



SURAJ LIMITED

*Mfg. & Exporters of :
Stainless Steel Seamless Pipes, Tubes, 'U' Tubes,
Flanges, Fittings & Electro Polished Finish*

REGD. OFFICE :

'Suraj House'
Opp. Usmanpura Garden, Ashram Road,
Ahmedabad - 380 014. Gujarat (INDIA)
Tel. : 0091-79-27540720 / 27540721
Fax : 0091-79-27540722
Email : suraj@surajgroup.com
Subject to Ahmedabad Jurisdiction
CIN : L27100GJ1994PLC021088

Date: 13/06/2025

BSE Limited PJ Towers, Floor 25, Dalal Street, Mumbai – 400001 BSE Code: 531638	National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza Bandra Kurla Complex Bandra (East), Mumbai - 400 051 Symbol: SURAJLTD
---	--

Sub.: Newspaper Advertisement for the Notice of 32nd Annual General Meeting of the Company

Dear Sir,

Please find enclosed herewith a copy of each newspaper clipping of the advertisement Notice of 32nd Annual General Meeting published in "The Indian express" (English) and "Financial Express (Gujarati)" on June 13, 2025 in terms of Ministry of Corporate affairs Circular No. 20/2020 dated 05th May, 2020, inter-alia, intimating that the 32nd Annual General Meeting of the Company will be held on Wednesday, July 09, 2025 at 10:30 a.m. through VC/OAVM facility.

Kindly take the above information on your record.

Thanking you.

**Yours truly,
For Suraj Limited**

**Rashmi Lakhani
Company Secretary & Compliance Officer.
Encl.: As above**

ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ

પરિશિષ્ટ IV-એ, સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે સૂચના
સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ (એન્જેસમેન્ટ) એસ્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ સિક્કોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ટ્રુક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જેસમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ એસ્ટ 2002 હેઠળ સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્ષાન વેચાણ સૂચના. આ ક્ષણ સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(ર) અને ગેરંટર(રે)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાયર મિલકત કે જે સમાન કંપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (“સીઝોફે ક્રેડિટર”) પાસે ગોપી મુકેલ છે જેને વારસતિક કબજો સીઝોફે ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે તે રૂ. 28.61.૩20/- (રૂપિયા અઠ્યાસી લાખ એક સહસ્ર હજાર પચાસ વીસ પૂર્ણ) ની વસૂલી માટે ૩૦.૦૬.2025 ના રોજ સાંજના ૦૫.૦૦ થી ૦૬.૦૦ વાચા દરમિયાન “જેમ છે જ્યાં છે”, “જેમ છે જે છે” અને “જે પણ જ્યાં છે” ઘોરણ વેચવામાં આવશે, જે મહેનઠાઈ બેચનાભાઈ પોપાયા અને મુદાલેભાઈ મોહાપાયા પાસેથી લોન અડાઉન્ટ નં. MHLSUR00279882 નો બાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થયેલા લેટ ચાર્જિસ સહિત) તેમ જ ૦૬.૦૬.2025 સુધીના વ્યાજ સહિત લોન એન્ડ અમેઈન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દરતાવેજ(જે) ની શરતો મુજબ ૦7.૦૬.2025 થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાઠાળી ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીઝોફે ક્રેડિટરને ચૂકવવાના બાકી નીકળે છે.
સુવિત પ્રોપર્ટિઓના ઓક્ષાન માટે અનામત ક્ષિત્ર તે. ૬.70,000/- (રૂપિયા છ લાખ સીતર હજાર પૂર્ણ) છે. અને અનૅરન્ટ મની કિપોઝિટ (“ઈએમડી”) રૂ. 67,000/- (રૂપિયા સઠસઠ હજાર પૂર્ણ).
સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન
પ્લોટ નં. 78 (પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. બીટ-78), ની ઠાળખ, હરિ દર્શન રેસિડેન્સી, શ્રી દર્શન રેસિડેન્સીની ખાણ, શોમપુર - સાહ્યાય રોડ, સુરત, ગુજરાત - ૩94 101.
વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીઝોફે ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaanncapital.com ની વેબસાઈટ પર આપેલી લિંક યુએ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910, +91 7065451024; ઈ-મેલ આઈડી: auctionhelpline@sammaanncapital.com . બિઝિન માટે www.auctionfocus.in પર લાંબા આંન કરો.
સહી/- અધિકૃત અધિકારી સમાન કંપિટલ લિમિટેડ સ્થળ : સુરત (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી)

