CIN NO. L99999MH1987PLC043205



October 31, 2025

National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra- Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051

Symbol: SUPREMEENG

Through: NEAPS

Sub: Submission of Newspaper Publication of Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended March 31, 2025.

Ref: Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the extracts of the newspaper publication of the Audited Financial Results of the Company for the Quarter and Year ended March 31, 2025.

These results were approved by the Board of Directors at their meeting held on October 29, 2025.

The said financial results were published in the following newspapers on Friday, October 31, 2025:

- Active Times (English Newspaper)
- Mumbai Lakshwadeep (Marathi Newspaper)

Kindly take the same on your record and acknowledge receipt.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Supreme Engineering Limited,

Sanjay Chowdhri

Director

DIN No.: 00095990 Enclosure: As above

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client M/s Arctic Ocean Śhip Mangement Pvt. Ltd. s the owner of Flat No. 1509 & 1510, 15th Floor, Building No. 2, A - Wing, Raheja Classique 2 A & B CHS Ltd., New Link Road, Next to Infinity Mall, Andheri (W), Mumbai 400053. In the meantime, on 15/06/2025 our client has lost the origina

1) Sale deed dated 19/07/1999 executed petween M/s Unique Estate Development Co. Ltd. & Mr. V. Kapoor & Mrs. B. V. Kapoor, in R/O Flat No. 1509 which is duly Registered Under Serial No. PBDR1-1295 99 dated 05/08/1999,

2) Agreement for Sale dated 13/08/2008 executed between Mr. V. Kapoor & Mrs. B. V. Kapoor & M/s Reflection Enterprises Pvt Ltd: in R/O Flat No. 1509 which is duly Registered Under Serial No. BDR4-7041-2008 on 13/08/2008.

3) Agreement for Sale dated 09/02/2016 executed between M/s. Reflection Enterprises Pvt. Ltd; & Mr. Nagarjun Rao ir R/O Flat No. 1509 which was duly Registered Under Serial No. BDR16-1599-2016 on 09/02/2016.

4) Agreement for Sale dated 24/04/2025 executed between Mr. Raikumar Mewala Patel; & our client, in R/O Flat No. 1509 which was duly Registered Under Serial No. Mumbai 8 -6777-2025 on 24/04/2025.

5) Agreement for Sale dated 19/07/1999 executed between M/s Unique Estate Development Co. Ltd., & Mrs. Bindu Kapoo & Mr. Vishal K, in R/O Flat No. 1510 the said document was duly Registered Under Serial No. PBDR1-1294-99 dated

6) Agreement for Sale dated 13/08/2008 executed between Mrs. Bindu Kapoor & Mr Vishal K & M/s Silver Star Exim India Pvt Ltd; in R/O Flat No. 1510 the said documer was duly Registered Under Serial No BDR4-7042-2008 on 13/08/2008.

7) Agreement for Sale dated 09/02/2016 executed between M/s. Silver Star Exim India Pvt. Ltd; & Mr. Nagarjun Rao, in R/O Flat No. 1510 the said document was duly Registered Under Serial No. BDR16-1600

2016 dated 09/02/2016. 8) Mortgage deed dated 27/03/2018 executed between Mr. Nagarjun Rao and Canara Bank, in R/O Flat No. 1509 & 1510 the said document was duly Registered Under Serial No. BDR4-3011-2018 or 27/03/2018.

9) By a Sale certificate dated 08/04/2025 executed between Canara Bank & Mr. Rajkumar Mewalal Patel, in R/O Flat No. 1509 & 1510 the said document was duly Registered Under Serial No. MUM11-5815-2025 on 08/04/2025.

10) Agreement for Sale dated 24/04/2025 executed between Mr. Rajkumar Mewalal Patel: & our client in R/O Flat No. 1510 which was duly Registered Under Serial No Mumbai 8 -6779-2025 on 24/04/2025 along with both the Share Certificates in respect or above Flat premises. Therefore, any person/s having any right, title, interest claim, demand, of whatsoever nature in the above mentioned property are hereby required to notify the same to the undersianed within 14 days from the date hereof failing which such claim & demand shall be waived and no further claim shall be

Adv. Mrudula S. Khedekar, B-19, Shanti Shopping Centre

Opp. Railway Station, Mira Road (East). 401107. Mob: 9321883376

CITIZEN VIOLET CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Reg. No. TNA/VSI/ HSG/(TC)/11524/1999-2000. Dt.30/11/1999 Add: Bldg. B-6, Citizen Housing Complex, Naigaon (E), Tal.-Vasai, Dist. Palghar. Pin 401208. Email: citizenvioletchsl@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Mr. Clement Simon Nunis was a member of the Citizer Violet Co-op. Housing Society Ltd. having address at Bldg B-6, Citizen Housing Complex, Naigaon (E), Tal.-Vasa Dist. Palghar. Pin 401 208 and was holding Flat No. 307 ir the building of the society. Mr. Clement Simon Nunis died o Dt. 04/02/2024. He did not make any nomination. His Wife Mrs. Anita Clement Nunis has applied for transfer of Flat No 307, shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society to her name.

The society hereby invites claims or objections from the

heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said Flat No. 307, shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society vithin a period of 14 days from the publication of this notice vith copies of such documents and other proofs in support o his/her/their claims/ objections for transfer of shares and nterest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to dea with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/ objections, any, received by the society for transfer of shares and nterest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided unde the bye-laws of the society. A copy of the registered bye laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 06:00 P.M. to 08:00 P.M rom the date of publication of the notice till the date of expir

Place: Naigaon (E) Hon. Secretary
Nate: 31/10/2025 CITIZEN VIOLET CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD

SUNRISE INDUSTRIAL TRADERS LIMITED

Regd. Office: 503, Commerce House, 140, Nagindas Master Road Fort, Mumbai - 400 001 CIN - L67120MH1972PLC015871 Website: www.sunriseindustrial.co.in Email: sitltd@ymail.com Phone No.: 86554 38454

Extracts of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter ended September 30, 2025

П.	٠.		Quarter	Half Year	Quarter		
	Sr.	Particulars	ended	ended	ended		
Į,	۱o.		30-09-2025	30-09-2025	30-09-2024		
L			Unaudited	Unaudited	Unaudited		
_ L	1	Total Income from Operations	197.44	310.97	165.17		
Г	2	Total Expenses	44.46	94.30	46.76		
Г	3	Profit before Exceptional					
1		items and Tax (1-2)	152.98	216.67	118.41		
Г	4	Exceptional Items	-	-	-		
Г	5	Profit before Tax (3-4)	152.98	216.67	118.41		
Г	6	Tax Expense	26.21	50.46	76.12		
Г	7	Profit for the period (5-6)	126.77	166.21	42.29		
Г	8	Other Comprehensive Income	(93.45)	1,321.96	1,163.18		
Г	9	Total Comprehensive					
1		Income for the period (7+8)	33.32	1,488.17	1,205.47		
Γ	10	Earnings Per Share					
1		(not annualised)					
1		Paid-up Equity Share Capital					
1		(of ₹10/- each)	49.90	49.90	49.90		
1		Basic / Diluted (₹)	25.40	33.31	8.47		
- [a)	The above results were reviewed by the Audit Committee and approved					

by the Board of Directors at its meeting held on October 30, 2025 by the Board of Directors at its intenting tied of October 33, 2023

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The ful format of the Quarterly Results is available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company's website (www.sunriseindustrial.co.in)



SURYODAY

Navi Mumbai = 400614. Clix 165928/Mit2008316261472.

POSSESSION NOTICE

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the M/s. Suryoday Small Finance Bank Ltd., under the Security Interest Officer of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.45 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice, The Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 6 & 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned herewith Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned herewith:

Name of Borrower/Co-Borrower/Guarantor Date of Demand Notice 227040000233 & 227080000235, 1) MR. SATISH SAPAN JHEDE S/O SOPAN KERU JEDHE 2) MRS. SAVITA Total Outstanding Amount in Rs. Rs. 13,77,587.52/-as on 15-Jul-2025 SATISH JHEDE W/O SATISH JHEDE Date of Possession 28.10.2025 (Symbolic)

Description Of Secured Asset(S) /Immovable Property (Ies): All That Plece & Parcel Of Flat No. 7 On First Floor, In The Project Known As Siddhivinayak Anagan, Constructed On Land Bearing Cts No. 73, Municipal Ghar No. 632, Admeasuring 48.77 Sq. Mtrs., Situated At Village Bhor, Tal. Bhor, Dist. Pune, Maharashtra 412206 (Hereinafter Referred To As The Said Property").

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the M/s Suryoday Small Finance Bank Ltd, for an above mentioned demanded amount and further interest thereon.

Place : Pune, Date : 31.10.2025 Authorised Officer, Suryoday Small Finance Bank Limited

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Corporate Office: "CHOLA CREST" C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032. Branch Office: Cholamandalam Investment ompany Limited, Unit No. 203, Lotus It Park, Road No.16, Wagle Estate, Thane arashtra-400604. Contact No: Mr. Tejas Mehta, Mob. No.9825356047, Mr. hees-8124000030 / 6374845616, & Mr. Ravsaheb Anuse, Mob.No. 9834119898

CORRIGENDUM This is pertaining to Auction Sale notice Under SARFAESI Act. 2002 by Cholamandala Investment And Finance Company Limited which was published on 29th October 2025 in the English newspaper Active Time and Marathi newspaper Mumbai Lakshdeep wherein Auction publication in the account of Chintan Rajnikant Vora having Loar Account No. HE01ROB00000054783 hereby recalled and remaining cases E-auction action two. HED TROBOUGHOUSE Faculting sale notice for immovable assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with rule 8(6) of the security interest enforcement rules, 2002 it is as per published on 29th October 2025 in the English newspaper Active Time and Marathi newspaper Mumbai Lakshdeep.

Sd/- Authorised Officer, M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Ltd.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on behalf of my client Mr. RANJITSINGH ANUPLAL SINGH, who is the owner of Flat No. E-707, Shri Ganesh CHSL, Gautam Nagar, Road no. 8, Pocket No. 4, MIDC, Nr. Akruti Center Point, Andheri East, Mumbai - 400093, along with rights of 5 shares from 341 to 345, Share Certificate no.069, issued by Shri Ganesh CHSL. The said flat was allotted as an alternate accommodation under Slum Redevelopment Scheme vide possession letter dated 13/01/2006 by Akruti Nirman Ltd.
Mrs. Rekhadevi Ranjeet Singh, wife of Mr. Ranjitsingh Anuplal Singh died intestate on 01.02.2009, who as a family member was part of the agreement executed between Mr. Ranjitsingh Anuplal Singh and Akruti Nirman Ltd. dated 07/12/1996. Mr. Vikram Ranjit Singh, one of the son of Mr. Ranjitsingh Anuplal Singh and late Rekhadevi Ranjeet Singh, intents to take Mortgage Loan by Mortgaging the said above flat, for which Mr. Ranjitsingh Anuplal Singh has agreed and is ready to Mortgage the said flat.

Mortgage the said flat. Mr. Ranjitsingh Anuplal Singh claims that his rights are free from all encumbrances charges, claims, etc. of whatsoever nature and that he has a clear and marketable

title.

I hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the Mortgaging of the said flat within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections and interest of the deceased member in the capital/property of the Society, If no claims/objections are received within the period prescribed above at below mentioned address, I shall issue No Claim Certificate as requested by Mr. RANJITSINGH ANUPLAL SINGH and no claims shall be entertained thereafter.

