FORM B

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF TALWALKARS BETTER VALUE FITNESS LIMITED

Sl. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	Talwalkars Better Value Fitness Limited
2.	Date of incorporation of corporate debtor	April 24, 2003
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / Registered	Registrar of Companies – Mumbai *
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	L92411MH2003PLC140134
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	**Registered off address** – 801/813, Mahalaxmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai – 400 026*
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	27th June, 2022
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	27th June 2022, Date of receipt of order by insolvency professional acting as liquidator (Hon'ble NCLT order dated April 28, 2022)
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	**Name:** Gajesh Labhchand Jain **IP Regn No.:** IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 - 2020/12588
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	**Address:** D-501, Clifton Soc, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri (west), Mumbai 400053 **Email:** gajeshjain@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	**Address:** Gajesh Jain, C-602, C Wing, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai -400058 **Email:** liquidation.tbvfl@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	27th July, 2022

* Civil Court of Greater Bombay through its order dated October 27, 2020 has stayed the change of registered address of Corporate Debtor to Ground Floor, Mangal Simran, Off Turner Road, 20th Road Bandra West, Mumbai-400050

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Mumbai Bench has ordered the commencement of liquidation of the Talwalkars Better Value Fitness Limited on April 28, 2022 **[Date of receipt of order by Insolvency Professional acting as liquidator is 27th June, 2022].**

The stakeholders of the Talwalkars Better Value Fitness Limited are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 27th July, 2022, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

Date: 29th June, 2022
Place: Mumbai



Gajesh Labhchand Jain
Liquidator of Talwalkars Better Value Fitness Limited
Regn **No.:** IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588

Motilal Oswal Financial Services Limited

CIN: L67190MH2005PLC153397

Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel S.T. Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025.
Telephone No: +91 22 7193 4200 / +91 22 7193 4263 ; Fax No: +91 22 5036 2365;
Email: shareholders@motilaloswal.com; Website: www.motilaloswalgroup.com

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE SEVENTEENTH ANNUAL GENERAL MEETING

This corrigendum is being issued in continuation to the Notice dated June 17, 2022 for convening the Seventeenth Annual General Meeting ("AGM") of Motilal Oswal Financial Services Limited ("the Company") scheduled to be held on Monday, July 11, 2022 at 4:00 p.m. through Video Conference ("VC").

In this regard, please note the below changes:

- At Page No. 3 of the Notice under **Item No. 8** below mentioned Para shall be inserted after the first Para of the Resolution.

  RESOLVED FURTHER THAT the approval of the Members of the Company shall be valid for a period of 5 (five) Financial Years ("FY") i.e. from FY 2022-23 till FY 2026-27.

- At Page No. 14 of the Notice under **Item No. 6 of the Explanatory Statement,** below mentioned Para shall be inserted after third Para.

  The proposed remuneration (Audit Fee) to be paid to M/s. Singhi & Co., Statutory Auditors of the Company for the Financial Year 2022-23 is ₹ 29.70 Lakhs plus reimbursement of out of pocket expenses and taxes at the applicable rates. The same fees may be paid for the subsequent years as may be mutually agreed between the Company & the Statutory Auditors.

The revised Notice after incorporating above changes would be made available on the website of the Company i.e. www.motilaloswalgroup.com, BSE Limited i.e. www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited i.e. www.nseindia.com and on the website of the Central Depository Services (India) Limited at www.evotingindia.com.

For Motilal Oswal Financial Services Limited

Sd/-
Kailash Purohit
Company Secretary & Compliance Officer
(ACS: 28740)

Place: Mumbai
Date: June 29, 2022

THE MYSORE PAPER MILLS LTD

(A Govt. of Karnataka Company)
Regd. Office : 32, 5th Floor,
(Karnataka State Co-operative Federation Ltd.'s Building)
D. Devaraj Urs Road, (Race Course Road), Bengaluru – 560 001.

NOTICE

POSTPONEMENT OF THE BOARD MEETING

This is to inform that the meeting of the Board of Directors of the Company earlier convened on **Monday, the 4th July, 2022 at 4.00 p.m.** at the above address to, inter-alia, consider and to take on record the Un-audited Financial (Provisional) Results of the Company for the Quarter ended 31.03.2022 in terms of Clause 41 of the Listing Agreement **has been postponed to Thursday, the 7th July 2022 due to unavoidable reasons. However, the time and venue of the meeting remains same.**

For The Mysore Paper Mills Limited,
Sd/- Mohan D Kulkarni
Company Secretary

Bengaluru
Date : 28.06.2022

DELHI JAL BOARD: DELHI SARKAR

OFFICE OF THE ADDL.CHIEF ENGINEER (M)-10

TENDERING DIVISION (M)-10 ROOM NO. 103, Ist FLOOR, ENGINEERS BHAWAN, NEAR MOOL CHAND CROSSING, ANDREWS GANJ, NEW DELHI-110049
Mail:- eetm10.djb@gmail.com. Mob.- 9650291341

NIT No.37/EE (T) M-10/2022-23
Press Tender

S. No.	Name of Work	Reserve price	Date of release of tender in e procurement solution	Last date and time for download & RTGS through e procurement solution
1	Re-boring of 4 nos. tube wells i.e. 2 nos. in DDA Park Transit Camp, A-Block, 1 No. near Deepalya School, 1 no. in Navjeevan Camp near Pocket -4 in AC-51 Kalkaji	2592095/-	2022_DJB_225207_1 27.6.2022	11.7.2022 upto 2.00 PM
2	Engagement of labour for maintenance of water supply in G.K. Constituency under EE(M)-50 (AC-50)	Item rate	2022_DJB_225207_2 27.6.2022	11.7.2022 upto 2.00 PM

Further details in this regard can be seen at **govtprocurement.delhi.gov.in**.
ISSUED BY P.R.O. (WATER)
Advt. No. J.S.V. 212 (2022-23)

Sd/- **(B.N.Gupta)**
EXECUTIVE ENGINEER (T) M-10

"STOP CORONAVIRUS: "WEAR MASK, FOLLOW PHYSICAL DISTANCING, MAINTAIN HAND HYGIENE"

RCI INDUSTRIES AND TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L74900DL1992PLC047055
Regd. Off.: Unit No. 421, 4th Floor, Pearl Omaxe, Netaji Subhash Place, Delhi-110034
Phone: +91-11-27372194/97
E-mail: compliance@rciind.com
Website: www.rciind.com

NOTICE OF BOARD MEETING

Notice is hereby given that pursuant to the Regulation 29 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended from time to time), the meeting of the Board of Directors of the Company scheduled to be held on Wednesday the 15th of June, 2022 could not be held due to some unavoidable circumstances and the same is re-scheduled to be held on **Tuesday the 5th day of July, 2022**, inter alia, to consider and approve the Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the Company for the Quarter and year ended on 31st March, 2022.

This information is also available on the website of the Company at https://www.rciind.com/ as well as on the website of BSE http://www.bseindia.com/.

Further pursuant to the Code of Conduct to Regulate, Monitor and Report Trading by Designated Persons ("Code of Conduct") framed in accordance with SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015, as amended from time to time, the "Trading Window" for dealing in securities of the Company, will remain closed for Officers, Designated Employees and Connected Persons till 48 (Forty Eight) hours after the declaration of Financial Results for the Quarter and year ended on March 31, 2022.

For RCI Industries and Technologies Limited
Sd/-
Priya Rastogi
Company Secretary
M. No. 18636

Place : New Delhi
Date : 29.06.2022

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF
TALWALKARS HEALTHCLUBS LIMITED

Sl. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	Talwalkars Healthclubs Limited
2.	Date of incorporation of corporate debtor	April 23, 2016
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / Registered	Registrar of Companies - Mumbai
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U93090MH2016PLC280127
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	**Registered off address** - 801, Mahalaxmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai - 400 026*
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	27th June, 2022
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	27th June 2022, Date of receipt of order by insolvency professional acting as liquidator (Hon'ble NCLT order dated April 28, 2022)
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	**Name:** Gajesh Labhchand Jain **IP Regn No.:** IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	**Address:** D-501, Clifton Soc, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri (west), Mumbai 400053 **Email:** gajeshjain@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	**Address:** Gajesh Jain, C-602, C Wing, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai -400058 **Email:** liquidation.thl@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	27th July, 2022

*Civil Court of Greater Bombay through its order dated October 27, 2020 has stayed the change of registered address of Corporate Debtor to Ground Floor, Mangal Simran, Off Turner Road, 20th Road Bandra West, Mumbai-400050

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Mumbai Bench has ordered the commencement of liquidation of the Talwalkars Healthclubs Limited on April 28, 2022 **[Date of receipt of order by insolvency professional acting as liquidator is 27th June, 2022].**

The stakeholders of the Talwalkars Healthclubs Limited are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 27th July, 2022, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

Sd/-
Gajesh Labhchand Jain
Liquidator of **Capacite Structures Limited**
Regn No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588

Date: 29th June, 2022
Place: Mumbai

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF
TALWALKARS BETTER VALUE FITNESS LIMITED

Sl. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	Talwalkars Better Value Fitness Limited
2.	Date of incorporation of corporate debtor	April 24, 2003
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / Registered	Registrar of Companies - Mumbai
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	L92411MH2003PLC140134
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	**Registered off address** - 801/813, Mahalaxmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai - 400 026*
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	27th June, 2022
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	27th June 2022, Date of receipt of order by insolvency professional acting as liquidator (Hon'ble NCLT order dated April 28, 2022)
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	**Name:** Gajesh Labhchand Jain **IP Regn No.:** IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	**Address:** D-501, Clifton Soc, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri (West), Mumbai 400053 **Email:** gajeshjain@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	**Address:** Gajesh Jain, C-602, C Wing, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai -400058 **Email:** liquidation.tbvfl@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	27th July, 2022

* Civil Court of Greater Bombay through its order dated October 27, 2020 has stayed the change of registered address of Corporate Debtor to Ground Floor, Mangal Simran, Off Turner Road, 20th Road Bandra West, Mumbai-400050

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Mumbai Bench has ordered the commencement of liquidation of the Talwalkars Better Value Fitness Limited on April 28, 2022 **[Date of receipt of order by Insolvency Professional acting as liquidator is 27th June, 2022].**

The stakeholders of the Talwalkars Better Value Fitness Limited are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 27th July, 2022, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

Sd/-
Gajesh Labhchand Jain
Liquidator of **Capacite Structures Limited**
Regn No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588

Date: 29th June, 2022
Place: Mumbai

POST OFFER ADVERTISEMENT TO THE EQUITY SHAREHOLDERS UNDER REGULATION 18 (12) IN TERMS OF SEBI (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 AS AMENDED OF

MIRCH TECHNOLOGIES (INDIA) LIMITED

Registered Office: B-701, 7th Floor, Aurus Chambers, S.S. Amrutwar Marg, Worli, Mumbai, Maharashtra- 400013, India
Corporate Identification Number (CIN): L27290MH1972PLC016127
Tel: 022-24979758, 022-24909003, 9821042687; Email: uvwtskl@gmail.com ; Website: www.mirchtechnologies.com

Open Offer for acquisition of 2,08,000 (Two Lakh Eight Thousand Only) fully paid up equity shares of Rs.10/- each from equity shareholders of Mirch Technologies (India) Limited (hereinafter referred to as "Target Company" or "MIRCH") except parties to Share Purchase Agreement ("SPA") dated 11th March, 2022 by Mr. Pankajkumar Patel (hereinafter referred to as "Acquirer") pursuant to and in accordance with Regulations 3(1) and 4 of the SEBI SAST Regulations, 2011.

This Post Offer Advertisement is being issued by Finshore Management Services Limited (hereinafter referred to as "**Manager to the Offer**"), on behalf of Mr. Pankajkumar Patel ("Acquirer"), in connection with the offer made by the Acquirer, in compliance with Regulation 18(12) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 as amended ("**SEBI SAST Regulations**"). The Detailed Public Statement ("**DPS**") with respect to the aforementioned offer was made on 21st March, 2022 in Financial Express, English National Daily (in all editions), Jansatta, Hindi National Daily (in all editions), Mumbai Lakshdeep, Marathi daily (in Mumbai edition) newspapers.

1	Name of the Target Company	Mirch Technologies (India) Limited			
2	Name of the Acquirer	Mr. Pankajkumar Patel			
3	Name of the Manager to the Offer	Finshore Management Services Limited			
4	Name of the Registrar to the Offer	Purva Sharegistry (India) Private Limited			
5	**Offer Details:**				
	a) Date of Opening of the Offer	6th June, 2022 (Monday)			
	b) Date of Closure of the Offer	17th June, 2022 (Friday)			
6	Date of Payment of Consideration	29th June, 2022 (Wednesday)			
7	**Details of Acquisition**				
Sl. No	**Particulars**	**Proposed in the Offer Document (Letter of Offer)**		**Actuals**	
7.1	Offer Price	Rs. 10/- per Fully paid up equity share		Rs. 10/- per Fully paid up equity share	
7.2	Aggregate number of shares tendered	2,08,000		29,762	
7.3	Aggregate number of shares accepted	2,08,000		29,762	
7.4	Size of the Offer (Number of shares multiplied by offer price per share)	Rs. 20,80,000		Rs. 2,97,620	
7.5	Shareholding of the Acquirer before Agreements/Public Announcement (No. & %)	NIL		NIL	
7.6	Shares Acquired by way of Share Purchase Agreement (SPA) • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	5,66,294 (70.79 %)		5,66,294 (70.79 %)	
7.7	Shares Acquired by way of Open Offer • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	2,08,000 (26.00 %)		29,762 (3.72%)	
7.8	Shares acquired after Detailed Public Statement • Number of shares acquired • Price of the shares acquired • % of the shares acquired	NIL		NIL	
7.9	Post offer shareholding of Acquirer • Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	7,74,294 (96.79 %)		5,96,056 (74.51 %)	
7.10	Pre & Post offer shareholding of the Public	**Pre-Offer**	**Post-Offer**	**Pre-Offer**	**Post-Offer**
	• Number • % of Fully Diluted Equity Share Capital	2,33,706 (29.21 %)	25,706 (3.21 %)	2,33,706 (29.21 %)	2,03,944 (25.49%)

8. The Acquirer shall accept full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the obligations under SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011
9. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI, BSE Limited and the registered office of the Target Company (Mirch Technologies (India) Limited).

Issued by Manager to the Offer on behalf of the Acquirer

Finshore Management Services Limited,
Anandlok Block A, Room-207,
227, AJC Bose Road, Kolkata-700020
Tel: +91- 033-22895101/9831020743
Website: www.finshoregroup.com
Investor Grievance email id: ramakrishna@finshoregroup.com
Contact Person: Mr. S Ramakrishna Iyengar
SEBI Registration No: INM000012185

Place: Kolkata
Date: 30th June, 2022

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.



KDDL LIMITED

(CIN : L33302HP1981PLC008123)
Regd. Office: Plot No. 3, Sector – III, Parwanoo, Distt. Solan (H.P.) - 173220
Tel.: +91 172 2548223 / 24 Fax : +91 172 2548302
Website: www.kddl.com Email id: investor.complaints@kddl.com

Notice to the Shareholders

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 (the act) read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended (the Rules), the Equity Shares of the Company, in respect of which the Dividend remained unclaimed or unpaid for seven years or more are required to be transferred by the Company to the Demat account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. The details of the concerned shareholders, whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority are made available on the website of the Company www.kddl.com

Shareholders are requested to note that dividend for the financial year 2014-15, declared by the Company which remained unpaid/unclaimed for a period of seven years or more will be transferred to the account maintained by IEPF Authority on or after 30th September, 2022. Concerned shareholder may claim dividend declared for the financial year 2014-15 up to 20th September, 2022 failing which the Company, in compliance with the said rules shall transfer the unpaid/ unclaimed dividend for F.Y 2014-15 and corresponding equity shares to the account maintained by the IEPF Authority on or after the due date of transfer, without any further notice.

No claim shall lie against the Company in respect of unpaid/unclaimed dividend amount and the corresponding equity shares transferred to the IEPF and the same including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed from the IEPF Authority by making an application in form no. IEPF 5 and after following the procedure prescribed in the rules.

For any queries, shareholders may contact the Company's Registrar & Share Transfer Agent, **Mas Services Limited**, T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase - II, New Delhi - 110 020 ; Phone : +91 11 2638 7281 /82 /83; Email :investor@masserv.com

Date : 29th June, 2022
Place : Chandigarh

For **KDDL Limited**
Brahm Prakash Kumar
Company Secretary

RADICO KHAITAN LIMITED

CIN : L26941UP1983PLC027278
Registered Office: Bareilly Road, Rampur - 244 901 (U.P.)
Tel. No. : 0595-2350601/2, 2351703 Fax No. : 0595-2350009
Email ID : investor@radico.co.in, Website : www.radicokhaitan.com

NOTICE

(For the attention of Equity Shareholders of the Company)
Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

This notice is given pursuant to the provisions of sections 124(6) of the Companies Act, 2013 read with investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and subsequent amendments thereto.

The said Rules amongst other matters, contain provisions for transfer of shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years, in the name of Investor Education and Protection Fund Suspense Account ("IEPF Suspense Account"). The Shareholders may note that the dividend declared by the Company for the financial year 2014-15 which remained unclaimed for seven years is due for transfer to Investor Education and Protection Fund (IEPF) on dated 30.09.2022.

Accordingly, individual communication sent on 21.06.2022 to all the concerned shareholders at their registered email/address whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account under the aforesaid rules for taking appropriate action.

