September 06, 2026

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051
Symbol: TFL

Listing Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001
Scrip Code: 532812

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 30, 47 and other applicable provisions of the SEBI Listing Regulations and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, relevant circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA), we enclose herewith copies of the advertisement published in the following newspapers regarding the 32nd Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Wednesday, September 30, 2026 at 4.00 p.m. (IST) through Video Conference (VC) /Other Audio Visual Means (OAVM):

1. Free Press Journal (English Language);
2. Navshakti (Marathi Language)

The advertisement may also be accessed on the website of the Company at www.transwarranty.com.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours faithfully,
For **Transwarranty Finance Limited**

SUHAS SHRIDHAR BORGAONKAR
Digitally signed by SUHAS SHRIDHAR BORGAONKAR
Date: 2026.09.06 11:31:59 +05'30'

Suhas Borgaonkar
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.: A3391
Encl.: A/a

SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED

SURAJ

CIN : L99999MH1986PLC040873
Regd. Office : 301, 3rd Floor, Aman Chambers, Veer Savarkar Marg, Opp. Bengal Chemicals, Prabhadevi, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India-400025
Phone : 02224377877 / 02224360802
Website : www.surajestate.com, E-Mail ID : cs@surajestate.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS FOR INFORMATION ABOUT 40th ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING, BOOK CLOSURE AND E-MAIL / BANK ACCOUNT AND TAX RELATED FORM REGISTRATIONS

In compliance with MCA Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the **40th Annual General Meeting** of the Members of the Company is going to be held through VC/OAVM mode on **Wednesday, September 30, 2026, at 12:30 P.M. (IST)** without physical presence of the members at a common venue.

In view of the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") different circulars viz.; with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and various circulars issue in this regard by the Ministry of Corporate Affairs (MCA') from time to time and Circular No. SEBI/HO/CFD/ CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024issued by the SEBI (hereinafter collectively referred to as "Circulars")MCA has permitted the holding of Annual General Meeting through VC or OAVM mode without the physical presence of Members at a common venue.

The Notice of the Annual General Meeting along with the Annual Report for the Financial Year 2025-2026 has already been sent only by electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories in accordance with the aforesaid MCA Circulars and recent circularissued by SEBI. Members are requested to keep their e-mail id updated in their demat account/folio, as the case may be.

Members desirous of obtaining any information concerning the accounts and operations of the Company are requested to address their queries to the Secretarial Department at cs@surajestate.com at least 7 days before the date of the AGM, to enable the Company to suitably reply such queries at the meeting/by email

Members may note that the Notice of Annual General Meeting and Annual Report for the Financial Year 2025-2026 will also be available on the Company's website www.surajestate.com and websites of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Ltd. (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com). Members can attend and participate in the Annual General Meeting through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the Annual General Meeting is provided in the Notice of the Annual General Meeting. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Further, as per the requirements of Regulation 36(1)(b) of the Listing Regulations, the letter providing the web-link of Company's website, including the exact path, where complete Annual Report of the Company for the financial year ended on March 31, 2026 can be accessed is being sent those Shareholders, whose e-mail addresses are not registered with Company or DPs.

Pursuant to the SEBI Circular : SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated December 09, 2020 on "e-Voting facility provided by listed companies", e-Voting process has been enabled to all the individual demat account holders, by way of single log-in credential, through their demat accounts/websites of Depositories/DPs in order to increase the efficiency of the voting process.

The remote e-voting period commences from **10:00 A.M. on Sunday, September 27, 2026 upto 05:00 P.M. on Tuesday, September 29, 2026.** During this period members of the Company holding shares as on the cut-off date i.e. **September 23, 2026,** may cast their vote by remote e-voting. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of Notice and hold shares on the cut-off date of **September 23, 2026,** should follow the instructions given in the Notice to obtain his/her login id and password for e-voting. Members who have not voted through Remote e-voting facility, will be permitted to vote through e-voting at the AGM. The Members who have already casted their vote through Remote e-voting may attend the AGM through VC but shall not be entitled to cast their vote during the AGM. Detailed instructions for availing the facility of e-Voting for Individual Shareholders and as well as Institutional Shareholders is provided in the Notice of the Annual General Meeting.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company for the purpose of Annual General Meeting will remain closed from **Saturday, September 26, 2026 to Wednesday, September 30, 2026** (both days inclusive). The cut-off date for all the other purposes would be **September 23, 2026**.

Registration of E - Mail ID, Bank Account details :

In case the shareholder'sE - Mail ID is already registered with its Registrar & Share Transfer Agent "RTA"/Depositories, log in details for e-voting are being sent on the registered e-mail address.

Members who have not yet registered their e-mail addresses for receiving documents in electronic form are requested to register their e-mail addresses; and such members can obtain login credentials for e-voting by sending details as required by RTA or as required by their DP.

In case the shareholder has not registered his/her/their e-mail address with the Company/its RTA/Depositories and or not updated the Bank Account mandate for receipt of future dividend, if any, the following instructions to be followed:

(i) Kindly log in to the website of our RTA, MUFG Intime India Private Limited, https://instavote.linkintime.co.in under Investor Services > E-Mail/Bank detail Registration- fill in the details, upload the required documents and submit.

(ii) **In the case of Shares held in Demat Mode :**
The shareholder may please contact the Depository Participant ("DP") and register the e-mail address and bank account details in the demat account as per the process followed and advised by the DP.

In case members have any queries regarding log-in to VC meeting, E-Voting or Documents/E-Mail Registrations they may send an e-mail to enotices@in.mpms.mufg.com / cs@surajestate.com or contact Mr. Rajeev Ranjanat 02249186175.

For Suraj Estate Developers Limited
Sd/-
Mukesh Gupta
Place : Mumbai — **Company Secretary & Compliance officer**
Date : 06-09-2026 — **ICSI Membership No. F6959**

Bank of Maharashtra

Mumbai Andheri East (0311) : Unit No. 4. Shivam Centrium. Koldongri Sahar Road, Andheri East. Mumbai, Maharashtra-400069 E-Mail: bom311@bankofmaharashtra.bank.in

Demand Notice under sec 13(2) of SARFAESI Act, 2002

Kindly Note That The Previous Notice Issued Under Section 13(2) Of Sarfaesi Act 2002, Dated 04th August 2026, Stands Withdrawn.

Ref.No.AN13/ SARFAESI /METAL CARE /2026-27 — **Date : 05/09/2026**

A notice is hereby given that the following have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The Public Notice is issued under Section 13(2) of Securitisation & Re-construction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002.

1. Name & Address of Borrower/ Co-Borrowers :

1. Metal Care Alloys Limited (Erstwhile Known as Metal Care Alloy Pvt. Ltd) – Borrower
Address-1 : Plot no. 36 & 37, Amgaon Industrial Estate, Amgaon, N.H. 8, Tal – Talasari, Dist – Palghar, Maharashtra – 401 606. **Address :2 :** Shreepati Jewels, 403, 4th floor, E wing, Khattar Gali, Near CP tank, Charni Road Mumbai- 400 004
2. Mr. Anand Bhavarlal Jain: - Guarantor No. 1, Address 1 : Harkurbai building no 2, 2nd floor room no 6 Mugbhat Lane, Thakurdwar, Mumbai Kalbadevi Mumbai, Maharashtra- 400 002. Address 2: 1902, 19th Annnapurna Sadan CP Tank Mumbai 400 004
3. Mr. Yash Rajmal Jain: Guarantor No. 2, Address : Flat No -401, 4th Floor, Zaobawadi, Near Ram Mandir, Thakurdwar Mumbai -400 002
4. Mr. Deepak Fathelal Jain: Guarantor No 3, Address : Manek Apartment, 5th Floor, Room No 503 Shamshan Bhoomi Road, Dhanukar Wadi Kandivali west, Mumbai Maharashtra 400 067
5. Mrs. Kanchanben Rajmal Jain: Guarantor. No. 4, Address : Flat No -401, 4th Floor, Zaobawadi, Near Ram Mandir Thakurdwar Mumbai -400 002

Name of the Branch : Mumbai Andheri East	Date of Demand Notice : 05/09/2026	Date of NPA : 03.08.2026

Sr. No.	Nature of Credit Facility	Sanctioned Limit (In Crore)	Security/ies	Present outstanding (as on 04.09.2026) (Rs. in Actual)
1	Cash Credit 60403091686	48.50	**Primary Security: 1.** Hypothecation of Stock and Book debts and other Current assets. Owned by M/s. Metal Care Alloys Ltd (Erstwhile known as M/s. Metal Care Alloys Pvt. Ltd.) **CERSAI ASSET ID: 200059067429** 22. Plant & Machinery of the company located at Plot no. 36 & 37, Aamgaon Industrial Estate, Tal. Talasari, Dist. Palghar 401606. Owned by M/s. Metal Care Alloys Ltd (Erstwhile Known as Metal Care Alloys Private Limited). **CERSAI ASSET ID - 200059067659** **Collateral Security:** All that pieces and parcel of the property consisting of: 1. Industrial Land & Building(s) belonging to the Company located at Plot no. 36	**Ledger Balance: Rs. 48,50,00,000/- (Forty-Eight crore Fifty lakh rupees Only)** **Unapplied Interest: Rs.1,50,96,769/- (Rupees One Crore Fifty Lakh Ninety-Six Thousand Seven Hundred and Sixty-Nine Only) @ 9.50% pa. from 03.08.2026 till 04.09.2026 plus further interest @ 9.50 % pa w.e.f. 05.09.2026.** **Penal Interest: Rs.12,92,903/- (Rupees Twelve Lakh Ninety-Two Thousands Nine Hundred and Three Only) @ 2% pa. from the 03.08.2026 till 04.09.2026 plus further interest @ 2 % pa w.e.f. 05.09.2026.** **Total: Rs. 50,13,89,672/- (Rupees Fifty Crore Thirteen Lakh Eighty Nine Thousand Six Hundred Seventy Two Only)**
2	Term Loan 1 60458540710	1.28	& 37, Aamgaon Industrial Estate, Tal. Talasari, Dist. Palghar 401606. Plot Area admeasuring 2100 Sq. Meter, Bldg, CTS No. 117 at Amgaon, tal. Talasari, Dist :Palghar and within the jurisdiction of Sub registrar Talasari. Registered in the name of M/s. Metal Care Alloys Ltd (Erstwhile known as M/s. Metal Care Alloys Pvt. Ltd.) bounded : On the North : Internal Road, On the South : Plot No 31 and 32, On the East : Open Space, On the West: Plot No 38. **CERSAI ASSET ID: 200059067659** 2. Open N.A. Plots situated at plot nos. 1 - 22, having total area of 6650.50 sq. mtr, situated at Sr. Nos. 35/1 & 35/2, South-East side of Waghmode nagar,	**Ledger Balance: Rs. 46,23,340/- (Rupees. Forty-six lakh twenty-Three Thousand Three Hundred Forty Only)** **Unapplied Interest: Rs. 1,21,199/-(Rs One lakh Twenty-one Thousand One Hundred Ninety-Nine only) @ 9.50% pa. from the 03.08.2026 till 04.09.2026 plus further interest @ 9.50% pa w.e.f. 05.09.2026.** **Penal Interest: Rs. 684/- (Rupees Six Hundred and Eighty-Four Only) @ 2% pa. from the 03.08.2026 till 04.09.2026 plus further interest @ 2 % pa w.e.f. 05.09.2026.** **Total: Rs. 47,45,223/- (Rupees Forty Seven Lakh Forty Five Thousand Two Hundred Twenty Three only)**
3	Term Loan 2 60412185420	6.00	South side of Karmir Nagar, A/p Kupwad, Taluka: Miraj, District: Sangli and within the jurisdiction of the Sub registrar Miraj. Registered in the name of Mr. Anand Bhavarlal Jain. bounded : On the North : By Property S No. 24, On the South : By Property S No. 36, On the East :By Property S No.23, On the West: By Property S No 34/11. **CERSAI ASSET ID: 200069472215** 3. Industrial Land & Building(s) belonging to the Company located at Plot no. 38,39 and 40, Aamgaon Industrial Estate, Tal. Talasari, Dist. Palghar 401606. Plot Area admeasuring 3150 Sq. Meter, Bldg, CTS No. 117/9/B at Amgaon, tal. Talasari, Dist :Palghar and within the jurisdiction of Sub registrar Talasari. Registered in the name of M/s. Metal Care Alloys Ltd (Erstwhile known as M/s. Metal Care Alloys Pvt. Ltd.).	**Ledger Balance: Rs.1,83,41,770/- (One Crore Eighty-Three Lakhs Forty-One Thousand Seven Hundred Seventy Only)** **Unapplied Interest: Rs. 3,93,646/- (Rs Three lakh Ninety Three Thousand Six Hundred and Forty-Six Only) @ 8.10% pa. from the 03.08.2026 till 04.09.206 plus further interest @ 8.10% pa contractual rate w.e.f. 05.09.2026.** **Penal Interest: Rs. 10,310/- (Rupees Ten Thousand Three Hundred and Ten Only) @ 2% pa. from the 03.08.2026 till 04.09.2026 plus further interest @ 2 % pa w.e.f. 05.09.2026.** **Total: Rs 1,87,45,726/-(Rupees One Crore Eighty Seven Lakh Forty Five Thousand Seven Hindered and Twenty Six Only)**
4	Bank Guarantee 60467056829	0.50	bounded : On the North : Plot No 36 and 37, On the South : Internal Road, On the East : Plot No 28 and 30, On the West: Internal Road/Open Plot.	**Rs.37,05,440/- (Thirty-Seven Lakh Five Thousand Four hundred and Forty only)**
	Grand Total	56.28	**CERSAI ASSET ID: 200088791729**	**Rs. 52,85,86,061/- (Rupees Fifty-Two Crore Eighty-Five Lakh Eighty Six Thousand Sixty One Only).**

