Gajesh Labhchand Jain

Insolvency Professional, IBBI Registration No: IBBI/IPA-001/IP-P01697/2019-2020/12588
Email: gajeshjain@gmail.com ; Handheld: +91-9167108835

Date: 02.02.2024

To,
National Stock Exchange of India Limited (NSE)
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai – 400051

Subject: Update on Liquidation Process in the matter of M/s Talwalkars Better Value Fitness Limited.

Dear Sir/ Madam,

Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("NCLT") has passed an order dated 28.04.2022, received to me on 27.06.2022 **("Liquidation Date")** appointed me, Mr. Gajesh Labhchand Jain (Registration no. IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588) as Liquidator **as per section 33** of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 **("Code")** in matter of M/s Talwalkars Better Value Fitness Limited ("**Corporate Debtor/Company/ TBVFL**"), having its CIN: L92411MH2003PLC140134.

In view of above, the Public Announcement inviting claims from stakeholders as per Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 had been published on 30th June, 2022, in The Financial Express All India Edition (in English) and Navshakti (in regional language) with wide circulation at the location of the registered office and principal office of the Corporate Debtor and other location where in the opinion of the liquidator, the Corporate Debtor conducts material business operations.

Pursuant to the failure of the 10th auction for sale of assets of the Corporate Debtor, the members of the Stakeholders Consultation Committee approved the 11th auction for sale of the assets of the Corporate Debtor in the 12th Stakeholders Consultation Committee meeting held on 24.01.2024.

Thereby, we have initiated the auction process to sell the assets of the Corporate Debtor. E-Auction sale notice advertisement for sale of assets of Talwalkars Better Value Fitness Limited has been published on Friday, 02.02.2024 in the Financial Express All India Edition (English), Jansatta All India Edition (Hindi), Navshakti (Marathi) and Dainik Statesman Bengali Edition

(Kolkata). The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Memorandum available on https://ncltauction.auctiontiger.net.

The major dates are as follows:

Last date/time for submission of tender documents/bid	16-02-2024 by 5:00 P.M.
Last date/time for submission of tender documents/bid	16-02-2024 by 5:00 P.M.
Last date for information sharing and site visit	28-02-2024
Last date of EMD Deposit	01-03-2024
Date of E-Auction	04-03-2024
Time of E-Auction: Option 1 and 2	11:00 AM to 1:00 PM
: Option 3	1:00 PM to 3:00 PM
: Option 4 and 5	3:00 PM to 5:00 PM

A Copy of Public Announcement and details of newspaper in which the Public Announcement is published (along with the edition) is attached herewith and marked as **Annexure A.**

The detailed information can also be gathered from email:liquidation.tbvfl@gmail.com, and contact no: +91-8451898835.

Request you to acknowledge receipt of this letter.

Yours Sincerely,

For M/s Talwalkars Better Value Fitness Limited



Gajesh Labhchand Jain
Liquidator in the matter of M/s Talwalkars Better Value Fitness Limited vide Hon'able NCLT order dated 28th April, 2022, received on 27th June, 2022
AFA Validity: 22/09/2024
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588
Reg. Address with IBBI: D-501, Clifton Society, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri (west), Mumbai 400053
Project-specific address for correspondence: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai -400058
Reg. Email ID with IBBI: gajeshjain@gmail.com
Project specific email ID for correspondence: liquidation.tbvfl@gmail.com

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF ASSETS OF TALWALKARS BETTER VALUE FITNESS LIMITED (IN LIQUIDATION)

CIN: L92411MH2003PLC140134

Regd. Off.: 801, Mahalaxmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai-400 026

(Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Notice is hereby given to public in general that the undersigned Liquidator of Talwalkars Better Value Fitness Limited (**TBVFL/Corporate Debtor**), *in Liquidation*, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai, Court-IV (**Adjudicating Authority/NCLT**) *vide* order dated 28.04.2022 (**Liquidation Order**) intends to sell movable and immovable property/assets (**Assets**) owned by Corporate Debtor and forming part of the Liquidation Estate of Corporate Debtor through e-auction on "**as is where is basis**", "**as is what is basis**", "**whatever there is basis**" and "**without recourse basis**". The list of Assets put up for auction are available on https://ncltauction.auctiontiger.net. General public is invited to bid either personally or through duly authorized agent.

Last date/time for submission of tender documents/bid	**16-02-2024 by 5:00 P.M.**
Last date for information sharing and site visit	**28-02-2024**
Last date of EMD Deposit	**01-03-2024**
Date of E-Auction	**04-03-2024**
Time of E-Auction : Option 1 and 2	**11:00 AM to 1:00 PM**
: Option 3	**1:00 PM to 3:00 PM**
: Option 4 and 5	**3:00 PM to 5:00 PM**

The reserve price and earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective Asset(s). **(Price in INR)**

Option No.	Description of Asset(s) along with address	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
1.	4682 sq. ft. built up area situated at Samridhi Building, 1st Floor Plot no. 5, Minerva Layout, C.T.S. No 551/2, Village Nahur, Madan Malviya Road, Mulund West, Mumbai, Maharashtra – 400080	6,75,00,000	67,50,000	10,00,000
2.	Premises admeasuring 8036 sq.ft. of Super Built-up area situated at 13/1/1A, 1st Floor (Akshara Park) Soorah East Road, C.I.T Road, Near Jora Petrol Pump, Kolkata, West Bengal – 700010.	5,00,00,000	50,00,000	10,00,000
3.	Machinery described as X- Body Newave Med (along with Jackets) at 19 locations (1 machine at each location & 3 machine at Thane, Maharashtra) across India.	36,11,145	3,61,115	1,00,000
4.	Machinery described as X- Body Newave Med (along with Jackets) situated at Brilliant Star, Plot No-2/E/A, Sector-E, Scheme No 54, Vijay Nagar, Indore, Madhya Pradesh-452010.	2,02,386	20,239	10,000
5.	3 Machinery described as X- Body Newave Med (along with Jackets) situated at Sagar Complex, Bldg. No. E-2, Gala No. 1 to 6 Ovali Village, Opp. Mini Punjab Hotel, Near Lodha Dham, Thane – Nashik Highway, Dist. Thane, Maharashtra – 421302.	6,66,975	66,697	10,000

Note: Civil Court of Greater Bombay through its order dated 27 October 2020 has stayed the change of registered address of Corporate Debtor to Ground Floor, Mangal Simran, Off Turner Road, 20th Road Bandra West, Mumbai-400050.

Sale will be done by the undersigned through e-auction service provider E-Procurement Technologies Limited **(Auction Tiger).** The sale shall be subject to the terms & conditions prescribed in the Process Memorandum available on https://ncltauction.auctiontiger.net and the following:

1. The particulars of the Assets specified in the list of Assets have been stated as per best information available with the Liquidator on bona fide basis. It is clarified that the Liquidator makes no representation regarding the accuracy of the status of the Assets.
2. If any offer is received within the last 5 (five) minutes of closure time, the bidding time will be extended automatically by another 5 (five) minutes, the auction will automatically get closed at the extended 5 (five) minutes.
3. Right to bid for Option 4 & 5 shall be available only in case there are no bids received under Option 3.

Mr. Gajesh Labhchand Jain
As Liquidator of Talwalkars Better Value Fitness Limited
Appointed vide Hon'ble NCLT order dated 28th April, 2022
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588 | **AFA Validity:** 22/09/2024
Add.: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai -400053
Email: liquidation.tbvfl@gmail.com | **Contact No:** +91-8451898835

Date : 01/02/2024
Place: Mumbai

TEXMACO RAIL & ENGINEERING LIMITED

Texmaco Rail & Engineering Ltd.

adventz

CIN : L29261WB1998PLC087404

Regd. Office : Belgharia, Kolkata -700 056

Phone : +91-33-2569 1500, Fax : +91-33-2541 2448, Website : www.texmaco.in

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2023

₹ in Lakhs

Sr. No.	PARTICULARS	STANDALONE						CONSOLIDATED					
		Quarter ended			Nine Months ended		Year ended	Quarter ended			Nine Months ended		Year ended
		31-Dec-2023	30-Sep-2023	31-Dec-2022	31-Dec-2023	31-Dec-2022	31-Mar-2023	31-Dec-2023	30-Sep-2023	31-Dec-2022	31-Dec-2023	31-Dec-2022	31-Mar-2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	90,874.51	81,351.75	63,220.47	2,41,784.82	1,43,444.05	2,28,104.93	90,537.11	81,040.59	62,918.10	2,40,833.34	1,42,635.32	2,26,965.16
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,225.94	3,775.74	2,181.96	10,668.31	318.74	2,871.66	4,864.89	3,619.39	1,956.23	9,547.82	(255.28)	2,041.08
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,225.94	3,775.74	2,181.96	10,668.31	318.74	2,871.66	4,864.89	3,619.39	1,956.23	9,547.82	(255.28)	2,041.08
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,936.78	2,176.30	1,129.94	6,569.71	231.06	1,983.66	2,575.82	2,020.00	904.03	5,449.36	(342.92)	1,153.22
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3,006.07	2,191.18	662.31	6,728.53	199.19	2,195.05	3,112.78	2,474.37	807.30	6,930.77	720.86	2,793.14
6	Equity Share Capital	3,833.38	3,218.70	3,218.70	3,833.38	3,218.70	3,218.70	3,833.38	3,218.70	3,218.70	3,833.38	3,218.70	3,218.70
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-	-	1,31,314.52	-	-	-	-	-	1,35,999.81
8	Earnings Per Share (of Re. 1/- each) (for continuing and discontinued operations) -												
	Basic	0.89	0.68	0.35	1.99	0.07	0.62	0.92	0.76	0.40	2.05	0.24	0.81
	Diluted	0.89	0.68	0.35	1.99	0.07	0.62	0.92	0.76	0.40	2.05	0.24	0.81

Note :

The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchange(s) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The said Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their Meeting held on 1st February, 2024. The full format of the Quarterly/Nine months ended Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) where the shares of the Company are listed and the listed entity (**www.texmaco.in**).

Sd/-
Sudipta Mukherjee
Managing Director
DIN: 06871871

Place : Kolkata
Dated : 1st February, 2024

IDBI BANK

Regd. Office: IDBI Bank Ltd., IDBI Tower WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai - 400 005.

OFFERS INVITED FOR SALE OF EQUITY / PREFERENCE SHARES

IDBI Bank Ltd. invites bids from interested parties for purchase of Equity/Preference shares held by IDBI Bank Ltd. in various companies subject to certain terms and conditions. The particulars of shares and the terms and conditions are available on IDBI Bank's website **www.idbibank.in.** Bids are to be submitted on a consolidated basis for one or more companies indicating the bid price against each of the share. Bids may be for the partial/ entire shares held by IDBI Bank in each of the company. Bids are to be submitted in a closed envelope at the under mentioned address latest by 18:00 hrs. (IST) on or before **February 17, 2024** or as extended from time to time. Potential investors may regularly visit the Announcements & Notices section of **www.idbibank.in** from time to time for further update, if any.

Deputy General Manager, Tel No.(022) 66263534/3527/3568
IDBI Bank Ltd., Treasury Front Office, IDBI Tower, 17th Floor, World Trade Centre Complex, Cuffe Parade, Mumbai - 400 005.

IDBI Bank reserves the right to accept/reject any or all applications at any point of time without assigning any reason whatsoever and would not thereby incur any liability/financial obligation whatsoever.

NABHA POWER LIMITED

NPL Nabha Power Limited

Regd. Office: PO Box No. 28, Near Village Nalash, Rajpura, Punjab 140401, INDIA, CIN: U40102PB2007PLC031039

NOTICE INVITING TENDER

Nabha Power Limited (NPL), a wholly owned subsidiary of L&T Power Development Limited, has set up and operating a 2x700 MW coal based Supercritical Thermal Power Plant at Rajpura, Punjab.

Tenders are invited from the experienced parties for the following:

a) NPL/RCR/2023-24/082: Services for Road cum Rail (RCR) mode in Northern Coalfields Limited (NCL) for coordination, transportation, and liaising with coal company, CIL, Railways, Sampling Agency etc. including but not limited to securing coal allocation, ensuring quality & quantity, transportation & supervision of coal from mine-siding to NPL plant.

b) NPL/RCR/2023-24/083: Services for Road cum Rail (RCR) mode in Central Coalfields Limited (CCL) and Bharat Coking Coal Limited (BCCL) for coordination, transportation, and liaising with coal company, CIL, Railways, Sampling Agency etc. including but not limited to securing coal allocation, ensuring quality & quantity, transportation & supervision of coal from mine-siding to NPL plant.

For detailed NIT & tender specifications, please refer to NPL website**: https://www.nabhapower.com/tenders/coal-procurement-tenders/**

Note: All subsequent corrigenda, addenda, modifications and clarifications in respect of above-mentioned tenders will be published only on NPL website and will not be published in the newspapers. Interested parties are advised to visit the aforesaid website regularly.

NPL reserves the right to cancel, abandon all/any of the tender process, amend any schedule and/or terms and conditions contained therein at any stage without assigning any reason for the same.

For any other information, kindly contact the undersigned:
Head Procurement, Nabha Power Limited, Tel No: +91-1762-277252; Email: **COALTENDERS.NPL@larsentoubro.com**

Tracxn TRACXN TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L72200KA2012PLC065294

Regd. Office : No. L-248, 2nd Floor, 17th Cross, Sector 6, HSR Layout, Bengaluru, Karnataka, 560102
Ph: +91 90360 90116, Email: investor.relations@tracxn.com, Website: www.tracxn.com

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Month Ended December 31, 2023

(All amounts in Rs Lakhs, except earnings per share, unless otherwise stated)

Sl. No.	Particulars	For Quarter Ended			For the Nine Month Ended		For Year Ended
		December 31, 2023	September 30, 2023	December 31, 2022	December 31, 2023	December 31, 2022	March 31, 2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from operations	2,114.22	2,149.28	2,025.40	6,245.51	5,776.68	7,810.57
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	289.40	298.12	143.46	679.63	409.55	545.66
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	289.40	298.12	621.32	679.63	858.63	994.74
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	221.92	216.78	621.32	507.63	858.63	3,308.91
5	Total Comprehensive Income for the period after tax [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)]	206.71	214.26	633.34	474.97	878.16	3,363.54
6	Equity Share Capital	1,032.03	1,022.84	1,003.10	1,032.03	1,003.10	1,003.10
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						4,965.66
8	Earnings Per Share (of Re. 1/- each)						
	Basic	0.22	0.21	0.62	0.50	0.86	3.30
	Diluted	0.20	0.20	0.56	0.47	0.77	2.99

Notes:

The above is an extract of the detailed Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine month ended December 31, 2023 which has been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 31, 2024. The full format of the said financial results is available on website of the Company (www.tracxn.com) and website of National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com), where shares of the Company are listed.

TRACXN TECHNOLOGIES LIMITED
Sd/-
Neha Singh
Managing Director & Chairperson
(DIN: 05331824)

Place : Bengaluru
Dated : January 31, 2024

STEL Holdings Limited

CIN: L65993KL1990PLC005811 | Regd. Office: 24/1624, Bristow Road, Willingdon Island, Cochin - 682003, Kerala. Email: secretarial@stelholdings.com, Website: www.stelholdings.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

₹ in lakhs

	PARTICULARS	STANDALONE				CONSOLIDATED			
		QUARTER ENDED		NINE MONTHS ENDED	YEAR ENDED	QUARTER ENDED		NINE MONTHS ENDED	YEAR ENDED
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2023
		UNAUDITED	UNAUDITED	UNAUDITED	AUDITED	UNAUDITED	UNAUDITED	UNAUDITED	AUDITED
1	Total Income from Operations	30.00	37.08	498.76	1,716.17	30.00	37.08	498.76	1,716.17
2	Net Profit / (Loss) from Ordinary activities before Tax	13.47	22.86	443.81	1,642.35	13.21	22.42	442.98	1,641.30
3	Net Profit / (Loss) for the period after Tax	10.05	15.92	331.78	1,226.94	9.79	15.48	330.96	1,225.90
4	Total comprehensive income for the period	15,697.05	2,091.01	43,562.37	7,505.10	15,696.79	2,090.57	48,028.12	7,504.05
5	Equity Share Capital	184.55	184.55	184.55	184.55	184.55	184.55	184.55	184.55
6 (i)	Earnings Per Share (before extraordinary items) (of ₹10 each) Basic & Diluted	0.05	0.09	1.80	6.65	0.05	0.08	1.79	6.64
6 (ii)	Earnings Per Share (after extraordinary items) (of ₹10 each) Basic & Diluted	0.05	0.09	1.80	6.65	0.05	0.08	1.79	6.64

Notes:- 1 The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 31, 2024. The consolidated financial results for the nine months ended December 31, 2023 has been compiled by the management in accordance with Ind AS and have not been subjected to audit/review.

2. Previous period's figures have been regrouped wherever necessary to conform to the classification for the current periods.
3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirments) Regulations, 2015. The detailed financial results are available on the website of the stock exchanges i.e www.bseindia.com & www.nseindia.com and on the Company's website (www.stelholdings.com)

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Abraham Ittyipe
Wholetime Director
(DIN: 02717344)

Cochin
January 31, 2024

CK BIRLA GROUP

orient electric

switch to smart

Orient Electric Limited

Registered Office: Unit VIII, Plot No. 7, Bhoinagar, Bhubaneswar-751012, Odisha
Tel: 0674-2396930, **Fax:** 0674-2396364, **Email:** investor@orientelectric.com
Website: www.orientelectric.com, **CIN:** L31100OR2016PLC025892

Extract of Un-Audited Financial Results for the quarter and nine months ended 31 December 2023 *(INR in crores)*

S.No.	Particulars	Quarter ended		Nine months ended
		31-Dec-2023	31-Dec-2022	31-Dec-2023
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1.	Total Revenue	751.93	739.04	2,024.46
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional items and/or Extraordinary items)	32.80	43.58	64.09
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional items and/or Extraordinary items)	32.80	43.58	82.77
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional items and/or Extraordinary items)	24.33	32.56	62.47
5.	Total Comprehensive Income for the period	24.35	32.46	62.53
6.	Equity Share Capital	21.34	21.27	21.34
7.	Other Equity	-	-	-
8.	Earnings Per Share (of Rs. 1/- each)			
	Basic:	1.14	1.53	2.93
	Diluted:	1.14	1.53	2.93

Note:

1. The above financial results of the Company were reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on February 01, 2024.
2. The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 are available on the websites of the Stock Exchanges (www.bseindia.com/ www.nseindia.com) and Company's website (www.orientelectric.com).

