BOMBAY DYEING

7th November, 2026

BSE Ltd
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
BSE Scrip Code: 500020

National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, 5th floor,
Plot No.C/1, 'G' Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai – 400 051
NSE Symbol: BOMDYEING

Dear Sir/ Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of the newspaper advertisement of the Extract of Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the second quarter and half year ended 30th September, 2026, published in The Financial Express (English Edition) and Navshakti (Marathi Edition) on Saturday, 7th November, 2026.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours faithfully,
For **The Bombay Dyeing and Manufacturing Company Limited**

Sanjive Arora
Digitally signed by Sanjive Arora
Date: 2026.11.07 13:32:46 +05'30'

Sanjive Arora
Company Secretary
Membership No.: F3814

Encl.: as above

HEXA TRADEX LIMITED

CIN - L51101UP2010PLC042382
Regd. Office: A-1, UPSIDC Indl. Area, Nandgaon Road, Kosi Kalan, Distt. Mathura (U.P.)-281403
Corp. Office: Jindal Centre,12, Bhikaiji Cama Place, New Delhi- 110066

CORRIGENDUM

In the extract of Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended 30th September 2026 published in this newspaper on 06.11.2026, the date "Year ended 31.03.2026" was inadvertently printed as "Year ended 31.03.2025". All other contents and figures published in the said results remain unchanged. The correct date should be read accordingly.

For Hexa Tradex Limited
Sd/-
Ravinder Nath Leekha
Chairperson
DIN : 00888433

Place: New Delhi
Date: 06.11.2026

IYKOT HITECH TOOLROOM LIMITED

HITECH TOOLROOM LTD.

CIN: L47733TN1991PLC021330
Registered Address: 131/2, Thiruneermalai Road, Nagalkeni Chrompet, Chennai, Tamil Nadu, India, 600044.
Email Id: info@iykot.com | **Website:** www.iykot.com | **Contact No.:** 8828846847

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026

[Rs. in Lakhs]

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		Unaudited	Audited	Audited	Unaudited	Unaudited	Audited
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
1	Total Income from Operation (Net)	3.90	7.23	60.84	11.13	129.27	156.97
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and extraordinary items)	(33.18)	(44.97)	(41.45)	(78.15)	(76.83)	(103.42)
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and extraordinary items)	(33.18)	(44.97)	(41.45)	(78.15)	(76.83)	(103.42)
4	Total Comprehensive Income for the period	(33.18)	(44.97)	(41.45)	(78.15)	(76.83)	(103.42)
5	Equity Share Capital	518.90	518.90	635.39	518.90	635.39	642.68
6	Earning Per Share (Face Value of Rs. 5/- each)						
	* Basic	(0.29)	(0.39)	(0.36)	(0.74)	(0.73)	(0.84)
	* Diluted	(0.29)	(0.39)	(0.36)	(0.74)	(0.73)	(0.84)

Note:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarter and Half Year ended September 30, 2026 unaudited standalone financial results filed with BSE Limited.
2. The detailed financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on November 6, 2026. The Statutory Auditors have issued unmodified opinion on the financial results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2026.
3. The detailed results for the quarter and Half Year ended September 30, 2026 are available on the BSE Limited website, www.bseindia.com and on company's website. www.iykot.com

For IYKOT HITECH TOOLROOM LIMITED
Sd/-
Ms. Vaishali Sharad Lad
Whole-time Director
DIN.:10252839

Date: November 6, 2026
Place: Mumbai

Vistaar Financial Services Pvt Ltd

VISTAAR FINANCE — Your Growth, Our Pride

CIN - U67120KA1991PTC059126
Address: Plot No 59 & 60 - 23, 22nd Cross, 29th Main, BTM Layout, 2nd Stage, Bengaluru – 560076

Statement of unaudited financial results for the quarter and half year ended 30 September 2026

(Rs. in Lakhs)

Particulars	Quarter ended 30 September 2026 Unaudited	Quarter 30 June 2026 Unaudited	Quarter ended 30 September 2025 Unaudited	Half year ended 30 September 2026 Unaudited	Half year ended 30 September 2025 Unaudited	Year ended 31 March 2026 Audited
1 Total Income from Operations	26,541	24,571	23,628	51,112	47,562	1,02,046
2 Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	8,721	8,241	7,740	16,962	15,279	38,273
3 Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	8,721	8,241	7,740	16,962	15,279	38,273
4 Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,511	6,146	5,838	12,657	11,507	28,731
5 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax)]	6,431	5,768	6,032	12,199	11,920	29,808
6 Paid-up equity share capital (including Class B equity share capital) (Face value of the share is Rs. 10 each)	9,711	9,711	9,711	9,711	9,711	9,711
7 Reserves excluding Revaluation Reserves	2,81,527	2,74,849	2,50,799	2,81,527	2,50,799	2,68,997
8 Securities Premium Account	1,60,664	1,60,664	1,60,676	1,60,664	1,60,676	1,60,664
9 Net worth	2,91,238	2,84,560	2,60,510	2,91,238	2,60,510	2,78,708
10 Paid up debt capital/ Outstanding debt	2,76,640	2,63,222	2,54,996	2,76,640	2,54,996	2,56,388
11 Outstanding redeemable preference shares	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
12 Debt/ Equity Ratio	0.95	0.93	0.98	0.95	0.98	0.92
13 Earnings Per Share (EPS)						
- Basic	6.70	6.33	6.01	13.03	11.88	29.62
- Diluted	6.52	6.15	5.84	12.67	11.53	28.79
14 Capital redemption reserve	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
15 Debenture redemption reserve	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil

Notes: 1. The above is an extract of the detailed format of results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity (URL - https://www.vistaarfinance.com/investors).

2. For the other line items referred in regulation 52(4) of the LODR regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange(s) and can be accessed on the URL - http://www.vistaarfinance.com/investors.

3. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of Vistaar Financial Services Private Limited ('the Company') at their meetings held on **06 November 2026.**

4. The Standalone financial results of the Company together with the results for the comparative reporting periods have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the Indian Accounting Standards ('IND AS') 34 'Interim Financial Reporting' as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 (the 'Act') read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India and in compliance with Regulation 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the 'SEBI Listing Regulations'). Any application guidance /clarification /directions issued by Reserve Bank of India ('RBI') or other regulators are implemented as and when they are issued / applicable.

For and on behalf of the Board of Directors
Vistaar Financial Services Private Limited
Avijit Saha, Managing Director and CEO
DIN : 05102009

Place: Bangalore
Date: 06 November 2026

BINNY MILLS LIMITED

Regd. Office: NO.4, Karpagambal Nagar, Mylapore, Chennai- 600004.
CIN L17120TN2007PLC065807

Statement of Unaudited (Standalone) Financial Results for the quarter ended 30th September 2026

Rs. in Lakhs

S. No	Particulars	Quarter ended			
		September 30, 2026 (Un audited)	March 31, 2026 (Audited)	September 30, 2025 (Un audited)	Year ended March 31, 2026 (Audited)
1.	Total Income from Operations	190.20	433.12	155.99	958.85
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	(244.81)	(921.36)	(251.34)	(1,727.41)
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(244.81)	(921.36)	(251.34)	(1,727.41)
4.	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(234.40)	(1,097.43)	(266.08)	(1,942.66)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(234.35)	(1,097.05)	(266.13)	(1,942.43)
6.	Paid up Equity Share Capital	258.33	258.33	258.33	258.33
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	NA	NA	NA	(25,059.56)
8.	Securities Premium Account	NA	NA	NA	
9.	Net Worth	NA	NA	NA	(24,801.23)
10.	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	NA	NA	NA	
11.	Outstanding Redeemable Preference Shares Capital	NA	NA	NA	14,070.91
12.	Debt Equity Ratio	NA	NA	NA	(0.58)
13.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) a. Basic	(9.07)	(42.47)	(10.30)	(75.20)
	b. Diluted	(9.07)	(42.47)	(10.30)	(75.20)
14.	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	-
15.	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	-
16.	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	0.07
17.	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA

Note:

1.The above results for the quarter September 30, 2026 was recommended by the Audit committee of the Board, has been approved by the Board of Directors at its meeting held on 06.11.2026

2.Thestatementhasbeenpreparedinaccordancewiththe Companies(IndianAccountingStandards)Rules,2015(IndAS)prescribedundersection133of thecompaniesAct,2013andother recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

3.The figures for the quarter ended March31,2026 are the balancing figures betweenauditedfigures in respect of the full financial year and unaudited published figures inrespect of the financial results upto the third quarter of the respective financial years.