The Bank hereby calls upon you to repay in full the amount of within 60 days from the date of receipt of this notice. If the concerned Borrowers/ Guarantors shall fail to make payment to Bank of Maharashtra as aforesaid, then the Bank of Maharashtra shall be entitled to proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risks of the concerned Borrowers/ Guarantors as to the costs and consequences.

In terms of provisions of SARFAESI ACT, the Concerned Borrowers/Guarantors are prohibited from transferring the above said assets, in any manner, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of Bank of Maharashtra. Any contravention of the said provisions will render the concerned persons liable for punishment and /or penalty in accordance with the SARFAESI Act.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

FOR BANK OF MAHARASHTRA
(Piyush Nadan Kumar)
Authorized Officer/Asst. General Manager - Andheri East Branch

---

IDBI BANK

CIN: L65190MH2004GOI148838

Regd. Office: IDBI Bank, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai-400005.
Branch Office: IDBI Bank Ltd., Ground Floor, Unit No.1, Safal Pride, Sion Trombay Road,Deonar, Mumbai-400088.
Tel No.9009911977, 8578003111

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLEPROPERTY

The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice, calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.
The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDBI Bank Ltd for an amount mentioned below and interest and charges thereon.

Sr No.	Name of the Borrower / Property Owner / Guarantor/Loan No.	Date of Demand Notice under 13(2)	Date of Possession under 13(4)	Amount Claimed in Demand Notice	Security Address / Mortgaged Property
1	MR.DEEPAK PULIKKATHARA RAMDAS & MRS.ROSHNI DEEPAK (LAN-0332675100012874, 0332675100012865, 0189675100018762)	22-06-2026	29-08-2026	**Rs.1,05,32,696.16** (Rupees One Crore Five Lakh Thirty Two Thousand Six Hundred Ninety Six and Sixteen Paise Only) and further inerest incurred theron wef 10-06-2026	Flat No. A/1001, 10th FLOOR, A Wing, NEELKANTH HEIGHTS, SECTOR-16, PLOT No.43A & 44A, KALAMBOLI, NAVI MUMBAI-410218, MAHARASHTRA

Place : Mumbai
Date: 06-09-2026
Sd/-
Authorized Officer
IDBI Bank Ltd.

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय
ग्रामीण विकास विशेष प्रमण्डल, सरायकेला

ई–निविदा आमंत्रण सूचना

ई– निविदा सूचना संख्या – RDD/SD/SKELLA/03/2026-27

1. कार्य की विस्तृत विवरणी :

क्र० सं०	कार्य का नाम	प्राक्कलित राशि	अग्रधन की राशि	परिमाण विपत्र का मूल्य	कार्य पूर्ण करने की अवधि
1	सरायकेला–खरसावाँ जिला के गम्हरिया प्रखण्ड अन्तर्गत ग्राम जिलिंगगोड़ा से कांजा जाने वाले पथ में स्थानीय नाला पर पुलिया निर्माण।	2,37,78,200.00	4,75,600.00	10000.00	15 माह

2. वेबसाइट में निविदा प्रकाशन की तिथि – 05.09.2026
3. ई–निविदा प्राप्ति की तिथि एवं समय – दिनांक 10.09.2026 से दिनांक 01.10.2026 को अपराह्न 5:00 बजे तक।
4. ई–निविदा खोलने का स्थान – कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, ग्रामीण विकास विशेष प्रमण्डल, सरायकेला।
5. ई–निविदा खोलने की तिथि एवं समय – 03.10.2026 अपराह्न 2:00 बजे
6. ई–निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पताः– कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण विकास विशेष प्रमण्डल, सरायकेला।
7. ई–निविदा प्रकोष्ठ का दूरभाष सं० – 9304896913 (संबंधित कार्यपालक अभियंता का दूरभाष नम्बर)
8. परिमाण विपत्र की राशि घट–बढ़ सकती है तदनुसार अग्रधन की राशि देय होगी।
9. निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि केवल Online Mode द्वारा स्वीकार्य होगी।
10. निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि का ई–भुगतान जिस खाता से किया जायेगा, उसी खाते में अग्रधन की राशि वापस होगी। अगर खाता को बंद कर दिया जाता है तो उसकी सारी जवाबदेही आपकी होगी।

विस्तृत जानकारी के लिये वेबसाईट www.jharkhandtenders.gov.in एवं कार्यालय की सूचना पट्ट पर देखा जा सकता है।

कार्यपालक अभियंता
PR 389133 Rural Development (26-27)_D — ग्रामीण विकास विशेष प्रमण्डल, सरायकेला

Karnataka Bank Ltd.

Your Family Bank. Across India

ARMB: Hubballi CTS No. 122/108 P.B. No.499 Karnataka Bank Building, 3rd floor, New Cotton Market Hubli-580029.
Phone :0836-2216050 E-Mail :hubli.arm@ktkbank.com
Website: www.karnatakabank.bank.com
CIN:L85110KA1924PLC001128

PUBLIC NOTICE OF SALE THROUGH E – AUCTION

E-auction sale notice for sale of immovable property mortgaged to the bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s Guarantor/s and Co-obligant/s that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of the secured creditor on **17-01-2025** will be sold on **"As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is"** condition on **23-09-2026** for recovery of total **Rs.8,17,44,773.05 (Rupees Eight Crore Seventeen Lakh Forty Four Thousand Seven Hundred Seventy Three and Paise Five Only)** balance outstanding in the accounts as on the date of this notice and future interest and other charges due to the secured creditor from the below mentioned Borrower/s Guarantor/s and Co-obligant/s.

(A)Name & Address of the Borrower/Co-obligants /Guarantors

1) M/s. Golden Leaf Agrotech India Pvt Ltd.,Represented by its Directors,Mr. Altaf Rauf Shaikh,Mrs. Samreen Altaf Shaikh, Addressed at: Survey No.68/1, ward No.1, Gundel Waddo, Veluz valpoi, Thana Road, Sattari, North Goa, Valpol-403 506.2) **Mr. Altaf Rauf Shaikh,** S/o Mr. Abdul Rauf Shaikh,**3) Mrs. Samreen Altaf Shaikh,**W/o Mr. Altaf Rauf Shaikh, No.2 & 3 are residing at: F-303, Devashree Garden, Behind Corporation bank, Wadakade Bardez, Porvorim Bardez,North-Goa-403 501.**4) M. Nazir Kasim Sayed,** S/o Mr. Kasim Sayed, **5) Mrs. Catunbi Nazir Sayed,**W/o. Mr. Nazir Kasim Sayed, **No.4 & 5 are residing at:** H.No.2/2155/161, Mubarak Manzil, Opposite Pai Hospital, Waddam, Vasco da Gama, Goa-403 802. **Also at:** F-303, Devashree Garden, Behind Corporation bank, Wadakade Bardez, Porvorim Bardez, North-Goa-403 501.

(B)Description of immovable Secured Assets:

All that part and parcel of Residential property bearing plot chalta No.7 of P.T. sheet No.96, measuring 540 Sq. Mtr., formed in property known as **"CALAGIR"** along with residential house/bungalow constructed thereon named **"Mubarak Manzil"** measuring 335.40 Sq. Mtr. (G+1 floor) situated within the limits of Vasco Da Gama, Vaddam village, Mormugoa Municipal area, Margoa Taluk, South Goa District, Goa and **Bounded by,East**:Road;**West**:Partly by land bearing Chalta No.1of property Sheet No.96 and partly nalla; **North:**Partly by land bearing Chalta No.6 of property Sheet No.96 and partly nalla;**South:**Land bearing Chalta No.17 of Property Sheet No.96.

(C) Reserve price/upset price below which the property may not be sold for **Rs.3,46,00,000/-(Rupees Three Crore Forty Six Lakh Only). (Including TDS @ 1%)**

(D) Earnest money to be Deposited (EMD) is Rs.34,60,000/-(Rupees Thirty Four Lakh Sixty Thousand Only).

