-Parle West), Mumbai – 400 056, within the imit of Revenue Village Vile-Parle West). Taluka Andheri, Mumba Suburban District and Present Holder of orresponding Benefits of Membership of the Society and Incidental 5 (Five

Shares, bearing Distinctive Nos. From 0016 to 005 (Both Inclusive), Embodied in (1) SHRI VATSAL KISHOR MODY in-Tittle) and (2) SHR RAVIN MADHAVLAL MODY Claiming wnership Rights Concerning Shor emises described hereinabove, based n Agreement For Sale Dated 16th ecember, 1992 (Duly) Adjudicated) by Collector of Stamps, General Stamp Office, Mumbai Few Months back During the Course of Society Conveyance Process Realized having Lost and/or Misplaced said aforesaid Chain Adjudicated Agreement for Sale Dated 16th December, 1992.

That as Per Representations of Presen Owners (1) SHRI VATSAL KISHOR MODY and (2) SHRI PRAVIN MADHAVLAL MODY, though Agreemen lescribed hereinabove is LOST and/or MISPALCED, However Holding Custody of Share Certificate Transferred by the Society as Custody of Duly Registered

That Present Owners of the Captioned Premises, Members as well as Share Holders of the Society (1) SHRI VATSAL KISHOR MODY, (2) SHRI PRAVIN MADHAVLAL MODY, Intend to Sell, ransfer and/or Assign their Respective Beneficial Right, Title, Claim, Interes and other Entitlements Concerning the and other Entirements Contenting the Captioned Premises described hereinabove in Favour of my Client for Valuable Monetary Consideration. That ost Report has been also Registered with Local Police Station, Namely Juhu Police Station on 20th September, 2025 Pursuant to Lost Report No. 124344

THEREFORE ANY MEMBER OF PUBLIC or Legitimate Claimant (s), having any Objection against My Client Executing Agreement or Deed of Sale/Transfer Concerning the Captioned Premises, by Obtaining Sale/Transfer N.O.C. of the Society and my Client Remitting in Favour of Proposed Transferee (s)/Purchaser (s) against Valuable Monetary Consideration and Registering Intended Document at Sub Registrar Office, Andheri Taluka, Mumba Suburban District or any Member having Objection of any Legitimate nature whatsoever by way of Sale, Gift, Lease Mortgage, Charge, Exchange, Lease, Tenancy, Leave and License or any Claim or any Civil or Criminal Litigations or Recovery Proceedings, or any Government Dues should Intimate the Jndersigned with Proper and Legitimate Documentary Evidences at the Address Recorded hereunder, within 14 Days rom the Date of Publication hereof ailing which my Client (s) will Proceed Further in the matter of Execution of Sale eed, Followed by Registration thereo and Handing Over available Chain Agreements and Share Certificate, without Reference to such Claim (s) and/or Objection (s) (if any) and will Presume that any Such Legitimate Claim s) IF ANY has been Waived and/or

Dated 30th Day of September, 2025.

MRS. FALGUNI A. PATEL. ADVOCATE
Office Address 3/A, Ground Floor, Sumangal Apartment, Vallabhbhai Road, Vile-Parle (West), Mumbai - 400 056.

अभिनेत्री रुपाली भोसलेच्या मर्सिडिज कारचा अपघात

मुंबई, दि. २९: 'आई कुठे काय करते' मालिकेतून घराघरात पोहोचलेली आणि सध्या 'लंपडाव' मालिकेत खलनायिकेची भूमिका साकारणारी लोकप्रिय अभिनेत्री रूपाली भोसले एका भीषण कार अपघातातून सुखरूप बचावली आहे. रूपाली भोसले ज्या कारने प्रवास करत होती त्या नव्या कोऱ्या मर्सिडिज बेन्झ लग्झरी कारचा अपघात झाला असून गाडीचं नुकसान झालं आहे

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती ख्रिस्ती**

।।यकल मॉन्टेरियो ऊर्फ ख्रिस्तीन रविंद्र मायकर

मॉन्टेरियो या फ्लॅट क्र.ए-१३, १ला मजला, न

बुडलॅण्डस कोहौसोलि., क्षेत्रफळ ५३० चौ.फ्

अर्थात ४६.२५ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, बांधकाम

जमीन प्लॉट क्र.५५ व ६९. सर्व्हे क्र.२३(भाग)

नवघर, वसई रोड (प.), गाव नवघर, तालुका वसई

जेल्हा पालघर-४०१२०२ या जागेच्या मूळ मालव

आहेत. यांचे ०१.०२.२०२४ रोजी निधेन झाले

ऱ्यांच्या निधनानंतर त्यांचे कायदेशीर वारसदारांपैकी

एक **रविंद्र मायकल मॉन्टेरियो** यांनी माझे अशील

श्री. जॅक अँथनी मॉन्टेरियो यांच्या नावे एक

करारनामा केला आहे. त्यानमार ते एकमेव मटर

फ्लॅटचे मालक झाले आहेत. सेच सदर फ्लॅटच्या

. संदर्भात न्यु वूडलॅण्डस् कोहौसोलि.ने वितरीत केलेले

आदेश, निकाल किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे

वेतरीत किंवा मंजूर हुकूमनामा, कर किंवा महसूल

किंवा वैधानिक प्राधिकरण आदेश, जप्ती, तजवीज

केंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यार

त्यांनी लेखी स्वरूपात वैध दस्तावेजी पराव्यांसह

बालील स्वाक्षरीकर्त्यांना **बी/१०६, १ला मजला**

सर्डंढ मंझिल कोहौसोलि.. पंडित दिनदयाल

ागर, बसीन कॅथलीक बँक लिमिटेड समोर

माणिकपूर, वसई (प.), जिल्हा पालघर-

xo१२o२ येथे आजच्या तारखेपासन १x दिवसार

कळवावे. अन्यथा असे समजले जोईल की, असा

<u>कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि असल्यास</u>

याग केले आहेत आणि सदर मालमत्ते समोर कर्ज

नोटीस

गृहनिर्माण संस्था मर्यादित., इमारत क्रं.06, श्री.

साई सुंदर नगर, सदानंद हासू तांडेल मार्ग, डॉ.

अनी बेझंट मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - 400 025 या

संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या

इमारतीत निवासी अनिवास गाळा क्र. 02

धारण करणारे **श्री. रामास्वामी श्रीरंगन** यांचे

त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. त्यांची वारस

पत्नी श्रीमती. बंगारु रामास्वामी यांनी वारस

हस्तांतरण आणि गाळा हस्तांतरणासाठी अर्ज

केलेला आहे. तरी संस्था या नोटीशीदारे

संस्थेच्या भांडवलात/ मालमत्तेत असलेले मयत

सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत

करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार

किंवा अन्य मागणीदार/ हरकतदार

यांच्याकडन हक्क मागण्या/ हरकती

मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द

झाल्याच्या तारखेपासून 15 दिवसांत त्यांनी

आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतींच्या पृष्टाः

आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य

पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या

मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्के मागण्या

किंवा हरकत सादर झाल्या नाही तर मयत

मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या

हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार

कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक

राहील, जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या

हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या

उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी

व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास/

कार्यालयात सचिव यांच्याकडे संध्याकाळी

7.00 ते 10.00 पर्यंत नोटीस दिल्याच्या

तारखेपासून नोटीशीची मुदत संपण्याच्या/

श्री. साई निकेतन एस.आर.ए सहकारी

गहनिर्माण संस्था मर्यादित

यांच्या करिता आणि वतीने.

सही/-

सचिव

पाहण्यासाठी

भांडवलातील

सभासदाचे संस्थेच्या

तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

हरकतदारास

दिनांक - १४/०४/२०२१ रोजी निधन झाले.

साई निकेतन एस. आर. ए सहकारी

डेविड एस. डाबरे

वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

वेण्याची प्रक्रिया माझे अशील करतील.

मुंबई, आज दिनांकीत ३० सप्टेंबर, २०२५

माझ्या ग्राहक श्री. सुरिंदर कुमार जांजुहा यांच्या सूचनेनुसार ह्याद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की, ते व्यावसायिक दुकान क्र. बी-9 चे मालक आहेत ज्याचे मोजमाप सुमारे **१,६७५ चौ. फूट बांधका**म **क्षेत्रफळ** असन. ''साई दास को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ डमारतीमध्ये स्थित आहे. याची नोंदणी क्र MUM/TNA/MHADB/HSG/TC/12448/20 **08-09**, दिनांक २२/०८/२००८ असून, हा भूखंड क्र. २१, सिटी टायटल सर्व्हे क्र. १३७४**B**/४६६, गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर, के/पश्चिम विभाग, एस.व्ही.पी. नगर, आर.डी.पी. -२. वर्सोवा. लोखंडवाला, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ येथे स्थित आहे. या संबंधीचा तपशील खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे आहे. एम/एस. बेस्ट सीएफएस प्रा. लि. यांनी वरील व्यावसायिक दुकानासंबंधी हक्क, मालकीहक्क व स्वारस्य श्री. सुरिंदर कुमार जांजुहा यांच्या नावे हरतांतरित केले आहेत. सदर श्री. सुरिंदर कुमार जांजुहा हे पुढे वरील व्यावसायिक दुकानासंबंधी हक्क, नकीहक्क व स्वारस्य तृतीय पक्ष हस्तांतरणधारकार

..... स्तांतरित करण्याचा मानस बाळगतात. ष्ट्रदर व्यावसायिक दुकान अथवा त्याचा कोणताही भाग याबाबत कोणत्याही व्यक्तीस हक्क, मालकीहक्क, स्वारस्य किंवा दावा असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधीचा दावा लेखी स्वरूपात व आवश्यक कागदपत्रांच्या पुराव्यासह खालील पत्त्यावर स्वाक्षरीदाराकडे सादर

४६-४७, बालकृष्ण कृपा इमारत, दुसरा मजला, ४५/४९ बाबू गेनू रोड, प्रिन्सेस स्ट्रीट, मुंबई - ४००

ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत दावा करावा. अन्यथा, श्री. सुरिंदर कुमार जांजुहा यांचा हिस्सा प्रस्तावित हस्तांतरणधारकाकडे कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता हस्तांतरित होईल व अशा दाव्याचा त्याग अथवा परित्याग झालेला मानल कृपया नोंद घ्यावी की वरील पत्त्याव्यतिरिक्त डतर

कुठल्याही पत्त्यावर पाठविलेला प्रतिसाद ग्राह्य धरल नाणार नाही.

अनुसूची सर्व तो व्यावसायिक दुकान क्र. बी-१, मोजमाप सुमारे

१,६७५ चो. फूट बांधकाम क्षेत्रफळ, ''साई दास को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' य नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये रिथत नोंदणी क. MUM/TNA/MHADB/HSG/TC 12448/2008-09 दिनांक २२/०८/२००८, भुखंड क्र. **२१**, सिटी टायटल सर्व्हे क्र. **१३७४B/४६६**, गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर, के/पश्चिम विभाग, एस.व्ही.पी. नगर, आर.डी.पी. -२, वर्सोवा, लोखंडवाला, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ येथे रिथत.

दिनांक: ३०/०९/२०२५ **ठिकाण:** मुंबई

रवाक्षरी/ (वकील विजयकुमार मिश्रा)

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the notice of public at large that our client being MRS. VISHAKHA GIRISH MEHTA, intend to Purchase an residentia premises being a Flat having its details as Flat No. 84, 8th Floor, Building No. 2, admeasuring 515 Square Feet Carpet Area, Laxmi Estate C.H.S. Ltd., Varma Nagar, Dr. S. Radhakrishnan Marg, Old Nagardas Road, Andheri East, Mumbai 400069 ("said Flat") along with 10 fully paid up Shares of Rs. 50/ each bearing distinctive nos. 691 to 700 issued vide Share Certificate No. 070 (**"said** Shares") from the sellers/owners/me being MR. BHARAT JAYANTILAL JOSHI & MRS. CHHAYA BHARAT JOSHI. And whereas originally by virtue of a Letter of

Allotment dated 22nd Day of January, 1976, one **Smt. Kundanben Kantilal Baldeo** had acquired and purchased the said Flat from the Builder/Promoter. And whereas subsequently by virtue Agreement for Sale dated 26th Day of

December, 1991, the said Smt. Kundanben Kantilal Baldeo had sold and transferred the said Flat to Smt. Hansahen Dinesh Mehta & Shri. Ramniklal Bhogilal Mehta. And whereas one of the above said joint owner being Shri. Ramniklal Bhogilal Mehta

died intestate on 19/05/1993 leaving behind nim 1) Mr. Dinesh Ramniklal Mehta, 2) Mr. Dilip Ramniklal Mehta, 3) Mrs. Kokila Bharat Shah and 4) Mrs. Kanchanben Hasmukh Shah as his legal heirs and legal representatives. And whereas subsequently vide an

Agreement for Sale dated 26th Day of November, 2015, bearing Registration No. BDR9 - 10009 - 2015, before the Sub Registrar of Assurances, executed by and between Mrs. Hansaben Dinesh Mehta as the "Vendor" and Mr. Dinesh Ramniklal Mehta & Mr. Dilip Ramniklal Mehta as the "Confirming party" and Mr. Bharat Jayantilal Joshi & Mrs. Chhaya Bharat Joshi as the "Purchasers", the Vendor along with confirming party therein had agreed to sell and transfer the said flat and shares in favor of Purchasers therein.

And whereas two of the legal heirs of Ramniklal Bhogilal Mehta being Mr. Dinesh Ramniklal Mehta & Mr. Dilip Ramniklal Mehta were made parties to the said Agreement for Sale dated 26th Day of November, 2015, however due to inadvertent mistake and oversight the remaining two legal heirs being Mrs. Kokila Bharat Shah and Mrs. Kanchanben Hasmukh Shah were not made parties to the said registered Agreement for Sale dated 26th Day of November, 2015. Further subsequently for the purpose of effectual transfer and clearing the title of the said Flat and to rectify the above said mistake and confirm the Agreement for Sale dated 26th Day o November, 2015, the Seller herein being **MR** BHARAT JAYANTILAL JOSHI & MRS CHHAYA BHARAT JOSHI along with one of the joint owner being MRS. HANSABEN DINESH MEHTA and along with all the Legal Heirs of the deceased joint owner have executed and registered a Deed of Confirmation dated 22/09/2025 bearing Registration No. MBI/13/17721/2025 and have confirmed the Agreement for Sale dated 26th Day of

And whereas now our client being MRS. VISHAKHA GIRISH MEHTA is intending to purchase the said Flat and Shares from the sellers/owners being MR. BHARAT JAYANTILAL JOSHI & MRS. CHHAYA

If any person/persons have any kind of claim interest of whatsoever nature by way of an dispute, legal charges, attachment, lien, claim lispendence, Sale, Mortgage, Lease, Heirship Demands of whatsoever nature prejudicial to the interest of the seller/owner in respect of the above said Flat and Shares and/or who have already filed any suit, claim, dispute, petition appeal or other like proceedings or obtained any decree, award or other order concerning the subject matter of the said Flat and Share or who intend to file any such proceedings as described above for enforcing their rights in the said Flat and Shares should make the same known to the undersigned in writing with documentary proof and evidences thereof within a period of **Fourteen (14) days** from the date of publication hereof, failing which our client will presume that no adverse claims or objections concerning the said Flat and Shares exist and if they do exist then the same will be considered as duly waived, null and void and ir such event our client will proceed to complete the transaction of sale as envisaged by the owner/seller and our client being the intending purchaser and further the exclusive shares, rights, title, interest, etc., with respect to the said abovementioned Flat and Shares shall be effectively acquired by our said client withou any reference to such claim/s and objections Place: Mumbai

Dated - This 30th Day of September, 2025. Issued by: Harsh S. Trivedi Law Firm Mob No. 09022766611. Add: B-405, Vertex Vikas Premises, Opp. Andheri East Railway Station, Andheri (East), Mumbai- 400069

ठिकाण:मुंबई

दिनांक: ३ँ०/०९/२०२५

सर्वाना जाहीर नोटीस देत आहे की, आराधना एस आर. ए. को. हौ. सो. ली, टर्नर रोड, वांद्रे तलाव समोर बांद्रा पश्चिम मुंबई ४०००५० येथे असून या संस्थेत खाली दिलेलया विवरण व माहितीच्या आधारे मयत सभासदांच्या नावे सदनिका असून त्यांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या नावे असलेली खालील सदिनका हस्तांतरित करण व संस्थेचे सभासदांच्या नावे सदनिका हस्तांतरित करणे व संस्थेचे सभासद करून घेण्याकरिता लेखी अर्ज केल आहे. अर्ज केलेलया वारसदाराव्यतिरिक्त इतर कणीर्ह

मूळ मयत सभासदाचे कायदेशीर वारसदार असल्यार किवा इतर सहवारसदारांची काही हरकत असलयार अशा वारसदारांनी तसेच सदर सदनिकेवर कोणत्यार्ह प्रकारच्या बँक, वित्तीय संस्था किंवा अन्य कोणीही व्यक्तीच कायदेशीर बोजा असल्यास अशा व्यक्ती किंवा संस्थांनी सदर जाहिरात प्रसिद्ध झालयापासन १५ दिवसांच्या आत निम्नस्वक्षरीकाराला दस्तावेजासह संपर्क साधाव विहित मुदतीत कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप न आल्यास अर्जदारच त्या सभासदाच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारसदार आहेत असे समजन सदर अहवाल संस्थेकडे दिला जाईल व संस्था सदर सदनिका अर्ज दारांच्या नावे हस्तांतरित करील. वरील मुदतीच्या नंतर कोणाचीही तक्रार स्वीकारली जाणार नाही तथा कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे नुकसान संस्था भरून देणार नाही याची नोंद घ्यावी.

