

10<sup>th</sup> February, 2026

To,  
The Manager- Listing Department  
National Stock Exchange of India Limited  
Exchange Plaza, Plot No. C/1,  
G-Block, Bandra- Kurla Complex,  
Bandra (E) Mumbai 400 051, India

**Subject: Newspaper advertisement of the Financial Results of Sintercom India Limited ("the Company")**

**Series EQ & Symbol: SINTERCOM ISIN: INE129Z01016**

**Reference: Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement), Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")**

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to provisions of Companies Act, 2013 and the SEBI Listing regulations, please find enclosed newspaper advertisements of the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended 31<sup>st</sup> December, 2025 approved in the Meeting of the Board of Directors held on Monday, 09<sup>th</sup> February, 2026 published today i.e., Tuesday, 10<sup>th</sup> February, 2026:

- Business Standard (English)
- Loksatta (Marathi)

The same is for your information and records.

Thanking you

Yours faithfully

**For Sintercom India Limited**



**Kusum Anjana**  
**Company Secretary and Compliance Officer**  
**M. No.: A78466**

*Enclosed: As mentioned above*

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that the **original registered Agreement for Sale dated 30th December 2009**, registered with the Sub-Registrar of Assurances, Kurla, Mumbai under **Registration No. BDR-7/07794/2009**, executed by **Mr. Narendra C. Trivedi, Mrs. Madhu N. Trivedi and Mrs. Kirti M. Trivedi** in favour of **Mr. Ashok Babulal Thacker and Mrs. Jigna Ashok Thacker**, in respect of **Flat No. 1104**, situated on the 11th Floor, Tower No. II, in the building known as **Vikas Paradise Co-operative Housing Society Ltd., L.B.S. Marg, Mulund (West)**, Mumbai - 400080, is incomplete / mutilated, as pages 22 to 30 out of total 30 pages are missing /lost.

The said missing pages are not traceable despite diligent search, rendering the original document incomplete.

Any person having any claim, right, interest, objection, or possession of the said document is hereby called upon to make the same known in writing within **7 (Seven) days** from the date of publication of this notice, failing which it shall be presumed that no such claim exists.

Place: Mumbai  
Date: 10.02.2026

Sd/-

Mr. Ashok Babulal Thacker  
Mrs. Jigna Ashok Thacker

**PUBLIC NOTICE**

My clients Mr. Pujot Manilal Devramji & Mrs. Kankudevi Kuberlal Aekot w/o. Late Mr. Kuber Lal S. Aekot who are joint owners of gala No. A-1 & D-1, situated at Vikhroli Shikrupa Industrial Premises Co-Op. Sty Ltd, L.B.S. Marg, Vikhroli (W), M-83.

As my clients are in process of disposing-off the said gala no.A-1 & D-1, if anyone having claim, rights, share, interest in gala no.A-1 & D-1, as way of gift, sale, charge, mortgage, lease, succession, transfer same to be known with all necessary proofs to undersigned along with all communication within 14 days of publication hereof, failing which, no claim will be entertained and shall be deemed to be waived-off.

Sd/-

SHRI. NAVEEN DWIVEDI (Advocate)

Flat No.14, Bldg. No. 21,

Kakasaheb Thorat C.H.S. Ltd., Near NHP School, Airoli, Navi Mumbai – 708.

Mob. 9322385251

Email id: nkd1179@gmail

Place: Mumbai  
Date: 10.02.2026

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that My Clients, agreed to purchase from present owner MR. ANISH PRAVIN MUNVAR, his right, title and interest in the residential premises bearing Flat No. 601, admeasuring 1605 sq.ft. (Super Built up area, equivalent to carpet area 1160 sq.ft along with attached terrace, located on 6<sup>th</sup> floor with stilt parking No.P-17 admeasuring 120 sq.ft., of the building known as “Parshva Apartment”, situated at Ambedkar Road, Junction of Kasturba Road, Mulund (West), Mumbai - 400 080, free from all encumbrances. (“Said Premises”). Previously Pravin Dharamshi Munvar and Anish Pravin Munvar were equal Owners of the said Premises. After demise of the said Pravin Dharamshi Munvar, the said Anish Pravin Munvar became absolute owner of the said Premises by virtue of registered Deed of Release dated 25<sup>th</sup> June 2024 executed by and between all legal heirs of late Pravin Dharamshi Munvar. My Clients have instructed me to issue this public notice for inviting claim against the said Premises, if any. Any person/s, legal heir/s having any right or claim upon the said Premises along with the said shares by way of sale, mortgage, lease, will, gift, Decree, possession, inheritance, Court Decree or otherwise are required to intimate the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at his office at Akanksha, 2<sup>nd</sup> Floor, Sane Guruji Nagar, above ICICI Bank, Mulund (East), Mumbai - 400 081, within **Fourteen (14) days** from the date hereof, failing which it will be presumed that there are no such claims and if any, the same are waived or abandoned and sale of the said Premises together with transfer of said 5 shares of Rs. 50/- each, bearing distinctive Nos. 051 To 055 (Sr. No. 011) in favour of my Clients by the said Owner shall be completed, without any further reference to such claims.

Dated 10<sup>th</sup> February 2026

(SAMIR K. VAIDYA)

Advocate

**BIRLA PRECISION TECHNOLOGIES LIMITED**  
(CIN: L29220MH1986PLC041214)  
Regd. Office: Dalamal House, First Floor, Jamnialal Baja| Marg, Nariman Point, Mumbai 400021  
Tel. No.: 022-66168400 Email: [cs@birlaprecision.com](mailto:cs@birlaprecision.com)  
Website: [www.birlaprecision.com](http://www.birlaprecision.com)

**POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Sections 108 and 110, and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (“Act”) read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force) (“Rules”), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“SEBI Listing Regulations”), as amended from time to time, read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars in this regard issued by the Ministry of Corporate Affairs (“MCA”), (hereinafter collectively referred to as “MCA Circulars”), and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/ P/2020/79 dated May 12, 2020 and subsequent circulars issued in this regard and latest one being SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024, issued by the Securities and Exchange Board of India (collectively “SEBI Circulars”), Secretarial Standard on General Meetings (“SS-2”) (as amended) issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re- enactment(s) thereof, for the time being in force), the resolution set out below is proposed to be passed by the Members of Birla Precision Technologies Limited (“Company”) as a **Special Resolution** by means of Postal Ballot by voting through electronic means i.e. remote e-voting process only.

