Gajesh Labhchand Jain

Insolvency Professional, IBBI Registration No: IBBI/IPA-001/IP-P01697/2019-2020/12588
Email: gajeshjain@gmail.com ; Handheld: +91-9167108835

Date: 23.10.2023

To,
National Stock Exchange of India Limited (NSE)
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai – 400051

Subject: Update on Liquidation Process in the matter of M/s Talwalkars Better Value Fitness Limited.

Dear Sir/ Madam,

Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("NCLT") has passed an order dated 28.04.2022, received to me on 27.06.2022 **("Liquidation Date")** appointed me, Mr. Gajesh Labhchand Jain (Registration no. IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588) as Liquidator **as per section 33** of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 **("Code")** in matter of M/s Talwalkars Better Value Fitness Limited ("**Corporate Debtor/Company/ TBVFL**"), having its CIN: L92411MH2003PLC140134.

In view of above, the Public Announcement inviting claims from stakeholders as per Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 had been published on 30th June, 2022, in The Financial Express All India Edition (in English) and Navshakti (in regional language) with wide circulation at the location of the registered office and principal office of the Corporate Debtor and other location where in the opinion of the liquidator, the Corporate Debtor conducts material business operations.

Pursuant to the failure of the 7th auction for sale of assets of the Corporate Debtor, the members of the Stakeholders Consultation Committee approved the 8th auction for sale of the assets of the Corporate Debtor in the 9th Stakeholders Consultation Committee meeting held on 11.10.2023.

Thereby, we have initiated the auction process to sell the assets of the Corporate Debtor. E-Auction sale notice advertisement for sale of assets of Talwalkars Better Value Fitness Limited has been published on 23rd October, 2023 in the Financial Express All India Edition (English), Jansatta All India Edition (Hindi), Jannayak Hindi Edition (Jaipur) and Navshakti (Marathi) newspapers and on 26.10.2023 in Dainik Statesman Bengali Edition (Kolkata). The sale shall be

subject to the terms and conditions prescribed in the Process Memorandum available on https://ncltauction.auctiontiger.net.

The major dates are as follows:

Last date/time for submission of tender documents/bid	06-11-2023 by 5:00 P.M.
Last date for information sharing and site visit	18-11-2023
Last date of EMD Deposit	20-11-2023
Date of E-Auction	22-11-2023
Time of E-Auction	11:00 AM to 5:00 PM (various options as per Public Announcement)

A Copy of Public Announcement and details of newspaper in which the Public Announcement is published (along with the edition) is attached herewith and marked as **Annexure A.**

The detailed information can also be gathered from email:liquidation.tbvfl@gmail.com, and contact no: +91-8451898835.

Request you to acknowledge receipt of this letter.

Yours Sincerely,

For M/s Talwalkars Better Value Fitness Limited



Gajesh Labhchand Jain
Liquidator in the matter of M/s Talwalkars Better Value Fitness Limited vide Hon'able NCLT order dated 28th April, 2022, received on 27th June, 2022
AFA Validity: 22/09/2024
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588
Reg. Address with IBBI: D-501, Clifton Society, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri (west), Mumbai 400053
Project-specific address for correspondence: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai -400058
Reg. Email ID with IBBI: gajeshjain@gmail.com
Project specific email ID for correspondence: liquidation.tbvfl@gmail.com

PREMIUM PLAY

Can MG be Jindal's EV goldmine?

SWARAJ BAGGAONKAR

IN JUNE THIS year Sajjan Jindal confirmed that an alliance with MG Motor India to manufacture electric vehicles (EV) was on the JSW Group's radar. The steel magnate, chairman of the JSW Group, asserted it was time to foray into a consumer-facing business, much like other conglomerates have done. He was looking for a premium play in the EV space. "I feel EVs are going to be a major driver of mobility and we want to be there," Jindal had said in an interview.

Soon thereafter in August, Jindal re-iterated that the Shanghai-based SAIC Motor, the maker of Hector and Astor SUVs, would be its preferred partner if things worked out. Else the Group would make cars on its own. As it turns out, a private entity owned by Jindal might soon pick up a 35% stake in MG Motor with an option to take this up to 49% and 51% post an IPO.

The willingness to buy into MG Motor India reflected something of a softening of Jindal's stance on teaming up with Chinese players. At one point, he had expressed reservations about China's' behavior' saying the rules of engagement on trade and business might need to be different. He maintains of course that he would not work with the Chinese if inter-government relations are hostile. Jindal said in an interview to a television channel, it was a difficult situation. "If the technology is available only in China and the cost structure that the Chinese can provide us, the Europeans cannot, we have to think twice before we really decide," he said.

Jindal has good reason for wanting to partner with SAIC. MG Motor is the country's second largest EV maker and will give him access to top-class technology. As Puneet Gupta, director, S&P Global Mobility, points out, "MG is interesting to JSW because it has access to Chinese technology".

While Gupta is not sure how much of the technology SAIC will share since it may not be in control of the company, others believe Jindal will not cut a deal without getting the fine print right. Also, while SAIC will resist being in the minority this might not be an option. Given the strained political relations between India and China following border clashes in 2020, SAIC's attempts to grow the business in India and infuse capital have made no headway. The necessary approvals are still awaited. "Their edge in technology notwithstanding, they may have to give up control of the company with a stake of less than 40%," a management expert said, adding Jindal will certainly be looking for a majority stake at some point.

SAIC is understandably circumspect about the situation. All it will say is that options are being evaluated to grow its presence in India by bringing in world-class technology and enhancing localisation. But it might not be an entirely bad deal for for the Chinese firm.

As a senior consultant observed: "Jindal is an astute businessman with strong political connections and resources and that would help grow the business. While EVs might account for a miniscule share of the passenger car in the country with a penetration of just 1-2%, the auto market itself is crowded, different and difficult."

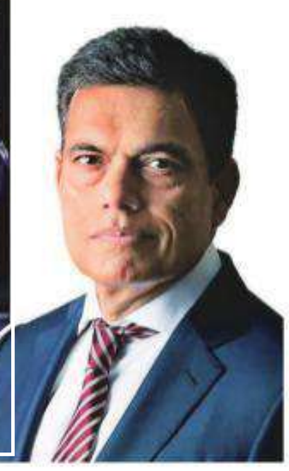
That is true. Apart from the Tatas and Mahindra & Mahindra, who have a head-start, and others like Hyundai and Maruti who are readying launches, Volkswagen, Skoda, Renault, Nissan, Kia, Toyota and Honda will also be bringing EVs to India at different price points. Tesla might also join the queue.

For Jindal therefore, going it alone could be a risky proposition. Auto experts say that although technology has always been at the core of the automobile business, there is a greater need for state-of- the- art technology in electric cars, which will be powered not by just batteries but by complex software. In fact, along with automobile engineers, EV players are hiring software engineers in large numbers. Some are even upskilling those blue-collar workers who work with EVs.

With MG Motor, Jindal will get a foot in the door. The management has done well to turn out the popular diesel- engine-powered SUV Hector though it may have had limited success with the new compact Comet EV, the small, twin-door city car, priced at an attractive Rs 8 lakh. The company showcased multiple SAIC-developed EV models at the Auto Expo earlier this year. Once a joint venture is inked, these can be launched in India.

As Jindal has said, the business should require too much capital. By one estimate, MG Motor India is today valued at $1.2-1.5 billion, much lower than it was a few years back so, he should have no problems buying a 50% stake. Also, the share of EVs is expected to go up to 30% by 2023 with an estimated annual production of two million units and this has whetted the appetites of financial investors. The likes of Temasek and TPG are lining up to back manufacturers so it will not be hard for MG Motor to attract capital. In the long run Jindal can straddle the EV space and build a portfolio of green businesses—renewable energy, batteries, charging stations—which would reduce the group's carbon footprint and make it easier to raise funds from global lenders.





SAJJAN JINDAL, CHAIRMAN, JSW GROUP

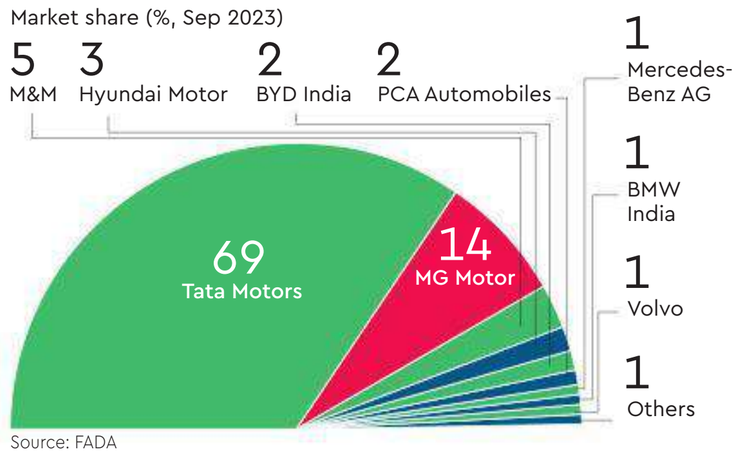
"I FEEL EVS ARE GOING TO BE A MAJOR DRIVER OF MOBILITY AND WE WANT TO BE THERE

THE BIG PICTURE

SAIC MAY RESIST A MINORITY STATUS BUT THIS MIGHT NOT BE AN OPTION. ITS GROWTH AND CAPITAL INFUSION PLANS HAVE MADE NO HEADWAY

HOW THEY STACK UP

Market share (%, Sep 2023)



Source: FADA



Fx swap: Banks ready to return $5 billion to RBI

HITESH VYAS
Mumbai, October 22

WITH $5 BILLION forex swap between the Reserve Bank of India (RBI) and banks set to mature today, a majority of lenders have arranged for dollars to be delivered to the RBI.

In April last year, the RBI conducted a dollar/rupee (USD/INR) sell-buy swap auction for an amount of $ 5 billion. Under the swap, the central bank sold dollars to banks with an agreement to buy back those dollars at maturity, which is October 23. "The market is completely covered (arranged dollars to deliver to the RBI). I don't see any issue," said a forex market dealer. The absorption of $5 billion forex swap by the RBI will release ₹40,000 crore of rupee liquidity into the banking system.

Though banks are expecting the forex swap to mature today, they are not certain how the RBI is going to take the delivery of dollars

Higher demand for dollars created some temporary dollar liquidity shortage in the banking system. In order to meet their dollar demand, banks, in the last few days, bought dollars under USD/INR buy-sell swap either from the interbank market or from exporters or other forex market participants to deliver dollars to the RBI. These swaps are of shorter tenure with maturity of one to two days.

Forex dealers said it is the RBI which is supplying dollars to the market through select banks. Though banks are expecting the forex swap to mature today, they are not certain how the RBI is going to take the delivery of dollars.

Some market participants feel that the central bank may stagger the absorption of dollars over a few days so that banks do not have to supply the entire $5 billion in one go.

Spreading of the dollar delivery will not exert pressure on the rupee. This will also mean that the entire ₹40,000 crore rupee liquidity will not come back to the system in one day.

The RBI has been maintaining that it does not want excessive liquidity in the system as it can pose risks to both price and financial stability.

Bankers said that even if the ₹40,000 of rupee liquidity comes back to the system today, the RBI can use instruments such as variable reverse repo rate auction or OMO-sales to manage liquidity.

"Today, we are in a very odd situation where we have a significant durable liquidity surplus but a frictional liquidity deficit. From a frictional liquidity perspective, ₹40,000 crore of rupee liquidity will make it neutral but from a durable liquidity perspective, this will increase the excess durable liquidity.

So, whether the RBI is going to look more closely at the durable liquidity or frictional liquidity, will determine its action," said a banker. The RBI had announced the forex swap last year to elongate the maturity profile of forward book and smoothen the receivables relating to forward assets.

India-Canada relations in a difficult phase: EAM Jaishankar

INDIA INVOKED THE provision of parity in Canada's diplomatic presence in the country in view of concerns over interference in New Delhi's affairs by Canadian personnel, external affairs minister S Jaishankar said on Sunday.

The external affairs minister said that India is likely to resume issuance of visas to Canadians if it sees progress in the safety of Indian diplomats in Canada. The ties between India and Canada came under severe strain following Canadian prime minister Justin Trudeau's allegations last month of a "potential" involvement of Indian agents in the killing of Khalistani separatist Hardeep Singh Nijjar in June.

Days after Trudeau's allegations, India announced temporarily suspending issuance of visas to Canadian citizens and asked Ottawa to downsize its diplomatic presence in the country. —PTI

SALE OF
M/s. HINDUSTAN PHOTO FILMS MFG.CO.LTD.

M/s. Hindustan Photo Films Mfg Co Ltd, a Company located at Ooty, Tamil Nadu is available for "Sale as a going concern" under IBC 2016.

E-auction dt : 20th November, 2023.

Contact Liquidator for further details :
CA Mahalingam Suresh Kumar
E-mail : msureshkumar@icai.org
Ph :+91 73730 52341

SALE NOTICE UNDER IBC,2016
M/s.SRI PANCHAJANYA POWER PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
Liquidator's Address : Plot No. 106, H.No. 8-27, Road No. 10, Mythripuram Colony, Jillelguda, Vyshalinagar PO, HYDERABAD -500 079 , Telangana.

The following Assets and Properties of **M/s. SRI PANCHAJANYA POWER PRIVATE LIMITED (In Liquidation)** forming part of Liquidation Estate are for sale by the Liquidator under Regulation 32(e) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016.
The Sale will be done by the under signed through the E-Auction platform: **https://www.bankauctions.in/ on date and time mentioned hereunder (*) with unlimited extension of 5 minutes each)**

Asset Description	Manner of Sale	Inspection Date	Date and Time of Auction	Reserve price Rs. In lakhs	EMD Amount & payment deadline
Company sale as a going concern "having 10 mw Bio-Mass based Power Plant situated at C-9, MIDC INDUSTRIAL AREA,LIMBALA(V), Hingoli TQ& DT, Maharashtra, consisting of **Lease hold interest in Land admeasuring 3,35,612 Square Meters** (acquired on 95 years lease from MIDC w.e.f 01-08-2006,), **with residual lease period of 78 years,** and buildings and other civil structures constructed there on together with plant and machinery pertaining to 10 MW Power plant, (not in operation)	Company as going Concern	On or Before 21st November, 2023	On 24th November, 2023 From 11-00 am to 12-00 noon (*)	**900.00**	90 Lakhs, to be deposited on before 22nd November, 2023

1. EMD can be deposited either by remittance into the bank account or through demand draft.
2. The initial bid amount shall be at least one notch above the reserve price and incremental bid amount shall be a minimum of Rs.1,00,000/- or its multiples .
3. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS'', "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS'' only.
4. Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., available in service provider web portal i.e., https://www.bankauctions.in/ or through E Mail: kmk123ip@gmail.com
5. The Sale is subject to the outcome of the appeal filed by MIDC at NCLAT, Chennai regarding the termination of lease of the land.
6. The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify, etc., any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E- Auction at any time. Further He reserves the right to reject all or any of the bids without giving any reasons.

Sd/-
KALVAKOLANU MURALI KRISHNA PRASAD
LIQUIDATOR
IBBI,RegNo:IBBI/IPA-001/IP-P009672017- 8/11588
AFA Valid upto 24-11-2023
Contact No. 98665 12532 /9949551805
Date : 23-10 -2023
Place: Hyderabad

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

NOTICE
SRF LIMITED
Regd. Office: The Galleria, DLF Mayur Vihar, Unit No. 236 & 237, 2nd floor, Mayur Place, Noida Link Road, Mayur Vihar Phase I Extn, New Delhi, Delhi, 110091

Name of the holder	Kind of securities and face value	Folio no.	Certificate No.	No. of securities	Distinctive numbers
Manjula Surender	Equity shares FV of RS. 10/-	M000 1382	17924	25	1808001 – 1808025
			130965	12	5453391 – 5453402
			90073710	40	9165210 – 9165249
			90073711	40	9165250 – 9165289
			90073712	20	9165290 – 9165309

NOTICE is hereby given that the certificates for the abovementioned securities of the company have been lost/ mislaid, and the holders of the said securities/ applicant have applied to the company to issue duplicate certificates.
Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such a claim with the company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicates without further intimation.

Chennai (Place) 23/10/2023 (Date) Manjula Surender (Name of Applicant)

SALE NOTICE
LANCO VIDARBHA THERMAL POWER LIMITED (IN LIQUIDATION)
CIN: U40100TG2005PLC045445
Registered Office: Plot No. 4, Software Units Layout, Hitec City, Madhapur, Hyderabad-500081, Telangana

13th E-AUCTION SALE NOTICE UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016
Notice is hereby given to the public in general under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, and the regulations made thereunder that the assets of M/s Lanco Vidarbha Thermal Power Limited (in Liquidation) ("**Corporate Debtor**") is being proposed to be sold collectively / on parcel basis under Regulation 32 (a) to (d) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS", "NO COMPLAINT BASIS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS"** through e-auction platform. The said proposition for disposition is without any kind of warranties and indemnities.
The bidding of the assets stated in the below table shall take place through online e-auction service provider, M/s MSTC Limited (MSTC) via website www.mstcecommerce.com.

Submission of Requisite Forms, Affidavits, Declaration etc. alongwith Refundable Deposit by the Prospective Bidder*	From 23.10.2023 to 06.11.2023
Refundable Deposit Amount to be submitted alongwith Bid Application Form	Rs. 2 lakhs
Site visit / Inspection Date :	From 11.11.2023 to 17.11.2023
Last Date for Submission of EMD	21.11.2023
Date and Time of Auction	On 23.11.2023 tentatively from 01:00 P.M. to 05:00 P.M.

Sl. No	Following group / lot of assets available for sale in e-auction:	Reserve Price (in INR)	EMD (in INR)
1.	**Lot 8:** HCSD Pipes (Lying at Wardha, Maharashtra	4,90,00,000.00/- Plus 18% GST	49,00,000.00/-

***All those applicants who have earlier submitted the Bid Application Form in any of the earlier e-auctions need only to send an undertaking confirmation by email and hard copy that new schedule and terms & conditions of the 13th E-Auction Sale are acceptable to them. They should also indicate afresh the Lots for which they are now applying alongwith the Refundable Deposit of Rs. 2 Lakhs.**
Interested applicant may refer to complete 13th E-Auction Process Information Document containing details with respect to e-auction Bid Application Form, Declaration and Undertakings, Other Forms, Terms and Conditions with respect to the sale of assets and its online auction sale available on the e-auction platform www.mstcecommerce.com and also on the website of the Corporate Debtor at http://www.lancovidarbha.com. The Liquidator has the right to accept or reject or cancel any bid or extend or modify any terms of the E-Auction at any time without assigning any reason. For any query regarding e-auction bidding, Contact: Ms. Unneti Saini at +91-7471118456 or MSTC Limited Helpdesk Nos.- 011-23212357/23215163/23217850 E-mail: nroopn7@mstcindia.in and for asset / sale related issues please contact Mr. Vijay Kumar Garg, Liquidator at +91-9611938833 or e-mail at liquidation_lvtpl@sumedhamanagement.com or contact Ms. Sukhjit Kaur at Mob: +91 9038685318.

Sd/-
Vijay Kumar Garg, Liquidator
In the matter of Lanco Vidarbha Thermal Power Limited
Reg. No. : IBBI/IPA-002/IP-N00359/2017-18/11060
Date: 23.10.2023
Place: New Delhi

Res. Address: Flat No. 1402, Tower A, GPL Eden Heights, Sector 70, Darbaripur Road, Gurugram – 122101, Haryana.
Reg. Email : gargvijay1704@gmail.com
Mobile No.: +91 9611938833

Project Specific Address for Correspondence:
C/o Sumedha Management Solutions Private Limited
B-1/12, 2nd Floor, Safdarjung Enclave, New Delhi- 110029. **Contact No.:** 011-4165 4481/85
Email (Process specific): liquidation_lvtpl@sumedhamanagement.com

PUBLIC NOTICE
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN
This is to inform the general public that following share certificate of Raymond Ltd having its Registered office at Plot No 156/H No 2, Village Zadgaon, Ratnagiri, Maharashtra- 415612 registered in the name of the following shareholder/s have been lost by them.

Name of the shareholder/s	B Surender & Manjula Surender
Folio No.	Z0035954
Certificate No.	119234,119235,3128231,3496483,3629290,3629291
Distinctive No.	28846888 – 28846937, 28846938 – 28846967, 7965451 – 7965500, 10756601 – 10756650, 20757494 – 20757543, 20757544 – 20757593
No of shares	50, 30, 50, 50, 50, 50
Face Value	FV Rs. 10/-

The Public hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.
Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the company or its registrar and transfer agents Link Intime India Private Limited, 247 Park, C – 101, 1st floor, L.B.S. Marg, Vikhroli (w) Mumbai - 400083
Tel : 022-049186270 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained, and the company shall be proceeds to issue of duplicate share certificate/s.

Place : Chennai
Date: 23/10/2023
Name of the shareholder
Manjula Surender

GAJANAN SOLVEX LIMITED
(A Company under Liquidation vide Hon'ble NCLT, Mumbai order dated 01.03.2023)
Registered Office: 902, Hubtown Viva Western Express Highway, Jogeshwari (E) Mumbai City MH 400060 IN
E-AUCTION
Notice is hereby given in accordance with Clause C of Reg. 32, Sub Reg. 1 of Reg 33 and Schedule 1 of Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulation, 2016 through E-Auction Platform www.eauctions.co.in.

Sr. No.	Details of Assets
1	Sale of assets of the Corporate Debtor as a set of assets collectively having: i) Factory land and building at Gut No. 21m NH 6, Village – Sujatpur, Taluka - Khamgaon, District- Buldhana (land area of 32,400 Sq Mtr) (Building area of 8,430 Sq Mts). ii) Plant & Machinery (Oil extraction from Soya and Cotton Seeds) of 500 MT/Day along with all Financial and Current Assets of the Corporate Debtor excluding any value recovered through proceedings for avoidance transactions (PUFE) application.

Date and time of Auction	Reserve Price	Last date of EoI Submission	EMD amount and Last date for EMD submission
From 11:00 AM till 01:00 PM on 17/11/2023	Rs. 10,96,99,920/-	On or before 06/11/2023	Rs.1,09,69,992/- on or before 15/11/2023

Important Notes:
1. E- Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS"** through approved service provider M/s Linkstar Infosys Private Limited - e-Auction.
2. The bidders cannot place a bid at a value below the reserve price.
3. The complete e-auction process document containing details of properties, online e-auction bid form, Declaration and undertaking forms, General Terms and Condition of e-auction sale are available on website: https://eauctions.co.in, Contact person: Mr. Vijay Pipaliya & Mr. Istihak Ahmed at +91-9870099713, email- admin@eauctions.co.in.
4. The EMD shall be payable by the interested bidders through RTGS/Demand Draft as per details mentioned in E-auction process document.
5. Please scan the QR Code for viewing the Plant Site.

Please feel free to contact at liquidation.gajanansolvex@gmail.com or at +91 83700 19771 (Mr. Nayan Agrawal) in case of any further clarification is required.