For Orient Electric Limited
sd/-
Desh Deepak Khetrapal
Vice Chairman & Managing Director

Place: New Delhi
Dated: February 01, 2024

AUTOMOTIVE AXLES LIMITED

(IATF 16949 Company)

Regd. Office: Hootagalli Industrial Area, Off Hunsur Road, Mysuru – 570 018, Karnataka

CIN : L51909KA1981PLC004198

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

(Amount in Rupees Millions, except per share data)

Sl. No.	Particulars	For the Three months ended			For the Nine months ended		For the Year Ended
		31.12.2023 (Unudited)	30.09.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)
1	Total Income from operations	5,456.12	5,882.29	6,571.29	16,680.00	16,343.22	23,286.20
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	526.01	603.53	679.42	1,638.38	1,500.63	2,180.95
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	526.01	603.53	679.42	1,638.38	1,500.63	2,180.95
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	391.45	450.88	506.83	1,220.58	1,112.15	1,620.29
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	389.71	448.47	503.41	1,213.66	1,104.47	1,609.30
6	Equity Share Capital	151.12	151.12	151.12	151.12	151.12	151.12
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						7,442.11
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (For continuing and discontinued operations)						
	Basic and Diluted	25.90	29.84	33.54	80.77	73.59	107.22

Notes:

(1) The above unaudited financial results were reviewed by the Audit Committee at the meeting held on January 30, 2024 and approved by the Board of Directors at the meeting held on January 31, 2024.

(2) The above is an extract of the detailed format of unaudited Financial Results for the Quarter ended 31-12-2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results is available on the stock exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.autoaxle.com.

For and on behalf of the Board of Directors of Automotive Axles Limited

Nagaraja Gargeshwari
Whole Time Director
DIN: 00839616

Place : Pune
Date : January 31, 2024

KALYANI

MERITOR

Ahmedabad

financialexp.epapr.in

अनुसूची I
प्रारूप ए
सार्वजनिक घोषणा
(भारतीय दिवाला और ऋण शोध अक्षमता बोर्ड (स्वैच्छिक परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, 2017 के विनियम 14 के अधीन)

जीएसए टैक पैक प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों के ध्यानार्थ

1.	कॉर्पोरेट व्यक्ति का नाम	जीएसए टैक पैक प्राइवेट लिमिटेड
2.	कॉर्पोरेट व्यक्ति के निगमन की तिथि	19 मई, 2016
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कॉर्पोरेट व्यक्ति निगमित / पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, नई दिल्ली
4.	कॉर्पोरेट पहचान संख्या / सीमित देयता पहचान कॉर्पोरेट लोगों की संख्या	U74999DL2016PTC300005
5.	कॉर्पोरेट व्यक्ति के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो तो) का पता	बी–1 / एच–4, एम.सी.आई.ई., हल्दीराम स्वीट्स के पास मथुरा रोड, दक्षिणी दिल्ली, नई दिल्ली–110044
6.	कॉर्पोरेट व्यक्ति का परिसमापन प्रारंभ होने की तिथि	01 फरवरी 2024
7.	परिसमापक का नाम, पता, ई–मेल पता, दूरभाष संख्या तथा पंजीकरण संख्या	**कैलाश चंद्र जैन** **पताः** डी–32 ईस्ट ऑफ कैलाश नई दिल्ली–110065 **ईमेल आईबीबीआई के साथ पंजीकृत हैः** sasd32@yahoo.com **प्रोजेक्ट विशिष्ट ईमेलः** gsa.liquidation@gmail.com **मोबाईलः** 9810037365 **पंजी. संः** IBBI/IPA-001/IP-P01573/2018-2019/12407 **एएफए संः** AA1/12407/02/301124/106435 **वैधता** 30.11.2024 **तक**
8.	दावे जमा करने की अन्तिम तिथि	02 मार्च 2024

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि **मैसर्स जीएसए टैक पैक प्राइवेट लिमिटेड** ने **01 फरवरी 2024** को स्वैच्छिक परिसमापन आरम्भ किया है।

मैसर्स जीएसए टैक पैक प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों को एतद्द्वारा मद 7 के सम्मुख उल्लिखित पते पर परिसमापक के पास **02 मार्च 2024** को या इससे पूर्व अपने दावों के प्रमाण जमा करने के लिए कहा जाता है।

दावों का प्रमाण निर्धारित प्रपत्र में प्रस्तुत किया जाना है। भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (स्वैच्छिक परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2017 के तहत दावा प्रपत्र वेबसाइट https://ibbi.gov.in/home/downloads से डाउनलोड किया जा सकता है।

वित्तीय लेनदार केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से ही अपने दावों के प्रमाण जमा करेंगे। अन्य सभी पक्षकार अपने दावों के प्रमाण व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा जमा कर सकते हैं।

दावे के फर्जी अथवा भ्रामक प्रमाण की प्रस्तुति दंडनीय होगी।

हस्ता/–
तिथि : 02 फरवरी 2024 — **कैलाश चंद्र जैन**, परिसमापक
स्थान : नई दिल्ली — **पंजीकरण सं.:** IBBI/IPA-001/IP-P01573/2018-2019/12407

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING
आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात–362266
शाखा कार्यालय : आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, द्वितीय तल, आरआर कॉम्प्लेक्स, आईडीएफसी फर्स्ट बैंक के ऊपर, गीता गोपाल चौक, जगाधरी रोड, अंबाला कैंट, हरियाणा – 133 001
1. एबीएचएफएल : प्राधिकृत अधिकारी श्री मंदीप लूथरा, संपर्क नं.– 09999009978 एवं श्री अमनदीप तनेजा, संपर्क नं.– 919711246064, श्री संकल्प श्रीवास्तव, संपर्क नं.– 918600164979
श्री चिराग लोखंडे, संपर्क नं.– 919773758208, श्री विकास अरोड़ा, संपर्क नं.–9878177000
2. नीलामी सेवा प्रदाता (एएसपी) :– मैसर्स ग्लोब टेक इंफोसिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड – श्री समीर चक्रवर्ती

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्ति(यों) के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्तियां, जिनका अधिग्रहण आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा कर लिया गया है, उन्हें 22–02–2024 को "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" और "वहां जो कुछ भी है" आधार पर नीलामी द्वारा विक्रय हेतु रखा जायेगा, जो कि रु. 17,41,500.13/– (रुपये सत्रह लाख इक्तालिस हजार पांच सौ एवं तेरह पैसे मात्र), 22–12–2022 के अनुसार, की एक राशि और वसूली होने की तिथि तक राशि पर नियत भावी ब्याज और अन्य व्ययों की वसूली के लिये किया जायेगा, जो कि उधारकर्ताओं नामतः उमेश कुमार मुखिया, सोनम देवी की ओर से आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत ऋणदाता को देय–भुग्तेय है।

आरक्षित मूल्य रु. 12,28,583.70/– (रुपये बारह लाख अट्ठाईस हजार पांच सौ तिरासी एवं सत्तर पैसे मात्र) होगा तथा धरोहर राशि जमा (धराज) रु. 1,22,858.37 (रुपये एक लाख बाईस हजार आठ सौ अट्ठावन एवं सैंतिस पैसे मात्र) होगी। धराज जमा की अंतिम तिथि 21–02–2024 है। उक्त संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 20–02–2024 को 11.00 बजे से 04.00 बजे के मध्य निर्धारित है।

अचल संपत्ति का विवरण

भूखंड सं. 194–ए (उत्तरी भाग) के समस्त वह भाग तथा अंश जिसका अधिमापन 55 वर्ग गज है, (कुल क्षेत्रफल 84 वर्ग गज में से), जो आबादी सेठी एन्क्लेव, खाता सं. 763/815, खसरा सं. 3/21, हदबस्त नं. 60, ग्राम– धूलकोट, अंबाला सिटी, तहसील एवं जनपद– अंबाला, हरियाणा में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है : पूर्व– रास्ता एवं भुजा 18 फुट–5", पश्चिम– श्रीमती शशि बाला का मकान एवं भुजा 24 फुट, उत्तर– शशि बाला का मकान तथा भुजा 20 फुट–5", दक्षिण– विक्रेता का भूखंड एवं भुजा 33 फुट। विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट अर्थात् **https://homefinance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act** अथवा **https://BestAuctionDeal.com** में उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

दिनांक : 02–02–2024 — **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : पानीपत — **आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

बिक्री सूचना
लैंको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड (परिसमापन में)
सीआईएनः U40100TG2005PLC045445
पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट नंबर 4, सॉफ्टवेयर यूनिट्स लेआउट, हाईटेक सिटी, माधापुर, हैदराबाद–500081, तेलंगाना

दिवालियापन और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत 16वीं और 17वीं ई–नीलामी बिक्री सूचना

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 और उसके तहत बनाए गए नियमों के तहत आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि मेसर्स लैंको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड (परिसमापन में) ("कॉर्पोरेट देनदार") की संपत्ति को बेचने का प्रस्ताव किया जा रहा है। भारतीय दिवालियापन और दिवालियापन बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 32 (ए) से (डी) के तहत सामूहिक रूप से / पार्सल आधार पर, "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है", "जो कुछ भी है" पर ", ई–नीलामी मंच के माध्यम से "कोई शिकायत आधार नहीं" और "बिना संसाधन आधार" के लिए उक्त प्रस्ताव किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है।

नीचे दी गई तालिका में बताई गई संपत्तियों की बोली ऑनलाइन ई–नीलामी सेवा प्रदाता, मेसर्स एमएसटीसी लिमिटेड (एमएसटीसी) के माध्यम से वेबसाइट www.mstcecomnnerce.com के माध्यम से होगी।

संभावित बोलीदाता द्वारा वापसी योग्य जमा राशि के साथ आवश्यक फॉर्म, शपथ पत्र, घोषणा आदि जमा करना	02.02.2024 से 16.02.2024 तक
वापसी योग्य जमा राशि बोली आवेदन पत्र के साथ जमा की जानी है	रु. 1 लाख, लॉट संख्या 5, 7 और 8 के संबंध में लॉट की संख्या में ब्याज की बिना। लॉट संख्या 12 के संबंध में, रुपये की वापसी योग्य जमा राशि। संभावित आवेदकों को 5 लाख रुपये जमा करने होंगे। लॉट नंबर 9 के संबंध में, रुपये की वापसी योग्य जमा राशि। संभावित आवेदकों को 2 करोड़ रुपये जमा करने होंगे।
साइट विजिट/निरीक्षण तिथि	21.02.2024 से 27.02.2024 तक
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	29.02.2024
नीलामी की तिथि एवं समय	दिनांक 02.03.2024 को अपराह्न 01:00 बजे से अस्थायी रूप से सायं 05:00 बजे तक

क्र. सं.	वर्धा, महाराष्ट्र के पास ई–नीलामी में बिक्री के लिए निम्नलिखित समूह/लॉट की संपत्ति उपलब्ध है।	आरक्षित मूल्य (रूपयें में)	ईएमडी (रूपयें में)
	16वीं ई नीलामी प्रक्रिया		
1	लॉट 5: जीआरपी पाइप्स 1100 मिमी व्यास	30,29,214.00 प्लस 18 प्रतिशत जीएसटी	3,02,921.00
2	लॉट 7: 765 केवी स्विचयार्ड सामग्री	2,13,63,928.00 प्लस 18 प्रतिशत जीएसटी	21,36,393.00
3	लॉट 8: एचसीएसडी पाइप्स	4,41,00,000.00 प्लस 18 प्रतिशत जीएसटी	44,10,000.00
4	लॉट 12: बॉयलर और कोयला मिल सामग्री	33,69,46,500.00 प्लस 18 प्रतिशत जीएसटी	3,36,94,650.00
	17वीं ई नीलामी प्रक्रिया		
1	**लॉट 9: वर्धा के निकट संयंत्र की भूमि**	**3,23,65,80,000/–प्लस, लागू स्टाम्प ड्यूटी और अन्य कर**	15,00,00,000.00

वर्धा के पास, महाराष्ट्र कृपया ध्यान दें कि प्रारंभिक जमा करने, पात्रता शर्तों को पूरा करने और गोपनीयता उपक्रम और अन्य नियमों और शर्तों के निष्पादन पर सभी दस्तावेजों, एनसीएलटी आदेशों, एनसीएलएटी याचिका, जिला कलेक्टर पत्र आदि तक पहुंच प्रदान की जाएगी।
'उन आवेदकों को, जिन्होंने पहले किसी भी ई–नीलामी में बोली आवेदन पत्र जमा किया है, उन्हें केवल ईमेल और हार्ड कॉपी द्वारा एक उपक्रम पुष्टिकरण भेजना होगा कि 16वीं और 17वीं और नीलामी बिक्री की नई अनुसूची और नियम और शर्तें स्वीकार्य हैं। उन्हें रुपये की रिफंडेबल जमा राशि के साथ उस लॉट का भी नए सिरे से उल्लेख करना चाहिए जिसके लिए वे अब आवेदन कर रहे हैं।
रु. 1 लाख/रु. 5 लाख /2 करोड़, जैसा लागू हो।
इच्छुक आवेदक पूर्ण 16वीं/17वीं ई–नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज का संदर्भ ले सकते हैं जिसमें ई–नीलामी बोली आवेदन पत्र, घोषणा और उपक्रम, अन्य प्रपत्र, संपत्ति की बिक्री और इसकी ऑनलाइन नीलामी के संबंध में नियम और शर्तें शामिल हैं। बिक्री ई–नीलामी प्लेटफॉर्म www.mstcecommerce.com पर और कॉर्पोरेट देनदार की वेबसाइट http://www.lancovidarbha.com पर भी उपलब्ध है।
परिसमापक को बिना कोई कारण बताए किसी भी समय किसी भी बोली को स्वीकार करने या अस्वीकार करने या रद्द करने या ई–नीलामी की किसी भी शर्त को बढ़ाने या संशोधित करने का अधिकार है। ई–नीलामी बोली के संबंध में किसी भी प्रश्न के लिए, संपर्क करेंरु सुश्री उन्नेती सैनी 91–7471118456 पर या एमएसटीसी लिमिटेड हेल्पडेस्क नंबर– 011–23212357/23215163/23217850 ई–मेलः nroopn7@mstcindia.in और संपत्ति / बिक्री से संबंधित मुद्दों के लिए कृपया संपर्क करें श्री विजय कुमार गर्ग, परिसमापक 91–9611938833 पर ईमेल करें atliquidation_lvtpl@sumedhamanagement.com या सुश्री सुखजीत कौर से मोबाइलः +91 9038685318 पर संपर्क करें।

हस्ता/–
विजय कुमार गर्ग, परिसमापक
लैंको विदर्भ थर्मल पावर लिमिटेड के मामले में
दिनांकः 02.02.2024
स्थानः नई दिल्ली
रजि. क्रमांकः : IBB I/IPA-002/ IP-N00359/2017-18/11060

आवासीय पताः फ्लैट नंबर 1402, टॉवर ए, जीपीएल ईडन हाइट्स, सेक्टर 70, दरबारीपुर रोड, गुरुग्राम – 122101, हरियाणा। रजि. ईमेलय gargvijay1704@gmail.com मोबाइल नंबरः 91 9611938833	**पत्राचार के लिए परियोजना विशिष्ट पताः** सी/ओ सुमेधा मैनेजमेंट सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड 422, चौथी मंजिल, अंसल चौंबर–द्वितीय, भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली–110066 संपर्क नंबरः 011–4165 4481/85 ईमेल आईडी (प्रक्रिया विशिष्ट): liquidation_lvtpl@sumedhamanagement.com

---

प्रपत्र जी
रुचि की अभिव्यक्ति के लिए आमंत्रण
थ्री सी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड
नोएडा, उत्तर प्रदेश में रियल एस्टेट में परिचालन
(भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 36ए के उप–विनियम (1) के तहत)

प्रासंगिक विवरण

1.	पैन/सीआईएन/एलएलपी नंबर के साथ कॉर्पोरेट देनदार का नाम	थ्री सी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड सीआईएन – **U70200DL2010PTC205607**
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	सी–23 ग्रेटर कैलाश एन्क्लेव, भाग–1, नई दिल्ली – 110048
3.	यूआरएल का वेबसाइट	**http://lotuszing.in/**
4.	उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल संपत्तियां में स्थित हैं	थ्री सी लोटस जिंग, सेक्टर – 168, नोएडा, उत्तर प्रदेश – 201305
5.	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	रियल स्टेट
6.	पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	आरपी 7 को ई–मेल लिखकर कर्मचारियों/कर्मचारियों की संख्या की जानकारी मांगी जा सकती है।
7.	कर्मचारियों/कर्मचारियों की संख्या	20
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (शेड्यूल के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाद की घटनाओं के लिए प्रासंगिक तिथियों सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध हैं:	आरपी को ई–मेल लिखकर जानकारी मांगी जा सकती है।
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां उपलब्ध है	पात्रता मानदंड **http://lotuszing-in/** पर उपलब्ध है
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	16 फरवरी 2024
11.	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	26 फरवरी 2024
12.	अनन्तिम सूची पर आपत्ति प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	2 मार्च 2024
13.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	12 मार्च 2024
14.	संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजना के लिए अनुरोध जारी करने की तिथि	17 मार्च 2024
15.	समाधान योजनाएं जमा करने की अंतिम तिथि	16 अप्रैल 2024
16.	रुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने के लिए ईमेल आईडी संसाधित करें	**cirp.3c@gmail.com**

अजीत कुमार
IBBVIPA-003/IP-N00062/2017-2018/10548
1ए, संस्कृत अपार्टमेंट जीएच–22, सेक्टर 56, गुड़गांव, हरियाणा, 122011
थ्री सी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के लिए
गुरूग्राम, 1 फरवरी 2024

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING
आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात-362266
शाखा कार्यालयः आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, यूनिट नंबर 710 ए, 7वीं मंजिल, कॉर्पोरेट पार्क, बी–109, संजय प्लेस, आगरा– 282002 निकट जी.जी. नर्सिंग होम
1. **एबीएचएफएलः** प्राधिकृत अधिकारी श्री अमनदीप तनेजा संपर्क नंबर– 9711246064, गणेश तिवारी संपर्क नंबर– 8368425065 और चिराग लोखंडे संपर्क नंबर– +91 9773758208
2. **नीलामी सेवा प्रदाता (एएसपी)**:– मैसर्स ग्लोब टेक इन्फोसिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड – श्री समीर चक्रवर्ती;

अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित निम्नलिखित अचल सम्पत्तियों, जिस पर आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कब्जा कर लिया गया था, की बिक्री आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत लेनदार के कर्जदारों नामतः संजय कुमार वर्मा और ओम प्रकाश वर्मा की ओर बकाया 03.10.2019 तक रु. 19,58,057/– (रुपये उन्नीस लाख अठावन हजार सत्तावन मात्र) एवं वसूली की तिथि तक भावी ब्याज एवं उस पर अन्य व्ययों की वसूली के लिए **''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है''** के आधार पर 22.02.2024 को की जायेगी।

आरक्षित मूल्य रु. 12,00,000/– (रुपये बारह लाख मात्र) तथा जमा धरोहर राशि (ईएमडी) राशि रु. 1,20,000/– (रुपये एक लाख बीस हजार मात्र) जमा करने की अन्तिम तिथि 21.02.2024 तक या इससे पूर्व है। कथित सम्पत्ति का निरीक्षण करने की निर्धारित तिथि 20.02.2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप. तक है।

अचल सम्पत्ति का विवरण :

प्लॉट नंबर 230 के हिस्से पर घर का समस्त भाग, माप लगभग 53.31 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 198,199, बिहारी पुरम, मौजा बाबरपुर, हरि पर्वत वार्ड, आगरा, उत्तर प्रदेश – 282001 और सीमाएं : पूर्वः प्लॉट नंबर 230 का अन्य भाग, पश्चिम : प्लॉट नं. 225, उत्तर, 15 फीट रोड, दक्षिणः प्लॉट नं. 229.

