November 04, 2026

To,
BSE Limited,
Corporate Relations Department,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001
Scrip code: 544723

To,
National Stock Exchange of India Limited,
Listing Department,
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1,
G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400051
NSE Symbol: SEDEMAC

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Publication of Financial Results

Ref: Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Please find enclosed an extract of the newspaper advertisements published on Wednesday, November 04, 2026, pertaining to the Unaudited Financial Results of the Company, for the quarter and half year ended September 30, 2026, as specified in Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015

The details of the publication are as follows:

No.	Newspaper	Language	Editions
1	Financial Express	English	All
2	Loksatta	Marathi	Pune

You are requested to kindly take note of the same.

Thanking you,

For SEDEMAC Mechatronics Limited

Prasad Rajendra Chavan
Digitally signed by Prasad Rajendra Chavan
Date: 2026.11.04 13:24:48 +05'30'

Prasad Rajendra Chavan
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.: A49921

Encl: As above

Monarch Surveyors and Engineering Consultants Limited

CIN : L45203PN1999PLC013830
Registered Office: Monarch House, CTS No 434/1, B.T. Kawade Road, Ghorpadi, Pune 411036, Maharashtra.
Tel: +(91) 97665 56746 **Website:** www.monarchltd.com **Email Id:** cs@monarchltd.com

EXTRACTS OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Standalone				Consolidated
		Half Year Ended			Year	Half Year
		30/09/26	31/03/26	30/09/25	31/03/26	30/09/26
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited
1	Total Income from Operations	9,935.98	9,979.27	7,189.79	17,169.06	10,091.05
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	2,246.22	3,175.26	1,879.50	5,054.76	2,116.90
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,246.22	3,175.26	1,879.50	5,054.76	2,116.90
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,011.21	2,425.48	1,297.88	1,331.41	1,881.89
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,011.21	2,425.48	1,297.88	1,331.41	1,881.89
6	Equity Share Capital	1,415.60	1,415.60	1,415.60	1,415.60	1,415.60
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	23,504.26	21,693.33	19,510.11	21,693.33	23,374.94
8	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) –					
	1. Basic:	14.21	17.13	9.17	26.30	13.29
	2. Diluted:	14.21	18.79	10.06	28.85	13.29

Note: a) The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the half year ended September 30, 2026, reviewed by the Audit Committee held on Monday, November 02, 2026 and approved by the Board of Directors at the meeting held on Monday, November 02, 2026 and the same is filed with the BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Half year ended Financial Results are available on the website of Bombay Stock Exchange (www.bseindia.com) and also on the Company's website (www.monarchltd.com). Also the detailed Financial results of the Company for the half year ended September 30, 2026 can be accessed by scanning QR code provided below.

Place : Pune
Date: November 02, 2026

For Monarch Surveyors and Engineering Consultants Limited
Sd/-
Dattaraya Karpe
Managing Director

SEDEMAC Mechatronics Limited

Registered Office: Survey No. 270/1/A/2, Pallod Farms, Baner Road, Baner, Baner Gaon, Pune, Haveli, Maharashtra, India, 411045
Tel: +91 20 6715 7200, **Email ID:** cs@sedemac.com; **Website:** www.sedemac.com, **CIN NO.:** L29253PN2007PLC246956

(EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026)

(₹ in Crores, except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Half Year ended		Year ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations	401.25	310.63	287.71	711.88	505.96	1063.65
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	50.53	41.34	45.02	91.87	75.19	150.19
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	50.53	41.34	45.02	91.87	75.19	150.19
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	39.18	33.31	30.14	72.49	47.21	103.58
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	39.53	32.13	30.46	71.66	46.43	103.29
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value - ₹10 Each)	44.17	44.17	0.03	44.17	0.03	44.16
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance sheet of previous year	–	–	–	–	–	405.04
8	Earning Per Share (Face Value of ₹ 10/- each) (EPS are not annualised for the interim periods)						
	Basic EPS	8.87	7.54	7.06	16.41	11.04	23.91
	Diluted EPS	8.81	7.49	6.92	16.30	10.82	23.52

Note: The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors in their meeting held on 03 November 2026. The statutory auditors have provided an unqualified review conclusion on these results.