Ram Singh Setia
In the capacity of Liquidator
For **Gajanan Solvex Limited**
IP Registration No.
IBBI/IPA-001/IP-P-01189/2018-2019/11935
AFA Valid Up to: 30.11.2023
Date: 23.10.2023
Place: Mumbai

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF ASSETS OF
TALWALKARS BETTER VALUE FITNESS LIMITED (IN LIQUIDATION)
CIN: L92411MH2003PLC140134
Regd. Off.: 801, Mahalaxmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai-400 026
(Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)
Notice is hereby given to public in general that the undersigned Liquidator of Talwalkars Better Value Fitness Limited (**TBVFL/Corporate Debtor**), *in Liquidation*, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai, Court-IV (**Adjudicating Authority/NCLT**) *vide* order dated 28.04.2022 (**Liquidation Order**) intends to sell movable and immovable property/assets (**Assets**) owned by Corporate Debtor and forming part of the Liquidation Estate of Corporate Debtor through e-auction on "**as is where is basis**", "**as is what is basis**", "**whatever there is basis**" and "**without recourse basis**". The list of Assets put up for auction are available on https://ncltauction.auctiontiger.net. General public is invited to bid either personally or through duly authorized agent.

Last date/time for submission of tender documents/bid	**06-11-2023 by 5:00 P.M.**
Last date for information sharing and site visit	**18-11-2023**
Last date of EMD Deposit	**20-11-2023**
Date of E-Auction	**22-11-2023**
Time of E-Auction : Option 1 to 3	**11:00 AM to 1:00 PM**
: Option 4	**1:00 PM to 3:00 PM**
: Option 5, 6, 7 and 8	**3:00 PM to 5:00 PM**

The reserve price and earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective Asset(s). **(Price in INR)**

Option No.	Description of Asset(s) along with address	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
1.	4682 sq. ft. built up area situated at Samridhi Building, 1st Floor Plot no. 5, Minerva Layout, C.T.S. No 551/2, Village Nahur, Madan Malviya Road, Mulund West, Mumbai, Maharashtra – 400080	7,00,00,000	70,00,000	10,00,000
2.	Office No. 101 admeasuring 6302 sq.ft. of Super Built-up area on First Floor situated at Class of Pearl, plot no K-48-49, L-5, 4, 3, situated at Income tax colony, Tonk Road, Jaipur -302018.	3,00,00,000	30,00,000	10,00,000
3.	Premises admeasuring 8036 sq.ft. of Super Built-up area situated at 13/1/1A, 1st Floor (Akshara Park) Soorah East Road, C.I.T Road, Near Jora Petrol Pump, Kolkata, West Bengal – 700010.	5,60,00,000	56,00,000	10,00,000
4.	Machinery described as X- Body Newave Med at 20 locations (1 machine at each location) across India.	46,78,560	4,67,856	10,00,000
5.	Machinery described as X- Body Newave Med situated at Maa lakshmi Plaza, 1st Floor, Basant Vihar, Sahajanand Chowk, Harmu, Ranchi Jharkhand-834012	3,62,296	36,230	10,00,000
6.	Machinery described as X- Body Newave Med situated at Brilliant Star, Plot No-2/E/A, Sector-E, Scheme No 54, Vijay Nagar, Indore, Madhya Pradesh-452010.	2,77,621	27,762	1,00,000
7.	Machinery described as X- Body Newave Med situated at office space no 2A, 2nd Floor, bearing Tisco's H.No. 7, sakchi boulevard shop area, Main Road, Bistupur, Jamshedpur Jharkhand – 831001.	2,77,621	27,762	10,000
8.	Machinery described as X- Body Newave Med (along with 6 Jackets) situated at Mezzanine Floor, Mantri Chandak Icon, CTS 203 (Part), Opposite Ladies Hostel, Saat Rasta, Solapur, Maharashtra – 413001	2,75,000	27,500	10,000

Note: Civil Court of Greater Bombay through its order dated 27 October 2020 has stayed the change of registered address of Corporate Debtor to Ground Floor, Mangal Simran, Off Turner Road, 20th Road Bandra West, Mumbai-400050.
Sale will be done by the undersigned through e-auction service provider E-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger). The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Memorandum available on https://ncltauction.auctiontiger.net and the following:
1. The particulars of the Assets specified in the list of Assets have been stated as per best information available with the Liquidator on bona fide basis. It is clarified that the Liquidator makes no representation regarding the accuracy of the status of the Assets.
2. If any offer is received within the last 5 (five) minutes of closure time, the bidding time will be extended automatically by another 5 (five) minutes, the auction will automatically get closed at the extended 5 (five) minutes.
3. Right to bid for Option 5, 6 & 7 shall be available only in case there are no bids received under Option 4.

Mr. Gajesh Labhchand Jain
As Liquidator of Talwalkars Better Value Fitness Limited
Appointed vide Hon'ble NCLT order dated 28th April, 2022
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588 | **AFA Validity:** 22/09/2024
Add.: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai -400053
Email: liquidation.tbvfl@gmail.com | **Contact No:** +91-8451898835
Date : 21/10/2023
Place: Mumbai

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

नोंद. कार्यालयः ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३. सीआयएनः यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ॲक्ट'') च्या कलम १३(२) अन्वये सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (''रूल्स'') च्या नियम ३ अन्वये.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता रूल्सच्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत तपशीलवार मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद तपशिलांप्रमाणे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार (सर्व वैयक्तिक किंवा एकत्रित ''कर्जदार'' असा उल्लेख) कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी खालील सूचीबध्द केल्याप्रमाणे यांस खालील तपशिलानुसार संबंधीत सूचनेतील नमूद रकमेचा भरणा सदर सूचना तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगत आहेत. सदर सूचनेच्या प्रती रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी.द्वारे बजावण्यात आल्या आहेत आणि सदर सूचनेची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी इच्छेनुसार सदर प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सामान्य कामकाजाच्या वेळेत प्राप्त करावी.

वरीलसंबंधी, याद्वारे सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा सूचना देण्यात येते की, संबंधित सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांत टीसीएचएफएल यांस त्यांच्या संबंधित नावासमोरील सूचीतील रक्कमेसह एकत्रित पुढील व्याजासह खाली नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे खालील नमूद कॉलम (डी) मधील संबंधित तारखेपासून देयाच्या आणि/वा मोकळे करण्याच्या तारखेपर्यंत भरणा करावा, कर्ज करार आणि सदर कर्जदारांकडून तारण म्हणून कर्जाची परतफेड करण्यास इतर कागदपत्र/लेखी स्वरुपात निष्पादित केले असल्यास वाचावे, खालील तारण मत्ता टीसीएचएफएल यांस सदर कर्जदारांद्वारे कर्जाच्या देय परतफेडीकरिता सुरक्षितता म्हणून गहाण देण्यात आली आहे.

करार क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	खालील तारखेस एकूण थकबाकी देय (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख / एनपीए तारीख
TCHHF0352000100067134 & 10344279 & 10337545 & TCHHF0352000100084516	श्री. हेमंत उर्फ हेमंत कुमार मुखिजा (कर्जदार) आणि सौ. मंजु मुखिजा आणि सुहाग एज्युकेशनल सोसायटी सी/ओ द्रोणा विद्यापीठ द्वारे त्यांचे अध्यक्ष आणि बोर्ड सदस्य (सह-कर्जदार)	दि. १२/१०/२०२३ रोजीस, रक्कम रु. ४६,२७,६८७/- (रुपये सेहेचाळीस लाख सत्तावीस हजार सहाशे सत्त्याऐंशी मात्र) ची रक्कम ही कर्ज करार क्र. टीसीएचएचएफ०३५२०००१०००८४५१६ अन्वये तुमच्याद्वारे थकीत आणि देय आहे आणि रक्कम रु. १,७६,००,४९८/- (रुपये एक कोटी शह्यात्तर लाख चारशे अठ्ठ्यान्नव मात्र) ची रक्कम ही कर्ज करार क्र. १०३३७५४५ अन्वये तुमच्याद्वारे थकीत आणि देय आहे, रक्कम रु. १,२४,८०,७६७/- (रुपये एक कोटी चोवीस लाख ऐंशी हजार सातशे सदुसष्ट मात्र) ची रक्कम ही कर्ज करार क्र. १०३४४२७९ अन्वये तुमच्याद्वारे थकीत आणि देय आहे आणि रक्कम रु. ३०,००,८६७/- (रुपये तीस लाख आठशे सदुसष्ट मात्र) ही कर्ज करार क्र. टीसीएचएचएफ०३५२०००१०००६७१३४ अन्वये तुमच्याद्वारे थकीत आणि देय आहे, एकूण रु. ३,७७,०९,८२०/- (रुपये तीन कोटी सत्याहत्तर लाख नऊ हजार आठशे वीस मात्र).	12-10-2023 / 03-10-2023

तारण मत्ता/स्थावर मिळकती/गहाण मिळकतींचे वर्णन: महानगरपालिक सोनीपत (हरियाणा) च्या हद्दीमधील अबादी मॉडेल टाऊनमधील स्थित क्र. ४-एल (युआयडी क्र. १६६-२१२), मोजमापित ४०७ चौ. यार्ड अंदाजे (दिशा - पूर्व: ६१' - ७.५'', पश्चिम: ४५' - १.५'', उत्तर: ६८' - १.५'', दक्षिण: ७०' - ७.५'') धारक निवासी घरांचे ते सर्व भाग आणि विभाग त्यासह हस्तांतर विलेखात नमूद सार्वजनिक सुविधा. सीमाबद्धताः उत्तर - वेद प्रकाश यांचे घर क्र. ४आर आणि सार्वजनिक भिंत, दक्षिण - देव राज यांचे घर क्र. ५ आणि हस्तांतरिती यांची भिंत, पूर्व - घराचे दार आणि मोकळा रस्ता, पश्चिम - चेला राम क्र. ६ यांचे घर आणि सार्वजनिक भिंत.

* सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित पुढील व्याज, वरील नमूद संबंधित मागणी सूचनेत विशेषतः नमूद केल्याप्रमाणे अतिरिक्त व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, आकार इ. वरील नमूदप्रमाणे सदर कर्जदार टीसीएचएफएल यांस भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्यास, टीसीएचएफएल वरील नमूद तारण मत्ता/ स्थावर मिळकत (ती) संबंधी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत आणि इतर लागू होत असलेल्या नियमांतर्गत संपूर्णतः कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या रक्कम आणि परिणामांच्या जोखिमीवर कार्यवाही करतील.

सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांस सदर ॲक्ट अंतर्गत सदर वरील नमूद तारण मत्ता/स्थावर मिळकत (तीं) संबंधी विक्री, भाडेपट्टा वा अन्य स्वरुपात टीसीएचएफएल पूर्व लेखी संमतीशिवाय हस्तांतरण करण्यास बंदी आहे. कोणतीही व्यक्ती सदर ॲक्ट वा नियमांच्या तरतुदींचा नियम मोडल्यास वा नियम मोडण्याचे प्रोत्साहन दिल्यास कारावासाकरिता आणि/वा सदर ॲक्ट अंतर्गत पुरविण्यात आल्यानुसार दंडास जबाबदार असतील.

दिनांक : २३/१०/२०२३
ठिकाणः मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

जाहीर नोटीस

गाव मौजे चंद्रपाडा, ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्वे नं. १४७/४, क्षेत्रफळ ०.०९.६०, पो. ख. 0.0.६०, आकार १.९४, ही जमीन मिळकत श्री. गंगाधर पांडुरंग पाटील याच्या मालकीची व कब्जेवहीवाटीची आहे. आमचे अशिल सदरची मिळकत विकत घेण्यास मंजूर झाले आहेत व सदर मिळकतीचा टायटल / मालकी हक्क निर्वीवाद करण्यासाठी आमचे अशिलांनी दिलेल्या सुचनेनुसार सदरची जाहीर नोटीस मी प्रसिध्द करीत आहे. तरी सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही इसमांचा किंवा संस्थेचा गहाण, दान, बक्षीस, करार, फरोक्त, वापरवहीवाट, कब्जा, भाडेपट्टा, कुळ आदी व अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्याची लेखी हरकत पुराव्यासहीत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १५ दिवसांचे आत खालील पत्तावर कळवावे, अन्यथा कोणत्याही प्रकारे हक्क संबंध नाही. असल्यास तो त्यांनी कायमचा सोडून दिला आहे. असे समजण्यात येईल व आमचे अशिल सदरचा विक्री व्यवहार पुर्ण करतील, हयाची नोंद घ्यावी.

ॲड. कल्पेश मधुकर म्हात्रे
रा.जुचंद्र, नायगाव पुर्व, ता. वसई, जि. पालघर
दि.२३.१०.२०२३ ठिकाण- वसई

फॉर्म क्र. आयएनसी-२६

[कंपनीज (इनकॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० ला अनुसरुन] केंद्र सरकार, विभागीय संचालक, पश्चिम विभाग समक्ष

आणि

कंपनीज ॲक्ट २०१३ चा कंपनीज ॲक्ट २०१३ च्या कलम १३(४) च्या बाबी मध्ये आणि कंपनीज (इनकॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० चा उप नियम (५)च्या खंड(ए) च्या बाबीमध्ये

आणि

देवाशिष पॉलिमर्स प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएनः यु२५२०९एमएच१९९६पीटीसी०९८६८० ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे फेमस सिने बिल्डिंग, २०, डॉ. ई. मोझेस रोड, महालक्ष्मी, मुंबई-४०००११ च्या बाबीमध्ये

....याचिकाकर्ते

सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, ''महाराष्ट्र राज्यातून'' ''गुजरात राज्यात'' कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी **२१.१०.२०२३** रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीच्या मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनच्या बदलाचे स्थायीकरण मिळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ अन्वये दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन क्रेंद सरकारला अर्ज करण्यासाठी कंपनी प्रस्तावित आहे.

कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने बाधित होत असल्यास अर्जदार कंपनीच्या खालील नमूद पत्त्यावर कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात अर्जदार कंपनीला प्रतीसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून चौदा दिवसात विभागीय संचालक, पश्चिम विभाग पत्ता येथे विभागीय संचालक, पश्चिम विभाग, **एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई- ४००००२** येथे विरोधाची पार्श्वभूमी आणि त्याच्या/तिच्या हितसंबंधाचा प्रकार नमूद करुन शपथपत्राद्वारे सहाय्यभूत त्याची/तिची हरकत हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने **नोंदणीकृत कार्यालय येथे** फेमस सिने बिल्डिंग, २०, डॉ. ई. मोझेस रोड, महालक्ष्मी, मुंबई-४०००११ पाठवू शकतातः

अर्जदारांच्या वतीने आणि करिता
देवाशिष पॉलिमर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
सही/-
चारुलता आदित्य मोदी
दिनांकः २२.१०.२०२३ संचालक
ठिकाणः मुंबई डीआयएनः ००१२१४७८

शेअर प्रमाणपत्र हरवल्याकरिता सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **होशांग नरिमन खुंबत्ता** यांच्या नावामधील नोंदणीकृत आणि संयुक्त धारक **मेहेर होशांग खुंबत्ता** एबीबी इंडिया लिमिटेड ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालयः ३रा मजला, प्लॉट क्र. ५ व ६, २रा स्टेज, पिनया इंडस्ट्रियल क्षेत्र IV, बंगळुरू, कर्नाटक-५६००५८ यांचे पुढील शेअर प्रमाणपत्र हे त्यांच्या द्वारे हरवले आहे **फोलिओ क्र. एच०००१३६१**

धारण केलेल्या सिक्युरिटीजची संख्या	सिक्युरिटी प्रमाणपत्र क्र.	विभिन्न क्र.पासून	विभिन्न क्र.ते
५०	९०५४९३	७८०६३२८	७८०६३७७
४२	९०५६६७	७८०६३७८	७८०६४१९
५०	९०५४०६	७८०६४२०	७८०६४६९
२४	९०५४९४	७८०६४७०	७८०६४९३
१	९०५२५५	९८५३८४६	९८५३८४६
१००	९०५३७७	१२५१२२९८	१२५१२३९७
८९	९०५४९५	२४५५५६७९	२४५५५७६७
५०	२५५७१७	३७३६४४५५	३७३६४५०४
५०	२५५७१८	३७३६४५०५	३७३६४५५४
१०	२५५७१९	३७३६४५५५	३७३६४५६४
५	२५५७२०	३७३६४५६५	३७३६४५६९
१	२५५७२१	३७३६४५७०	३७३६४५७०
१	२५५७२२	३७३६४५७१	३७३६४५७१
१	२५५७२३	३७३६४५७२	३७३६४५७२

वरील शेअर प्रमाणपत्र हे त्यांच्या द्वारे हरवले किंवा गहाळ झाले आहे आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी कंपनीला सदर शेअर्स करिता प्रतिलपी प्रमाणपत्र जारी करण्यास अर्ज केला आहे.

कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर शेअर प्रमाणपत्राच्या संदर्भात कोणताही दावा असल्यास तसे लिखित स्वरुपात कंपनीचे प्रबंधक हस्तांतर एजंट्स **केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड,** सेलेनिअम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२, गच्चीबोवली, फायनान्शल डिस्ट्रीक्ट, हैद्राबाद-५०००३२ येथे या सूचनेच्या प्रकाशनापासून ३० दिवसांत च्या आत कळवावे, त्यानंतर कोणतेही दावे गृहीत धरले जाणार नाहीत आणि कंपनी प्रतिलपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल.

ठिकाणः मुंबई
दिनांक : २३.१०.२०२३

शेअर धारकाचे नाव
होशांग नरिमन खुंबत्ता
आणि मेहेर होशांग खुंबत्ता

PUBLIC NOTICE

This is to state that Sheel Jeet Co-operative Housing Society Ltd. has preferred a Recovery application vide No. 49/2023 before the office of the Deputy Registrar, K East Ward having address at Building No. A/1, Room No.315, 3rd Floor, Wadala Truck Terminal, near RTO Office, Wadala East, Mumbai 400037 against Shri Vijay Rathod and Shri Bipin Rathod having address at Shop No. 6, Sheel Jeet Co-operative Housing Society Ltd., Plot No. 239/240, Natwar Nagar Road No. 5, Jogeshwari East, Mumbai 400060. Shri Vijay Rathod and Shri Bipin Rathod are hereby informed that they are the defaulters and are required to pay the outstanding to the Applicant society.

The hearing of the said application is kept on 30th October 2023 at 3.00pm before the Hon'ble Deputy Registrar, K East ward.

Shri Vijay Rathod and Shri Bipin Rathod are hereby requested to remain present if they so desire. This public notice is being given with a view to invite reply, rejoinder from the concerned parties.

Sd/- Sd/-
Hon.Secretary Hon. Chairman
Sheel Jeet Co-operative Housing Society Ltd.
Plot No. 239/240, Natwar Nagar Rd. No. 5, Jogeshwari East, Mumbai 400060
Date: 21.10.2023 Place: Mumbai

बँक ऑफ इंडिया BOI Bank of India Relationship beyond banking

विले पार्ले (पश्चिम) शाखाः ३७७, स्मितकिरण, एस. व्ही. रोड, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५६.
दूर.: ०२२-२६१०४६५५ / २६१४२९४२ फॅक्सः २६१३००५३
ई-मेलः VileParleW.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, विले पार्ले (पश्चिम) शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **३०/०१/२०२३** रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. आयरिस इक्विपमेंट्स (भागिदारः १. श्री. हरीश मुगुल्लु, २. श्री. सुशील मुगुल्लु) आणि हमीदार सौ. उमरानी मुगुल्लु फ्लॅट क्र. बी-५०३, ५वा मजला, केशव माधव सीएचएसएल, एव्हरशाईन नगर, मालाड लिंक रोडलगत, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४ यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. १,२२,०३,१३८.८९ (रुपये एक कोटी बावीस लाख तीन हजार एकशे अडतीस आणि एकोणनव्वद पैसे मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ३ अन्वये **१९ ऑक्टोबर, २०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया,** विले पार्ले शाखा यांस **रु. १,२२,०३,१३८.८९** आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. बी-५०३, ५वा मजला, केशव मॅन्शन सीएचएसएल, एव्हरशाईन नगर, मालाड लिंक रोडलगत, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४ च्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. जे श्री. हरीश मुगुल्लु आणि सौ. उमरानी मुगुल्लु यांच्या नावे आहे.

सर्व्हे क्र. २६/१ भाग, ४६/५ भाग ४०/५ भाग, सीटीएस क्र. ३०७/४२/३, ३०७/४२/२ प्लॉट क्र. १४, खंडेलवाल लेआऊट कंपाऊंड, एव्हरशाईन नगर, मालाड लिंक रोडलगत, मालाड (पश्चिम), गाव वळनाई, मुंबई ४०००६४ महाराष्ट्र राज्यामधील.

सीमाबद्धताः (इमारतीच्या सीमाबद्धता)
उत्तरः महावीर सीएचएस लि
दक्षिणः रस्ता
पूर्वः मानस सीएचएस लि.
पश्चिमः पीपल जिम.

दिनांक : १९-१०-२०२३

सही/-
मुख्य व्यवस्थापक
प्राधिकृत अधिकारी
(बँक ऑफ इंडिया)

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणात
मुंबई येथील खंडपीठ
सी. ए. (सीएए)/१९५/एमबी/२०२३
शी संबंधित
सी.पी. (सीएए)/२६७/एमबी/२०२३

कंपनी अधिनियम २०१३ (१८ सन २०१३) च्या प्रकरणात;

आणि

कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी आणि वेळोवेळी प्रचलित त्या अंतर्गत स्थापित नियमांच्या प्रकरणात;

आणि

ध्रुव वूलन मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड ('पहिली याचिकाकर्ता कंपनी' किंवा 'हस्तांतरक कंपनी') आणि रुणवाल डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड ('दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी' किंवा 'हस्तांतरिती कंपनी') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या अंतर्लयनाद्वारे एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या ('योजना') प्रकरणात.

ध्रुव वूलन मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड) पहिली याचिकाकर्ता कंपनी/ हस्तांतरक कंपनी
रुणवाल डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड) दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी/ हस्तांतरिती कंपनी

कंपनी योजना याचिकेच्या सुनावणीकरिता संयुक्त सूचना

ध्रुव वूलन मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड ('पहिली याचिकाकर्ता कंपनी' किंवा 'हस्तांतरक कंपनी') आणि रुणवाल डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड ('दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी' किंवा 'हस्तांतरिती कंपनी') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या अंतर्लयनाद्वारे एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या मंजुरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत संयुक्त याचिका १४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सदर याचिकाकर्ता कंपन्यांद्वारे सादर करण्यात आली होती आणि ती १२ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ ('सन्माननीय न्यायाधिकरण') द्वारे दाखल करण्यात आली होती आणि ९ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी मध्यान्ह वेळी कंपनी प्रकरणे घेणाऱ्या सन्माननीय न्यायाधिकरणासमोर अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही सदर संयुक्त याचिकेच्या बाजूने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास **३०९, न्यू बेक हाऊस, चेंबर ऑफ कॉमर्स लेन, काळा घोडा, फोर्ट, मुंबई, ४०००२३, महाराष्ट्र, भारत** येथे स्थित याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे संयुक्त याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर त्यांच्या किंवा त्यांच्या वकिलांद्वारे सही केलेली त्यांच्या हेतुची सूचना पाठविणे आवश्यक आहे. विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्यांच्या शपथपत्राची प्रत अशा सूचनेसह सादर करणे आवश्यक आहे. संयुक्त याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे पुरविण्यात येईल.

