

27<sup>th</sup> August, 2025

To,  
The Manager- Listing Department  
National Stock Exchange of India Limited  
Exchange Plaza, Plot No. C/1,  
G-Block, Bandra- Kurla Complex,  
Bandra (E) Mumbai 400051, India

**Series EQ & Symbol: SINTERCOM**

**ISIN: INE129Z01016**

**Subject: Submission of Newspaper Advertisements for attention of Equity Shareholders of the Company in respect of information regarding 18<sup>th</sup> Annual General Meeting to be held on Wednesday, 24<sup>th</sup> September, 2025 through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM)**

**Ref: Disclosure under Regulation 30 & Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")**

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 & Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations Ministry of Corporate Affairs General Circular No.14/2020 dated 8th April, 2020 and in compliance with, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 issued by SEBI, we hereby enclose copies of the Newspaper Advertisements for the attention of the Equity Shareholders of the Company in respect of information regarding 18<sup>th</sup> Annual General Meeting scheduled to be held on Wednesday, 24th September, 2025 through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) published today i.e. 27<sup>th</sup> August, 2025 in the following newspapers:

- (i) Business Standard (English)
- (ii) Loksatta (Marathi)

The copies of the said newspaper advertisements will also be available on the Company's website at [www.sintercom.co.in](http://www.sintercom.co.in).

Thanking you,

Yours faithfully

**For Sintercom India Limited**

**Prathama Gugale**  
**Company Secretary & Compliance Officer**  
**M. No.: A46385**



Encl: as above

**SINTERCOM India Limited**  
(Formerly Sintercom India Pvt. Ltd.)  
CIN.: L29299PN2007PLC129627

Registered Office :  
Gat No. 127, At Post Mangrul, Tal.: Maval,  
(Talegaon Dabhade), Pune- 410507. India.  
Tel.: 0211 466 1200 | Fax: 0211 466 1202  
info@sintercom.co.in | www.sintercom.co.in

**SINTERCOM INDIA LIMITED**  
 Registered Office: GAT No.127, At Post Mangrul,  
 Taluka Maval (Talgaon District) Pune 410507.  
 Tel : +91-20-4852-2679 CIN: L29299PN2007PLC129627  
 Email: investor@sintercom.co.in Website: www.sintercom.co.in

#### INFORMATION REGARDING 18TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Dear Member(s),  
 The 18th Annual General Meeting ("AGM/Meeting") of Sintercom India Limited ("Company") will be held on Wednesday, 24th September, 2025 at 4:30 PM (IST) through video conference (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice convening the AGM which will be circulated to the Members.

This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, ("SEBI Listing Obligations"), read with the Ministry of Corporate Affairs (MCA) General Circular Nos. 14/2020 dated January 5, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD-2/P/CRP/2023/167 dated October 7, 2023 and SEBI/HO/CFD/CMD-2/P/CRP/2023/133 dated October 24, 2023 (collectively referred to as "SEBI Circulars"), the Notice of the AGM along with the Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-2025 will be sent electronically to those Members. Whose e-mail addresses are registered with the Company/ National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depositories Services (India) Limited ("CDSL") (collectively referred to as "Depositories") ("DPS") Registrar & Transfer Agent ("Registrar") ("RTA"). The Company shall send a physical copy of the Annual Report of those Members who request for the same at [investor@sintercom.co.in](mailto:investor@sintercom.co.in) mentioning their Folio no./ DP ID and Client ID.

**2 Participation of the Member at the 18th AGM and e-voting related information:**  
 Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended), the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the Listing Regulations, as amended and the MCA Circulars, the Company will provide the facility of remote e-voting to its Members in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL to facilitate voting through electronic means. Accordingly, the facility of casting votes by a Member using remote e-voting system before the AGM as well as remote e-voting facility will be provided to the Members. Detailed procedure for remote e-voting is provided in the Notice of the AGM. The remote e-voting facility would be available during the following period:

Commencement of e-voting	2025
From 9.00 a.m. (IST) on Sunday, 21st September, 2025	
End of e-voting	Until 5.00 p.m. (IST) on Tuesday, 23rd September, 2025

**3 Dispatch of the AGM Notice and Annual Report for FY 2024-25:** The Notice convening the 18th AGM along with the Annual Report for the year 2024-2025 inter alia, containing the financial statement and other statutory reports for the year ended 31st March, 2025 shall be sent only through electronic mail to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories. The aforesaid documents will also be available on the website of the Company at [www.sintercom.co.in](http://www.sintercom.co.in) and the websites of the Stock Exchange viz [www.nsdlindia.com](http://www.nsdlindia.com) and the AGM notice will also be available on the website of NSDL at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com). Pursuant to the provisions of abovementioned circulars, members can join and participate in the AGM through V/ OAVM facility only. Members participating through the V/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Members may also view the live webcast of the Meeting provided by NSDL at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com).

**4 Manner of registering updating email address:** If your email ID is already registered with the Company/Depository, Notice of AGM along with Annual Report for FY 2024-25 and login details for e-voting shall be sent to your registered email ID. In case you have not registered your email ID with Company/Depository, please contact your Depository Participant (DP) and follow the process advised by your DP. (Note: "Please note that Entire Shareholding of Company is in Dematerialised form").

**5 Manner of casting vote through E-voting:** The Company is pleased to provide Remote e-voting facility (Remote e-voting) of National Securities Depository Limited ("NSDL") to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company shall also provide the facility of e-voting during the meeting, to those Members who have not cast their vote on the Resolutions through Remote e-voting. Detailed procedure for casting votes through Remote e-voting before the AGM/E-voting during the AGM will be provided in the Notice. The details will also be available on the website of the Company. The login credentials for E-voting shall be made available to the Members through email. Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company/ Depository Participants may generate login credential by following instructions given in the **Notes to the Notice of AGM**. The same credentials may be used to attend the AGM through V/ OAVM. The login credentials for E-voting shall be made available to the Members through email. Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company/ Depository Participants may generate login credential by following instructions given in the **Notes to the Notice of AGM**. The same credentials may be used to attend the AGM through V/ OAVM.

**6 For attention of Shareholders:** The Company has not declared dividend for the Financial Year 2024-25. Further members may contact Ms. Prathama Gajure, Company Secretary & Compliance Officer, for the matter connected with receipt of Notice and Annual Report by writing an email to [investor@sintercom.co.in](mailto:investor@sintercom.co.in). The above information is being issued for the information and benefit of all members of the Company and is in compliance with MCA and SEBI Circulars.

