



December 17, 2025

Corporate Relations Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 501301

National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza
Bandra-Kurla Complex
Bandra (E)
Mumbai 400 051
Symbol: TATAINVEST

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations')

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of SEBI Listing Regulations, we enclose the copies of newspaper advertisement published in Business Standard (English), Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), regarding the opening of special window for re-lodgement of the transfer requests of physical shares.

The above information is also available on the website of the Company at www.tatainvestment.com.

This is for your information and records.

Yours faithfully,

For Tata Investment Corporation Limited

Jamshed Patel
Company Secretary and Chief Compliance Officer
Encl: As Above

Arpu gains set to support Bharti Airtel's valuation

Lower capex, customer upgrade among major drivers

RAM PRASAD SAHU
Mumbai, 16 December

The stock of telecom major Bharti Airtel was up 1.6 per cent on Tuesday, taking its overall gains for the past year to 26.4 per cent. The stock was the top gainer in benchmark indices. The gains are on expectations that tariff hikes, premiumisation, and peaking out of capital expenditure (capex) spend should help support valuations and sustain further gains from the current levels.

At the current price of ₹2,102, the stock is trading at 38 times its FY27 earnings per share. Tariff hikes by key players, lower capex and customer upgrade are among the major drivers for the stock.

Analysts, led by Sumangal Nevatia of Kotak Institutional Equities, expect a favourable market construct for the industry, with a reduction in capex intensity and improving average revenue per user (Arpu) aiding strong earnings and free cash flow growth.

They have an add rating and believe Bharti Airtel is the best direct telecom play in the listed space. The target price for the stock is ₹2,250. Among the triggers is the increase in tariffs, leading to a rise in Arpus.

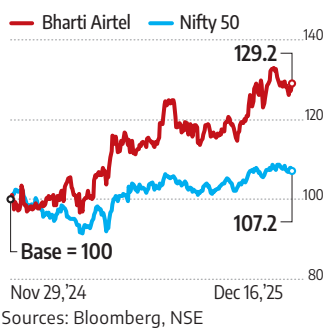
Morgan Stanley Research believes that its thesis for industry repair and Arpu increases have been supported further by recent developments around improving monetisation, including the removal of lower priced packs/moving OTT benefits to higher priced packs.

Analysis, led by Gaurav Rateria of the brokerage, say that tariff hikes could now happen in Q1FY27 compared to the earlier assumption of Q2FY27. They are also increasing the range of hikes to 16-20 per cent (from 15 per cent) for 4G/5G subscribers.

The increase will boost revenues by 2-4 per cent and operating profit by 3-6 per cent over FY26-28 for the India business and this excludes



Strong signals



passive infrastructure. Three fourths of Bharti Airtel's revenues come from the Indian market. The brokerage has a target price of ₹2,435.

JM Financial Research believes that Reliance Jio's planned initial public offering (IPO) will further strengthen Jio and Bharti Airtel's free cash flow growth story. They expect the Arpus of telcos to grow at 12 per cent annually over FY25-28 with higher Arpu requirement for Jio.

This is not only to justify its significant 5G capex but also given its announced IPO plan for H1 of 2026.

Analysts led by Dayanand Mittal of the brokerage expect telcos to post a 14-18 per cent operating profit growth over FY25-28. This would be led by a 6-7 per cent growth due to tariff hikes and 5-6

per cent growth owing to multiple premiumisation strategies.

Further, potential repair of industry tariff structure to 'pay as you use' model is likely to aid Arpu growth in the long term.

A near-to-medium term overhang, however, is a possibility of continued stake sale by promoters to outside investors as Singtel (effective stake at 27.5 per cent) and the Mittal family (effective stake at 21.4 per cent) plan to equalise their stake. The brokerage has a buy rating on Bharti Airtel with a target price of ₹2,460 a share.

While Bharti Airtel's capex has been moderating for the last eight quarters since it hit a 5G-led peak in Q1FY24, led by wireless capex moderation, what could weigh on the cash flows is a reversal of this trend.

Analysts, led by Ankur Rudra of JP Morgan Research, point out that a moderating capex and increase in cash flows have made Bharti Airtel a stock market favourite and the best performing megacap (>\$100 billion market capitalisation) year-to-date.

However, ambitions to accelerate broadband growth, build a 1GW data centre and early signs of 5G capacity constraints suggest sharp risks to this assumption, they add.

The brokerage has an overweight rating with a target price of ₹2,380 per share.

YOUR MONEY

BELATED RETURNS

Claim refunds and tax credits, carry forward house property loss

SANJEEV SINHA

With the December 31 deadline for filing a belated return fast approaching, individual taxpayers who missed the original income-tax return (ITR) filing date are running out of time to set things right. This belated return window offers a final opportunity in the current assessment year to disclose income, pay pending taxes and regularise compliance, albeit at a cost. Failing to act before the deadline can have long-term consequences. While a belated return attracts interest and late fees, tax experts say it is far preferable to not filing at all.

What is a belated return?

A taxpayer — whether an individual, Hindu Undivided Family (HUF), firm, company, or any other assessee — who fails to file an ITR within the original due date under Section 139(1) of the I-T Act can file a belated return under Section 139(4).

"A belated return may be filed when the return has not been submitted by the original due

date. Taxpayers should file a belated return if any income remains to be reported or any tax liability is unpaid. This allows them to voluntarily comply with the law, albeit with applicable consequences," says Deepashree Shetty, partner — global mobility services, tax & regulatory advisory, BDO India.

A belated return can be filed until December 31 of the relevant assessment year or before completion of assessment, whichever is earlier. "A belated return for FY 2024-25 (AY 2025-26) can be filed up to December 31, 2025. This deadline is statutory and cannot be extended," says Shetty.

Claim refunds, tax credits

Filing a belated return is far better than not filing at all. "It allows the taxpayer to claim certain losses such as house property loss and unabsorbed depreciation (if the individual has business income), and to seek refunds or credit for taxes already deducted or paid," says Vishwas Panjari, founder, SVAS Business Advisors.

Failure to file a return alto-

Penalties and interest on belated return

- Late filing fee (Section 234F): ₹5,000; ₹1,000 where total income does not exceed ₹5 lakh
- Interest for delayed filing (Section 234A): 1% per month (or part thereof) on tax payable, from the due date till filing/payment
- Interest for advance tax default (Sections 234B & 234C): Interest on tax payable, as applicable

gether can also expose taxpayers to prosecution, including the risk of rigorous imprisonment.

Consequences of not filing

Taxpayers who miss the December 31, 2025, deadline for FY 2024-25 can file an updated return under Section 139(8A), but only to report additional income and pay the resulting tax.

"An updated return can be filed within four years from the end of the relevant assessment year — i.e., by March 31, 2030, for FY2024-25. This would involve payment of applicable tax and interest, along with an additional tax ranging from 25 per cent to 70 per cent, depending on the delay," says Sudhakar Sethuraman, partner, Deloitte India.

Filing an updated return has certain disadvantages. "An updated return cannot be filed to claim or enhance refunds, even if arising from TDS/TCS (tax deducted at source/tax collected at source) as reflected in Form 26AS. Taxpayers missing the belated return deadline may, therefore, permanently lose their right to claim eligible refunds,"

says Sanjoli Maheshwari, executive director, Nangia & Co.

Some losses can be carried forward

According to the I-T Act, losses under capital gains and profits and gains from business or profession (PGBP) can be carried forward only if the return is filed within the original due date — July 31 or October 31, as applicable. "However, losses from house property and unabsorbed depreciation can be carried forward even if a belated return is filed," says Maheshwari.

Effects on refunds, scrutiny and compliance

Filing a belated return has implications beyond penalties. "Refunds are processed later as Section 143(1) processing is delayed, and interest under Section 244A is calculated only from the actual filing date, reducing the payout. Late filing may also raise scrutiny risk due to system-generated alerts," says Sethuraman.

Common mistakes to avoid

Taxpayers should take care to ensure accuracy when filing a belated return. "Financial records such as bank statements and invoices should be reviewed and reconciled with Form 26AS and the annual information statement (AIS). Disclosures relating to residential status and foreign assets or financial interests must be made wherever applicable," says Sethuraman.

"Taxpayers should avoid incorrectly claiming the carry forward of capital or business losses, which is not permitted in a belated return," says Maheshwari.

The writer is a New Delhi-based independent journalist

Why are children's mutual funds becoming popular?

Children's mutual funds, once a niche category, are now becoming a key tool for long-term investment planning for education in Indian households. New data from Ica Analytics shows that assets under management (AUM) in children's funds have surged 160 per


cent in the last five years, rising to ₹25,675 crore in November 2025 from ₹9,866 crore in November 2020. Top-performing schemes have been delivering 20-30 per cent CAGR for the last three to five years — far outpacing traditional savings products.

A hedge against general inflation
Education costs are rising faster than incomes, and traditional savings instruments are no longer sufficient. With private school fees rising at 11-12 per cent annually, and higher education inflation outpac-

ing general inflation for more than a decade, families are turning to market-linked products that can keep pace. "There are close to 12 such funds currently available in the market and some of the top-performing funds have delivered an average CAGR of 15-20 per cent in

the last three-to-five years. This has made these funds a favoured choice among parents for securing children's education and future milestones, reflecting a clear shift from conventional savings to market-linked instruments," said Ica Analytics in a note.

COMPILED BY SUNAINAA CHADHA



Shree Krishna Paper Mills & Industries Ltd.

Regd. Office: 4830/24, Prahlad Street, Ansari Road, Darya Ganj, New Delhi - 110 002
CIN: L21012DL1972PLC279773
Website: www.skpmil.com E-mail: info@skpmil.com Tel: 91-11-46263200

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given pursuant to Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") and other applicable provisions of the Act and Rules, along with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 03/ 2025 dated September 22, 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with relevant circulars of SEBI and Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification or re-enactment thereof) for the time being in force and as amended from time to time, the Postal Ballot Notice dated December 08, 2025 has been dispatched on December 16, 2025 through electronic mode only to those Members whose names are recorded in the Register of Member and/or Register of Beneficial Owners maintained by the RTA/ Depositories as on Friday, December 12, 2025 ("Cut-off Date") for seeking approval of the Members of Shree Krishna Paper Mills & Industries Ltd. by means of Postal Ballot, only by voting through electronic means (remote e-voting) for the following special resolutions:

Sr. No.	Type of Resolution	Resolution
1.	Special	Appointment of Mrs. Devika Ohri (DIN: 10399161) as an Independent Director of the Company
2.	Special	Approval for the increase in borrowing limits of the Company under Section 180(1)(c) of the Companies Act, 2013
3.	Special	Approval for sell, lease, mortgage or otherwise disposed of whole or substantially whole of the undertaking of the company under Section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013
4.	Ordinary	Approval for the related party transactions with Busimatix Global LLP
5.	Ordinary	Approval for the related party transactions with Gopala Sales Private Limited

The Company has engaged the services of M/s. MUFG Intime India Private Limited (Formerly Known as Link Intime India Private Limited ("Registrar", "RTA" or "MUFG Intime") to provide e-voting facilities to its Members. The Company is providing e-voting facilities to the Members of the Company holding shares either in physical or in dematerialized form as on December 12, 2025 ("Cut-off Date") to cast their vote electronically through e-voting in proportion to their shareholding to the total paid up equity share capital of the Company.

