

Ref: SGL/Compliance/2025-26/86

October 13, 2025

Listing / Compliance Department
BSE Limited
Floor 25, P J Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 532993

Listing/Compliance Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051
Symbol: SEJALLTD

Dear Sir/Madam,

Subject : Newspaper Advertisement.

Reference : Regulation 30 of SEBI (LODR) Regulations, 2015.

This has reference to our Corrigendum dated October 10, 2025, to the Notice of Postal Ballot dated September 15, 2025, and pursuant to Regulation 30 read with Schedule III of SEBI (LODR) Regulations, 2015, Company has published the intimation of the said Corrigendum in 'The Free Press Journal' (English edition) and 'Navshakti' (Marathi edition) dated October 12, 2025. The clippings of newspapers are enclosed herewith for ready reference.

This is for your information and record.

Thanking you.

Yours Faithfully,

For Sejal Glass Limited

Ashwin S. Shetty
V.P. Operations & Company Secretary
Encl: As above.

Briefs

MUMBAI

Maha Youth kabaddi set to return



The upcoming edition of the Maharashtra Inter-District Youth Kabaddi Championship (MIYC) is set to return this December with even greater energy, passion, and scale. Organized under the guidance of Mr Gajanan Kirtkar, Former Minister and Chairman of the Maharashtra State Kabaddi Women's Wing and President of Krantijyot Mahila Pratishthan.

MUMBAI

Mumbai Police make positive start



Hosts Mumbai Police Gymkhana started on a positive winning note as the scored an authoritative 115-run win against Cricket Club of India (CCI) on the second day of their opening Group-D league match of the 78th Police Invitation Shield Cricket Tournament 2025-26, organized jointly by C'nerate of Police and Police Shield Committee.

MSSA | Boys U-12 Division II reached its conclusion with two tight games

CNM clinch U-12 Div II title

FPJ News Service

MUMBAI

The action at the Dream Sports MSSA Interschool Football Tournament continued on Friday at the MSSA Ground, featuring matches from the Boys U-12 Division II (finals and third-place playoff) and the Girls U-12 Division II.

The Boys U-12 Division II reached its conclusion with two tightly contested games. In the third-place match, Cathedral & John Connon 'B' (Fort) and Nahar International (Chandivali) played out a goal-less draw in regulation time. In the ensuing penalty shoot-out, Cathedral & John Connon edged ahead 4-3 to claim bronze. Successful penalty takers for Cathedral were Arhhan Doshi, Arjun Sodha, Aarav Shah, and Arnav Aggarwal, while Arrav Singh, Raghav Menon, and Prayan Mehta scored for Nahar.

In the final, C.N.M (Vile Parle) and Bombay Scottish (Powai) finished 1-1 at full time after a fiercely contested battle. In the shootout, C.N.M emerged victorious, with Medhaansh Goradia and Parth Ramaiya converting



BRIEF SCORES
October 11, 2025
Boys U-12 Division II
Third-Place Match
Cathedral & John Connon 'B' (Fort) 0 drew with Nahar Int. (Chandivali) 0
Cathedral won 4-3 on penalties

Scorers (Cathedral): Arhhan Doshi, Arjun Sodha, Aarav Shah, Arnav Aggarwal
Scorers (Nahar): Arrav Singh, Raghav Menon, **Prayan Mehta**
Final
C.N.M (Vile Parle) 1 drew

with Bombay Scottish (Powai) 1
C.N.M won on penalties
Scorers (Cathedral): Arhhan Doshi, Arjun Sodha, Aarav Shah, Arnav Aggarwal
Scorers (Nahar): Arrav Singh, Raghav Menon,

Prayan Mehta
Girls U-12 Division II*
Podar Int. CBSE (Borivali) 5 (Arundhati C. 5) bt Shishu Vihar School 0
J.B.C.N Int. (Borivali) won by walkover vs LR & SM
Vissanji Academy (Andheri)

penalties. Joshua Senthilnathan scored the lone penalty for Bombay Scottish.

Podar International CBSE (Borivali) delivered a commanding 5-0 win over Shishu Vihar School, with an out-

standing performance from Arundhati C., who netted all five goals in a dominant display. JBCN International were

awarded a win by walkover after LR & SM Vissanji Academy (Andheri) failed to report for their fixture.

Children's Academy, Utpal Shanghvi & Bombay Scottish win

FPJ News Service

MUMBAI

The Dream Sports MSSA Inter-School Chess Tournament 2025-26 continued on Saturday at St. Sebastian High School, Chembur, with gripping battles across the Under-10 Girls and Under-14 Boys categories.

In the Under-10 Girls section, Girisha Pai of Children's Academy, Kandivali (Thakur Comp) produced a near-perfect performance to claim the title with 8 points. A hard-fought chase saw a large group finish on 7 points — led by Mishka Tripathi (Universalhigh School, Dahisar), Sanamary Jhonpaul, Nitya Bang (Bombay Scottish School, Mahim), Ishi Singh (The J. B. Petit High School for Girls) and Kanishqa Gala (SVKM J. V. Parekh International School) — with final placings decided by tie-breaks. Notable finishes in the top 10 included Anvika Prasad (Navy Children School), Dea Jais (The J. B. Petit High School for Girls) and Griva Jain (St. Anne's High School, Fort).



In the Under-14 Boys category, Arjun Prabhu of Utpal Shanghvi Global School (IGCSE), Juhu topped a fiercely competitive field with 8 points. He was joined on 8 points by Hriday Maniar (Vasudev C. Wadhwa Arya Vidya Mandir) and Gaurang Bhandari (Bombay Scottish School, Powai); tie-breaks were used to finalize the podium. The tournament produced several high-quality performances — Neemay Bhanushali (The Green Acres Academy, Chembur) and Aditya Kadam (Prime Academy) also finished on 8 points, while Vansh Jajoo (D. G. Khetan International School, Malad), Aadhavan Laddad and Hridaan Ankit Shah posted strong 7.5-point finishes to round out the upper places.

Golden Kingdom clinches main event

Joe Williams

PUNE

Tote favourite Golden Kingdom lived up to expectations, clinching the Suresh Mahindra Trophy, the show-piece event of the special Pune racing fixture held at the Pune racecourse on Saturday.

What was originally billed as a three-horse contest was dramatically reduced to a head-to-head duel after Queen of Kings was withdrawn moments before the

start. That left Evaldo to seize the pace in the gruelling 3200-metre marathon — the longest race on the Indian racing calendar — while Golden Kingdom settled just behind in close attendance.

However, the script changed sharply as the runners approached the Club House corner. Responding to jockey Antony Raj S's urgings, Golden Kingdom unleashed a powerful late surge, effortlessly sailing past Evaldo.

Viloo C Poonawalla Derby set for big showdown

Joe Williams

PUNE

The thunder of hooves will echo across the Pune Racecourse this Sunday as nine of the nation's finest thoroughbreds storm the gates for the much-awaited inaugural Viloo C. Poonawalla Pune Derby — a Grade 1 clash poised to be one of the most electrifying in recent history.

