

9th September, 2022

To,

**Listing Department,
The National Stock Exchange of India Ltd.,
"Exchange Plaza",
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai – 400051**

**Listing Department,
BSE Ltd.,
Phiroz Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street
Mumbai-400 001**

Scrip Symbol: TCIDEVELOP

Scrip Code: 533393

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Recommendation of the committee of Independent Directors pursuant to Regulation 28 of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021 ("SEBI Delisting Regulations")

Ref: Initial Public Announcement dated June 8, 2022, Public Notice dated July 29, 2022, Detailed Public Announcement dated September 02, 2022 and Letter of Offer dated September 05, 2022, issued by Saffron Capital Advisors Private Limited, the Manager to the Delisting Offer on behalf of the Acquirer Promoter, TDL Real Estate Holdings Limited being the members of the Promoter and Promoter Group of the Company, to voluntarily delist the Equity Shares from National Stock Exchange of India Limited ("NSE") and BSE Limited ("BSE") (BSE & NSE collectively referred as the "Stock Exchanges"), the stock exchanges where the Equity Shares of the Company are presently listed, by making a delisting offer to acquire all Equity Shares that are held by the public shareholders of the Company (as defined under the SEBI Delisting Regulations, to be referred to as "Public Shareholders") in accordance with the SEBI Delisting Regulations ("Delisting Offer").

We enclose herewith the written reasoned recommendation approved by the Committee of Independent Directors, at its meeting held on September 08, 2022, in relation to the Delisting Offer, pursuant to Regulation 28 of the SEBI Delisting Regulations and the recommendation is published on September 09, 2022 in the following newspapers:

Newspaper	Language	Edition
Business Standard	English	All Editions
Business Standard	Hindi	All Editions
Tarun Bharat	Marathi	Regional Editions
Navshakti	Marathi	Mumbai Edition

We are also forwarding a copy of above recommendation to Saffron Capital Advisors Private Limited, the Manager to the Delisting Offer.

Request to kindly take the above on record in terms of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the SEBI Delisting Regulations.

Thanking you,

Yours faithfully,

For TCI Developers Limited

**SALONI
GUPTA**

Digitally signed by SALONI GUPTA
DN: cn=SALONI GUPTA, o=TCI DEVELOPERS LTD., email=saloni.gupta@tcidevelopers.com, c=IN
Reason: I am the signatory to this document.
Date: 2022.09.09 11:41:11 +05'30'



Saloni Gupta

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

TCI Developers Ltd.

Corporate Office : TCI House, 69, Institutional Area, Sector-32, Gurgaon-122207, Haryana (India)

Ph. No.: +91 124-2381603, Fax: +91 124-2381611 E-mail : contact@tcidevelopers.com

Regd. Office:- Flat Nos. 306 & 307, I-8-271 to 273, Third Floor, Ashoka Bhoopal Chambers, S P Road, Secunderabad - 500 003 (Telangana)

Tel: +91 40 27840104 Fax: +91 40 27840163 Web : www.tcidevelopers.com

CIN : L70102TG2008PLC059173

Largest Ibuprofen API maker eyes double revenue in 4 yrs

PhonePe said it is working with three major card networks, Visa, Mastercard, and RuPay, to meet the regulator's tokenisation deadline of September 30.

सोशल मीडिया इनफ्लुएंसरों के भ्रामक विज्ञापनों पर लगाम

विशेषज्ञों के अनुसार दिशानिर्देशों में सख्त दंडात्मक प्रावधान शामिल होंगे जिनका दूरगामी प्रभाव होगा

संजीव मुखर्जी और विवेक सुजन पिंटो

केंद्र जल्दी ही सोशल मीडिया इनफ्लुएंसरों के लिए विस्तृत दिशा-निर्देश जारी करेगा, जिसमें उपभोक्ता संरक्षण अधिनियम के तहत दंडात्मक प्रावधान शामिल हो सकते हैं। वरिष्ठ अधिकारियों ने बिज़नेस स्टैंडर्ड को बताया कि इन प्रावधानों में पहली बार अपराधियों के लिए 10 लाख रुपये तक का जुर्माना शामिल होगा लेकिन बार-बार अपराध करने वाले अपराधियों के लिए 20 से 50 लाख रुपये तक का जुर्माना बढ़ाया जा सकता है। अगले 7 से 10 दिन में दिशानिर्देश जारी किए जाएंगे। इसके तहत सोशल मीडिया इनफ्लुएंसरों को किसी ब्रांड के प्रमोशन करने पर लिए गए भुगतान के बारे में खुलासा करना भी अनिवार्य होगा या उन्हें इस बात का खुलासा करना होगा कि वे जिस उत्पाद या सेवा का प्रचार कर रहे हैं,

उसमें उनका किसी प्रकार का मौद्रिक हित है या नहीं। स्टार एंडोर्सों के लिए सरकार जून में भी इसी तरह के नियम लेकर आई थी जिसमें भ्रामक विज्ञापन और मार्केटिंग संचार को जांचने के लिए कड़े प्रावधान किये गए थे। एक वरिष्ठ अधिकारी ने कहा कि सोशल मीडिया दिशानिर्देश, भ्रामक विज्ञापनों और नकली विज्ञापन नियमों को रोकने के लिए उपभोक्ता संरक्षण अधिनियम के प्रावधानों के तहत होंगे। एक अधिकारी ने कहा कि सोशल मीडिया इनफ्लुएंसरों को गलत समीक्षा लिखने या नकली उत्पादों का समर्थन करने या यहां तक कि पर्याप्त जांच और संतुलन के बिना किसी भी ब्रांड को बढ़ावा देने के लिए अपने प्रशंसकों का उपयोग करने पर सख्ती से निपटा जाएगा। बैठक के दौरान एक प्रतिभागी ने कहा कि दिशानिर्देश सभी हितधारकों के साथ व्यापक परामर्श के बाद लाए जा रहे हैं, जिसमें कंपनियां,



ब्रांड और डिजिटल प्लेटफॉर्म के प्रतिनिधि भी शामिल हैं, जहां ऐसे प्रभावशाली लोग बहुत सक्रिय पाए जाते हैं। विज्ञापन अनुपालन विशेषज्ञ और भारतीय विज्ञापन मानक परिषद (एएससीआई) की पूर्व महासचिव श्वेता पुरंदरे ने कहा कि इस कदम के दूरगामी प्रभाव हो सकते हैं। क्योंकि भारत में इनफ्लुएंसरों की मार्केटिंग एक उभरता हुआ

खंड है। उन्होंने कहा कि यह एक ऐसी बाजार भी है जिसे सोशल मीडिया की प्रकृति के कारण ट्रैक करना मुश्किल है। एक कम फॉलोअर वाला व्यक्ति भी सोशल मीडिया पर ऐसी सामग्री बना सकता है जो वायरल हो सकती है और बड़ी संख्या में दर्शकों को प्रभावित कर सकती है। अब एक ऐसी स्थिति भी आ गई है जहां लगभग हर वर्ग में प्रभावशाली लोग उभर रहे हैं।

नए दिशानिर्देश

■ पहली बार के अपराध के लिए 10 लाख रुपये तक का जुर्माना होगा

■ बार-बार अपराध करने वाले अपराधियों के लिए 20 से 50 लाख रुपये तक का जुर्माना बढ़ाया जा सकता है

■ अगले 7 से 10 दिन में दिशानिर्देश जारी किए जा सकते हैं

■ सोशल मीडिया इनफ्लुएंसरों को किसी ब्रांड के प्रमोशन पर मिले भुगतान के बारे में खुलासा भी करना होगा

ऐसे भ्रामक विज्ञापनों को रोकने के लिए एक मजबूत ढांचे की जरूरत है। डिजिटल मार्केटिंग एजेंसियों का अनुमान है कि भारत में प्रभावित करने वाली मार्केटिंग खंड का आकार लगभग 1,500 करोड़ रुपये है, जो सोशल मीडिया की बढ़ती पहुंच के कारण तेजी से बढ़ रहा है। जबकि एएससीआई ने पिछले साल सोशल मीडिया इनफ्लुएंसरों के

लिए एक व्यापक परिभाषा वाले दिशानिर्देश जारी किए थे। एएससीआई ने कहा कि स्व-नियामक निकाय ने एक इनफ्लुएंसर को किसी ऐसे व्यक्ति के रूप में परिभाषित किया है जिसके पास दर्शकों तक पहुंच है और किसी उत्पाद, सेवा, ब्रांड या अनुभव के बारे में अपने दर्शकों के क्रय निर्णय या राय को प्रभावित करने की शक्ति है। एएससीआई ने कहा कि यह प्रभावित करने वाले के अधिकार, ज्ञान, स्थिति या उनके दर्शकों के साथ संबंध के कारण है। कानूनी विशेषज्ञों ने कहा कि यह कुछ अन्य बाजारों में अपनाए गए प्रभावशाली लोगों से लिए बने नियमों के विपरीत है। उदाहरण के लिए ब्रिटेन के विज्ञापन मानक प्राधिकरण ने माना है कि सोशल मीडिया पर 30,000 फॉलोवर होने से कोई व्यक्ति एक प्रभावशाली व्यक्ति के रूप में समझा जाएगा। कानूनी विशेषज्ञों ने कहा कि इस क्षेत्र में अब केंद्र सरकार का हस्तक्षेप भ्रामक प्रभावशाली मार्केटिंग पर लगाम लगाने में मदद कर सकता है। इसके साथ ही उनके खिलाफ एक मजबूत निवारक के रूप में काम करेगा।

ब्लू टिक: पूर्व सीबीआई प्रमुख पर लगा जुर्माना हटा

दिल्ली उच्च न्यायालय ने केंद्रीय अन्वेषण ब्यूरो (सीबीआई) के पूर्व अंतरिम निदेशक एम. नागेश्वर राव के ट्विटर अकाउंट से 'ब्लू टिक' हटाए जाने को चुनौती देने वाली याचिका खारिज करने के दौरान उन पर लगाया 25,000 रुपये का जुर्माना गुरुवार को हटा दिया। भारतीय पुलिस सेवा (आईपीएस) के सेवानिवृत्त अधिकारी राव ने अदालत से बिना शर्त माफी मांगी और कहा कि वह एक पेंशनभोगी हैं, जो 'बस अपनी पहचान को सुरक्षित रखने के लिए कह रहा था।'

न्यायमूर्ति यशवंत वर्मा ने जुर्माना हटाते हुए आदेश दिया, 'याची की ओर से बिना शर्त माफी मांगने को ध्यान में रखते हुए 17 मई, 2022 को लगाए गए जुर्माने को हटाया जाता है।' अपने ट्विटर अकाउंट से सत्यापन टैग (ब्लू टिक) को हटाए जाने के खिलाफ राव की याचिका अदालत ने मई में खारिज कर दी थी और कहा था, '7 अप्रैल को निस्तारित रिट याचिका को ध्यान में रखते हुए यह रिट याचिका दाखिल करना बिल्कुल तर्कसंगत नहीं है।'

अदालत ने 7 अप्रैल को राव को ट्विटर द्वारा कोई प्रतिकूल निर्णय लेने की स्थिति में अपनी शिकायत के संबंध में उचित उपाय करने की छूट दी थी। याचिका में कहा गया था कि अदालत के आदेश के अनुसार वह सत्यापन टैग के लिए फिर से अर्जी दाखिल कर रहे हैं। राव ने दावा किया था कि माइक्रो ब्लॉगिंग साइट ट्विटर पर उनके अकाउंट को ब्लू टिक मिला था लेकिन मार्च 2022 में यह हटा दिया गया।

भाषा

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA. INITIAL PUBLIC ISSUE OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED

PUBLIC ANNOUNCEMENT



APRAMEYA ENGINEERING LIMITED

Our Company was originally formed as a partnership firm in the name and style of 'M/s. Aprameya Engineering' pursuant to a deed of partnership dated September 05, 2003, registered as on August 13, 2004 vide Registration certificate issued by Registrar of Firms, Ahmedabad having Registered No. GUJ/AMS/36352 under the provisions of the Indian Partnership Act, 1932. Subsequently, our Company was incorporated pursuant to a certificate of incorporation dated December 28, 2021 issued by the Registrar of Companies, Central Registration Centre following the conversion of the partnership firm 'M/s. Aprameya Engineering' to a Private Limited Company. Further, pursuant to special resolution passed by the shareholders of the Company at the Extra Ordinary General Meeting, held on April 22, 2022, our Company was converted into a Public Limited Company and consequently the name of our Company was changed from 'Aprameya Engineering Private Limited' to 'Aprameya Engineering Limited' vide a fresh certificate of incorporation consequent upon conversion dated May 12, 2022, issued by the Registrar of Companies ("ROC"), Ahmedabad, Gujarat. For further details please refer to chapter titled 'History and Corporate Structure' beginning on page 126 of the Draft Red Herring Prospectus ("DRHP") dated September 07, 2022 filed with Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on September 07, 2022.

