Date:- 06/11/2026

To, **The Secretary,** **Listing Department** **National Stock Exchange of India Ltd.** **Exchange plaza, BKC, Bandra (E)** **Mumbai-MH 400051.**	**To,** **The Secretary,** **Corporate Relationship Department** **BSE Limited** **P. J. Towers, Dalal Street** **Mumbai- MH 400001.**

REF :- (ISIN- INE908D01010) SCRIP CODE BSE-531431, NSE Symbol -SHAKTIPUMP

Sub:- Newspaper Publications regarding "Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities" pursuant to SEBI circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated January 30, 2026.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith newspaper publication regarding the opening of Special Window for re-lodgement of transfer request for physical shares pursuant to SEBI circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated January 30, 2026, published today in the Business Standard in Hindi and Free Press in English edition.

Kindly take on record the above information for your reference.

Thanking you,

Yours faithfully
For Shakti Pumps (India) Limited

Ravi Patidar

Ravi Patidar
Company Secretary

शक्ति पम्पस् (इंडिया) लिमिटेड

SHAKTI PUMPING LIFE

सीआईएन: L29120MP1995PLC009327

कार्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. सी-4, सिल्वर स्प्रिंग फेज-2, बिज़नेस पार्क, बायपास रोड, डी-मार्ट के सामने, इंदौर (म.प्र.)-452020
पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट नं. 401, 402 एवं 413, सेक्टर III, औद्योगिक क्षेत्र, पीथमपुर, जिला धार (म.प्र.)-454774
दूरभाष : +91-731-3635000, ई-मेल : cs@shaktipumpsindia.com, वेबसाइट : https://shaktipumps.com/

भौतिक शेयरों के ट्रांसफर अनुरोधों के पुनः प्रस्तुतिकरण के लिए विशेष विंडो

भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (SEBI) के परिपत्र संख्या HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, **शक्ति पम्पस् (इंडिया) लिमिटेड** के सभी शेयरधारकों को सूचित किया जाता है कि भौतिक शेयरों के ट्रांसफर डीड्स के पुनः प्रस्तुतिकरण के लिए एक विशेष विंडो **05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027** तक खोली गई है।

शेयरधारकों को यह ध्यान देना आवश्यक है कि यह विंडो केवल उन ट्रांसफर डीड्स के पुनः प्रस्तुतिकरण के लिए उपलब्ध है, जिन्हें 01 अप्रैल, 2019 की समय-सीमा से पूर्व ट्रांसफर के लिए प्रस्तुत किया गया था, और जो दस्तावेज़ों या प्रक्रिया में कमी अथवा अन्य कारणों से अस्वीकृत, वापस कर दिए गए या लंबित रह गए थे। जो शेयरधारक इस अवसर का लाभ उठाना चाहते हैं, उनसे अनुरोध है कि वे हमारे रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) से संपर्क करें।

रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) का विवरण निम्नानुसार है:

एड्रोइट कॉर्पोरेट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड,
18-20, जाफरभोय इंडस्ट्रियल एस्टेट, मकवाना रोड, मरोल नाका, अंधेरी (ई), मुंबई सिटी, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, 400059
ईमेल आईडी : info@adroitcorporate.com , संपर्क नंबर : +91 - 22-4227 0400 ।

कंपनी की वेबसाइट: **www.shaktipumps.com** को इस विशेष विंडो के खुलने के संबंध में विवरण के साथ अपडेट कर दिया गया है और यदि कोई और अपडेट होगा तो उसे वहां अपलोड कर दिया जाएगा।

किसी भी अतिरिक्त जानकारी, सहायता या स्पष्टीकरण के लिए, शेयरधारक आरटीए को **info@adroitcorporate.com** पर या कंपनी को **cs@shaktipumpsindia.com** पर ईमेल भेजकर संपर्क कर सकते हैं।

नोट: सभी शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपना ईमेल पता कंपनी / रजिस्ट्रार और शेयर हस्तांतरण एजेंट / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपडेट करें।

बोर्ड के आदेश से
द्वारा **शक्ति पम्पस् (इंडिया) लिमिटेड**
रवि पाटीदार, कंपनी सचिव
ए.सी.एस. 32328

दिनांक : **05 नवंबर, 2026**
स्थान : **इंदौर**

मणप्पुरम होम फाइनैंस लिमिटेड

पूर्व में मणप्पुरम होम फाइनैंस प्रा. लि.
CIN: U65923KL2010PLC039179

पंजीकृत कार्यालय: 8/596, पद्मप्रभा बिल्डिंग, श्रीरामा स्वामी मंदिर के निकट, चेरप्पु - त्रिप्रयार रोड, त्रिप्रयार, त्रिशूर, केरल 680567

वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6, 8 एवं 9 के अधीन शक्तियों के प्रयोग के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

शाखा: यशवंत निवास इंदौर

एतद्द्वारा आम तौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदार(ों)/गारंटर(ों)/गिरवीदाता(ओं) को सूचना दी जाती है कि वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6, 8 एवं 9 ("नियम") के प्रावधानों के मद्देनजर यहां नीचे उल्लेखित बकाया रकम के साथ उस पर आगे के ब्याज, शुल्कों तथा लागतों इत्यादि की वसूली के लिए मणप्पुरम होम फाइनैंस लिमिटेड के पास गिरवी रखी गई/प्रभारित नीचे उल्लेखित अचल सम्पत्ति/सम्पत्तियों की ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से "जैसे है जहां है", "जैसे है जो कुछ है", "वहां जो कुछ है" तथा "बिना किसी दायित्व" के आधार पर बिक्री की जाएगी।

कर्जदार/गिं, सह-कर्जदार/गिं तथा गारंटर/गिं/ गिरवीदाता/ओं का नाम	एलएएन सं.	13(2) मांग सूचना के अनुसार तिथि एवं बकाया रकम	कब्जा का प्रकार एवं तिथि	अचल सम्पत्ति का विवरण	निरीक्षण की तिथि	आरक्षित मूल्य एवं ईएमडी रु. में	ई-नीलामी की तिथि एवं समय
सुनीता पंवार एवं बलराम पंवार	MHL0055 0017170	16-08-2025 एवं रु. 385605/-	वास्तविक कब्जा एवं 22-05-2026	ग्राम खरदा, तहसील खातेगाँव, जिला देवास मध्य प्रदेश-455336 के वार्ड सं. 06 के पीएच सं. में स्थित मकान सं. 128, जिसका कुल क्षेत्रफल 2640 वर्ग फीट है। **पूर्व**-गौतम मीणा का मकान, **पश्चिम**-आरसीसी सड़क, **दक्षिण**- तुलाराम राठौर का मकान, **उत्तर**- गौतम मीना की भूमि।	12-11-2026	रु. 978775/- एवं रु. 244693.75	10-12-2026 को अप. 3.00 बजे तक

संपर्क व्यक्ति का नाम एवं संपर्क नंबर: **सोनू रजक - 7987046552 एवं दुर्गेश मालवीय - 9183292556**