The details of shareholders whose shares are due for transfer to IEPF Suspense Account are made available on website of the company at www.radicokhaitan.com . The Shareholders may further note that the details uploaded by the company on its website would be regarded and shall be deemed as adequate Notice in respect of Transfer of Shares to the IEPF Suspense Account pursuant to the Rules.

In case Company does not receive the valid claim from the concerned shareholders on or before September 30, 2022, the Company shall, with a view to comply with requirements set out in the Rules, transfer the shares of concerned shareholders of IEPF Suspense Account. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF Authority pursuant to the said Rules.

In case of any query the concerned shareholder may contact at the Registered Office address of the Company or Company's Registrar and Transfer Agent, Kfin Technologies Limited, Salenium tower B, Plot 31 & 32, Financial District Nanakramguda , Selingampally Mandal, Hyderabad -500032 Telangana Toll free no. 1-800-309-4001, Email einward.ris@kfintech.com Website : www.kfintech.com

For Radico Khaitan Limited
Sd/-
Dinesh Kumar Gupta
Vice President – Legal & Company Secretary

Place : New Delhi
Date : June 29, 2022

conditions as the Board may deem fit.

12.3. Pursuant to Regulation 16(ii) of the Buyback Regulations, the members of the promoter and promoter group and persons who are in control of the Company shall not participate under the Buyback. The Buyback of Equity Shares will not result in a change in control or otherwise affect the existing management structure of the Company.

12.4. Consequent to the Buyback and based on the number of Equity Shares bought back from the shareholders excluding the members of the promoter and promoter group and persons who are in control of the Company, the shareholding pattern of the Company would undergo a change, however public shareholding shall not fall below 25% of the total fully paid up equity share capital of the Company.

12.5. As required under Companies Act and Buyback Regulations, the ratio of the aggregate of secured and unsecured debts owed by the Company to the paid-up capital and free reserves after the Buyback shall not be more than twice the post Buyback paid-up share capital and free reserves, based on both standalone and consolidated financial statements of the Company.

12.6. The Buy-back period starts from June 28, 2022, i.e., the date of conclusion of the Board Meeting approving the Buyback to the date on which the final payment of consideration for the Equity Shares bought back by the Company is made ("**Buyback Period**"). The Company shall not raise further capital for a period of 1 (one) year from the date of the expiry of the Buyback Period, except in discharge of its subsisting obligations. The Company shall not issue any Equity Shares or other securities, including by way of bonus issue or convert any employee stock options/ outstanding instruments into equity shares, till the expiry of the Buyback Period in accordance with the Companies Act and the Buyback Regulations. The Company will not issue same kind of shares including allotment of new shares under Section 62(1)(a) of the Companies Act or other specified securities within a period of 6 (six) months after the completion of the Buyback except by way of a bonus issue or in the discharge of subsisting obligations such as conversion of warrants, stock option schemes, sweat equity or conversion of preference shares or debentures into Equity Shares. Further, the Company has not undertaken a buyback of any of its securities during the period of 1 (one) year immediately preceding the dates of the Board Meeting, and shall not make any offer of buyback within a period of 1 (one) year from the date of expiry of the Buyback Period.

12.7. The Company shall not buy back its shares from any person through negotiated deal whether on or off the stock exchanges or through spot transactions or through private arrangement. The Equity Shares bought back by the Company shall be compulsorily extinguished and destroyed and will not be held for re-issue at a later date. The Company is not undertaking the Buyback to delist its equity shares from the Stock Exchanges.

13 STATUTORY APPROVALS

13.1. Pursuant to Sections 68, 69, 70, and all other applicable provisions, of the Companies Act and applicable rules made thereunder and the provisions of the Buyback Regulations and Article 8.2 of the Articles of Association of the Company, the Company has obtained the Board approval as mentioned above.

13.2. The Buyback from each eligible shareholder is subject to all statutory consents and approvals as may be required by such shareholder under applicable laws and regulations. The eligible shareholders shall be solely responsible for obtaining all such statutory consents and approvals (including, without limitation the approvals from the Reserve Bank of India and/or the SEBI, if any) as may be required by them in order to sell their Equity Shares to the Company pursuant to the Buyback. Shareholders would be required to provide copies of all such consents and approvals obtained by them to the Company's Broker.

13.3. The Buyback shall be subject to such necessary approvals as may be required, and the Buyback from overseas corporate bodies and other applicable categories shall be subject to such approvals of the Reserve Bank of India, if any, under the Foreign Exchange Management Act, 1999 and the rules and regulations framed thereunder.

13.4. To the best of the knowledge of the Company, no other statutory approvals are required by it for the Buyback as on the date of this Public Announcement. Subject to the obligation of the shareholders to obtain the consents and approvals necessary for transfer of their Equity Shares to the Company as set out in Paragraphs 13.2 and 13.3 of Part B above, the Company shall obtain such statutory approvals as may be required, from time to time, if any, for completion of the Company's obligations in relation to the Buyback.

14 COLLECTION AND BIDDING CENTRES

The Buyback will be implemented by the Company by way of open market purchases through the Stock Exchanges using their nationwide trading terminals. Therefore, the requirement of having collection centers and bidding centers is not applicable.

15 COMPLIANCE OFFICER

The Company has designated the following as the Compliance Officer for the Buyback:

Name : Rathindra Das
Designation : Group Head- Legal, Company Secretary & Compliance Officer
Address : 4th Dimension, 3rd Floor, Mind Space, Malad (West) Mumbai-400064
Tel. no. : +91 22 4033 7676
Fax : +91 22 4033 7650
Email : complianceofficer@routemobile.com
Website : www.routemobile.com

In case of any clarifications or to address investor grievance, the Shareholders may contact the Compliance Officer, from Monday to Friday between 10:00 a.m. to 05:00 p.m. on all working days except Saturdays, Sundays and public holidays, at the above-mentioned address.

16 INVESTOR SERVICE CENTRE

In case of any query, the shareholders may also contact KFIN Technologies Limited, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company, appointed as the Investor Service Centre for the purposes of the Buyback, on any day except Saturday and Sunday and public holiday between 10:00 a.m. to 05:00 p.m. at the following address:

KFIN TECHNOLOGIES LIMITED
CIN: U72400TG2017PLC117649
Address: Selenimum, Tower B, Plot NO 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Rangareddi, Hyderabad - 500032, India. **Tel. no.:** 040-6716 222
Toll Free No. 1-800-309-4001; **Contact person:** KVS Gopala Krishna
Email: Einward.ris@kfintech.com; **Website:** www.kfintech.com
SEBI registration no.: INR000000221; **Validity period:** Permanent

17 MANAGER TO THE BUYBACK

The Company has appointed the following as Manager to the Buyback:

Edelweiss Financial Services Limited
CIN: L99999MH1995PLC094641
Address: 6th floor, Edelweiss House, Off C.S.T. Road, Kalina, Mumbai 400 098, Maharashtra, India. **Tel. no.:** +91 22 4009 4400
Contact person: Dhruv Bhavsar; **Email:** routemobile.buyback@edelweissfin.com
Website: www.edelweissfin.com; **SEBI registration no.:** INM0000010650
Validity period: Permanent

18 DIRECTORS' RESPONSIBILITY STATEMENT

As per Regulation 24(i)(a) of the Buyback Regulations, the Board accepts responsibility for the information contained in this Public Announcement and any advertisements, circulars, brochures, publicity materials etc. which may be issued in relation to the Buyback and confirms that the information in such documents contain and will contain true, factual and material information and does not and will not contain any misleading information.

For and on behalf of the Board of Directors of
Route Mobile Limited

Sd/-	Sd/-	Sd/-
Rajdipkumar Gupta **Managing Director & Group CEO** **DIN:** 01272947	Chandrakant Gupta **Non-executive Director** **DIN:** 01636981	Rathindra Das **Group Head Legal, Company Secretary and Compliance Officer** **Membership no.:** A24421

Date: June 29, 2022
Place: Mumbai

CONCEPT

Lumax Auto Technologies Limited

CIN NO: L31909DL1981PLC349793
Registered Office.: 2nd Floor, Harbans Bhawan-II, Commercial Complex, Nangal Raya, New Delhi – 110046 Tel No.: 011-49857832
E-Mail: shares@lumaxmail.com **Website:** https://www.lumaxworld.in/lumaxautotech

NOTICE OF 41ST ANNUAL GENERAL MEETING OF LUMAX AUTO TECHNOLOGIES LIMITED & E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that **41st Annual General Meeting ("AGM")** of the members of **Lumax Auto Technologies Limited ("the Company")** will be held on **Friday, July 22, 2022 at 2:30 P.M. (IST)** through **Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM"),** in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (**"MCA"**) and Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**), to transact the business(es), as set out in the Notice of AGM, without physical presence of the Members at a common venue.

The Company has sent the Notice of 41st AGM and Annual Report for the Financial Year 2021-22 only through electronic mode on **Thursday, June 30, 2022** to Members whose e-mail addresses are registered with the Depository Participants **("DP")** / Registrar and Share Transfer Agent **("RTA")** i.e., Bigshare Services Private Limited/the Compnay.

Members may note that the aforesaid Notice and Annual Report of Financial Year 2021-22 are also available at the website of the Company i.e. https://www.lumaxworld.in/lumaxautotech, on the website of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and other applicable provision of Companies Act, 2013 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting (SS-II) issued by The Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide facility to its members, to cast their vote on all the Resolutions set forth in the Notice convening the AGM using electronic voting system **("remote e-Voting")**, provided by National Securities Depository Limited **("NSDL")**. The detailed procedure/instructions in this respect have been provided in notes to the Notice of AGM.

The members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialised form, as on the **Record date/Cut-off date i.e., Friday, July 15, 2022,** may cast their vote electronically. **The e-voting period shall commence on Tuesday, July 19, 2022 (09.00 A.M. IST) and ends on Thursday, July 21, 2022 (05.00 P.M. IST).** The e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting after 05:00 P.M. (IST) on Thursday, July 21, 2022. Those who are not Members on the record date/cut-off date should accordingly treat the AGM Notice for information purposes only. Once the vote on a resolution is cast by the member, he shall not be allowed to change it subsequently. The voting rights of Members shall be in proportion to the shares held by them in the total paid-up Equity Share Capital of the Company as on the **record date/cut-off date**. Members who have already cast their votes through remote e-Voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again. Members attending the AGM who have not cast their votes through remote e-Voting shall be able to exercise their voting rights during the AGM.

Any person, who acquires shares and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares on the **Record date/Cut-off date** i.e. **Friday, July 15, 2022** may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for e-voting then you can use your existing user ID and password to cast your vote.

The Company has appointed Mr. Maneesh Gupta, Company Secretary (Membership No. FCS:4982), Practicing Company Secretary as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

Members, who would like to express their views or ask questions during the AGM, may register themselves as a speaker by sending a request from their registered email address to shares@lumaxmail.com, mentioning their name, DP ID and Client ID/ folio number, PAN and mobile number at least 7 days prior to the date of AGM i.e. **by Friday, July 15, 2022 by 5:00 P.M. (IST)**. Only those Members, who have registered themselves as a speaker, will be allowed to express their views/ask questions during the AGM depending upon availability of time. The Company reserves the right to restrict the number of questions and number of speakers depending on the availability of time for the AGM.

Members who need assistance before or during the AGM with use of technology or in case of any queries or issues or grievances pertaining to e-voting, may please refer to Help/FAQ section available at www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990. Alternatively, Members may also write to the Company Secretary of the Company at the email ID: shares@lumaxmail.com.

For Lumax Auto Technologies Limited
Raajesh Kumar Gupta
Company Secretary
Membership No. A8709

Place : Gurugram
Date : June 30, 2022

WELSPUN INDIA LIMITED

(Corporate Identity Number - L17110GJ1985PLC033271)
Regd. Office: Welspun City, Village Versamedi, Taluka Anjar, Dist. Kutch, Gujarat - 370110 Tel: +91 2836 661111 Fax: +91 2836 279010
Corp. Office: Welspun House, 6th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai, Maharashtra - 400013 Tel: +91 22 66136000, Fax: +91 22 24908021
E-mail: companysecretary_wil@welspun.com; Web : www.welspunindia.com

POSTAL BALLOT NOTICE

Notice is hereby given under Section 110 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 & 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and other applicable laws and Regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), to the members of **WELSPUN INDIA LIMITED** (the "Company") that the Company is seeking approval/consent of its members by Postal Ballot (electronic voting) for matters as set out in the Notice dated June 27, 2022:

1. The Company has completed the dispatch of Notice of Postal Ballot along with explanatory statement as on June 29, 2022 through e-mail to all the Members, whose names appear in the Register of Members as received from Depositories i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Saturday, June 25, 2022 in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and General Circulars Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/ 2020 dated April 13, 2020, 22/ 2020 dated June 15, 2020, 33/ 2020 dated September 28, 2020, 39/ 2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021 and 3/2022 dated May 5, 2022 ("General Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs;
2. E-Voting will commence at 9.00 a.m. on June 30, 2022;
3. E-Voting will end at 5.00 p.m. on July 29, 2022 and e-Voting will not be allowed beyond the said date and time;
4. As per General Circulars the Company is providing to the Members the facility to exercise their right to vote by electronic means through e-voting services provided by NSDL and the business may be transacted through such e-voting instead of dispatching Postal Ballot Form;
5. The procedure of e-Voting is given in the Notes to the Notice of Postal Ballot. In case of any query regarding e-Voting you may also refer the Frequently Asked Questions (FAQs) FOR Shareholders and e-voting manual available at https://www.evoting.nsdl.com or write an email to evoting@nsdl.co.in or call 1800 1020 990 and 1800 22 44 30;
6. In case of any grievance connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to evoting@nsdl.co.in, (NSDL) National Securities Depository Limited, A Wing, 4th Floor, Trade House, Lower Parel (West), Mumbai - 400013 or call 1800 1020 990 and 1800 22 44 30;
7. The Notice of the Postal Ballot along with the explanatory statement is also displayed on the website of the company at https://www.welspunindia.com/uploads/ investor_data/ Notice-Postal-ballot-2022.pdf and on the website of NDSL https://www.evoting.nsdl.com/ and on BSE Limited website on https://www.bseindia.com/ and on National Stock Exchange of India Limited website on https://www.nseindia.com/.
8. The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Sunil Zore, Proprietor of M/s. SPZ & Associates, Practicing Company Secretaries, as Scrutinizer for conducting the entire Postal Ballot process in a fair and transparent manner.
9. The result of the Postal Ballot will be declared on Saturday, July 30, 2022 at the Corporate Office of the Company by the Chairman and in his absence by any Director of the Company or by the Company Secretary and will also be posted on the Company's website www.welspunindia.com, besides communicating the same to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, where the shares of the Company are listed.

By order of the Board of Directors
Sd/-
Shashikant Thorat
Company Secretary
FCS - 6505

Date: June 29, 2022
Place: Mumbai

GREENLAM INDUSTRIES LIMITED

www.greenlamindustries.com

Registered & Corporate Office: 203, 2nd Floor, West Wing, Worldmark 1, Aerocity, IGI Airport, Hospitality District, New Delhi-110037, India
Phone No.: +91-11-4279-1399, CIN: L21016DL2013PLC386045
Email: investor.relations@greenlam.com ; Website: www.greenlamindustries.com

NOTICE

(For the attention of the Equity Shareholders of the Company)
Notice of Mandatory transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Demat Account

Notice is hereby given to the Members pursuant to provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("Rules") as amended from time to time, that the equity shares in respect of which dividends have not been paid or claimed for seven consecutive years or more since the payment of final dividend for the financial year 2014-15 are liable to be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF'). In compliance of the said rules, the Company has individually communicated to the concerned shareholder (s), at their latest available address as per the records of the Company/Registrar and Share Transfer Agents that their shares are liable to be transferred to the IEPF under the said rules.

In accordance with the requirements as set out in the Rules and Amended Rules, the shares in respect of which dividend declared for the financial year 2014-15 and which has remained unclaimed for seven consecutive years or more will be transferred to the IEPF Demat Account by 29.10.2022 as per the procedure stipulated in the Rules and subsequent notifications. In case no valid claim is received by 29.09.2022,your equity shares will be transferred to the IEPF DEMAT Account. The details of shares liable for transfer to the IEPF Demat Account are made available at the Company's website - https://www.greenlamindustries.com/investor/unpaid-dividends.html.

The Shareholders may please note that no claim shall lie against the Company in respect of shares transferred to IEPF Authority Demat Account, unclaimed dividends, and any future dividends if any, in respect of the shares transferred. On transfer of the dividend and the shares to the IEPF Demat Account, the shareholders may claim the same by making an online application to IEPF Authority in e-Form IEPF-5 available on the website www.iepf.gov.in along with the fee as may be prescribed by the Central Government, from time to time.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of conversion into demat form and subsequent transfer of shares to IEPF-DEMAT Account as per IEPF Rules. Upon such issue, the original share certificate(s) which stand registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. In case of shareholders holding shares in demat form, the transfer of shares to the demat account to IEPF authority shall be effected by the Company through the respective Depositories by way of corporate action.

The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of such certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF, pursuant to IEPF Rules.

In case of any queries on the above, or to understand the claim procedure, the concerned shareholder may contact RTA Link Intime India Pvt. Ltd., Noble Heights, 1st Floor, Plot NH 2, C-1 Block LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi - 110058, Tel No.: 011-41410592, e-mail: iepf.shares@linkintime.co.in.