Seven of the contenders have already kissed the winning post. Two — Prokofiev and Solidarity — are hungry to do so for the first time. But

FIRST RACE: 1.30pm
Selections:

1. The Commander Trophy: 1. (4), 2. (1) 2. The Jayant M. Shah & Champak M. Shah Gold Trophy: 1. (4), 2. (5)
3. The Pune Police Commissioner's Trophy: 1. (2), 2. (3) 4. The Jimmy Umrigar Trophy Div-1: 1. (2), 2. (7)
5. The Noshir & Dolly Dhunjibhoy Sprint Million (Gr.3): 1. (5), 2. (6) 6. The Viloo C. Poonawalla Pune Derby (Gr.1): 1. Bayshimo (1), 2. Gunsmoke (2), 3. Prokofiev (4) 7. The Jimmy Umrigar Trophy Div-2: 1. (3), 2. (4)
8. The Vinayak Salver: 1. (2), 2. (9)

towering above them in form and aura is the unbeaten marvel Baychimo. The three-year-old sensation from Adhiraj S. Jodha's yard has stunned

bookmakers twice, winning both his starts as an outsider. With Antony Raj S, currently ranked fifth among jockeys this season, taking the reins,

FORM NO. INC-26

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT
REGIONAL DIRECTOR, WESTERN REGION, MUMBAI

IN THE MATTER OF SECTION 13(4) OF THE COMPANIES ACT, 2013
AND RULE 30(5) (a) OF THE COMPANIES (INCORPORATION) RULES, 2014

AND

IN THE MATTER OF

M/S. HILIKS TECHNOLOGIES LIMITED
(CIN: L27100MH1985PLC282717)

HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT A 704, 7TH FLOOR BONANZA BUILDING,
SAHAR PLAZA COMPLEX, M.V. ROAD, JB NAGAR MAROL, JB NAGAR METRO
STATION, ANDHERI EAST MUMBAI 400059

...PETITIONER

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed as on 21st September, 2025 on that behalf to enable the Company to change its Registered Office from the "State of Maharashtra" to the "State of Telangana."

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Western Region, Mumbai, Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the Petitioner Company at its Registered office at the address mentioned above.

For & on behalf of
Hiliks Technologies Limited
Sd/-
Sandeep Copparapu
Whole Time Director
DIN: 08306534

Place: Mumbai
Date: 10-10-2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **Smt. Prabhaben Satishkumar Mehta**, being the erstwhile owner of Shop No.2 admeasuring about 201 sq. ft. Carpet area on the Ground Floor in the Building Sheetal Apartment CHS Ltd., Plot No.269, Jawahar Nagar Road No.12, Jawahar Nagar, Goregaon (West), Mumbai 400 104, Village Pahadi, Taluka Borivali and holding clear and marketable title free from all encumbrances of any nature whatsoever, had sold and transferred the same in favour of and handed over physical possession of the said Shop, to our clients but the said erstwhile Owner seems to have lost / misplaced the original title Agreements dated 22.02.1980 and subsequent Agreement dated 10.05.1988 and the Original Share Certificate of the said Shop and has lodged a Complaint with the Goregaon Police Station on 06-10-2025 bearing Lost Report no.132031- 2025. Our clients are the present owners and in physical possession of the said Shop and shall now be applying for the duplicate Share Certificate to the said Society and/or for the certified copies of the said Agreements, if permissible.

Any person/body having executed any deed, document, writing either in respect of the aforesaid Shop and Shares and/or any part or portion thereof and/or having executed any deeds or documents with respect thereto and/or any claim or objection by way of sale, mortgage, trust, lien, possession, gift, inheritance, release, lease or otherwise and/or holding, possessing, receiving and/or have found and/or coming into contact with the said original title deeds and documents, howsoever/whatsoever, should report the same to us, within 14 days from the date of issuance of this notice, with documentary proof thereto, failing which no such claims or demands, objections or hindrances, etc. from any such person/body, by, through, for them and/or on their behalf in any manner whatsoever shall be entertained.

Dated this 12th day of October, 2025.

For M/s.A.N.S. LEGAL SERVICES, Advocates,
101, 1st Floor, Vireshwar Darshan, G.B. Indulkar Marg,
Vile Parle (East), Mumbai - 400057
Ph No. 8169684731

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public in large that the original copy of the document for the property at Mauje : Psththal, Taluka & District Palghar, on Survey No. 7/2, 8/5 and 15/2, specifically Flat No. 007 on the ground floor of the Building No. 4, Type 'D', in the Parivar Complex, measuring 23.42 sq.mtr., which was purchased by (1) Shri Santosh Bharat Kamble, (2) Shri Bharat Maruti Kamble, and (3) Shri Shila Bharat Kamble, all residing at Plot No. 1, 1st Floor, Room No. 7, Raigaon Dapakali Uttan Road, Shivsena Office Road, Near Sadanand Maharaj Mandir, Thane, Maharashtra - 401101, from T.H.D.C. Parivar L.P. Office at Kashibai Wadi, Psththal, Boisar (West), Taluka & District Palghar, on 24/06/2025, Document Registration No. Palar 2-5378/2025, has been lost.

The original copy of the said document was lost from Shri Rishikesh Yadav on 28/09/2025 at approximately 4:18 PM on Tarapur Kurgaon Road while taking it to deposit at the bank from the T.H.D.C. Parivar L.L.P. office. Regarding this, Shri Rishikesh Yadav has filed an online complaint about the loss of the above mentioned document and other papers at Tarapur Police Station on 29/09/2025 at approximately 4:48 PM. The Register ID No. is 297.

Any person/s finding the said Original Registered document is requested to please handover the same to the advocate mentioned hereunder. As the original document is lost and a complaint has been filed at Tarapur Police Station, if anyone finds or receives the original document, it should not be misused, and if it is, it will not be binding on our clients.

Sd/-
Adv. Shri. Rajesh Ramesh Raut
Advocate for 1) Shri. Rishikesh Yadav
A/2 Shri. Balaji Apartment, near Navali Phatak,
Tal. & Dist. Palghar-401404, Mobile: 9309577872

Place : Palghar
Date : 11/10/2025

यूनियन बैंक Union Bank of India
ऑफ इंडिया

Asset Recovery Management Branch:- 21, Veena Chamber, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001

Web-site address: <http://www.unionbankofindia.co.in>
E-mail address: ubin0553352@unionbankofindia.bank

POSSESSION NOTICE [For Immovable Property] See Rule 1

Whereas, The then Authorised Officer of the Union Bank of India, **ARM Branch Mezzanine Floor, 21, Veena Chambers, Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 04-10-2019 calling upon the Borrower/ Mortgagee **Mr. Deepak Sureshchandra Chavan and Mrs. Bhavani Deepak Chavan** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 46,48,607.32/- (Rupees Forty Six Lakh Forty Eight Thousand Six Hundred Seven and Thirty Two Paise Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security (Enforcement) Rules, 2002 on this **10th day of October of the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount of **Rs. 46,48,607.32/- (Rupees Forty Six Lakh Forty Eight Thousand Six Hundred Seven and Thirty Two Paise Only)** and interest and other charges thereon.