Place: Mumbai

Date: 31.10.2025.

Adv. Vishal S. Bhabal

0.2025. Adv. Vishai S. Babbai 201, Ashok Darshan, Near Shankar Mandir, Koliwada, Ram Mandir Road, Bhayander West - 401101, Mob. No. 9372804367, email : advocatevbhabal@rediffmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on behalf of my client viz. Mrs. Sarita Prakash Nair and Mr. Prakash Balkrishnan Nair have purchased the Flat no. 04, on 1st Floor, area admeasuring 640 Sq. Ft. Carpet area, in the building known as "**MAZDOCK** OFFICERS NILGIRI CHSL" constructed on the bearing CTS no. 661 plot no. 27/29, Chheda Nagar Chembur Mumbai- 400089, lying, being & situate at Village-Chembur, Taluka Kurla, District Mumbai Suburban from Mrs. Jaya Subramanian. Whereas by Mazdock Officers Nilgiri CHSL have allotted Flat no. 04, on 1st Floor, area admeasuring 640 Sq. Ft. Carpet area, in the building known as "to Mr. T. S. Subramanian lyer vide Share Certificate dated 31/12/1971.

Whereas Mr. T. S. Subramanian lyer died intestate on 18/03/2008 leaving behind him his legal heirs namely- 1) Mr. S. Subramanian lyer (Son), 2). Vidya S. Subramanian lyer (Daughter), 3) Mrs. Jaya Subramanian (Wife).

Whereas by Release Deed dated 04/10/2025 bearing document no. MBE-27-19846-2025 Mr. S. Subramanian lyer & Vidya S. Subramanian have released relinquish all their rights title interest in respect of Flat no. 04, to Mrs. Jaya

If any person / anybody is having legal heir ship in the captioned Flat or objection, claim, interest, dispute in the above said property/Flat, he/she/they may call on Mobile No. 9890943555 or contact on office Address: Pin–400602 with the documentary proof substantiating his/her/their objection/claims/details of disputes within 07 days from the date of this publication. Failing which it shall be presumed that there is no claim over the said property.

Dr. Suryakant Sambhu Bhosale (Advocate) 301, 3rd Floor, Matoshree Bldg., Opp. Chintamani Jeweller Jambhali Naka, Talaopali, Thane (West), Pin – 400 602.

...Petitione

PUBLIC NOTICE IN THE HON'BLE COURT OF 4th JOINT CIVIL JUDGE SENIOR DIVISION AT THANK CIVIL M.A. NO 93 OF 2025

Petition for Letters of Administration with the Will annexed to the property and credits o Aditya Ramanand Gupta, a Married, Hindu Indian Inhabitant of Mumbai, Occupation retired, who was residing at the time of his death at 72 – A/2, Vrindavan Society, Near Shreerang Society, Thane – 400 601 ...Deceased

Rohit Aditya Gupta Aged 62 years, Hindu, Indian inhabitant of Mumbai, Occupation: Service, Residing at flat no. 1503 & 1504, Hiranandani Willington C.H.S.L., Patlipada. Thane – 400 607.

eing the Son of the deceased above named

(West) -400 601.

Notice is hereby given to the public that flat and shares more particularly described the schedule hereunder written is being transferred in the name of Mr. Rohit Aditya Supta, legal heir of Mr. Aditya Ramanand Gupta.

ALL PERSONS having any claim in respect thereof by way of sale, exchange, gift nortgage, charge, trust, inheritance, possession, lease, lien, or otherwise howsoeve are requested to inform the same in writing to the undersigned, within fifteen day from the date hereof failing which, the claim or claims, if any, of such person o persons will be considered to have been waived and/or abandoned and the transfe

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO A Flat bearing No. 2, admeasuring about 560 sq. ft. carpet in the Building known as "Kalighat C.H.S.L.", in Vrindavan Society Complex, building no. 72 and 73, Thane

Asst.. Superintenden Civil Judge Senior Division, Thane

CONSUMER DISPUTES REDRESSAL COMMISSION Mumbai OW No. 5727 MAHARASHTRA STATE

Old Secretariats Building, Extension Building, Ground Floor, Next Elphinstone Collage, M. G. Road, Kala Ghoda, MUMBAI- 400 032. SC/27/FA/03/2025

SC/27/IA/02/2025.... (Delay) Mr. Chandresh N. Zaveri V/S The Oriental Insurance Company Ltd.

1) Mr. Chandresh N. Zaveri -Address at:- 1-A, Flat No. 1303, 13th Floor N.G.Suncity Phase-II,

...Appellant Thankur Village, Kandivlai (East), Mumbai- 400101.

2) The Oriental Insurance Company Ltd. Address at :- SBI Annerx Building, 3rd Floor, Bank Street Fort,

Mumbai-400001..

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT the Appellant above named has/have filed Appeal No 2025/03, before State Consumer Disputes Redressal Commission for Maharashtra at Mumbai.WHEREAS the Appeal above mentioned was listed before the Commission for the hearing/submission but as it is not possible to serve the notice by regular service, to Respondent hence, the Hon'ble Commission ordered the service by substituted service i.e., Public Notice Notice is hereby given to Respondent, that if you wish to contest the Appeal you are required to remain present on 11/12/2025, at 10.30 a.m. in person or by pleader duly instructed and produce the documents in your defense on which you desire to rely on.TAKE FURTHER NOTICE THAT in default of your appearance on the date and time above mentioned the Appeal will be proceeded for determination in your absence and no further Notice in relation thereto shall be given. Given in my hand on this Day of sept 2025 Sd/-



Registrar (Legal) State Consumer Disputes Redressal Commission

SUPREME ENGINEERING LIMITED

Statement Of Audited Financial Results For The Fourth Quarter And Year Ended March 31, 2025

The Board of Directors of the Company, at its meeting held on October 29 2025, considered and approved the audited financial results for the fourth guarter and financial year ended March 31, 2025 ("Financial Results"). The complete Financial Results, along with the Auditors' Report, are available or the website of the stock exchange where the Company is listed at https://www.nseindia.com/, and have also been posted on the Company's official website at https://supremesteels.com. Alternatively, the Financial Results can be accessed by scanning the QR code provided below.

Date: October 29, 2025 Place: Mumbai

By the Order of Board of Directors For Supreme Engineering Limited, SD/-

Sanjay Chowdhri Director DIN No.: 00095990

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the general public at large that my clients Mr. Harmish Motibhai Gothi and Mr. Motibhai Parmabhai Gothi have purchased from <mark>Mr. Narendra Narottamdas Bhagalia (alias</mark> Narendrakumar Narottamdas Bhagalia & Mrs. Madhukanta Bhagalia (alias) Madhuben Narendrakumar Bhagalia their Flat No. 401, on 4th Floor, admeasuring about 750 Sq. Fts. area, in the society known as "Malac Pooja Co-op. Hsg. Soc. Ltd.", situated at Pushpa Park, Road No. 1, Malac (East), Mumbai – 400 097, and being members of the Society the said Mr Narendra Narottamdas Bhagalia (alias) Narendrakumar Narottamdas Bhagalia & Mrs. Madhukanta Bhagalia (alias) Madhuben Narendrakumar Bhagalia are holding in their Joint names Share Certificat No. 22, having 5 (Five) Shares of Rs. 50/- each, bearing distinctive Nos. from

126 to 130 (both inclusive).
The said Mr. Narendra Narottamdas Bhagalia (alias) Narendrakuma Narottamdas Bhagalia & Mrs. Madhukanta Bhagalia (alias) Madhuber Narendrakumar Bhagalia have informed my clients that the original Share Certificate No. 22 is lost/misplaced by them and not traceable after du

All person/s including Bank(s)/Financial Institutions having any claim/interest or rightfully claiming to be in possession of or having charge or any beneficial rights, title or interest in respect of the said original **Share Certificate No. 22** is requested to return the original **Share Certificate No. 22** pertaining to the said **Flat No. 401** to the undersigned at the address given hereinbelow within 7 days from the date of publication hereof and inform an beneficial rights, title or interest in respect thereof alongwith supporting documents, failing which such claim / objections, if any, shall be deemed

> Vitesh R. Bhoir (Advocate) Shop No. 10, Suraj Bali Niwas Station Road, Opp. Registration Office Goregaon (West), Mumbai - 400 104

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/3453/2025 Date :- 29/09/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 625 of 2025.

Applicant :- Shree Mangal Murthi Tower Co-Operative Housing Society Ltd. Add: 60 Ft Road, Near Dev Vatika Hall, Bhayander (W), Tal. & Dist. Thane-401101

Versus Opponents :- 1. M/s. SHRADDHA DEVELOPERS, 2. Sarmila Jitendra Shaha, 3 Bharti Atul Shaha, 4. Suresh Devchand Shaha, 5. Jitendrakumar Devchand Shaha, 6. Atul Devchand Shaha, 7. Jyosna Suresh Shaha, 8. Dev Vatika Hall, 9. The Estate investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interest have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venu mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case as been fixed on 06/11/2025 at 2.00 p.m. at Address. Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane Taluka, Shubham Arcade, MBMC Building 3rd floor, Mira Hospital toad, Near D-Mart, Bhayandar (West), Tal. Dist. Thane - 401101

Description of the Property - Mouje Bhayander, Tal. & Dist. Thane										
Old Survey No.	New Survey No.	CTS No.	Hissa No.	Area						
36	17	1882	4	1725.78 Sq. Mtr.						



Date: 31.10.2025

(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Th Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 Tel: 022-2533 1486 E-mail:- ddr.tna@gmail.com

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/3396/2025 Date :- 29/09/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 633 of 2025. Applicant :- Nav Hrishikesh Co-Operative Housing Society Ltd.

Add: Mouje Mire, Krishna Sthal, Munshi Compound, Mira Road (E), Tal. & Dist. Than

Opponents :- 1. M/S. Mira Developers Partnership Firm, 2. Rajaram Govind Bhoir, 3. Vithabai Govind Bhoir, 4. Hiral Ekdanth CHS Ltd., 5. Parth CHS Ltd., 6. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interest have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venu nentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection n this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 06/11/2025 at 2.00 p.m. at Address. Deputy Registrar, Co-operative ocieties, Thane Taluka, Shubham Arcade, MBMC Building 3rd floor, Mira Hospita Road, Near D-Mart, Bhayandar (West), Tal. Dist. Thane - 401101

Description of the Property - Mouje Mire, Tal. & Dist. Thane Old Survey No. | New Survey No. | Hissa No. |

nu Survey No.	New Survey No.	111558 110.	Aica			
31	128	4	1899.30 Sq. Mtr.			
	Sd/-					
	(Dr. Kishor Mande)					
(SEAL)	District Deputy Registrar,					
	Co.Operative Societies, Thane &					
	Competen	t Authority l	U/s 5A of the MOFA,	1963.		