CIN: U51909GJ2021PLC128294

Registered Office: 908, 9th Floor, Venus Atlantis Corporate Park, Anandnagar, Prahladnagar, Ahmedabad, Gujarat - 380015 India.

Contact Person: Mr. Vijaykumar Kishorhbhai Jotani, Company Secretary & Compliance Officer; Tel No: +079-40068827; E-mail: info@aelhealth.com; Website: www.aelhealth.com

PROMOTERS: MR. SAURABH KISHORBHAI BHATT AND MR. CHETAN MOHAN JOSHI

INITIAL PUBLIC ISSUE OF UPTO 50,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("EQUITY SHARES") OF APRAMEYA ENGINEERING LIMITED ("THE COMPANY" OR "THE ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ [•] LAKHS ("THE ISSUE"). THE ISSUE WOULD CONSTITUTE [•] % OUR POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL.

THE ISSUE PRICE IS [•] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM, AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF THE ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER [•]. ALL EDITIONS OF THE HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER [•] AND [•] EDITION OF THE GUJARATI NEWSPAPER [•] (GUJARATI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF AHMEDABAD, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), EACH WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE"), AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES" FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of any revision to the Price Band, the Bid / Issue Period will be extended by at least three (3) additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid / Issue Period not exceeding ten (10) Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, in consultation with the BRLM, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid / Issue Period for a minimum of three (3) Working Days, subject to the Bid / Issue Period not exceeding ten (10) Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid / Issue Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the BRLM and at the terminals of the Syndicate Member(s) and by intimation to the Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

This is an Issue in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR"), read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Issue is being made through the Book Building Process in terms of Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations, wherein at least 75% of the Issue shall be allocated on proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") and such portion, the "QIB Portion", provided that our Company may, in consultation with the BRLM, allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis, out of which one-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for domestic Mutual Funds only, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price, in accordance with the SEBI ICDR Regulations. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion. Further, 5% of the Issue Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not more than 15% of the Issue shall be available for allocation to Non-Institutional Investors ("NIIs") (the "Non-Institutional Portion") of which one-third of the Non-Institutional Portion shall be reserved for applicants with an application size of more than ₹ 2,00,000 and up to ₹ 10,00,000; and two-thirds of the Non-Institutional Portion shall be reserved for applicants with an application size of more than ₹ 10,00,000 and under-subscription in either of these two sub-categories of Non-Institutional Portion may be allocated to applicants in the other sub-category of NIIs, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price and not more than 10% of the Issue shall be available for allocation to Retail Individual Investors ("RIIs") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. If at least 75% of the Issue cannot be allotted to QIBs, then the entire application money will be refunded forthwith. All Bidders (other than Anchor Investors) are required to participate in the Issue by mandatorily utilising the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA Accounts and UPI ID in case of UPI Bidders using the UPI Mechanism, as, if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") or by the Sponsor Bank(s) under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of the respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For further details, see "Issue Procedure" on page 267 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that the Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake initial public issue of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the DRHP dated September 07, 2022 with the SEBI on September 07, 2022.

Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI on September 07, 2022 shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing by hosting it on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, Stock Exchanges i.e. BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com and the websites of the BRLM, i.e. Hem Securities Limited at www.hemsecurities.com. Our Company hereby invites the members of the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of the comments sent to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of the Company and the BRLM at their respective addresses mentioned below. All comments must be received by SEBI, the Company and/or the BRLM and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company in relation to the Issue on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have not been recommended or approved by the SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DRHP. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 27 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the red herring prospectus ("RHP") has been filed with the ROC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when issued, through the RHP are proposed to be listed on Stock Exchanges.

The liability of members of the Company is limited. For details of the main objects of the Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Corporate Matters" on page 126 of the DRHP.

For details of the share capital and capital structure of the Company and the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company, please see "Capital Structure" on page 63 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER		REGISTRAR TO THE ISSUE	
 Hem Securities Building your wealth through values		LINK Intime	
HEM SECURITIES LIMITED 904, A Wing, Naman Midtown, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai-400 013, Maharashtra, India. Tel: +91-022- 4906 0000 Email: ib@hemsecurities.com Contact Person: Mr. Sourabh Garg Website: www.hemsecurities.com SEBI Reg. No.: INM000010981		LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED C-101, 1 Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra, India 400083 Tel No.: +91-022-49186200; Fax No.: +91-022-49186600 Email: aprameya ipo@linkintime.co.in Investor Grievance Email: aprameya ipo@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in Contact Person: Ms. Shanti Gopalkrishnan SEBI Regn. No.: INR000004058	

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For APRAMEYA ENGINEERING LIMITED
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Vijaykumar Kishorhbhai Jotani
Company Secretary and Compliance Officer

APRAMEYA ENGINEERING LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public issue of its Equity Shares and has filed the DRHP dated September 07, 2022 with SEBI on September 07, 2022. The DRHP shall be available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, stock exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com and is available on the websites of the BRLM, i.e. Hem Securities Limited at www.hemsecurities.com. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see the section titled "Risk Factors" beginning on page 27 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision.

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made.

The Equity Shares offered to this Issue have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

CONCEPT

TCI DEVELOPERS LIMITED													
Corporate Identification Number (CIN): L70102TG2008PLC059173													
Registered Office: 306-307, 1-8-271 to 273, 3rd Floor, Ashoka Bhoopal Chambers, S. P. Road, Secunderabad, Telangana - 500003 Tel. No.: +91- 40-27840104 Fax. No.: +91- 40-27840163													
Corporate office: TCI House, 69 Institutional area, Sector 32, Gurugram - 122 001 (Haryana)													
Email id: secretarial@tcidevelopers.com Website: www.tcidevelopers.com													
Recommendations of the Committee of Independent Directors ("IDC") of TCI Developers Limited (the "Company"), on the Delisting Offer made by Promoter Acquirer, TDL Real Estate Holdings Limited ("Acquirer"), along with other members of the Promoter and Promoter Group of the Company, to the public shareholders of the Company under Regulations 28 and other applicable provisions of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended ("the SEBI Delisting Regulations").													
1	Date of meeting of IDC	September 08, 2022											
2	Name of the Company	TCI Developers Limited											
3	Details of the Delisting Offer pertaining to the Company	Voluntary Delisting Offer made by the Acquirer, along with other members of promoter and promoter group, to acquire 9,61,337 Equity Shares representing 25.78% of the paid-up equity share capital of the Company from the Public Shareholders and consequently, voluntarily delist equity shares of the Company from BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") (BSE and NSE collectively referred to as "Stock Exchanges") pursuant to the SEBI Delisting Regulations. Floor Price: ₹ 358.22 per Equity Share Indicative Price: ₹ 400 per Equity Share The IDC reviewed the following: a. Initial Public Announcement dated June 8, 2022 (the "IPA"); b. Public Notice on Revised Floor Price published on July 30, 2022; c. Detailed Public Announcement published on September 05, 2022, (the "DPA") and; d. Letter of Offer dated September 05, 2022 (the "LOF")											
4	Name of the Acquirer and Person acting in concert (PAC) with the acquirer	TDL Real Estate Holdings Limited along with promoter and promoter group There are no PAC(s) with the Acquirers for the purpose of Offer.											
5	Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400 059, India Tel. No.: +91 22 49730394 Fax No.: NA Email id: delistings@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com Investor grievance: investorgrievance@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM 000011211 Contact Person: Amit Wagle / Gaurav Khandelwal											
6	Members of the Committee of Independent Directors (IDC)	<table><tr><th>Name of the Independent Directors</th><th>Position in Committee</th></tr><tr><td>Mr. Phoolchand Sharma</td><td>Chairperson</td></tr><tr><td>Mr. Sivaraman Narayana Das</td><td>Member</td></tr><tr><td>Mr. Kishan Maliram Mittal</td><td>Member</td></tr><tr><td>Mrs. Manisha Agarwal</td><td>Member</td></tr></table>	Name of the Independent Directors	Position in Committee	Mr. Phoolchand Sharma	Chairperson	Mr. Sivaraman Narayana Das	Member	Mr. Kishan Maliram Mittal	Member	Mrs. Manisha Agarwal	Member	
Name of the Independent Directors	Position in Committee												
Mr. Phoolchand Sharma	Chairperson												
Mr. Sivaraman Narayana Das	Member												
Mr. Kishan Maliram Mittal	Member												
Mrs. Manisha Agarwal	Member												
7	IDC Member's relationship with the Company (Director, Equity shares owned, any other contract/relationship), if any	The members of the IDC are Independent Directors on the Board of Directors of the Company. Except Mrs. Manisha Agarwal, who holds 463 Equity Shares and Mr. Sivaraman Narayana Das who holds 36 Equity shares in the Company, the other member of IDC do not hold any Equity Share in the Company. Further, none of the members of the IDC have entered into any contract or have any other relationship with the Company.											
8	Trading in the Equity shares/other securities of the Company by IDC Members	None of the members of IDC have traded in any of the Equity Shares/ other securities of the Company: (i). during the 12 (twelve) months period preceding the date of the IPA and; (ii). during the period between the date of the IPA and the date of this recommendation (i.e. September 08, 2022)											
9	IDC Member's relationship with the acquirer	a. None of the members of the IDC is a director on the Board of the Acquirer. b. None of the members of the IDC hold any equity shares or other securities of the Acquirer. c. None of the members of IDC have any contract or any relationship with the Acquirer.											
10	Trading in the Equity shares/other securities of the acquirer by IDC Members	The equity shares/other securities of the Acquirer are not listed on any of the stock exchanges in India and abroad. Further, none of the members of the IDC either hold any equity shares in the Acquirer or have traded in any of the equity/other securities of the Acquirer during the 12 (twelve) month period preceding the date of the IPA.											
11	Recommendation on the delisting offer, as to whether the offer, is fair and reasonable	Based on the review of the IPA, DPA and LOF issued by Saffron Capital Advisors Private Limited, Manager to the Delisting Offer, on behalf of Acquirer and the certificate computing the Floor Price dated July 29, 2022 issued by Mr. Nitin Soman, Registered Valuer, IBBI Regn. No. IBBI/RV-E/03/2021/136, the members of the IDC recommend that: (i). the Floor Price, i.e. ₹ 358.22 (Rupees Three Hundred Fifty Eight and Twenty-Two Paise only) per Equity Share, has been calculated in accordance with the SEBI Delisting Regulations and to that extent, is fair and reasonable; (ii). the Indicative Price i.e. ₹ 400 (Rupees Four Hundred only) being higher than the Floor Price i.e. ₹ 358.22 (Rupees Three Hundred Fifty-Eight and Twenty-Two Paise only), the Delisting Offer is in accordance with the SEBI Delisting Regulations. The members of IDC, however, suggest that Public Shareholders of the Company should independently evaluate the Delisting Offer, market performance of the Company and take informed decisions in respect of the Delisting Offer. This statement of recommendations will be available on the website of the Company at www.tcidevelopers.com.											
12	Summary of reasons for recommendation	Based on the review of the IPA, Public Notice, DPA and LOF issued by the Manager to the Delisting Offer on behalf of the Acquirer, the members of the IDC have considered the following reasons for making recommendations in paragraph 11 above: (i). the Floor Price, i.e. ₹ 358.22 (Rupees Three Hundred Fifty Eight and Twenty-Two Paise only) per Equity Share, has been calculated in accordance with Regulation 20 and other applicable provision of the SEBI Delisting Regulations read with SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011. (ii). the Indicative Price i.e. ₹ 400 (Rupees Four Hundred only) is higher than the volume weighted average price of the equity shares of the Company during the period of 60 (Sixty) trading days immediately preceding the date of the Board Meeting in which the delisting proposal was considered and approved. (iii). In terms of SEBI Delisting Regulations, if the discovered price pursuant to the reverse book building process is less than or equal to the Indicative Price, then the Acquirers will be required to purchase the equity shares of the Public Shareholders at the Indicative Price. The members of IDC, however, suggests that Public Shareholders of the Company should independently evaluate the Delisting Offer, market performance of the Company and take informed decisions in respect of the Delisting Offer. This statement of recommendations will be available on the website of the Company at www.tcidevelopers.com.											
13	Disclosure of voting pattern	The recommendations were unanimously approved by the members of the IDC.											
14	Details of Independent Advisors, if any.	None											
15	Any other matter to be highlighted	None											

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Company under the SEBI Delisting Regulations.