1. नीलामी में भाग लेने के इच्छुक बोलीदाताओं को बयाना राशि डीडी के माध्यम से "मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में जमा करनी होगी।
2. संपत्ति की नीलामी वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ई-नीलामी द्वारा तथा बोली दस्तावेज में दी गई नियम एवं शर्तों और निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार की जाएगी।
3. सफल बोलीदाता को उसके पक्ष में बिक्री तय होते ही जमा की गई बयाना राशि को छोड़कर बोली राशि का 25% तुरंत जमा करना होगा तथा शेष बिक्री राशि बिक्री की सूचना प्राप्त होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी।
4. अधिकृत अधिकारी ("एओ")/एमएएचओएफआईएन इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क संबंधी समस्याओं, सिस्टम खराब होने, बिजली आपूर्ति बाधित होने आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होंगे।
5. नीलामी के किसी भी चरण में अधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए और बिना पूर्व सूचना दिए बोली/प्रस्ताव को स्वीकार, अस्वीकार, संशोधित या रद्द कर सकता है अथवा नीलामी स्थगित कर सकता है।
6. सफल खरीदार/बोलीदाता को सुरक्षित संपत्ति अपने पक्ष में हस्तांतरित/सुपुर्द करवाने के लिए लागू कानूनों के अनुसार देय सभी वैधानिक बकाया, कर, शुल्क, खरीद मूल्य पर लागू जीएसटी, स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क आदि का भुगतान स्वयं करना होगा।
7. इच्छुक बोलीदाताओं को बोली जमा करने से पहले सुरक्षित संपत्ति पर किसी भी प्रकार के ऋणभार, उसके स्वामित्व अधिकार तथा संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों, अधिकारों एवं बकाया राशियों, जिनमें वैधानिक बकाया भी शामिल हैं, के संबंध में स्वयं स्वतंत्र रूप से जांच-पड़ताल एवं उचित सावधानी बरतनी चाहिए। नीलामी का यह विज्ञापन एमएएचओएफआईएन की ओर से किसी प्रकार की प्रतिबद्धता या आश्वासन नहीं माना जाएगा। एमएएचओएफआईएन का अधिकृत अधिकारी किसी भी तीसरे पक्ष के दावे, अधिकार या बकाया के लिए किसी भी प्रकार से जिम्मेदार नहीं होगा।
8. समाचार पत्र में प्रकाशित नीलामी सूचना में दिए गए विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार प्रस्तुत किए गए हैं। हालांकि, किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या जानकारी छूट जाने के लिए अधोहस्ताक्षरी जिम्मेदार या उत्तरदायी नहीं होगा।
9. कथित बकाया राशि के भुगतान के लिए उत्तरदायी कर्जदार/गारंटर/गिरवीदाता इस बिक्री सूचना को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत उपर्युक्त नीलामी बिक्री आयोजित किए जाने की सूचना मानें।
10. यदि किसी भी कारणवश उपर्युक्त निर्धारित नीलामी सफल नहीं होती है, तो एमएएचओएफआईएन को अधिनियम एवं नियमों के नियम 8(5) के प्रावधानों के अंतर्गत किसी अन्य तरीके से सुरक्षित संपत्ति बेचने का अधिकार होगा।

तारीख: 6/11/2026 । **स्थान: मध्य प्रदेश** **हस्ता/- अधिकृत अधिकारी, कृते मणप्पुरम होम फाइनैंस लिमिटेड**

ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

AUTHUM

पंजीकृत कार्यालय: 707, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई–400021.
फोन: (022) 6747 2117 **फैक्स:** (022) 6747 2118 **ई–मेल:** info@authum.com

परिशिष्ट– IV-A [नियम 8(6) का प्रावधान देखें] ई–नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट–IVA) (नियम 8(6))

कि रिलायंस होम फाइनेंस लिमिटेड (आरएचएफएल) की स्वीकृत समाधान योजना के अनुसरण में, तनावग्रस्त आस्तियों के समाधान के लिए विवेकपूर्ण रूपरेखा पर भारतीय रिजर्व बैंक के परिपत्र संख्या आरबीआई / 2018–19 / 203, डीबीआर.सं. बीपी.बीसी.45 / 21.04.048 / 2018–19 दिनांक 7 जून, 2019 के अनुसार उसके ऋणदाताओं द्वारा, माननीय भारत के सर्वोच्च न्यायालय के दिनांक 3 मार्च, 2023 के आदेश तथा दिनांक 25 मार्च, 2023 को शेयरधारकों द्वारा पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार, आरएचएफएल ने अपने व्यवसाय को चालू प्रतिष्ठान के आधार पर स्लम्प बिक्री के माध्यम से रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड (जिसे इसके बाद "आरसीएफएल" कहा गया है) को हस्तांतरित करने के लिए करार किया है और जबकि उधारकर्ता के ऋण खाता (खातों) से संबंधित सभी अधिकार एवं देयताएं भी आरसीएफएल को हस्तांतरित कर दी गई हैं।

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद "अधिनियम") के अंतर्गत ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड ("एआईआईएल") को गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री (परिणामी कंपनी रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड ("आरसीएफएल") से एआईआईएल को एनसीएलटी आदेश दिनांक 10.05.2024 के अनुसार ऋण व्यवसाय के विभाजन के अनुसरण में) जिसका कॉरपोरेट कार्यालय रूबी 11वीं मंजिल, उत्तर–पश्चिम विंग, प्लॉट सं. 29, सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई– 400028 और शाखा कार्यालय ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, सी / ओ माय ब्रांच सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर 153, दूसरी मंजिल, गुरु आर्केड, रामगोपाल माहेश्वरी मार्ग, एम.पी. नगर जोन–1, भोपाल, मध्य प्रदेश – 452011 चूंकि ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने निम्नलिखित ऋण खातों / संभावना संख्याओं में अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसार निम्नलिखित संपत्ति / संपत्तियों का कब्जा ले लिया है। ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के बकाया राशि की वसूली हेतु "जहां है और जैसा है, के आधार पर" बेचा जा रहा है। बिक्री वेबसाइट: www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जाएगी।