Please note that physical copy of the Notice, Postal ballot Form and pre-paid business reply envelop have not been sent to the Members for this Postal Ballot in line with exemption provided in the MCA Circulars. A person who is not a Member on the cut-off date should treat the Notice for information purposes only. Members who have not received the Postal Ballot Notice may download it from our website. The manner of remote e-voting has been provided in detail in the Notice of the Postal Ballot.

Members holding shares in physical mode are requested to furnish their email address and mobile number with Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") and Members who have not registered their email address so far, are requested to register their email address for receiving all communications from the Company electronically with RTA at email id: investor.helpdesk@in.mpmis.mufg.com or sharmawant.kushwah@in.mpmis.mufg.com along with scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile number, self-attested PAN copy and Client Master copy in case of electronic folio and copy of share certificate in case of physical folio.

The Postal Ballot Notice is available on the Company's website at www.skpmil.com, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of MUFG Intime India Private Limited (agency for providing the remote e-voting facility) at https://instavote.linkintime.co.in


Members are requested to note that the e-voting period commences on **Wednesday, December 17, 2025 at 09.00 a.m. (IST) onwards to Thursday, January 15, 2026 at 5.00 p.m. (IST)**. Members shall not be allowed e-voting thereafter and the remote e-voting module shall be disabled by MUFG Intime India Private Limited thereafter. Once the vote on the resolution is cast by the Member then he/she shall not be allowed to change it subsequently. Members are requested to read carefully the e-voting instructions given in the Notes forming part of the Postal Ballot Notice, before logging into the e-voting link.

The Board of Directors has appointed Shri. Manish Kumar Bansal (Advocate), partner of Globiz Legal as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot/ electronic voting in a fair and transparent manner. The scrutinizer will submit his report to the Chairperson of the Company or a person authorized by him after completion of scrutiny and the result of Postal Ballot will be announced within two working days i.e on or before Saturday, January 17, 2026. The results of Postal Ballot will be displayed on the Notice Board of the Company at the Registered Office and intimate to the stock exchanges i.e. BSE Limited and shall also be available on the Company's website at www.skpmil.com and the website of MUFG Intime at https://instavote.linkintime.co.in

In case of any queries or issues regarding e-voting, members may refer the frequently asked questions (FAQs) and Instavote e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in under Help section or may contact to Mr. Sharmawant kushwaha, MUFG Intime India Private Limited, Telephone No. 011-49411000, email at sharmawant.kushwah@in.mpmis.mufg.com or Mrs. Ritika Priyam, Company Secretary & Compliance Officer of the Company at the registered office, Telephone No. 011-46263200 or email at info@skpmil.com or cs@skpmil.com who will address the member's grievances connected.

By Order of the Board of Directors
For Shree Krishna Paper Mills & Industries Ltd
Sd/-
Ritika Priyam
Company Secretary Cum Compliance Officer
Mem No.: A33502

Place: New Delhi
Date: December 16, 2025



SHIVAM AUTOTECH LIMITED

CIN: L34300HR2005PLC081531
Registered Office: 10, 1st Floor, Tower-A, Emaar Digital Greens, Sector-61, Golf Course Extension Road, Gurugram, Haryana-122102
Tel: 0124-4698700; Fax: 0124-4698798
Email id: info@shivamautech.com; Website: www.shivamautech.com

CORRIGENDUM TO THE POSTAL BALLOT NOTICE DATED DECEMBER 1, 2025 OF SHIVAM AUTOTECH LIMITED (THE "COMPANY")


This Corrigendum is being issued in continuation of the notice of postal ballot dated December 1, 2025 to the members of the Company, with the voting scheduled to begin on Tuesday, December 2, 2025 at 09:00 A.M. (IST) and conclude on Wednesday, December 31, 2025 at 05:00 P.M. (IST) ("Postal Ballot Notice"). The Postal Ballot Notice was dispatched to the shareholders of the Company on December 1, 2025 through electronic mode, in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, as amended, and the rules made thereunder, each as amended (the "Companies Act"), read with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business as listed therein.

Except as detailed in the attached Corrigendum, all other terms and contents of the Postal Ballot Notice dated December 1, 2025 shall remain unchanged. This Corrigendum will also be available on the website of Company at <https://www.shivamautech.com/cpage.aspx?mpgid=15&pgid=trail=40>. Additionally, the QR code is enclosed for your reference.



For Shivam Autotech Limited
Sd/-
Shakti Kant Mahana
Company Secretary
Membership No. A69273

Place: Gurugram
Date : December 16, 2025



WENDT (INDIA) LIMITED

CIN: L85110KA1980PLC003913
Registered Office: 105, 1st Floor, Cauvery Block, National Games Housing Complex, Koramangala, Bangalore - 560 047. Tel: + 91 4344 405500; Fax: + 91 4344 405620/405630
E-mail: wil@wendtindia.com; Website: www.wendtindia.com

Special Window for re-lodgement of transfer requests for physical shares

Notice is hereby given to the shareholders of the Company, that in terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July 2025, a Special Window for a period of six months from 7th July 2025 to 6th January 2026 is available to facilitate the re-lodgement of transfer requests for physical shares. This facility is available for transfer deeds that were lodged prior to 1st April 2019 but which were rejected/ returned/not attended due to deficiency in the documents or lodgement process.


All transfer requests duly rectified and re-lodged during the aforesaid period will be processed through the transfer-cum-demat mode, i.e., the shares will be issued only in dematerialised form after approval of the transfer. Hence, the shareholders availing this window (lodgers) must necessarily have a demat account and should provide the Client Master List (CML) along with the transfer documents, share certificate(s) and other necessary document(s) while lodging the documents for transfer with us.

Eligible shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e. KFin Technologies Limited, Ms. Krishna Priya Maddula, Senior Manager, Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Telangana - 500032, Toll Free: +91 1800 309 4001, WhatsApp No.: +91 91000 94099, Email: enward.ris@kfintech.com or contact the Company at investorservices@wendtindia.com for further assistance.

Eligible shareholders are requested to submit their transfer requests duly completed in all respects on or before the deadline of **6th January 2026**. Requests received by the Company after this date will not be considered.

For Wendt (India) Limited
Sd/-
Arjun Raj P
Company Secretary

Place: Bengaluru
Date: 17th December 2025



Dr.Reddy's

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares of Dr. Reddy's Laboratories Limited


Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/ CIR/2025/97 dated July-2, 2025, all shareholders are hereby informed that a Special Window is being opened for a period of six months, from July 7, 2025 to January 6, 2026 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares.

This facility is available for Transfer deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected, returned, or not attended due to deficiencies in documents/process/or otherwise.

Investors who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA), M/s. Bigshare Services Private Limited, 306, Right Wing, 3rd Floor, Amrutha Ville, Opp. Yashoda Hospital, Rajbhavan Road, Hyderabad 500 082, Telangana, India Tel: +91-40-2337 4967, Fax: +91-40-2337 0295, email ID: bsshvm@bigshareonline.com.

For Dr. Reddy's Laboratories Limited
K Randhir Singh
Company Secretary, Compliance Officer and Head - CSR

Dr. REDDY'S LABORATORIES LIMITED
Regd. Office: 8-2-337, Road No.3, Banjara Hills, Hyderabad - 500 034
CIN: L85195TG1984PLC004507, Tel: 91 40 4900 2900; Fax: 91 40 4900 2999
email: shares@drreddys.com; website: www.drreddys.com



VIPUL LIMITED

CIN: L65923DL2002PLC167607
Registered Office: Unit No 201, C-50, Malviya Nagar, New Delhi - 110017, India
Telephone: 011 - 26387281 / 82 / 83
Website: www.vipulgroup.in; E-mail: secretarial@vipulgroup.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the members of Vipul Limited ("the Company") will be held on **Thursday, January 08, 2026 at 12:00 Noon (IST)** through Video Conferencing ("VC") Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set forth in the Notice convening the said Meeting.

In view of the outbreak of COVID-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has, vide its Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, issued by the Ministry of Corporate Affairs followed by Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 and all other relevant circulars issued from time to time, permitted the companies to conduct General Meeting ("the Meeting") through Video Conferencing ("VC") facility or other Audio Visual means ("OAVM"), without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and MCA Circulars, Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company will be held through VCOAVM on Thursday, January 08, 2026 at 12:00 Noon (IST). The deemed venue for the EGM will be the Registered Office of the Company.

In terms of the aforesaid Circulars, Notice convening the EGM of the Company has been dispatched only through Electronic mode (i.e.a-mail) to the members who have registered their E-mail IDs with the Depository Participant(s) Company. The Company completed dispatched of Notice of the EGM on Tuesday, December 16, 2025.


In terms of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, the company is pleased to provide to its Members, the facility to exercise their right to vote by remote e-voting or e-voting during the EGM. The Company has engaged the services of NSDL as the Agency to provide e-voting platform to the Members of the Company. The details relating to e-voting in terms of the Act and the relevant Rules are as under:

1. All the businesses as set out in the Notice of EGM may be transacted through remote e-voting or e-voting during the EGM.
2. The remote electronic voting will commence from Monday, January 05, 2026 at 9:00 A.M. and ends on January 07, 2026 at 5:00 P.M. No remote e-voting shall be allowed beyond the said date and time.
3. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, January 01, 2026 ("Cut-off date"). Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the company after the dispatch of the Notice of EGM and holds shares as on cut-off date, may cast his/her vote through remote e-voting or e-voting during the EGM by obtaining the Login-ID and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in. However, if such member is already registered with NSDL for e-voting, then existing User-ID and Password shall be used for casting vote.
4. Only those members who will be present at the EGM through VCOAVM facility but have not already cast their vote by remote e-voting, shall be eligible to vote through e-voting system in the EGM.
5. The Cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or e-voting during the EGM is Thursday, January 01, 2026 ("Cut-off date").
6. A Member may participate in the EGM even after exercising his/her right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the EGM.
7. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting during the EGM.
8. The Notice of the EGM is displayed on the website of the Company, i.e. www.vipulgroup.in and available on the website of BSE Limited, i.e. www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com
9. The manner in which the members, who are holding shares in dematerialized mode or physical form or who have not registered their email addresses with their Depository/ the Company, can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the EGM will be provided in the Notice of the EGM.
10. In case of any query/grievance with respect to remote e-voting, Shareholders, may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and remote e-voting User Manual for shareholder available under the Downloads section of NSDL e-voting website www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at toll free no. 1800 1020 990 and 1800 224 430.