(E)Address of the Secured Creditor: Karnataka Bank Ltd, Goa-Alto Porvorim Branch,building1(817), opp. Hotel Ocoqueiro, Panaji-Mapusa high way, Alto Porvorim, Dist. North Goa.**Phone No.9423057235 (BM), 9765409670 (ABM)**

(F) Date, and time of opening of offers received from public: The E-auction will be conducted through portal www.auctionbazaar.com on **23-09-2026 at 11.00AM to 12.00 Noon.** The intending bidder/s are required to register their name at **https://www.auctionbazaar.com/** and get the user Id and password free of cost and get online training on **E-auction (tentatively on 22-09-2026) from M/s ARCA EMART PVT LTD (known by their website: www.auctionbazaar.com),** Auction Bazaar, 7-1-28/1/A/1, Park Avenue 1, Ameerpet, Begumpet, Hyderabad, Secunderabad, Telangana, India-500016, **Contact No.: 7799728999, E-mail: contact@auctionbazaar.comand disposal.karnataka@auctionbazaar.com.**

(G) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link in the **Karnataka Bank's** website i.e., **www.karnatakabank.bank.com**

DATE:05.09.2026,
PLACE: Hubballi

SAMYAK INTERNATIOANL LIMITED

CIN: L67120MH1994PLC225907
Corporate Office: N-38 Saket Nagar Indore MP 452001 IN **Ph.:** +91-731-4218481
Regd. Office: B-1014 , 10th Floor, Damji Shamji Corporate Square, Laxmi Nagar, Ghatkopar (East) Mumbai - 400075
Email: samyakinternationalltd@gmail.com, **Website:** https://samyakinternational.in

PUBLIC NOTICE TO THE MEMBERS – 32nd ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

NOTICE is hereby given that the Thirty Second (32nd) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of **Samyak International Limited** ("the Company") will be held on **Wednesday, September 30, 2026 at 05:00 P.M.** through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"), for which purpose the Registered office of the Company shall be deemed as the venue for the Meeting and the proceedings of the AGM shall be deemed to be made thereat, to transact the business, as set forth in the Notice of AGM dated **September 05, 2026** which would be circulated in due course of time.

The AGM will be held through VC/OAVM in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 read with Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") read together with other previous Circular issued by SEBI in this regard (collectively referred to as "SEBI Circular"), Companies are permitted to hold the AGM through VC or OAVM without physical presence of the Members at a common venue. Accordingly, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM.

In accordance with the said MCA/SEBI circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report for Financial Year 2025-2026 are being sent only by electronic mode to those Members whose email address are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent (RTA) or respective Depository Participants ("DP"). The Notice of AGM and Annual Report will also be available on Company's website www.samyakinternational.in, Stock Exchange's website www.bseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) www.evotingindia.com.

How to register/update email address and mobile number:

- For the Member(s) holding shares in physical mode has/have not registered e-mail address and mobile number they may do so by sending a duly signed request letter by email to Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA's) email id at rtaclientservice@adroitcorporate.com respectively.
- Members holding shares in Demat mode, they may contact their Depository Participant ("DP") and register their email address in their Demat account as per the process advised by the DP.

SEBI vide its circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated November 03, 2021, and subsequent circular(s), the latest being Master Circular No. HO/38/13/(4)2026-MIRSD-POD/I/4298/2026 dated February 06, 2026 has mandated that the security holders (holding securities in physical forms), whose Folios(s) are not updated with the KYC details including PAN, Choice of Nomination, Contact Details, Postal Address with PIN, Mobile Number and Bank Account Details and Specimen Signature, if any, shall be eligible for any payment including dividend, interest or redemption in respect of such folios, only through electronic mode with effect from April 01, 2024. Members holding shares in physical form are advised to update their KYC details including e-mail addresses with the RTA, for which prescribed forms can be downloaded from the from the website of the Company at www.samyakinternational.in. However, for the shares held in demat mode, are advised to update their KYC details including e-mail addresses with the Depository Participants ("DP") with whom their dernat accounts are maintained.

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated January 30, 2026, has opened another special window for transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019 and also for such transfer requests, which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 and rejected/ returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Shareholders are encouraged to take advantage of this special window introduced in the interest of investors. In case of any queries, shareholders are requested to raise a service request at rtaclientservice@adroitcorporate.com.

The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars.

By order of the Board
For Samyak International Limited
Sd/-
Nancy Jain
Date: September 05, 2026
Place: Indore
Company Secretary & Compliance Officer

TOKYO PLAST INTERNATIONAL LIMITED

CIN : L25209DD1992PLC009784
Registered office: Plot No. 363/1 (1,2,3), Shree Ganesh Industrial Estate, Kachigaum Road, Daman, Daman and Diu–396210 (U.T.) Tel No.: (0260) 2242977 / 2244471
Email : info@tokyoplast.com Website : www.tokyoplastint.in

INFORMATION REGARDING 33RD ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")

The Thirty-Third Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") on Wednesday, September 30, 2026 at 12:30 P.M. (IST), in compliance with all applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder (including Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014) and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI, to transact the business set out in the Notice calling the AGM. The Notice of the AGM and the Standalone and Consolidated Audited Financial Statements for the financial year 2025-26, along with the Board's Report, Auditors' Report, and other required attachments, will be sent electronically to those members whose email addresses are registered with the Company / MUFG Intime India Private Limited ("MUFG Intime"), the Company's Registrar and Transfer Agent / Depository Participant(s) / Depositories and letters providing web-links and QR codes for accessing the Notice of the AGM and Annual Report will be sent to the Members whose email addresses are not registered. The Notice of the AGM and aforesaid documents are also available on the Company's website at www.tokyoplastint.in , on the website of BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com, on the website of the National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com, and on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at www.evotingindia.com.

Manner of registering / updating email address / bank account:

A) Physical Mode: Members holding shares in physical mode who have not registered/updated their email address or bank details are requested to submit Form ISR-1 duly filled and signed along with requisite supporting documents to MUFG Intime at Unit: Tokyo Plast International Limited, C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083 or by email to cs@tokyoplast.com / investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

B) Demat Mode: Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email address and bank details directly with their respective Depository Participant(s).

Manner of casting vote(s) through e-voting:

• The Company is providing the facility to cast votes electronically on all resolutions set forth in the Notice through the remote e-voting system provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL).
• Members attending the AGM through VC / OAVM who have not cast their vote through remote e-voting will be eligible to cast their vote during the AGM through the e-voting facility provided by CDSL.
• Members are requested to carefully read the Notice of the AGM and in particular, instruction for joining the AGM and manner for casting vote through remote e-voting or voting at the AGM.

Joining the AGM through VC / OAVM:

Members will be able to attend the AGM through the VC / OAVM facility arranged through CDSL. The link for VC / OAVM to attend the meeting will be available on www.evotingindia.com after successful login using the credentials and procedure detailed in the Notice of the AGM. The facility to join the meeting will open 15 minutes before the scheduled time.

In case of any grievances or technical issues regarding remote e-voting or joining the AGM through the CDSL system, members may contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400013, by writing an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or calling the toll-free number 1800 21 09911.

By Order Of the Board of Directors
For Tokyo Plast International Limited
Sd/-
Haresh V. Shah
Place: Mumbai — **Director**
Date: 06.09.2026 — **DIN: 00008339**

NOTICE OF 33rd ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the **33rd Annual General Meeting** of the members of **REVATI MEDIA LIMITED** will be held on **Wednesday, 30th September, 2026** at 11.30 a.m. at Keshav Gore Smarak Trust Hall, Smriti Aarey Road, Goregaon West – 400062.

In compliance with the said MCA Circulars and SEBI Circular, the Company has sent the Notice and Annual Report for the Financial year 2025-26 to all the Members whose email

ids are registered with Company / Depository Participants / Registrar and Transfer Agent – MCS Share Transfer Agents Limited. These documents are also available at the website of

the Company at https://revatimedia.in/ and website of the Stock Exchange – www.bseindia.com.

Pursuant to the provisions of section 108 of the Act and Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations) the company has procured the services for providing e-voting facility to the shareholders of the Company. The detailed procedure and instruction for e-voting are contained in the Notice.

In this regard, the Members are further notified that:

a) Members holding shares either in physical form or dematerialized form as on the cut-off date 23rd September, 2026; may cast their votes electronically on the business set out in the Notice through e-voting Platform of CDSL at www.cdslindia.com.

b) The Remote E-voting facility will commence at 9.00 am on ¬27th September, 2026 and end at 5.00 pm on 29th September, 2026.

c) Members who have cast their vote through remote e-voting prior to AGM may also attend and participate in AGM, but shall not be allowed to cast their vote again at AGM.

d) A person whose name in recorded in the Register of Members or in the register of beneficial owner maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting as well as voting at AGM

e) In case of any queries or grievances related to e-voting may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting manual available at www.cdslindia.com

f) The date of completion of sending Notice of AGM is 04th September, 2026.

g) The Members who have not registered their email addresses and Mobile Numbers are requested to get themselves registered with their respective Depository Participants in case the shares are held in electronic form and to the Company's RTA **MCS Share Transfer Agnet Ltd** via email to subodh@mcsregistrars.com in case the shares are held on physical form.

For Revati Media Limited

Place: Mumbai
Date: 05th September, 2026

Sd/
Manish G. Shah
Executive Director
(DIN: 00434171)

TRANSWARRANTY FINANCE LIMITED

CIN: L65920MH1994PLC080220
403, Regent Chambers, Nariman Point, Mumbai - 400021
Tel: 6630 6090 / 2204 7965
Email: mail@transwarranty.com **website:** www.transwarranty.com

NOTICE OF THE 32nd ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the **Thirty Second Annual General Meeting ("AGM")** of the Members of the Transwarranty Finance Limited ("the Company") will be held on **Wednesday, September 30, 2026 at 4.00 p.m.** (IST) through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

The AGM of the Company will be convened in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013("the Act") and the Rules made thereunder, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), as well as in accordance with the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (including General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 read with the subsequent circulars issued from time to time) and the Securities and Exchange Board of India (including Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and subsequent circulars).

In compliance with the above mentioned provisions/circulars, the Company has completed the dispatch of the Annual Report for the Financial year ended March 31, 2026 along with the Notice convening the 32nd AGM on Friday, September 04, 2026 through electronic mode to all those eligible shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agents or with their Depository Participant and whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on Friday, August 21, 2026.

The Notice of the 32nd AGM and the Annual Report for the financial year 2025-26 will also be available on the Company's website i.e. www.transwarranty.com, on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and on the website of the stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

Instructions for Remote e-Voting and e-Voting during AGM

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide its Members facility of remote e-voting and e-voting during the AGM. As per SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated 9th December, 2020, e-voting process will also be enabled for all individual demat account holders, by way of a single login credentials through their demat accounts/websites of Depository Participants. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for providing e-voting service. Members are hereby informed that the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of 32nd AGM will be transacted only through voting by electronic means. The process for remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the Notice of 32nd AGM.

The remote e-voting will commence on Saturday, September 26, 2026 (9.00 a.m. IST) and end on Tuesday, September 29, 2026 (5.00 p.m. IST). The remote e-voting module will be disabled by NSDL thereafter. Once the vote is cast by a Member, he/ she will not be allowed to change it subsequently.

Members attending the AGM through VC / OAVM and who have not cast their vote on the resolutions forming part of the Notice through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting facility provided during the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM but will not be entitled to cast their vote again.