For Greenlam Industries Limited
Sd/-
Prakash Kumar Biswal
Company Secretary &
Vice President-Legal

Date : June 30, 2022
Place: New Delhi

DHANUKA AGRITECH LIMITED

CIN: L24219DL1985PLC020126
Registered Off.: 82, Abhinash Mansion, 1st Floor, Joshi Road, Karol Bagh, New Delhi 110 005 | **Phone No.** 011-2353 4551-52
Corporate Office: Global Gateway Towers, MG Road, Near Guru Dronacharya Metro Station, Gurugram-122 002
Email: investors@dhanuka.com | **Website:** www.dhanuka.com

COMMUNICATION TO SHAREHOLDERS FOR UPDATION OF EMAIL ADDRESSES

Notice is hereby given that the **37th Annual General Meeting (AGM)** of the Members of **M/s. Dhanuka Agritech Limited** will be held on **Tuesday, 02nd August 2022 at 11:00 A.M** through Video Conferencing/other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice of AGM which is being circulated for convening the AGM.

In view of the continuing COVID-19 global pandemic, the Ministry of Corporate Affairs has issued a General Circular bearing No 2/2022 dated May 5, 2022 read with Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, Circular No.02/2021 dated January 13, 2021, Circular No.19/2021 dated December 8,2021 and Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021 allowing conducting of AGM through Video Conferencing ("VC") or other Audio Visual Means ("OAVM") without the physical presence of the Members for the meeting at a common venue. In terms of the said Circulars and in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI circular SEBI/ HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and relevant circular of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the AGM of the Company is being held through VC / OAVM. Hence, Members can attend and participate in the AGM through VC / OAVM only. In accordance with the Secretarial Standard-2 on General Meeting issued by the Institute of Company Secretaries of India (ICSI) read with guidance/ clarification issued by ICSI, the proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the deemed venue of the AGM.

Please note that the requirement of sending the physical copy of the Notice of 37th AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA circular/s and 'SEBI circular. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In Compliance with the above mentioned Circulars, the Notice of 37th AGM and Annual Report for the Financial Year 2021-22 will be sent electronically to those Members who have registered their email IDs with the Company / M/s Abhipra Capital Ltd, ("RTA") and Depository Participant(s) ("Depository"). The Notice of AGM and Annual Report will also be available at the website of the Company at www.dhanuka.com and on the website of CDSL at www.cdslindia.com. Additionally, the Notice of AGM and Annual Report will also be available on the websites of the Stock Exchanges on which the securities of the Company are listed i.e. at www.nseindia.com and www.bseindia.com.

The Company is pleased to provide VC/OAVM and remote e-voting facility of CDSL to all its Members to attend AGM and cast their votes on all Resolutions set out in the Notice of AGM through remote e-voting. Detailed instructions for attending the AGM and casting votes through Remote e-voting and e-voting at the AGM is being provided in the Notice of 37th AGM.

The Members of the Company who have not yet registered their email address are requested to follow the process mentioned below, before 5:00 PM (IST) as on the cut-off date (record date) i.e. 08th July 2022, for registering their email addresses to receive the Notice of AGM and Annual Report electronically and to receive login ID and password for e-voting:

(i) Members holding shares in physical form may get their email ids registered by submitting necessary details like Folio No., Name of Shareholder along with scanned copy of valid share certificate (front and back both), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card), email id and mobile number by email to Company at investors@dhanuka.com / RTA's at rta@abhipra.com.

(ii) Members holding shares in dematerialized form may also temporarily get their e-mail id registered by providing the Demat account details (CDSL-16 digits beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) to Company / RTA Email ID.

It is clarified that for permanent registration of email address, the Members are requested to register the same with their respective Depository Participants.

Further, Members of the Company who have not registered their e-mail addresses can also attend the AGM and vote by following the procedure being provided in the Notice of AGM.

For **Dhanuka Agritech Limited**
Sd/-
Jitin Sadana
Company Secretary and Compliance Officer
FCS-7612

Place: Gurugram
Dated: 30-06-2022

NATIONAL SEEDS CORPORATION LTD.

(A Govt. of India Undertaking-Mini Ratna Company)
CIN No.U74899DL1963GOI003913
RO : Block-AQ, Plot -12, Sector-5, Salt Lake, Kolkata-700 091
Ph. 033-2367-1077 / 74,
E-mail : nsc.kolkata.ro@gmail.com

No:- Prodn-01/NSC: KOL/2022-23/
Dated: 30.06.2022

NOTICE

Short Term e-Tender for Supply of fresh finished product of TL category of Sunhemp (2000 Qtls.) & Dhaincha (3000 Qtls.)

For details, please visit NSC's website **www.indiaseeds.com** under Public Notice (Tender / Quotations). Online Bids for above tender must be submitted at NSC e-Portal: **https://indiaseeds.eproc.in latest by 14:30 Hrs. of 07.07.2022**. Corrigendum / addendum, if any, shall only be published in NSC's website.

Regional Manager
NSC, Kolkata

M/S TALWALKARS BETTER VALUE FITNESS LIMITED IN LIQUIDATION

(CIN L92411MH2003PLC140134)

CORRIGENDUM

With reference to Public Announcement (Form B) to the stakeholders of TALWALKARS BETTER VALUE FITNESS LIMITED under IBC, 2016 and Regulation there under regarding its intimation of Liquidation process which was published on 29th June 2022. It is hereby clarified that:

As a signatory to the said Public Announcement, "Liquidator to **Capacite Structures Limited**" to be read as "Liquidator to **Talwalkars Better Value Fitness Limited**".

Sd/-
Gajesh Labhchand Jain
Liquidator for Talwalkars Better Value Fitness Limited
Regn No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588
Date: 29th June 2022 • Place: Mumbai

NOVARTIS INDIA LIMITED

Registered Office: Inspire BKC Part of 601 & 701, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai - 400 051 **Tel.:** +91 22 50243000; **Fax:** +91 22 50243010
Email: india.investors@novartis.com; **Website:** www.novartis.in
CIN: L24200MH1947PLC006104

NOTICE OF 74TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING

Notice is hereby given that the 74th Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) on **Friday, July 29, 2022 at 11:00 a.m**. IST to transact the business as set out in the Notice of the AGM. The venue for the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company.

In compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') read with General Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular No. SEBI/ HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 issued by SEBI (collectively referred to as the 'Circulars'), the Notice of the AGM along with Annual Report for the financial year 2021-22 have been sent on **Thursday, June 30, 2022** in electronic mode to the members of the Company whose email addresses are registered with the Company or the Depository Participant(s) (DPs).

The copy of Annual Report along with the Notice of the AGM is available on the website of the Company at www.novartis.in, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") https://www.evoting.nsdl.com

The documents pertaining to the items of business to be transacted at the AGM will be made available on the website of the Company for inspection.

Pursuant to provisions of Section 108 of the Act, read Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and amendments thereof and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide the facility for e-voting to its members, to enable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means, using remote e-voting system.

The Company has engaged the services of NSDL, for providing the e-voting facility to the members. The instructions for e-voting are provided in the Notice of the AGM. Members holding shares either in physical or dematerialized form as on **cut-off date i.e. July 22, 2022** can cast their vote electronically through electronic voting system of NSDL at www.evoting.nsdl.com

The remote e-voting period will commence from **Tuesday, July 26, 2022 at 9:00 a.m. IST** and will end on **Thursday, July 28, 2022 at 5:00 p.m. IST**. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter by NSDL. Once the vote on a resolution is cast by the member, such member shall not be allowed to change it subsequently.

Mr. S.N. Ananthasubramanian or failing him Mr. S.N. Viswanathan of S.N. Ananthasubramanian & Co., Practicing Company Secretaries, has been appointed as the Scrutinizers to carry on remote e-voting process (during e-voting period and AGM) in a fair and transparent manner.

Members who have acquired shares after sending the Annual Report through electronic means and before the cut-off date may obtain the User ID and Password by sending request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password to cast the vote.

Members are being provided with a facility to attend the AGM through VC/ OAVM on NSDL e-voting system in compliance with the Circulars. The instructions for attending the AGM through VC/ OAVM are provided in the Notice of the AGM.

Members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to participate in the AGM, however, they shall not be eligible to vote again at the meeting.

The procedure for electronic voting is available in the Notice of the AGM. Members can also refer "e-voting user manual" available in the download section of the e-voting website of NSDL www.evoting.nsdl.com

For the members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the Company, manner of casting vote by them through remote e-voting or through e-voting system during the meeting forms part of the Notes to Notice of AGM. The said Notes also state the manner of registration of e-mail address for members who have not registered their email addresses with the Company.

Members who need assistance before or during AGM/ have any grievances connected with the facility for e-voting can contact NSDL on evoting@nsdl.co.in/or contact Mr. Amit Vishal, Asst. Vice President - NSDL or Mr. Pallavi Mhatre, Senior Manager - NSDL at evoting@nsdl.co.in / Tel: 1800 1020 990/ 1800 224 430.

Notice is also given under Section 91 of the Act that the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed on all days from Friday, July 22, 2022, to Friday, July 29, 2022, both days inclusive, for the purpose of AGM and payment of dividend of ₹ 10 (Rupees Ten Only) per equity share of nominal value of ₹ 5 (Rupees Five Only) each for the financial year ended March 31, 2022, as recommended by the Board of Directors for consideration of the members.

The dividend, if declared, will be payable on or after August 02, 2022 to those members whose names appear in the Register of Members of the Company as on the close of business hours on Thursday July 21, 2022 and to those whose names appear as Beneficial Owners as on end of the day on Thursday July 21, 2022, subject to the deduction of tax at source as and where applicable.

For Novartis India Limited
Sd/-
Nikhil Malpani
Company Secretary & Compliance Officer

Date : June 30, 2022
Place: Mumbai

LUMAX INDUSTRIES LIMITED

CIN: L74899DL1981PLC012804
Regd. Office: 2nd Floor, Harbans Bhawan-II, Commercial Complex, Nangal Raya, New Delhi– 110046 Tel: 011 49857832
Website: www.lumaxworld.in/lumaxindustries, **Email:** lumaxshare@lumaxmail.com

NOTICE OF 41ST ANNUAL GENERAL MEETING OF LUMAX INDUSTRIES LIMITED & E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that **41st Annual General Meeting (AGM)** of the members of **Lumax Industries Limited ("the Company")** will be held on **Friday, July 22, 2022 at 11:00 A.M. (IST)** through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business(es), as set out in the Notice of AGM, without physical presence of the Members at a common venue.

The Company has sent the Notice of 41st AGM and Annual Report for the Financial Year 2021-22 only through electronic mode on **Thursday, June 30, 2022** to Members whose e-mail addresses are registered with the Depository Participants **("DP")**/Registrar and Share Transfer Agent **("RTA")** i.e., Kfin Technologies Limited (Formerly known as Kfin Technologies Private Limited)/ the Company.

Members may note that the aforesaid Notice and Annual Report of Financial Year 2021-22 are also available at the website of the Company i.e. www.lumaxworld.in/lumaxindustries, on the website of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and other applicable provision of Companies Act, 2013 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting (SS-2) issued by The Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide facility to its members, to cast their vote on all the Resolutions set forth in the Notice convening the AGM using electronic voting system **("remote e-Voting")**, provided by National Securities Depository Limited **("NSDL")**.The detailed procedure/instructions in this respect have been provided in notes to the Notice of AGM.

The members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialised form, as on the **Record date/Cut-off date** i.e., **Friday, July 15, 2022,** may cast their vote electronically. **The e-voting period shall commence on Tuesday, July 19, 2022 (09.00 A.M. IST) and ends on Thursday, July 21, 2022 (05.00 P.M. IST).** The e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting after 05:00 P.M. (IST) on Thursday, July 21, 2022. Those who are not Members on the record date/cut-off date should accordingly treat the AGM Notice for information purposes only. Once the vote on a resolution is cast by the member, he shall not be allowed to change it subsequently. The voting rights of Members shall be in proportion to the shares held by them in the total paid-up Equity Share Capital of the Company as on the **record date/cut-off date**. Members who have already cast their votes through remote e-Voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again. Members attending the AGM who have not cast their votes through remote e-Voting shall be able to exercise their voting rights during the AGM.

Any person, who acquires shares and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares on the cut-off date i.e. **Friday, July 15, 2022** may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for e-voting then you can use your existing user ID and password to cast your vote.

The Company has appointed Mr. Maneesh Gupta, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS:4982), as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

Members, who would like to express their views or ask questions during the AGM, may register themselves as a speaker by sending a request from their registered email address to lumaxshare@lumaxmail.com, mentioning their name, DP ID and Client ID/ folio number, PAN and mobile number at least 7 days prior to the date of **AGM i.e. by Friday, July 15, 2022 by 5:00 P.M. (IST)**. Only those Members, who have registered themselves as a speaker, will be allowed to express their views/ask questions during the AGM depending upon availability of time. The Company reserves the right to restrict the number of questions and number of speakers depending on the availability of time for the AGM.

Members who need assistance before or during the AGM with use of technology or in case of any queries or issues or grievances pertaining to e-voting, may please refer to Help/FAQ section available at www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990. Alternatively, Members may also write to the Company Secretary of the Company at the email ID: lumaxshare@lumaxmail.com.

For Lumax Industries Limited
Pankaj Mahendru
Company Secretary
Membership No. A 28161

Place : Gurugram
Date : June 30, 2022

ZYDUS WELLNESS LIMITED

(A Subsidiary of Zydus Lifesciences Limited)
[CIN-L15201GJ1994PLC023490]

Regd. Office: Zydus Corporate Park, Scheme No. 63, Survey No. 536, Khoraj (Gandhinagar), Nr. Vaishnodevi Circle, Sarkhej-Gandhinagar Highway, Ahmedabad – 382481
Website: www.zyduswellness.com; **Email ID**: investor.grievance@zyduswellness.com; **Phone No.** : +91 79 48040000; +91 79 71800000

NOTICE AND INFORMATION REGARDING 28th ANNUAL GENERAL MEETING OF ZYDUS WELLNESS LIMITED

NOTICE is hereby given that the 28th Annual General Meeting ("**AGM**") of the Members of Zydus Wellness Limited ("the **Company**") will be held on Friday, July 29, 2022 at 10:00 a.m. (IST) through Video Conferencing ("**VC**") / Other Audio Video Means ("**OAVM**"), in compliance with the General Circulars of Ministry of Corporate Affairs, dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, December 31, 2020, January 13, 2021, December 8 2021 and May 5, 2022 ("**MCA Circulars for General Meetings**") and Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**") circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 and May 13, 2022 ("**SEBI Circulars for General Meetings**") and applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the **Act**") and the rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the **Listing Regulations**").

1. **Sending of Annual Report:**
   Members may note that the Annual Report of the Company for the Financial Year 2021-22 along with Notice convening the AGM will be sent only through e-mail to all those Members whose e-mail address are registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("**RTA**") or with their respective Depository Participant(s) ("**DP**"), in accordance with the MCA Circulars for General Meetings and SEBI Circulars for General Meetings. The Notice and the Annual Report will also be made available on the website of the Company at www.zyduswellness.com and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and on the website of Central Depository Services (India) Limited at www.evotingindia.com.
2. **Manner of registering / updating email address:**
   Members holding shares in physical form and who have not yet registered / updated their email address are requested to register / update the same with RTA at 506 to 508, Amarnath Business Centre - I, Besides Gala Business Centre, Off C. G. Road, Ellisbridge, Ahmedabad-380006, e-mail id: ahmedabad@linkintime.co.in or to the Company at investor.grievance@zyduswellness.com by sending duly filled and signed Form ISR-1 (along with necessary supporting documents), which is uploaded on website of the Company at https://www.zyduswellness.com/investor/Mandatory-furnishing-of-KYC-and-Nomination-of-Shareholders.pdf. Members holding shares in dematerialized mode and who have not yet registered / updated their email address are requested to get their email address registered / updated with their respective DP, by following the procedure of the respective DP.
3. **Manner of casting vote through e-voting:**
   The Notice contains detailed instructions for attending the AGM through VC / OAVM and the manner of e-voting (including remote e-voting at the meeting) for those members holding shares in physical mode and in dematerialized mode and who have not registered their email address either with the Company or the respective DP. Members are requested to go through the same and in case of any assistance for e-voting, they may contact the Company or Central Depository Services (India) Limited or National Securities Depository Limited on the numbers mentioned in the Notice.
4. **Dividend:**
   Members are requested to note that a dividend of ₹ 5/- (i.e. 50%) per equity share has been recommended by the Board of Directors for the Financial Year ended on March 31, 2022, subject to the approval of the members at the ensuing AGM. The Dividend, if declared by the members at the ensuing AGM, will be paid to those members whose names stands registered in the Register of Members / List of Beneficial Owners on Friday, July 15, 2022 i.e. the Record Date.
   Members are also requested to note that pursuant to the provisions of the Finance Act, 2020, the dividend income will be taxable in the hands of members we.f. April 1, 2020 and the Company is required to deduct tax at source ("**TDS**") at the prescribed rates at the time of making dividend payment to the members. Necessary information in this regard is provided in the Notice convening the AGM of the Company.
5. **Manner of registering mandate for receiving dividend electronically:**
   Members holding shares in physical mode and who are yet to register / update their bank account details for electronic receipt of dividend amount directly into their bank accounts, are requested to get the same registered by sending duly filled and signed Form ISR-2, which is uploaded on website of the Company at https://www.zyduswellness.com/investor/Mandatory-furnishing-of-KYC-and-Nomination-of-Shareholders.pdf to the RTA at their address.
   Members holding shares in dematerialized mode are requested to get their bank account details registered / updated with their respective DP, with whom they maintain their demat accounts.