પરિશિષ્ટ IV-એ, સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે સૂચના
સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ (એન્જેસમેન્ટ) એસ્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ સિક્કોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ટ્રુક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જેસમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ એસ્ટ 2002 હેઠળ સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્ષાન વેચાણ સૂચના. આ ક્ષણ સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(ર) અને ગેરંટર(રે)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાયર મિલકત કે જે સમાન કંપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (“સીઝોફે ક્રેડિટર”) પાસે ગોપી મુકેલ છે જેને વારસતિક કબજો સીઝોફે ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે તે રૂ. 22.28,050/- (રૂપિયા બાવીસ લાખ અઠ્યાસી હજાર પચાસ પૂર્ણ) ની વસૂલી માટે ૩૦.૦૬.2025 ના રોજ સાંજના ૦૫.૦૦ થી ૦૬.૦૦ વાચા દરમિયાન “જેમ છે જ્યાં છે”, “જેમ છે જે છે” અને “જે પણ જ્યાં છે” ઘોરણ વેચવામાં આવશે, જે મિનેશ સમદાસ સોનવાણે ઉર્ફે સોનાવણે હિનેશભાઈ સમદાસભાઈ અને સંબંધિતને હિનેશભાઈ સોનાવણે ઉર્ફે સોનાવણે સંગીતાબેન હિનેશભાઈ પાસેથી લોન અડાઉન્ટ નં. HDHSUR00486762 (અગાઉ ભેન કોડ 000099990 ડીએચએફએલ) નો બાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થયેલા લેટ ચાર્જિસ સહિત) તેમ જ ૦૬.૦૬.2025 સુધીના વ્યાજ સહિત લોન એન્ડ અમેઈન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દરતાવેજ(જે) ની શરતો મુજબ ૦7.૦૬.2025 થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાઠાળી ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીઝોફે ક્રેડિટરને ચૂકવવાના બાકી નીકળે છે.
સુવિત પ્રોપર્ટિઓના ઓક્ષાન માટે અનામત ક્ષિત્ર તે. 11.35,000/- (રૂપિયા અચ્ચાર લાખ પાનીસ હજાર પૂર્ણ) છે. અને અનૅરન્ટ મની કિપોઝિટ (“ઈએમડી”) રૂ. 1.13,500/- (રૂપિયા એઠ લાખ તરે હજાર પાંચસો પૂર્ણ) એટલે અનામત મૂલ્ય 10% ના બનાવન રહેશે.
સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન
મિલકત જે પ્લોટ્સની ખુલ્લી જમીન છે, પૈકી પ્લોટ નં. 269 સુધીના હેતુ માટે, જેનો વિસ્તાર 60.11 ચો. મીટરની ખુલ્લી જમીન છે, બિન-પોતીની જમીન પર વિકસાવેલ સ્ટીમ જે “ક્ષાસ રેસિડેન્સી” તરીકે ઓળખાય છે અને જમીન જેનો સર્વે નં. 35/1 ના પર સ્થિત છે, જે વર્લોડ નં. ૩67 હેઠળ બિન-પોતીની જમીન તરીકે નોંધાયેલી છે જે 7/12 અરુણાસ દેસર 2-69-94 ચો. મીટર વિસ્તાર, જમીનનો શરેષ્ઠા અધિકારી હિસો સી.૬.૬.૦૦, મીટર વિસ્તાર સહિત ધરાયે છે, જે ઓગે ગામ કારેલી, પેટા જિલ્લો તાલુકા પલસાણા, જિલ્લો સુરત - ૩94180 ગુજરાત ના રોડ અને સીઓપી સહિત છે અને જેની સીઓપી નીચે મુજબ છે:
પૂર્વમાં : સંલગ્ન સોસાયટી રોડ ઉત્તરમાં : સંલગ્ન પ્લોટ નં. 270 પશ્ચિમમાં : સંલગ્ન પ્લોટ નં. 238 દક્ષિણમાં : સંલગ્ન પ્લોટ નં. 268
વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીઝોફે ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaanncapital.com ની વેબસાઈટ પર આપેલી લિંક યુએ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910, +91 7065451024; ઈ-મેલ આઈડી: auctionhelpline@sammaanncapital.com . બિઝિન માટે www.auctionfocus.in પર લાંબા આંન કરો.
સહી/- અધિકૃત અધિકારી સમાન કંપિટલ લિમિટેડ સ્થળ : સુરત (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી)

પરિશિષ્ટ IV-એ, સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે સૂચના
સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ (એન્જેસમેન્ટ) એસ્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ સિક્કોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ટ્રુક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જેસમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ એસ્ટ 2002 હેઠળ સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્ષાન વેચાણ સૂચના. આ ક્ષણ સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(ર) અને ગેરંટર(રે)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાયર મિલકત કે જે સમાન કંપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (“સીઝોફે ક્રેડિટર”) પાસે ગોપી મુકેલ છે જેને વારસતિક કબજો સીઝોફે ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે તે રૂ. 6.32.૩67/- (રૂપિયા છ લાખ બગીસ હજાર પચાસ સઠસઠ પૂર્ણ) ની વસૂલી માટે ૩૦.૦૬.2025 ના રોજ સાંજના ૦૫.૦૦ થી ૦૬.૦૦ વાચા દરમિયાન “જેમ છે જ્યાં છે”, “જેમ છે જે છે” અને “જે પણ જ્યાં છે” ઘોરણ વેચવામાં આવશે, જે નિનામા દેવુભાઈ બેચનાભાઈ ઉર્ફે દેવુભાઈ ઘુસાઈબાં નિનામા, સુચાનિન દેવુભાઈ નિનામા ઉર્ફે સુચાનિન નિનામા અને અર્જુન કુમાર ડી નિનામા પાસેથી લોન અડાઉન્ટ નં. MHLAAH00346300 નો બાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થયેલા લેટ ચાર્જિસ સહિત) તેમ જ ૦૬.૦૬.2025 સુધીના વ્યાજ સહિત લોન એન્ડ અમેઈન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દરતાવેજ(જે) ની શરતો મુજબ ૦7.૦૬.2025 થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાઠાળી ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીઝોફે ક્રેડિટરને ચૂકવવાના બાકી નીકળે છે.
સુવિત પ્રોપર્ટિઓના ઓક્ષાન માટે અનામત ક્ષિત્ર તે. 13.35,000/- (રૂપિયા તે લાખ પાનીસ હજાર પૂર્ણ) છે. અને અનૅરન્ટ મની કિપોઝિટ (“ઈએમડી”) રૂ. 1,૩૩,500/- (રૂપિયા એઠ લાખ તેનીસ હજાર પાંચસો પૂર્ણ) એટલે અનામત મૂલ્ય 10% ના બનાવન રહેશે.
સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન
મિલકત જે ક્લેટ નં. એ-૩08 ત્રીજો માળ, “એ” વ્લોમાં સ્થિત છે અને 7૩ ચો. વારનો સુપર બિલ્ડ - અપ ઓરિયા એટલે કે 61 ચો. મીટર ધરાયે છે જેમાં 1૩.85 ચો. મીટર વિસ્તાર ધરાવતી જમીનનો શરેષ્ઠા અધિકારી હિસો સામેલ છે, જે હિનાબેની જમીનનો રેવેન્યુ રેકોર્ડ જે રેવેન્યુ સર્વે નં. 243 આંઈ ડી પી સીમ નં. 112 આંઈ એફ. પી. નં. 4૯/2 ધરાયે છે જેનો વિસ્તાર 5440 ચો. મીટર પૈકી એનએ જમીન જેનો વિસ્તાર 5090 ચો. મીટર છે તે રહેણાંક હેતુસર અને 350 ચો. મીટર વ્યાપકતા હેતુ માટે છે અને એનએ મટીએ પસંવાળની સાથેની જમીન, શોષણ રહેણાંક અને વ્યાપકતા હેતુ માટે વિકસાવવામાં આવી છે અને “આસીબી સિટી” નામથી ઓળખાય છે જે મોગે ચુકવેલ લિમ, તાલુકો વઘવા, રજિસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ (પ્રોએવ) અને જિલ્લો અમદાવાદ, ફ્લેટ/યુનિટ નં. એ/૦૩ ધરાયે છે જેની સીઓપી નીચે મુજબ છે:
પૂર્વમાં : ક્લેટ નં. એ/૩૦7 ઉત્તરમાં : ક્લેટ નં. એ/૩૦5 પશ્ચિમમાં : ક્લેટ નં. એ/૩૦9 દક્ષિણમાં : સોસાયટી રોડ
વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીઝોફે ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaanncapital.com ની વેબસાઈટ પર આપેલી લિંક યુએ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910, +91 7065451024; ઈ-મેલ આઈડી: auctionhelpline@sammaanncapital.com . બિઝિન માટે www.auctionfocus.in પર લાંબા આંન કરો.
સહી/- અધિકૃત અધિકારી સમાન કંપિટલ લિમિટેડ સ્થળ : અમદાવાદ (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી)

પરિશિષ્ટ IV-એ, સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે સૂચના
સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ (એન્જેસમેન્ટ) એસ્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ સિક્કોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ટ્રુક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જેસમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ એસ્ટ 2002 હેઠળ સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્ષાન વેચાણ સૂચના. આ ક્ષણ સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(ર) અને ગેરંટર(રે)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાયર મિલકત કે જે સમાન કંપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (“સીઝોફે ક્રેડિટર”) પાસે ગોપી મુકેલ છે જેને વારસતિક કબજો સીઝોફે ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે તે રૂ. 6.32.૩67/- (રૂપિયા છ લાખ બગીસ હજાર પચાસ સઠસઠ પૂર્ણ) ની વસૂલી માટે ૩૦.૦૬.2025 ના રોજ સાંજના ૦૫.૦૦ થી ૦૬.૦૦ વાચા દરમિયાન “જેમ છે જ્યાં છે”, “જેમ છે જે છે” અને “જે પણ જ્યાં છે” ઘોરણ વેચવામાં આવશે, જે નિનામા દેવુભાઈ બેચનાભાઈ ઉર્ફે દેવુભાઈ ઘુસાઈબાં નિનામા, સુચાનિન દેવુભાઈ નિનામા ઉર્ફે સુચાનિન નિનામા અને અર્જુન કુમાર ડી નિનામા પાસેથી લોન અડાઉન્ટ નં. MHLAAH00346300 નો બાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થયેલા લેટ ચાર્જિસ સહિત) તેમ જ ૦૬.૦૬.2025 સુધીના વ્યાજ સહિત લોન એન્ડ અમેઈન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દરતાવેજ(જે) ની શરતો મુજબ ૦7.૦૬.2025 થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાઠાળી ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીઝોફે ક્રેડિટરને ચૂકવવાના બાકી નીકળે છે.
સુવિત પ્રોપર્ટિઓના ઓક્ષાન માટે અનામત ક્ષિત્ર તે. 13.35,000/- (રૂપિયા તે લાખ પાનીસ હજાર પૂર્ણ) છે. અને અનૅરન્ટ મની કિપોઝિટ (“ઈએમડી”) રૂ. 1,૩૩,500/- (રૂપિયા એઠ લાખ તેનીસ હજાર પાંચસો પૂર્ણ) એટલે અનામત મૂલ્ય 10% ના બનાવન રહેશે.
સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન
મિલકત જે ક્લેટ નં. એ-૩૦8 ત્રીજો માળ, “એ” વ્લોમાં સ્થિત છે અને 73 ચો. વારનો સુપર બિલ્ડ - અપ ઓરિયા એટલે કે 61 ચો. મીટર ધરાયે છે જેમાં 13.85 ચો. મીટર વિસ્તાર ધરાવતી જમીનનો શરેષ્ઠા અધિકારી હિસો સામેલ છે, જે હિનાબેની જમીનનો રેવેન્યુ રેકોર્ડ જે રેવેન્યુ સર્વે નં. 243 આંઈ ડી પી સીમ નં. 112 આંઈ એફ. પી. નં. 4૯/2 ધરાયે છે જેનો વિસ્તાર 5440 ચો. મીટર પૈકી એનએ જમીન જેનો વિસ્તાર 5090 ચો. મીટર છે તે રહેણાંક હેતુસર અને 350 ચો. મીટર વ્યાપકતા હેતુ માટે છે અને એનએ મટીએ પસંવાળની સાથેની જમીન, શોષણ રહેણાંક અને વ્યાપકતા હેતુ માટે વિકસાવવામાં આવી છે અને “આસીબી સિટી” નામથી ઓળખાય છે જે મોગે ચુકવેલ લિમ, તાલુકો વઘવા, રજિસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ (પ્રોએવ) અને જિલ્લો અમદાવાદ, ફ્લેટ/યુનિટ નં. એ/૦૩ ધરાયે છે જેની સીઓપી નીચે મુજબ છે:
પૂર્વમાં : ક્લેટ નં. એ/૩૦7 ઉત્તરમાં : ક્લેટ નં. એ/૩૦5 પશ્ચિમમાં : ક્લેટ નં. એ/૩૦9 દક્ષિણમાં : સોસાયટી રોડ
વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીઝોફે ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaanncapital.com ની વેબસાઈટ પર આપેલી લિંક યુએ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910, +91 7065451024; ઈ-મેલ આઈડી: auctionhelpline@sammaanncapital.com . બિઝિન માટે www.auctionfocus.in પર લાંબા આંન કરો.
સહી/- અધિકૃત અધિકારી સમાન કંપિટલ લિમિટેડ સ્થળ : અમદાવાદ (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી)

પરિશિષ્ટ IV-એ, સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે સૂચના
સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ (એન્જેસમેન્ટ) એસ્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ સિક્કોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ટ્રુક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જેસમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્ફ્રેસ્ટ એસ્ટ 2002 હેઠળ સ્થાયર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્ષાન વેચાણ સૂચના. આ ક્ષણ સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(ર) અને ગેરંટર(રે)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાયર મિલકત કે જે સમાન કંપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (“સીઝોફે ક્રેડિટર”) પાસે ગોપી મુકેલ છે જેને વારસતિક કબજો સીઝોફે ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે તે રૂ. 18.94,636/- (રૂપિયા અઠાર લાખ બેચાસ હજાર છસો છત્રીસ પૂર્ણ) ની વસૂલી માટે ૩૦.૦૬.2025 ના રોજ સાંજના ૦૫.૦૦ થી ૦૬.૦૦ વાચા દરમિયાન “જેમ છે જ્યાં છે”, “જેમ છે જે છે” અને “જે પણ જ્યાં છે” ઘોરણ વેચવામાં આવશે, જે પ્રમોટ કે શાહ ઉર્ફે પ્રમોટ કુચુચંચં શાહ (સાહ-કર્જદાર, પતિ તેમ જ અગાળી વારસદાર પત્ન. વંદના પ્રભાત શાહના) પાસેથી લોન અડાઉન્ટ નં. HDHLAHE00486789 (અગાઉ ભેન કોડ 00002284 ડીએચએફએલ) નો બાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થયેલા લેટ ચાર્જિસ સહિત) તેમ જ ૦૬.૦૬.2025 સુધીના વ્યાજ સહિત લોન એન્ડ અમેઈન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દરતાવેજ(જે) ની શરતો મુજબ ૦7.૦૬.2025 થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાઠાળી ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીઝોફે ક્રેડિટરને ચૂકવવાના બાકી નીકળે છે.
સુવિત પ્રોપર્ટિઓના ઓક્ષાન માટે અનામત ક્ષિત્ર તે. ૨.85,000/- (રૂપિયા બે લાખ પંચાસી હજાર પૂર્ણ) છે. અને અનૅરન્ટ મની કિપોઝિટ (“ઈએમડી”) રૂ. 28,500/- (રૂપિયા અઠ્યાસી હજાર પાંચસો પૂર્ણ) એટલે અનામત મૂલ્ય 10% ના બનાવન રહેશે.
સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન
ક્લેટ નં. ૨૦4 જે 720 ચોરસ ફૂટ સુપર બિલ્ડ - અપ ઓરિયા એટલે કે 66.88 ચોરસ મીટર એરિયા ઈનો ખાળ, વર્લોડ 27-ઈ, “આંગમ 99 રેસિડેન્સી” તરીકે ઓળખાતા પ્રોજેક્ટમાં ધરાવવા સાથે, 9819 ચોરસ મીટર વિસ્તારની બિન-પોતીની જમીનમાં 45.72 ચોરસ વાર એટલે કે ૩8.23 ચોરસ મીટર વિસ્તારનો અધિકારી હિસો હિસો ધરાયે છે, જે અન્વયમેકેડ રેવેન્યુ સર્વે નં. 949 ડી ધરાયે છે અને મોગે સરના, તાલુકો વિરગામ, અમદાવાદ - 382110, ગુજરાત ખાતે આવેલ, સ્થિત અને રહેલ છે, જે આ સુવિત પ્રોજેક્ટમાં ઈમન એમેઈન્ટીઝ અને રેસિડેન્ટીઝના ઉપયોગનો વ્યાજ સહિત છે જે વધુ મોટી જમીન કે જે સર્વે નં. 949/1 અને 949/2 ધરાયે છે તેના પર વિકસાવેલ છે અને જેની સીઓપી નીચે મુજબ છે:
પૂર્વમાં અથવા એ તરફ : ક્લેટ નં. 27ઈ-203 પશ્ચિમમાં અથવા એ તરફ : રોડ અને વર્લોડ 27એકે ઉત્તરમાં અથવા એ તરફ : ક્લેટ નં. 27ઈ-201 દક્ષિણમાં અથવા એ તરફ : રોડ અને ખુલ્લી જમીન
વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીઝોફે ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaanncapital.com ની વેબસાઈટ પર આપેલી લિંક યુએ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910, +91 7065451024; ઈ-મેલ આઈડી: auctionhelpline@sammaanncapital.com . બિઝિન માટે www.auctionfocus.in પર લાંબા આંન કરો.
સહી/- અધિકૃત અધિકારી સમાન કંપિટલ લિમિટેડ સ્થળ : અમદાવાદ (આ પહેલા ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી)

કબજા નોટિસ (સ્થાયર મિલકત માટે)
જે અંગતગત, નીચે સહી કરનાર, કે જે સિક્કુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ટ્રુક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્જેસમેન્ટ ઓફ સિક્કુરિટી ઇન્ફ્રેસ્ટ એસ્ટ 2002 હેઠળ સમાન કંપિટલ લિમિટેડ ના (CIN: L65922DL2005PLC136029) (અગાઉ ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું હતું) અધિકૃત અધિકારી છે અને કલમ 13(12) ના વાંચન સાથે સિક્કુરિટી ઇન્ફ્રેસ્ટ (એન્જેસમેન્ટ) નિયમ 2002 ના નિયમ ૩ હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરતાં 01.12.2023 ના રોજ સિમાન્સ નોટિસ જારી કરવામાં આવી છે. જેમાં ખરીદદારો સાગર કનુભાઈ ગોડિયા ઉર્ફે ગોડિયા સાગર કનુભાઈ પ્રોપ્રાઈટર જય બજરંદર હોમ કેકેર, અંધિતા સાગરભાઈ ગોડિયા ઉર્ફે ગોડિયા અંધિતા સાગરભાઈ અને કમલબેન કાનુભાઈ ગોડિયા નો નોટિસમાં જણાવેલી લોન ખાતું નું. HLAPSUR00441576 સામે કથિત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી 60 દિવસની અંદર દહીકતમાં યુકવણી સાચા ત્યાં સુધી 24.11.2023 થી વ્યાજ દરે રૂ. 24.78.226.01 (રૂપિયા ચોવીસ લાખ ઘઘોતરે હજાર બેસો છવીસ અને એઠ પૈસા માત્ર) ની સૂચનામાં ઉલ્લેખ કરાવેલી રકમની ભાવિ વ્યાજે યુકવણીની તારીખ સુધી માત્ર: યુકવણી કરવા માટે આ સાથે જાણ કરવામાં આવેલ છે.
કર્જદાર આ રકમ યુકવણમાં નિષ્ફળ જવાથી સામાન્ય જનતાને આ દ્વારા સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરતા દ્વારા સિક્કુરિટી ઇન્ફ્રેસ્ટ (એન્જેસમેન્ટ) - રક્ત-2002 સુવિત કાયદો નિયમ ૪ સાથે વાંચતા નેની કલમ 13 ની પેટા - કલમ (4) હેઠળ તેને આપાવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે વર્ણન કરાયેલી મિલકતનો કબ્જો તારીખ 08.06.2025 ના રોજ લેવામાં આવ્યો છે.
ખાસ કરીને કર્જદાર અને ખાદેર જનતાને અગ્રે ચેતવવામાં આવે છે કે કથિત મિલકતના સોદામાં પડવું નહી અને જો તે મિલકતને લગતા કોઈ પણ સોદા કરવામાં આવશે તો રૂ. 24.78,226.01 (રૂપિયા ચોવીસ લાખ ઘઘોતરે હજાર બેસો છવીસ અને એઠ પૈસા માત્ર) 24.11.2023 ની તારીખથી અને તેના ઉપર ચડત વ્યાજ સમાન કેપિટલ લિમિટેડ (અગાઉ ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું હતું) ના દહને આધીન રહેશે.
ખાસ કરીને કર્જદાર અને ખાદેર જનતાને અગ્રે ચેતવવામાં આવે છે કે કથિત મિલકતના સોદામાં પડવું નહી અને જો તે મિલકતને લગતા કોઈ પણ સોદા કરવામાં આવશે તો રૂ. 24.78,226.01 (રૂપિયા ચોવીસ લાખ ઘઘોતરે હજાર બેસો છવીસ અને એઠ પૈસા માત્ર) 24.11.2023 ની તારીખથી અને તેના ઉપર ચડત વ્યાજ સમાન કેપિટલ લિમિટેડ (અગાઉ ઈન્ડિયાયુલ્સ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું હતું) ના દહને આધીન રહેશે.
સુચરિત અકસામતોને પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયા સંબંધમાં અધિનિયમની કલમ 13 ની પેટા કલમ (8) ની જોગવાઈ મુજબ ઉધાર લેનાર નું ધ્યાન દોરવામાં (આમંત્રિત) કરવામાં આવે છે.
સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન
ભોંય તળીસુ પર મિલકતની દુકાન નં.

Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd. R.O. & H.O.: 'Arvindbhai Maniar Nagarik Sevalay', 150' Ring Road, Near Raiya Circle, Rajkot. Ph. 2555555 **Public Notice**

The undersigned being the authorized officer of the Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., H.O. Rajkot under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Section 13(2) and in exercise of powers conferred under the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Issued a demand notices by Regd.A.D.Post to the following borrower and his Guarantors calling upon them to repay the amount mentioned in the notice with due interest thereon within **60 days** from the date of receipt of the said notice. However for the reason whatsoever, certain notices are returned undelivered. Therefore this public notice is given to the following Borrower and his Guarantors advising them to repay the dues of the banks with due interest thereon within **60 Days** from the date of this notice and if they will fail to repay the same, the bank will take further actions including taking possession of the securitized properties mentioned in this notice, as per the provisions of above acts.

Branch Name	Nature of Facility & Loan Account No.	Borrower's Name and Address	Guarantor's Name and Address	N.P.A. Date & Interest Rate	Outstanding Amount Rs.
Junagadh	LAND AND BUILDING LOAN 53/141/6/1094 (SEC-5086)	Nimavat Gitaben Paresbhai , Block No. 204, Sakar Apartment, Indreshwar Road, Dolatpara, Junagadh - 362037 (Gujarat) Nimavat Gitaben Paresbhai , Block No. 402, Krishna Apartment, Vrindavan Chowk, Dolatpara, Junagadh - 362037 (Gujarat) Nimavat Gitaben Paresbhai , Balaji Park, Khamdhrol Road, Junagadh-362037 (Gujarat)	(1) Nimavat Paresb Sevadas , Block No.204, Sakar Apartment, Indreshwar Road, Dolatpara, Junagadh - 362037 (Gujarat) Nimavat Paresb Sevadas , Block No.402, Krishna Apartment, Vrindavan Chowk, Dolatpara, Junagadh - 362037 (Gujarat) Nimavat Paresb Sevadas , Balaji Park, Khamdhrol Road, Junagadh - 362037 (Gujarat) (2) Datta Tulsji Jamnadas , Block No.21, Gayatri Temple, Machuram, Junagadh - 362001 (Gujarat)	06/01/2025 PLR-4.95% (8.80%)	(As on 30/04/2025) Principal : 7,64,860=12 Interest : 32,671=14 Charges : 00=00 Total Amount : 7,97,531=26

Description of Properties

Immovable Property Situated in Gujarat State, Junagadh Dist., Sub-District Junagadh, Within the boundary of Junagadh City Municipal Corporation Village Moje Khamdhrol's Revenue Survey No.144/Paiki 1/Paiki 2 land area Hecter 0-96-11 Approx. and Revenue Survey No.144/Paiki 3 land area Hecter 0-40-47 Approx. Making Total land area Hecter 1-36-58 Converted into Non. Agri. For Residential Purpose which known as "Balaji Park" that land's Approved layout Plan Plots Paiki Plot No.50 to 60 Total land (Known as Plot No.50 to 60(7) As Per Sub Plotting Plan) admeasuring area 52-20 Sq. Meter Approx. Thereon Constructed Property, Its Construction area 39-24 Sq. Meter Approx. acquired vide Regd. Sale Deed No.491, dated 03/02/2023 in the name of Gitaben Paresbhai Nimavat.

Dt. 12/06/2025, Rajkot. **Authorized Officer, Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., H.O., Recovery Department, Rajkot.**

Chola CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED
Corporate Office: Chola Crest, Super B, C54 & C55, 4, Thiru Vi Ki Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032.

POSSESSION NOTICE [(APPENDIX IV)] [See rule 8 (1)]

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers mentioned herein below and to the Public in General that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The Borrowers mentioned here in below in particular and the Public in General are hereby cautioned not to deal with said Property and any dealings with the Property will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name and Address of the Borrower's & Loan Account No	Date of Demand Notice	Outstanding Amount	Description of the Immovable Property	Date of Possession
Loan A/c No. HL01BA000005839 1. Sanjay B Thummar Both are R/at : - Sai Shukan Residency Shivam Tower-A-601, Palace Road, Opp. Galkwad Golf Course, Vadodara, Gujarat - 390011 Also at : Block No. A. Flat No. 601, Sai Shukan, 6th Floor, B/H Kashi Vishwanath Temple, Navapura, Lalbagh Road, Vadodara, Gujarat - 390011	13-09-2024	Rs. 25,11,408/- (Rupees Twenty Five Lakhs Eleven Thousand Four Hundred Eight Only) as on 12-09-2024	R.S. No. 402, 405, Vibhag -B, Tikka No.27/12, C.s. No. 3586/1/A Admeasuring Area 2971.50 Sq.mt. And Out Of That 330.00 Sq. Mt Reserved For Common Road. In Which It Is Constructed In The Name And Style Of Sai Sukan Paikae Tower - Shivam - A, 6th Floor, Flat No. Shivam -A-601 Admeasuring Area 67.00 Sq.mt. And Of Moje Kasba Ta. And Dist. Vadodara. Boundaries: - East: Open Space., West: Flat No.604., North: Open Space., South: Flat No.602.	08-06-2025 (Possession)

Place : Vadodara, Gujarat **Date : 08.06.2025** **For Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**
Authorised Officer

Paschim Gujarat Vj Co. Ltd.
Reg. & Corporate Office, Rajkot
CIN U40102GJ2003SC042908
www.pgvccl.com
Consumer Service Center Toll Free No. 1800 233 15533 & 19122
Tender Notice No. PGVCL/Civil/2025/33
PGVCL/Civil/2025/41

PGVCL invites On-line tenders for the work of (1) Renovation & Misc. civil work in Division, various S/Dn. of Limbdi division under Surendranagar Circle and (2) Renovation & Misc. civil work in Division, various S/Dn. of Dharandhara Division under Surendranagar circle. Interested parties may visit website https://tender.nprocure.com (for view, download & online submission) & PGVCL website https://tender.pgvcl.com (for view & download only). The amendment if any in this regard will be published on our website only.

I/c Chief Engineer (Material)

ONLINE TENDERING
STATUE OF UNITY AREA DEVELOPMENT AND TOURISM GOVERNANCE AUTHORITY
TENDER NOTICE NO. 06 YEAR 2025-26

Tender for below mentioned are invited by Executive Engineer, Division 2, SOU ADTGA, Ekta Nagar from eligible government registered contractor
<http://snnl.nprocure.com>, <http://nprocure.com>, www.statetenders.com for more information

Sr.	Name of Work	Tender Amount (in lacs)	Tender Fees	Earnest Amount not less than 6 Month	Category
1	Construction of a Barrack for CISF unit at Ekta Nagar, Dist.- Narmada	351.05	Rs.7080	Rs. 3,52,000	Class "A" & above (Special Category)

Online Submission Last date: On date 11/07/2025 up to 18.00 hours.
Tender Fees/Earnest Money and other documents submission date (Physical Submission Last Date): Up to date 18/07/2024 up to 18.00 hours.
Tender opening Date (Price Bid): On date 12/07/2025 @ 11.00 hours onwards (if possible)
For more information visit above website <http://nprocure.com>
INF-NARMADA-127-2025-26

SURAJ LIMITED
CIN: L27100GJ1994PLC021068
Regd. Office : "Suraj House" Opp. Usmanpura Garden, Ashram Road, Ahmedabad-380 014, Gujarat. Tel: 0091-79-27540720, Fax: 0091-79-27540722
Email Id: secretary@surajgroup.com Web site: www.surajgroup.com

NOTICE OF 32nd ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING

Notice is hereby given that the 32nd ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) of the members of SURAJ LIMITED (the Company) will be held on Wednesday, July 09, 2025 at 10:30 A.M. through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the notice of the AGM. In accordance with the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs dated May 5, 2020 read with General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020 and December 28, 2022 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2022/0063 dated May 13, 2022, General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and Circular no. SEBI/HO/CFD/POD-9/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 the Company has sent the Notice of the 32nd AGM along with its Annual Report 2024-25 on June 12, 2025 through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM along with the annual report has been dispensed with vide MCA Circulars and the SEBI Circular. The company has appointed Central Depository Services (India) Limited (CDSL) to provide its virtual platform for conducting the company's AGM through VC/ OAVM. The Annual Report of the company for the financial year 2024-25, inter alia, containing the notice of the AGM is available on the company's website at https://www.surajgroup.com_investor_relations and also on the stock exchange website at www.bseindia.com and www.nseindia.com, a copy of the same is also available on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

REMOTE E-VOTING

Pursuant to provisions of section 108 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2007, the company is pleased to provide its members the facility to exercise their right to vote either through the remote e-voting before or during the AGM in respect of resolutions proposed to be passed at the 32nd AGM of the company and for this purpose company has appointed (CDSL) to provide the e-voting facilities. The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

- The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of remote e-Voting	Sunday, July 06, 2025 (09:00 a.m. IST)
End of remote e-Voting	Tuesday, July 08, 2025 (05:00 p.m. IST)

*The remote e-Voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter and members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time;

- The Cut-off date for the purpose of e-voting is Friday, July 04, 2025. Members whose names are appearing on Register of Members on Friday, July 04, 2025 are entitled to vote through e-voting;
- The members who are entitled to vote and participate in the AGM through VC/OAVM, and have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting before AGM shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM;
- Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or may contact on toll free number 1800 22 55 33, as provided by CDSL. A person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only;
- The members who have voted through remote e-voting before the AGM are also entitled to attend/ participate in the AGM through VC/OAVM but not entitled to cast their vote during the meeting.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evotingindia.com or call on toll free no.: 1800 21 09911.

For Suraj Limited
Sd/-
Rashmi Lakhani
Company Secretary & Compliance Officer

Date: 12/06/2025
Place: Ahmedabad

WESTERN RAILWAY VADODARA DIVISION
VARIOUS ENGINEERING WORKS
E-TENDER NOTICE NO. DRM-BRC 057 TO 058 OF 2025-26

Sealed Tenders for and on behalf of the President of India are invited by Divisional Railway Manager (WA/C), Western Railway, Pratapnagar, Vadodara-390 004 for the following works.

Sr No.	E - Tender No.	Name of Work	Approximate cost of the work (in Rs.)	Bid Security to be deposited (In Rs.)
1	DRM BRC 057 of 2025-26	Vadodara Division:- Various Track renewal activities like TRR, TSR, CTR, TBR, ISD, TFR & other associated track renewal activities for improvement of Yards under the jurisdiction of Sr DEN North BRC.	14,14,58,223.24	8,57,300.00
2	DRM BRC 058 of 2025-26	Vadodara Division:- Civil & other associated works like Repair to Office, Store, Toilet, Pathway, toe wall, protection and any civil work in yards under the Jurisdiction of Sr. DEN South BRC.	2,81,83,763.21	2,90,900.00

Date and time for submission of E - tender and opening of tender: Tender is to be submitted on 03.07.2025 before 15.00 Hrs and is to be opened on same date at 15.30 Hrs. **Website particulars and notice for the location where complete details can be seen & Address of the office from where the tender form can be purchased: Web sites: www.reps.gov.in.** Divisional Railway Manager (WA/Cs) Western Railway, Pratapnagar, Vadodara -390 004. **060**

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly) Follow us on: twitter.com/WesternRly

PSIDA
UTTAR PRADESH STATE INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

Private Industrial Park Scheme

Intrested Investors are invited to establish Private Industrial Park in Uttar Pradesh

ATTRACTIVE INCENTIVE FEATURES

PASCHIMANCHAL & MADHYANCHAL REGIONS	POORVANCHAL & BUNDELKHAND REGIONS
<ul style="list-style-type: none"> ELIGIBILITY: 30-100 Acres land STAMP DUTY EXEMPTION: 100% CAPITAL SUBSIDY (Excl. Land Cost/ Dormitory/Hostel Cost): 25% of CI Upto INR 40 Crore CAPITAL SUBSIDY ON DORMITORY/HOSTEL COST (Excl Land Cost): 25% of Building Cost Upto INR 25 Crore 	<ul style="list-style-type: none"> ELIGIBILITY: 20-100 Acres land STAMP DUTY EXEMPTION: 100% CAPITAL SUBSIDY (Excl. Land Cost / Dormitory/Hostel Cost): 25% of CI Upto INR 45 Crore CAPITAL SUBSIDY ON DORMITORY/HOSTEL COST (Excl. Land Cost): 25% of Building Cost Upto INR 25 Crore

MEGA PRIVATE INDUSTRIAL PARK (100 ACRES+)

- STAMP DUTY EXEMPTION: 100%
- CAPITAL SUBSIDY (Excl. Land Cost / Dormitory/Hostel Cost): 25% of Capital Investment Upto INR 80 Crore
- CAPITAL SUBSIDY ON DORMITORY/HOSTEL COST (Excl. Land Cost): 25% of Building Cost Upto INR 50 Crore

HOW TO APPLY
The brochure can be downloaded and submitted via www.niveshmitra.up.nic.in
For more information details, terms & conditions, please refer to the brochure available on www.onlineupsida.com

Uttar Pradesh State Industrial Development Authority
PSIDA Complex, A-1/4, Lakhnapur, Kanpur-208024. E-mail: wcel@upsida.co.in, Website: www.onlineupsida.com, Mobile: 8057918395

-: PUBLIC NOTICE :-

Notice is hereby given that the original Sale Deed No. 2883 dated- 15.03.2005, pertaining to the immovable property of Plot No: 192 of the society known as Shanti sagar Row-House organized by "Shanti Sagor Co-Operative Housing Society Limited" over the land bearing Revenue Survey No: 290 + 292, Block No: 274/1, T. P. Scheme No: 10 (Pal), Final Plot No: 116 of Village: Pal, Taluka: Adajan, District: Surat, deposited by way of security against a Facility availed by Kamleshbhai Pitambarbhai Kanani has been misplaced from the custody of ICICI Bank Ltd., Varachha CPC, Central Bazaar, Varachha Road, Surat.

Any person/s who has/have any claim, right, title and interest in the said document(s) and/ or any person/s coming into possession of the aforesaid document(s) is/are having knowledge of its whereabouts are hereby requested to intimate ICICI Bank Limited forthwith about the same at the above address for examination and such further action as may be advised.

Any person receiving or dealing with the said document(s) would do so at their own risk and responsibility and Kamleshbhai Pitambarbhai Kanani will not be liable in any manner whatsoever for any loss incurred on account of any such dealing. In the event no information is received by ICICI Bank Limited within 14 days from date hereof, the original Sale Deed no. 2883 dated- 15.03.2005 shall be treated as irretrievably lost and request shall be made to Sub-Registrar at Surat-4 (Katargam) for issuing a certified true copy of the document(s) lost, which will be treated as the original one for all the intent and purposes thereafter.

Date : 13.06.2025
Office No : 402-403, Proton Plus,
B/s. Star Bazaar, Adajan, Surat. Cell : 96870 26267

Bhargav K. Bheda
Advocate

NPS TRUST **nps national pension system** **#Zaruri Hai**

Your 60s Should Thank Your 20s

Start early. Invest smart
Avoid the stress of catching up later.
With **NPS**, your retirement can be as smooth as your startup dreams.

Start your NPS journey today.

To open nPS account, scan this QR code

Follow us on [Facebook](https://www.facebook.com/nps.trust) [Instagram](https://www.instagram.com/nps.trust) [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/nps-trust) [YouTube](https://www.youtube.com/channel/UC...) [WhatsApp](https://www.whatsapp.com/channel/UC...) +91 8588852130

For more information, please visit <https://npstrust.org.in>
*Investments under NPS are subject to market risk.

Pension है, तो Tension नहीं

Ahmedabad

CBC 15121715/0001/2526

PUBLIC NOTICE (VADODARA)

It is hereby informed to the general public at large that my client 1. Sahara India Commercial Corporation Ltd. is in the process of conducting due diligence and assessment of liabilities in respect of the immovable properties in Villages, Tehsil and district along with Plot No-Area in Acre as mentioned below.

Village - Jeshingpura, Tehsil - Waghodia, District - Vadodara
64/2-3.873, 64/1-4.191, 66-8.871, 63/1-5.811, 61-9.499, 63/2-4.026, 65-10.92

Village - Sikandarpura, Tehsil - Waghodia, District - Vadodara
19-7.172, 20-8.272, 21-4.800, 22-5.359, 24-4.622, 23-5.720, 8/2(1)-15.224, 24 Paiki-1.424, 17 Paiki-3.523, 17 Paiki-3.074, 9-7.317, 18-6.897

The above-mentioned properties are owned by my above-mentioned client.

Any person(s), any entity, having any claim, right, title, interest, lien, charge, tenancy, leasehold, mortgage, possession, easement, encumbrance, or any other nature of claim whatsoever in respect of the above-mentioned property, whether recorded or unrecorded, by way of inheritance, sale, gift, exchange, lease, license, or through any other mode or manner whatsoever, are hereby called upon to make such claim/objections in writing along with supporting documents within **15 (fifteen) days** from the date of publication of this notice, failing which it shall be deemed that there are no such claims, rights, title or interests in the said property and the due diligence shall be completed on the basis that the said property is free from all encumbrances, claims, and disputes.

Objections, if any, may be submitted at the below-mentioned address.

SAMEER PANDEY
Advocate
Place: New Delhi
Date: [06.06.2025]
Contact No. 9811055328
Address: 25, LGF, Babar Road, Bengali Market, New Delhi-110001.