The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchanges(s) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results are available on the website of the Company (www.sedemac.com) and the Stock Exchanges website (www.bseindia.com and www.nseindia.com). The same can be accessed by scanning the **QR code produced below.**

Place : Pune
Date : November 03, 2026

For and on behalf of the Board of Directors
SEDEMAC Mechatronics Limited

Sd/-
Amit Arun Dixit
Joint Managing Director
DIN : 01288169

ALLDIGI TECH LIMITED

alldigi tech — A digiside company

Regd. Office: Ground Floor (Block 9A & 9B) and First Floor (Block 9B), 1/124 Shivaji Gardens, DLF Cyber City, Moonlight Stop, Manapakkam, Chennai – 600089 Tel.: 044 4299 7070; CIN: L72300TN1998PLC041033
Website: www.alldigitech.com; Email: investorcontact@alldigitech.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice ("Postal Ballot Notice") is hereby given that pursuant to and in compliance with the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 as amended ("the Act"), read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended (the "Management Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, read with other relevant circulars and the latest being 03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), the approval of the members of Alldigi Tech Limited (the "Company") is proposed for the following special resolution – "Buy back of equity shares of the Company" by way of postal ballot through e-voting ("e-voting") process.

Pursuant to the MCA Circulars, the Company has sent the postal ballot notice on Tuesday, November 3, 2026 only through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agents (in case of physical shareholding) / registered with the Depository Participant (in case of electronic shareholding) and whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial owners maintained by the Depositories as on Friday, October 30, 2026 ("Cut off date").

The said notice is also available on the website of the Company: **www.alldigitech.com**, the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE"): **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited ("NSE"): **www.nseindia.com** and on the website of NSDL: **evoting@nsdl.com**

In accordance with the provisions of MCA circulars, Members can vote only through remote e-voting process. The voting rights of the Members shall be reckoned on the basis of the equity shares of the Company held by them as on the Cut off Date. Any person who is not a member as on the cut-off date to treat this Notice for information purposes only.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ('NSDL') for the purpose of providing e-voting facility to all its Members. The e-voting facility will be available during the following period:

Commencement of e-voting period	9.00 a.m. (IST) on Wednesday, November 04, 2026
Conclusion of e-voting period	5.00 p.m. (IST) on Thursday, December 03, 2026
Cut-off date for eligibility to vote	Friday, October 30, 2026

The e-voting facility will be disabled by NSDL immediately after 5.00 p.m. on Thursday, December 03, 2026.

Members who have not updated their e-mail address are requested to register the same in respect of the shares held by them in electronic form with the Depository through the Depository Participant and in respect of shares held in physical form by writing to the Company's RTA. Shareholders are requested to read the instructions in the Notes under the section "Voting Instructions" in the Postal Ballot Notice to cast their vote electronically.

The Board has appointed M/s. DPV & Associates, Practicing Company Secretaries to act as the Scrutinizer, for conducting the remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any other person authorized by the Chairman after the completion of scrutiny of e-voting, and the results will be announced within two working days from the conclusion of e-voting and will be displayed on the website of the Company i.e., **www.alldigitech.com** and on the website of NSDL i.e., **www.evoting.nsdl.com** and communicated to the Stock Exchanges, depository.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at **www.evoting.nsdl.com** under help section or write an email to **evoting@nsdl.com.**

For Alldigi Tech Limited
Shivani Sharma
Company Secretary & Compliance Officer
ACS-39590

Date: November 03, 2026
Place: Chennai

HINDUSTAN ZINC LIMITED

vedanta — HINDUSTAN ZINC Zinc & Silver of India

Regd Office : Yashadgarh, Yashad Bhawan, UDAIPUR-313 004 (Rajasthan)
Email: hzl.secretarial@vedanta.co.in website: www.hzlindia.com
Tel: +91 294 6604083 CIN: L27204RJ1966PLC001208

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION TO MEMBERS

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (**'the Act'**) read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (**'the Rules'**), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (**'SEBI Listing Regulations'**), Secretarial Standards on General Meetings (**'SS-2'**), issued by the Institute of Company Secretaries of India and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (**'MCA'**), inter-alia, for conducting Postal Ballot through e-voting vide General Circulars Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 (hereinafter collectively referred to as (**'the Circulars'**) and any other applicable laws, rules, circulars, notifications and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), Hindustan Zinc Limited (**'the Company'**) is seeking approval from its Members through Postal Ballot to transact the Resolution set out in the Postal Ballot Notice (**'Notice'**) dated October 30, 2026 through remote e-voting process.