4.Cummulative Redeemable preference shares of the company is classified as Financial liability as per Ind AS and hence the same is considered as debt for computing the ratios. Since the preference shares is a financial liability, preference dividend payable is treated as finance cost and the ratios has been computed accordingly.

for Binny Mills Limited
Sd/
V. R. Venkatachalam
Director
DIN 00037524

Place : Chennai
Date : 06-11-2026

Bombay Dyeing

THE BOMBAY DYEING AND MANUFACTURING COMPANY LIMITED

(CIN: L17120MH1879PLC000037)
Registered Office: Neville House, J. N. Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001
Contact Details: E-mail: grievance_redressal_cell@bombaydyeing.com; Phone: (91) (22) 66620000; Website: www.bombaydyeing.com

Extract of Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended September 30, 2026

(₹ in Crore)

Sr. No	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		September 30, 2026 (Unaudited)	June 30, 2026 (Unaudited)	September 30, 2025 (Unaudited)	September 30, 2026 (Unaudited)	September 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)	September 30, 2026 (Unaudited)	June 30, 2026 (Unaudited)	September 30, 2025 (Unaudited)	September 30, 2026 (Unaudited)	September 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
1	Total income from operations	667.51	433.92	392.22	1,101.43	806.74	1,595.06	667.51	433.92	392.22	1,101.43	806.74	1,595.06
2	Net Profit/(Loss) for the period (before share of profit of associates and exceptional items)	18.11	11.03	4.74	29.14	15.93	32.40	18.11	11.03	4.74	29.14	15.93	32.40
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	18.01	10.29	4.64	28.30	15.73	31.21	18.11	10.37	4.72	28.48	15.86	31.45
4	Net Profit / (Loss) for the period from continuing operations after tax	12.82	7.00	1.83	19.82	15.59	26.66	12.92	7.08	1.91	20.00	15.72	26.90
5	Net Profit / (Loss) for the period from discontinued operations after tax	-	-	-	-	-	-	0.01	-	0.01	0.01	0.01	0.02
6	Net Profit/(Loss) for the period after tax	12.82	7.00	1.83	19.82	15.59	26.66	12.93	7.08	1.92	20.01	15.73	26.92
7	Other comprehensive income (net of tax)												
	(i) Items that will not be reclassified to profit or loss	(36.04)	43.76	(47.20)	7.72	0.95	(88.77)	(36.04)	43.76	(47.20)	7.72	0.95	(88.77)
	(ii) Items that will be reclassified to profit or loss	(0.27)	(0.46)	(0.25)	(0.73)	1.92	1.27	(0.27)	(0.46)	(0.25)	(0.73)	1.92	1.27
8	Total comprehensive income for the Period	(23.49)	50.30	(45.62)	26.81	18.46	(60.84)	(23.38)	50.38	(45.53)	27.00	18.60	(60.58)
9	Paid-up Equity Share Capital(Face value per share: ₹ 2)	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31	41.31
10	Other Equity						2,215.77						2,243.91
11	Earnings per share (of ₹ 2 each) (Not Annualised) (from continuing and discontinued operations)												
	(a) Basic (₹)	0.62	0.34	0.09	0.96	0.75	1.29	0.63	0.34	0.09	0.97	0.76	1.30
	(b) Diluted (₹)	0.62	0.34	0.09	0.96	0.75	1.29	0.63	0.34	0.09	0.97	0.76	1.30

The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the stock exchange websites viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The same is also available on the Company's website viz. www.bombaydyeing.com. The same can be accessed by scanning the QR Code provided above::

Notes:

1 The above results which are published in accordance with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as modified by Circular No. CIR/CFD/FAC/62/2016 dated July 5, 2016 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on November 6, 2026. The financial results of the Company have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder. The Company has consolidated the financial results of its Subsidiary and Associates as per the applicable Indian Accounting Standards. The unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026 have been subjected to limited review by the Statutory Auditors.

2 During the year ended March 31, 2026, the Company received the requisite regulatory approvals to commence its real estate project, namely, THREE ICC; the project was launched during the quarter ended June 30, 2026. Accordingly, in terms of Ind AS 115, "Revenue from Contracts with Customers", the Company has commenced recognising revenue for this THREE ICC project 'over time' based on contracts with the customers. For the quarter and half year ended September 30, 2026, since the stage of completion of the project is yet to reach to a reasonable level of development, revenue is recognised to the extent of the costs incurred. The stage of completion is determined using the percentage of costs incurred relative to the total estimated project costs.

Further, in the wake of commencement of the project, during the quarter and half year ended September 30, 2026, a sum of ₹ 27.53 crores and ₹ 180.73 crores, respectively, previously capitalised as land improvement cost / Capital Work-in-Progress, has been transferred from Property, Plant and Equipment to Inventories - Work-in-Progress.

3 During the quarter ended September 30, 2026, the management reclassified certain items in the Statement of Profit and Loss for the quarter ended June 30, 2026. This adjustment aligns with prevailing industry practices and the presentation adopted by peer group companies.

Specifically, Changes in inventories of Finished Goods , Stock-in-trade and Work-in-progress (Income) of ₹ 50.42 crores, Employee Benefits Expense of ₹ 2.81 crores and Other Expenses of ₹ 89.65 crores for the quarter ended June 30, 2026, have been reclassified to Cost of Projects. Management believes these reclassifications do not have any impact on the information presented in the Statement of Profit and Loss.

4 Exceptional items for the quarter and half year ended September 30, 2026, represent the provisions in view of the litigated matters pertaining to Real Estate.

5 Income tax expenses (Current Tax and/or Deferred Tax) for the interim period are recognised on the pre-tax income (or loss) using the separate tax rate that would be applicable on expected total annual income for each category of income ("effective annual tax rate"). For the purpose of recognising income tax expenses, the tax or reversal thereof on any income of non-recurring nature ("one-off items") is considered when they occur and the tax effect of such 'one-off' items is not included in the effective annual tax rate. Amounts accrued for income tax expense, including any reversal of deferred tax asset which would not be recoverable, in one interim period may have to be adjusted in subsequent interim period of that financial year, if the estimate of the annual effective income tax rate changes.

6 Foreign Subsidiary, PT Five Star Textile Indonesia (PTFS) is included in consolidated results and consolidated segment assets and consolidated segment liabilities, which is classified as a discontinued operation in accordance with Ind AS 105 in 'Non-Current Assets Held for Sale and Discontinued Operations'.

7 The Securities and Exchange Board of India (SEBI) passed an order on October 21, 2022 ("SEBI Order"), making observations, inter alia, on alleged inflation of revenue and profits by the Company in the Financial Statements for FY 2011-12 to FY 2017-18, and non-disclosure of material transactions, based on SEBI's interpretation of MoUs executed with Scal Services Limited. The SEBI Order imposed a penalty of ₹ 2.25 crores on the Company, restrained it from accessing the securities market for two years, and imposed penalties and restrictions on three present directors from accessing / being associated with the securities market, including being a Director or Key Managerial Personnel of any listed entity, for one year. The SEBI Order, however, categorically recorded that there was no diversion, misutilisation or siphoning of assets, and no unfair gain or loss arising from the alleged violation.