For and on behalf of the Committee of Independent Directors of TCI Developers Limited
Sd/-
Phoolchand Sharma
Chairperson

Place: Gurugram
Date: September 08, 2022

Raka

कथित लव्ह जिहाद प्रकरणी अपहृत तरुणी साताऱ्यात सापडली

प्रतिनीधी/अमरावती

दोन दिवसांपूर्वी बँकेत जात असल्याचे सांगून धरून बेपत्ता झालेली १९ वर्षीय तरुणी बुधवारी रात्री उशिरा सातारा येथे सापडली. सातारा रेल्वे पोलिसांना या मुलीला गोवा एक्सप्रेसमधून ताब्यात घेतले. ‘लव्ह जिहाद’साठी या तरुणीचे अपहरण करण्यात आल्याचा आरोप खासदार नवनीत राणा यांनी केला होता. त्यांनी बुधवारी या मुद्यावर पोलीस ठाण्यात गोंधळही घातला होता. या तरुणीला अमरावतीत आणले जात

आहे.येथील रुक्मिणी नगरात राहणारी ही तरुणी बेपत्ता झाल्यानंतर तिच्या वडिलांनी पोलिसांत तक्रार दाखल केली होती. एका विशिष्ट समुदायातील युवकाने तरुणीचे अपहरण केल्याचा संशय त्यांनी व्यक्त केला होता. पोलिसांनी या प्रकरणात एका संशयित युवकाला ताब्यात घेऊन चौकशी सुरू केली होती, पण युवकाने आपण अपहरण केले नसल्याचे सांगितले.

बुधवारी, खासदार नवनीत राणा यांनी येथील राजापेट पोलीस ठाण्यात धडक दिली

आणि बेपत्ता तरुणीचा तत्काळ शोध घ्यावा, अशी मागणी पोलिसांकडे केली. या दरम्यान, त्यांनी आपले मोबाईलवरील संभाषण पोलीस निरीक्षकांनी ध्वनिमुद्रित केल्याचा आरोप करीत संताप व्यक्त केला होता. त्यांची पोलीस अधिकाऱ्यांसोबत चांगलीच खडाजंगी झाली होती. त्यामुळे पोलीस ठाण्यातील वातावरण तापले होते.या घटनेची माहिती भाजपचे प्रदेश प्रवक्ते शिवराय कुळकर्णी यांना समजताच त्यांनी तत्काळ राजापेट पोलीस ठाण्यात धाव घेतली.

युवतीचा शोध घेण्याची मागणी करीत त्यांनी ठाण्याच्या परिसरात ठिय्या आंदोलनही केले होते. बेपत्ता तरुणीचा शोध घेऊन तिला सुरक्षितरीत्या परत अमरावतीत आणण्याच्या पोलिसांच्या कृतीबद्दल शिवराय कुळकर्णी यांनी समाधान व्यक्त केले. त्यांनी पोलीस आयुक्त डॉ. आरती सिंह आणि पोलीस यंत्रणेचे अभिनंदन केले. या प्रकरणातील तथ्य बाहेर येईल, अशी अपेक्षाही त्यांनी व्यक्त केली.

PVR

फॉर्म क्र. CAA 2

(कंपनी कायदा 2013 च्या कलम 230(3) नुसार, कंपनीचे नियम 2016च्या नियम 6 आणि 7 (तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) बरोबर वाचावे.)

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणासमोर

मुंबई खंडपीठ

C.A. (CAA) 201/MB/2022

कंपनी कायदा, 2013 च्या विषयात;

आणि

कलम 230 ते 232 आणि कंपनी कायदा, 2013 च्या इतर लागू तरतुदींच्या विषयात;

आणि

CIN L92199MH1999PLC353754 असलेल्या INOX Leisure Limited ("ट्रान्सफरर कंपनी" किंवा "प्रथम अर्जदार कंपनी") च्या CIN L74899MH1995PLC387971 क्र असलेल्या PVR लिमिटेड आणि तिच्याशी संबंधित भागधारक आणि कर्जदार ('योजना') मध्ये एकत्रीकरणाच्या योजनेच्या विषयात ("ट्रान्सफरी कंपनी" किंवा "द्वितीय अर्जदार कंपनी")

पीबीआर लिमिटेड, }

कंपनी कायदा, 1956 च्या तरतुदींप्रमाणे अंतर्भूत केलेली कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय 7वा मजला लोटस गॅंग्डर बिल्डिंग, }

वीरा देसाई रोड, गुंडेचा सिम्फनी समोर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - 400053 येथे आहे. }

CIN: L74899MH1995PLC387971 } ...ट्रान्सफरी कंपनी

आदरणीय NCLT नी ट्रान्सफरी कंपनीचे सुरक्षित क्रेडीटर आणि इक्विटी शेअरहोल्डर्स यांसाठी बोलावलेल्या मीटिंगच्या नोटिसची जाहिरात

याद्वारे सूचना दिली जात आहे की 22 ऑगस्ट, 2022 ("ऑर्डर") च्या एका ऑर्डर मार्फत, राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण (**"माननीय NCLT"**) च्या मुंबई खंडपीठाने, परस्पर, इक्विटी भागधारक आणि सुरक्षित कर्जदारांच्या मीटिंगचे निदेश दिले आहेत, जिचे आयोजन आयनॉक्स लिजर लिमिटेड ("ट्रान्सफरी कंपनी") च्या PVR लिमिटेड ("ट्रान्सफरी कंपनी") आणि तिच्याशी संबंधित भागधारक आणि कर्जदार ("योजना") यांमध्ये एकत्रीकरणाच्या प्रस्तावित योजनेचा विचार करण्याच्या उद्देशाने, आणि योग्य वाटल्यास, मंजूरी देण्याच्या उद्देशाने केले जाईल.

संबंधित आदेशाप्रमाणे आणि त्यामध्ये निर्देशित केल्यानुसार, याद्वारे नोटीस देण्यात येत आहे की, ट्रान्सफरी कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांची मीटिंग प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे किंवा इतर ऑडिओ व्हिड्युअल माध्यमांमार्फत ("VC/OAVM") मंगळवार, 11 ऑक्टोबर 2022 रोजी सकाळी 11:30 वाजता आयोजित केली जाईल, आणि ट्रान्सफरी कंपनीच्या सुरक्षित क्रेडिटरची मीटिंग प्रत्यक्ष उपस्थितीत ट्रान्सफरी कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय 7वा मजला, लोटस गॅंग्डर बिल्डींग, वीरा देसाई रोड, गुंडेचा सिफनी समोर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-400053, महाराष्ट्र, भारत, या पत्त्यावर मंगळवार, 11 ऑक्टोबर 2022 रोजी दुपारी 3:00 वाजता खाली उल्लेख केलेल्या तपशीलांनुसार आयोजित केली जाईल. (किंवा इक्विटी शेअरहोल्डर्सची मीटिंग झाल्यानंतर त्यानंतर लगेचच) (दोन्ही मीटिंगना एकत्रितपणे NCLT नी बोलावलेली मीटिंगमग असे म्हटले जाते):

मीटिंगची श्रेणी	मीटिंग दिनांक	वेळ (IST)	दूरस्थ ई-मतदान सुरुवात आणि समाप्ती वेळ
इक्विटी भागधारक	मंगळवार, ऑक्टोबर, 11, 2022	11:30 a.m.	आरंभ वेळ: शुक्रवार, 7 ऑक्टोबर, 2022 रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार सकाळी 9.00 वाजता समाप्त वेळ: सोमवार, 10 ऑक्टोबर, 2022 रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार संध्याकाळी 5.00 वाजता
सुरक्षित क्रेडिटर	मंगळवार, ऑक्टोबर, 11, 2022	3:00 p.m.	लागू नाही

ट्रान्सफरी कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांच्या मीटिंगसाठी ई-व्होटिंग मॉड्यूल केपीन टेक्नॉलॉजिस् लिमिटेड ("KFin") कडून वर नमूद केल्याप्रमाणे, जेथे रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आली आहे तेथील वरील सभेसाठी, समाप्तीच्या वेळेनंतर अक्षम केले जाईल. ट्रान्सफरी कंपनीच्या सुरक्षित क्रेडिटरच्या मीटिंगमध्ये सुरक्षित क्रेडिटरनी दिलेल्या मतांमार्फत मतदान घेतले जाईल.

ट्रान्सफरी कंपनीने इक्विटी शेअरहोल्डर्स आणि सुरक्षित क्रेडिटरच्या मीटिंगची नोटिस कंपनीच्या नियम, 2016 च्या नियम 6 सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम 230 ते 232 आणि 102 अंतर्गत योजना आणि स्पष्टीकरणलत्मक विधानाच्या प्रतीसह (तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे आणि संबंधित इक्विटी भागधारकांना आणि ट्रान्सफरी कंपनीच्या सुरक्षित कर्जदारांना ई-मेलने 8 सप्टेंबर, 2022 रोजी नोटीसचा भाग बनवण्याचा इतर संलग्नकांसह ("सूचना") ट्रान्सफरी कंपनी/डिपॉझिटर पार्टिसिपंट्स ("DP")/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट यांच्याकडे नोंदणीकृत असलेल्या ईमेल पत्त्यावर आणि ई-मेल सेवा शक्य नसल्यास नोंदणीकृत पोटस्थाने उपरोक्त दस्तऐवज (a) ट्रान्सफरी कंपनीच्या वेबसाइटवर https://www.pvrcinemas.com आणि (b) BSE लिमिटेड ("BSE") https://www.bseindia.com वर (c) नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("NSE") https://www.nseindia.com आणि (d) KFin च्या https://evoting.kfintech.com. येथे उपलब्ध करून देण्यात आले आहेत.

ट्रान्सफरी कंपनीच्या इक्विटी भागधारक आणि सुरक्षित क्रेडिटरच्या मीटिंगच्या नोटिसची प्रत ट्रान्सफरी कंपनीचे सातवा मजला, लोटस गॅंग्डर बिल्डिंग, वीरा देसाई रोड, गुंडेचा सिम्फनी समोर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - 400053, महाराष्ट्र, भारत, येथील कार्यालय किंवा त्यांच्या वकिलांचे कार्यालय, हेमंत सेठी अँड कंपनी, 309 न्यू बेक हाऊस, महाराष्ट्र बॅंवर ऑफ कॉमर्स लेन, काळा घोडा, कोर्ट, मुंबई 400023, येथून सामान्य कामकाजाच्या वेळेस सोमवार ते शुक्रवार (सकाळी 10:00 ते 5:00 p.m.) मध्ये इक्विटी शेअरहोल्डर्स आणि सिस्यूर्ड क्रेडिटर्सच्या मीटिंगच्या तारखेपर्यंत सार्वजनिक सुट्टी गळळा इतर दिवशी (अंधेरी) येथून विनामूल्य मिळवता येईल. पर्यायाने, नोटिसची इलेक्ट्रॉनिक/सॉफ्ट कॉपी मिळविण्यासाठीची विनंती ट्रान्सफरी कंपनीला नोटिस मध्ये दिलेल्या तपशीलांबरोबर cosec@pvrcinemas.com वर ई-मेल लिहून आणि manjeet1.singh@pvrcinemas.com ला कॉपी मार्फ करून केली जाऊ शकते. ट्रान्सफरी कंपनीच्या इक्विटी शेअरहोल्डर्स आणि सिस्यूर्ड क्रेडिटरच्या मीटिंगच्या नोटिसच्या प्रती मागणी मिळाल्यापासून एक दिवसाच्या आत मॉफेत उपलब्ध असतील.