For Sintercom India Limited  
 Sd/-  
 Prathama Gajure  
 Company Secretary &  
 Compliance Officer  
 M. No. : A46385

Place: Pune  
 Date: 27.08.2025

## Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No.802, Nattur Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai-400069  
 Sangli Branch: CTS-639/639/1, Shop No.106, 1st Floor, Siddhivijay Landmark, Peshwaraj Chowk, Near DCC Bank, District Sangli - 416416 (Maharashtra)  
 Pune Branch: CTS No.401/B/1/3, bearing Final Plot No.87/B, Kapil Tower, C Wing, 2nd Floor, Office No.201 to 204, Sangamwadi, Ambekar Road, Pune-411001

### E-AUCTION – SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property whatsoever, possession of which has been taken by the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" with no known encumbrances Particulars of which are given below:

Sr. No.	Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date & Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price (RP)	EMD (10% of RP)	Nature of possession
1	(Loan Code No. 15110000123 / Sangli Branch) Murtuja Abdulkarim Shaikh (Borrower) Fatima Murtuja Shaikh (Co-Borrower)	12-04-2025 & ₹ 12,18,582/-	All that piece and parcel of the land bearing Property Situated within the limits of Sangli & Kupwad City Corporation in City Miraj bearing C.S. No. 7256/B, Area: 32.20 Sq. Mtr. No. 347, Patti Gali At: Miraj, Tal: Miraj, Dist. Sangli, Maharashtra - 416410. Boundaries: East - Road, West - C S No 7258 / Property of Babu Patti, North - C S No 7256/A - Property of Kallappa Yadav, South - C S No 7258 / C - Property of Siddappa Sarje	Rs. 11,44,240/-	Rs. 1,14,424/-	Physical
2	(Loan Code No. 19500001414 / Pune Shaniwar Peth Branch) Meera Murlidhar Yadav (Borrower) Nirmala Murlidhar Yadav (Co-Borrower)	21-07-2022 & ₹ 4,97,681/-	All that piece & parcel of Flat No.7 Third Floor S.No.24 2 3 Aundambur Building Near Chhatrapati Shahu Park Pimple Nilakh, Pune, Maharashtra, 411027. Boundaries: East - Row House, West - Road, North - Open Land, South - Open Land	Rs. 16,74,400/-	Rs. 1,67,440/-	Physical

1. Last Date of Submission of DD of Earnest Money Deposit along with KYC, Tender Form and accepted Terms and conditions (Tender Documents) is 29-09-2025 within 5:00 PM at the Branch Office address mentioned herein above or uploaded on <https://bankauctions.com>. Tenders documents received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD.

2. Date of Opening of the Bid/Offer (Auction Date) for Property is 30-09-2025 on <https://bankauctions.com> at 10:00 AM to 11:00 AM.

3. A/HFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on "As is Where is Basis", "As is What is Basis" and "Whatever is There is Basis".

4. The Demand Draft Should be made in favor of Aadhar Housing Finance Limited Only.

5. Auction/bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website <https://bankauctions.com>. Bidders are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction proceedings.

6. The intending bidders should register their names at portal <https://www.mca21.in> and link <https://bankauctions.com>, <https://www.registration.sangli.com>, and get their User ID and password free of cost. Prospective bidder may avail online training on E-auction from the service provider: [M/c 1 INDIA PVT LTD](https://www.mca21.in) through the website <https://bankauctions.com>

7. For further details contact Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited, Soddam Hussain Chouhan, Mob. 9660364205 OR the service provider M/s C 1 INDIA PVT LTD, Mr. Prabhakaran, Mobile No: +91-74182-87109, E-mail: [tdc1.india.com](mailto:tdc1.india.com) & [support@bankauctions.com](mailto:support@bankauctions.com), Phone No: +917291981124 / 25 / 26. As on date, there is no order restraining and/or court injunction A/HFL the authorized Officer of A/HFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets.

8. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Aadhar Housing Finance Limited (A/HFL), secured creditor's website i.e. [www.aadharhousing.com](http://www.aadharhousing.com).

9. The Bid incremental amount for auction is Rs. 10,000/-.

10. This newspaper publication and the data contained herein is intended for general public dissemination. Any reproduction, distribution, transmission, or republication of this content, in whole or in part, in any form, whether print, digital, electronic publication in any form, e-mail or web publications, or otherwise through any mode is strictly prohibited. Any unauthorized use of this content through any mode may result in appropriate legal action by A/HFL.

Place : Maharashtra  
 Date : 27-08-2025

Sd/- Authorized Officer  
 Aadhar Housing Finance Limited

**THE KARAD URBAN CO-OP. BANK LTD. KARAD**  
 (Scheduled Bank)  
 Head Office, 516/2, Shanwar Peth, Karad-415110.  
 Phone No.: (02164) 226013; 226017/ Fax no.: 220126

### Annexure IV (Rule 8 (1)) Possession Notice

Whereas, The Undersigned being the Authorized Officer of The Karad Urban Co.-Op. Bank Ltd., Karad under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002, calling upon the Borrower, Co-borrowers and Guarantors of our Market Yard Sangli, Branch to repay the outstanding amount of loan facility availed by them within 60 days from the receipt of the said notice. The aforesaid details of demand notice i.e. name of Borrower, Co-borrowers, Guarantors, loan account nos., demand notice dated and outstanding amount against loan facility availed by Borrower, Co-borrowers and Guarantors are described in following table.

Sr. No.	Name of Borrower, Co-borrower and Guarantor	Loan A/c No.	Demand notice u/s 13(2) dated	Demand made of amount to be deposited within 60 days (Outstanding amount)
1.	<b>Borrower:-</b> Kubera Construction Pvt. Ltd. through its Directors 1) Mr. Motilal Shrinayran Park 2) Mrs. Lata Motilal Park <b>Co-borrowers:-</b> 1) Mr. Motilal Shrinayran Park 2) Mrs. Priti Gokul Park 3) Mr. Gokul Shrinayran Park 4) Mr. Tilak Gokul Park 5) Mrs. Lata Motilal Park 6) Smt. Mohini Shrinayran Park <b>Guarantors:-</b> 1) Mr. Nagarmal Mohanlal Park 2) Mr. Anil Mohanlal Park	Hyp. Cash Credit a/c No. 102/238	02.05.2025	for Hyp Cash Credit loan a/c no. 102/238 Rs. 23,50,36,523.36 (In words Twenty Three Crore Fifty Lakh Thirty Six Thousand Five Hundred and Twenty Three Rupees and Thirty Six Paise only) + interest and expenses from 02/05/2025 onwards

The Borrower, Co-borrowers and Guarantors having failed to repay the amount mentioned in above table against the loan account within 60 days from the receipt of demand notice mentioned in above table, notice is hereby given to the Borrower, Co-borrowers, Guarantors and the public - in - general that the undersigned has taken Actual Possession of the properties mentioned below as on dated 21/08/2025 in exercise of powers conferred on him under sec. 13 (4) of the said Act read with rule (8) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

The Borrower, Co-borrowers, Guarantors in particular and the public - in - general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge of The Karad Urban Co.-Op. Bank Ltd. Karad amounting to outstanding amount as specified in above table.