In compliance with the Circulars, the Postal Ballot Notice has been dispatched electronically to those Members whose names appear in the Register of Members or Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date i.e., Friday, October 30, 2026 (**'Cut-off Date'**) and whose e-mail addresses are registered with the Company / M/s. KFin Technologies Limited (**'KFin'**)/ Depositories/ Depository Participant (**'DP'**). The electronic dispatch of the Postal Ballot Notice was completed on Tuesday, November 03, 2026. Physical copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelope have not been dispatched to the Members for this Postal Ballot and Members are required to communicate their assent and dissent only through the remote e-voting system.

The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Friday, October 30, 2026.

The Postal Ballot remote e-voting will be available during the following period, and the Company has engaged National Securities Depository Limited (**"NSDL"**) (agency for providing remote e-voting facility) to provide the services of remote e-voting to the Members. The detailed procedure for casting of votes through remote e-voting has been provided in the Postal Ballot Notice. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice for information purpose only.

Commencement of e-voting	From 9:00 a.m. (IST) on Wednesday, November 04, 2026
End of e-voting	Up to 5:00 p.m. (IST) on Thursday, December 03, 2026

The Members may please note that e-voting module shall be disabled and shall not be allowed beyond the above-mentioned date and time.

Members who have not registered their email IDs are requested to register the same through their DP if the shares are held in electronic mode and by writing an email from the registered email id to the Company at hzl.secretarial@vedanta.co.in or the Register and Transfer Agent, KFin at einward.ris@kfintech.com or by dispatching the physical documents to this address KFin Technologies Limited, Selenium, Tower B, Plot 31 & 32, Gachibowli, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad – 500032, India in case shares are held in physical mode.

Members may note that the Notice will also be available on the website of the Company at www.hzlindia.com and on the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com/.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022-4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, at evoting@nsdl.com.

Place: Delhi
Date: November 04, 2026

By order of the Board of Directors
For Hindustan Zinc Limited
Aashhima V Khanna
Company Secretary and Compliance officer
Membership No.: A34517

DreamFolks



STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE & CONSOLIDATED) FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the Company, at the meeting held on November 3, 2026, approved the Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the Company for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2026 ("**Financial Results**").

The Financial Results along with the Limited Review Reports, issued by the statutory auditors have been hosted on the Company's website at https://www.dreamfolks.com/results-and-reports.html and can also be accessed by scanning the QR Code.

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 47(1) read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

For and on behalf of the Board
Dreamfolks Services Limited
Sd/-
Liberatha Peter Kallat
Chairperson & Managing Director
DIN: 06849062

Place: Gurugram
Date: November 3, 2026

Dreamfolks Services Limited, Regd. Office: 26, DDA Flats, Shivalik Road, Panchsheel Park, South Delhi, New Delhi-110017
Tel.: 0124-4037306, **E-mail:** investor.support@dreamfolks.in, **Website:** www.dreamfolks.com, **Corporate Identification No. (CIN):** L51909DL2008PLC177181

Lounge Access · Meet & Assist · Spa Services · F&B Offerings · Airport Transfers · Transit Hotels · Golf · VISA Services · eSIM

SAYAJI HOTELS LIMITED

CIN - L51100GJ1982PLC162541
Regd. Office : 441, 942/1942, T P No. 66, Near Bhimnath Bridge, Sayajiganj, Vadodara, Gujarat-390020 India
Tel. No. : 0731-4006666, Email Id : cs@sayajigroup.com, Website: www.sayajihotels.com

Extract of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30th September 2026

(₹ in Lakhs except figures of EPS)

S. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited)
1	Total Income from Operations (Net)	1650.55	3,166.78	3,650.82	1,650.55	3,166.78	3,650.82
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(635.92)	(444.78)	(676.08)	(631.85)	(440.42)	(667.95)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(635.92)	(444.78)	(676.08)	(814.17)	(1,099.93)	(758.45)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(602.57)	(328.74)	(667.85)	(781.95)	(984.99)	(752.26)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(613.65)	(339.85)	(674.85)	(802.88)	(1,056.39)	(769.11)
6	Equity Share Capital	1,751.80	1,751.80	1,751.80	1,751.80	1,751.80	1,751.80
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	-
8	Earnings Per Share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	Basic:	(3.44)	(1.88)	(3.81)	(4.46)	(5.62)	(4.29)
	Diluted:	(3.44)	(1.88)	(3.81)	(4.46)	(5.62)	(4.29)

Note : The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30th September, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Quarter & Half Year ended 30th September, 2026 are available on the website of Stock Exchange at **www.bseindia.com** & Company's website at **www.sayajihotels.com** and the same can be accessed by scanning the QR Code attached below.