ऑर्डरप्रमाणे, माननीय एनसीएलटी ने ट्रान्सफर कंपनीचे अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक श्री अजय विजली यांची आणि ते करू न शकल्यास, ट्रान्सफर कंपनीचे सह व्यवस्थापकीय संचालक श्री संजीव कुमार, यांची वरील मीटिंगचे अध्यक्ष म्हणून, इक्विटी शेअरहोल्डर्स आणि ट्रान्सफरी कंपनीचे सुरक्षित क्रेडिटर यांच्या कोणत्याही स्थगितीसकट नियुक्ती केली आहे. पुढे, मेसर्स प्रमोद एस शहा आणि अतोसिएट्सचे श्री. प्रमोद एस. शहा (सदस्यत्व क्रमांक FCS 334, COP क्रमांक 3804), प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी आणि ते नसल्यास, श्री. भारत गिरजाशंकर सोमपुरा (सदस्य क्र. A10540, COP क्रमांक 5540), इक्विटी शेअरहोल्डर्स आणि ट्रान्सफरी कंपनीच्या सुरक्षित क्रेडिटरच्या उपरोक्त बैठकांची छाननी करण्यासाठी याद्वारे इक्विटी शेअरहोल्डर्स आणि ट्रान्सफरी कंपनीचे सुरक्षित क्रेडिटर यांच्या कोणत्याही स्थगितीसकट नियुक्ती करण्यात आली आहे.

योजना, NCLT ने बोलावलेल्या बैठकीमध्ये मंजूर झाल्यास, NCLT च्या त्यानंतरच्या मंजूरीच्या अधीन असेल.

त्याप्रमाणे, संबंधित इक्विटी शेअरहोल्डर्स आणि ट्रान्सफरी कंपनीच्या सुरक्षित क्रेडिटरना वर नमूद केलेल्या पद्धती, तारीख आणि वेळेप्रमाणे संबंधित मीटिंगना उपस्थित राहाण्याची विनंती करण्यात येते. ट्रान्सफरी कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांच्या बैठकीसाठी कोरम कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 103 नुसार विहित केला जाईल आणि त्यात व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग आणि/किंवा इतर दूरक्राव्य माध्यमांतून उपस्थित असलेल्या इक्विटी भागधारकांचा समावेश असेल. सुरक्षित क्रेडिटरच्या मीटिंगसाठी कोरम वैयक्तिकरित्या किंवा प्रॉक्सीमधून उपस्थित 3 (तीन) सुरक्षित क्रेडिटर असा आहे. जर मीटिंगचे सुरुवातीला वर उल्लेख केल्याप्रमाणे आवश्यक कोरम उपस्थित नसल्यास, सभा 30 (तीस) मिनिटांनी तहकूब केली जाईल आणि त्यानंतर उपस्थित व्यक्तींनी संबंधित सभेसाठी कोरम तयार झाला आहे असे मानले जाईल. 26 ऑगस्ट 2022 रोजीच्या (‘कट-ऑफ तारीख नोटिससाठी ’) इक्विटी शेअरधारकांसाठीच्या (ट्रान्सफरी कंपनी किंवा डिपॉझिटरीच्या बुक्स /नोंदणीप्रमाणे) मीटिंगच्या सूचनेची जाहिरात इक्विटी शेअरधारकांसाठी केली जात आहे. 30 जून, 2022 रोजीच्या इक्विटी शेअरधारकांसाठीच्या (ट्रान्सफरी कंपनीच्या बुक्सप्रमाणे) मीटिंगच्या सूचनेची जाहिरात इक्विटी शेअरधारकांसाठी केली जात आहे. कोणतीही व्यक्ती/संस्था जी 30 जून, 2022 रोजी ट्रान्सफरी कंपनीची सुरक्षित क्रेडिटर नसेल, तिने ही नोटिस फक्त माहितीसाठी वाचावी.

इक्विटी भागधारकांची मीटिंग :

- इक्विटी शेअरहोल्डर्सना मीटिंगच्या आधी वर नमूद केलेल्याप्रमाणे तपशीलवार दूरस्थ ई-व्होटिंगने किंवा मीटिंग दरम्यान उपलब्ध असलेल्या इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांतून मतदान करण्याचा पर्याय उपलब्ध असेल.

- मीटिंग VC/OAVM च्या माध्यमातून होणार असल्याने, प्रॉक्सी नियुक्त करण्याची सुविधा उपलब्ध नसेल. तथापि, जेथे एखादी संस्था कॉर्पोरेट सदस्य असेल तेथे बॉडी कॉर्पोरेटच्या अधिकृत प्रतिनिधीची रिमोट ई-व्होटिंगने VC/OAVM मधून मीटिंगमध्ये मतदानासाठी भाग घेण्यासाठी नियुक्ती केली जाऊ शकते, जर खाली दिलेल्या आवश्यकता पूर्ण केल्या तर.

- इक्विटी शेअरहोल्डर्सचे मतदानाचे अधिकार 4 ऑक्टोबर 2022 रोजी "ई-मतदानाची अंतिम तारीख" रोजी ट्रान्सफरी कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी भाग भांडवलमधील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील. ई-मतदानाच्या कट-ऑफ तारखेनुसार हस्तांतरण कंपनीचे इक्विटी शेअरहोल्डर नसलेली कोणतीही व्यक्ती/संस्था यांनी या सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने समजल्यात.
- ज्या इक्विटी शेअरहोल्डर्सचे ई-मेल अड्रेस ट्रान्सफरी कंपनी/डिपॉझिटर पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत नाहीत, ते नोटिसमध्ये तपशीलवार संदर्भ दिलेली प्रक्रिया पाहू शकतात.

प्रत्येक इक्विटी शेअरहोल्डर मतदानाची केवळ एक पद्धत निवडू शकतो म्हणजे एकतर मीटिंगपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंग किंवा मीटिंगमध्ये KFinने सोय केल्याप्रमाणे ट्रान्सफरी कंपनीच्या वतीने ई-मतदान प्रणालीने मतदान. मीटिंगपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले इक्विटी शेअरहोल्डर्स मीटिंगमध्ये सहभागी होण्यास पात्र असतील परंतु, मीटिंग दरम्यान त्यांचे मत देण्यास ते पात्र नसतील.

जेथे बॉडी कॉर्पोरेट सदस्य असेल तेथे बॉडी कॉर्पोरेटचे अधिकृत प्रतिनिधी मतदानासाठी, VC/OAVM सुविधेने मीटिंगमध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि मीटिंगमध्ये ई-व्होटिंगसाठी नियुक्त केले जाऊ शकतात, जर त्याच्याद्वारे अधिकृत पत्र/पॉवर ऑफ अ‍ॅटर्नी संचालक मंडळ/ त्याच्या संचालक मंडळाने किंवा अशा कॉर्पोरेट संस्थेच्या इतर प्रशासकीय मंडळाने पारित केलेल्या ठरावाची अशा व्यक्तीला त्याचे प्रतिनिधी म्हणून मीटिंगमध्ये उपस्थित राहाण्यास आणि मतदान करण्यास अधिकृत करणारी प्रमाणित खरी प्रत, छाननीकर्त्याला pramodshah361@gmail.com येथे इक्विटी शेअरधारकांची मीटिंग सुरू होण्याच्या 48 (अडेचाळीस) तासांपूर्वी sec@pvrcinemas.com आणि manjeet1.singh@pvrcinemas.com येथे ट्रान्सफरी कंपनी ला कॉपी मार्फ करून इमेल केली असेल.

ट्रान्सफरी कंपनीने मीटिंगच्या आधी रिमोट ई-व्होटिंगची सोय आणि मीटिंग दरम्यान ई-व्होटिंग, तसेच VC/OAVM मधून मीटिंगमध्ये सहभागी होण्याची सुविधा देण्यासाठी KFin कडून सेवा घेतलेली आहे. कोणतेही प्रश्न असल्यास, तुम्ही वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि emeetings@kfintech.com येथे उपलब्ध असलेले ई-मतदान युजर् मॅन्युअल पाहू शकता किंवा टोल फ्री नंबर 1-800-309-4001 वर कॉल करू शकता.

सुरक्षित क्रेडिटरची मीटिंग :

- मीटिंग दरम्यान मतदान घेतले जात असताना सुरक्षित क्रेडिटर नी दिलेल्या मतांमधून सुरक्षित क्रेडिटरचे मतदान घेतले जाईल.

- मीटिंग VC/OAVM च्या माध्यमातून होणार असल्याने, प्रॉक्सी नियुक्त करण्याची सुविधा उपलब्ध नसेल. तथापि, जेथे एखादी संस्था कॉर्पोरेट सुरक्षित क्रेडिटर असेल तेथे बॉडी कॉर्पोरेटच्या अधिकृत प्रतिनिधीची रिमोट ई-व्होटिंगने VC/OAVM मधून मीटिंगमध्ये मतदानासाठी भाग घेण्यासाठी नियुक्ती केली जाऊ शकते, जर खाली दिलेल्या आवश्यकता पूर्ण केल्या तर.

- सुरक्षित क्रेडिटरचे मतदानाचे अधिकार 30 जून 2022 रोजी म्हणजेच कट ऑफ तारखेला, ट्रान्सफर कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी शेअर कॅपिटलमधील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील.

- ज्या सुरक्षित क्रेडिटरचे ई-मेल अड्रेस ट्रान्सफरी कंपनी/डिपॉझिटर पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत नाहीत, ते नोटिसमध्ये तपशीलवार संदर्भ दिलेली प्रक्रिया पाहू शकतात

जेथे बॉडी कॉर्पोरेट सुरक्षित क्रेडिटर असेल तेथे बॉडी कॉर्पोरेटचे अधिकृत प्रतिनिधी मतदानासाठी, VC/OAVM सुविधेने मीटिंगमध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि मीटिंगमध्ये ई-व्होटिंगसाठी नियुक्त केले जाऊ शकतात, जर त्याच्याद्वारे अधिकृत पत्र/पॉवर ऑफ अ‍ॅटर्नी संचालक मंडळ/ त्याच्या संचालक मंडळाने किंवा अशा कॉर्पोरेट संस्थेच्या इतर प्रशासकीय मंडळाने पारित केलेल्या ठरावाची अशा व्यक्तीला त्याचे प्रतिनिधी म्हणून मीटिंगमध्ये उपस्थित राहाण्यास आणि मतदान करण्यास अधिकृत करणारी प्रमाणित खरी प्रत, छाननीकर्त्याला pramodshah361@gmail.com येथे इक्विटी शेअरधारकांची मीटिंग सुरू होण्याच्या 48 (अडेचाळीस) तासांपूर्वी cosec@pvrcinemas.com आणि manjeet1.singh@pvrcinemas.com येथे ट्रान्सफरी कंपनी ला कॉपी मार्फ करून इमेल केली असेल.