In case of any query with regard to registration / updation of email address and bank account details or matters related to TDS on dividend, members may contact the RTA of the Company by sending an email at ahmedabad@linkintime.co.in or to the Company at investor.grievance@zyduswellness.com.

For **ZYDUS WELLNESS LIMITED**
Sd/- UMESH V. PARIKH
CHIEF FINANCIAL OFFICER

Place : Ahmedabad
Date : June 30, 2022

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

झोनल स्ट्रेस्ड् ॲसेट रिकव्हरी शाखाः मेहेर चेंबर, तळमजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१.
दूरध्वनी: ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८, ईमेल: armbom@bankofbaroda.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
परिशिष्ट IV-ए आणि II-ए (नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदीं)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विनाअंवलब तत्वाने'' विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/हमीदार/तारण मत्ता/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खाली नमूद केली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकतीच्या वर्णनासह काही असल्यास ज्ञात बोजा	एकूण थकबाकी	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१) राखीव किंमत आणि २) मिळकतीचे इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	कब्जाची स्थिती (अन्वयिक / प्रत्यक्ष)	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ
१	**मे. धनिष्टा प्लास्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड** कर्जदार आणि हमीदार : **i) विनय दत्तात्रय ii) पाटील रूपाली विनय पाटील,** फ्लॅट क्र. ६/७, ब्रह्मचैतन्य अपार्टमेंट, संजीन हॉस्पिटल जवळ, गुलमोहर कॉलनी, सांगली - ४१६४१६ **iii) सुरज सिदाजी जाधव, iv) रोहित सिदाजी जाधव** घर क्र. ५१९, अंबिका निवास, पाटील गल्ली, मारूती मंदिर जवळ, बेबाग, सांगली- ४१६४१० **v) सिदाजी जाधव,** मारूती चौक, पाटील गल्ली, बेबाग, सांगली- ४१६४१०	गट क्र. २२६५/२, बी विजय नगर, बेदाग, तालुका-मिरज, जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र ४१६४२१ येथे स्थित फॅक्टरी जमिन आणि बिल्डिंग आणि प्लॅन्ट आणि मशिनरीच्या नोंदणीकृत गहाणाचे सर्व ते भाग आणि विभाग, प्लॉट क्षेत्र ८१०० चौ/मी, सीसीजीआय शेड-९८२.१ चौ./मी. **बँकेला ज्ञात बोजा : शून्य**	एकूण थकबाकी रु. ३,०८,५९,०७०.५७/- अधिक २८.०२.२०२१ रोजी पासून पुढील व्याज आणि इतर प्रभार	२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. १९८.०० लाख २) रु. १९.८० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	११-०७-२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
२	**मे. रुप टेक्नॉलॉजी प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) १५/१२० आनंद नगर, वाकोला पोलिस स्टेशन लेन, सांताक्रुझ (पू), मुंबई ५५ १) श्री. उमंग दोलात्रय मेहता (संचालक आणि हमीदार) २) श्री. समीर दोलात्रय मेहता (संचालक आणि हमीदार) ३) श्री. निलेश दोलात्रय मेहता (संचालक आणि हमीदार)** पत्ता : बी-१, थेसोफिकल कंपनी, जुहू तारा रोड, जे.डब्ल्यु. मेरिओट हॉटेल, जुहू मुंबई ४९ ४) **श्री. उमंग दोलात्रय मेहता एचयुएफ (हमीदार) ५) श्री. समीर दोलात्रय मेहता एचयुएफ (हमीदार) ६) श्री. निलेश दोलात्रय मेहता एचयुएफ (हमीदार) ७) सौ. तेजल उमंग मेहता (हमीदार) ८) सौ. तृप्ती समीर मेहता (हमीदार) ९) सौ. मोना निलेश मेहता (हमीदार) १०) सौ. हंसाबेन दोलात्रय मेहता (हमीदार) ११) श्री. दोलात्रय एल मेहता एचयुएफ (हमीदार) - मयत** पत्ता : बी-१, थेसोफिकल कंपनी, जुहू तारा रोड, जे.डब्ल्यु. मेरिओट हॉटेल, जुहू मुंबई ४९	१) सोसायटीचा प्लॉट क्र. बी१ आणि नगरपालिका के-वॉर्ड क्र. ९६१६, स्ट्रीट क्र. आर-१२६ आणि शहर सर्व्हे क्र. ९२० धारक मोजमापित ४९४ चौरस मीटर्स द्वारे समाविष्टित आणि साऊथ सॉल्सेट तालुका मुंबई उपनगरातील थेओसोफिकल कॉलनी वसंतपुरम जुहू गाव येथे स्थित वसलेल्या आणि असलेल्या त्यावरील भाडेतत्वावरील रचनेसह भाडेपट्टाधारक जमिन किंवा मैदानाचे ते सर्व भाग किंवा विभाग सीमाबद्धता खालीलप्रमाणे: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: कॉलनी रोडद्वारे. पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. सी-१ (सी.एस.टी क्र. ९१९) द्वारे उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: कॉलनी रोडद्वारे दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. बी-२ (सी.एस.टी. क्र. ९२१) द्वारे. मोजमापित ६५८२.९६ चौरस फूट बंगला बांधलेले क्षेत्र **बँकेला ज्ञात भार - शून्य**	रु. १५,५०,९२,५११.८९/- अधिक ३१.०३.२०२२ रोजी पासून पुढील व्याज आणि इतर प्रभार वजा तारखेपर्यंत वसुली	२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. ३५००.०० लाख २) रु. ३५०.०० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	१३.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		२) मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील सी.टी.सी. क्र. ३५-ए, गावः बांद्रा पूर्व नेहरू रोड सांताक्रुझ पूर्व च्या सर्व भाग किंवा विभागांवर बांधकामित आनंद नगर ओम को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि अशी ज्ञात इमारत, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००५५ मधील टेनेमेंट क्र. १५/१२०. मोजमापित १९८० चौरस फूट बिल्ड अप क्षेत्र **बँकेला ज्ञात भार - शून्य**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु.२४३.०० लाख २) रु.२४.३० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	१२.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
३	**मे. हाय ग्राऊंड एंटरप्राईस लिमिटेड (कर्जदार)** ऑफिस क्र. २, ओम हिरा पन्ना मॉल, २ रा मजला, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र **श्री. संदीप अरोरा (संचालक आणि हमीदार)** बी-९०७, ९वा मजला, व्हिस्पेरिंग हाईटस् माईंडस्पेस कॉम्प्लेक्स, लिंकिंग रोड, मालाड (प), मुंबई-४०००६४, महाराष्ट्र श्री. चिंतन अरविंद कपाडीया (हमीदार आणि माजी संचालक) बी-१८, दामोदर भवन, व्ही. पी. रोड, विलेपार्ले (प), मुंबई-४०००५६, महाराष्ट्र **श्री. जिवन जे. कदम (हमीदार)** ३१० बी, लक्ष्मी चेंबर, लक्ष्मी रोड, बुधवापेठ, सिटी पोस्ट ऑफिस समोर, पुणे-४११००२, महाराष्ट्र मोबा : ९९२२०४४९७७ **कॉर्पोरेट हमीदार मे. पिक्चर्स थॉटस् प्रा. लि.** २ ओम हिरा पन्ना मॉल, २रा मजला, ओशिवरा मागे, पोलीस स्टेशन, अंधेरी (प), मुंबई - ४०००५३ महाराष्ट्र **मे. हाय ग्राऊंड प्रॉडक्शन्स प्रा. लि.** २ ओम हिरा पन्ना मॉल, २रा मजला, ओशिवरा मागे, पोलीस स्टेशन, ओशिवरा, अंधेरी (प), मुंबई - ४०००५३ महाराष्ट्र **मे. डेबटन कॉर्पोरेट एडव्हायसरी प्रायव्हेट लिमिटेड** ४०४, ४था मजला, कावेरी कॉम्प्लेक्स, हॉलिडे इन मागे, जगन्नाथ मंदिर रोड, साकीनाका, मुंबई - ४०००७२ महाराष्ट्र	i) ऑफिस युनिट क्र. २, ३ आणि ३०, स्थित येथे २ रा मजला, ओम हीरा पन्ना मॉल, सर्व्हे क्र. ४१ (भाग), सीटीएस क्र. १(भाग) आणि १५५(भाग), ओशिवरा गाव, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०२, मोजमापित चटई क्षेत्र १२०७ चौफू. चे समतुल्य गहाण, **बँकेला ज्ञात भारः शून्य**	एकूण थकबाकी - रु. १०६,२२,४४,५९४ /- अधिक ३०.०६.२०२१ रोजी पासून पुढील व्याज आणि इतर प्रभार वजा तारखेपर्यंत वसुली	२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. ३४५.०० लाख २) रु. ३४.५० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	०४.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		ii) रहिवासीत फ्लॅट बी-९०७, स्थित येथे ९ वा मजला, इमारत क्र. ६, व्हिस्परिंग हाईट्सनावे ज्ञात इमारत, सीटीएस क्र. १४०६/ए/१८, माईंड स्पेस कॉम्प्लेक्स, लिंकिंग रोड, मालाड (प), मुंबई ४०००६४, मोजमापित चटई क्षेत्र १५६८ चौफू. चे समतुल्य गहाण, **बँकेला ज्ञात भारः शून्य**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. ३१०.०० लाख २) रु. ३१.०० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	०५.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		iii) सेक्टर क्र. १९, कोपरखैरने, नवी मुंबई - ४०० ७०९ येथे तपोवन इमारत, गणेश दर्शन गुरु निर्मान सनाथा च्या तळमजल्यावर शॉप क्र. ३, ४ आणि ५, मोजमापित एकूण चटई क्षेत्र ७८९ चौ.फू. चे समतुल्य गहाण, **बँकेला ज्ञात भारः शून्य**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. १३८.०० लाख २) रु. १३.८० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	०६.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		iv) फ्लॅट क्र. २१०७, २१ वा मजला, बी विंग, स्काय फ्लामा दोस्ती फ्लेमिंगो सीएचएस लि., सी.एस. क्र. ५/२०९(भाग) आणि २१०(भाग), परेल, भोईवाडा आणि शिवडी विभाग, चायना मिल कंपाऊंड, टोकरसी जिवराज रोड, परेल शिवडी, मुंबई- ४०००१५, मोजमापित चटई क्षेत्र ६८८ चौ.फू. चे समतुल्य गहाण, **बँकेला ज्ञात भारः शून्य**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. २६५.०० लाख २) रु. २६.५० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	०८.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
४	**मे. ब्ल्यु क्रॉस कमोडिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) नोंदणीकृत पत्ता :** युनिट क्र. ४०६, बी विंग, सेलो ट्रायम्फ, लघु उद्योग समोर, आयबी पटेल रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३, महाराष्ट्र **व्यवसायाचा पत्ता :** १००३, १०वा मजला, सेलो ट्रायम्फ, ए विंग, आयबी पटेल रोड, लघु उद्योग समोर, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे समोर, गोरेगाव पूर्व, मुंबई - ४०००६३, महाराष्ट्र. **i) श्री. सिद्धार्थ प्रकाश बिहानी (संचालक आणि हमीदार) ii) सौ. निकीता सिद्धार्थ बिहानी (संचालक आणि हमीदार)** ३६, क्विन्स लॉन, ९६७, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०००५६, महाराष्ट्र **iii) सौमिल मर्कंटाईल प्रायव्हेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट हमीदार)** ३५, प्लॉट क्र. ९६७, क्विन्स लॉन, प्रिमायसेस सीएचएस लिमिटेड, सोनी मोनी इलेक्ट्रॉनिक समोर, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६, महाराष्ट्र. **iv) पोलारिस इंडकॉम प्रायव्हेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट हमीदार)** युनीट क्र. १००३, सेलो ट्रायम्फ, आय.बी. पटेल रोड, लघु उद्योग समोर, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३, महाराष्ट्र.	i) मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव-विलेपार्ले, तालुका अंधेरी च्या जमिन धारक सीटीएस क्र. ९६७/१ चे ९६७/१० धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित ९६७, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५६ येथे स्थित क्वीन्स लॉन प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंगीच्या ए विंग मधील फ्लॅट क्र. ३६. **बँकेला ज्ञात भारः शून्य**	एकूण थकबाकी - रु. २४,९२,८६,६९४.८४/ - अधिक २०.०९.२०२१ रोजी पासून पुढील व्याज आणि इतर प्रभार	२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. १९४.०० लाख २) रु. १९.४० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	०७-०७-२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		ii) मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव-विलेपार्ले, तालुका अंधेरी च्या जमिन धारक सीटीएस क्र. ९६७/१ चे ९६७/१० धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित ९६७, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५६ येथे स्थित क्वीन्स लॉन प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंगीच्या ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३५. **बँकेला ज्ञात भारः शून्य.**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. १६२.०० लाख २) रु. १६.२० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	०७-०७-२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		iii) मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील आणि गाव पहाडी, गोरेगाव, तालुका बोरिवलीच्या सीटीएस क्र. ४६०/२/ए, बी, सी आणि सर्व्हे क्र. १२२ आणि हिस्सा क्र. २ (भाग), प्लॉट क्र. ११ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित आय.बी. पटेल रोड, लघु उद्योग समोर, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३ येथे स्थित सेलो ट्रायम्फ च्या १०व्या मजल्यावरील कमर्शियल परिसर असलेले कार्यालय क्र. १००३. **बँकेला ज्ञात भारः शून्य.**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. १७०.०० लाख २) रु. १७.०० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	१५-०७-२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		iv) मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील आणि गाव पहाडी, गोरेगाव, तालुका बोरिवलीच्या सीटीएस क्र. ४६०/२/ए आणि ४६०/२/बी आणि सर्व्हे क्र. १२२ आणि हिस्सा क्र. २ (भाग), प्लॉट क्र. ११ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित आय.बी. पटेल रोड, लघु उद्योग समोर, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३ येथे स्थित सेलो ट्रायम्फ च्या ४थ्या मजल्यावरील कमर्शियल परिसर असलेले कार्यालय क्र. ४०६ **बँकेला ज्ञात भारः शून्य.**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. ३३६.०० लाख २) रु. ३३.६० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	१५-०७-२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
५	**मे. नॅचुरॉन हेल्थकेअर लिमिटेड नोंदणीकृत पत्ता :** सर्व्हे क्र. २३३, गाव ढेकू, खालापुर - ४०१२०३. महाराष्ट्र ३०१, अण्णा भवन, ब्रोच स्ट्रीट, डॉ. आर. मार्ग, मस्जिद बंदर (पूर्व), मुंबई - ४००००९. महाराष्ट्र **i) श्री. सदानंद चंद्रभान पांडे (संचालक आणि हमीदार) ii) सौ. जयलक्ष्मी पांडे (हमीदार) iii) श्री. रामकनकर चंद्रभान पांडे (संचालक)** गीत गोविंद, ०३ पाम स्प्रिंग सोसायटी., चंदन सिनेमा समोर, आयरीस पार्क, जुहू, मुंबई - ४०००४९ महाराष्ट्र. **iv) श्री. प्रल्हाद पांडे (संचालक आणि हमीदार)** इमारत क्र. ६, आर. क्र. ४५८, २ रा मजला, अभ्युदय नगर, जय हनुमान सीएचएस, काळाचौकी, मुंबई - ४०००३३ महाराष्ट्र	i) गृप ग्रामपंचायत साजगाव च्या मुल्यांकन लिस्ट रजिस्ट्रार प्रमाणे घर क्र. ३१३ धारक फॅक्टरी शेड सह गृप ग्रामपंचायत समिती खालापुर, जिल्हा परिषद रायगड, तलाठी साजगाव च्या प्रादेशिक हद्दीमधील आणि कर्जत येथील ॲश्युरन्सेसच्या उप-रजिस्ट्रारच्या ज्युरिडिक्शनमधील गाव धेकु, तालुका खालापुर, जिल्हा रायगड येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या प्लॉट क्र. २३३ येथे स्थित फॅक्टरी जमिन आणि बिल्डिंग च्यासह बँकेबाहेर खरेदीकेलेली प्लान्ट आणि मशिनरी. पूर्वेसः श्री सुदाम एल. पाटिल यांची जमिन. दक्षिणेसः विशाल फॉर्जिंग्ज यांची जमिन पश्चिमेसः विशाल फॉर्जिंग्ज यांची जमिन उत्तरेसः इंडियन इलेक्ट्रिक पोल मॅन्युफॅक्चरींग कं. लि. ची जमिन. **बँकेला ज्ञात भारः शून्य.**	एकूण थकबाकी - रु. १४,७८,५२,७११.६९/- अधिक २०.०९.२०२१ रोजी पासून पुढील व्याज आणि इतर प्रभार	२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. १८५.०० लाख २) रु. १८.५० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	०६.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
६	**मे. अल्वी टेक सर्व्हिसेस प्रा. लि. (कर्जदार)** जी३, शिवम पॅलेस, चिंचपाडा रोड, कल्याण (पू), मुंबई ४२१३०६. **१) श्री. कृष्ण नंद त्रिवेदी (संचालक)** जी३, शिवम पॅलेस, चिंचपाडा रोड, कल्याण (पू.), मुंबई ४२१३०६. **आणि** बंगला क्र. ३७ए-३७बी, ज्ञानेश्वर सीएचएसएल., रेजन्सी ईस्टेट, व्यंकटेश पेट्रोल पंप जवळ, गोळवली डोंबिवली (पू.), ठाणे ४२१२०१. **ii) सौ. राजकुमारी त्रिवेदी iii) श्री. अलोक के. त्रिवेदी iv) श्री. विवेक के. त्रिवेदी** बंगला क्र. ३७ए-३७बी, ज्ञानेश्वर सीएचएसएल., रेजन्सी इस्टेट, व्यंकटेश पेट्रोल जवळ, गोळवली डोंबिवली (पू.) ठाणे ४२१२०१.	i) नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे उप नोंदणीकृत जिल्हा कल्याण मधील कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका येथे स्थित गाव असाडे गोलावली, तालुका कल्याण, जि. ठाणे येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या प्लॉट क्र. ५ आणि २४, जुना सर्व्हे क्र. १२२, हिस्सा क्र. २ (भाग), नविन सर्व्हे क्र. ६८, हिस्सा क्र. २(भाग), जुना सर्व्हे क्र. ८१, हिस्सा क्र. २, नविन सर्व्हे क्र. ६४, हिस्सा क्र. २(भा.) धारक ज्ञानेश्वा सीएचएसएल लि. मधील रेजन्सी इस्टेट येथे स्थित बंगला क्र. ३७-ए आणि ३७-बी क्षेत्र मोजमापित १०१.९३ चौ.मीटर्स चटई. **बँकेला ज्ञात भारः शून्य.**	एकूण थकबाकी - रु. ५,८३,०८,२१९.७५/- अधिक ०१.१२.२०१९ रोजीपासून त्यावरील व्याज आणि परिव्यय	२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. २३५.०० लाख २) रु. २३.५० लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	१४.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		ii) नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे उप-नोंदणीकृत जि. कल्याण च्या हद्दीमधील कल्याण येथे स्थित गाव आसडे, गोलवली, ता. कल्याण येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या प्लॉट क्र. ए-६१ धारक इंडस्ट्रियल एरिया एमआयडीसी फेज । डोंबिवली (पू.) येथे स्थित जमिन समाविष्टीत प्लान्ट आणि मशिनरी, क्रेन, इलेक्ट्रिकल साधने, टुल्स क्षेत्र मोजमापित १००० चौ.मी. चे सर्व ते भाग आणि विभाग. **बँकेला ज्ञात भारः शून्य.**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. ३७२.४० लाख २) रु. ३७.२४ लाख ३) रु. १.०० लाख**	सांकेतिक कब्जा	१५.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		iii) नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे उप नोंदणीकृत जिल्हा कल्याण मधील कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील कल्याण येथे स्थित गाव काटेमनिवली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या सर्व्हे क्र. ५८-ए, हिस्सा क्र. १७ (भाग), प्लॉट क्र. २१ धारक शिवम पॅलेस अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील बेसमेंट क्र. जी/३, मोजमापित १२०० चौ. फूट. **बँकेला ज्ञात भारः शून्य.**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. ७८.०० लाख २) रु. ७.८० लाख ३) रु. ०.५० लाख**	सांकेतिक कब्जा	१५.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००
		iv) नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे उप नोंदणीकृत जिल्हा कल्याण मधील कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकाच्या हद्दीमधील कल्याण येथे स्थित गाव काटे मनिवली तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या सर्व्हे क्र. ४३/११(भा.), ४३/१२(भा.), प्लॉट क्र. ५ धारक जमिनीवर स्थित गणेश कृपाच्या १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०८, मोजमापित ७५० चौ.फूट. **बँकेला ज्ञात भारः शून्य.**		२१.०७.२०२२ दु. १४०० ते सायं. १८००	**१) रु. ३२.५० लाख २) रु. ३.२५ लाख ३) रु. ०.५० लाख**	सांकेतिक कब्जा	१६.०७.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.००