Place : **Vadodara**
Date : **03.11.2026**

By the Order of the Board
For **Sayaji Hotels Limited**
Sd/-
Nimeshkumar Natwarlal Gandhi
Chairman

पुणे कॅन्टोन्मेंट सहकारी बँक लि. पुणे

१५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे – ४११००१ / शाखा – येरवडा

नमुना 'झेड'

[(नियम १०७ पोट नियम [११ (ड-१)]

स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची नोटीस

प्रति,

१) मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. श्री. शिंदे गणेश गोविंद रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे

२) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार) रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे

३) श्री. जगताप सुधिर नविंद्र रा. जगताप वस्ती, तळेगाव ढमढेरे, ता. शिरूर, जि. पुणे – ४१२२०८

४) श्री. साखरे सचिन तुकाराम रा. सव्हे नं.९/१/२ वाकड रोड, बोल्हाई हॉटेल शेजारी, हिंजवडी, ता. मुळशी, जि. पुणे – ४११०५७

ज्या अर्थी **वसुली अधिकारी पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे – ४११००१ / शाखा – येरवडा** यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये **दिनांक २५/०६/२०२६** रोजीची मागणी नोटीस **१) मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. श्री. शिंदे गणेश गोविंद** रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे, **२) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार)** वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे व इतर यांना देऊन नोटिसीमध्ये नमुद केलेली रक्कम **रुपये २०,८७,३५४/– (अक्षरी रुपये वीस लाख सत्याएशी हजार तीनशे चोप्पन फक्त)** सदर नोटिस मिळाल्याच्या दिनांकापासून ऋणको **मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. १) श्री. शिंदे गणेश गोविंद** रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे, **२) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार)** वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे व इतर यांनी रक्कम जमा करण्यास कसुर केला आहे. **३) वसुली अधिकारी पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे – ४११००१/शाखा – येरवडा** यांनी **दिनांक ०९/०७/२०२६** रोजी जप्तीची नोटीस दिली असून ऋणको **मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो.प्रा. १) श्री. शिंदे गणेश गोविंद व श्री. शिंदे गोविंद बळीराम** (सहकर्जदार) यांचे कर्ज वसुलीकामी मौजे : अ) गाव मौजे गोलेगाव ता. खेड, जि. पुणे येथील गट नंबर ४२५ / १ मधील क्षेत्र ०० हे ७४ आर ही जमीन मिळकत. ब) गाव मौजे चोविसावाडी (च–होली) ता.हवेली जि.पुणे येथील **स. नं. १२० हिस्सा नं. ६ प्लॉट नं. ४ मधील ग्राउंड फ्लोअर वरील शॉप यांसी क्षेत्र ११.५ बाय १२ चौ फूट म्हणजेच १३८ चौ. फुट किंवा १२.८२ चौ. मी. बिल्टअप दुकानासमोरील ९.२९ चौ. मी. जागा अशा मिळकत. दिनांक २८/१०/२०२६** रोजी जप्त करण्यात आली आहे. ऋणको मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. १) श्री. शिंदे गणेश गोविंद रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे, २) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार) वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे यांना व याप्रमाणे नोटिस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरिकांना खाली निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा **वसुली अधिकारी पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे – ४११००१ / शाखा – येरवडा** यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११ (ड १) अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार **दिनांक २८/१०/२०२६** रोजी ताबा घेतला आहे. विशेष करून ऋणको मे. गणराज फुड्स अँण्ड बेवरेजेस प्रो. प्रा. १) श्री. शिंदे गणेश गोविंद रा. वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे, २) श्री. शिंदे गोविंद बळीराम (सहकर्जदार) वडगाव शिंदे, गणेश मंदिराशेजारी, ता. हवेली, जि. पुणे यांना व सर्व नागरीकांना याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की या मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि केल्यास पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे १५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे – ४११००१ / शाखा – येरवडा यांच्या बोजाची रक्कम **रुपये २०,८७,३५४/– (अक्षरी रुपये वीस लाख सत्याएशी हजार तीनशे चोप्पन फक्त)** आणि त्यावरील व्याज व इतर खर्च याला अधिन राहावे लागेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन मौजे : अ) गाव मौजे गोलेगाव ता. खेड, जि. पुणे येथील **गट नंबर ४२५/१** मधील क्षेत्र ०० हे ७४ आर ही जमीन मिळकत. ब) गाव मौजे चोविसावाडी(च–होली) ता.हवेली जि.पुणे येथील **स. नं. १२० हिस्सा नं. ६ प्लॉट नं. ४ मधील ग्राउंड फ्लोअर** वरील शॉप यांसी **क्षेत्र ११.५ वाय १२ चौ फूट** म्हणजेच **१३८ चौ. फुट किंवा १२.८२ चौ. मी.** बिल्टअप दुकानासमोरील **९.२९ चौ. मी.** जागा अशा मिळकत.