NCLT ने बोलावलेल्या मीटिंगचे निकाल लिखित स्वरूपात 2 (दोन) कामकाजाच्या दिवसांत जाहीर केले जातील, त्या मीटिंग च्या निष्कर्षांनंतर छाननीकर्त्याचा अहवाल मिळेन. छाननी अहवालासह निकाल ट्रान्सफरी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या सूचना फलकावर प्रदर्शित केले जातील आणि निकाल घोषित झाल्यानंतर लगेचच ट्रान्सफरी कंपनीच्या https://www.pvrcinemas.com आणि KFin च्या https://evoting.kfintech.com या वेबसाइटवर होस्ट केले जातील.

ठिकाण: मुंबई	स्वाक्षरी केली /-
दिनांक: 9 सप्टेंबर, 2022	अजय विजली
	NCLT बोलावलेल्या मीटिंगसाठी नियुक्त अध्यक्ष (DIN:00531142)

पीबीआर लिमिटेड, नोंदणीकृत कार्यालय: सातवा मजल, लोटस गॅंग्डर बिल्डिंग, वीरा देसाई रोड, गुंडेचा सिम्फनी समोर, अंधेरी (प), मुंबई 400053.
कॉर्पोरेट ऑफिस: ब्लॉक A, 4था मजला, इमारत क्रमांक 9A, DLF सायबर सिटी, फेज III, गुरुग्राम 122 002, हरियाणा (भारत).
दूरध्वनी: +91-124-4708 100;
फॅक्स: +91-124-4708 101
वेबसाइट: www.pvrcinemas.com; CIN: L74899MH1995PLC387971

एल्गो इंटरनॅशनल लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: ९७था मजला, निर्मल बिल्डिंग, नरीम पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१

सीआयएसए क्र.: एल९१५०५एफएच९१६पीएलसी०९४४५

५९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि बुक क्लोजर तसेच दूरस्थ ई–मतदान यांची माहिती

याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची ५९ वी वार्षिक सभासदांसाठी (एजीएम) शुक्रवार, दिनांक ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी सकाळी ०९.३० वाजता वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे विषयानुरूप, ग्रेस हॉल, नेशनल ग्योरेसू क्लब ऑफ इंडिया, लाला लाजपतराव मार्ग, बळ्डी, मुंबई-४०० १९८ येथे घेण्याचा येणार आहे. सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, कॉर्पोरेट व्यवहार मंतावर यानी जारी केलेले परिपक्व क्र. २०/२०२० दिनांकीत ५ मे, २०२० अनुसार आणि सेबी परिपक्व क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएचडी१/सीआयआर/बी/२०२०/७९ दिनांकीत १२ मे, २०२० अनुसार (कोव्हीड – १९ महामारीमुळे निर्माण झालेल्या अपवादामुळे परिस्थितीत याबांधणीवर), ज्या सभासदांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे/ कंपनी रजिस्ट्रार आणि कंपनीचे ग्रेअर ट्रान्सफर एजंट्स (आरटीए) लिंक इन टाइम इंडिया प्रा. लि. यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सभासदांना ५९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा बोलाविणारा सूचना तसेच विनंती वर्ष २०२१-२२ करिताचा वार्षिक अहवाल यांची सॉफ्ट कॉपी फक्त ईमेलच्या माध्यमातून पाठविण्यात येणार आहे. सदर सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.elgpro.co.in त्याचबरोबर जिचे कंपनीस सभागा नोंदणीकृत आहेत अशा स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ www.bseindia.com येथे उपलब्ध असेल.

ज्या सभासदांकडे कंपनीचे सभाभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत आणि ज्या सभासदांनी आपले ईमेल तपशील अद्याप नोंदणीकृत/अद्यवत केलेले नाहीत अशा सभासदांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी सूचना आणि वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी ई मेल पत्ता नोंदणी करण्यासाठी कंपनीचे निवेधक आणि ग्रेअर ट्रान्सफर एजंट्स लिंक इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांची लिंक https://linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html वेब पेज द्यावी आणि तेथे नमूद केलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करून ईमेल पत्ता नोंदणीकृत करून घ्यावा. कंपनी कायदा २०१३ कलम ९१ तसेच त्यासह वाचा कंपनी (मॅनिजमेंट अँड ईव्हिमिन्स्ट्रेशन) नियम २०१४ आणि त्यात वेळोवेळी केलेल्या सुधारणा तसेच सिस्युटिरी अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑव्हिलेगेशन अँड डिस्क्लोअर रिकारमॅन्ट) नियम २०१५ चा नियम ४२ यांना अनुसरून कंपनीच्या सभासद नोंद पुरित्का, आणि सभाभाग हस्तांतरण पुरित्काक हा त्यांच्याकडे असलेल्या सभाभागांच्या संख्येच्या प्रमाणावर अवलंबून असतील. त्यानंतर दूरस्थ ई मतदान प्रक्रूप सीडीएसएल यांच्याकडून मतदानासाठी बंद करण्यात येईल. जर एखाद्या सभासदांना एकाद मतदान केलेले असेल तर त्याला त्यात बदल करता येणार नाही. ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई मतदान प्रक्रियेचा अवलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेले आहे असे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू शकतात, मात्र त्यांना एजीएम मध्ये पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

सभेच्या ठिकाणी प्रत्यक्ष मतदान प्रक्रिबेट्वारे मतदानाचा हक्क बजावण्याची संधी सभासदांना देण्यात येत आहे. जे सभासद सभेला उपस्थित आहेत मात्र ज्यांनी दूरस्थ ई मतदान प्रक्रियेचा अवलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेला नाही असे सभासद सभेत प्रत्यक्ष मतदानाद्वारे आपला हक्क बजावू शकतात. ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई मतदान प्रक्रियेचा अवलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेले आहे असे सभासद सभेला उपस्थित राहू शकतात, मात्र त्यांना सभेच्या ठिकाणी पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना निर्गमित झाल्यानंतर कंपनीचे सभाभाग घेऊन एखादी व्यक्ती कंपनीची सभासद झालेली असेल आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, २३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी तिच्याकडे कंपनीचे सभाभाग असतील तर अशी व्यक्ती helpdesk.evoting@cdsindia.com या पत्त्यावर विनंती करून युजर आयडी आणि पासवर्ड यांचा तपशील प्राप्त करण्याची संपूर्ण प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे, जी सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.elgpro.co.in तसेच सीडीएसएल यांचे संकेतस्थळ www.evotingindia.com येथे उपलब्ध असेल. जर एखादी व्यक्ती दूरस्थ ई मतदानासाठी वापराईप सीडीएसएल यांच्याकडे नोंदणीकृत असेल तर ती आपला सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड यांचा वापर करून मतदानाचा हक्क बजावू शकते.

दूरस्थ ई मतदान प्रक्रियेनंतर कोणत्याही प्रश्न किंवा शिकेचे निरासन सीडीएसएल यांच्याकडून करण्यात येईल. संबंधित व्यक्तीचा संर्कासाठी तपशील पुढीलप्रमाणे आहे.

नाव : श्री. राकेश दयवी	संचालक मंडळ यांच्या आदेशानुसार एल्यो इंटरनॅशनल लिमिटेड यांच्या करिता
हद्द : व्यवस्थापक	सही / –
कार्यालय : ए विंग, २५ वा मजला, मॅथन पब्लिचॅरॅस, मफजलाल भिन्स कंन्पाउंड, एन एच जोशी मार्ग, लोअर पवळ (पूर्व) मुंबई ४०० ०१३.	चिनल खासना
दूरध्वनी क्रमांक : ०२२-२३०५८५४७/४३	कंपनी सचिव
ईमेल : helpdesk.evoting@cdsindia.com	

TCI DEVELOPERS LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L70102TG2008PLC059173

Registered Office: 306-307, 1-8-271 to 273, 3rd Floor, Ashoka Bhoopal Chambers, S. P. Road, Secunderabad, Telangana - 500003 | **Tel. No.:** +91- 40-27840104 | **Fax. No.:** +91- 40-27840163

Corporate office: TCI House, 69 Institutional area, Sector 32, Gurgaon - 122 001 (Haryana)

Email id: secretarial@tcidevelopers.com | **Website:** www.tcidevelopers.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors ("IDC") of TCI Developers Limited (the "**Company**"), on the Delisting Offer made by Promoter Acquirer, TDL Real Estate Holdings Limited ("**Acquirer**"), along with other members of the Promoter and Promoter Group of the Company, to the public shareholders of the Company under Regulations 28 and other applicable provisions of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended ("the **SEBI Delisting Regulations**").

2	Date of meeting of IDC	September 08, 2022										
2	Name of the Company	TCI Developers Limited										
3	Details of the Delisting Offer pertaining to the Company	Voluntary Delisting Offer made by the Acquirer, along with other members of promoter and promoter group, to acquire 9,61,337 Equity Shares representing 25.78% of the paid-up equity share capital of the Company from the Public Shareholders and consequently, voluntarily delist equity shares of the Company from BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") (BSE and NSE collectively referred to as "Stock Exchanges") pursuant to the SEBI Delisting Regulations. Floor Price: ₹ 358.22 per Equity Share Indicative Price: ₹ 400 per Equity Share The IDC reviewed the following: a. Initial Public Announcement dated June 8, 2022 (the "IPA"); b. Public Notice on Revised Floor Price published on July 30, 2022; c. Detailed Public Announcement published on September 05, 2022, (the "DPA") and; d. Letter of Offer dated September 05, 2022 (the "LOF")										
4	Name of the Acquirer and Person acting in concert (PAC) with the acquirer	TDL Real Estate Holdings Limited along with promoter and promoter group There are no PAC(s) with the Acquirers for the purpose of Offer.										
5	Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400 059, India Tel. No.: +91 22 49730394 Fax No.: NA Email id: delistings@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com Investor grievance: investorgrievance@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM 000011211 Contact Person: Amit Wagle / Gaurav Khandelwal										
6	Members of the Committee of Independent Directors (IDC)	<table><tr><th>Name of the Independent Directors</th><th>Position in Committee</th></tr><tr><td>Mr. Phoolchand Sharma</td><td>Chairperson</td></tr><tr><td>Mr. Sivaraman Narayana Das</td><td>Member</td></tr><tr><td>Mr. Kishan Maliram Mittal</td><td>Member</td></tr><tr><td>Mrs. Manisha Agarwal</td><td>Member</td></tr></table>	Name of the Independent Directors	Position in Committee	Mr. Phoolchand Sharma	Chairperson	Mr. Sivaraman Narayana Das	Member	Mr. Kishan Maliram Mittal	Member	Mrs. Manisha Agarwal	Member
Name of the Independent Directors	Position in Committee											
Mr. Phoolchand Sharma	Chairperson											
Mr. Sivaraman Narayana Das	Member											
Mr. Kishan Maliram Mittal	Member											
Mrs. Manisha Agarwal	Member											
7	IDC Member's relationship with the Company (Director, Equity shares owned, any other contract/relationship), if any	The members of the IDC are Independent Directors on the Board of Directors of the Company. Except Mrs. Manisha Agarwal, who holds 463 Equity Shares and Mr. Sivaraman Narayana Das who holds 36 Equity shares in the Company, the other member of IDC do not hold any Equity Share in the Company. Further, none of the members of the IDC have entered into any contract or have any other relationship with the Company.										
8	Trading in the Equity shares/other securities of the Company by IDC Members	None of the members of IDC have traded in any of the Equity Shares/other securities of the Company: (i). during the 12 (twelve) months period preceding the date of the IPA and; (ii). during the period between the date of the IPA and the date of this recommendation (i.e. September 08, 2022)										
9	IDC Member's relationship with the acquirer	a. None of the members of the IDC is a director on the Board of the Acquirer. b. None of the members of the IDC hold any equity shares or other securities of the Acquirer. c. None of the members of IDC have any contract or any relationship with the Acquirer.										
10	Trading in the Equity shares/other securities of the acquirer by IDC Members	The equity shares/other securities of the Acquirer are not listed on any of the stock exchanges in India and abroad. Further, none of the members of the IDC either hold any equity shares in the Acquirer or have traded in any of the equity/other securities of the Acquirer during the 12 (twelve) month period preceding the date of the IPA.										
11	Recommendation on the delisting offer, as to whether the offer, is fair and reasonable	Based on the review of the IPA, DPA and LOF issued by Saffron Capital Advisors Private Limited, Manager to the Delisting Offer, on behalf of Acquirer and the certificate computing the Floor Price dated July 29, 2022 issued by Mr. Nitin Somani, Registered Valuer, IIBI Regn. No. IIBI/RV-E/03/2021/136, the members of the IDC recommend that: (i). the Floor Price, i.e. ₹ 358.22 (Rupees Three Hundred Fifty Eight and Twenty-Two Paise only) per Equity Share, has been calculated in accordance with the SEBI Delisting Regulations and to that extent, is fair and reasonable; (ii). the Indicative Price i.e. ₹ 400 (Rupees Four Hundred only) being higher than the Floor Price i.e. ₹ 358.22 (Rupees Three Hundred Fifty-Eight and Twenty-Two Paise only), the Delisting Offer is in accordance with the SEBI Delisting Regulations. The members of IDC, however, suggest that Public Shareholders of the Company should independently evaluate the Delisting Offer, market performance of the Company and take informed decisions in respect of the Delisting Offer. This statement of recommendations will be available on the website of the Company at www.tciddevelopers.com.										
12	Summary of reasons for recommendation	Based on the review of the IPA, Public Notice, DPA and LOF issued by the Manager to the Delisting Offer on behalf of the Acquirer, the members of the IDC have considered the following reasons for making recommendations in paragraph 11 above: (i). the Floor Price, i.e. ₹ 358.22 (Rupees Three Hundred Fifty Eight and Twenty-Two Paise only) per Equity Share, has been calculated in accordance with Regulation 20 and other applicable provision of the SEBI Delisting Regulations read with SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011. (ii). the Indicative Price i.e. ₹ 400 (Rupees Four Hundred only) is higher than the volume weighted average price of the equity shares of the Company during the period of 60 (Sixty) trading days immediately preceding the date of the Board Meeting in which the delisting proposal was considered and approved. (iii). In terms of SEBI Delisting Regulations, if the discovered price pursuant to the reverse book building process is less than or equal to the Indicative Price, then the Acquirers will be required to purchase the equity shares of the Public Shareholders at the Indicative Price. The members of IDC, however, suggests that Public Shareholders of the Company should independently evaluate the Delisting Offer, market performance of the Company and take informed decisions in respect of the Delisting Offer. This statement of recommendations will be available on the website of the Company at www.tciddevelopers.com.										
13	Disclosure of voting pattern	The recommendations were unanimously approved by the members of the IDC.										
14	Details of Independent Advisors, if any.	None										
15	Any other matter to be highlighted	None										