The Cut-off date for determining the eligibility of Members for voting through remote e-voting and e-voting at the AGM is Wednesday, September 23, 2026.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 23, 2026, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

The procedure for remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the notes to the Notice of the 32nd AGM. In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022-48867000 or send a request to Mr. Sagar S Gudhate, Senior Manager at evoting@nsdl.com.

Procedure for joining the AGM through VC / OAVM

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM at www.evoting.nsdl.com by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVEN for Company's AGM. The detailed procedure for attending the AGM through VC/ OAVM is explained in the Notice of the AGM.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM (being sent electronically) and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-Voting or through e-Voting facility at the AGM.

By order of the Board of Directors
Transwarranty Finance Limited
Sd/-
Suhas Borgaonkar
Date: September 06, 2026 — **Company Secretary and Compliance Officer**
Place: Mumbai — **M No.A3391**

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही **मेसर्स टीव्हीएम रिअॅल्टी एलएलपी**, ही लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप अधिनियम, २००८ अंतर्गत संस्थापित भागीदारी फर्म असून, तिचे नोंदणीकृत कार्यालय ऑफिस क्र. ११, प्लॉट क्र. १२, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर, ठाणे-४०० ६१४ येथे आहे (यापुढे "**एलएलपी**" असे संबोधण्यात आले आहे), यांच्या प्लॉट क्र. ७ए, सेक्टर-१३, सानपाडा, नवी मुंबई येथे स्थित, क्षेत्र मोजमापीत ३०४९.३५० चौ. मीटर्स असलेल्या जमिनीच्या सर्व त्या भाग आणि विभागावरील भाडेपट्टा/अनुज्ञप्ती हक्कांच्या तसेच त्यावर उभ्या असलेल्या इमारतीच्या संरचनेतील (विक्री केलेली युनिट्स वगळून), खालील **परिशिष्टामध्ये** अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या सर्व हक्कांच्या मालकीहक्काची तपासणी करीत आहोत (यापुढे एकत्रितपणे "**मिळकत**" असे संबोधण्यात आले आहे).

सर्व व्यक्ती/संस्था, ज्यामध्ये कोणतीही व्यक्ती, हिंदू अविभक्त कुटुंब, कंपनी, बँका, वित्तीय संस्था, बिगर-बँकिंग वित्तीय संस्था, फर्म, व्यक्तींची संघटना किंवा व्यक्तींचा समूह, संस्थापित असो किंवा नसो, कर्जदाते आणि/किंवा धनको यांचा समावेश आहे, ज्यांचा सदर मिळकतीच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात उत्तराधिकार, विक्री, हस्तांतरण, हिस्सा, गहाण, तारण, भार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, अनुज्ञप्ती, अभिहस्तांकन, भाडेकरार, बक्षीस, अदलाबदल, बोजा, कौटुंबिक व्यवस्था/समझोता, मृत्युपत्राद्वारे प्रदान, उत्तराधिकार, देखभाल, सुखभोगाधिकार, विश्वस्त व्यवस्था, कब्जा, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, करार/समझोते/सामंजस्य करार, आशयपत्र/हेड्स ऑफ टर्म्स, भागीदारी, प्रलंबित दावा, आरक्षण, मुखत्यारपत्र, पर्याय, प्रथम नकाराचा हक्क, अग्रक्रय हक्क किंवा कोणतेही दायित्व अथवा कोणतीही बांधिलकी किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपात कोणतेही लाभ, मालकीहक्क, दावे, हरकती, मागण्या किंवा हक्क अथवा स्वारस्य असल्यास, त्यांनी त्याबाबतची माहिती कागदोपत्री पुराव्यासह अधोहस्ताक्षरींना:- सायग्नस लीगल, अॅडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स, १ला मजला, ललानी ऑरा बिल्डिंग, ३४वा रोड, खार पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५२ या पत्त्यावर, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावी; असे करण्यात कसूर केल्यास, असा कोणताही दावा/दावे अस्तित्वात नाहीत असे गृहीत धरले जाईल आणि असा दावा/दावे, असल्यास, त्याग केलेले आणि सोडून दिलेले मानले जातील.

उपरोक्त संदर्भित परिशिष्ट: मिळकतीचे वर्णन

प्लॉट क्र. ७ए, सेक्टर-१३, सानपाडा, नवी मुंबई येथे स्थित, क्षेत्र मोजमापीत ३०४९.३५० चौ. मीटर असलेल्या जमिनीच्या सर्व त्या भाग आणि विभागावरील भाडेपट्टा/अनुज्ञप्ती हक्क, त्यासह त्यावर उभी असलेली इमारतीची संरचना (विक्री केलेली युनिट्स वगळून).

दिनांक ५ जून २०२६.

मे. सायग्नस लीगल,
अॅडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स यांच्यासाठी
सही/-
सौरभ गुप्ता, भागीदार
ईमेल: office@cygnuslegal.com

GARUDA

गरुडा कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड इंजिनिअरिंग लिमिटेड

सीआयएन : यु४५४००एमएच२०१०पीएलसी२०७९६३
नोंदणीकृत कार्यालय : २०१, ए विंग फॉर्च्यून २०००, सी ३ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१, महाराष्ट्र, भारत
फोन : ०२२ ३५७२२४५६ । **ई मेल आयडी:** compliance@garudaconstructionengineering.com
वेबसाईट : https://garudaconstructionengineering.com

सूचना याद्वारे देण्यात येते की **गरुडा कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड इंजिनियरिंग लिमिटेडची १६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा** ही एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठीव्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ("ओएव्हीएम") मार्फत **बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. ११:०० वा. भाप्रवे** घेण्याचे नियोजित आहे.

एजीएम ही एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम सहवाचता कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) जारी सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२०, दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, २०/२०२०, दिनांक ५ मे, २०२० आणि या संदर्भात जारी केलेल्या त्यानंतरच्या परिपत्रक, नवीनतम परिपत्रक ९/२०२३, दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ सहवाचता सेबीद्वारे जारी सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/ २०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ आणि एमसीए आणि सेबी द्वारे सदर संदर्भात जारी इतर लागू असलेल्या परिपत्रके (यापुढे एकत्रित "परिपत्रके" म्हणून संदर्भित) यांच्या सर्व लागू तरतुदींच्या अनुपालनात बोलाविण्यात येत आहे. सहवाचता १५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय करण्यासाठी असेल. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएमला उपस्थित राहू शकतात. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीची गणना करण्यासाठी व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

१. परिपत्रकांच्या अनुपालनात, कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे ईमेल आयडी नोंदणीकृत असलेल्या सर्व सदस्यांना एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२५-२६ च्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवण्यात आल्या आहेत. एजीएम ची सूचना ईमेलद्वारे पाठवण्याचे काम ५ सप्टेंबर, २०२६ रोजी पूर्ण झाले आहे.

- कंपनी आणि/किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स ज्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे **शुक्रवार, २८ ऑगस्ट, २०२६** रोजी सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये आहेत अशा सर्व सदस्यांना एजीएमच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवण्यात आल्या आहेत.
- ई-मतदान कालावधी **२७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. ९:०० वा. सुरू होईल आणि २९ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल**. या कालावधीत, **बुधवार, २३ सप्टेंबर, २०२६** रोजी म्हणजेच कट-ऑफ तारखेला शेअर्स धारण करणारे सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. त्यानंतर मतदानासाठी सीडीएसएलद्वारे ई-मतदान मॉड्यूल बंद केले जाईल. जे सदस्य व्हीसी / ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएम मध्ये उपस्थित राहतील आणि त्यांनी रिमोट ई-मतदानाद्वारे ठरावांवर मतदान केलेले नाही आणि अन्यथा त्यांना तसे करण्यास मनाई केलेली नाही, ते या कालावधीत ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.
- डिमटेरियलाईज्ड पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सदस्यांसाठी दूरस्थपणे मतदान करण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिली आहे.
- ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे नोंदवावेत आणि त्यांचे ईमेल पत्ते आणि १७व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसह, रिमोट ई-व्होटिंगसाठी सूचना आणि व्हीसी द्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्याच्या सूचना प्राप्त करण्यासाठी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, कॅमिओ कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस लिमिटेड, cameo@cameoindia.com आणि कार्बन प्रत compliance@garudaconstructionengineering.com यांच्याकडे अद्ययावत करावेत.
- जे भागधारक सभेदरम्यान त्यांचे विचार व्यक्त करू इच्छितात / प्रश्न विचारू इच्छितात ते **स**भेच्या किमान ७ दिवस आधी त्यांचे नाव, डिमॅट खाते क्रमांक/फोलिओ क्रमांक, ईमेल आयडी, मोबाइल क्रमांक नमूद करून contact@artemiselectricals.com वर त्यांची विनंती आगाऊ पाठवून वक्ता म्हणून स्वतःची नोंदणी करू शकतात.
- सभेदरम्यान फक्त नोंदणीकृत वक्त्यांनाच बोलण्याची परवानगी असेल. ज्यांना एजीएम दरम्यान बोलायचे नाही परंतु त्यांच्या काही शंका असतील त्यांनी त्यांचे प्रश्न सभेच्या ३ दिवस आधी त्यांचे नाव, डिमॅट खाते क्रमांक/फोलिओ क्रमांक, ईमेल आयडी, मोबाईल क्रमांक contact@artemiselectricals.com वर पाठवू शकतात. या प्रश्नांची उत्तरे कंपनीकडून ईमेलद्वारे दिली जातील.
- ज्यांना एजीएमपूर्वी किंवा दरम्यान मदतीची आवश्यकता असेल त्यांनी सीडीएसएलशी helpdesk.evoting@cdslindia.com वर संपर्क साधू शकता किंवा ०२२-२३०५८७३८ आणि ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधू शकता.

छाननीकार: कंपनीने एजीएम मध्ये रिमोट ई-व्होटिंगची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी श्री. विपिन छावछ्रीया, मे. व्हीसी असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज (सदस्यता क्रमांक ए३९३६१) यांची छाननीकार म्हणून नियुक्ती केली आहे.

एजीएम चा तपशील, वार्षिक अहवाल आणि सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध करण्यात येईल. सदस्यांना अशी माहिती मिळविण्यासाठी www.artemiselectricals.com ला भेट देण्याची विनंती आहे.

गरुडा कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड इंजिनियरिंग लिमिटेड करिता
सही/-
प्रविण कुमार बिजेंद्र कुमार अगरवाल
व्यवस्थापकीय संचालक व अध्यक्ष
डीआयएन: ००८४५५४८२

दिनांक : ६ सप्टेंबर, २०२६
ठिकाण : मुंबई

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील १) श्री. मोहम्मद असाब युसुफ शेख आणि २) श्रीमती रुबिना बानू मोहम्मद असाब शेख हे १) श्री. उदयकुमार दयानंद शेट्टी आणि श्री. आरिफ लियाकत शेख यांच्याकडून नवीन सर्व्हे क्र. १६, हिस्सा क्र. ४१/५, क्षेत्र मोजमापीत सुमारे १००० चौ. मीटर्स, गाव: चौक, भाईंदर (पश्चिम), तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेल्या एकूण सुमारे ९६०० चौ. मीटर्स क्षेत्रफळाच्या प्लॉटमधून सुमारे १२०० चौ. मीटर्स क्षेत्रफळाची जमीन खरेदी करण्याचा मानस बाळगून आहेत.