कर्जदार / सह–कर्जदार / गारंटर	मांग सूचना की तिथि और राशि	भौतिक कब्जा की तिथि	आरक्षित मूल्य / बयाना राशि जमा
ऋण खाता संख्या **RHAHBHO000017228** एवं **RHATBHO000017233** शाखा: इंदौर 1. श्री नवीन जैन 2. श्रीमती रीता जैन	07.03.2025 एवं रु. 33,23,312.14 (केवल तैंतीस लाख तेईस हजार तीन सौ बारह रुपये एवं चौदह पैसे) बोली वृद्धि राशि : रु. 20,000 / – (केवल बीस हजार रुपये)	26–02–2026 कुल बकाया राशि रु. 44,88,466. 94 / – (केवल चवालीस लाख अट्ठासी हजार चार सौ छियासठ रुपये एवं चौरानवे पैसे) 01 नवंबर 2026 तक	रु. 18,48,000 / – (केवल अठारह लाख अड़तालीस हजार रुपये) बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 1,85,000 / – (केवल एक लाख पचासी हजार रुपये)
अचल संपत्ति / सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण : अचल संपत्ति का संपूर्ण भाग एवं खंड अर्थात् फ्लैट नं. एस–3, द्वितीय तल, क्षेत्रफल 665 वर्ग फुट अथवा 61.80 वर्ग मी., जो "श्री अपार्टमेंट" के नाम से ज्ञात परिसर में स्थित है, जिसका निर्माण प्लॉट नं. 102 पर किया गया है, जो खसरा नं. 14, 17 / 1, पी.एच. नं. 43 का भाग स्वर्ण कुंज कॉलोनी, ग्राम कटारा (अमलतास गृह निर्माण शाह संस्था मर्यादित भोपाल), तहसील हुजूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश में स्थित है। उक्त संपत्ति की सीमाएं निम्नानुसार हैं : पूर्वः कॉलोनी रोड, उत्तरः फ्लैट नं. एस–2, पश्चिमः कॉमन सीढ़ियां, दक्षिणः प्लॉट नं. 122			
ऋण खाता संख्या RHAHIND000029846 & RHAHIND000050399 शाखा: इंदौर 1. श्री दिलीप पाटीदार 2. श्रीमती सारिका पाटीदार	17 अक्टूबर 2018 एवं रु. 15,45,168 / – (केवल पंद्रह लाख पैंतालीस हजार एक सौ अड़सठ रुपये) बोली वृद्धि राशि : रु. 20,000 / – (केवल बीस हजार रुपये)	26–03–2026 कुल बकाया राशिः रु. 54,82,248. 97 / – (केवल चौवन लाख बयासी हजार दो सौ अड़तालीस रुपये एवं सत्तानवे पैसे)01 नवंबर 2026 तक	रु. 20,22,000 / – (केवल बीस लाख बाईस हजार रुपये) बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 2,02,200 / – (केवल दो लाख दो हजार दो सौ रुपये)
अचल संपत्ति / सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरणः अचल संपत्ति का संपूर्ण भाग एवं खंड अर्थात् प्लॉट नं. ईएम–280 का दक्षिणी भाग, वार्ड नं. 07, इंदस टाउन कॉलोनी (फेज–।।), पीथमपुर, तहसील पीथमपुर, जिला धार, मध्य प्रदेश, क्षेत्रफल 420 वर्ग फुट। उक्त संपत्ति की सीमाएं निम्नानुसार हैं : पूर्वः कॉलोनी रोड, पश्चिमः प्लॉट नं. ईएम–283, उत्तरः संपत्ति नं. ईएम–280 का उत्तरी भाग, दक्षिणः प्लॉट नं. ईएम–279			
ऋण खाता संख्या RHAHIND000033135, RHATIND000033136 & RHATIND000031355 शाखा: इंदौर 1. श्री दिनेश कुमार सेन 2. श्रीमती भारती सेन	17.10.2018 एवं रु. 14,70983 / – (केवल चौदह लाख सत्तर हजार नौ सौ तिरासी रुपये) बोली वृद्धि राशि : रु. 20,000 / – (केवल बीस हजार रुपये)	26–03–2026 कुल बकाया राशिः रु. 50,63,384. 14 / – (केवल पचास लाख तिरसठ हजार तीन सौ चौरासी रुपये एवं चौदह पैसे) 01 नवंबर 2026 तक	रु. 17,15,000 / – (केवल सत्रह लाख पंद्रह हजार रुपये) बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 1,71,500 / – (केवल एक लाख इकहत्तर हजार पांच सौ रुपये)
अचल संपत्ति / सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण : अचल संपत्ति का संपूर्ण भाग एवं खंड अर्थात् प्लॉट नं. ईएम–120 का दक्षिणी भाग, इंदस टाउन कॉलोनी (फेज–।।), वार्ड नं. 07, तहसील पीथमपुर, जिला धार, मध्य प्रदेश, क्षेत्रफल 420 वर्ग फुट। उक्त संपत्ति की सीमाएं निम्नानुसार हैं: पूर्वः कॉलोनी रोड, पश्चिमः मकान नं. ईएम 123, उत्तरः मकान नं. ईएम 120 का उत्तरी भाग, दक्षिणः मकान नं. ईएम 119			
निरीक्षण की तिथि : 10.12.2026 को 11:00-16:00	**ईएमडी की अंतिम तिथि : 15.12.2026 को 11:00-17:00**	**ई–नीलामी की तिथि / समयः 16.12.2026 को 11:00-13:00**	
ऋण खाता संख्या **RHAHIND000025555** शाखा: इंदौर 1. श्री अजय कुमार बारिक 2. श्रीमती सबिता परिडा	16.06.2021 एवं रु. 19,91,153 (केवल उन्नीस लाख इक्यानवे हजार एक सौ तिरपन रुपये) बोली वृद्धि राशि : रु. 20,000 / – (केवल बीस हजार रुपये)	23–12–2025 कुल बकाया राशिः रु. 47,23,806. 49 / – (केवल सैंतालीस लाख तेईस हजार आठ सौ छह रुपये एवं उनचास पैसे) 01.11.2026 तक	रु. 20,00,000 / – (केवल बीस लाख रुपये) बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 2,00,000 / – (केवल दो लाख रुपये)
अचल संपत्ति / सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण : अचल संपत्ति का संपूर्ण भाग एवं खंड अर्थात् संपत्ति प्लॉट नं. 348, कल्याण संपत ग्रीन्स, ग्राम काली बिलोद, तहसील देपालपुर, जिला इंदौर, इंदौर–452001, मध्य प्रदेश, क्षेत्रफल 925 वर्ग फुट उक्त संपत्ति की सीमाएं निम्नानुसार हैं : पूर्वः प्लॉट नं. 317, उत्तरः कॉलोनी का रास्ता, पश्चिमः कॉलोनी का रास्ता, दक्षिणः प्लॉट नं. 347			
निरीक्षण की तिथि : 23.11.2026 को 11:00-16:00	**ईएमडी की अंतिम तिथि : 28.11.2026 को 11:00-17:00**	**ई–नीलामी की तिथि / समयः 30.11.2026 को 11:00-13:00**	

भुगतान का प्रकार: सभी भुगतान "ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड" के पक्ष में भोपाल में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा या आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से किए जाएंगे, खाते का विवरण निम्नानुसार है: ए) खाते का नाम: – ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड सीएचडी खाता (बी) बैंक का नाम: एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, सी) खाता संख्या: **99999917071983,**, डी) आईएफएससी कोड: **HDFC000119**

ऑनलाइन ई–नीलामी बिक्री के नियम व शर्तें–

1. संपत्ति **"जैसी है जहां है, जो भी हो और बिना किसी सहारे के"** आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है।
2. ई–नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली लगाने के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर– 68, तीसरी मंजिल सेक्टर 44 गुडगांव हरियाणा –122003 (संपर्क नंबर 7291981124,25,26) से संपर्क कर सकते हैं। सहायता ईमेल – **Support@bankeauctions.com** श्री भाविक पांड्या मो. 8866682937. ईमेल: **Gujarat@c1india.com**
3. अधिक जानकारी और प्रश्नों के लिए, प्राधिकृत अधिकारी श्री राज कुमार मालवीय **9399335395** से संपर्क करें
4. यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के उधारकर्ता / बंधककर्ता / गारंटर को 15 / 30 (पद्रंह / तीस) दिन का नोटिस भी है, जो उपर्युक्त तिथि / स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में है।

स्थानः मध्य प्रदेश, दिनांकः 06.11.2026 **हस्ता / – प्राधिकृत अधिकारी**

शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

शुभम्
कार्पो. कार्यालय : **425**, उद्योग विहार फेस **-IV**, गुरूग्राम **-122015** (हरियाणा)
फोन: **0124-4212530/31/32**, ईमेल : **customercare@shubham.co**, वेबसाईट - **www.shubham.co**

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (इसमें आगे 'अधिनियम' कहा गया है) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