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट : https://homefinance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act अथवा https://BestAuctionDeal.com देखें।

तिथि : 02.02.2024 — अधिकृत प्राधिकारी
स्थान : आगरा — आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING
आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इण्डियन रेयॉन कम्पाउण्ड, वेरावल, गुजरात-362266
शाखा कार्यालय : 17, द्वितीय तल, विजया बैंक बिल्डिंग, बाराखम्भा रोड, नई दिल्ली-110001

कब्जा सूचना
[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 का [नियम 8(1) देखें]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड, दूसरी मंजिल, विजया बिल्डिंग, 17, बाराखम्भा रोड, नई दिल्ली–110001 का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में आप कर्जदारों/सह–कर्जदारों अर्थात मैसर्स नोवेल टेक्नोप्लास्ट प्राइवेट लिमिटेड, निदेशक संजीव धवन, राजीव धवन के माध्यम से, को कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर कथित सूचना में उल्लिखित राशि रु. 6,46,73,896.40/– (रुपये छः करोड़ छियालीस लाख तिहत्तर हजार आठ सौ छियानबे और चालीस पैसे मात्र) और 16.10.2023 तक बकाया मूलधन, एरियर, विलम्ब शुल्क तथा ब्याज का पुनर्भुगतान करने के लिए कहते हुए माँग सूचना दिनांक 18.10.2023 निर्गत की थी।

कर्जदारों द्वारा राशि के पुनर्भुगतान में असफल होने के कारण, एतद्वारा कर्जदार को तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर 29 जनवरी, 2024 को कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप कर्जदार/जमानती को तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार रु. 6,46,73,896.40/– (रुपये छः करोड़ छियालीस लाख तिहत्तर हजार आठ सौ छियानबे और चालीस पैसे मात्र) तथा उस पर ब्याज के लिए आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड, दूसरी मंजिल, विजया बिल्डिंग, 17, बाराखम्भा रोड, नई दिल्ली–110001 के प्रभार का विषय होगा।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय–सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आमन्त्रित किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

अचल सम्पत्ति
अधोलिखित बंधक सम्पत्ति का समस्त भाग :
डी–15/एबी, तीसरी मंजिल छत के अधिकार सहित, विजय नगर, डॉ. मुखर्जी नगर, दिल्ली–110009 में स्थित।

स्थान : दिल्ली — अधिकृत प्राधिकारी
तिथि : 29.01.2024 — (आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड)

वसूली अधिकरण कार्यालय–I/II
ऋण वसूली अधिकरण, देहरादून
पारस टॉवर, द्वितीय तल, माजरा निरंजनपुर, सहारनपुर रोड, देहरादून

ऋण वसूली व दिवालियापन अधिनियम 1993 के साथ पढ़ते हुए आयकर अधिनियम, 1961 के द्वितीय अनुसूची के नियम 53 के अन्तर्गत उद्घोषण नोटिस)

आरसी/307/2022 — **दिनांकः 30.01.2024**
सेवा में, पंजाब नैशनल बैंक बनाम मैसर्स वैग्स फार्मास्यूटिकल्स प्रा. लि. एवं अन्य

सीडी नं. 1: मैसर्स वैग्स फार्मास्यूटिकल्स जिसका पंजीकृत कार्यालय ग्राम परगना भगवानपुर रूड़की जिला हरिद्वार उत्तराखण्ड- 247667
सीडी नं. 2: नीरज कुमार निवासी म.नं. 593 दौलत राम कॉलोनी, पोस्ट दौराला, जिला मेरठ उत्तर प्रदेश।
सीडी नं. 3: महेश चौहान निवासी ग्राम चचिली थाना जेवर, जिला- गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश -203207
सीडी नं. 4: लम कीर पत्नी सोहन सिंह, निवासी बंसत विहार, वार्ड नं. 4, बिनौली रोड, बड़ौत बागपत, उत्तर प्रदेश- 250611
सीडी नं. 5: विजय चौधरी पुत्र जगदीश सिंह निवासी म.नं. 231 साउथ गंज, मेरठ कैन्ट-250001

जबकि (सी.डी.) में रूपये का बकाया भुगतान करने में विफल रहे है। प्रमाणपत्र संख्या आर सी 307/2022 के संबंध में आपके द्वारा देय **रूपये 13,51,82,875.47 (रूपये तेरह करोड़ इक्यावन लाख बयासी हजार आठ सौ पचहत्तर एवं पैसा सैंतालीस मात्र)**

जबकि आपको ही ऋण वसूली ट्रिब्यूनल देहरादून के पीठासीन अधिकारी द्वारा आदेश दिया गया था, जिसने जारी किया था जिन्होंने आवेदक बैंक (बैंकों)/वित्तीय संस्थानों(ओं) पंजाब नेशनल बैंक का भुगतान करने के लिए **ओए/26/2022** में दिनांक **17.10.2022** का रिकवरी सर्टिफिकेट जारी किया है। **रूपये 11,19,95,287.80 पैसे (रूपये ग्यारह करोड़ उन्नीस लाख पिचानवें हजार दो सौ सत्तासी एवं अस्सी पैसे मात्र)** पेडेंट–लाईट और भविष्य के ब्याज के साथ @11.00% साधारण प्रतिवर्ष ब्याज दिनांक 13.01.2022 प्राप्ति तक और रूपये की लागत रूपये 1,50,000.00 और जबकि उक्त का भुगतान नहीं किया गया है, अधोहस्ताक्षरी द्वारा अधोलिखित अचल/अचल सम्पत्ति के विक्रय का आदेश दिया गया है।

2. आपको एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि दिनांक **29.02.2024** को प्रातः 10.30 बजे बिक्री की घोषणा तैयार करने और उसकी शर्तों को तय करने के लिए निर्धारित किया गया है। आपसे अनुरोध है कि अधोहस्ताक्षरी के संज्ञान में उक्त संपत्तियों या उसके किसी हिस्से से जुड़े किसी भी भार, दावों या देनदारियों को लाए।

सम्पत्ति का विवरण

बंधक रजिस्टर्ड विक्रय विलेख सीरियल नं. 7164, दिनांक 18.12.2017 भूमि खसरा नं. 310 मिन, स्थित ग्राम रायपुर, परगना भगवानपुर, तहसील रूड़की जिला हरिद्वार (क्षेत्रफल माप 0.1366 हैक्टेयर अर्थात् 1366 वर्गमीटर)

अधिकरण की मुहर एवं मेरे हस्ताक्षर से 30.01.2024 से जारी।

रिकवरी अधिकारी,
ऋण वसूली न्यायाधिकरण, देहरादून

इण्डियन ओवरसीज बैंक
परिसंपत्ति वसूली प्रबंधन शाखा
रचना बिल्डिंग, चतुर्थ तल, 2, राजेंद्र प्लेस, पूसा रोड, नई दिल्ली – 110 008,
दूरभाष : 011–25758124, ईमेल : iob1997@iob.in

शुद्धिपत्र

यह शुद्धिपत्र समाचार पत्र में निम्नानुसार प्रकाशित ई–नीलामी विक्रय सूचना के संदर्भ में है :
(1) फाइनेंशियल एक्सप्रेस (अंग्रेजी) और जनसत्ता (हिंदी) में 18.01.2024 को मैसर्स सी एम के ज्वैलर्स प्राइवेट लिमिटेड, मैसर्स नटखट कन्हैया ज्वैलर्स प्राइवेट लिमिटेड, मैसर्स वृंदा डायमंड्स प्राइवेट लिमिटेड, मैसर्स प्रथम ज्वैलर्स प्राइवेट लिमिटेड के उधारकर्ता खाता में अचल संपत्तियों के ई–नीलामी विक्रय के लिये था जिसकी नीलामी 06.02.2024 को होनी है।
(2) फाइनेंशियल एक्सप्रेस (अंग्रेजी) और जनसत्ता (हिंदी) में 24.01.2024 को मैसर्स स्वास्तिक फैबटेक्स ट्रेडर्स प्राइवेट लिमिटेड के उधारकर्ता खाता में अचल संपत्तियों के ई–नीलामी विक्रय के लिये था जिसकी नीलामी 14.02.2024 को होनी है।
इस संबंध में एतद्द्वारा समस्त जनता को सूचित किया जाता है कि उक्त खातों की संपत्तियों की नीलामी तकनीकी समस्याओं के कारण निरस्त कर दी गई है।

स्थान : नई दिल्ली — **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : 01–02–2024 — **इंडियन ओवरसीज बैंक**

तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड (परिसमापन में)
की आस्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना
सीआईएन : L92411MH2003PLC140134
पंजीकृत कार्यालय : 801, महालक्ष्मी चैम्बर्स, 22 भूलाभाई देसाई रोड, मुंबई–400 026
(दिवाला और ऋणशोध अक्षमता संहिता, 2016 के तहत आस्तियों की बिक्री)

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी, तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड (टीबीवीएफएल/कार्पोरेट देनदार), परिसमापनाधीन का, माननीय राष्ट्रीय कम्पनी विधि न्यायाधिकरण, मुंबई, न्यायालय–चतुर्थ (न्यायनिर्णयन प्राधिकारी/एनसीएलटी) द्वारा आदेश दिनांकित 28–04–2022 (परिसमापन आदेश) के माध्यम से नियुक्त, परिसमापक कार्पोरेट देनदार द्वारा स्वाधिकृत चल और अचल सम्पत्ति/आस्तियां (परिसम्पत्ति), जो कार्पोरेट देनदार की परिसमापनाधीन सम्पदा का अंश हैं, ई–नीलामी के माध्यम से "जैसी है जहां है आधार", "जैसी है जो है आधार", "जो भी वहां है आधार" तथा "कोई उपाय नहीं आधार" पर बेचने का इच्छुक है। नीलामी हेतु प्रस्तु आस्तियों की सूची https://ncltauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध है। सर्वसाधारण व्यक्तिगत रूप से अथवा विधिवत प्राधिकृत अभिकर्ता के माध्यम से बोली लगाने हेतु आमंत्रित हैं।

निविदा दस्तावेज/बोली जमा करने हेतु अंतिम तिथि/समय		16–02–2024 अप. 5.00 बजे तक
सूचना साझा करने तथा साइट विजिट हेतु अंतिम तिथि		28–02–2024
ईएमडी जमा की अंतिम तिथि		01–03–2024
ई–नीलामी की तिथि		04–03–2024
ई–नीलामी का समय :	विकल्प 1 एवं 2	पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 1.00 बजे तक
	: विकल्प 3	अप. 1.00 बजे से अप. 3.00 बजे तक
	: विकल्प 4 एवं 5	अप. 3.00 बजे से अप. 5.00 बजे तक

सुरक्षित मूल्य और धरोहर राशि जमा नीचे तालिका में संबंधित आस्ति(यों) के सामने वर्णितानुसार होंगे।
(मूल्य भारतीय रूपए में)

विकल्प सं.	आस्ति(यों) का वर्णन पता सहित	सुरक्षित मूल्य	ईएमडी	बोली वृद्धि मूल्य
1.	4682 वर्ग फीट निर्मित क्षेत्रफल, स्थित समृद्धि बिल्डिंग, प्रथम तल, प्लॉट नंबर 5, मिनर्वा लेआउट, सी.टी.एस. नंबर 551/2, ग्राम नाहुर, मदन मालवीय रोड, मुलुंड वेस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र–400080	6,75,00,000	67,50,000	10,00,000
2.	परिसर परिमाप 8036 वर्ग फीट, निर्मित क्षेत्रफल, स्थित 13/1/1ए, प्रथम तल (अक्षर पार्क), सूराह ईस्ट रोड, सी.आई.टी. रोड, निकट जोरा पेट्रोल पम्प, कोलकाता, पश्चिम बंगाल–700010	5,00,00,000	50,00,000	10,00,000
3.	एक्स–बॉडी न्यूवेव मेड के रूप में वर्णित मशीनरी (जेकेट्स सहित), भारत में 19 स्थानों पर (हर स्थान पर 1 मशीन तथा 3 मशीन थाने, महाराष्ट्र में)	36,11,145	3,61,115	1,00,000
4.	एक्स–बॉडी न्यूवेव मेड के रूप में वर्णित मशीनरी (जेकेट्स सहित), स्थित ब्रीलिएंट स्टार, प्लॉट नंबर 2/ई/ए, सेक्टर–ई, स्कीम नंबर 54, विजय नगर, इंदौर, मध्य प्रदेश–452010	2,02,386	20,239	10,000
5.	एक्स–बॉडी न्यूवेव मेड के रूप में वर्णित 3 मशीनरी (जेकेट्स सहित), स्थित सागर कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग नंबर ई–2, गाला नंबर 1 से 6 ओवली ग्राम, मिनी पंजाब होटल के सामने, निकट लोधा धाम, थाने – नासिक राजमार्ग, जिला थाने, महाराष्ट्र–421302	6,66,975	66,697	10,000

नोट : सिविल कोर्ट ग्रेटर मुंबई ने इसके आदेश दिनांकित 27 अक्टूबर, 2020 के माध्यम से कार्पोरेट देनदार का पंजीकृत पता भू तल, मंगल सिमरन, ऑफ टर्नर रोड, 20वीं रोड बान्द्रा वेस्ट, मुंबई–400050 परिवर्तित करने पर रोक लगा दी है।
यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई–नीलामी सेवा प्रदाता ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) के माध्यम से की जाएगी। बिक्री https://ncltauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध प्रक्रिया ज्ञापन में निर्धारित नियम एवं शर्तों और निम्नलिखित के अधीन होगी :
1. आस्तियों की सूची में विनिर्दिष्ट आस्तियों का विवरण परिसमापक के पास प्राामाणिक आधार पर उपलब्ध सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार वर्णित किया गया है। यह स्पष्ट किया जाता है कि परिसमापक आस्तियों की स्थिति की सटीकता के संबंध में कोई अभिवेदन नहीं कर रहा है।
2. ई–नीलामी समाप्त होने के समय से पहले अंतिम 5 (पांच) मिनट में कोई ऑफर प्राप्त होने पर, बोलीदान का समय स्वतः 5 (पांच) मिनट आगे बढ़ जाएगा, नीलामी विस्तारित 5 (पांच) मिनट के बाद स्वतः समाप्त हो जाएगी।
3. विकल्प 4 और 5 के लिए बोली लगाने का अधिकार विकल्प 3 के तहत कोई भी बोली प्राप्त नहीं होने की स्थिति में ही उपलब्ध होगा।

श्री गजेश लाभचंद जैन
तिथि : 01–02–2024 — तलवलकर्स बेटर वैल्यू फिटनेस लिमिटेड के परिसमापक
स्थान : मुंबई — माननीय एनसीएलटी आदेश दिनांकित 28–04–2022 द्वारा नियुक्त
पंजी. सं. : IBBI/IPA-001/IP-P01697/2019-20/12588 एएफए वैधता : 22–09–2024
पता : सी–602, रेमी बिज कोर्ट, ऑफ वीरा देसाई रोड, आजाद नगर, अंधेरी वेस्ट, मुंबई–400053
ई–मेल : liquidation.tbvfl@gmail.com
सम्पर्क नंबर : +91–8451898835

SOMANY TILES | BATHWARE — **ZAMEEN SE JUDEY**



SOMANY CERAMICS LIMITED
(Regd. Office: 2, Red Cross Place, Kolkata, West Bengal - 700001, CIN: L40200WB1968PLC224116)
EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31.12.2023

(Rs. in Lakhs)

Particulars	Standalone						Consolidated					
	Quarter ended			Nine months ended		Year ended	Quarter ended			Nine months ended		Year ended
	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	59,847	64,326	61,677	1,82,078	1,77,005	2,44,270	61,214	65,516	62,241	1,85,383	1,79,929	2,47,851
Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	2,835	3,898	2,339	10,216	8,596	12,289	3,214	3,936	1,601	9,653	6,085	9,504
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	2,965	3,898	2,339	10,009	8,499	12,192	3,344	3,936	1,601	9,121	5,867	9,286
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	2,109	2,968	1,742	7,416	6,338	9,009	2,340	2,953	1,147	6,550	4,252	6,692
Total Comprehensive Income for the period [Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	2,109	2,948	1,742	7,396	6,265	8,933	2,340	2,946	1,147	6,543	4,192	6,635
Equity Share Capital	849	849	849	849	849	849	849	849	849	849	849	849
Reserves (Excluding Revaluation Reserve)						77,471						77,848
Earning per share												
Basic (Face Value of Rs. 2/- each) (before/after Extraordinary item)-in Rs.	4.97	6.99	4.10	17.46	14.92	21.21	5.22	6.90	2.81	15.56	11.11	16.83
Diluted (Face Value of Rs. 2/- each) (before/after Extraordinary item)-in Rs.	4.96	6.98	4.10	17.43	14.92	21.21	5.21	6.89	2.81	15.53	11.11	16.83

Notes:
1. The above is an extract of the detailed format of Quarter and Nine months ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter and Nine months ended Financial Results are available on Company's website (http://www.somanyceramics.com) and the Stock Exchange websites of BSE (http://bseindia.com) and NSE (http://nseindia.com).
2. These financial results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