The borrower's/guarantor's/mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY:
Flat No. 104, on still Floor, Building/ Wing-C, Dev City Apartment Condominium, Plot no 149, Sector 11, Chikhali Tai Haveli, Dist. Pune, Maharashtra.

Sd/-
Chief Manager & Authorised Officer
Union Bank of India

Date : 10.10.2025
Place : Dombivali

SBI State Bank of India

Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168):- 6th Floor, "The International", 16, Maharashtra Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020. Phone : 022 - 22053163 / 22053164 / 22053165, E-mail : sbi.05168@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES [See Provisio to rule 8(6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on **"As is Where is", "As is What is" and Whatever there is"** basis on **28.10.2025 in between 11.00 am to 04.00 pm** for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s) as specified here under:

Sr No	Name of Borrower/Director/ Guarantor	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are being sold	Description of the immovable property	Reserve Price (Rs. in INR)	Earnest Money Deposit (EMD) (in Rs.)	Date & Time for inspection of the property
1	M/s Vijay Developers Partner & Guarantor- Mr. Jayesh Gohil Mr. Vijay Gohil	Rs. 4,44,52,246.70/- (Rs. Four crore Forty four Lakhs fifty two thousand two Hundred forty six and paise seventy Only) as on 30.06.2019 as per demand notice dated-01.07.2019 Plus further interest and incidental charges thereon due to the secured creditor.	Property ID : SBIN200013987239 Flat No.101 Dev Krupa Enclave CHS, Lokmanya Tilak Nagar Road no. 1, M.G. Road, Village Pahadi, Goregaon West, Mumbai- 400020 Area- 280.73 sqft Property ID : SBIN200013987280 Flat No.102 Dev Krupa Enclave CHS, Lokmanya Tilak Nagar Road no. 1, M.G. Road, Village Pahadi, Goregaon West, Mumbai- 400020 Area-520.44 Property ID : SBIN200013987347 Flat No.103 Dev Krupa Enclave CHS, Lokmanya Tilak Nagar Road no. 1, M.G. Road, Village Pahadi, Goregaon West, Mumbai- 400020 Area-544.53 Property ID : SBIN200013987394 Flat No.104 Dev Krupa Enclave CHS, Lokmanya Tilak Nagar Road no. 1, M.G. Road, Village Pahadi, Goregaon West, Mumbai- 400020 Area-300.32 sq.ft. Property ID : SBIN200013987431 Flat No.901 Dev Krupa Enclave CHS, Lokmanya Tilak Nagar Road no. 1, M.G. Road, Village Pahadi, Goregaon West, Mumbai- 400020 Area-1464.28 sq.ft.	Rs. 42,00,000/- (Rs. Forty Two Lakhs Only) Rs. 1,00,00,000/- (Rs. One Crore Only) Rs. 1,00,00,000/- (Rs. One Crore Only) Rs. 54,00,000/- (Rs. Fifty Four Lakhs Only) Rs. 2,51,00,000/- (Rs. Two Crores Fifty One Lakhs Only)	Rs. 4,20,000/- Rs. 10,00,000/- Rs. 10,00,000/- Rs. 5,40,000/- Rs. 25,10,000/-	18.10.2025 From 03:00 P.M to 05:00 P.M

The e-auction will be conducted through Bank's e-Auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited at their web portal <https://baanknet.com>. The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on <https://baanknet.com>

The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/Demonstration, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website <https://baanknet.com> For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor Website www.sbi.co.in, <https://bank.sbi>, <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others> and <https://baanknet.com>

Statutory Notice under Rule 8(6) of the SARFAESI Act: This is also a notice to the Borrower/Guarantor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002 about holding of Auction for the sale of secured assets on above mentioned date.

Enquiry: Shri. Rambhau Taktewale, Authorised Officer, Mobile No.9561064635, Shri Rohit Burman, City Case Officer, Mobile No-9834282797

Date : 12.10.2025
Place : Mumbai

Sd/-
Authoriser Officer, State Bank Of India

SEJAL GLASS LIMITED
CIN : L26100MH1998PLC117437
Regd. Off. : 3rd Floor, 173/174, Sejal Encasa, Opp. Bata Showroom, S. V. Road, Kandivali (West), Mumbai-400067

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF POSTAL BALLOT DATED SEPTEMBER 15, 2025

This is with reference to the Notice of Postal Ballot along with the Explanatory Statement dated September 15, 2025 issued to the members of Sejal Glass Limited ("the Company") and ongoing remote e-voting facility available from 9.00 A.M. (IST) on Tuesday, September 16, 2025 till 5.00 P.M. (IST) on Wednesday, October 15, 2025. The Notice of Postal Ballot along with the Explanatory Statement has already been dispatched/circulated via email to all the Members of the Company on September 15, 2025, for seeking members approval.

This corrigendum is issued on the directions of National Stock Exchange Limited vide letter dated October 10, 2025 to inform the members of the Company about the addendum dated October 06, 2025 issued by the Registered Valuer, Mr. Nitish Chaturvedi presenting the revised calculation of NAV of the Company.

The dispatch of Corrigendum to the Notice of Postal Ballot to the Members has been completed on October 10, 2025. The Corrigendum is sent through electronic mode to those Members whose names appear in the register of Members of the Company or in the register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, September 12, 2025.

This corrigendum shall form an integral part of and should be read in conjunction with the Notice of Postal Ballot dated September 15, 2025 and Corrigendum dated October 07, 2025 which has been circulated to all the Shareholders of the Company, and on and from the date hereof, the Postal Ballot Notice shall always be read in conjunction with this Corrigendum.

Further, we would like to inform all those members, who have already casted their votes in the ongoing Postal Ballot i.e. after the start of e-Voting towards the postal ballot but prior to receiving this Corrigendum to Notice of Postal Ballot dated October 10, 2025, and if they wish to modify their votes in light of the information provided in the Corrigendum, they can do so by writing an email to the scrutinizer at the following email address fcsharhad@gmail.com with a copy marked to evoting@nsl.co.in on or before 05.00 P.M. (IST) on Wednesday, October 15, 2025. The scrutinizer will ensure that any modifications to the votes and comments by the members are duly recorded and taken into consideration while preparing the Scrutinizers Report.