✓

महत्त्वाचे

चलनवाढ रोखण्यासाठी रिझर्व्ह बँकेला समन्वय साधावा लागेल

नवी दिल्ली : चलनवाढ रोखण्यासाठी रिझर्व्ह बँकेला वित्तीय धोरण आणि इतर घटकांशी समन्वय साधावा लागेल, असे प्रतिपादन केंद्रीय अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांनी आज गुरुवारी केले. चलनवाढीचे व्यवस्थापन केवळ चलविषयक धोरणावर सोडले जाऊ शकत नाही, जे अनेक देशांमध्ये कुचकामी ठरले आहे, त्यांनी आर्थिक संघटना आयआरआयईआरने आयोजित केलेल्या एका चर्चासत्राला संबोधित करताना सांगितले. पाश्चात्य विकसित देशांप्रमाणे नसले तरी, रिझर्व्ह बँकेला समन्वय साधावा लागेल. मी रिझर्व्ह बँकेला काहीही सांगत नाही किंवा अर्थव्यवस्था आहत, जिथे धोरण अशाप्रकारे तयार केले जाते की, चलनविषयक धोरण आणि व्याजदर व्यवस्थापन हे महामार्गाला हाताळण्याचे एकमेव साधन आहे, असे सीतारामन यांनी सांगितले.

भाजपा अध्यक्ष नड्डा यांनी घेतली नऊ देशांच्या राजदूतांची भेट

◆ **नवी दिल्ली, ८ सप्टेंबर** भाजपाचे राष्ट्रीय अध्यक्ष जे.पी. नड्डा यांनी बुधवारी नऊ देशांच्या राजदूतांची भाजपा मुख्यालयात भेट घेतली. भाजपाला समजून घ्या, या मालिकेत नड्डा यांनी बुधवारी माली, पेरावे, मेक्सिको, कंबोडिया, कोलंबिया, मालदीव, इथिओपिया, नेदरलॅण्ड आणि दक्षिण आफ्रिकेच्या राजदूतांच्या भेटी घेतल्या. नड्डा यांनी आतापर्यंत घेतलेली विविध देशांच्या राजदूतांची ही पाचवी भेट आहे.

भाजपाच्या विदेश विभागाचे प्रमुख डॉ. विजय चौधरीवाले यांनी याबाबतची माहिती दिली. नड्डा यांनी या भेटीत या नऊ देशांच्या राजदूतांना भाजपाची विचारधारा, भाजपाचा संघटनात्मक प्रवास तसेच मोदी सरकारने देशात राबवलेल्या कल्याणकारी योजनांची माहिती दिली. १९५१ पासून म्हणजे जनसंघाच्या स्थापनेपासून तर भाजपाच्या आजपर्यंतच्या प्रवासावरही एक वित्रफित यावेळी उपस्थितांना दाखवण्यात आली.

राजदूतांनी विचारलेल्या प्रश्नांची उत्तरे नड्डा यांनी यावेळी दिली. गतवर्षी स्थापना दिनापासून भाजपाने या उपक्रमाची सुरुवात केली आहे. आतापर्यंत नड्डा यांनी चार टप्प्यात या मालिकेत ५६ देशांच्या राजदूतांच्या तसेच राजनायिकांच्या भेटी घेतल्या आहेत. यावेळी भाजपाचे राष्ट्रीय महासचिव विनोद तावडे, भाजपाचे विदेश विभागाचे प्रमुख डॉ. विजय चौधरीवाले, तसेच राष्ट्रीय प्रवक्ता नलिन कोहली उपस्थित होते. ◀(तथा वृत्तसेवा)

श्रीलंकन मंत्रिमंडळात ३७ राज्यमंत्र्यांची नियुक्ती

राष्ट्राध्यक्ष रानिल विक्रमसिंघे यांची उपस्थिती

◆ **कोलंबो, ८ सप्टेंबर**

श्रीलंकन राष्ट्राध्यक्ष रानिल विक्रमसिंघे यांनी आज देशाच्या मंत्रिमंडळात ३७ राज्यमंत्री नियुक्त केले. यात माजी राष्ट्राध्यक्ष गोटाबाया राजपक्षे आणि माजी पंतप्रधान महिंदा राजपक्षे यांच्या पुतण्याचा समावेश आहे. मागील काही दिवसांपासून श्रीलंका देश १९४८ मध्ये ब्रिटनच्या पारंत्यातून स्वतंत्र झाल्यानंतर प्रथम सर्वोत मोठ्या आणि गंभीर स्वरूपाच्या आर्थिक संकटात अडकला आहे. देशातील २.२ कोटी लोकसंख्या गेल्या साहित्य, सामान आयात करण्यासाठी विदेशी चलनसाठ्याच्या कमतरतेचा सामना करत आहे. याशिवाय देशभरात राजकीय अस्थिरता दिसून आली. परंतु, राष्ट्राध्यक्ष रानिल विक्रमसिंघे यांच्या नियुक्तीनंतर राजकीय बदल पाहावयास मिळत आहे. अशातच राष्ट्राध्यक्षानी मंत्रिमंडळात ३७ मंत्र्यांची नियुक्ती केली असून, यात बहुतांश सत्ताधारी श्रीलंका पौदुजना पेरामुना (एसएलएफपी) पक्षाचे आहेत. माजी राष्ट्राध्यक्ष मैत्रिपाला

सिस्सेना यांचा पक्ष श्रीलंका फ्रीडम पार्टीच्या (एसएलएफपी) काही सदस्यांना मंत्रिपद देण्यात आले. विशेष म्हणजे या पक्षाने मागील जुलै सरकारपासून वेगळे राहण्याचा निर्णय घेतला होता. राज्याध्यक्षांच्या जनसंपर्क सचिवालयात रंजीत सियामबालापितिया आणि शिंहन सेमासिंघे यांना अर्थ मंत्रालयातील राज्यमंत्री म्हणून शपथ दिली. गोटाबाया तसेच महिंदा राजपक्षे यांचे पुतणे शशिंद्रा राजपक्षे यांना सिंचन विभागात नियुक्त करण्यात आले. याशिवाय अन्य मंत्र्यांची शपथविधी पार पडला. दरम्यान, रानिल विक्रमसिंघे यांच्या या निर्णयाला आर्थिक संकटात सापडलेल्या श्रीलंकेत स्थायी सरकार देण्याचा प्रयत्न असल्याचे राजकीय विश्लेषकांनी म्हटले आहे. ◀(वृत्तसंस्था)

मुंबई दौऱ्यादरम्यान अमित शाहच्या सुरक्षेत चूक

◆ **मुंबई, ८ सप्टेंबर**

केंद्रीय गृहमंत्री अमित शाह यांच्या नुकत्याच झालेल्या मुंबई दौऱ्यादरम्यान सुरक्षा व्यवस्थेत चूक झाल्याचे समोर आले आहे. शाह यांच्याजवळ एक व्यक्ती संशयास्पदरीत्या फिरत होती. पोलिसांनी या व्यक्तीला ताब्यात घेतले आहे. अमित शाह दोन दिवसांपूर्वी मुंबईत आले होते. दौऱ्यामध्ये त्यांनी लालबागचा राजाचे दर्शन तसेच भाजपाच्या नेत्यांची बैठक घेतली होती. या दौऱ्यादरम्यान एक व्यक्ती शाह यांच्या जवळ पोहोचली होती. बराच वेळ ही व्यक्ती भटकत होती. हेमंत पवार, असे या तरुणाचे नाव आहे. हा तरुण धुक्याचा रेषावासी आहे, अशी माहिती पोलिसांनी दिली. हेमंत पवार यांनी आधी आपण आंध्र प्रदेश सरकारमधील खासदाराचा सचिव असल्याचे सांगून अमित शाह यांच्याजवळपास फिरत होता. त्याच्या वागणुकीवर

मंत्रालयातील अधिकाऱ्यांना संशय आला आणि त्यांनी तातडीने मुंबई पोलिसांना याची माहिती दिली. पोलिसांनी या तरुणाला ताब्यात घेतले असता, तो धुक्याचा असल्याचे उघड झाले. हेमंत पवार कशासाठी तिथे आला होता, अमित शाह यांच्याजवळ जाण्याचे कारण काय होते, याचा तपास पोलिस करीत आहे. दरम्यान, या दौऱ्यामध्ये अमित शाह यांनी मुंबई महापालिका दिवडणुकीसाठी रणशिंग फुकले आहे. मुंबई पालिकेवर भाजपाचा झेंडा फडकवण्यासाठी सर्व नेत्यांना आदेश दिले असून, १५० जागांचे लक्ष दिले आहे. शिवसेनेने आपल्या जागा पाडून पाठीत खंजीर खुपसला. राजकारणामध्ये धोका सहन करू नका. जे राजकारणात धोका देत असतात त्यांचे राजकारण यशस्वी होत नसते. त्यांना शिक्षा झालीच पाहिजे असे म्हणत अमित शाह यांनी शिवसेनेचे पक्षप्रमुख उद्धव ठाकरे यांच्यावर निशाणा साधला होता. ◀(वृत्तसंस्था)

विद्युत पक्क्याने तरुणाचा मृत्यू

वडनेर : वडनेर पोलिस ठाण्याच्या हद्दीत भेट असलेल्या आर्वी लहान येथे घरातील प्रवाहित विद्युत वाहिणीला स्पर्श झाल्याने ३२ वर्षीय तरुण गंभीर जखमी झाला. त्याला हिरण्णाघाट येथील उपजिल्हा रुग्णालयात दाखल केले असता डॉक्टरांनी त्याला मृत घोषित केले. ही घटना रविवार ४ रोजी घडली. मिळालेल्या माहितीनुसार, अमोल मेथ्राम हा केळवूर येथे पत्नीला भेटून आल्यानंतर घरातून त्याचा विद्युत प्रवाहित वाहिणीला स्पर्श झाल्याने तो जखमी झाला होता.