Date: February 01, 2024
Place: Noida

For **SOMANY CERAMICS LIMITED**
SHREEKANT SOMANY
CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR
DIN 00021423

पंजाब नैशनल बैंक ......भरोसे का प्रतीक — pnb — **punjab national bank** ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

जोनल सस्त्र सेंटर
प्रथम तल, भीकाजी कामा प्लेस,
नई दिल्ली–110066, ई–मेलः zs8343@pnb.co.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति क्रेडिटर के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया था, की बिक्री सम्बद्ध कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) से बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के बकायों की वसूली हेतु नीचे तालिका में वर्णित तिथियों पर **''जहाँ है वहाँ है'', ''जो है वही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है''** आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि नीचे तालिका में सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख उल्लिखित के अनुसार होगी।

प्रतिभूत आस्तियों की अनुसूची

लॉट सं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / कर्जदार/जमानतियों का नाम तथा पता खाता	अचल सम्पत्तियों का विवरण बंधककर्ता/स्वामी का नाम [सम्पत्ति(यों) के बंधककर्ता]	(अ) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत माँग सूचना की तिथि / (इ) 31.03.2022 तक बकाया राशि / (उ) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि / (ऊ) कब्जे की प्रकृति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	(अ) आरक्षित मूल्य (रु. लाख में) / (इ) ईएमडी (ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि) / (उ) संविदा वृद्धि राशि / (ऊ) सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	ई–नीलामी की तिथि/समय	प्रतिभूति क्रेडिटर के संज्ञान में ऋणभारों का विवरण	अधिकृत प्राधिकारी का नाम एवं सम्पर्क नं.
1.	शा.का. – जोनल सस्त्र सेंटर मैसर्स ओडियन बिल्डर्स प्राइवेट लिमिटेड 1. **मेसर्स ओडियन बिल्डर्स प्रा. लिमिटेड,** एन–49, दूसरी मंजिल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली–110001 **इसके अलावाः** एम–116, दूसरी मंजिल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली–110001 2. **श्री राम निवास बंसल (निदेशक)** मैसर्स ओडियन बिल्डर्स प्रा. लिमिटेड, डी–113, प्रीत विहार, दिल्ली–110092 3. **श्री राजेश बंसल (निदेशक)** एम/एस ओडियन बिल्डर्स प्रा. लिमिटेड, डी–113, प्रीत विहार, दिल्ली–110092 4. **मैसर्स सुप्रीम स्ट्रक्चर्स प्रा. लिमिटेड** (कॉर्पोरेट गारंटी) सुप्रीम सिनेमा प्लॉट नंबर – 13–19, पांडव रोड, विश्वास नगर शाहदरा, दिल्ली – 110032	सुप्रीम सिनेमा (पहले स्वर्ण सिनेमा) प्लॉट नं. 13–19 पर संपत्ति का समस्त भाग, खसरा नंबर से बाहर प्लॉट नंबर–2233/1045/822, पांडव नगर, विश्वास नगर रोड, शाहदरा, दिल्ली **एम/एस सुप्रीम स्ट्रक्चर्स प्राइवेट लिमिटेड** के नाम पर। माप 3441 वर्ग गज यानी 2877.09 वर्ग मीटर है। **(सम्पत्ति आईडीः PUNB83432023102)**	अ) 08–06–2016 इ) 07.06.2016 तक रु. 55.42 करोड़ + भावी ब्याज एवं बैंक प्रभार+ वसूली के लिए बैंक के अन्य प्रभार उ) 02–09–2016 ऊ) सम्पत्ति भौतिक कब्जे में है	अ) रु. 2219.40 लाख इ) रु. 2.22 करोड़ (21.02.2024) उ) रु. 5,00,000/– ऊ) 20.02.2024 को 2.00 बजे अप. से 4.00 बजे अप.	22.02.2024 को 11:00 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	ज्ञात नहीं	श्री पवन सिंह यादव **मोबाइल नं.** 9717133327

ई–नीलामी बिक्री के संक्षिप्त नियम एवं शर्तें : बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियम एवं शर्तों तथा आगे निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी :
1. सम्पत्तियों की बिक्री **''जहाँ है जैसे है'', ''जो है वही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है''** आधार पर की जा रही है। 2. यहाँ ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत आस्तियों के विवरण अधिकृत प्राधिकारी की सर्वोत्तम सूचना के आधार पर बताये गये हैं, किन्तु अधिकृत प्राधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलतबयानी अथवा विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 3. प्रतिभूत संपत्ति आरक्षित मूल्य से नीचे नहीं बेची जाएगी। पहली बोली आरक्षित मूल्य से अधिक किसी भी राशि पर शुरू होनी चाहिए। 4. बिक्री वेबसाइट **https://www.mstcecommerce.com** पर प्रावधानित ई–नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से नीलानी की उपर्युक्त तिथि एवं समय तक होगी। 5. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया **www.ibapi.in, www.tenders.gov.in,www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app.** देखें।

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत सांविधिक बिक्री सूचना

दिनांक : 01.02.2024 स्थान : नई दिल्ली — अधिकृत प्राधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक

www.readwhere.com

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६०४.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	मे. ऑर्बिट मल्टीटेक प्रायव्हेट लिमिटेड/ अनमोल दिलीप भार्गव करण राज कुमार/ शालिनी करण कुमार/ विपुल रामकुमार पनवार/ ६४२६०५०५२१८३	मिळकत-१: फ्लॅट क्र. १३०५, १३वा मजला, मेघदूत-बी, सर्व्हे क्र.४१(पी), सब प्लॉट क्र. १२१, सीटीएस क्र. १/३८/३ए/१, गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र-४०००५३. मिळकत-२: फ्लॅट क्र. १३०६, १३वा मजला, मेघदूत-बी, सर्व्हे क्र.४१(पी), सब प्लॉट क्र. १२१, सीटीएस क्र. १/३८/३ए/१, गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र-४०००५३. मिळकत-३: फ्लॅट क्र. १३०७, १३वा मजला, मेघदूत-बी, सर्व्हे क्र.४१(पी), सब प्लॉट क्र. १२१, सीटीएस क्र. १/३८/३ए/१, गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र-४०००५३./ जानेवारी ३०, २०२४	ऑगस्ट १०, २०२२ रु. ६,८९,१९,२४१.०५/-	मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : फेब्रुवारी ०२, २०२४
स्थळ : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गाव मौजे : वालिव, ता. वसई, जि. पालघर येथील सर्व्हे क्र. ६६, हिस्सा नं. ---, क्षेत्र.हे.आर. १७२.०४.७५, पो.ख. ०.००.५०, आकारणी रू.पै. ---, अशी मिळकत जमिन मालक **१. गोविंद काशिनाथ माळवी २. रमेश काशिनाथ माळवी ३. अशोक काशिनाथ माळवी ४. सरिता यज्ञेश्वर माळवी ५. वैशाली रोहिदास म्हात्रे ६. प्रदीप यज्ञेश्वर माळवी** यांच्या मालकीची आहे व त्यांनी त्याचआधारे सदर मिळकत माझे अशील मोतीन अहमद हफीजुल्लाह खान यांना वरील सदर मिळकत ११० गुंठे मोकळी जागा विकत देत आहे. तरी सदर मिळकतीमध्ये किंवा त्यातील कोणत्याही भागात कोणी इसम किंवा व्यक्तींच्या गहाण, दान, बक्षीस, दावा, वारस, कब्जापावर, वहिवाट, विश्वस्त, कुळारग, भाडेपट्टा, अदलाबदल, पोटगी व अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द होताच १४ दिवसांच्या आत निम्न स्वाक्षीकारांनी त्यांच्या शॉप नं. ०१, साई बाजार, तुळींज पोलीस स्टेशन जवळ, तुळींज रोड, नालासोपारा - पुर्व, ता. वसई, जि. पालघर - ४०१ २०९ हया पत्यावर योग्य त्या कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावा. अन्यथा तसा हक्क, हितसंबंध नाही असे समजुन भाडेपट्टा / विक्रीचा व्यवहार व विकसित करण्याची सर्व प्रकारची प्रक्रिया पुर्ण केली जाईल.

सही/-
अॅड. बी. आर. शर्मा

The spirit of Mumbai is now 95 years old!



www.freepressjournal.in

Chola Enter a better life | **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**
कॉर्पोरेट कार्यालय: चोला क्रेस्ट, सी५४ आणि ५५, सुपर बी-४, थिरु वि का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - ६०००३२.

कब्जा सूचना (नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ यानंतर अॅक्ट असा उल्लेख अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याजासह रकाना (डी) मध्ये नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्यासाठी रकाना (सी) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या तारखेस खालील रकाना (बी) मध्ये नावे नमुद केलेल्या कर्जदारांना बोलविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून रकाना (एफ) मध्ये नमुद केलेल्या संबंधित तारखेस येथील खालील रकाना (ई) मध्ये वर्णिलेल्या कंपनीकडे गहाण मिळकतींचा **कब्जा** घेतला आहे.

तारण मालमत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील नमुद रकाना (ई) मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा रकाना (डी) मध्ये नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** च्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	मिळकतीचा तपशील	कब्जाची तारीख
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)
१.	१. मे. पॅक बॅग्स एंटरप्राईजेस २. सौ. पुजा धिरेंद्र सिंग ३. श्री. धिरेंद्र कुमार ४. श्री. कमलेश कुमार कर्ज खाते क्र. पीआर०००२६२३१	०८.११.२०२३	०८-११-२०२३ रोजीप्रमाणे रु. २,२१,०२,१३३/- आणि त्यावरील व्याज.	जियांग्सु नानजियाग मशिनरी कं. लि. - डब्ल्युएफडी ३३० संपूर्ण ऑटोमॅटिक पेपर बॅग त्यासह ट्विस्टेड आणि फ्लॅट हॅण्डल मशिन त्यासह पंच हॅण्डलकरिता एक्स्ट्रा ऑप्शन, १८० एमएम पर्यंत बॅग बॉटम अपग्रेड आणि झेडएसएल पेपर रोप मशिन *२ क्रमांक.	२७.०१.२०२४

दिनांक : २७.०१.२०२४
ठिकाण: पुणे

प्राधिकृत अधिकारी
मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात
दिंडोशी (बोरिवली विभाग)
वाद क्र. ८२९ सन २०२२

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड.
द्वारा तिचे प्राधिकृत प्रतिनिधी श्री. राजेश वानखेडे, वय-४६ वर्ष, वडिलांचे नाव-चिंतामण वानखेडे, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थपित बँकिंग कंपनी आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया अॅक्ट, १९४३ च्या व्याख्येतील शेड्युल्ड बँक आणि कार्यालय आहे ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'', चकली सर्कल जवळ, जुना पादरा रोड, बडोदा ३९०००७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१ आणि शाखा कार्यालय आहे एमआयडीसी टॉवर, ट्रान्स ट्रेड सेंटर जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९३ येथे. **... वादी**

विरुद्ध

मेघा सुभाष पेडणेकर
वय-प्रौढ, वडिलांचे नाव-सुभाष सदाशिव पेडणेकर, निवासी पत्ता: ४२८/६, श्री प्रसाद सोसा., चारकोप, कांदिवली पूर्व, एमयुएम सेक्टर ४, सारस्वत बँकेजवळ, मुंबई-४०००६७

आणि

कार्यालयाचा पत्ता: रसिकलाल संकलचंद ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, स्किलिंग स्टेटस्, एम. जी. रोड, घाटकोपर पूर्व, मुंबई, पिन-४०००७७. **... प्रतिवादी**

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादींद्वारे **१३.०२.२०२४ रोजी स. ११ वा.** मध्यान्ह वेळी **न्यायालय खोली क्र. ३** मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश **श्रीम. एस. एस. तोडकर** यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे.

(ए) सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून वैधानिक दराने द.सा. १३.९९% दराने व्याजासह एकत्रित वरील नमुद दाव्याच्या तपशिलानुसार प्रतिवादींकडुन थकीत रक्कम अशी वादींना **२० डिसेंबर, २०२१** रोजीस **रु. ३,१६,१५८/- (रुपये तीन लाख सोळा हजार एकशे अठ्ठावण्ण मात्र)** ची एकूण रक्कम संयुक्तपणे आणि वेगवेगळी चुकती करण्यासाठी प्रतिवादींना आदेश आणि हुकूम द्यावा.

(बी) सदर वादाचा खर्च पुरविण्यासाठी;

(सी) विद्यमान प्रकरणाच्या परिस्थितीनुसार सन्माननीय न्यायालयाला योग्य आणि उचित वाटतील असे कोणतेही अन्य आणि पुढील अनुतोष मंजुर करावेत.

सदर दिनांक २० जानेवारी, २०२४

प्रबंधकांकरिता
नगर दिवाणी न्यायालय,
सीलर दिंडोशी येथील

श्री./मेसर्स
वादींकरिता वकील
पत्ता :-
विधी पार्टनर्स, वकील,
२रा मजला, दराबशाह हाऊस,
शूरजी वल्लभदास मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट,
मुंबई- ४००००१
प्रति,
मेघा सुभाष पेडणेकर

तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड (समापनातील)

च्या मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना
सीआयएन: एल९२४११एमएच२००३पीएलसी१४०१३४
नों. का.: ८०१, महालक्ष्मी चेंबर्स, २२ भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई-४०००२६
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तांची विक्री)

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, २८.०४.२०२२ दिनांकित आदेशाद्वारे **(समापन आदेश)** नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई, कोट-IV **(न्यायनिर्णय करणारे प्राधिकरण/एनसीएलटी)** यांनी नियुक्त केलेले तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड **(टीबीव्हीएफएल/कॉर्पोरेट कर्जदार)**, समापनातील चे परिसमापक असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांच्या कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या समापन संपत्तीचा भाग असलेल्या आणि कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मालकीच्या जंगम आणि स्थावर मिळकत/मत्ता **(मत्ता)** यांची ई-लिलावामार्फत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जसे आहे जे आहे तत्त्वाने'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''कोणाचीही मदत न घेता तत्त्वाने''** विक्री करण्याची इच्छा आहे. लिलावासाठी ठेवलेल्या मत्तांची सूची https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध आहे. सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा रितसर प्राधिकृत एजंट मार्फत बोली लावण्यासाठी बोलावण्यांत येत आहे.

निविदा दस्तावेज/बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख/वेळ	**१६-०२-२०२४ सं. ५.०० वा. पर्यंत**
माहिती देणे व प्रत्यक्ष ठिकाणी भेट देण्यासाठी अंतिम तारीख	**२८-०२-२०२४**
इअर जमा करण्यासाठी अंतिम तारीख	**०१-०३-२०२४**
ई-लिलावाची तारीख	**०४-०३-२०२४**
ई-लिलावाची तारीख : पर्याय १ आणि २	**स. ११.०० ते दु. १.००**
: पर्याय ३	**दु. १.०० ते दु. ३.००**
: पर्याय ४ आणि ५	**दु. ३.०० ते सायं. ५.००**

राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खाली संबंधित मिळकती समोर कोष्टकात वर्णन केल्याप्रमाणे असेल.

(रक्कम भा रु. त)

पर्याय क्र.	मत्तेचे वर्णन सह पत्ता	राखीव किंमत	इअर रकम	बोली वाढीची रकम
१.	सम्रिधी बिल्डिंग, १ला मजला, प्लॉट क्र. ५, मिनर्व्हा लेआऊट, सीटीएस क्र. ५५१/२, गाव नाहुर, मदन मालवीय रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८० येथे स्थित ४६८२ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र	६,७५,००,०००	६७,५०,०००	१०,००,०००
२.	१३/१/१ए, १ला मजला, (अक्षरा पार्क), सुराह ईस्ट रोड, सी.आय.टी. रोड, जोरा पेट्रोल पंप जवळ, कोलकाता, वेस्ट बंगाल-७०००१० येथे स्थित परिसर मोजमापित ८०३६ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्र	५,००,००,०००	५०,००,०००	१०,००,०००
३.	भारतातील १९ जागी स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड (जॅकेटस् सह) म्हणून वर्णन केलेले मशीनरी. (प्रत्येक ठिकाणी १ मशीन आणि ठाणे, महाराष्ट्र येथे ३ मशीन)	३६,११,१४५	३,६१,११५	१,००,०००
४.	ब्रिलीयंट स्टार, प्लॉट क्र. २/ई/ए, सेक्टर-ई, स्कीम नं. ५४, विजय नगर, इंदोर मध्य प्रदेश-४५२०१० येथे स्थित मशिनरी, एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड (जॅकेटस् सह) म्हणून वर्णन केलेले मशीनरी.	२,०२,३८६	२०,२३९	१०,०००
५.	सागर कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. ई-२, गाळा क्र. १ ते ६, ओवली गाव, मिनी पंजाब हॉटेल समोर, लोढा धाम समोर, ठाणे-नाशिक हायवे, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२ येथे स्थित एक्स-बॉडी न्यू वेव्ह मेड (जॅकेटस् सह) म्हणून वर्णन केलेले ३ मशीनरी	६,६६,९७५	६६,६९७	१०,०००

टीप: बृहन्मुंबई दिवाणी न्यायालयाने त्यांच्या २७ ऑक्टोबर, २०२० दिनांकित आदेशाने तळ मजला, मंगल सिम्रन, ऑफ टर्नर रोड, २० वा रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५० येथे कॉर्पोरेट कर्जदारांचा नोंदणीकृत पत्ता बदलण्यास स्थगिती दिली आहे.

ई-लिलाव सेवा पुरवठादार ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड **(ऑक्शन टायगर)** मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून विक्री केली जाईल. विक्री https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध प्रक्रिया ज्ञापना मध्ये विहित अटी व शर्तींच्या आणि खालील बाबींच्या अधीन असेल.

१. मत्तांच्या सूचीमध्ये विनिर्दीष्टीत मत्तांचे तपशील प्रामाणिकपणे परिसमापकांकडे उपलब्ध सर्वोत्तम माहितीच्या आधारे दिले आहेत. हे स्पष्ट करण्यांत येते की, मत्तांच्या स्थितीबद्दल अचुकते संबंधात परिसमापक कोणतेही अभिवेदन करत नाहीत.
२. समाप्तीच्या शेवटच्या ५(पाच) मिनिटांमध्ये जर कोणताही प्रस्ताव प्राप्त झाला तर बोलीची वेळ आपोआप आणखी ५(पाच) मिनिटांनी वाढेल, लिलाव आपोआप वाढवलेल्या ५(पाच) मिनिटांच्या समाप्तीनंतर संपेल.
३. जर पर्याय ३ मध्ये कोणत्याही बोली न मिळाल्यास तर पर्याय ४ आणि ५ साठी बोली लावण्याचे हक्क उपलब्ध असेल.