The Company filed an appeal before the Securities Appellate Tribunal (SAT) and obtained a stay on November 10, 2022. Subsequently, on January 16, 2026, the SAT, by a majority decision, set aside the SEBI Order. SEBI has challenged this order in Supreme Court. SEBI's Appeals were listed before the Hon'ble Supreme Court on July 13, 2026. The Hon'ble Court, after hearing the parties, has issued notice in the matter and directed the Company and Ors to file their replies. The replies have been filed and matter is awaited for listing.

The Company maintains that the Financial Statements for FY 2011-12 to FY 2017-18 were validly prepared, reviewed by the Audit Committee, approved by the Board, reported upon without qualification by the Statutory Auditors, and adopted by the Shareholders in each relevant year, and that all transactions were legitimate and in compliance with applicable law and Accounting Standards.

FOR THE BOMBAY DYEING AND MANUFACTURING COMPANY LIMITED
NUSLI N. WADIA
CHAIRMAN
(DIN-00015731)

Mumbai: November 6, 2026

THE BUSINESS DAILY FOR DAILY BUSINESS
FINANCIAL EXPRESS Read to Lead
INDIAN EXPRESS GROUP

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : २७बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०० ०५१.
कॉर्पोरेट कार्यालय : कोटक इन्फिनिटी, बिल्डिंग क्र. २१, इन्फिनिटी पार्क, जनरल एके वैद्य मार्ग, मालाड (पू), मुंबई- ४०० ०९७.
www.kotak.com

लिलाव - सूचना

खालील नमूद कर्जदारांनी खाली विनिर्दिष्ट केल्यानुसार सोने दागिने/वस्तु गहाण ठेवून सोने कर्ज सुविधा घेतली आहे. कर्जदारांनी हप्ते आणि थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे बँकेला थकीत रकमांची परतफेड करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता सूचना जारी करणे भाग पडले. तथापि, कर्जदार त्यांची उर्वरित थकबाकीची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे बँकेच्या नावे तारण ठेवलेल्या सोने दागिन्यांचा लिलाव करणे बँकेला भाग पडत आहे.
वर वर्णन केलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा खुला लिलाव येथे करण्यात येईल :-

दिनांक: १७-नोव्हेंबर-२०२६ वेळ: स. ११.०० वा. ठिकाण: संबंधित उप ठिकाणे/ई-लिलाव

एपीपी/एपीएसी	पक्षकाराचे नाव	राज्य	ठिकाण	शाखा	ढोबळ वजन
जीएलएन४७९३४००	अभिषेक मारुती पोतराज	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	अंबरनाथ	११.१०
जीएलएन४७९९७६२	अर्चना स्नेहल कुमार चव्हाण	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	अंतारली	७४.७४
जीएलएन४४०३७७३	अनिल प्रेमसागर शर्मा	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	बदलापूर	१७.१२
जीएलएन४४०३६५८	अनिल प्रेमसागर शर्मा	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	बदलापूर	३५.८२
जीएलएन४४८२९५८	पुरुषोत्तम लालजी वाडिया	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	भिवंडी	७६.२०
जीएलएन४७८६६३७	राजेंद्र बबन डोख	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	भिवंडी	१३.३७
जीएलएन४५६३३६४	दिलीप कुमार सूर्यनाथ सिंग	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	डोंबिवली	७१.७९
जीएलएन४२९८४४०	प्रशांत भगवान साबणे	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	डोंबिवली	८५.५९
जीएलएन४७८९७१७	राजेश गणेशदास मल्ल	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	घाटकोपर	४३७.९४
जीएलएन४४४३९९६	ज्योती रणजीत टूर	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	घाटकोपर	११३.३६
जीएलएन४२६८२२०	प्रेमनंदा सुधाकर परडे	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	काल्हेर	४१३.९६
जीएलएन४३७३००१	कुरैशी मोहम्मद साकिब अख्तर	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	काल्हेर	२८.४०
जीएलएन४५२०३१८	गणेश शिवाजी डोंबाळे	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	कल्याण	२८.८२
जीएलएन४६८६३८६	धर्मेंद्र पुरोहित	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	कल्याण	२४.८०
जीएलएन४८०५०८३	अब्दुल मजीद दातारे	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	माटुंगा	२८.१५
जीएलएन४७९८३६६	विजय प्रताप रामगणेश यादव	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	पोखरण	८१.७४
जीएलएन४७९८४१०	विजय प्रताप रामगणेश यादव	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	पोखरण	१३९.६६
जीएलएन४४८४९५०	आकाश संजय भिसे	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	पोखरण	१६.१०
जीएलएन४४८४९६४	आकाश संजय भिसे	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	पोखरण	१५.६९
जीएलएन४५९१७९०	रामसुरेश रामबहादूर मौर्य	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	पोखरण	८.९५
जीएलएन४७९६९४३	चंद्रकांत दादू डिके	महाराष्ट्र	सेंट्रल मुंबई	ठाणे-एमईएडी	१६.०३

बोलीदारांना त्यांचे मूळ छायांकित-ओळखपत्र, स्वाक्षरी आणि पत्त्याचा पुरावा त्यासह दोन सध्याचे फोटोग्राफ्स उप ठिकाणी सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. तसेच कागदपत्र हस्तांतरणासाठी वैयक्तीक बोलीदारांनी सुद्धा उपस्थित रहावे. बँक बोलीदारांस कोणतीही सूचना न देता लिलावाचे ठिकाण/तारीख/वेळ बदलण्याचे वा लिलाव रद्द/उच्चतम बोली अंतिम करण्याचे प्राधिकार राखून ठेवत आहेत.
ग्राहकाच्या खात्यांमधून लिलावाच्या प्रक्रियेची रक्कम घेतली जाईल. बोलीची रक्कम खातेदाराच्या खात्यातील रकमेच्या आसपास नसल्यास सदर रक्कम ग्राहकाच्या बोलीतून घेण्याचे अधिकार बँकेकडे राखून ठेवले जातील.
लिलावाच्या अटी आणि शर्तीसंबंधी कोणत्याही पुढील तपशील/सहाय्य/स्पष्टीकरणाकरिता, तुम्ही **श्री. सुशांत चव्हाण ०९२२६२८८६२४** येथे संपर्क साधणे आवश्यक आहे.

यू ग्रो कॅपिटल लिमिटेड

बी-१७, ४था मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनिक्स मार्केट सिटी, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०