यह आपको सूचित किया जाता है कि धरोहर ऋणकर्ता **शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कंपनी लिमिटेड** जिसका पंजीकृत कार्यालय 608, 609, छठवीं मंजिल, ब्लॉक–सी अंसल एम्पेरियल टॉवर, कम्युनिटी सेन्टर, नारायणा विहार, न्यू दिल्ली–110028 (इसके पश्चात 'एसएचडीएफसीएल' के रूप में संबोधित) द्वारा आपके ऋण खाते को एनपीए के तौर पर घोषित कर चुका है एवं एसएचडीएफसीएल के आपके ऋण खाते के विरूद्ध संपूर्ण ऋण का भुगतान करने के उत्तरदायी है। आपको उपरोक्त राशि पर अनुबंध दर पर लागू भविष्य ब्याज के साथ प्रासंगिक व्यय, मूल्य, शुल्क आदि का भुगतान करने के उत्तरदायी है। इसलिए इस सूचना के दिनांक से 60 दिवस में एसएचडीएफसीएल को आपके संपूर्ण दायित्व का भुगतान करने के लिए आपको बुलाया जाता है असफल रहने पर एसएचडीएफसीएल को कानून की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करने में सक्षम होगी। ऋणकर्ताओं एवं धरोहर संपत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र. स.	ऋण खाता क्रं. ऋणकर्ता (ओं) का नाम	ऋणी का पता	मांग सूचना दिनांक एवं मांग राशि	सुरक्षित संपत्ति
1	लोन नं. **0BHP2510000005121388** एवं **0BHP2509000005119528**, **शाकिर अली, नसरीन अली**	मकान नंबर 89, ग्राम अरवलिया बैरसिया रोड, अरवलिया, पी.ओ. अरवलिया, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश – 462038	**12-10-2026 एवं ₹ 5,11,490/- एवं ₹ 5,41,833/-**	प्लॉट नंबर 89, खसरा नंबर 188, वर्तमान में खसरा नंबर 188 / 1 / 1 का भाग, पुराना प.ह.नं. 09 नया प.ह.नं. 16 ग्राम अरवलिया, र.न.म. 01, विकास खंड फंदा, तहसील हुजूर एवं जिला भोपाल, मध्य प्रदेश – 462038, **क्षेत्रफल**– 600 वर्ग फुट, **चतुर्सीमा** : पूर्व – प्लॉट संख्या 62, पश्चिम – कॉलोनी रोड, उत्तर – प्लॉट संख्या 88, दक्षिण – प्लॉट संख्या 90
2	लोन नं. **0SNA2506000005111081**, **उमेश कुमार सोनेजा, रेखा सोनेजा**	पुत्र नैनुमल सोनेजा, वार्ड नंबर 20 पुरुसवानी मोहल्ला, सिंधी कैंप रघुराजनगर, सतना, मध्य प्रदेश – 485001	**12-10-2026 एवं ₹ 9,22,771/-**	संपत्ति खसरा नंबर 14 / 3 / 2, मौजा सगमा, प्लॉट नंबर 06, सर्कल सतना, विकास खंड सोहावल, तहसील रघुराजनगर, जिला सतना, मध्य प्रदेश – 485221 में स्थित है, **क्षेत्रफल**– 1500 वर्ग फुट, **चतुर्सीमा** : पूर्व – 22 फीट कच्ची सड़क, पश्चिम – दहिया की संपत्ति, उत्तर – विक्रेता की शेष भूमि (प्लॉट संख्या 07), दक्षिण – विक्रेता की शेष भूमि (प्लॉट संख्या 07)
3	लोन नं. **0GWL2211000005053932**, **रामौतार नेगी, पुष्पा देवी**	सिंघल बस्ती, मुरैना, मध्य प्रदेश – 476001	**12-10-2026 एवं ₹ 8,98,160/-**	खसरा नंबर 2368 महावीरपुरा, मौजा – लालोर तहसील एवं जिला मुरैना, मध्य प्रदेश – 476001 के अंतर्गत आने वाली संपत्ति, **क्षेत्रफल**– 369 वर्ग फुट, **चतुर्सीमा**: पूर्व – सड़क, पश्चिम – रिथोरा वाले की संपत्ति, उत्तर – चिंटू की संपत्ति, दक्षिण – सुरेंद्र की संपत्ति
4	लोन नं. **0BHP2203000005045120**, **रवि कुमार पाल, राम बरन पाल**	म नंबर 34, ख. 29 शिव नगर, मध्य प्रदेश – 462001	**12-10-2026 एवं ₹ 9,34,038/-**	प्लॉट नंबर 34 (कॉर्नर / कोने का), शिव शक्ति नगर, खसरा नंबर– 29, वार्ड नंबर– 73, तहसील– हुजूर, जिला– भोपाल, मध्य प्रदेश – 462038, **क्षेत्रफल**– 600 वर्ग फुट, **चतुर्सीमा** : पूर्व – संपत्ति संख्या 33, पश्चिम – कॉलोनी रोड, उत्तर – प्लॉट संख्या 35, दक्षिण – कॉलोनी रोड

स्थान : गुडगाँव
दिनांक: **05-11-2026**

प्राधिकृत अधिकारी
शुभम हाउसिंग डेवलपमेन्ट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

SHRIRAM Finance

पंजीकृत कार्यालय : -श्री टॉवरप्लॉट नं. 14ए, साउथ फेज, इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेन्नई - 600032, तमिलनाडु, भारत | दूरभाष: +91-44-485 24 666.
प्रशासनिक कार्यालय: - प्लॉट नं. 48, दूसरी मंजिल, एमपी नगर जोन-2, भोपाल - 462011
क्षेत्रीय कार्यालय: - प्लॉट नं. 48, दूसरी मंजिल, एमपी नगर जोन-2, भोपाल - 462011
शाखा का पता: - 1380, नेपियर टाउन, साई गर्ल्स हॉस्टल के पास, जबलपुर, मध्य प्रदेश - 482001

कब्जा सूचना

अचल संपत्ति के लिए नियम 8 (1).

यह कि, सिक्योरिटाइज़ेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ़ फाइनेंशियल एसेट्स एंड एनफोर्समेंट ऑफ़ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, २००२ (SARFAESI Act - 2002) के तहत श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, नीचे हस्ताक्षर करने वाले व्यक्ति ने सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक **13/07/2026** को एक मांग नोटिस जारी किया था।

इस नोटिस के माध्यम से **(उधारकर्ता/गिरवीकर्ता नं.-१) एम/एस. न्यू जबलपुर बाइक केयर एवं सर्विसिंग सेंटर, C/O – मोहम्मद तराज़ रज़ा, पिता शेख़ हफीज, (गारंटर-१/गिरवी रखने वाले नंबर -२) नज़मा बी पति शेख़ हफीज, (गारंटर-२/गिरवी रखने वाले नंबर -३)) श्री दीपक त्रिपाठी पिता सुशील कुमार त्रिपाठी (लोन अकाउंट नंबर – CDJBLTF2406280008)** को उक्त नोटिस प्राप्त होने की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि यानी **₹33,71,730/- (तैंतीस लाख इकहत्तर हजार सात सौ तीस रुपये)** चुकाने के लिए कहा गया था।

यह कि उधारकर्ता और गारंटर राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, इसलिए इसके द्वारा उधारकर्ता/गारंटीर और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नियमों के नियम 8 के साथ पठित, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा **वर्ष 2026 के नवंबर महीने के पांचवें दिन** को ले लिया है।

उधारकर्ता/गारंटर और आम जनता को विशेष रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे इस संपत्ति का कोई लेन-देन न करें; संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के **₹33,71,730/- (तैंतीस लाख इकहत्तर हजार सात सौ तीस रुपये)** और उस पर लगने वाले ब्याज के दावे के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

अचल संपत्ति, अर्थात् मकान का वह पूरा टुकड़ा और भाग, मौजा-बैतला एन.बी. संख्या ५२, पी.एच. संख्या २२/२५, न्यू ०१ आर.एन.एम. जबलपुर-१, खसरा संख्या ९१/२ न्यू डायवर्जन, खसरा संख्या ९१/२/१ का निजी प्लॉट संख्या २९, प्लॉट क्षेत्रफल २०x५०=१००० वर्ग फुट (९२.९३ वर्ग मीटर) और भूतल का निर्मित क्षेत्र १००० वर्ग फुट। (९२.९३ वर्ग मीटर) राम नगर कॉलोनी, पं. मोतीलाल नेहरू, वार्ड संख्या ३८, तहसील अधारताल, जिला जबलपुर (मध्य प्रदेश), **जिसकी सीमाएँ निम्नलिखित हैं:- पूर्व दिशा में -** कीर्ति ठाकुर और ज्योति अस्पताल की संपत्ति, **पश्चिम दिशा में -** साइड रोड, **दक्षिण दिशा में -** सरकारी संपत्ति, **उत्तर दिशा में -** पप्पू खान की संपत्ति

1) उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा के उप-खंड (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

पूर्ण और अंतिम निपटान (Full and Final Settlement) से संबंधित किसी भी पूछताछ के लिए कृपया **संपर्क करें:- श्री नितिन गुहा (मोबाइल नं. 9827381065) - प्राधिकृत अधिकारी- श्री आदिल सुल्तान (मोबाइल नं. 9174515355), श्री अनीस शेख (मोबाइल नं. 8888180008), श्री विजय अगले (मोबाइल नं. 9850036090).** श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

तारीख: 05/11/2026
स्थान : जबलपुर

प्राधिकृत अधिकारी
श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड
(जिसे पहले श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था.)