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. एमएसटीसी हेल्पडेस्क क्र. ०३३-२३४०००२०, ०३३-२३४०००२१, ०३३-२३४०००२२, ०३३-३५०१३२२०, ०३३-३५०१३२२१ आणि ०३३-३५०१३२२२. संभाव्य बोलीदार फोन क्र. ०२२-४३६८३८०७ मोबाईल क्र. ७३८९९३७१८६ वर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात.

दिनांक : २९.०६.२०२२ सही/-
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**

फॉर्म बी
जाहीर उद्घोषणा
(द इन्सॉल्वन्सी ॲण्ड बँक्रप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स २०१६ च्या रेग्युलेशन १२)
तळवळकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेडच्या स्टेकहोल्डर्सच्या माहितीसाठी

अ.क्र.	वर्णन	तपशील
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**तळवळकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	एप्रिल २४, २००३
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक, मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ कॉर्पोरेट कर्जदाराना लिमिटेड लायबिलीटी आयडेंटिफिकेशन क्र.	एल९२४११एमएच२००३पीएलसी१४०१३४
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	**नोंदणीकृत कार्या पत्ता**-८०१/८१३, महालक्ष्मी चेंबर्स, २२ भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई-४०० ०२६*
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी प्रक्रिया बंद होण्याची तारीख	२७ जून, २०२२
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू होण्याची तारीख	२७ जून, २०२२, परिसमापक म्हणून कार्यरत इन्सॉल्व्हेन्सी प्रोफेशनलद्वारे आदेशाच्या प्राप्तीची दिनांक (२८ एप्रिल, २०२२ रोजीचा सन्माननिय एनसीएलटी आदेश)
८	परिसमापक म्हणून कृती करणारे नादारक व्यवसायिक नाव आणि नोंदणीकृत क्रमांक	**नाव: गजेश लाभचंद जैन** आयपी नोंद क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८
९	मंडळात नोंदणीकृत असलेला समापकाचा पत्ता आणि इमेल	पता: डी-५०१, क्लिफ्टन सोसा, रविराज ओबेरॉय मार्ग, शास्त्री नगर, अंधेरी(पश्चिम), मुंबई ४०००५३ **ईमेल** : gajeshjain@gmail.com
१०	समापकासह पत्रव्यवहार करण्यासाठ असलेला पत्ता आणि इमेल	पता: गजेश जैन, सी-६०२, सी विंग, रेमी बिझ कोर्ट, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५८ **ईमेल** : liquidation.tbvfl@gmail.com
११	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	२७ जुलै, २०२२

बृहन्मुंबईचे दिवाणी न्यायालय यांनी ऑक्टोबर २७, २०२० रोजीच्या आदेशाद्वारे कॉर्पोरेट ऋणको यांचा नोंदणीकृत पत्ता तळ मजला, मंगल सिमरन, टर्नर रोडलगत, २०वा रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई-४०००५० येथे बदलण्यास स्थगिती आणली आहे.
सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई बेंचने एप्रिल २८, २०२२ (परिसमापक म्हणून कार्यरत इन्सॉल्व्हेन्सी प्रोफेशनलद्वारे आदेशाच्या प्राप्तीची दिनांक ही २७ जून, २०२२) रोजी तळवळकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेडच्या विरोधात नादारी प्रक्रिया सुरू करण्याचा आदेश दिला आहे.
तळवळकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेडच्या स्टेकहॉल्डर्सना बाब क्र. १० च्या समोरील पत्त्यावर परिसमापकांकडे २७ जुलै, २०२२ रोजी किंवा पूर्वी त्यांचे दावे सादर करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.
वित्तीय धनकोंनी त्यांच्या पुराव्हेसहित दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. सर्व इतर धनकों, व्यक्तिशः, टपालाद्वारे वा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या पुराव्हेसहित दावे सादर करू शकतात.
चुकीचे, दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास दंड होऊ शकेल.

सही/-गजेश लाभचंद जैन
कॅपसीट स्ट्रक्चर्स लिमिटेडचे परिसमापक
दिनांक: २९ जून, २०२२ आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-
ठिकाण: मुंबई पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८

एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. | (मल्टीस्टेट शेड्युल्ड बँक) स्थापना : १९०६
हमसे है पॉसिबल
रिटेल बँकिंग | कॉर्पोरेट बँकिंग | इंटरनॅशनल बँकिंग

वसुली विभाग
एसव्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू रोड, वाकोला, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५५.
दूरध्वनी क्रमांक : ७१९९९९२८/९७०/९८६/९७५.

ताबा सुचना

ज्याअर्थी एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड (पुर्विची दी शामराव विठ्ठल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.) यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानीं सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (इंन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे अनुच्छेद १३(१२) सहवाचन नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार / गहाणवटदार / हमीदार **१. मे. श्री. गणेश टेक्सटाईल्स (प्रोप्रायटर: श्री. मनोजकुमार बी. सिंह),(मुख्य कर्जदार)**, नोंदणीकृत कार्यालय : १६२/६८-७०, रुम नं. १२, दुसरा मजला, दादीशेठ अग्यारी लेन, नवी वाडी, काळबादेवी रोड, मुंबई - ४०० ००२. **२. श्रीमती शांतिदेवी बिरेंद्रप्रताप सिंह (गहाणवटदार/हमीदार),(तिच्या कायदेशीर वारसांमार्फत मृत झाल्यापासुन)**, अ) श्री. बिरेंद्रप्रताप आर. सिंह, ब) कु. रेखा पी. सिंह, क) कु. सरिता आर. सिंह, ड) कु. माधुरी वाय. सिंह, इ) श्री. अजयकुमार बी. सिंह, फ) श्री. रणबहादुर सिंह, ग) श्री. मनोजकुमार बी. सिंह, एच. क्र. ९१, न्यु कानेरी, पद्मानगर, भिवंडी, ठाणे - ४२१ ३०२, घर क्र. १२२४, प्लॉट क्र. ५, सर्वे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १(पार्ट), पद्मा नगर, फुलवाडी कम्पाउंड, कामतघर गाव, भिवंडी, जिल्हा : ४२१ ३०५. **३. श्रीमती. मीनादेवी आर. सिंह, (गहाणवटदार/हमीदार)**, घर क्र. १२२४, प्लॉट क्र. ५, सर्वे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १(पार्ट), पद्मा नगर, फुलवाडी कम्पाउंड, कामतघर गाव, भिवंडी, जिल्हा : ४२१ ३०५. **४. श्री. बिरेंद्रप्रताप राजबक्ष सिंह, (गहाणवटदार/हमीदार)**, घर क्र. १३८७, सर्वे क्र. १९, हिस्सा क्र. ६, नारपोली, भिवंडी, (मोजमापित क्षेत्र ४२९५ चौ. मी), **५) श्रीमती चंद्रादेवी राजबक्ष सिंह ह्या श्री. बिरेंद्रप्रताप राजबक्ष सिंह (गहाणवटदार/हमीदार) यांच्या निधनानंतर** घर क्र. १२२४, प्लॉट क्र. ५, सर्वे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १(पार्ट), पद्मा नगर, फुलवाडी कम्पाउंड, कामतघर गाव, भिवंडी, जिल्हा : ४२१ ३०५. **६) श्रीमती. साइबा सुरेंद्रप्रताप सिंह ह्यांची पॉवर ऑफ ॲटर्नी धारक श्री. विनोदकुमार सुरेंद्रप्रताप सिंह, (गहाणवटदार/हमीदार)**, घर क्र. १२२४, प्लॉट क्र. ५, सर्वे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १(पार्ट), पद्मा नगर, फुलवाडी कम्पाउंड, कामतघर गाव, भिवंडी, जिल्हा : ४२१ ३०५. **७) श्री. रणबहादुर बिरेंद्रप्रताप सिंह, (गहाणवटदार/हमीदार), ह्यांच्या कायदेशीर वारसांद्वारे मृत झाल्यापासुन,** घर क्र. १३८७, सर्वे क्र. १९, हिस्सा क्र. ६, नारपोली, भिवंडी. ८) **श्री. मनोजकुमार बिरेंद्रप्रताप सिंह, (गहाणवटदार/हमीदार),** घर क्र. १२२४, प्लॉट क्र. ५, सर्वे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १(पार्ट), पद्मा नगर, फुलवाडी कम्पाउंड, कामतघर गाव, भिवंडी, जिल्हा : ४२१ ३०५, संबंधित सुचनेत निर्देशित रक्कम दि. ३१.०३.२०१९ रोजीनुसार **रु. २,३२,१९,८४४.३० (रु. दोन कोटी बत्तिस लाख एकोणिस हजार आठशे चव्वेचाळिस व तीस पैसे मात्र)** अधिक सदर सुचनेत विहित केल्यानुसार दि. ०१.०४.२०१९ पासुन कंत्राटी दराने व्याज तसेच प्रदानाच्या तारखेपर्यंत कायदेशीर शुल्क / प्रभार रकमेचे प्रदान सदर सुचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सुचना सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत दि. २०.०५.२०१९ रोजी जारी केली होती.

वरील निर्देशित कर्जदार व अन्य यांच्याकडून सदर रकमेचे प्रदान करण्यात कसूर झाली असल्याने याद्वारे विशेषतः कर्जदारांना व आम जनतेस याद्वारे सुचना देण्यात येत आहे की, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कायद्याचे अनुच्छेद १३ चे अनुच्छेद (४) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ चे नियम ८ यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन खालील निर्देशित मालमत्तेचा दि. २९.०६.२०२२ रोजी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.

विशेषताः कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदारांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करु नये व असे कोणतेही व्यवहार हे एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडच्या प्रभारांतर्गत दि. ३१.०३.२०१९ रोजीनुसार **रु. २,३२,१९,८४४.३० (रु. दोन कोटी बत्तिस लाख एकोणिस हजार आठशे चव्वेचाळिस व तीस पैसे मात्र)** अधिक सदर सुचनेत विहित केल्यानुसार दि. ०१.०४.२०१९ पासुन कंत्राटी दराने व्याज तसेच संपुर्ण प्रदनाच्या तारखेपर्यंत व कर्ज खाते बंद होण्याच्या तारखे पर्यंत कायदेशीर शुल्क/प्रभार आदी रकमेच्या अधीन असतील.

अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेण्यात आले आहे की त्यांनी उपलब्ध वेळेमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घ्यावी.

मालमत्तेचे विवरण

१. महापालिका घर क्र. १३४९, प्लॉट क्र. ४, मोजमापित ७९५४ चौ. फु. सर्वे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १, पाइकी गाव कामतघर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, एकत्रितपणे त्यावर बांधलेल्या मोजमापित ४४९१.०३ चौ. फु. हे श्री. रणबहादुर बिरेंद्रप्रताप सिंह व मनोजकुमार बिरेंद्रप्रताप सिंह ह्यांच्या मालकिचे आहे.
२. एन.ए. जमीन असल्याने प्लॉट क्र. ५, मोजमापित क्षेत्र ७१९.०५ चौ. मी. किंवा ८६० चौ. यार्ड किंवा त्याबद्दल, सर्वे क्र. ३३ वर स्थित, हिस्सा क्र. १ (पार्ट), मौजे कामतघर, भिवंडी निझामपुर नगरपरिषदेच्या मर्यादेत, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, त्यावरील महापालिका घर १२२४ सह, मोजमापित ७४०४ चौ.फु. व तसेच तिथे संपुर्ण रचनेसह उभ असलेल्या श्री. बिरेंद्रप्रताप आर. सिंह, कु. रेखा पी. सिंह, कु. सरिता आर. सिंह व कु. माधुरी वाय. सिंह, श्री. अजयकुमार बी. सिंह, श्री. रणबहादुर बी. सिंह व श्री. मनोजकुमार बी. सिंह हे श्रीमती शांतिदेवी बिरेंद्रप्रताप सिंह यांचे कायदेशीर वारस आहेत, श्रीमती. मीनादेवी रणबहादुर सिंह, श्रीमती. साइबा सुरेंद्रप्रताप सिंह व श्री. बिरेंद्रप्रताप राजबक्ष सिंह ह्यांच्या मालकिचे आहेत.