The attention is hereby invited of Borrower, Co-borrowers and Guarantors to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act.

#### DESCRIPTION OF THE PROPERTIES

1) 'All that piece and parcel of new extension C.S.No. 9759 its total area admeasuring 788.5 Sq. Mtr., on which residential R.C.C. constructed building named Balaji Celebration, Flat No. 3, "B" wing" from ground floor its super built up area 102.23 Sq. Mtr. situated at Vishrambag, Sangli city, within the local limits of Sangli, Miraj and Kupwad city Municipal Corporation, Taluka and sub division Miraj, Dist. Sangli."

**Which is bounded as follows:**

East : Margin Space and A wing West : Side Margin and C.S.No. 9750  
 South : Side Margin and C.S.No. 9758 North : Building Parking  
 Up : First Floor Down : Earth

2) 'All that piece and parcel of new extension C.S.No. 9759 its total area admeasuring 788.5 Sq. Mtr., on which residential R.C.C. constructed building named Balaji Celebration, Flat No. 4, "B" wing" from first floor its super built up area 102.23 Sq. Mtr. situated at Vishrambag, Sangli city, within the local limits of Sangli, Miraj and Kupwad city Municipal Corporation, Taluka and sub division Miraj, Dist. Sangli."

**Which is bounded as follows:**

East : Open space of "B" wing and "A" wing West : Side Margin Open Space  
 South : Stairs North : Side Margin Open Space  
 Up : Open Terrace Down : Parking

3) 'All that piece and parcel of new extension C.S.No. 9759 its total area admeasuring 788.5 Sq. Mtr., on which residential R.C.C. constructed building named Balaji Celebration, Flat No. 5, "B" wing" from first floor its super built up area 102.23 Sq. Mtr. situated at Vishrambag, Sangli city, within the local limits of Sangli, Miraj and Kupwad city Municipal Corporation, Taluka and sub division Miraj, Dist. Sangli."

**Which is bounded as follows:**

East : Open space of "B" wing and "A" wing West : Side Margin Open Space  
 South : Side Margin Open Space North : Stairs  
 Up : Covered Terrace Down : Flat No. 3

4) 'All that piece and parcel of land bearing C.S.No. 30/A, hissa no. 2, its total area admeasuring 290.58 Sq. Mtr., its new T.P. scheme no. 2 Final plot no. 30/A/2 on which constructed building named Chaitanya Business Plaza, from Basement Floor godown shop no. 2, its total area admeasuring 51.19 Sq. Mtr. situated at Pethbag, Sangli city, within the local limits of Sangli, Miraj and Kupwad city Municipal Corporation, Taluka and sub division Miraj, Dist. Sangli."

**Which is bounded as follows:**

East : Godown Shop no. G-1 West : Godown Shop no. G-3  
 North : S.S.No. 30/A, Hissa no. 1 Side Margin and Govt. road  
 Up : Shop no. 4, 5, 6 Down : Land

Sachin Sudhakar Kogdole  
 Authorized Officer  
 The Karad Urban Co-Op. Bank Ltd. Karad  
 Mobile No. 9881491845

Place : Karad  
 Date : 26.08.2025

**LIC Housing Finance Ltd**  
 Back Office, "Jeevan Shree", 1109,  
 University Road, Shivaji Nagar, Pune-16.

### POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of LIC Housing Finance Ltd (LICHFL), under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (said Act) & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the concerned borrowers, as per details given below, to repay the amount mentioned in the respective Notices within 60 days from the date of the respective notice. The Concerned Borrowers / Property Holders having failed to repay the respective due amounts, notice is hereby given to the Concerned Borrowers / Property Holders in particular and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on her under Section 13 (4) of the said Act on the date mentioned below. The Concerned Borrowers / Property Holders in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the concerned properties and any dealing with the said properties will be subject to the charge of LIC Housing Finance Ltd for amounts mentioned below.

Sr. No.	Name of the Borrowers	Demand Notice Date and Outstanding Amount (Rs.) as on	Date of Possession	Description of Immovable Secured Assets
1.	<b>Mr. Mrs. Adesh Prakash Divate / Chhaya Prakash Divate</b> (Loan A/c No.: 62030004611)	Rs. 48,07,002.44 as on 19.04.2025 plus interest with incidental expenses, charges, cost etc. incurred/tobe incurred	22.08.2025 (Symbolic possession)	Row House No-10, Gat No. 2 / 4 / 5 O.I.d., Gokulidham, new 270/5, narayanangam Tal-junjar, Kolhe, Mala Road, Pune, Maharashtra
2.	<b>Mr. Mrs. Mandar Murlidhar Kulkarni</b> (Loan A/c No.: 62030002167)	Rs. 14,47,642.48 as on 19.04.2025 plus interest with incidental expenses, charges, cost etc. incurred/tobe incurred	22.08.2025 (Symbolic possession)	Flat No.13A, Sr.No 292/1 to 3, 294/10, Darshan Nagar Residential Co.op. Hsg. Soc. Ltd, 3rd Floor, Bldg 8-5, keshavnagar, Chinchwad-gan, Pune, Maharashtra

Place : 27.08.2025  
 Date : Pune

Sd/-  
 Authorized Officer  
 LIC Housing Finance Ltd.

### THE KARAD URBAN CO-OP. BANK LTD. KARAD

(Scheduled Bank)  
 Head Office, 516/2, Shanwar Peth, Karad-415110.  
 Phone No.: (02164) 226013; 226017/ Fax no.: 220126

### Annexure IV (Rule 8 (1)) Possession Notice

Whereas, The Undersigned being the Authorized Officer of The Karad Urban Co.-Op. Bank Ltd., Karad under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002, calling upon the Borrower, Co-borrowers and Guarantors of our Market Yard Sangli, Branch to repay the outstanding amount of loan facility availed by them within 60 days from the receipt of the said notice. The aforesaid details of demand notice i.e. name of Borrower, Co-borrowers, Guarantors, loan account nos., demand notice dated and outstanding amount against loan facility availed by Borrower, Co-borrowers and Guarantors are described in following table.