उपरोक्त नमूद केलेल्या प्लॉट किंवा जमिनीच्या संदर्भात करार, अदलाबदल, गहाण किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत पुराव्यासह अधोहस्ताक्षरींना त्यांच्या कार्यालयात:- १०९, पार्वती स्मृती, स्टेशन रोड, राजेश हॉटेलच्या जवळ, भाईंदर (पश्चिम), जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ येथे लेखी स्वरूपात कळवावे; अन्यथा दावा, असल्यास, त्याग केलेला मानला जाईल आणि खरेदीची कार्यवाही पूर्ण करण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी.

ठिकाण: भाईंदर (भरत एम. शाह)
दिनांक: ०५-०९-२०२६ वकिल उच्च न्यायालय

ICICI Bank

नोंदणीकृत कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लँण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, वडोदरा-३९०००७
कॉर्पोरेट कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई ४०००५१
शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफाय आयटी पार्क बिल्डिंग, तीन हाथ नाका, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)- ४००६०४.

मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, गृहकर्ज एलबीपीयुएन००००५१५७४८९ (पत सुविधा) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत प्रदिपकुमार अगरवाल यांच्यासह राहुल भास्कर कडू यांना मंजूर करण्यात आली होती. सदर पत सुविधा फ्लॅट क्र. ६०१, ६०२, ६०३, ६वा मजला, बिल्डिंग ए, रिव्हेरा इस्टेट, सर्व्हे क्र. ८, प्लॉट क्र. १८२, पोस्ट अजोशी, खोपोली, खालापूर-४१०२०२ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्या मार्गे तारण हितसंबंध राहुल भास्कर कडू यांच्याद्वारे तयार करून ही कर्ज सुविधा सुरक्षित केली आहे.

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि नोंदणीकृत संपर्क क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून प्रदिपकुमार अगरवाल यांच्या निधनाची बातमी आम्हाला कळली आहे. या संदर्भात, कर्जदार आणि मयत प्रदिपकुमार अगरवाल यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यांवर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी ०४ सप्टेंबर, २०२६ रोजी पत्र पाठवण्यात आले होते.

म्हणूनच, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक कागदपत्रांसह मयत प्रदिपकुमार अगरवाल यांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे.

तुम्ही वरील तपशील, श्री./श्रीम. अमर निकम, आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफाय आयटी पार्क बिल्डिंग, तीन हाथ नाका, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)- ४००६०४ येथे भेट देऊन सादर करू शकता.

दिनांक : सप्टेंबर ०६, २०२६ **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण : खालापूर **आयसीआयसीआय बँक लि. करिता**

---

punjab national bank ...the name you can BANK upon !

एआरएमबी मुंबई पश्चिम
पीएनबी प्रगती टॉवर, ३रा मजला, प्लॉट सी-९, ब्लॉक-जी, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
ईमेल: cs4444pnb.bank.in

ई-लिलाव विक्री सूचना मागे घेणे/रद्द करणे

सर्व संबंधित आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी ०५.०९.२०२६ रोजी प्रकाशित झालेल्या ई-लिलाव सूचनेतील पुढील दुरुस्तीची नोंद घ्यावी, ज्यामध्ये "अनु. क्र. २६ ते २८" येथे नमूद केलेली "सुरेखा रामचंद्र घरत (कर्जदार) आणि रामचंद्र मंगल्य घरत (सह-कर्जदार)" यांच्या नावावरील मिळकत आणि "अनु. क्र. २९" येथे नमूद केलेली "संजय अशोक चौरसिया निलेश अशोक चौरसिया, अशोक हरिनाथ चौरसिया यांचे कायदेशीर वारस" यांच्या नावावरील मिळकत २४.०९.२०२६ रोजी आयोजित करण्यात येणाऱ्या ई-लिलावातून मागे घेण्यात आली आहे.

*विक्री सूचनेतील इतर सर्व मजकूर तसाच राहील.

सही/-
दिनांक: ०६.०९.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई. **पंजाब नॅशनल बँक**

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI
R. A. D. SUIT NO. 1306 OF 2025

Subhash Girjappa Sonawane)
Aged about 61 years., Indian Inhabitant)
Occupation: Retired,)
Residing at: Room No. 5,)
Sakinabai Chawl No. 1)
Behind Dharavi Post Office,)
Dharavi Main Road, VTC,)
Dharavi. Mumbai-400017.) ...... Plaintiff

Versus

Habib Husain Karmaly Patel)
Aged about years, Occupation: Not Known)
14, Jubilee Manor, Yari Road, Versova,)
Versova, Mumbai - 400061.) ..... Defendant

To,
The Defendant abovenamed,

WHEREAS, the Plaintiff abovenamed has instituted the above suit against the Defendants praying therein that it may be declared that the Plantiff is the tenant of the Defendant in respect of the Suit Premises i.e. Room No. 5, Sakina Bai Chawl, Dharavi, Mumbai 400 017 admeasuring about 220 sq. ft., at plot bearing CTS No. 363 in Dharavi, Mumbai ground floor and some fit and proper person may be appointed as court commissioner with direction to visit the suit premises and to report about actual and factual position of the suit premises and to prepare a list and inventory of goods and articles lying in the suit premises and also to take photographs of the suit premises from inside and outside and to submit his report along with photographs before this Hon'ble Court and the Plaintiff may be allowed the deposit the balance portion of the monthly rent and also advance rent till the end of the year i.e. for 3 years at the rate of Rs. 75/- per quarter amounting a total amount of Rs. 900/- (Rupees Nine Hundred Only) before the Hon'ble Court and for such other and further reliefs, as prayed in the Plaint.

You are hereby summoned to file your Written Statement within 30 days from service of summons and to appear before the Hon'ble Judge presiding in **Court Room No. 13**, 4th Floor, Old Building, Court of Small Causes, L. T. Marg, Mumbai-400 002, in person or by authorized Pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to suit or who shall be accompanied by some other person able to answer all such questions on **24th September, 2026 at 2.45 p.m.**, to answer the above Plaint, and as the day fixed for your appearance is appointed for the final disposal of the suit, you must be prepared to produce all your witnesses on that day and you will bring with you or send by your Pleader, any documents on which intend to reply in support of your defence and you are hereby required to take notice that in default of filing Written Statement, or your appearance on the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.

You may obtain the copy of the said Plaint from **Court Room No. 13** of this Court.

Seal

Given under Seal of the Court, this 9th day of June, 2026
Sd/-
Registrar

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
रिश्तों की जमापूंजी/Relationship beyond banking

शिवाजी उद्यान शाखा - नाशिक झोन

जोडपत्र - IV **परिशिष्ट एफ**
[नियम-८(१) पहा]

कब्जा सूचना (स्थावर / जंगम मिळकत्तेची)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार, **बँक ऑफ इंडिया**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अॅक्ट), २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२४/०६/२०२६** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. शेखर प्रल्हाद मोरे आणि श्रीमती रेणुका शेखर मोरे** यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. रु ३६,५८,४९९.४०/- + यूसीआय + इतर लागू शुल्क (सूचनेच्या तारखेपर्यंतची करारात्मक देणी) (अक्षरी रुपये छत्तीस लाख अठ्ठावन्न हजार चारशे नव्याण्णव आणि चाळीस पैसे + यूसीआय आणि इतर शुल्क (सूचनेच्या तारखेपर्यंतची करारात्मक देणी)** अधिक व्याज आणि दंडात्मक व्याज आणि बँकेने केलेल्या इतर शुल्काची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार/गहाणदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **०३ सप्टेंबर, २०२६** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया,** च्या रक्कम **रु. ३६,५८,४९९.४०/- + यूसीआय + इतर लागू शुल्क (सूचनेच्या तारखेपर्यंतची करारात्मक देणी)** इतक्या रकमेच्या तसेच त्यावरील व्याज आणि त्यावरील भाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर/जंगम मालमत्तेचे वर्णन :

नाशिक रोड, नाशिक-४२२१०१ येथील दसक शिवार, जेल रोडलगत, जुना सायखेडा रोड, होली फ्लॉवर स्कूलजवळ, लोखंडे मळा, श्रीराम नगर, स. क्र. ४८(२)३, प्लॉट क्र. ३३ वरील आदित्य अपार्टमेंटमधील रो हाऊस क्र. ०५, तळमजला आणि पहिला मजला, बांधकामीत मोजमापीत क्षेत्रफळ ८५७.१२ चौ. फूट, म्हणजेच ७९.६५ चौ. मीटर, पार्किंग क्षेत्रफळ मोजमापीत ५५.८७ चौ. फूट, म्हणजेच ०५.१९ चौ. मीटर, गार्डन क्षेत्रफळ मोजमापीत १४२.१९ चौ. फूट, म्हणजेच १३.२१ चौ. मीटर आणि टेरेस मोजमापीत क्षेत्रफळ ५१.९४ चौ. फूट, म्हणजेच ०४.८२ चौ. मीटर, म्हणजेच एकूण मोजमापीत क्षेत्रफळ ११०७.१२ चौ. फूट, म्हणजेच १०२.८९ चौ. मीटर आणि प्लॉट क्षेत्रफळ ११८.३१ चौ. मीटर असलेली संपूर्ण मालमत्ता/घर. यांचे सर्व भाग आणि विभाग.

सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे :
पूर्व - द्वारे : प्लॉट क्र. ३२
पश्चिम - द्वारे : कॉलनी रोड
उत्तर - द्वारे : रो हाऊस क्र. ०४
दक्षिण - द्वारे : सर्व्हे क्र. ४७

नाव : राकेश कुमार चौधरी
दिनांक: ०३-०९-२०२६ **पदनाम : मुख्य व्यवस्थापक**
ठिकाण: नाशिक **आणि प्राधिकृत अधिकारी**

प्राइम प्रॉपर्टी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१, सोनी हाऊस, प्लॉट क्र. ३४, गुलमोहर रोड क्र. १, जेव्हीपीडी स्कीम, विले पार्ले (प.), मुंबई- ४०००४९ दूरध्वनी: ०२२ २६२४२१४४, फॅक्स: ०२२ २६२३५०७६
ईमेल: compliance_officer@ppdcl.com वेबसाइट: www.ppdcl.com
सीआयएन: एल६७१२०एमएच१९९२पीएलसी०७०१२१

३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी सूचना आणि माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की कंपनीच्या सदस्यांची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी दुपारी १२:३० वा. (आयएसटी) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / अन्य ऑडिओ व्हिडिओ माध्यमे (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ सह जनरल सर्क्युलर क्र. ०३/२०२५ आणि मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्सद्वारे जारी करण्यात आलेली इतर संबंधित सर्क्युलर्स (एमसीए सर्क्युलर्स) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२४ चे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ (सेबी सर्क्युलर्स) यांच्या अनुपालनानुसार, सदस्यांची समान ठिकाणी प्रत्यक्ष उपस्थिती न ठेवता, एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात येणार आहे.