श्री. गजेश लाभचंद जैन
तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड चे परिसमापक
२८ एप्रिल, २०२२ दिनांकित आदेशाने नामदार एनसीएलटी कडून नियुक्त

दिनांक: ०१/०२/२०२४
ठिकाण: मुंबई

नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८ | **एएफए वैधता:** २२/०९/२०२४
पत्ता: सी-६०२, रेमी बिझ कोर्ट, ऑफ वीरा देसाई रोड, आझाद नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३.
ईमेल: liquidation.tbvfl@gmail.com | **संपर्क क्र.:** +९१-८४५१८९८८३५

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

क्रेडीट रिकव्हरी अँण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट
प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in
फोन : ०४३५-२४३२३२२, **फॅक्स :** ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी अॅक्ट २००२ अन्वये निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) मे. महालक्ष्मी ट्रेडर्स, १ ला मजला, गुरुकृपा बंगला, स्टार कॉलनी, डोंबिवली (पू), ठाणे जिल्हा ४२१२०३. क्र. २) कु. सालवी वर्षा प्रकाश, बाकुल बांदा खोत यांची मुलगी, १ ला मजला, गुरुकृपा बंगला, स्टार कॉलनी, डोंबिवली (पू), ठाणे जिल्हा ४२१२०३. क्र. ३) श्री. एस पाटील मधुरामी, १ ला मजला, गुरुकृपा बंगला, स्टार कॉलनी, डोंबिवली (पू), ठाणे जिल्हा ४२१२०३.** यांचेकडून **२८-०१-२०२४ रोजीस रु.१२,८१,५२४/- (रुपये बारा लाख एक्क्याऐंशी हजार पाचशे चोवीस मात्र)** सह एकत्रित **२९-०१-२०२४** पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे.

आमच्या बँकेकडील गहाण स्थावर मिळकत
(कु. सालवी वर्षा प्रकाश, बाकुल बांदा खोत यांची मुलगी यांच्या मालकीची मिळकत)

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीत नोंदणीकृत उप जिल्हा कल्याण, जिल्हा ठाणे मध्ये महसूल गाव भोपार, तालुका कल्याण आणि जिल्हा ठाणे मध्ये सर्व्हे क्र. २४२ आणि सर्व्हे क्र. ३१ येथे असलेले आणि वसलेले डोंबिवली पूर्व लोढा हेरिटेज वास्तु नावे इमारतीच्या बी विंग मध्ये तळमजल्यावर शॉप क्र. एस-१०, मोजमापित १९० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

राखीव किंमत : रु. १७,००,०००/- (रुपये सतरा लाख मात्र)	
लिलावाचा तपशील	
निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	**ठिकाण**
२८-०२-२०२४	**सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई कल्याण शाखा,** १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई-४२१ ३०४. दूरध्वनी क्रमांक: ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

(१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/तिच्याकरिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. **(२)** इच्छुक बोलीदार **व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई कल्याण शाखा, १-ई, रामाकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई- ४२१ ३०४** यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. **(३)** इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. ०१.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लिमिटेड''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड** यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. **(४)** मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार **टेलिफोन क्र. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२** वर संपर्क करू शकतात. **(५)** मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. **(६)** मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. ०२.०० वा.** इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. **(७)** यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर **त्वरित** विक्री रकमेच्या **२५% (भरलेली इअर धरून)** आणि **७५%** ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे आवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली **२५%** रक्कम जप्त करण्यात येईल. **(८)** विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. **(९)** यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. **(१०)** यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. **(११)** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील.

ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : ३१-०१-२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**

नोंद. कार्यालय : १४९, टी. एस. आर. (बीग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थनजुवर, जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१, **सीआयएन - एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७**
टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, **फॅक्स:** ०४३५-२४३१७४६, **वेबसाईट :** www.cityunionbank.com

जोडपत्र-१३
प्रपत्र क्र. २२
(नियमावली ३७(१) पहा)
सर्व अनुज्ञेय माध्यमाने

वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३),
१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर - ३० ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३
आरपी क्र. ५०/२०१८

लिलाव विक्रीची तारीख : १४/०३/२०२४

विक्रीची उद्घोषणा: स्थावर मिळकत
रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् अँण्ड बँकरप्टसी अॅक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३७, ३८ आणि ५२(१)(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा
बँक ऑफ महाराष्ट्र
विरुध्द
श्री. मिलिंद अर्जुन व्यास आणि अन्य

प्रति,
प्रक-१ श्री. मिलिंद अर्जुन व्यास
राहणार: फ्लॅट क्र. ३०४, प्लॉट क्र. २४, सेक्टर ८, कोपरखैरणे, नवी मुंबई- ४००७०९.
प्रक-१ श्री. वसीम आय. अन्सारी
राहणार: ई-७०१, मंजीरी पॅरेडाइज, प्लॉट क्र. ३, सेक्टर-३५ई, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१०.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी प्रक कडून व्याज आणि खर्चासह **रु. ५१,४४,४१९.०० (रुपये एकावण्ण लाख चव्वेचाळीस हजार चारशे एकोणीस मात्र)** च्या रकमेच्या वसुलीसाठी **ओ.ए. क्र. ७१७ सन २०१६** मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. **आरसी ५० सन २०१८** काढले आणि तुम्ही प्रक यांनी प्रमाणपत्र धारक बँका/वित्तीय संस्थेला थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केली.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली प्रमाणपत्र कर्जदारांनी गहाण/जप्त केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

सूचना याद्वारे देण्यात येते की जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास सदर मिळकत लिलावाने **१४/०३/२०२४ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.०० वा.** दरम्यान विकण्यात येईल आणि बोली वेबसाईट **https://www.bankeauctions.com** मार्फत ऑनलाईन मार्फत करण्यात येईल. लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत संपर्क व्यक्तीचा तपशिल आहे, नाव : **सी१ इंडिया प्रा. लि., श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७, ई-मेल - maharashtra@c1india.com.**

लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत बँक अधिकाऱ्यांचा तपशिल आहे **नाव : श्री. सुशिल वर्दानी, मोबाईल क्र. ९८२८७७६८०४, ई-मेल : brmgr2259@mahabank.co.in आणि bom229@mahabank.co.in युनियन बँक ऑफ इंडियाचे अधिकारी.**

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादी/प्रक च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम+व्याज+खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत आमंत्रित करण्यात येत आहे.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत.

विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

I. जोडलेल्या परिशिष्टांत विनिर्दिष्टीत केलेले तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे कळवले आहेत परंतु, उद्घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.
II. जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत परिशिष्टांत दिली आहे.
III. किती रकमेने बोली वाढवायची ती नमूद केली आहे. बोली लावलेली रक्कम किंवा बोलीदार याबद्दल कोणताही विवाद उद्भवल्यास तो संच पुन्हा लिलावात ठेवला जाईल किंवा रद्द केला जाईल.
IV. सर्वोच्च बोलीदाराला कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून तेव्हाच घोषित केले जाईल जर तो/ती/ते बोलीसाठी पात्र असतील तसेच त्याने/तीने/त्यांनी लावलेल बोलीची रक्कम राखीव किंमती पेक्षा कमीन नसेल. देऊ केलेली रक्कम पुरेशी नसल्याने स्विकारण्यासारखी नसल्याचे सरळ सरळ दिसत असल्यास सर्वोच्च बोली स्विकारण्यास नकार देण्याचा स्वेच्छानिर्णय निम्नस्वाक्षरीकार घेऊ शकतात.
V. प्रत्येक इच्छुक बोलीदारांनी इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) चे प्रदान **वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** च्या नावातील डीडी/पे ऑर्डर द्वारा करावे जे आर. ओ./ कोर्ट ऑक्शनर, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांच्याकडे जमा करावे किंवा ऑनलाईन पद्धतीने आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत/थेट **खाते क्र. १०४३०१०००२२९४५** मध्ये प्र. धारक बँकेच्या **बँक ऑफ बडोदा** च्या नावात **आयएफएससी कोड क्र. BARB0VASHIX** मध्ये जमा करावी व मिळकतीचे तपशिलासह, पॅन कार्ड ची प्रत, पत्ता पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि कंपनी असल्यास कंपनीचे अॅटर्नी/प्रतिनिधीत्वास संमती देणारे अन्य कोणतेही दस्तावेज जमा करावेत व असे जमा करण्याची पावती/काऊंटर फॉईल सादर करावी. त्यानंतर जमा केलेली इ.अ.र. लिलावात सहभागासाठी पात्र समजली जाणार नाही.

इसारा अनामत रक्कम (इअर), राखीव किंमत आणि बोली वाढीची रक्कम खालीलप्रमाणे निश्चित केलेली आहे :

अ. क्र.	मिळकतीचे तपशील	इसारा रक्कम (रु.त)	राखीव किंमत (रु.त)	बोली वाढीची रक्कम च्या पटीत (रु.त)
१	**फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, महावीर रेजन्सी इन नंदाविजय सीएचएस लि., प्लॉट क्र. २४, सेक्टर क्र. ८, गाव कोपरखैरणे, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००७०९.**	६,३०,०००/-	६२,००,०००/-	२५,०००/-

नियत तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारी इ.अ.र. फेटाळली जाईल आणि इ.अ.र. पोटी प्रदान केलेली रक्कम ई-लिलाव प्रपत्रात त्यांनी दिलेल्या पर्यायानुसार परत केली जाईल. बोलीमध्ये त्याला/तिला भाग घेणे शक्य व्हावे म्हणून इंटरनेट कनेक्शनसह कॉम्प्युटर टर्मिनल/सिस्टीम आणि ईमेल आयडी मिळवण्याची जबाबदारी बोलीदारांची असेल. ऑनलाईन बोलीच्या वेळेत कनेक्टीव्हीटी संबंधातील कोणत्याही समस्या बोलीदारांनी सोडवायच्या आहेत आणि ह्या बाबतीत कोणतेही दावे विचारांत घेतले जाणार नाहीत.

लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली वाढवल्यास अन्य बोलीदारांना त्यांच्या बोली वाढवणे शक्य व्हावे म्हणून ५ मिनिटांच्या अतिरिक्त वेळेने लिलावाची वेळ वाढवली जाईल आणि अशा वाढीव ५ मिनिटांच्या वेळेत कोणतीही वाढ केली नाही तर लिलाव प्रक्रिया समाप्त होईल. जंगम/स्थावर मिळकतीच्या बाबतीत प्रत्येक संचाची किंमत विक्रीच्या वेळेस किंवा विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याच्या निर्देशांनुसार त्यानंतर लगेच प्रदान करावी, आणि प्रदानात कसुर केल्यास मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी लिलावासाठी ठेवली जाईल.

यशस्वी बोलीदारांना विक्रीची २५% किंमत इ.अ.र. समायोजित करून विक्री निश्चित झाल्याच्या पुढील दिवसापर्यंत वरील तपशिलानुसार सदर खात्यात/डिमांड ड्राफ्ट/बँकर चेक/पे ऑर्डर ने प्रदान करावी लागेल. जर पुढील दिवस सुट्टी किंवा रविवार असेल तर त्या पुढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. खरेदीदारांनी विक्रीची उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी प्रदान करावी आणि १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असेल तर वरील विहित स्वरुपात १५ व्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. वरील व्यतिरिक्त खरेदीदारांना वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे रु. १,०००/ पर्यंत २% दराने आणि रु. १,०००/- च्या सदर रकमेपेक्षा जास्त असल्यास १% दराने पाऊंडेज फी डीडी द्वारा रजिस्ट्रार, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावे जमा करावी लागेल. विहित मुदतीत प्रदानात कसुर केल्यास, विक्रीचे खर्च भागवून, जमा केलेली रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसुरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिश्श्यावर कोणतेही हक्क सोडावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल.

उच्चतम बोलीदारांचा वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांनी विक्रीस संमती दिल्या खेरीज सर्वोच्च बोलीदारांना मिळकतीवर कोणतेही अधिकार/हक्क नसतील.

अयशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली इ.अ.र. ची रक्कम, ऑनलाईन पद्धतीने जमा केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ऑनलाईन पद्धतीने व डीडी/बीसी/पे ऑर्डरने जमा केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ती हाताने परत केली जाईल. ई-लिलाव इ.अ.र. प्रपत्रासह छाया प्रतीचा मूळ ओळख पुरावा बरोबर आणावा. इ.अ.र. रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. ई-लिलाव इ.अ.र. प्रपत्रात नमूद केलेल्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावात विक्री प्रमाणपत्र देण्याचे/ त्यांना समाविष्ट करण्याची कोणतीही विनंती विचारांत घेतली जाणार नाही.

जर एकापेक्षा जास्त बाबी विक्रीसाठी आणल्या तर अशा मिळकतीची विक्री सोयीनुसार केली जाईल आणि विक्री सूचनेत दिल्याप्रमाणे क्रमवार करण्याचे बंधन नसेल.

एनआरआय बोलीदारांनी भारतीय दुतावासाकडून (एम्बसी) रितसर पृष्ठांकन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टची छायाप्रत जोडणे आवश्यक असेल. जंगम/स्थावर मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे तत्वाने'' आणि प्रकाशन आकार, महसुली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल. निम्नस्वाक्षरीकार अवास्तव वाटल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलू शकतात.

ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट www.drt.gov.in वर पाहता येतील.

मिळकतीचे परिशिष्ट				
संच क्र.	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या हिश्श्यावर आकारलेला महसुल	मिळकत ज्यास बांधील असेल अशा कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर केलेले कोणतेही दावे आणि त्यांचे स्वरुप व मूल्य याबाबतचे ज्ञात तपशील
१	**फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, महावीर रेजन्सी इन नंदाविजय सीएचएस लि., प्लॉट क्र. २४, सेक्टर क्र. ८, गाव कोपरखैरणे, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००७०९.**	माहित नाही	माहित नाही	माहित नाही

टीप : लिलावाची तारीख १४/०३/२०२४. रु. ८३,१४,०१५.०० (रुपये त्र्याऐंशी लाख चौदा हजार पंधरा) ची एकूण रक्कम प्र.क. द्वारे देय थकबाकी आहे. वरील नमुद मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख ०८/०३/२०२४ रोजी स. ११ ते सायं. ४ दरम्यान निश्चित करण्यात आली आहे. इअर आणि बोली दस्तावेज अपलोड करण्याची अंतिम तारीख: १२/०३/२०२४ रोजी सायं. ०४.३० पर्यंत.

सदर दिनांक २९.०१.२०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने दिले.

शिक्का

सही/-
(दीपा सुब्रमनियन)
वसुली अधिकारी -I
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

कब्जा सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) अॅक्ट, २००२ (अॅक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार/गहाणदार: श्रीम. रायकर कविता अमित आणि सह-कर्जदार/गहाणदार: श्री. रायकर अमित क्रिष्णा** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली **०१.०३.२०२१** रोजीसची **रु. २५,३३,६५९/- (रु. पंचवीस लाख तेहत्तीस हजार सहाशे एकोणसाठ मात्र)** अधिक त्यावरील व्याज ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक **१०.०३.२०२१** रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.

सदरहू कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी **३१ जानेवारी, २०२४** रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) सहवाचित नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** च्या **०१.०३.२०२१** रोजीसची **रु. २५,३३,६५९/- (रु. पंचवीस लाख तेहत्तीस हजार सहाशे एकोणसाठ मात्र)** सह त्यावरील पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

श्रीम. रायकर कविता अमित आणि श्री. रायकर अमित क्रिष्णा यांच्या मालकीचे फ्लॅट क्र. ३०१, (**मोजमापित चटई क्षेत्र:** ४७२ चौ. फू. म्हणजेच **चटई क्षेत्र:** ४३.८४ चौ. मीटर्स), **स्वानंद ट्रेओची स्वामी वरदविनायक** म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, **स्वानंद ट्रेओ स्वामी वरदविनायक सीएचएसएल** म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, सर्व्हे क्र. १३, हिस्सा क्र. २, गाव: कात्रप, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे-४२१ ५०३ येथे स्थित.

दिनांक : ३१.०१.२०२४
ठिकाण: बदलापूर

सही/-
श्री. अमित जी. माविनकुर्वे
प्राधिकृत अधिकारी
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,
७४/सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग,
दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८.
फोन क्र. (०२२) २४२२१२०२/ १२०४ / १२०६ / १२११

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

कब्जा सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) अॅक्ट, २००२ (अॅक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार आणि गहाणदार: श्री. घुगे महेश रामदास आणि हमीदार: श्रीमती घुगे मनिषा महेश** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली **२८.०४.२०२३** रोजीसची **रु. २४,३८,४९९/- (रु. चोवीस लाख अडतीस हजार चारशे नव्याण्णव मात्र)** अधिक त्यावरील व्याज ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक **०४.०५.२०२३** रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.

सदरहू कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी **२५.०१. २०२४** रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) सहवाचित नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** च्या **२८.०४.२०२३** रोजीसची **रु. २४,३८,४९९/- (रु. चोवीस लाख अडतीस हजार चारशे नव्याण्णव मात्र)** सह त्यावरील पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

निवासी फ्लॅट क्र. ११०४, ११व्या मजल्यावर, **मोजमापित** ७०.६८ चौ. मीटर्स **चटई क्षेत्र** (१०१.७३ चौ. मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र), इमारत क्र. डी/११ मध्ये, गट क्र. ३०९/४ए, ४बी आणि ४सी वर म्हाडाच्या बांधकामापासून आणि बाहेर, अंजना लॉन्सच्या जवळ, जी. डी. कॉलेजच्या समोर, पाथार्डी, शिवार, नाशिक-४२२ ०१० चे कायदेशीर गहाण.