कब्जा सूचना

जैसा कि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) ('उक्त अधिनियम') के अंतर्गत एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (अर्सिल) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ('उक्त नियम') के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत तालिका में उल्लिखित ट्रस्ट के ट्रस्टी की क्षमता में कार्यरत ने प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, कर्जदारों, गारंटरों और बंधककर्ताओं से राशि चुक

BJP, RSS plan joint booth-level campaign

Ahead of 2027 UP Assembly polls

Biswajeet Banerjee
LUCKNOW

The BJP is preparing to launch a coordinated booth-level campaign with the Rashtriya Swayamsevak Sangh (RSS) as it steps up preparations for the 2027 Uttar Pradesh Assembly elections. After a series of foot marches, the party will focus on door-to-door outreach and direct interaction with voters, with RSS volunteers set to play an active role in the exercise.

Under the proposed strategy, joint teams comprising BJP workers and RSS volunteers will be formed at the booth level. These teams will visit households to interact with voters and assess their concerns, expectations and grievances.

The campaign will also include village-level gram chaupals to facilitate direct conversations with local residents and understand issues affecting them.

The move is significant as questions have periodically been raised about the lack of coordination between the BJP and the RSS at the grassroots level. Bridging this gap and ensuring better coordination between the two organisations has emerged as an important priority ahead of the Assembly elections.

Cong obstructing devpt, SP its 'pichhlaggu': Adityanath

Ghaziabad: Uttar Pradesh Chief Minister Yogi Adityanath accused the Congress on Thursday of obstructing the country's development and the Samajwadi Party of acting as its "pichhlaggu" (follower), saying the BJP had launched its nationwide 'Loktantra Bachao, Arajakta Hatao' foot march to expose their "conspiracies".

Addressing a gathering ahead of the march in Ghaziabad, with BJP UP in-charge Vinod Tawde on stage, Adityanath said the country is on a development journey under Prime Minister Narendra Modi, which Congress and its allies dislike. "The BJP has decided to expose the Congress, which is creating obstacles in the path of a developed India, and the Samajwadi Party (SP), which has become its 'pichhlaggu' and is creating hurdles in this journey," he said.

Public Notice For E-Auction Cum Sale

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (IIFL HFL) Corporate Office at Plot No.98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015, (Haryana) and **Branch Office at:- H.no 176 scheme no 97 slice -4 near Narmada square after gopur square Indore.452001** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Symbolic Possession	Reserve Price
Mr. Jashvant Kushwah Mrs. Pragati Kushwah (Prospect No- IL11039415)	10/02/2026 Rs. 1979800/- (Rupees Nineteen Lakh Seventy Nine Thousand Eight Hundred Only) Bid Increase Amount Rs.40000/- (Rupees Forty Thousand Only)	All That Part And Parcel Of The Property Bearing: Plot No 248 Siddhanta Park Gram Talawali Chanda Tehsil Juni Indore Mp 452007 Area Admeasuring (In Sq. Ft.):Property Type: Land_Area, Saleable_Area Property Area: 800.00, 800.00	05/05/2026 Total Outstanding As On Date 09/10/2026 Rs. 2170380.42/- (Rupees Twenty One Lakh Seventy Thousand Three Hundred Eighty and Forty Two Paise Only)	Rs.3600000/- (Rupees Thirty Six Lakh Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs.360000/- (Rupees Three Lakh Sixty Thousand Only)

Date of Inspection of property	EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction
07/12/2026 1100 hrs -1400 hrs.	09/12/2026 till 5 pm.	11/12/2026 1100 hrs-1300 hrs.

Mode Of Payment:- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflonehome.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only.
Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.
For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount.

TERMS AND CONDITIONS:-

1. For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider **https://www. iiflonehome.com** well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
2. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
3. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
5. The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.
6. **Bidders are advised to go through the website https: //www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.**
7. **For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflonehome.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.**
8. For any query related to Property details, Inspection of Property and **Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com**
9. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
10. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
12. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place:- Indore , Date: 06/11/2026 **Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited.**

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED

A SCHEDULED COMMERCIAL BANK
Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the loan account became NPA therefore the Authorized officer under section 13(2) of "The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002" had issued 60 days demand notice to the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagers/Guarantors (collectively referred as "Borrowers") as given in the table. According to the notice if the borrowers do not deposit the entire amount within 60 days, the amount will be recovered from auction of the mortgage properties/secured assets as given below. Therefore you the borrowers are informed to deposit the entire loan amount along with future interest and expenses within 60 days from the date of demand notice, otherwise under the provisions of 13(4) and 14 of the said Act, the Authorized officer is free to take possession for sale of the mortgage properties/secured assets as given below.
Borrowers to note that after receipt of this notice, in terms of Section 13(13) of the Act, 2002, you are prohibited and restrained from transferring any of the secured assets by way of sale, lease or otherwise, without prior written consent of the secured creditor.
Borrowers attention are attracted towards Section 13(8) r/w Rule 3(5) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Act that the borrowers shall be entitled to redeem their secured asset upon the payment of the complete outstanding dues as mentioned below before the publication of auction notice, which thereafter shall cease to exist.

Name of the Borrower/ Co-Borrower / Mortgagor / Guarantor / Loan A/c No.	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged Property
(Loan A/C No.) L9001060823924308, Nilesh Parashar (Borrower), Sachin Parashar (Co-Borrower), Smt.Janakishori Parashar (Co-Borrower), Ravindra Kumar Parashar (Co-Borrower)	13-Jul-26 Rs. 4,61,612/- Rs. Four Lakh Sixty-One Thousand Six Hundred Twelve Only As On 13-Jul-26	Property Situated At - Khasra No 277, Phn 11, Vill - Jamunya Kalan, Tehsil & Dist- Neemuch, Madhya Pradesh **Admeasuring 119.55 Sqyds**
(Loan A/C No.) L9001060134433479, Vikram Patidar (Borrower), Mukesh Patidar (Co-Borrower) Smt.Rekha Bai Patidar (Co-Borrower), Anil Kumar Patidar (Guarantor)	13-Jul-26 Rs. 3,88,216/- Rs. Three Lakh Eighty-Eight Thousand Two Hundred Sixteen Only As On 13-Jul-26	Property Situated At - Lsn 1554, Phn 29, Village-Javi, Tehsil- Neemuch, District - Neemuch, Madhya Pradesh **Admeasuring 667 Sqft**
(Loan A/C No.) L9001060128967968, Dilip Singh Sondhiya (Borrower), Smt.Yasoda Bai Sondhiya (Co-Borrower), Bhopal Singh (Guarantor)	14-Jul-26 Rs. 6,03,476/- Rs. Six Lakh Three Thousand Four Hundred Seventy-Six Only As On 14-Jul-26	Property Situated At - Khasra No 330, House No 267, Ph No 39, Ward No 13 Village Beelari, Tehsil & Dist- Neemuch, Madhya Pradesh, 458441 **Admeasuring 1632 Sqft**
(Loan A/C No.) L9001060120570690, M/S Mujawdiya Graim Marchent (Borrower), Santosh Mujawadiya (Co-Borrower), Rajesh Kumar Mujavdiya (Co-Borrower)	14-Jul-26 Rs. 9,07,492/- Rs. Nine Lakh Seven Thousand Four Hundred Ninety-Two Only As On 14-Jul-26	Property Situated At- Survey No 534/Min-24 And 535 Pe Ki, Ward No 1, Kasba , Jawahar Ward, Vill & Tah- Garoth, Dist- Mandsaur, Madhya Pradesh, 458880 **Admeasuring 837.5 Sq Ft**
(Loan A/C No.) L9001060131215282, Ganesh Kumar (Borrower), Smt.Ravina Kahar (Co-Borrower)	14-Jul-26 Rs. 10,69,752/- Rs. Ten Lakh Sixty-Nine Thousand Seven Hundred Fifty-Two Only As On 14-Jul-26	Property Situated At- Ph No13, Village- Kawala, Tah- Bhanpura, Dist- Mandsaur, Madhya Pradesh, 458775 **Admeasuring 2800 Sq Ft**
(Loan A/C No.) L9001070225366431, Smt.Bina Borana (Borrower), Smt.Munna Bai Sondhiya (Co-Borrower)	14-Jul-26 Rs. 8,14,304/- Rs. Eight Lakh Fourteen Thousand Three Hundred Four Only As On 14-Jul-26	Property Situiated At - Ward No 19 Phn 47, House No 601, Village- Khakhriyakhedi, Tehsil-Malhargarh, Dist - Mandsaur, Madhya Pradesh, 458556 **Admeasuring 2210 Sqft**
(Loan A/C No.) L9001060128571906, Radheshyam Dangi (Borrower), Smt.Kaushlya Bai Dangi (Co-Borrower), Devilal Dangi (Guarantor)	14-Jul-26 Rs. 3,33,436/- Rs. Three Lakh Thirty-Three Thousand Four Hundred Thirty-Six Only As On 14-Jul-26	Property Situated At - Phn 72, House No 215, Khasra No 308, Kundla, Manasa, Neemuch, Dist-Mandsaur, Madhya Pradesh, 458664 **Admeasuring 840 Sqft**