Sr. No	Description
1	Appointment of Mr. Deep Kishoribhai Chandan (DIN:11444778) as Non-Executive & Independent Director of the Company for a term of five years

Members are hereby informed that:

- The remote e-Voting facility is provided by KFin Technologies Limited (“RTA”/“Kfintech”/“KFin”) and the remote e-Voting period commences from Wednesday February 11, 2026 at 9:00A.M and will conclude on Thursday, March 12, 2026 at 05:00 P.M. (IST) thereafter, the remote e-Voting module shall be disabled by KFin and e-voting shall not be allowed beyond the said time. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
- Only those members, whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, as on Cut-off date are entitled to cast their votes on the resolution. A person who is not a Member on the Cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only;
- For any query or grievance connected with the voting by electronic means for postal ballot notice members may write to may write to Ms. C. Shobha Anand, Deputy Vice President at [evoting@kfintech.com](mailto:evoting@kfintech.com) Or call on toll free no: 18003094001.
- The members who have not received the Notice, may write to [cs@birlaprecision.com](mailto:cs@birlaprecision.com) and obtain the same and;
- The members who have not yet registered their email addresses are requested to get their email addresses registered with the Registrar and Transfer Agent of the Company or with the depository participant/ depository in the following manner:
  - Members holding shares in physical form, who have not registered/ updated their email id and addresses with the Company, are requested to register/update the same by submitting Form ISR-1 to the RTA (which is available at <https://ris.kfintech.com/client services/isc/default.aspx#> at the above mentioned address.
  - Members. holding shares in electronic form are requested to update their email address and mobile number with their respective DPs.
  - In case of any queries/difficulties in registering the e-mail address, Shareholders may write to KFin at [evoting@kfintech.com](mailto:evoting@kfintech.com).

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement, instructions and manner of e-Voting process can be downloaded from website of the Company at [www.birlaprecision.com](http://www.birlaprecision.com), websites of the Stock Exchange i.e. Bombay Stock Exchange Limited [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) well as on the website of the Registrar and Transfer Agent of the Company viz KFin Technologies Ltd at <https://evoting.kfintech.com>. The results of the e-voting by Postal Ballot will be declared not later than two working days of the conclusion of the e-voting. Such Results, along with the Scrutinizer’s Report, will be available on the Company’s website [www.birlaprecision.com](http://www.birlaprecision.com) and will be forwarded to the BSE Limited (BSE).

For and on the behalf of Board of Directors of  
Birla Precision Technologies Limited

Sd/-  
Sweta Gupta  
Company Secretary & Compliance Officer

Date: February 9, 2026  
Place: Mumbai

**IN THE COURT OF THE 30TH ADDL. CITY CIVIL JUDGE AT BENGALURU (CCH-31)**  
**Misc. No. 1080/2024**

Between:- **M/S Sree Vybhav Impex**, No.5, Komal Keshava, II Phase, J.P. Nagar, 23 Main, Marenahalli, Bangalore-78. Rept. by its Proprietor, Smt.Vimala Devi **...PETITIONER**  
AND : **Commat Technology P Limited** and others **...RESPONDENTS**

**NOTICE TO RESPONDENT No. 1 & 2 BY WAY OF PAPER PUBLICATION**

**R-1. M/s Comat Technology Pvt Ltd.** DBS House, 26, Cunningham Road, opp. Indian Express Building, Bangalore- 560001.  
**R-2. M/s Glodyne Technoserve limited**, Fortune 2000, C/03, Ground Floor, Bandra Kuria Complex, Mumbai-400 051. Represented by its Director. Whereas the Petitioner in the above case has filed the above petition against the respondents for setting aside the order of dismissal of the petition in Misc. No. 760/2013 and for other relief/s. Take notice that the above petition is posted on **06/03/2026** before the 30th Addl. City Civil Judge Bengaluru. (CCH-31) and you may appear in person or by counsel duly instructed on the above date. Take further notice that if you fail to appear on the aforesaid date, the case will be heard in your absence and the matter will be disposed in accordance with law by placing you ex-parte. Issued under my hand seal of this Hon'ble Court on this 20th day of January 2026.

**By order of the Court, Senior Sheristadar, City Civil Court, Bengaluru.**  
Advocate for Petitioner :  
**M.M. Ashoka & Associates**, Advocate  
No. 3/2, 3rd Floor, Thimmaiah Tower, Gandhinagar, Bengaluru - 560 009.

Notice is hereby given that Mr Sanjay Shamsunder Malik, Mrs Simi Sanjay Malik, & Ms Trishna Sanjay Malik, residing at Flat No. 304, Third Floor, Jai Jhulelal CHS. Ltd., have reported loss of Original Share Certificate No. 001 pertaining to above mentioned Society. The members have applied to the Society for issuance of Duplicate Share Certificate in lieu of the lost original. An FIR regarding the loss has also been lodged with the Kopari Police Station vide Complaint Number TPC26020082, dated 07/02/2026. Any person(s) having found the original share certificate or having any claim, objection or suggestion in respect of the same is hereby requested to contact the Society office at the address mentioned below within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice. If no objections are received within the stipulated period the Society shall proceed to issue a Duplicate Share Certificate to the concerned member and no further claims in this regard shall be entertained.

By order  
Jai Jhulelal CHS Ltd.  
Secretary,  
Shri Sunil Bettgeri, (Flat No.403),  
Mobile No.8422080404  
Society Office: Ground Floor,  
Jai Jhulelal CHS Ltd., Building No.14,  
Sadhu Vaswani Nagar, Kopri Colony,  
Thane (East) 400603  
For Jai Jhulelal Co-op. Hou. Soc. Ltd.  
Date: 10-02-2026  
Place: Thane

**TJSB SAHAKARI BANK LTD.** MULTI-STATE SCHEDULED BANK

TJSB House, Plot No.B5, Road No. 2, Wagle Industrial Estate, Thane (W) - 400 604. Tel: 91-022-6936 8500 • Web: [www.tjsb.bank.in](http://www.tjsb.bank.in)

**NOTICE**

This to inform you that our **Chiplun Branch** will be shifted to H.No.355H, Opp. Chhatrapati Shivaji Maharaj Statue, Chiplun Karad Road, Chiplun, Ratnagiri-415605.

**All Locker Holders** are hereby requested to vacate their Locker before 13.04.2026 to enable us to shift locker units to new premises.

Locker holders can resume operations of their locker from **15.04.2026 in new premises.**

Branch Manager  
TJSB Sahakari Bank Ltd.  
Chiplun Branch

**SUPREME PETROCHEM LTD**  
(SPL)  
CIN : L23200MH1989PLC054633  
Regd. Office: Solitaire Corporate Park, Building No.11, 5th Floor, 167, Guru Hargovindji Marg, Andheri-Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093.  
Tel. No. : 022-67091900 / 66935927 | E-mail : [investorhelpline@spl.co.in](mailto:investorhelpline@spl.co.in)  
Website : <http://www.supremepetrochem.com>

**SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES**

Notice to the shareholders of the Company is hereby given that pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/II/3750/2026 dated January 30, 2026, Company has decided to open a Special Window from February 5, 2026 till February 4, 2027 for transfer and dematerialisation of physical securities of the Company.