दिनांक : २५.०१.२०२४
ठिकाण: नाशिक

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,
७४/सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग,
दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८.
फोन क्र. (०२२) २४२२१२०२/ १२०४ / १२०६ / १२११

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ जामीनदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती उषा सदाशिव अहिरे (कर्जदाराचे) श्री विजय सदाशिव अहिरे (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र.- LBTNE00004636182	फ्लॅट क्र. ३०३, ए विंग, तिसरा मजला, महालक्ष्मी पॅराडाईज, थारवानी अरियानाच्या मागे, गाव चिखलोली अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे- ४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र २९.२६ चौ. मीटर कार्पेट एरिया	₹ २५,७१,८१७/- (दि. जानेवारी २४, २०२४ पर्यंत)	₹ १३,७५,०००/- / ₹ १,३७,५००/-	फेब्रुवारी ०२, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री सुभाष प्रजापती पंड्या (कर्जदाराचे), श्री लल्लू प्रसाद सुभाष पंड्या (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र.- LBNMU00002428577	फ्लॅट क्र. २०७, २रा मजला, सी विंग, माऊली दत्त, गाव मांडा, तालुका- कल्याण, टिटवाळा, ठाणे- ४२१६०५. मोजमापित क्षेत्र ८५६ चौ.फूट	₹ ५०,४५,१९४/- (दि. जानेवारी २४, २०२४ पर्यंत)	₹ २५,०६,०००/- / ₹ २,५०,६००/-	फेब्रुवारी ०२, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री उमेश चंद्रकांत फडके (कर्जदाराचे), श्री चंद्रकांत दिनकर फडके (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्रमांक LBTNE00001856989 (गृहकर्ज) आणि LBTNE00002665675 (टॉप अप कर्ज)	भूखंड क्रमांक ४१ वर बंगला, टाईप ए, पार्वती आंगण कुडवली गाव, अतिरिक्त एमआयडीसी मुरबाडच्या मागे, शहापूर रोड, कल्याण, मुरबाड, ठाणे- ४२१३०१. मोजमापित क्षेत्र ७०० चौ. फूट बिल्ट अप	LBTNE00001856989 (गृहकर्ज) ₹ २८,४३,३१६/- (LBTNE00002665675) (टॉप अप कर्ज) ₹ २०,५१,०९५/- ची एकूण थकबाकीवरील सुविधा आहे ₹ ४८,९४,४११/- (दि. जानेवारी २४, २०२४ पर्यंत)	₹ १६,७६,०००/- / ₹ १,६७,६००/-	फेब्रुवारी ०३, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्री दिपेश जीवनजी चौहान (कर्जदाराचे), श्रीमती जागृती दिपेश चौहान (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र.- LBMUM00004921036	फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, जी विंग, मंजिरी हाईट्स बदलापूर, गाव चिंतामणी चौक, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, बदलापूर पश्चिम, ठाणे- ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र २७.११ चौ.मी. कार्पेट एरिया	₹ ३३,२१,७९६/- (दि. जानेवारी २४, २०२४ पर्यंत)	₹ १५,२३,०००/- / ₹ १,५२,३००/-	फेब्रुवारी ०३, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
5.	श्रीमती नेहा मिश्रा (कर्जदाराचे), श्री राकेश कुमार मिश्रा (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00004673446	फ्लॅट क्र. २०५, स्वागत गाव, प्रकार १, विंग-डी, दुसरा मजला, मुरबाड रोड, धामोटे, नेरळ कर्जत, ६४/-२/३/४ ६५-२, महाराष्ट्र, नवी मुंबई- ४००७०८. मोजमापित क्षेत्र २७.८३० चौ.मी. कार्पेट एरिया	₹ ११,९९,४६७/- (दि. जानेवारी २४, २०२४ पर्यंत)	₹ १५,४४,०००/- / ₹ १,५४,४००/-	फेब्रुवारी ०६, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
6.	श्री प्रवीण कैलास पवार (कर्जदाराचे), श्रीमती माया कैलास पवार (सह-कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00005310089	फ्लॅट क्रमांक १७०४, १७वा मजला, ''एम विंग'' बिल्डिंग कासा म्हणून ओळखले जातेडोंबिवी येथील ''एलिट'' पलावा एलिट के ते टी पर्यंत लेकशोर ग्रीन सर्व्हे नंबर १५०/२बी/पीटी/ ९३/८ पीटी/, १५०/३ पीटी, १५०/४ ए पीटी/ १५०/४बी/पीटी, ९७ पीटी, ९२ पीटी, ९३/३ पीटी, ९३/१ पीटी, ९३/२/ पीटी ९३/४ पीटी डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र. मोजमापित क्षेत्र (कार्पेट एरिया ४७५ चौरस फूट + ईबीव्हीटी ५२ चौरस फूट) ५२७ चौरस फूट, ४८.९६ चौरस मीटर	₹ ६०,७१,२५८/- (दि. जानेवारी २४, २०२४ पर्यंत)	₹ ३८,४२,०००/- / ₹ ३,८४,२००/-	फेब्रुवारी ०७, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- **(https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **दि. फेब्रुवारी २२, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजण्यापूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **दि. फेब्रुवारी २२, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजण्यापूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **दि. फेब्रुवारी २२, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजण्यापूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **दि. फेब्रुवारी २२, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजण्यापूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला ७३०४९१५५९४/ ८४५४०८९३५३/ ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ अॅसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड**, यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : फेब्रुवारी ०२, २०२४
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

সরকার গড়ার আমন্ত্রণ পেলেন না চম্পাই সোরেন

বিজেপির হাত থেকে বাঁচতে বিধায়কদের নিয়ে যাওয়া হচ্ছে গোপন আস্তানায়

রাঁচি, ১ ফেব্রুয়ারি— একদিনের জন্য জেল হেফাজতে পাঠানো হল ঝাড়খণ্ডের সদ্যপ্রাক্তন মুখ্যমন্ত্রী হেমন্ত সোরেনকে। রাঁচির বিশেষ আদালত তাঁর হেফাজত প্রসঙ্গে রায় সংরক্ষিত রেখেছে। শুক্রবার এই নিয়ে প্রয়োজনীয় নির্দেশ দেওয়া হবে। তার আগে বৃহস্পতিবার হেমন্তকে জেল হেফাজতে থাকতে বলা হয়েছে। জানা গিয়েছে, হেমন্তকে ১০ দিনের জন্য হেফাজতে চেয়ে আবেদন করেছিল ইডি। কিন্তু আপাতত একদিনের জন্য জেল হেফাজতের নির্দেশ দিয়েছে রাঁচির বিশেষ আদালত।

রাঁচির বিশেষ আদালতে বৃহস্পতিবার সকালে হেমন্তকে হাজির করায় ইডি। তাঁকে ১০ দিনের জন্য হেফাজতে চেয়ে আবেদন জানিয়েছিল কেন্দ্রীয় সংস্থা। আদালত সে বিষয়ে কোনও নির্দেশ দেয়নি। শুধু জানিয়েছে, বৃহস্পতিবার জেল হেফাজতে রাখা হোক প্রাক্তন মুখ্যমন্ত্রীকে।

এদিকে বৃহস্পতিবার রাতে জেএমএন নেতা চম্পাই আবার যান রাজভবনে। সঙ্গে জেএমএম-কংগ্রেস-আরজেডি জোটের কয়েক জন বিধায়কও। কিন্তু সূত্রের খবর রাজ্যপালের তরফে কোনও আশ্বাস মেলেনি।

গ্রেফতারির আগে মুখ্যমন্ত্রীর পদ থেকে হেমন্ত সোরেনের ইস্তফার পরে রাজভবনে গিয়ে সংখ্যাগরিষ্ঠ বিধায়কের সমর্থনপত্র নিয়ে সরকার গড়ার দাবি জানিয়েছিলেন তিনি। কিন্তু ২৪ ঘণ্টা পরও জেএমএন-কংগ্রেস-আরজেডি-সিপিআই-এমএল লিবারেশন জোটের নেতা চম্পাই সোরেনের কাছে রাজ্যপাল সিপি রাধাকৃষ্ণণের থেকে সরকার গড়ার আমন্ত্রণ এল না।

উল্লেখ্য, হেমন্ত ইতিমধ্যে নিজের গ্রেফতারিকে চ্যালেঞ্জ করে সুপ্রিম কোর্টের দ্বারস্থ হন। শুক্রবার তাঁর মামলাটি শুনবে প্রধান বিচারপতি ডিওয়াই চন্দ্রচূড়ের নেতৃত্বাধীন তিন বিচারপতির বেঞ্চ।

জমি জালিয়াতি মামলায় হেমন্তের নাম জড়িয়েছে। ৬০০ কোটি টাকার 'দুর্নীতি'র অভিযোগ রয়েছে তাঁর বিরুদ্ধে। সেই তদন্তের সূত্রে বুধবার দুপুরে হেমন্তের রাঁচির বাড়িতে তল্লাশি চালায় ইডি। প্রায় সাত ঘণ্টা ধরে তল্লাশির পরে তাঁকে গ্রেফতার করা হয়। তার আগে রাজভবনে গিয়ে মুখ্যমন্ত্রীর পদ থেকে ইস্তফা দেন হেমন্ত। ঝাড়খণ্ডের শাসকদল জেএমএম জানায়, বিধানসভায় হেমন্তের বদলে তাঁরা দলনেতা হিসাবে নির্বাচিত করছেন রাজ্যের বর্তমান পরিবহণমন্ত্রী চম্পই সোরেনকে।

গ্রেফতারিকে চ্যালেঞ্জ করে এর আগে ঝাড়খণ্ড হাইকোর্টের দ্বারস্থ হয়েছিলেন হেমন্ত। পরে সেখান থেকে আবেদন প্রত্যাহার করে নেওয়া হয়। এরপর শীর্ষ আদালতে আবেদন করেন সোরেন। আবেদনে ইডির বিরুদ্ধে ক্ষমতার অপব্যবহারের অভিযোগ করেছেন হেমন্ত। তাঁর দাবি, রাজ্যের গণতান্ত্রিক ভাবে নির্বাচিত সরকারকে অস্থির করে তোলার জন্যই তাঁকে গ্রেফতারির পরিকল্পনা করা হয়েছে। শুক্রবার মামলার শুনানি হবে সুপ্রিম কোর্টে।

গ্রেফতারির আগে বিধায়ক এবং দলীয় নেতাদের সঙ্গে একটি রুদ্ধদ্বার বৈঠক করেন হেমন্ত সোরেন। সেখানে অনুগামীদের উদ্দেশে একটি ভিডিয়ো বার্তা দেন তিনি। হেমন্ত বলেন, 'ইডি আমাকে আজ গ্রেফতার করতে এসেছে। সারাদিন আমায় জিজ্ঞাসাবাদ করার পর ওরা আমায় পরিকল্পনামাফিক গ্রেফতার করবে। এমন একটি মামলায় আমায় গ্রেফতার করা হচ্ছে, যার সঙ্গে আমার কোনও সম্পর্ক নেই। ইডি আমার বিরুদ্ধে কোনও প্রমাণ পায়নি। ওরা আমার ভাবমূর্তি নষ্ট করার চেষ্টা করছে।'

অন্যদিকে, বুধবার বিকেল সাড়ে পাঁচটার সময়ে ঝাড়খণ্ডের নতুন মুখ্যমন্ত্রী চম্পাই সোরেনকে ডেকে পাঠান রাজ্যপাল। শোনা যায়, কংগ্রেস-সহ শাসক জোটের সকল বিধায়ককে ঝাড়খণ্ড থেকে সরিয়ে নিয়ে যাওয়া হয়েছে।

বুধবার রাতে গ্রেফতারির আগে মুখ্যমন্ত্রীর পদ থেকে হেমন্ত সোরেনের ইস্তফার পরে রাজভবনে গিয়ে সংখ্যাগরিষ্ঠ বিধায়কের সমর্থনপত্র নিয়ে সরকার গড়ার দাবি জানিয়েছিলেন তিনি। কিন্তু ২৪ ঘণ্টা পরও জেএমএন-কংগ্রেস-আরজেডি-সিপিআইএমএল লিবারেশন জোটের নেতা চম্পাই সোরেনের কাছে রাজ্যপাল সিপি রাধাকৃষ্ণণের থেকে সরকার গড়ার আমন্ত্রণ এল না।

এই পরিস্থিতিতে জেএমএন নেতা চম্পাই বৃহস্পতিবার রাতে আবার রাজভবনে যান। সঙ্গে জেএমএম-কংগ্রেস-আরজেডি জোটের কয়েক জন বিধায়কও ছিলেন। কিন্তু সূত্রের খবর রাজ্যপালের তরফে কোনও আশ্বাস মেলেনি। এই পরিস্থিতিতে বিজেপি বিরোধী মহাজোটের বিধায়কদের দু'টি চার্টার্ড বিমানে কংগ্রেস শাসিত তেলেঙ্গানার রাজধানী হায়দরাবাদের রিসর্টে পাঠানোর প্রক্রিয়া শুরু হয়েছে বৃহস্পতিবার রাতে। কিন্তু খারাপ দৃশ্যমানতার জন্য উড়ান বাতিল হয়ে যাওয়ায় জোটের বিধায়কদের হায়দরাবাদে যাওয়া সম্ভব হয়নি।

রাজ্যপালের সঙ্গে সাক্ষাত করে বেরোনোর সময় চম্পাই বলেন, 'আমরা ৪৩ জন বিধায়ক ঐক্যবদ্ধ। আমরা রাঁচির সরকারি গেস্ট হাউসে রয়েছি।' তবে 'সরকার সমর্থক' বাকি চার জন বিধায়ক কোথায়, তা নিয়ে মুখ খোলেননি তিনি। রাজ্যপালের সঙ্গে সাক্ষাতের সময় তাঁর সঙ্গে ছিলেন কংগ্রেসের পরিষদীয় নেতা আলমগির আলম, আরজেডির সত্যানন্দ ভোক্তা এবং সিপিআইএমএল লিবারেশনের বিনোদ সিংহ এবং বিধায়ক প্রদীপ যাদব।

ঝাড়খণ্ডের বিজেপি-বিরোধী শিবিরের অনেক নেতাই অরুণাচল, কর্নাটক কিংবা মধ্যপ্রদেশ, মহারাষ্ট্রের মতো 'বিধায়ক কেনাবেচা' করে সরকার বদলের আশঙ্কা করছেন। বিরোধীদের একাংশের আশঙ্কা, বিধায়ক কেনাবেচার 'সময়' করে দিতেই চম্পাইকে সরকার গড়তে আমন্ত্রণ জানাতে দেরি করা হচ্ছে।

তবে ঝাড়খণ্ডের এই দোলাচলকে কাজে লাগানোর চেষ্টা করছে বিজেপি। জানা গিয়েছে, দলীয় বিধায়কদের সঙ্গে বৈঠক করতে রাঁচি পৌঁছে গিয়েছেন রাজ্য বিজেপির প্রধান লক্ষ্মীকান্ত বাজপেয়ী। সেই জন্যই তড়িঘড়ি সরকার গঠন করতে চাইছে জেএমএম। কিন্তু ইতিমধ্যেই দলের চার বিধায়কের খোঁজ মিলছে না বলে সূত্রের খবর। চম্পাইয়ের সমর্থনেও সই করেননি তাঁরা। আরও শোনা গিয়েছে, ঝাড়খণ্ড থেকে কংগ্রেসশাসিত তেলেঙ্গানায় সরিয়ে নিয়ে যাওয়া হতে পারে জেএমএম বিধায়কদের।

৮১ আসনের ঝাড়খণ্ড বিধানসভায় ৪৭ বিধায়কের সমর্থন তাঁর পিছনে রয়েছে বলে দাবি চম্পাইয়ের। তা সত্ত্বেও সরকার গড়ার আমন্ত্রণ না পেয়ে বৃহস্পতিবার বিকেলে ক্ষোভ প্রকাশ করেছিলেন তিনি। বলেছিলেন, 'অন্য রাজ্যগুলির ক্ষেত্রে তো মুখ্যমন্ত্রীর ইস্তফার দু-তিন ঘণ্টা পরেই সংখ্যাগরিষ্ঠ দল বা জোটের নেতাকে সরকার গড়ার আমন্ত্রণ জানানো হয়।' এই পরিস্থিতিতে রাজ্যে সাংবিধানিক সঙ্কট দেখা দিতে পারে বলেও আশঙ্কা প্রকাশ করেন তিনি।

পাশাপাশি, রাজ্যপালকে হিন্দিতে লেখা চিঠিতে তিনি বলেন, 'স্যর, ১৮ ঘণ্টা হতে চলল রাজ্যে কোনও সরকার নেই। এর ফলে বিভ্রান্তিকর পরিস্থিতি তৈরি হচ্ছে। আমরা বিধায়কেরা এবং রাজ্যের মানুষ আশা করছে যে, সাংবিধানিক প্রধান হিসাবে আপনি একটি জনমুখী সরকার গঠনের জন্য পদক্ষেপ করবেন এবং বিভ্রান্তি থেকে রাজ্যকে বের করে আনবেন।'

'এক দেশ, এক ভোট' নিয়ে আপত্তি স্পিকারের

নিজস্ব প্রতিনিধি— 'এক দেশ, এক ভোট' নীতির পক্ষেই এ বার স্পিকারদের সংখ্যাগরিষ্ঠতাকে ব্যবহার করা হচ্ছে কি না, দেশের লোকসভা ও বিধানসভার স্পিকারদের সম্মেলনের প্রেক্ষিতে এই প্রশ্ন তুলল পশ্চিমবঙ্গ। মুম্বইয়ে অনুষ্ঠিত ওই সম্মেলনে উপস্থিত সংখ্যাগরিষ্ঠের সমর্থনে এই রকমই একটি প্রস্তাব গৃহীত হয়েছে। রাজনৈতিক স্তরে 'এক দেশ, এক ভোট' নীতি চালু করতে চায় বিজেপি। দীর্ঘ দিন ধরে কেন্দ্রের শাসক দলের তরফে এই মতের পক্ষে সওয়াল করা হচ্ছে। এ বার সেই প্রশ্নই উঠেছে সম্প্রতি মুম্বইয়ে অনুষ্ঠিত দেশের সব স্পিকারদের সম্মেলনে। দু'দিনের আলোচনা শেষে সেখানে যে প্রস্তাবটি গ্রহণ করা হয়েছে, তার একেবারে শেষটির সূত্রেই এই প্রশ্ন তুলেছেন সম্মেলনে পশ্চিমবঙ্গের প্রতিনিধি স্পিকার বিমান বন্দ্যোপাধ্যায়। প্রস্তাব গ্রহণ পর্বে হাত তুলে নিজের আপত্তি নথিবদ্ধ করিয়েছেন বলে জানিয়েছেন তিনি। স্পিকারের কথায়, 'ওই প্রস্তাবকে প্রস্তাবিত 'এক দেশ, এক ভোট' নীতির পক্ষে এগোনো বলেই মনে করছি। তাই আমি আপত্তি জানিয়েছি। কিন্তু বাকিরা তা করেননি।'