ठिकाण : पुणे

दिनांक : ३१/ १० / २०२६

(शिक्का)

वसुली अधिकारी

पुणे कॅन्टोन्मेन्ट सहकारी बँक लि. पुणे

१५०, एम. जी. रोड, कॅम्प, पुणे – ४११००१ / शाखा – येरवडा

CHORDIA FOODS

CHORDIA FOOD PRODUCTS LIMITED

Regd. Off: Plot No. 399 & 400, Survey No. 398, Village Sangvi-Shirwal, Tal. Khandala, Dist. Satara - 412 801.

Email Id: cs.cfpl@gmail.com Website: www.chordiafoods.com

CIN: L15995PN1982PLC026173 Contact no: 7028257001

(₹ in lakh)

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

Sr. No.	Particulars	Quarter ended on 30-09-2026	Half Year Ended 30-09-2026	Corresponding quarter ended 30-09-2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	**Total Income from operations**	75.36	165.89	93.57
2	**Net Profit / (Loss) for the period** (before tax, exceptional and/ or extraordinary item)	3.76	16.52	19.70
3	**Net Profit / (Loss) for the period before tax** (after exceptional and/ or Extraordinary items)	3.76	16.52	19.70
4	**Net Profit / (Loss) for the period after tax** (after exceptional and/ or Extraordinary items)	2.79	13.05	13.76
5	**Total comprehensive income for the period** [(comprising profit/loss for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	2.79	13.05	13.76
6	**Equity Share Capital**	403.00	403.00	403.00
7	**Reserves** (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-
8	**Earnings Per Share** (of Rs. 10/- each) (for continued / discontinued operations) Basic /diluted (Rs.)	0.07	0.32	0.34

Note: 1)The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results of M/s Chordia Food Products Limited for the Quarter ended and half year ended 30th Septemeber 2026 filed with BSE Ltd under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the same is available on the website of BSE Ltd at **www.bseindia.com** and at Company's website at **www.chordiafoods.com** and the same can be also be accessed by scanning the QR code provided below.

2) For detailed notes refer full financial results available on website.

Place : Pune

Date : 03rd November, 2026

For Chordia Food Products Ltd.

Pradeep Chordia

Chairman & Managing Director

DIN: 00389681

राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरणासमोर

मुंबई खंडपीठ, न्यायालय – III

कंपनी याचिका क्र. C.P. / 172 (MB) / 2025

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ६६ सह कलम ५२ आणि सध्या अंमलात असलेल्या उक्त अधिनियमाच्या इतर लागू तरतुदी, तसेच त्यामध्ये वेळोवेळी करण्यात आलेल्या वैधानिक सुधारणा किंवा पुनःअधिनियमन आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम व विनियम यांच्या संदर्भात

आणि

फाइनवर्थी सॉफ्टवेअर सोल्यूशन्स लिमिटेड या कंपनीच्या समभाग भांडवलातील कपातीच्या संदर्भात

फाइनवर्थी सॉफ्टवेअर सोल्यूशन्स लिमिटेड, ही कंपनी कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापन झालेली सार्वजनिक मर्यादित कंपनी असून, तिचे नोंदणीकृत कार्यालय आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क, रोड क्र. १६ व्ही, प्लॉट क्र. बी-२३, एमआयडीसी, ठाणे औद्योगिक क्षेत्र, वागळे इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत – ४००६०४ येथे आहे.