दिनांक : २९.०६.२०२२ **अधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : भिवंडी, ठाणे **एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि**

जाहीर नोटीस वकील-श्री. डी. जी. नाईक
ठाणे येथील तदर्थ-२ जिल्हा न्यायाधिश-श्री. डी.बी. बागडे साहेब यांचे न्यायालयात
किरकोळ दिवाणी अपिल क्र. १२७/२०१९ निशाणी क्र. ३१
मे. सालासर इस्टेट डेव्हलपर्स (LLP) ...अपिलार्थी
विरुद्ध
१) सौ. रुफिना वॉल्टर गोमस्, २) श्री. ब्लॉसी वॉल्टर गोमस् व इतर ...सामनेवाले
प्रति, ३) सौ. ईनीद मौरीस डिसोझा (मयत) तर्फे वारस ३-i) श्री. वेलडीन एम. डिसोझा ३-ii) श्री. कु. मॅरी रिटा फर्नांडीस, ३-iii) श्री. न्यूटॉन एम. डिसोझा, ३-iv) कु. क्वीनी सिलवेरे वरील सर्व रा. ३०३, ए-विंग, फारो कॉम्प्लेक्स, बकूल स्ट्रीट, क्रॉस गार्डनजवळ, भाईंदर (प) ठाणे-४०११०१., ५) श्री. मेलवीन फ्रान्सीस गोमस् (मयत) तर्फे वारस ५-i) सौ. शेरल एम. गोमस्, ५-ii) श्री. गोडवीन एम. गोमस्, ५-iii) कु. जेनीफर एम. गोमस् क्र. ५ व ६ रा. शुभम अपार्टमेंट, बेकरी गल्ली, भाईंदर पोलीस स्टेशनजवळ, भाईंदर (प), ठाणे-४०११०१., ९) सौ. रितीन आर्थर डिसोझा (मयत) तर्फे वारस ९-i) कु. ऑडेरी सेव्ही मिरांडा क्र.९ रा, ४५, कलीना, जुनी पोलीस चौकी, सांताक्रूज (पूर्व), मुंबई-४०००२९. १६) श्री. ॲंथोनी जोसेफ गोमस् (मयत) तर्फे वारस रा-गोमस् स्ट्रीट, डॉ. अगरवाल हॉस्पीटल जवळ, चर्च रोड समोर, मांदली तलाव, भाईंदर (प), ठाणे-४०११०१४. १६-i) सौ. एलफी ॲंथोनी गोमस् रा. हाऊस नं.१२, गोमस् स्ट्रीट, डॉ. अगरवाल हॉस्पीटल जवळ, चर्च रोड समोर, मांदली तलाव, भाईंदर (प), ठाणे-४०११०१४.
मौजे ठाणे येथील मा. जिल्हा न्यायाधीश (व. स्तर) यांचे न्यायालयातील दिवाणी दावा क्र. १२७/२०१९ हा दावा 'अपिल अगेन्स्ट ॲन ऑर्डर, डेटेड १० जून २०१९ पास बाय हर हॉनर जज्ज, व्ही.व्ही. रावजडेजा, ९वे जॉईंट सिव्हील जज्ज, (जे.डी.) ठाणे, बिलो एक्झीबीट-५, ईन रेग्युलर सिव्हील सूट क्र.९५४/२०१६' संदर्भात दाखल केला आहे. सदर दाव्याचे नोटीस व समन्स आपल्या राहत्या पत्त्यावर बेलिफद्वारे जाऊन आले असता, आपण त्या पत्त्यावर रहात नाही तसेच असा बेलीफ रिपोर्ट सह समन्स परत आले आहे.
परिशिष्ट
मौजे नवघर, भाईंदर, ता. व जि. ठाणे येथील जुना सर्व्हे क्र.२९९ नवीन सर्व्हे क्र.१८० हिस्सा क्र.४ क्षेत्रफळ ७८५० चौ.मी., ही जमिन मिळकत.
ज्याअर्थी तुम्हाला कळविण्यात येत आहे की, तुम्ही सदर वरील दाव्याविरुद्ध तुमचे म्हणणे सादर करण्याकरीता दिनांक २०/७/२०२२ रोजी सकाळी ११.00 वाजता या न्यायालयात व्यक्तीगतरित्या रितसर निर्दिष्ट केलेल्या वकीलामार्फत हजर रहावे तसे न केल्यास उक्त दाव्याची एकतर्फी सुनावणी केली जाईल.
तुम्हास अशी नोटीस देण्यात येते की, तुम्ही निर्दिष्ट केलेल्या दिनांकास किंवा ज्याअर्थी बजावणीकरीता पत्ता देण्यास कसूर केल्यास तुमचा बचाव विचारात घेतला जाणार नाही.
दिनांक २७/६/२०२२ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिले.
हुकुमावरुन सही/-
कोर्टाचा शिक्का
अधिक्षक
जिल्हा न्यायालय, ठाणे

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, श्री. सुशील व्ही. तावडे, श्री. केसरीनाथ एम. भंडारी यांचे कुल मुखत्यार, गाव बोरिवली च्या सर्व्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. २, सी.टी.एस. क्र. २५७ धारक जमिनीचे मालक डेव्हलपमेंट कंट्रोल अँड प्रमोशन रेग्युलेशन्स फॉर ग्रेटर मुंबई, २०३४ च्या रेग्युलेशन क्र. ३२ च्या तरतुदींनुसार विकास अधिकार प्रमाणपत्रांच्या स्वरुपांत विकास अधिकार हस्तांतरणाच्या (टी.डी.आर.) मंजुरीच्या बदल्यांत 'आर/सी' वॉर्ड च्या मंजुर विकास आराखडा २०३४ प्रमाणे ३६.६० मी. डी. पी. रोडने बाधीत असलेल्या येथे खालील परिशिष्टांत सविस्तर वर्णन लिहिलेली जमीन खर्च मुक्त आणि भारमुक्त स्वरुपांत बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या (बीएमसी) स्वाधीन करण्यास पुढे आले आहेत.
कोणत्याही व्यक्ती (ज्यामध्ये व्यक्ती, संस्था, कंपन्या, व्यक्ती समुह, वैधानिक मंडळे/संस्था किंवा अन्य कोणतीही प्राधिकरणे आहेत) यांचा येथे खालील परिशिष्टात वर्णन लिहिलेल्या सदर जमीन किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्याच्या संबंधात मालकी, विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, गहाण, दान, कुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, न्यास, वारसा, मृत्युपत्रित दान, कब्जा, पोटगी, जंगमगहाण, भार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, तंटा, कोणताही विवाद याद्वारे कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास किंवा अन्य कोणत्याही स्वरुपाचा कोणताही अधिकार असल्यास त्यांनी तसे लेखी स्वरुपांत निम्नस्वाक्षरीकारांना लॉ ऑफिसरचे कार्यालय, लिगल डिपार्टमेंट, पालिका मुख्यालय (ॲनेक्स बिल्डिंग), ३ रा मजला, महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ येथे ह्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा/आक्षेपासाठी कागदोपत्री पुरावा किंवा न्यायालयीन आदेशांसह कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा असा दावा किंवा मागणी जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे समजले जाईल.
जर वरीलप्रमाणे कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही तर बीएमसी अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा किंवा हितसंबंधाची कोणतीही दखल न घेता ते सर्व जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे आणि बीएमसी वर बंधनकारक नसल्याचे समजून स्वतःच्या गुणवत्तेनुसार टी.डी.आर. मंजुरीची प्रक्रिया पूर्ण करेल.

वरील संदर्भातील परिशिष्ट :
(टीडीआर/सिटी/एफएन-९८)
'आर/सी', पालिका वॉर्ड च्या मंजुर विकास आराखडा २०३४ मध्ये ३६.६० मी.डी.पी. रोड मुळे बाधीत होणाऱ्या सुमारे १५१६.३० चौ.मी. मोजमापित मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्यातील गाव बोरिवलीच्या सर्व्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. २, सी.टी.एस. क्र. २५७ धारक ती सर्व अखंड रिकामी जमीन किंवा भूमी आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध :

पूर्वेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव बोरिवलीचा सी.टी.एस. क्र. २५८
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव बोरिवलीचा सी.टी.एस. क्र. २४०
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव बोरिवलीचा सी.टी.एस. क्र. २४० व २५८
उत्तरेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव बोरिवलीचा सी.टी.एस. क्र. २५५

दिनांक : २९ जून, २०२२ सही/-
(श्री. सुनील सोनावणे)
ॲडव्होकेट अँड लॉ ऑफिसर
बृहन्मुंबई महानगरपालिका साठी

जसंअ/६८७/जाहीरात/२०२२-२३

थोडासाही ताप येता, डॉक्टरांना जाऊन भेटा.

कब्जा सूचना

HDFC
WITH YOU, RIGHT THROUGH

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड
मुंबई शाखा: ए-९०१, ९ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल्स कंपाऊंड, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल पूर्व, मुंबई-४०० ०१३. दूरध्वनी क्र. : ०२२-६६११३०२०
नोंद. कार्यालय: रेमन हाऊस, एच.टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
सीआयएन: एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६. **संकेतस्थळ:** www.hdfc.com

ज्याअर्थी, **हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकारी/त्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

अनु. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	थकबाकी रक्कम	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन
१	सौ. कोपरे शिवानी तुषार व श्री. कोपरे तुषार प्रकाश	**रु. १५,९०,१७७/- ३१.०१.२०२२* रोजीस**	२१-फेब्रु-२०२२	**२८.०६.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)**	कोणार्क गार्डन्स इमारत-४, विंग-ए, फ्लॅट क्र-१०३, मजला-१, गाव चिंडरन, तळोजा एमआयडीसीजवळ, पनवेल-४१०२०८

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ.
तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.
विशेषतः येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.च्या गहाणाच्या अधीन राहील.
कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.
पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. करिता
ठिकाण: मुंबई सही/-
दिनांक : ३०-जून-२०२२ प्राधिकृत अधिकारी

The spirit of Mumbai is now 93 years old!



www.freepressjournal.in

मे. तलवलकर्स बेटर व्हॅल्यू लिमिटेड परिसमापनातील
(सीआयएन एल९२४११एमएच२००३पीएलसी१४०१३४)

शुद्धीपत्र

२९ जून, २०२२ रोजीस प्रकाशित परिसमापन प्रक्रियेच्या सूचनेच्या संदर्भात आयबीसी, २०१६ आणि त्या अंतर्गत रेग्युलेशन अन्वये तलवलकर्स बेटर व्हॅल्यू लिमिटेड च्या स्टेक हॉल्डर्सनां जाहीर उद्घोषणा (प्रपत्र बी) च्या संदर्भात याद्वारे स्पष्टीकरण देण्यात येते की :
सदर जाहीर उद्घोषणाच्या स्वाक्षरीकर्ता म्हणून, "**कॅपासिटे स्ट्रक्चर्स लिमिटेड** करिता परिसमापक" च्या ऐवजी "**तलवलकर्स बेटर व्हॅल्यू लिमिटेड** करिता परिसमापक" असा वाचावा.

सही/-
गजेश लाभचंद जैन
तलवलकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड करिता परिसमापक
नोंदणी क्र. : आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८
दिनांक : २९ जून, २०२२ ठिकाण : मुंबई

मे. तलवलकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड परिसमापनातील
(सीआयएन यु९३०९०एमएच२०१६पीएलसी२८०१२७)

शुद्धीपत्र

२९ जून, २०२२ रोजीस प्रकाशित परिसमापन प्रक्रियेच्या सूचनेच्या संदर्भात आयबीसी, २०१६ आणि त्या अंतर्गत रेग्युलेशन अन्वये तलवलकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड च्या स्टेक हॉल्डर्सनां जाहीर उद्घोषणा (प्रपत्र बी) च्या संदर्भात याद्वारे स्पष्टीकरण देण्यात येते की:
सदर जाहीर उद्घोषणाच्या स्वाक्षरीकर्ता म्हणून, "**कॅपासिटे स्ट्रक्चर्स लिमिटेड** करिता परिसमापक" च्या ऐवजी "**तलवलकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड** करिता परिसमापक" असा वाचावा.

सही/-
गजेश लाभचंद जैन
तलवलकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड करिता परिसमापक
नोंदणी क्र. : आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८
दिनांक : २९ जून, २०२२ ठिकाण : मुंबई

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड् बँक)
मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६३.
फोन :- ६१८९ ०१३४/६१८९ ००८३

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार, **दी भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील उल्लेखित कर्जदार, यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखांना घेतला आहे.
विशेषत: सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.** च्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम (रु.)	गहाण मिळकतीचे वर्णन
१.	**मे. कोणार्क एंटरप्रायझेस, भागीदार आणि संयुक्त/सह कर्जदार :** **१) श्री. राजेश शिवराम शेट्टी** **२) श्री. चंद्रेश शिवराम शेट्टी** मुदत कर्ज खाते क्र. ००११३३५१००६६५०९ कॅश क्रेडिट लिमिट खाते क्र. ००१११३१०००००९९१ खेळते भांडवल मागणी कर्ज खाते क्र. ००११३३५९००००११६	१७.०२.२०२२ रु. १५,८६,२९८/- २५.०१.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज रु. २१,७४,९७४/- ३१.०१.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज रु. ४,२८,२६४/- ३१.०१.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज	श्री. राजेश शिवराम शेट्टी आणि श्री. चंद्रेश शिवराम शेट्टी यांच्याद्वारे मालकीचे एन.एम. जोशी मार्ग, करी रोड नाका, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई -४०० ०१३ येथे स्थित महसूल गाव लोअर परेल, लोअर परेल विभाग, नोंदणीकृत जिल्हा मुंबईचा सी.एस. क्र. १/१८० आणि १८१ आणि प्लॉट क्र. २०३, २०५ आणि २०७/२११ धारक जमिनीच्या भाग आणि विभागांवर बांधकामित जिग्ना अपार्टमेंट, करी रोड गणेश को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीच्या तळ मजल्यावरील शॉप क्र. १५, मोजमापित ६२५ चौ. फू. चटई क्षेत्र सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४७ अंतर्गत सोसायटीच्या भांडवलातील शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि सीमाबद्धतेने: पूर्व: एन. एम. जोशी मार्ग, पश्चिम: इमारत जिग्ना अपार्टमेंट ची बी विंग, उत्तर: करी रोड ब्रिज, दक्षिण: निवासी इमारत. **सांकेतिक कब्जा २४.०६.२०२२ रोजीस घेतला.**
२.	**श्री. अब्दुल अझीझ मोहम्मद इब्राहिम बियारी संयुक्त/सह-कर्जदार: सौ. अस्मा अब्दुल अझीझ बियारी** गृह कर्ज खाते क्र. ००९३३३३३०००००१३	२७.१०.२०२१ रु. ६१,५५,९४७/- २२.१०.२०२१ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज	श्री. अब्दुल अजिज मोहम्मद बियारी यांच्याद्वारे मालकीचे मांडवी विभाग, मेमनवाडा आणि जुना नागपाडा क्रॉस रोड, नवीन बेंगालीपुरा, एम.ई. सारंग स्ट्रीट, आणि मुंबई - ४००००३ चा कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १४८६, नगरपालिका बी वॉर्ड क्र. ३२०६-३२०७, स्ट्रीट क्र. ६४ए/११८, कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १४९७, नगरपालिका बी वॉर्ड क्र. ३०८४/२४१०, स्ट्रीट क्र. २३डी, कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १४९८, नगरपालिका बी वॉर्ड क्र. ३०८४/२४११, २४१२, स्ट्रीट क्र. १२ आणि १३ धारक एकत्रित जमिनीच्या भाग आणि विभागावर बांधकामित क्लासिकबुर्ज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या १२व्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. १२०५, मोजमापित ४१० चौ. फू. चटई क्षेत्र आणि सीमाबद्धतेने: पूर्व: न्यु मुर्गी मॉल, पश्चिम: हॉटेल, उत्तर: फायर ब्रिगेड, दक्षिण: मस्जिद मिनार. **सांकेतिक कब्जा २४.०६.२०२२ रोजीस घेतला.**
३.	**१. श्री गुलाम मुर्तुजा कल्लन चौधरी मे. रॉयल स्टील्स चे प्रोप्रायटर, संयुक्त/सह-कर्जदार: सौ. माजिदा कल्लन चौधरी आणि २. मे. युनायटेड स्टील्स एंटरप्रायझेस, भागीदार आणि संयुक्त/सह-कर्जदार: १) श्री. मेराज कल्लन चौधरी, २) श्री. तकदीरुल हसन मेहंदी हसन चौधरी ३) श्री. मुख्तार कल्लन चौधरी संयुक्त/सह-कर्जदार: सौ. माजिदा कल्लन चौधरी** कॅश क्रेडिट लिमिट खाते क्र. ००२९१३१००००००६६२ कॅश क्रेडिट लिमिट खाते क्र. छे.००२९१३१०००००६२६ खेळते भांडवल मागणी कर्ज खाते क्र. ००२९३३५९००००००१६	०२.०३.२०२२ रु. ६६,८७,१९९.०० २८.०२.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज रु. १,२१,६४,२८२.२० २८.०२.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज रु. ९,५१,१५९.०० २८.०२.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज	सौ. माजिदा कल्लन चौधरी यांच्याद्वारे मालकीचे ६५-बी, माझगाव गार्डन जवळ, डॉकयार्ड रोड, माझगाव, मुंबई-४०० ०१० मधील मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्ह्यामधील माझगाव विभागाचा सीटीएस क्र. १३७ धारक जमिनीच्या भाग आणि विभागावर बांधकामित जस्मिन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मधील जस्मिन अपार्टमेंट्स अशा ज्ञात बी अशा चिन्हांकित इमारतीमधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०२, मोजमापित ६१५ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८२ अंतर्गत सोसायटीच्या भांडवलातील शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि सीमाबद्धतेने: पूर्व : ए विंग, पश्चिम : सेंट. पीटर'स् स्कूल, उत्तर: क्रिस्टल रेसिडेन्सी, दक्षिण: माझगाव गार्डन. सांकेतिक कब्जा २४.०६.२०२२ रोजीस घेतला.
४.	**१) सौ. रमिला के. टिट्टा, मुख्य कर्जदार मयत किशोर नरोत्तम टिट्टा, मे. कलंबिकास चे मालक यांची पत्नी आणि कायदेशीर वारसदार २) सौ. मनीषा व्ही. सोळंकी, मुख्य कर्जदार मयत किशोर नरोत्तम टिट्टा, मे. कलंबिकास चे मालक यांची मुलगी आणि कायदेशीर वारसदार ३) कविता के. चौहाण, मुख्य कर्जदार मयत किशोर नरोत्तम टिट्टा, मे. कलंबिकास चे मालक यांची मुलगी आणि कायदेशीर वारसदार ४) सौ. आरती पी. टंक, मुख्य कर्जदार मयत किशोर नरोत्तम टिट्टा, मे. कलंबिकास चे मालक यांची मुलगी आणि कायदेशीर वारसदार ५) श्री. सिद्धार्थ के. टिट्टा, मुख्य कर्जदार मयत किशोर नरोत्तम टिट्टा, मे. कलंबिकास चे मालक यांचा मुलगा आणि कायदेशीर वारसदार** कॅश क्रेडिट खाते क्र. ००१४१३१००००००५२७	१३.०४.२०२२ रु. ३४,६७,२१८.७२ २८.०२.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज	श्री. किशोर नवरोत्तम टिट्टा यांच्याद्वारे मालकीचे दादाभाई क्रॉस रोड क्र. ३, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०००५६ येथे स्थित नोंदणीकृत उप जिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगरमधील गाव विले पार्ले (पश्चिम), तालुका अंधेरी येथील सीटीएस क्र. ८४२/१ धारक जमिनीवर बांधकामित मयुर अपार्टमेंट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीच्या पश्चिम बाजूवरील तळ मजल्यावर स्थित गॅरेज/शॉप क्र. २, मोजमापित २२०.५० चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. २५ अंतर्गत सोसायटीच्या भांडवलातील शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि सीमाबद्धतेने: पूर्व : रस्ता, पश्चिम : संताशीष बिल्डिंग, उत्तर: सिल्व्हर इस्टेट, दक्षिण: अलका बिल्डिंग. **सांकेतिक कब्जा २४.०६.२०२२ रोजीस घेतला.**
५.	**श्री. सौरभ हरेश पांचाळ संयुक्त/सह-कर्जदार: १) श्री. हरेश विठ्ठलदास पांचाळ २) श्रीमती चंद्रिका हरेश पांचाळ** ॲसेट बॅकेड कर्ज खाते क्र. ००८५३३५४००००११६	२८.०२.२०२२ रु. १८,२२,९८३/- २७.०२.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज	श्री. हरेशभाई विठ्ठलदास पांचाळ यांच्याद्वारे मालकीचे मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर, नगरपालिका आर-साऊथ वॉर्ड, वे.ई. हायवे लगत, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४०० १०१ चा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील गाव पोईसर, तालुका बोरीवली येथे स्थित, वसलेले आणि असलेले सी.टी.एस. क्र. ७६७ धारक जमिनीच्या भाग आणि विभागावर बांधकामित ई/२ हायवे पार्क को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या ई विंग मधील सहाव्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ई-६२०, मोजमापित ४३५ चौ. फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र म्हणजेच ३४८ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. १५५ अंतर्गत सोसायटीच्या भांडवलातील शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध. **सांकेतिक कब्जा २७.०६.२०२२ रोजीस घेतला.**
६.	**१) रंजना भरत जैन, संयुक्त/सह-कर्जदार आणि मुख्य कर्जदार मयत मुकेश भारतकुमार जैन यांचे आई आणि कायदेशीर वारसदार २) सौ. कृतिका मुकेश जैन, मुख्य कर्जदार मयत मुकेश भारतकुमार जैन यांची पत्नी आणि कायदेशीर वारसदार ३) कु. पहेल मुकेश जैन मुख्य कर्जदार मयत मुकेश भारतकुमार जैन यांची मुलगी आणि कायदेशीर वारसदार ४) श्री. भावेश भरत ढोका** गृह कर्ज खाते क्र. ००१५३३३१००६६४०४	२५.०२.२०२२ रु. २९,००,७४१/- ३१.०१.२०२२ रोजीप्रमाणे आणि त्यावरील पुढील व्याज	सौ. रंजना भरत जैन, स्वर्गीय मुकेश भरत जैन आणि श्री. भावेश भरत ढोका यांच्याद्वारे मालकीचे काजुपाडा, संत तुकाराम महाराज क्रॉस रोड, बोरीवली (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६६ येथे स्थित गाव दहिसर, तालुका बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्याचे सर्व्हे क्र. ३४५-सी (भाग), सी.टी.एस.क्र. २२२०-बी (भाग), २२३१ आणि २२३२ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित साई दीप को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या बी विंगमधील ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०१, मोजमापित ५३४ चौ. फू. चटई क्षेत्र आणि सीमाबद्धतेने: पूर्व : सी.टी.एस. क्र. २२२५ आणि २२३० (भाग), पश्चिम : सी.टी.एस. क्र. २२३३ द्वारे, उत्तर : सी.टी.एस. क्र. २२३३ आणि २२२९ द्वारे, दक्षिण : सी.टी.एस. क्र. २२०५ आणि २२०६, संत तुकाराम रोड द्वारे. **सांकेतिक कब्जा २७.०६.२०२२ रोजीस घेतला.**