कब्जा सूचना जोडपत्र IV (नियम ८(१) पहा) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, अधोस्वाक्षरीकर्ता, **यूग्रो कॅपिटल लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी असून, ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय **बी-१७, चौथा मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनिक्स मार्केट सिटी, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७०** येथे असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम, त्यावरील व्याजासह सदर सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती.
कर्जदार रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या दिवशी, महिन्यात आणि वर्षी, खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.
विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार **यूग्रो कॅपिटल लिमिटेड**च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेवरील व्याजासह असलेल्या भाराच्या अधीन असेल.
तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचा तपशील	मागणी सूचना	गहाण मिळकत	कब्जाची तारीख
१.	**१. श्री भारतनाथ कलेक्शन २. विक्रम भारत अवलानी ३. प्रेरणा विक्रम अवलानी ४. कश्यप भारत अवलानी कर्ज खाते क्रमांक: यूजीएमयूएमएसएस००००८१५१६**	**१०-ऑगस्ट-२०२६ दिनांकित मागणी सूचना रु. ६७,४९,८६२.००/-** (रुपये सदुसष्ट लाख एकोणपन्नास हजार आठशे बासष्ट फक्त) **रकमेकरिता ०५/०८/२०२६ रोजी**	सर्व्हे क्र. २११, बांधकाम मिळकतीचे क्षेत्रफळ: ५२.०४०० चौ. मीटर, मिळकतीचा प्रकार: फ्लॅट, इतर वर्णन: पिन कोड: ४०११०७, मिळकतीचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ४०२, चौथा मजला, इमारत क्र. बी-३, आशावरी शांती नगर सीएचएसएल, मिळकतीचे पुढील वर्णन: शांती नगर रोड, गाव पेणकरपाडा, मीरा रोड पूर्व, ठाणे.	०४-११-२०२६
२.	**१) किसान फरसान २) निलेश हरीश अरोरा ३) हरीश नंदलाल अरोरा ४) जागृती राजेंद्र वाघ कर्ज खाते क्रमांक: यूजीकेएमओएसएस००००८३२४२**	२०/०६/२०२६ **दिनांकित मागणी सूचना रु. ६५,२४,९०९.००/-** (रुपये पासष्ट लाख चोवीस हजार नऊशे नऊ फक्त) **रकमेकरिता** २०/०६/२०२६ रोजी	स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग व विभाग, मिळकत क्र. १, फ्लॅट क्र. ५०१, क्षेत्र मोजमापीत ७०९ चौ. फूट, ५वा मजला, ए विंग, वैभव टॉवर, कल्याण, ठाणे येथे स्थित असून **चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे:** सर्व्हे क्र.: ३१३८, ३१३९ आणि बांधकाम मिळकतीचे इतर क्षेत्रफळ: ७३२३.०००० चौ. मीटर, मिळकतीचा प्रकार: फ्लॅट, इतर वर्णन: पिन कोड: ४२१३०१, मिळकतीचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, ए विंग, वल्लभ टॉवर सीएचएसएल, मुरबाड रोड, पूर्णिमा टॉकीजसमोर, कल्याण पश्चिम, ठाणे ४२१ ३०१. **उत्तरेस-** वैभव हाईट्स, **दक्षिणेस-** कल्याण मुरबाड रोड, **पूर्वेस-** हरिहर लूक इमारत, **पश्चिमेस-** बिर्ला कॉलेज रोड.	०५-११-२०२६

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०७.११.२०२६

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी),
यूग्रो कॅपिटल लिमिटेड करिता

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : २७बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०० ०५१.
कॉर्पोरेट कार्यालय : कोटक इन्फिनिटी, बिल्डिंग क्र. २१, इन्फिनिटी पार्क, जनरल एके वैद्य मार्ग, मालाड (पू), मुंबई- ४०० ०९७.
www.kotak.com

लिलाव - सूचना

खालील नमूद कर्जदारांनी खाली विनिर्दिष्ट केल्यानुसार सोने दागिने/वस्तु गहाण ठेवून सोने कर्ज सुविधा घेतली आहे. कर्जदारांनी हप्ते आणि थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे बँकेला थकीत रकमांची परतफेड करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता सूचना जारी करणे भाग पडले. तथापि, कर्जदार त्यांची उर्वरित थकबाकीची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे बँकेच्या नावे तारण ठेवलेल्या सोने दागिन्यांचा लिलाव करणे बँकेला भाग पडत आहे.
वर वर्णन केलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा खुला लिलाव येथे करण्यात येईल :-

दिनांक: १७-नोव्हेंबर-२०२६ वेळ: स. ११.०० वा. ठिकाण: संबंधित उप ठिकाणे/ई-लिलाव

एपीपी/एपीएसी	पक्षकाराचे नाव	राज्य	ठिकाण	शाखा	ढोबळ वजन
जीएलएन४३०४३३६	पीटर मेंडेस	महाराष्ट्र	मुंबई	लोअरपरेल	२४.०१
जीएलएन४१४२३७४	पीटर मेंडेस	महाराष्ट्र	मुंबई	लोअरपरेल	२२.६४
जीएलएन४७६२४४०	मनीषा रईस भारती	महाराष्ट्र	मुंबई	लोअरपरेल	१९.०३
जीएलएन४५३१७२१	ऐश्वर्या संजय शिरधनकर	महाराष्ट्र	मुंबई	लोअरपरेल	७७.२०
जीएलएन४४५४८३६	विमल प्रभुदास मेहता	महाराष्ट्र	मुंबई	महावीरनगर	२३.९८
जीएलएन४७६२७१५	अमर बहादूर प्रेमनाथ यादव	महाराष्ट्र	मुंबई	महावीरनगर	२२.६२
जीएलएन४७२९१२७	अमर बहादूर प्रेमनाथ यादव	महाराष्ट्र	मुंबई	महावीरनगर	१५.४५
जीएलएन४१७३०२१	क्रांती सुभाष जगताप	महाराष्ट्र	मुंबई	माहिमपश्चिम	१४.६७
जीएलएन४५३९१२०	क्रांती सुभाष जगताप	महाराष्ट्र	मुंबई	माहिमपश्चिम	२५.९५
जीएलएन४६९६४३२	क्रांती सुभाष जगताप	महाराष्ट्र	मुंबई	माहिमपश्चिम	३२.२४
जीएलएन४६६०७७६	अनिल के शाह	महाराष्ट्र	मुंबई	एमएएलएसव्हीरोड	२९.०६
जीएलएन४६१९९९२	सराफत खान	महाराष्ट्र	मुंबई	एमएएलएसव्हीरोड	११.६४
जीएलएन४५६९७८४	जेसमिन खातून	महाराष्ट्र	मुंबई	एमएएलएसव्हीरोड	११.५६
जीएलएन४२८५८५५	पटेल यशकुमार प्रशांतभाई	महाराष्ट्र	मुंबई	एमएएलएसव्हीरोड	२४.९६
जीएलएन४५६७४११	मोहम्मद साबिर	महाराष्ट्र	मुंबई	एमपूर्व	७०.०७
जीएलएन४७६४५१४	सलमा रफिक शेख	महाराष्ट्र	मुंबई	एमपूर्व	४३.१२
जीएलएन४७६४१५७	सलमा रफिक शेख	महाराष्ट्र	मुंबई	एमपूर्व	४६.८०
जीएलएन४१४४८९७	शेख आरिफुल इस्लाम	महाराष्ट्र	मुंबई	एमपूर्व	१६.०५
जीएलएन४७८५२६४	हबीबार मलिक	महाराष्ट्र	मुंबई	एमपूर्व	११.५६
जीएलएन४४९७२१२	पटेल यशकुमार प्रशांतभाई	महाराष्ट्र	मुंबई	एमपूर्व	२०.१२
जीएलएन४५४४३३६	सागर कौशल जैसवाल	महाराष्ट्र	मुंबई	मिरारोड	६४.५४
जीएलएन४५८२४२७	भरत सोमालाल दर्जी	महाराष्ट्र	मुंबई	मिरारोड	७२.२४
जीएलएन४५२२१९३	विजयकुमार शिवाजी जाधव	महाराष्ट्र	मुंबई	मुंबईवडाळा	२१.१०
जीएलएन४७९४७१५	राजू चंद्रपाल वाल्मिकी	महाराष्ट्र	मुंबई	मुंबईवडाळा	६५.४७
जीएलएन४४७९२५७	मंजुनाथ मनोहर कलाल	महाराष्ट्र	मुंबई	नालासोपारा	८८.८२
जीएलएन४५३८५३०	ज्योती रणजीत टूर	महाराष्ट्र	मुंबई	विक्रोळी	३३.८२
जीएलएन४६०१७६६	हेमचंद्र मधुकर मेहेर	महाराष्ट्र	मुंबई	विलेपार्ले	८.९८
जीएलएन४३१३११६	रिंकू मुरारी सिंग	महाराष्ट्र	मुंबई	विरार	४१.०३