पुढे, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ ("लिस्टिंग रेग्युलेशन्स") च्या रेग्युलेशन ३६ नुसार, एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ साठी वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब-लिंक देणारे पत्र अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आले आहे, ज्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नाहीत. या एजीएमसाठी सदस्याला उपस्थित राहण्यासाठी आणि मतदान करण्यासाठी प्रॉक्सी नियुक्त करण्याची सुविधा उपलब्ध नाही.

वार्षिक अहवाल पाठविणे:

सदस्यांनी नोंद घ्यावी की आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ साठी कंपनीचा वार्षिक अहवाल आणि ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा बोलावणारी सूचना केवळ ईमेलद्वारे अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात येईल, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(स) (डीपी) यांच्याकडे एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलरनुसार नोंदणीकृत आहेत. सूचना आणि वार्षिक अहवाल स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर आणि कंपनीच्या www.ppdcl.com या वेबसाइटवरही उपलब्ध करून देण्यात येतील.

लिस्टेड रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ३६(१)(ब) नुसार, कंपनी/डिपॉझिटरी(ज) यांच्याकडे ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत, अशा सदस्यांना वार्षिक अहवालाची वेबलिंक आणि त्यासंबंधित तपशील असलेले पत्र कंपनी पाठवत आहे.

१. ईमेल पत्ते नोंदविण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धत:

प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी अद्याप त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावत केलेले नाहीत, अशा सदस्यांनी खालील तपशील rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे पाठवून एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रा. लि. (पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लि. म्हणून ओळखली जाणारी) यांच्याकडे ते नोंदणीकृत/अद्ययावत करावेत: १. शेअरहोल्डर फोलिओ क्र.: २. शेअरहोल्डरचे नाव: ३. ईमेल आयडी: ४. पत्ता. डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी अद्याप त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावत केलेले नाहीत, अशा सदस्यांनी त्यांच्या संबंधित डीपीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावत करून घ्यावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांनी फॉर्म आयएसआर-१ आणि इतर संबंधित फॉर्म कंपनीच्या आरटीएकडे सादर करून त्यांचे ईमेल पत्ते अद्ययावत करावेत. हे फॉर्म आरटीए आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत. यामुळे सदस्यांना एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२५-२६ ची इलेक्ट्रॉनिक प्रत, ई-मतदानाच्या सूचना आणि व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना प्राप्त करता येतील.

२. ई-मतदानाद्वारे मत देण्याची पद्धत:

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सभेला उपस्थित राहण्याच्या सूचना आणि ई-मतदानाची पद्धत वार्षिक सर्वसाधारण सभा बोलावणाऱ्या सूचनेमध्ये देण्यात आली आहे. ई-मतदान प्रणालीद्वारे मत देण्यासाठीचे लॉगिन क्रेडेन्शियल्स वरीलप्रमाणे त्यांचे ईमेल पत्ते यशस्वीरीत्या नोंदविल्यानंतर सदस्यांना ईमेलद्वारे उपलब्ध करून दिले जातील. प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या, ज्यांनी कंपनी/आरटीए किंवा संबंधित डीपीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत, अशा सदस्यांसाठी सूचनेमध्ये सविस्तर सूचना समाविष्ट आहेत.

कंपनीचे रजिस्टर ऑफ मेंबर्स आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स २४ सप्टेंबर, २०२६ ते ३० सप्टेंबर, २०२६ (दोन्ही दिवसांसह) बंद राहतील.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ मधील तरतुदी, त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४(१) नुसार, कंपनी २३ सप्टेंबर, २०२६ या कट-ऑफ तारखेला समभाग धारण करणाऱ्या आपल्या सदस्यांना कंपनीच्या एजीएममध्ये पार पाडण्यात येणाऱ्या कामकाजावर मतदानाचा अधिकार बजावण्यासाठी सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्याअंतर्गत नियमांच्या तरतुदीनुसार तपशील पुढीलप्रमाणे आहेत:

१. दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी शनिवार, २६ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ०९.०० वा. सुरु होईल आणि मंगळवार, २९ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. समाप्त होईल.
२. शेअरहोल्डरने एखाद्या ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर, शेअरहोल्डरला त्यामध्ये त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही;
३. कंपनीच्या रजिस्टर ऑफ मेंबर्समध्ये किंवा कट-ऑफ तारखेला रजिस्ट्रार्सद्वारे राखण्यात आलेल्या रजिस्टर ऑफ बेनिफिशियल ओनर्समध्ये ज्यांची नावे नोंदलेली आहेत, केवळ अशा सदस्यांनाच मतदानाचा अधिकार असेल. कट-ऑफ तारखेला एखादी व्यक्ती सदस्य नसल्यास, तिला मतदानाचा अधिकार राहणार नाही. अशा व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशासाठी समजावी.
४. ई-मतदानासंबंधी कोणतीही चौकशी किंवा समस्या असल्यास, www.evotingindia.com वरील हेल्प सेक्शनअंतर्गत उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स ("एफएक्यूज") आणि ई-मतदान मॅन्युअल पाहू शकता किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे ईमेल लिहू शकता.

प्राइम प्रॉपर्टी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेडसाठी
सही/-
पीएल सोनी
अध्यक्ष
दिनांक : ०५.०९.२०२६ **डीआयएन: ०००० ६४६३**
ठिकाण : मुंबई

जाहिर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील **श्री. शांतनू सिरोही** यांच्याकडून खालील **परिशिष्टामध्ये** अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मिळकतीमधील ("**मिळकत**") त्यांचे सर्व हक्क, मालकीहक्क आणि स्वारस्य खरेदी करण्याचा मानस बाळगून आहेत.

सदर मिळकतीच्या संदर्भात किंवा तिच्याविरुद्ध विक्री, हस्तांतरण, करार, अभिहस्तांकन, अदलाबदल, गहाण, भार, बोजा, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, भाडेकरार, पोटभाडेकरार, धारणाधिकार, अनुज्ञप्ती, सुखभोगाधिकार, बक्षीस, विश्वस्त व्यवस्था, उत्तराधिकार, हिस्सा, प्रलंबित दावा, हुकूमनामा, अधिभोग, कब्जा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास, त्यांनी त्याबाबतची माहिती; सर्व समर्थनार्थ कागदपत्रांच्या प्रमाणित प्रतींसह अधोहस्ताक्षरींना आमच्या:- १०७-११३, क्षमालय, ३७, न्यू मरीन लाइन्स, मुंबई-४०० ०२० येथे स्थित कार्यालयात, या सूचनेच्या दिनांकापासून **१४ दिवसांच्या आत** लेखी स्वरूपात कळवावी; असे करण्यात कसूर केल्यास, प्रस्तावित व्यवहार अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा असा दावा/दावे, असल्यास, त्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता पूर्ण करण्यात येईल आणि असा दावा/दावे त्याग केलेले आणि/किंवा सोडून दिलेले मानले जातील आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत.

उपरोक्त संदर्भित परिशिष्ट:

व्हिला क्र. १२, ज्यामध्ये क्र. १, २, ३ आणि ४ अशी चार युनिट्स आहेत, म्हणजेच युनिट क्र. १ चे बांधकाम क्षेत्र ७३० चौ. फूट आणि युनिट क्र. २ चे बांधकाम क्षेत्र ४३० चौ. फूट, ही दोन्ही तळमजल्यावर स्थित आहेत आणि युनिट क्र. ३ चे बांधकाम क्षेत्र ४३८ चौ. फूट आणि युनिट क्र. ४ चे बांधकाम क्षेत्र ४८६ चौ. फूट, ही दोन्ही पहिल्या मजल्यावर स्थित असून, त्यांचे एकूण बांधकाम क्षेत्र २०८३ चौ. फूट आहे, त्यासह क्षेत्र मोजमापीत ३७८ चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपासच्या जमिनीमधील अविभाजित भाडेपट्टा हक्क, मालकीहक्क आणि स्वारस्य, ज्या जमिनीवर व्हिला क्र. १२ चे प्लिंथ बांधलेले आणि कुंपण घातलेले आहे तसेच त्यास संलग्न सर्व हक्कांसह, जी जमीन फेज १ म्हणून संदर्भित जमिनीचा एक भाग असून, "रहेजा एक्सॉटिका" (पूर्वी "कासा मार्बेला" म्हणून ओळखले जाणारे) नावाच्या हॉलिडे रिसॉर्टच्या स्वरूपात विकसित केलेली आहे, रहेजा कॉम्प्लेक्स, पाटीलवाडी, गाव एरंगळ, मढ-जेट्टी रोड, मालाड मार्वे रोडच्या लगत, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००९५ येथे स्थित असून, गाव एरंगळ, तालुका बोरिवली येथील सी.टी.एस. क्र. २०५३बी धारण करणाऱ्या जमिनीचा भाग आहे आणि तिच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत:

उत्तरेस : व्हिला क्र. ११बी आणि त्याचा परिसर;
दक्षिणेस : व्हिला क्र. १२बी आणि त्याचा परिसर;
पश्चिमेस : सी.टी.एस. क्र. १९५१;
पूर्वेस : प्रवेश रस्ता.

दिनांक ६ सप्टेंबर २०२६

सही/-
सुश्री पिंकी शाह,
भागीदार
नेगांधी शाह अँड हिमायतुल्लाह
अॅडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स

ट्रान्सवॉरंटी फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन: एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०२२०
४०३, रीजेंट चेंबर्स, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१
दूरध्वनी: ६६३० ६०९० / २२०४ ७९६५
ईमेल: mail@transwarranty.com, **वेबसाइट:** www.transwarranty.com

३२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची आणि ई-मतदान माहितीची सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, ट्रान्सवॉरंटी फायनान्स लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांची **बत्तीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") बुधवार, सप्टेंबर ३०, २०२६ रोजी दु. ४.०० वा. (भाप्रवे)** व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम), एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी घेण्यात येईल.

एजीएम कंपनीज अॅक्ट, २०१३ ("अॅक्ट") च्या लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स"), तसेच निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली संबंधित सर्क्युलर्स (५ मे, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० आणि वेळोवेळी त्यानंतरची सर्क्युलर्स यांसह) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेली सर्क्युलर्स (१२ मे, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि त्यानंतरची सर्क्युलर्स यांसह) यांच्या अनुपालनात आयोजित केली जाईल.

वर नमूद केलेल्या तरतुदी/सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात, कंपनीने ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या वित्तीय वर्षाचा वार्षिक अहवाल तसेच ३२ वी एजीएम बोलावणारी सूचना शुक्रवार, सप्टेंबर ०४, २०२६ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे अशा सर्व पात्र भागधारकांना पाठविण्याचे काम पूर्ण केले आहे, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट्स किंवा त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे शुक्रवार, ऑगस्ट २१, २०२६ रोजी सदस्यांच्या नोंदवहीमध्ये/लाभकारी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये नमूद आहेत.