Sr. No.	Name of Borrower, Co-borrower and Guarantor	Loan A/c No.	Demand notice u/s 13(2) dated	Demand made of amount to be deposited within 60 days (Outstanding amount)
1.	<b>Borrower:-</b> Kubera Construction Pvt. Ltd. through its Directors 1) Mr. Motilal Shrinayran Park 2) Mrs. Lata Motilal Park <b>Co-borrowers:-</b> 1) Mr. Motilal Shrinayran Park 2) Mrs. Priti Gokul Park 3) Mr. Gokul Shrinayran Park 4) Mr. Tilak Gokul Park 5) Mrs. Lata Motilal Park 6) Smt. Mohini Shrinayran Park <b>Guarantors:-</b> 1) Mr. Nagarmal Mohanlal Park 2) Mr. Anil Mohanlal Park	Hyp. Cash Credit a/c No. 102/238	02.05.2025	for Hyp Cash Credit loan a/c no. 102/238 Rs. 23,50,36,523.36 (In words Twenty Three Crore Fifty Lakh Thirty Six Thousand Five Hundred and Twenty Three Rupees and Thirty Six Paise only) + interest and expenses from 02/05/2025 onwards

The Borrower, Co-borrowers and Guarantors having failed to repay the amount mentioned in above table against the loan account within 60 days from the receipt of demand notice mentioned in above table, notice is hereby given to the Borrower, Co-borrowers, Guarantors and the public - in - general that the undersigned has taken Actual Possession of the property mentioned below as on dated 22/08/2025 in exercise of powers conferred on him under sec. 13 (4) of the said Act read with rule (8) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

The Borrower, Co-borrowers, Guarantors in particular and the public - in - general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of The Karad Urban Co.-Op. Bank Ltd. Karad amounting to outstanding amount as specified in above table.

The attention is hereby invited of Borrower, Co-borrowers and Guarantors to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act.

#### DESCRIPTION OF THE PROPERTY

"All that piece and parcel of land bearing S.No. 20, hissa no. 3/7, its total area admeasuring 8300 Sq. Mtr., Hissa no. 3/8 its total area admeasuring 1400 Sq. Mtr. and Hissa no. 3/12/A/1 its total area admeasuring 1250 Sq. Mtr. on which constructed R.C.C structure Row House No. 2 its super built up area 102.23 Sq. Mtr. means 1495 Sq. Ft., of AUM Housing Society, situated at mouje Bavdhan Khurd, Taluka Panchayat Samiti Mulshi, within local limits of Zilla Parishad Pune, Taluka and sub division Mulshi, District - Pune."

**Which is bounded as follows:**

East : Road West : Final Plot no. 65  
 South : Final Plot no. 659/1 North : Final Plot no. 61/3

Sachin Sudhakar Kogdole  
 Authorized Officer  
 The Karad Urban Co-Op. Bank Ltd. Karad  
 Mobile No. 9881491845

Place : Karad  
 Date : 26.08.2025

## KALLAPPANNA AWADE ICHALKARANJI JANATA SAHAKARI BANK LTD.,

(Multi-State Scheduled Bank)  
 Head Office: Ward No.12, H.No.1, Janata Bank Bhawan, Main Road, Ichalkaranji, 416 115, Dist. Kolhapur. (M.S.) Tel. No: (02330) 2433505 to 508.

Hupari, Branch Office:- Mahaveernagar, Ingrole building, Hupari- 416203, Tal. Hatkanangale Dist - Kolhapur (M.S.)

### SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF THE IMMOVABLE PROPERTY UNDER PROVISIONS OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002, AND RULES FRAMED THEREUNDER.

The undersigned being the Authorized Officer of Kallappanna Awade Ichalkaranji Janata Sahakari Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the said Act") invites offers in the prescribed tender forms from interested parties to purchase the property detailed herein below put up for sale by the Bank on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER IS" basis under provisions of the said Act and Rules framed there under to recover its loss. The property is in physical possession of the Bank in exercise of its powers under section 13(4) of the said Act, read with section 14 and read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules of the said Act. The Authorised officer of the bank also issued 15 days notice dated 18/07/2025 under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower, Guarantors and mortgagor named herein below and also made paper publication of said notice dated 05/08/2025.

### SALE NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of Kallappanna Awade Ichalkaranji Janata Sahakari Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the said Act") invites offers in the prescribed tender forms from interested parties to purchase the property detailed herein below put up for sale by the Bank on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER IS" basis under provisions of the said Act and Rules framed there under to recover its loss. The property is in physical possession of the Bank in exercise of its powers under section 13(4) of the said Act, read with section 14 and read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules of the said Act. The Authorised officer of the bank also issued 15 days notice dated 18/07/2025 under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower, Guarantors and mortgagor named herein below and also made paper publication of said notice dated 05/08/2025.

### SALE NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of Kallappanna Awade Ichalkaranji Janata Sahakari Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the said Act") invites offers in the prescribed tender forms from interested parties to purchase the property detailed herein below put up for sale by the Bank on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER IS" basis under provisions of the said Act and Rules framed there under to recover its loss. The property is in physical possession of the Bank in exercise of its powers under section 13(4) of the said Act, read with section 14 and read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules of the said Act. The Authorised officer of the bank also issued 15 days notice dated 18/07/2025 under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower, Guarantors and mortgagor named herein below and also made paper publication of said notice dated 05/08/2025.

### SALE NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of Kallappanna Awade Ichalkaranji Janata Sahakari Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the said Act") invites offers in the prescribed tender forms from interested parties to purchase the property detailed herein below put up for sale by the Bank on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER IS" basis under provisions of the said Act and Rules framed there under to recover its loss. The property is in physical possession of the Bank in exercise of its powers under section 13(4) of the said Act, read with section 14 and read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules of the said Act. The Authorised officer of the bank also issued 15 days notice dated 18/07/2025 under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower, Guarantors and mortgagor named herein below and also made paper publication of said notice dated 05/08/2025.

### SALE NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of Kallappanna Awade Ichalkaranji Janata Sahakari Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the said Act") invites offers in the prescribed tender forms from interested parties to purchase the property detailed herein below put up for sale by the Bank on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER IS" basis under provisions of the said Act and Rules framed there under to recover its loss. The property is in physical possession of the Bank in exercise of its powers under section 13(4) of the said Act, read with section 14 and read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules of the said Act. The Authorised officer of the bank also issued 15 days notice dated 18/07/2025 under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower, Guarantors and mortgagor named herein below and also made paper publication of said notice dated 05/08/2025.

### SALE NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of Kallappanna Awade Ichalkaranji Janata Sahakari Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the said Act") invites offers in the prescribed tender forms from interested parties to purchase the property detailed herein below put up for sale by the Bank on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER IS" basis under provisions of the said Act and Rules framed there



<b>यूनियन बँक ऑफ इंडिया</b> <div><span></span> <div> <div><span></span><div> <div><span></span></div> <div><span><b>Union Bank</b></span> </div> </div> </div> </div> <div>of India</div></div> <div>एन बी ई</div> <div>एन बी ई</div> <div>एन बी ई</div>
<b>वाराजे मालावाडी शाखा</b> <div><span></span> <div> <div><span></span><div> <div><span></span></div> <div><span><b>Union Bank</b></span> </div> </div> </div> </div> <div>of India</div></div> <div>एन बी ई</div> <div>एन बी ई</div> <div>एन बी ई</div>
<b>शॉप नं. ४,५,६ दामट पार्क, एनडीए रोड, वाराजे मालावाडी, पुणे- ४११०५८</b> <p>संपर्क क्रमांक:- ०२०-२५२३३९९९</p> <p><b>Email Address:</b></p> <p>ubin0560898@unionbankofindia.bank</p>
<b>【फल-८(१)】</b> <p><b>ताबा नोटिस</b></p> <p><b>(स्थावर मालमत्तेसाठी)</b></p>