बोलीदारांना त्यांचे मूळ छायांकित-ओळखपत्र, स्वाक्षरी आणि पत्त्याचा पुरावा त्यासह दोन सध्याचे फोटोग्राफ्स उप ठिकाणी सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. तसेच कागदपत्र हस्तांतरणासाठी वैयक्तीक बोलीदारांनी सुद्धा उपस्थित रहावे. बँक बोलीदारांस कोणतीही सूचना न देता लिलावाचे ठिकाण/तारीख/वेळ बदलण्याचे वा लिलाव रद्द/उच्चतम बोली अंतिम करण्याचे प्राधिकार राखून ठेवत आहेत.
ग्राहकाच्या खात्यांमधून लिलावाच्या प्रक्रियेची रक्कम घेतली जाईल. बोलीची रक्कम खातेदाराच्या खात्यातील रकमेच्या आसपास नसल्यास सदर रक्कम ग्राहकाच्या बोलीतून घेण्याचे अधिकार बँकेकडे राखून ठेवले जातील.
लिलावाच्या अटी आणि शर्तीसंबंधी कोणत्याही पुढील तपशील/सहाय्य/स्पष्टीकरणाकरिता, तुम्ही **श्री. सुशांत चव्हाण ०९२२६२८८६२४** येथे संपर्क साधणे आवश्यक आहे.

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी)

असलेले नोंदणीकृत कार्यालय येथे कॅडी कमर्शिकल टॉवर, रीगस बिझनेस सेंटर, ५वा मजला, एरोसिटी (डायल), न्यू दिल्ली - ११००३७ आणि **कॉर्पोरेट कार्यालय** येथे ५वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरूग्राम - १२२००२ हरियाणा., टेलि.क्र. + ९१ १२४-४५२७२०० https://www.encorearc.com/

मालमत्तांचा विक्री कम ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तांची विक्री

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाजता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ सहवाचता स्थावर मत्तेचा विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण ठेवलेल्या/प्रभारित केलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा कब्जा एनकोर एआरसी प्रा. लि. या सारफेसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदींनुसार रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाकडे नोंदणीकृत ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (एओ) घेतला आहे, जिने खाली नमूद केलेल्या बँका/वित्तीय संस्थांकडून वित्तीय मालमत्ता आणि सुरक्षित धनकोचे हक्क संपादित केले आहेत. सदर मालमत्ता खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टानुसार खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलाप्रमाणे ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे तसे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते आहे'' या तत्त्वावर विकल्या जातील:

अ. क्र.	कर्जदार/सहकर्जदार/ हमीदाराचे नाव	ट्रस्ट नाव	स्थावर तारण मालमत्ता	एकूण थकबाकी (रु.)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी)	एनईएफटी/ आरटीजीएस करिता तपशील	राखीव किंमत (रु.)	कब्जाचा प्रकार	भार किंवा बोजांचा तपशील
1.	(कर्जदार) श्री. निलेश मनोहर परब (कर्जदार) आणि (१) श्रीमती रेश्मा एस इंजापुरम, (२) मे. निलेश परान फिटनेस १ला (यापुढे एकत्रितपणे ''जामीनदार'' म्हणून उल्लेख केलेले)	ईएआरसी-बँक-०३०-ट्रस्ट-स्कीम आयसीएफएल	कार्पेट क्षेत्र अंदाजे १४६८ चौ. फूट म्हणजेच १३६.४३ चौ. मीटर, तसेच सहाव्या मजल्यावरील बांधकाम क्षेत्र १६३.७२ चौ. मीटर असलेले युनिट क्र. ६०१ चा सर्व तो भाग व विभाग, ''दिप्ती सॉलिटेअर'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, गाव-किरोळ, सीटीएस क्र. ३१४८ ते ३१६३ आणि ३१४८ए, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६ येथे स्थित. चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस सीटीएस क्र. ३१९४, पश्चिमेस एम जी रोड, उत्तरेस सीटीएस क्र. ३१३८ए आणि ३१३८बी, दक्षिणेस सीटीएस क्र. ३१७७	रु. ४,९८,३४,९७०/- रुपये चार कोटी अठ्ठ्याण्णव लाख चौतीस हजार नऊशे सत्तर ०७.१०.२०२६ रोजीची थकीत रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज करारनिहाय दराने पूर्ण वसुली होईपर्यंत तसेच इतर खर्च, शुल्क इत्यादी.	रु. ३६,००,०००/-	लाभार्थीचे नाव- ईएआरसी-बँक ०३० -ट्रस्ट खाते क्रमांक- ५०२०००८६९००९४० आयएफएससी कोड- एचडीएफसी०००१७२०	रु. ३,६०,००,०००/-	प्रत्यक्ष कब्जा	माहिती नाही
2.	मे. अडवाणी इन्फ्रास्ट्रक्चर (कर्जदार), श्री. विक्रम रमेश अडवाणी (सह-कर्जदार), श्रीमती कविता रमेश अडवाणी (सह-कर्जदार), श्री. रमेश चंदुमल अडवाणी (सह-कर्जदार आणि गहाणदार).	ईएआरसी-बँक-०३०-ट्रस्ट-स्कीम आयसीएफएल	फ्लॅट क्र. ए/७०२, ७वा मजला, शिव पार्वती सीएचएसएल, सीटीएस क्र. १३७/४बी/२२०, सर्व्हे क्र. १२०, गाव वर्सोवा, ४ बंगले, व्हीपी नगर, टेलिफोन एक्स्चेंजजवळ, वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई शहर ४०००५८, श्री. रमेश चंदुलाल अडवाणी यांच्या मालकीचा. चतु:सीमा: पूर्वेस: ऐश्वर्या सीएचएसएल, पश्चिमेस: म्हाडा रोड, उत्तरेस: झोपडपट्टी, दक्षिणेस: म्हाडा रोड.	रु. ९०,९९,९९५/- रुपये नव्वद लाख नव्याण्णव हजार नऊशे पंच्याण्णव ०६.११.२०२६ रोजीची थकीत रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज करारनिहाय दराने पूर्ण वसुली होईपर्यंत तसेच इतर खर्च, शुल्क इत्यादी.	रु. ३०,००,०००/-	लाभार्थीचे नाव- ईएआरसी-बँक ०३० -ट्रस्ट खाते क्रमांक- ५०२०००८६९००९४० आयएफएससी कोड- एचडीएफसी०००१७२०	रु. ३,००,००,०००/-	सांकेतिक कब्जा	माहिती नाही

लिलाव प्रक्रियेबाबत थोडक्यात माहिती

1.	लिलाव तारीख	26.11.2026	5.	ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	25.11.2026
2.	बोली सादर करण्याचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाण	ई-लिलाव			
3.	लिलावासाठी वेबसाइट	https://sarfaesi.auctiontiger.net	6.	तपासणीची वेळ	10.11.2026 पासून 20.11.2026 पर्यंत
4.	संपर्क व्यक्ती आणि फोन क्र.	वीरेंद्र घनवट - ७०४५७२८७८८			

- बोलीदाराने वर नमूद केलेल्या वेबसाइट पत्त्यावर ऑफर दस्तऐवजासह उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यात अर्ज करून ऑनलाइन लिलावामध्ये सहभागी व्हावे. ऑनलाइन बोली वेबसाइटवर घेण्यात येईल आणि ती निविदा दस्तऐवजात समाविष्ट असलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन असेल. निविदा दस्तऐवज आणि तपशीलवार अटी व शर्ती आमच्या वेबसाइट म्हणजेच https://www.encore.com/ वरून डाउनलोड करता येतील. कृपया नोंद घ्यावी की, विक्री ही बोली दस्तऐवजात नमूद केलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन असेल. विक्री या जाहिरातीमध्ये आणि विहित बोली दस्तऐवज/निविदा दस्तऐवजात समाविष्ट केलेल्या अटी व शर्तींच्या काटेकोरपणे अधीन असेल. प्राधिकृत अधिकाऱ्यास कोणतेही कारण न देता कोणतीही/सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवलेला आहे. वर नमूद केलेल्या मालमत्तांच्या संदर्भातील भाराचा तपशील, असल्यास, एनकोर एआरसीच्या वेबसाइट म्हणजेच. वरील अटी व शर्तींमध्ये दिलेला आहे.
- ईएमडीसह सर्व देयके वर नमूद केलेल्या तपशीलानुसार एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे करावयाची आहेत.
- विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया एनकोर एआरसीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच https://www.encore.com/ येथे प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.
- कोणत्याही स्पष्टीकरण/माहितीसाठी, इच्छुक पक्ष सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याशी मोबाईल क्र. ७०४५७२८७८८/०१२४ ४५२७२०० वर किंवा virendra.ghanwat@encorearc.com आणि getintouch@encorearc.com या ई-मेलवर किंवा MSME.Resolution@encorearc.com या ई-मेलवर संपर्क साधू शकतात.