This Corrigendum dated October 10, 2025, is available on the Company's website www.sejalglass.co.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

For Sejal Glass Limited
Sd/-
Ashwin S. Shetty
V. P. Operations & Company
Secretary-Compliance Officer

Date : 10.10.2025
Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

All the tenants and occupants of the bldg. Hasham Building (Rangari Building) Delisle Road, bearing CS No. 1/175, Street No. 221-233, Lower Parel, Mumbai-400013, are intimated by this Public Notice that my client Yunus Ahmed Maniyar is appointed as constituted Attorney by the owners and landlords namely 1) Asanbu Adam Seedat, 2) Hawa Mahomed Bhikha, 3) Mahomed Faruq Yusuf Memoniat, 4) Gulam Hussein, Yusuf Memoniat, 5) Shabbir Ahamed Yusuf Memoniat, 6) Zohrabanu Yusuf Mangera, 7) Mohamed Hussein Akudi, 8) Rokaiya Raja and 9) Fatima Vahid Ahmed Mayat by four General Power of Attorney executed in favour of Yunus Ahmed Maniyar on 15/7/2025, 21/8/2025, 16/9/2025 and 16/9/2025 which four Power of Attorney will be available for inspection of any tenant as and when desire, whereby Yunus Ahmed Maniyar is authorised to look after the entire affairs of the bldg. referred to, to collect rent, to pay taxes and cesses thereon and to take surrender of tenancy and to create fresh tenancy in respect of every tenanted premises of the bldg. referred to and therefore it is informed to all the tenants and occupants of the bldg. referred to, to start paying rent and other dues relating to the tenanted premises to Yunus Ahmed Maniyar from 13/10/2025 by personally contacting him at his office at Room No. 30/31, Zariwala Bldg., 126, Chakla Street, Bhajipala Lane, off Mohammedali Road, Mumbai-400003 in the office hours by furnishing copy of last paid rent receipt, Ration card, Aadhar card, Election identity card, electricity bill in respect of the tenanted premises with further information that if any payment of rent or dues due by the tenants of their respective tenanted premises is paid to anyother person or persons other than Yunus Ahmed Maniyar, such payment will not be deemed to be the payment in respect of any tenanted premises of the bldg. referred to. If rent or dues due in respect of any tenanted premises of the bldg. referred to is not paid or any breach is committed in respect thereof under the provisions of MRC Act 1999, Yunus Ahmed Maniyar will be at liberty to file appropriate proceedings against such tenants of the bldg. referred to.

Mumbai dated this 11th day of October, 2025

Sd/-
A N Nasikwala
Advocate for Asanbu Adam Seedat & Ors.

कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदारा यांची नावे :- १. मे. भद्रेश अग्रो व्हॅनर लि. २. श्री. भद्रेश वसंतराय मेहता, ३. श्री. पार्थ भद्रेश मेहता, ४. मे. ब्रिटक्स कॉन्ट्रि इंटरनॅशनल प्रा. लि. ५. मयत अल्पेशकुमार पाशाभाई अमीन यांची इस्टेट प्रतिनिधी :- (५-अ) श्रीमती अंजनाबाई. के. अल्पेश पाशाभाई अमीन, (५-ब) कु. अमीन क्रिना अल्पेशभाई, के. अल्पेश पाशाभाई अमीन यांची मुलगी
थकवाकी रकम :- ३१-०८-२०२४ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार ३१-०७-२०२४ रोजीसप्रमाणे रु. १५१,४७,८२,०००.३३ (रुपये एकशे एकावन्न कोटी सत्तचाळीस लाख व्हाणेशी हजार आठ आणि तेहेतीस पैसे मात्र) अधिक त्यावारील पुढील व्याज, परिचय आणि खर्च.
मिळकत क्र. १:- के. अमीन अल्पेशकुमार पाशाभाई यांच्या नावे असलेले मोजे- देहागम, तातुका-देहागम, जिह्वा गांधीनगर येथे स्थित, मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, "मदिना हाइट्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या योजनेत, निवासी आणि त्यावारीक वापराची एकूणक्री जमीन, महसूल सनोक्षण क्र. १०१३/१,१०१३/२ आणि १०१४, टी.पी.एस. क्र. ३ (देहागम) आणि अंतिम प्लॉट क्र. ६०, मोजक्यापै १४,४८७ चौ.मी. जमीन, एकूण मजग्यापै ११,२२२ चौ. मीटर जमीन, आणि त्यावर स्थळावरील आणि भविष्यातील बांधकाम म्हणजेच (१) तळ मजल्यावारील ४६ कमर्शियल युनिट्स (हॉल स्विथ), (२) पहिल्या मजल्यावारील ४४ निवासी युनिट्स (३) दुसऱ्या मजल्यावारील ४४ निवासी युनिट्स, (४) तिसऱ्या मजल्यावारील ४४ निवासी युनिट्स (५) चौथ्या मजल्यावारील ४४ निवासी युनिट्स, (६) पाचव्या मजल्यावारील ४४ निवासी युनिट्स तसेच ब्लॉक क्र. ए+बी, सी+डी, ई, एफ, एच आणि एच मधील ४६ कमर्शियल आणि २२० निवासी युनिट्स (३०.१०.२०१५ रोजीस एयुडीए द्वारे मंजूर आणि प्लॅन नुसार) (सांकेतिक कच्चातंगत)
भार, काही बँकेला ज्ञात असल्याच्याः शुध ● राखीव किंमत: रु. ८,७४,००,०००.०० ● जमा करावयाची इसारा रक्कम: रु. राखीव किंमतीचे १०% ● विक्री सूचना दिनांक: ०९.१०.२०२५
पुढील तपशीलासाठी संपर्क :- (कार्यालयीन वेळेत) फाईल हाताळणारे अधिकारी आणि प्राधिकृत अधिकारी - श्री. धुरंधर भार, मोबा. क्र. ७८००००३६३१
कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदारा यांचे नाव:- १. मे. ब्रिटक्स कॉन्ट्रि इंटरनॅशनल प्रा. लि. २. श्री. भद्रेश वसंतराय मेहता ३. श्री. पार्थ भद्रेश मेहता ४. मे. प्रतिभा हॉटेल्स प्रा. लि. ५. श्री. हिना भद्रेश मेहता
थकवाकी रकम :- २५.०८.२०२४ रोजी मागणी सूचनेनुसार रु. १६६,३८,१६,०४०.३१ (रुपये एकशे सहासष्ट कोटी अडतीस लाख सोळा हजार चाळीस आणि पैसे सत्तचाळीस मात्र) पुढील व्याज, परिचय आणि खर्च
मिळकत क्र. २:- प्रतिभा हॉटेल्स प्रा. लि. द्वारे मागितले आणि गुजरात राज्यातील भुंभूर रोड, राजश्री सिमेग, राजकोट शहर आणि ज्ञात क्षेत्रातील मिळकतीचे सा. क्र. १, स्थिती सव्हे वॉर्ड क्र. २९०५ ते २९२२ च्या जमिनीवर स्थित लखानी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात इमारतीच्या क्षेत्र मोज च चौ. फु १४४७७ चौ. मी १३१७-०९ असलेले सहाव्या मजल्यावर स्थित ८ खोल्या, पाचव्या मजल्यावर स्थित ८ खोल्या, चौथ्या मजल्यावर स्थित ८ खोल्या, तिसऱ्या मजल्यावर स्थित ८ खोल्या, दुसऱ्या मजल्यावर स्थित ८ खोल्या आणि कॉम्प्लेक्स हॉल आणि तळमजल्यावर स्थित स्थावर मिळकत म्हणजेच दुकान क्र. ११ आणि १२ चे क्षेत्र मोज चौ. फु ५२० आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्धः दुकान क्रमांक ११ आणि १२ च्या सीमा:- उत्तर: चैतन्य शॉपिंग सेंटरातील मिळकत, दक्षिण: दोन्ही क्रमांकांचा प्रवेश आणि सामान्य मार्ग, पूर्व: या इमारतीच्या पायऱ्या आणि पश्चिम: दुकान क्रमांक १३. दुसऱ्या ते सहाव्या मजल्याच्या सीमा: उत्तर: कॉम्पन पॅसेज, लिफ्ट आणि जिना चैतन्य शॉपिंग सेंटर, दक्षिण: भुंभूर रोड, पूर्व: इतरांची मिळकत आणि पश्चिम: भाडेकरू मालमत्ता आणि सार्वजनिक रस्ता. (प्रत्यक्ष कच्चा अन्वयः)
● भार, काही बँकेला ज्ञात असल्याच्याः शुध ● राखीव किंमत: रु. ३८८,००,०००.०० ● जमा करावयाची इसारा रक्कम: रु. राखीव किंमतीचे १०% ● विक्री सूचना दिनांक: ०९.१०.२०२५