दिनांक: २३ ऑक्टोबर, २०२३

सही/-
श्री. हेमंत सेठी,
याचिकाकर्त्यांकरिता वकील

फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. लिलाव सूचना

सदर तमाम जनतेला कळविण्यात येत की, फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. ने खात्याच्या (खालील नमुद) मालकीच्या सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरविले आहे, जे थकीत बनले आहे किंवा ग्राहकांनी कसूर केली आहे किंवा मार्जिनचे उल्लंघन केले आहे. लिलाव **शुक्रवार ०३-११-२०२३ रोजी स. १०.०० ते दु. १२.०० वा.** दरम्यान संबंधित विनिर्दिष्ट शाखेत करण्यात येईल. सदर लिलाव प्रक्रिया संपेपर्यंत सुरु राहील.

अडत पेठ ०२३०-२४३४३०३ **एफईडीजीएल००६५**००११०९५, ००१११०९, ००११११३, ००११११४, ००१११५०, ००१११५३, ००११२१२, ००११२३४, ००११२४१, ००११२४३, ००११२५०, ००११२६८, ००११२६९, ००११२७७, ००११२८६, ००११३०४, ००११३०८, ००१३३३२, ००१४३५१, ००१४५५५, ००१४३८१, ००१३४९६ **ऐरोली** ७४४८८०५२० **एफईडीजीएल००७२**०००२०९१, ०००२०६२, ०००२६८५ **अकलूज** ८६०५८४६०८३ **एफईडीजीएल०४८६**०००१२३८, ०००१२४४, ०००१२६६, ०००१२९५, ०००१३०१, ०००१३०५, ०००१३१७, ०००१३२२, ०००२१३४, ०००२१४६, ०००२७३९, ०००२०२५, ०००२७५२, ०००१७३९, ०००२३७०, ०००२९५९ **अकोला** ९४२१८९३६७८ **एफईडीजीएल०४७१**०००१८३५, ०००१८७४, ०००१८७५, ०००१८७८, ०००१९०५, ०००१९०७, ०००१९१७, ०००१९१८, ०००१९२३, ०००१९२८, ०००१९३०, ०००३५१६, ०००३५७६, ०००३५८०, ०००४३६२, ०००३४७२, ०००४६०८, ०००३४८४, ०००३९६२, ०००४५६३, ०००४४८३, ०००४५७४, ०००४२७५ **अलिबाग** ८८८८६४६१२३ **एफईडीजीएल०४९०**००००७७०, ००००७७३, ००००७७६, ००००७८७, ००००७८९, ००००८१५, ००००८२६, ००००८३४, ००००८४२, ००००८४५, ००००८४८, ००००८६०, ०००११६८, ०००१६३०, ०००१६५५, ०००१६५६, ०००१७१६ **अंबरनाथ** ७४४८८०५३४ **एफईडीजीएल०१५०**०००२९११, ०००२९२९, ०००२९७४, ०००३६४८, ०००२९७६, ०००३९९४, ०००३९९०, ०००३८३० **अमरावती** ९०८७०१२३३१ **एफईडीजीएल००८५**०००४३३८, ०००४३४३, ०००४३४७, ०००४३६१, ०००४४१३, ०००४४२०, ०००५५३८ **औरंगाबाद सिडको** ०२४०-२४८२१२२ **एफईडीजीएल००८७**०००४५४१, ०००४५५६, ०००४५५७, ०००४५८५, ०००५९६६, ०००६४४८ **औरंगाबाद-क्रांती चौक** ९११२०५१००९ **एफईडीजीएल०३५१**०००३९६८, ०००४०००, ०००४००३, ०००४०१४, ०००४०२४, ०००४०३८, ०००४०४९, ०००४०६९, ०००४०८९, ०००४१०१, ०००४१०२, ०००४११६, ०००४११७, ०००४१३८, ०००४१४७, ०००५४२४, ०००६१६५, ०००६०७५, ०००६२७१, ०००६०४६, ०००६२७५, ०००६०७२ **बदलापूर** ९७९०९५७५७९ **एफईडीजीएल०३९१**०००१३५९, ०००१३६९, ०००१३७०, ०००१३९३, ०००१४०५, ०००१४१२, ०००१४१५, ०००२१०७, ०००२१३५, ०००२१५७, ०००२१५९, ०००२४७०, ०००२४१०, ०००१९५३ **बारामती** ९८८३१२१०१० **एफईडीजीएल०३७५**०००३४६६, ०००३४८४, ०००३४९९, ०००३५०८, ०००३५५५, ०००३५६३, ०००३५८३, ०००४९६३, ०००४९९१, ०००५०३८, ०००५०४४, ०००५८६९, ०००५८५६, ०००५५७१, ०००५९१४, ०००५३२९ **भिवंडी** ९६९९४७१०८८ **एफईडीजीएल०४९६**००००३७२, ००००३७७, ००००८५५, ००००८८२ **भोसरी** ७४४८८०५३९/८३७९९०९९६६ **एफईडीजीएल०१२६**०००४५१२, ०००४५२३, ०००४५२४, ०००४५२९, ०००४५५१, ०००४५६५, ०००४५९३, ०००४५९५, ०००४६१८, ०००५१६४, ०००५८६९, ०००६७५०, ०००६६८२, ०००५५२९ **बिबेवाडी** ०२०-२४४१११७७ **एफईडीजीएल००७५**०००५१५६, ०००५१६६, ०००५१७५, ०००५१७६, ०००५२२४, ०००५६८९, ०००६२४०, ०००६३९७, ०००६२६५, ०००६७७४, ०००६२६६, ०००६७७३, ०००६९५१, ०००५३१३ **चाकण** ०२१३५-२४९४११ **एफईडीजीएल००६६**०००४६६२, ०००४६६५, ०००४७१५, ०००४७३१, ०००४७३३, ०००४७४३, ०००४७७१, ०००५१८८, ०००५२४७, ०००५९५३, ०००५९५७, ०००६५२७, ०००५२९६, ०००६५३८, ०००५६४४, ०००५८६९, ०००६१७५, ०००६७४७, ०००६५५९, ०००६०७५, ०००६५६०, ०००५५९२ **चंदन नगर** ७४४८८०५१९ **एफईडीजीएल००५६**०००३२८७, ०००३३०३, ०००३३१९, ०००४००१, ०००४०१३, ०००४४५०, ०००४४५१, ०००४४५२, ०००४३९९, ०००४३९७, ०००४४१०, ०००४१३७, ०००४४२७, ०००४१०३, ०००४४२९, ०००४४४५, ०००४३६१, ०००४३७५, ०००४४६३, ०००४४७४, ०००४७११, ०००४४६७, ०००४४६५ **एफईडीडीएस००५६**००००४१२, ००००४२८, ००००५५०, ००००३६९ **चंद्रपूर** ९४२१८७८९३९ **एफईडीजीएल०४७०**०००००५७१, ००००५७२, ०००११०६ **चिंचवड** ०२०-२७३५७६६७ **एफईडीजीएल००७१**०००३६३६, ०००३६८४, ०००३६९६, ०००४६४९, ०००४६५९, ०००४०७९, ०००५१०७, ०००४०९१, ०००५०५४, ०००४९१८, ०००५२०१, ०००४९९१, ०००५२१४, ०००५२०८, ०००५२४३, ०००५२२९, ०००५१५४, ०००५२५४, ०००४७२९ **एफईडीडीएस००७१**००००००९५, ००००००९९, ००००००८६ **डांगे चौक** ९७६७५३१९३३ **एफईडीजीएल०४७७**००००७८१, ००००७८५, ००००८३१, ००००८३९, ००००८४१, ००००८७५, ०००१८०५, ०००१८५१, ०००१७६८, ०००२२२०, ०००२६४४, ०००२३५२, ०००२३३३, ०००२४३७, ०००२३११ **डोंबिवली** ०२५१-२९५०८१४ / ९८२०१९८०१० **एफईडीजीएल०३८४**०००२१४८, ०००२१५३, ०००३०७७, ०००२९८० **घोरपडी** ०२०-४८६१७३२२ **एफईडीजीएल०४३४**००००६६८, ००००६७७, ०००११३५, ०००१५९०, ०००१३७४, ०००१०७५, ०००१३८२, ००००८२०, **एफईडीडीएस०४३४**००००३१६ **हडपसर** ०२०-२६८२५१११ **एफईडीजीएल००५७**०००३००७, ०००३००८, ०००३०१४, ०००३०३२, ०००३०४४, ०००३६५०, ०००३६८४, ०००३८८१, ०००३८८५, ०००४०८९, ०००३३९३ **एफईडीडीएस००५७**००००००१८, ००००००१९ **एफईडीबीडी००५७**००००००१२ **हिंगणा टी पॉईंट** ०७१२-२२३८५२६/८३९०४४१८८८ **एफईडीजीएल०३२७**०००३६५४, ०००३६८५, ०००३७०९, ०००३७१३, ०००३७२०, ०००३७२१, ०००३७२२, ०००३७३६, ०००४११२ **हुपरी** ०२३०-२४५२९७७ **एफईडीजीएल०१२७**०००७९३०, ०००७९४६, ०००७९८२, ०००७९८८, ०००७९९९, ०००८०१५, ०००८०२४, ०००८०४७, ०००८०७५, ०००८०८४, ०००८०८५, ०००८१००, ०००८१०६, ०००८११२, ०००८११३, ०००९८४८ **इचलकरंजी** ०२३०-२४३३४५६ **एफईडीजीएल००५३**०००९०८४, ०००९११७, ०००९१२९, ०००९१३०, ०००९१३८, ०००९१४२, ०००९१५३, ०००९१६१, ०००९१६२, ०००९१७०, ०००९१८०, ०००९२१७, ०००९२३९, ०००९२४८, ०००९२५४, ०००९२९१, ०००९२९४, ००१०९९३, ००१०९९४, ००११०१३, ००११०१४, ००११०४९, ००१११७३, ००१११७९, ००१०६८६, **एफईडीबीडी००५३**००००००१२, ००००००१३ **इंदापूर** ०२१११-२९९०२९ **एफईडीजीएल०४३३**०००११५२, ०००१२०४, ०००१८९९, ०००१९३२, ०००१९३७, ०००१९५२, ०००१९४१, ०००२३३१, ०००२३१७, ०००२०२४, ०००२३७९, ०००२२३२, ०००२३८०, ०००१७४२, ०००२३८१, ०००१८०९ **इस्लामपूर** ०२३४२-२९५१११ **एफईडीजीएल०३३०**०००४११५, ००००४११७, ००००४१४९, ००००४१५०, ००००४१६४, ००००४१६८, ००००४१८१, ००००४१८३, ००००४१९०, ००००४१९३, ००००४१९६, ००००४२०८, ००००४२२५, ००००४२२९, ००००४२३०, ००००५२०३, ००००५२१०, ००००५२६४, ००००५२८२, ००००५३०७, ००००५२७३, ००००५८३०, ००००४१६६, ००००५५१६, ००००५८२६, ००००४४२४, ००००५८३१, ००००५२७६, ००००५८३२, ००००५२७५, ००००५८३४, ००००५३८०, ००००५८५३, ००००५०९४, ००००५९०५, ००००५८७४ **कळंबोली** २२२७४२३३३०/८८९८७४३९९२ **एफईडीजीएल००८४**०००२७४९, ०००३२०५, ०००३२१७, ०००३१७९ **कल्याण पूर्व** २५१२३६०७०६ **एफईडीजीएल०१२४**०००४३०३, ०००४३५४, ०००५०६५, **एफईडीबीडी०१२४**००००००४४ **कामोठे** ७४४८८०५३८ **एफईडीजीएल०१०६**०००२२३७, ०००२२५०, ०००२२५९, ०००२२६५, ०००२४२७, ०००२६९१, ०००२९१६, ०००२९९६, ०००२७६७, ०००२८५८, ०००२८४३, ०००२८४४, ०००२८९१, ०००२७४०, **एफईडीबीडी०१०६**००००००४२, ००००००१३, ००००००४३, ००००००४०, ००००००४४ **कर्जत** ८१४९४७४६६२ **एफईडीजीएल०३९४**०००२०३६, ०००२०६२, ०००२०६६, ०००२११०, ०००२१६९, ०००२१७४, ०००३३१५ **कात्रज** ०२०-२४३७३७७७ **एफईडीजीएल००५५**०००५१९०, ०००५२०१, ०००५२०५, ०००५२१६, ०००५२३१, ०००५२३९, ०००५२६५, ०००५२६७, ०००५५५८, ०००५९७६, ०००५९८०, ०००५९८८, ०००६००४, ०००६०२८, ०००६०४४, ०००५२५९, ०००६४३७ **खारघर** ७४४८८०५१८ **एफईडीजीएल०१२५**०००१८८४, ०००१८९३, ०००१९०६, ०००२७३४, ०००२७३७, ०००२७३८, ०००१९११, ०००३२१८, ०००३११८, ०००२६२२, ०००३१२१, ०००२४२७, ०००३१३७, ०००३१४८, ०००२१९०, ०००३१८३, ०००३६३६, **एफईडीबीडी०१२५**००००००६२, ००००००३१ **खोपोली** २१९२२६३७२८ **एफईडीजीएल०३३८**०००४४४७, ०००४४५३, ०००४४६६, ०००४५०६, ०००४५१६, ०००४५१७, ०००४५३१, ०००४५५५, ०००४५५७, ०००४५५८, ०००६६२६, ०००६६१०, ०००५८६४, ०००६६५३, ०००५५७६ **कोल्हापूर** ०२३१-२६२४०७७ **एफईडीजीएल०११९**०००४६६०, ०००४६७०, ०००४६७५, ०००४६८६, ०००४६९०, ०००४७१७, ०००४७२८, ०००४७३९, ०००५५४२, ०००५५७५, ०००६०१८, ०००५५५९, ०००५७१०, ०००५८६२, ०००६०७६, **एफईडीडीएस०११९**००००००५७, ००००००८८ **कोथरुड** ९०८७०१२३४१ **एफईडीजीएल०११२**०००३८६६, ०००३८७८, ०००३८८६, ०००३८८७, ०००३८९९, ०००३९००, ०००३९०५, ०००३९२९, ०००३९५२, ०००५०३६, ०००५०९१, ०००५१०४, ०००५१०५, ०००५११३, ०००५११४, ०००५१४९, ०००५१५०, ०००५१५२, ०००५१७४, ०००५७७५, ०००५७९१, ०००४३६०, ०००५८८०, ०००३९६०, ०००५८८३, ०००५३१२, **एफईडीबीडी०११२**००००००५५ **लातूर** ९०७५६४७८८८ **एफईडीजीएल०५१९**००००१३४, ००००१४६, ००००१४७, ००००४३४, ००००८१६ **लोणावळा शाखा** ९८२२५८०११२ **एफईडीजीएल०४६४**०००१०२४, ०००१०५६, ०००१८४६, ०००१८८९ **महाड** ९९२१२६३०३० **एफईडीजीएल०४५५**०००२०६३, ०००२०७७, ०००२०८७, ०००२०९८, ०००२०९९, ०००२११५, ०००२११८, ०००२१२४, ०००२१५०, ०००२१५६, ०००२१९८, ०००३७३०, ०००३७५२, ०००३७५३, ०००३७८०, ०००३७८५, ०००४४२८, ०००३७१२, ०००४४७६, ०००४७२४, ०००५००८, ०००४६६५, ०००४६६३ **मेडिकल स्क्वेअर** ०७१२-२७५८४८४ **एफईडीजीएल०३३३**०००३५३४, ०००३५४३, ०००३५४५, ०००३५६०, ०००३५६५, ०००३५७१, ०००३५८४, ०००३५८५, ०००४५०८, ०००४५१९, ०००४४६०, ०००४८०५, ०००४५३३, ०००४९२२, ०००३५६१, ०००४९१०, ०००४४९९, ०००४९२३, ०००५०२४, ०००४१००, ०००४६२०, ०००५०२५, ०००४६१९, ०००५०२६, ०००४६२१, ०००५०७८, ०००३९६०, ०००५०८९, ०००५१३०, ०००५१३२, ०००५६२४, ०००५६२९, ०००५६३१, ०००५६३२, ०००५६३३, ०००५६३५, ०००५६३८, ०००५०८३, ०००३६४०, ०००५०९२, ०००३९४४, ०००५०९३, ०००४०१९, **एफईडीबीडी०३३३**००००००९३, ००००१०० **मीरा रोड** ७४४८८०५३७ **एफईडीजीएल०१४३**०००२८२९, ०००३५२४, ०००३५७५, ०००३५८५, ०००३६०६, ०००४१०९, ०००४१३३, ०००४१०३, ०००४१४३, ०००४१७४, ०००४१९८, ०००३५७३, ०००३९१९, ०००३६१६, ०००४००९, **एफईडीबीडी०१४३**००००००५२ **मिरज** ०२३३-२२२९८६२ **एफईडीजीएल००८६**०००९५२२, ०००९५३८, ०००९५८९, ०००९५९४, ०००९६१३, ०००९६१९, ०००९६३५, ०००९६४५, ०००९६४९, ०००९६५१, ०००९६६२, ०००९७१५, ०००९७२७, ०००९७६६, ०००९७७३, ०००९७९०, ०००९७९६, ०००९७९७, ०००९८०३, ०००९८०६, ०००९८४०, ०००९८४४, ०००९८५९, ००१२६४३, ००१२६९०, ००१२७८६, ००१२८०९, ००१२८२५, ००१४३५६, ००१२४४१, ००१४३७०, ००१३५७८, ००१४४१८, ००१३३२३, ००१३९०७, ००१४४४०, ००१२४६७, ००१४५६९, ००१३०८२, ००१४५८७, ००१४४०४, ००१४६७०, ००१४६२६ **मोहोपाडा** ९७६५४६४२५४ **एफईडीजीएल०५१६**००००००४, ००००२९७, ००००७४५, ०००११५७, ०००११०८, ०००११३३, ०००१२२७, ००००६४६ **मुरबाड** ९७६८८८१२२७ **एफईडीजीएल०४६६**०००१४०४, ०००१४२०, ०००१४४६, ०००१४५०, ०००१४६४, ०००१४८४, ०००१४९१, ०००१५०६, ०००१५१२, ०००२५२५, ०००२५७८, ०००२५९१, ०००२६१६ **नागपूर सीए रोड** ०७१२-२७६६३१३ **एफईडीजीएल०३६४**०००२५१४, ०००२५४४, ०००२५९०, ०००२६१९, ०००४२८३, ०००३९७७, ०००४२८६, ०००२८४९, ०००४३२७, ०००४१८६, ०००४३४३, ०००३४९५, ०००४३८७, ०००३६७५ **नागपूर जाफर नगर** ७१२२९९९९०४ **एफईडीजीएल०४३७**००००८७२, ००००८७३, ००००८९०, ००००९१५, ००००९२०, ००००९२१, ००००९२३, ००००९३२, ००००९६३, ००००९६५, ०००१२००, ०००२१८९, ०००१५६१, ०००२१९०, ०००१५५३, ०००२२१५, **एफईडीडीएस०४३७**००००००५० **नालासोपारा पश्चिम** ९३८४०००८११ **एफईडीजीएल०१२९**०००४४५३, ०००४४७३, ०००४५०२, ०००४५२३, ०००४५५९, ०००५००४, ०००५६७१, ०००५६८८, ०००५७४९, ०००५७७९, ०००५७९६, ०००६३१८, ०००५६०४, ०००६२४२, ०००६२५३, ०००६२६९, ०००६२९२, ०००६३१९, ०००६०६९, ०००६४२८, ०००६२३०, ०००६४३६, ०००५२९३, ०००६४३९, ०००६३२५, ०००६४५९, ०००६३४४, ०००६४७२, ०००५९१६, ०००६५०३, ०००६४८२, ०००५२९१, ०००५३६४, ०००५९३५, ०००६०९०, ०००६११७, ०००६११८, ०००६१४७, ०००६१६६, ०००६३२०, ०००६३२१, ०००६३२२, ०००६३५६, ०००६३५७, ०००६५६०, ०००६५८६, ०००६६७५, ०००६६७६, ०००६६७७, ०००६६७८, **एफईडीबीडी०१२९**००००००२८ **नाशिक पंचवटी** ०२५३-२५१००७७ **एफईडीजीएल०३२९**०००६१९५, ०००६२०८, ०००६२१२, ०००६२४४, ०००६२५६, ०००६२६१, ०००६२६६, ०००६२८१, ०००६२९५, ०००६३०२, ०००६३११, ०००६३२०, ०००६३३१, ०००६३३३, ०००६३३४, ०००६३३५, ०००६३४३, ०००६३६०, ०००६३६७, ०००६३६८, ०००६३७०, ०००६३७४, ०००६३८०, ०००६३८७, ०००६३९२, ०००८०९८, ०००८१३६, ०००८२०४, ०००८२८९, **एफईडीबीडी०३२९**००००००५८, ००००००८५ **नाशिक रोड** ०२३५२-२२७००१ **एफईडीजीएल०३३५**०००३४२५, ०००३४३०, ०००३४३८, ०००३४३९, ०००३४४४, ०००३४६८, ०००३४७८, ०००३४८०, ०००४९७१, ०००४९७० **निगडी शाखा** ९१५६३९७६७८ **एफईडीजीएल०३९०**०००१७४४, ०००१७४५, ०००१७४९, ०००१७५०, ०००१७५७, ०००१७६६, ०००१७८२, ०००१७८३, ०००२६७६, ०००३०५९ **पनवेल** ७४४८८०८४३ **एफईडीजीएल००७३**०००२५७५, ०००३२९३, ०००३३०४, ०००३३१२, ०००३७५३, ०००३७०८, ०००३८१५, ०००३७६६, ०००३८७२ **पेण** ०२५३-२४६६९६१ **एफईडीजीएल०११४**०००३८१८, ०००३८४४, ०००३८५८, ०००३८६०, ०००३८६२, ०००३८६४, ०००३८६७, ०००३८७०, ०००३८७१, ०००४३२७, ०००४९७६, ०००४९९८, ०००५००९, ०००५६३०, ०००५६३१, ०००५७००, ०००५७१८, ०००४९५४, ०००६१७१, ०००४९७०, ०००५४३३, ०००५०४२, ०००५५४२, ०००५०६७, ०००५५४४ **राजारामपुरी** ०२३१-२५५६५९५ **एफईडीजीएल०१३७**०००५२७३, ०००५२७५, ०००५२७७, ०००५२७८, ०००५२९९, ०००५३१०, ०००५३१२, ०००५३३०, ०००५३३२, ०००५३३८, ०००५३३९, ०००५३४२, ०००५३४४, ०००५३४८, ०००५३४१, ०००६९८८, ०००६४७७, ०००७२५४, ०००७०६७, ०००७१०१, ०००६२९१, **एफईडीबीडी०१३७**००००००४० **राजगुरु नगर** ०२१३५-२२२२४७ **एफईडीजीएल००८०**०००५९७५, ०००५९८१, ०००५९८६, ०००५९८९, ०००५९९९, ०००६००७, ०००६०१२, ०००६०१६, ०००६०१८, ०००६०२१, ०००६०२९, ०००६०४०, ०००६०६५, ०००६०६९, ०००६०७४, ०००६०८२, ०००६७१४, ०००७४१३, ०००७४२८, ०००७४५३, ०००६५९०, ०००७९५०, ०००८१०७, ०००७८३२, ०००८११८, ०००८०२३, ०००८१५६, ०००७८९१, ०००८१७०, ०००७१४७ **रत्नागिरी** ९८२३१२२४२२ **एफईडीजीएल०१५१**०००५९८५, ०००५९९९, ०००६००८, ०००६०१३, ०००६०१४, ०००६०२२, ०००६०२३, ०००६०३३, ०००६०५५, ०००६०५९, ०००६०६७, ०००७०१३, ०००७०८१ **सांगली** ०२३३-२३२००११ **एफईडीजीएल०१४०**०००५९७५, ०००६०११, ०००६०३३, ०००६०६८, ०००७४७०, ०००७६३०, ०००८३५४, ०००७२१९ **सांगवी** ०२०-२७२८३०१२ **एफईडीजीएल००७०**०००३७९१, ०००३७९४, ०००३८०७, ०००३८११, ०००३८३६, ०००३८४०, ०००४१४५, ०००४६४४, ०००४६५०, ०००४६६८, ०००४६९९, ०००४७०२, ०००४७८६, ०००४९८३, ०००३८१३, ०००४८६७ **एफईडीबीडी००७०**०००००२४, **एफईडीबीडी००७०**०००००२५, **एफईडीडीएस००७०**०००००४ **शहापूर** ९२८४६०१८४९ **एफईडीजीएल०५०२**००००११२, ००००११८, ००००१२२, ००००१३१, ००००७२६, ००००७४५, ००००७५६, ००००७६२, ००००७७५, ००००७८२, ००००१३०, ०००१०२२, ००००९१, ०००१०२५ **तळेगाव** ०२११४ - २२४८२२ **एफईडीजीएल०११८**०००५१३३, ०००५१४४, ०००५१६०, ०००५१६४, ०००५१७५, ०००५१८२, ०००५१८३, ०००५२०१, ०००५२२४, ०००५२३१, ०००५२३२, ०००५२५६, ०००५२६७, ०००५२७०, ०००६८१८, ०००६८३३, ०००६८५४, ०००६८६१, ०००७८६०, ०००५२४८, ०००७५४२, ०००७७०५, ०००७०३५, ०००७२८९, ०००७७५०, ०००७६२४, ०००७८१८, ०००७५७८, ०००७६१६, ०००७८३३, ०००७७७५ **उल्हासनगर** ९३८४०००९११ **एफईडीजीएल०३३९**०००३३०३, ०००३१९० **उंटवडी** ०२५३ - २३९११७७ **एफईडीजीएल००८३**०००२९६५, ०००२९७१, ०००२९८३, ०००३००६, ०००३००७, ०००३०१८, ०००३०२७, ०००३६२१, ०००३६२२, ०००३६४९, ०००३९०८, ०००४०५१, ०००३३८५, ०००४०५४, ०००३४०४, ०००४०५५, ०००३४०३, ०००४०७१, ०००४०१३, ०००४११४, ०००३७७९, ०००४११७, ०००४१२७, ०००४०२१, **एफईडीडीएस००८३**००००००९ **उरण** ९३८४८०८०१७ **एफईडीजीएल०४२९**०००१३३२, ०००१३४५, ०००१३४६, ०००१३६७, ०००१३६८, ०००१३६९, ०००१३७३, ०००१३७४, ०००१३८९, ०००१४०३, ०००२५७१, ०००२६७१, ०००२७०२, ०००२६२२, ०००२७६५, ०००३३०२, ०००३१४७ **उरुळी कांचन** ९८२३९६१९०१ **एफईडीजीएल०५२३**०००००५०, ००००२५७, ००००२६२, ००००२६८, ००००२७५, ००००३०१ **वसई** २५०२३५२९०० **एफईडीजीएल०१५२**०००३७५६, ०००३७६०, ०००३७७५, ०००३७८४, ०००३७९९, ०००३८०१, ०००४७२७, ०००४७०२, ०००५०४०, ०००५१३९, ०००४६५४, ०००५१७७, ०००५१७८, ०००५२०५, ०००४६६४, ०००५२०६, ०००४६६५, **एफईडीबीडी०१५२**०००००२२, ००००००२३ **विक्रोळी** २२२५७७०००१ **एफईडीजीएल००७७**०००२२१६, ०००२२२९, ०००३११४, ०००३०८४, ०००३११८, ०००३१०२, ०००३१३१, ०००३१३२, ०००२४४१ **विरार** २५०२५२२०३० **एफईडीजीएल०११३**०००५०६४, ०००५०८२, ०००५०९५, ०००५११४, ०००५१२४, ०००५१३१, ०००५१४६, ०००५१५३, ०००५१५९, ०००५१६१, ०००७०४०, ०००७११६, ०००६९५४, ०००६३५४ **विठ्ठल मंदिर सोलापूर** ०२१७-२९५०१५८ **एफईडीजीएल०११५**०००५४३४, ०००५४३८, ०००५५४३, ०००५५८४, ०००७१८०, ०००७२१२, ०००७२२३, ०००७३१२, ०००७३१६, ०००७३२९, ०००६२३९, ०००८७६१, ०००८१८९, ०००८१९२, ०००८१९७, ०००६२००, ०००८३४८, ०००८३२५ **वर्धा** ०७१५२-२४५१९१ **एफईडीजीएल०३६३**०००२७०९, ०००२७१०, ०००२७१८, ०००२७१९, ०००२७२०, ०००२७२१, ०००२७४०, ०००२७४३, ०००२७५३, ०००२७६०, ०००२७६४, ०००२७७५, ०००२७८०, ०००२७८५, ०००२७९३, ०००२७९६, ०००३७३४, ०००३७५६, ०००४३६४, ०००३७८६, ०००३८८१, ०००४००३, ०००४२६५, ०००३१००, ०००४३५४, ०००३४४३, ०००४३७६, ०००३२२५, ०००४४८७ **वारजे** ०२०-२५२९४००० **एफईडीजीएल०४४३**००००७९९, ००००८०२, ००००८१७, ००००८३३, ००००८६७, ०००१४७२, ०००१५०७, ०००१५०८, ००००८६३, ०००१६२७, ०००१७८३, ०००१४५२, ०००१६४६, ०००१४५३, ०००१६२३, **एफईडीडीएस०४४३**००००००७९ **येवला** ०२५५९ -२५९०१० **एफईडीजीएल०१३१**०००३०८२, ०००३०८३, ०००३०८८, ०००३०९९, ०००३११३, ०००३४६६