Date : 05/11/2026 **Authorised Officer**
Place : Neemuch / Mandsaur, Madhya Pradesh **AU Small Finance Bank Limited**

Karnataka Bank Ltd.

Your Family bank Acrosss India.

ARMB Ahmedabad
"THE FIRST" B-705, Behind Keshavbaug Party Plot, Off. 132 Ft. Road, Vastrapur, Ahmedabad - 380015
Phone : 079-29702791 / 92 / 93
E-Mail : ahm.arm@ktk.bank.in
Website : www.karnatakabank.bank.in
CIN : L85110KA1924PLC001128

PUBLIC NOTICE OF SALE through E-AUCTION

E-auction sale notice for sale of immovable property mortgaged to the bank under the Securitisation and reconstruction of financial assets and Enforcement of security interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the security interest (enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s, Guarantor/s and Co-obligant/s that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of **Karnataka Bank Ltd.,** the secured creditor on **08.04.2025** and will be sold on **"As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is"** condition on **24.11.2026** for recovery of **Rs.55,36,817.70 (Rupees Fifty Five Lakh Thirty Six Thousand Eight Hundred Seventeen and Seventy Paisa Only)** in A/c No. **3527001600024901** along with future interest from 22.04.2025 plus costs due to **Karnataka Bank Ltd. Indore Branch** from the below mentioned below mentioned borrowers/ Guarantors/ Co-obligants

(A) Name & Address of the Borrower

1) Mr. Deepak Kharat S/o Mr. Damodar Kharat
R/o #3/4, KEH Compund, Near Dargah, GP Indore, Madhya Pradesh- 452001
2) Mrs. Prabha Kharat W/o Mr. Deepak Kharat
R/o #3/4, KEH Compund, Near Dargah, GP Indore, Madhya Pradesh- 452001

(B) Description of immovable Secured Asset:

All that part and parcel of Residential Property bearing Municipal No. 16/8 (Old No. 163, 170, 726) admeasuring 1405 sq. ft. situated at Parsi Mohalla, Indore and **bounded by:** East - Road, West - Gali, North - House of Ramkisan, South - House of Bashir Hussain

[C] Details of Secured Debt: The Secured debt for Recovery of which the property is to be sold is: **Rs.55,36,817.70 (Rupees Fifty Five Lakh Thirty Six Thousand Eight Hundred Seventeen and Seventy Paisa Only) in A/c No. 3527001600024901** along with future interest from **22.04.2025** plus costs due to **Karnataka Bank Ltd. Indore Branch**

(D) Reserve price/upset price below which the property may not be sold for is Rs.51,00,000/- (Rupees Fifty One Lakh Only).

(E) Earnest money to be Deposited (EMD) for property is Rs. 5,10,000/- (Rupees Five Lakh Ten Thousand Only).

(F)Address of the Secured Creditor: UG 1, 2 & 9 CAPT CS NAIDU ARCADE, GREATER KAILASH ROAD, OLD PALASIA, INDORE-452018, MADHYA PRADESH

(G) Date, and time of opening of offers received from public: The E-auction will be conducted through portal **https://bankauctions.in/** on **24.11.2026** at **11.00AM to 12.00 Noon.** The intending bidder/s are required to register their name at **https://bankauctions.in/** and get the user Id and password free of cost and get online training on E-auction (tentatively on **23.11.2026**) from M/s 4Closure, Mr. Nitesh D Pawar (Coordinator), Block No. 605A, 6th Floor, Maitrivanam Commercial Complex, Ameerpet, Hyderabad 500038. Mobile No: 8142000725, Technical Support: 8142000066, E-mail: **info@bankauctions.in.**

Date: 04.11.2026 **Chief Manager & Authorised Officer,**
Place: Ahmedabad **Karnataka Bank Ltd.**

Form no.4

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

(2nd & 3rd Floor Sanchar Vikas Bhawan BSNL Building Near Head Post Office Residency Road Jabalpur (M.P) -482001) (Area for Jurisdiction - Madhya Pradesh)

SUMMON FOR APPEARANCE & SHOW - CAUSE

No ..... **Date .....**

Summon to defendant under section 19 (4) of the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 & 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993).

Original Application no.OA/217/2025

HDFC BANK LTD. **...Applicant**

Versus

Rameshachandr Shivnarayan Mangal & Another **...Defendants**

To,

1. **Rameshchandra S/o Shivnarayan Mangal (Borrower)**
   ADD 1: Makan No. 199, Ward No. 15, Jayaswal Colony, Nalkheda, Tehsul Nalkheda, Agar Madhya Pradesh-465230 **ADD 2:** Shree Ram Trading Company, Makan No. 199, Ward No. 15, Jayaswal Colony, Nalkheda, Tehsul Nalkheda, Agar Madhya Pradesh-465230
2. **Nitin Kumar Agrawal S/o Rameshchandr (Co-Borrower)**
   ADD: Makan No. 199, Ward No. 15, Jayaswal Colony, Nalkheda, Tehsul Nalkheda, Agar Madhya Pradesh-465230

Whereas **OA No. 217/2025** was listed before Hon'ble Presiding Officer. on **19.05.2025**
Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said application under Section 19 (4) of the Act (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 38,27,787.36/-** with expenses & future interest In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the Defendants, are directed as under:

1. To show cause within 30 days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted.
2. To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application.
3. You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of properties.
4. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the tribunal.
5. You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written stated with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar **10.11.2026** on **10:30 A.M.** at failing which the application shall be heard and decided in your absence.
Given under my hand and seal of the tribunal on this the **19th day of October, 2026.**

Authorize officer
Debts Recovery Tribunal, Jabalpur

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India

Regional Office: Plot No. 160-161, PU-4, Behind C-21 Mall, Scheme No. 54, A.B. Road, Indore