The Special Window is available only to those shareholders whose transfer requests were lodged prior to April 1, 2019 for transfer of physical shares and which were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Please note that the shares for the said requests will be issued only in dematerialised (demat) form upon successful processing of the requests during the Special Window period.

Shareholders are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company or its Registrar & Share Transfer Agent at the below given details:-

Particulars	Coordinates
Supreme Petrochem Ltd	<b>Address:</b> Solitaire Corporate Park, Building No. 11, 5th Floor, 167, Guru Hargovindji Marg, Andheri-Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093. <b>Tel. No.:</b> 022-67091900/66935927 <b>E-mail:</b> <a href="mailto:investorhelpline@spl.co.in">investorhelpline@spl.co.in</a>
Registrar and Transfer Agent (RTA). KFin Technologies Ltd.,	<b>Address:</b> Selenium Tower “B”, Plot No.31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad-500032. <b>Toll Free No.:</b> 1800-3454-001, <b>E-mail:</b> <a href="mailto:einward.ris@kfintech.com">einward.ris@kfintech.com</a> , <b>Website:</b> <a href="http://www.kfintech.com">www.kfintech.com</a>

For SUPREME PETROCHEM LTD

Sd/-  
D N MISHRA  
COMPANY SECRETARY

Place: Mumbai  
Date: 09.02.2026

**FORM NO. URC-2**  
Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act

[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the **Registrar at Mumbai/ Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code – 122050** that M/s. INNOVATE BEAUTY INTERNATIONAL LLP bearing LLPIN: ACA-9342 a Limited Liability partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2. The Principal objects of the company are as follows:  
To carry on the business of sourcing, distribution and marketing beauty related products across categories - skin care, makeup, fragrances, cosmetics, perfumes and essences, dentifrices, lotions, extracts, greases, creams, salve, ointments, pomades, powders, unguents, eau de cologne, toilet requisites and preparations, cleansing compounds

3. A copy of the draft Memorandum and Articles of association of the proposed company may be inspected at the office at **202, BLDG-2 UNIT-2 PLOT -1 S-41 PT CTS-1 215 ANDHERI W OFF, J P ROAD MUMBAI, ANDHERI, MUMBAI, MUMBAI, MAHARASHTRA, INDIA, 400053.**

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the **Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code - 122050**, within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 10th day of February 2026

Name(s) of Applicant: For an on behalf of M/s. INNOVATE BEAUTY INTERNATIONAL LLP

Sd/- Sd/-  
VILLOO XERXES DAJI KIM ARIEL SOLOMON  
Designated Partner Designated Partner  
DIN- 10145956 DIN- 08522650

**ador**  
peace of mind

**ADOR WELDING LIMITED**  
Registered Office: Ador House, 6, K. Dubash Marg, Fort, Mumbai - 400001-16. Maharashtra, India.  
Tel: +91 22 66239300 / 22842525  
E-mail: [investorservices@adorians.com](mailto:investorservices@adorians.com) | Web: [www.adorwelding.com](http://www.adorwelding.com)  
CIN: L70100MH1951PLC008647

**SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES**

Investors of the company are hereby informed that pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/ 2026 dated 30<sup>th</sup> January, 2026, a special window has been opened for a period of one year from **05<sup>th</sup> February, 2026 to 04<sup>th</sup> February, 2027** to facilitate transfer and demat requests of physical securities, which were sold / purchased prior to 01<sup>st</sup> April, 2019. The special window shall also be available for such transfer requests, which were submitted earlier and were rejected/ returned/not attended to due to deficiency in the documents / process / or otherwise.

The Securities transferred under this window will be credited only in demat form and will be subject to a one-year lock-in period from the date of transfer registration.

Kindly note that request(s) which are accompanied by original share certificate(s) along with transfer deed(s) and other supporting documents will only be considered under the Special Window.

The transfer request/s of physical shares can be re-lodged with our Registrar and Share Transfer Agent (RTA) within the above-mentioned period at the following address:

**MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited)**  
C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083, Maharashtra, India  
Tel No.: +91-22-49186000  
E-mail: [Investor.helpdesk@in.mrms.mufg.com](mailto:Investor.helpdesk@in.mrms.mufg.com)

For ADOR WELDING LIMITED

VINAYAK M. BHIDE  
COMPANY SECRETARY

09<sup>th</sup> February, 2026  
Mumbai

**SINTERCOM INDIA LIMITED**  
(CIN: L29299PN2007PLC129627)  
Regd Office: Gat No. 127, At Post Mangrul, Tal: Maval (Talegaon Dabhade), Pune-410507  
Website: [www.sintercom.co.in](http://www.sintercom.co.in) Email: [investor@sintercom.co.in](mailto:investor@sintercom.co.in)

**Extract of Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2025**  
(Figures in ₹ 000 except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended			Year Ended
		Dec 31, 2025 Unaudited	Sept 30, 2025 Unaudited	Dec 31, 2024 Unaudited	Dec 31, 2025 Unaudited	Dec 31, 2024 Unaudited	March 31, 2025 Audited	
1.	Revenue from Operations	258,020	234,895	241,167	731,817	659,051	900,138	
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional Items)	6,275	5,129	6,038	17,364	11,583	15,688	
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional Items)	6,275	5,129	6,038	17,364	11,583	15,688	
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax and Exceptional Items	3,658	2,723	4,178	9,014	6,193	6,665	
5.	Total Comprehensive Income for the period	3,852	2,895	4,308	9,523	6,481	6,924	
6.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	-	-	-	-	-	660,217	
7.	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 each)	275,278	275,278	275,278	275,278	275,278	275,278	
8.	Earnings Per Share (Rs.) (not annualised)							
(a) Basic		0.13	0.10	0.15	0.33	0.23	0.24	
(b) Diluted		0.13	0.10	0.15	0.33	0.23	0.24	

Notes:  
1. The above Financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on February 09th, 2026.  
2.The above is an extract of detailed format of Financial Results for quarter and Nine months ended on December 31, 2025 filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Results alongwith notes thereto are available on the website of the NSE Limited at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and the Company's website [www.sintercom.co.in](http://www.sintercom.co.in). The same can be accessed by scanning the QR Code provided below.

For and on Behalf of the Board of Directors  
Sintercom India Limited

Jignesh Raval  
Managing Director  
DIN:01581000

Pankaj Bhatwadekar  
Chief Financial Officer  
DIN:01581000

Place : Pune  
Date : 09th February, 2026

# Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — *every day* with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs to 57575** or email **order@bsmail.in**

# Business Standard

## Insight Out

businessstandard

bsindia

business.standard

business-standard.com





# ‘एसआयआर’मध्ये कोणताही अडथळा नको

पीटीआय, नवी दिल्ली

**पश्चिम बंगालमध्ये** मतदारायाद्यांच्या विशेष सखोल फेरप्रासणी (एसआयआर) मोहिमेत मोठ्या प्रमाणावर मतदारांना वगळले जाण्याची भीती मुख्यमंत्री ममता बॅनर्जी यांनी व्यक्त केली आहे, परंतु ‘या प्रक्रियेत कोणताही अडथळा खपवून घेणार नाही,’ असे सर्वोच्च न्यायालयाने सोमवारी स्पष्ट केले. या प्रकरणात आवश्यक असलेले सर्व आदेश किंवा स्पष्टीकरणे जारी केली जातील, असेही न्यायालयाने सांगितले.