काही असल्यास ठिकाण किंवा तारखेतील बदल आमची वेबसाईट www.fedfina.com वर दर्शविण्यात येईल. सर्व सहभागी होणाऱ्या बोलिदारांना त्यांच्याद्वारे सादर केलेल्या बोली स्विकारणे किंवा नाकारण्याच्या संदर्भासह त्यानंतर कळविण्यात येईल. ज्या ग्राहकांना त्यांचे दागिणे सोडवायचे आहेत ते प्रयोज्य अटी आणि शर्तींच्या अधीन ०२-११-२०२३ रोजी/किंवा पूर्वी ग्राहकांनी दागिणे तारण ठेवलेल्या शाखेत भेट देवु शकतात किंवा वरील नमुद क्रमांकावर संपर्क करावा.

लिलाव संबंधित शाखेत करण्यात येईल. कोणत्याही करणाने दिलेल्या नियत तारखेस लिलाव पूर्ण होऊ शकला नाही तर तो आमच्या वेबसाईटवर तपशिल दर्शविल्यानंतर त्यानंतरच्या कामकाजाच्या दिवशी करण्यात येईल. सदर संदर्भात पुढे पत्रव्यवहार करण्यात येणार नाही.

दिनांक : २३-१०-२०२३
ठिकाण : महाराष्ट्र

सही/- प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. करिता

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.,

नोद. पत्ताः ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- ४०० ०१३.
शाखेचा पत्ताः टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.लोढा आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस, ए बिल्डिंग, ४था मजला, पोखरण रोड क्र. २लगत, टीसीएस मागे, ठाणे (प.), मुंबई-४०० ६०७.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम नियम ८(६) सहवाचता ९ (१) अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲम्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट, ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता नियम ९(१) च्या परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस/ प्रतिनिधी (कर्जदार) यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि., (टीसीएचएफएल) कडे गहाण आहे जिचा कब्जा टीसीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार च्या एकूण रकमेच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'', तत्त्वाने **०९-११-२०२३** रोजी विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, विक्री पुढे ढकलणे/खंडीत करण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास सदर तारण मत्ता/ मिळकत सदर दि. **०९-११-२०२३ रोजी** दु. २ वा. ई-लिलावाने विकण्यात येणार आहे. ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी इअरचा डिमांड ड्राफ्ट समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा **०८-११-२०२३ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत** किंवा तत्पूर्वी **टीसीएचएफएल.** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे शाखेचा पत्ता टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि., लोढा आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस, बिल्डिंग, ''ए'' ४था मजला, पोखरण रोड क्र. २ लगत, टीसीएस च्या मागे, ठाणे (प.), मुंबई-४०० ६०७. येथे सादर करणे आवश्यक आहे. तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीची विक्री, ''जे आहे जेथे आहे अटीवर'' खालील दिलेल्या संक्षिप्त विवरणानुसार करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार, कायदेशीर वारसदार/ कायदेशीर प्रतिनिधी/ हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारिख	राखीव किंमत	इसारा रक्कम	कब्जाचा प्रकार
१	१०६६६६४८	रमेश आनंदा वाघमारे कविता आर वाघमारे	रु. १३,३६,८८५/- (रुपये तेरा लाख छत्तीस हजार आठशे अठ्ठावन्न मात्र) --------- १८-१०-२०२१	रु. १४,७९,०००/- (रुपये चौदा लाख एकोणऐंशी हजार मात्र)	रु. १,४७,९००/- (रुपये एक लाख सत्तेचाळीस हजार नऊशे मात्र)	प्रत्यक्ष
स्थावर मिळकतीचे वर्णनः फ्लॅट क्र. ००२, मोजमापित चटई क्षेत्र २९.५८१ चौ.मीटर्स, तळमजला, जे विंग इमारत, सिग्नेचर डिझायर, शरयु होंडा शोरुम मागे, एच पी पेट्रोल पंप जवळ, कर्जत ठाणे ४१०२०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.						
२	९९७२२२८	श्री रोहन विजय खेडेकर श्री. विजय दशरथ खेडेकर सौ. वैशाली विजय खेडेकर	रु. ९,७०,३४७/- (रुपये नऊ लाख सत्तर हजार तीनशे सत्तेचाळीस मात्र) --------- २७.०७.२०१९	रु. १०,९५,०००/- (रुपये दहा लाख पंच्याण्णव हजार मात्र)	रु. १,०९,५००/- (रुपये एक लाख नऊ हजार पाचशे मात्र)	प्रत्यक्ष
स्थावर मिळकतीचे वर्णनः परिशिष्ट ए- उप प्रबंधक कर्जत च्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत, उप जिल्हा, तालूका कर्जत जि. रायगड मध्ये एक्झर्बिया वाराई नावे ज्ञात प्रोजेक्ट स्थित जमीन आणि मैदान, मंजूर लेआऊटचा खालील उल्लेखित सर्व्हे क्रमांक धारक, मौजे वाराई वारेडी अनुक्रमे इमारत प्लॅन नुसार मोजमापित क्षेत्र ०९एच.३५० आर चे सर्व ते भाग आणि विभाग. परिशिष्ट बी- वरील परिशिष्टात अधिक तपशिलवार वर्णन चालू बांधकाम एक्झर्बिया वाराई नावे ज्ञात कॉम्प्लेक्सच्या ए७ इमारतीमध्ये तिसरा मजल्यावर स्थित रहिवासीत फ्लॅट मोजमापित २३.८८ चौ.मीटर्स (समतुल्य २५७ चौ.फू.)						
३	१०४०८६०९	श्री. मांगीलाल खिमाराम चौधरी सौ. पोनाकी मांगीलाल चौधरी	रु. ७,८६,६३५/- (रुपये सात लाख श्याहाऐंशी हजार सहाशे पस्तीस फक्त) --------- १७-०१-२०२३	रु. ८,५७,०००/- (रुपये आठ लाख सत्तावन्न हजार मात्र)	रु. ८५,७००/- (रुपये पंच्याऐंशी हजार सातशे मात्र)	प्रत्यक्ष
स्थावर मिळकतीचे वर्णनः उप प्रबंधक पालघर च्या क्षेत्रातील गाव नागझारी, ता आणि जिल्हा पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले गट क्र. १९/ए, क्षेत्र मोजमापित ०.४३.० एच आर, एकूण क्षेत्र मोजमापित ०.९४.५ एसआर चौ.पोट खराबा ०.०३.० एचआर मुल्य रु. २.८० येथे स्थित पवन विहार नावे ज्ञात सदर इमारतीच्या इमारत क्र. २ विंग बी , २ रा मजला, स्थावर मिळकत फ्लॅट क्र. २०१, मोजमापित २१.२५ चौ.मीटर्स चे सर्व भाग आणि विभाग.						

लिलावात सर्वसामान्य जनतेला व्यक्तिशः त्यांची बोली सादर करण्यासाठी निमंत्रित करण्यात येत आहे. कर्जदार/ सह-कर्जदार यांना याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रकाशानाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत पुढील व्याजासह संपूर्ण थकबाकीचा भरणा करण्याची शेवटची संधी देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास स्थावर मिळकतीची विक्री परिशिष्टानुसार करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे वरील सदर थकबाकी, व्याज आणि खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) जमा केल्यास किंवा असे थकीत कर्ज, व्याज आणि खर्च जमा केल्याचा समाधानकारक पुरावा त्यांना दिल्यास ई लिलाव थांबविण्यात येईल. सदर विक्रीशी संबंधित कोणतेही काम करणारे अधिकारी किंवा अन्य व्यक्तींना विक्रीमध्ये सहभागी होता येणार नाही. तथापि ते विकलेल्या मिळकतीमध्ये कोणतेही हितसंबंध संपादित करण्यासाठी प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष प्रस्ताव निविदा आणू शकतात.

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील :

ई-लिलाव प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **०९-११-२०२३ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.००** दरम्यान पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** मार्फत करण्यात येईल.

अटी आणि शर्ती : १. येथील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट मिळकतीचे तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार सदर उद्घोषणेमधील कोणतीही चूक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत. बोली रक्कम किंवा बोलीदारासह कोणताही वाद उद्भवल्यास संचाची तारण धनकोंच्या निर्देशांच्या अधिन लिलावात पुन्हा विक्री करण्यात येईल. **२.** मिळकत राखीव किंमतीच्या खाली विकली जाणार नाही. **३.** बोली वाढविण्याची रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार मात्र) राहील. **४.** मिळकतीच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली शाखा पत्त्यावर देय ''टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपात इसारा रकमेसह परिपूर्ण असाव्यात. एनईएफटी/आरटीजीएस/आयएमपीएस द्वारे इअर चा भरणा करण्याकरीता, कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधावा. अयशस्वी बोलीदारांना डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर परत करण्यात येईल. **५.** उच्चतम बोलीदारांना संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल मात्र तो/ती बोलीसाठी कायद्याने पात्र असावेत आणि पुढे त्यांची बोली रक्कम राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसावी. जेव्हा प्रस्ताव किंमत स्पष्टपणे अपुरी असेल आणि तसे करणे अनुचित असेल त्यावेळी उच्चतम बोली स्वीकारण्याचे ''प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे स्वेच्छा निर्देश असतील. **६.** नोंदविलेल्या कारणासाठी विक्री तहकूब/खंडित करण्याचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे स्वेच्छा निर्देश राहतील. **७.** मिळकतीचे निरीक्षण **०२-११-२०२३ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान** करता येईल. **८.** खरेदीदार म्हणून घोषित झालेल्या व्यक्तीने त्वरित म्हणजेच अशा घोषणेनंतर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे २४ तासात खरेदी किंमतीच्या पंचवीस टक्के रक्कम ज्यामध्ये इअर रक्कम समाविष्ट जमा करणे आवश्यक आहे. जमा करण्यास कसूरवार ठरल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत नवीन लिलाव/खाजगी कराराने विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. **९.** वरील सदरनुसार सुरुवातीची रक्कम जमा केल्यानंतर खरेदी किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीची विक्री निश्चिती तारखेपासून १५ दिवसांत किंवा पूर्वी किंवा १५ दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असल्यास १५ व्या दिवसानंतर पुढील पहिल्या कामकाजाच्या दिवशी खरेदीदाराने जमा करणे आवश्यक आहे. **१०.** वरील कालावधीत प्रदानात कसूर केल्यास नवीन लिलाव/खाजगी कराराने विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.** कडे जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदारास मिळकतीवरील सर्व दावे त्यागावे लागतील. **११. टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.** ला ज्ञात कोणत्याही बोजाचा तपशील ज्यासाठी मिळकत बांधील आहे; उपरोक्त नमुद मिळकत तपशीलानुसार. दावे, काही असल्यास, मिळकतीसाठी पुढे आलेले आणि इतर कोणताही ज्ञात तपशील, प्रकार आणि मूल्यः; उपरोक्त नमुद मिळकत तपशीलानुसार. इच्छुके बोलीदानांना सल्ला दिला जातो की, त्यांनी मिळकत कर, विद्युत आदीच्या उद्भवणाऱ्या संविदात्मक दायित्व समाविष्ट मिळकतीवरील भारासंबंधित चौकशी स्वत: स्वतंत्रपणे करावी.**१२.** इतर कोणताही तपशिल आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण प्रक्रियेकरिता संभाव्य बोलीदार सेवा पुरवठादार सी१ इंडिया प्रा. लि., पत्ता : सी१ इंडिया प्रा. लि., ३ रा जला, प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३ द्वारा त्यांचे मोबाईलः ८८६६६८२९३७ आणि फोनः ७२९१९८११२४/११२५/११२६, ईमेल आयडीः gujarat@c1india.com/ support@bankeauctions.com किंवा मनिष बन्सल, ईमेल आयडी Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी मोबाईल क्र. ८५८८९८३६९६ यांना संपर्क करू शकतात. कृपया तुमची शंका व्हॉट्सॲप क्रमांक- ९९९९०७८६६९ येथे पाठवावी. **१३.** उच्चतम घोषीत बोली रक्कमेवर उच्चतम बोलीद्वारे १% टीडीएस प्रयोज्य आणि देय आहे. सदर देय मालक/ कर्जदाराच्या पॅन मध्ये उच्चतम बोलीदाराद्वारे जमा करणे आवश्यक आहे आणि चलनची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करणे आवश्यक आहे. **१४.** कृपया वरील तपशिलाकरिता तारण धनकोंची वेबसाईट **http://surl.li/mhcwa** येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. **१५.** तसेच लिंक https://www.tatacapital.com/property-disposal.html यावर सुद्धा भेट द्या.

कृपया टीपः टीसीएचएफएल ही सदर मिळकतीच्या विक्री/लिलाव करिता नमूद भागीदाराशिवाय दुसऱ्या कोणत्याही ब्रोकर/एजंट शी जोडलेली नाही. इच्छुक पक्षकारांनी सदर बाबतीतील सर्व शंका आणि चौकशी करिता निम्नस्वाक्षरीकार किंवा प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क करावा.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २३-१०-२०२३

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड (समापनातील)
च्या मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सीआयएनः एल९२४११एमएच२००३पीएलसी१४०१३४
नों. का.: ८०१, महालक्ष्मी चेंबर्स, २२ भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई-४०००२६
(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तांची विक्री)

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, २८.०४.२०२२ दिनांकित आदेशाद्वारे **(समापन आदेश)** नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई, कोर्ट-IV **(न्यायनिर्णय करणारे प्राधिकरण/एनसीएलटी)** यांनी नियुक्त केलेले तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड **(टीबीव्हीएफएल/कॉर्पोरेट कर्जदार)**, समापनातील चे परिसमापक असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांची कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या समापन संपत्तीचा भाग असलेल्या आणि कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मालकीच्या जंगम आणि स्थावर मिळकत/मत्ता (मत्तां) यांची ई-लिलावामार्फत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जसे आहे जे आहे तत्त्वाने'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''कोणाचीही मदत न घेता तत्त्वाने''** विक्री करण्याची इच्छा आहे. लिलावासाठी ठेवलेल्या मत्तांची सूची https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध आहे. सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा रितसर प्राधिकृत एजंट मार्फत बोली लावण्यासाठी बोलावण्यांत येत आहे.

निविदा दस्तावेज/बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख/वेळ	**०६-११-२०२३ सं. ५.०० वा. पर्यंत**
माहीती देणे व प्रत्यक्ष ठिकाणी भेट देण्यासाठी अंतिम तारीख	**१८-११-२०२३**
इअर जमा करण्यासाठी अंतिम तारीख	**२०-११-२०२३**
ई-लिलावाची तारीख	**२२-११-२०२३**
ई-लिलावाची तारीख : पर्याय १ ते ३	**स. ११.०० ते दु. १.००**
: पर्याय ४	**दु. १.०० ते दु. ३.००**
: पर्याय ५, ६, ७ आणि ८	**दु. ३.०० ते सायं. ५.००**

राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खाली संबंधित मिळकती समोर कोष्टकात वर्णन केल्याप्रमाणे असेल.

(रक्कम रुपयात)

पर्याय क्र.	मत्तेचे वर्णन सह पत्ता	राखीव किंमत	इअर रकम	बोली वाढीची रकम
१.	समृिधी बिल्डिंग, १ला मजला, प्लॉट क्र. ५, मिनेवरा लेआऊट, सीटीएस क्र. ५५१/२, गाव नाहुर, मदन मालवीय रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८० येथे स्थित ४६९२ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र	७,००,००,०००	७०,००,०००	१०,००,०००
२.	क्लास ऑफ पर्ल, प्लॉट क्र. के-४८-४९, एल-५, ४, ३ स्थित येथे इन्कम टॅक्स कॉलनी, टोंक रोड, जयपूर - ३०२०१८ येथे स्थित पहिला मजल्यावर कार्यालय क्र. १०१, मोजमापित ६३०२ चौ. फूट सुपर बिल्ट अप क्षेत्र	३,००,००,०००	३०,००,०००	१०,००,०००
३.	१३/१/१ए, १ला मजला, (अक्षरा पार्क), सुराह ईस्ट रोड, सी.आय.टी. रोड, जोरा पेट्रोल पंप जवळ, कोलकाता, वेस्ट बंगाल-७०००१० येथे स्थित परिसर मोजमापित ८०३६ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र	५,६०,००,०००	५६,००,०००	१०,००,०००
४.	भारतातील २० जागी स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले. (प्रत्येक ठिकाणी १ मशीन)	४६,७८,५६०	४,६७,८५६	१०,००,०००
५.	माँ लक्ष्मी प्लाझा, १ला मजला, बसंत विहार, सहजानंद चौक, हर्मु, रांची, झारखंड-८३४०१२ येथे स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले.	३,६२,२९६	३६,२३०	१०,००,०००
६.	ब्रिलीयंट स्टार, प्लॉट क्र. २/ई/ए, सेक्टर-ई, स्कीम नं. ५४, विजय नगर, इंदोर मध्य प्रदेश-४५२०१० येथे स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले.	२,७७,६२१	२७,७६२	१,००,०००
७.	कार्यालय जागा क्र. २ए, २ रा मजला, धारक टिस्कोज् एच क्र. ७, साकची बुलेवार्ड शॉप एरिआ, मेन रोड, बिस्तुपुर, जमशेदपूर, झारखंड-८३१००१ येथे स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले.	२,७७,६२१	२७,७६२	१०,०००
८.	मॅझेनाईन मजला, मंत्री चांडक आयकॉन सीटीएस २०३ (भाग), लेडीज होस्टेल समोर, सात रस्ता, सोलापूर, महाराष्ट्र-४१३००१ येथे स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड म्हणून वर्णन केलेले(सह ६ जॅकेट्स).	२,७५,०००	२७,५००	१०,०००

टीपः बृहन्मुंबई दिवाणी न्यायालयाने त्यांच्या २७ ऑक्टोबर, २०२० दिनांकित आदेशाने तळ मजला, मंगल सिम्रन, ऑफ टर्नर रोड, २० वा रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५० येथे कॉर्पोरेट कर्जदारांचा नोंदणीकृत पत्ता बदलण्यास स्थगिती दिली आहे.