दिनांक: ३०.०६.२०२२
ठिकाण: मुंबई
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

मध्य रेल्वे

डायमंड क्रॉसिंगचे उत्पादन/निर्मिती आणि पुरवठा
निविदा सूचना क्र. १०/२०२२, दिनांक: २८.०६.२०२२
भारताचे राष्ट्रपती यांच्या वतीने आणि करिता मध्य रेल्वेचे प्रधान मुख्य अभियंता, जी. एम. बिल्डिंग, २रा मजला, सीएसएमटी, मुंबई-४००००१ ई-प्रोक्युरमेंट वेबसाइट **www.ireps.gov.in** वर ई-बोली आमंत्रित करते. **निविदा क्रमांक CRHQO-ENGGTEND ४४२०२२, बंद होण्याची तारीख आणि वेळ:** २१/०७/२०२२ ११:०० वाजता., **स्टोअरचे वर्णन:** स्लिपशिवाय डायमंड क्रॉसिंगचे उत्पादन/निर्मिती आणि पुरवठा (T-६४९२), सिंगल स्लिपसह (T-६४९३) आणि दुहेरी स्लिपसह (T-६४९४), सीएमएस क्रॉसिंग १२ मधील सिझर्स क्रॉसओवर १, ६०kg (T-८१०९) आणि १ in ८.५, ६०kg (T-६०९२). **निविदा प्रमाण:** (T-६४९२ -१३ संच), (T-६४९३ -१७ संच), (T - ६४९४ -३८ संच), (T-८१०९ -१ संच), (T - ६०९२ - ८ संच), **EMD:** - रु. २०,००,०००.००. **वरील ई-प्रोक्योरमेंट निविदा सूचनेची संपूर्ण माहिती https//www.ireps.gov.in या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. ई-बिड्स व्यतिरिक्त इतर निविदा वरील निविदेसाठी स्वीकारल्या जाणार नाहीत.**
244
रेलमदद हेल्पलाइन १३९

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, आमच्या अशिलांच्या निर्देशांतर्गत मी अलीबाग, गाव झिराड, तालुकाअलीबाग, जिल्हा रायगड, सर्व्हे /गट क्र. १५९ व गट क्र. १६२ येथील मालमत्तेसंदर्भात आमचे अशील, सर्व प्रौढ, मुंबईत राहणारे निवासी यांच्याकरिता मालक श्री. कैदजोहार एझुद्दीन, श्री. इब्राहिम कैदजोहार एझुद्दीन, श्री. ताहेर कैदजोहार एझुद्दीन, श्री. अलीअसगर कैदजोहार एझुद्दीन यांच्या हक्कांची चौकशी करीत आहे.
कोणाही व्यक्तीचा खालील निर्देशित मालमत्तेअंर्गत विक्री, विनिमय, गहाण, भेट, धारणाधिकार, न्यास, भाडेकरार, ताबा, उत्तराधिकार, सुविधाधिकार, खटला वा सदर मूळ करार त्यांच्या ताब्यात असल्याच्या कारणास्तव वा अन्य कोणत्याही स्वरूपात कोणताही दावा, हक्क, अधिकार वा हितसंबंध असल्यास त्यांनी कृपया यासंदर्भात अधोहस्ताक्षरितांना त्यांचे कार्यालय पत्ता **४३/४५, राजाबहादूर बिल्डिंग, कार्यालय क्र. १४ डी, दुसरा मजला, टॅमरिंड लेन, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२३,** ई-मेल : yajuvendrasingh1977@gmail.com येथे सदर दिनांकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत लिखित स्वरूपात सूचित करावे अन्यथा अशा दाव्याच्या कोणत्याही संदर्भाविना चौकशी पूर्ण करण्यात येईल व असे दावे अधित्यागित समजण्यात येतील.

मालमत्तेची अनुसूची
पुढील विवरणीत जमिनीचा भूखंड - विवरण सर्व्हे क्र. १५९ व सर्व्हे क्र. १६२, गाव झिराड, तालुका अलीबाग, जिल्हा रायगड, नोंदणीकरण जिल्हा रायगड व उपजिल्हा रायगड शहर येथील.
दिनांक : ३० जून, २०२२

यजुवेंद्र सिंग
वकील, उच्च न्यायालय

जाहिर सूचना

मी, **श्री. मनोज मुकुंद गुरव, श्री. सूरज मुकुंद गुरव, आणि श्रीम. स्मिता गुरव बाणावली,** फोर्ट विभागातील कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १९६२, नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई उपनगर आणि मुंबई शहराच्या उपजिल्ह्यातील मेकर चेंबर-५ प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. नरिमन पॉइंट, मुंबई- ४०० ०२१ येथे स्थित कार्यालयाच्या त्या सर्व भाग किंवा विभाग जागेचे मालक, कार्यालय क्र. ३०९ ३ऱ्या मजल्यावर सुमारे ६०० चौ. फू. बिल्ट-अप क्षेत्रासह एक खुली कार पार्किंग जागा क्र. ७४ प्लॉट क्र. ब्लॉक ३ बॅकबे रिक्लेमेशन स्कीमचे २२१, ५ (पाच) शेअर्ससह रु. ५०/- प्रत्येकी एकूण रु. २५०/- शेअर सर्टिफिकेट क्र. ०८१ दिनांक ४ मे, १९८७ अंतर्गत विशिष्ट क्र. ४०१ ते ४०५ (दोन्ही समावेशी) असलेले, शेअर सर्टिफिकेट क्र. ५४४ दिनांक १० नोव्हेंबर २०१४ अंतर्गत आणि अतिरिक्त ५(पाच) पूर्ण भरलेले शेअस रु. ५०/- प्रत्येक विशिष्ट न. २४२१ ते २४२५ (दोन्ही समावेशी) आणि अधिक विशेषतः खालील अनुसूचीमध्ये वर्णन केले आहे.
विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, भाडेकरार, धारणाधिकार, असाइनमेंट, न्यास, बक्षिस, चार्ज, ताबा, विकास हक्क, वारसा या मार्गाने या मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर कोणताही हक्क, दावा, स्वारस्य किंवा मागणी असलेली कोणतीही व्यक्ती/ किंवा अन्यथा ४०१, बांद्रा आर्केड, नॅशनल लायब्ररी रोड, रेल्वे स्टेशन, वांद्रे (प), मुंबई - ४०००५० या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सर्व आवश्यक कागदपत्रांसह समोरील माझ्या या पत्त्यावर मला लेखी कळवावे, असफल राहिल्यास, असे कोणतेही अधिकार, व्याज, दावा किंवा मागणी असेल तर ती माफ केली गेली आणि सोडून दिली गेली असे मानले जाईल.

उक्त संदर्भित सूची -
फोर्ट विभागातील कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १९६२, नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई उपनगर आणि मुंबई शहराच्या उप-जिल्ह्यातील मेकर चेंबर-५ प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. नरिमन पॉइंट, मुंबई- ४०० ०२१ येथे स्थित कार्यालयाच्या त्या सर्व भाग किंवा विभाग जागेचे मालक, कार्यालय क्र. ३०९, ३ऱ्या मजल्यावर सुमारे ६०० चौरस फूट बिल्ट-अप क्षेत्रासह एक खुली कार पार्किंग जागा क्र. ७४ प्लॉट क्र. ब्लॉक ३ बॅकबे रिक्लेमेशन स्कीमचे २२१, ५(पाच) शेअर्ससह रु. ५०/- प्रत्येकी एकूण रु. २५०/- शेअर सर्टिफिकेट क्र. ०८१ दिनांक ४ मे १९८७ अंतर्गत विशिष्ट क्र. ४०१ ते ४०५ (दोन्ही समावेशी) असलेले, शेअर सर्टिफिकेट क्र. ५४४ दिनांक १० नोव्हेंबर २०१४ अंतर्गत आणि अतिरिक्त ५(पाच) पूर्ण भरलेले शेअर्स रु. ५०/- प्रत्येक विशिष्ट न. २४२१ ते २४२५ (दोन्ही समावेशी) आणि अधिक विशेषतः खालील अनुसूचीमध्ये वर्णन केले आहे त्या मालमत्तेचे सर्व ते भाग आणि विभाग.
ठिकाण : मुंबई
तारीख: ०१.०७.२०२२

सही/-
आशुन एच. लाहिर
(वकील)

सूचना

फॉर्म क्र. आयएनसी-२६
[कंपनीज (इनकॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० ला अनुसरुन]
एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलण्याकरिता वृत्तपत्रामध्ये प्रकाशित जाहिरात

केंद्र सरकार पश्चिम विभाग समक्ष,
कंपनीज ॲक्ट २०१३ च्या कलम १३ (४) च्या बाबी मध्ये आणि कंपनीज (इनकॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या रूल ३० (६) (ए) च्या बाबीमध्ये
आणि
सीनो हॉट रनर इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे १०७ ए विंग, एव्हरशाईन इंडस्ट्रीअल इस्टेट, चिंचपाडा, वळीव, वसई(पूर्व), महाराष्ट्र-४०१२०८ च्या बाबीमध्ये
.....याचिकाकर्ते
सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, "महाराष्ट्र राज्यातून" "गुजरात राज्यात" कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी २७ जून, २०२२ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलाचे स्थायीकरण मिळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ अन्वये क्रेंद सरकारला अर्ज करण्यासाठी कंपनी प्रस्तावित आहे.
कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने बाधित होत असल्यास अर्जदार कंपनीच्या खालील नमूद पत्त्यावर कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा **गुंतवणुकदार तक्रार प्रपत्र भरून एमसीए-२१ पोर्टल** (www.mca.gov.in) येथे अर्जदार कंपनीला प्रतीसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून १४ दिवसात विभागीय संचालक, पश्चिम विभाग, एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई- ४००००२ महाराष्ट्र विभागीय कंपनीच्या पत्त्यावर विरोधाची पार्श्वभूमी आणि त्याच्या/तिच्या हितसंबंधाचा प्रकार नमूद करुन शपथपत्राद्वारे सहाय्यभूत त्याची/तिची हरकत हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवू शकतात:

सीनो हॉट रनर इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड
१०७ ए विंग, एव्हरशाईन इंडस्ट्रीअल इस्टेट, चिंचपाडा, वळीव, वसई(पूर्व), महाराष्ट्र-४०१२०८
अर्जदार सीनो हॉट रनर इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता आणि वतीने
सही/-
दिनांक: ०१-०७-२०२२
ठिकाण: वसई
विशाल बृजबेहारीलाल अग्रवाल
(डीआयएन : ०२४६१४५६) संचालक

थकीत कर्ज वसुली लवाद १, मुंबई
(वित्त मंत्रालय)
एमटीएनएल भवन, २ रा मजला, स्ट्रॅन्ड रोड, अपोलो बंदर, बधवार पार्क, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.
आर सी क्र. ४ ऑफ २०२१

बँक ऑफ इंडिया ....प्रमाणपत्र धारक
विरुद्ध
श्री. संतोक जी नहार आणि अन्य ....प्रमाणपत्र ऋणको पुढील तारीख : १८-०७-२०२२ एक्सिबिट : ६

मागणी सूचना
प्रति,
१. श्री. संतोक नहार
१०३, १ ला मजला, दिव्य दर्शन अपार्टमेंट, अथवालाईन्स, सुरत ३९५ ००७.
२. दीपक बैद
ए -१, १०१- १००२, संस्कृती अपार्टमेंट पिपलोड, सुरत - ३९५ ००७
३. मे. एसव्हीएलएल कनेक्ट प्रा. लि.
कार्यालय ए - ४०७ ते ४१०, कुकरेजा सेंटर प्लॉट - १३, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर नवी मुंबई - ४०० ६१४

ओए क्रमांक ९६/ २०१६ च्या संदर्भात जारी करण्यात आलेले वसुली प्रमाणपत्र जे निर्धारण अधिकारी, डीआरटी -१ यांनी जारी केले आहे रक्कम रु १,२९,३६,३४० /- (रुपये एक कोटी एकोणतीस लाख छत्तीस हजार तीनशे चाळीस मात्र) आपल्याकडून येणे आहे.
आपणास याद्वारे कळविण्यात येते की आपण वरील प्रमाणे नमूद केलेली रक्कम ही सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत भरणा करावी, अन्यथा आपल्याकडून सदरील रकमेची वसुली नियमानुसार करण्यात येईल.
वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या रकमेच्या व्यतिरिक्त आपण खालील प्रमाणे नमूद केलेली रक्कम अदा करण्यास पात्र आहात.
(ए) असे व्याज जे निष्पादन प्रक्रिया सूचना जारी झाल्यापासून त्वरित सुरु होणाऱ्या कालावधीपासूनचे व्याज जे देय आहे.
(बी)अन्य शुल्क आणि आकार आणि खर्चाची रक्कम जे सूचना निर्गमित करण्याच्या संदर्भात आणि थकीत रक्कम वसूल करण्याच्या अन्य प्रक्रियेसाठी खर्च करण्यात आली आहे.
माझ्या हस्ते आणि लवादाच्या शिक्क्यानिशी १७ जून २०२२ रोजी दिले.