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTY

Whereas, The Authorised Officer of **Central Bank of India** under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) and 13 (12) read with rule 3 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrowers & Guarantors to repay the amount within **60** days from the date of receipt of the said notice. The Borrowers / Guarantors having failed to pay the said sum with further interest within the said period, Notice is here by given to the Borrowers & Guarantors and the public in general that the authorised officer of the **Central Bank of India** has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the date mentioned against the name of Borrowers / Guarantors. Any dealings with said property shall be subject to the charge of **Central Bank of India** for the amount mentioned against the Borrowers interest there on.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

S. No.	Name of Branch	Name of Borrowers/ Guarantors	Demand Notice Date/ Possession Notice Date	Description of the Immovable & Movable Properties	₹ Outstanding Amount
1	Sudama Nagar Branch, Indore	M/s The Big Kitchen, Prop. Mrs. Mayuri Sisodiya W/o Virendra Sisodiya	04.08.26 / 05.11.26	**Detailed description of all Hypothecated Movable Assets:** Hypothecation of the Equipment/Goods situated at M/S The Big Kitchen, New Address: 242, 246, Asha Nagar, MR-10, Indore-452010, **Details of Equipment / Goods:** Catering Service-Utensils items Like Coffee Machine, Plate, Bowl, Dish Riser, Chafing Dish, Plat, Tray, Utensil, Crockery etc.	23,70,536.33 + Interest & other charges - recovery, if any
2	Khandwa Branch	M/s Narayan Das Udyog, Prop. Mr. Rajendra Kumar Agrawal Through Legal Heirs of Late Mr. Rajendra Kumar Agrawal 1. Mrs. Rashi Agrawal W/o Late Shri Rajendra Kumar Agrawal 2. Mr. Venugopal Agrawal S/o Late Shri Rajendra Kumar Agrawal 3. Miss Chahat Agrawal D/o Late Shri Rajendra Kumar Agrawal 4. Mrs. Rashi Agrawal Natural Guardian of Miss Nandini Agrawal Guarantors: 1. Mr. Atul Kumar Agrawal 2. Mrs. Archana Agrawal	11.08.26 / 03.11.26	**1.** Industrial Property Plot No. 19 (Leased hold) having Tin Shed Area 2000 Sq. ft. and having Shed and Garder Farshi of 1040 Sq. Ft., Total Area of Plot is 22000 Sq. ft. situated at Santoshi Mata Ward No. 32, Industrial Area, Indore Road, Khandwa (M.P.), **Owner: Mr. Rajendra Agrawal S/o Kailash Chandra Agrawal, Bounded: North:** 60 ft. wide Road, **South:** 20 ft. Gali, **East:** 60 ft. Wide Road, **West:** Plot No. 18 **2.** Industrial Property situated at Santoshi Mata Ward No. 32, Industrial Area, Indore Road, Khandwa (M.P.) Khasara No. 80/5, Diverted Sheet No. 02, Plot No. 55 having Total Area: 20021 Sq. ft., **Owner: 1. Mr. Atul Kumar Agarwal S/o Kailash Chandra Agrawal & Mr. Rajendra Agrawal S/o Kailash Chandra Agrawal, Bounded: North:** Govt. Land and Kaccha Rasta, **South:** Khasra No. 80/5 Seller Land, **East:** Khasra No. 80/1 & 80/2, **West:** Khasra No. 80/4 & Govt. Land **3.** Residential House situated at Bhairav Talab, Ward No. 30, known as Padam Nagar Colony, Khandwa Tehsil & Distt. Khandwa (M.P.) bearing Diverted Sheet No. 22, Plot No. 21, with an Admeasuring Area of 1464 Sq. ft., **Owner: Mr. Atul Kumar Agrawal S/o Late Mr. Kailash Chandra Agrawal & Mrs. Archana Agrawal W/o Mr. Atul Kumar Agarwal, Bounded: North:** House of Kirti Bai, **South:** House of Chandradevi, **East:** Colony Road, **West:** Gali	4,54,00,734.14 + Interest & other charges - recovery, if any

Place : Indore, Date : 06.11.2026 **Authorised Officer, Central Bank of India**

SHAKTI PUMPS (INDIA) LIMITED

PUMPING LIFE

CIN : L29120MP1995PLC009327
Corporate Office: Plot No. C-4, Silver Spring Phase-2, Business Park, By-Pass Road, Opposite D-Mart, Indore (M.P.)-452020
Regd. Office: Plot No. 401, 402, & 413, Sector III, Industrial Area, Pithampur, Dist. Dhar (M.P.)-454774
Tel: +91-731-3635000, E-mail : cs@shaktipumpsindia.com, Website: https://shaktipumps.com/

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

In accordance with SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, Shareholders of **Shakti Pumps (India) Limited** are hereby informed that a special window has been opened from **February 05, 2026 to February 04, 2027**, for re-lodgement of transfer deeds.
Shareholders are to note that this window is only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 for transfer of physical shares, and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Shareholders who wish to avail the opportunity are requested to contact our Registrar and Share Transfer Agent (RTA).
The Details of Registrar and Share Transfer Agent (RTA) are as follows:
Adroit Corporate Services Private Limited
18-20, Jaferbhoy Industrial Estate, Makwana Road, Marol Naka, Andheri (E), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400059, E-mail ID: info@adroitcorporate.com and Contact No.: +91- 22-4227 0400.
The Company's website: **www.shaktipumps.com** has been updated with the details regarding the opening of this special window and further updates if any, shall be uploaded therein.
For any additional information, assistance or clarification, shareholders may contact the RTA at **info@adroitcorporate.com** or by sending an e-mail to the Company at **cs@shaktipumpsindia.com**.
Note: All shareholders are requested to update their e-mail address with the Company / Registrar and Share Transfer Agents / Depository Participants.

By order of the Board
for **Shakti Pumps (India) Limited**
Sd/-
Ravi Patidar, Company Secretary
ACS : 32328

Date: **05.11.2026**
Place: **Indore**

POSSESSION NOTICE

Whereas, the respective Original Lender(s) (as mentioned in the table below) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued demand notices (as detailed in table below) calling upon the respective borrower(s), the guarantor(s) and the mortgagor(s) to repay the amount under the respective LAN NOs., details of which are mentioned in the table below.
And whereas subsequently, the respective Original Lender(s) has/have vide Assignment Agreement(s) (as mentioned in the table below) assigned all its/their rights, title, interest and benefits in respect of the debts due and payable by the respective borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) arising out of the facilities advanced by the respective Original Lender(s) to borrower(s)/guarantor(s) along with the underlying immovable Property to Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee (as detailed in table below) for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment(s), Arcil now stands substituted in the place of the respective Original Lender(s) and Arcil shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the respective borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) and to enforce the rights and benefits under the respective financial documents including the enforcement of guarantee and security interest executed and created by the respective borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) for the respective financial facilities availed by them.
The respective borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the respective borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Arcil has taken possession of the underlying immovable Properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the respective dates mentioned below.