ई-लिलाव सेवा पुरवठादार ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड **(ऑक्शन टायगर)** मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून विक्री केली जाईल. विक्री https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध प्रक्रिया ज्ञापना मध्ये विहित अटी व शर्तींच्या आणि खालील बाबींच्या अधीन असेल.

१. मत्तांच्या सूचीमध्ये विनिर्दीष्टीत मत्तांचे तपशील प्रामाणिकपणे परिसमापकांकडे उपलब्ध सर्वोत्तम माहितीच्या आधारे दिले आहेत. हे स्पष्ट करण्यांत येते की, मत्तांच्या स्थितीबद्दल अचुकते संबंधात परिसमापक कोणतेही अभिवेदन करत नाहीत.
२. समाप्तीच्या शेवटच्या ५(पाच) मिनिटांमध्ये जर कोणताही प्रस्ताव प्राप्त झाला तर बोलीची वेळ आपोआप आणखी ५(पाच) मिनिटांनी वाढेल, लिलाव आपोआप वाढवलेल्या ५(पाच) मिनिटांच्या समाप्तीनंतर संपेल.
३. जर पर्याय ४ मध्ये कोणत्याही बोली न मिळाल्यास तर पर्याय ५, ६ आणि ७ साठी बोली लावण्याचे हक्क उपलब्ध असेल.

श्री. गजेश लाभचंद जैन
दिनांकः २१/१०/२०२३ तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड चे परिसमापक
ठिकाणः मुंबई २८ एप्रिल, २०२२ दिनांकित आदेशाने नामदार एनसीएलटी कडून नियुक्त
नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८ | **एएफए वैधताः** १९/१०/२०२३
पत्ताः सी-६०२, रेमी बिझ कोर्ट, ऑफ वीरा देसाई रोड, आझाद नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३.
ईमेलः liquidation.tbvfl@gmail.com | **संपर्क क्र.:** +९१-८४५१८९८८३५

सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाता है कि मै. आयशर मोटर्स लिमिटेड के निम्नलिखित इक्विटी शेयर प्रमाण पत्र हस्तातरण विलेखों के बिना खो /गुम हो हैं। उसकी सूचना मैंने मै. आयशर मोटर्स लि. को दी गई है और मैं/हमने डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिए आवेदन किया है।

क्र. सं.	शेयरधारक के नाम	फोलियो	प्रमाणपत्र सं.	विशिष्ट नं.	शेयरों की सं.
1	श्री राजेन्द्र के शाह	17708	27714	2769501- 2769600 कुल	प्रदत्त 10/- रु. के 100 शेयर्स प्रदत्त 10/- रु. के 100 शेयर्स

उक्त शेयरों के संबंध में दावा करने वाला कोई भी व्यक्ति इस तरह के दावे को दस्तावेज प्रमाण के साथ मै. आयशर मोटर्स लिमिटेड के पंजीकृत कार्यालय, तीसरी मंजिल – स्लेक्ट सिटीवॉक, ए – 3 जिला केंद्र साकेत, नई दिल्ली – भारत / या इसके आरटीए लिंक इंटाइम प्रा लि, सी 101, 247 पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोली (पश्चिम), मुंबई –400083 को इस तिथि से 15 दिनों के भीतर पर दर्ज कर सकता है अन्यथा मै. आयशर मोटर्स लिमिटेड डुप्लीकेट प्रमाण पत्र जारी करने के लिए आगे बढ़ेगा।

स्थानः राजकोट, गुजरात — शेयरधारक का नाम
तिथिः 23.10.2023 — श्री राजेन्द्र के शाह

प्रपत्र ए
सार्वजनिक उद्घोषणा
(भारतीय ऋणशोधन अक्षमता एवं दिवालिया बोर्ड (निगमित व्यक्तियों के लिये ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 6 के अंतर्गत)
अंसल प्रोपर्टीज एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के ऋणदाताओं के ध्यानार्थ
(सेरेन रेजिडेंसी ग्रुप हाउसिंग प्रोजेक्ट के स्वरूप में, सेक्टर ईटीए ।।, ग्रेटर नोएडा)

प्रासंगिक विवरण

1.	निगमित देनदार का नाम	अंसल प्रोपर्टीज एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
2.	निगमित देनदार के निगमीकरण की तिथि	30 जून 1967
3.	प्राधिकरण, जिसके अंतर्गत निगमित देनदार निगमीकृत/पंजीकृत है	आरओसी–दिल्ली
4.	निगमित देनदार की निगमित पहचान सं. / सीमित दायित्व पहचान सं.	L45101DL1967PLC004759
5.	निगमित देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	115 अंसल भवन 16 के जी मार्ग, नई दिल्ली – 110001
6.	निगमित देनदार के संदर्भ में ऋणशोधन अक्षमता प्रारंभन तिथि	20 अक्टूबर 2023
7.	ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया समापन की अनुमानित तिथि	17 अप्रैल 2024 (ऋणशोधन अक्षमता प्रारंभन तिथि अर्थात् 20 अक्टूबर 2023 से 180 दिवस)
8.	अंतरिम समाधान व्यवसायी के रूप में कार्यरत् ऋणशोधन अक्षमता व्यवसायी का नाम तथा पंजीकरण संख्या	नवनीत कुमार गुप्ता पंजी. सं.: IBBI/IPA-001/IP-P0001/2016-2017/10009
9.	बोर्ड के साथ पंजीकृतानुसार, अंतरिम समाधान व्यवसायी का पता एवं ई–मेल	यूनिट नं. 2, ब्लॉक डी1, गोल्फ लिंक डीडीए, सेक्टर 23बी, पॉकेट 8, द्वारका, नई दिल्ली–110077 ई–मेल आईडी : navneet@minervaresolutions.com
10.	अंतरिम समाधान व्यवसायी के साथ पत्र–व्यवहार हेतु प्रयोग किए जाने के लिए पता एवं ई–मेल	यूनिट नं. 2, ब्लॉक डी1, गोल्फ लिंक डीडीए, सेक्टर 23बी, पॉकेट 8, द्वारका, नई दिल्ली–110077 प्रोसेस ई–मेल आईडी : cirpofserenegrouphousingetaii@minervaresolutions.com
11.	दावों को जमा करने की अंतिम तिथि	03 नवंबर 2023, आईबीबीआई (निगमित व्यक्तियों हेतु ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 12(1) के प्रथम प्रावधान के साथ पठित
12.	अंतरिम समाधान व्यवसायी द्वारा सुनिश्चित, धारा 21 की उप–धारा (6ए) के उपवाक्य (बी) के अंतर्गत ऋणदाताओं की श्रेणियां, यदि कोई हों,	ऋणशोधन अक्षमता एवं दिवालिया संहिता 2016 की धारा 5(8)(एफ) के अंतर्गत रियल एस्टेट्स प्रोजेक्ट के तहत होम बॉयर्स
13.	एक श्रेणी के अंतर्गत ऋणदाताओं के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए चिन्हित ऋणशोधन अक्षमता व्यवसायियों के नाम (प्रत्येक श्रेणी के लिये तीन नाम)	1. श्री राजीव धींगरा 2. श्री अनिल कुमार 3. सुश्री हरमीत कौर
14.	(क) सुसगत प्रपत्र एव (ख) प्राधिकृत प्रतिनिधियों के विवरण, यहां उपलब्ध हैं :	वेब लिंक : https://ibbi.gov.in/en/home/downloads वास्तविक पता : 1. श्री राजीव धींगरा IBBI/IPA-001/IP-P-01946/2019-2020/12970, बीजी – 5ए/48बी; डीडीए फ्लैट्स, पश्चिम विहार, बीजी 6 मार्केट के पास; गैस गोदाम के सामने, नई दिल्ली 110063 2. श्री अनिल कुमार IBBI/IPA-003/ICAI-N-00399/2021- 2022/14016, पता : बी–23, प्रथम तल, सेक्टर 48, नोएडा, ग्रीन वैली चौक के पास, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301 3. सुश्री हरमीत कौर IBBI/IPA-002 /IP-N00948 /2020-2021/13076, पता : सी–10, निम्न भू तल, लाजपत नगर–।।।, नई दिल्ली 110024

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कंपनी विधिक अधिकरण, नई दिल्ली पीठ (कोर्ट ।।) ने, 20–अक्टूबर–2023 को, अंसल प्रोपर्टीज एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (सेरेन रेजिडेंसी ग्रुप हाउसिंग प्रोजेक्ट के स्वरूप में, सेक्टर ईटीए ।।, ग्रेटर नोएडा) की, एक निगमित ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया, प्रारंभ करने का आदेश दिया है।

एतद्द्वारा अंसल प्रोपर्टीज एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (सेरेन रेजिडेंसी ग्रुप हाउसिंग प्रोजेक्ट के स्वरूप में, सेक्टर ईटीए ।।, ग्रेटर नोएडा) के ऋणदाताओं को निर्देश दिया जाता है कि वे 03–नवंबर–2023 को अथवा इससे पूर्व अंतरिम समाधान व्यवसायी के पास, प्रविष्टि सं. 10 के समक्ष वर्णित पते पर, साक्ष्य के साथ अपने दावे प्रस्तुत करें।

वित्तीय ऋणदातागण अपने दावों को साक्ष्य के साथ केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों द्वारा जमा करेंगे। समस्त अन्य ऋणदातागण साक्ष्य के साथ अपने दावों को व्यक्तिगत रूप में, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से जमा कर सकते हैं।

एक वित्तीय ऋणदाता जो कि एक श्रेणी से संबंधित है, जैसा कि प्रविष्टि सं. 12 के समक्ष सूचीबद्धानुसार है, वह प्रपत्र सीए में श्रेणी होम बॉयर्स के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिये प्रविष्टि सं. 13 के समक्ष सूचीबद्ध तीन ऋणशोधन अक्षमता व्यवसायियों में से अपनी रुचि का प्राधिकृत प्रतिनधि चुनकर उसे वर्णित करेंगे।

होम बॉयर्स निम्न साइट के माध्यम से भी अपना दावा प्रस्तुत कर सकते हैं– https://www.sereneresidencycirp.in/claims

दावों के गलत अथवा भ्रामक साक्ष्य जमा करने पर दंड अधिरोपित किया जाएगा।

नवनीत कुमार गुप्ता
अंतरिम समाधान व्यवसायी
सेरेन रेजिडेंसी ग्रुप हाउसिंग प्रोजेक्ट, सेक्टर ईटीए ।।, ग्रेटर नोएडा,
अंसल प्रोपर्टीज एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड का प्रोजेक्ट

दिनांक : 23–10–2023
स्थान : नई दिल्ली

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

बिक्री के लिए संपत्ति
रुचि की अभिव्यक्ति के लिए निमंत्रण

एल एम एल लिमिटेड (परिसमापन में)

एल एम एल लिमिटेड (परिसमापन में) निम्नलिखित परिसंपत्तियों की खरीद के लिए अभिव्यक्ति आमंत्रित करता है:

ब्लॉक नं.	विवरण
1	सूचीबद्ध शेयरः वीसीसीएल लिमिटेड में 32% इक्विटी शेयरों सहित 15,36,000 शेयर (एक सूचीबद्ध कंपनी, व्यापार निलंबित)
2	सूचीबद्ध शेयरः इक्विटी शेयर में रिलायंस इंडस्ट्रीज लिमिटेड (300 नंबर), जियो फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (300 नंबर), रिलायंस होम फाइनेंस लिमिटेड (109 नंबर), रिलायंस कैपिटल लिमिटेड (109 नंबर), एस्कॉर्ट्स कुबोटा लिमिटेड में इक्विटी शेयर (50 नंबर), कल्याणी फोर्ज लिमिटेड (100 नंबर)

जमा करने की अंतिम तिथिः सोमवार, 30 अक्टूबर, 2023
विवरण के लिएः www.lmlworld.in पर जाएं
इच्छुक खरीदार से संपर्क करें: सुश्री आयुषी मिश्रा, फोन नंबर 011–41066313,
ईमेल आईडीः lml.auction@gmail.com

हस्ता/–
अरुण गुप्ता, परिसमापक
आईबीबीआई रजि. सं IBBI/IPA-002/IP-N00051/2016-17/10095
दिनांकः 23.10.2023 — रजि. पता एस–34, एलजीएफ, ग्रेटर कैलाश–II, नई दिल्ली–110048
स्थानः नई दिल्ली — रजि. ईमेलः arungupta2211@gmail.com

सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाता है कि मै. आयशर मोटर्स लिमिटेड के निम्नलिखित इक्विटी शेयर प्रमाण पत्र हस्तातरण विलेखों के बिना खो /गुम हो हैं। उसकी सूचना मैंने मै. आयशर मोटर्स लि. को दी गई है और मैं/हमने डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिए आवेदन किया है।

क्र. सं.	शेयरधारक के नाम	फोलियो	प्रमाणपत्र सं.	विशिष्ट नं.	शेयरों की सं.
1	श्री गिरधर धनेश	17978	27984	2796501- 2796600 कुल	प्रदत्त 10/- रु. के 100 शेयर्स प्रदत्त 10/- रु. के 100 शेयर्स

उक्त शेयरों के संबंध में दावा करने वाला कोई भी व्यक्ति इस तरह के दावे को दस्तावेज प्रमाण के साथ मै. आयशर मोटर्स लिमिटेड के पंजीकृत कार्यालय, तीसरी मंजिल – स्लेक्ट सिटीवॉक, ए – 3 जिला केंद्र साकेत, नई दिल्ली – भारत / या इसके आरटीए लिंक इंटाइम प्रा लि, सी 101, 247 पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोली (पश्चिम), मुंबई –400083 को इस तिथि से 15 दिनों के भीतर पर दर्ज कर सकता है अन्यथा मै. आयशर मोटर्स लिमिटेड डुप्लीकेट प्रमाण पत्र जारी करने के लिए आगे बढ़ेगा।

स्थानः जूनागढ़, गुजरात — शेयरधारक का नाम
तिथिः 23.10.2023 — **श्री गिरधर धनेश**

तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड (परिसमापन में)
CIN: L92411MH2003PLC140134
रजि. कार्यालय : 801, महालक्ष्मी चेम्बर्स, 22 भूलाभाई देसाई रोड, मुंबई–400 026
की सम्पत्ति की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना
(इनसॉल्वेंसी एंड बेंकरप्सी कोड, 2016 के तहत बिक्री)

जनसाधारण को नोटिस दिया जाता है कि परिसमापन में तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड (टीबीवीएफएल/कॉर्पोरेट देनदार) के अधोहस्ताक्षरी परिसमापक को माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, मुंबई,न्यायालय–IV (न्यायिक प्राधिकरण/एनसीएलटी) द्वारा आदेश दिनांक 28.04.2022 (परिसमापन आदेश) द्वारा नियुक्त किया गया है, जो कॉर्पोरेट देनदार के स्वामित्व वाली चल और अचल संपत्ति/परिसंपत्तियों (परिसंपत्तियों) को ई–नीलामी के माध्यम से "जैसा है जहां है" आधार , "जैसा है जो है आधार", "जो कुछ भी है" आधार " और "बिना सहारा आधार" के आधार पर बेचने का इरादा रखता है। "नीलामी के लिए रखी गई संपत्तियों की सूची https://ncltauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध है। आम जनता को व्यक्तिगत रूप से या विधिवत अधिकृत एजेंट के माध्यम से बोली लगाने के लिए आमंत्रित किया जाता है।

निविदा दस्तावेज/बोली जमा करने की अंतिम अंतिम तिथि/समय	06–11–2023 को शाम 5.00 बजे तक
सूचना साझा करने और साइट विजिट की अंतिम तिथि	18–11–2023
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	20–11–2023
नीलामी की तिथि	22–11–2023
ई–नीलामी का समय– विकल्प 1 से 3	सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे तक
विकल्प 4	दोपहर 1:00 बजे से दोपहर 3:00 बजे तक
विकल्प 5,6,7 और 8	दोपहर 3:00 बजे से 5.00 बजे शाम

आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्ति के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित होगी।

विकल्प सं	पता के साथ संपत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य	ईएमडी	बोली वृद्धिशील राशि
1.	समृद्धि बिल्डिंग, प्रथम तल प्लॉट नं. 5, मिनर्वा लेआउट, सी.टी.एस.नंबर 551/2,ग्राम नाहुर, मदन मालवीय रोड, मुलुंड पश्चिम,मुंबई, महाराष्ट्र–400080 में स्थित 4682 वर्ग फुट निर्मित क्षेत्र,	7,00,00,000	70,00,000	10,00,000
2.	कार्यालय क्रमांक 101, क्लास ऑफ पर्ल, प्लॉट नंबर के–48–49, L–5, 4, 3, इनकम टैक्स कॉलोनी,टोंक रोड, जयपुर–302018 में स्थित प्रथम तल पर सुपर बिल्ट–अप क्षेत्र का माप 6302 वर्ग फुट।	3,00,00,000	30,00,000	10,00,000
3.	13/1/1ए, पहली मंजिल (अक्षरा पार्क) सोरा ईस्ट रोड, सी.आई.टी रोड, जोरा पेट्रोल पंप के पास, कोलकाता, पश्चिम बंगाल –700010 पर स्थित सुपर बिल्ट–अप क्षेत्र का 8036 वर्ग फुट का परिसर।	5,60,00,000	56,00,000	10,00,000
4.	पूरे भारत में 20 स्थानों पर (प्रत्येक स्थान पर 1 मशीन)मशीनरी को एक्स–बॉडी न्यूवे मेड के रूप में वर्णित किया गया है।	46,78,560	4,67,856	10,00,000
5.	मां लक्ष्मी प्लाजा, पहली मंजिल, बसंत विहार, सहजानंद चौक, हरमू, रांची झारखंड–834012 पर स्थित मशीनरी का वर्णन एक्स–बॉडी न्यूवे मेड के रूप में किया गया है,	3,62,296	36,230	10,00,000
6.	ब्रिलियंट स्टार, प्लॉट नम्बर–2/ई/ए, सेक्टर–ई, स्कीम नंबर 54, विजय नगर, इंदौर, मध्य प्रदेश–452010 पर स्थित मशीनरी को एक्स–बॉडी न्यूवेव मेड के रूप में वर्णित किया गया है ।	2,77,621	27,762	1,00,000
7.	कार्यालय स्थान संख्या 2ए, दूसरी मंजिल, जिस पर टिस्को का मकान नंबर 7, साकची बुलेवार्ड शॉप एरिया, मेन रोड,बिस्टुपुर, जमशेदपुर झारखंड–831001 पर स्थित मशीनरी को एक्स–बॉडी न्यूवे मेड के रूप में वर्णित किया गया है।	2,77,621	27,762	10,000
8.	मेजेनाइन फ्लोर, मंत्री चंदक आइकन, सीटीएस 203 (भाग), लेडीज हॉस्टल के सामने, सात रास्ता, सोलापुर, महाराष्ट्र –413001 पर स्थित मशीनरी को एक्स–बॉडी न्यूवे मेड (6जैकेट के साथ) के रूप में वर्णित किया गया है।	2,75,000	27,500	10,000

टिप्पणी: सिविल कोर्ट ऑफ ग्रेटर बॉम्बे ने 27 अक्टूबर, 2020 के अपने आदेश के माध्यम से कॉर्पोरेट देनदार के पंजीकृत पते : भूतल , मंगल सिमरन, ऑफ टूमर रोड, 20 वीं रोड बांद्रा पश्चिम, मुंबई –400050 में परिवर्तन पर रोक लगा दी है।

बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई–नीलामी सेवा प्रदाता अर्थात ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (नीलामी टाइगर) के माध्यम से की जाएगी। बिक्री https://nclauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध प्रक्रिया ज्ञापन में निर्धारित नियमों और शर्तों और निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी:

1.संपत्तियों की सूची में निर्दिष्ट संपत्तियों का विवरण वास्तविक आधार पर परिसमापक के पास उपलब्ध सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है।यह स्पष्ट किया जाता है कि परिसमापक परिसंपत्तियों की स्थिति की सटीकता के संबंध में कोई प्रतिनिधित्व नहीं करता है।
2. यदि समापन समय के अंतिम 5 (पांच) मिनट के भीतर कोई प्रस्ताव प्राप्त होता है, तो बोली लगाने का समय स्वचालित रूप से एक और 5 (पांच) मिनट तक बढ़ जाएगा, नीलामी 5 (पांच) मिनट बढ़ाए जाने पर स्वतः बंद हो जाएगी।
3. विकल्प 5, 6 और 7 के लिए बोली लगाने का अधिकार केवल तभी उपलब्ध होगा जब इसके तहत कोई बोली प्राप्त न हो

श्री गजेश लाभचंद जैन
माननीय एनसीएलटी आदेश दिनांक 28 अप्रैल, 2022 द्वारा तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड के परिसमापक के रूप में
पंजी सं IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588
एएफए वैधताः 22/09/2023
पताः सी –602, रेमी बिज़ कोर्ट, ऑफ वीरा देसाई रोड, आज़ाद नगर, अंधेरी वेस्ट, मुंबई–400053,
ईमेलः liquidation.tbvfl@gmail.com
संपर्क नंबरः +91–8451898835

दिनांकः 21/10/2023
स्थानः मुंबई

बिक्री सूचना
लेनको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड (परिसमापन में)
सीआईएनः U40100TG2005PLC045445
पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट नंबर 4, सॉफ्टवेयर यूनिट लेआउट, हाईटेक सिटी, माधापुर हैदराबाद–500081, तेलंगाना

13वीं ई–नीलामी बिक्री सूचना दिवालियेपन के अंतर्गत दिवालियापन संहिता, 2016

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 और उसके तहत बनाए गए नियमों के तहत आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि मेसर्स लेनको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड (परिसमापन में) ("कॉर्पोरेट देनदार") की संपत्ति को बेचने का प्रस्ताव किया जा रहा है। भारतीय दिवालियापन और दिवालियापन बोर्ड (परिसमा. पन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 32 (ए) से (डी) के तहत सामूहिक रूप से / पार्सल आधार पर, "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है", "जो कुछ भी है" पर "कोई शिकायत का आधार नहीं" और "बिना शिकायत का आधार" ई–नीलामी मंच के माध्यम से उक्त प्रस्ताव किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है।