গত ২৭ ও ২৮ তারিখের ওই সম্মেলনে ছিলেন লোকসভার স্পিকার ওম বিড়লা এবং রাজ্যসভার চেয়ারম্যান জগদীপ ধনখড়। তাঁদের উপস্থিতিতেই এবারের সম্মলেন সরাসরি কিছু রাজনৈতিক প্রশ্ন তুলেছেন এ রাজ্যের স্পিকার। সূত্রের খবর, সম্মেলনের শেষ পর্বে গৃহীত প্রস্তাব পড়া শুরু করেন লোকসভার স্পিকার। সেখানে অন্য বিষয়ের সঙ্গে প্রস্তাব হিসেবে বলা হয়, 'সম্মেলনে স্থির হয়েছে, 'দেশের সব প্রিসাইডিং অফিসারেরা (স্পিকার) 'ওয়ান নেশন, ওয়ান লেজিসলেটিভ প্ল্যাটফর্ম' কাযর্কর করার ক্ষেত্রে সক্রিয় ভূমিকা নেবেন। এবং জনপ্রতিনিধি ও সাধারণ নাগরিকের সঙ্গে মত বিনিময়ের লক্ষ্যেই তা করা হবে।' তখনই বিমান হাত তুলে আপত্তি জানাতে চান। এবং লোকসভার স্পিকার তাঁর কথা শুনতে চাইলে তিনি ওই প্রস্তাবে বিধানসভার ক্ষমতা ও এক্তিয়ারের ভবিষ্যৎ নিয়ে আশঙ্কা প্রকাশ করেন। সভায় তিনি বলেন, 'এ তো দেশের সংবিধানে বর্ণিত যুক্তরাষ্ট্রীয় কাঠামোর ভাবনার সঙ্গে সঙ্গতিপূর্ণ নয়। বরং, 'এক দেশ, এক ভোট' কার্যকর করার পক্ষে একটি পদক্ষেপ। আমি এই প্রস্তাবের বিরোধিতা করছি।' কলকাতায় ফিরে তিনি আরও বলেন, 'প্রস্তাব হিসেবে গ্রহণ করতে চাইলেও বিষয়টি নিয়ে গোটা সম্মেলনে আলোচনাই হয়নি।' পশ্চিমবঙ্গ বিধানসভার স্পিকার ইডি, সিবিআইয়ের মতো তদন্ত সংস্থা নিয়ে জনপ্রতিনিধিদের মধ্যে আতঙ্ক তৈরি হয়েছে বলেও উল্লেখ করে বলেন, 'এখানে বিধায়কেরা এজেন্সির চাপের জন্য কমিটির কাজ করতে পারেন না। সর্বভারতীয় স্তরে তা জানিয়েছি।' সেই সঙ্গেই মহুয়া মৈত্রের বহিষ্কার নিয়ে আলোচনার সূত্রে স্পিকার এ রাজ্যের ওই 'প্রাক্তন' সাংসদ বিচার পাননি বলেও মন্তব্য করেছেন সম্মেলনে

অমর একুশের বইমেলা উদ্বোধন

বাসুদেব ধর



ঢাকা, ১ ফেব্রুয়ারি— অমর একুশে বইমেলা উদ্বোধন করেছেন প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা। আজ বৃহস্পতিবার (১ ফেব্রুয়ারি) বিকেলে তিনি বইমেলার উদ্বোধন ঘোষণা করেন। বাংলা একাডেমি ও সোহরাওয়ার্দী উদ্যানে ফেব্রুয়ারি জুড়ে চলবে দেশের বৃহত্তম এই বইমেলা। বাংলা একাডেমি আয়োজিত এবারের বইমেলার প্রতিপাদ্য হচ্ছে 'পড়ো বই, গড়ো দেশ: বঙ্গবন্ধুর বাংলাদেশ'।

মেলা উদ্বোধনের আগে প্রধানমন্ত্রী বাংলা একাডেমি সাহিত্য পুরস্কার-২০২৩ বিজয়ীদের পুরস্কার বিতরণ করেন। পাশাপাশি বাংলা একাডেমি প্রকাশিত 'বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমানের সংগৃহীত রচনা: দ্বিতীয় খন্ড' এবং 'প্রাণের মেলায় শেখ হাসিনা' (বাংলা একাডেমিতে শেখ হাসিনার গত ২০ বারের ভাষণের সংকলন) শীর্ষক দুইটি বইয়ের মোড়ক উন্মোচন করেন তিনি।

বাংলা একাডেমির সভাপতি কথাসাহিত্যিক সেলিনা হোসেনের সভাপতিত্বে উদ্বোধনী অনুষ্ঠানে আরও বক্তব্য রাখেন সংস্কৃতি সচিব খলিল আহমদ, বাংলা একাডেমির মহাপরিচালক কবি মুহম্মদ নূরুল হুদা ও বাংলাদেশ পুস্তক প্রকাশক ও বিক্রেতা সমিতির সভাপতি মো. আরিফ হোসেন ছোটন।

এবারের বইমেলায় ৬৩৫টি প্রতিষ্ঠানকে মোট ৯৩৭টি স্টল বরাদ্দ দেওয়া হয়েছে। বাংলা একাডেমি মাঠে ১২০টি প্রতিষ্ঠানকে ১৭৩টি এবং সোহরাওয়ার্দী উদ্যানে ৫১৫টি প্রতিষ্ঠানকে ৭৬৪টি স্টল বরাদ্দ দিয়েছে কর্তৃপক্ষ। এবছর মোট ৩৭টি প্যাভিলিয়নও বরাদ্দ দেওয়া হয়েছে। গত বছর ৬০১টি প্রতিষ্ঠানকে মোট ৯০১টি স্টল বরাদ্দ দেওয়া হয়েছিল। অন্যান্য বছরের মতো এবারও মেলার মূল মঞ্চ স্থাপন করা হয়েছে বাংলা একাডেমি প্রাঙ্গণে। বইয়ের মোড়ক উন্মোচন ও 'লেখক বলছি' মঞ্চ সোহরাওয়ার্দী উদ্যান প্রাঙ্গণে স্থাপন করা হয়েছে। রমনা কালী মন্দিরের পাশে সাধুসঙ্গ এলাকায় রয়েছে 'শিশু চত্বর'। প্রতি কর্মদিবসে বইমেলা বিকাল ৩টা থেকে রাত ৯টা পর্যন্ত এবং সরকারি ছুটির দিনে সকাল ১১টা থেকে রাত ৯টা পর্যন্ত সবার জন্য উন্মুক্ত থাকবে।

ফেব্রুয়ারি মাস আমাদের ভাষা আন্দোলনের মাস উল্লেখ করে শেখ হাসিনা তাঁর উদ্বোধনী ভাষণে বলেন, এ আন্দোলনের মধ্য দিয়ে বাঙালির সত্তা জাগ্রত হয়। এই পথ বেয়েই আমরা পেয়েছি স্বাধীনতা। আমরা বাঙালি, বাংলা ভাষায় কথা বলি, মায়ের ভাষায় কথা বলি। এই অধিকারটাও আমাদের রক্ত দিয়ে অর্জন করতে হয়েছে।

তিনি বলেন, বাংলা একাডেমি আমাদের অনেক আন্দোলন সংগ্রামের সূতিকাগার। বইমেলা আমাদের প্রাণের মেলা।

প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা প্রকাশকদের শুধু কাগজের নয়, ডিজিটাল প্রকাশক হওয়ার অনুরোধ জানিয়েছেন। তিনি বলেন, যুগের সঙ্গে তাল মিলিয়ে চলতে ডিজিটাল প্রকাশনার দিকেও নজর দিতে হবে।

শেখ হাসিনা বলেন, 'মোদের গরব, মোদের আশা, আ মরি বাংলা ভাষা'। কী মধুর আমাদের ভাষা। আমি একটা কথা বলব যে, এখন আমাদের যুগটা হয়ে গেছে বিজ্ঞান প্রযুক্তির যুগ। বই প্রকাশ এটা অবশ্যই থাকবে, এটা যাবে না। কারণ, একটা বই হাতে নিয়ে পড়ার মধ্যে আলাদা একটা আনন্দ আছে। আজকালকার ছেলেমেয়েরা আবার ট্যাবে করে বই পড়ে অথবা ল্যাপটপে পড়ে। যদিও আমরা ওইভাবে খুব একটা আনন্দ পাই না।

'কিন্তু তারপরও আমাদের ভাষা, সাহিত্য, সংস্কৃতি সবকিছু নিয়ে এগিয়ে যেতে হলে আমাদের যুগের সঙ্গে তাল মিলিয়ে চলা উচিত। আমি আমাদের প্রকাশকদের অনুরোধ করব, প্রকাশকরা শুধুমাত্র কাগজের প্রকাশক হলে হবে না, ডিজিটাল প্রকাশকও হতে হবে। ডিজিটাল হলে শুধু আমাদের দেশে নয়, বিদেশেও সকলের কাছে এটা পৌঁছাতে পারব। অন্যান্য ভাষাভাষী লোকেরাও পড়বে। কাজেই সেদিকেও একটু নজর দিলে মানসিকতার পরিবর্তন হয়ে আধুনিক প্রযুক্তিটাও নিজেরা রপ্ত করতে পারব।'

বাংলা একাডেমি পুরস্কার

বাংলা সাহিত্যের বিভিন্ন শাখায় উল্লেখযোগ্য অবদানের জন্য এ বছর ১১টি বিভাগে বাংলা একাডেমি সাহিত্য পুরস্কার-২০২৩ দেওয়া হয়। বিভাগগুলো হল— কবিতা, কথাসাহিত্য, প্রবন্ধ/গবেষণা, অনুবাদ, নাটক, শিশুসাহিত্য বিভাগ, মুক্তিযুদ্ধ, বঙ্গবন্ধু, পরিবেশ/বিজ্ঞান ক্ষেত্র, জীবনী এবং লোক কাহিনী।

পুরস্কারপ্রাপ্তরা হলেন, শামীম আজাদ (কবিতা), নুরুদ্দিন জাহাঙ্গীর ও সালমা বাণী (যৌথভাবে কথাসাহিত্যে), জুলফিকার মতিন (প্রবন্ধ/গবেষণা), সালেহা চৌধুরী (অনুবাদ), নাট্যকার মৃত্তিকা চাকমা ও মাসুদ পথিক (যৌথভাবে নাটক), তপঙ্কর চক্রবর্তী (শিশু সাহিত্য), আফরোজা পারভিন এবং আসাদুজ্জামান আসাদ (মুক্তিযুদ্ধের ওপর গবেষণা), সাইফুল্লাহ মাহমুদ দুলাল এবং মো. মজিবুর রহমান (বঙ্গবন্ধুর উপর গবেষণা), পক্ষীবিদ ইনাম আল হক (পরিবেশ/বিজ্ঞান ক্ষেত্র), ইসহাক খান (জীবনী) এবং তপন বাগচী ও সুমন কুমার দাস (যৌথভাবে লোক কাহিনী)।

কাজের প্রলোভন দেখিয়ে ভিন রাজ্যে পাচার

নিজস্ব সংবাদবাদদাতা, ঝাড়গ্রাম, ১ ফেব্রুয়ারি– কাজের প্রলোভন দেখিয়ে ভিন রাজ্যে পাচার করে দেহব্যবসায় নামানোর অভিযোগে অভিযুক্ত এক মহিলা সহ মোট ছয় জনকে বিচার পক্রিয়া শেষ হওয়ার পর ১০ বছরের সশ্রম করাদন্ড এবং নারী পাচার, জুভেনাইল অ্যাক্ট সহ মোট ৮টি ধারায় অভিযুক্ত দের মাথা এক লক্ষ ৭১ হাজার টাকা জরিমানা ধার্য করেছে আদালত। বুধবার ঝাড়গ্রামের প্রথম অতিরিক্ত জেলা ও দায়রা আদালত ছয় জনকে দোষী সাব্যস্থ করে। এদিন বৃহস্পতিবার ওই ৬ জনের সাজা ঘোষণা করে আদালত।

সাজাপ্রাপ্ত আসামীরা হল বুধু মুর্মু। বাড়ি খড়গপুর থানার ভুরখুন্ডি গ্রামে। মদন মান্ডি। বাড়ি নয়াগ্রাম থানার সান নেগুই গ্রামে। আবদুল সা। বাড়ি পূর্ব মেদিনীপুরের এগরা। প্রিয়াঙ্কা দেহুরী। বাড়ি এগরা থানার শ্যামসুন্দরপুর। সুনীল হাঁসদা। বাড়ি এগরা থানার সাবিরপুকুর গ্রামে গজেন্দ্র সিং। এগরা থানার আদলবাদ গ্রামে। পুলিশ সূত্রে জানা গিয়েছে ৮ সেপ্টেম্বর ২০২২ তারিখে নায়াগ্রাম থানা এলাকার এক মহিলা থানায় অভিযোগ করেন তাঁর নাবালিকা মেয়ে সহ কয়েক জন মহিলাকে এগরাতে কাজ করতে নিয়ে যাওয়ার নাম করে ভিনরাজ্যে পাচার করে দেওয়া হয়েছে। অভিযোগ পাওয়ার পরেই পুলিশ পুরো ঘটনাটির তদন্ত শুরু করে। পুলিশ তদন্তে জানতে পারে বিশেষ ধরনের চুলের ছাট আছে এমন এক যুবক এই পুরো চক্রের অন্যতম অভিযুক্ত। এরপর পুলিশ নয়াগ্রাম সহ পাশের জেলার বিভিন্ন চুল কাটার দোকানগুলিতে তদন্ত চালিয়ে অন্যতম অভিযুক্ত বুধু মুর্মুকে সনাক্ত করে। এরপর অপহৃত নাবালিকার ফোনের টাওয়ার লোকেশন ট্র্যাক করে ২৩ সেপ্টম্বর ২০২২-এ রাজস্থানের যোধপুর গ্রামীন জেলার বিলাড়া থানার মালকোশিন এলাকা থেকে বুধুকে গ্রেফতার করে এবং নাবালিকা সহ তিনজনকে মহিলাক উদ্ধার করে। এরপর ওই অভিযুক্তকে জেরা করে বাকি এক মহিলা সহ পাঁচজন অভিযুক্তকে নয়াগ্রাম এবং এগরা থানা এলাকা থেকে গ্রেফতার করে। এক জন এখনও পলাতক রয়েছে বলে পুলিশ সূত্রে জানা গিয়েছে। পুলিশ সূত্রে আরও জানা গিয়েছে এই চক্র মেয়েদের কাজ দেওয়ার নাম করে বিক্রি করে দিত এবং তাদের দেহব্যবসায় নামানো হতো।

পুলিশ এই মামলায় গত বছরের ১১ জানুয়ারি চার্জশিট দাখিল করে আদালতে। ১১ ডিসেম্বর ২০২৩ সালে চার্জ গঠন হয়। তিন পুলিশ কর্মী সহ মোট ১১ জনের সাক্ষ্য গ্রহণ করে আদালত। জানা গিয়েছে বিচার কালিন কোন সাক্ষী বিরূপ (হোস্টাইল) হয়নি। চার্জ গঠন হওয়ার মাত্র পঞ্চাশ দিনের মধ্যে পুরো বিচার পক্রিয়া শেষ হয় এবং সাজা ঘোষণা করে আদালত। যা কিনা দেশের মধ্যে বেনজির বলে মনে করা হচ্ছে। স্পেশাল পাবলিক প্রসিকিউটর দেবরঞ্জন বন্দ্যোপাধ্যায় বলেন, 'চার্জ গঠন হওয়ার মাত্র পঞ্চাশ দিনের মধ্যে নারী পাচারের মতো মামলায় এত দ্রুত বিচার প্রক্রিয়া শেষ এবং সাজা ঘোষণা করা সারা দেশের মধ্যে আপাতদৃষ্টিতে বেনজির। ঝাড়গ্রাম আদালতেও এই মামলা একটা নির্দশন হয়ে রইল। নারী পাচারের মতো ঘৃণ্য ঘটনায় দ্রুত সাজা ঘোষণা সমাজের কাছে বার্তা পৌঁছবে। এই ঘটনা আরো কমবে। পুলিশের এই ক্ষেত্রে ভূমিকা অসাধারণ। যেভাবে তারা পরপর গ্রেফতার করেছে, সাক্ষীদের নিরাপত্তা দিয়েছে সেটা সত্যিই প্রশংসার দাবি রাখে।'

অন্যদিকে ঝাড়গ্রামের পুলিশ সুপার অরিজিৎ সিনহা বলেন, 'নারী পাচারের মতো মামলায় এত দ্রুত বিচার পক্রিয়া শেষ হয়েছে তা রাজ্য সহ দেশের মধ্যে দ্রুততম বলে আমাদের ধারনা।'

প্রাপ্য আদায়ে ৭ তারিখ দিল্লি যাচ্ছেন মমতা

নিজস্ব প্রতিনিধি-- কলকাতায় অবস্থানের পরে আগামী ৭ ফেব্রুয়ারি ফের দিল্লি যাচ্ছেন তৃণমূল সুপ্রিমো মমতা বন্দ্যোপাধ্যায়। রাজনৈতিক বৈঠকে যোগ দিতেই তিনি দিল্লিতে যাচ্ছেন বলে জানা গিয়েছে।

শুক্রবার থেকেই কেন্দ্রের কাছে রাজ্যের বকেয়া আদায়ের জন্য রেড রোডে ধর্নায় বসছেন মুখ্যমন্ত্রী। শনিবার পর্যন্ত এই ধর্না কর্মসূচি চলবে। তারপর সোমবার পাঁচ ফেব্রুয়ারি রাজ্যের বিধানসভা অধিবেশন যোগ দেবেন মমতা। এদিন দ্বিতীয়ার্ধে মন্ত্রিসভার সদস্য নিয়ে বৈঠকও করবেন মুখ্যমন্ত্রী। বাজেট অধিবেশনের দ্বিতীয় দিন অর্থাৎ মঙ্গলবার রাজ্য বাজেট পেশ হওয়ার কথা। এদিনও দ্বিতীয়ার্ধেই দিল্লির উদ্দেশে রওনা হবেন মমতা।

কাদের সঙ্গে দিল্লিতে বৈঠক করবেন মমতা? সেকথা অবশ্য জানা যায়নি। প্রসঙ্গত সংসদে বাজেট অধিবেশনের সময়ে তৃণসূল সাংসদরা দিল্লিতেই থাকেন। দিল্লিতে তাদের সঙ্গে দেখা করতে পারেন তিনি। আবার সম্প্রতি জোট ইন্ডিয়ার বেশ কিছু পরিবর্তনের পরে মমতার সেই বৈঠকে যোগ দেওয়ার সম্ভাবনাও উড়িয়ে দেওয়া যাচ্ছে না।