महिलांचा अवैध दारूविक्री विरोधात एल्यार

गडचिरोली : चामोशी तालुक्यातील पावीमुरांडा येथील महिलांनी अवैध दारूविक्री विरोधात एल्यार पुकारला आहे. महिलांनी गावातून रेंती काढत गावातील दारूविक्रेत्यांना मोटीस बजावून अवैध व्यवसाय बंद करण्याचे ठणकावून सांगितले आहे. चामोशी तालुक्यातील पावीमुरांडा या गावाला घनदाट जंगलाने व्यापले असून आजही गावात पुरातन किल्ल्याचे अस्तित्व आहे. अनेक वर्षांपासून या गावात दारूबंदी होती. मात्र, मागील २-३ वर्षांपासून काही लोकांनी अवैध दारूविक्रीचा व्यवसाय सुरू केला. दरम्यान, ३० ऑगस्ट रोजी आयोजित ग्रामसभेत मुक्तिपथचे तात्का उपसंघटक आनंद सिंगम यांनी महिलांना दारूच्या दुष्परिणामाबाबत माहिती दिली. तेव्हा महिलांनी अवैध दारूविक्रीमुळे निर्माण होणाऱ्या अडचणींची माहिती दिली. तसेच महिलांनी दारूबंदीचा ठराव पारित केला. अशातच गावात रेंती काढून गावातील दारूविक्रेत्यांच्या घरोघरी भेट देऊन अवैध व्यवसाय बंद करण्यासंदर्भात मोटीस बजावण्यात आले.

गादी भंडारात शिरला ओंढो

वर्धा : अनिर्घटित ऑटोरिक्षा भेट गादी भंडारात शिरल्याने काम करीत असलेला कामगार ऑटोखाली दबून गंभीर जखमी झाला. हा अपघात स्टेशनफेल परिसरातील रियाज गादी भंडार येथे झाला. जखमीवर सामान्य रुग्णालयात उपचार सुरू आहे. याप्रकरणी शहर पोलिसांत तक्रार दाखल करण्यात आली आहे. शेख रऊफ शेख रहीम (६८) रा. चितोडा असे जखमीचे नाव आहे. शेख रहीम हा गादी भंडारात गादी शिवण्याचे काम करीत असताना इलाई मैदानाकडून एम.एच. ३२ टी. ६६०२ क्रमांकाचा ऑटो भरघाव येताना दिसला. चातकाचे नियंत्रण सुटल्याने ऑटो होत भेट गादी भंडारात शिरला. ऑटोरिक्षाखाली आल्याने शेख रहीम हा गंभीर जखमी झाला.

गुरांची तस्करी करणारी दोन वाहने जप्त

सिहोरा : महालगाव फाट्यावरून सिहोरा पोलिसांनी १० गुरांसह २ पीकअप वाहन ताब्यात घेऊन पोलिस ठाण्यात जमा केले आहेत. ही कारवाई ७ सप्टेंबर रोजी रात्री ११.३० वाजताच्या सुमारास करण्यात आली. महिंद्रा पीकअपचा चालक शिवचरण हटवार रा. आंबागड, टाटा पीकअपचा चालक प्रदीप ठाकरे रा. आंबागड व बल्फ कुरेशी रा. कामठी हे अवैधरित्या वाहनमध्ये प्रत्येकी पाच म्हशी कोबून नेत असल्याचे आढळले.

महाराष्ट्र शासन

सार्वजनिक बांधकाम विभाग, यवतमाल

सिव्हील लाईन यवतमाल e-mail - yavatmal.ee@mahapwd.gov.in

ई-निविदा सूचना क्रमांक ०७/२०२२-२३/जा.क्र.४९९३/नित्ती/दि. ०१.०९.२०२२

कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, यवतमाल (दूरध्वनी क्र. ०७२३२-२४३२२८) हे खालील कामाकरिता निविदेतील अटी व शर्तीची पूर्तता करणारे कुलव्याही सक्षम कंत्राटदाराकडून तसेच काम क्र. २ ते ८ करिता महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम खात्याकडे योग्य त्या वर्गीतील नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून ब-१ नमुन्यातील ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) मागवित आहे. निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळावर <http://mahatenders.gov.in> येथून डाऊनलोड करण्यात यावी. तसेच निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार सक्षम अधिकारी यांनी राखून ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्वीकारली जाणार नाही.

अ. क्र.	कामाचे नांव	अंदाजित किंमत रु.लक्ष
१	यवतमाल येथील महिला व नवजात शिशु रुग्णालय १०० बेड बांधकाम व फर्निचरचे, फॉल सिलिंग व अंक्स्टीक ट्रिटमेंटचे बांधकाम करणे	४२८.००
२	यवतमाल येथील विश्रामगृह (जुने व नवीने) इमारतीचे बाह्य यंत्रणेद्वारे देखभाल करणे.	९३.५२
३	यवतमाल येथील जुन्या विश्रामभवनचे विस्तारीकरण व इतर अनुषंगिक कामे करणे.	५५.००
४	यवतमाल येथील सा.बां. मंडळ परिसरातील शासकीय कार्यालयीन इमारतीचे बाह्य यंत्रणेद्वारे देखभाल करणे	४९.२४
५	यवतमाल न.प. हद्दीतील प्रमाण क्र. १३ मधील लोहारा येथील साने गुरुजी नगर भाग- २ मध्ये श्री. काकडे ते मानकर यांच्या घरापर्यंत व पुढे पापा पॅरेन्ट्स असोसिएशनच्या निवासी शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे खडीकरण व डांबरीकरण करणे.	१२.९०
यवतमाल जिल्ह्यातील मजूर कामगार सहकारी संस्थाकरिता राखीव कामे		
६.	यवतमाल न.प. प्रमाण क्र.२८ मुंगसाजी नगर येथील सचिन सिंह ते श्री. वानखडे यांच्या घरापर्यंत सिमेंट कॉक्रीट रोड व यवतमाल न.प. प्रमाण क्र. २८ मुंगसाजी नगर येथील श्री श्याम बारशे ते विनोद अटालकर यांचे घरापर्यंत व श्री. श्याम बारशे ते श्री. खंडारे यांच्या घरापर्यंत सिमेंट कॉक्रीट रोड	१८.००
७	यवतमाल न.प. प्रमाण क्र. २८ मुंगसाजी नगर येथील तिरपुली अपार्टमेंट ते श्री. काथेडे यांच्या घरापर्यंत सिमेंट कॉक्रीट रोड व यवतमाल न.प. प्रमाण क्र. २८ मुंगसाजी नगर येथील श्री. काठोले ते पंचमगृह उद्योगपर्यंत सिमेंट कॉक्रीट रोड	१६.००
८	यवतमाल न.प. प्रमाण क्र. २८ मुंगसाजी नगर येथील पंचमगृह उद्योग ते काजू पवार यांच्या घरापर्यंत सिमेंट कॉक्रीट रोड व यवतमाल न.प. प्रमाण क्र. २८ मुंगसाजी नगर येथील तिरपुली अपार्टमेंट ते सचिन सिंह यांच्या घरापर्यंत सिमेंट कॉक्रीट रोड	१६.००

सदर निविदा सूचनेमध्ये काही बदल होत असल्यास वरील वेबसाईडवरती कळविण्यात येईल.
टिप:- निविदाधारकांनी निविदेचे वेळापत्रक व निविदा प्रपत्र डाऊनलोड, सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या ई-निविदा प्रणालीच्या <http://mahatenders.gov.in> या संकेत स्थळावरून प्राप्त करून घेता येईल.
१. सर्व पात्र/ इच्छुक निविदाधारकांनी निविदापत्रक डाऊनलोड करण्यासाठी व निविदा प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी ई निविदा प्रणालीच्या Main portal - <http://mahatenders.gov.in> साईटवर Enrolled करणे आवश्यक आहे. २. वरील कामांच्या निविदेमध्ये पोस्ट व्हालिफिकेशन क्रायटेरीया ही अट अंतर्भूत करण्यात आलेली आहे. २. निविदाधारकांना वर नमूद केलेल्या संकेतस्थळावर ऑनलाईन देकार भरणे संदर्भात व डिजिटल प्रमाणपत्र वितरित करण्यासंदर्भात काही शंका /अडचणी असल्यास त्यांनी नमूद दूरध्वनीक्रमांकावर संपर्क साधावा. ०१२०-४००१ ००२, ०१२०-४२०० ४६२, ०१२०-४००१ ००५,०१२०-६२७७ ७८७. ३. निविदाधारकांनी निविदा संदर्भात सर्व दस्तऐवज ऑनलाईन सादर करणे अनिवार्य आहे. ४. इतर अटी व शर्ती ई-निविदा नमुन्यामध्ये पहावयास मिळतील. सदर कामाची ई-निविदा कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचे अधिकार सक्षम अधिकारी यांनी राखून ठेवलेला आहेत. ५. ऑनलाईन वेळापत्रक लागू राहील व अंतिम राहील. ६. वरील काम क्र. १ व ४ च्या निविदेमध्ये Bid Capacity ची अट लागू आहे.

स्वा/-
(मु.गो. कच्चे)

कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, यवतमाल

डीजीआयपीआर/२०२२-२०२३/२७४५

SHRIRAM HOUSING FINANCE

मुख्यालय : लेव्हल-३, वोक्टार् टॉवर्स, ईस्ट विंग सी-२ ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०००५१
दूरध्वनी : ०२२ ४२४९ ०४००, ०२२ ४०६० ३१००; संकेतस्थळ : <http://www.shriramhousing.in>
ॲवॉणीकृत कार्यालय : ऑफिस नं. १२३, अंधेरा नायके न मार्ग, चेन्नई-६०० ००१
शाखा कार्या : प्लॉट क्र. ८-ए, दुसरा मजला, उद्येगिरी अपार्टमेंट, गेटवेद हॉस्पिटलजवळ, घंठोली, नागपूर-४४००१२

परिशिष्ट-४-ए

[नियम ८(६) मधील तरतुदी पाहा]

अचल संपत्तीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सुरक्षा हित कायदा २००२ च्या प्रतिभूती आणि वित्तीय संपत्तीची पुनर्रचना व अंमलबजावणी नियमाच्या तरतुदीअंतर्गत (येथे सुरक्षा हित अंमलबजावणी कायदा २००२ मधील नियम ८(६) असे वाचावे.) अचल संपत्तीच्या ई-लिलावाच्या विक्रीची विक्री नोटीस.