**ज्याअर्थी**, युनियन बँक ऑफ इंडिया, वारजे मालावाडी शाखेचे अधिकृत अधिकारी म्हणून, दि सिक्युरिटाइझेशन अ‍ॅण्ड रिकनस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅंशियल असेट्स अ‍ॅण्ड अन्कोर्मेंटेड ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकण्ड) अ‍ॅक्ट २००२ (२००२ चा ५४) च्या सेक्शन १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, **कर्जदार श्री. प्रशांत भारकरराव जुमाडे** आणि **श्री. निशांत भारकरराव जुमाडे** यांना दि. **२७/०५/२०२५** रोजी **मागणी नोटीस बजावली** होती की, त्यांनी **सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला देणे असलेली रक्कम १०,०६,३९०.८६ रुपये (दहा लाख सहा हजार तीनशे नव्वद आणि शहाएव्ही पैसे फक्त)** **सदर नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या** आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम भरण्यास अयशस्वी ठरल्यामुळे, कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी या कायद्याच्या कलम १३(४) आणि नियम ८ अंतर्गत दिलेल्या अधिकांरांचा वापर करून **२५ ऑगस्ट २०२५** रोजी येथे रपन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे मालमत्तेशी व्यवहार करू नये अशी लकीट देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास युनियन बँक ऑफ इंडियाकडून **१०,०६,३९०.८६ रुपये (दहा लाख सहा हजार तीनशे नव्वद आणि शहाएव्ही पैसे फक्त)** आणि **त्व्यावरील व्याज** आकारले जाईल.

कर्जदाराला तारण मालमत्ता परत करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेमध्ये कर्जदारांचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिध्द करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

सदर मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा ज्यामध्ये प्लॅट क्रमांक १ आहे ज्यामध्ये ७८० चौरस फूट आकाराचा प्लॅट क्रमांक १ म्हणजेच ७२.४६ चौरस मीटर आकाराचा टेरेस आहे, जो ’’मोर पार्क’’ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत पहिल्या मजल्यावरील टेरेससह बांधला गेला आहे. ही इमारत शिवणे, तालुका हवेली येथील गव येथे स्थित आहे आणि पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आहे आणि विशेषतः पहिल्या अनुसूिमध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे हवेली, जिहाण पुणे, ग्रामपंचायत शिवणे, जिल्हा परिषद पुणे आणि उपनिबंधक हवेली यांच्या नोंदणी हद्दीत आहे. (यापुढे सदर प्लॅट असा उल्लेख व निर्देश केला जाईल).

**चतुःसीमा:**

**पूर्व:** सव्हे क्रमांक १३/६ भाग,

**पश्चिम:** सव्हे क्रमांक १३/६ भाग,

**दक्षिण:** १० फूट पूर्व-पश्चिम रस्ता,

**उत्तर:** के.एच. मोरे, श्री.चंद्रकांत पोकळे ७ दशरथ पोकळे यांची मालमत्ता

**दिनांक : २५-०८-२०२५**

**प्राधिकृत अधिकारी**

**युनियन बँक ऑफ इंडिया**

<span></span>		<span></span>

<b>सिंटरकॉम इंडिया लिमिटेड</b> <p><b>नोंदणीकृत कार्यालय:</b> गट क्र. 127, पोस्ट मॉरूकू, तालुका माळक (तळेगाव दामोडे) पुणे 410507</p> <b>दूरध्वनी:</b> +91-20-4852-2679 <b>सीआयएन:</b> L29299PN2007PLC129627 <b>ईमेल:</b> investor@sintercom.co.in <b>वेबसाइट:</b> www.sintercom.co.in
--

**व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) / इतर दृकश्राव्य (ओएव्हीएम) माध्यमाद्वारे आयोजित करण्यात येणाऱ्या १४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती.**

१.सिंटरकॉम इंडिया लिमिटेड ("कंपनी") ची १८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम /वैठक") व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) इतर दृकश्राव्य (ओएव्हीएम) माध्यमाद्वारे बुधवार दिनांक २४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सांयकाळी ४.३० वाजता(भा.प्र.वे.) एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात येईल.सदर सूचना सभासदांना पाठविण्यात येईल. याद्वारे कंपनीअभिनियम २०१३ (अभिनियम) च्या प्रमाण्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत केलेली नियमावली आणि सुचारीत भारतीय रोखे आणि विनियम मंडळ (सुर्वीक्षदत्ता बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियमावली,२०१५ ("सेबी सुर्वीक्षदत्ता बंधने") सहावाता कंपनी कामकाज मंत्रालयाद्वारे जारी करण्यात आलेले दिनांक ८ एप्रिल २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १७/२०२०, दिनांक ०५ मे २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक २०/२०२०,दिनांक १३ जानेवारी, २०२१ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२१, दिनांक १४ डिसेंबर २०२१ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक २१/२०२१, दिनांक ५ मे २०२२ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२२,दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १०/२०२२ आणि दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक १०/२३ आणि त्यानंतर या बाबतीत जारी केलेली परिपत्रके म्हणजेच नवीनतम दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०९/२०२४ (एकत्रितपणे "एमसीए परिपत्रके"असा उल्लेख करण्यात आलेला आहे), यांचे अनुपालन करण्यात आलेले आहे. उपरोक्त एमसीए परिपत्रके आणि रोखे व विनियम मंडळ (सेबी) याचेदिनांक १२ मे,२०२० रोजीचे सेबी/एचओसी/एफडीसी/एमडीसीआयआर/पी/२०२०/७९, दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ रोजीचे सेबी/एचओसी/एफडीसी/एमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११, दिनांक १३ मे, २०२२ रोजीचे सेबी/एचओसी/एफडीसी/एमडी२/सीआयआर/पी/२०२२ /६२, दिनांक ०५ जानेवारी, २०२३ रोजीचे सेबी/एचओसी/एफडीसी/पीओडी२/सीआयआर/२०२३/४, आणि दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीचे सेबी/एचओडीसी/एसएमसी/सीआयआर/२०२३/०१९७ आणि दिनांक २४ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीचे सेबी/एचओसी/एफडीसी/एफडीसी-पीओडी-२/पी सीआयआर /२०२४/१३३ (एकत्रितपणे "सेबी परिपत्रके" असा उल्लेख करण्यात आलेला आहे) यांचे अनुपालन करूनकंपनीच्या २०२४-२०२५ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालावरील वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना,ज्याचे ई-मेल परे कंपनीमॅनॅजल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("एएसडीएल") आणि सेंट्रल डिपॉझिटरीज सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") (एकत्रितपणे "निक्षेपस्थानी" / "डीपीएम" म्हणून ज्ञात आहेत) निव्वळक आणि हस्तांतरण एजंट ("निव्वळक" / "आरटीए") म्हणून ज्ञात आहेत) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली जाईल.ज्या सदस्यांनी वार्षिक अहवालावरील निवेत्ती केली आहे त्यांना कंपनी वार्षिक अहवालावरील एक प्रत्यक्ष परत investor@sintercom.co.in पर पाठवेल, ज्यामध्ये त्यांचा फोलिओ क्रमांक /DP आयडी आणि वार्षिक अहवात आयडी नमूद केलेले असेल.