Sr. No.	Borrower Name and Guarantors	LAN No. / Trust Name / Bank Name	Demand Notice Date and Amount	Possession Date
01.	**1. Legal Heir Of Late Sardr Singh Pratap Lal Uday** (Borrower) **2. Radha Sardar Singh Uday** (Co Borrower)	Loan A/c No. **20008010005982** Bandhan Bank / Arcil-2024C-004-Trust	**Rs. 9,95,999.18/- (Rupees Nine Lakhs Ninety Five Thousand Nine Hundred Ninety Nine and Eighteen Paise Only)** due as on 23/12/2024 along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount with effect from 24/12/2024 together with incidental expenses, cost, charges etc. Notice dated: 07/01/2025	**03-November-2026 Symbolic Possession**
	Description of Property: All That Piece And Parcel Of The Immoveable Property Being Situated At Fp#15 New Abadi: Phn 50; 15 Ward No 03; Near Panchayat Bhwan Nipaniya Goyal Ghatiya Ujjain Madhya Pradesh 456550 And Owned By Mr./mrs. Sardr Singh Udayand The Property Is Followed As Under : and bounded as follows: **North:** House Of Indarlal **South:** House Of Mr. Nagu Singh **East:** Common Way **West:** Lane			
02.	**1. Renu Vimal Kumar Paliwal** (Borrower) **2. Vimal Kumar Paliwal** (Co Borrower)	Loan A/c No. **20008010004005** Bandhan Bank / Arcil-2024C-004-Trust	**Rs. 7,68,775.40/- (Rupees Seven Lakhs Sixty Eight Thousand Seven Hundred Seventy Five and Forty Paise Only)** due as on 02/11/2022 along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount with effect from 03/11/2022 together with incidental expenses, cost, charges etc. Notice dated: 03/11/2022	**03-November-2026 Symbolic Possession**
	Description of Property: All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Admeasuring About 659.00 Sq. Ft. 1081/1 Reg N1640 Dt 15/1/2013 Fp #21; Ward N13;21 Btwn Mpeb 2 Badi Pulia;Subhash Chowk Makdon Makdone Tarana Ujjain Madhya Pradesh - 456668 And Owned By Mr./Mrs. Mr Vimal Kumar Paliwal and bounded as follows: **North:** Land Of Bharat **South:** Road **East:** H Of Sukhdev Patidar **West:** House And Land Of Tejkishor			
03.	**1. Sima Bai** (Borrower) **2. Jitendra Singh** (Co Borrower)	Loan A/c No. **20008280001518** Bandhan Bank / Arcil-2024C-004-Trust	**Rs. 5,81,890.08/- (Rupees Five Lakhs Eighty One Thousand Eight Hundred Ninety and Seven Paise Only)** due as on 19/11/2022 along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount with effect from 20/11/2022 together with incidental expenses, cost, charges etc. Notice dated: 21/11/2022	**03-November-2026 Symbolic Possession**
	Description of Property: All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Admeasuring About 700.00 Sq. Ft. Deed No Mp43192019a1362718 Date 30/05/2019 Fp #21;Ward 4 Ric1;21 Makdon Road Phn 8;Main Road Gram Dhanyakhedi Post Makdon Teh Tarana Dist Ujjain Dhanyakhedi Tarana Ujjain Madhya Pradesh - 456668 And Owned By Mr./Mrs. Mr Jitendra Singh and bounded as follows: **North:** House Of Siddhu Singh **South:** House Of Karan Singh **East:** House Of Gokul Singh Mukati **West:** Makadon Road			
04.	**1. Mohar Singh Bhawani Singh Panwar** (Borrower) **2. Krishna Kunwar Manohar Singh** (Co Borrower)	Loan A/c No. **20008010006909** Bandhan Bank / Arcil-2024C-004-Trust	**Rs. 11,83,884.23/- (Rupees Eleven Lakhs Eighty Three Thousand Eight Hundred Eighty Four and Twenty Three Paise Only)** due as on 23/12/2024 along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount with effect from 24/12/2024 together with incidental expenses, cost, charges etc. Notice dated: 07/01/2025	**03-November-2026 Symbolic Possession**
	Description of Property: All that piece and parcel of the property admeasuring Rakba 0.20 Hectare (approximately 297.39 Sq. Mtrs. of plot area), together with the entire construction standing thereon, situated at Survey No. 1040/2, P.H. No. 51, Village Ghatiya, Tehsil Ghatiya, District Ujjain, Madhya Pradesh, and bounded as follows: **North:** Seller land **South:** government land and way to dhannkhedi **East:** house of bherusingh and ratanbai **West:** remaining land of seller			
05.	**1. Radheshyam Dhulji Khariwal** (Borrower) **2. Varsha Radheshyam Khariwal** (Co Borrower) **3. Sita Bai Dhulji Khariwal** (Co Borrower)	Loan A/c No. **20008010005794** Bandhan Bank / Arcil-2024C-004-Trust	**Rs. 15,37,416.82/- (Rupees Fifteen Lakhs Thirty Seven Thousand Four Hundred Sixteen and Eighty Two Paise Only)** due as on 23/12/2024 along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount with effect from 24/12/2024 together with incidental expenses, cost, charges etc. Notice dated: 19/03/2025	**04-November-2026 Symbolic Possession**
	Description of Property: All That Piece And Parcel Of Bungalow Admeasuring The Land Area As 109.01 Sq. Mtr. And The Super Built Up Area As 109.01 Sq. Mtr. Situated At Survey No. -19, Block/building No. Phn 37, House No. 28 New, Floor N/a, Building/society Name Khariwal Mohalla, Street No./name - N/a, Area - Mahudikhema, City Mahudikhema, Tehsil Badnagar, District Ujjain, Madhya Pradesh - 456222 Owned By Mrs Varsha Khariwal Along With Construction Standing, Both Present And Future and bounded as follows: **North:** Plot Of Mahesh **South:** Plot Of Mohan **East:** Road **West:** Agri Land			
06.	**1. Kelashchandra Ramchandra Pawar** (Borrower) **2. Rani Kelash Chandra Pawar** (Co Borrower)	Loan A/c No. **20008010005802** Bandhan Bank / Arcil-2024C-004-Trust	**Rs. 7,94,005.53/- (Rupees Seven Lakhs Ninety Four Thousand Five and Fifty Three Paise Only)** due as on 23/12/2024 along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount with effect from 24/12/2024 together with incidental expenses, cost, charges etc. Notice dated: 07/01/2025	**04-November-2026 Symbolic Possession**
	Description of Property: All That Piece And Parcel Of The Property Situated At Gram Panchayat Kharsodkala Ke House Panji Anusar House No. 57 Situated At Village Kharsodkala P.h.no.11 Tehsil Badnagar Dist. Ujjain (m.p.) Area :- Total Area: 79.68 Sq.mtr. Area. Situated At Ujjain, Madhya Pradesh - 456222. and bounded as follows: **North:** House Of Mr.narsingh **South:** Road **East:** Road **West:** House Of Mr.mangilal			
07.	**1. Shahajahambai Nyaj Mohammad** (Borrower) **2. Nyaj Mohammad** (Co Borrower)	Loan A/c No. **20008010004186** Bandhan Bank / Arcil-2024C-004-Trust	**Rs. 4,62,948.01/- (Rupees Four Lakhs Sixty Two Thousand Nine Hundred Forty Eight and One Paise Only)** due as on 02/11/2022 along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount with effect from 03/11/2022 together with incidental expenses, cost, charges etc. Notice dated: 04/11/2022	**05-November-2026 Symbolic Possession**
	Description of Property: All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Admeasuring About 47 Sq Ftatis No.Q/PAN/15dt28/12/15 Fp#408;Ph No 47:408 Malipura Tajpur Ujjain Ujjain Madhya Pradesh And Owned By Mr./Mrs. Mr Nyaj Mohammad And Same Bounded As Under. Situated At Ujjain, Madhya Pradesh - 456661. and bounded as follows: **North:** H Of Shivnarayan Ji **South:** Plot Of Jagdish Patel **East:** Road **West:** Rest Part Of House			

The respective borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned that Arcil is in the lawful possession of the respective immovable Properties mentioned above and under Section 13(13) of the SARFAESI Act, 2002, the respective borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) or any person whatsoever, shall after receipt of this notice not transfer by way of sale, lease or otherwise deal with/alienate the respective immovable Properties, without prior written consent of Arcil and any dealings with the respective immovable Properties will be subject to the charge of Arcil for the respective amounts as mentioned above along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amounts together with incidental expenses, cost, charges etc.
The respective borrowers'/guarantors'/mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the respective above mentioned Immovable Properties.

Sd/-
Place: Uj