सही/ -
(आशु कुमार)
वसुली अधिकारी,
डीआरटी -१, मुंबई

जाहीर सूचना

की, फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५४ ("सदर फ्लॅट") हा डॉ. संतोष सिंग यांच्या मालकीचा आहे, जो आमचे अशीला बँक ऑफ महाराष्ट्र, खार शाखेकडे गहाण ठेवु इच्छित आहे, परंतु सदर फ्लॅटच्या संदर्भात श्री. नरेंद्र भाटिया, मे. राजा बिल्डर्स अॅण्ड इन्व्हेस्टमेंटस् चे व्यवस्थापकीय संचालक यांच्या बाजुने दिनांक १० डिसेंबर १९८० रोजीस निष्पादित करार, म्हणजेच मूळ पुर्वीची नामाधिकार विलेख हरविलेला/गहाळ झालेला आहे.
कोणत्याही व्यक्तीचे सदर फ्लॅट मधील कोणत्याही स्वरूपातील कोणतेही हक्क, नामाधिकार, शेअर, दावा, हितसंबंध असल्यास त्यांनी याद्वारे ते सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत सर्व पृष्ठ्यर्थ कागदपत्रासह निम्न स्वाक्षरी-कारांना कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास सर्व असे कोणतेही हक्क, दावे, मागणी असल्यास ते त्यागित किंवा परित्यागित समजले जातील.
दिनांक ३० जून, २०२२ रोजी.

सही/-
युनिसॅन अॅण्ड कं.
वकील
४०६, मोरया इस्टेट, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (प.) मुंबई ४०० ०५३.
ई-मेल : unisan.adv@gmail.com
६६९७०८८९/९८२००९८६९१

सार्वजनिक सूचना

आमच्या अशिलांच्या सूचनेनुसार, आम्ही प्लॉट क्रमांक २२८, ब्लॉक इल ऑफ बॅकबे रिक्लेमेशन स्कीम, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ येथे स्थित ‖मित्तल चेंबर्स‖ या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या या इमारतीतील एक ओपन कार पार्क क्रमांक सी-४२ सह चौथ्या मजल्यावर कार्यालय क्रमांक ४३ मधील मित्तल चेंबर्स ओनर्स प्रिमाइसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडचे विशेष क्र.२७१ ते २७५ असलेल्या प्रत्येकी ५०/- च्या ५ शेअर्स आणि सर्व फायदेशीर हक्क, शीर्षक आणि स्वारस्य, मापित १३६२ चौरस फूट १२६.५३ चौरस मीटरच्या बरोबरीचे आहे किंवा तेवढाचा बिल्ट-अप एरियाच्या संदर्भात जी.टी.एन. टेक्सटाईलच्या टायटलची चौकशी करीत आहोत.
कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींनी या समभागांच्या किंवा त्या जागेच्या संदर्भात कोणतेही दावे असलेल्या व्यक्तींनी त्यांचे दावे लेखी स्वरूपात या नोटिसच्या प्रकाशनाच्या १४ दिवसांच्या आत त्यांच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यास पाठवावेत, असे न झाल्यास, दावा केला जातो कोणतेही, माफ केले गेले आहे असे मानले जाईल.

राजन हिरानंदानी
पार्टनर
राजन हिरानंदानी आणि असोसिएट्स
ॲडव्होकेट्स
५०४ एनबी नीलकंठ, ९८ मरीन ड्राइव्ह, मुंबई-४०० ००२.
ठिकाण: मुंबई
तारीख: ३०.०६.२०२२

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशिल **श्रीमती नीरा शिवारी दालमिया** यांच्या सूचनेनुसार मी **श्रीमती रंजना राजकुमार मखरिया** यांच्या जागेची तपासणी करत आहे. महसूल गाव मजास, तालुका अंधेरी, जिल्हा, मुंबई ४०००६० येथे वलसेल्या आणि असलेल्या सर्वे क्र. ४६, हिस्सा क्रमांक ८, प्लॉट क्रमांक ए-४, सी.टी.एस. क्रमांक १६०-बी येथील जमिनीच्या भाग आणि विभागावरील सर्वोदय नगर, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई - ४०००६० येथे असलेल्या "**हेमा इंडस्ट्रियल इस्टेट प्रिमिसेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड**" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या या इमारतीमध्ये पहिल्या मजल्यावरील युनिट क्र. १२० मापित २२.४० चौ. मीटर चटई क्षेत्र. श्रीमती रंजना राजकुमार मखरिया यांनी माझ्या अशिलांना सर्व भार, शुल्क, धारणाधिकार, गहाण इत्यादींपासून मुक्त सदर मालमत्ता विकण्याचे मान्य केले आहे.
सर्व व्यक्ती/संस्था यासह कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा प्राधिकारी यांना कोणताही दावा, आक्षेप, अधिकार, शीर्षक, लाभ, स्वारस्य, शेअर असलेले अधिकार , आणि/किंवा उक्त मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाची मागणी, वाटप पत्र, स्वारस्य पत्र, विक्री, हस्तांतरण, विनिमय, भाडेपट्टा, पो-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, गहाण, शुल्क, धारणाधिकार, वारसा, मृत्यूपत्र, उत्तराधिकार, भेट, देखभाल, आराम, न्यास, भाडेकरू, पोटभाडेकरार , संमती आणि परवानगी, केअर टेकर बेसिस, व्यवसाय, ताबा, कौटुंबिक व्यवस्था/ सेटलमेंट, कोणत्याही न्यायालयाचा डिक्री किंवा आदेश, करार/करार, भागीदारी, कोणतेही लेखन आणि/किंवा व्यवस्था किंवा अन्यथा, याद्वारे आवश्यक आहे या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरीकर्त्यांना कागदोपत्री पुराव्यासह लिखित स्वरुपात कळविणे आवश्यक आहे, असे न केल्यास, असे सर्व अधिकार, शीर्षक, लाभ, स्वारस्य, दावा आणि/किंवा या मालमत्तेमध्ये आणि/किंवा मागणी , माफ केले गेले, सोडले गेले, त्याग गेले आणि/किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल आणि असे मानले जाईल की उक्त मालमत्तेच्या संदर्भात असा कोणताही अधिकार, शीर्षक, लाभ, स्वारस्य, दावा आणि/किंवा मागणी अस्तित्वात नाही.

वरील संदर्भित सूची
(उक्त मालमत्तेचे वर्णन)
महसूल गाव मजास, तालुका अंधेरी, जिल्हा, मुंबई ४०००६० येथे वलसेल्या आणि असलेल्या सर्वे क्र. ४६, हिस्सा क्रमांक ८, प्लॉट क्रमांक ए-४, सी.टी.एस. क्रमांक १६०-बी येथील जमिनीच्या भाग आणि विभागावरील सर्वोदय नगर, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई - ४०००६० येथे असलेल्या "**हेमा इंडस्ट्रियल इस्टेट प्रिमिसेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड**" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या या इमारतीमध्ये पहिल्या मजल्यावरील युनिट **क्र. १२० मापित २२.४० चौ. मीटर** चटई क्षेत्र.
दिनांक १ जुलै २०२२

सही/-
वकील ओंकार काकड
१९/नानाभाई लेन, राजेंद्र चेंबर्स, तळमजला, खोली क्रमांक ३ ए, झारा शोरूमच्या मागे, फोर्ट, मुंबई ४००००१
मोब.: ९८७०५८५६५६

TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED

भागधारकांना सूचना

अंतरिम लाभांश जर ८ जुलै, २०२२ रोजी होणाऱ्या संचालक मंडळाच्या सभेत घोषित झाल्यास तो शनिवार, १६ जुलै, २०२२ जी यासाठी अभिलेख तारीख निश्चित करण्यात आहे रोजीस शेअर्सचे लाभकारी मालक म्हणून डिपॉझिटरीजच्या नोंदीमध्ये किंवा कंपनीच्या सभासद रजिस्टरमध्ये नावे असलेल्या समभागधारकांना देण्यात येईल.
१ एप्रिल, २०२० पासून फायनान्स ॲक्ट, २०२० मधील बदलाला अनुसरून कंपनीला तिच्या भागधारकांना देण्यात येणाऱ्या लाभांशावर विहित दराने कर रोखून ठेवणे आवश्यक आहे. पुढे आयकर अधिनियम, १९६१ (अधिनियम) अंतर्गत विहित लाभांशाकरिता टॅक्स डिडक्टेड ॲट सोर्स (टीडीएस) दर हा आयकर विवरणपत्र दाखल न करणाऱ्यांच्या संदर्भातील टीडीएसकरीता विशेष तरतुदी दिलेल्या अशा अधिनियमाच्या कलम २०६ एबी (१ जुलै २०२१ पासून प्रभावी) च्या तरतुदीच्या अधीन राहील. अधिनियमाच्या कलम २०६ एबी मध्ये दिल्यानुसार कर हा "विनिर्दिष्ट व्यक्तींना" प्रदानाच्या बाबतीत उच्चत्तम दराने कापणे आवश्यक आहे.
विनिर्दिष्ट व्यक्ती म्हणजे ज्या व्यक्तीने त्वरित सुरू होणारे मागील वर्ष ज्यामध्ये कर कापणे आवश्यक आहे त्यासाठी आयकर विवरणपत्र दाखल केलेले नाही ज्यासाठी अधिनिमाच्या कलम १३९(१) अंतर्गत उत्पन्नाचे विवरणपत्र भरण्याची वेळ मर्यादा संपलेली आहे आणि त्याच्या/तिच्या बाबतीत टॅक्स डिडक्टेट ॲट सोर्स आणि टॅक्स कलेक्टेड ॲड सोर्स सदर मागील वर्षी रु. ५०,००० किंवा अधिक आहे. विनिर्दिष्ट व्यक्ती ज्यांनी पॅन सादर केलेले नाही तसेच विवरणपत्र दाखल केलेले नाही त्यांच्या कर अधिनियमाच्या कलम २०६ एए आणि २०६ एबी मधील विहित दोन दरापेक्षा जास्त कापण्यात येईल.
अनिवासी भागधारक जे भारतात कायमस्वरूपी राहत नाहीत त्यांना वरील तरतुदीच्या स्कोपमधून वगळलेले आहे.
कोणीही पात्र भागधारक जे टॅक्स ॲट सोर्स न कापण्याचा लाभ घेण्यासाठी इच्छुक आहेत त्यांना TCS-Exemptforms2223@tcplindia.co.in कडे ईमेलद्वारे **गुरुवार, १४ जुलै, २०२२ रोजी किंवा पूर्वी** खालील दस्तावेज सादर करण्याची करण्यात येत आहे.

पॅनसह निवासी वैयक्तिक भागधारक	प्रपत्र क्र. १५ जी/१५ एचमध्ये वार्षिक घोषणा प्रपत्र १५ जी/१५ एच्या नमुन्याकरिता कृपया वेबलिंकला भेट द्या: https://on.tcs.com/IR-FAQ
अनिवासी भागधारक*	i) कायम न राहणे आणि लाभकारी मालकीची घोषणा ii) टॅक्स रेसिडेन्सी सर्टिफिकेट iii) प्रपत्र १०एफ iv) कोणतेही अन्य दस्तावेज जे टॅक्स ट्रीटी बेनिफिट घेण्याकरिता आवश्यक आहेत. प्रपत्र १०एस आणि स्वघोषणेच्या नमुन्याकरिता कृपया वेबलिंकला भेट द्या: https://on.tcs.com/IR-FAQ

*लाभ करासाठी अर्ज हा कंपनीच्या समाधानासाठी पुनर्विलोकन आणि अनिवासी भागधारकांनी सादर केलेल्या दस्तावेजांच्या पुर्ततेवर अवलंबून आहे.

टाटा कन्सलटन्सी सर्व्हिसेस लिमिटेड
सही/-
प्रदीप मनोहर गायतोंडे
कंपनी सचिव

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ३० जून, २०२२

नोंदणीकृत कार्यालय:
९ वा मजला, निर्मल बिल्डिंग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१
फोन: ९१ २२ ६७७८ ९५९५ फॅक्स: ९१ २२ ६७७८ ९६६०
ई-मेल: investor.relations@tcs.com वेबसाईट: www.tcs.com
सीआयएन: एल२२२१०एमएच१९९५पीएलसी०८४७८१

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **वेद प्रकाश आणि सन्स एचयूएफ,** एक हिंदू अविभक्त कुटुंब, श्री विकास अग्रवाल यांच्या मार्फत वेद प्रकाश अँड सन्स एचयूएफचे कर्ता आणि व्यवस्थापक आहेत आणि ते स्वतः, आई पुष्पा वेदप्रकाश अग्रवाल, पत्नी पूनम अग्रवाल, मुलगी प्रज्ञा अग्रवाल आहेत आणि वेद प्रकाश अँड सन्सचे एकमेव सहकारी/सदस्य म्हणून मुलगा विश्रुत अग्रवाल, वेद प्रकाश अँड सन्स (एच.यु.एफ), १६ए, १६वा मजला, निर्मल बिल्डिंग, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ००२ येथे राहतात, याने आमच्या क्लायंटला विक्री करण्यास सहमती दर्शविली आहे : कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत १३ ऑगस्ट १९७० रोजी तयार झालेल्या श्री निर्मल कमर्शिअल लिमिटेड, कंपनीने द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ४० (शेअर्स) मध्ये रु.१००/- (प्रत्येकी शंभर रुपये) च्या दर्शनी मूल्याचे २६५ (दोनशे पासष्ट) पूर्ण पेड-अप शेअर्स, ज्याचा विशिष्ट क्रमांक ८२५० ते ८५१४ (दोन्ही समावेशी) समाविष्ट आहेत, आणि त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय प्लॉट क्रमांक २४१ आणि २४२, ब्लॉक ३, बॅकबे रिक्लेमेशन, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१ आणि १६ व्या मजल्यावर २,६६७ चौरस फूट बिल्ट-अप एरिया, बी विंग (व्यावसायिक परिसर) येथे आहे. प्लॉट क्र. २४१ आणि २४२, बॅकबे रेक्लमेशन, नरिमन पॉइंट, मुंबई -४०० ०२१ येथे निर्मल (इमारत) नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये (वाणिज्यिक परिसर), सर्व अडथळ्यांपासून मुक्त, रिक्त आणि शांततापूर्ण ताबा.
विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, अभिहस्ताकन, भाडेपट्टा, पोट-भोडेपट्टा, भाडेकरू, पोट-भाडेकरू, संमती आणि परवानगी, परवाना, काळजीवाहू आधारावर कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक्क, इस्टेट, दावा किंवा स्वारस्य असलेल्या किंवा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्ती, गहाण, वारसा, शेअर, बक्षिस, योजना, धारणाधिकार, शुल्क, देखभाल, सुविधाधिकार, विश्वास, इच्छा, मृत्युपत्र, लाभार्थी/आय, करार, ताबा, सोडणे, त्याग करणे किंवा कोणत्याही कराराद्वारे, करार, दस्तऐवजाद्वारे इतर कोणत्याही पद्धतीने, लेखन, कन्व्हेयन्स डीड, विकास करार, उद्देश पत्र, योजना, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, कुटुंब व्यवस्था / सेटलमेंट, खटला, डिक्री किंवा कोणत्याही न्यायालयाचा न्यायालयाचा आदेश, करार, किंवा भार किंवा अन्यथा कसेही किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे शेअर्स आणि कमर्शिअल परिसर किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात, येथे प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत निमक्स्वाक्षरीकर्त्यांना कागदोपत्री पुराव्याच्या प्रमाणित सत्य प्रतीसह ते लेखी कळविणे आवश्यक आहे, ज्यात असफल राहिल्यास असे मानले जाईल की असा कोणताही दावा, अधिकार, हक्क, इस्टेट किंवा स्वारस्य अस्तित्वात नाही आणि त्याकडे दुर्लक्ष केले जाईल आणि माफ केले गेले आहे असे समजले जाईल किंवा सोडून दिले जाईल आणि/किंवा आमच्या अशिलांवर बंधनकारक नसेल आणि आमचे अशिल अशा कोणत्याही कोणत्याही व्यक्तीकडून दावे आणि आक्षेप संदर्भाशिवाय विक्री पूर्ण करेल.
ठिकाण : मुंबई
दिनांक ३० जून २०२२

आशु गुप्ता
पार्टनर
शार्दुल अमरचंद मंगलदास अँड कंपनी
एक्सप्रेस टॉवर्स,
२३ वा मजला, नरिमन पॉइंट,
मुंबई - ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत.

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

नोंद. आणि प्रशासकीय कार्यालय :
५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

प्रकाशनाची सूचना

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(४) नुसार मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा
याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष ताबा** सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **मोगावीरा को-ऑप. बँक लि.** च्या खाली नमूद केलेल्या रकमेसह व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

कर्जदार/हमीदाराचे नाव	१३(२) सूचनेची दिनांक	गहाणदार आणि गहाण/ प्रभारीत मिळकतीचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जा घेतल्याची तारीख	मागणी सूचना तारखेनुसार थकीत रक्कम
कर्जदार- श्री. कल्पेश दिलीप शाह सौ. कविता कल्पेश शाह (एचएसजी-११२) **हमीदार-** श्री. जयराम संकु शेट्टी श्री. किर्ती तुलसीदास शाह	१९/११/२०१९	श्री. कल्पेश दिलीप शाह द्वारे मालकीचे फ्लॅट क्र.जी-५, जोसेफिन अपार्टमेंट्स, चिंबई जोसेफिन प्रीमायसेस सीएचएस लि, चिंबई रोड, पेरी रोड, बांद्रा(पश्चिम), मुंबई-४०० ०५०	२९/०६/२०२२	रु. ७३,१२,०७२.००/- (रुपये त्र्याहत्तर लाख बारा हजार बाहत्तर मात्र) (३०/०९/२०१९ रोजी)

स्थळ: मुंबई
दिनांक: २९.०६.२०२२
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी