

Starreck Finance Limited

SFL/SE/24/23-24

Date: 4th September, 2023

National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400 051 Symbol: STARTECK	BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Mumbai – 400 001 Scrip Code: 512381
---	---

Sub: Newspaper Advertisement-Compliance under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“Listing Regulations”)

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 of Listing Regulations, please find enclosed copies of the newspaper advertisement in respect of information regarding 38th Annual General Meeting scheduled to be held on Tuesday, September 26, 2023 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) and Remote e-voting information, in compliance with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs. The notice was published in Free Press Journal (English Language) and Navshakti (Vernacular Language).

This is for your information and record.

For Starreck Finance Limited

Mayuri Jain
Company Secretary

CIDCO
WE MAKE CITIES

NOTICE INVITING BID
Maintenance of Children Parks, Gardens & Playgrounds for period of 3 years in Sectors - 19, 19B, 2, 3, 5 at Ulwe, Navi Mumbai.

CIDCO of Maharashtra Limited through the process of e-tendering invites "ONLINE" item rate percentage bid from the experienced prospective bidders fulfilling the mandatory eligibility criteria and who have completed work of similar nature like Development of Garden (Horticulture Work)/ Maintenance & Protection of Garden for the work mentioned below:

1. Name of Work: Maintenance of Children Parks, Gardens & Playgrounds for period of 3 years in Sectors - 19, 19B, 2, 3, 5 at Ulwe, Navi Mumbai. 2. C.A. No.: 10/CIDCO/EE(Ulwe-1)/2023-24 3. Cost put to the Bid: ₹1,15,34,273.65 (excluding GST) 4. E.M.D.: ₹1,16,000/- 5. Completion Period: 1095 (One Thousand Ninety Five) Days (including monsoon) i.e. 3 (Three) Years 6. Tender Processing Fee: ₹5,900.00 (including 18% GST (Non-Refundable))

Bid Document along with Bidding Programme will be available on the website mahatenders.gov.in from 05/09/2023 at 17.01 Hrs.

Superintending Engineer (D & U)
CIDCO/PR/284/2023-24

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574
www.cidco.maharashtra.gov.in

मराठी मनाचा आवाज

नवशक्ति

www.navshakti.co.in

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that I am investigating right, title and interest in respect of the premises owned and possessed by M/s. Sound Investments & Consulting, a partnership firm having its office at 103, Sukumar Corner, J. P. Road, Andheri (West), Mumbai 400 058, the immovable property described in the Schedule hereunder written and all other incidental rights attached thereto. If any person/s or institutions, NBFC claim to have any charge, encumbrances, right, title and interest or entitlement of whatsoever nature by way of sale, transfer, mortgage, gift lien or otherwise over the property or any part thereof described in the Schedule hereunder written, they should make known their claim of any nature in writing with evidence thereof to the undersigned within 7(Seven) days from the date of publication of this notice, failing which any such purported claim, interest, encumbrances, demand, mortgage, gift lien shall deem to have been waived and/or abandoned from all intents and purpose.

SCHEDULE OF THE IMMOVABLE PROPERTY
Office premises bearing Office No. 71-A, 7th Floor admeasuring about 617 Sq.ft. (Carpet area) e. 57.34 Sq. Mtrs. (carpet area) on the 7th floor of the building known as "Mittal Chamber" of "Mittal Chambers" Owners Premises Co-Op. Society Ltd. constructed on the land bearing Plot No. 228, Block No. 3, Cadastral Survey Nos. 1933 of Fort Division, Mumbai City and otherwise situated at Mittal Chambers, Plot No. 228, Nariman Point, Mumbai 400 021.

Dated 4th day of September, 2023
Pravin D Kadam
Advocate High Court
51-A, 5th Floor, Mittal Chambers
Nariman Point, Mumbai - 400 021
Tel: 22818604/05
Email: pravin@mankadadvocates.in

PUBLIC NOTICE

TO ALL PERSONS, Let it be known that, We, M/S. SANTACRUZ RATNAKAR CO.OP.HSG. SOCIETY LTD. having office address at Jawahar Talkies, Dr.R.P. Road, Mulund (W), Mumbai-400080, the undersigned, Secretary, had grant the Resolutions (1) in favour of Mr. Muhammad Haroon/Muhammed Umm Shaikh dated 23/10/2019 and 11/11/2019 and in favour of Mr. Mohammed Mustafa Shaikh dated 14/10/2019 hereinafter referred to as "the said Resolutions" appointing them as our Representative to file, institute, and process with Civil/Criminal matters against Raghunath Dhaky Dhadge and others in all concern department for steps to be taken in proceedings and to implement as of us thereafter we came to know that the said representatives have misused the said Resolutions thus, the society has then and there revoked these Resolutions in the month of December-2019. Nothing herein shall affect any actions taken by said representative in fact-w.e.f. December-2019 and after this notice for revocation of the said Resolutions. Therefore, the society shall not be responsible for any act made by the said representatives. Please note thereof.

MR. RAJEEV RAMESH JAIN
Secretary of
M/s. Santacruz Ratnakar Co. Op. Hsg. Society Ltd.,
Place : Mumbai Date : 04.09.2023

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that we are investigating the rights, title and interest, including the development rights (collectively, the "Development Rights"), of Kamla Landmarc Real Estate Holding Private Limited, a company registered under the provisions of the Companies Act, 1956, and deemed to be registered under the Companies Act, 2013, having its registered office at Shantivimal Building, Ground Floor, Sir P.M. Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057 ("Kamla Landmarc"), in respect of the undermentioned property. Kamla Landmarc has acquired the Development Rights in respect of undermentioned property, from Saltee Developers Private Limited, Segment Developers Private Limited, Mr. Purshottam Gobindram Banshi, Mrs. Jayshree Purshottam Banshi, Mr. Sanjay Hirji Savla, M/s. Divine Developers and M/s. Image Developers, by a Deed of Assignment dated 15th March, 2010, read with Deed of Confirmation dated 10th November, 2010.

Any and all persons/entities including any bank and/or financial institution having any right, title, claim, benefit, demand and/or interest etc. against Kamla Landmarc and/or its directors and/or shareholders and/or against the undermentioned property and/or any part thereof and/or any rights, title, interest etc., including any right, title, claim, benefit, demand and/or interest etc. by way of sale, exchange, let, lease, sub-lease, license, assignment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, charge, maintenance, easement, tenancy, sub-tenancy, trust, occupation, possession, family arrangement/settlement, decree and/or order of any Court of Law, Tribunal, Authority and/or any other forum, contracts/agreements, partnership, arrangement or otherwise of whatsoever nature, is/are hereby required to make the same known in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned at the address and the email ID mentioned below, within fifteen (15) days from the publication hereof, failing which, any and all the rights, titles, claims, benefits, demands and/or interests etc., if any, shall be deemed to have been waived and abandoned.

THE SCHEDULE
Several pieces and parcels of land admeasuring 73,695.30 square metres bearing Old CTS Nos. 19 and 20 corresponding to Old CTS No. 240 (part) as per Town Planning CTS No. 22, OP No. 250, F. P. No. 457, TPS III, Borivli, lying and situated at Village Borivli, Gauri Road, Taluka - Borivli, in the Sub-Registration District Mumbai Suburban within the local limits of the Municipal Corporation of Greater Mumbai, R-Central Ward.

Dated 11th day of September, 2023
Bheru Choudhary
Senior Partner,
IC Legal,
Unit Nos.1-12, Ground floor, Onlooker Building, Opp. Axis Bank, P. M. Road, Fort, Mumbai - 400 001,
Email id: bheru.choudhary@icul.in

Form 50 [Regulation 60 (4)]
Government of India
Ministry of Finance, Department of Financial Services.

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 1 AT MUMBAI
Government of India
2nd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Colaba, Mumbai - 400 005

Exhibit No. 10
Next Date: 13.10.2023

Recovery Proceeding No. 62 of 2021

Punjab National Bank ...Applicant (Certificate Holder)
Versus
M/s. K. P. Enterprises & Ors. ...Defendants (Certificate Debtors)

DEMAND NOTICE

- M/s. K. P. Enterprises.**
A partnership firm, (through its partners) having its address at: BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30-A, Vashi, Navi Mumbai - 400705 and also having address at: 2nd Floor, Hiltion Centre, Plot No. 66, Sector 11, CBD, Belapur, Navi Mumbai - 400 614.
 - M/s. Arya Enterprises.**
A partnership firm, (through its partners) having its address at: BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30-A, Vashi, Navi Mumbai - 400705 and also having address at: 2nd Floor, Hiltion Centre, Plot No. 66, Sector 11, CBD, Belapur, Navi Mumbai - 400 614.
 - M/s. Arman Foods.**
A partnership firm, (through its partners) having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30-A, Vashi, Navi Mumbai - 400705 and also having address at 2nd Floor, Hiltion Centre, Plot No.66, Sector 11, CBD, Belapur, Navi Mumbai - 400 614.
 - M/s. Gauri Enterprises.**
A partnership firm, (through its partners) having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30-A, Vashi, Navi Mumbai - 400705 and also having address at: 2nd Floor, Hiltion Centre, Plot No. 66, Sector 11, CBD, Belapur, Navi Mumbai - 400 614.
 - M/s. Kavari Enterprises.**
A partnership firm, (through its partners) having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30-A, Vashi, Navi Mumbai - 400705 and also having address at: 2nd Floor, Hiltion Centre, Plot No. 66, Sector 11, CBD, Belapur, Navi Mumbai - 400 614.
 - Chankya Foods & Beverages.**
A partnership firm, (through its partners) having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30-A, Vashi, Navi Mumbai - 400705 and also having address at: 2nd Floor, Hiltion Centre, Plot No.66, Sector 11, CBD, Belapur, Navi Mumbai - 400 614.
 - M/s. Shivam Enterprises.**
A partnership firm, (through its partners) having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30-A, Vashi, Navi Mumbai - 400705 and also having address at: 2nd Floor, Hiltion Centre, Plot No.66, Sector 11, CBD, Belapur, Navi Mumbai - 400 614.
 - Kapil D. Rajput.**
An Adult, Of Indian Inhabitant, having his address At 703, Rose, Kharghar, Plot No. 7, Sector-10, Kharghar, Navi Mumbai - 410 210.
 - Devprakash Harbansal Rajput.**
An Adult, Of Indian Inhabitant, having his address at 703, Rose, Kharghar Plot No. 7, Sector-10, Kharghar, Navi Mumbai - 410 210.
 - Mithilesh Rajput.**
An Adult, Of Indian Inhabitant, having his address At Flat No. B, 603, B-703, Neelkanth Garden, Pl 29/5, Bhoomi Constructions, Panvel - 410 210.
 - Murugesan Adimoolam.**
An Adult, Of Indian Inhabitant, having his address at RH-5/3, 2nd Floor, Shree Ganesh Prem CHS, Sector-7, Plot No. 23, Airoli, Navi Mumbai.
 - Hemal N. Jobanputra.**
An Adult, Of Indian Inhabitant, having Her address at 4/12, Satyam Nath Pai Nagar, Airoli, Navi Mumbai.
 - M/s. Magic Time Trading Pvt. Ltd.**
A Private Limited Company registered under the Companies Act, 1956 and having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai - 400 705.
 - M/s. Honey Taste Pvt. Ltd.**
A Private Limited Company registered under the Companies Act, 1956 and having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai - 400 705.
 - M/s. Icon Trading Company Pvt. Ltd.**
A Private Limited Company registered under the Companies Act, 1956 and having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai - 400 705.
 - M/s. Shri Vinayak Milk Products Pvt. Ltd.**
A Private Limited Company registered under the Companies Act, 1956 and having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai - 400 705.
 - M/s. Milkraft Company Pvt. Ltd.**
A Private Limited Company registered under the Companies Act, 1956 and having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai - 400 705.
 - M/s. Whitegold Mercantile Pvt. Ltd.**
A Private Limited Company registered under the Companies Act, 1956 and having its address at BSEL TECH Park, G-12 & B-110, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai - 400 705.
 - Star View Trading Co. Pvt. Ltd.**
It is a private Limited Company incorporated under the Companies Act, 1956, having its address at: 1308, 13th Floor, Mayuresh Cosmos, Sector-11, Belapur, Navi Mumbai - 400 614. ...Defendants
- In terms of the Recovery Certificate in O. A. No. 208/2017 issued by the Hon'ble Presiding Officer a sum of Rs. 15,96,01,797.20 (Rupees Fifteen Crore Ninety Six Lakh One Thousand Seven Hundred Ninety Seven and Paise Twenty) with interest and costs is due from you.
- You are hereby called upon to deposit the above sum within fifteen days of the receipt of this Notice failing which the recovery shall be made in accordance with law.
- In addition to the aforesaid sum, you shall be liable to pay -
a. interest as per the order in the Recovery Certificate;
b. all costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this Notice and other process that may be taken for recovering the sum due.
- Given under my hand and seal this 30th day of August, 2023.
- Sd/-
(Ajeet Tripathi)
Recovery Officer
Debts Recovery Tribunal - I, Mumbai
- Place : Mumbai
Date : 30.08.2023

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my Clients Mrs. Sangeeta Vijay Jain & Mr. Aman Vijay Jain intend to Purchase from Mr. Nasruddin Shaikh & Mrs. Reshma Nasruddin Jiwani the Shop No. 131 on Ground Floor in "Heera Panna Shopping Centre Co-operative Premises STY Ltd.", Haji Ali Corner, Bhulabhai Desai Road, Mumbai - 400026 admeasuring 227 Sq.Ft Built-Up area standing on land bearing C.S. No 738 of Malabar Hill Division the details of which are mentioned in the Schedule below. More particularly described in the Schedule hereunder written, free from all encumbrances on the terms and conditions agreed upon by and between them.

Any person's having any claim right, title or interest in the said shares and/or the flat by way of sale, mortgage, trust, lien gift, charge, possession, inheritance, lease, maintenance, easement or otherwise are hereby required to inform the undersigned in writing having office at Office No. 87, Ground Floor, Ashoka Shopping Centre, L. T. Marg, Mumbai 400 001 together with supporting documents, if any, within 14 days from the date of publication hereof, failing which such claim if any shall be considered as waived and our clients will proceed to complete the transaction.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:
Commercial premises Shop No. 131 on Ground Floor in "Heera Panna Shopping Centre Co-operative Premises STY Ltd.", Haji Ali Corner, Bhulabhai Desai Road, Mumbai - 400026 admeasuring 227 Sq.Ft Built-Up area standing on land bearing C.S. No 738 of Malabar Hill Division, within limits of Brihanmumbai Municipal Corporation in the Registration district and Sub district in the State of Maharashtra.

Sd/-
Adv. Umair A. Memon
Memon & Co., Advocates & Associates

TOKYO PLAST INTERNATIONAL LIMITED
CIN: L26302MH1997PLC030797

Registered office: Plot No. 363/1 (1,2,3), Shree Ganesh Industrial Estate, Kachigam Road, Daman, Daman and Diu-396210 Email: info@tokyoplast.com Website: www.tokyoplastint.in

NOTICE OF 30th ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VIDEO CONFERRING ("VC") OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM") REMOTE E-VOTING INFORMATION & BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that 30th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Wednesday, 27th September, 2023 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the 30th AGM of the Company which is being circulated, in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed there under and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated July 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 19/2021 dated December 8, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, and Circular No. 02/2022 dated May 5, 2022, General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA/Circulars"), Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/IR/P/2021/111 dated January 15, 2021, Circular SEBI/HO/CFD/CMD/IR/P/2022/62 dated May 13, 2022, and Circular SEBI/HO/CFD/IR/P/2023/4 dated January 05, 2023, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI/Circulars") and as amended from time to time, permitted the holding of AGM through VC or OAVM, without the physical presence of the Shareholders at a common venue.

In line with the circular issued by MCA and SEBI the Annual Report of the Company for Financial Year 2022-2023 has been sent only through electronic mode to all the members whose email IDs are registered with the Company/RTA/Depository. The aforesaid documents are available on the website of the Bombay Stock Exchange at www.bseindia.com, National Stock Exchange at www.nseindia.com and on website of Central Depository Services Limited (CDSL) at www.evotingindia.com. The same is also available on the Company's website www.tokyoplastint.in

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 & Rule 20 of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by The Companies (Management and Administration) Amended Rules, 2015 & Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulation, 2015, the Company is pleased to provide all its members (holding shares both in physical and in electronic form) the facility to exercise their vote through remote e-voting to be provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The details pursuant to the said Rule are given hereunder:

- The remote e-voting shall commence on Sunday, 24th September, 2023 at 9.00 a.m. (IST) and ends on Tuesday, 20th September, 2023 at 5.00 p.m.
- Cut-off date for voting through ballot papers is 19th September, 2023.
- Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date may obtain the login ID and Password by sending a request at ml.helpdesk@linkintime.co.in. However if any person is already registered with CDSL for voting then existing user ID and password can be used for casting vote.
- Members may note that:
 - Remote e-voting shall be disable by the CDSL after the aforesaid date and time for voting and once the vote is cast, the member shall not be allowed to change it subsequently;
 - The facility for voting through ballot papers does not arise at the 30th AGM as the meeting of the members will be held through VC/OAVM.
 - The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again;
 - A person whose name is recorded in the register of member or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. 19th September, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting/voting in the AGM;
 - The Notice of AGM is also available on the Company's website www.tokyoplastint.in;
 - In case of any queries, members may refer the FAQs and e-voting manual available at the www.evotingindia.com or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com. Members may also write to the Company at the above mentioned Registered Office address.

Notice is hereby given that pursuant to section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements), Regulations, 2015, that the Register of Members and the Share Transfer Book of the company will remain close from the 20th September, 2023 to 27th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM to be held on 27th September, 2023.

Sd/-
Harsh V. Shah
Director
DIN: 0008339

Place: Mumbai
Date: 12.05.2023

STARTECK FINANCE LIMITED
Regd. Office: 5th Floor, Sundeck Centre, 37-40 Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai-400057

Tel: +91 22 4287 7800 Fax: +91 22 4287 7890 Email: cosec@starteckfinance.com
Website: www.starteckfinance.com CIN: L51900MH1985PLC037039

NOTICE OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH ELECTRONIC MODE

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting ("AGM") of **Stardeck Finance Limited** ("the Company") is scheduled to be held on **Tuesday, September 26, 2023 at 3.00 p.m. through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM")**, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder read with General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 10/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), read with Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No. SEBI/HO/CFD/POD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 issued by the SEBI and other applicable circulars issued in this regard by the MCA and SEBI (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business as set out in the Notice convening the 38th AGM.

The Company will provide facility to the members to exercise their rights to vote by electronic means. Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and manner of participation in the remote e-voting or casting vote through e-voting for AGM will be provided in the Notice of AGM. Members participating through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Electronic copy of the Notice convening the 38th AGM along with the Annual Report for FY 2022-23 will be sent in due course to those shareholders/beneficiaries whose email addresses are registered with the Depository Participants or Registrar and Transfer Agent of the Company.

Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same at the earliest

- in respect of shares held in electronic form with their Depository Participant(s) and
- in respect of shares held in physical form by writing to the Company's RTA, M/s Adroit Corporate Services Private Limited, 17/19, Jafferhoy Industrial Estate, Makwana Rd, Marol Naka, Andheri East, Mumbai, Maharashtra 400059 or email at info@adroitcorporate.com. The members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, mobile number and email id, etc.

Members holding shares in demat form can also send e-mail to aforesaid e-mail ID to register their e-mail address for the limited purposes of receiving the Notice of AGM and Annual Report for the FY 2022-23.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) as the agency to provide remote e-voting/e-voting facility. The Notice along with the Annual Report will be also available on the Company's website www.starteckfinance.com, on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com, on the website of BSE Limited www.bseindia.com and on National Stock Exchange of India (NSE) www.nseindia.com where the Company's shares are listed.

In case a member who is holding shares in physical form or who have not registered their email address with the Company/Depositories or any person has become the member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company but on or before the cut-off date i.e. **Tuesday, September 19, 2023** may obtain their login details by following instructions as mentioned in the Notice of AGM or by sending an email to evoting@nsdl.co.in. However, if the member is already registered with NSDL for remote e-voting, then the existing User ID and password can be used for casting vote.

As directed by SEBI, the dividend will be paid through electronic mode to the Members who have updated their bank account details. If the Company is unable to pay the dividend to any member by electronic mode, due to non-availability of the Bank account details, the Company shall dispatch dividend warrant/demand draft to such members. To avoid delay in receiving the dividend, Members are requested to update their complete bank details with their Depository Participants (in case of demat holding) and with RTA (in case of physical holding) in Form ISR 1 along with copy of the signed request letter mentioning the name, folio number, bank details, self-attested copy of the PAN card and cancelled cheque leaf.

Members may note that pursuant to Income Tax Act, 1961 (IT Act), as amended by the Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of Members and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to the Members at rates prescribed in IT Act. In general, to enable compliance with TDS requirements, members are requested to complete and/or update their Residential status, PAN category as per IT Act with their Depository Participants or in case shares are held in physical form with the Company/RTA by submitting the required documents.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the AGM and in particular the instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or e-voting at the AGM.

By order of the Board of Directors
For Stardeck Finance Limited
Sd/-
Place: Mumbai
Date: September 2, 2023
Mayuri Jain
Company Secretary

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED
Corporate Office: "Chola Crest", C54 & C55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032, Tamil Nadu, India.
Branch Address: 404, Raghuvihar, 4th Floor, SVP Road, Chamunda Circle, Borivli West, Mumbai-400092.

POSSESSION NOTICE [Under Rule 8 (1)] (for Immovable Property)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of M/s CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 issued a demand notice dated 08-06-2021 (Loan Account No. X0HEMIA0002007620) calling upon the Borrowers: 1. Sudha Gururajan, A-4/704 Swastik Palms Chs Off Ghodbunder Road Brahmand, Thane-400607. 2. Nagarajan Venkatraman, A-2/302, Swastik Palms, Off. G.B.Road, Dharmachapada Brahmand, Thane-400607 and 3. Tanya Associates, Building No. A-302, Swastik Palms, Opp. Brahmand Phase 7, Thane-400607 for the amount mentioned in the notice being Rs.72,09,811.63 (Rupees Seventy Two Lakhs Nine Thousand Eight Hundred Eleven and Paise Sixty Three Only) as on 05-06-2021 with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the Public in general that the undersigned has taken physical possession of the property on 1st September 2023, as per the Order dated 31-03-2023, passed by the Hon'ble Adl. District Magistrate at Thane in Case No. SA/204/2022. The borrowers attention is invited to provisions of sub-section (B) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED, for an amount Rs.72,09,811.63 (Rupees Seventy Two Lakhs Nine Thousand Eight Hundred Eleven and Paise Sixty Three Only) as on 05-06-2021 and interest thereon. **DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY:** All that piece and parcel of the property being Flat No. 302, Area admeasuring 77.32 Sq. Mts. On 3rd Floor, Building No. A-2 in the building known as "Swastik Palms" situated at Opp. Brahmand Phase-VII, near Bus Depot, Azadnagar, Off. Ghodbunder Road, Kolshet, Thane(West)-400607, land bearing Survey No.134/5, 135/7, 135/2, 134/2, 135/5, 135/1, 136/17, 135/6, 131/4/136/16A, 135/4, 134/3 of Revenue Village, Kolshet, Taluk and Registration District and Sub-District Thane, within the limit of Thane Municipal Corporation.

Date: 04-09-2023 Sd/- Authorised Officer
Place: Thane M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

REGD./AD/DA/ST/IAFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT EXH No.81

SALE PROCLAMATION
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I R.P. No. 152 / 2011
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - II MUMBAI DATED: 18/08/2023

MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai.

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38,52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961, READ WITH RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993

Canara Bank J... Certificate Holders

Mr. Vishwanath M. Shetty & Ors. J... Certificate Debtors
CD-1: Mr Vishwanath M Shetty, 311, Sundaram Building, S.S.S. Co-operative Housing Society, Sun Circle Sun (East), Mumbai 400 022 And Flat No 301 & 302, 3rd floor, NJ Residency, Achole Village Road, Nallasopara (East), Distt: Thane, Pin: 401 209.
CD-2: Mr Kota Bhaskar Rao, 33, 3 floor, A-1, Pereira Juchandra, Amol Nagar, Naigaon (East), Distt: Thane.

Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No. 32 of 2009 for recovery of Rs.9,51,495.00 with interest and costs from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 56,93,256.00 (as on 05.10.2023) is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree.

And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate.

And whereas a sum of Rs. 9,51,495.68 along with pendente-litae and further interest @ 10.75 p.a. from the date of filing of application till payment and/or realization and costs from C.Ds.

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 05.10.2023 between 02:00 PM to 03:00 P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website (<https://drt.auctiontignet.net>) of M/s. e-procurement Technologies Ltd, having address at B-704, Wall Street-II, Opp Orient Club, Near Gujrat College, Ellis Bridge, Ahemadabad 380 006, Gujrat (India). Phone Nos. 079-68136841/55/51, 079-68136800. Contact Person : Mr. Praveenkumar Thevar (Mobile +919722778828). Email address praveen.thevar@auctiontignet.net or support@auctiontignet.net. The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and password for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public e-auction.

For further details contact: Mr. Mahesh Babu Vajja, Mobile: 7013407196

The sale will be of the property of the C.D.s above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also is stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest and costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made thereunder and to the further following conditions:-

No. Of Lots	Details of the property	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Bid
1	Flat No 301, admg 500 sq ft 9,50,000/- on 3rd Floor in the building N J Residency, Plot No 9 (b), S No 149, VIII, Achole, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Distt: Thane	9,50,000/-	95,000/-	25,000/-
2	Flat No 302, admg 900 sq ft on 3rd Floor in the building N J Residency, Plot No 9 (b), S No 149, VIII, Achole, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Distt: Thane	17,10,000/-	1,71,000/-	25,000/-

- The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.
- The public at large is hereby invited to bid in the said open public E-Auction. The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai, superseding R.P. No. only) containing duly filled-in and blue ink signed prescribed bid for recovery of the said property, including EMD, mobile number, etc., along with self attested copies of PAN/TAN Card, address proof, photo identity proof of the bidder(s) and original demand draft / pay order of any Nationalized Bank / Scheduled Bank towards EMD amount as per lots should be deposited with the undersigned not later than by 4.30 p.m. on 03.10.2023. The demand draft / pay order should be drawn in favour of the "Recovery Officer, DRT-II, Mumbai in R.P. No. 152 of 2011. The bidder(s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated document confirming representation / attorney of the company together with complete KYC of the said principal company shall also be submitted along with bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.
- The bidder(s) shall also upload online on the website of the aforesaid e-auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e-auction agency, copy of the duly filled-in prescribed bid form along with photocopies of the documents as stated in para 4 here in above. The last date for submission of online bid is 03.10.2023 by 4.30 p.m. The Physical inspection of the properties may be taken between 10.00 a.m. and 5.00 p.m. on 26.09.2023 at the property site.
- The successful highest bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4.30 P.M. in the form of demand draft / pay order in favour of the "Recovery Officer, DRT-II, Mumbai in R.P. No. 152 of 2011" or directly by way of RTGS/NEFT in the Account No. 30043253890 with State Bank of India, Fort Market Branch, Mumbai, IFSC Code No: SBIN0005347 of Recovery Officer, DRT-II, at Mumbai.
- Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit.
- The successful highest bidder shall also deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in

नवी मुंबई महानगरपालिका		
शहर अभियंता विभाग		
निविदा सूचना क्र./श.अ/का.अ.(रोबोटी)/221/2023-24		
अ.क्र.	कामाचे नांव	अंदाजपत्रकीय रक्कम (रु.)
1	रोबोटी विभागातील से.15 मधील दक्षिणा सोसायटी ते लेवा पाटीदार हॉल पर्यंतच्या पदपथाची स्टॅम्प कॉंक्रिटने सुधारणा करणे.	7014263/-
2	रोबोटी विभागातील से.15 मधील एम.एस.ई.बी. कार्यालय ते रिलायन्स स्मार्ट पर्यंतच्या पदपथाची स्टॅम्प कॉंक्रिटने सुधारणा करणे.	5878373/-
3	रोबोटी विभागातील सेक्टर 3,5,19 जलउदचन केंद्रामध्ये CPT UNIT साठी Chainlink fencing व पन्थाचे शेड बांधणे	1024634/-

निविदा पुस्तिका ई-टेंडरिंग (E-tendering) संपादन प्रणालीच्या www.nmcc.etenders.in या संकेतस्थळावर दि.04/09/2023 रोजी प्राप्त होतील. निविदेचे सादरीकरण www.nmcc.etenders.in या संकेतस्थळावर Online करण्याचे आहे. ई-निविदा (E-tendering) प्रक्रियेतील कोणत्याही तंत्रिक अडचणीसाठी सदर संकेतस्थळावर दिलेल्या हेल्प डेस्क नंबर वर संपर्क साधावे

कोणतीही निविदा स्विकारणे अथवा नाकारण्याचा अधिकार मा.आयुक्त, नवी मुंबई महानगरपालिका यांनी राखून ठेवलेला आहे.

सही/-
(संजय गो.देसाई)
शहर अभियंता
जाक्रनमंमपु/जस/जाहिरात/640/2023 नवी मुंबई महानगरपालिका

स्टार्टेक फायनान्स लिमिटेड
नोंद. कार्यालय: ५ वा मजला, सन्टेक सेंटर, ३७-४० सुभाष रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५०.
दुपचीनी: +९१ २२ ४२८७७००० फॅक्स: +९१ २२ ४२८७७०००
ईमेल: cosec@starteckfinance.com वेबसाइट: www.starteckfinance.com
सीआयएन: एल५११०१एमएच११८५पीएलसी३७०३९

इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने आयोजित करण्यात येणाऱ्या ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना
याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, स्टार्टेक फायनान्स लिमिटेड ("कंपनी") ची ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") मंगळवार, २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी दुपारी ३.०० वाजता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/इतर ऑडिओ व्हिड्युअल मीन्स ("ओएव्हीएम") द्वारे, कंपनी कार्यालय, २०२३ चा सर्व लागू तडिओ आणि त्याखाली बनवलेले नियम व एप्रिल २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० वाचून, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२० आणि या संदर्भात जारी केलेली त्यानंतरची परिपत्रके, नवीनमत १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाचे (एमसीए) एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) परिपत्रक क्रमांक. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ सह वाचित, दिनांक ५ जानेवारी २०२३ रोजी सेबी द्वारे जारी केलेले आणि एमसीए आणि सेबी द्वारे या संदर्भात जारी केलेली इतर लागू परिपत्रके (यापुढे एकत्रितपणे "परिपत्रक" म्हणून संदर्भित), ३८ वी एजीएम आयोजित करण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी होणार आहे.

कंपनी सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा देईल. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सामील होऊ शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना आणि एजीएमसाठी रिमोट ई-व्होटिंगमध्ये सहभागी होण्याची किंवा ई-व्होटिंगद्वारे मत देण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली जाईल. कंपनी कार्यालय, २०२३ च्या कलम १०३ अन्वये कोणते मोजक्याच्या उद्देशाने व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सहभागी होण्याच्या सदस्यांची यादी करित जाईल. आर्थिक वर्ष २०२२-२३ च्या वार्षिक अहवालासह ३८ वी एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत पाठवली जाईल. ज्यांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटीव्ह पार्टिसिपंट्स किंवा कंपनीचे रिजिस्ट्रार आणि ट्रन्सॅक्शन वेबसाइट व्हेबडेव्हा ऑनलाइन अशा भागाधारक/लाभाग्यांना देय कोर्स पाठविला जाईल. ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदीकृत केलेला नाही त्यांना विनंती आहे की त्यांनी लवकरात लवकर नोंदी करावी.

अ) इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्यांच्या डिपॉझिटीव्ह पार्टिसिपंटकडे असलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात आणि ब) भौतिक स्वरूपात असलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात त्यांना प्रत लिहून कंपनीचे आरटीए, मे अडवर्ड कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, १७/१९, जाकरधोय इंडस्ट्रीय इस्टेट, मंगला रोड, मरोळ नाका, अंधेरी पूर्व, मुंबई महाराष्ट्र- ४०००५९ किंवा info@adroitcorp.com वर ईमेल करा. सदस्यांनी तपशील प्रदान करण्याची विनंती केली आहे जसे की नाव, फोनीअंश क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाइल क्रमांक आणि ईमेल आयडी इ.

डीमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या ई-मेल पत्त्याची नोंदी करण्यासाठी वरील ई-मेल आयडीवर ई-मेल पाठवू शकतात. एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठी वार्षिक अहवाल. कंपनीने रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी एजन्सी म्हणून नॅशनल सिक््युरिटीज इंडस्ट्रीय लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे. वार्षिक अहवालासह सूचना कंपनीच्या वेबसाइट www.starteckfinance.com, एनएसडीएल www.evoting.nsdl.com च्या www.starteck.com वर, बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वेबसाइटवर आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया चे संकेतस्थळ (एनएसई) www.nseindia.com वर देखील उपलब्ध असेल जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

जर एखादा सदस्य भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करत असेल किंवा ज्याने कंपनी/डिपॉझिटीव्हमध्ये आपला ईमेल पत्ता नोंदीकृत केलेला नसेल किंवा कोणतीही व्यक्ती कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने नोंदीस पाठवल्यानंतर कंपनीचा सदस्य झाला असेल, परंतु कपात करण्यापूर्वी किंवा - कट ऑफ डेट म्हणजे मंगळवार, १९ सप्टेंबर, २०२३, एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार किंवा evoting@nsdl.co.in वर ईमेल पाठवून त्यांचे लागू तपशील मिळवू शकतात. तथापि, जर सदस्य आधीच दूरस्थ ई-मतदानासाठी एनएसडीएल मध्ये नोंदीकृत असेल, तर विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरला जाऊ शकतो. सेबीच्या निर्देशानुसार, ज्या सभासदांनी त्यांचे बँक खाते तपशील अपडेट केले आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश दिला जाईल. बँक खाते तपशील उपलब्ध नसल्यामुळे कंपनी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने कोणत्याही सदस्याला लाभांश देण्यास असमर्थ असल्यास, कंपनी अशा सदस्यांना लाभांश वॉरंट/डिमांड ड्रॉपर पाठवेल. लाभांश मिळवण्यास विलंब टाळण्यासाठी, सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांचे संपूर्ण बँक तपशील त्यांच्या डिपॉझिटीव्ह सहभागीसोबत (डीमॅट हॉल्डिंगच्या बाबतीत) आणि आरटीए (फिजिकल हॉल्डिंगच्या बाबतीत) आपसुपआर १ मध्ये रद्दवाही केलेल्या विनंतीच्या प्रतीसह नाव, फोनिअंश क्रमांक, बँक तपशील, पॅन कार्डची स्वयं-साक्षात्कृत प्रत आणि रज केलेल्या चेक पानाचा उल्लेख करणारे पत्र अद्यतनित करावे. सदस्यांनी लक्षात ठेवावे की आयकर कायदा, १९६१ (आयटी कायदा) नुसार, वित्त कायदा, २०२० द्वारे सुधारित केल्यानुसार, लाभांश उत्पन्न सभासदांच्या हातात करपात आहे आणि आयटी कायदाचा विहित दराने सदस्याला कंपनीला देणे लाभांशातून खोतावर कर करात करणे आवश्यक आहे. सर्वसाधारणपणे, टोडीसह आवश्यकतेचे पालन करण्यास सक्षम करण्यासाठी, सदस्यांना त्यांच्या डिपॉझिटीव्ह सभासगीसोबत आयटी कायदानुसार त्यांची निवासी स्थिती आणि पॅन श्रेणी पूर्ण करण्याची आणि/किंवा अद्यतनित करण्याची विनंती केली जाते किंवा कंपनी/आरटीए कडे भौतिक स्वरूपात सभासद धारण केले असल्यास आवश्यक कागदपत्रे सबमिट करावे. सभासदांनी एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व नोंदस आणि विशेषतः एजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना, रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा एजीएममध्ये ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती केली जाते.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार स्टार्टेक फायनान्स लिमिटेड करीता
सही/-
मयुरी जैन
कंपनी सचिव

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)

सीआयएन: एल६५१०टीएन२०१४पीएलसी०१७०११
नोंद. कार्यालय: कॅम्पारण टॉवर, ८वा मजला, हॉरिजन रोड, चेन्नई, चेन्नई-६०० ०३१. फोन: +९१ ४४ ४५६४ ४००० | फॅक्स: +९१ ४४ ४५६४ ४०२२.

जोडपत्र - IV (नियम ८ (१))
करजा सूचना (स्थाय मिल्कतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक््युरिटी इंडस्ट्री अँड रिस्क-मॅनेज्मन्ट ऑफ फायनान्सिअल अँडिस्ट्रि अँड एफकोसिमेंट ऑफ सिक््युरिटी इंडस्ट्री अँड, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाता सिक््युरिटी इंडस्ट्री (एफकोसिमेंट) कलम, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २५-फेब्रु-२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार, सह कर्जदार आणि हमीदार १. सतिष अनंत भोईर, २. अनंत सहायग भोईर यांस सूचनेतील नमूद म्हणजेच दि. २५-फेब्रु-२०२३ रोजीची रकम रु. ५५,०२,५४५.०८/- (रुपये एकोणसाठ लाख दोन हजार पाचशे पंचचाळीस आणि पैसे आठ पैसे मात्र) ची परतवई घेऊन सूचना प्रामाणीया ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

एकमेथी परतवई करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकरांनी खाली नमून करण्यास आलेल्या मिळकतीच्या सांकेतिक करजा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर अंकेटच्या कलम १३च्या उप-कलम (४) अंतर्गत सहवाता सिक््युरिटी इंडस्ट्री (एफकोसिमेंट) कलम, २००२ च्या नियम ८ अन्वये २८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) यांस रक्कम रु. ५५,०२,५४५.०८/- (रुपये एकोणसाठ लाख दोन हजार पाचशे पंचचाळीस आणि पैसे आठ पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजासाठी माराअधीन राहिल.

तारण मतेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अंकेटच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेगळे घेतले जात आहे.

स्थाय मिल्कतीचे वर्णन

उपरोक्त नोंदीकृत जिल्हा आणि उपजिल्हामध्ये ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत बांधण्याचा, वा आणि जि. ठाणे २००६/१९ येथे स्थित असलेले आणि घसलेले निम्न धारक सखे क्र.३६, हिस्सा क्र. ३ (जुना सखे क्र. २५७/१), मोजमापित ३३४० चौ.मीटर, सखे क्र. ३६, हिस्सा क्र. ४/१ (जुना सखे क्र. २५७/१/१), मोजमापित १२५० चौ.मीटर, सखे क्र. ३६, हिस्सा क्र. ३ (जुना सखे क्र. २५७/१), मोजमापित ७४४० चौ. मीटरच्या प्लॉटवर उभी होरिजन फ्लोरा प्रोजेक्टचे अर्धवित्त आवाज जात इमारत कर. ए.च्या १४ व्या मजल्यावर परिसर धारक फ्लॉट क्र. १४०२, मोजमापित अंदाजे ५६.५१ चौ.मीटर (चटई) क्षेत्र (सा अन्वये नमूद) सह जोडलेली बालकनी मोजमापित ७.३ चौ.मीटर आणि जोडलेले वापराची सुविधा क्षेत्र मोजमापित २.३० चौ.मीटर क्षेत्रचे सर्व ते.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)

दिनांक: २८ ऑगस्ट, २०२३
ठिकाण: ठाणे
कर्म खाते क्र.: २१२२००३ आणि ३३९१७०८६

क्रिएटिव्ह आय लिमिटेड
(सीआयएन: एल९९९९एमएच१८६पीएलसी१२५७२१)
नोंदीकृत कार्यालय: "केलास प्लाझा", प्लॉट क्र.१२-२७, लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट सोमोर, वृं. लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई-४०० ५३.
फोन क्र.: २६७३ २६ १३ (० ऑनसॅट), फॅक्स: २६७३ २२ ६९
वेबसाइट: www.creativeeye.com
ई-मेल: contact@creativeeye.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / अडवर्ड ऑडिओ-व्हिड्युअल मिनस (ओएव्हीएम) मार्फत आयोजित केल्या जाणाऱ्या ३७ व्या एजीएमची जाहीर सूचना

१. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, क्रिएटिव्ह आय लिमिटेडची ३७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही कंपनी अभिनियम २०१३ च्या प्रवचन त्तुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोर रिक्वायर्समेंट) रेग्युलेशन्स, २०१५ सहवाता निमन व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी केलेले सखे क्रमांक २८ डिसेंबर, २०२२, ५ मे, २०२२, १४ डिसेंबर, २०२१, ४ जानेवारी, २०२१, ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२० ("एमसीए सर्व्हेस") सह सिक््युरिटीय अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेबी सर्व्हेस दिनांक ५ जानेवारी, २०२३, १३ मे, २०२२, २५ जानेवारी, २०२१ आणि १२ मे, २०२० ("सेबी सर्व्हेस") च्या अनुपालनात (व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अडवर्ड ऑडिओ व्हिड्युअल मिनस (ओएव्हीएम) मार्फत शनिवार, ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ११.३० वा. (भा.प्रे) घेण्यात येणार आहे.

२. एमसीए आणि सेबी सर्व्हेसच्या अनुपालनात एजीएमची सूचना आज स. २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत कंपनीच्या डिपॉझिटीव्ह पार्टिसिपंटकडे ईमेल पत्ते देण्यात येणारी कंपनीच्या सभासदांना ईमेल पत्ते देण्यात येईल. वॉरंट देतावयाचे कंपनीची वेबसाइट www.creativeeye.com आणि स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.nseindia.com आणि www.evoting.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. एमसीए सर्व्हेस आणि सेबी सर्व्हेसनुसार कोणतीही भागाधारकांना एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठविण्यात येणार नाही.

३. कंपनी अभिनियम, २०१३ चे कलम १९१ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोर रिक्वायर्समेंट) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ५२ आणि ४९ ला अनुक्रमेण याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एजीएमच्या कार्याभ्यास सभासदांच्या सभासदांनी नोंदणी आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके शनिवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ ते शनिवार, ३० सप्टेंबर, २०२३ (दोन्ही दिवस घट्टन) रद्द राहतील.

४. **ई-मेल अँड्रेसस नोंदवण्याची/अपघटन करण्याची पद्धत:**
प्रत्यक्ष भागाधारका बाबतीत: जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करतात आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल अँड्रेस कंपनीकडे नोंदवले नाहीत त्यांनी कृपया त्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीचे आरटीए/व्हिडिओ वॉरंट प्राप्त आपसुपआर १ मध्ये नोंदी करणाऱ्या विनंती आहे. कंपनीने सेबी परिपत्रक दिनांक १६ मार्च, २०२३ आणि ०३ नोव्हेंबर, २०२१ ला अनुक्रमेण संबंधित तपशील पुरवण्यासाठी अशा भागाधारकांना पत्र पाठविले आहे. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सभासदांना एजीएम दस्तावेज इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने प्राप्त करण्यासाठी वरील औपचारिका पूर्ण करणे आवश्यक आहे. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने प्राप्त करण्याबाबत आपण कपातवासी त्यांचे शेअर्स इलेक्ट्रॉनिक पद्धत करून घ्याव्यात आणि कायदेशरी त्यांचे संबंधित डिपॉझिटीव्ह पार्टिसिपंट्स सह त्यांचे ई-मेल आयड नोंदी करावे.

बी) डिमॅट भागाधारका बाबतीत: डिमॅटअलाईड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल अँड्रेस आणि एजीएम डिपॉझिटीव्ह पार्टिसिपंट कडे अद्ययावत करावेत.

५. **दूरस्थ ई-मतदान किंवा एजीएम दरम्यान ई-मतदानामार्फत मतदान भागाधारका पद्धत**
भागाधारकांना एनएसडीएल द्वारे पुरविलेली इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धत (दूरस्थ ई-मतदान) सुविधा वापरून एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व आवश्यक त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा मिळविले जाईल. इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीमार्फत मतदानाची सुविधा एजीएमच्या वेळी सुद्धा उपलब्ध करण्यात येईल आणि एजीएमला हद्दत आलेले भागाधारक ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान केलेले नाही त्यांना एजीएमच्या वेळी त्यांचे मतदान करणे शक्य होईल. डिमॅट भागाधारक/प्रत्यक्ष भागाधारकांना आपण केल्या भागाधारकाद्वारे दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदानाची आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल अँड्रेस नोंदवले नाहीत त्या भागाधारकांसाठी त्यांचे शेअर्स इलेक्ट्रॉनिक पद्धत किंवा एजीएमच्या सूचनेत देण्यात येईल.

सदर वापरातील वरील प्रमाणे संबंधित परिपत्रकांना उघडून कंपनीचे सभासदांचे माहिती आणि फायद्यासाठी जारी केलेला आहे.
क्रिएटिव्ह आय लिमिटेड करिता
सही/-
सुखरुप जी. शाह
कंपनी सचिव

स्ट्रॅज अंसेस्यु टिक्करी शॉप, चर्चगेट, मुंबई (०५९१८),
६वा मजला, दि. इंटरनेशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूर. क्र.: ०२२-२२७३१६३६/६४/६५, ईमेल: sbi.05168@sbil.co.in

MCX
METAL & ENERGY
Trade with Trust

मल्टी कोमोडिटी एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड
सीआयएन: एल ५११०१एमएच२००२पीएलसी१३५९४
नोंदीकृत कार्यालय: एक्सचेंज स्क्वेअर, सुने रोड, चकला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००९३
दुपचीनी: ०२२ ६७३१ ८८८८ फॅक्स: ०२२ ६६४४ ४१५१
ईमेल आयडी: ig-mcx@mcxindia.com; वेबसाइट: www.mcxindia.com

एकविसाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदान माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीची २१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (ए जी एम) मंगळवार, दिनांक २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार सकाळी ११ :३० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्ही सी) किंवा इतर ऑडिओ व्हिड्युअल माध्यमांशिवाय (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल. सामान्य ठिकाणी सदस्यांची शारीरिक उपस्थिती, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाचे जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक २० /२०२०, ०२ /२०२१, ११ /२०२१, २१ /२०२१, २/२०२२ आणि १० /२०२२ च्या तरतुदींचे पालन करून, परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ /सीएफडी /सीएमडी २ /सीआयआर /पी /२०२२ /६२ आणि सेबी/एचओ /सीएफडी /पीओडी -२ /पी /सीआयआर /२०२३ /४ सिक््युरिटीय अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ("सेबी") आणि इतर लागू या संदर्भात जारी केलेली परिपत्रके (यापुढे एकत्रितपणे "परिपत्रक" म्हणून संदर्भित) आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ चे पालन करून, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ आणि सेबीचे नियमन ४४ (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता), विनियम, २०१५ नुसार २१ वी एजीएम आयोजित करण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी.

आर्थिक वर्ष २०२३-२३ च्या वार्षिक अहवालासह कंपनीची २१ वी एजीएम बोलावणारी सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने दिनांक ०३ सप्टेंबर २०२३ रोजी पाठवली गेली आहे, ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीच्या रिजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफरकडे नोंदीकृत आहेत. एजंट, केफीन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ("आरटीए") किंवा डिपॉझिटीव्ह पार्टिसिपंटसोबत कट-ऑफ तारखेला शुक्रवार, दिनांक २५ ऑगस्ट, २०२३. वार्षिक अहवाल, इतर गोपनीयतेवर, एजीएम सूचना असलेल्या वेबसाइटवर प्रकाशित केला जाऊ शकतो. कंपनीचे www.mcxindia.com/investor-relations येथे; नॅशनल सिक््युरिटीय डिपॉझिटीव्ह सर्व्हिसेस लिमिटेड (एनएसडी) ची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com आणि बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वेबसाइटवर. ज्या सभासदांनी आपला ईमेल आयडी नोंदीकृत केलेला नाही, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी ई-व्होटिंग आणि एजीएममध्ये व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे भाग घेण्यासाठी एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये दिलेल्या तपशीलवार सूचनांचे पालन करावे.

दिनांक ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाचा लाभांश, कंपनीच्या संचालक मंडळाने शिफारस केल्यानुसार, एजीएममध्ये मंजूर झाल्यास, शुक्रवार, दिनांक १५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी भौतिक/अभौतिक स्वरूपात समभाग धारण केलेल्या सदस्यांना उक्त लाभांश घोषित केल्यापासून ३० दिवसांच्या आत दिले जाईल.

एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग
कायद्याच्या कलम १०८ च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम, एमसीए परिपत्रके आणि सेबी (एलओडीआर) विनियम, २०१५ च्या नियमन ४४ नुसार, कंपनी, एनएसडीएलद्वारे, आपल्या सदस्यांना दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा प्रदान करत आहे. , त्यांना एजीएममध्ये व्यवहार करण्याच्या व्यवसायांच्या संदर्भात इलेक्ट्रॉनिक मागाने मतदानाचा अधिकार वापरण्यासाठी सक्षम करण्यासाठी. सभासद त्यानुसार एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व व्यवसायांवर/ ठरावांवर एजीएम (रिमोट ई-व्होटिंग) व्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहून इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. जे सदस्य रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करू शकले नाहीत, ते एजीएममध्ये www.evoting.nsdl.com वर एनएसडीएलद्वारे प्रदान केलेल्या "ई-व्होटिंग" सुविधेद्वारे मतदान करू शकतात.

या संदर्भातील तपशील खाली दिलेला आहे.

१. रिमोट ई-मतदान शनिवार, दिनांक २३ सप्टेंबर, २०२३ (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार सकाळी १० :००) रोजी सुरु होईल.

२. रिमोट ई-मतदान सोमवार, दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ रोजी (भारतीय वेळेनुसार ५ :०० वाजता) समाप्त होईल.

३. ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीमध्ये किंवा डिपॉझिटीव्हद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदीमध्ये कट-ऑफ तारखेनुसार नोंदवले जाते. म्हणजेच मंगळवार, १९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग तसेच ई-व्होटिंगच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल. या तारखेच्या आणि वेळेच्या पुढे रिमोट ई-व्होटिंगला परवानगी दिली जाणार नाही आणि त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल द्वारे ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल.

४. सूचना पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच मंगळवार, दिनांक १९ सप्टेंबर २०२३ रोजी शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स घेणारी आणि कंपनीची सदस्य बनणारी कोणतीही व्यक्ती विनंती पाठवून वापरकर्ता evoting@nsdl.co.in वर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते .

५. एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगची सुविधेचा लाभ अशा सदस्यांना घेता येईल ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिलेले नाही.

६. शक्यत एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगद्वारे फक्त एक मतदानाचा पर्याय निवडू शकतो. सदस्यांचे दोन्ही पद्धतींनी मत दिल्यास, रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे केलेले मतदान प्रचलित होईल. ७. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते देखील सभेला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार असणार नाही. सभासदांनी ठरावावर एकदा मत दिले की, त्यांना नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

८. ई-मतदानाशी संबंधित तपशीलवार सूचनांसाठी, सदस्य कृपया पहाएजीएमच्या सूचनेतील सूचना किंवा www.evoting.nsdl.com ला भेट द्या

९. एनएसडीएल ई-व्होटिंग सिस्टीममधून एजीएम आणि ई-व्होटिंगला उपस्थित राहण्याबाबत काही शंका किंवा समस्या किंवा तक्रारी असल्यास, सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी evoting@nsdl.co.in वर ईमेल लिहावा किंवा टोल फ्री क्रमांक: ०२२-४८८६ ७००० वर संपर्क साधावा. आणि ०२२-२४९९ ७००० किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सुश्री पल्लवी म्हात्रे, एनएसडीएलच्या व्यवस्थापक, ट्रेड वर्ल्ड, 'ए' विंग, चौथा मजला, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर एव, मुंबई - ४०० ०१३ यांचा पत्ता आहे.

श्री प्रसेन नैथानी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, मेसर्स पी. नैथानी अँड असोसिएट्सचे मालक, कंपनी सचिव, मुंबई, यांची ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून नियुक्त करण्यात आली आहे.

एजीएमच्या सूचनेमध्ये कंपनीने मांडलेल्या ठरावांवर कंपनी सर्व भागाधारकांना रि