वित्तीय वर्ष २०२५-२६ साठीच्या ३२ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.transwarranty.com वेबसाइटवर तसेच एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.com वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असतील.

एजीएम दरम्यान रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानासाठी सूचना

अॅक्टच्या कलम १०८ च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड अॅडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ च्या नियम २०, ज्यामध्ये वेळोवेळी सुधारणा करण्यात आली आहे, आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुपानात, कंपनीला आपल्या सदस्यांना एजीएमदरम्यान रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानाची सुविधा प्रदान करताना आनंद होत आहे. ९ डिसेंबर, २०२० दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ नुसार, सर्व वैयक्तिक डिमॅट खातेधारकांसाठी त्यांच्या डिमॅट खात्यांद्वारे/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सच्या वेबसाइट्सद्वारे सिंगल लॉगिन क्रेडेन्शियल्सच्या माध्यमातून ई-मतदान प्रक्रिया देखील सक्षम केली जाईल. कंपनीने ई-मतदान सेवा प्रदान करण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") यांच्या सेवा घेतल्या आहेत. सदस्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, ३२ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले सर्वसाधारण आणि विशेष कामकाज केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान करून पार पाडले जातील. रिमोट ई-मतदान आणि एजीएममधील ई-मतदानाची प्रक्रिया ३२ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे.

रिमोट ई-मतदान शनिवार, सप्टेंबर २६, २०२६ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि मंगळवार, सप्टेंबर २९, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) ला समाप्त होईल. त्यानंतर रिमोट ई-मतदान मॉड्यूल एनएसडीएलद्वारे अक्षम केले जाईल. सदस्याने एकदा मत दिल्यानंतर, त्याला/तिला त्यानंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे आणि सूचनेचा भाग असलेल्या ठरावांवर रिमोट ई-मतदानाद्वारे आपले मत न दिलेले तसेच अन्यथा तसे करण्यास प्रतिबंधित नसलेले सदस्य, एजीएमदरम्यान प्रदान केलेल्या ई-मतदान सुविधेद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी एजीएमपूर्वी रिमोट ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिले आहे ते एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा त्यांचे मत देण्याचा हक्क राहणार नाही.

रिमोट ई-मतदानाद्वारे आणि एजीएममधील ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याची कट-ऑफ तारीख बुधवार, सप्टेंबर २३, २०२६ आहे.

एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादन करणारी आणि कंपनीची सदस्य होणारी तसेच कट-ऑफ तारीख म्हणजेच बुधवार, सप्टेंबर २३, २०२६ रोजी शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती evoting@nsdl.co.in किंवा rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते.

रिमोट ई-मतदान आणि एजीएममधील ई-मतदानाची प्रक्रिया ३२ व्या एजीएमच्या सूचनेच्या नोट्समध्ये प्रदान करण्यात आली आहे. कोणतेही प्रश्न असल्यास, आपण www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात भागधारकांसाठी उपलब्ध असलेल्या फ्रीक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यूज) आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान यूजर मॅन्युअलचा संदर्भ घेऊ शकता किंवा ०२२-४८८६७००० वर संपर्क साधू शकता किंवा वरिष्ठ व्यवस्थापक श्री. सागर एस. गुढाटे यांना evoting@nsdl.com येथे विनंती पाठवू शकता.

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया

सदस्य www.evoting.nsdl.com येथे त्यांचे रिमोट ई-मतदान लॉगिन क्रेडेन्शियल्स वापरून आणि कंपनीच्या एजीएमसाठी ईव्हीईएन निवडून व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतील. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेमध्ये स्पष्ट करण्यात आली आहे.

सदस्यांना एजीएमच्या सूचनेमध्ये (इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविलेल्या) नमूद केलेल्या सर्व नोट्स आणि विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना, रिमोट ई-मतदानाद्वारे किंवा एजीएममधील ई-मतदान सुविधेद्वारे मत देण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती करण्यात येते.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
ट्रान्सवॉरंटी फायनान्स लिमिटेड
सही/
सुहास बोरगावकर
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
एम क्र. ए३३९१

दिनांक: सप्टेंबर ०६, २०२६
ठिकाण: मुंबई

जाहिर सूचना

आम्ही फ्लॅट क्र. २२४, २२वा मजला, ज्युपिटर अपार्टमेंट्स, कफ परेड, ट्विन स्टार ज्युपिटर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., मुंबई ४००००५ येथील निवासी प्रिमायसेसच्या मालकीहक्काची तपासणी करीत आहोत, ज्याचे अधिक तपशीलवार वर्णन खालील परिशिष्टामध्ये केलेले आहे.

सदर प्रिमायसेसवर उत्तराधिकार, हिस्सा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, अनुज्ञप्ती, बक्षीस, कब्जा, मूळ मालकीहक्क दस्तऐवजांचा कब्जा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास, त्यांनी त्याबाबतची माहिती; सर्व समर्थनार्थ कागदपत्रांसह, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत, अधोहस्ताक्षरींना त्यांच्या कार्यालयात:- मुल्ला हाऊस, ५१ एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ येथे लेखी स्वरूपात कळवावी; असे करण्यात कसूर केल्यास, अशा व्यक्तीचा जरी दावा, असला, तरी त्याग केलेला मानला जाईल.

परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. २२४ (अंदाजे १३४२ चौ. फूट चटई क्षेत्र), २२व्या मजल्यावर, ज्युपिटर अपार्टमेंट्स, कफ परेड, ट्विन स्टार ज्युपिटर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., मुंबई ४००००५, ४१, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई ४००००५ येथे स्थित. त्यासह सदर इमारतीच्या तळमजल्यावरील १ स्टिल्ट कार पार्किंग जागा क्र. सीपी/५३, सीटीएस क्र. ६२१ आणि प्लॉट क्र. ८८ (जुना क्र. ४१), बीबीआर व्ही, कुलाबा विभाग, तसेच दिनांक १७ मे १९८६ च्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०८ अंतर्गत विशिष्ट क्र. ५३१ ते ५३५ (दोन्ही धरून) असलेले ५ शेअर्स.

दिनांक ६ सप्टेंबर २०२६.

मुल्ला अँड मुल्ला अँड क्रेगी ब्लंट अँड कॅरो
(एच. एन. वकील)
भागीदार
मुल्ला हाऊस, ५१ एम. जी. रोड, फोर्ट मुंबई - ४०० ००१.

पोलो क्वीन इंडस्ट्रियल अँड फिनटेक लिमिटेड

(सीआयएन: एल७२२००एमएच१९८४पीएलसी०९४५३९)
नोंदणीकृत कार्यालय: ३०३/४/५, ए टू झेड इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस, जी. के. मार्ग, लोअर परेल (प.), मुंबई-४०००१३ **दूरध्वनी:** ४५३७ ००००/ ६६६१ ५९०१, **फॅक्स:** ६६६१ ५९००
ई-मेल: info@poloqueen.com **वेबसाइट:** www.poloqueen.com

४२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदान माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की पोलो क्वीन इंडस्ट्रियल अँड फिनटेक लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांची **बेचाळीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") सोमवार, २८ सप्टेंबर, २०२६** रोजी **दुपारी ०३.०० वा. (आयएसटी)** व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम), एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात येईल.

कंपनीची एजीएम कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स"), तसेच मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्सद्वारे जारी संबंधित सर्क्युलर्स (दिनांक ५ मे, २०२० चे जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० आणि त्यासह वेळोवेळी जारी करण्यात आलेले त्यानंतरचे सर्क्युलर्स) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाद्वारे जारी संबंधित सर्क्युलर्स (दिनांक १२ मे, २०२० चे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि त्यानंतरचे सर्क्युलर्स यांसह) यांच्या अनुपालनानुसार आयोजित करण्यात येईल.

वर नमूद केलेल्या तरतुदींच्या अनुपालनानुसार, कंपनीने ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल आणि ४२ वी एजीएम बोलावणारी सूचना शुक्रवार, ०४ सप्टेंबर, २०२६ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने अशा सर्व पात्र शेअरहोल्डर्सना पाठविण्याची प्रक्रिया पूर्ण केली आहे, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट्स किंवा त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे शुक्रवार, २८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी रजिस्टर ऑफ मेंबर्स/रजिस्टर ऑफ बेनिफिशियल ओनर्समध्ये नोंदलेली आहेत.

४२ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.poloqueen.com या वेबसाइटवर, एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइटवर म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एमएसईआय) च्या www.msei.in या वेबसाइटवरही उपलब्ध असतील.

दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएमदरम्यान ई-मतदानासाठी सूचना

अधिनियमाच्या कलम १०८ मधील तरतुदी सह वेळोवेळी सुधारित कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड अॅडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४४ यांच्या अनुपालनानुसार, कंपनी आपल्या सदस्यांना दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएमदरम्यान ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. दिनांक ९ डिसेंबर, २०२० च्या सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ नुसार, सर्व वैयक्तिक डिमॅट खातेधारकांसाठी त्यांच्या डिमॅट खात्यांद्वारे/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सच्या वेबसाइट्सद्वारे सिंगल लॉगिन क्रेडेन्शियल्सच्या माध्यमातून ई-मतदान प्रक्रिया सक्षम करण्यात येईल. ई-मतदान सेवा उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") ची सेवा घेतली आहे. सदस्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की ४२ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले ऑर्डिनरी कामकाज केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे पार पाडले जाईल. दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएमदरम्यान ई-मतदानाची प्रक्रिया ४२ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये देण्यात आली आहे.

दूरस्थ ई-मतदान गुरुवार, २४ सप्टेंबर, २०२६ रोजी (सकाळी ९.०० वा. आयएसटी) सुरू होईल आणि रविवार, २७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी (सायं. ५.०० वा. आयएसटी) समाप्त होईल. त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे दूरस्थ ई-मतदान मॉड्यूल निष्क्रिय करण्यात येईल. सदस्याने एकदा मत दिल्यानंतर, त्याला/तिला त्यामध्ये त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे आणि सूचनेचा भाग असलेल्या ठरावांवर दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत न दिलेले आणि अन्यथा मतदान करण्यास प्रतिबंधित नसलेले सदस्य एजीएमदरम्यान उपलब्ध करून दिलेल्या ई-मतदान सुविधेद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिले आहे, ते एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याची कट-ऑफ तारीख सोमवार, २१ सप्टेंबर, २०२६ आहे.

एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग संपादन करून कंपनीचा सदस्य होणारी आणि कट-ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, २८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी समभाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती evoting@nsdl.co.in किंवा service@satellitecorporate.com येथे विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते.

दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानाची प्रक्रिया ४२ व्या एजीएमच्या सूचनेच्या नोट्समध्ये देण्यात आली आहे. कोणतीही चौकशी असल्यास, www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड सेक्शनमध्ये शेअरहोल्डर्ससाठी उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यूज) आणि शेअरहोल्डर्ससाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल पाहू शकता किंवा ०२२-४८८६७००० वर कॉल करू शकता किंवा श्री. सुकेत शेट्टी, वरिष्ठ व्यवस्थापक यांना evoting@nsdl.com येथे विनंती पाठवू शकता.