नीचे दी गई तालिका में बताई गई संपत्तियों की बोली ऑनलाइन ई–नीलामी सेवा प्रदाता, मेसर्स एमएसटीसी लिमिटेड (एमएसटीसी) के माध्यम से वेबसाइट www.mstcecommerce.com के माध्यम से होगी।

संभावित बोलीदाता द्वारा वापसी योग्य जमा राशि के साथ आवश्यक फॉर्म, शपथ पत्र, घोषणा आदि जमा करना	23.10.2023 से 06.11.2023 तक
वापसी योग्य जमा राशि बोली आवेदन पत्र के साथ जमा की जानी है	रु. 2 लाख
साइट विजिट/निरीक्षण तिथिः	11.11.2023 से 17.11.2023 तक
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	21.11.2023
नीलामी की तिथि एवं समय	23.11.2023 को अस्थायी रूप से दोपहर 01:00 बजे से सायं 05:00 बजे तक

क्र. सं.	ई–नीलामी में बिक्री के लिए उपलब्ध परिसंपत्तियों का निम्नलिखित समूह/लॉट	आरक्षित मूल्य (रू. में)	ईएमडी (रू. में)
1.	लॉट 8 : एचसीएसएडी पाइप्स (वर्धा, महाराष्ट्र में पड़ा हुआ	4,90,00,000.00/– प्लस 18% जीएसटी	49,00,000.00/–

वे सभी आवेदक जिन्होंने पहले किसी भी ई–नीलामी में बोली आवेदन पत्र जमा किया है, उन्हें केवल ईमेल और हार्ड कॉपी द्वारा एक पुष्टिकरण भेजने की आवश्यकता है कि 13वीं ई–नीलामी बिक्री की नई अनुसूची और नियम और शर्तें उन्हें स्वीकार्य हैं। उन्हें रुपये 2 लाख की वापसी योग्य जमा राशि के साथ उस लॉट का भी नए सिरे से उल्लेख करना होगा जिसके लिए वे अब आवेदन कर रहे हैं।

इच्छुक आवेदक पूर्ण 13वीं ई–नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज का संदर्भ ले सकते हैं जिसमें ई–नीलामी बोली आवेदन पत्र, घोषणा और उपक्रम, अन्य प्रपत्र, संपत्ति की बिक्री और इसकी ऑनलाइन नीलामी बिक्री के संबंध में ई–नीलामी मंच www.mstcecommerce.com और कॉर्पोरेट देनदार की वेबसाइट http://www.lancovidarbha.com पर नियम और शर्तें शामिल हैं। परिसमापक को बिना कोई कारण बताए किसी भी समय किसी भी बोली को स्वीकार करने या अस्वीकार करने या रद्द करने या ई–नीलामी की किसी भी शर्त को बढ़ाने या संशोधित करने का अधिकार है। ई–नीलामी बोली के संबंध में किसी भी प्रश्न के लिए, संपर्क करें: सुश्री उन्नेती सैनी 91–7471118456 पर या एमएसटीसी लिमिटेड हेल्पडेस्क नंबर– 011–23212357/23215163/23217850 ई–मेलः nroopn7@mstcindia.in और संपत्ति/बिक्री से संबंधित मुद्दों के लिए कृपया परिसमापक श्री विजय कुमार गर्ग से 91–9611938833 पर संपर्क करें या Liquidation_lvtpl@sumedhamanagement.com पर ई–मेल करें या सुश्री सुखजीत कौर से मों. +91 9038685318- पर संपर्क करें।

हस्ता/–
विजय कुमार गर्ग, परिसमापक
लेनको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड के मामले में
रजि. सं.: IBB I/IPA–002/1 P–N00359/2017–18/11060

दिनांकः 23.10.2023
स्थानः नई दिल्ली

निवास. पताः फ्लैट नंबर 1402, टावर ए, जीपीएल ईडन हाइट्स, सेक्टर 70, दरबारीपुर रोड, गुड़गांव – 122101, हरियाणा रजि. ईमेलः gargvijay1704@gmail.com मोबाइल नंबरः 91 9611938833	पत्राचार के लिए परियोजना विशिष्ट पताः श्री/ओ सुमेधा मैनेजमेंट सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड बी–1/12, दूसरी मंजिल, सफदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली–110029. संपर्क नंबरः 011–4165 4481/85 ईमेल (प्रक्रिया विशिष्ट) Liquidation_lvtpl@sumedhamanagement.com

प्रपत्र ए
सार्वजनिक उद्घोषणा
(भारतीय ऋणशोधन अक्षमता एवं दिवालिया बोर्ड (निगमित व्यक्तियों के लिये ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 6 के अंतर्गत)
वीपी बुलियन प्राइवेट लिमिटेड के ऋणदाताओं के ध्यानार्थ

प्रासंगिक विवरण

1.	निगमित देनदार का नाम	**वीपी बुलियन प्राइवेट लिमिटेड**
2.	निगमित देनदार के निगमीकरण की तिथि	27/04/2018
3.	प्राधिकरण, जिसके अंतर्गत निगमित देनदार निगमीकृत/पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज, कानपुर
4.	निगमित देनदार की निगमित पहचान सं. / सीमित दायित्व पहचान सं.	U51909UP2018PTC103708
5.	निगमित देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	पंजीकृत कार्यालय : 135 गणेश नगर, फिरोजाबाद–283203, उत्तर प्रदेश, भारत
6.	निगमित देनदार के संदर्भ में ऋणशोधन अक्षमता प्रारंभन तिथि	19.10.2023 (एनसीएलटी का आदेश आईआरपी ने ईमेल के माध्यम से दिनांक 20.10.2023 को प्राप्त किया)
7.	ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया समापन की अनुमानित तिथि	16.04.2024 अर्थात् ऋणशोधन अक्षमता प्रारंभन तिथि से 180 दिवस
8.	अंतरिम समाधान व्यवसायी के रूप में कार्यरत् ऋणशोधन अक्षमता व्यवसायी का नाम तथा पंजीकरण संख्या	**सत्येंद्र शर्मा** **पंजी. सं.:** IBBI/IPA-002/IP-N00737/2018-19/12260
9.	बोर्ड के साथ पंजीकृतानुसार, अंतरिम समाधान व्यवसायी का पता एवं ई–मेल	पता : एम–3, ब्लॉक नं. 51, अनुपम प्लाजा – ।।, प्रथम तल, एक्सिस बैंक के ऊपर, संजय प्लेस, आगरा – 282002, उत्तर प्रदेश, भारत ई–मेल आईडी : **satyendrasirp@gmail.com**
10.	अंतरिम समाधान व्यवसायी के साथ पत्र–व्यवहार हेतु प्रयोग किए जाने के लिए पता एवं ई–मेल	पता : एम–3, ब्लॉक नं. 51, अनुपम प्लाजा – ।।, प्रथम तल, एक्सिस बैंक के ऊपर, संजय प्लेस, आगरा – 282002, उत्तर प्रदेश, भारत ई–मेल आईडी : satyendrasirp@gmail.com; cirp.vpbullion@gmail.com
11.	दावों को जमा करने की अंतिम तिथि	03.11.2023
12.	अंतरिम समाधान व्यवसायी द्वारा सुनिश्चित, धारा 21 की उप–धारा (6ए) के उपवाक्य (बी) के अंतर्गत ऋणदाताओं की श्रेणियां, यदि कोई हों,	ऋणदाताओं की किसी भी श्रेणी का इस चरण में सुनिश्चयन नहीं हो सका है।
13.	एक श्रेणी के अंतर्गत ऋणदाताओं के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए चिन्हित ऋणशोधन अक्षमता व्यवसायियों के नाम (प्रत्येक श्रेणी के लिये तीन नाम)	ऋणदाताओं की किसी भी श्रेणी का इस चरण में सुनिश्चयन नहीं हो सका है तदनुसार कोई भी प्राधिकृत प्रतिनिधि प्रस्तावित नहीं है
14.	(क) सुसंगत प्रपत्र एवं (ख) प्राधिकृत प्रतिनिधियों के विवरण, यहां उपलब्ध हैं :	**(क) वेबलिंक :** https://ibbi.gov.in/home/downloads **(ख)** स्तंभ 13 को ध्यान में रखते हुये लागू नहीं है

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कंपनी विधिक अधिकरण, इलाहाबाद पीठ ने, 19–10–2023 को वीपी बुलियन प्राइवेट लिमिटेड की, एक निगमित ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया, प्रारंभ करने का आदेश दिया है (एनसीएलटी का आदेश आईआरपी ने ईमेल के माध्यम से दिनांक 20.10.2023 को प्राप्त किया था)।

एतद्द्वारा वीपी बुलियन प्राइवेट लिमिटेड के ऋणदाताओं को निर्देश दिया जाता है कि वे 03–11–2023 को अथवा इससे पूर्व अंतरिम समाधान व्यवसायी के पास, प्रविष्टि सं. 10 के समक्ष वर्णित पते पर, साक्ष्य के साथ अपने दावे प्रस्तुत करें।

वित्तीय ऋणदातागण अपने दावों को साक्ष्य के साथ केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों द्वारा जमा करेंगे। समस्त अन्य ऋणदातागण साक्ष्य के साथ अपने दावों को व्यक्तिगत रूप में, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से जमा कर सकते हैं।

एक वित्तीय ऋणदाता जो कि एक श्रेणी से संबंधित है, जैसा कि प्रविष्टि सं. 12 के समक्ष सूचीबद्धानुसार है, वह प्रपत्र सीए में श्रेणी के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिये प्रविष्टि सं. 13 के समक्ष सूचीबद्ध तीन ऋणशोधन अक्षमता व्यवसायियों में से अपनी रुचि का प्राधिकृत प्रतिनधि चुनकर उसे वर्णित करेंगे। लागू नहीं है।

दावों के गलत अथवा भ्रामक साक्ष्य जमा करने पर दंड अधिरोपित किया जाएगा।

हस्ता./–
सत्येंद्र शर्मा
अंतरिम समाधान व्यवसायी
पंजी. सं.: IBBI/IPA-002/IP-N00737/2018-19/12260

दिनांक : 21–10–2023
स्थान : आगरा

ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व की धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालयः तीसरी मंजिल, ए विंग, डी.जे. हाउस, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – 400 069, महाराष्ट्र
जीएसटी संख्याः 27AAACD9887D1ZC
कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L24231MH1994PLC334457

सार्वजनिक सूचना

जनता को सूचित किया जाता है कि गिरवी रखे सोने के गहनों की नीलामी ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड) द्वारा 27 अक्टूबर, 2023 को नोएडा सेक्टर–18 में 11:00 बजे पूर्वाह्न आयोजित की जाएगी।

शाखा का पताः ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड) नोएडा सेक्टर–18, पहली मंजिल ऑफिस नंबर 102, विशाल चैंबर सेक्टर–18, नोएडा 201301

नीलाम किए जाने वाले सोने के आभूषण हमारे विभिन्न ग्राहकों के ऋण खातों से संबंधित हैं जो अपने बकाया का भुगतान करने में विफल रहे हैं। नीलामी के हमारे नोटिस इन कर्जदारों को विधिवत जारी किए गए हैं।

नीलाम किए जाने वाले सोने के आभूषण हमारे विभिन्न ग्राहकों के अतिदेय ऋण खातों से संबंधित हैं, जिनका शाखा नाम के साथ नीचे उल्लेख किया गया है।

दिलशाद कॉलोन शाखा : GL0000000074107,GL0000000075590, GI0000000080481,GI0000000081175, GI0000000082851, GI0000000083947, GL0000000084014,GL0000000085458,GL0000000085847GL0000000085873,GL0000000101561,GL0000000080040,GL0000000080611,GL0000000086605, GL0000000086763,GL0000000087617,GL0000000088301,GL0000000089424,GL0000000090191GL0000000091593,GL0000000094678,GL0000000094769, GL0000000095699,GL0000000096430,GL0000000097786,GL0000000100279,GL0000000100374,GL0000000101792,GL0000000102232,GL0000000103291, GL0000000104790,GL0000000105890,GL0000000108448,GL0000000109090,GL0000000110477, GL0000000110495,GL0000000111802.

फरीदाबाद शाखा : GL0000000060565,GL0000000068029,GI0000000083087,GL0000000083270,GL0000000083908,GL0000000085074, GL0000000085787,GL0000000085838,GL0000000086911,GL0000000087946,GL0000000091540,GL0000000097498,GL0000000086132,GL0000000086831, GL0000000087948,GL0000000088630,GL0000000088837,GL0000000088832,GL0000000088936,GL0000000089031,GL0000000089129,GL0000000089178, GL0000000089205,GL0000000089617,GL0000000089889,GL0000000090925,GL0000000091332,GL0000000091325,GL0000000091476,GL0000000091498, GL0000000091842,GL0000000092075,GL0000000092243,GL0000000092466,GL0000000094331,GL0000000094451,GL0000000094630,GL0000000095752, GL0000000098241,GL0000000098655,GL0000000099102,GL0000000099787,GL0000000101986,GL0000000106050,GL0000000107652,GL0000000111738, GL0000000112977,GL0000000113855,GL0000000114487,GL0000000117871,GL0000000121676,GL0000000127900,GL0000000099577 (Shivalik Loans-102742513586).

गाजियाबाद शाखा : GL0000000076249,GL0000000082560,GI0000000082857,GL0000000085302,GL0000000086203,GL0000000091248, GL0000000101824,GL0000000080358,GL0000000087678,GL0000000088305,GL0000000088575,GL0000000088780,GL0000000090102,GL0000000090301, GL0000000090319,GL0000000090525,GL0000000091491,GL0000000092067,GL0000000092583,GL0000000092645,GL0000000092973,GL0000000093377, GL0000000096263,GL0000000096831,GL0000000098517,GL0000000100106,GL0000000101266,GL0000000102073,GL0000000102035,GL0000000105227, GL0000000106723,GL0000000110662,GL0000000111440,GL0000000118264,GL0000000122382,GL0000000122959,GL0000000126252,GL0000000126355, GL0000000128403,GL0000000128610,GL0000000132245,GL0000000133281,GL0000000134855,GL0000000135081,GL0000000136218.

किराड़ी शाखा : GL0000000031928,GL0000000061562,GL0000000063053, GL0000000082717,GL0000000083793,GL0000000084211, GL0000000085637,GL0000000085677,GL0000000086014,GL0000000086228,GL0000000087196,GL0000000088783,GL0000000088913,GL0000000091411, GL0000000092191,GL0000000098121,GL0000000102730,GL0000000103077,GL0000000087748,GL0000000088220,GL0000000088342,GL0000000089486, GL0000000091274,GL0000000092283,GL0000000092536,GL0000000092702,GL0000000093526,GL0000000093358,GL0000000093809,GL0000000095100, GL0000000095149,GL0000000095423,GL0000000095476,GL0000000096093,GL0000000096181,GL0000000110959,GL0000000115619,GL0000000056769 (Shivalik Loans- 102742510487).

मयूर विहार शाखा : :GL0000000031602,GL0000000033512,GL0000000044379, GL0000000045902,GL0000000057978,GL0000000059304,GL0000000080485, GL0000000083177,GL0000000084161,GL0000000085483,GL0000000088632,GL0000000091021,GL0000000091460,GL0000000094682,GL0000000095709, GL0000000099137,GL0000000101546,GL0000000107363,GL0000000086002,GL0000000089414,GL0000000089519,GL0000000090720,GL0000000091905, GL0000000092156,GL0000000092256,GL0000000093207,GL0000000093220,GL0000000095143,GL0000000095202,GL0000000096264,GL0000000098025, GL0000000099119,GL0000000099378,GL0000000100727,GL0000000104470,GL0000000118613,GL0000000120160,GL0000000120526,GL0000000130615, GL0000000131150,GL0000000074497 (Shivalik loan-102742512348), GL0000000086958 (Shivalik Loan-102742512990), GL0000000062047 (Shivalik Loan-102742510881), GL0000000072349 (Shivalik Loan-102742512188), GI0000000086395 (Shivalik Loan-102742512926), GL0000000123754(Shivalik Loan-102742514074), GL0000000123798 (Shivalik Loan-102742514080).

एनआईटी बी.के. चौक शाखा :GI0000000062062, GI0000000063717, GL0000000079532, GI0000000082350, GL0000000083888,GL0000000085712, GL0000000085741,GL0000000087333, GL0000000087445,GL0000000087822, GL0000000089629,GL0000000092563, GL0000000094618,GL0000000094784, GL0000000103199,GL0000000105294, GL0000000106659,GL0000000106674, GL0000000107671,GL0000000108003, GL0000000108101,GL0000000108373, GL0000000064852,GL0000000070321,GL0000000078515,GL0000000086151,GL0000000088003,GL0000000088436,GL0000000088438,GL0000000089143, GL0000000089195,GL0000000089296,GL0000000089645,GL0000000089941,GL0000000090185,GL0000000090254,GL0000000090276,GL0000000090278, GL0000000090307,GL0000000090328,GL0000000090496,GL0000000090523,GL0000000090560,GL0000000090552,GL0000000091088,GL0000000091306, GL0000000091313,GL0000000091432,GL0000000091467,GL0000000092431,GL0000000092443,GL0000000092665,GL0000000092776,GL0000000093336, GL0000000093345,GL0000000094062,GL0000000094067,GL0000000094507,GL0000000094672,GL0000000095161,GL0000000096378,GL0000000096363, GL0000000097450,GL0000000097799,GL0000000097833,GL0000000098693,GL0000000098753,GL0000000098954,GL0000000116037,GL0000000120082, GL0000000123855,GL0000000124771,GL0000000128071,GL0000000129251,GL0000000131363. GL0000000060702 (Shivalik Loan-102742510768).

नोएडा भंगेल शाखा : GL0000000032996,GL0000000033604,GI0000000061759,GL0000000078930,GL0000000080994,GI0000000081360, GI0000000081420,GL0000000082215,GL0000000084439,GL0000000084927,GL0000000085289,GL0000000085827,GL0000000085858,GL0000000085872, GL0000000086234,GL0000000086891,GL0000000088022,GL0000000096543,GL0000000106009,GL0000000080474,GL0000000084664,GL0000000087348, GL0000000088895,GL0000000089675,GL0000000093917,GL0000000094572,GL0000000094648,GL0000000094951,GL0000000095814,GL0000000096591, GL0000000096793,GL0000000098825,GL0000000102085,GL0000000103825,GL0000000104211,GL0000000108885,GL0000000109289,GL0000000114381, GL0000000116983,GL0000000125509,GL0000000125982,GL0000000126253,GL0000000132105, GL0000000053410(Shivalik Loan-102742510324), GI0000000064129 (Shivalik Loan-102742511086), GL0000000082257 (Shivalik Loan-102742512629),GL0000000103934 (Shivalik Loan-102742513680), GL0000000054444 (Shivalik Loan-102742510349),GL0000000078570 (Shivalik Loan-102742512467), GL0000000109781(Shivalik Loan-102742513772), GL0000000131351 (Shivalik Loan-102742514323).

नोएडा सेक्टर–18 शाखा : GL0000000034262,GL0000000047861,GI0000000058511,GL0000000059765,GL0000000068102,GI0000000072818, GL0000000074400,GL0000000080356,GL0000000084441,GL0000000084942, GL0000000085693,GL0000000093930,GL0000000096366,GL0000000051006, GL0000000089227,GL0000000090428,GL0000000091378,GL0000000092217,GL0000000092252,GL0000000092461,GL0000000093223,GL0000000093749, GL0000000094502,GL0000000095147,GL0000000095586,GL0000000096751,GL0000000108516,GL0000000122853,GL0000000123479,GL0000000126479, GL0000000131997,GL0000000132519,GL0000000133392.

उत्तरी घोंडा शाखा : GL0000000043604,GL0000000044396,GL0000000044498,GL0000000060499,GL0000000062507,GI0000000063702, GL0000000070579,GL0000000070773,GL0000000073016,GL0000000092321,GL0000000092482,GL0000000103145,GL0000000082400,GI0000000087111, GL0000000088111,GL0000000093534,GL0000000093710,GL0000000093847.

पलवल शाखा :GL0000000044836,GL0000000050718,GL0000000065321,GI0000000080349,GL0000000081865,GL0000000082157,GI0000000082824, GL0000000083190, GL0000000083613,GL0000000083625,GI0000000084930,GL0000000086184,GL0000000087020,GL0000000087607,GL0000000089273, GL0000000094601,GL0000000095315,GL0000000095324,GL0000000096087,GL0000000097866,GL0000000103927,GL0000000107893,GL0000000107979, GL0000000050110,GL0000000080339,GL0000000082600,GL0000000090631,GL0000000091423,GL0000000091648,GL0000000091804,GL0000000091882, GL0000000092172,GL0000000092552,GL0000000093368,GL0000000094012,GL0000000095348,GL0000000095352,GL0000000097467,GL0000000097726, GL0000000098137,GL0000000104956,GL0000000121881,GL0000000124151.

पूठ कलां शाखा : GL0000000058570,GI0000000060121,GL0000000061923,GI0000000082143,GI0000000083437,GL0000000088795,GI0000000088809, GL0000000090590,GL0000000103527,GL0000000107232,GL0000000085951,GL0000000088756,GL0000000090997,GL0000000092893,GL0000000095937, GL0000000098176,GL0000000099443,GL0000000108508,GL0000000113105,GL0000000126599,GL0000000127625,GL0000000129810,GL0000000131487, GL0000000131525,GL0000000133404,GL0000000133398,GL0000000133354,GL0000000133474,GL0000000133483,GL0000000133866,GI0000000085472 (Shivalik loan-102742512777), GL0000000097356(Shivalik Loan-102742513530), GL0000000095897 (Shivalik Loan-102742513459).

प्रताप विहार शाखा : GL0000000075099,GL0000000078019,GL0000000078276, GL0000000083750,GL0000000094250,GL0000000095270,GL0000000075687, GL0000000087168,GL0000000090965,GL0000000098214,GL0000000104850,GL0000000110840,GL0000000112145,GL0000000113445,GL0000000115129, GL0000000118140,GL0000000075012 (Shivalik Loan-102742512412), GL0000000096674(Shivalik Loan-102742513505).

रानी बाग शाखा : GL0000000043162,GL0000000074414,GL0000000082362, GL0000000083076,GL0000000083269,GL0000000084237,GL0000000085188, GL0000000086877,GL0000000099566,GL0000000081455,GL0000000082648,GL0000000084707,GL0000000087932,GL0000000088668,GL0000000088781, GL0000000089822,GL0000000091333,GL0000000091627,GL0000000091684,GL0000000091883,GL0000000092118,GL0000000092174,GL0000000092613 GL0000000093049,GL0000000093183,GL0000000093874,GL0000000095078,GL0000000095498,GL0000000096352,GL0000000096978,GL0000000097743, GL0000000099069,GL0000000104428,GL0000000105911,GL0000000106580,GL0000000106924,GL0000000107349,GL0000000110150,GL0000000110484, GL0000000112584,GL0000000114373,GL0000000114568,GL0000000116682,GL0000000118826,GL0000000122580,GL0000000123283,GL0000000125134 GL0000000125435,GL0000000127438, GL0000000091376 (Shivalik Loan-102742513231),GL0000000091406 (Shivalik Loan-102742513234), GL0000000096704(Shivalik Loan-102742513507), GL0000000068755 (Shivalik Loan-102742511782), GL0000000086389 (Shivalik Loan-102742512918).