Manner of Registration of e-mail addresses:
In case shares are held in physical mode, please update your e-mail ID with secretarial@vipulgroup.in or info@masserv.com. In case shares are held in demat mode, please update your e-mail ID with your relevant Depository Participant.

By Order of the Board of Directors
For Vipul Limited
Sd/-
Piyush Bairagi
Company Secretary & Compliance Officer

Date: December 16, 2025
Place: New Delhi



TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

CIN: L67200MH1937PLC002622
Regd. Office: Elphinstone Building, 10 Veer Nariman Road, Mumbai- 400 001
Tel: 022-66658282 Fax: 022-66657917 E-mail: ticl@tata.com
web: www.tatainvestment.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

SEBI has allowed opening of a special window to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares lodged prior to the deadline of April 1, 2019, and rejected/returned due to deficiency in the documents.

[SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025]

Key Details:	
Window for re-lodgement	July 7, 2025 to January 6, 2026
Who can re-lodge the transfer request?	Investor whose transfer deeds were lodged prior to April 1, 2019 and rejected/returned due to deficiency in the documents.
How to re-lodge the transfer request?	Submit original transfer documents, along with corrected or missing details to the Registrar and Share Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited)
Postal Address	C-101, 1 st Floor, Embassy 247, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai 400083
Helpline No.	+91 8108118484
For any queries	Raise a service request at https://web.in.mpmis.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html or send an email at ticl@tata.com

The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode as per SEBI Guidelines.

For Tata Investment Corporation Limited
Sd/-
Jamshed Patel
Company Secretary and Chief Compliance Officer
Membership No.: ACS 40081

Place: Mumbai
Date: December 16, 2025



बैंक ऑफ बड़ोदा
Bank of Baroda

Zonal Stressed Asset Recovery Branch
Ahmedabad Zone, 4th Floor, Bank of Baroda Tower, Nr. Law Garden
Ellisbridge, Ahmedabad-380006.
Ph.: 079-26473154 Email : armahm@bankofbaroda.co.in

REDEMPTION NOTICE

Notice under Rule 6(2) and /or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

M/s Google Ceramics Private Limited (Borrower)
Surentranagar Rajkot Highway Survey No. 452/1 And 2, At-Godavari, Tal-Muli, Surendra Nagar, Gujarat- 363510
Mr. Ambrish Prafulkumar Pandit (Director & Guarantor) & Mr. Ashish Himmatbhai Morasiya (Director & Guarantor)
Both residing at Jai Bhavani, Ratanpur, Opp: Vishvkunji, Dist: Surendranagar, Gujarat-363020
Mr. Ashok Raghunath Bombadi (Guarantor)
Plot No 514/C-29, Samarth CHS Ltd, RSC No.45, Behind Apna Bazar, Charkop Sec No. 5, Kandivali Mumbai 40067
Mr. Himatbhai Majibhai Morasiya (Guarantor)
3, Indraprasth Society, 80 Feet Road, Wadhwan City Industrial Estate, Surendranagar, Gujarat-363035
Ms. Viralben Prafulchandra Pandit (Guarantor)
Siddhi Vinayak Society, Nr New Mahershhi School, Ranekar Road, Halvad, Dist: Morbi- 363330
Mrs. Ilaaben Tribhovandas Jobanputra (Guarantor & Mortgageor)
Opp: Vishvkunji, Surendranagar Dist: Surendranagar/Pin Code: 363020

Re: Notice under Rule 6(2) and /or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002)- A/c M/s. Google Ceramics Private Limited
Ref:- 1. Demand Notice dated **14.08.2023** issued u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002.
2. Physical Possession Notice dated **03.03.2024** issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002.

Whereas the Authorised Officer of the **Bank of Baroda, ZOSAR Branch, Ahmedabad** being Secure Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter referred as "Act") read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter referred as "Rules") issued demand notice dated **14.08.2023** calling upon you being Borrower (s)/ Mortgageor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 6 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule.

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore, you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured assets as mentioned below. In case you fail to pay the above mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately.

Schedule of Secured Assets/Properties

Sr. No.	Description of the Movable / Immovable Properties	Date of Possession	Date of Publication of Possession Notice (For Immovable property only)
1	Exclusive first charge by way of EMDTD of Factory land and building constructed there upon situated at Survey No. 452-1 admeasuring area of 12,141 Sq. mtrs. and Survey No. 452-2, admeasuring 12,241 Sq. mtrs. total land area of 24382.00 Sq. mtrs. having built up area of 5882.65 Sq.mtrs. located at Surendranagar - Rajkot Highway, Village: Godavari, Muli, standing in the name of M/s. Google Ceramics Pvt. Ltd.	03.03.2024	06-03-2024
2	Hypothecation of Plant & Machineries (used for Manufacturing of Sanitary ware & Allied items) lying at Factory Premises of M/s Google Ceramics Pvt Ltd.	03.03.2024	—

Date: 11-12-2025
Place : Ahmedabad

Sd/- Chief Manager and Authorised Officer
Bank of Baroda, ZOSAR Branch, Ahmedabad

EXH. - 34

REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE
BOARD OF DRT
SALE PROCLAMATION
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI
MUMBAI MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai.
T.R.P. No. 54/2023
DATED: 17.11.2025
PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND
SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH
THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.

IDBI Bank Limited, Andheri (E) Branch
V/s
Mr Nainesh Mohan Katke
CD 1: Mr Nainesh Mohan Katke, at Ajinkayatar ChS, Building No, C-38, 1-5, Sec 24, Juhu Nagar 400 706. And also at 290/42, Kesari Building, S.B.Marg, Opposite Kamgar Stadium, Dadar (West), Mumbai 400 028
Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. III Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original **Application No. 68/2012** for recovery of **Rs.18,05,472.41** with interest and costs from the Certificate Debtors and a sum of **Rs. 69,06,149.35 (upto 15.09.2025)** is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree.
And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate.
And whereas a sum of **Rs. 18,05,472.41** along with pendent-leave and further interest @ 19% p.a with monthly rests from the date of filing of application i.e. **22.09.2011** till payment and/or realization from C.Ds.
Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property shall be sold on **14.01.2026 between 02:00 PM to 03:00 P.M.** (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website (www.bankseuction.com) of M/s. C-1 India Private Limited, having address at Plot No 68, Sector 44, Gurugram – 122003, Haryana, India, Contact Person : Mr. Bhavik Pandya (Mobile +91 8866682937), Email address : maharashtra@c1india.com & gujarat@c1india.com. (Support help Desk No. +91 8866682937 / 01244302000) The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and Password for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public-auction.
For further details contact: Vyoma A Malvankar, Manager, Retail Recovery Department Mobile - 9892279097
The sale will be of the property of the C.D above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property
The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.
No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further following conditions.
The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation. 1.
1. The reserve price below which the property shall not be sold is **Rs. 44,55,000/- (Rupees Forty Four Lakhs Fifty Five Thousand only)**
2. The amount by which the bid is to be increased shall be **Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand only)**. However, the decision in this regard of the undersigned shall be final and binding on the parties concerned. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.
3. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of that respective lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so or for reasons otherwise.
4. The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with **EMD amounting to Rs. 4,50,000/- (Rupees Four Lakh Fifty Thousand only)**, is payable by way of RTGS/NEFT in the Account No.: **12334915010026, IFSC Code No: IBKL0000123. A/c Name - Retail Recovery Suspense, IDBI Vashi Branch.** The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai superscribing T.R.P.No. 54 of 2023 only containing duly filled in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail ID, Mobile Number etc.) and RTGS / NEFT details towards **EMD Amount of Rs. 4,50,000/- (Rupees Four Lakh Fifty Thousand only) should be deposited with the undersigned not later than by 4:00 P.M. on 09.01.2026.**
5. The bidder (s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal together with complete KYC of the authorized person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated documents confirming representation / attorney of the company together with complete KYC of the said principal company and complete KYC of the authorized person shall also be submitted alongwith the bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.
6. The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e- auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e- auction agency, copy of the duly filled in prescribed bid form alongwith photocopies of the documents as stated in **para nos 4 and 5** here in above. The last date for submission of online bid is **09.01.2026 by 4:00 P.M.**
The physical inspection of the properties may be taken between **10:00 A.M. and 5:00 P.M. on 07.01.2026** at the property site.
For further details contact: Vyoma A Malvankar, Manager, Retail Recovery Department, Mobile - 9892279097.
7. Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit.
8. The successful bidder shall have to deposit **25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4:00 P.M.**, in the said account as per details mentioned in para 4 above.
9. The successful highest bidder shall also deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of auction sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 4 above.
10. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II, @ 2% upto Rs. 1,000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs.1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai, within 15 days from the date of auction sale of the property.
11. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further, the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.
12. **The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".**
13. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

Sr. No.	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value.
1	Flat No 102, 1st Floor, having area of 441 sq ft Motoshree Apartment, Sector 44, Nerul, Navi Mumbai, Distt: Thane, Maharashtra.	Not Available	Identified Property	Not Available

Given under my hand and seal of this 17th day of November, 2025.

SEAL

Sd/-
S. K. Sharma
Recovery Officer
DRT-II, Mumbai

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

ICICI Home Finance
Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051.
Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Office: 301-A, Nikunj Signature, 3rd floor, Ambadi Road, Vishai Nagar, Vasai West, Maharashtra 401202
Whereas
The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices to the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.
As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.
The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Gohil jinesh Jirajibhai (Borrower), Khushbu Shantilank Tank (Co-Borrower), LHSV100001525997	Flat No.103 Shree Darshan Apartment, Near Shani Mandir, Gaskopar, Virar East 161 Palghar Maharashtra 401304 Bounded By- East: Chwal, West: Open Space, North: Open Space, South: Residential Bldg. & Open. Date of Possession- 11-Dec-25	19-07-2025' Rs. 16,44,233/-	Vasai
2.	Gohil jinesh Jirajibhai (Borrower), Khushbu Shantilank Tank (Co-Borrower), LHSV100001526027	Flat No.103 Shree Darshan Apartment, Near Shani Mandir, Gaskopar, Virar East 161 Palghar Maharashtra 401304 Bounded By- East : Chwal, West : Open Space, North: Open Space, South: Residential Bldg. & Open. Date of Possession- 11-Dec-25	19-07-2025' Rs. 57,694.47/-	Vasai

The above-mentioned borrowers (s)/ guarantors (s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this notice, as provided under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.
Date : December 17, 2025
Place: Palghar
Authorized Officer,
ICICI Home Finance Company Limited

IDBI BANK

Regd. Office: IDBI Bank, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai-400005
Branch Office: IDBI Bank Ltd., Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane (W), Mumbai, Pin-400604, M. No. : 9821996955/9326096187
CIN : L65190MH2004G00148838 Email : shankar_@idbi.co.in & ameeta_chavan@idbi.co.in, www.idbibank.in

PUBLIC NOTICE FOR SALE through e-Auction See Proviso to Rule 8(6) or 9(1)
PROPERTY FOR SALE IN PRIME LOCATION IN DOMBIVLI
Sale of Immovable properties mortgaged as security for availing financial assistance by
A SAME COLLECTION PROPRIETOR SNEHA MAHENDRA BHURKE
The undersigned being the Authorized Officer (AO) of IDBI Bank Ltd., (IDBI invites Bids/Offer in sealed covers for sale of the following property mortgaged as security for availing financial assistance by A SAME COLLECTION PROPRIETOR, SNEHA MAHENDRA BHURKE under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 read with proviso to rule 8(6) or 9(1), possession whereof has been taken by the AO, IDBI Bank Ltd on 25.02.2025
Brief Description of Properties : Property owned by : MAHENDRAHIRAJI BHURKE & SNEHA MAHENDRA BHURKE
Address : Shop No. 115A, 1st Floor, City Mall Building, Village Asade Gidvalli, Nr. Pendarkar College, Dombivli-421201 [As per Index-II363 Sq Ft]
2. The dues of IDBI Bank Ltd., Outstanding :
A SAME COLLECTION PROPRIETOR SNEHA MAHENDRA BHURKE dues as on 01-11-2025 stand at Rs. 123.51 Lacs+ (plus expenses, charges and further interest thereon with effect from 02-11-2023.
3. The Reserve Price EMD Date of Inspection Last Date of Submission of Bids along with EMD Date of E-Auction & Time
1. Rs.63.52 Lakhs Rs.8.352 Lakhs 16.01.2026 (11.00 am to 4.00 pm) 21.01.2026 till 4.00 PM 22.01.2026 From 11.30 AM to 12.00 PM
Branch Office: IDBI Bank Ltd., Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane(W), Mumbai, Pin-400604
4. **Gist of the terms & conditions appearing in Bid Document:**
1. The sale of Secured Assets is on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis" for and on behalf of the Secured Creditors viz., IDBI Bank Ltd.
2. The aforesaid properties shall not be sold below the reserve price mentioned above. Bid increase amount is Rs. 10,000/-
3. The Earnest Money Deposit – (EMD) will not carry interest. AO may retain EMD of top three bidders upto 3 months from the date of opening of the bids. The AO may permit inter-bid bidding among the top three bidders. The sale will be on e-auction platform at website : www.bankseuctionwizard.com and shall take place on **22-01-2026 at 11.30 am to 12.00 pm**, unlimited extension of 5 minutes each. Intending Bidders shall have to e-mail address, please contact MIS ANTARES SYSTEMS LIMITED #24, Sudha Complex, 3rd Stage, 4th Block, Basaveshwara nagar, Bangalore-560079. Contact person Email: sushmitha@antaresystems.com / info@antaresystems.com (M) 9891944333 / 9686196751, (L) -080-40482100 [For Technical and Bidding Process]. Bidders are advised to go through the website: www.bankseuctionwizard.com for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
5. Earnest Money deposit (EMD) shall be deposited through DD from any scheduled bank drawn in favour of IDBI Bank Ltd., Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane(West), Payable at Mumbai or to be remitted to Account No. 78334915010026, IFSC Code: IBKL0000783, Branch Name : IDBI Bank Limited, Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, Thane, by way of RTGS in favour of IDBI Bank Ltd and submit proof of payment along with KYC documents (photo identity card like PAN Card (compulsory), Aadhar Card, Passport, Voter ID card, Driving License etc. The amount of EMD paid by the interested bidders shall carry no interest. The EMD shall be forfeited if the bidder does not participate in the e-auction by placing the bid.
6. The successful bidder will be required to deposit 25% of the sale price (less the amount of EMD deposited) at the time of confirmation of sale. The balance amount of the sale price is to be paid within 15 days of the confirmation of the sale or such extended period as may be agreed by the AO. In case of failure to deposit the balance amount within the prescribed period, the deposited amount shall be forfeited, including earnest money.
7. AO reserves the right to accept or reject any or all bids without assigning any reason(s). In case all the bids are rejected, the AO reserves the right to sell the assets by any of the modes as prescribed in the SARFAESI Act.
8. The Secured Assets mentioned in the Bid Document are based on the charges/mortgages created by the mortgagee in favour of Secured Creditors, the details whereof are given in the bid document. Interested parties are requested to verify the details of the Secured Assets and inspect the records relating to mortgaged assets available with AO on request.
9. Secured creditors do not take responsibility for any errors/omissions/discrepancy/shortfall etc in the secured Assets or for procuring any permissions etc or for the dues of any authority established by law.
10. The Secured Assets are being sold free from charges and encumbrances of Secured Creditor only.
11. The successful bidder would be required to bear all the necessary expenses like stamp duty, registration, expenses, tax liabilities, if any etc for transfer of secured asset.
12. The Bid Document can be obtained from AO, IDBI Bank Ltd., At Branch Office -IDBI Bank Ltd., Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra – 400604, on M.No.: 9821996955/9326096187. Email: Shankar_@idbi.co.in and can also be downloaded from www.idbibank.in
13. Contact the AO, IDBI Bank Limited, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane(W), on M. No. 9326096187. Email: Shankar_@idbi.co.in at the above address in person during January 17, 2026 to January 21, 2026 on any working day between 10:00 am and 04:00 pm to get the Bid Document which contains detailed terms and conditions of sale, bid forms etc.
14. Borrowers/Guarantors are also hereby given notice under Rule 8(6) or 9(1) of the Rules of SARFAESI Act that the said immovable asset shall be sold after 30 or 15 days from the date of this notice by adopting any of the following methods mentioned in Rule 8 (5) of the Rules.
*Please note if there is any conflict or inconsistency between the regional version and the English version, the English shall be the governing and prevailing version.
Place: Mumbai
Date: 17-12-25
Sd/-
Authorized Officer, IDBI Bank Ltd

EXH. - 58

REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT
SALE PROCLAMATION
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI DATED: 10.12.2025
MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai.
PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.

Central Bank of India, Chembur
V/s
Shri Anil Govind Agam & Anr
CD-1: Shri Anil Govind Agam, residing at C-5, 26/9, Sector 18, Panvel, Navi New Mumbai 410 206
CD-2: Shri Anil Pandurang Pawar, residing at H.No.142, Siddharth Nagar, Khopoli, Taluka, Khalapur, District Raigad, Pincode-410 206.
Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No.III Mumbai has drawn up the **Recovery Certificate in Original Application No. 42 of 2008** for recovery of **Rs.17,47,707.00** with interest & cost from the Certificate Debtors & a sum of **Rs. 87,13,141/- (upto 10.12.2025)** is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree.
And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate.
And whereas a sum of Rs. 17,47,707.00 along with pendent-leave and further interest @ 9% p.a compounded with monthly rests on the said amount from the date of filing of original application i.e. **22.01.2008** till payment and/or realization from C.Ds.
Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property shall be sold on **21.01.2026 between 02:00 PM to 03:00 P.M.** (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website (www.bankseuction.com) of M/s. C-1 India Private Limited, having Bidding" through the website address at Plot No 68, Sector 44, Gurugram Contact Person : Mr. Bhavik Pandya (Mobile +91 8866682937), Email 122003, Haryana, India, address maharashtra@c1india.com & gujarat@c1india.com. (Support help Desk No. +91 8866682937 / 01244302000) The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and Password for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public e-auction.
For further details contact: Shri Sujiet Ratnakar, Senior Manager Mobile No - 9930079263.
The sale will be of the property of the C.Ds. above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property
The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.
No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further following conditions.
The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.
1. The reserve price below which the property shall not be sold is **Rs.26,68,000/- (Rupees Twenty Six Lakhs Sixty Eight Thousand only)**
2. The amount by which the bid is to be increased shall be **Rs. 30,000/- (Rupees Thirty Thousand only)**. However, the decision in this regard of the undersigned shall be final and binding on the parties concerned. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.
3. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of that respective lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/ accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so or for reasons otherwise.
4. The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with **EMD amounting to Rs. 270,000/- (Rupees Two Lakhs Seventy Thousand only)**, is payable by way of RTGS/NEFT in the Account No.: **3330130839, IFSC Code No: CBIN0280606.** The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai superscribing T.R.P.No. 114 of 2023 only containing duly filled in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail ID, Mobile Number etc.) and RTGS / NEFT details towards **EMD Amount of Rs. 2,70,000/- (Rupees Two Lakhs Seventy Thousand only)** should be deposited with the undersigned not later than by 4:00 P.M. on 16.01.2026.
5. The bidder (s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals & sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal together with complete KYC of the authorized person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated documents confirming representation / attorney of the company together with complete KYC of the said principal company & complete KYC of the authorized person shall also be submitted alongwith the bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.
6. The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e- auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e-auction agency, copy of the duly filled in prescribed bid form alongwith photocopies of the documents as stated in **para nos. 4 & 5** here in above. The last date for submission of online bid is **16.01.2026 by 4:00 P.M.**
The physical inspection of the properties may be taken between **10:00 A.M. and 5:00 P.M. on 14.01.2026** at the property site.
For further details contact: Shri Sujiet Ratnakar, Senior Manager -Mobile No - 9930079263.
Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit.
8. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4:00 P.M. in the said account as per details mentioned in para 4 above.
9. The successful highest bidder shall also deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of auction sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated para 4 above.
10. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II @ 2% upto Rs. 1,000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs.1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai, within 15 days from the date of auction sale of the property.
11. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further, the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.
12. **The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".**
13. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

No of	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature value.
1	1 All that piece and parcel of land bearing Sub Plot No 88 admeasuring about156 sq mtrs in the complex of Dwarka Bungalow Scheme situated at Survey No 117, Hissa No.1 & 2 at Talaja, Majkur, Tal. Panvel, Diss:- Raigad	Not available	Mortgaged property	Not available

Given under my hand and seal on this 10th Day Of December ,2025

SEAL

Sd/-
S.K. Sharma
Recovery Officer DRT-II, Mumbai

LOST SHARE CERTIFICATE

This is to inform the general public that Original Share certificate no. 56, Distinctive Nos from 111 to 115 (inclusive) of Mr. Rajendra Shankar Mangaonkar, a member of Bhawani Bhawan Co-op Society having address at Bhawani Shankar Road,Dadar, Mumbai-28, have been lost/misplaced. I, as a member of the society have applied for duplicate shares. The Society hereby invites claims and objections from claimants/objector or objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of duplicate Share Certificate to the Secretary of Bhawani Bhawan Co-op Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to issue duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society

Date : 17/12/2025

Secretary
Bhawani Bhawan Co-op Society

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of Mr. Akash Rajkumar Saraf and Ms. Devita Rajkumar Saraf, Mr. Rajkumar Saraf and Presten Enterprises Private Limited in respect of the flats/shops and garage held by them respectively in the building named 'Saraf House' standing on the amalgamated land, more particularly detailed in the Schedule written herein below.
Any and all persons/entities including any bank and/or financial institution having any right, title, benefit, interest, claim/objecton and/or demand etc. in respect of the undementioned flats/ shops and/or garage and/or any part thereof including any right, title, benefit, interest, claim/objecton and/or demand, etc., by way of sale, exchange, tenancy, barter, loan, mortgage, gift, lien, trust, lease, sub-lease, assignment, charge, bequest, succession, possession, inheritance, easement, license, occupation, possession, family arrangement/settlement, decree and/or order of any Court of Law, contracts / agreements, development rights, partnership, any arrangement or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing along with supporting documentary evidence, to the undersigned, within 7 (seven) days from the date of publication hereof, failing which, they shall be deemed to have given up such claim or claims, if any. All claims and objections addressed in response to this public notice should quote the No. **H0385**.
SCHEDULE
(Description of the flats/shops and the garage)

Sr. No.	Name(s) of the Unit Holder	Flat No./ Shop No	Floor	Carpet Area (in sq mtrs)
1	Raj Kumar Saraf	Flat No. 4	2nd	138.22
2	Presten Enterprises Pvt. Ltd.	Flat No.	53rd	140.81
3	Akash Saraf and Devita Saraf	Flat No.	95th	294.97
4	Raj Kumar Saraf	Terrace Room	6th	107.07
5	Akash Saraf and Devita Saraf	Shop Nos. 1 to 5	Mezzanine	103.40
6	Presten Enterprises Pvt. Ltd.	Shop No 2	Ground	15.17
7	Akash Saraf and Devita Saraf	Shop No 3	Ground	30.74
8	Akash Saraf and Devita Saraf	Garage No.2	Ground	23.95

the above mentioned flats/shops and garage are located in the building known as "Saraf House" standing on the amalgamated land bearing (i) Plot No. 4A (Private) of Chowpatty Estate and bearing Cadastral Survey No. 7 / 1517 of Girgaon Division and (ii) Plot No. 4B (Private) of Chowpatty Estate and bearing Cadastral Survey No. 19/1517 of Girgaon Division admeasuring about 496.68 square meters in aggregate situated at Sardar Vallabhbhai Patel Road, Mumbai 400007 in the Registration District of Mumbai City

Dated this 17th day of December, 2025

Mitali Naik
Partner
DSK Legal
Advocates and Solicitors
1701, One World Centre, Tower 2B, 17th Floor, 841, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai 400 013
Email id: srs.publicnotice@dslegal.com


Form No. 3
[See Regulation-13 (1)(a)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1)
2nd floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 005
(5th Floor, Scindia House, Ballard, Mumbai-400001)

Case No.: OA/724/2024
Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No.: 11

UNION BANK OF INDIA
VS
HANS ENTERPRISES



शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकूली सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकूली स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३

जाहीर सूचना – ताणून मतेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव
[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना
 ही स्थावर मालमतांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना आयसीआयसीआय बँक लि. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. कडून. आयसीआयसीआय बँकेला मुखत्यार म्हणून अधिकार मिळाले आहेत), डीएचएफएल आणि खालील कर्जदार यांच्यात झालेल्या किं. करारांनुसार देण्यात. आलेल्या कर्ज सुविधेची निमाडीत ताणून मालमता सिक्क्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अँडसेटअँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरस्ट कायदा, २००२ सह सिक्क्युरिटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार ताब्यात घेतल्यासंबंधाने ही सूचना आहे.
 सर्वसाधारण लोकांना आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना इथे सूचना देण्यात येते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता ही सिक्क्युअर्ड क्रेडिटर, यांच्याकडे गहाण/चाई असून, त्याचा अप्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, तिची विक्री “जे आहे तिथे आहे,” आणि “जे आहे त्याच आहे,” आणि “जे काही आहे ते आहे” बेसिसवर तपशील दिल्याप्रमाणे होणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजानसह ताणून मतेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मुद्दा (₹) इतरात अनमल ठेव ₹	मालमतेच्या परीक्षणीत तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री इमरान इब्राहिम खावाडिया (कर्जदार)/ श्रीमती मीना इमरान खावाडिया (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र. QZTNE00005006973	फ्लॅट क्रमांक ४०३, चौथा मजला, इमारत क्रमांक-३० संपन्न १८/४/- (डिसेंबर ०८, २०२४ पर्यंत)	₹ १,००,३, १८/४/- (डिसेंबर ०८, २०२४ पर्यंत)	₹ ५,५, ०००/- (डिसेंबर ०८, २०२४ पर्यंत)	डिसेंबर २४, २०२४ दुपारी ०२:०० ते ०२:०० पर्यंत	जानेवारी ०७, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री संजय भास्कर अडागळे (कर्जदार)/ श्रीमती संगीता भास्कर अडागळे, श्री भास्कर तुकाराम अडागळे (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र. QZTNE00005027506	फ्लॅट क्रमांक ७२१, ७वा मजला, विंग एफ, अरिहल अश सीएचएसएल, सर्व्हे क्रमांक ८१, ए. क्र. क्रमांक १, २, ५, ६ आणि १० भाग, पोलिस स्टेशनजवळ बॅरज रोड, बदलापूर, महाराष्ट्र-४२१६०३, मोजमाफित क्षेत्र- ४१.०८ चरिस मीटर कोर्ट एरिया	₹ ५४,२४, ७२१/- (डिसेंबर ०८, २०२४ पर्यंत)	₹ २४,००, ०००/- (डिसेंबर ०८, २०२४ पर्यंत)	डिसेंबर २४, २०२४ सकाळी ११:०० ते ०२:०० पर्यंत	जानेवारी ०७, २०२६ सकाळी ११:०० पासून

अनिर्वाहून लिलाव युआरएल लिंक- ([URL Link=https://disposalaub.com](https://URL-Link=https://disposalaub.com)) मे. नेक्स्ब्रोने कोस्युयुयानस प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एक्स्क्लूसीव्हा वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. ताणूनपूर/नोटीसी यांना जानेवारी ०६, २०२६ रोजी सांध्याकाळी ०५.०० वाजणीपर्यंत एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर ताणून मालमतावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (इंपीडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीझ १०२ क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३ याचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कोलम ई पंगु) जानेवारी ०६, २०२६ रोजी दुपारी ०२.०० वाजणीपर्यंत सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत जानेवारी ०६, २०२६ रोजी सांध्याकाळी ०५.०० वाजणीपर्यंत इंग्रजीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेलसह सादर करावे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संपन्न बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीझ १०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३ येथे जानेवारी ०६, २०२६ रोजी सांध्याकाळी ५.०० वाजणीपर्यंत सादर करावी येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/ योग्यीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ “आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड” यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा.


आयसीआयसीआय बँक कर्मचारी फोन नंबर ८०४५४८०३१ / ११६८६८८५२९, वर संपर्क करावा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एक्स्क्लूसिव्हा १. व्हॅल्युअर कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑर्जिओ असेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनवियन इस्टेट डील टेक्नालॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमए प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल असेट्स सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नालॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड असा उद्देश यांनी देण्यात येतो. सदर ताणून मते ई-लिलावद्वारे “जे आहे तेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्त्वावर विकली जाईल. याद्वारे सामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, आम्ही जाहीर ई-लिलाव वेबसाईट <https://chola-lap.procure247.com> द्वारे घेण्यात येणार आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटीकरिता कृपया मेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : डिसेंबर १७, २०२५
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड



सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(रेग्युलेट्ड)

वसुली विभाग : ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई-४०००२८,
फोन क्र. : ८६५७०४३७१३ / ७१४/७१५, ८८२८८०५६०९

ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री) / बोली फक्त वेबसाईट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> मार्फत करण्यात येईल)

दिसिक्क्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अँडसेट अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरस्ट (सर्फेसी) अँक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेकडे संपन्न स्थावर मिळकतीची विक्री.

निम्नस्वाक्षरीकरांनी सारस्वत को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या मागणी सूचनेनुसार सर्फेसी अँक्टच्या कलम १३(४) अन्वये खालील मालमतेच्या कड्या घेतला. तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद बाबतीत प्रस्ताव मालमतेच्या ई-लिलाव (सर्फेसी अँक्ट, २००२ अंतर्गत) खालील विनिर्देशानुसार “जे आहे तेथे आहे तत्त्वाने”, “जे आहे जसे आहे तत्त्वाने” आणि “कोणत्याही दारिद्र्या शिवाय तत्त्वाने” करायला येणार आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार / गहाणकर्तार, कोणत्याही बास यांचे नाव (जर लागू असल्यास)	ए. सूचनेची तारीख बी. कड्याचा प्रकार/ तारीख सी. मागणी सूचनेची रक्कम	मालमतेचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इतर III. बोली वाढविण्याची रक्कम	
१	कर्जदार	मे. श्री ओम मेटॅलिक यान ईंडस्ट्री हमीदार	१. मरुत श्री. जैन अश्रितलाल बी. श्री. जैन पोपटलाल बी. श्रीम. जैन दमयंती पोपटलाल गणपतलाल	१. ०९/०५/२०१८ बी. प्रत्यक्ष २१.०२.२०२५ सी. २०.०९/०५,०५/२७ (रुपये बीस कोटी एक लाख चव्वंशशेी हजार पाचशे बव्हान्न आणि सत्त्पऐंशी पैसे मात्र) ३०.०४.२०१८ श्री सह त्याग्यारी पुढील व्याज*	१. राखीव किंमत II. इतर III. बोली वाढविण्याची रक्कम
१	कर्जदार	मे. श्री ओम मेटॅलिक यान ईंडस्ट्री हमीदार	१. मरुत श्री. जैन अश्रितलाल बी. श्री. जैन पोपटलाल बी. श्रीम. जैन दमयंती पोपटलाल	१. ०९/०५/२०१८ बी. प्रत्यक्ष २१.०२.२०२५ सी. २०.०९/०५,०५/२७ (रुपये बीस कोटी एक लाख चव्वंशशेी हजार पाचशे बव्हान्न आणि सत्त्पऐंशी पैसे मात्र) ३०.०४.२०१८ श्री सह त्याग्यारी पुढील व्याज*	१. राखीव किंमत II. इतर III. बोली वाढविण्याची रक्कम

*सह प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या ताखेपेठत उपरिष्ठ लागू पुढील व्याज, अनुषंगिक फॉरवर्ड, खर्च, प्रभार इ.

*वसुली बोलीदारांनी पुढच्या काळाकाजच्या दिवशीच्या आगोदर अंतिम बोली रकमेच्या २५% यमा काढावे आहे.

लिलाव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रांक्क्युरमेंट टेक्नालॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) द्वारे होईल. बोली प्रपत्र, सदर विविध मागणी अटी आणि शर्ती आणि बोली / प्रस्ताव सादर करण्याची प्रक्रिया त्यांची वेबसाईट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> वर उपलब्ध आहे.

सर्फेसी अँक्ट आणि रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक सूचना

सदर सूचना उपरोक्त कर्ज खात्याच्या कर्जदार/गहाणकर्तार/हमीदारांना १५ (पंधरा) दिवसांची अनिवार्य सूचना देण्यात आहे. सिक्क्युरिटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत आणि विविध मालमतेचे सिक्क्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अँडसेट अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट, २००२ च्या तरतुदीनुसार, त्यांना उपरोक्त नमूद केलेल्या ताखेला आणि वेळेस लिलाव/किंवा आयोजित करण्याबाबत सूचित करण्यात येत आहे, तसेच त्यांना इच्छित असल्यास, कायदा, २००२ आणि त्याच्या विविध सुधारणांनुसार विहित केलेल्या नियमांनुसार/शर्तीनुसार, वर नादूर केलेली थकबाकी आणि त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभार भरून ताणून मालमता सोडवून घेण्याचा कलम दिला जात आहे. प्रदानामध्ये चुक जात्र्यास, प्राधिकृत अधिकारी/ताणून कर्जदारच्याव्या विवेकबुद्धीनुसार, ताणून मालमता सिक्क्युरिटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ (५) अंतर्गत विहित केलेल्या कोणत्याही पुढीलच विकली जाईल.

दिनांक : १७.१२.२०२५
ठिकाण : मुंबई

सही / –
प्राधिकृत अधिकारी

(टीप : स्वीर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी प्राठ) सारस्वत को-ऑप. बँक लि. कारता



चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कोर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी५४ आणि ५५, सुपर बी-४, थिर.फा.का इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई – ६०० ०३२

खा कार्यालय : चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, युनिट क्र. २०३, लोटन आयटी पार्क, रोड क्र. १६, बागल्ले इस्टेट, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र ४०००४०.

संपर्क क्र : श्री. तेजस मेहता, मोबाईल क्र. ९८२५३५६०४७, श्री. मोहम्मद रहीम ८१२४००००३० / ६३७४८४५६१६,आणि श्री. रावसाहेब अनुसे, मोबाईल क्र. ९८३४११९८१८

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरीता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्क्युरिटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१)/८(६) च्या तरतुदी सहचालता सिक्क्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अँडसेट अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मतेच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती या ताणून धनकोडे गहाण असून त्यांचा सांकेतिक कड्या चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उद्देश यांनी देण्यात येतो. सदर ताणून मते ई-लिलावद्वारे “जे आहे तेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्त्वावर विकली जाईल. याद्वारे सामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, आम्ही जाहीर ई-लिलाव वेबसाईट <https://chola-lap.procure247.com> द्वारे घेण्यात येणार आहे.

क्र.	कर्ज खाते क्रमांक: एचई०१आरओबी०००००३८१९८ :-	११-०४-२०२५, ₹. ४५,७७,३७९/-	फ्लॅट क्रमांक ६०२, सहव्या मजल्यावर, क्षेत्रफळ ५३.९० चौरस मीटर (बांधकाम क्षेत्र), जे-१९ इमारतीमध्ये, श्री गोल्डन नेट कॅन्-३ म्हणून जात, आणि 'सोन टोपाझ सीएचएसएल' नावाची सोसायटी, जमीन धारक स क्र. ३३६/६, ३५४/२, ३५५/८, ९, १०, ३५६/१भाग, २, ३, नवीन स. क्र. १७/६, ८८/२, ८४/८, ९, १०, ८६/१भाग, २, ३ वा बांधलेले, मीत-माईदर रोड, मीत रोड (पूर्व), गाव-गोडवळ, तालुका व जिह्वा- ठाणे येथे स्थित.	०६/०१/२०२६, स. ११.०० वा. ते दु. ११.०० वा. (प्रत्येकी ३ मिनिटांची अपवाद्य वाढीसह), ०५/०१/२०२६ (सायं. ५.३० वा. पर्यंत) २३/१२/२०२५	१५ दिवस
१	१) विद्याधर आश्रम मिस्त्री, २) दिशा इन आर्ट, ३) चंडिका टाईन विल्ड, ४) असुरमिस्त्री, सर्व येथे: ११०, ३रा मजला, यूनिवर्सिटी इस्ट्रियल, सेक्टर हेनस रोड, गांधी नगर, वरळी मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१८. ५) विद्याधर आश्रम मिस्त्री, ६) आश्रम मिस्त्री, ७) मोहिनीदेवी आश्रम मिस्त्री, सर्व येथे: फ्लॅट क्र. ६०२, सोमस टोपाझ बिल्डिंग क्र. १९, जुने गोल्डन नेट फेज ३, मीत रोड पूर्व, साईबाबा मंदिरा जवळ, ठाणे-४००१०७. <td>११-०४-२०२५, ₹. २७,२५,२३३/-<td>सीआयएफसीएलना ज्ञात असलेले बोजा/दाखिले: ज्ञात नाहीत<td>₹. ४३,००,०००/- ₹. ४३,३०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	११-०४-२०२५, ₹. २७,२५,२३३/- <td>सीआयएफसीएलना ज्ञात असलेले बोजा/दाखिले: ज्ञात नाहीत<td>₹. ४३,००,०००/- ₹. ४३,३०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	सीआयएफसीएलना ज्ञात असलेले बोजा/दाखिले: ज्ञात नाहीत <td>₹. ४३,००,०००/- ₹. ४३,३०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. ४३,००,०००/- ₹. ४३,३०,०००/- ₹. ५०,०००/-	१५ दिवस
२	१) नवल सुभाष टळवी (अर्जदार), २) अमिताया नवल टळवी (सह-अर्जदार), दोघाही येथे: ४४/१३/३०२, ओम ऑफर सीएचएसए, प्रकृती हायिस्टल समोर, मनीषा नगर गेट, क्र.१, मुंबई पुणे रोड, कडवा, प. ठाणे-४००६०५. <td>११-०४-२०२५, ₹. २७,२५,२३३/-<td>सीआयएफसीएलना ज्ञात असलेले बोजा/दाखिले: ज्ञात नाहीत<td>₹. ४३,३०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	११-०४-२०२५, ₹. २७,२५,२३३/- <td>सीआयएफसीएलना ज्ञात असलेले बोजा/दाखिले: ज्ञात नाहीत<td>₹. ४३,३०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	सीआयएफसीएलना ज्ञात असलेले बोजा/दाखिले: ज्ञात नाहीत <td>₹. ४३,३०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. ४३,३०,०००/- ₹. ५०,०००/-	१५ दिवस
३	१) कुलदीप सिंग अमरिंदर सिंग रंधवा (अर्जदार), २) कुलदीप अंड कंपनी (सह-अर्जदार), ३) रणजीतकोर रंधवा (सह-अर्जदार) अमरिंदर सिंग (सह-अर्जदार), अमरिंदर सिंग (सह-अर्जदार), ५) अमरसिंह चंदसिंग रंधवा (सह-अर्जदार), सर्व येथे: खोली क्रमांक १०९, गणेश गल्ली, गणेश मंदिर, अमर नगर, मुलुंड कॉलनी, मुलुंड, पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१२. <td>०८-०६-२०२५, ₹. ३२,३३,२२८/-<td>फ्लॅट क्रमांक ६०३, सहव्या मजल्यावर, मोज. २८.६३० चौरस मीटर (चर्ट ईअर), इमारत क्रमांक ई-१७ मध्ये, प्रका-ईस्टीमेटिंग "सम्पन्नी लॉजिस्टिक्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सेक्टर क्रमांक ३६ येथील जमिनीवर बांधलेली, गाव- खारचर, नवी मुंबई-४१००१० येथे स्थित.<td>₹. ३१,५०,०००/- ₹. ३१,५५,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	०८-०६-२०२५, ₹. ३२,३३,२२८/- <td>फ्लॅट क्रमांक ६०३, सहव्या मजल्यावर, मोज. २८.६३० चौरस मीटर (चर्ट ईअर), इमारत क्रमांक ई-१७ मध्ये, प्रका-ईस्टीमेटिंग "सम्पन्नी लॉजिस्टिक्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सेक्टर क्रमांक ३६ येथील जमिनीवर बांधलेली, गाव- खारचर, नवी मुंबई-४१००१० येथे स्थित.<td>₹. ३१,५०,०००/- ₹. ३१,५५,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ६०३, सहव्या मजल्यावर, मोज. २८.६३० चौरस मीटर (चर्ट ईअर), इमारत क्रमांक ई-१७ मध्ये, प्रका-ईस्टीमेटिंग "सम्पन्नी लॉजिस्टिक्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सेक्टर क्रमांक ३६ येथील जमिनीवर बांधलेली, गाव- खारचर, नवी मुंबई-४१००१० येथे स्थित. <td>₹. ३१,५०,०००/- ₹. ३१,५५,०००/- ₹. ५०,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. ३१,५०,०००/- ₹. ३१,५५,०००/- ₹. ५०,०००/-	१५ दिवस
४	१) बिंदू राकेश चव्हाण (अर्जदार), २) ओशन मरीन सर्व्हिसेस (सह-अर्जदार), ३) राकेश सुधाकर पांचाळ (सह-अर्जदार), ४) सुभाष भाऊ पांचाळ (सह-अर्जदार) १) सर्व येथे: फ्लॅट क्र. सी-१०९, साई सपना कॉम्प्लेक्स, माथेनार रोड, मातेवाडी, आकुली, पनवेल, रणगाड, महाराष्ट्र-४१०२०६. <td>०८-०६-२०२५, ₹. २९,५२,५४४/-<td>फ्लॅट क्रमांक सी-१०९, पहिल्या मजल्यावर, मोज. अंदाजे ६२५ चौरस फूट, 'साई सपना-१' नावाची इमारत आणि 'साई सपना कोमलेक्स को-ऑप. होमिंस सोसायटी लिमिटेड' नावाची सोसायटी, जमीन धारक गट क्रमांक ९१, हिसरा क्रमांक ७-बी असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, जे अकुली गाव, तालुका पनवेल आणि जिह्वा रायगड येथे स्थित.<td>₹. ३६,५०,०००/- ₹. ३६,५०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	०८-०६-२०२५, ₹. २९,५२,५४४/- <td>फ्लॅट क्रमांक सी-१०९, पहिल्या मजल्यावर, मोज. अंदाजे ६२५ चौरस फूट, 'साई सपना-१' नावाची इमारत आणि 'साई सपना कोमलेक्स को-ऑप. होमिंस सोसायटी लिमिटेड' नावाची सोसायटी, जमीन धारक गट क्रमांक ९१, हिसरा क्रमांक ७-बी असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, जे अकुली गाव, तालुका पनवेल आणि जिह्वा रायगड येथे स्थित.<td>₹. ३६,५०,०००/- ₹. ३६,५०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक सी-१०९, पहिल्या मजल्यावर, मोज. अंदाजे ६२५ चौरस फूट, 'साई सपना-१' नावाची इमारत आणि 'साई सपना कोमलेक्स को-ऑप. होमिंस सोसायटी लिमिटेड' नावाची सोसायटी, जमीन धारक गट क्रमांक ९१, हिसरा क्रमांक ७-बी असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, जे अकुली गाव, तालुका पनवेल आणि जिह्वा रायगड येथे स्थित. <td>₹. ३६,५०,०००/- ₹. ३६,५०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. ३६,५०,०००/- ₹. ३६,५०,०००/- ₹. ५०,०००/-	१५ दिवस
५	१) कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई००००३३९७८३ :- <td>२८-०५-२०२५, ₹. २२,४०,३०६/८/-<td>फ्लॅट क्रमांक १९, चौथ्या मजल्यावर, मोज. क्षेत्र ३९० चौरस फूट (बिल्टअप क्षेत्र), “जय विजय सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत-ए मध्ये, जे सर्व्हे क्रमांक २०, हाऊस क्रमांक ४, सीटीएस क्रमांक १२१७ असलेल्या जमिनीवर, गाव-कावूर, तालुका-कुली, मुंबई येथे. (चर्ट ईअर क्षेत्र-३०७ चौरस फूट).<td>₹. ५२,००,०००/- ₹. ५२,२०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	२८-०५-२०२५, ₹. २२,४०,३०६/८/- <td>फ्लॅट क्रमांक १९, चौथ्या मजल्यावर, मोज. क्षेत्र ३९० चौरस फूट (बिल्टअप क्षेत्र), “जय विजय सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत-ए मध्ये, जे सर्व्हे क्रमांक २०, हाऊस क्रमांक ४, सीटीएस क्रमांक १२१७ असलेल्या जमिनीवर, गाव-कावूर, तालुका-कुली, मुंबई येथे. (चर्ट ईअर क्षेत्र-३०७ चौरस फूट).<td>₹. ५२,००,०००/- ₹. ५२,२०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक १९, चौथ्या मजल्यावर, मोज. क्षेत्र ३९० चौरस फूट (बिल्टअप क्षेत्र), “जय विजय सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत-ए मध्ये, जे सर्व्हे क्रमांक २०, हाऊस क्रमांक ४, सीटीएस क्रमांक १२१७ असलेल्या जमिनीवर, गाव-कावूर, तालुका-कुली, मुंबई येथे. (चर्ट ईअर क्षेत्र-३०७ चौरस फूट). <td>₹. ५२,००,०००/- ₹. ५२,२०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. ५२,००,०००/- ₹. ५२,२०,०००/- ₹. १,००,०००/-	१५ दिवस
६	१) कर्ज खाते क्रमांक: एचई०१एएसआय०००००१७२८९ आणि एचई०१टीएचई०००००९१४४ :- <td>१०-०७-२०२५, ₹. ४४,२०,४२६/-<td>फ्लॅट क्रमांक १००६, १० व्या मजल्यावर, मोजमापित अंदाजे २८७.०० चौरस फूट चर्टई, “ए.के. टॉवर को-ऑप. होमिंस सोसायटी लिमिटेड” या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, गाव-पहरी गोंगाव (परिधम), तालुका: बोक्लिवा आणि जिह्वा: मुंबई उपनगर येथील सीटीएस क्रमांक ११८४/८, १२८४/१७ आणि १२८४/१८ असलेल्या जमिनीवर बांधलेली.<td>₹. ५६,५०,०००/- ₹. ५६,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	१०-०७-२०२५, ₹. ४४,२०,४२६/- <td>फ्लॅट क्रमांक १००६, १० व्या मजल्यावर, मोजमापित अंदाजे २८७.०० चौरस फूट चर्टई, “ए.के. टॉवर को-ऑप. होमिंस सोसायटी लिमिटेड” या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, गाव-पहरी गोंगाव (परिधम), तालुका: बोक्लिवा आणि जिह्वा: मुंबई उपनगर येथील सीटीएस क्रमांक ११८४/८, १२८४/१७ आणि १२८४/१८ असलेल्या जमिनीवर बांधलेली.<td>₹. ५६,५०,०००/- ₹. ५६,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक १००६, १० व्या मजल्यावर, मोजमापित अंदाजे २८७.०० चौरस फूट चर्टई, “ए.के. टॉवर को-ऑप. होमिंस सोसायटी लिमिटेड” या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, गाव-पहरी गोंगाव (परिधम), तालुका: बोक्लिवा आणि जिह्वा: मुंबई उपनगर येथील सीटीएस क्रमांक ११८४/८, १२८४/१७ आणि १२८४/१८ असलेल्या जमिनीवर बांधलेली. <td>₹. ५६,५०,०००/- ₹. ५६,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. ५६,५०,०००/- ₹. ५६,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	१५ दिवस
७	१. अफजल याकूब जालियावाला (अर्जदार) २. लिलोफर अफजल जालियावाला (सह-अर्जदार), ३. पटेल देवेंद्र-डी. विजाताना रोड, पंच मुंबई हाऊस, अगदी नगर समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३. ३. बर्डीमस फार्मा (सह-अर्जदार), ज्यांचा पत्ता: युनिट क्र. १६५, १ला मजला, इमारत क्र. ०६, युनिट मिलतल इन्स्ट्रियल प्रिमाक्स सीएचएसएल, प.के. रोड, मुंबई-४०००१९. <td>०६-०२-२०२५, ₹. २२,२५,७७९/-<td>“पटेल देवेंद्र डील” सीएचएसएल नावाची सोसायटी मध्ये पटेल देवेंद्र डील “या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्रमांक १ मधील, नवव्या मजल्यावरील, ४८० चौरस फूट (कोर्ट) क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्रमांक १००२, तसेच पार्किंग क्रमांक ५, ही इमारत जमीन धारक सर्व्हे क्रमांक ४३, हाऊस क्रमांक ५ (भाग), १ (भाग) सीटीएस क्रमांक ४४५-बी आणि ४४५-सी (५ ते ६) असलेल्या जमिनीवर बांधलेली. ही मालमता मोरारा गाव, विजाताना रोड, पंच हाऊस, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००१३ येथे स्थित<td>₹. १,११,५०,०००/- ₹. १,११,२५,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	०६-०२-२०२५, ₹. २२,२५,७७९/- <td>“पटेल देवेंद्र डील” सीएचएसएल नावाची सोसायटी मध्ये पटेल देवेंद्र डील “या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्रमांक १ मधील, नवव्या मजल्यावरील, ४८० चौरस फूट (कोर्ट) क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्रमांक १००२, तसेच पार्किंग क्रमांक ५, ही इमारत जमीन धारक सर्व्हे क्रमांक ४३, हाऊस क्रमांक ५ (भाग), १ (भाग) सीटीएस क्रमांक ४४५-बी आणि ४४५-सी (५ ते ६) असलेल्या जमिनीवर बांधलेली. ही मालमता मोरारा गाव, विजाताना रोड, पंच हाऊस, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००१३ येथे स्थित<td>₹. १,११,५०,०००/- ₹. १,११,२५,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	“पटेल देवेंद्र डील” सीएचएसएल नावाची सोसायटी मध्ये पटेल देवेंद्र डील “या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्रमांक १ मधील, नवव्या मजल्यावरील, ४८० चौरस फूट (कोर्ट) क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्रमांक १००२, तसेच पार्किंग क्रमांक ५, ही इमारत जमीन धारक सर्व्हे क्रमांक ४३, हाऊस क्रमांक ५ (भाग), १ (भाग) सीटीएस क्रमांक ४४५-बी आणि ४४५-सी (५ ते ६) असलेल्या जमिनीवर बांधलेली. ही मालमता मोरारा गाव, विजाताना रोड, पंच हाऊस, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००१३ येथे स्थित <td>₹. १,११,५०,०००/- ₹. १,११,२५,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. १,११,५०,०००/- ₹. १,११,२५,०००/- ₹. १,००,०००/-	१५ दिवस
८	१) कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई००००२८३७६४ :- <td>१५-०१-२०२५, ₹. २६,०५,७७५/-<td>सुहेल मनोर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड “या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या मोतीलाल पौल, सूरुया मजल्यावर, ब्लॉक क्रमांक सी मधील फ्लॅट क्रमांक ६, ज्याचे चर्टई क्षेत्र ५०० चौरस फूट, जे एफ.पी. क्रमांक ५७९ (१), टी.पी.ए., एल.जे. क्रॉस रोड क्रमांक १, माळूम, मुंबई-४०००१६ येथे स्थितचे सर्व ते भाग आणि विभाग<td>₹. १,२२,५०,०००/- ₹. १२,१५,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	१५-०१-२०२५, ₹. २६,०५,७७५/- <td>सुहेल मनोर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड “या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या मोतीलाल पौल, सूरुया मजल्यावर, ब्लॉक क्रमांक सी मधील फ्लॅट क्रमांक ६, ज्याचे चर्टई क्षेत्र ५०० चौरस फूट, जे एफ.पी. क्रमांक ५७९ (१), टी.पी.ए., एल.जे. क्रॉस रोड क्रमांक १, माळूम, मुंबई-४०००१६ येथे स्थितचे सर्व ते भाग आणि विभाग<td>₹. १,२२,५०,०००/- ₹. १२,१५,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	सुहेल मनोर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड “या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या मोतीलाल पौल, सूरुया मजल्यावर, ब्लॉक क्रमांक सी मधील फ्लॅट क्रमांक ६, ज्याचे चर्टई क्षेत्र ५०० चौरस फूट, जे एफ.पी. क्रमांक ५७९ (१), टी.पी.ए., एल.जे. क्रॉस रोड क्रमांक १, माळूम, मुंबई-४०००१६ येथे स्थितचे सर्व ते भाग आणि विभाग <td>₹. १,२२,५०,०००/- ₹. १२,१५,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. १,२२,५०,०००/- ₹. १२,१५,०००/- ₹. १,००,०००/-	१५ दिवस
९	१) कर्ज खाते क्रमांक: एचई०१बीएलपी००००००१४९८३ आणि एचई०१बीएलपी००००००३४२८९ आणि एचई०१बीएलपी००००००३४२८९ :- <td>११-०५-२०२५, ₹. ३६,३१,७७३/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३१३, तिसऱ्या मजल्यावर, बी विंग, धारावी विवेकानंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्रभाकर कुंटे नगर, ९० फूट रोड, धारावी, मुंबई-४०००१७, मोज क्षेत्र २२५ चौरस फूट चर्टई क्षेत्र (२७० चौरस फूट बिल्टअप क्षेत्र) म्हणजेच २५.०९ चौरस मीटर बिल्टअप क्षेत्र, जो सी.ए. क्रमांक १० (भाग) वर, धारावी विभागाने, मुंबई शहर नोटीसी उप-जिल्ह्याच्या हद्दीत आणि सदर इमारतीत तय्यमजला अधिक संपन्न असून लिक्विडिटी सोम आहे.<td>₹. ४५,५०,०००/- ₹. ४५,५०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td></td>	११-०५-२०२५, ₹. ३६,३१,७७३/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३१३, तिसऱ्या मजल्यावर, बी विंग, धारावी विवेकानंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्रभाकर कुंटे नगर, ९० फूट रोड, धारावी, मुंबई-४०००१७, मोज क्षेत्र २२५ चौरस फूट चर्टई क्षेत्र (२७० चौरस फूट बिल्टअप क्षेत्र) म्हणजेच २५.०९ चौरस मीटर बिल्टअप क्षेत्र, जो सी.ए. क्रमांक १० (भाग) वर, धारावी विभागाने, मुंबई शहर नोटीसी उप-जिल्ह्याच्या हद्दीत आणि सदर इमारतीत तय्यमजला अधिक संपन्न असून लिक्विडिटी सोम आहे.<td>₹. ४५,५०,०००/- ₹. ४५,५०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td><td>१५ दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३१३, तिसऱ्या मजल्यावर, बी विंग, धारावी विवेकानंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्रभाकर कुंटे नगर, ९० फूट रोड, धारावी, मुंबई-४०००१७, मोज क्षेत्र २२५ चौरस फूट चर्टई क्षेत्र (२७० चौरस फूट बिल्टअप क्षेत्र) म्हणजेच २५.०९ चौरस मीटर बिल्टअप क्षेत्र, जो सी.ए. क्रमांक १० (भाग) वर, धारावी विभागाने, मुंबई शहर नोटीसी उप-जिल्ह्याच्या हद्दीत आणि सदर इमारतीत तय्यमजला अधिक संपन्न असून लिक्विडिटी सोम आहे. <td>₹. ४५,५०,०००/- ₹. ४५,५०,०००/- ₹. ५०,०००/-</td> <td>१५ दिवस</td>	₹. ४५,५०,०००/- ₹. ४५,५०,०००/- ₹. ५०,०००/-	१५ दिवस
१०	१) कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई००००३४२८९७५ :- <td>१०-०९-२०२५, ₹. ४२,१०,२२५/-<td>फ्लॅट क्रमांक ५, ज्याचे बिल्टअप क्षेत्र १६८० चौरस फूट आहे, जो मिलत पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या एफ-विंगमधील तय्यमजल्यावर स्थित ज्याचा पत्ता ४४, जे.आर. म्हागे मार्ग, जुहू, मुंबई-४०००१९, ही इमारत तय्यमजला आणि ५ च्या मजल्यावरील असून त्यात लिक्विडिटी सोम आहे, या इमारतीचे बांधकाम १९९३ साली सर्व्हे क्रमांक ४४ (भाग), हिसरा क्रमांक १ भाग आणि २ भाग, सीटीएस क्रमांक ७२ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर जो मुंबई आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामध्ये जुद्ध येथे स्थित.<td>₹. ७,५०,००,०००/- ₹. ७५,००,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	१०-०९-२०२५, ₹. ४२,१०,२२५/- <td>फ्लॅट क्रमांक ५, ज्याचे बिल्टअप क्षेत्र १६८० चौरस फूट आहे, जो मिलत पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या एफ-विंगमधील तय्यमजल्यावर स्थित ज्याचा पत्ता ४४, जे.आर. म्हागे मार्ग, जुहू, मुंबई-४०००१९, ही इमारत तय्यमजला आणि ५ च्या मजल्यावरील असून त्यात लिक्विडिटी सोम आहे, या इमारतीचे बांधकाम १९९३ साली सर्व्हे क्रमांक ४४ (भाग), हिसरा क्रमांक १ भाग आणि २ भाग, सीटीएस क्रमांक ७२ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर जो मुंबई आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामध्ये जुद्ध येथे स्थित.<td>₹. ७,५०,००,०००/- ₹. ७५,००,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ५, ज्याचे बिल्टअप क्षेत्र १६८० चौरस फूट आहे, जो मिलत पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या एफ-विंगमधील तय्यमजल्यावर स्थित ज्याचा पत्ता ४४, जे.आर. म्हागे मार्ग, जुहू, मुंबई-४०००१९, ही इमारत तय्यमजला आणि ५ च्या मजल्यावरील असून त्यात लिक्विडिटी सोम आहे, या इमारतीचे बांधकाम १९९३ साली सर्व्हे क्रमांक ४४ (भाग), हिसरा क्रमांक १ भाग आणि २ भाग, सीटीएस क्रमांक ७२ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर जो मुंबई आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामध्ये जुद्ध येथे स्थित. <td>₹. ७,५०,००,०००/- ₹. ७५,००,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. ७,५०,००,०००/- ₹. ७५,००,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
११	१. कर्ज खाते क्रमांक: एचई०१एएसआय०००००१७२८९ आणि एचई०१टीएचई०००००९१४४ :- <td>१०-०९-२०२५, ₹. ४२,१०,२२५/-<td>दुनान क्रमांक १, तय्यमजल्यावर, क्षेत्र मोज. ४०० चौरस फूट, “प्रकाश रोशन को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड” या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, जमीन धारक फ्लॅट क्रमांक ६११/३, सीटीएस क्रमांक ४३३/५ पण चेवर्ड वॉर्ड, जी.ए. पुराणाव मार्ग, गाव चेंवूर, तालुका कुली, जिह्वा मुंबई ४०००१९, महाराष्ट्र येथे स्थित<td>₹. २,४०,००,०००/- ₹. २४,००,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	१०-०९-२०२५, ₹. ४२,१०,२२५/- <td>दुनान क्रमांक १, तय्यमजल्यावर, क्षेत्र मोज. ४०० चौरस फूट, “प्रकाश रोशन को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड” या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, जमीन धारक फ्लॅट क्रमांक ६११/३, सीटीएस क्रमांक ४३३/५ पण चेवर्ड वॉर्ड, जी.ए. पुराणाव मार्ग, गाव चेंवूर, तालुका कुली, जिह्वा मुंबई ४०००१९, महाराष्ट्र येथे स्थित<td>₹. २,४०,००,०००/- ₹. २४,००,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	दुनान क्रमांक १, तय्यमजल्यावर, क्षेत्र मोज. ४०० चौरस फूट, “प्रकाश रोशन को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड” या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, जमीन धारक फ्लॅट क्रमांक ६११/३, सीटीएस क्रमांक ४३३/५ पण चेवर्ड वॉर्ड, जी.ए. पुराणाव मार्ग, गाव चेंवूर, तालुका कुली, जिह्वा मुंबई ४०००१९, महाराष्ट्र येथे स्थित <td>₹. २,४०,००,०००/- ₹. २४,००,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. २,४०,००,०००/- ₹. २४,००,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
१२	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
१३	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
१४	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
१५	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
१६	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
१७	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
१८	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
१९	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२०	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२१	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२२	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२३	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२४	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२५	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२६	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२७	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td><td>३० दिवस</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-</td> <td>३० दिवस</td>	₹. १,३५,००,०००/- ₹. १३,५०,०००/- ₹. १,००,०००/-	३० दिवस
२८	१. कर्ज खाते क्रमांक: एक्स०एचईटीएचई०००००३४२८९७५ :- <td>११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/-<td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३</td></td></td>	११/०८/२०२५, ₹. ५९,४४,४८१/- <td>फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित.<td>₹. १,३</td></td>	फ्लॅट क्रमांक ३०१, ३रा मजल्यावर, मोज. ७०४ चौरस फूट चर्टई, सह २५ चौरस फूट शुल्क आकारलेली जाणारी इमारत, “श्री गणेश दर्शन सीएचएसएल” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, “श्री गणेश दर्शन” नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, फ्लॅट क्रमांक ५५९ आणि ५५८, सेक्टर २०, १२.५ व्या या जमिनीवर बांधलेला, गाव-कोपरछोणे, नवी मुंबई, तालुका व जिह्वा-ठाणे येथे स्थित. <td>₹. १,३</td>	₹. १,३	