व्हीसी / ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया

सदस्य त्यांच्या दूरस्थ ई-मतदान लॉगिन क्रेडेन्शियल्सचा वापर करून आणि कंपनीच्या एजीएमसाठी ईव्हीईएन निवडून www.evoting.nsdl.com येथे व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतील. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची सविस्तर प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेमध्ये स्पष्ट करण्यात आली आहे.

सदस्यांनी एजीएमच्या सूचनेमध्ये (इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात येत असलेल्या) नमूद केलेल्या सर्व नोट्स आणि विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना, दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे किंवा एजीएममध्ये ई-मतदान सुविधेद्वारे मतदान करण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचावी.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
पोलो क्वीन इंडस्ट्रियल अँड फिनटेक लिमिटेडसाठी
सही/-
प्रभास जिवनराम संघाई
कार्यकारी संचालक आणि सीएफओ
डीआयएन: ००३०२९४७

ठिकाण : मुंबई
दिनांक: सप्टेंबर ०६, २०२६

Jetking®

जेटकिंग इन्फोट्रेन लिमिटेड

सीआयएन: एल७४९९९एमएच१९८३पीएलसी१२७१३३
नोंदणीकृत कार्यालय: ऑफिस क्र. ५०३, ५ वा मजला, अमोरे कमर्शियल प्रिमायसेस को-ऑप सोसायटी लि., सीटीएस क्र. जंक्शन ऑफ २रा आणि ४था रोड, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२. **दूरध्वनी:** +९८२०००९१६५
वेबसाइट: www.jetking.com **ई-मेल:** investors@jetking.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / अन्य ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित करण्यात येणाऱ्या ४२ व्या (बेचाळीसाव्या) वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, ई-मतदान माहिती आणि बुक क्लोजर

याद्वारे सूचना देण्यात येते की जेटकिंग इन्फोट्रेन लिमिटेडची ४२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") मंगळवार, २९ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ११.३० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") किंवा अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ("ओएव्हीएम") आयोजित करण्यात येईल. सदर सभा दिनांक ५ मे, २०२० च्या जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० सह त्यानंतरचे सर्क्युलर्स आणि नवीनतम दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ चे सर्क्युलर क्र. ०९/२०२४ (एकत्रितपणे "एमसीए सर्क्युलर्स" म्हणून संदर्भित), तसेच सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) चे दिनांक १२ मे, २०२० चे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि त्यानंतरचे सर्क्युलर व नवीनतम दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२४ चे सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ (एकत्रितपणे सेबीद्वारे जारी केलेले "सेबी सर्क्युलर्स" म्हणून संदर्भित) यांच्यानुसार सदस्यांची डीम्ड व्हेन्यूवर प्रत्यक्ष उपस्थिती न ठेवता आयोजित करण्यात येईल. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरमच्या उद्देशासाठी केली जाईल.

एजीएमच्या सूचनेच्या आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ साठी वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती शुक्रवार, ०४ सप्टेंबर, २०२६ रोजी अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आल्या आहेत, ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(स)/आरटीए यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स, २०१५) च्या रेग्युलेशन ३६(१)(ब) नुसार, ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी आरटीए/डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत नाहीत, त्यांना वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब-लिंक देणारे पत्र पाठविण्यात आले आहे. वर नमूद केल्याप्रमाणे एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सनुसार सदस्यांना एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठविण्याची आवश्यकता शिथिल करण्यात आली आहे.

अधिनियमाच्या कलम १०८ मधील तरतुदी सह कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड अॅडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ च्या नियम २० (सुधारित) आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ यांच्या अनुपालनानुसार, कंपनी सदस्यांना एजीएमच्या ठिकाणाव्यतिरिक्त अन्य ठिकाणाहून एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्यासाठी दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा ("दूरस्थ ई-मतदान") तसेच एजीएमदरम्यान ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. या उद्देशासाठी कंपनीने दूरस्थ ई-मतदान सुविधेसाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा घेतली आहे.

या संदर्भात सदस्यांना याद्वारे पुढीलप्रमाणे सूचित करण्यात येते:

(अ) दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी शनिवार, **२६ सप्टेंबर, २०२६** रोजी (सकाळी ०९.०० वा. आयएसटी) सुरू होईल आणि सोमवार, **२८ सप्टेंबर, २०२६** रोजी (सायं. ०५.०० वा. आयएसटी) समाप्त होईल. सोमवार, **२८ सप्टेंबर, २०२६** रोजी सायं. ०५:०० वा. नंतर दूरस्थ ई-मतदानास परवानगी दिली जाणार नाही आणि त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे ते निष्क्रिय करण्यात येईल.

(ब) कट-ऑफ तारीख म्हणजेच मंगळवार, २२ सप्टेंबर, २०२६ रोजी ज्या व्यक्तीचे नाव डिपॉझिटरीजद्वारे राखण्यात आलेल्या सदस्यांच्या नोंदवहीत किंवा बेनिफिशियल ओनर्सच्या नोंदवहीत नोंदलेले असेल, ती व्यक्ती दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानाची सुविधा वापरण्यास पात्र असेल. दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएमदरम्यान ई-मतदानासाठी सविस्तर प्रक्रियात्मक सूचना एजीएमच्या सूचनेमध्ये समाविष्ट आहेत.

(क) एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग संपादन करून कंपनीचा सदस्य होणारी आणि कट-ऑफ तारीख म्हणजेच मंगळवार, २२ सप्टेंबर, २०२६ रोजी समभाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती evoting@nsdl.com येथे विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. तथापि, जर ती व्यक्ती दूरस्थ ई-मतदानासाठी एनएसडीएलकडे आधीपासून नोंदणीकृत असेल, तर मतदानासाठी विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरता येईल.

(ड) ज्या सदस्यांनी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले नाही आणि जे व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित आहेत, ते एजीएममध्ये ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.

(इ) ज्या सदस्यांनी एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिले आहे, ते व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

(फ) एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच https://www.jetking.com/investors आणि बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.bseindia.com वर उपलब्ध आहेत. एजीएमची सूचना एनएसडीएलच्या https://www.evoting.nsdl.com या वेबसाइटवरही उपलब्ध आहे.

चौकशी/हेल्पडेस्क

एजीएमला उपस्थित राहणे आणि दूरस्थ ई-मतदान तसेच एजीएममध्ये ई-मतदान प्रणालीद्वारे ई-मतदान यासंबंधित सर्व तक्रारी सुश्री रिम्पा बाग, असिस्टंट मॅनेजर, एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, 'ए' विंग, ४था मजला, कमला मिल्स कम्पाउंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३, महाराष्ट्र, भारत यांच्याकडे evoting@nsdl.com येथे ईमेल पाठवून किंवा टोल फ्री क्र. ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९७००० वर कॉल करून पाठविता येतील.

जेटकिंग इन्फोट्रेन लिमिटेडसाठी
सही/-
अनिता जैस्वाल
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
सदस्य क्र.:- ए३३६७९

दिनांक: ०६ सप्टेंबर, २०२६
ठिकाण: मुंबई

SBI State Bank of India

होम लोन सेंटर, बेलापूर:- सीबीडी बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉवर क्र. ०४, ५ वा मजला, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४. दूरध्वनी ०२२-२७८३ ४४५१ ईमेल आईडी : sbi.14677@sbi.co.in

मागणी सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदारांनी बँकेकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेच्या मुद्दलाची आणि व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केली असून सदर कर्जे अनुत्पादक मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत. सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यांवर त्यांना सूचना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या बजावणी न होता परत आल्या आहेत आणि म्हणून याद्वारे या जाहिर सूचनेद्वारे त्यांना सूचित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि खाते क्र.	स्थावर मालमत्तेचे समन्यायी गहाण	सूचनेची तारीख	एनपीएची तारीख	थकीत रक्कम (सूचनेच्या तारखेनुसार)
१	**श्री. जुनैद इक्बाल श्रीमती नूर जहान होम लोन खाते क्र. ४१५४९५५४०१८**	फ्लॅट क्र. ६०१, ६वा मजला, जी विंग, तेजादीप हाईट्स, सर्व्हे क्र. ३९बी, गाव पंचपाखाडी, ठाणे - ४००६०१, श्री. जुनैद इक्बाल आणि श्रीमती नूर जहान यांच्या नावे	३०.०५.२०२६	१४.१२.२०२५	रु. ८३,५०,५४२.००/- (रुपये त्र्याऐंशी लाख पन्नास हजार पाचशे बेचाळीस मात्र) दिनांक ३०.०५.२०२६ रोजी
२	**श्री. शिवाजी यल्लापा कोळी आणि श्री. मंगल शिवाजी कोळी होम लोन खाते क्र. ६५१५४२३३८९९ होम टॉप अप खाते क्र. ६५२४२७८३५१५**	फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, मेहरुन्निसा अपार्टमेंट, मे. एस्सॉन कन्स्ट्रक्शन, ८ विंग, सेक्टर २२, गट क्र. ७६४ (भाग), सीएस क्र. ९३९ ते ९४४, तुर्भे, ठाणे ४००७०३	२७.०७.२०२६	२४.०७.२०२६	रु. ९,४७,४६८.००/- (रुपये नऊ लाख सत्तेचाळीस हजार चारशे अडुसष्ट मात्र) दिनांक २७.०७.२०२६ रोजी
३	**श्री. विजय सावरडेकर आणि श्रीमती विद्या सावरडेकर होम लोन खाते क्र. ३८४६८३५३२२६**	फ्लॅट क्र. ए/२०४, (अंदाजे क्षेत्रफळ १७.११९ चौ. मीटर, कार्पेट + ६.२१७ चौ. मीटर बाल्कनी), २रा मजला, ए विंग, "ऑर्किड" म्हणून ओळखली जाणारी बिल्डिंग, प्रकल्प - अक्षर एम्पेरिया गार्डन, रसायनी, सर्व्हे क्र. २२, कराडे खुर्द, रसायनी, पनवेल - ४१०२०६	२७.०७.२०२६	२४.०७.२०२६	रु. ११,५३,७७४.००/- (रुपये अकरा लाख त्रेपन्न हजार सातशे चौऱ्याहत्तर मात्र) दिनांक २७.०७.२०२६ रोजी

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीसाठी कार्यवाही करण्यात येत आहे. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांच्या हमीदारांना याद्वारे ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्कम भरण्यास सांगण्यात येत आहे, तसे करण्यात कसूर झाल्यास या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत पुढील कार्यवाही करण्यात येईल. सुरक्षित मालमत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या कालावधीच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) मधील तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत यापूर्वी जारी केलेल्या सूचना याद्वारे मागे घेण्यात येत असून त्या निष्प्रभावी मानण्यात येतील.

दिनांक: ०६/०९/२०२६ **सही/-**
ठिकाण: नवी मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**