'উন্নত ভারতের রূপরেখা', অন্তর্বর্তী বাজেট নিয়ে উচ্ছ্বসিত প্রধানমন্ত্রী

দিল্লি, ১ ফেব্রুয়ারি— অন্তর্বর্তী বাজেটকে উন্নত ভারতের ভিত তৈরির গ্যারান্টি বলে উল্লেখ করলেন প্রধানমন্ত্রী নরেন্দ্র মোদি। অভিনব এবং অভূতপূর্ব ২০২৪-২৫ সালের এই বাজেট যেন ২০৪৭-এর বিকশিত ভারতের ছবি এঁকে দিল। এদিন ভোট অন অ্যাকাউন্টের পর এমনই প্রতিক্রিয়া জানালেন প্রধানমন্ত্রী। বৃহস্পতিবার লোকসভায় অর্থমন্ত্রীর বাজেট বক্তৃতার পর মোদি এই বাজেটকে 'ঐতিহাসিক' বলে উল্লেখ করেছেন। কেন্দ্রীয় অর্থমন্ত্রী নির্মলা সীতারামন এবং তাঁর 'টিম'কেও অভিনন্দন জানিয়েছেন মোদি।

লোকসভা ভোটের আগে ২০২৪-২৫ অন্তর্বর্তী বাজেট পেশ করেন কেন্দ্রীয় অর্থমন্ত্রী নির্মলা সীতারমন। তিনি তাঁর বাজেট বক্তৃতা শেষ করেন বেলা ১২টা নাগাদ। তার ঘন্টাখানেকের মধ্যেই ভাষণ দেন প্রধানমন্ত্রী নরেন্দ্র মোদি। মোদি বলেন, 'এই বাজেট বিকশিত ভারতের চার স্তম্ভ যুবক, গরিব, মহিলা এবং কৃষকদের ক্ষমতা প্রদান করে। এই বাজেট দেশের ভবিষ্যৎ তৈরির বাজেট। এই বাজেটে ২০৪৭ সালের বিকশিত ভারতের ভিত্তি স্থাপনের গ্যারান্টি রয়েছে।

এবারের অন্তর্বর্তী বাজেটে গবেষণা ও উদ্ভাবনের জন্য এক লক্ষ কোটি টাকার তহবিল ঘোষণা করা হয়েছে। স্টার্ট-আপগুলির জন্য ছাড় দেওয়া হয়েছে বলে জানান প্রধানমন্ত্রী। ভারতে ২১ শতকের আধুনিক প্রযুক্তির পাশাপাশি কর্মসংস্থানের কথাও বলা হয়েছে। নতুন শিল্পে কর ছাড়েরও ব্যবস্থা রয়েছে।' মোদি বলেন, বন্দেভারতের মতো কোচ তৈরি করে জুড়ে দেওয়া হবে সাধারণ ট্রেনের সঙ্গে। আয়ুস্মান ভারত যোজনায় আশা কর্মী ও অঙ্গনওয়াড়ি কর্মীদের যুক্ত করার কথাও উল্লেখ করেছেন প্রধানমন্ত্রী।

কৃষ্ণনগরে জিতবেন মহুয়াই : মুখ্যমন্ত্রী

নিজস্ব প্রতিনিধি— মুখ্যমন্ত্রী মমতা বন্দ্যোপাধ্যায়ের এখনও ভরসার কাঁধ মহুয়াই। কৃষ্ণনগর থেকে এবারেও জিতবেন মহুয়াই, এমনটাই মন্তব্য করলেন তিনি। বৃহস্পতিবার নদিয়ায় সরকারি পরিষেবা অনুষ্ঠান থেকে জানিয়ে দিলেন তৃণমূল সুপ্রিমো, সংসদ থেকে বহিস্কৃত তৃণমূল সাংসদই ভোটে প্রার্থী হচ্ছেন। মহুয়াকে নিয়ে দলের চিন্তাধারা আগেও যা ছিল, এখনও তাই আছে; দল মহুয়ার পাশে আছে।

বৃহস্পতিবার মুখ্যমন্ত্রী সরকারি অনুষ্ঠান থেকে মহুয়া প্রসঙ্গে সাফ জানিয়ে দেন, 'মহুয়াকে ওরা তাড়িয়ে দিয়েছে কেন? কারণ মহুয়া মানুষের কথা বলত, মানুষের হয়ে লড়াই করত ফ্যাসিস্ট বিজেপির বিরুদ্ধে। আমি বিশ্বাস করি, মানুষ ফের ওঁকে ভোট দিয়ে জিতিয়ে আনবে।' অর্থাৎ মুখ্যমন্ত্রীর দৃঢ় বিশ্বাস যে কৃষ্ণনগর লোকসভা কেন্দ্র থেকে মহুয়াকে কেউ হারাতে পারবেনা, জনগণের ভালোবাসায় তিনি আবারও জয়লাভ করবেন।

প্রসঙ্গত, গত বছরের ডিসেম্বর মাসে ঘুষের বিনিময়ে প্রশ্ন করার অভিযোগ তুলে সংসদ থেকে মহুয়াকে বিতাড়িত করা হয়েছিল। কিন্তু তারপরেও মুখ্যমন্ত্রী তাঁর পাশে ছিলেন, সর্বোপরি দলের তরফ থেকে মহুয়াকে কোনোরকম প্রশ্নের মুখে পড়তে হয়নি। কারণ মহুয়া মানুষের কথা বলেন এবং তাঁর মত লড়াকু মহিলাকেই দলের শক্তি হিসাবে মনে করেন তৃণমূল সুপ্রিমো মমতা বন্দ্যোপাধ্যায়। অন্যদিকে রানাঘাট থেকে বঙ্গ বিজেপির জয়ী প্রার্থীকে নিয়েও কটাক্ষ করলেন মুখ্যমন্ত্রী। তিনি বলেন, 'ভোটে জেতার পর মানুষের জন্য কোনো কাজ করেনি, সাধারণ মানুষ তা বুঝতে পারছেন। সেই কথা মাথায় রেখেই ভোট দেবেন।'

ইউটিইউসি'র বাজেট প্রতিক্রিয়া

নিজস্ব প্রতিনিধি— কেন্দ্রের এই বছরের বাজেটে নতুন ও মৌলিক কিছু নেই। আয় বৈষম্য ও ধন বৈষম্য উৎকট ভাবে বেড়ে গেছে, এই বাজেটে সম্পদ বন্টনে সাম্য আনার ক্ষেত্রে কোনো পদক্ষেপ নেই। অন্যদিকে এই বাজেটে কর্পোরেট কর ও সরকারি ঋণ নীতি যা নেওয়া হয়েছে তাতে বৈষম্য আরও বাড়বে বলে আশঙ্কা করা যায়। এই বাজেটে মৌলিক গবেষণা খাতে বরাদ্দ বৃদ্ধি বিষয়ে কোনো উল্লেখ নেই। বর্তমান সময়ে কেবল দেশীয় বাজারের কথা ভেবে উৎপাদন করলে দেশের অর্থনীতিকে শক্তিশালী করা সম্ভব নয়। সেক্ষেত্রে আন্তর্জাতিক বাণিজ্যে বাজার ধরতে হলে যে ধরনের বানিজ্য নীতি দরকার তার স্পষ্ট উল্লেখ নেই এই বাজেটে। কর্মসংস্থানের সুযোগ বাড়েনি। শ্রমিক-কর্মচারিদের জীবন ও জীবিকার সমস্যার বিশেষ ভাবে মূল্যবৃদ্ধির যথাযথ সমাধান নেই।'

কবীর সুমনকে দেখতে হাসপাতালে মমতা

নিজস্ব প্রতিনিধি-- গানওয়ালা খ্যাত কবীর সুমন গত সোমবার থেকেই কলকাতা মেডিকেল কলেজে চিকিৎসাধীন রয়েছেন। জেলা সফর সেরে কলাকাতায় ফিরে বৃহস্পতিবার তাঁকে দেখতে হাসপাতালে গেলেন মুখ্যমন্ত্রী মমতা বন্দ্যোপাধ্যায়। এদিন মুখ্যমন্ত্রীর সঙ্গে গান নিয়েও কিছুক্ষণ কথা বললেন কবীর সুমন। মমতার কাছে চকোলেট খাওয়ার আবদার জানিয়েছেন শিল্পী। আরও দিন দশেক হাসপাতালে থাকার পরামর্শ দিলেন মমতা।

কবীর সুমন হাসপাতালে ভর্তি হওয়ার পর থেকেই মেডিকেল বোর্ড কবীর সুমনের শারীরিক অবস্থার দিকে খেয়াল রাখছে। সিসিইউতে ভর্তি থাকার সময়ে ভক্তদের সোস্যাল মিডিয়ায় পোস্ট করেছিলেন। কবীর সুমনের শারীরিক অবস্থার কথা জানতে উদ্বিগ্ন তাঁর ভক্তেরা।

এদিন মুখ্যমন্ত্রীকে সামনে পেয়ে কবীর সুমন তাঁর কাছে চকোলেট খাওয়ার আব্দার করেন। ফেরার সময়ে মুখ্যমন্ত্রীও কবীর সুমনের সেই আব্দার পূরণ করেন। হাসপাতাল সূত্রে খবর, কবর সুমনের ডায়াবেটিস থাকায়, হাসপাতালের ডাক্তাররা চকোলেটটা বাদ দিয়ে বিস্কুটের অংশ খাওয়ার অনুমতি দিয়েছিলেন। যা পছন্দ হয়নি কবীর সুমনের।

শিল্পীর সঙ্গে দেখা হওয়ার পরে মমতা বন্দ্যোপাধ্যায় বাইরে বেরিয়ে বলেন, কবীর সুমনের অবস্থা আগের থেকে স্থিতিশীল। তিনি বাড়ি ফিরে যেতে চাইছেন। কিন্তু এখনই তা সম্ভব নয়। মমতা জানান, আমাদের দেখা হলেই ও (কবীর সুমন) বাংলা খেয়াল নিয়ে কথা বল। আজকেও তাই বলেছে। এদিনও মমতা এবং কবীর সুমন দুজনেই জয় বাংলা বলে পরস্পরকে অভিবাদন জানিয়েছেন।

ভিআইপি রোডে বরের গাড়িতে অগ্নিকান্ড

নিজস্ব প্রতিনিধি— শুভ কাজে যাত্রাপথে হঠাৎ অশুভ ঘটনা! খোদ কলকাতার বুকে বিয়েতে যাওয়ার পথে অগ্নিকাণ্ডের কবলে পড়ল বরের গাড়ি। গতকাল মাঝরাতে দমদম পার্কে ঘটে এই ঘটনা। যান্ত্রিক গোলযোগের কারণে বরের সাজানো গাড়িতে অকস্মাৎ আগুন লেগে যায়। ভিআইপি রোডের ওপর দাউদাউ করে জ্বলতে থাকে সেই গাড়ি।

জানা গিয়েছে, এদিন বর পক্ষ উল্টোডাঙ্গা থেকে এয়ারপোর্টের দিকে রওনা হয়েছিল। যাত্রাপথে আচমকা ঘটে এই ঘটনা। সঙ্গে সঙ্গে ঘটনাস্থলে গিয়ে আগুন নেভাতে শুরু করে পুলিশ ও স্থানীয় লোকজন। তবে এই ঘটনায় হতাহতের কোনও খবর পাওয়া যায়নি। পরে খবর পেয়ে ঘটনাস্থলে চলে আসে দমকল বাহিনী। দ্রুত আগুন নিয়ন্ত্রণে আনেন দমকল কর্মীরা। অবশেষে পাত্র ও তাঁর সঙ্গীরা অন্য গাড়িতে করে বিয়ের আসরে পৌঁছন।

টেন্ডার

OFFICE OF THE COUNCILLORS, BARUIPUR MUNICIPALITY
Kulpi Road, Baruipur, South 24 Pgs, Kolkata - 700144

E-tender are invited from reputed agency/supplier for Black to Road (4 nos) at different wards under Baruipur Municipality.
NIT no. WBMAD/ULB/BM/NIT-25(e)/2023-24, last date: 15.02.2024 up to 12 NOON.
Details information may be obtained during office hours.
Website:http://wbtenders.gov.in
Sd/-
By Order,
Executive Officer, B.M.

Bidhannagar Municipal Corporation

NIT No. 788/PWD/ROAD/BMC, Date - 31.01.2024
e-Tender has been invited repairing and maintenance of bituminious road of AG block within ward no. 30 under BMC. Tender Id 2024_MAD_658895_1 in www.wbtenders.gov.in, Office Notice Board.
Last date of Bid submission - 08.02.2024 up to 3:00 p.m.
Executive Engineer
Bidhannagar Municipal Corporation

WBSRDA
PASCHIM MEDINIPUR DIVISION-I
ABRIDGED TENDER NOTICE

Quoted percentage rate tender are invited by Executive Engineer, WBSRDA, Paschim Medinipur Division- I, for Post 5 years maintenance under e-NIT No. : N11 of 23-24 of PMGSY roads within different Blocks of Paschim Medinipur District under WBSRDA, Paschim Medinipur Division-I,
For details visit https://wbtenders.gov.in
EE, WBSRDA,
Paschim Medinipur Divn-I

Notice Inviting Tender

The E-Bids is hereby invited on behalf of the Chairman, Ashokenagar - Kalyangarh Municipality.
Tender ID: 2024_MAD_658589_1
Tender Reference Number: AKM/05/ET/2023-24 (2nd Call)
Bid Submission End Date: 17-Feb-2024 06:00 PM
for details, please see website at www.wbtender.gov.in.
Sd/-
Chairman
Ashokenagar-Kalyangarh Municipality

The Bhagirathi Co-operative Milk Producers' Union Limited invites E-Tender (Civil works) for The construction of Truss Factory shed with RCC foundation. Vide Tender id: 2024_BCMPU_658193_1 and NIT No.: BU / MDO / RIDF / XXIX / (2023-24) / 2881, Dated: 01-02-2024. For details visit: **https://wbtenders.gov.in**

UNIVERSITY OF CALCUTTA

University of Calcutta invites the e-tender & e-auction vide Ref. No. (E-Tender No.: E-tender/Eng/EQ-569/23-24 & Tender ID: 2024_CU_656334_1), (E-Tender No.: E-tender/Eng/EQ-568/23-24 & Tender ID: 2024_CU_655823_1), (E-Tender No.: MSG/ICMR/ET-1/23-24 & Tender ID: 2024_CU_657058_1), (E-Tender No. MSG/WBDSTB/ET-1/23-24 & Tender ID: 2024_CU_657079_1) / (E-AUCTION No. CE/ADM/07/24/01 & Auction ID: 2024_WB_3705), (E-waste-Tender Ref No. R/26/24), Dt. 30-01-2024 (E-Tender No. EQ/HOD/RPE/13/23-24 & Tender ID: 2024_CU_657533_1), Dt. 31-01-2024, E-Tender No.: E-tender/Eng/CT-580/23-24 & Tender ID: 2024_CU_658707_1), (E-AUCTION No. R/249/23 (3rd call) & Auction ID: 2024_WB_3716), (E-AUCTION No. R/250/23 (3rd call) & Auction ID: 2024_WB_3717), Dt. 01-02-2024. For details pl. visit: wbtenders.gov.in & https://eauction.gov.in

NOTICE

That the Declarant being **Primarc Retail Stores Pvt. Ltd.** became the Owner of property at Mouza - Sherpur Mukimpur, J.L. No.63 Dist. Malda, P.S. English Bazaar, Malda vide Registered Deed No. I-1011/2020 dated 19.02.2020, duly registered at A.D.S.R. Malda. The present Declarant hereby declares that the original link deeds No. **18580, 18581, 18582, 18583, 18584, 18585, 18586 and 18587 all dated 15.12.1984 and original link deed No. 07944 dated 20.06.2011** pertaining to the above stated property have been misplaced and a general diary have been lodged before Bowbazar Police Station, Kolkata and was recorded as GDE No. 2453 dated 31.01.2024. The present Declarant herein declares that the present property owner is the absolute owner of the above stated property and no part of the property has been disposed of or transferred to any person / individual / body corporate / association / Society / Trust / financial institution / authority etc. That if the misplaced deeds are found or are in the custody of any person / individual / body corporate / association / Society / Trust / financial institution / authority may submit the same AND / OR having any objection / claim / demand etc. on the said property should contact with Govind Agarwal, representative (Mobile No. 9830888414), with supportive / valid documents, within a period of 30 days from the date of the publication, failing which any claim whatsoever shall not be entertained.
Dated : 01.02.2024

তালওয়ালকারস বেটার ভ্যালু ফিটনেস লিমিটেড (লিকুইডেশনে)
এর সম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
CIN: L92411MH2003PLC140134
রেজিস্টার্ড অফিস : 801, মহালক্ষ্মী চেম্বার্স, 22 ভুলাভাই দেশাই রোড, মুম্বাই-400 026
(দেউলিয়া এবং দেউলিয়াত্ব কোড, 2016 এর অধীনে সম্পদের বিক্রয়)

[illegible] https://ncltauction.auctiontiger.net-এ উপলব্ধ। [illegible]

দরপত্র নথি/বিড জমা দেওয়ার শেষ তারিখ/সময়	16.02.2024 বিকাল 5 টার মধ্যে
তথ্য ডাক্তারির এবং সাইট পরিদর্শনের শেষ তারিখ	28.02.2024
ইএমডি জমার শেষ তারিখ	01.03.2024
ই-নিলামের তারিখ	04.03.2024
ই-নিলামের সময়: বিকল্প ২	সকাল ১১টা থেকে দুপুর ১টা পর্যন্ত

সংশ্লিষ্ট সম্পদ(গুলি)'র সংরক্ষিত মূল্য এবং বায়না অর্থ জমা নীচের টেবিলে উল্লিখিত হল।
(মূল্য INR)

বিকল্প	ঠিকানা সহ সম্পদের বিবরণ	সংরক্ষিত দাম	ইএমডি	দর বৃদ্ধির পরিমাণ
২.	সুপার বিল্ট-আপ এলাকা সহ প্রাঙ্গন, যার পরিমাণ 8036 বর্গফুট, ঠিকানা-13/1/1A, দ্বিতীয় তলা (অজন্তা পার্ক) সোবাহ ইস্ট রোড, সি.আই.টি রোড, জোড়া পেট্রোল পাম্পের কাছে, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-700010	5,00,00,000	50,00,000	10,00,000

[illegible]

তারিখ: 01.02.2024
স্থান: মুম্বাই
[illegible]
রেজি. নম্বর: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588 | AFA বৈধতা: 22.09.2024
ইমেল: liquidation.tbvfl@gmail.com | যোগাযোগের নম্বর: +91-8451898835