मुख्यमंत्री बॅनर्जी यांनी पश्चिम बंगालमधील ‘एसआयआर’ प्रक्रियेशी संबंधित दाखल केलेल्या याचिकेसह बिहार, तमिळनाडू, पडुचेरी आणि केरळमधील ‘एसआयआर’शी संबंधित याचिकांवर मुख्य न्यायाधीश सूर्य



कांत, न्यायमूर्ती जॉयमाल्य बागची आणि न्यायमूर्ती एन. व्ही. अंजारिया यांच्या खंडपीठासमोर सोमवारी सुनावणी झाली. ‘आम्ही एसआयआर प्रक्रियेत कोणालाही कोणताही अडथळा निर्माण करू देणार नाही. हे सर्व राज्यांनी स्पष्टपणे समजून घेतले पाहिजे,’ असे न्यायालयाने स्पष्ट केले.

निवडणूक आयोगाने सादर

## सर्वोच्च न्यायालयाना राज्यांना इशारा

‘एसआयआरचा निर्णय मतदार अधिकारीच घेतील’

पश्चिम बंगाल सरकारने निवडणूक आयोगाला ८,५०५ ‘गट ब’ अधिकाऱ्यांही यादी उललब्ध करून दिली आहे. त्यांना प्रशिक्षण देऊन ‘एसआयआर’ प्रक्रियेत नियुक्त केले जाऊ शकते, असे न्यायालयाने नमूद केले. मात्र, मतदार यादीव्हा फेरतपासणीबाबतचा अंतिम निर्णय नेहमी ‘मतदार नोंदणी अधिकारी’च (ईआरओ) घेतील, असे खंडपीठाने स्पष्ट केले. त्यानुसार, हे ८,५०५ अधिकारी मंगळवारी सायंकाळी पाच वाजेपर्यंत जिल्हा निवडणूक अधिकारी किंवा ‘ईआरओ’ यांच्याकडे कर्तव्यावर रुजू होतील याची राज्याने खात्री करावी, असे न्यायालयाने निर्देशात म्हटले आहे.

झालेल्या व्यक्तींनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या छाननीची अंतिम मुदत १४ फेब्रुवारीनंतर एक आठवड्याने वाढवली आहे. पश्चिम बंगालमध्ये ‘एसआयआर’ प्रक्रिया अयशस्वी करण्यासाठी जाणीवपूर्वक आणि पद्धतशीर प्रयत्न केले जात आहेत, असे निवडणूक आयोगाने सादर केलेल्या प्रतिज्ञापत्रात म्हटले आहे.

## विविधा

# विविधा

### अधिवास प्रमाणपत्रांच्या अर्जात मोठी वाढ

कोलकाता : पश्चिम बंगालमध्ये सध्या सुरू असलेल्या ‘एसआयआर’ मोहिमेच्या पार्श्वभूमीवर कोलकाता महानगरपालिकेत (केएमसी) अधिवास प्रमाणपत्रासाठी गेल्या एक ते दीड महिन्यात तब्बल १८ हजार ६०० अर्ज दाखल झाल्याचे अधिकाऱ्यांनी सोमवारी सांगितले. ६ फेब्रुवारीपर्यंत उपलब्ध आढेडवारीनुसार, आतापर्यंत १८,६०५ अर्ज दाखल झाले आहेत, जे दरमहिन्याच्या २००च्या सामान्य सरासरीपेक्षा अधिक आहेत, असे पालिकेशी संबंधित सूत्रांनी सांगितले. एकूण अर्जांपैकी १८,४८२ अर्ज पडताळणीसाठी कोलकाता पोलिसांकडे पाठवण्यात आल्याचे अधिकाऱ्यांनी सांगितले.

## ‘म्हाडा’च्या ४ हजार १८६ सदनिकांसाठी आज सोडत

**पुणे :** पुणे गृहनिर्माण क्षेत्रविकास मंडळाच्या (म्हाडा) पुणे विभागाची आचारसंहितेमध्ये अडकेलेली सोडत आज, मंगळवारी (१० फेब्रुवारी) जाहीर होणार आहे. पुणे विभागातील पुणे, पिंपरी-चिंचवड, सोलापूर, कोल्हापूर आणि सांगली येथील ४ हजार १८६ सदनिकांचा यामध्ये समावेश आहे. म्हाडाचे सभापती माजी खासदार शिवाजीराव आढळराव पाटील यांच्या उपस्थितीत पुणे जिल्हा परिषदेच्या सभागृहात ही सोडत मंगळवारी दुपारी १२ वाजता होणार आहे. म्हाडाचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्थाल हे दूरदृश्य प्रणालीद्वारे उपस्थित राहणार असल्याची माहिती म्हाडाचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी राहुल साकोरे यांनी दिली. ‘म्हाडा’चा वतीने ४ हजार १८६ सदनिकांसाठी सप्टेंबरमध्ये जाहिरात प्रसिद्ध करण्यात आली होती. स्थानिक स्वराज्य संस्थांच्या आचारसंहितेमुळे

ही सोडत जाहीर करण्यात आली नव्हती. त्याबाबत म्हाडाने सरकार तसेच निवडणूक आयोगाकडे पत्रव्यवहार केला होता. एकूण चार हजार १८६ सदनिकांपैकी पुणे, पिंपरी-चिंचवड, तसेच पुणे महानगर प्रादेशिक विकास प्राधिकरणांतर्गत २० टक्के, सर्वसमावेशक योजनेतील ३३२२ सदनिकांचा आणि १५ टक्के सामाजिक गृहनिर्माण योजनेतील ८६६ सदनिकांचा सोडतीमध्ये समावेश करण्यात आला आहे. आचारसंहिता आणि तांत्रिक अडचणीमुळे दोनवेळा अर्ज करण्यास मुदतवाढ देण्यात आली होती. सोडतीसाठी चार हजार १८६ सदनिकांसाठी दोन लाख ५८ हजार ८३२ इतके अर्ज दाखल झाले आहेत. त्यांपैकी दोन लाख १५ हजार ९६५ इतक्या जणांनी अनामत रकमेचा भरणे केला असून, या सोडतीत त्यांचा समावेश करण्यात आल्याची माहिती म्हाडाच्या अधिकाऱ्यांकडून दिली.

### ‘एसटीटी’तील वाढीने महसुलात १०,००० कोटींची भर शक्य

**मुंबई :** अर्थमंत्री निर्मला सीतारामन यांनी वायदे बाजारातील पयुर्स आणि ऑप्शनसमध्ये (एफ अँड ओ) व्यवहार केल्यानंतर आकारल्या जाणाऱ्या रोखे उलाढाल करामध्ये (एसटीटी) वाढ करण्याची आर्थिक वर्ष २०२६-२७ चा अर्थसंकल्पात रविवारी घोषणा केली. यामुळे ‘एसटीटी’च्या माध्यमातून मिळणाऱ्या महसुलात १०,००० कोटी रुपयांची वाढ होण्याची शक्यता आहे.

सरकारने चालू आर्थिक वर्षासाठी सुरुवातीला एसटीटी (सिक्युरिटीज ट्रान्झॅक्शन टॅक्स) संकलनाचे ७८,००० कोटी रुपयांचे लक्ष्य ठेवले होते, परंतु वायदे बाजार अर्थात डेरिव्हेटिव्ह्ज व्यवहारांमधील मंदगतीमुळे त्यात कपात करावी लागली आहे. सुधारित अंदाज आता ६३,६७० कोटी रुपयांवर आला आहे, जो १८४ टक्के कमी आहे. नवीन मोठ्या वाढीमुळे, अर्थ मंत्रालयाने पुढील आर्थिक वर्षासाठी एसटीटी संकलन ७३,७०० कोटी रुपये होईल, असा अंदाज व्यक्त केला आहे.

# ‘पीएफ’चा पैसा काढणे आता सोपे! एप्रिलपासून ‘यूपीआय’द्वारे विनाविलंब रक्कम मिळविणे सुलभ

#### पीटीआय, नवी दिल्ली

कर्मचाऱ्यांना त्यांना भविष्यनिर्वाह निधी अर्थात पीएफ खात्यातील रक्कम विनाविलंब मिळविता येईल असा मोठा निर्णय कर्मचारी भविष्यनिर्वाह निधी संघटनेने (ईपीएफ) घेतला आहे. बँकेची कटकट न ठेवता, सर्वाना परिचित आणि लोकप्रिय असलेल्या युनिफाईड पेमेंट इंटरफेस अर्थात ‘यूपीआय’चा माध्यमातून ही रक्कम खातेधारकांना विनाविलंब मिळविता येईल.

कर्मचारी भविष्य निर्वाह निधी संघटनेने (ईपीएफओ) मोबाईल उपयोजन (अॅप) तयार केले असून, त्याची सुरुवात नवीन आर्थिक वर्ष म्हणजेच एप्रिलपासून होणार आहे, अशी माहिती सूत्रांनी दिली. कर्मचाऱ्यांना पीएफ खात्यातील पैसा कर्मचाऱ्यांना थेट त्यांच्या बँक खात्यात हस्तांतरित करता येणार आहे.

कामगार मंत्रालयाकडून सध्या एका प्रकल्पावर काम सुरू आहे. त्यात ‘ईपीएफ’मधील काही हिस्सा हा अचल असेल आणि काही हिस्सा हा कर्मचाऱ्यांना काढण्यासाठी उपलब्ध असेल. हा हिस्सा



आहे. ईपीएफओचे देशभरात ८ कोटी सदस्य असून, त्यांना याचा फायदा होईल.

कर्मचारी यूपीआय वापरून त्यांच्या थेट बँक खात्यात जमा करू शकतील. सध्या कर्मचाऱ्यांना वैश्विक खाते क्रमांक (यूपएन) पोर्टल अथवा उमंग उपयोजनाच्या (अॅप) या माध्यमातून अशी सेवा घेता येते. आता नव्याने प्रस्तावित उपायोजन यासह, या प्रस्थापित दोन्ही मंचांवर हीपीएफ पेशांवर दावे करण्याची सेवा मिळविता येईल. यामुळे कर्मचाऱ्यांना मिळण्याच्या सेवेचा दर्जा सुधारण्यास मदत होईल, असे सूत्रांनी सांगितले.

कर्मचाऱ्यांना त्यांच्या पीएफ खात्यातून, बँक खात्यात वर्ग करता येऊ शकणारी शिल्लक रक्कम प्रस्तावित नवीन मोबाईल उपयोजनात दिसू शकेल. त्यांना त्यांच्या चार अंकी ‘यूपीआय पिन’च्या आधारे हे पैसे काढता

#### सध्याची प्रक्रिया वेळखाऊ

सध्या कर्मचाऱ्यांना पीएफमधून पैसे काढण्याची प्रक्रिया वेळखाऊ आहे. आजारापण, शिक्षण, विवाह आणि घर खरेदी या कारणांसाठी कर्मचाऱ्यांना पैसे काढता येतात. नियमानुसार, कर्मचाऱ्यांनी अर्ज केल्यानंतर तीन दिवसांनी हे पैसे मिळायला हवेत, पण प्रत्यक्षात याहून अधिक विलंब होतो. पैसे काढण्याची प्रक्रिया जलद करण्यासाठी नवीन पद्धती येत

येतील. यामुळे हे पैसे सुरक्षितपणे त्यांच्या बँक खात्यात जमा होतील. सध्या ईपीएफओकडून याचे प्रात्यक्षिक सुरू आहे. प्रयोग म्हणून सुमारे १०० नमुना खात्यांचा वापर करून हे प्रात्यक्षिक सुरू असून, या सेवेची परिणामकारकता आणि संभाव्य तांत्रिक त्रुटी तपासण्यात येत आहेत, असे सूत्रांनी स्पष्ट केले.

करोना महासाथीच्या काळात ईपीएफओने, आगाऊ दाव्यांच्या ऑनलाईन ऑटो-सेटलमेंटची सुविधा प्रथम सुरू केली. याच ऑनलाइन स्वयंचलित पद्धतीअंतर्गत (ऑटो-सेटलमेंट मोड) पीएफ खात्यातून पैसे काढण्याची मर्यादा आधीच विद्यमान १ लाख रुपयांपर्यंत वाढवली आहे.

<b>हा</b> <p> <b>Punjab &amp; Sind Bank</b>  <small>(A Govt. of India Undertaking)</small>  <i>Where service is a way of life</i></p>	शाखा कार्यालय: एआरबी मुंबई	झोनल कार्यालय: फोर्ट, मुंबई
<b>अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना</b>		
<b>सर्फेसी अधिनियमाच्या सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफओसॅमिट) रूल्स, 2002 मधील नियम 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव वैधानिक विक्री सूचना आणि सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफओसॅमिट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तत्सुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावासाठी सूचना.</b> <p>याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सुचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोट देताना / भाड्यात असलेल्या खालील वर्गान्या अचल मालमत्तेचा सुरक्षित धनको पंजाब &amp; सिंध बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्यानी रचनात्मक / प्रत्यक्ष / संकेतिकत ताबा घेतलेला असून त्यांची संबंधित कर्जदार व जामीनदार यांचेकडून सुरक्षित धनको बँकेस घेणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली ठेवलेल्याने म्युद दिनांकास व वेळेी "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" " तेथे जे काही आहे: आणि "उपरा नाही" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत व बघाणा खम खाली ठेवलेलमध्ये संबंधित मालमत्ता / मत्तेसमोर नमूद करण्यात आलेली आहे.</p> <p>1. ही विक्री <b>https://baanknet.com</b> या वेबसाईटवर दिलेल्या ई-लिलाव मंचाच्या माध्यमातून निमस्वस्थाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.</p> <p>2. बघाणा खम आणि केवळसई <b>https://baanknet.com</b> या पोर्टलच्या माध्यमातून करण्यात येईल.</p>		
<b>ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ: 17.03.2026 रोजी दु. 12.00 ते 2.00 वाजेपर्यंत</b>		
<b>अ. क्र.</b>	<b>तारणा/जामीनदाराचे नाव आणि कारणा/कर्जाचे नाव आणि ताबाची स्थिती (संकेतिकत / प्रत्यक्ष)</b>	<b>मागणी सूचना दिनांक</b> <b>थकबाकी खम (रु.)</b> <b>+ त्यावरील पुढील व्याज व इतर खर्च</b>
<b>1</b>	<b>कर्जदार: मे. चिकडो फार्मस प्रांलि. जामीनदार:</b>  1. श्रीमती प्राजक्ता मुकेश जाधव 2.श्री गणेश कृष्णराज मुकुटे 3.श्री चश्वान कुमारराज मुकुटे 4.श्री मुकुेश लह जाधव 5. श्रीमती मंगल लह जाधव <b>मालमत्तेचे वर्णन:</b> गट क्र. 119 येथील मालमत्ता, क्षेत्रफळ सुमारे 03हे 83 आर, जलजीववाचीवाढी, ता. दौंड, जि. पुणे, सुमारे 412225 चौ.फू., ग्रामपंचायत कासुडी च्या हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा पुणे आणि उप-नोंदणी जिल्हा एसआरओ केडगाव, ता. दौंड, जि. पुणे. चतुःसीमा: उत्तरेस- गट क्र. 123 (रस्ता), दक्षिणेस- ओढा आणि गट क्र. 117, पूर्वेस- ओढा, पश्चिमेस- श्री रजवाडे आणि श्री चव्हाण यांची शेजारील मालमत्ता. <b>(प्रत्यक्ष ताबा)</b>	<b>आरक्षित किंमत:</b> रु. 383.00 लाख  ----- <b>बघाणा खम:</b> रु. 38.30 लाख आणि बघाणा खम सादरीकारण- 16.03.2026 रोजी सायं. 5.00 वाजेपर्यंत  ----- उर्वरित थकबाकी रु. 2,52,15,472.80 अधिक दि. 31.01.2026 नुसार वाढकालीन खर्च आणि त्यावरील दि. 01.02.2026 पासूनचे पुढील व्याज व शुल्के.
<b>2</b>	<b>कर्जदार: मे. ममता एट्प्रायवजेस जामीनदार:</b>  1. श्रीमती ज्योती लह जाधव 2. श्री मुकुेश लह जाधव (गहाणकार) 3. श्रीमती मंगल लह जाधव (गहाणकार) <b>मालमत्तेचे वर्णन:</b> गट क्र. 119 येथील मालमत्ता, क्षेत्रफळ सुमारे 03हे 83 आर, जलजीववाचीवाढी, ता. दौंड, जि. पुणे, सुमारे 412225 चौ.फू., ग्राम पंचायत कासुडी च्या हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा पुणे आणि उप-नोंदणी जिल्हा एसआरओ केडगाव, ता. दौंड, जि. पुणे. चतुःसीमा: उत्तरेस- गट क्र. 123 (रस्ता), दक्षिणेस- ओढा आणि गट क्र. 117, पूर्वेस- ओढा, पश्चिमेस- श्री रजवाडे आणि श्री चव्हाण यांची शेजारील मालमत्ता. <b>(प्रत्यक्ष ताबा)</b>	<b>आरक्षित किंमत:</b> रु. 383.00 लाख  ----- <b>बघाणा खम:</b> रु. 38.30 लाख आणि बघाणा खम सादरीकारण- 16.03.2026 रोजी सायं. 5.00 वाजेपर्यंत  ----- उर्वरित थकबाकी रु. 3,64,24,396.98 अधिक दि. 31.01.2026 नुसार वाढकालीन खर्च आणि त्यावरील दि. 01.02.2026 पासूनचे पुढील व्याज व शुल्के.
<b>प्राधिकृत अधिकाराचे नाव व संपर्क: श्री राज कपूर तांडा, मोबाईल: +91 - 9967478262 आणि संपर्क व्यक्ती: श्री राहुल ए जामनेकर, मोबाईल: +91-9970823131.</b>		

**अटी व शर्ती:** 1. हा ई-लिलाव “जशी आहे जेथे आहे” आणि “जशी आहे ज काही आहे” आणि “जेथे जे काही आहे” तत्त्वावर राखण्यात येत आहे. संकेतिकत ताबा घेण्यात आल्यानंतर मालमत्तेची विक्री करण्यात आल्यास, यशस्वी बोलीदारमधे स्वतःच्या खर्चाने, जबाबदारीवर व जोखीमीवर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घ्यावा लागेल. परंतु सक्षम प्राधिकारिकाडून आदेश प्राप्त करून ताबा घेण्यास बँकेद्वारे मदत करण्यात येईल. 2. प्राधिकृत अधिकार्यांच्या माहितीनुसार सदर मालमत्तेवर सध्या कोणतेही बोजे नाहीत. परंतु, इच्छुक बोलीदारंनी मालमत्तेवर परिणाम करू शकणारे बोजे, मालमत्तेचा मालकी हक्क आणि दावे/ हक्क / थकबाकी इ. बाबत स्वतंत्रपणे चौकशी करून योग्य ती खबरदारी घ्यावी आणि आतली बोली सादर करतानाअगोदर संबंधित विभाग / कार्यालयातून पाहणी करून खात्री करून घ्यावी. ही ई-लिलाव जाहिरात बँकेचे वचन किंवा प्रतिनिधित्व नसून तसे समजण्यात येऊ नये. मालमत्तेची विक्री बँकेस जात व अस्तात अशा सर्व विद्यमान व भावी बोज्यांसह करण्यात येत आहे. तिसऱ्या पक्षाचे दावे/ अधिकार / थकबाकीची मागणी इ. साठी प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको जबाबदार नसतील. 3. बोली सादर करतानाअगोदर मत्त व विनिर्देशांची पाहणी करून स्वतःची खात्री करून घेण्याची जबाबदारी बोलीदारपची असेल. 4. इच्छुक बोलीदारंनी बघाणा खम **https://baanknet.com** या पोर्टलच्या माध्यमातून (**https://baanknet.com** येथे नाव नोंदवून युजर आयडी व पासवर्ड निशुद्ध प्राप्त करता येईल.) लागीन आयडी व पासवर्डचा वापर करून सादर करावी. बोलीदामने वेब पोर्टलवर नोंदणी केल्यानंतर इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारस बोली सादरीकरणाच्या शेवटच्या दिनांकाअगोदर वेब पोर्टलवर पुढील दस्तावेजांच्या स्वाक्षिकांक प्रती अपलोड करणे आवश्यक आहे, (i) PAN कार्ड ची प्रत, (ii) मतदारां ओळखपत्र / चालक परवाना / पासपत्र इ. सारख्या ओळखीच्या पुराव्यानी स्वाक्षिकांक प्रत. (केवळयुक्त). 5. ज्या इच्छुक बोलीदारंनी युजर आयडी व पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रियेचे प्रशिक्षण इ. बाबत मदत हवी आहे त्यांनी कृपया मे. पीएसबी क्लायंट्स प्रत. , नोंदणीकृत कार्यालय, युनिट २१, 1. तिसरा मजला, VIOS कम्युनिकेशन टॉवर, वडळाल ट्रक टर्मिनल जवळ, वडळाल पुर्व, मुंबई 400037, (केल्युडेक क्र. +918291220220. ई-मेल आयडी- **support.baanknet@psballiance.com** येथे संपर्क घ्यावा. 6. ज्या इच्छुक बोलीदारंनी वर नमूद दिनांक व वेळेअगोदर ऑनलाईन पद्धतीने आरक्षित किमतीच्या किमान 10% एवढी बघाणा खम सादर केलेली असेल ते ई-बोली प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी पात्र असतील. वरील मालमत्तेचा लिलाव अटी वर नमूद दिनांकास व निर्धारित वेळेी बोलीदारमधेथे आरक्षित बोली करून राखण्यात येईल. बोलीदारंनी आपल्या प्रस्तावावषी प्रत्येक मालमत्तेसमोर “बोली वृद्धी खम” या तर्भायेने नमूद रकमेच्या पटीत वाढ करणी. ई-लिलाव बंद होण्याच्या शेवटच्या 5 मिनिटांमध्ये बोली देण्यात आल्यास बंद होण्याची वेळ आणोआय 5 मिनिटांनी वाढेल (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या कालात कालीनविस्तारांच्या अधीन राहत). ई-लिलाव प्रक्रिया संपात होतेवेळेी सर्वोच्च बोली खम (आरक्षित किमतीपेक्षा कमी नसलेली) सादर करणाऱ्या बोलीदारमधे यशस्वी बोलीदार घोषित करण्यात येईल आणि प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनकोच्या मंजुरीच्या अधीन राहत याबाबत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने कळविण्यात येईल. 7. इंस्ट्रेट नेटवर्कमध्ये देणाऱ्या कोणत्याही अडथळ्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी / बँक जबाबदार नसेल आणि इच्छुक बोलीदारंनी आपण ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यास तांत्रिकदृष्ट्या सक्षम आहेत किंवा कसे ते तपासून पाहावे. 8. मुद्रांक शुल्क / अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क / हस्तांतरण शुल्के, फी इ. चा तसेच आघे व भविष्यात कुणासही देणे लागत असलेली वैधानिक / विपर-वैधानिक धक्का कर्त, कर, दर, म्युल्कान्त शुल्के, फी इ. खर्च खरेदीदारस करावा लागेल. यशस्वी बोलीदारंनी मालमत्तेच्या खरेदीच्या संधर्भातील प्राप्ती करच्या तसुदीचे पालन करावे लागेल आणि लागू दराने प्राधिकरणाकडे कर भरवा लागेल. 9. प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यात बांधील नसून प्राधिकृत अधिकार्यांना कोणतेही कारण न देता ते पणवाही किंवा सर्वत्र प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा फेटळण्याचा किंवा ई-लिलाव बखवास करण्याचा / पुढे ढकलण्याचा / ह्द करणाऱ्या अधिकार असेल. 10. प्राधिकृत अधिकार्यांनी बोली किमत्त स्वीकारल्यानंतर लगेच म्हणजे त्याच दिवशी किंवा फारतर पुढील दिवशी विक्री किमतीच्या 25% (तेथे खरेली बघाणा खम सम्राष्टि कर) एवढ्या रकमेचा भरणा करावा लागेल. यात कसूर केल्यास, मालमत्तेची पुन्हा विक्री करण्यात येईल. 11. विक्री किमतीबोली उर्वरित 75% रकमेचा भरणा अचल मालमत्तेच्या विक्रीची निश्चिती होण्याच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत करावा लागेल. वर नमूद कालावधीत भरणा न केल्यास तोवर भसलेली खम जप करण्यात येईल आणि मालमत्तेची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि कसूर करणाऱ्या खरेदीदारस ती मालमत्ता पुढे ज्या किमतीनी विकली जाईल त्यापैकी कोणत्याही भागावर ताबा करता येणार नाही.

ही सूचना सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफओसॅमिट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत कर्जदार व जामीनदार (एल/आर) यांचेसाठी असलेली 15/30 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचनाही समजण्यात यावी.

दिनांक: 09.02.2026

स्थान: मुंबई

# सेन्सेक्सची ४८५ अंशांनी आगेकूच

**मुंबई :** अमेरिकेशी अंतरिम व्यापार करार आणि परदेशी संस्थात्मक गुंतवणूकदारांकडून संभाव्य ओघ पुन्हा सुरू होण्याच्या आशावादातून भांडवली बाजाराने आठवड्याची सुरुवात घडवल्यात केली. सोमवारच्या सत्रात सेन्सेक्स ४८५ अंशांनी वधारला आणि ८४ हजार०५५ पातळीपुढे त्याने बंद नोंदवला. सेन्सेक्स ४८५.३५ अंशांनी म्हणजेच ०.५८ टक्क्यांनी वाढून, ८४,०६५.७५ पातळीवर बंद झाला, तर निफ्टी १७३.६० अंशांनी (०.६८ टक्के) वाढून २५,८६७.३० पातळीवर स्थिरावला. सेन्सेक्स सत्रांतर्गत ७३४ अंशांनी उसळून ८४,३१५ या पातळीपर्यंत झेपावला होता.

जिओजित इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेडचे संशोधन प्रमुख विनोद नायर यांच्या मते, व्यापार करारातील सकारात्मक संकेतांमुळे, बाजाराकडून काढता पाय घेतलेले परदेशी संस्थात्मक गुंतवणूकदार परतण्याच्या शक्यतेने बाजारातील आशावादाला चालना मिळाली. गुंतवणूकदार आगामी तिमाही निकाांवर बारकाईने लक्ष ठेवून असून, मुख्यत्वे सार्वजनिक क्षेत्रातील बँकांनी अपेक्षेपेक्षा सरस कामगिरी केली आहे, ज्यामुळे ‘पीएसयू बँक निर्देशांका’ ला चांगली कामगिरी करण्यास मदत झाली.

## स्टेट बँकेला २१ हजार कोटींचा नफा

**मुंबई :** देशातील सर्वात मोठी बँक असलेल्या स्टेट बँकेने डिसेंबरअखेर संपलेल्या तिमाहीत २१ हजार २८ कोटी रुपयांचा निव्वळ नफा नोंदवला आहे. हा नफ्याचा आतापर्यंतचा उच्चांक ठरला असून, त्या परिणामी सोमवारी बँकेचा समभागही ७.५ टक्क्यांनी उसळून १,१४६ या सार्वकालिक उच्चांकी स्तरावर बंद स्थिरावला.

चालू आर्थिक वर्षातील तिसऱ्या तिमाहीत स्टेट बँकेने दमदार आर्थिक कामगिरी नोंदविली. बँकेला २१ हजार २८ कोटी रुपयांचा निव्वळ नफा झाला. मागील आर्थिक वर्षात याच तिमाहीत हा नफा १६ हजार ८९१ कोटी रुपये होता. त्या तुलनेत नफ्यात मोठी वाढ झाली आहे. बँकेच्या उत्पन्नात सातत्यपूर्ण वाढ सुरू आहे. स्टेट बँकेची उपकंपनी एसबीआय ग्रुपअल फंड प्रारंभिक समभाग विक्री (आयपीओ) आणणार आहे. या उपकंपनीने स्टेट बँकेला २ हजार २०० कोटी रुपयांचा विशेष लाभांश दिला आहे. यामुळे नफ्यात वाढ होण्यास मदत झाली आहे.

तिसऱ्या तिमाहीत बँकेचे एकूण उत्पन्न १.७ टक्क्यांनी वाढून १ लाख ४० हजार ९१४ कोटी रुपयांवर पोहोचले आहे. याचवेळेी निव्वळ व्याज उत्पन्नाही ९ टक्क्यांनी वाढून ४५ हजार १९० कोटी रुपये झाले आहे. बँकेचा कार्यपालन गटा ३९.५४ टक्क्यांनी वाढून ३२ हजार ८६२ कोटी रुपयांवर गेला आहे. बँकेचा निव्वळ व्याज नफा २.९९ टक्के नोंदविण्यात आला आहे.

<b>कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेड</b> <p>नोडणीकृत कार्यालय<span> </span>: २7 बिकेसी, सी 27, बी ब्लॉक, वांदे कृतां कांम्युक्स्, वांदे पूर्व, मुंबई - 400051. शाखा कार्यालय<span> </span>: कार्यालय क्र. 418-424, सोहख हॉल, 21 ससुर रोड, जहांगीर हॉस्पिटलसमोर, पुणे - 411001.</p>	<b>कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेड</b> <p>नोडणीकृत कार्यालय<span> </span>: २7 बिकेसी, तळमजला, प्लॉट क्र. सी-27, 'बी' ब्लॉक, वांदे कृतां कांम्युक्स्, वांदे पूर्व, मुंबई - 400 051 येथे आणि त्यांचे एक कार्यालय<span> </span>: कार्यालय क्र. 418-424, सोहख हॉल, 21 ससुर रोड, जहांगीर हॉस्पिटल समोर, पुणे-411001 येथे, यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटीयशेषन अँड किकन्ट्रोलन ऑफ फायनान्शियल इंस्ट्रुस अँड एफमोसॅमिट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, 2002 ("सर्फेसी कायदा") अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफमोसॅमिट) रूल्स, 2002 सह वाचलेल्या कलम 13(12) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांवर वापर करून, सर्फेसी कायद्याच्या कलम 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली, ज्यामध्ये खाली नमूद केलेल्या कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांना सदर सूचनेने नमूद केलेली देय खम, तसेच त्यावरील कागदपत्रास दप्तने पुढील व्याज, सर्व खर्च शुल्क आणि आनुगुणिक खर्च इ. या रकमेची सदर सूचनेच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत परतणे करण्याचे आवाहन केले होते.</p>
<b>स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना</b>	
खालील कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांनी निविद कालावधीत वरील रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरले असल्याने, याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि सह-कर्जदारांला सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफमोसॅमिट) रूल्स, 2002 सह वाचलेल्या सर्फेसी कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करी 1 प्राधिकृत अधिकार्याने ताबा घेतला आहे, तसेच या मालमत्तेची विक्री, कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेड, (सुरक्षित धनको) यांना देय असलेले दि. 20-09-2024 रोजी तमूर पक्वबाकी खम क्र. 86,17,030.30/- (रुपये शहाशेष्टीं लाख सतर हजार तीस आणि तीस पैसे फक्त), सोबत त्यावरील व्याज तसेच सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफमोसॅमिट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8 अंतर्गत कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेड यांना देय असलेल्या अतिरिक्त व्याज आणि अतिरिक्त देय या रकमेच्या वसुलीसाठी "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "जशी आहे तेथे जे काही आहे" आणि "कुट्याही उगय नाही" तत्त्वांवर, लिलावाद्वारे या मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल.	
याद्वारे सामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, अगमी https://kotakbank.auctiontiger.net या वेबसाईटद्वारे जाहीर ई-लिलाव आयोजित करणार आहेत.	
<b>कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदार यांचे नाव</b> <b>कर्ज खाते क्र.:</b> <b>KLAP54423</b>	<b>1. श्री. बापू कामटे (कर्जदार) / गहाणदार)</b> <b>पत्ता<span> </span>:</b> फ्लॅट क्र. 16, सीता अपार्टमेंट, बाफना पेद्रोल पॅप समोर, 241, शुक्रवार पेठ, पुणे - 411002. <b>तसेच येथे<span> </span>:</b> दुकान क्र. 106, पहिला मजला, पुढील जमीन मालमत्तेवर बांधलेल्या इमारतीत, जमीन संबंधित (1) सी.टी.एस. क्र. 89, मोजमाप 154.68 चौ. मीटर, (2) सी.टी.एस. क्र. 90, मोजमाप 98.66 चौ. मीटर, नंज पेठ (महात्मा फुले पेठ), पुणे - 411002 येथे स्थित. <b>तसेच येथे<span> </span>:</b> दुकान क्र. 107, पहिला मजला, पुढील जमीन मालमत्तेवर बांधलेल्या इमारतीत, जमीन संबंधित (1) सी.टी.एस. क्र. 89, मोजमाप 154.68 चौ. मीटर, (2) सी.टी.एस. क्र. 9