मिळकत क्र. ३:- पहिला परी-पसू प्रभार फट्टे क्रमांक ए-७०१, ७ वा मजला, इमारत वी, ओआहेल्ट स्प्रींग, सव्हे क्रमांक २१/१/१/२/२, २१/१/१/२/३, २१/१/१/२/४, २१/१/१/२/५, २१/१/१/२/६, २१/१/१/२/७ आणि २१/१/१/२/८ गाव पिंपळे, निलख, ता. हवेली, जि. पुणे, जो शिवाजर सिद्दुराम म्हेरे यांचे नाव. (प्रत्यक्ष ताबा अंतर्गत, मालमतेचा प्रत्यक्ष ताबा घेण्यास मदत करण्यासाठी कायदा, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत आदेश प्राप्त झाला आहे, जो मालमतेचा प्रत्यक्ष ताबा घेण्याच्या प्रक्रियेत आहे)

• भार, काही बँकेला ज्ञात असल्यास: शून्य

• राखीव किंमत: रु. ८५,१०,०००.०० • जमा करावायची इसारा रक्कम: रु. राखीव किंमतीचे १०% • विक्री सूचना दिनांक : ०८.१०.२०२५

मिळकत क्र. ४:- पहिला परी-पसू प्रभार फट्टे क्रमांक ए-७०२, ७ वा मजला, इमारत वी, ओआहेल्ट स्प्रींग, सव्हे क्रमांक २१/१/१/२/२, २१/१/१/२/३, २१/१/१/२/४, २१/१/१/२/५, २१/१/१/२/६, २१/१/१/२/७ आणि २१/१/१/२/८ गाव पिंपळे, निलख, ता. हवेली, जि. पुणे, जो शिवाजर सिद्दुराम म्हेरे यांचे नाव. (प्रत्यक्ष ताबा अंतर्गत, मालमतेचा प्रत्यक्ष ताबा घेण्यास मदत करण्यासाठी कायदा, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत आदेश प्राप्त झाला आहे, जो मालमतेचा प्रत्यक्ष ताबा घेण्याच्या प्रक्रियेत आहे)

• भार, काही बँकेला ज्ञात असल्यास: शून्य

• राखीव किंमत: रु. १,१०,१०,०००.०० • जमा करावायची इसारा रक्कम: रु. राखीव किंमतीचे १०% • विक्री सूचना दिनांक : ०८.१०.२०२५

मिळकत क्र. ५:- पहिला परी-पसू प्रभार रो हाऊस क्र. ०३, हेरिंग अपार्टमेंट, सव्हे क्र. ११/१/४, येथे गाव पारान, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे जो शिवाजर सिद्दुराम म्हेरे यांचे नाव. (सांकेतिक ताबा अंतर्गत, मालमतेचा प्रत्यक्ष ताबा घेण्यास मदत करण्यासाठी कायदा, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत आदेश प्राप्त झाला आहे, जो मालमतेचा प्रत्यक्ष ताबा घेण्याच्या प्रक्रियेत आहे)

• भार, काही बँकेला ज्ञात असल्यास: शून्य

• राखीव किंमत: रु. १,४६,३२,०००.०० • जमा करावायची इसारा रक्कम: रु. राखीव किंमतीचे १०% • विक्री सूचना दिनांक : ०८.१०.२०२५

मिळकत क्र. ६:- पहिला परी-पसू प्रभार श्रीमती कल्पना गोकुळ शिंदे आणि श्री धीरज गोकुळ शिंदे यांच्या नावे निवासी एफ प्लॉट सी.एस. क्रमांक ८३११/४/खबी २, रेल्वे स्टेशन, सोलापूर शहर, मोजमाप ७३३.९० चौ.मी. (प्रत्यक्ष कब्जा अन्वये)

• भार, काही बँकेला ज्ञात असल्यास: शून्य

• राखीव किंमत: रु. २,४७,२०,०००.०० • जमा करावायची इसारा रक्कम: रु. राखीव किंमतीचे १०% • विक्री सूचना दिनांक : २५.०८.२०२५

मुंबली तपशीलसाठी संपर्क : (कार्यालयीन वेळेत) फाईव्ह हाताळणारे अधिकारी आणि प्राधिकृत अधिकारी - श्री. मनिश कुमार सिन्हा, मोबा. क्र. ८८८२५७३९४.

कार्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदार यांची नावे :-

१. मे. जगन्नाथ इम्पेक्स प्राय्व्हेट लिमिटेड (सध्या दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या तरतुदीनुसार लिक्विडेशन अंतर्गत),

२. श्री. अनिल शिवकुमार गुप्ता, ३. श्री. हितेश कुमार देसाई

थकबाकी रक्कम :- ०१-०२-२०२५ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार

रु. १५,१२,४७,७९१.३५ (रुपये पंधरा कोट दोन लाख चौ-याऐशी हजार सातशे एकोणऐशी आणि पैसे पन्तीस मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज, परिचय आणि खर्च.

मिळकत क्र. ७ :- उल्हासनगर महानगरपालिकाच्या हद्दीत स्थित बॉई क्रमांक ५८, शहर नव्यवेशण ठाणे २४८०५, तालुका आणि उप-नॉर्दीन उल्हासनगर, जिल्हा आणि जिल्हा नॉर्दीन ठाणे अन्वये सर्वेक्षण पत्रक क्रमांक ६९, उल्हासनगर - ४२१००५ मध्ये प्लॉट धारक

३. ३ नव बॉयलेले "जीनस वर्ल्ड" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील, उल्हासनगरमधील दुकान क्रमांक ५, मोजमापित २७८ चौरस फूट (कार्पेट क्षेत्र) आणि मोजमापित १३९ चौरस फूट (कार्पेट क्षेत्र), एकूण क्षेत्रफळ ४१७ चौरस फूट (कार्पेट क्षेत्र) चे

संपर्क. श्री. अनिल शिवकुमार गुप्ता यांच्या नावे

(प्रत्यक्ष कब्जांतर्गत)

• भार, काही बँकेला ज्ञात असल्यास: शून्य

• राखीव किंमत: रु. १४,६८,०००.०० • जमा करावायची इसारा रक्कम: रु. राखीव किंमतीचे १०% • विक्री सूचना दिनांक : ०९.१०.२०२५

मिळकत क्र. ८:- उल्हासनगर महानगरपालिकाच्या हद्दीत स्थित बॉई क्रमांक ५८, शहर

तपशीलासाठी संपर्क : (कार्यालयीन वेळेत) **फाईल हाताळणारे अधिकारी आणि अनुकूल अधिकारी - श्री. विकास श्रीवास्तव, मोबा. क्र. ९९३५३८७१८१.**

उत्तर, सह-अर्जदार आणि हमीदारांचे नाव :-

१. श्री. जे. एक्सपोर्ट्स अथवा नगरपालिका मंडळी २. श्री. जितेन जगदीश तोडी, कु. सुनयना जगदीश तोडी, ४. कु. अनामिका जे तोडी, ५. श्री जगदीश प्रसाद तोडी, ६. मे. आकाश गारमेट्स

उत्तर रक्कम: रु. ३१,३२,११,९४६.२०/- (रुपये एकतीस करोड बत्तीस लाख आठशे पन्नास हजार नऊशे शेव्हाळीस आणि पैसे बीस मात्र) अधिक ३०.०५.२०२३

अंकीत मागणी सूचने नुसार ३०.०४.२०२३ रोजीस अधिक तयारील पुढील अर्थ आणि इतर प्रभार

उत्तर क्र. ११:- प्लॉट क्रमांक जे-१०६ मोजमापित १५९.४७ चौरस मीटर, प्लॉट क्रमांक जे-१०७ मोजमापित १५९.४७ चौरस मीटर, प्लॉट क्रमांक जे-१०८ मोजमापित १५९.४७ चौरस मीटर, प्लॉट क्रमांक जे-१०९ मोजमापित १५९.४७ चौरस मीटर, प्लॉट क्रमांक जे-११० मोजमापित १५९.४७ चौरस मीटर, एकूण ५९९.४७ चौरस मीटर, प्लॉट क्रमांक जे-१११ (पूर्वी -१३ म्हणून ओळखले जाणारे) मोजमापित ६७.८४ चौरस मीटर, प्लॉट क्रमांक जे-११२ मोजमापित १८१.२२ चौरस मीटर, प्लॉट क्रमांक जे-११३ मोजमापित २१६.६६ चौरस मीटर, प्लॉट क्रमांक जे-११० मोजमापित ११०.६६ चौरस मीटर. जय माता दी कंपाउंडमध्ये, विहार-कृषी जमिनीवर असलेले, सर्वे क्रमांक १०, हिस्सा क्रमांक १/१/३, गाव - काल्हेर, तालुका - भिवंडी, जिल्हा - ठाणे चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मे. पी. जे. एक्सपोर्ट्सच्या मालकीने. (सांकेतिक ताब्याअंतर्गत)

उत्तर क्रमांक ज्ञात असलेला कोणताही, बोजा: शून्य

खर्च किंमत: रु. २,२६,००,०००.०० • जमा करावयाची इसारा अनामत रक्कम: राखीव किमतीच्या १०% • विक्री सूचनेची तारीख: ०८.१०.२०२५

उत्तर क्र. १२:- जय माता दी कंपाउंडमधील तळपत्रजवळार आरसीसी प्लिथ रकत क्र. १२:- जय माता दी कंपाउंडमधील तळपत्रजवळार आरसीसी प्लिथ रकत जे-१० मोजमापित १७१६ चौरस फूट, जे-११ मोजमापित १९५० चौरस फूट जे-१२ मोजमापित १९५० चौरस फूट आहे. हे सर्वे क्रमांक १०, हिस्सा क्रमांक १/१/३ येथील विगरोशी जमिनीवर बांधण्यात आले. गाव - काल्हेर, तालुका - भिवंडी, जिल्हा - ठाणे चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मे.पी. जे. एक्सपोर्ट्सच्या नावे. (सांकेतिक ताब्याअंतर्गत)

उत्तर क्रमांक ज्ञात असलेला कोणताही, बोजा: शून्य

खर्च किंमत: रु. १,०७,००,०००.०० • जमा करावयाची इसारा अनामत रक्कम: राखीव किमतीच्या १०% • विक्री सूचनेची तारीख: ०८.१०.२०२५

उत्तर क्र. १३:- गोडाऊन क्रमांक जे-२०६ मोजमापित क्षेत्र १७१६ चौरस फूट, गोडाऊन क्रमांक जे-२०७ मोजमापित क्षेत्र १७१६ चौरस फूट, गोडाऊन क्रमांक जे-२०८ मोजमापित क्षेत्र १७१६ चौरस फूट, गोडाऊन क्रमांक जे-२०९ मोजमापित क्षेत्र १७१६ चौरस फूट, गोडाऊन क्रमांक जे-२१० मोजमापित क्षेत्र १७१६ चौरस फूट, गोडाऊन क्रमांक जे-२११ मोजमापित क्षेत्र १९५० चौरस फूट, गोडाऊन क्रमांक जे-२१२ मोजमापित क्षेत्र १९५० चौरस फूट, गोडाऊन क्रमांक जे-२१३ मोजमापित क्षेत्र ७३० चौरस फूट. जय माता दी कंपाउंडमधील दुसऱ्या पत्रजवळार, विगरोशी जमिनीवर, सर्वे क्रमांक १०, हिस्सा क्रमांक १/१/३, गाव - काल्हेर, तालुका - भिवंडी, जिल्हा - ठाणे येथे मे. पी. जे. एक्सपोर्ट्सच्या नावे बांधलेले आणि असलेले चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मे. पी. जे. एक्सपोर्ट्सच्या नावे. (सांकेतिक ताब्याअंतर्गत)

उत्तर क्रमांक ज्ञात असलेला कोणताही, बोजा: शून्य

खर्च किंमत: रु. १,२६,००,०००.०० • जमा करावयाची इसारा अनामत रक्कम: राखीव किमतीच्या १०% • विक्री सूचनेची तारीख: ०८.१०.२०२५

उत्तर क्र. १४:- युनिट क्रमांक २४, मोज. १०९० चौरस फूट (बिल्टअप क्षेत्र) जे युनिट क्रमांक २४-ए, मोज. ५७०.०० चौरस फूट (बिल्टअप क्षेत्र) दुसऱ्या पत्रजवळार, राज इंस्टिट्यूट कॉम्प्लेक्स परिसर सहकार संस्था लिमिटेडमधील सी-५, मिनिटरि रोड, मोरोळ, अंधेरी (पूर्व) मुंबई - ४०००९९ येथे स्थित, सीटीएस क्रमांक ३०६-डी जमिनीवर बांधलेले, गाव - मोरोळ, तालुका - अंधेरी चे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. जितेन जगदीश तोडी यांच्या नावाने. (सांकेतिक ताब्याअंतर्गत)

उत्तर क्रमांक ज्ञात असलेला कोणताही, बोजा: शून्य

खर्च किंमत: रु. १,२६,००,०००.०० • जमा करावयाची इसारा अनामत रक्कम: राखीव किमतीच्या १०% • विक्री सूचनेची तारीख: ०८.१०.२०२५

पुढील तपशीलासाठी संपर्क : (कार्यालयीन वेळेत) **फाईल हाताळणारे अधिकारी**
आणि प्राधिकृत अधिकारी – श्री. धुरंगराम, मोबा. क्र. ७८००००३६३१

कर्जदाराचे नाव, सह-अर्जदार आणि हमीदार:-

१. मे. गोकुळ शुगर इंडस्ट्रीज लिमिटेड, (सध्या आयबीसी, २०१६ च्या तरतुदीनुसार सीआयआरआर अंतर्गत) २. श्री सिद्धराम सतलिंगप्पा मेहेरे, ३. श्रीम. उषा भगवान शिंदे, ४. श्रीम. लक्ष्मी गणपत शिंदे, ५. मयत भगवान दत्तात्रय शिंदे यांची इस्टेट, प्रतिनिधीत्व द्वारे: – (१) श्रीम. उषा भगवान शिंदे (पत्नी) आणि इतर (२) श्रीम. गोतामिशे (मुलगी) आणि इतर. ६. मयत सुवर्णा एस. मेहेरे यांची इस्टेट, प्रतिनिधीत्व द्वारे: – (१) श्री सिद्धराम सतलिंगप्पा मेहेरे (पत्नी) आणि इतर (२) श्री. शिवराज सिद्धराम मेहेरे (मुलगा) आणि इतर, ७. मयत अंजनाबाई दत्तात्रय शिंदे यांची इस्टेट, प्रतिनिधीत्व द्वारे: – (१) श्री. गोकुळ दत्तात्रय शिंदे (मुलगा) आणि इतर, (२) श्री. गणपत दत्तात्रय शिंदे (मुलगा) आणि इतर, ८. श्री. गोकुळ दत्तात्रय शिंदे, ९. श्री. दत्ता उर्फ श्री. दत्तात्रय बलभीम शिंदे, १०. श्री गणपत दत्तात्रय शिंदे, ११. श्री शिवराज सिद्धराम मेहेरे, १२. श्रीम. कल्पना गोकुळ शिंदे, १३. श्रीम. प्रिती दत्ता शिंदे, १४. श्री धीरज गोकुळ शिंदे, १५. श्री कपिल बलभीम शिंदे, १६. बलभीम दत्तात्रय शिंदे, यांची इस्टेट, प्रतिनिधीत्व द्वारे: – (१) श्री. कपिल बलभीम शिंदे आणि इतर, (२) श्री. दत्ता दत्तात्रय बलभीम शिंदे आणि इतर

थकबाकी रकम: एकूण कर्ज – एकूण सुरक्षित कर्ज – एकूण सुरक्षित कर्ज – बँकांनी कन्सोर्टियम अंतर्गत जारी केलेल्या मागणी सूचनांनुसार रु. १३२,४३,४७,२३२.२६ (रुपये एकोशे बत्तीस कोटी त्रेचाळीस लाख सत्तेचाळीस हजार दोनशे बत्तीस आणि पैसे सव्वीस फक्त), ज्याची माहिती खाली दिली आहे: –

(ए) युनिवर्स बँक ऑफ इंडिया रु. २४,०४,०४-२४ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. २८,५७,६६,४४७.५५ (रुपये अठरावीस कोटी सत्तावन्न लाख सहासष्ट हजार चारशे सत्तेचाळीस आणि पैसे पंच्यावन्न फक्त) पुढील व्याज, खर्च आणि खर्चासह.

(बी) बँक ऑफ बडोदा (पूर्वीची विजया बँक) – रु. १४-०५-२०१८ च्या मागणी सूचनांनुसार रु. ३२,४८,२२,५११.०० (रुपये बत्तीस कोटी अठ्ठेचाळीस लाख बारा हजार पाचशे अकरा फक्त)

(सी) पंजाब नॅशनल बँक – २६-०८-२०२४ च्या मागणी सूचनेनुसार रु. ४३,९६,०९,२२२.७९ (रुपये त्रेचाळीस कोटी शाणवन्न लाख नऊ हजार दोनशे व्याणवन्न आणि पैसे एकाहत्तर फक्त)

(डी) इंडियन बँक – रु. २७,४९,५८,९८८.०० (रुपये सत्तावीस कोटी ऐक्याचाळीस लाख अठ्ठावन्न हजार नऊशे एक्याऐंशी फक्त) दिनांक ०३-०४-२०१७ च्या मागणी सूचनेनुसार पुढील व्याज, खर्च आणि खर्चासह

(बँकांनी वर नमूद केलेल्या मागणी सूचना जारी केल्यानंतर, जर काही असतील तर, वसुलीच्या अधीन)

(प्रत्यक्ष कक्षाजातगत)

* भार, जर् बँकेला जात असल्याचाः शून्य

* राखीव किंमतः रु. १५,२२,०००.०० • जमा करावयाची इसारा रक्कमः रु. राखीव किंमतीच्या १०% • विक्री सूचना दिनांकः ०९.१०.२०२५

पुढील तपशीलातील संपर्क : (कार्यालयीन वेळेत) फाईल हाताळणारे अधिकारी आणि प्राधिकृत अधिकारी - श्री. परमानंद यादव, मोबा. रु. ९९८७०५७९१० आणि प्राधिकृत अधिकारी - श्री. जितेंद्र कामथ एम मोबा रु. ९३२३५९१५२५

कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव:-

१. मे. लोक एंटरप्राइजेस (हमीदार) (ए. कागदिदारी संस्था) २. के. श्री प्रदीपकाश गोयंका यांची मिलकत प्रतिनिधीत्व द्वारे:- (रु) श्री. लोकेश एस. गोयंका, (स्वांगी) श्री प्रदीपकाश गोयंका यांचे कायेदेशीर वास्तदार) (बी) सी. नैना गोयंका (स्वांगी) श्री प्रदीपकाश गोयंका यांचे कायेदेशीर वास्तदार) ३. सौ. तेजनीम लाल जोषी (हमीदार) ४. सौ. नैना गोयंका (हमीदार)

थळकबाजी रक्कम:- रु. २१,६५,८४,७५४.७९/- (रुपये एकवीस करोड पासष्ट चौन्वाऐकरी हजार सातशे चौराणि पैसे एकाहत्तर मात्र) २७.०९.२०२४

विनिदांनाती मागणी सुचूनपास पुढील व्याप्त, परिचय आणि खर्च)

विक्रमलतत रु. १:- ठाण्याच्चा नोंदेणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हामधील प्लॉट रु. २९ आणि रु. ३०, सेक्टर १९ ए, बांकी, तातूआ आणि पिल्ला - ठाणे, नवी मुंबई धारक जमिनीच्या त्या सर्व भागां आणि विभागांवर चांकोमिल फॉर्मुल्ट्-टाउणा अशा जात इमार्तीतीच्या मध्ये मजबत्याव्यती

युनिट रु. ४०४, मोजमापित २७८ चौ. फू. (बिल्ट अप क्षेत्र). मे. लोक एंटरप्राइजेसच्या नावे.

(साकेतिक कक्षा अन्यचे)

* भार, जर् बँकेला काही जात असल्याचाः शून्य

* राखीव किंमतः रु. २९,१९,०००.०० • जमा करावयाची इसारा रक्कमः राखीव किंमतीच्या १०% • विक्री सूचना तारीखः ०८.१०.२०२५

१०:- युनित क्रमांक १०६ (पूर्वी युनित क्रमांक ३डी म्हणपीली ओळखले जाणारे), मोजमापित १०२० चौरस फूट पाऊंट किंवा त्याच्या अस्पष्टता महणजेच रु.४६,१२२ चौरस मीटर क्षेत्रफल असलेले, सामा इंडियनलिटे स्ट्रेट १ (ए. के. कामा कोल्ड वॉटर सिस्टिम बिल्डिंग), सम किलाफॅंड, सम मील रोड, लोर अपर (एचिवि), मुम्बई - ४०००१३ येथे पहिल्या मजल्यावर, कॅंडरास सहै नैन परल असलेल्या भूखंडावर स्थानावलेल्या.१६० (भाग) मुम्बईच्या नोंदेणी जिल्हा आणि उपजिल्हा आणि उप-शहरामध्ये आवासानेपालिका जी-वॉर्ड दक्षिणमधील लोर अपर विभाग. श्रीमती नैना गोएंका यांच्या नावाने

(साकेतिक कक्षा अन्यचे)

* भार, जर् बँकेला काही जात असल्याचाः शून्य

* राखीव किंमतः रु. १,९२,००,०००.०० • जमा करावयाची इसारा रक्कमः राखीव किंमतीच्या १०% • विक्री सूचना तारीखः ०८.१०.२०२५

त तपशीलसाठी संपर्क : (कार्यालयीन वेळेत) फाईल हाताळणारे अधिकारी रितेश कुमार येथे मोबा क्र. ६३५३०८५०२० आणि प्राधिकृत अधिकारी श्री. विकास श्रीवास्तव, मोबा. क्र. ९९३५३८७९८९.
मे बी एल ए पाँवर प्रायव्हेट लिमिटेड २. मे. बी एल ए पाँवर होल्डिंग प्रायव्हेट लिमिटेड ३. श्री अनुप अगरवाल
रतक रक्कम: २०१६. २०२४ रोजीच्या मागणी सूचना नुसार क्र. १२४,३३,१७,५३५.०९ पुढील व्याज आणि परिचय, खर्च (पुढील सुलुनीनुसार अधिन राहूत, असल्यास)
उत्कत क्र. १५ :- श्री अनुप अगरवाल यांच्या नावे कोलकाता महानगरपालिकेच्या निक हद्दीतील नगरपालिका परिसर क्रमांक ४१, आचार्य जादीश चंद्र बोस रोड, सप्त मार्ग स्ट्रीट, कोलकाता-७०० ०१७, चाँड क्रमांक ६१ येथे स्थित मोजमापीत २२ विभाग १३ कोटारस १३ चिटाकस ३७ चौ फु किंवा त्याहून जास्त किंवा कमी पटवरील यांच्याकमी "डायमंड प्रस्टीज" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत त जी + १० स्टोरीड इमारत (संपूर्ण४था मजला वगळून) मधील वरील मेंढारतील दोन का पाकिंग स्पेस क्र.५३ व ५४ सह मोजमापीत अंदाजे २६०८ चौ. सुपर बिल्डअप क्षेत्र पाचवा मजला, कार्यालय क्र. ५०४ येथे सर्व :- उत्तर : कोलकाता महानगरपालिकेच्या सांडपाणी भरलेल्या खंदकाने, च्या पलीकडे लोअर सर्कुलर वॉटरट चॅपल रोड आहे. परिसर क्रमांक ४२ आणि ए. जे.सी. बोस रोड; दक्षिण: अंगारत: इलियट रोड आणि अंशतः परिसर क्रमांक ९, इलियट रोड; पूर्व: ए जे सी बोस रोड; पश्चिम: अंशतः अंगारत क्रमांक ९५ए, इलियट रोड आणि अंशतः गायतूरन खोदकाम (कोक कब्जा अन्यचे) वर, काही बँकेला जात असल्यास: शून्य माखीव किंमत: रु. ३,०७,००,०००.००/- • जमा करावावाची इसारा रक्कम: माखीव किंमतीचे १०% • विक्री सूचना दिनांक : ०९.१०.२०२५
त तपशीलसाठी संपर्क : (कार्यालयीन वेळेत) फाईल हाताळणारे अधिकारी येथे अधिकारी - श्री. मिलिंद धारोकर, मोबा. क्र. ८५५०९९७७९४ प्राधिकृत अधिकारी - श्री. अमन अगरवाल ९८३३९१३३३१
सर्व मिळकतीकरिता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : ३०.१०.२०२५ दु. १२.०० ते सायं ५.००
मिळकतीच्या निरीक्षाची दिनांक (प्रत्यक्ष कब्जांतर्गत मिळकतीकरिता) १७.१०.२०२५
विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता इच्छुक व्यक्तींनी बँकेची वेबसाईट येथे भेट द्या https://www.unionbankofindia.in आणि https://baanknet.com ऑनलाईन ई-लिलाव https://baanknet.com द्वारे वर नमूद केलेल्या तारखेला आणि वेळेत १० मिनिटांच्या अमर्यादित वाढीसह होईल.