PUBLIC NOTICE

My client Mr Harshad Khantilal Vora is the owner of his 100% undivided share in Shop no.9 and Shop no. 10, on the ground floor of Sita Vihar Co-operative Housing Society Ltd, Thane both admeasuring 25 sqmtrs of carpet area each respectively. By an Agreement for Sale dated 23/05/2025, the Developer, Sita Development Corporation has sold, assigned and transferred all his rights, title and interest in the said shops to Mr Harshad Khantilal Vora The said agreement for sale dated 23/05/2025 is duly registered in the concerned office of Sub-Registrar of Assurance at Thane on 23/05/2025 under serial number TNN2-15532-2025 for Shop no. 9 and serial number TNN2-15533-2025 for Shop no. 10 respectively. Mr Harshad Khantilal Vora had also been issued share certificate dated 7/11/2002 bearing member registration no. as 139 for Shop no.9 and 141 for Shop no. 10 were allotted five shares by the Sita Vihar C.H.S.Ltd bearing unique no. from 691 to 695 (both inclusive) for Shop no. 9 and 701 to 705 (both inclusive) for Shop no. 10 for Rs 250/-The Original Documents related to both the said shops such as the said share certificate of both shops have been lost by my client and person's having found the same and/or having any objections, lien, trust, possession, easement, attachment or claim by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage charge or otherwise over the above mentioned property/lost Documents are requested to return the same and/or send their objection, claim or lien to me at the below address, within 15 days of publication of this notice hereof along with the valid documentary evidence failing which it will be presumed that there are no claims in respect of both the said shops and the same if any shall be considered as waived off and my client can deal with the same at

Advocate Santosh K Pandey

H-503, Vardhman Nagar, Dr R.P.Road, Mulund West,

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Late NARESH GOPAL LADE who passed away on 26/03/2018. Late NARESH GOPAL LADE was owner of Flat bearing No. 034 (Consisting of 2BHK (Medium) admeasuring 76.18 Sq. mtr. i.e 820 sq. ft Saleable area equivalent to 58.71 Sq. mtr. i. e 632 sq. ft Carpet area (70.45 sq.mtr) built-up on the Third Floor of the said Building No. A-18, in Sector No. A2 the right to use One 1 Open Car Parking Space No. 165 thereabouts in the housing project popularly known as "NEW HAVEN" complex, in the Society known as "New Haven Cluster-2 Conceptive Housing Society Ltd." having of lying having and situated at HAVEN" complex, in the Society known as "New Haven Cluster-2 Co-Operative Housing Society Ltd." having of lying being and situated at Gut No. 107/1 to 107/7, Gut No. 110 and 132, Plot No. 7 and 8, Village: Betegaon, Taluka & District Palghar by registered document No. PLR-4428/2010 Dated 17/06/2010 (Said Property). Late NARESH GOPAL LADE and Also Late NAYNA NARESH LADE was death on dated 24/09/2023have two legal heirs i.e MR. PANKAJ NARESH LAD are person other than MR. PANKAJ NARESH LAD alis PANKAJ NARESH LADE & MR. SANJAY NARESH LADE alis PANKAJ NARESH LADE & MR. SANJAY NARESH LAD are person other than MR. PANKAJ NARESH LADE having any right, title, claim or interest by way of inheritance against or in said property or any part thereof by any way however are hereby required to make same in writing along with the documentary evidence to the Adv. Vikas N. Patil having office at. Shop No. 16, Building No. 9, Yashwant N. Patil having office at. Shop No. 16, Building No. 9, Yashwant Srushti, Boisar, Tal & Dist. Palghar 401501, Maharashtra. Mob. No. 9545753444 within 7 days from the publication of this notice, foiling which claims if any shall be deemed to have been waived.

Dated:- 30/10/2025

Adv. Vikas N. patil

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 Tel: 022-2533 1486

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/3397/2025 Date :- 29/09/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 637 of 2025.

Applicant :- Sankeshwar Accord Co-Operative Housing Society Ltd.

Add : J. P. Thakur Marg, Opp. Post Office Lane. Bhayander (W), Tal. & Dist. Thane

Versus

Opponents: 1. M/s. Jainam Builders & Developers Partnership Firm, 2. Prahlad Baburav Thakur, 3. Kiran Dilip Dadarkar, 4. Mina Mohan Pathare, 5. Shweta Sudhir Mahtre, 6. Komal Suresh Borale, 7. Koyel Suresh Pujari, 8. Kousal Vilas Thakur, 9. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 06/11/2025 at 2.00 p.m. at Address. Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane Taluka, Shubham Arcade, MBMC Building 3rd floor, Mira Hospital Road, Near D-Mart, Bhayandar (West), Tal. Dist. Thane - 401101

Description of the Property - Mouje Bhayander, Tal. & Dist. Thane Old Survey No. | New Survey No. | CTS No. | Hissa No. | 1540 Sq. Mtr.



SEAL

Sd/-(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

PUBLIC NOTICE It is to inform to public in general that MR. AMIT SURESH RAJDEV and his deceased father LATE SHRI. SURESH CHANDIRAM RAJDEV are the 2 joint owners, in respect of a Flat premises situated at: Flat No. 4, Building No. 9, A-Wing, 2nd Floor, Chembur Navjivan Co-operative Housing Society Ltd, R.C. Marg, Chembur, Mumbai-400 074; admeasuring area of 639 Sq.fts. Carpet; and jointly holding 5 shares of Rs.50/- each bearing distinctive Nos. from 2486 to 2490 (both inclusive), under share certificate number 638 dated 01.05.1962.

LATE SHRI. SURESH CHANDIRAM RAJDEV had expired at Indore Madhya Pradesh on 15.07.2025, leaving behind him (1) MRS. ANJU SURESH RAJDEV – Wife, (2) MR. AMIT SURESH RAJDEV - Son, & (2) MR. DIVESH SURESH RAJDEV - Son, as the only legal heirs, survivors.

That one of legal heir MR. DIVESH SURESH RAJDEV have agreed to Release his respective share, rights, in the above said flat (out of Undivided 50% share of LATE SHRI. SURESH CHANDIRAM RAJDEV) to name of his brother & mother MR. AMIT SURESH RAJDEV (75%) & MRS. ANJU SURESH RAJDEV (25%) so that they will become owners of the said flat.

All persons having any claim against into or upon in respect of the said shares and flat by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, possession, tenancy, lease, inheritance, License, Lien or otherwise are hereby requested to make it known the same to the undersigned, and/or to my client MR. DIVESH SURESH RAJDEV and/or to the said society i.e. Chembur Navjivan CHS Ltd, within 14 (Fourteen) days from the date of Publication of this Notice failing which claims received thereafter shall be considered as having been non-existent, waived and abandoned for all intended purposes and then my client will be entitled to proceed further in the matter for transfer of the Undivided 50% share in said flat of his deceased father to name of his Mother & Brother in the concerned society records & registers and also register the Release Deed for the same.

Mumbai dated 31st day of OCTOBER-2025. T/108/7, Inlaks Hospital Road, Chembur ADV. MOHINI T. KUNDNANI Colony, Chembur, Mumbai-400 074. ADVOCATE HIGH COURT

PUBLIC NOTICE

It is to inform to public in general that LATE SHRI. SURESH CHANDIRAM RAJDEV was the 100% owner having 100% share, rights, in respect of a Flat premises situated at : Flat No. 5, Building No. 9, A-Wing, 2nd Floor, Chembur Navjivan Co-operative Housing Society Ltd, R.C. Marg, Chembur, Mumbai-400 074; admeasuring area of 677 Sq.fts. Carpet; and holding 5 shares of Rs.50/- each bearing distinctive Nos. from 4591 to 4595 under Share Certificate No. 1089 dated 01.05.1962

LATE SHRI. SURESH CHANDIRAM RAJDEV had expired at Indore, Madhya Pradesh on 15.07.2025, leaving behind him (1) MRS. ANJU SURESH RAJDEV – Wife, (2) MR. AMIT SURESH RAJDEV -Son. & (2) MR. DIVESH SURESH RAJDEV - Son. as the only lega heirs, survivors. That one of the legal heir MR. AMIT SURESH RAJDEV has agreed to Release his respective share, rights, in the above said flat to name of his mother & Brother MRS. ANJU SURESH RAJDEV & MR. DIVESH SURESH RAJDEV so that they will

become owners of the said flat. All persons having any claim against into or upon in respect of the said shares and flat by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, possession, tenancy lease, inheritance. License, Lien or otherwise are hereby requested to make it known the same to the undersigned, and/or to my client MR. AMIT SURESH RAJDEV and/or to the said society i.e. Chembur Navjivan CHS Ltd, within 14 (Fourteen) days from the date of Publication of this Notice failing which claims received thereafter shall be considered as having been non-existent, waived and abandoned for all intended purposes and then my client will be entitled to proceed further in the matter for transfer of the **share in said** flat of his deceased father to name of his Mother & Brother in the concerned

society records & registers and also register the Release Deed for the Mumbai dated 31st day of OCTOBER-2025.

T/108/7, Inlaks Hospital Road, Chembur ADV. MOHINI T. KUNDNANI Colony, Chembur, Mumbai-400 074. ADVOCATE HIGH COURT

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

"FORM Z" (Sub-Rule [(11 (d-1)] OF Rule 107)

Whereas the undersigned being the Recovery Officer of the Janjivhala Sahakari Patsanstha Maryadit, Mumbai-400 042 Under the Maharashtra Co-Operative Societies Rules, 1961 Issued Demand Notice dated -10.09.2019 Calling upon the judgment Debtor, Mr. Ramvilas Laltaprasad Rajbhar, Mrs. Sunita Ramvilas Rajbhar to repay the amount, entioned in the notice being Rs.5,67,464/- (Rupees - Five Lakh Sixty Seven Thousand Four Hundred Sixty Four only) with date of receipt of the said notice and the Judgment Debtor having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment dated

09.09.2025 and attached the property described herein below.
The Judgment Debtor having failed to repay the amount, notice is nereby given to the Judgment Debtor and the Public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Rule 107 (11(d-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this 15.10.2025.

The judgment debtor in Particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Janjivhala Patsanstha Maryadit Mumbai for an amount Of Rs. 8,85,084 /- (Rupees- Eight Lakh Eighty

Five Thousand Eighty Four only) and interest thereon **Description of the Immovable Property** Property Holders Name: Mr. Ramvilas Laltaprasad Rajbhar & Mrs. Sunita Ramvilas Rajbhar.

Address: Room No. 2, 3rd floor, "Devkibai Co-op. Hsg. Soc." Rama Nagar, Anand Nagar, Dativali, Tata Powar Road, Diva (East), Dist-Thane - 421503 Property Name & Survey No. : Survey No. 70 H N 17,

Date :- 28.10.2025 Place:- Kanjurmarg

SEAL

Special Recovery & Sales Officer Maharashtra Co-Op Society Act, 1960 Sec.156 &1961 Rule 107 Janjivhala Sahakari Patsanstha Maryadit, Mumbai

शेतकऱ्यांच्या मागण्यांकडे शासनाने तात्काळ लक्ष द्यावे, प्रहार जन पक्षाची तहसीलदारांकडे मागणी

परभणी, दि. ३०: नागपूर येथे सुरू असलेल्या शेतकरी शेतमजूर, मेंढपाळ व दिव्यांग बांधवांच्या महाएल्गार आंदोलनाची शासनाने तात्काळ दखल घ्यावी, अशी म ागणी प्रहार जन पक्ष परभणी शहर शाखेतर्फे तहसीलदार

जाहीर सूचना

मालमत्तेच्या हस्तांतरणाची घोषणा

की अनुसूची अ मध्ये खाली नमूद केलेली

(सीआईएन:सीआईएन:एल६५१९०जीजे१९९४

अनुसूची अ मध्ये खाली नमूद केलेली मालमत्ता खरेदी

ठरू इच्छिणाऱ्या आमच्या अशिलासाठी सूचनांनुसा

ए. के. लीगल अँड असोसिएट्स यांनी ही सूचना जारी

केली आहे. या मालमनेबाबत कोणतेही आक्षेप किंवा

-दावे असल्यास, या सार्वजनिक सूचनेच्या तारखेपासून

१४ दिवसांच्या आत ५०२-५०३, ए विंग, भावेश्वर

आर्केड, शेयस सिनेमासमोर, सारस्वत बँकेच्या वर,

एलबीएस रोड, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई– ४०००८६

अनुसुची ए

लॅट क्रमांक १६०४, १६ वा मजला, टॉवर ए, रञ्स्तमज

ठाउन, गोखले रोड साउथ, प्रभादेवी, मुंबई, क्षेत्रफळ

१,९०७.७० चौरस फूट कार्पेट ए (स्थावर संपदा

. (नियमन आणि विकास) कायदा, २०१६ नुसार)

आणि १,८३२.८९ चौरस फूट कार्पेट एरिया (महाराष्ट्र

आणि हस्तांतरण प्रोत्साहन नियमन) कायदा, १९६३

<u>जाहीर नोटीस</u>

या नोटीसीद्वारे सर्व लोकांस कळविण्यात येते की

स्वर्गवासी हरजी वजेसिंग पडवी हे फ्लॅट क सी

२१७, दुसरा माळा सरोज विला को. ऑप. हौ सो ली

स्व. हूरजी वजेसिंग पाडवी ह्यांनी दिनांव

०५/०//१९८६ रोजी में रष्टमी संघती यांच्या कदन

करारनामा वसई-१-सीएच०९४९-१९८६ येथे दि

६/०८/१९८६) रोजी करारनामा द्वारे विकत घेतत

-...५. श्री . हरजी वजेसिंग पडवी यांचे ०५/१२/२००१ रोर्ज

निधन झाले. सदर फ्लॅट श्री. रमेश हुरजी पडवी (मुलगा) आणि सौ. मीना रमेश पडवी (सुन) यांच्या नावावर दिनांक २४/०८/१९९३ रोजी ऍफिडेव्हिट

स्व.श्री. रमेश हुर्जी पांडवी यांचा २८/०७/२००

रोजीनिधन झालें , 1) श्रीमती मीना रमेश पडर्व

(पत्नी) 2) श्रीमती नीता रमेश पडवी (मुलगी), 3) श्री

प्रफुल रमेश पडवी (मुलगा), 4) श्री. अतुल रमेश

पडवी (मुलग्ा) हे त्यांचे एकमेव कायदेशीः

श्रीमती नीता रमेश पडवी (मुलगी), श्री प्रफुल रमेश

पडवी (मुलगा), श्री अतुल रमेश पडवी (मुलगा) यांर्न दिनांक १५/१०/२०२५ रोजी ्रिलीज डीडद्वारे

आपला वाटा श्रीमती मीना रमेश पडवी यांच्य

फायलीसाठी दस्तऐवज क्रमांक वसई 1-16636

आता श्रीमती मीना रमेश पडवी या नमुद फ्लॅटच्य

एकूण किंवा एकमेव मालक झाल्या आहेत. त्या

मूद फ्लॅट श्री. वर्धन अमित शाह आणि श्रीमर्त

शीतल अमित शाह यांना विक्री करू इच्छुक आहे.

तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमाचा अथव

संस्थेचा कोणत्याही प्रकारे हक्क, दावा, अधिका

वा हितसंबंध असल्यास तश्या व्यक्ती अथवा संस्थे

मदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ११

दिवसाच्या मदतीच्या आत निमनं स्वाक्षरीका

. यांचेकडे कागदोपत्री पुराव्यासह खालील पत्यावर

लेखी कळवावे. अन्यथा तस कोणाचाही, कोणताही हक्क, दावा, अधिकार, वा हितसंबंध नाहीत व

असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजून सदर

जाहीर सूचना

जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशी

श्री. नरेंद्र कुमार बचूभाई शाह, स्वर्गीय श्रीमती

बानुवंती बचुभाई शाह यांच्या मालमत्तेचे कार्यकार

म्हणून, कांदिवली कृष्ण कृपा को-ऑपरेटिव्ह हौसिं

सोसायटी लि. (यापुढे सदर सोसायटी म्हणून संदर्भ

यांचा पत्ताः शंकर लेन, वराईमाता मंदिराजवळ

कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ चे सदस्य होण्यास पात्र आहेत. त्यांनी अनुसूचित मालमत्तेच्या

संदर्भात संस्थेने वितरीत केलेले अनुक्रमांक १३१

१३५ (दोन्ही समाविष्ट) असलेले रु.५०/- प्रत्येकीचे

पूर्ण भरलेले शेअर्सचे मूळ भाग प्रमाणपत्र क्र.२

माझ्या अशिलाने घोषित केले की, त्यांची आ

स्वर्गीय श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह उर्फ बानुवंती

वसंतलाल उर्फ बानुबेन या अनुसूचित मालमत्तेच्य

श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह उर्फ बानुवंती

ासंतलाल उर्फ बानुबेन यांचे १६.०४.२०१७ रोजी

निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांची मुले १) श्री.

नरेंद्र कुमार बचुभाई शाह, २) श्री. नागिंदस बचुभाई शाह, ३) श्री. दिव्येश बचुभाई शाह, ४) श्री. राजेश

बचुभाई शाह आणि त्यांच्या मुली ५) श्रीमत

नारती बचुभाई शाह, ६) श्रीमती वर्षा मयंक गांधी

आणि ७) श्रीमती अरुणा अश्विन सुरा हे त्यांचे एकमेव

कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. सदर

श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह उर्फ बानुवंती

वसंतलाल उर्फ बानुबेन यांचे पती बचुभाई भाईदास

श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह उर्फ बानुवंती

वसंतलाल उर्फ बानुबेन यांनी त्यांचे दिनांक ९ फेब्रुवारी, २०११ रोजीचे मृत्युपत्र मागे ठेवले आहे.

दिनांक ९ फेब्रुवारी, २०११ रोजीच्या वरील

मृत्युपत्राचा प्रोबेट मुंबई उच्च न्यायालयाच्य

. यायपालिकेने त्यांची याचिका क्रमांक ३१५७/२०१

च्या मध्ये दिनांक २२ ऑगस्ट, २०२४ रोजीच्या आदेशाद्वारे मंजूर केला आहे. वरीलनुसार, दिनांक

फेब्रुवारी, २०११ रोजीच्या मृत्युपत्रा अंतर्ग

ालमत्तेचे वितरण प्रलंबित आहे आणि ते नंतरच्या

गता माझ्या अशिलाने कांदिवली कृष्ण कृपा को

ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.कडे अनुसुचित

मालमत्तेचे **स्वर्गीय श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह**

गंच्या मालमत्तेच्या नावावर हस्तांतरण करण्याकरिता

ार कोणा व्यक्तिस सदर खालील अनुसुचीत स<mark>द</mark>

मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक, विक्री

अदलाबदल, मुक्तता, भाडेपट्टा, मालकीहक, ताबा, जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण, भागिदारी, अधिभार,

बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाच

कोणताही अधिकार, हक्क, मागणी किंवा दावा

नसल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशना पासून **१**४

(चौदा) दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्ताक

. सर्व पृष्ठयर्थ दस्तावेजांच्या प्रतींसह कळवावे. अन्यथा

अशा व्यक्ती/संघटना/संस्था यांचे असे दार्व

असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार

नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट

बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या

अधिकाराच्या आधारावर माझे अशील व्यवहार सुरू

मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.बी-२७, १ला मजल, कांदिवली कृष्ण कृपा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून

ज्ञात इमारत, शंकर लेन, वराईमाता मंदिराजवळ

कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ तसेच **विकासक**

अर्थात मे. मोदी रिॲलिटी डेव्हलपर्स प्रा.लि. यांच्य

...... गलमत्तेवर बांधण्यात येणाऱ्या नवीन इमारतीमध्ये

पर्यायी निवासस्थान/परिसराचा अधिकार, त्यांच्या जुं

फ्लॅट क्र.बी-२७ आणि त्यांच्याशी संबंधित लाभांच्य

बदल्यात, जमीन सीटीएस क्र.४५८/ए, गाव मालाड

उत्तर), तालुका बोरिवली, मुंबई जिल्हा या जिमनीवर

बांधण्यात आलेल्या कायमस्वरूपी पर्यायी

नेवासस्थानाच्या स्वरूपात येथील जागेचे सर्व भा

सही/

आर. जे. चोथानी- वकील

डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड,

कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१

आज दिनांकीत ३० ऑक्टोबर, २०२५

तारखेला करायचे आहे.

अर्ज केला आहे.

करतील.

शाह यांचेही १७.०७.१९८७ रोजी निधन झाले.

ॲुड. श्वेता सचिन पाटील

कार्यालय पारोळ, ता. वसई जि. पालघर ४०२३०३.

फ्लॅटचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

स्थळ : वसई

दिनांक: 31/10/2025

हरवले/गहाळ झाले आहे.

कम इंडेमिनिटी बॉण्ड दारे नोंदणीकत आहे.

नग्र, वसई (प), ता. वसई जि. पालघर

गलकीत्व सदनीका (बांधकाम, विक्री, व्यवस्थ

नुसार), २ (दोन) कार पार्किंग जागा.

४०१२०२ चे मालक आहेत.

वारसदार आहेत.

या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरीकर्त्याकडे नोंदवावेत.

ईमेल आयडी: advaklegalaklegal.in

मोब. क्रमांक: ७७३८८१८५८८

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

जनतेला

पीएलसी०२१०१२) च्या मालकीची आहे.

कळविण्यात

यांच्याकडे निवेदनाद्वारे करण्यात आली.

या निवेदनात म्हटले आहे की, बच्चुभाऊ राष्ट्रीय अध्यक्ष प्रहार जन पक्ष व म ाजी राज्यमंत्री यांच्या नेतृत्वाखाली शेतकरी आणि कामगारवर्ग आपली न्याय्य मागणी घेऊन मागील दिवसांपासून नागपूर येथे आंदोलन करत आहेत. मात्र, शासन आंदोलनाकडे दुर्लक्ष करत असल्याने शेतकरी वर्गात तीव्र नाराजी आहे. प्रमुख अंकुश गिरी, उपजिल्हा प्रमुख रामेश्वर जाधव, जिल्हा सचिव रामेश्वर पुरी, तालुका सोनालीताई प्रमुख खिल्लारे, तसेच कार्यकर्ते सूर्यकांत आगलावे, सय्यद रफीक, नारायण आदींच्या गरुड स्वाक्षरीसह सादर केलेल्या निवेदनात केले आहे राज्य शासनाने बच्चु कडू व शेतकरी नेत्यांसोबत आज होणाऱ्या बैठकीत चर्चा शेतकऱ्यांच्या करून सर्व मागण्या कराव्यात. अन्यथा राज्यभर तीव्र आंदोलन छेडण्यात येईल. या आंदोलनामुळे कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण झाल्यास त्याची जबाबदारी शासनाची

जळगावात लाच प्रकरणी महिला अधिकाऱ्यासह दोघांना अटक

असेल.

जळगाव, दि. ३०: जळगाव जिल्ह्यात एक लाखाची लाच मागितल्याप्रकरणी पारोळ्याच्या वन विभागाच्या महिला कर्मचाऱ्यासह तीन जणांविरुद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे. यातील दोन जणांना अटक करण्यात आली आहे. वन विभागातील महिला कर्मचारी वैशाली गायकवाड, ढुसरा कर्मचारी आणि शीकृष्ण वखारमालक सुनील धोबी, अशी या गुन्हा दाखल झालेल्यांची नावे आहेत, यापैकी गायकवाड व धोबी यांना अटक करण्यात आली आहे.

तक्रारदार यांचा भाऊ यांनी शेतातील निबांचे झाडे तोडून म ालेगांव येथे नेण्यासाठी ट्रकमध्ये भरून घेवुन जात असतांना सावित्री फटाके फॅबटरी समोर वन विभागाचे वनपाल वैशाली गायकवाड, एक वनविभागाचा कर्मचारी व सुनिल धोबी सॉ मिल वाले अश्यांनी पकडली होती.

तो ट्रक सोडवण्यासाठी अडीच लाख रूपये लाचेची मागणी करण्यात आली होती. तडजोडीअंती एक लाख रूपये लाचेची रक्कम ठरली. याबाबत आरोपींनी तक्रारदारांसोबत तडजोड झालेली रक्कम मान्य असल्याची कबुली दिली. त्यावरून पारोळा पोलिसांत गुन्हा दाखल झाला आहे.

Shakil A. Hamid Khatib, has lost (1) Original Share Certificate No. 019 for 5 (Five) fully paid up Shares of Rs. 50/- each, bearing distinctive No. from 91 to 95 (both inclusive), (2) Original Agreement dated 09.08.1987 executed between UNIQUE ESTATES DEVELOPMENT COMPANY LIMITED & Mr. Ramchand D. Hasija, (3) Original Agreement dated 11.02.1995, executed between Mr. Ramchand D. Hasija 8 Kumari. Lachmi Tahilram Advani and (4) Original Agreement for Sale dated 09.09.1998, executed between Kumari. Lachmi Tahilram Advani & Mr. Shakil A. Hamid Khatib, with respect of Flat No. 201, 2nd Floor, A Wing, Vrindavan-1 Co-operative Housing Society Limited, Raheja Township, Malad (East), Mumbai- 400097 and he is unable to find the same despite diligent search. Public at large are cautioned not to deal with the aforesaid documents and return the same

PUBLIC NOTICE My client, Mr. Shakeel Ahmed

Abdul Hamid Khateeb alias

if found, to the undersigned. All persons having any claim in respect of the aforesaid, by way of sale, exchange, charge, lien, gift, trust, inheritance, possession or otherwise, howsoever, are hereby requested to make known the same in writing, to the undersigned at office No. 7/B, Nadiadwala Market, Ground Floor, Poddar Road, Malad (East), Mumbai- 400097, together with documentary evidence in support thereof within a period of 14 days from today, failing which such claim/s or objections, if any, shall be considered as waived and/or discharged forever.

Place · Mumbai

Mr. Rajesh B. Wadhwani Advocate High Court

सक्षम प्राधिकरण न्यायालयात भाडे नियंत्रण कायदा, कोकण विभाग, मुंबई अंमलबजावणी अर्ज क्र. ७७/२०२५ निष्कासन अर्ज क्र.११३/२०२३

प्रशांत प्रकाशचंद जैन वय: ४४ वर्षे, प्रौढ भारतीय रहिवासी निवासस्थान - फ्लॅट क्र.३०६, तिसरा मजला गणेश कुप इमारत, एन.एम. जोशी मार्ग, सुभाष नगर, आर्थर रोड, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०११. विरूध्द

संतोष झंकार सिंग वय ३१ वर्षे, प्रौढ भारतीय रहिवासी निवासस्थान-फ्लॅट क्र.१५२७, तळमजला, गोमाभाई

केहर सिंग चाळ, वागळे इस्टेट, सी पी तलाव, शंक मंदिराजवळ, ठाणे - ४००६०४ वरनामित प्रतिवादी

न्याअर्थी, वर उल्लेख केलेल्या अर्जदाराने तुमच्याविरुद्ध प्रतिवादीविरुद्ध, येथे अधिक स्पष्टपणे वर्णन केलेल्य जागेच्या संदर्भात, व्याजासह थकबाकी भाडे वसूल भरण्यासाठी वरील अंमलबजावणी अर्ज दाखल केल आहे: फ्लॅट क्र.व्हिस्टा/६०१, बिल्ट अप १११६ चौ.फुट क्षेत्रफळ असलेला, लोढा ग्रॅंडेझा कोहौसोलि म्हणून जात मारतीच्या सहाव्या मजल्यावर, रोड क्र.२२, पासपोट . ऑफिस जवळ. ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४. आणि ज्याअर्थी वरील नमद केलेल्या जागेचा ता अर्जदारास निष्कासन अर्ज क्र. ११३/२०२३ मध्ये दिनांक

२४.०३.२०२५ रोजी पारित केलेल्या आदेशानुस आधीच हस्तांतरित करण्यात आलेला आहे, त्यामुळे ही अंमलबजावणी अर्ज केवळ थकित व देय भाड्याची रक्कम तसेच त्यावरील व्याज वसूल करण्यापुरती मर्यादित आहे न्हणून, आता, तुम्हाला, वर उल्लेख केलेल्या प्रतिवादीला २४.०३.२०२५ च्या आदेशानुसार, माननीय ऱ्यायालयाने दिनांक २९.०४.२०२३ तं २४.०४.२०२५ पर्यंतच्या आदेशानुसार, उपरोत्त जागेवरील तुमच्या भोगवटाच्या संदर्भात. २४.०४.२०२५ पासून वसूल होईपर्यंत वार्षिक १५% दराने व्याजासह, ही सूचना मिळाल्यापासून तीस (३०) दिवसांच्या आत, दुप्पट भाडे भरण्याचे आवाहन केले जात आहे आणि ते तुम्हाला द्यावे लागेल; अन्यथा कायद्यानुसा तुमच्याविरुद्ध वसूलीची कार्यवाही सुरू केली जाईल. तसेच, कृपया लक्षात घ्या की तुम्हाला तुमचे लेखी निवेदन / उत्तर: जर असेल तर: सदर कालावधीत या माननीय . न्यायालयात दाखल करावे लागेल आणि १ डिसेंबर अर्जाचे उत्तर देण्यासाठी, भाडे नियंत्रण कायदा, कोकण

ऱ्यायालयात हजर राहावे लागेल नक्षात घ्या की असे पैसे न भरल्यास किंवा हजर माल्यास**,** माननीय न्यायालय एकतर्फी कारवाई करू शक्ते आणि भाडे आणि व्याज, अंमलबजावणी कार्यवाहीच्य खर्चासह वसूल करण्यासाठी योग्य आणि योग्य वाटेल असे आदेश आणि निर्देश देऊ शकते.

विभाग, मुंबई येथील सक्षम प्राधिकरणाच्या माननीर

आज दिनांकित ३० ऑक्टोबर २०२५ रोजी सक्षम प्राधिकरण भाडे नियंत्रण कायदा, कोकण विभाग

मुंबई येथील न्यायालयाच्या आदेशानुसार

ॲड. मानसी जैन अर्जदाराचे वकील

जाहीर सूचना

याद्धारे सचना ढेण्यात येत आहे की माझा अशील फ्लॅट कमांक ४. पहिला मजला. इमारत कमांक a, अंधेरी हिल व्ह्यू को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक १६, भवानी नगर, मरोळ मरोशी रोड, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०५९ क्षेत्रफळ ३५० चौरस फूट बांधलेला, जमीन सीटीएस क्रमांक १०९, गाव मरोळ, अंधेरी तालुका मुंबई उपनगर जिल्हा (सदर फ्लॅट) ही जागा सध्याचे मालक थी. शमशेर किरपाल सिंग सग्गु आणि शीमती सुरिंदर कौर शमशेर सिंग सम्गु यांच्याकडून संयुक्तपणे खरेदी करण्याचा विचार करीत आहे.

सध्याच्या मालकांनी दिलेल्या माहितीनुसार, सदर फ्लॅटची खालील मूळ कागदपत्रे/करार हरवले आहेत आणि शोध लागत नाही:

. बिल्डर्स मेसर्स दीपक बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि शीमती फिलिपिना पिंटो यांच्यात १२/०८/१९८० रोजीचा मूळ खरेदी करार झाला

१. ३०/११/१९८४ च्या कराराची मूळ नोंदणी

पावती क्र. ४४६९/१९८४ विक्री, करार, विनिमय, सामंजस्य करार, भेटवस्तू, धारणाधिकार, गहाणखत, कर्ज, शुल्क, भाडेपट्टा व्यवसाय, ताबा, सुविधा, वारसा, ट्रस्ट, खटला राहण्याचा हक्क, देखभाल आणि उत्तरदायित्वाद्धारे सदर सदनिकेवर किंवा त्यावरील कोणत्याही दावा किंवा हितसंबंध असलेल्या इतर कोणत्याही व्यक्तींनी या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना सहाय्यक कागदोपत्री

पुराव्यांसह लेखी कळवणे आवश्यक आहे. जर वर नमूद केल्याप्रमाणे कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही किंवा केला गेला नाही, तर असे गृहीत धरले जाईल की सदर फ्लॅटमध्ये किंवा सदर फ्लॅटवरील असा कोणताही दावा सर्व हेतू आणि उद्देशांसाठी माफ केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला मानला जाईल आणि तो माझ्य अशीलांवर बंधनकारक राहणार नाही आणि माझा अशील सध्याच्या मालकासोबत खरेदी व्यवहार पूर्ण करेल आणि सदर व्यवहार अशा दाव्याच कोणताही संदर्भ न घेता पूर्ण केला जाईल आणि तो माफ केलेला मानला जाईल.

ॲडव्होकेट महावीर के. रंभिया वुडलँड क्रेस्ट, पहिला मजला, विजय नगर समोर, पलोटी चर्च जवळ मरोळ मारोशी रोड, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०५९ ठिकाण: मुंबई, दिनांक: ३१/१०/२०२५

जाहीर सूचना यादारे सचना देण्यात येते की. श्री. रोहित हेमंत द्धवडकर हे फ्लॅट क्र.३११, ३रा मजला, विंग, **सिटीझन क्लेमॅटिस कोहौसोलि**. म्हणून ज्ञात सोसायटी, गाव जुचंद्र, तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१२०८ येथील जागेचे मालक होते तथापि **श्री. रोहित हेमंत दुधवडकर** यांचे 0१.0७.२0१९ रोजी निधन^{*}झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार **श्रीमती** संगीता हेमंत दधवडकर व श्रीमती स्मिता हेमंत दुधवडकर (विवाहानंतरचे नाव श्रीमती नेहा अतुल मयेकर) हे आहेत. पुढे, श्रीमती स्मिता हेमंत दुधवडकर यांनी सदर मालमत्तेतील त्यांचे शेअर्स श्रीमती संगीता हेमंत दधवडकर यांना मुक्त केले आणि त्यानुसार त्या सदर फ्लॅटच्या ् एकमेव आणि संपूर्ण मालक झाल्या आहेत. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागाव विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस

न्यास, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, हस्तांतर, वहिवाट, उप-वहिवाट, मत्यपत्र परवाना, परिरक्षा, लिस पेन्डन्स, कर्ज, भत्ता, मालकी हक्क, आदेश, निकाल किंवा कोणत्याही यायालयाद्वारे वितरीत किंवा मंजूर हुकूमनामा, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण आदेश, जप्ती, तजवीज किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपा वैध दस्तावेजी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना बी/१०६, १ला मजला, सईद मंझिल कोहौसोलि., पंडित दिनदयाल नगर, बसीन कॅथलीक बँक लिमिटेड समोर, माणिकपूर, वसई (प.), जिल्हा पालघर-४०१२०२ येथे आजच्या तारखेपासून **१४ दिवसात** कळवावे अन्यथा असे समजले जाईल की, असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि असल्यास त्याग

वसई, आज दिनांकीत ३१ ऑक्टोबर, २०२५ सही/

दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स डेविड एस. डाबरे वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

ह्या जाहीर नोटीस ने सर्व लोकांना कलविएयान येते

जाहीर सूचना श्रीमती पष्पलता अमिलाल शाह या राज रत-पॅलेस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. शंकर लेन, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६। ग सोसायटीच्या सदस्या आहेत आणि सोसायटीच्य रमाग्नीमधील ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.६१ . च्या १००% अविभाजीत शेअर्सच्या धारक आहेत यांचे ०५.०९.२०२१ रोजी कोणतेही नामांकन करता निधन झाले. श्री. दिनेश शाह यांनी सद फ्लॅर आणि मोमायटीकडे माटा केलेले नोंट मक्त करारनामानुसार त्यांच्या एकमेव नावे अन्य अधिका हस्तांतरणासाठी अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस, वारसदार किंवा अन्य दावेदार

आक्षेपकर्ता, सोसायटी, न्यास, बँक, एनबीएफसी एच.यु.एफ., कायदेशीर वारसदार, वित्तीय संस्थ यांना उपरोक्त फ्लॅट मालमत्ता किंवा भागावर विक्री अदलाबदल, वारसाहक, कायदेशीर हक, जप्ती लिस पेन्डन्स, तारण, भागीदारी, कोणतेही इत हकूमनामा, कायद्याच्या न्यायालय न्यायाधिकरण . गहसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरणाद्वारे पारित आदेश किंवा प्रदानता किंवा लवाद किंवा ताबा किंव अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, दाव किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी सर्व पष्ट्यर्थ सत् दस्तावेज व आवश्यक पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्य आत खालील स्वाक्षरीकर्ता **हेतल एच. मजिठीया** वकील, दी लिगल सोल्युशन्झ+, डी-१०३, १०४, अंबिका दर्शन, सी.पी. रोड, कांदिवल (पूर्व), मुंबई-४००१०१ यांच्याकडे कळवावे ग्न्यथा असे दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सोङ दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि आमच्य अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्य सदर अनुसूचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्य आधारावर व्यवहार सुरू करतील.

दिनांक: ३०.१०.२०२५, ठिकाण: मुंबई दी लिगल सोल्युशन्झ+करित सही / -हेतल एच. मजिठीया

जाहीर सूचना

जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील श्री. नरेंट कमार बचभार्द शाह. स्वर्गीय श्रीमती **बानुवंती बचूभाई शाह** यांच्या मालमत्तेचे कार्यकार हणून, कांदिवली कृष्ण कृपा को-ऑपरेटिव्ह हौिस ोसायटी लि. (यापुढे सदर सोसायटी म्हणून संदर्भ) ांचा पत्ताः शंकर लेन. वराईमाता मंदिराजवळ कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ चे सदस्य)ण्यास पात्र आहेत. त्यांनी अनुसूचित मालमत्तेच्य संदर्भात संस्थेने वितरीत केलेले अनुक्रमांक १३६ ह १४० (दोन्ही समाविष्ट) असलेले रु.५०/- प्रत्येकीचे पूर्ण भरलेले शेअर्सचे मूळ भाग प्रमाणपत्र क्र.२० हरवले/गहाळ झाले आहे.

माझ्या अशिलाने घोषित केले की, त्यांची आई वर्गीय श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह उर्फ बानुवंती **।संतलाल उर्फ बानुबेन** या अनुसूचित मालमत्तेच्या रकमेव मालक होत्या.

श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह उर्फ बानुवंती **वसंतलाल उर्फ बानुबेन** यांचे १६.०४.२०१७ रोजी नेधन द्याले. त्यांच्या पश्चात त्यांची मले १) श्री. नरेंद्र कुमार बचुभाई शाह, २) श्री. नार्गिदस बचुभाई गाह, ३) श्री. दिव्येश बचुभाई शाह, ४) श्री. राजेश **बचुभाई शाह** आणि त्यांच्या मुली **५) श्रीमती** भारती बचुभाई शाह, ६) श्रीमती वर्षा मयंक गांधी आणि **७) श्रीमती अरुणा अश्विन सुरा** हे त्यांचे एकमेव नायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. सद श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह उर्फ बानुवंती वसंतलाल उर्फ बानुबेन यांचे पती बचुभाई भाईदास

शाह यांचेही १७.०७.१९८७ रोजी निधन झाले. श्रीमती बानुवंती बचुभाई शाह उर्फ बानुवंती वसंतलाल उर्फ बानुबेन यांनी त्यांचे दिनांक केब्रुवारी, २०११ रोजींचे मृत्युपत्र मागे ठेवले आहे देनांक ९ फेब्रुवारी, २०११ रोजीच्या वरील रियुपत्राचा प्रोबेट मुंबई उच्च न्यायालयाच्य यायपालिकेने त्यांची याचिका क्रमांक ३१५७/२०१९ च्या मध्ये दिनांक २२ ऑगस्ट, २०२४ रोजीच्या आदेशाद्वारे मंजूर केला आहे. वरीलनुसार, दिनांक १ फेब्रुवारी, २०११ रोजीच्या मृत्युपत्रा अंतर्गत गलमत्तेचे वितरण प्रलंबित आहे आणि ते नंतरच्या तारखेला करायचे आहे.

भाता माझ्या अशिलाने कांदिवली कष्ण कपा के ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.कडे अनुसूचित गलमत्तेचे **स्वर्गीय श्रीमती बानुवंती बचुभाई शा**ह ांच्या मालमत्तेच्या नावावर हस्तांतरण करण्याकरित अर्ज केला आहे.

जर कोणा व्यक्तिस सदर खालील अनुसुचीत स मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क. विक्री अदलाबदल, मुक्तता, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, ताबा जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण, भागिदारी, अधिभार बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाच कोणताही अधिकार, हक्क, मागणी किंवा दाव असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशना पासून १४ **(चौदा)** दिवसांच्या आत[े] खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे . पर्व पृष्ठयर्थ दस्तावेजांच्या प्रतींसह कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्ती/संघटना/संस्था यांचे असे दावे असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर माझे अशील व्यवहार सुरू

फ्लॅट क्र.बी-२८, १ला मजल, कांदिवली कृष्ण कृपा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, शंकर लेन, वराईमाता मंदिराजवळ कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ तसेच **विकासक** अर्थात मे. मोदी रिॲलिटी डेव्हलपर्स प्रा.लि. यांच्य ालमत्तेवर बांधण्यात येणाऱ्या नवीन इमारतीमध पर्यायी निवासस्थान/परिसराचा अधिकार, त्यांच्या जुने फ्लॅट क्र.**बी-२७** आणि त्यांच्याशी संबंधित लाभांच्य बदल्यात, जमीन सीटीएस क्र.४५८/ए, गाव मालाड (उत्तर), तालुका बोरिवली, मुंबई जिल्हा या जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या कायमस्वरूपी पर्यायी व खंड.

आज दिनांकीत ३० ऑक्टोबर, २०२५

आर. जे. चोथानी- वकील डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१

जाहीर सूचना

हुरीश दोशी या शुभ शांती ए को—ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायट लिमिटेड, एम. जी. रोड, उहाणूकर वाडी, कांदिवली पश्चिम जाहीर सूचना बई-४०००६७ येथे असलेल्या जागेच्या संयुक्त सदस्या होत याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १) अनिश चोप्रा व गणि फ्लॅट क्र.२०२, दुसरा मजला, ए विंगच्या संयुक्त माल त्या, याचे २३.१२.२०१७ रोजी निधन झाले.

, धिभारापासून मुक्त असलेली सदर जागा माझे

अशिलांकडे विक्री करण्यासाठी करारनामा केल

आहे आणि जर कोणा व्यक्तीम/कायटेशीर

वारसदारास सदर जागेबाबत विक्री, एमओयु तारण

कर्ज, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्र, ताबा

भाडेपट्टा, मालकीहक, कायदेशीर हक, जप्ती

परवाना, शेअर, परिरक्षा, आदेश किंवा हुकूमनामा

अन्य दायित्व/दाव्याचे गहाणवट किंवा अन्य इतर

प्रकारे कोणताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार

हक्क, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सदर सूचन

प्रकाशनापासन ०७ दिवसांत आवश्यक कागदोपत्री

पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे कळवावे

भन्यथा माझे अशील सदर सूचनेच्या दिवस

समाप्तीनंतर प्राप्त कोणताही दावा विचारात न घेता

उपरोक्त जागेच्या खरेदीची सर्व प्रक्रिया माझे अशील

जाहीर नोटीस

की श्री. अखिल सन ऑफ आनंद स्बरूप सक्सेना

हे सदनिका क्र. बी-१११, पहिला मजला, साई

पुजा बिल्डींग, जय साई पुजा को-ऑप. हौ. सो.

लि., कस्तुरी पार्क, नवघर रोड, भाईंदर (पू), ठाणे

४०१ १०५ (यापुढे नमूद सदनिका म्हणून

संदर्भित केल जाईल) चे मालक होते. श्री. अखिल

सन ऑफ आनंद स्बरूप सक्सेना यांचे दिनांक

०९/०१/२०२३ रोजी निधन झाले. आता त्यांचे

कायदेशीर वारस १) रितु सक्सेना (पत्नी), २)

अंशुल सक्सेना (मुलगी), आणि ३) अनिरुद्ध

सक्सेना (मुलगा), हे आहेत. आता १) रितु

सक्सेना (पत्नी), २) अंशुल सक्सेना (मुलगी) हे

त्यांचे नमूद सदनिके मधील त्यांचे अविभाजित हक्क

सोडत आहेत व वरील नमूद सदनिका हि अनिरुद्ध

सक्सेना ह्यांच्या नावे करत आहेत. तरी ह्याबाबत

कोणाचाही दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी तो

प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत वकील

श्री प्रभात गुप्ता ह्यांचाशी खालील दिलेल्या पत्त्या

एसडी/

ॲड. श्री प्रभात गुप्ता. (बी.ए.एल.एल.बी.)

फ्लैट नंबर जी-९/ए, न्यू महावीर स्मृति, क्रॉस रोड

नंबर ३ (उत्तर), नवघर रोड, भयंदर (ई), जिला

ठाणे-४०११०५

वरती संपर्क करा

तारीख: ३१.१०.२५

राहुल नरेंद्र सिंग

वकील उच्च न्यायालय

पवई, मुंबई-४०००७६.

आज दिनांकीत ३१ ऑक्टोबर, २०२५

२) एकता चोप्रा हे फ्लॅट क्र.९०४, ९वा मजला होत्या, याचे २३.१२.२०५७ जोजी निधन झाले. श्री. हरीण के. दोशी हे एलॅट क्र.२०२, ररा मजला, ए विंग, शुप शांती ए को-ऑपरेटिव्ह हॉसिंग सोसायटी विनियंडे, एम. जी. रोड, डहाणुकर वाडी, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ या जागेचे सदस्य आहेत आणि फल्ट क्र.२०२, ररा मजला, ए विंगचे मालक आहेत. त्यांनी सोसायटीला कळवले आहे की, त्यांनी मोसायटीला कळविले आहे की, ह.५०/- प्रत्येकी किंमतीचे ५ शेअसींचे मूळ भाग प्रमाणपत्र क्यांवर अनुक्रमांक ०२६ ते ३० धारक भाग प्रमाणपत्र क्र.०६ हे हरवली/महाळ झाले आहे किंवा वांतीला गोले आहे आणि टक्यम माग प्रमाणपत्रकाता अर्ज वांतीला गोले आहे आहे आहे सोसायटी लिमिटेडची लॉरेल म्हणून ज्ञात इमारत, सेक्टर आर-१२, नाहर अमृत शक्ती चांदिवली फार्म रोड, चांदिवली, अंधेरी (पुर्व) मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७२, क्षेत्रफळ कार्पेट क्षेत्र ६२९ चौ.फु., तसेच एक आच्छादित कार पार्किंग जागा (सदर जागा) येथील जागेचे मालक रिीला गेले आहे आणि दुव्यम भाग प्रमाणपत्रकरिता अ रण्यात आला आहे. १) अनिश चोप्रा व २) एकता चोप्रा यांना सर्व

र्व व्यक्तींना सदर मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही गाच्या संबंधात विक्री, देवाणघेवाण, गहाणखत, भाडेपट्टा, घारणाधिकार, शुल्क, देखभाल, परवाना, बक्षीस, वारसा बाटा, ताबा, सुविधा, विश्वस्त, मृत्युपत्र, ताब्यात देणे केंवा भार यासारख्या कोणत्याही स्वरूपाच्या किंवा अन्यथ किवा भीर यासारख्या कोणत्याहा स्वरूपाच्या किवा अन्यथा कोणत्याही हुङ, मालकी हुङ, दावा, माणणी किवा इस्टेट हितसंबंध असलेल्या किवा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती केली जाते की, त्यांनी या अक्राञानच्या तारखेणासून १५ (चौदा) दिवसंच्या आत अशा कोणत्याही दाव्याची खालील पत्यावर लेखी स्वरूपात आवश्यक आणि सहाय्यक दस्तावेजांस सव आवरेयक आणि सहाध्यक दूस्तीवजास, स्वाक्षरीकर्त्वाण कळवाबे, अन्याय असे गृहित परले जाईट की, कोणतेही दावे नाहीत आणि दावे, जर असतील तर माफ केले गेले आहेत आणि स्वाक्षरीकरयोंने त्यासंदर्भा ना—दावा प्रमाणपत्र वितरीत करावे आणि सोसायटी । विंगच्या रऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.२०२ च्या सध्याच्य मालकाला दुख्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत करेल. दिनांक: ३१.१०.२०२५ ठिकाण: मुंबई लॉ इस्टेट लिगल कन्सल्ट

वकील राहुल शाह कार्यालय–३२२, औरिस गॅलेरिया लॅण्डमार्क रेस्टॉरंट समोर, मिठ चौकी लिंक रोड, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४ मोबा.:९६१९३९३५३

PUBLIC NOTICE

On behalf of my clients Mr. Amar Patnaik and Mrs. Michelle Patnaik, owners of Flat Nos. B/1401-A & B, 14th Floor, B-Wing, Florentine Co-operative Housing Society Ltd., Main Street, Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai – 400 076, along with Podium Car Parking Space No. F/40, the public is hereby informed that the following original propert documents have been lost/misplaced an could not be traced despite diligent search: Original Agreements for Sale & Stamp duty and Registration receipts :

Flat No. B/1401-A – Agreement dated 05.08.1992 between M/s. Hiranandani Associates and Mast. Gautam R. Bachani, registered under Sr. No. PBDR3/708/1997

Flat No. B/1401-B - Agreement dated 05.08.1992 between M/s. Hiranandan Associates and Mast. Divesh R. Bachani registered under Sr. No. PBDR3/709/199 ated 02.05.1997. Police reports for the loss have been lodge

at Powai Police Station, Greater Mumbai under Lost Report Nos. 142916-2025 and 142918-2025, both dated 30/10/2025. Any person(s) having any claim, right, titl interest or objection in respect of the said property and/or documents are hereby required to notify the undersigned in writing within 7 days from the date of publicati of this notice

If no such claim is received, my clients wi proceed to deal with the property as they deem fit and no claim or objection shall thereafter be entertained. Date: 31 October 2025

SAHANA P. SHETT B.A., LL.M., Advocate, High Court B-106, Pacific CHS Ltd., Powai – 400 076 Cell: +91 99595 40593

सुप्रीम इंजिनिअरिंग लिमिटेड

31 मार्च 2025 रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाच्या आणि चौथ्या तिमाहीच्या लेखापरीक्षित आर्थिक निकालांचे विवरण

कंपनीच्या संचालक मंडळाच्या २९ ऑक्टोबर २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत. ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाचे तसेच चौथ्या तिमाहीचे लेखापरीक्षित आर्थिक निकाल ("आर्थिक निकाल") विचारात घेऊन मंजूर करण्यात आले आहेत. हे संपूर्ण आर्थिक निकाल आणि लेखापरीक्षकांचा अहवाल कंपनी सूचीबद्ध असलेल्या शेअर बाजाराच्या संकेतस्थळावर https://www.nseindia.com/ येथे उपलब्ध आहेत तसेच कंपनीच्या अधिकृत संकेतस्थळावर https://supremesteels.com येथे देखील प्रकाशित करण्यात आले आहेत. पर्यायी पद्धतीने, खाली दिलेला क्यूआर कोड स्कॅन करूनही आर्थिक निकाल पाहता येतील.

दिनांक: ऑक्टोबर 29, 2025 ठिकाण: मुंबई



संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार, सुप्रिम इंजिनिअरिंग लिमिटेड तर्फे,

सही/-संजय चौधरी संचालक डिआयएन क्र : 00095990

टिप : वरील सूचना ही सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियम, 2015 मधील नियम 33 तसेच नियम 47(1) अन्वये देण्यात येत आहे.

ABHIJIT TRADING CO LTD

Reg. Add.: SHOP NO. 79 01ST FLOOR MOKSH, PLAZA S V ROAD BORIVALI WEST MUMBAI, Borivali West, Mumbai, Borivali West, Maharashtra, India, 400092 CIN: L51909MH1982PLC351821, Email ID: abhijitrading@gmail.com

Website: www.abhijittrading.in Contact No. +91- 9891095232 NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING & E-VOTING INFO

NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the company will be held on **Tuesday, 25™ November, 2025 at 03:30 PM** through Video Conferencing (VC) Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of EGM. The Notice of EGM for the Financial Year ending 2025-2026 is available and can be $downloaded from Company's Website \underline{www.abhijittrading.in} \& BSE \underline{www.bseindia.com.}$ In compliance with section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rule, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation

2015 the Members are provided with the facility to cast their votes on a resolution set for in the notice of EGM using electronic voting system (e-voting) provided by Bigshare. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity share held by them in the paidup equity share capital of the Company as on 18th November, 2025 ('cut-off date'). The remote e-voting commences on 22nd November, 2025 at 09:00 am IST and ends on 24th November, 2025 at 5:00 pm IST. During the period Member may cast their votes electronically. The remote e-voting module shall be disabled by Bigshare thereafter. Those

Member who shall be present in the EGM through VC/OAVM facility and had not cast their otes on the Resolution through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote during the EGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also

attend/participate in the EGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes Any person who acquires share in the Company and becomes a Member of the Company

after the Notice has been sent electronically and hold share as of cut off dates: may obtain the login ID and password by sending a request to ivote.bigshareonline.com. However, i he/she is already registered with Big share for remote e-voting than he/she can use her/his existing User Id & Password for casting the votes.

If you have not registered your email address with the company/ depository you may pleas ollow below instruction for obtaining login details for e-voting :

Physical Please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share Certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to abhijitrading@gmail.com

Please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID)

Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to abhijitrading@gmail.com

Members who have not registered their email addresses with the company may register th same by provide Folio No., Name of shareholder, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to $\underline{abhijitrading@gmail.com}\ \&\ \underline{mukesh@bigshareonline.com}$

For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the EGM. If you have an queries relating to remote e-voting please refer to Frequently Asked Questions (FAQs) and evoting user manual for Shareholders available at the downloads section of wote.bigshareonline.com or contact at toll free no. 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to ivote.bigshareonline.com

at www.bseindia.com

For ABHIJIT TRADING COLTD

Company Secretary Place: New Delhi Date: 29th October, 2025

ARPITA AGARWAL

(a) pnb Housing

ला, अंतरिक्ष भवन, २२, के.जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. दर.:०११-२३४४५२

जागा स्थलांतरासाठी सचना

ज्या कोणासह संबंधित आहे ते

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक ३ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी किंवा त्यापुर्वी आमचे सदर कार्यालय जागा आम्ही स्थलांतरीत करणार आहोत. विद्यमान पत्ता

पीएनबी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड, युनिट क्र.२०४, २रा मजला, देव कॉर्पोरा, पुर्व द्रतगती महामार्ग, ठाणे पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४००६०१. नविन पत्ता (स्थलांतरानंतर)

पीएनबी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड, युनिट क्र.१०३, १०४, १०५, १०६, १ला मजला, सेन्चुरियन बिझनेस पार्क द्वारा हॉटेलजवळ, आयटी पार्क, वागलें इंडस्ट्रीयल इस्टेट, एस.जी. बर्वे मार्ग, नेहरू नगर, ठाणे पश्चिम, प्लॉट क्र.ए-८४, ए-८५, गाव पांचपाखाडी, तालुका व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

सही / - प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the knowledge of general public at large on behalf of my client i.e. MRS. LAXMI DEVKUMAR NAIK that the then Purchasers i.e. (1) MRS. LAXMI DEVKUMAR NAIK &(2)MR. DEVKUMAR BASSANNA NAIK had ourchased **Flat No. 203** on **Second Floor**, in 'D' - Wing. Area Admeasurin 416 Sq. Ft. (Carpet Area), in the Building known as "EVERSHINE AVENUE A-3 (A) C.H.S. LTD.", in Avenue 'A-3(A)', in Residential – cum – Commercial Complex known as "GLOBAL CITY", situated at Chikal Dongri Road, Village Dongare (Dongar Pada) also known as "Village -Narangi", Virar (W), Taluka - Vasai, District - Palghar from the then Developers i.e. STABLE EVERSHINE BUILDERS PRIVATE LIMITED by an Agreement for Sale Dated 29/11/2013 which was duly registered in the Office of the Sub-Registrar Vasai 4, bearing Registration No. Vasai 4 – 5224 – 2013, Receipt No. 5977, Dated 06/12/2013. MRS. LAXMI DEVKUMAR NAIK holds 50% share in the said Flat & MR. DEVKUMAR BASSANNA NAIK holds 50% share in the said Flat. Late MR. DEVKUMAR BASSANNA NAIK expired or 28/02/2025 leaving behind (1) MRS. LAXMI DEVKUMAR NAIK - (Wife), (2) MS. PRIYANKA DEVKUMAR NAIK - (Daughter) & (3) MR. DHRUV DEVKUMAR NAIK - (Son) as his legal heirs for the said Flat. MRS. LAXMI DEVKUMAR NAIK had made application to the concerned society for transfer of 50% share of Late MR. DEVKUMAR BASSANNA NAIK in the said Flat to er name. MS. PRIYANKA DEVKUMAR NAIK & MR. DHRUV DEVKUMAR

NAIK have given their NOC for the same. So, it is hereby requested that if any person and or institution have any claim or right title or interest over abovementioned Flat shall raise objection at the address given below within 14 days from publish of this notice and if fails to do so no claim shall be entertained in future and necessary transaction shall be done in my client's name.

Adv. Nagesh J. Dube 'Dube House', Opp. Bishop House Stella, Barampur, Vasai (W) Tal. Vasai, Dist. Palghar-401202

जाहीर नोटीस

Date: 31.10.2025

या नोटीसद्वारे आम जनतेस असे कळविण्यात येते माझे अशील **श्री. हर्मिश मोतीभाई गोठी** व श्री. मोतीभाई परमाभाई गोठी हे श्री. नरेंद्र नरोत्तमदास भगालिया (उर्फ) नरेंद्रकुमार नरोत्तमदास भगालिया आणि श्रीमती. मधुकांता भगालिया (उर्फ) मधुबेन नरेंद्रकुमार भगालिया ह्यांचा "मालाड पूजा को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या, चौथ्या मजल्यावरील, **७५०** चौरस फुट क्षेत्रफळ असलेल फ्लॅट क्र. ४०१ विकत घेतला आहे, जो मुंबई उपनगर, पुष्पा पार्क, रोड क्र. १, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९७, येथे स्थित आहे. तसेच उक्त सोसायटी चे संयुक्त सदस्य म्हणून त्योंच्या नावे **शेअर सर्टिफिकेट क्र. २२** जे ५ पूर्ण भरलेले प्रत्येकी रु. ५०/- शेअरस् १२६ ते १३० मधील विशिष्ट संख्या (दोन्ही समावेशी) जारी केले आहेत.

तसेच श्री. नरेंद्र नरोत्तमदास भगालिया (उर्फ) नरेंद्रकुमार नरोत्तमदास भगालिया आणि श्रीमती. मधुकांता भगालिया (उर्फ) मधुबेन नरेंद्रकुमार भगालिया माझ्या अशिलांना असे सूचित करत आहेत की सदर **फ्लॅट क्र. ४०१** शी संबंधित मूळ **शेअर** सर्टिफिकेट क्र. २२ त्यांच्याकडून गहाळ झालेला आहे किंवा हरवले आहे आणि योग्य शोध घेतल्यानंतरही ते सापडले नाही

सदर **फ्लंट क्र. ४०१** शी संबंधित मूळ शेअर सर्टिफिकेट क्र. २२ च्या संदर्भात कोणताई दावा/हितसंबंध किंवा ताबा असल्याचा किंवा शल्क असल्याचा किंवा कोणताही कायदेशी हक्क मालकी हक्क किंवा हितसंबंध असल्याचा दावा करणाऱ्या बँक/वित्तीय संस्थांसह कोणतेही व्यक्ती येथे प्रकाशित झाल्यापासन ७ दिवसांच्या आत शेअर सर्टिफिकेट क्र. २२ म्वाली टिलेल्या पत्त्यावर खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीला परत करावा आणि त्यासंबंधित कोणताही कायदेशीर हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध सहाय्यक कागदपत्रांसह कळवावा, अन्यथा असा दावा/आक्षेप, जर असेल, तर तो अस्तित्वात नसलेला मानला जाईल

> एडवोकेट वितेश आर. भोईर १०, सूरज बाली निवास,

ठिकाण: मुंबई स्टेशन रोड, रजिस्ट्रेशन ऑफिस च्या समोर, दिनांक: ३१/१०/२०२५ गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई – ४०० १०४

> विशेष वसली आणि विक्री अधिकारी यांचे कार्यालय सहकारी विभाग, महाराष्ट्र शासन

द्वाराः लक्ष्मीबाग सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई पत्ताः हरिपदा संघानी इस्टेट, गावदेवी रोड, घाटकोपर (प), मुंबई - ४०००८६.

दिनांक: ०८/०९/२०२३ 'फॉर्म ''झेड''

(नियम १०७ चे उप-नियम [१९(डी-१)])

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना

ज्याअर्थी, **लक्ष्मीबाग सहकारी पतसंस्था मर्यादित**चे वसुली अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियमन, १९६१ अन्वये निवाडा ऋणको श्री. भालचंद्र तुकाराम वायंगनकर **आणि श्री. पांडुरंग तुकाराम वायंगनकर** यांना **दि. ३०.०९.२०१९** रोजी मागणी सूचना पारित करून् सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकास सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. १४,९२,०८१/- (रुपये** चौदा लाख ब्याण्णव हजार एक्याऐंशी मात्र) परतावा करण्याची मागणी केली होती आणि निवाडा त्रणको सदर रकमेचा परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्यामुळे , निम्नस्वाक्षरीकारांनी दिनांक ०९.०६. २०२३ रोजी जप्तीकरिता सूचना पारित केली आणि याखाली वर्णन केलेली मालमत्ता जप्त केली. निवाडा ऋणको रकमेचा परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्याने, निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी याखाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा त्याला/तिला **महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ च्या नियम १०७ [११(डी-१)]** अन्वये प्राप्त

हालेत्या अधिकारांचा वापर करून दि. ०८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी ताबा घेतला आहे. विशेषतः निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे ताकीद वेण्यात येते की, सदर मालमत्तेसोबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि त्या मालमत्तेसोबतचा कोणताही व्यवहार हा लक्ष्मीबाण सहकारी पत्संस्था मर्यादित यांच्या रू. १४,९२,०८१/-(रुपये चौदा लाख ब्याण्णव हजार एक्याऐंशी मात्र) आणि त्यावरील व्याज एवढ्या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता धारकाचे नावः श्री.भालचंद्र तुकाराम वायंगनकर आणि श्री. पांडुरंग तुकाराम वायंगनकर पत्ताः १/३१, द्रौपदी निवास, साई हिल, टॅभीपाडा रोड, भांडुप (पश्चिम), मुंबई -४०००७८. क्षेत्रफळः ३६० वौरस फूट् तळमजला आणि ३६० वौरस फूट पोटमाळा **मालमत्तेचे नाव आणि सर्व्हे क्रमांक -** १/३१, द्रोपदी निवास,

मालमत्ता कर रू:----दिशानिर्देश- १) पूर्व - दरवाजा आणि तारामती भवन चाळ

२) **पश्चिम -** खोलीची मागची बाजू आणि पिंगळेंच्या खोलीसमोर **३) दक्षिण -** बंड्रविडकरांची खोली

४) उत्तर - गल्ली

लूमत्तेचा तो सर्व भाग ज्यामध्ये १/३१, द्रौपदी निवास, साई हिल, टेंभीपाडा रोड, भांडुप (पश्चिम). मुंबई - ४०० ०७८ नौदणी शहर सर्वेक्षण आणि जमीन अभिलेख , ठाणे आणि जिल्हा - ठाणे मध्ये

दिनांक: ०८.०९.२०२३



श्री. बन्सी लक्ष्मण गाढवे विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य

विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी यांचे कार्यालय सहकारी विभाग, महाराष्ट्र शासन द्वाराः लक्ष्मीबाग सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई, पत्ताः हरिपदा संघानी इस्टेट, गावदेवी रोड, घाटकोपर (प), मुंबई - ४०००८६. दिनांक: ०५/०९/२०२३

'फॉर्म ''झेड'' (नियम १०७ चे उप-नियम [११(डी-१)])

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना

ज्याअर्थी, **तक्षमीबाग सहकारी पतसंस्था मर्यादित**चे वसुली अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार यांनी मुहाराष्ट्र सहकारी संस्था नियमन्, १९६१ अन्वये निवाडा ऋणको**्षी. संजय दशरथ शिंदे** यांना दि.२०.०९.२०२९ रोजी मागणी सूचना पारित करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकास सूचनेमध्ये नुमूद केलेली रक्कम रू. ३७,६९,२८३/-(रूपये सदोतीस लाख एकोणसत्तर हजार देविशे **अरा**पेशी **मात्र**) परतावा करण्याची मागणी केली होती आणि निवाडा त्रणको सदर रकमेवा परतावा करण्यास अयशस्वी ठरल्यामुळे, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दिनांक ०४.०८.२०२३ रोजी जप्तीकरिता सचना पारित केली आणि याँखाली वर्णन केलेली मालमत्ता जप्त केली

निवाडा ऋणको रकमेवा परतावा करण्यास अयशस्त्री ठरल्याने, निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी याखाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा चाला/तिला **महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम्,१९६१ च्या नियम १०७ [११(डी-१)]** अन्वये प्राप्त

झालेल्या अधिकारांचा वापर करून **दि. ०५ सप्टेंबर, २०२३** रोजी ताबा घेतला आहे. विशेषत: निवाडा ऋणको आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे ताकीद वेण्यात येते की, सदर मालमत्तेसोबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि त्या मालमत्तेसोबतचा कोणताही व्यवहार हा लक्ष्मीबाग सहकारी पतसंस्था मर्यादित यांच्या **५.३७,६९,२८३/-(रूपये सर्दोतीस लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे ञ्याऐंशी मात्र)**आणि त्यावरील व्याज एवढ्या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता धारकाचे नाव: श्री. संजय दशरथ शिंदे

पत्ताः प्लॅंट क्र. १९८८, ५वा मजला, इमारत क्र.१७, शिवनेरी शांती को-ऑप. गृहनिर्माण संस्था. लिमिटेड, एमएमआरडीए तुंगा गांव, जोगेश्वरी-विक्रोळी लिंक रोड, पवई, मुंबई ४०० ०७२. एमएमआ्रडीए खोली

मालमत्तेचे नाव आणि सर्व्हे क्रमांक - फ्लॅट क्र.५०८, इमारत क्र.१७,

मालमत्त्व नाव आणा सर्ह क्रमार्क - एलट क्र. ५०८, इमारत क्र. ५७९, मालमत्ता कर रू: ----विशानिदेश- १) पूर्व - खोलीची मागील बाजू आणि इंडस्ट्रीज १) प्रहेशम - खोली क्रमांक ५९९, इरवाजा - डिसलची खोली ३) दिशण - खोली क्रमांक - ५०९, डिसलची खोली ४) उत्तर - खोली क्रमांक - ५००१ नोंदणीकरण शहर सर्वे आणि जमीन नोंदणी, फ्लॅट क्रमांक ५०८, एमएमआरडीए तुंगा गाव, जोगेश्वरी-विक्रोळी लिंक रोड, पवर्ड, मुंबई नोंदणी शहर सर्वेक्षण आणि जमीन अभिलेख, ठाणे आणि जिल्हा - ठाणे.

दिनांक: ०५.०९.२०२३ ठिकाण: मुंबई



सही/-श्री. बन्सी लक्ष्मण गाढवे विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी,