Sigma Solve
Innovate with Confidence

+91 9898095243 | 079 29708387
www.sigmasolve.in
CIN: 72200GJ2010PLC060478

Date: 04th November 2026

To,

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai- 400 051,
Maharashtra, INDIA

Symbol: SIGMA

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Streel Mumbai-400 001
Maharashtra, INDIA

Scrip Code: 543917

Sub.:- Newspaper Publication

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 33 and 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper cutting of the extract of unaudited standalone and consolidated financial result for the quarter and half year ended September 30, 2026 in QR codes which were published in Ahmedabad edition of, "Free press" (English) and "Lok Mitra" (Gujarati) Language Newspaper.

We hereby request you to take note of the same and update record of the Company accordingly.

Thanking you.

Yours faithfully,
For, Sigma Solve Limited

DHWANI JASPALSINH SOLANKI
Digitally signed by DHWANI JASPALSINH SOLANKI
Date: 2026.11.04 22:35:11 +05'30'

SIGMA SOLVE LIMITED AHMEDABAD

Dhwani Solanki
Company Secretary
M No. : 31424

PowerUp Money raises $10 million

Ahmedabad, Wealthtech platform PowerUp Money has raised $10 million in a funding round led by Flourish Ventures to accelerate the development of its AI-led wealth management solutions for Indian investors. PowerUp Money has previously raised capital from leading investors, including Peak XV Partners, Accel, Blume Ventures, Kae Capital, 8i Ventures and DeVC, all of whom are also participating in this round. Founded in 2025, PowerUp serves more than 15 lakh customers, tracking over ?2.5 lakh crore worth of mutual fund portfolios.

PowerUp Elite, a mutual fund advisory subscription, is central to its mission of making institutional-grade, unbiased investment advice accessible to Indian investors at a fraction of the traditional cost. In nearly a year, Elite has grown to over 1 lakh paid members, establishing it as one of the largest fee-based RIA advisory platforms in the country. PowerUp has launched Elite Prime, its most comprehensive digital wealth management offering yet, now live on the PowerUp Money app. Designed as an end-to-end digital wealth advisory experience, Prime understands an investor's goals, risk profile and existing portfolio, and translates that context into asset allocation, SIP and lump-sum deployment plans, rebalancing, and withdrawal strategies. It can also identify gaps in a portfolio and recommend exposure to missing asset classes such as gold, silver and global investments. An AI wealth coach and AI-powered personal assistant sit at the core of the experience, helping investors make sense of these decisions, act on the advice and stay disciplined as their portfolio and financial needs evolve.The AI system enables PowerUp to deliver a much deeper and more personalised wealth management experience available digitally at scale. (1-7)

Truecaller Lite Brings Powerful Caller ID and Spam Blocking to India in Just 10 MB

Ahmedabad, Truecaller today announced the launch of Truecaller Lite in India, a new app that brings the protection people rely on most, knowing who is calling before they pick up and blocking unwanted calls, to Android phones with limited storage and memory. At about 10 MB, Truecaller Lite installs in moments, opens quickly and runs smoothly on phones with up to 4 GB of RAM. The launch comes as India heads into its busiest shopping season, when scam calls spike: fake delivery calls, too-good-to-be-true offer calls and KYC fraud. For millions of people, the phone they use for payments, deliveries and staying in touch with family is also one that is short on space, with little room left once festive photos, videos and forwards pile up. Many of them have asked for a lighter Truecaller, and Truecaller Lite is designed so that protection no longer competes for that space. Truecaller Lite is not a cut-down version of the main app. It is a separate, native Android app built from the ground up for phones with less memory and processing power. It draws on the same Truecaller database and detection systems and follows the same privacy standards. This means that the protection against spam and fraud calls offered by Truecaller Lite is the same as the main app. (1-7)

Sonalika Achieves an All-time High YTM Overall Sales of 1,21,148 Tractors



Ahmedabad, India's No. 1 tractor export brand Sonalika Tractors has set an impressive benchmark by clocking its highest-ever YTM overall sales of 1,21,148 tractors in Apr-Oct'26. The historic performance is underpinned by the company's unprecedented pace in the domestic market that saw Sonalika achieve 1 lakh tractor sales in the shortest-ever timeframe. In its grand 30th anniversary year, the performance reflects its extraordinary appetite for growth and an ever-expanding vision for the future of agriculture that consistently translates bold ambitions into exceptional business outcomes. Sharing his thoughts on the new performance, Mr Raman Mittal, Joint Managing Director, International Tractors Limited, said, "Our highest ever YTM overall sales of 1,21,148 tractors underscores one of the most remarkable chapters in our 30-year journey and our collective strength that we have developed across markets. This is driven by our fastest ever 1 lakh tractor sales clocked in the domestic market this year, underlining the sheer intensity with which we have delivered on every frontier. At the heart of this progression is Sonalika's combination of strategic foresight, world class manufacturing excellence, market responsiveness and an organisation-wide commitment to excellence. (13-9)

"Let's Diwaali Dancee!" Declared the Ultimate Party Track of the Season



AHMEDABAD, The festive season just got a major upgrade with the official release of "Let's Diwaali Dancee!", the high-energy track from the upcoming USA production film Hotel Motel Patel. Released under the banner of Applied Art Productions, this vibrant dance number is designed to be the definitive party anthem for youngsters and families alike.

What sets this track apart is its infectious blend of stellar musical talents. Featuring powerful lead vocals by veteran Bollywood singers Shaan, Suraj Jagan, and Yashita Sharma, the song combines melodic depth with raw energy. To ensure it connects instantly with the younger generation, the track incorporates high-energy rap lyrics penned by Krutarrth Shah, complementing the captivating main lyrics written by Vinay Dave and Prem D Dave. Composed by Smmit Jay with modern international beat arrangements by Saurabh Lokhande and Aakash Kumar, the song delivers a massive sonic punch that guarantees packed dance floors. Mixed and mastered by Deepak Sugathan and recorded across premier studios in Mumbai, Goa, and Ahmedabad, "Let's Diwaali Dancee!" is now streaming across all major platforms. Fans can catch a glimpse of the energetic cast's stellar choreography as they await the full feature film's worldwide theatrical release in March 2027. (19-10)

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. and Printed at : Dharti Printers C-3, Shankar Chember, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad.
Editior : Mayur C. Bhatt

Chhattisgarh now Naxal-free: HM Amit Shah

Raipur, Union Home Minister Amit Shah on Tuesday said Chhattisgarh has become Naxal-free and is poised to rank among the top three states in the tourism sector in the coming years. Addressing the closing ceremony of the Chhattisgarh Rajyotsav in Naya Raipur, HM Shah said the state possesses immense tourism potential with treasures such as the Gariaband region, Balameshwari temple, Dantewada's Danteshwari temple and the unique Bastar Dussehra.He recalled that it was once said the land is rich, but the people are poor, and assured that within 10 years both the land and its people would be prosperous. HM Shah said the goal under the leadership of Prime Minister Narendra Modi is to create a state where people are happy and affluent, and the land itself is prosperous and thriving.

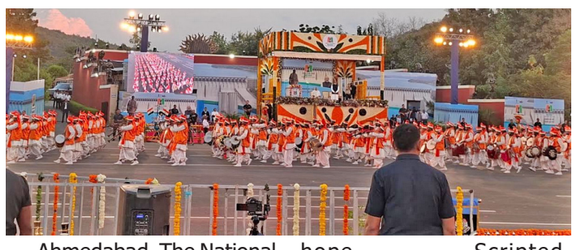


He noted that out of the 26 years since the state's formation, the BJP has been in power for 20 years.

During this period, he said, the annual budget has increased 30-fold, per capita income has risen significantly, and the Gross State Product has grown 25 times. The network of ITIs, colleges, polytechnics and universities has expanded threefold.

The Home Minister said the BJP's tenure has guided the people of Chhattisgarh from an era of fear toward an era of trust, and from mere resources toward true prosperity. He expressed commitment to transforming possibilities into reality to build a capable and thriving Chhattisgarh. HM Shah praised the large turnout despite heavy rain and said Chief Minister Vishnu Deo Sai had assured him that people would come and participate as it was a programme for Chhattisgarh. He offered greetings to the people of the state on the occasion of Chhattisgarh Foundation Day and paid respects to 'Chhattisgarh Mahtari'.

NSD Presents Naxal Mukt Bharat at Ekta Parade



Ahmedabad, The National School of Drama (NSD), under the Ministry of Culture, Government of India, presented Naxal Mukt Bharat, a grand theatrical production at Ekta Parade in the august presence of Shri Narendra Modi, Hon'ble Prime Minister of India. The occasion was also graced by Shri Bhupendra Patel, Hon'ble Chief Minister Gujarat and Shri Harsh Sanghavi, Dy Chief Minister, Gujarat. The exceptionally grand theatrical production explores India's journey from the shadows of Naxal violence towards peace, security, development and renewed hope. Scripted, conceptualized, composed and directed by Shri Chittaranjan Tripathy, Director, NSD, the spectacle transformed the stage into a compelling portrayal of the challenges faced by conflict-affected communities and the collective determination to secure their future. Shri Chittaranjan Tripathy, Director, National School of Drama says _"Naxal Mukt Bharat is an attempt to bring alive the journey of communities that have endured conflict and the collective resolve to build a future rooted in peace, dignity and development. (19-10)

Sony LIV Is All Set to Unveil Hindi Original Film Parivarik ManuRanjan on 13th November

Ahmedabad, This Diwali season, brighten up your screens with pyaar, laughter and the perfect family time! Sony LIV's original film Parivarik ManuRanjan, starring Pankaj Tripathi and Aditi Rao Hydari, is set for a digital premiere on 13th November 2026.

A shuddh paarivarik experience, the film promises a delightful mix of romance, humour and wholesome entertainment perfect for a movie night with your loved ones. Pankaj Tripathi said, "What I liked about the film is its simplicity, relatable characters and the little moments of humour that make family stories so special. It has the warmth of family, a touch of romance and the kind of fun that makes for a perfect festive watch. I had a wonderful time being part of this film and look forward to audiences enjoying this delightful ride with their loved ones." Aditi Rao Hydari Said, "It's a film that wraps romance, humour and family drama into one heartfelt package, the kind you want to watch with the people you love. I had such a lovely time with my character, discovering her quirks and the little ways she connects with everyone around her. And sharing the screen with Pankaj ji for the first time was truly a joy. His humour is so effortless, so natural, that it made every scene feel lighter and far more fun." –

India's pomegranates, kiwi fruit exports hit Dubai market



New Delhi, Fresh consignments of India's pomegranates and kiwi fruit exports have hit the Dubai market, opening new markets for the country's farmers, backed by the Centre's Agricultural and Processed Food Products Export Development Authority (APEDA). APEDA has facilitated the export of 1.3 metric tonnes (MT) of Sinduri variety pomegranates from Himachal Pradesh's Kullu district and the trial export of 1.5 metric tonnes (MT) of kiwi from Arunachal Pradesh's Ziro to Dubai in the United Arab Emirates (UAE), according to a Commerce Ministry statement issued on Tuesday. The consignment of pomegranates, comprising 650 boxes of 2 kg each, was exported by Uttar Pradesh-based Amama Exports. The initiative connects local growers and a Farmer Producer Organisation (FPO) with an exporter, creating opportunities.

POPULAR ESTATE MANAGEMENT LIMITED

CIN: L65910GJ1994PLC023287

Reg. Office : F P No. 35, NR. GEB SB Staton, B/h. Greenfield Bunglow, PRL Laboratory at Thaltej, Dascroi, Nandigram, Thaltej, Ahmedabad, **Email id :** popularestatemanagement@yahoo.co.in, **Contact No.:** 079-26858881

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER,2026

(Rs. in lakhs except per share data)

	PARTICULARS	STANDALONE					
		Quarter ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	30.03.2026
		Unaudited	Unaudited	(Refer note-5 of results)	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from Operations (Net)	0	0	0	0	0	0
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-6.33	-12.33	-7.65	-18.65	-17.12	-29.22
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	-6.33	-12.33	-7.65	-18.65	-17.12	-29.22
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	-6.33	-12.33	-7.65	-18.65	-17.12	-29.22
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)]	-6.33	-12.33	-7.65	-18.65	-17.12	-29.22
6.	Equity Share Capital (In Rs.) (Face Value of Rs.10/- each)	1400.02	1400.02	1400.02	1400.02	1400.02	1400.02
7.	Reserves & Surplus (Excluding Revaluation Reserves)	–	–	–	2794.75	2825.50	2813.40
8.	Earnings Per Share in Rs. (After Extraordinary & Exceptional Items) 1. Basic 2. Diluted	-0.05 -0.05	-0.09 -0.09	-0.05 -0.05	-0.13 -0.13	-0.12 -0.12	-0.21 -0.21

Notes :-

1. The aforesaid results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their Respective Meeting held on 3rd November,2026.
2. The Financial Results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2015 (IndAS) as notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other Accounting Principle Policies to the extent applicable.
3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly and half yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter and half year ended 30th September,2026 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and Company's website (https://www.popularestatemanagement.in/). The same can be accessed by scanning the QR Code provided below.

Place : Ahmedabad
Date : 03.11.2026

For Popular Estate Management Limited,
Sd/-
Vikram Patel (Director)
DIN: 00166707

PRAVEG LIMITED

PRAVEG Hotels • Rezorts • Tents

CIN: L24231GJ1995PLC024809

Regd. Office: 18th Floor, Westport, Opp. Montecristo Banquet, Sindhu Bhawan Road, Thaltej, Ahmedabad - 380059
Phone: +91 79 27496737 | Website: www.dizcoverpraveg.com | E-mail: cs@praveg.com

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended Septemebr 30, 2026

(Rs. in lakhs, except per share data)

Particulars	Quarter Ended		Half-Year Ended
	30/09/2026	30/09/2025	30/09/2026
Revenue from Operations	**4374.73**	**3750.28**	**8975.40**
Profit before exceptional items and tax	(2037.57)	(891.15)	(3358.10)
Profit before tax	(2037.57)	(891.15)	(3358.10)
Profit for the period	**(2013.38)**	**(921.81)**	**(3336.82)**
Total Comprehensive Income (after tax)	(2013.38)	(921.81)	(3336.82)
Paid up Equity Share Capital (of Rs. 10 each)	2614.07	2614.07	2614.07
Other Equity excluding revaluation reserve*			
Earnings per equity share (of Rs. 10 each)			
Basic (Not Annualised)	(7.70)	(3.53)	(12.76)
Diluted (Not Annualised)	(7.70)	(3.41)	(12.76)

* Other equity excluding revaluation reserve for the year ended as on March 31, 2026 was INR 423.00 crore.

Notes:

1. The Audit Committee has reveiwed the above results and the Board of Directors has approved the above results at their respective meetings held on November 03, 2026
2. Additional information on Unudited Standalone Financial Results is as follows:

(Rs. in lakhs, except per share data)

Particulars	Quarter Ended		Half-Year Ended
	30/09/2026	30/09/2025	30/09/2026
Revenue from Operations	**2774.55**	**2628.79**	**5741.74**
Profit before exceptional items and tax	(2059.12)	(1013.43)	(3388.96)
Profit before tax	**(2059.12)**	(1013.43)	**(3388.96)**
Profit for the period	**(2059.12)**	**(1013.43)**	**(3388.96)**
Total Comprehensive Income (after tax)	(2059.12)	(1013.43)	(3388.96)

3 The above is an extract of the detailed format of the unaudited standalone and consolidated financial results for the quarter and half year ended on September 30, 2026 filed with the Stock Exchange pursuant to Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

4 The full format of the unaudited standalone and consolidated financial results for the quarter and half year ended on September 30, 2026 are available on the Stock Exchange's website (www.bseindia.com) and the Company's website www.dizcoverpraveg.com.

Place: Ahmedabad
Date : November 03, 2026

For Praveg Limited
Sd/-
Vishnukumar Patel
Chairman & Managing Director

TRUHOME FINANCE LIMITED

(Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)

Truhome FINANCE

Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet,Teynampet, Chennai-600018
Head Office. Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 , G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051
Website: http://www.truhomefinance.in

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the authorised officer of Truhome Finance Limited(Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notices.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned being the Authorised officer Truhome Finance Limited(Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) has taken PHYSICAL POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on 02 Nov 2026.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Truhome Finance Limited(Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) for an amount as mentioned herein below with interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Borrower's Name and Address

1) Jitendra Bhikhubhai Nena
2) Gohel Kajal Mohanbhai (Nena Kajalben Jitendrabhai)
3) Rahul Bhikhubhai Nena
4) Dhaval Mukeshbhai Vadgama
Present, Permanent Address:- B-304 Sthapatya Green city, new 80 feet road, Rajkot gondal NH. Khodiyar Hotel, Kangasiyali, Rajkot 360022.
Business Address:- Rudra Tradiing & Investment. 314 Ashopalav Tringle Opp. Satyam Hills, Nr. Matuki Restaurant, Khodal Chowk, Rajkot 360004.
Property Address:- Shubh Industrial zone 8, Dwarkesh Complex 1, GF Shop no.10, 11, 12, Nr. Mahadev way bridge, Falcon road, At- Pipaliya,Tal-Gondal, Rajkot 360311.
Business Address:- Rahul Bhikhubhai Nena
Shiv Furniture, Shop No. 4, Nr. Gokul Hotel, Sapar Main Road, Rajkot 360024.
Present, Permanent Address:- Dhaval Mukeshbhai Vadgama Karma 2 Apartment flat no. 101, Nr. Karmeshvar Temple, At- Shapar, Rajkot 360024
Business Address:- N.R. Preet Presses, B/h. Gautam Society, Ravapar Road, Morbi – 363641
Property Address:- Flat No. 103/B Rudra Palace, Moti madhani street. Nr. Soni Samaj ni Wadi, old bus stand road, Nr. Parekh street. Morbi

Amount due as per Demand Notice

Rs. 4912537/-(Rs. Forty nine lakh twelve thousand five hundred thirty seven only) as on dated. 07/04/2026 under reference of Loan Account No. TLPHRAJT0000475.
Demand Notice Date: 11/04/2026, Physical Possession date: 02/11/2026.

Description of Mortgaged Property

Comm. Shop no. 10 carpet area 23-63 sq. mt., shop no. 11 carpet area 23-63 sq. mt. & shop no. 12 carpet area 23-63 sq. mt., of Dwarkesh Complex -1 constructed on of sub plot no.1/l land 501-15 sq.mt. of plot no. 1 area known as "shubh 8 Industrial zone" of Pipaliya RS No. 55/1p/10 Tal Gondal,Dist.-Rajkot boudnaries of the said property are as under. Plot No.10, North – shop No.9 South – Shop no.11 East – Margin Space West – Entrance Plot No.11 North – shop No.10 South – Shop no.12 East – Margin Space West – Entrance Plot No.12 North – shop No.11 South – Margin Space East – Margin Space West – Entrance

Place: Rajkot
Date : 02.11.2026

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)

SIGMA SOLVE LIMITED

SIGMA SOLVE Enterprise Software Solutions

(CIN:-L72200GJ2010PLC060478)
Registered Office:-801-803, PV Enclave, ICICI Bank Lane Road Sindhubhavan Road, S G Highway, Ahmedabad- 380054 GJ IN
Website: www.sigmasolve.in E-Mail:-compliance@sigmasolve.net
Contact No.:- +91-792970 8387

UN-AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30TH , 2026.

The Board of Directors of the Sigma Solve Limited (Company), at its Meeting held on Tuesday, 03rd November, 2026 has inter alia considered and approved the Un-audited Financial Results along with the Limited Review Report thereon for the quarter and half year ended on 30th September, 2026. The results, along with the Limited Review Report thereon, are available on the Stock Exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the company's website (URL:). https://aymojtyswujprsztkklb.supabase.co/storage/v1/object/public/documents/documents/1793702678430_15f080a6.pdf
You can also access the Results by scanning the Quick Response Code provided here:

PLACE : AHMEDABAD
DATE : 03/11/2026

Thanking you.

Yours faithfully,
For, Sigma Solve Limited
Prakash R Parikh
Managing Director
DIN: 03019773

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank

Branch Office : ICICI Bank Ltd Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.
Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Kiratsinh Lalubha Jadeja & Vanrajsinh Lalubha Jadeja- LBJAM00001964436 LBJAM00004883161 LBJAM00005227888	Sub Plot No. 20/5, Shreeji Vihar Bunglows, Radhekrishna Park- 1, Near Dwarkesh Bunglow, R.S. No. 160/ Paiki- 2/ Paiki- 1, Samarpan Bedi, Bandar Road, Jamnagar 361004 & Open Plot Area 67.626 Sq.mtr., i.e 727.92 Sq.ft.,/ November 02, 2026	September 29, 2025 Rs. 7,87,244.15/-	Jamnagar

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: November 04, 2026
Place: Jamnagar

Sincerely Authorised Officer
For ICICI Bank Ltd.

આયુષ મંત્રાલયે રાષ્ટ્રીય એકતા દિવસ ૨૦૨૬ પર 'એકતા માટે યોગ' ને પ્રોત્સાહન આપ્યું

પી.આઈ.બી. અમદાવાદ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલની ૧૫૧મી જન્મજયંતિની સ્મૃતિમાં મનાવવામાં આવતા રાષ્ટ્રીય એકતા દિવસ ૨૦૨૬ ના અવસરે, આયુષ મંત્રાલય રાષ્ટ્રીય એકીકરણ, સામાજિક સદ્ભાવના અને સામૂહિક કલ્યાણને પ્રોત્સાહન આપવામાં યોગની ભૂમિકા પર પ્રકાશ પાડતા 'એકતા માટે યોગ' ના સંદેશનો પ્રચાર કરી રહ્યું છે.

યોગ ૩૬૫ સાથે સાંકળવામાં આવેલી આ પહેલનો ઉદ્દેશ્ય નાગરિકોને સ્વાસ્થ્ય અને સુખાકારી પ્રત્યેની એકજૂથતા અને સહિયારી જવાબદારીની ભાવનાને મજબૂત કરવાની સાથે યોગને તેમના દૈનિક જીવનનો એક અભિન્ન અંગ બનાવવા માટે પ્રોત્સાહિત કરવાનો છે. મંત્રાલય દેશભરમાં આવેલી તેની યોગ અને નૈસર્ગિક ચિકિત્સા સંસ્થાઓને એવી પ્રવૃત્તિઓ હાથ ધરવા માટે પ્રોત્સાહિત કરી રહ્યું છે જે સમુદાયો સુધી 'એકતા માટે યોગ' નો સંદેશ પહોંચાડે અને વ્યાપક જનભાગીદારીને પ્રોત્સાહન આપે. આયુષ મંત્રાલયના કેન્દ્રીય રાજ્ય મંત્રી (સ્વતંત્ર પ્રભારી) અને સ્વાસ્થ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ રાજ્ય મંત્રી શ્રી પ્રતાપરાવ જાધવે જણાવ્યું હતું કે, "સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલે તેમના વિઝન અને દ્રઢ નિશ્ચય દ્વારા રાષ્ટ્રને એકજૂથ કર્યું હતું. રાષ્ટ્રીય એકતા દિવસે, આપણે સામૂહિક કાર્યો દ્વારા તેમના એકતાના સંદેશને આગળ ધપાવવો જોઈએ. યોગ ઉંમર, પ્રદેશ અને પૃષ્ઠભૂમિના ભેદભાવથી અળગા રહીને લોકોને એકસાથે લાવે છે, શારીરિક અને માનસિક સ્વાસ્થ્યને પ્રોત્સાહન આપે છે. 'એકતા માટે યોગ' અને યોગ ૩૬૫ ના માધ્યમથી, અમે દરેક નાગરિકને યોગને દૈનિક અભ્યાસ તરીકે અપનાવવા અને વધુ સ્વસ્થ તથા વધુ એકજૂથ ભારતના નિર્માણમાં યોગદાન આપવા માટે પ્રોત્સાહિત કરીએ છીએ."

આયુષ મંત્રાલયના સચિવ વૈદ્ય રાજેશ કોટેચાએ જણાવ્યું હતું કે, "યોગ શારીરિક અને માનસિક સુખાકારીમાં સુધારો કરવા માટેનો એક સરળ અને સુલભ માર્ગ પ્રદાન કરે છે અને સાથે સાથે વ્યક્તિઓ અને સમુદાયો વચ્ચે જોડાણની ભાવના કેળવે છે. યોગ ૩૬૫ પહેલ લોકોને સમગ્ર વર્ષ દરમિયાન યોગ કરવાનો આગ્રહ રાખે છે, જેનાથી નિવારક સ્વાસ્થ્ય સંભાળ રોજિંદા જીવનનો એક ભાગ બને છે. 'એકતા માટે યોગ' દ્વારા, અમારો ઉદ્દેશ્ય આ સંદેશને મજબૂત કરવાનો અને સ્વાસ્થ્ય, સદ્ભાવના અને સામૂહિક કલ્યાણની સંસ્કૃતિના નિર્માણમાં વ્યાપક સામુદાયિક ભાગીદારીને પ્રોત્સાહિત કરવાનો છે." આ અભિયાન એ વાત પર ભાર મૂકે છે કે યોગ માત્ર કોઈ ચોક્કસ દિવસ કે અવસર પૂરતો સીમિત નથી પરંતુ તેને એક ટકાઉ દૈનિક અભ્યાસ તરીકે અપનાવી શકાય છે જે વ્યક્તિગત સ્વાસ્થ્યને પ્રોત્સાહન આપે છે અને સામુદાયિક સંબંધોને મજબૂત કરે છે. સામૂહિક યોગ સત્રો અને જનભાગીદારી રાષ્ટ્રીય એકતાની ભાવનાને નિવારક સ્વાસ્થ્ય સંભાળ અને સ્વસ્થ જીવનશૈલી સાથે જોડવામાં મદદ કરશે. આ પહેલના ભાગરૂપે, મંત્રાલય હેઠળની યોગ અને નૈસર્ગિક ચિકિત્સા સંસ્થાઓને નિયમિત યોગ અભ્યાસ, સામુદાયિક ભાગીદારી અને તેના ફાયદાઓ વિશે જાગરૂકતા પ્રોત્સાહિત કરવા માટે પ્રવૃત્તિઓનું આયોજન કરવા માટે પ્રોત્સાહિત કરવામાં આવી રહી છે.

SIGMA SOLVE LIMITED

SIGMA SOLVE Enterprise Software Solutions

(CIN:-L72200GJ2010PLC060478)
Registered Office:-801-803, PV Enclave, ICICI Bank Lane Road Sindhubhavan Road, S G Highway, Ahmedabad- 380054 GJ IN
Website: www.sigmasolve.in E-Mail:-compliance@sigmasolve.net
Contact No.:- +91-792970 8387

UN-AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30TH , 2026.

The Board of Directors of the Sigma Solve Limited (Company), at its Meeting held on Tuesday, 03rd November, 2026 has inter alia considered and approved the Un-audited Financial Results along with the Limited Review Report thereon for the quarter and half year ended on 30th September, 2026. The results, along with the Limited Review Report thereon, are available on the Stock Exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the company's website (URL:). https://aymojtyswujprsztkklb.supabase.co/storage/v1/object/public/documents/documents/1793702678430_15f080a6.pdf
You can also access the Results by scanning the Quick Response Code provided here:

Thanking you.

Yours faithfully,
For, Sigma Solve Limited
Prakash R Parikh
Managing Director
DIN: 03019773

PLACE : AHMEDABAD
DATE : 03/11/2026

AUDROC Limited

(Formerly known as Alka India Limited)
CIN: L24200GJ1993PLC181918
Registered office: A-1115, Titanium Business Park, Near Makarba Underpass, Makarba, Ahmedabad – 380 051 • Email: cs@audroc.com

UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the company, at the Meeting held on November 03,2026 approved the un-audited standalone financial results of the company, for the quarter and half year ended on 30th September, 2026.

The results, alongwith Auditor's Limited Review Report, have been posted on Company's website at https://www.audroc.com/

For AUDROC Limited
Sd/-
Karnik Shasankan Pillai
Managing Director
DIN : 08529650

Place: Ahmedabad
Date: 03.11.2026

Note: The above intimation is in accordance with Regulations 33 read with Regulation 47(1) of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

BHATIA'S The mobile one stop shop — BHATIA COMMUNICATIONS & RETAIL (INDIA) LIMITED

CIN: L32109GJ2008PLC053336
Regd. Off: Shop No. 307 to 311, First Floor, Bhatia Complex, Near Sosyo Circle, Bamroli Road, Bamroli, Surat, Chorasi, Gujarat, India, 394210
Website: www.bhatiamobile.com, E mail: csbhatia@bhatiamobile.com, Ph: 9727714477

The Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026 have been filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the said half yearly is available on the websites of the Stock Exchange(s) at www.bseindia.com and the listed entity at www.bhatiamobile.com/financial-report/
The Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30,2026 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on November 02, 2026

For Bhatia Communications & Retail (India) Limited
Sd/-
Sanjeev Harbanslal Bhatia
Managing Director
DIN: 02063671

Date: 02.11.2026
Place: Surat

ભૌતિક કબ્જા નોટીસ

ICICI Bank શાખાનું સરનામું : આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિ., ઓફીસ નં. ૨૦૧-બી, બીજો માળ, રોડ નં. ૧, પ્લોટ નં. બીઉ, વાઈફાઈ આઈટી પાર્ક, વાગલે ઈન્ડસ્ટ્રિયલ એસ્ટેટ, થાણે (વેસ્ટ) -૪૦૦૬૦૪.

આથી સિક્યુરીટાઇઝેશન રિકંસ્ટ્રકશન ફાઇનાન્સ એસેટ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઓફ ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ના કાયદા ૧૩(૧૨) હેઠળ અને સિક્યોરિટી એક્ટ (એનફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના રૂલ ૩ સાથે વાંચતા આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિમિટેડ દ્વારા નીચે જણાવેલા દેવાદારોને માંગણા નોટિસ આપવામાં આવી હતી. (દિવાન હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ દ્વારા આઈસીઆઈસીઆઈ બેંને સોંપેલ પુલ અંતર્ગત)એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટીના અમલીકરણના સંબંધમાં, મંજૂર કરેલ હાઉસિંગ લોનની સુવિધાના સંદર્ભમાં દેવાદારો અને ડીએચએફએલની વચ્ચે થયેલા લોન કરાર અનુસાર દેવાદારો ને નોટિસમાં જણાવેલી રકમ નોટિસ મલ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર પરત કરવા અંગે જાણ કરવામાં આવે છે.
દેવાદારો બાકી લેણાં રકમ પરત કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. આથી જાહેર જનતા અને દેવાદારોને સુચિત કરવામાં આવે છે કે સેક્શન ૧૩(૪) અને ઉપરોક્ત રૂલ્સના રૂલ ૮ હેઠળ મલતાં અધિકારોની રૂએ નીચે જણાવેલી મિલકતોનો નીચે જણાવેલી તારીખ ભૌતિક કબ્જો લઈ લેવામાં આવેલ છે. આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિમિટેડ પાસે મિલકતો ટાંચમાં હોઈ જાહેર જનતાને અને દેવાદારોને નીચે જણાવેલી મિલકતો સાથે કોઈ પણ જાતનો સોદો ન કરવા માટે તાકિદ કરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં	દેવાદારો / સહદેવાદારોનું નામ / (ડીએચએફએલ જુના લેન અને આઈસીઆઈસીઆઈ નવા લેન)	મિલકતોની વિગતો / ભૌતિક કબ્જાની તારીખ	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ / ડિમાન્ડ નોટીસમાંની રકમ (રૂા)	શાખાનું નામ
1.	મનીશ ધરમચંદ જૈન/સીમા મનીશકુમાર જૈન - QZBRD00005040714 & 01800007834	પ્લોટ નં.૪, શીવ રેસિડેન્સી, રાગિણી સિનેમા પાસે, જુના આર.એસ.નં.૧૬૦-૧, નવા આર.એસ.નં.૩૨૧-૧, પ્લોટ નં.એ, બી-૧, બી-૨, વાલિયા રોડ, ભડકોદરા, ભરૂચ, અંકલેશ્વર૩૯૪૮૧૦ / નવેમ્બર ૦૧, ૨૦૨૬	April 21, 2026 Rs. 13,84,997.99/-	અંકલેશ્વર

ઉપર જણાવેલા કરજદાર(રો)/ જામીનદાર(રો)અહીં બાકી નાણાં પરત કરી જવા માટે ૩૦ દિવસની નોટીસ આપવામાં આવેલ છે, જો નાણાં પરત કરવામાં નહીં આવે તો સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ની કલમ ૮ અને ૯ નીજોગવાઈ મુજબ જામીન તરીકે મુકેલી મિલકતો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાનાં ૩૦ દિવસ બાદ વેચી દેવામાં આવશે.

તારીખ : નવેમ્બર ૦૪, ૨૦૨૬
સ્થળ : અંકલેશ્વર

અધિકૃત અધિકારી,
આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિમિટેડ

ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિ.)

Truhome FINANCE

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દુન નં. ૫, જુનો નં. ૧૧, બીજી લેન, સેનાટોફ રોડ, અલવરપેટ, ટેનામ્પેટ, ચેન્નાઈ-૬૦૦૦૧૮. **હેડ ઓફિસ :** લેવલ - ૩, વોકહાર્ટ ટાવર્સ, પૂર્વ વિંગ, સી-૨, બ્લોક - જી, બાન્દ્રા-કુરલા કોમ્પ્લેક્ષ, મુંબઈ-૪૦૦૦૫૧. **વેબસાઈટ :** http://www.truhomefinance.in

સાંકેતિક પઝેશન નોટીસ

આથી, **ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એકટ) તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત ઉધારકર્તાઓની વિગતો, ડીમાન્ડ નોટીસ જારી કરીને નીચે દર્શાવેલ ટેબલમાં દર્શાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવેલ.

ઉધારકર્તાઓ ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તાઓ અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ રૂલ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ **ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ)** ના અધિકૃત અધિકારીએ **તા. ૩૧/૧૦/૨૦૨૬ અને તા. ૦૨/૧૧/૨૦૨૬** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો **સાંકેતિક કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ)** ની નીચે મુજબની બાકી રકમ વ્યાજ સાથેના બોજાને આધીન રહેશે.

"સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાઓ નું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

ઉધારકર્તાનું નામ અને સરનામું

(૧). શ્રી ભુપતભાઈ ચનાભાઈ માલકીયા,
(૨). ભાનુબેન ભુપતભાઈ માલકીયા,
હાલનું અને કાયમીનું સરનામું : ત્રાંબોડા, સુરેન્દ્રનગર, રેશમીયા, ચોટીલા - ૩૬૩૫૨૦.
બિઝનેશનું સરનામું : ૭-૮, દર્શન કોમ્પ્લેક્ષ, રેશમીયા, ચોટીલા - ૩૬૩૫૨૦.
મિલકતનું સરનામું : ચોટીલા, આર.એસ. નં. ૩૬૨/પી, સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પી ૧૧ અને સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પી ૧૨, શ્રી માધવ કોમ્પ્લેક્ષ, આનંદપુર, મું. ચોટીલા, જીલ્લો - સુરેન્દ્રનગર - ૩૬૩૫૨૦.

ડીમાન્ડ નોટીસ હેઠળ બાકી લ્હેંણી રકમ

રૂા. ૩૪,૩૬,૭૨૯.૦૬ (રૂા. ચોત્રીસ લાખ છત્રીસ હજાર સાતસો ઓગણત્રીસ અને છ પૈસા પુરા), તા. ૧૧/૦૮/૨૦૨૬ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં. TLPHRAJT0000428,
ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ : ૧૪/૦૮/૨૦૨૬,
પ્રત્યક્ષ કબજાની તારીખ : ૩૧/૧૦/૨૦૨૬

ગિરવે મુકેલ મિલકતનું વર્ણન

મિલકતની ગ્રાઉન્ડ ફલોર અને પહેલા માળની દુકાન, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૫-૦૬ સ્કે.મી., સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૧૧ અને દુકાનનો ગ્રાઉન્ડ ફલોર અને પહેલા માળનું કુલ બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૬-૬૪ સ્કે.મી., સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૧૨ અને "શ્રી હરીમાધવ કોમ્પ્લેક્ષ" ના નામથી ધાબાના હકક સાથે, ચોટીલા, આર.એસ. નં. ૩૬૨/પૈકી, તાલુકો -ચોટીલા, જીલ્લો - સુરેન્દ્રનગર. **દુકાનનો ગ્રાઉન્ડ ફલોર અને પહેલા માળનો સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૧૧ ની ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૮ થી ૧૦ ની મિલકત, **પશ્ચિમે :** સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૧૨ ની મિલકત, **ઉત્તરે :** ૬-૧૦ સ્કે.મી. રોડ, **દક્ષિણે :** ૬-૧૦ સ્કે.મી. રોડ. **દુકાનનો ગ્રાઉન્ડ ફલોર અને પહેલા માળનો સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૧૨ ની ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૧૧ ની મિલકત, **પશ્ચિમે :** સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૧૩ ની મિલકત, **ઉત્તરે :** ૬-૧૦ સ્કે.મી. રોડ, **દક્ષિણે :** ૬-૧૦ સ્કે.મી. રોડ.

ઉધારકર્તાનું નામ અને સરનામું

(૧). શ્રી જયસુખભાઈ માવજીભાઈ સાંકલીયા,
(૨). મનિષાબેન જયસુખભાઈ સાંકલીયા,
હાલનું અને કાયમી અને બિઝનેશનું સરનામું : જય ચામુંડા ફર્નિચર એન્ડ વેલ્ડીંગ વર્કસ, દર્શન કોમ્પ્લેક્ષ, આનંદપુર રોડ, નાહી ડેરી ની પાસે, મું. ચોટીલા, જીલ્લો - સુરેન્દ્રનગર - ૩૬૩૫૨૦.
મિલકતનું સરનામું : ચોટીલા, આર.એસ. નં. ૩૬૨/પી ૫૦ અને સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પી ૫૧, શ્રી હરી માધવ કોમ્પ્લેક્ષ, આનંદપુર રોડ, મું. ચોટીલા, જીલ્લો - સુરેન્દ્રનગર - ૩૬૩૫૨૦.
બિઝનેશનું સરનામું : શંગાર જવેલર્સ, મનિષાબેન જયસુખભાઈ સાંકલીયા, દુકાન નં. ૧, જુની માર્કેટની પાસે, આનંદપુર રોડ, મું. ચોટીલા, જીલ્લો - સુરેન્દ્રનગર - ૩૬૩૫૨૦.

ડીમાન્ડ નોટીસ હેઠળ બાકી લ્હેંણી રકમ

રૂા. ૩૪,૧૮,૧૬૨.૨૮ (રૂા. ચોત્રીસ લાખ અઢાર હજાર એકસો બાસઠ અને અઠયાવીસ પૈસા પુરા), તા. ૧૧/૦૮/૨૦૨૬ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં. TLPHAJT0000429,
ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ : ૧૪/૦૮/૨૦૨૬,
પ્રત્યક્ષ કબજાની તારીખ : ૩૧/૧૦/૨૦૨૬

ગિરવે મુકેલ મિલકતનું વર્ણન

મિલકતનો (૨ દુકાન), બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૬-૬૪ સ્કે.મી., ગ્રાઉન્ડ ફલોર અને (૨ દુકાન), બિલ્ટ અપ એરીયાનું ૪૬-૬૪ સ્કે.મી., પહેલો માળ, કુલ બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૯૩-૨૮ સ્કે.મી. અને ટેરેસ ના હકનો સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી, ૫૦ અને ૫૧, "શ્રી હરીમાધવ કોમ્પ્લેક્ષ" થી જાણીતું, જે સ્થિત ચોટીલા, આર. એસ. નં. ૩૬૨/પૈકી, તાલુકો - ચોટીલા, જીલ્લો - સુરેન્દ્રનગર. **દુકાનનો ગ્રાઉન્ડ ફલોર અને પહેલા માળનો સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૫૦ ની ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૫૧ ની મિલકત, **પશ્ચિમે :** સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૪૯ ની મિલકત, **ઉત્તરે :** ૬-૦૦ સ્કે.મી. રોડ, **દક્ષિણે :** જોડેની મિલકતનો આર.એસ. નં. ૩૬૨/પૈકી. **દુકાનનો ગ્રાઉન્ડ ફલોર અને પહેલા માળનો સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૫૧ ની ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૫૨ ની મિલકત, **પશ્ચિમે :** સબ પ્લોટ નં. ૩૬૨/પૈકી ૫૦ ની મિલકત, **ઉત્તરે :** ૬-૦૦ સ્કે.મી. રોડ, **દક્ષિણે :** જોડેની મિલકતનો આર.એસ. નં. ૩૬૨/પૈકી.

ઉધારકર્તાનું નામ અને સરનામું

(૧). શ્રી લિંબાસીયા હર્ષદ જાદવભાઈ, (૨). લિંબાસીયા શીતલ હર્ષદભાઈ,
હાલનું અને કાયમીનું સરનામું : સેન્ડર ટાઉનશીપ, શેરી નં. ૧, કોઠારીયા મેઈન રોડ, દેવ ફાસ્ટફુડ ની સામે, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૨.
બિઝનેશનું સરનામું : નોવા બંગ્લોઝ, સેન્ડર ટાઉનશીપ - ૭ ની પાછળ, તિરૂપતિ બાલાજી પાર્ક, ૬૦ ફુટ રોડ, મોરબી રોડ, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૩.
મિલકતનું સરનામું : ૭ સ્કર્વેર, દુકાન નં. ૨૦૭ અને ૨૦૮, બીજો માળ, જુનો મોરબી રોડ અને કુવાડવા રોડ કોર્નર, ગ્રીન લેન્ડ ચોકડી, બેદી, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૩.
કાયમી સરનામું : લિંબાસીયા શીલ હર્ષદ : માં, પંચવટી પાર્ક, શેરી નં. ૩, ઠાકોરદ્વારની પાસે, સેટેલાઈટ ચોક, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૩.

ડીમાન્ડ નોટીસ હેઠળ બાકી લ્હેંણી રકમ

રૂા. ૪૪,૭૨,૮૩૧.૩૮ (રૂા. ચુંમાલીસ લાખ બોત્તેર હજાર આઠસો એકત્રીસ અને આડત્રીસ પૈસા પુરા), તા. ૧૧/૦૮/૨૦૨૬ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં. TLPHRAJT0000360
ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ : ૧૪/૦૮/૨૦૨૬, પ્રત્યક્ષ કબજાની તારીખ : ૩૧/૧૦/૨૦૨૬

ગિરવે મુકેલ મિલકતનું વર્ણન

મિલકત નં. ૧ :- કોમર્શિયલ દુકાન નં. ૨૦૮, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૧-૫૧ સ્કે.મી. અને કાર્પેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૯-૯૭ સ્કે.મી., બીજો માળ, ૭ સ્કર્વેર, બાંધકામનો પ્લોટ નં. ૧, કુલ જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૨૬૭૫-૦૦ સ્કે.મી., રાજકોટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૧ પૈકી ૨ / પૈકી ૧ અને ૯૧/૨ પૈકી ૧ / પૈકી ૨, એફપી નં. ૫૯ + ૬૦, રાજકોટ સીએસડબ્લ્યુ ૧૩/૨, સીએસ નં. ૩૨૦૮/૧/૦/૦૨/૫૨૦૮/૬૫ (અવિભાજીત હકક સાથેના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪-૬૨ સ્કે.મી.), તાલુકો અને જીલ્લો - રાજકોટ. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** દુકાન નં. ૨૦૯, **દક્ષિણે :** કોમન જગ્યા પછી કુવાડવા રોડ, **પૂર્વે :** કોમન જગ્યા પછી ૩૦ મી. રોડ, **પશ્ચિમે :** દુકાન નં. ૨૦૭. **મિલકત નં. ૨ :-** કોમર્શિયલ દુકાન નં. ૨૦૭, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૯-૮૭ સ્કે.મી. અને કાર્પેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૬-૨૦ સ્કે.મી., બીજો માળ, ૭ સ્કર્વેર, બાંધકામનો પ્લોટ નં. ૧, કુલ જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૨૬૭૫-૦૦ સ્કે.મી., રાજકોટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૧ પૈકી ૨ / પૈકી ૧ અને ૯૧/૨ પૈકી ૧ / પૈકી ૨, એફપી નં. ૫૯ + ૬૦, રાજકોટ સીએસડબ્લ્યુ ૧૩/૨, સીએસ નં. ૩૨૦૮/૧/૦/૦૨/૫૨૦૮/૬૫ (અવિભાજીત હકક સાથેના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪-૬૨ સ્કે.મી.), તાલુકો અને જીલ્લો - રાજકોટ. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** દુકાન નં. ૨૦૯, **દક્ષિણે :** કોમન જગ્યા પછી કુવાડવા રોડ, **પૂર્વે :** દુકાન નં. ૨૦૮, **પશ્ચિમે :** દુકાન નં. ૨૦૬, જે સ્થિત સબ રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અને રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો - રાજકોટ.

ઉધારકર્તાનું નામ અને સરનામું

(૧). શ્રી ખખ્ખર બાસીદ ફારુકભાઈ, (૨). ખખ્ખર કરીશ્માબાનુ બાસીદ,
હાલનું અને કાયમીનું સરનામું : મોચી નગર કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી, પ્લોટ નં. ૧૪૬બી ભાગ - ૬, શેરી નં. ૫, ગાંધીગ્રામ, શીતલપાર્ક મેઈન રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૭.
બિઝનેશનું સરનામું : આર ટ્રેડીંગ, રાજદેવ એસટી જનરલ મીટર, યુનિવર્સલ કોમ્પ્લેક્ષ, રાજયોગની પાસે, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૪.
મિલકતનું સરનામું : દુકાન નં. ૩૨૫, ત્રીજો માળ, યુનિવર્સલ ટ્રેડ સેન્ટર, બાપુ ના બાવલા ચોકની પાસે, લખજીરાજ રોડ, રાજકોટ - ૩૬૦૦૦૧.
કાયમી સરનામું : ખખ્ખર કરીશ્માબાનુ બાસીદ, વાળંદ શેરી, મું. ધ્રોળ, જીલ્લો - જામનગર - ૩૬૧૨૧૦.

ડીમાન્ડ નોટીસ હેઠળ બાકી લ્હેંણી રકમ

રૂા. ૧૮,૯૨,૭૩૮.૩૨ (રૂા. અઢાર લાખ બાણું હજાર સાતસો આડત્રીસ અને બત્રીસ પૈસા પુરા) તા. ૧૧/૦૮/૨૦૨૬ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં. SLPHRAJT0000314
ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ : ૧૪/૦૮/૨૦૨૬, પ્રત્યક્ષ કબજાની તારીખ : ૦૨/૧૧/૨૦૨૬

ગિરવે મુકેલ મિલકતનું વર્ણન

મિલકતનો દુકાન નં. ૩૨૫, જેનું બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨૨-૦૦ સ્કે.મી., ત્રીજો માળ, યુર્નિવસલ ટ્રેડ સેન્ટર થી જાણીતું, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૪૭-૩૬ સ્કે.મી., રાજ સિનેમા થી જાણીતો એરીયા, રાજકોટ, સીએસડબ્લ્યુ નં. ૧ અને સીએસડબ્લ્યુ નં. ૨૬૯૯, તાલુકો અને જીલ્લો - રાજકોટ. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** દુકાન સ્ટાર અને કોમન જગ્યા, **પશ્ચિમે :** ખુલ્લુ પાર્કિંગ અને નાની રાજદેવ શેરી, **ઉત્તરે :** દુકાન નં. ૩૦૧ અને ૩૦૨, **દક્ષિણે :** દુકાન નં. ૩૨૪.

ઉધારકર્તાનું નામ અને સરનામું

(૧). શ્રી વિંઝુડા દિનેશ એચ, (૨). વિંઝુડા મનિષાબેન,
હાલનું અને કાયમીનું સરનામું : વેલનાથ સોસાયટી, શેરી નં. ૨, ભવ્ય પાન સેન્ટર, મું. પારડી, લોધીકા, રાજકોટ - ૩૬૦૦૨૪.
બિઝનેશનું સરનામું : દેવમ ટુર એન્ડ ટ્રાવેલ્સ, ઓફિસ નં. ૩, પહેલો માળ, પંચનાથ કોમ્પ્લેક્ષ, વેરાવળ પદવાલા રોડ, પ્રગતિ મોલની પાસે, શાપર વેરાવળ, લોધીકા, રાજકોટ - ૩૬૦૦૨૪.
મિલકતનું સરનામું : ફલેટ નં. સી/૬૦૪, સરદાર હાઈટ્સ, છઠ્ઠો માળ, વિંગ - સી, કિશન પેટ્રોલ પંપની સામે, ગોંડલ હાઈવે, કાંગશીયાળી, રાજકોટ - ૩૬૦૦૨૨.
બિઝનેશનું સરનામું : વિંઝુડા મનિષાબેન, પેન્ટાગોન ફોર્જ એન્ડ મશીન લિમીટેડ, રામદેવ હોટલની સામે, ટોલ નાકાની પાસે, ભુનાવા, ગોંડલ - ૩૬૦૩૧૧.

ડીમાન્ડ નોટીસ હેઠળ બાકી લ્હેંણી રકમ

રૂા. ૧૨,૩૯,૭૭૧/- (રૂા. બાર લાખ ઓગણચાલીસ હજાર સાતસો ઈકોત્તેર પુરા)
તા. ૧૧/૦૮/૨૦૨૬ ના સુધી, લોન એકાઉન્ટ નં. SHLHRAJT0000177
ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ : ૧૪/૦૮/૨૦૨૬, પ્રત્યક્ષ કબજાની તારીખ : ૦૨/૧૧/૨૦૨૬

ગિરવે મુકેલ મિલકતનું વર્ણન

રહેણાંક ફલેટ નં. ૬૦૪, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫૧-૧૨ સ્કે.મી., છઠ્ઠો માળ, સરદાર હાઈટ્સ, વિંગ - સી, બાંધકામ કરેલ પ્લોટ નં. ૪, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૪૦૯૨-૩૩, કાંગશીયાળી, આર.એસ. નં. ૩૩પી૧, તાલુકો - લોધીકા, જીલ્લો - રાજકોટ. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** સીડી, કોમન જગ્યા અને ફલેટ નં. ૬૦૧, **દક્ષિણે :** માર્જીન જગ્યા પછી અન્યોની મિલકત, **પૂર્વે :** ફલેટ નં. ૬૦૩, **પશ્ચિમે :** માર્જીન ખુલ્લી જગ્યા પછી વિંગ - ડી.

સ્થળ : સુરેન્દ્રનગર, રાજકોટ
તારીખ : ૦૩-૧૧-૨૦૨૬

સહી/-, અધિકૃત અધિકારી, ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ)

SMFG ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ

SMFG Grihashakti — Nayi Asha. Naya Vishwas.

કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૫૦૩ અને ૫૦૪, પાંચમો માળ, બ્લોક-જી, ઈન્સ્પાયર બીકેસી, બીકેસી મેઈન રોડ,બાંદ્રા કુરલા કોમ્પ્લેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૧.
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કોમઝોન આઈ પાર્ક, ટાવર-બી, પહેલો માળ, નં. ૧૧૧, માઉન્ટ પુનામલ્લી રોડ, પોરુર, ચેન્નઈ-૬૦૦૧૧૬, ટીએન

ડીમાન્ડ નોટીસ

સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (નિયમ તરીકે) અને સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમ તરીકે) ની જોગવાઈઓ હેઠળ. SMFG ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે સહી કરેલ છે (પહેલાં ફુલરટોન ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ) (ત્યારબાદ SMHFC તરીકે ઓળખાય છે) એકટ હેઠળ અને કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડીમાન્ડ નોટીસો જારી કરવામાં આવી હતી નીચેના ઉધારકર્તાઓને સંબંધીત સુચનાઓ માં ઉલ્લેખીત રકમ તે નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવેલ છે, નીચે સહીકરનાર વ્યાજબી રીતે માને છે કે ઉધારકર્તાઓ ડીમાન્ડ નોટીસની સેવાને ટાળી રહ્યા છે, તેથી નોટીસની સેવા નિયમો અનુસાર જોડાણ અને પ્રકાશન દ્વારા પ્રભાવિત કરવામાં આવી રહી છે. ડીમાન્ડ નોટીસની સામગ્રી નીચે ઉતારવામાં આવી છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર અને ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તા મિલકત ધારકોના નામ જેમ કે કેસ હોય	મુકરર મિલકતનું વર્ણન / મોર્ગેજર મિલકત	કલમ ૧૩(૨) હેઠળની ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ, કુલ બાકી લ્હેંણી રકમ
1	LAN : 613239211549431 **(૧). જીતેન્દ્રકુમાર કનુભાઈ પટેલ,** **(૨). મંજુલાબેન કનુભાઈ પટેલ,** **સરનામું :** રઘુનંદન ટાઉનશીપ, પ્લોટ મો. ૯૯૧૩૬૩૦૪૯૬, હળવદ, રઘુનંદન ટાઉનશીપ, હળવદ, ગુજરાત - ૩૬૩૩૩૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની રહેણાંક ઘર નં. ૭, કુલ ગ્રાઉન્ડ ફલોરના બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫૦-૨૦ સ્કે.મી., આ પ્લોટ નં. ૨૭ પૈકી સાઈડ માંથી પ્લોટ નં. ૨૪ થી ૨૯ સુધી બાંધવાની પરવાનગી, પ્લોટ નં. ૨૭ પૈકી, દક્ષિણ બાજુ, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૮૬-૧૧ સ્કે.મી., બીન ખેતીલાયક જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૨૧૧૪/પૈકી ૩, રહેણાંક હેતુ માટે, બીન ખેતીલાયક જમીન માં મારૂતિ ટાઉનશીપ, જે સ્થિત ગામ - હળવદ, તાલુકો - હળવદ, જીલ્લો - મોરબી. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** બ્લોક નં. ૮, **દક્ષિણે :** બ્લોક નં. ૬, **પૂર્વે :** ૭.૫૦ મી. રોડ, **પશ્ચિમે :** એસ. નં. ૨૧૭૬ જમીન.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૫,૬૧,૪૬૬.૨૬** (રૂા. પાંચ લાખ એકસઠ હજાર ચારસો છાસઠ અને છવ્વીસ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
2	LAN : 614039211420245 **(૧). મહેન્દ્રલાલ ગુર્જર,** **(૨). લક્ષ્મી ગુર્જર,** **સરનામું :** ૦૯, અમરનગર, કામદાર રોડ, રબારી વસાહતની સામે, અમદાવાદ સીટી, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૨૪૧૫.	રહેણાંક મિલકતનો ફલેટ નં. ૫૦૫, પાંચમો માળ, બ્લોક નં. જી, રઘુલીલા રેસીડેન્સી થી જાણીતી સ્કીમ, જે સ્થિત સર્વે નં. ૧૧૧૨/૧, ટીપીએસ નં. ૧૧૩, એફપી નં. ૬૭/૨ પૈકી, સબ પ્લોટ નં. ૩ અને ૪, મોજે - વસ્ત્રાલ, તાલુકો - દસ્ક્રોઈ, જીલ્લો અને સબ જીલ્લો - અમદાવાદ (કાર્પેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૨ સ્કે.મી.). **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** ફલેટ નં. ૫૦૪, **પશ્ચિમે :** રોડ, **ઉત્તરે :** જગ્યા, **દક્ષિણે :** રોડ.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૨૧,૧૩,૬૬૬.૪૧** (રૂા. એકવીસ લાખ તેર હજાર નવસો છાસઠ અને એકતાલીસ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
3	LAN : 600207210271630 **(૧). રઘુનાથ ભીમરાવ આહીરે,** **(૨). મનોહર ભીમરાવ આહીરે,** **(૩). શીતલ રઘુનાથભાઈ આહીરે,** **(૪). સરલા મનોહર આહીરે,** **સરનામું :** ૮૭, ત્રિલોક સોસાયટી, વેડ દરવાજા, સુરત, ઉન, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૪, નં. ૧૩૦, પ્રભુ દર્શન ઈન્ડ. સોસાયટી, વેડ રોડ, સુરત.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની જમીનનો પ્લોટ નં. ૨૦૭ (કેજેપી મુજબનો બ્લોક નં. ૮૮/એ/૨૦૭), જેનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક સાથેનો રોડ અને સીઓપીનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૨૬.૩૪ સ્કે.મી., ગાર્ડન સીટી, ભાગ - ૨, અસલ જમીનનો બ્લોક નં. ૮૮, જેનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૨૦૫૩૮ સ્કે.મી., ગામ - જોળવા, સબ જીલ્લો - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૨૦૮, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૨૦૬, **પૂર્વે :** સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૨૧૮.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૧૨,૦૬,૫૬૩.૯૩** (રૂા. બાર લાખ છ હજાર પાંચસો ત્રેસઠ અને ત્રાણું પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
4	LAN : 603807210367462 **(૧). રાકેશ સિંઘ,** **(૨). સીયા દેવી,** **સરનામું :** શેરી નં. ૪, યમુનાનગર સોસાયટી, નવલખી રોડ, મોરવી, હનુમાન મંદિરની પાસે, મોરબી, ગુજરાત - ૩૬૩૬૪૧ અને અહીં પણ : બીર૩૮/૧૪, ખ નં. ૬૧૬, ગ્રાઉન્ડ ફલોર, સભાપુર, કારાવાલ નગર ની આગળ, સભાપુર, પૂર્વ, દિલ્હી - ૧૧૦૦૯૪.	રહેણાંક મિલકતનો પ્લોટ નં. ૬૧ પૈકી, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૪૩.૬૮ સ્કે.મી., બિલ્ડીંગનો હાઉસ નં. ૫, યમુનાનગર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૮ પૈકી ૫, ગામ - અમરેલી, મોરબી. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** લાગુ પ્લોટ નં. ૬૧/પી, હાઉસ નં. ૬, કોમન દિવાલ, **દક્ષિણે :** લાગુ પ્લોટ નં. ૬૧/પી, હાઉસ નં. ૪, કોમન દિવાલ, **પૂર્વે :** ૭.૫૦ મી. પહોળો રોડ, **પશ્ચિમે :** જમીનનો કોમન પ્લોટ.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૭,૩૪,૩૯૩.૩૩** (રૂા. સાત લાખ ચોત્રીસ હજાર ત્રણસો ત્રાણું અને ત્રેત્રીસ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
5	LAN : 614239211615590 **(૧). વિકાશ સિંઘ,** **(૨). સીતા દેવી,** **(૩). આકાશ રામબલી શ્રીવાસ** **સરનામું :** પ્લોટ નં. ૧૧૩, સર્વે નં. ૫૩૦, શાંતિધામ અરીહંત સોસાયટી, અરીહંત સોસાયટી, ગલપાદર, પોસ્ટ - ગડપાદર, જીલ્લો - કચ્છ, ગુજરાત - ૩૭૦૨૪૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૩૪૧, ક્રિષ્ણા સોસાયટી, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫૪-૩૩ સ્કે.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬૧, જે સ્થિત ગામ - વરસામેડી, તાલુકો - અંજાર, જીલ્લો - કચ્છ, સબ રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો - અંજાર, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો - કચ્છ, રાજય - ગુજરાત. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૩૪૨, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૩૪૦, **પૂર્વે :** આંતરીક રોડ, **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૨૫૬.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૮,૫૫,૨૯૦.૧૪** (રૂા. આઠ લાખ પંચાવન હજાર બસ્સો નેવું અને ચૌદ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
6	LAN : 617639512152077 **(૧). નટુભાઈ વાલ્મીક,** **(૨). મંજુલાબેન વાલ્મીક,** **(૩). રમણભાઈ વાલ્મીક,** **સરનામું :** ૩૧૨, મોટો વાલ્મીક વાસ, સરકારી દવાખાનાની પાછળ, તારાપુર, સરકારી દવાખાના પાસે, આણંદ, ગુજરાત - ૩૮૮૧૮૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો સીટી સર્વે નં. ૧૬૨૯, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૩૫૦, હાઉસ નં. ૩૧૨, જુની મિલકત નં. ૩૧૨, મોજે - તારાપુર, સબ જીલ્લો - તારાપુર, જીલ્લો - આણંદ. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** રણછોડભાઈ વાઘજીભાઈનું ઘર, **દક્ષિણે :** નાથાભાઈ શંકરભાઈનું ઘર, **પૂર્વે :** કુલાભાઈ મહીજીભાઈનું ઘર, **પશ્ચિમે :** બાબુભાઈ હિરાભાઈનું ઘર.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૪,૧૮,૫૦૦.૪૫** (રૂા. ચાર લાખ અઢાર હજાર પાંચસો અને પિસ્તાલીસ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
7	LAN : 600107210247357 **(૧). દુર્ગાબેન એચ ગોસ્વામી,** **(૨). ધર્મવીર જયંતિલાલ ભાર્ગવ (જામીનદાર),** **સરનામું :** બી-૧૨, શીવ પાર્ક સોસાયટી, જીવન પ્રકાશ સ્કુલની સામે, રામરાજયનગર ઓઢવ, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૨૪૧૫.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો ટેનામેન્ટ નં. એ/૫, જેનું પ્લોટ એરીયાનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૨૫ સ્કે. યાર્ડ. અને બાંધકામ ના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૭ સ્કે. યાર્ડ., શ્રધ્ધાકુંજ કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ થી જાણીતી સ્કીમ, જે સ્થિત મોજે - વિંઝોલ, તાલુકો - દસ્ક્રોઈ, જીલ્લો - અમદાવાદ, જમીનનો સર્વે નં. ૩૦૧, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અને સબ જીલ્લો - અમદાવાદ - ૧૧ (અસલાલી). **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** યુનિટ નં. ૬, **પશ્ચિમે :** માર્જીન / રઘુનંદન સોસાયટી, **ઉત્તરે :** યુનિટ નં. ૨૦ અને રોડ, **દક્ષિણે :** યુનિટ નં. એ-૪.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૧૯,૨૨,૯૩૭.૦૫** (રૂા. ઓગણીસ લાખ બાવીસ હજાર નવસો સાડત્રીસ અને પાંચ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
8	LAN : 600439212163499 **(૧). દિપક લકુમ,** **(૨). નેહા નરેશભાઈ રાજગર** **(૩). રાજેન લકુમ,** **(૪). અશ્વિન લકુમ,** **સરનામું :** વાંજા વાસ, નવ નાળા ગુલાબનગર, પોસ્ટ ગુલાબનગર, મીનાની પાન પાસે, જામનગર, ગુજરાત - ૩૬૧૦૦૭.	જામનગર શહેરમાં, જામનગર મ્યુનિસીપલ કોર્પોરેશનની હદમાં આવેલ, અસલ ધુવાવ ગામની નજીક, જમીનનો આર.એસ. નં. ૪૨૩ પૈકી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩/બી થી જાણીતું, ક્ષેત્રફળ ૬૮૮૨૪૮.૦૦ સ્કે. ફીટ., જામનગરના કલેકટરની મંજુરીથી ૮૪ રહેણાંક પ્લોટને બીન ખેતીલાયકમાં રૂપાંતરીત કરવામાં આવેલ હતા, આ પ્લોટમાંથી, પ્લોટ નં. ૫૪ ને ૨ સબ પ્લોટમાં પેટા પ્લોટ કરવામાં આવેલ, સબ પ્લોટ નં. ૫૪/૧ અને ૫૪/૨, જામનગર મ્યુનીસીપલ કોર્પોરેશનની મંજુરી હેઠળ, આ પેટા પ્લોટમાંથી, પ્લોટ નં. ૫૪/૨ ને ૭ પેટા પ્લોટમાં, સબ પ્લોટ નં. ૫૪/૨/૧ અને ૫૪/૨/૭ ને જામનગર મ્યુનિસીપલ કોર્પોરેશનની મંજુરીથી પેટા પ્લોટ કરવામાં આવેલ, સબ પ્લોટો માંથી, સબ પ્લોટ નં. ૫૪/૨/૭, પ્લોટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫૦.૦૭ સ્કે.મી. અને બાંધકામના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૮૧.૨૨ સ્કે.મી. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** ૭.૬૨ મી. પહોળો રોડ, **દક્ષિણે :** સબ પ્લોટ નં. ૫૪/૧, **પૂર્વે :** સંયુકત પ્લોટ નં. ૫૫, **પશ્ચિમે :** સબ પ્લોટ નં. ૫૪/૨/૬.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૧૬,૮૩,૬૫૪.૦૯** (રૂા. સોળ લાખ ત્યાસી હજાર છસ્સો ચોપન અને નવ પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
9	LAN : 600338010733393 **(૧). કાલો બલબહાદુર,** **(૨). રૂપા કાલો બલબહાદુર,** **સરનામું :** એ-૧, ૧૪૮/૫, પેટ્રોપેક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, અમુલડેરી પાસે, ભરૂચ, અમુલ ડેરી પાસે, ભરૂચ, ગુજરાત - ૩૮૨૦૧૫.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૫૮, પ્લોટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનના રોડ અને સીઓપીનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૩૩.૧૯ સ્કે.મી., નિલકંઠ વિલા થી જાણીતી સોસાયટી, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૪૮ પૈકી, ૩૫૦/૨, ૩૫૧, બ્લોક નં. ૩૨૭/એ, મોજે - કુંવરડા, તાલુકો - માંગરોલ, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અને સબ જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** જોડેની સોસાયટી રોડ, **પશ્ચિમે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૬૯, **ઉત્તરે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૭, **દક્ષિણે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૯.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૫,૨૯,૩૩૫.૧૮** (રૂા. પાંચ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર ત્રણસો પાંત્રીસ અને અઢાર પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
10	LAN : 600239512076950 **(૧). નિશીતકુમાર ધર્મેન્દ્રભાઈ અકબરી,** **(૨). અશ્વિનભાઈ ધર્મેન્દ્રભાઈ અકબરી,** **સરનામું :** ઈ-૪૦૪, ક્રિષ્ણા રેસીડેન્સી, ખોલવાડ, કામરેજ, સુરત, સોમેશ્વર બંગ્લોઝ ની બાજુમાં, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૧૯૦. પ્લોટ નં. ૮/૯, અમૃત ઉદ્યોગ નગર, જે બી ડાયમંડ સ્કુલની પાસે, ખોલવાડ, સુરત - ૩૯૫૦૧૩.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતની દુકાન નં. ૧૨૧, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨૦.૪૮ સ્કે.મી. અને સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૧૭.૫૦ સ્કે. ફીટ., પહેલો માળ, એમજી ડ્રીમ થી જાણીતી કોમર્શિયલ બિલ્ડીંગ, અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૯.૫૭ સ્કે.મી., જે સ્થિત જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬૦/૨ અને ૪૭૨, બ્લોક નં. ૪૨૯, પટેલ પાર્ક, પ્લોટ નં. ૧ થી ૪૧ (ગામ ફોર્મ નં. ૭/૧૨, બ્લોક નં. ૪૨૯/૧ થી ૪૨૯/૪૧), ગામ - કામરેજ, સબ જીલ્લો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા (ડ્રાફટ વેચાણ કરાર મુજબ) :- ઉત્તરે :** જોડેનો ૯.૦ મી. પહોળો રોડ, **દક્ષિણે :** ૮૦.૦૦ ફુટ રોડ અને કેનાલ, **પૂર્વે :** પ્લોટ નં. ૪૨ થી ૫૦, **પશ્ચિમે :** ૧૫.૦૦ મી. રોડ.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૧૧,૫૪,૩૦૬.૭૪** (રૂા. અગિયાર લાખ ચોપન હજાર ત્રણસો છ અને ચુંમોતેર પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
11	LAN : 600207210538904 **(૧). મંજુ વિજયભાઈ કમાટી,** **(૨). પ્રકાશ મૈત્રી,** **સરનામું :** ૭૬૫, રામદેવપીરનગર, મોરારજી વસાહત, ઉધના, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૨૧૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો ફલેટ નં. ૧૦૪, જેનું બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨૭.૦૨ સ્કે.મી. (આશરે ક્ષેત્રફળ ૫૮૧.૪૭ સ્કે. ફીટ.), સુપર બિલ્ટ અપ જે સ્થિત પહેલો માળ, શ્રી તિરૂપતી બાલાજી રેસીડેન્સી, બિલ્ડીંગ નં. ૩૦, બાંધકામ કરેલ જમીનનો બી - પ્રકાર, પ્લોટ નં. ૬૫ અને ૬૬, કુલ આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૫૫.૬૧ સ્કે.મી., અસલ જમીનનો બ્લોક નં. ૭૨/બી, જેનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૧૮૯૦ સ્કે.મી., ગામ - સાંકી, સબ જીલ્લો - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** જોડેની સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, **પશ્ચિમે :** જોડેનો પ્લોટ નં. બી-૫૧ અને બી-૫૨, **ઉત્તરે :** જોડેની સોસાયટીનો આંતરીક / રોડ, **દક્ષિણે :** જોડેનો પ્લોટ નં. બી-૬૭.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૩,૩૮,૦૫૮.૮૬** (રૂા. ત્રણ લાખ આડત્રીસ હજાર અઠ્ઠાવન અને છયાસી પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
12	LAN : 600239211784898 **(૧). વિશાલ કુમાર,** **(૨). શિખા વિશાલકુમાર પંચોલી,** **સરનામું :** પ્લોટ નં. બી/૫૦, પહેલો માળ, હિરાનગર સોસાયટી, ડુંભાલ, સુરત, ગાયત્રી નગર, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૧૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો ન્યુ પ્લોટ નં. ૧૦, ક્ષેત્રફળ ૪૩.૧૩૯ સ્કે. યાર્ડ. એટલે કે ૩૬.૧૭ સ્કે.મી., સંયુકત કર્યા બાદ પ્લોટ નં. ૧૦ અને પ્લોટ નં. ૧૧, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૪૪.૪૦ સ્કે.મી., "દ્વારકા રેસીડેન્સી" તરીકે ઓળખાતી રેસીડેન્સી માં સેઈડ પ્લોટને ચાર પ્લોટમાં વિભાજીત કરેલ, અવિભાજીત હકક સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૯.૦૧ સ્કે.મી., જોડેનો રોડ - રસ્તા અને સીઓપી સાથે, રેસીડેન્સી જે સ્થિત જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨, બ્લોક નં. ૩૭૨ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૩, બ્લોક નં. ૩૭૮, સંયુકત કર્યા બાદ ન્યુ બ્લોક નં. ૩૭૨, ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૧૧ સ્કે.મી., ગામ - કારેલી, સબ જીલ્લો (તાલુકો) - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૧૦/એ, **દક્ષિણે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૯, **પૂર્વે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૧૨, **પશ્ચિમે :** જોડેની સોસાયટીનો આંતરીક રોડ.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૭,૬૧,૨૧૧.૭૫** (રૂા. સાત લાખ એકસઠ હજાર બસ્સો અગિયાર અને પંચોતેર પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**
13	LAN : 600238011372488 & 600238311383640 **(૧). સૌરભ પાઠક,** **(૨). કિરણ દુબે,** **સરનામું :** ફલેટ નં. ૩૦૭, ભગવતી એવન્યુ, મુંબઈ વિતરાગ કો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, કામરેજ, સુરત, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૧૮૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો ફલેટ નં. ૩૦૭, ભગવતી એવન્યુ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, પ્લોટ નં. ૨૩ અને ૨૪, મુંબઈ વિતરાગ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ થી જાણીતી સોસાયટી, જે સ્થિત મું. કામરેજ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૭૪, બ્લોક નં. ૩૬૫ અને આર.એસ. નં. ૩૭૬, બ્લોક નં. ૩૬૭, ગામ - કામરેજ, તાલુકો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત, બિલ્ટ અપ એરીયાનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૬.૨૭ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક સાથેની જમીન. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** ફલેટ નં. ૩૦૬, **પશ્ચિમે :** સોસાયટીનો રોડ, **ઉત્તરે :** પ્રવેશ અને જગ્યા, **દક્ષિણે :** માર્જીન.	**તા. ૧૨.૧૦.૨૦૨૬** **રૂા. ૧૧,૬૬,૨૧૫.૭૯** (રૂા. અગિયાર લાખ છાસઠ હજાર બસ્સો પંદર અને ઓગણસિતેર પૈસા પુરા) તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૬ ના સુધી **એનપીએ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬**

ઉધારકર્તાઓને આથી ડીમાન્ડ નોટીસનું પાલન કરવાની અને તેમાં ઉલ્લેખીત માંગની રકમ અને અહીં આ પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર લાગુ વ્યાજ, ચડત વ્યાજ, બાઉન્સ ચાર્જ, કોસ્ટ અને ખર્ચની તારીખ સુધી ચુકવણી કરવાની સલાહ આપવામાં આવે છે. ચુકવણીની વસુલાત ઉધારકર્તાઓ નોંધ કરી શકે છે કે SMHFC એક સુરક્ષીત લેણદાર છે અને ઉધારકર્તાઓ દ્વારા લેવામાં આવતી લોન સુવિધા એ સ્થાવર મિલકત / મિલકતો સાથે સુરક્ષીત દેવુ છે જે ઉધારકર્તાઓ દ્વારા ગીરો રાખેલી સુરક્ષીત મિલકત છે. જો ઉધારકર્તાઓ નિધારીત સમયની અંદર તેમની જવાબદારીઓને સંપૂર્ણ રીતે નિભાવવામાં નિષ્ફળ જાય, તો SMHFC અધિનિયમની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ ના તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિનિયમ ની સુરક્ષીત મિલકતોનો કબજો મેળવવા માટે હકદાર રહેશે. પરંતુ વેચાણ દ્વારા અથવા અધિનિયમ અને તેના હેઠળના નિયમો હેઠળ ઉપલબ્ધ અન્ય કોઈપણ ઉપાયો દ્વારા અને ટ્રાન્સફર કરવા અને ચુકવણીની અનુભુતી કરવા સુધી મર્યાદીત નથી. SMHFC ને વેચાણ અથવા સ્થાનાંતરીત કરવાના અધિકારનો અમલ કરતા પહેલા સુરક્ષીત અસ્કયામતો જોડવા અને / અથવા સીલ કરવાની પણ સત્તા છે. સુરક્ષીત અસ્કયામતો(ઓ) ના વેચાણ પછી, SMHFC ને બાકી લેણાંની વસુલાત માટે અલગ કાનુની કાર્યવાહી શરૂ કરવાનો અધિકાર પણ છે, જો મોર્ગેજ મિલકતનું મુલ્ય SMHFC ને ચુકવવાપાત્ર લેણાંને આવરી લેવા માટે અપૂરતુ હોય. આ ઉપાય અન્ય કોઈપણ કાયદા હેઠળ SMHFC માટે ઉપલબ્ધ અન્ય તમામ ઉપાયોથી વધારાનો અને સ્વતંત્ર છે. ઉધારકર્તાઓનું ધ્યાન, ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં, અધિનિયમની કલમ ૧૩(૮) તરફ સુરક્ષીત અસ્કયામતોને રીડીમ કરવા માટે અને આગળ કાયદાની કલમ ૧૩(૧૩) તરફ આમંત્રિત કરવામાં આવે છે, જેમાં ઉધારકર્તાઓ SMHFC ની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના સુરક્ષીત મિલકતોનો નિકાલ અથવા તેની સાથે વ્યવહાર કરવા અથવા વેચાણ, ભાડાપટ્ટે અથવા અન્યથા (વ્યવસાયના સામાન્ય અભ્યાસક્રમ સિવાય) દ્વારા ટ્રાન્સફર કરવા માટે પ્રતિબંધીત અને ઉપરોકત નું પાલન ન કરવું એ ઉપરોકત અધિનિયમની કલમ ૨૯ હેઠળ શિક્ષાપાત્ર ગુનો છે. ડીમાન્ડ નોટીસની નકલ નીચે સહીકરનાર પાસે ઉપલબ્ધ છે અને ઉધારકર્તાઓ જો તેઓ ઈચ્છે તો, સામાન્ય ઓફિસ સમય દરમિયાન કોઈપણ કામકાજના દિવસે નીચે સહીકરનાર પાસેથી તે એકત્રિત કરી શકે છે.

સ્થળ : મોરબી, અમદાવાદ, સુરત, કચ્છ, આણંદ, જામનગર, ગુજરાત
તારીખ : ૧૨.૧૦.૨૦૨૬

સહી/-,
અધિકૃત અધિકૃત,
એસ.એમ.એફ.જી. ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