त्रिनगर शाखा : GL0000000043415,GL0000000045808,GL0000000061059, GL0000000065481,GL0000000083358,GL0000000083672, GL0000000083687,GL0000000085179, GL0000000085416,GL0000000086143,GL0000000090096,GL0000000091661,GL0000000038124, GL0000000057761,GL0000000080743,GL0000000089869,GL0000000089950,GL0000000091560,GL0000000094477,GL0000000094632,GL0000000096503, GL0000000097140,GL0000000099889,GL0000000102036, GL0000000103188(Shivalik Loan-102742513667).

अधिक जानकारी के लिए, कृपया ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड) से संपर्क करें।
संपर्क व्यक्तिः सतीश कुमार
संपर्क नंबरः 9560735444

ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड) के पास नीलाम किए जाने वाले खातों की संख्या में बदलाव करने और/बिना किसी पूर्व सूचना के नीलामी को रद्द करने का अधिकार सुरक्षित है।

ट्रूकैप फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व की धनवर्षा फिनवेस्ट लिमिटेड)

जना स्माल फाइनेंस बैंक
(अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालय : द फेयरवे, भूतल एवं प्रथम तल, सर्वे नं. 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोमलुर, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजिनेस पार्क से आगे, चल्लाघट्टा, बेंगलुरू–560071

क्षेत्रीय शाखा कार्यालय : 16/12, 2सरा तल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज रोड, करोल बाग, दिल्ली–110005

सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत माँग सूचना

जैसा कि आप नीचे वर्णित कर्जदारों, सह–कर्जदारों, जमानतियों तथा बंधककर्ताओं ने जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड से अपनी अचल सम्पत्तियों को बंधक रखकर ऋण ग्रहण किया था। आप सभी के द्वारा की गयी चूक के परिणामस्वरूप आपके ऋण खाते को गैर–निष्पादन आस्तियों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है, जैसा कि अधिनियम के तहत प्रतिभूत लेनदार होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 2 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ने कॉलम 2 में उल्लिखित कर्जदारों/सह–कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं से सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि तथा उस पर भावी ब्याज का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए मांग सूचना निर्गत की थी, किन्तु उनमें से कुछ के पास विभिन्न कारणों से सूचनाएं सर्व नहीं हो पायीं।

क्र. सं.	कर्जदार/सह–कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के नाम	ऋण खाता सं. तथा ऋण राशि	प्रवर्तित की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	एनपीए की तिथि एवं मांग सूचना की तिथि	तिथि तक बकाया राशि रु. में
1	1) श्री हरवेन्द्र सिंह, पुत्र श्री चन्द्रभान सिंह (आवेदक), 2) श्रीमती दीपसिखा, पत्नी हरवेन्द्र सिंह (सह–आवेदक)	ऋण खाता सं. 30419420000025 ऋण राशिः रु. 25,50,000/–	प्रतिभूत संपत्तियों का विवरणः दृष्टिबंधक चल संपत्तियांः संपत्ति का विवरणः आवासीय इकाई संख्या 203, सुपर एरिया 1045 वर्ग फुट (97.08 वर्ग मीटर) [कारपेट एरिया – 57.81 वर्ग मीटर (622.26 वर्ग फुट)] टावर टी–20/अनन्त/टी–18(नया) की दूसरी मंजिल पर स्थित, उक्त बहुमंजिला आवासीय आवास परिसर रॉयल हेरिटेज में स्थित है, सेक्टर–70, ग्राम मुजेरी, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, उक्त भवन के नीचे की भूमि में अविभाजित, आनुपातिक हिस्सेदारी और हित के साथ–साथ जिस पर आवासीय इकाई का निर्माण किया गया है, साथ ही परियोजना में 1 (एक) कवर्ड कार पार्किंग स्थान का उपयोग करने का अधिकार भी। स्वामित्व श्री हरवेन्द्र सिंह पुत्र स्व.श्री चन्द्रभान सिंह और श्रीमती दीपशिखा, पत्नी श्री हरवेन्द्र सिंह. पूर्वः प्रवेश, पश्चिमः खुला क्षेत्र, उत्तरः इकाई संख्या 202, दक्षिणः खुला क्षेत्र।	एनपीए की तिथि : 01.10.2023 मांग सूचना की तिथि : 19.10.2023	रु. 25,74,301/– (रुपये पच्चीस लाख चौहत्तर हजार तीन सौ एक मात्र) तिथि 18.10.2023 तक
2	1) श्री जितेन्द्र कुमार पुत्र रामजी लाल (आवेदक) 2) श्रीमती कौशल पत्नी जितेन्द्र कुमार (सह–आवेदक)	ऋण खाता सं. 45129630000012 47939630000259 47939610000687 ऋण राशिः रु. 9,00,000/– रु. 8,00,000/– रु. 15,40,000/–	प्रतिभूत संपत्तियों का विवरणः बंधक चल संपत्तियांः संपत्ति विवरणः कंपनी के व्यावसायिक परिसर के खाते और प्राप्य और बुक ऋण की पुस्तकों में सभी कच्चे माल और स्टॉक पर प्रथम प्रभार, श्री जितेंद्र कुमार, एफएफ –4, पहली मंजिल, बालाजी एन्क्लेव, गोविंदपुरम, गाजियाबाद, उ.प्र.–201013 भाग–'बी': बंधक अचल संपत्ति – अनुसूची संपत्तियां – संपत्ति नंबर 1ः अचल फ्लैट नंबर एफ–एफ–4, पहली मंजिल, (बिना छत के अधिकार के) का समस्त भाग, क्षेत्रफल माप 65 वर्ग गज पर निर्मित, प्लॉट नंबर 160 का हिस्सा और प्लॉट नंबर 159, खसरा नंबर 1525, आवासीय कॉलोनी बालाजी एन्क्लेव, हदबस्त गांव रईसपुर, परगना डासना तहसील और जिला गाजियाबाद में स्थित, श्री जीतेन्द्र कुमार पुत्र श्री रामजी लाल और श्रीमती कौशल, पत्नी –जितेंद्र कुमार के स्वामित्व में, इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः प्लॉट नंबर 160 का शेष भाग, पश्चिमः प्लॉट नंबर 158, उत्तरः दूसरे का प्लॉट, दक्षिणः रास्ता 30 फीट चौड़ा। संपत्ति नंबर 2ः अचल फ्री होल्ड दुकान नंबर 1, ग्राउंड फ्लोर (छत के अधिकार के बिना) क्षेत्रफल 16.66 वर्ग गज का समस्त भाग, प्लॉट नंबर एच–107, खसरा नंबर 1474, बालाजी एन्क्लेव, हदबस्त गांव रईसपुर, परगना डासना तहसील और जिला गाजियाबाद में स्थित,श्री जीतेन्द्र कुमार पुत्र श्री रामजी लाल के स्वामित्व में. इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः दूसरों की संपत्ति, पश्चिमः रास्ता 20 फीट चौड़ा, उत्तरः रास्ता 18 फीट चौड़ा, दक्षिणः प्लॉट नंबर एच–108।	एनपीए की तिथि : 01.10.2023 मांग सूचना की तिथि : 20.10.2023	रु. 33,33,722/– (रुपये तैंतीस लाख तैंतीस हजार सात सौ बाईस मात्र) तिथि 18.10.2023 तक
3	1) श्री सुरेन्दर कुमार पुत्र श्री राज कुमार (आवेदक) 2) श्रीमती सुरेश पत्नी राज कुमार (सह–आवेदक)	ऋण खाता सं. 47939430000522 47939430000561 ऋण राशिः रु. 51,00,000/– रु. 13,00,000/–	प्रतिभूत संपत्तियों का विवरणः भाग–'ए' – बंधक चल संपत्तियांः संपत्ति का विवरणः निर्मित संपत्ति/मकान नंबर 401, 500 वर्ग गज क्षेत्रफल, खसरा नंबर 124//5/4, खाता खतौनी नंबर 664/642 पुराना लाल डोरा, गांव इस्सापुर, निकट ढांसा, तहसील नजफगढ़, दक्षिण पश्चिम दिल्ली–110071 में स्थित, श्रीमती सुरेश, पत्नी स्व. श्री राज कुमार और श्री सुरेंद्र, पुत्र स्व. श्री राज कुमार के स्वामित्व में. इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः स्कूल की भूमि, पश्चिमः मुख्य सड़क, उत्तरः दूसरों की संपत्ति, दक्षिणः रास्ता।	एनपीए की तिथि : 01.10.2023 मांग सूचना की तिथि : 19.10.2023	रु. 66,10,458/– (रुपये छियासठ लाख दस हजार चार सौ अट्ठावन मात्र) तिथि 18.10.2023 तक

एतद्वारा कॉलम सं. 2 में उल्लिखित कर्जदार/सह–कर्जदार/जमानती तथा बंधककर्ता को सम्बन्धित कर्जदार/सह–कर्जदार के विरुद्ध कॉलम सं. 6 में प्रदर्शित सम्पूर्ण राशि का भुगतान इस सूचना के प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर करने को कहते हुए यह सूचना दी जा रही है क्योंकि कथित राशि कॉलम नं. 6 में प्रदर्शित तिथि तक सम्बन्धित ऋण खाते के सम्बन्ध में बकाया पायी गयी है। यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि भावी ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक देय अन्य राशियों सहित सम्पूर्ण राशि का भुगतान नहीं किया जाता है तो **जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** कॉलम नं. 4 में वर्णित सम्पत्तियों पर प्रतिभूति हित के प्रवर्तन की उचित कार्यवाही के लिए बाध्य होगा। कृपया ध्यान दें कि यह प्रकाशन कथित फाइनेंशियल के कर्जदारों/सह–कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के विरुद्ध कानून के तहत **जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** के पास उपलब्ध ऐसे अधिकारों तथा उपचारों के पूर्वाग्रह रहित है, आप कृपया पुनः ध्यान दें कि कथित अधिनियम की धारा 13(13) के तहत, आपको प्रतिभूत लेनदार की पूर्व अनुमति के बिना उपर्युक्त प्रतिभूति को निस्तारित करने या संव्यवहार करने अथवा बिक्री, पट्टे या अन्यथा विधि से हस्तान्तरित करने से प्रतिबन्धित/निषिद्ध किया जाता है।

तिथि : 23.10.2023 स्थान : दिल्ली रा.रा.क्षे. — **ह./– अधिकृत प्राधिकारी, कृते जना स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**

मुख्यमंत्री ने दुर्गा अष्टमी पर की पूजा

जयपुर (कासं)। मुख्यमंत्री अशोक गहलोत ने रविवार को दुर्गा अष्टमी पर मुख्यमंत्री निवास परिसर स्थित राजराजेश्वरी दुर्गा मंदिर में सपरिवार पूजा-अर्चना की। गहलोत ने विधिवत मंत्रोच्चार के साथ आहुति दी और आरती करते हुए प्रदेश की समृद्धि एवं खुशहाली के लिए कामना की। उन्होंने प्रदेशवासियों से आह्वान किया कि वे महिला सशक्ति करण एवं बालिका शिक्षा प्रोत्साहन के लिए हर संभव प्रयास करें। महिलाओं की सुरक्षा एवं उनका सम्मान करने का संकल्प लें। इस अवसर पर मुख्यमंत्री निवास के अधिकारी-कर्मचारी एवं सुरक्षाकर्मी भी मौजूद थे।

बूंदाबांदी के बीच अंदरुनी धमाके के साथ गिरी बिजली

बीकानेर (नि.स.)। मौसम ने रविवार को अचानक अपना मिजाज बदल लिया। सुबह तेज हवा चल रही थी। हल्की बूंदाबूंदी हुई, सुबह करीब 10 बजे तेज धमाका सा हुआ। एकबारगी तो लोग कुछ समझ नहीं पाए, बाद में बिल्लाणी चौक में आकाशीय बिजली गिरने की सूचना मिली। जानकारी के अनुसार दुजारियों की गली में अखेराज आचार्य के निवास पर बिजली गिरी। लेकिन कोई हताहत नहीं हुआ। घर में बनी कुण्डी के समीप ही इंवेटर लगा था, इसकी बैटरी से आकाशीय बिजली टकराई। इस दौरान कुण्डी का ढक्क न टूट गया। समीप ही दीवार की एक पट्टी क्षतिग्रस्त हो गई। साथ ही इलेक्ट्रिक सामान व कैबल जल गई।

राजस्थान से अब कांग्रेस सरकार की विदाई तय : जोशी

जयपुर (कासं)। भाजपा प्रदेशाध्यक्ष डॉ. सी.पी. जोशी ने कहा कि राज्य से अब कांग्रेस सरकार की विदाई तय हो चुकी है। जोशी रविवार को भाजपा मीडिया प्रकोष्ठ की ओर से विधानसभा चुनावों के लिए विशेष तौर पर तैयार करवाए गए मीडिया सेन्टर के शुभारंभ समारोह में बोल रहे थे।

उन्होंने कहा कि प्रियंका गांधी ने दौसा में प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी को लेकर शर्मनाक टिप्पणी की है। प्रियंका गांधी कांग्रेस की बडी नेता होने के साथ प्रकार जनता के सामने मंच से झूठ बोल रही है। यह कांग्रेस के लिए चिंताजनक स्थिति है। कांग्रेस ने राजस्थान की जनता के साथ छलावा किया है, नारियों की रक्षा में नाकाम रही और किसानों व युवाओं के साथ वादाखिलाफी की है। ऐसे में इस बार जनता ने तय कर लिया है कि 2023 में राजस्थान में कमल खिलाना है। राज्य के लोगों को पीएम नरेन्द्र मोदी पर विश्वास है। भाजपा पर गांव, गरीब, किसान, महिला सभी को विश्वास है। भाजपा ने अपनी अधिकांश सीटों पर प्रत्याशियों की सूची जारी कर दी है लेकिन कांग्रेस खेमें में अभी भी असमंजस का माहौल है। कांग्रेस के पास कोई चेहरा ही नहीं है जबकि भाजपा के पास पीएम नरेन्द्र मोदी जैसा चेहरा है।

नेता प्रतिपक्ष राजेन्द्र राठौड ने कहा कि जिस प्रकार राज्य में पिछले पांच सालों तक अराजकता का माहौल रहा है, युवा नौकरी के लिए परेशान रहे, आमजन को महंगाई राहत शिविरो की लाइन में लगा दिया गया और नारियों पर अत्याचार होते रहे। इन सबको देखते हुए राज्य की जनता ने काफी पहले ही कांग्रेस सरकार की विदाई तय कर दी थी। अब आने



वाली 25 अक्टूबर को प्रदेश की जनता इस अराजक, नकारा और निकम्मी सरकार की विदाई पर अंतिम मुहर लगाने को तैयार बैठी है।

प्रदेश प्रभारी अरूण सिंह ने कहा कि कांग्रेस के मुख्यमंत्री अपने पूरे कार्यकाल कुर्सी से चिपके रहे और उनका पूरा ध्यान अपनी कुर्सी बचाने पर ही लगा रहा। इसके कारण प्रदेश की जनता की सुध लेने वाला कोई नहीं था। इससे जनता में भारी नाराजगी है और कांग्रेस में चल रही गुटबाजी के कारण आने वाले समय में राजस्थान में कांग्रेस का नाम लेने के लिए कोई कार्यकर्ता भी नहीं बचेगा।

राष्ट्रीय मीडिया संयोजक अनिल बलूनी ने कहा कि राजस्थान में कांग्रेस के शासन में मुख्यमंत्री की शह पर भ्रष्टाचार चरम पर रहा है। यहां पर हालात यह रहे कि हर दिन औसतन 4 से अधिक लोगों को एसीबी में रिश्वत लेते रंगे हाथों पकडा है। इसमें कई मामलों में तो कांग्रेस के नेता या उनसे जुडे हुए लोग गिरफ्तार हुए हैं। अब यहां भ्रष्टाचार के मामलों की जांच ईडी कर रही है जिसकी आंच मुख्यमंत्री गहलोत तक आ सकती है। इसके कारण वे आए दिन ईडी की कार्रवाई पर सवाल उठा रहे हैं।

राष्ट्रीय प्रवक्ता सुधांशु त्रिवेदी ने कहा कि कांग्रेस शासन के दौरान अपराध चरम पर पहुंच गए है। यहां पर महिलाओं के साथ दुष्कर्म और अत्याचार की वारदातों में भारी बढोतरी हुई है। यहां मुख्यमंत्री अशोक गहलोत स्वयं कुर्सी जाने के डर से घिरे रहे जिसका परिणाम यह रहा कि राज्य को पूरे पांच साल तक कोई गृहमंत्री भी नहीं मिल पाया। उनकी इस अकर्मण्यता के कारण अपराधियों के हौंसले बुलन्द हुए और आमजन को डर के साए में जीने को मजबूर होना पडा है।

राष्ट्रीय प्रवक्ता शहजाद पूनावाला ने कहा कि प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी के नेतृत्व में देश तरक्की की नई इबारत लिख रहा है। यह पीएम नरेन्द्र मोदी के विजन और सोच के साथ किए गए कार्यों का ही परिणाम है कि आज देश की पांचवीं बडी अर्थव्यवस्था बन गया है। पीएम मोदी के देश में एक बार फिर भारत देश विश्व का सिरमौर बनकर उभर रहा है।

हाईटेक मीडिया सेंटर में मिलेगी सुविधाएं

भाजपा मीडिया विभाग के प्रदेश संयोजक प्रमोद वशिष्ठ ने बताया कि हाईटेक मीडिया सेंटर में मीडिया कर्मियों के लिए कम्प्यूटर लैब तैयार की गई है। यहां मीडियाकर्मी अपनी खबरों तथा आलेख पर कार्य कर सकेंगे वहीं वाईफाई युक्त प्रेसवार्ता कक्ष, टेलीविजन मीडिया की बाइट के लिए अलग चैम्बर बनाया गया है। इसके अलावा पार्टी के शीर्ष पदाधिकारियों और नेताओं के साथ वन टू वन चर्चा के लिए अलग से चैम्बर तैयार करवाए गए है। इसके अलावा प्रेस वार्ता कक्ष में ही इलेक्ट्रॉनिक मीडिया के कैमरे लगाने के लिए अलग से व्यवस्था की गई है ताकि मीडियाकर्मियों को किसी प्रकार की परेशानी ना हो।

इस मौके पर प्रदेश प्रभारी एवं सांसद अरूण सिंह, विधानसभा में नेता प्रतिपक्ष राजेन्द्र राठौड, भाजपा के राष्ट्रीय मीडिया संयोजक अनिल बलूनी, राष्ट्रीय प्रवक्ता सुधांशु त्रिवेदी और शहजाद पूनावाला व मीडिया विभाग के संयोजक प्रमोद वशिष्ठ उपस्थित रहे।

राजस्थान में कांग्रेस सचिव रामपाल चौधरी बसपा में शामिल

पायलट से मिले सीएम के ओएसडी लोकेश शर्मा



जयपुर (कासं)। विधानसभा चुनाव से ठीक पहले राजस्थान में कांग्रेस को बड़ा झटका लगा है। टिकट नहीं मिलने से नाराज कांग्रेस सचिव रामपाल चौधरी ने बसपा का दामन थाम लिया है। दूसरी ओर रविवार को मुख्यमंत्री गहलोत के ओएसडी लोकेश शर्मा सचिन पायलट से मिले। राजस्थान में कांग्रेस की पहली सूची में 33 प्रत्याशियों के नाम हैं। भाजपा की तुलना में कांग्रेस की सूची छोटी है और इसमें 32 पुराने चेहरों को फिर से मैदान में उतारा गया है। पुराने चेहरों को रिपीट करने का मकसद यह है कि पार्टी में किसी तरीके की कोई बगावत न हो। पार्टी का यह प्रयास काफी हद तक कामयाब भी रहा है, लेकिन टिकट न मिलने से कुछ नाराजगी सामने आई है। यही कारण है कि सांगानेर से टिकट मांग रहे प्रदेश कांग्रेस सचिव रामलाल चौधरी ने टिकट न मिलने की सूरत में बसपा का दामन थाम लिया। ऐसे में अब उनके बसपा से चुनाव लड़ने की संभावना बढ़ गई है।

दूसरी तरफ, सचिन पायलट के धुर विरोधी और सीएम अशोक गहलोत के ओएसडी लोकेश शर्मा टिकट के लिए सचिन पायलट से उनके घर जाकर मुलाकात की। कल तक लोकेश शर्मा को सचिन पायलट के धुर विरोधी के रूप में देखा जा रहा था, लेकिन आज हालात एकदम से बदल गए हैं। राजस्थान में 2020 में मुख्यमंत्री अशोक गहलोत के खिलाफ बगावत करने वाले सचिन पायलट और उनके समर्थक विधायकों का लोकेश शर्मा ने खुले तौर पर विरोध किया था। साथ ही पायलट के खिलाफ सोशल मीडिया पर मोर्चा खोल रखा था, लेकिन चुनावी समर में गेंद फिलहाल पायलट के पक्ष है। इसलिए शर्मा टिकट के लिए अपने विरोधी के दर पर जा पहुंचे। लोकेश शर्मा भी विधानसभा चुनाव में अपने लिए टिकट चाहते हैं और वो बीकानेर पश्चिम या फिर भीलवाड़ा विधानसभा सीट से चुनाव लड़ना चाहते हैं। पायलट अगर उनके नाम के लिए इनकार कर देते हैं तो ऐसे में लोकेश शर्मा का टिकट मुश्किल हो जाएगा।

यही कारण है कि पायलट के मान-मनौव्वल के लिए रविवार को लोकेश शर्मा उनके निवास पहुंचे और उनसे मुलाकात कर अपनी बातें रखी। लोकेश शर्मा आज भी 2020 के बगावत के समय फोन टैपिंग मामले में केंद्रीय मंत्री गजेंद्र सिंह शेखावत की ओर से दायर मुकदमे को झेल रहे हैं।

लूट की वारदात का खुलासा नहीं होने पर ग्रामीणों ने किया चौकी का घेराव



पाली (नि.स.)। सिरियारी थाना क्षेत्र के गुड़ा रूघनाथसिंह गांव में 15 अक्टूबर की अलसुबह घर में सो रही एक वृद्धा से मारपीट कर सोने के गहने लूटकर ले जाने के मामले का खुलासा एक सप्ताह बाद भी नहीं होने पर रविवार सुबह ग्रामीण लामबंद हो गए और राणावास चौकी का घेराव करते हुए दो घंटे तक धरना-प्रदर्शन किया। इस दौरान पाली-भीलवाड़ा मार्ग भी अवरूद्ध किया गया और टायर जलाकर प्रदर्शन किया गया। सिरियारी थानाधिकारी ने आरोपियों को दो दिन में पकड़ने का आश्वासन दिया तब जाकर ग्रामीण धरने से उठे। पुलिस ने बंद मार्ग को भी सुचारू करवाया।

जिला परिषद सदस्य पूनाराम चौधरी व सज्जन चौधरी के नेतृत्व में ग्रामीण व सीरवी समाज के लोग एक सप्ताह पहले वृद्ध दम्पती के साथ हुई लूट की घटना का खुलासा नहीं होने पर लामबंद होकर पुलिस चौकी राणावास के बाहर पहुंचे। जहां चौकी का घेराव करते हुए ग्रामीणों व महिलाओं ने आरोपियों को पकड़ने की मांग की। सूचना पर सिरियारी थानाधिकारी मौके पर पहुंचे और ग्रामीणों से समझाइश की। इसके बाद ग्रामीण माने और आरोपियों को दो दिन में नही पकड़ने पर वापस धरने की चेतावनी दी। परिजनों और ग्रामीणों का कहना है कि घटना को एक सप्ताह हो गया है लेकिन अभी तक पुलिस आरोपियों को गिरफ्तार नहीं कर सकी है। इसको लेकर उन्होंने रोष जताया है। इस मौके पर पूर्व सरपंच भंवरीदेवी, प्रकाश चौधरी, हेमंत चौधरी, राजवीरसिंह सहित कई ग्रामीण मौजूद रहे। सिरियारी थाना क्षेत्र के गुड़ा रूघनाथसिंह गांव में दो बदमाश 15 अक्टूबर को अलसुबह सवा तीन बजे घर में सो रहे 80 साल के वृद्ध ओगड़राम पुत्र खुमाराम सीरवी और उनकी 75 साल की पत्नी भीखीदेवी सीरवी के साथ मारपीट कर लूट कर चुके हैं। दो बदमाश दीवार फांद कर मकान में घुसे और वृद्धा के कानों में पहने सोने के टोपस लूट लिए थे। इससे वृद्धा के कान और नाक में चोट आई थी। उसके चिल्लाने पर बदमाशों ने उससे मारपीट भी की थी। वृद्धा के चिल्लाने की आवाज सुनकर चौक में सो रहे 80 वर्षीय वृद्ध ओगड़राम उठे और बचाने का प्रयास किया तो बदमाशों ने उनके भी मुंह और सिर पर मुक्के मारे और फरार हो गए थे।

सोशल मीडिया पर टिकट को लेकर चर्चा का विषय बने मंत्री शांति धारीवाल, शेयर हो रहे मीम्स

जयपुर (कासं)। केबिनेट मंत्री शांति धारीवाल के टिकट कटने की सोशल मीडिया में जमकर चर्चा हो रही है। कांग्रेस नेता आचार्य प्रमोद कृष्णन से लेकर कई अन्य के सोशल मीडिया अकाउंट से चुटकियां ली जा रही है। यहां तक कि धारीवाल के टिकट पर मीम्स भी बनाए जा रहे हैं। विधानसभा चुनाव के लिए कांग्रेस ने पहली सूची जारी कर दी है। इसमें हाड़ौती की 17 सीटों में से महज एक बूंदी जिले के हिंडोली से प्रत्याशी की घोषणा हुई है। यहां से मंत्री और दो बार से लगातार विधायक बनते आ रहे अशोक चांदना पर कांग्रेस ने अपना दांव खेला है। कोटा उत्तर से शांति धारीवाल और अंता से प्रमोद जैन भाया का नाम अभी सूची में नहीं आया है। सोशल मीडिया पर शांति धारीवाल चर्चा के केंद्र में है।

धारीवाल के टिकट कटने की सोशल मीडिया में जमकर चर्चा



चल रही है। कांग्रेस के ही वरिष्ठ नेता आचार्य प्रमोद कृष्णन से लेकर अन्य कई सोशल मीडिया अकाउंट से भी चुटकियां ली जा रही हैं। यहां तक कि धारीवाल के टिकट पर मीम्स भी बनाए जा रहे हैं। आचार्य प्रमोद कृष्णन ने शांति धारीवाल के मसले पर हाई कमान को बेइज्जत करने वालों का पत्ता साफ होने की बात कही और राहुल गांधी को सोशल मीडिया के जरिए धन्यवाद दिया। जबकि सोशल मीडिया पर कई अन्य अकाउंटों के जरिए यह पूछा जा रहा है कि शांति धारीवाल का क्या होगा?

टिकट की दौड़ में शामिल अन्य लोगों में पंकज मेहता, क्रांति तिवारी, पूर्व महापौर डॉ. रत्ना जैन, पीसीसी सदस्य डॉ. जफर मोहम्मद सहित कई लोग शामिल हो गए हैं। टिकट की दौड़ में शामिल क्रांति तिवारी का कहना है कि आलाकमान परिवर्तन चाहता है। नई पीढ़ी को टिकट दिया जा रहा है। परिवारवाद को भी वे जगह नहीं देना चाह रहे हैं, जिसकी जितनी मेहनत उसकी उतनी हिस्सेदारी के आधार पर टिकट पार्टी दे रही है। मैं भी टिकट की दौड़ भाग कोटा उत्तर से कर रहा हूं। पार्टी के लिए काम कर रहे हैं, सभी नेताओं को टिकट मांगने का अधिकार है। पार्टी के वरिष्ठ नेता व आलाकमान जिस नेता को सही मानेंगे, उस पर भरोसा जताएंगे।

धारीवाल के समर्थक भी उनके लिए सोशल मीडिया पर पोस्ट कर रहे हैं। अधिकांश पोस्ट में यह दावा किया जा रहा है कि कोटा उत्तर से सबसे मजबूत कैंडिडेट शांति धारीवाल हैं। उनके बिना इस सीट को कोई नहीं जीत सकता है। साथ ही शांति धारीवाल को विकास पुरुष बताते हुए कह रहे हैं कि उनके जैसा विकास कोटा में कोई नहीं करवा सकता हैं। उनके समर्थक अभिमन्यु सुराणा का कहना है कि धारीवाल का टिकट कोई नहीं काट सकता है। वे हाड़ौती की धरती से सर्वमान्य नेता हैं। उनके जैसा विजन किसी भी नेता के पास नहीं है। मंत्री शांति धारीवाल के वीडियो भी वायरल हो रहे हैं, जिसमें से एक में वो हाईकमान को आंख दिखाते नजर आ रहे हैं और अशोक गहलोत को ही सर्वेसर्वा बता रहे हैं। जबकि दूसरे वीडियो में सोनिया गांधी की तारीफ करते नजर आ रहे हैं। इन वीडियो को भी उनके समर्थक व विरोधी जमकर वायरल कर रहे हैं।

हस्तशिल्प का सर्वोत्कृष्ट केन्द्र माना जाता है भारत

सप्तदिवसीय हस्तशिल्प प्रदर्शनी का बीकानेर में शुभारम्भ



बीकानेर (नि.स.)। स्वामी केशवानंद राजस्थान कृषि विवि के सह आचार्य डॉ. निर्मल सिंह दैया ने कहा कि भारत हस्तशिल्प का सर्वोत्कृष्ट केन्द्र माना जाता है, भारत में दैनिक जीवन की सामान्य वस्तुऐं भी कोमल कलात्मक रूप से गढी जाती है। मेले के आयोजनों से भारतीय हस्तशिल्पकारों की रचनात्मक को नया रूप प्रदान करने लगे हैं। वे यहां जिला विकास प्रबंधक नाबार्ड रमेश तांबिया की मौजूदगी में ग्रामीण हाट में सात दिवसीय हस्तशिल्प प्रदर्शनी -2023 का शुभारंभ मौके पर सम्बोधित कर रहे थे। दैया ने सभी दस्तकार द्वारा लगाई स्टॉलों का भ्रमण कर उन्हें आगे प्रोत्साहन हेतु उनके उत्पादन में नवीनीकरण के बारे में बताया। इस दौरान डॉ. दैया ने बताया कि भारत का प्रत्येक क्षेत्र अपने विशिष्ठ हस्तशिल्प को गौरवान्वित करता है। इन मेलों से कच्चा माल से विपणन की प्रोसेसिंग के बारे में भी उन्होंने नवीन डिजाईन का निर्माण एवं उसके उपयोग के बारे में जानकारी प्रदान की।

केन्द्र सरकार के कार्यालय विकास आयुक्त हस्तशिल्प, वस्त्र मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा प्रदर्शनी में किरण वीएन, सहायक निदेशक, कार्यालय विकास आयुक्त हस्तशिल्प, जोधपुर एवं प्रवीण गुप्ता, पूर्व प्रशसनिक अधिकारी, जिला उद्योग एवं वाणिज्य केन्द्र, बीकानेर भी मौजूद थे। प्रदर्शनी में 25 स्टॉल हस्त निर्मित उत्पादों की लागाई गई एवं अन्य घरेलु उपयोग के लिए 25 स्टॉल लगाई गयी है।

राज विस चुनाव : उदयपुर में भी भाजपा में बगावत

उपमहापौर पारस सिंघवी ने ठोकी ताल



उदयपुर (नि.स.)। भाजपा की दूसरी सूची में उदयपुर शहर विधानसभा क्षेत्र से ताराचंद जैन को प्रत्याशी घोषित करने के साथ ही उदयपुर के उपमहापौर पारस सिंघवी ने जोर-शोर से बगावत का बिगुल बजा दिया है। उन्होंने अपने समर्थकों के साथ शनिवार शाम को मीरा सामुदायिक भवन में बैठक में यह भी कह डाला कि उदयपुर के पूर्व विधायक और वर्तमान में असम के राज्यपाल गुलाबचंद कटारिया असम में बैठकर उदयपुर की राजनीति को दूषित कर रहे हैं।

मीडिया को दिए अपने बयान में उन्होंने कहा कि लगातार पार्टी में सक्रिय और शहर की समस्याओं के लिए जूझने वाले कार्यकर्ता को दरकिनार कर दिए जाने से आम कार्यकर्ता भी आहत है। सिंघवी ने कहा कि वह संगठन के शीर्ष पदाधिकारियों से आग्रह करते हैं कि उदयपुर विधानसभा क्षेत्र में प्रत्याशी के चयन पर पुनर्विचार करें और आम कार्यकर्ताओं की भावनाओं का सम्मान करें। हालांकि उन्होंने यह स्पष्ट नहीं किया है कि वह निर्दलीय के रूप में चुनाव लड़ेंगे या नहीं, लेकिन उनके सुर बगावत की ओर ही इशारा कर रहे हैं। मीडिया को दिए गए अपने बयान के बाद उदयपुर भाजपा की राजनीति के समीकरणों में बवाल मच गया है। अब देखना यह है कि पारस सिंघवी ताल ठोक कर खड़े रहते हैं अथवा समझाइश के बाद मान जाते हैं। यदि वे ताल ठोक कर खड़े रहते हैं तो तय है कि भाजपा को उदयपुर में मुश्किल हो सकती है। इधर, सिंघवी के समर्थकों द्वारा रविवार को अनशन के माध्यम से अपने विरोध का सन्देश देने की बात सामने आई है।

राज्यपाल ने केंद्रीय रिजर्व पुलिस बल की महिला बाइक टीम 'यशस्विनी' को झंडी दिखाकर रवाना किया

जयपुर (कासं)। राज्यपाल कलराज मिश्र ने केंद्रीय रिजर्व पुलिस बल की महिला बाइक टीम 'यशस्विनी' को रविवार को अलबर्ट हाल से झंडी दिखाकर गुजरात में एकता नगर स्थित स्थित स्टेचू ऑफ यूनिटी की यात्रा के लिए रवाना किया। सीआरपीएफ की यह महिला बाइक टीम 'एकता और समावेशिता' के संदेश के साथ 5 अक्टूबर को सिलॉन्ग और श्रीनगर से भारत यात्रा पर निकली है।

राज्यपाल मिश्र ने इस अवसर पर आयोजित समारोह में केंद्रीय रिजर्व पुलिस बल की महिला बाइक दल की बहादुरी और राष्ट्र के प्रति जज्बे की सराहना करते हुए राष्ट्रीय एकता और सद्भाव की इस यात्रा को महती बताया। उन्होंने कहा कि केंद्रीय रिजर्व पुलिस बल द्वारा देश की आंतरिक सुरक्षा के साथ इस तरह के अभियानों से महिला सशक्तिकरण के संदेश का प्रसार अनुकरणीय है। उन्होंने श्रीनगर के लालचौक और सिलोंग से जयपुर पहुंची महिला बाइक दल की यात्रा के अनुभव सुनकर इसे महिलाओं के अदम्य साहस की प्रतीक यात्रा बताया।



राज्यपाल ने कहा कि केंद्रीय रिजर्व पुलिस बल का यह महिला बाइक दल 'यशस्विनी' नई पीढ़ी को प्रेरणा देने वाला है। उन्होंने बाइक दल को आगे की यात्रा के लिए शुभकामनाएं दी।

इससे पहले केंद्रीय रिजर्व पुलिस बल के राजस्थान क्षेत्र के पुलिस महानिरीक्षक वि' म सहगल ने सीआरपीएफ के आजादी के अमृत महोत्सव पर आयोजित होने वाले इस तरह के महिला साहसिकता अभियानों के बारे में विस्तार से जानकारी दी। उन्होंने महिला बाइक दल के भारत यात्रा पर अलग अलग स्थानों से निकली सदस्यों के बारे में भी जानकारी दी।

श्री पूनरासर धाम में होगा रामभक्त हनुमान का रुद्राभिषेक

बीकानेर (नि.स.)। श्री राम भक्त हनुमान सेवा समिति द्वारा दशहरे पर समीपवर्ती 55 किलोमीटर दूर श्रीपूनरासर धाम में रामभक्त हनुमान का महारुद्राभिषेक, हवन, महाज्योत एवं महाप्रसादी का आयोजन किया जायेगा। श्रीराम भक्त हनुमान सेवा समिति के बंशीलाल व्यास (लालजी) ने जानकारी देते हुए कहा कि पण्डित नथमल पुरोहित, श्रीधर महाराज के सानिध्य में 24 अक्टूबर, मंगलवार को दशहरे के अवसर पर श्रीपूनरासर धाम में राम भक्त हनुमान का रुद्राभिषेक एव महाप्रसादी का आयोजन किया जायेगा। यात्रा के लिए 23 अक्टूबर, सोमवार सांय 5 बजे से बसों की रवानगी शिव प्लाजा, पुराने बस स्टेण्ड से पूनरासर धाम के लिए होगी।

सेना का कर्नल बन करोड़ों की ठगी करने वाला गिरफ्तार

भीलवाड़ा (नि.स.)। जिले की गुलाबपुरा पुलिस ने युवाओं को अपने जाल में फंसा कर सरकारी नौकरी का झांसा दे करोडों रुपये ठगने वाले कर्नल को गिरफ्तार किया है। दस हजार रुपये का ईनामी ठग प्रेम सिंह उर्फ छीतर सिंह उर्फ कर्नल को गिरफ्तार कर पुलिस पूछताछ कर रही है। पुलिस ने बताया की नोकरी का झांसा देकर करोड़ो रुपए हजम करने वाला 10 हजार का इनामी ठग रविवार को पुलिस की गिरफ्त में आ गया।

पुलिस के अनुसार राजेश कुमार जांगिड निवासी लक्ष्मणगढ ने गुलाबपुरा पुलिस में रिपोर्ट दी थी। वर्ष 2021 में मैंने पटवारी की परीक्षा दी तथा मेरी भाभी आशा ने रीट की परीक्षा दी। मेरे साले राकेश ने ग्राम सेवक की परीक्षा दी। मेरे मामी ससुर के लडके राजेश कुमार ने रीट की परीक्षा दी। इसी दौरान मेरी भाभी संगीता के आयुर्वेदिक उपचार के लिए आगुचा जिला भीलवाडा में ईलाज के सम्बन्ध में फरवरी 2021 में मेरा आना जाना हुआ। वहां मेरा परिचय



प्रेम सिंह बैसला उर्फ छितरमल कर्नल से परिचय हुआ। उसने उसको व रिश्तेदारों को नौकरी दिलाने के नाम से बहत्तर लाख रुपये मांगे और कहा कि मैं तुम्हारे परिवार के चारों जनों की नौकरी लगा दूंगा। विश्वास करके पैंतीस लाख पचहत्तर हजार रुपये सांवरिया होटल गुलाबपुरा में दिये गये। उसके बाद छत्तीस लाख पचहत्तर हजार रुपये आश्रम में दिये। परीक्षा में चयन नहीं हुआ। अपनी रकम का तकाजा किया। तो धमकाया कि कोई रकम नहीं मिलेगी आयन्दा रुपयों की मांग की तो तुम्हें जान से खत्म करवा दूंगा। जिला पुलिस अधीक्षक भीलवाडा ने प्रकरण की गंभीरता में इस राज्य स्तरीय ठग पर दस हजार रुपये का ईनाम घोषित कर रखा।

अतिरिक्त पुलिस अधीक्षक मुख्यालय भीलवाडा विमल सिंह नेहरा व पुलिस उप अधीक्षक वृत गुलाबपुरा लोकेश मीना के सुपरविजन में सुगनसिंह थानाधिकारी गुलाबपुरा ने सेना का कर्नल बता लोगों को नौकरी लगाने के नाम पर झांसा दे 72 लाख 50 हजार रुपये हडप लेने वाले तथाकथित प्रेम सिंह उर्फ छीतर सिंह उर्फ कर्नल की गिरफतारी के लिए टीम का गठन किया। टीम ने सात दिन तक उदयपुर राजसमन्द व देलवाडा में अथक प्रयास कर तथाकथित कर्नल प्रेम सिंह उर्फ छीतर सिंह बैंसला को गिरफ्तार किया। देलवाडा में तथाकथित कर्नल लोगो में अपनी धाक जमाने के लिये गरबा का आयोजन करवा रहा था।

भारतीय सेना से तथाकथित कर्नल प्रेमसिह का हो रखा है कोर्टमार्शल : प्रेमसिह उर्फ छीतरमल बैंसला का सन 1998 में जहाजपुर थाने के भारतीय सेना और बैंक में नौकरी लगाने के प्रकरण में चालान होने तथा 2003 में न्यायालय द्वारा सजायाप्त होने की सूचना पर भारतीय सेना द्वारा कोर्टमार्शल किया गया था।

संपत्ति की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना

तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड (परिसमापन में)

सीआईएन: L92411MH2003PLC140134

पंजीकृत कार्यालय: 801, महालक्ष्मी चैंबर्स, 22 भूलाभाई देसाई रोड, मुंबई – 400026

(दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत संपत्तियों की बिक्री)

आम जनता को सूचना दी जाती है कि परिसमापन में तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड **(टीबीवीएफएल / कॉर्पोरेट देनदार)** के अधोहस्ताक्षरी परिसमापक को माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, मुंबई, कोर्ट–IV **(न्याय निर्णय प्राधिकरण / एनसीएलटी)** द्वारा नियुक्त किया गया है। दिनांक 28.04.2022 के आदेश **(परिसमापन आदेश)** के तहत कॉर्पोरेट देनदार के स्वामित्व वाली और कॉर्पोरेट देनदार की परिसमापन संपत्ति का हिस्सा बनने वाली चल और अचल संपत्ति / परिसंपत्तियों **(परिसंपत्तियों)** को "जैसा है जहां है" के आधार पर ई–नीलामी के माध्यम से बेचने का इरादा है। **जैसा कि आधार है", "जो कुछ भी आधार है"** और **"बिना किसी सहारा के आधार"**। नीलामी के लिए रखी गई संपत्तियों की सूची https://ncltauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध है। आम जनता को व्यक्तिगत रूप से या विधिवत अधिकृत एजेंट के माध्यम से बोली लगाने के लिए आमंत्रित किया जाता है।

निविदा दस्तावेज / बोली जमा करने की अंतिम तिथि / समय	06 नवंबर 2023 सायं 5:00 बजे तक
जानकारी साझा करने और साइट विजिट की अंतिम तिथि	18 नवंबर 2023
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	20 नवंबर 2023
ई–नीलामी की तिथि	22 नवंबर 2023
ई–नीलामी का समय: विकल्प 2	सुबह 11 बजे दोपहर 1 बजे तक

आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्ति के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित होगी। (कीमत भारतीय रुपये में)

विकल्प	संपत्ति का विकल्प विवरण पते के साथ	आरक्षित मूल्य	ईएमडी	बोली वृद्धिशील मूल्य
2	ऑफिस नंबर 101, क्लास ऑफ पर्ल, प्लॉट नंबर के–48–49, एल–5, 4, 3, इनकम टैक्स कॉलोनी, टोंक रोड, जयपुर–302018 में पहली मंजिल पर स्थित 6302 वर्ग फुट का सुपर निर्मित क्षेत्र है।	3,00,00,000	30,00,000	10,00,000

नोट: ग्रेटर बॉम्बे के सिविल कोर्ट ने अपने आदेश दिनांक 27 अक्टूबर 2020 के माध्यम से कॉर्पोरेट देनदार के पंजीकृत पते को ग्राउंड फ्लोर, मंगल सिमरन, ऑफ टर्नर रोड, 20 वीं रोड बांद्रा पश्चिम, मुंबई –400050 में बदलने पर रोक लगा दी है।

बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई–नीलामी सेवा प्रदाता ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड **(ऑक्शन टाइगर)** के माध्यम से की जाएगी। बिक्री https://ncltauction.auctiontiger.ne और निम्नलिखित पर उपलब्ध प्रक्रिया ज्ञापन में निर्धारित नियमों और शर्तों के अधीन होगी:

1. संपत्तियों की सूची में निर्दिष्ट संपत्तियों का विवरण वास्तविक आधार पर परिसमापक के पास उपलब्ध सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है। यह स्पष्ट किया जाता है कि परिसमापक परिसंपत्तियों की स्थिति की सटीकता के संबंध में कोई प्रतिनिधित्व नहीं करता है।
2. यदि समापन समय के अंतिम 5 (पांच) मिनट के भीतर कोई प्रस्ताव प्राप्त होता है, तो बोली का समय स्वचालित रूप से 5 (पांच) मिनट के लिए बढ़ा दिया जाएगा, नीलामी स्वचालित रूप से विस्तारित 5 (पांच) मिनट पर बंद हो जाएगी।

श्री गजेश लाभचंद जैन

दिनांक: 21.10.2023
स्थान: मुम्बई

तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड के परिसमापक के रूप में माननीय एनसीएलटी के आदेश दिनांक 28 अप्रैल, 2022 द्वारा नियुक्त किया गया

पता: सी–602, रेमी बिज़ कोर्ट, ऑफ वीरा देसाई रोड, आज़ाद नगर, अंधेरी वेस्ट, मुंबई –400053
पंजीकरण सं.:IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588 | एएफए वैधता: 22 सितंबर 2024
ईमेल: liquidation.tbvfl@gmail.com | संपर्क नंबर: +91-8451898835

स्वामी एशियन न्यूजमीडिया प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक-मुद्रक जयदीप शर्मा द्वारा जननायक प्रिंटर्स प्लाट नं. F-9 (B), रोड नं. 1, इन्द्रप्रस्थ इंडस्ट्रीयल एरिया, कोटा से मुद्रित एवं एकलव्य टॉवर, 21/2 विश्वेश्वरैया नगर, नियर त्रिवेणी पुलिया, गोपालपुरा बाईपास जयपुर से प्रकाशित।
सम्पादक- जयदीप शर्मा* फोन :- 9414243142 फोन :- 0141-2760090 (पीआरबी एक्ट के तहत खबरों के चयन के लिए उत्तरदायी)*