याद्वारे सर्वसाधारण जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जमानतदार यांना नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकडे गहाण/शुल्क आकारल्या आहेत. श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी भौतिकरीत्या ताब्यात घेतलेल्या या संपत्तीची विक्री 'असेल तिथे', 'जे काही असेल ते' आणि 'असेल त्या स्वरूपात' ई-लिलावाद्वारे १२.१०.२०२२ ला सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत केली जाणार आहे; जेणेकरून कर्जदार आणि जमानतदारांकडे थकीत असलेल्या तक्क्यात दिलेल्या रकमेची वसुली श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकडून होऊ शकणार आहे. त्यासाठी कर्जदार आणि जमानतदार, थकीत रक्कम, अचल संपत्तीचे माहिती असणारे थोडक्यात विवरण, ताबा प्रकार, राखीव रक्कम आणि बयाणा देव रक्कम, लिलावाची तारीख आणि वेळ याची माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/गहाण ठेवलेल्यांची नावे	डिमांड नोटीस १३(२) ची तारीख आणि रक्कम	संपत्तीचे विवरण	राखीव किंमत आणि वाढीव बोली (रुपयात)	बयाणा देव रक्कमेचा (ईएमडीचा तपशील)	लिलावाची तारीख आणि वेळ	संपर्क व्यक्ती आणि तपासणी तारीख
१. श्री. अश्विंद्रजित शत्रुघ्नसिंह चौहान कर्जदार क्र. १	रु. ३०,९३,७१६/- (तीस लाख त्र्याणऊठ हजार सातशे सोळा रुपये फक्त)	प्लॉट नं. १७, सुमारे मोजमाप परिसर २०२५ चौ. मीटर (२१७९६.९२ चौ. फूट), खसरा क्र. ५८/१के, (भाग) मौजा- सोमलवाडा या जमिनीचा संपूर्ण भाग, सिटी सर्व्हे नं. ४९९, शीट नं. ६७३/६७४, घर क्र. ३४६३/३/१७/टी-०७, कॉर्पोरेशन वॉर्ड क्र. १५, एकत्रित आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर बांधकाम असलेले भास्कर गोविंद अपार्टमेंटच्या तिसऱ्या मजल्यावरील अपार्टमेंट क्र. टी-०७ चा मोजमाप परिसर ५०.०६७५ चौ. मीटर (५३८.९३१ चौ. फूट) आहे. जो नागपूर महानगरपालिका नागपूर-४४००२६ च्या हद्दीत येत असून, यावरील प्रत्येक वस्तू व भाग ज्याची चतुर्सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व : खुली जागा पश्चिम : टेरेस उत्तर : फ्लॅट नं. टी-०८ दक्षिण : फ्लॅट नं. टी-०६	रु. २६,९४,६५५/- (सव्वीस लाख चोऱ्याणव हजार सहस्रो पंचावन्न रुपये फक्त)	खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलावर आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे बयाणा देव रक्कम जमा करावी. बँकेचे नाव - अँक्सिस बँक लिमिटेड	१२ ऑक्टो. २०२२	विल्हेल्म हाहक सेवा क्र. ०२२-४००८१५७२
२. श्रीमती बुलबुल अश्विंद्रजित चौहान कर्जदार क्र. २	सातशे सोळा रुपये फक्त)	चौधेही रा. प्लॉट नं. ५५०, समर्थनगर, नारी रोड, उप्पलवाडी, नागपूर-४४००२६	वाढीव बोली : रुपये १०,०००/- आणि त्यापेक्षा जास्त पटीने बयाणा देव रक्कम (रुपयात)	खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलावर आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे बयाणा देव रक्कम जमा करावी. बँकेचे नाव - अँक्सिस बँक लिमिटेड	वेळ: सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजे पर्यंत	सुनील भ्रमणध्वनी नं. ८९९३४४८९७
येथे सुद्धा : अपार्टमेंट क्र. टी-०७, प्लॉट नं. १७, तिसरा मजला, भास्कर गोविंद अपार्टमेंट, बोरकुटे लेआऊट, क्रिकेट मैदानाच्या समोर, नरेंद्रनगर, नागपूर-४४००१५	रु. ३०,९३,७१६/- (तीस लाख त्र्याणऊठ हजार सातशे सोळा रुपये फक्त)	प्लॉट नं. १७, सुमारे मोजमाप परिसर २०२५ चौ. मीटर (२१७९६.९२ चौ. फूट), खसरा क्र. ५८/१के, (भाग) मौजा- सोमलवाडा या जमिनीचा संपूर्ण भाग, सिटी सर्व्हे नं. ४९९, शीट नं. ६७३/६७४, घर क्र. ३४६३/३/१७/टी-०७, कॉर्पोरेशन वॉर्ड क्र. १५, एकत्रित आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर बांधकाम असलेले भास्कर गोविंद अपार्टमेंटच्या तिसऱ्या मजल्यावरील अपार्टमेंट क्र. टी-०७ चा मोजमाप परिसर ५०.०६७५ चौ. मीटर (५३८.९३१ चौ. फूट) आहे. जो नागपूर महानगरपालिका नागपूर-४४००२६ च्या हद्दीत येत असून, यावरील प्रत्येक वस्तू व भाग ज्याची चतुर्सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व : खुली जागा पश्चिम : टेरेस उत्तर : फ्लॅट नं. टी-०८ दक्षिण : फ्लॅट नं. टी-०६	रु. २६,९४,६५५/- (दोन लाख एकोणसतर हजार चारशे पासष्ट रुपये फक्त)	खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलावर आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे बयाणा देव रक्कम जमा करावी. बँकेचे नाव - अँक्सिस बँक लिमिटेड	वेळ: सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजे पर्यंत	सुनील भ्रमणध्वनी नं. ८९९३४४८९७
ताब्याची तारीख आणि ताब्याचा प्रकार २०/०८/२०२२	रु. ३०,९३,७१६/- (तीस लाख त्र्याणऊठ हजार सातशे सोळा रुपये फक्त)	प्लॉट नं. १७, सुमारे मोजमाप परिसर २०२५ चौ. मीटर (२१७९६.९२ चौ. फूट), खसरा क्र. ५८/१के, (भाग) मौजा- सोमलवाडा या जमिनीचा संपूर्ण भाग, सिटी सर्व्हे नं. ४९९, शीट नं. ६७३/६७४, घर क्र. ३४६३/३/१७/टी-०७, कॉर्पोरेशन वॉर्ड क्र. १५, एकत्रित आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर बांधकाम असलेले भास्कर गोविंद अपार्टमेंटच्या तिसऱ्या मजल्यावरील अपार्टमेंट क्र. टी-०७ चा मोजमाप परिसर ५०.०६७५ चौ. मीटर (५३८.९३१ चौ. फूट) आहे. जो नागपूर महानगरपालिका नागपूर-४४००२६ च्या हद्दीत येत असून, यावरील प्रत्येक वस्तू व भाग ज्याची चतुर्सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व : खुली जागा पश्चिम : टेरेस उत्तर : फ्लॅट नं. टी-०८ दक्षिण : फ्लॅट नं. टी-०६	रु. २६,९४,६५५/- (दोन लाख एकोणसतर हजार चारशे पासष्ट रुपये फक्त)	खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलावर आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे बयाणा देव रक्कम जमा करावी. बँकेचे नाव - अँक्सिस बँक लिमिटेड	वेळ: सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजे पर्यंत	सुनील भ्रमणध्वनी नं. ८९९३४४८९७
भौतिक ताबा	रु. ३०,९३,७१६/- (तीस लाख त्र्याणऊठ हजार सातशे सोळा रुपये फक्त)	प्लॉट नं. १७, सुमारे मोजमाप परिसर २०२५ चौ. मीटर (२१७९६.९२ चौ. फूट), खसरा क्र. ५८/१के, (भाग) मौजा- सोमलवाडा या जमिनीचा संपूर्ण भाग, सिटी सर्व्हे नं. ४९९, शीट नं. ६७३/६७४, घर क्र. ३४६३/३/१७/टी-०७, कॉर्पोरेशन वॉर्ड क्र. १५, एकत्रित आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर बांधकाम असलेले भास्कर गोविंद अपार्टमेंटच्या तिसऱ्या मजल्यावरील अपार्टमेंट क्र. टी-०७ चा मोजमाप परिसर ५०.०६७५ चौ. मीटर (५३८.९३१ चौ. फूट) आहे. जो नागपूर महानगरपालिका नागपूर-४४००२६ च्या हद्दीत येत असून, यावरील प्रत्येक वस्तू व भाग ज्याची चतुर्सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व : खुली जागा पश्चिम : टेरेस उत्तर : फ्लॅट नं. टी-०८ दक्षिण : फ्लॅट नं. टी-०६	रु. २६,९४,६५५/- (दोन लाख एकोणसतर हजार चारशे पासष्ट रुपये फक्त)	खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलावर आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे बयाणा देव रक्कम जमा करावी. बँकेचे नाव - अँक्सिस बँक लिमिटेड	वेळ: सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजे पर्यंत	सुनील भ्रमणध्वनी नं. ८९९३४४८९७
काही अडथळे असल्यास	रु. ३०,९३,७१६/- (तीस लाख त्र्याणऊठ हजार सातशे सोळा रुपये फक्त)	प्लॉट नं. १७, सुमारे मोजमाप परिसर २०२५ चौ. मीटर (२१७९६.९२ चौ. फूट), खसरा क्र. ५८/१के, (भाग) मौजा- सोमलवाडा या जमिनीचा संपूर्ण भाग, सिटी सर्व्हे नं. ४९९, शीट नं. ६७३/६७४, घर क्र. ३४६३/३/१७/टी-०७, कॉर्पोरेशन वॉर्ड क्र. १५, एकत्रित आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर बांधकाम असलेले भास्कर गोविंद अपार्टमेंटच्या तिसऱ्या मजल्यावरील अपार्टमेंट क्र. टी-०७ चा मोजमाप परिसर ५०.०६७५ चौ. मीटर (५३८.९३१ चौ. फूट) आहे. जो नागपूर महानगरपालिका नागपूर-४४००२६ च्या हद्दीत येत असून, यावरील प्रत्येक वस्तू व भाग ज्याची चतुर्सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व : खुली जागा पश्चिम : टेरेस उत्तर : फ्लॅट नं. टी-०८ दक्षिण : फ्लॅट नं. टी-०६	रु. २६,९४,६५५/- (दोन लाख एकोणसतर हजार चारशे पासष्ट रुपये फक्त)	खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलावर आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे बयाणा देव रक्कम जमा करावी. बँकेचे नाव - अँक्सिस बँक लिमिटेड	वेळ: सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजे पर्यंत	सुनील भ्रमणध्वनी नं. ८९९३४४८९७
माहिती नाही	रु. ३०,९३,७१६/- (तीस लाख त्र्याणऊठ हजार सातशे सोळा रुपये फक्त)	प्लॉट नं. १७, सुमारे मोजमाप परिसर २०२५ चौ. मीटर (२१७९६.९२ चौ. फूट), खसरा क्र. ५८/१के, (भाग) मौजा- सोमलवाडा या जमिनीचा संपूर्ण भाग, सिटी सर्व्हे नं. ४९९, शीट नं. ६७३/६७४, घर क्र. ३४६३/३/१७/टी-०७, कॉर्पोरेशन वॉर्ड क्र. १५, एकत्रित आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर बांधकाम असलेले भास्कर गोविंद अपार्टमेंटच्या तिसऱ्या मजल्यावरील अपार्टमेंट क्र. टी-०७ चा मोजमाप परिसर ५०.०६७५ चौ. मीटर (५३८.९३१ चौ. फूट) आहे. जो नागपूर महानगरपालिका नागपूर-४४००२६ च्या हद्दीत येत असून, यावरील प्रत्येक वस्तू व भाग ज्याची चतुर्सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व : खुली जागा पश्चिम : टेरेस उत्तर : फ्लॅट नं. टी-०८ दक्षिण : फ्लॅट नं. टी-०६	रु. २६,९४,६५५/- (दोन लाख एकोणसतर हजार चारशे पासष्ट रुपये फक्त)	खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलावर आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे बयाणा देव रक्कम जमा करावी. बँकेचे नाव - अँक्सिस बँक लिमिटेड	वेळ: सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजे पर्यंत	सुनील भ्रमणध्वनी नं. ८९९३४४८९७

संशोधित सरफेसी कायदा २००२च्या नियम ८(६) अंतर्गत तत्सम विक्रीकरिता वैधानिक ३० दिवसांची विक्री नोटीस

लिलाव सुरू होण्यापूर्वी संपूर्ण थकबाकी आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यासाठी कर्जदार आणि जमानतदारांना शेवटची संधी दिली जात आहे. यात अपयश आल्यास निर्धारित कार्यक्रमानुसार ताब्यात असलेल्या संपत्तीची विक्री केली जाईल.

विक्रीच्या शर्ती व अटीच्या विस्तृत माहितीसाठी श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या