ठिकाण: ०६.११.२०२६
दिनांक: मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
एनकोर एआरसी

एमपीआयएल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

सीआयएन: एल७४२९९एमएच१९५९पीएलसी१६३७७५
नोंदणीकृत कार्यालय : उद्योग भवन, २९ वालचंद हिराचंद मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४००००१
दू: +९१ ०२२ २२६२ २३१६, **वेबसाईट:** www.mpilcorporation.com, **ई-मेल :** cs@mpilcorporation.com

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
		३०.०९.२०२६	३०.०६.२०२६	३०.०९.२०२५	३०.०९.२०२६	३०.०९.२०२५	३१.०३.२०२६
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१८.००	१९.००	३९.००	३७.००	७७.००	१३६.००
२	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	(२७.००)	(१७.००)	१२.००	(४४.००)	२४.००	(३३६.००)
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(२७.००)	(१७.००)	१२.००	(४४.००)	२४.००	(३३६.००)
४	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(२७.००)	(१७.००)	१०.००	(४४.००)	२२.००	(३३६.००)
५	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर)	-	-				
६	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर)	-	-				
७	समभाग भांडवल	५७.००	५७.००	५७.००	५७.००	५७.००	५७.००
८	प्रतिभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे अवार्षिक मुलभूत रु. सौम्यिकृत रु.	 (४.७४) (४.७४)	 (२.९८) (२.९८)	 १.७५ १.७५	 (७.७२) (७.७२)	 ३.८६ ३.८६	 (५८.८२) (५८.८२)

टीपा :
१. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज मध्ये सादर केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठीच्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि आमची वेबसाईट www.mpilcorporation.com वर उपलब्ध आहे.
२. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाउंटिंग स्टँडर्ड्स) रूल्स, २०१५ (इंड एएस) सह वाचता कंपनीज (इंडियन अकाउंटिंग स्टँडर्ड्स) रूल्स, २०१५ च्या नियम ३ व कंपनीज (इंडियन अकाउंटिंग स्टँडर्ड) अकाउंटिंग रूल्स, २०१६ ला अनुसरून बनवले आहे.

एमपीआयएल कॉर्पोरेशन लिमिटेड साठी
सही/-
मिलन दलाल
अध्यक्ष
डीआयएन : ०००६२४५३

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०६ नोव्हेंबर, २०२६

Bombay Dyeing

दी बॉम्बे डाईंग अँड मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी लिमिटेड

(सीआयएन: L17120MH1879PLC000037)
नोंदणीकृत कार्यालय: नेव्हिल हाऊस जे.एन.हेरेडिया मार्ग बॅलार्ड इस्टेट मुंबई - ४०० ००१
संपर्क तपशील: ईमेल: grievance_redressal_cell@bombaydyeing.com; दूरध्वनी: (९१) (२२) ६६६२००००; वेबसाईट: www.bombaydyeing.com

३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवर्षासाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा (अलिप्त आणि एकत्रित) उतारा

(₹ कोटीत)

अलिप्त

अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही			संपलेली सहामाही		संपलेले वर्ष
		सप्टेंबर ३० २०२६ (अलेखापरीक्षित)	जून ३० २०२६ (अलेखापरीक्षित)	सप्टेंबर ३० २०२५ (अलेखापरीक्षित)	सप्टेंबर ३० २०२६ (अलेखापरीक्षित)	सप्टेंबर ३० २०२५ (अलेखापरीक्षित)	मार्च ३१ २०२६ (लेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	६६७.५१	४३३.९२	३९२.२२	१,१०९.४३	८०६.७४	१,५९५.०६
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (सहयोगींच्या नफ्याच्या हिस्सा आणि अपवादात्मक वाबींपूर्वी)	१८.११	११.०३	४.७४	२९.१४	१५.९३	३२.४०
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक वाबींनंतर)	१८.०१	१०.२९	४.६४	२८.३०	१५.७३	३१.२१
४	अखंडित कामकाजातून कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	१२.८२	७.००	१.८३	१९.८२	१५.५९	२६.६६
५	खंडित कामकाजातून कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	-	-	-	-	-	-
६	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	१२.८२	७.००	१.८३	१९.८२	१५.५९	२६.६६
७	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (कराच्या निव्वळ)						
	(i) नफा किंवा तोटयात पुनर्वर्गीकृत न केल्या जाणाऱ्या वाबी	(३६.०४)	४३.७६	(४७.२०)	७.७२	०.९५	(८८.७७)
	(ii) नफा किंवा तोटयात पुनर्वर्गीकृत केल्या जाणाऱ्या वाबी	(०.२७)	(०.४६)	(०.२५)	(०.७३)	१.९२	१.२७
८	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	(२३.४९)	५०.३०	(४५.६२)	२६.८१	१८.४६	(६०.८४)
९	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रति भाग: ₹ २)	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१
१०	इतर इक्विटी						२,२१५.७७
११	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी ₹ २ चे) (अवार्षिक) (अखंडित आणि खंडित कामकाजातून)						
	(अ) मुलभूत (₹)	०.६२	०.३४	०.०९	०.९६	०.७५	१.२९
	(ब) सौम्यिकृत (₹)	०.६२	०.३४	०.०९	०.९६	०.७५	१.२९

एकत्रित

अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही			संपलेली सहामाही		संपलेले वर्ष
		सप्टेंबर ३० २०२६ (अलेखापरीक्षित)	जून ३० २०२६ (अलेखापरीक्षित)	सप्टेंबर ३० २०२५ (अलेखापरीक्षित)	सप्टेंबर ३० २०२६ (अलेखापरीक्षित)	सप्टेंबर ३० २०२५ (अलेखापरीक्षित)	मार्च ३१ २०२६ (लेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	६६७.५१	४३३.९२	३९२.२२	१,१०९.४३	८०६.७४	१,५९५.०६
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (सहयोगींच्या नफ्याच्या हिस्सा आणि अपवादात्मक वाबींपूर्वी)	१८.११	११.०३	४.७४	२९.१४	१५.९३	३२.४०
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक वाबींनंतर)	१८.११	१०.३७	४.७२	२८.४८	१५.८६	३१.४५
४	अखंडित कामकाजातून कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	१२.९२	७.०८	१.९१	२०.००	१५.७२	२६.९०
५	खंडित कामकाजातून कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	०.०१	-	०.०१	०.०१	०.०१	०.०२
६	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा)	१२.९३	७.०८	१.९२	२०.०१	१५.७३	२६.९२
७	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (कराच्या निव्वळ)						
	(i) नफा किंवा तोटयात पुनर्वर्गीकृत न केल्या जाणाऱ्या वाबी	(३६.०४)	४३.७६	(४७.२०)	७.७२	०.९५	(८८.७७)
	(ii) नफा किंवा तोटयात पुनर्वर्गीकृत केल्या जाणाऱ्या वाबी	(०.२७)	(०.४६)	(०.२५)	(०.७३)	१.९२	१.२७
८	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	(२३.३८)	५०.३८	(४५.५३)	२७.००	१८.६०	(६०.५८)
९	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रति भाग: ₹ २)	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१	४१.३१
१०	इतर इक्विटी						२,२४३.९१
११	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी ₹ २ चे) (अवार्षिक) (अखंडित आणि खंडित कामकाजातून)						
	(अ) मुलभूत (₹)	०.६३	०.३४	०.०९	०.९७	०.७६	१.३०
	(ब) सौम्यिकृत (₹)	०.६३	०.३४	०.०९	०.९७	०.७६	१.३०

वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षाचा तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाहीच्या वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. ते कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.bombaydyeing.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. तेच वर पुरवण्यात आलेला क्युआर कोड स्कॅन करून सुद्धा पाहता येईल.