२. **या एजीएममध्ये सहभागी व्हाण्यासाठी ई-मतदानाशी संबंधित माहिती:**

सदर कायद्याच्या कलम १०८ च्या तरतुदी तसेच कॅम्पा (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियमावली, २०१४ (सुधारित) चा विनियम २० आणि भारतीय कंपनी सचिव संस्थेने जारी केलेल्या सामान्य वेळापत्रावरील सचिवीय मानके आणि सुचारीत सुर्वीक्षदत्ता विधिमामावलीचा विनियम ४४ आणि एमसीए परिपत्रके यांच्या अनुसार, कंपनीच्या एजीएममध्ये पार पाडण्याच्या कामकाजाच्या संबंधात आयोजित मतदानासाठी रिमोट ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध आणि या उद्देशासाठी कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीत मतदान करणे सुकर व्हावे याबाबतीला एएसएसडीएलची नियुक्ती केलेली आहे. त्यानुसारवार्षिक सर्वसाधारण सभेपूर्वी दूरस्थ ई-मतदान यंत्रणेचा वापरून सदस्याला मतदान करण्याची सुविधा तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेकरिताच दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा एएसएसडीएलद्वारे प्रदान केली जाईल.दूरस्थ ई-मतदानाची सविस्तर प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये दिली आहे. दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुढील कालावधीत उपलब्ध असेल:

ई-मतदानास प्रारंभ	रविवार, दिनांक २१ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ९.०० वाजल्यापासून (भा.प्र.वे.)
ई-मतदानाची अखेर	मंगळवार, दिनांक २३ सप्टेंबर २०२५ रोजी सांयकाळी ५.०० वाजेपर्यंत (भा.प्र.वे.)

**३.एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२५ चा वार्षिक अहवाल पाठवणे:**

दिनांक १३ मार्च २०२५ रोजी सांयकाळी वर्षाचे आर्थिक विवरण आणि इतर वैधानिक अहवालांसह अन्य गोष्टींबद्दब वर्ष २०२४-२०२५ च्या वार्षिक अहवालाच्या अंदाजाने, १२ व्या वार्षिक निमंत्रणाची सूचना कंपनीच्या सांयकाळी ईमेल परे कंपनीकडे / निक्षेपस्थानीकडे नोंदणीकृत आहेत. त्यांच्या इलेक्ट्रॉनिक मेसेजद्वारे पाठवले जातील.उपरोक्त दस्तऐवज कंपनीच्या [www.sintercom.co.in](http://www.sintercom.co.in) या संकेतस्थळावर आणि स्टॉक एक्स्चेंजच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) पर देखील उपलब्ध असतील आणि एजीएमची सूचना देखील उपलब्धकेल्याच्या [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) या संकेत स्थळावर उपलब्ध राहील.वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांच्या तरतुदींनुसार अंदाजाने, सदस्य केवळ ऑनफरन्स (व्हीसी) /इतर दृकश्राव्य (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 103 अन्वये गुप्तगुप्तीच्या उद्देशाने (व्हीसी) / इतर दृकश्राव्य(ओएव्हीएम)सुविधेद्वारे सहभागी होणारे सदस्य गुप्त राहतील. सदस्यांना एएसएसडीएलद्वारे प्रदान केलेल्या [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) पर बैठकीचे घे ट वेबकास्ट देखील पाहता येईल.

**४.ईमेल परत नोंदविण्याची/अहवाल करणाऱ्याची पद्धत:** जर तुमचा ईमेल आयडी कंपनी/निक्षेपस्थानीकडे आधीच नोंदणीकृत करण्यात आला असेल, तर आर्थिक वर्ष 2024-25 च्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना आणि ई-मतदानसाठी लॉगिनास तपशील तुमच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर पाठवला जाईल.जर तुम्ही तुमचा ईमेल आयडी कंपनी निक्षेपस्थानीकडे नोंदवला नसेल, तर कृपया तुमच्या निक्षेपस्थानी (डीपी)माली/दाराशी संपर्क साधावा आणि तुमच्या निक्षेपस्थानी माली/दाराने सुचवलेल्या प्रक्रियेचे अनुसरण करावे. टीपः **“कृपया याची नोंद घ्यावी कि, कंपनीची सर्पूण मागणारा अमूर्त स्वरूपाची आहे”**.

**५.ई-मतदानाद्वारे मत देण्याची पद्धत** : कंपनीला आपल्या सभासदांना एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावावर आपआपले मत नोंदविण्यासाठी निमनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("एएसएसडीएल") ची दूरस्थ ई-मतदान सुविधा (दूरस्थ ई-मतदान) प्रदान करण्याचा आनंद होत आहे. शिवाय, ज्या सदस्यांनी ई-दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे ठरावावर आलेले मत दिले नसेल तर या अशा सदस्यांना कंपनी बैठकी दरम्यान ई-मतदानाची सुविधा देखील प्रदान करेल. एजीएमच्या आधी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे /एजीएमच्या दरम्यान ई-मतदानाद्वारे मत देण्याची तपशीलवार प्रक्रिया सूचनेमध्ये प्रदान केली जाईल. कंपनीच्या वेबसाइटवरही तपशील उपलब्ध राहील.

ई-मतदानासाठी लॉगिन अधिकाऱेकडे सदस्यांना ईमेलद्वारे उपलब्धकडे दिले जातील, ज्या सदस्यांना ईमेल मिळत नाही किंवा ज्यांचे ईमेल परे कंपनी निक्षेपस्थानी माली/दाराने नोंदणीकृत नाहीत, त्यांनी एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिलेल्या सूचनांचे पालन करून लॉगिन अधिकाऱेकड तयार करावे आणि व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) इतर दृकश्राव्य (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यासाठी त्याच अधिकार ठरावावरील वापर करावा.

**६.भागाधारकांनी नोंद घ्यावी यासाठी :** कंपनीने आर्थिक वर्ष 2024-25 चाटी लाभार्थ जाहीर केला नाही.

तसेच सदस्यांनी सुम्भी प्रयास गुणके, कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी यांना

**investor@sintercom.co.in** पर ईमेल लिहून सूचना आणि वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्याशी संबंधित बाबींसाठी संपर्क साधावा.

वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या माहितीसाठी आणि हितासाठी जारी केली जात आहे आणि ती जारी करताना एमसीए आणि सेबी परिपत्रकांचे पालन करण्यात आलेले आहे.

<b>सिंटरकॉम इंडिया लिमिटेड</b> करीता	<b>प्रथमा गुणके</b>
<b>कंपनी सचिव आणिअनुपालन अधिकारी</b>	<b>सदस्य क्रमांक: ९46385</b>
<b>ठिकाण<span> </span>: पुणे</b>	
<b>दिनांक<span> </span>: २७.०८.२०२५</b>	

# Honeywell

## हनीवेल ऑटोमेशन इंडिया लिमिटेड

CIN : L29299PN1984PLC017951

नोंदणीकृत कार्यालय : ५६ व ५७, हडप्सर इंडस्ट्रियल इस्टेट, पुणे-४११ ०१३.

फोन : +९१ २० ७९१४ ८८८८, ई-मेल : [HAIL.investorservices@honeywell.com](mailto:HAIL.investorservices@honeywell.com)

वेबसाइट : <https://www.honeywell.com/in/en/hail>

### प्रत्यक्ष भागांच्या स्थानांतरण विनंत्यांच्या पुन-नोंदणीकरिता विशेष खिडकी

सेबी सक्चुरल नं. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/१७ दिनांकित, ०२ जुलै, २०२५नुसार, हनीवेल ऑटोमेशन इंडिया लिमिटेडच्या (कंपनी) भागधारकांना याद्वारा विनंती करण्यात आली आहे की, स्थानांतरण विनंत्यांच्या पुन-नोंदणीकरिता विशेष खिडकी ०७ जुलै, २०२५ पासून ते ०६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत खुली आहे.

भागधारकांनी नोंद घ्यावी की, खिडकी केवळ हस्तांतरण विलेखांच्या पुन-नोंदणीकरिता आहे, ज्यांच्या नोंदणी ०१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी केलेली होती, प्रत्यक्ष भागांच्या स्थानांतरणाकरिता आणि कागदपत्रे/ प्रक्रियेतील विसंगती/ किंवा अन्य कारणास्तव नामंजूर करण्यात आले होते/ परत केले होते/ दुर्लक्षिले होते.

या कालावधीदरम्यान, प्रतिपूर्तीचे, ज्यांची स्थानांतरणाकरिता पुन-नोंदणी केलेली आहे, वैध स्थानांतरणाकरिता सेबीद्वारा विहित केलेल्या आवश्यक आणि स्थानांतरण-नि-डीमॅट विनंत्याकरिता योग्य प्रक्रियेच्या अनुपालनार्थ विषयाधीन केवळ डीमॅट स्वरूपात निर्गमन करण्यात येईल.

संबंधित भागधारक, तदनुसार, कंपनीचे रजिस्ट्रार अ‍ॅण्ड ट्रान्सफर एजन्ट : एमयूएफजी इन्स्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इन्स्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड)- सी-१०१, २४७ पार्क, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रान्डी (१), मुंबई-४०० ०८३. टेलि : +९१-८१०८११८४८४, ई-मेल : [csge-unit@in.mpms.mufg.com](mailto:csge-unit@in.mpms.mufg.com) वेबसाइट : [www.in.mpms.mufg.com](http://www.in.mpms.mufg.com) यांच्याकडे सर्व बाबतीत यथोचितरीत्या पूर्ण असलेली आवश्यक कागदपत्रे सादर करू शकतील आणि हस्तांतरण विलेखांची पुन-नोंदणी करू शकतील.

हनीवेल ऑटोमेशन इंडिया लिमिटेडकरिता

इंदू दर्याणी

कंपनी सचिव

स्थळ : पुणे

दिनांक : २६ ऑगस्ट, २०२५

<span></span>		<span></span>

## क्रिशनवीर फोर्ज लिमिटेड

(सीआयएन: एल२८९१०पीएम९१९०पीएलसी०५६९८५)

**नोंदणीकृत कार्यालय:** ऑफिस नं. ४११ ते ४१३, ग्लोबल स्क्वेअर, स. नं. २४७, १४ बी, येरवडा, पुणे-४११००६.फोन: ८९५६६१६१६०,

ई-मेल: secretarial@kvforge.com   वेबसाइट: [www.kvforge.com](http://www.kvforge.com)

**३५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना**

सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या सभासदांची ३५वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम"/"सभा") शुक्रवार, दिनांक १९ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ११:३० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("VC")/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यम ("OAVM") द्वारे, सभासदांची कोणत्याही ठिकाणी प्रत्यक्ष उपस्थिती न ठेवता, आयोजित करण्यात येत आहे. या सभेत एजीएमच्या सूचनेत ("सूचना") नमूद केलेले विषय विचारात घेण्यात येतील. ही सभा कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने ("एमसीए") १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी जारी केलेल्या सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ आणि यासंदर्भात पूर्वी जारी केलेल्या इतर परिपत्रकांच्या अनुषंगाने (एकत्रितपणे "एमसीए परिपत्रके") तसेच भारतीय प्रतिभूती आणि विनियम मंडळाने ("सेबी") ०३ ऑक्टोबर २०२४ रोजी जारी केलेल्या परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 आणि पूर्वी जारी केलेल्या इतर परिपत्रकांच्या अनुषंगाने (एकत्रितपणे "SEBI परिपत्रके") यांच्या अनुषंगाने आयोजित करण्यात येत आहे. VC/OAVM च्या माध्यमातून एजीएममध्ये सहभागी होणाऱ्या सभासदांची गणना कंपनी कायद्याच्या कलम १०३ अंतर्गत (quorum) कोरमसाठी केली जाईल. सभासदांना एमयुएफजी इनस्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("एमयुएफजी"), जो कंपनीचा रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट ("आरटीए") आहे, यांच्याद्वारे उपलब्ध करून दिलेल्या VC/OAVM सुविधेमार्फत एजीएममध्ये सहभागी होता येईल. ३५व्या एजीएमची इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रक्रिया आणि VC/OAVM सुविधेमार्फत सहभागी होण्याची प्रक्रिया सूचनामध्ये दिली आहे.

वरील एमसीए आणि सेबी परिपत्रकांनुसार, कंपनीने आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठीचा वार्षिक अहवाल ("वार्षिक अहवाल") व सभेची सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सर्व अशा सदस्यांना पाठवलेली आहे, ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीकडे किंवा एमयूएफजी इंस्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("एमयूएफजी"), नोंदणी व शेअर ट्रान्सफर एजंट ("आरटीए") किंवा डिपॉझिटरी सहभागी ("डीपी") यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. ही सूचना व वार्षिक अहवाल २६ ऑगस्ट २०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात आले असून, ते कंपनीच्या संकेतस्थळावर [www.kvforge.com](http://www.kvforge.com), बीएसई लिमिटेडच्या संकेतस्थळावर [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) तसेच आरटीएच्या संकेतस्थळावर <https://instavote.linkintime.co.in> येथे उपलब्ध आहेत.

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमन, २०१५ च्या नियमन ३६(१)(ब) अन्वये, ज्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत अशा सदस्यांना कंपनीच्या संकेतस्थळावरून वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी लागणारी वेब लिंक व त्याचा अचूक मार्ग समाविष्ट असलेले पत्र पाठविण्यात आले आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील कलम १०८ व त्यासंदर्भातील नियम, सेबीच्या नियमन ४४, भारतीय कंपनी सचिव संस्थेने जारी केलेल्या सचिवीय लेखाप्रमाणक मानक-२ व एमसीए परिपत्रकांनुसार, कंपनीने एमयूएफजी या संस्थेशी करार केला असून सभेसाठी मतदानासाठी (एजीएमपूर्वीचे रिमोट ई-वोटिंग व एजीएमदरम्यानचे ई-वोटिंग) ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून दिली आहे.

एजीएमपूर्वी रिमोट ई-वोटिंगची सुविधा खालीलप्रमाणे उपलब्ध असेल (दोन्ही दिवस धरून):

■ **रिमोट ई-वोटिंगची सुरुवात : मंगळवार, १६ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ९.०० वाजता**

■ **रिमोट ई-वोटिंगची समाप्ती : गुरुवार, १८ सप्टेंबर २०२५ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत**

वरील नमूद केलेल्या तारखे आणि वेळेनंतर रिमोट ई-वोटिंग करता येणार नाही आणि एमयूएफजीद्वारे ती बंद केली जाईल.

लॉगिन/ई-वोटिंगसंबंधी काही अडचणी असल्यास [enotices@in.mpms.mufg.com](mailto:enotices@in.mpms.mufg.com) या ई-मेलवर संपर्क साधावा किंवा ०२२ - ४९१८ ६००० या क्रमांकावर संपर्क साधावा.

सभासद, ज्याचे नाव सभासदांची नोंदणी पुस्तिका किंवा डिपॉझिटरीजकडून ठेवली गेलेली लाभार्थी मालकांची नोंदणी पुस्तिकेत कट-ऑफ तारखेपर्यंत म्हणजेच शुक्रवार, १२ सप्टेंबर २०२५ पर्यंत नोंदणीकृत असेल, तेच सभासद दूरस्थ इलेक्ट्रॉनिक मतदान किंवा एजीएममध्ये मतदान व लाभंशाचा लाभ घेण्यास पात्र असतील. कट-ऑफ तारखेपर्यंत सभासद नसलेल्यांनी ही सूचना केवळ माहिती साठी मानावी. सभासदाने एका ठरावावर मतदान केल्यावर, तो मतदान नंतर बदलू शकणार नाही. सभासदांचे मतदान हक्क त्यांच्या कट-ऑफ तारखेवरील कंपनीच्या भरणा झालेल्या इन्व्हीटी शेअर भांडवलातील वाट्यांनुसार असतील. कोणताही व्यक्ती जो भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करतो किंवा सभासद, ज्यांनी नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स खरेदी करून कट-ऑफ तारखेला सभासद झाले आहेत, ते इलेक्ट्रॉनिक मतदानासाठी लॉगिन आउडी आणि पासवर्ड [enotices@in.mpms.mufg.com](mailto:enotices@in.mpms.mufg.com) किंवा [pune@in.mpms.mufg.com](mailto:pune@in.mpms.mufg.com) या ई-मेलवर विनंती करून किंवा टेलिफोन ०२२ - ४९१८ ६००० वर संपर्क करून किंवा कंपनीला [invest@kvforge.com](mailto:invest@kvforge.com) वर संपर्क करून प्राप्त करू शकतात. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सभेस उपस्थित असलेल्या सभासदांना, ज्यांनी दूरस्थ इलेक्ट्रॉनिक मतदान केलेले नाही, ते एजीएममध्ये इलेक्ट्रॉनिक मतदान करू शकतील. ज्यांनी दूरस्थ इलेक्ट्रॉनिक मतदान केले आहे, ते व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात पण पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार त्यांना एजीएममध्ये नसेल. कंपनीने २० ऑगस्ट-२०२५ रोजी आपल्या सभासदांना वार्षिक अहवाल ई-मेलद्वारे पाठविण्यासाठी त्यांच्या ई-मेल पत्त्यांच्या अद्ययावततेसाठी वृत्तपत्र जाहिरातीद्वारे विनंती केली होती. ही माहिती कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियमाच्या कलम ९१, व्यवस्थापन व प्रशासन नियम, २०१४ मधील नियम १० तसेच सेबी नियमानुसार, कंपनीचे सदस्य नोंदणी व शेअर ट्रान्सफर पुस्तके **शनिवार, १३ सप्टेंबर २०२५ पासून शुक्रवार, १९ सप्टेंबर २०२५ पर्यंत** (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने दिनांक १७ मे २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत, आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठी रु. १०/- मूल्य असलेल्या प्रत्येक इन्व्हीटी शेअरसाठी रु. २.५०/- अंतिम लाभार्थ जाहीर करण्याची शिफारस केली आहे. या सूचनेद्वारे लाभंशावर लागू होणाऱ्या उत्पन्न कर कायद्यातील टॅक्स वजावट (टीडीएस) संबंधित तरतुदीबाबत माहिती देण्यात येत आहे. वेगवेगळ्या प्रकारच्या शेअरधारकांनी ते टीडीएसवरून सूट घेऊ इच्छितात, त्यांनी कंपनीच्या संकेतस्थळावर 'इन्व्हेस्टर रिलेशन्स' विभागामधील माहिती पाहावी आणि आवश्यक त्या फॉर्मस भरून **शुक्रवार, १२ सप्टेंबर २०२५ (रेकॉर्ड दिनांक)** पूर्वी [invest@kvforge.com](mailto:invest@kvforge.com) या ई-मेलवर पाठवावेत. कृपया लक्षात घ्यावे की इतर कोणत्याही ई-मेल आयडी/इतर पोटेल/नोंदणी व शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे पाठवलेले फॉर्म ग्राह्य धरले जाणार नाहीत. शून्य/कमी/फायदेशीर कर दरांचा उपयोग संबंधित कागदपत्रे पूर्ण असण्यावर आणि कंपनीच्या समाधानास अधीन असेल.

<b>स्थळ: पुणे</b>	<b>क्रिशनवीर फोर्ज लिमिटेड</b> करिता
<b>दि. २६ ऑगस्ट २०२५</b>	<b>महेंद्र रावसो समडोळे</b>
	कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

<b>युनिवास्टू इंडिया लिमिटेड</b> <p></p>
--