मयत सभासद सदनिकाधारक व त्यांची अर्जदार वारसांची

मुळ भाग प्रमाणपत्र क्र.६१०२ हे दिनांक १० मार्च, २०२१ रोजी देण्यात आले आहे.			सदनिका क्र. व मजला	मयत सभासदाचे नाव	मृत्यू दिनांक	अर्जदार वारसाचे नाव	नाते
जर कोणा व्यक्तीस मुळ भाग प्रमाणपत्र सापडल्यास त्यांनी कृपया खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे संपर्क करून सपुर्द करावे. सर्व व्यक्तीस येथे पृढे उपरोक्त सुचनेची		₹.	३०८, तिसरा मजला	उदय दत्ताराम पेडणेकर	२४.०४.२०२५	नीरज कमलाकर पेडणेकर	भाचा
नींद्र घेण्यास सुचित करण्यात थेत आहे आणि येथे सावध करण्यात येत आहे की, उपरोक्त दस्तावेजांच्या आधारावर कोणताही अन्य तृतीय पक्ष अधिकार						सायली किरण पारकर	बहिण
किंवा कर्ज प्राप्त करणे किंवा अन्य कोणतीही प्रक्रिया						उषा प्रमोद नागवेकर	बहिण
करू नये. जर कोणी व्यक्ती असे करीत असल्यास ते त्यांनी स्वत:च्या जोखिम, मुल्य व परिणामावर करावा आणि असा व्यवहार माझ्या अशिलांवर						भारती दत्ताराम पेडणेकर	बहिण
बंधनकारक असणार नाही. पुढे जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर						शिल्पा पुरुषोत्तम खवणेकर	भाची
विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, हस्तांतर, वहिवाट, उप-वहिवाट, मृत्युपत्र, परवाना,						नम्रता गौतम कांबळी	बहिण
परिरक्षा, लिस पेन्डन्स, कर्ज, भत्ता, मालकी हक्क,	[गोटल वि	सही /-

वकील हाय कोर्ट १४ए /१, मजासवाडी अमेय को. हौ. सो ली., न्यू म्हाडा कॉलनी, महाकाली केव्स रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ दिनांक : ३०/०९/२०२५ विकाण : अंधेरी पूर्व

जाहीर सूचना

प्तर्वसाधारणपणे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील <mark>प्रज्ञा मोरेश्वर कडू</mark> यांनी **फ्लॅट क्र.डी**/ ७०३, **७सा मजला, डी विंग,** क्षेत्रफळ सुमारे ४३५ चौ.फु. कार्पेट, **अमेझॉन पार्क डी को-**ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, **देवकी नगर, न्यु लिंक रोड**, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४००१०३, गंधकाम जमीन सीटीएस क्र.५३२(भाग), १५२९ ते १५३३, १५३५(भाग), १५४१, गाव एक्सर ता. बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जाग ासेच अनुक्रमांक १०१ ते १०५ (दोन्हीसह) धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरण केलेले शेअर्सचे भाग प्रमाणपत्र क्र.**०२१** हे <mark>श्रीमती जयश्री प्रकाश मेहता</mark> यांच्याकडून विक्री करारनामानुसार खरेदी करण्यास सहमती दर्शविली आहे. संदर फ्लॅट सर्व भार, दावे आणि

सदर फ्लॅट मळतः **श्री. प्रकाश जे. मेहता** व श्रीमती जयश्री प्रकाश मेहता यांनी मे. आर जो. कन्स्टक्शन यांच्याकडन दिनांक १०.१०.२००३ रोजीच्या करारनामानसार खरेदी

सदर <mark>श्री. प्रकाश जे. मेहता</mark> यांचे २७.०९.२०१३ रोजी निधन झाले, त्यांच्या श्चात श्रीमती जयश्री प्रकाश मेहता (पत्नी) श्री. हेमल प्रकाश मेहता (मुलगा) व श्री कृणाल प्रकाश मेहता (मुलगा) हे कायदेशीर . गरसदार व प्रतिनिधी आहेत.

सदर श्री. हेमल प्रकाश मेहता (मलगा) व श्री. कणाल प्रकाश मेहता (मलगा) यांनी स्वर्गीय श्री. प्रकाश जे. मेहता यांचे वारसाहकाने मिळालेले शेअर्स. मालकी हक आणि हितसंबंध **श्रीमती जयश्री प्रकाश मेहता** यांच्या नावे दिनांक २६.१२.२०१६ रोजीचे मक्तता करारनामाद्वारे अ.क्र.बीआरएल-४/ १३२८३/२०१६ अंतर्गत नोंदणीकत केले.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागाव बारसाहक्क, शेअर, विक्री, तारण, भाडेपट्टा मालकी हक्क, परवाना, बक्षीस, अदलाबदल न्यास, ताबा किंवा अधिभार किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी सर्व मुळ दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना त्यांचे कार्यालय दुकान क्र.बी-१/१९, निम्न तळमजला, टार्गेट मॉल, राजमहल हॉटेल समोर, चंदावरक रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून चौदा (१४) दिवसात कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग आणि/किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

वकील, उच्च न्यायालय

आज दिनांकीत २४ सप्टेंबर, २०२५ सही/-दयाशंकर यादव

जाहीर नोटीस

याद्वारे जाहीर नोटीस देण्यांत येत आहे कि, माझ्या अशील **कुमारी संपदा नामदेव वेंगुर्लेकर** ह्या त्यांच्या मालकीची सदनिका क्र.१५, तीसरा मजला, ईमारत क्र.९, ए विंग मयूराक्षी नागरी निवारा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, प्लॉट न.८, नागरी निवारा कॉलनी, जन ए के वैद्य मार्ग, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६५, एरिया १९.३४५ चौरस मीटर्स म्हणजेच २०८.१५ चौरस फूट ऍव्हरेज कार्पेट एरिया आणि २५.७०५ चौरस मीटर्स म्हणजेच २७६.५८६ चौरस फूट ऍव्हरेज बिल्ट अप एरिया, ईमारत तळमजला अधिक वरील तीन मजले, लिफ्ट ऐंशवाय, सी टी एस न.८२७सी, गाव मालाड पूर्व, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर ज़िल्हा. हि सदनिका १) अभिजीत अनंत गोरीवले आणि २) सौ. मेघा अभिजीत गोरीवले ह्यांना विकू इच्छितात.

माझ्या अशिलांनी मला असे कळविले आहे किं, वरील सदनिका हि त्यांचे वडील श्री नामदेव गुणाजी वेंगुर्लेकर ह्यांनी आपल्या नावे नागरी निवारा परिषद कडून खरेदी माझ्या अशिलांनी मला असेही कळविले आहे कि, त्यांचे वडील श्री. नामदेव गुणाजी

वेंगुर्लेकर यांचे दिनांक ०४/०२/२०२१ निधन झाले असून त्यांच्या मृत्यू पश्च्यात त्यांच्य वर्डिलांना त्या स्वतः तसेच त्यांची आई श्रीमती नीता नामदेव वेंगुर्लेकर आणि भाऊ श्री दुर्गेश नामदेव वेंगुर्लेकर हेच वारस होते आणि त्यांच्या मालमत्तेचे समान हक्कदार होते (१/३ हिस्सा प्रत्येकी)

माझ्या अशिलांनी मला असेही कळविले आहे कि, मा. जिल्हाधिकारी कार्यालय, मुंबई उपनगर ज़िल्हा ह्याच्या कार्यालयाने निर्गमित केलेल्या आदेशानुसार वरील सदनिका व मयूराक्षी नागरी निवारा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, ह्या संस्थेचे सभासदत्व माङ्या अशिलांच्या नावे हस्तांतरित झाले आहे.

माझ्या अशिलांनी मला असेही कळविले आहे कि, त्यांची आई श्रीमती नीता नामदेव वेंगुर्लेकर आणि भाऊ श्री. दुर्गेश नामदेव वेंगुर्लेकर ह्यांनी दिनांक १४/०८/२०२४ रोजी दुय्यम निबंधक कार्यालय, बोरिवली-१ मुंबई उपनगर ज़िल्हा ह्यांच्या कार्यालयात दस्त क्र.ब र ल-१-१२३४०-२०२४ दिनांक १४/०८/२०२४) खाली नोंदविलेल्या हक्क सोड प्रत्राने आपला २/३ अविभक्त हिस्सा माझ्या अशिलांच्या नावे सोडून दिला आहे त्यामुळे माझ्या अशील आता वरील सदनिकेच्या पूर्ण मालक झाल्या आहेत.

सर्व संबंधित व्यक्ती/व्यक्तींना, कंपनी, बॉडी कॉर्पोरेट, आर्थिक संस्था/बँका, मूव मालकांचे ईतर वारसदार असल्यास त्या वारसदारांना तसेच इतर कायदेशीर संस्थ स्टेट किंवा सेंट्रल गव्हर्नमेंट्स ह्यांना वरील सदनिके संबंधी किंवा त्यातील हिश्यासंबंधी एखादा विक्री व्यवहार, अदलाबदल करारनामा, करारनामा, कॉन्ट्रॅक्ट, बक्षीसपत्र, लीज, लीन, चार्ज, गहाणखत, ट्रस्ट, वारसाहक्क, उत्तराधिकारी हक्क, मालमत्ता सुलभता, आरक्षण, मेन्टेनन्स किंवा ईतर याद्वारे हक्क/दावा असल्यास त्यांनी आपल्या दाव्यासंबंधी/हक्का संबंधी योग्य ती कागदपत्रे पुरावा म्हणून सोबत घेऊन खालील सही केलेल्या मला माझ्या खालील नमूद पत्त्यावर हि नोटीस प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत संपर्क करावा अन्यथा सदर व्यक्ती/व्यक्तींना/बॉडी कॉर्पोरेट/आर्थिक संस्था/राज्य किंवा केंद्र सरकार/ईतर वारसांनी आपला त्यासंबंधीचा दावा/हक्क सोडून दिला आहे असे समजून माझ्या अशील वरील सदनिकेचा पुढील खरेदी विक्री व्यवहार पूर्ण करतील ह्याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

सही/ एडवोकेट श्री संजय एस. पुसाळकर जाहीर नोटीस

सूचना देण्यात येते की, श्री. आदित्य संजय, श्रीमती बाबुला संजय (मृत) आणि श्री. संजय आशान यांनी . संयुक्तपणे फ्लॅट क्रमांक १०१, पहिला मजला, डब्ल्यू-५० ोढा अमारा, क्लॅरियंट कंपाउंड, कोलशेत रोड, सर्वे क्रमांक ६५/१ गांव बाळकुम आणि ५१/३ गांव कोलशेत खरेटी केली होते

याद्वारे जनतेला कळविण्यात येते की, उपरोक्त मालमत्तेच्या संयक्त खरेटीटार आणि सह-मालकांपैकी एक असलेल्या **श्रीमती बाबुला संजय** यांचा निधन दिनांक .९/०७/२०२५ रोजी झाला असून त्यांचेमागे श्री. संजय आशान (पती), श्री. आदित्य संजय (मुलगा) आणि श्री. अंजली संजय (मलगी) हे त्यांचे कायदेशीर वारस आहेत कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध किंवा दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती, कायदेशीर वारसदार किंवा द्यवेदारांना या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत त्यांचे दावे, सहाय्यक कागदपत्रांसह, अधोस्वाक्षरीकत्यांकडे सादर क्रण्याचे आवाहन क्रुगायान येते. या सन्नेन त्यांकित केलेल्या तेलेनंत्र प्राप्त झालेला कोणताही दावा, आर्क्षेप विचारात घेतला जाणार

ही सूचना माझ्या क्लायंटच्या हितासाठी आणि भविष्यातील कोणतेही वाद टाळण्यासाठी जारी करण्यात आली आहे. सही/ ठिकाण : मुंबई अनुज मिश्रा

तारीख: ३०/०९/२०२५ उच्च न्यायालयाचे वकील शॉप नं.११, भास्कर बिल्डिंगच्या समोर ए के मार्ग, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५१ मोबाईल - ८२३७३६०४६१

PUBLIC NOTICE

Notice is given on behalf of my client MR. BILAL YUNUS MEMAYA, That the Property as more particularly describe in the Schedule hereunder, which is held by (1) MRS. SALMA A SATTAR PATEL, MRS. RUKASANA TAKI KUDAI, (3) MRS. KHOT MAHARUNNISA GULZAR, & (4) MRS. HAFIZA NATEL MISARAHAMAD VAZA, thereby my above client has decided and intending to purchase the below Scheduled Per Scheduled Property.

Therefore any person's having any claim in respect of the above referred property or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance inheritance, possession, lease, tenancy, sub-tenancy lien, license, hypothecation, transfer of title or benefici interies inspondedator, trained of the or behalf interest under any trust right of prescription or pre-emption or under any Agreement or other disposition or under any decree, order or Award otherwise claiming, howsoever are hereby requested to make loanimp, nowsoever are literary typeuseau to interest the same know in writing together with supporting documents to the undersigned Advocate Mr. N. A. Patel, Office at Flat No. 102, Building No.4, Paul Falah Colony, Kausa, Mumbra, Thane - 400612 within a period of 7 days (both days inclusive) of the publication hereof failing which the claim of such person's will deemed to have been waived and/or abandoned.

"SCHEDULE"

All that piece and parcel of plot of land and ground admeasuring about in land bearing Survey No. 10/2 admessuring area 0H-67-50 sq.mtrs. + (Potkharaba) 0H-04-60 sq.mtrs. Stati 0H-72-10 sq.mtrs. out of that sellable area 4120 Sq.mtrs. Survey No. 11/2 admessuring area 1H-18-00 sq.mtrs. out of that sellable area 6742.85 Sq.mtrs., Survey No. 12/2/A admessuring area 0H-55-60 sq.mtrs. out of that sellable area 3177.14 Sq.mtrs. and Survey No. 12/2/S admeasuring area 0H-50 sq.mtrs. out of that sellable area 1428.57 Sq.mtrs., Total Sq.mts. and 15/28 admeasuring area 0H-25-60 sq.mtrs. Sellable Area 15468.56 Sq.mtrs. situate upin and Sellable Area 15468.56 Sq.mtrs. situate, lying and being at Village: Dawle, Taluka and District Thane, within the limits of Panchayat Samiti, in the Registration District and Sub-District Thane. Advocate N. A. PATEL Date: 30/09/2025

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our client viz. Mr. Vinit C. Nair is intent to transfer the Flat No. 503, 5th Floor, Jairaj Towe Co-operative Housing Society Limited Ghartan Pada No. 2. Dahisar (East) Mumbai - 400068 (said Flat) & 5 fully paid shares, sum of Rs. 50/- each bearing Shares distinctive Nos. 106 to 110 (both inclusive) in respect of the Share Certificate No. 22 dated 01st January 2000 (said Shares) holding by Mr. V. 1 Chandran.

Mr. V. T. Chandran expired on 17 February 2025 leaving only Two (2) legal neirs viz. Mr. Vinit C. Nair (Son) & Smt Geeta Chandran (Wife) behind him. Our client is hereby inviting the claim

against the said Flat & said Shares o Mr. V. T. Chandran. If any Person, Firm, Society, Company, Corporation or any Body Corporate has any claim or lier against the said Flat & said Shares of Mr. V. T. Chandran may file such claims of objections with documents if any, within the period of 14 days from the date of this notice with documentary proofs and lega

M/s. Bhogale & Associate Advocates & Notary

1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisar davachal CHS Ltd., Ashokvan, Shiv Vallab Road, Borivali (East), Mumbai - 400066. f no claims or objections as above are received within the stipulated period, our client shall, at future date, treat any such claims, objections and/or rights having been waived, forfeited and / or annulled.

M/s. Bhogale & Associates

टावा किंवा दावे माफ केले गेले आहेत आणि/किंवा सोडून दिले दिनांक: ३०.०९.२०२५ वकील उच्च न्याया

मोबा.:९३२३६६६२८

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्रीमती दिप्ती समीर दोशी** यांच्या सूचनेनुसार, **फ्लॅट क्र.ई-३०४, ३रा मजला, ''वीण** सरगम'', वीणा सरगम् को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., महावीर नगर, डहानूकरवाडी **हांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७** येथील जागेचे नेवास असून, यांच्या वतीने ही सूचना येथे देण्यात ये आहे की, माझ्या मूळ अशिलाने **श्री. धनजी कांजी पटेल** यांच्याकडन दिनांक २५.१०.२०११ रोजीचे करारनाम अनुक्रमे बदर-११, ३०२/९, २०१२, इंडेक्स २ बोरिवली-५, क्र.३०२/२०१२, नोंद.क्र.६३एम अंतर्गत विक्री करारनामा करुन वरील फ्लॅट जागा खरेदी केली आहे. ज्यामध्ये भाग प्रमाणपत्र, स्टॅम्प ड्युटी कागदपत्रे/ पावत्या. नोंदणी कागदपत्रे/पावत्या इत्यादींचा समावेष होता/जोडलेला होता. माझ्या अशिलाने ते हरवले/गहा झाल्याची तक्रार नोंदवली आहे. माझ्या अशिलाने दिनांक १३.०४.२०१२ रोजी **कांदिवली पोलिस ठाणे** येथे तक्रार क्र.१०२७/२०१२ अंतर्गत तक्रार दाखल केली आहे.

दिनांक २५.१०.२०११ रोजीच्या वरील सर्व मूट कागदपत्रांसह मूळ नोंदणीकृत विक्री करारनामाच्य संदर्भात कोणत्याही व्यक्तींना कोणताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार असल्यास. त्यांनी यादारे विनंती केले जाते की, त्यांनी ते माझ्या खाली दिलेल्या पत्त्यावर किंवा माझ्या खाली दिलेल्या संपर्क कमांकावर मला लेखी वरूपात कळवावे, अन्यथा या सूचनेच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत माइया अशिलांकड्न अश कोणत्याही बाबींची दखल घेतली जाणार नाही. दिनांक: ३०.०९.२०२५ शिवनंदन डी. त्रिपाठी

(ॲडव्होकेट हायकोर्ट, मुंबई) ठिकाण: मुंबई त्ताः छबीनाथ पांडे कंपाउंड, मरोळ नाका, एअर पोर्ट रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९. सेल क्रमांक

वकील मिश्रा विकास इचाराम जाहीर नोटीस वसई येथील श्रीमती एस. एन. ढोलम, सहदिवाणी

न्यायाधिश व स्तर, वसई हयांच्या न्यायालयात ने. ता. १६/१०/२०२५ चौ. अ. क्र. १९२ / २०२४

Mr. Kaustubh Vinod PandyaApplicant

Mrs. Divya Vinod Pandya & OtherResponden ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक १८/१२ /२०२४ रोजी Late Shri Vinod Venishankar Pandya हया दिनांक ३०/०५/२०२४ रोजी मयत झाले असुन त्यांच्या मालमृत्तेसंबंधी वारस दाखला (प्रोबेट प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक १९२/२०२४ दाखल केल

Schedule of Property

Details of Flat Sr.No. Flat No.4 and 5, Sadhana Co-op Housing Society Limited, 30 Bapubhai Vashi Road, Vile Parle (West). Mumbai- 400056 Situated on CTS.1048 of Village Vile Parle West dmeasuring-493.96 Sq. Ft and 653.89 Sq. Ft (As per PMC)

ज्याअर्थी प्रोबेट सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या यायालयात चौ.अर्ज क्रमांक १९२/२०२४ दाखल केलेल आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस हक्क हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत दिनांक १६/१०/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पास्न एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते परावे व कागत पत्रे घेऊन अर्जदार हयांना वारस दाखुला देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी. आज दि २४/०९/२०२५ रोजी माझ्या सहिनिशी व

हकुमावरुन

(খিক্কা)

न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

हिंदुस्थान युनिस्टिर सिनिटेड
(पूर्वीच नाव – हिंदुस्थान सिव्हर सिनिटेड)
नॉवर्णकृत कार्यालय : हिंदुस्थान युनिसंदर सिनिटेड)
नॉवर्णकृत कार्यालय : हिंदुस्थान युनिसंदर सिनिटेड, युनिसंदर हाज्ज, बी.बी. सावंत मार्ग, पकाला, अंधेरी (पूर्व) मुंबई ४०००९९

* जाहिर सुचना देण्यात येते कि, खालील उद्घोशिक सम्माग (शेअस्र) हरविले किंवा गहाळ झाले आहेत आणि
सदर सममागा धारक/अर्जवार यांनी उुन्पीकेट सममाग (शेअस्र) प्रमाणपत्र मिळविण्याकरिता कंपनीकडे अर्ज केला
आहे. कंपनीने सममागधारक / अर्जवारांना कळिति आहे कि, आव.ई.पी.एफ, लल्दानसार सदर सममाग
आहेत. कोणत्याही व्यक्तिस्म सदर सममागाचार संदंभात दावा
असल्यात असा दावा कंपनीकडे त्यांचे नॉवर्णीकृत कार्यालयात सदर विनांकापासून ५५ दिवसांचे आत दाखल करणे
अन्यथा कंपनी पुढील कोणत्याही माहिसी शिवाय सममागथाएक / अर्जवारांना युन्तीकेट सममाग (शेअस्र) प्रमाणपत्र
जारी करण्याणी प्रक्रिया करतील

समभागधारकाचे नाव	फोलिओ क्रमांक	समभागांची संख्या	प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट संख्या		
	HLL2800664			FROM	то	
B. NAGAMANICKAM CHETTIAR		2930	5168535	891901001	891903930	
थळ : PONDICHERRY नांक : 30.09.2025					ारकाचे नाव / PRAKASHAM	

थिंकिंग हॅट्स एंटरटेनमेंट सोल्यूशन्स लिमिटेड

सीआयएन: एल९२४९०एमएच२०१३पीएलसी३५२६५२ नोंदणीकृत कार्यालय: केयू२२०, कुबेर कार्तिक, न्यू लिंक रोड, प्रेम को–ऑपरेटिव्ह सोसायटी, अंधेरी पश्चिम,

मुंबई शहर-४०००५३. वेबसाइट: www.thes.in, ईमेल: info@thes.in, दूरध्वनी:+९१ ९८१०३३४२६४

अतिरिक्त-सामान्य सभेच्या सदस्यांना सूचना

सूचना देण्यात येते की<mark>, **थिंकिंग हॅट्स एंटरटेनमेंट सोल्यूशन्स लिमिटेड**च्या सदस्यांची एक अतिरिक्त-स</mark> र्वसाधारण सभा (ईजीएम) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमे (ओएव्हीएम द्वारे <mark>शुक्रवार, २४ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी दु.१.००वा.</mark> व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ-व्हिङ्युअल माध्यमे (ओएव्हीएम) द्वारे आयोजित केली जाईल, जी कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याअंतर्गत नवलेल्या नियमांच्या तरतुर्दीनुसार, सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१ १९/२०२१, २१/२०२१, ०२/२०२२, १०/२०२२, ०९/२०२३ आणि ०९/२०२४ सह वाचली जाईल आणि अनुक्रमे दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, ५ मे २०२०, १३ जानेवारी २०२१, ०८ डिसेंबर २०२१, १४ डिसेंबर २०२१, ५ मे २०२२, २८ डिसेंबर २०२२, २५ सप्टेंबर २०२३ आणि १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी सहकार मंत्रालय (एमसीए) (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रके म्हणून ज्ञात) आणि सेबी एलओडीआर) नियमावली, २०१५ (सूचीबद्ध नियमावली) च्या सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/ गिएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ०३ ऑक्टोबर २०२४ रोजी वितरीत केले गेले ते ईजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे विशेष व्यवसायाचे व्यवहार करण्यासाठी आहे. कंपनी/आरटीए इपॉझिटरीमध्ये नोंदणीकृत असलेल्या सर्व सदस्यांना स्पष्टीकरणात्मक विधान आणि रिमोट ई-व्होटिंग तपशीलांसह सभेची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आली आहे. शेअरहोल्डर्सना सूचनांचे ईमेल ाठवण्याची तारीख **२९ सप्टेंबर, २०२५** आहे. सदस्यांनी डाउनलोड करण्यासाठी हे दस्तऐवज कंपनीच्या बसाइट WWW.thes.in वर देखील उपलब्ध आहेत. जर तुम्ही तुमचा ईमेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरीमध्ये नोंदणीकृत केला नसेल, तर ई-व्होटिंगसाठी लॉगिन तपशील मिळविण्यासाठी तुमचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत _{करण्यासाठी} खालील सूचनांचे पालन करा.

डिमॅट होल्डिंग: कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी सहभागी (डीपी) शी संपर्क साधा आणि डीपीने सांगितलेल्य प्रक्रियेनुसार तुमचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत करा. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार मुधारित कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ आणि सेबी (एलओडीआर) नियम, २०१ च्या नियम ४४ नुसार वाचले जातात, त्यानुसार कंपनीने नॅशनल सर्व्हिसेस डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे त्यांच्या www.evotingnsdl.co.in पोर्टलद्वारे सर्व व्यवसाय करण्यासाठी ई-व्होटिंग सुविधा देऊ केली आहे जेणेकरून सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता येईल.

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी मंगळवार, २१ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी स.०९.००वा. सुरू होईल आणि गुरुवार, २३ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी संध्या.०५.००वा. संपेल. सदर तारीख आणि वेळेनंतर कोणत्याही -व्होटिंगला परवानगी दिली जाणार नाही. त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम करेल. नोटीस पाठवल्यानंतर शेअर्स घेणारी आणि कंपनीची सदस्य बनणारी आणि अंतिम तारखेनुसा अर्थात **शुक्रवार, १७ ऑक्टोबर, २०२५** रोजी शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्त www.evotingnsdl.co.in वर किंवा आरटीए, एमएएस सर्व्हिंसेस लिमिटेडला SERV.COM वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगसाठी एनएसडीएलमध्ये आधीच नोंदणीकृत केले असेल तर ते त्यांचे विद्यमान यजर आयडी आणि पासवर्ड वापरून मतदान करू शकतात.

एकदा सदस्याने ठरावावर मतदान केले की. सदस्याला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही -व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची सुविधा ईजीएममध्ये उपलब्ध करून दिली जाईल आणि ईजीएमपुर्वी रिमोट व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य देखील ईजीएममध्ये उपस्थित राह शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदा जरण्याचा अधिकार राहणार नाही. मेसर्स सीएसके अँड कंपनी, कंपनी सेक्रेटरीजचे भागीदार <mark>श्री. नरेश कुमा</mark> शर्मा, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (सदस्यत्व क्र.एफसीएस ९७८८ आणि सीपी क्र.११८७६) यांची ई-व्होटिंग प्रक्रियेसाठी स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. रिमोट ई-व्होटिंगची तपशीलवार प्रक्रिया ईजीएमच्या सूचनेसोबत पाठवलेल्या पत्रात समाविष्ट आहे. ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणतीही शंका/तक्रार :co@.thes.in वर किंवा investor@masserv.com वर (फोन ०११-२६३८७२८१-८३) आरटीएला पाठवता येईल.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसा थिंकिंग हॅट्स एंटरटेनमेंट सोल्युशन्स लिमिटेडकरिता

व्यवस्थापकीय संचालव

ठिकाण: मंबर्ड देनांक: २९.०९.२०२५

डीआयएन: ०२५९०००

बी. कॉम. एल एल बी. शॉप न.पी एन-२१३/६२३, जय गणेश सोसायटी, सारस्वत बँके जवळ, खडकपाडा, गोरेगाव ईस्ट, मुंबई-४०००६५

मोबा. न. ९८६९३०५१५१/८१०८६०८६००