टीपा:

१. ५ जुलै २०१६ च्या सर्क्युलर क्र. सीआयआर/सीएफडी/एफएसी/६२/२०१६ ने सुधारित केलेल्या सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्सअँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ च्या अनुषंगाने प्रकाशित केलेल्या वरील निष्कर्षाचे ६ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकन करून शिफारस केली आणि कंपनीच्या संचालकमंडळाने मंजुरी दिली. कंपनीचे वित्तीय निष्कर्ष त्या अंतर्गत जारी केलेल्या संबंधित नियमांसह वाचत कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित इंडियन अकाऊंटींग स्टॅंडर्डस (इंड एएस) नुसार बनवले आहे. कंपनीने प्रयोज्य इंडियन अकाऊंटींग स्टॅंडर्डस नुसार तिच्या उपकंपन्या आणि सहयोगींचे वित्तीय निष्कर्ष एकत्रित केले आहेत. ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीचे अलेखापरीक्षित आर्थिक निकाल वैधानिक लेखापरीक्षकांकडून मर्यादित पुनरावलोकनाच्या अधीन ठेवण्यात आले आहेत.

२. ३१ मार्च २०२६ रोजी संपलेल्या वर्षात कंपनीला थी आयसीसी या तिच्या रिअल इस्टेट प्रकल्पाची सुरूवात करण्यासाठी आवश्यक त्या नियामक परवानग्या मिळाल्या; हा प्रकल्प ३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीत लॉंच करण्यात आला. तदनुसार इंड एएस ११५ "ग्राहकांशी कंत्राटातून महसुल" च्या नियमांनुसार कंपनीने या थी आयसीसी प्रकल्पासाठी ग्राहकांशी झालेल्या करारांच्या आधारे 'वेळेनुसार' महसूल नोंदवण्यास सुरूवात केली आहे. ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीसाठी या प्रकल्पाच्या पूर्णतेचा टप्पा अजून एका ठराविक/योग्य स्तरापर्यंत पोहोचलेला नसल्याने झालेला महसूल हा केवळ झालेल्या खर्चाच्या मर्यादेपर्यंतच गृहीत त्ररून नोंदवण्यात आला आहे. एकूण अंदाजित प्रकल्प खर्चाच्या तुलनेत प्रत्यक्षात झालेला खर्च किती टक्के आहे, या आधारे प्रकल्पाचा पूर्णतेचा टप्पा ठरवला जातो.
तसेच, पकल्पाच्या सुरूवातीनंतर ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीत पूर्वी जमीन सुधारणा खर्च/प्रगतीपथावरील भांडवली काम म्हणून भांडवलीकृत केलेली अनुक्रमे ₹ २७.५३ कोटी आणि ₹ १८०.७३ कोटींची रक्कम, मालमत्ता, प्लॅंट आणि उपकरणे यांमधून इन्व्हेंटरीज-प्रगतीपथावरील काम मध्ये वर्ग करण्यात आली आहे.

३. ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीत व्यवस्थापनाने ३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठीच्या नफा आणि तोटा पत्रकातील काही वाबींचे पुनर्वर्गीकरण केले आहे. हा बदल उद्योगातील प्रचलित पद्धतींशी आणि समान क्षेत्रातील इतर कंपन्यांनी स्वीकारलेल्या सादरीकरणाशी सुसंगत आहे.
विशेषत: ३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठीच्या तयार मालाचा साठा, व्यापारी साठा आणि प्रगतीपथावरील कामांमधील बदल (उत्पन्न) ₹ ५०.४२ कोटी, कर्मचारी लाभ खर्च ₹ २.८१ कोटी आणि इतर खर्च ₹ ८९.६५ कोटी यांचे प्रकल्पांचे खर्च यामध्ये पुनर्वर्गीकरण करण्यात आले आहे. व्यवस्थापनाचा असा विश्वास आहे की या पुनर्वर्गीकरणामुळे नफा आणि तोटा पत्रकात सादर केलेल्या माहितीवर कोणताही परिणाम होत नाही.

४. ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीसाठीचे अपवादात्मक घटक हे रिअल इस्टेटशी संबंधित वादग्रस्त प्रकरणांच्या पार्श्वभूमीवर केलेल्या तरतुदी दर्शवतात.

५. अंतरिम कालावधीसाठी आयकर खर्च (चालू कर आणि/किंवा स्थगित करे) हा उत्पन्नाच्या प्रत्येक संवर्गासाठी अपेक्षित एकूण वार्षिक उत्पन्नावर प्रयोज्य असेल त्या स्वतंत्र कर दराचा ("प्रभावी वार्षिक कर दर") वापर करून करपूर्व उत्पन्न (किंवा तोटा) यावर गणला आहे. आयकर खर्च मोजण्यासाठी जेव्हा केव्हा होईल तेव्हा विन-आवर्ती असलेल्या कोणत्याही कर खर्च, कर किंवा त्याचा परतावा विचारात घेतला जाईल ("वन-ऑफ आयटम्स") कालावधीसाठी अंदाजित वापर न केलेले कर तोटे यावरील स्थगित कर मत्ता हिशोबात धरलेल्या नाहीत. एक अंतरिम कालावधीमध्ये ज्या वसुल होणार नाहीत त्या स्थगित कर मत्तांच्या कोणत्याही परताव्या सह आयकर खर्चासाठी उद्भूत रकमा वार्षिक आयकर दर अंदाज बदलले तर त्या आर्थिक वर्षाच्या त्यानंतरच्या अंतरिम कालावधीत समायोजित कराव्या लागू शकतात.

६. विदेशी उपकंपनी पीटी फाईव्ह स्टार टेक्सटाईल इंडोनेशिया (पीटीएफएस) चा समावेश एकत्रित निष्कर्षात व एकत्रित विभाग मत्ता आणि एकत्रित विभाग दायित्वांमध्ये केला आहे. जे "विक्रीसाठी धारण केलेल्या अविद्यमान मत्ता आणि खंडित कामकाज" मध्ये इंड एएस १०५ ला अनुसरून एक खंडित कामकाज म्हणून वर्गीकृत केले आहे.

७. सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने २१ ऑक्टोबर २०२२ रोजी ("सेबी ऑर्डर"), एक आदेश पारित केला, ज्यामध्ये कंपनीने आर्थिक वर्ष २०११-१२ ते आर्थिक वर्ष २०१७-१८ च्या वित्तीय विवरणांमध्ये महसुल आणि नफ्याच्या कथित चलनवाढीवर निरीक्षणे केली आणि स्केल सर्व्हिसेस लिमिटेडसह अंमलात आणलेल्या सामंजस्य करारांच्या सेबीच्या व्याख्येच्या आधारे भौतिक व्यवहारांची माहिती उघड केली नाही. सेबीच्या आदेशाने कंपनीला ₹ २.२५ कोटींचा दंड ठोठावला, त्याला दोन वर्षासाठी रोखे बाजारात प्रवेश करण्यापासून रोखले आणि तीन विद्यमान संचालकांना रोखे बाजारात प्रवेश करण्यापासून/त्याच्याशी संबंधित राहण्यापासून दंड आणि निर्बंध लादले, ज्यात कोणत्याही सूचीबद्ध संस्थेचे संचालक किंवा प्रमुख व्यवस्थापकीय कर्मचारी असणे समाविष्ट आहे. तथापि, सेबीच्या आदेशाने स्पष्टपणे नोंद करण्यात आली आहे की मालमत्तेचा कोणताही दुरूपयोग गैरवापर किंवा हेराफेरी करण्यात आलेली नाही आणि कथीत उल्लंघनामुळे कोणताही अनुचित लाभ किंवा तोटा झालेला नाही.
सेबीच्या उपरोक्त आदेशाविरूद्ध कंपनीने रोखे अपील न्यायाधिकरण (एसएटी) कडे एक अपील दाखल केले होते आणि १० नोव्हेंबर, २०२२ रोजी सदर प्रकरणाच्या प्रचालनावर स्थगिती मिळवली होती. त्यानंतर १६ जानेवारी, २०२६ रोजी एसएटीने बहुमताने निर्णय घेऊन सेबीचा आदेश रद्द केला. सेबीने या आदेशाला सर्वोच्च न्यायालयात आव्हान दिले आहे. सेबीच्या या अपीलावर १३ जुलै, २०२६ रोजी माननीय सर्वोच्च न्यायालयासमोर सुनावणी झाली. माननीय न्यायालयाने दोन्ही बाजू ऐकल्यानंतर याप्रकरणी नोटीस जारी केली असून कंपनी आणि इतरांना त्यांचे जवाब दाखल करण्याचे निर्देश दिले आहेत.
वित्तीय वर्ष २०११-१२ ते २०१७-१८ पर्यंतचे वित्तीय विवरण वैधरित्या तयार करण्यात आले होते, लेखापरीक्षण समितीने त्याचा आढावा घेतला होता, मंडळाने त्याला मान्यता दिली होती, वैधानिक लेखापरीक्षकांनी पात्रतेशिवायअहवाल दिला होता आणि प्रत्येक संबंधित वर्षात भागधारकांनी तो स्वीकारला होता आणि सर्व व्यवहार वैध आणि लागू असलेल्या कायदा आणि लेखा प्रमाणकांचे पालन करणारे होते, असे कंपनीचे म्हणणे आहे.

दी बॉम्बे डाईंग अँड मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी लिमिटेड साठी

नसली एन. वाडीया
अध्यक्ष
(डीआयएन : ०००१५७३१)

मुंबई : नोव्हेंबर ६, २०२६

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना हया नोटीसीने कळविण्यात येते की, गाव मौजे वालीव, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स. नं. ७५, हि. नं. १, भु. क्र. ७४, क्षेत्र आर. चौ. मी. ६,२७.००, ही जमिन मिळकत १) अभिजित सुशीलकुमार सिंघानिया, २) पर्व अभिजीत सिंघानिया, ३) सुचि अभिजीत सिंघानिया यांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असून त्यांनी सदर मिळकतीचे सर्च रीपोर्ट व टायटलची मागणी केलेली आहे. तसेच सदर मिळकतीमध्ये वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या सक्षम अधिका-यांचे परवानगीने मंजुर आराखडयाप्रमाणे बांधकाम करणेचे आहे तरी सदर मिळकतीवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, हितसंबध, दावा, गहाण, दान, तारण वा अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिदध झालेनंतर १४ दिवसाचे आत निम्नस्वाक्षीकारांच्या खालील पत्यावर लेखी कागदपत्राच्या पुराव्यासह कळवावे. लेखी कागदोपत्री पुराव्यावीना आलेल्या हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही व त्याप्रमाणे टायटल व सर्च रीपोर्ट देण्यात यईल हयाची कृपया नोंद घ्यावी.

सही/-
श्री. तुषार एम. पाटील, वकील
जि. प. मराठी शाळेसमोर, चंद्रपाडा, पो. जुचंद्र नायगांव (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०८.

जाहिर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझे अशील, श्री. अशोक कुमार गणपत सहाय गुप्ता यांनी मला परसरामपुरिया चेंबर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., आनंद रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०००६४ येथील बेसमेंट क्र. १ ते ६ आणि दुकान क्र. ६ (यापुढे एकत्रितपणे ''सदर जागा'') यासंबंधी दावे व हरकती मागविण्याच्या सूचना दिल्या आहेत.
माझे अशील असे नमूद करतात की, त्यांचे व त्यांचे दिवंगत वडील श्री. गणपत सहाय गुप्ता यांचे सदर जागेमध्ये स्वारस्य होते. सोसायटीने खाली नमूद केलेल्या जागांच्या संदर्भात प्रत्येकी पाच पूर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सचे प्रतिनिधित्व करणारी खालील शेअर प्रमाणपत्रे जारी केली आहेत:

जागा	शेअर प्रमाणपत्र क्र.	विशिष्ट शेअर क्र.
बेसमेंट क्र. १	५७	३०६ ते ३१०
बेसमेंट क्र. २	५८	३११ ते ३१५
बेसमेंट क्र. ३	५९	३१६ ते ३२०
बेसमेंट क्र. ४	६०	३२१ ते ३२५
बेसमेंट क्र. ५	६१	३२६ ते ३३०
बेसमेंट क्र. ६	६२	३३१ ते ३३५
दुकान क्र. ६	५५	२९६ ते ३००

माझे अशील पुढे असे नमूद करतात की, त्यांच्या वडिलांचे दिनांक २६.१२.२०१४ रोजी निधन झाले असून, त्यांनी दिनांक १६.०७.२०१२ रोजी मृत्युपत्र निष्पादित केले होते, ज्याची दिनांक १६.०८.२०१२ रोजी नोंदणी क्र. ६९७० सन २०१२ अंतर्गत नोंदणी करण्यात आली होती. माझे अशील त्यांच्या दिवंगत वडिलांचे सदर जागेतील शेअर्स व स्वारस्य त्यांच्या स्वतःच्या नावे हस्तांतरित करून घेण्याची मागणी करण्याचा प्रस्ताव ठेवत आहेत, जो मृत्युपत्रातील अटी, सोसायटीच्या नोंदी व लागू कायद्याच्या अधीन असेल.
कोणत्याही कायदेशीर वारसासह किंवा अन्य दावेदारासह, **कोणत्याही व्यक्तीचा** सदर जागांपैकी कोणत्याही जागेसंबंधी किंवा प्रस्तावित हस्तांतरणासंबंधी कोणताही दावा, हक्क, हुद्दा, स्वारस्य, हिस्सा, बोजा, धारणाधिकार, गहाण किंवा हरकत असल्यास, अशा सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत संबंधित पुराव्याच्या कागदपत्रांसह आपले दावे किंवा हरकती खाली सही करणाऱ्या अधिवक्त्यांकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात.
सदर कालावधीत कोणताही दावा किंवा हरकत प्राप्त न झाल्यास, माझे अशील पुढील कोणतीही वैयक्तिक सूचना न देता, कायद्यानुसार प्रस्तावित हस्तांतरणाची कार्यवाही पुढे चालू ठेवू शकतील. कोणतेही दावे असल्यास, ते कायद्यानुसार सक्षम प्राधिकारी किंवा न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अधीन राहतील.

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ०७.११.२०२६

सही/-
सुरेंद्र आर. मिश्रा
अधिवक्ता, उच्च न्यायालय
३३/ए, हनुमान बिल्डिंग, दुसरा मजला, आर.बी.आय. समोर, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.