सीआयएन: U72200MH2012PLC233225

.....याचिकाकर्ता कंपनी

याचिकाकर्ता कंपनीच्या समभाग भांडवलातील कपातीसंदर्भातील आदेशाची नोंदणी आणि इतिवृत्ताच्या नमुन्यासंबंधीची सूचना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांनी दिनांक २९ सप्टेंबर २०२६ रोजी कंपनी याचिका क्र. C.P. / 172 (MB) / 2025 मध्ये दिलेल्या आदेशानुसार, याचिकाकर्ता कंपनीच्या समभाग भांडवलातील कपातीसंदर्भातील विशेष ठरावास मान्यता देण्यात आली आहे. सदर कपातीनुसार, याचिकाकर्ता कंपनीचे समभाग भांडवल रुपये ३,६७,४६,१२० (भारतीय रुपये तीन कोटी सदुसष्ट लाख सेहेचाळीस हजार एकशे वीस फक्त), जे प्रत्येकी रुपये १० (भारतीय रुपये दहा फक्त) दर्शनी मूल्याच्या ३६,७४,६१२ (छत्तीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार सहाशे बारा) समभागांमध्ये विभागलेले होते, ते कमी करून रुपये ५७,९९,८८० (भारतीय रुपये सत्तावन्न लाख नव्याण्णव हजार आठशे ऐंशी फक्त) करण्यात आले आहे, जे प्रत्येकी रुपये १० (भारतीय रुपये दहा फक्त) दर्शनी मूल्याच्या पूर्णतः प्रदत्त ५,७९,९८८ (पाच लाख एकोणऐंशी हजार नऊशे अठ्ठ्याऐंशी) समभागांमध्ये विभागलेले आहे.

कंपनी निबंधक, मुंबई यांनी दिनांक २३ ऑक्टोबर २०२६ रोजी, माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांनी मंजूर केलेल्या आदेशाची आणि इतिवृत्ताची नोंदणी केली आहे. सदर इतिवृत्तामध्ये याचिकाकर्ता कंपनीच्या सुधारित भांडवलाचे आणि समभागांचे तपशील दर्शविण्यात आले आहेत.

फाइनवर्थी सॉफ्टवेअर सोल्यूशन्स लिमिटेड यांच्यावतीने व त्यांच्या आदेशानुसार

स्वाक्षरी/-

तरुण श्रीवास्तव

संचालक

डीआयएन: १११७९१९५

दिनांक: ०४ नोव्हेंबर २०२६

स्थळ: मुंबई

SBI

भारतीय स्टेट बँक केंद्रीकृत खुदरा आस्ति प्रबंधन केंद्र, मेझॅनीन फ्लोअर, तारा चेंबर्स, नवीन शिवाजी बस स्टॉप जवळ, मरीआई गेट जवळ, वाकडेवाडी, मुंबई–पुणे रोड, पुणे– ४११००३. **Email Id : sbi.65162@sbi.co.in**

सौ. अनघा अजित मोहिते आणि श्री. अजित दत्ताराम मोहिते

पत्ता १) ए १०३, अरामस कॉम्प्लेक्स सिएचएस., प्लॉट ८७, सेक्टर – २१, उलवे नवी मुंबई ४१०२०६

पत्ता २) ए २–१२०९, केसर ट्री टाउन, फेज २, मोशी, गट १८, ३४, ३७, ३८, ३९, ४०, पुणे ४१२१०५

महोदय/महोदया,

Ref no: CRAMC/2026-27/4 **Date: 30.10.2026**

विषय : फ्लॅट नं ए २–१२०९, केसर ट्री टाउन, फेज २, मोशी, गट १८, ३४, ३७, ३८, ३९, ४०, पुणे ४१२१०५ या ताबा घेतलेल्या मिळकतीमधील फर्निचर, फिक्सचर, गृहोपयोगी वस्तू व मौल्यवान चिज वस्तू ताब्यात घेण्याची नोटीस.

प्रत्यक्ष ताबा दिनांक : ३०.१०.२०२६

कृपया नोंद घ्यावी की **मा. कोर्ट कमिशनर, पुणे** यांचेकडून बँकेने **दिनांक २९.१०.२०२६ रोजी सदर मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा** प्राप्त झाला आहे. हा ताबा सरफेसी कायदा २००२ नुसार घेण्यात आलेला आहे.

सदर ताबा घेण्याच्या प्रक्रियेदरम्यान लक्षात आले आहे की सदर मिळकतीमध्ये आपले फर्निचर, फिक्स्चर, गृहोपयोगी वस्तु इ. आहेत. आम्ही आपणास सूचित करु इच्छितो की आपण सदर चीजवस्तु **दिनांक १५.११.२०२६** पूर्वी तेथून हलवाव्यात.

जर आपण **दिनांक १५.११.२०२६ पूर्वी** सर्व चीजवस्तु हलविण्यास असमर्थ ठरला तर बँक यानंतर कोणतीही नोटीस न देता त्याची भंगार म्हणून विक्री करेल आणि तसे केल्यास सदर फ्लॅटमधील चीजवस्तुंच्या नुकसानीसाठी कोणत्याही प्रकारचा दावा तक्रार विचारात घेणार नाही, कारण बँकेने आपणास योग्य सूचना, पुरेसा वेळ आणि संधी दिलेली आहे.

आपणास सूचित करण्यात येत आहे की आपण ज्या दिवशी या चीजवस्तु सदर मिळकतीमधून हलवू इच्छिता त्याची माहिती बँकेस द्यावी, म्हणजे आपल्या समक्ष सदर फ्लॅट **दिनांक १५.११.२०२६ रोजी** उघडून देण्यात येईल. आमच्याशी संपर्क करण्यासाठीचा तपशील पुढीलप्रमाणे:

भारतीय स्टेट बँक केंद्रीकृत खुदरा आस्ति प्रबंधन केंद्र, मेझॅनीन फ्लोअर, तारा चेंबर्स, नवीन शिवाजी बस स्टॉप जवळ, मरीआई गेट जवळ, वाकडेवाडी, मुंबई–पुणे रोड, पुणे – ४११००३. **संपर्क व्यक्ती – श्री. राजेंद्र रणधीर (व्यवस्थापक, सीआरएएमसी), मोबा. क्र. : ९८१९८३८८०४.**

Email Id : sbi.65162@sbi.co.in

दिनांक : ०४.११.२०२६

ठिकाण : पुणे

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

आपला विश्वासू,

अधिकृत अधिकारी,

भारतीय स्टेट बँक, सीआरएएमसी, पुणे

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

क्षेत्रीय कार्यालय – दुसरा मजला, ११/१, शारदा सेंटर, खिलारे पथ, एरंडवणा, पुणे–४११००४, फोन : (०२०) २५९३७२२६, ई–मेल : recovery.pune@bankofbaroda.bank.in Website:www.bankofbaroda.com

विक्रीसाठी ई-लिलाव

अचल/ चल मालमत्तांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानशीयल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२, व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करुन कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा **बँक ऑफ बडोदा** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती **जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते** या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे.

स. क्र.	संपर्क आणि संपर्क क्र.	कर्जदार व जामिनदार यांचे नाव	मालमत्तेचा तपशिल आणि ताबा प्रकार	एकूण थकबाकी	राखीव किंमत/ १०% बयाणा रक्कम / बोली वाढ रक्कम
१.	**Hadapsar Ph: 020-25937226**	**श्री. वीरभद्र दत्तात्रय पटवारी**	**फ्लॅट नं. ६०६,** सहावा मजला, विंग ए, फोर अॅव्हेन्यू, गाव कदमवाक वस्ती, गट नं. ३५६, **ता. हवेली, जिल्हा पुणे ४१२२०१. बोजा : माहीत नाही.**	रु. ५६,७७,३८९.२८ अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. ५१,२३,०००/–
					बयाणा रु. ५,१२,३००/–
			ताबा : प्रत्यक्ष		बोली वाढ : रु. २५,०००/–
२.	**Gultekadi Ph- 020-25937226**	**मेसर्स विहान टेक्सटाईल्स**	बिगरशेती प्लॉट क्र. १, ४ ते २९ बी, ३१, ३३ ए ते ३८ ए, ४० ए ते ४२ बी, ४६ ए ते ४७ बी, ४९, ५३, ५५ ते ५८, ६० ते ७२, गट क्र. ५१३, ५२८, ५३२ ते ५३५, बताई माता नगर नं. ०८, म्हसाडी फाटा, सुरत– धुळे हायवे, महाल कंदमान शिवार, मु. नेर, ता/जि. धुळे. **बोजा : माहीत नाही.**	रु. ७,३९,५१,३३०.७१ अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. ७,१०,००,०००/–
					बयाणा रु. ७१,००,०००/–
			ताबा : प्रत्यक्ष		बोली वाढ : रु. १०,००,०००/–
३.	**Sahakarnagar Ph: 020-25937226**	**श्री. तुषार दत्तात्रय मेहता**	TRUCK, Mahindra & Mahindra Ltd. Blazo 42 HLBS6 P 67 CB Heavy Goods Carrier **बोजा : माहीत नाही.**	रु. ३३,७४,१९४/– अधिक पुढील व्याज + इतर शुल्क	रु. २६,३१,०००/–
					बयाणा रु. २,६३,१००/–
			ताबा : प्रत्यक्ष		बोली वाढ : रु. २५,०००/–

ई–लिलाव दि. व वेळ : दिनांक २६.११.२०२६ रोजी दुपारी ०२.०० ते दुपारी ०४.०० वा.

मिळकत पाहणीसाठी दिनांक २०.११.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ०४.०० वा.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी बँकेच्या https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm अथवा ऑन ऑक्शन पोर्टल https://baanknet.com या लिंकवर संपर्क करावा.

इच्छुक बोलीदारांनी बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांचेशी ०२०–२५९३७२२६ या क्रमांकावर संपर्क करावा.

दिनांक : ०३.११.२०२६

ठिकाण : पुणे

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

मुख्य व्यवस्थापक व अधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ बडोदा

SEDEMAC

SEDEMAC Mechatronics Limited

Registered Office: Survey No. 270/1/A/2, Pallod Farms, Baner Road, Baner, Baner Gaon, Pune, Haveli, Maharashtra, India, 411045

Tel: +91 20 6715 7200, **Email ID:** cs@sedemac.com; **Website:** www.sedemac.com, **CIN NO.:** L29253PN2007PLC246956

(EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026)

(₹ in Crores, except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Half Year ended		Year ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations	401.25	310.63	287.71	711.88	505.96	1063.65
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	50.53	41.34	45.02	91.87	75.19	150.19
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	50.53	41.34	45.02	91.87	75.19	150.19
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	39.18	33.31	30.14	72.49	47.21	103.58
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	39.53	32.13	30.46	71.66	46.43	103.29
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value - ₹10 Each)	44.17	44.17	0.03	44.17	0.03	44.16
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance sheet of previous year	–	–	–	–	–	405.04
8	Earning Per Share (Face Value of ₹ 10/- each) (EPS are not annualised for the interim periods)						
	Basic EPS	8.87	7.54	7.06	16.41	11.04	23.91
	Diluted EPS	8.81	7.49	6.92	16.30	10.82	23.52

Note: The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors in their meeting held on 03 November 2026. The statutory auditors have provided an unqualified review conclusion on these results.

The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchanges(s) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results are available on the website of the Company (www.sedemac.com) and the Stock Exchanges website (www.bseindia.com and www.nseindia.com). The same can be accessed by scanning the **QR code produced below.**

For and on behalf of the Board of Directors

SEDEMAC Mechatronics Limited

Sd/-

Amit Arun Dixit

Joint Managing Director

DIN : 01288169

Place : Pune

Date : November 03, 2026

---

asREC (India) Limited

बिल्डींग क्र. 2, युनिट क्र. 200ए-201 आणि 200बी-202, तळ मजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400093

विषयः सर्फेसी अधिनियमातील अनु. 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना.

आम्ही, म्हणजे ॲसरेक (इंडिया) लिमिटेड ही कंपनी अधिनियम, 1956 अंतर्गत स्थापित आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 3 च्या तरतुदींतर्गत भारतीय रिझर्व्ह बँकेकडे सिक्युरिटायझेशन अँड ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी असून त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, बिल्डींग क्र. 2, युनिट क्र. 201/202ए आणि 200-202बी, तळ मजला, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400093 येथे आहे. निम्नस्वाक्षरीकार हे सर्फेसी अधिनियमांतर्गत थकबाकीच्या वसुलीसाठी सुरक्षा हिताची अंमलबजावणी आणि इतर कायदेशीर पावले उचलण्यासाठी नियुक्त करण्यात आलेले ॲसरेक (इंडिया) लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून ते आपणांस पुढीलप्रमाणे सूचना जारी करत आहेतः

1. ज्याअर्थी, कर्जदारांना मूळ धनको अशोक नागरी सहकारी बँक लि., पिंपरी, यांचेद्वारे विविध वित्तीय करार, अनामत करार, जामीन करार आणि त्यांतील इतर अटी व शर्तीनुसार मुदत कर्ज / तारण कर्ज देऊ करण्यात आले. या कर्ज सुविधा मंजूर करण्यात आल्यावर कर्जदाराने या कर्ज सुविधा घेऊन त्यांचा वापर केला. या कर्ज सुविधांसाठी हमी म्हणून आपण म्हणजे वर नमूद प्रेषितींनी फेक्सवॅगन फायनान्स प्रा.लि. यांचे नावे सुरक्षा हित निर्माण केले. मंजूर करण्यात आलेल्या कर्ज सुविधांचे तपशील येथे देण्यात आले आहेत आणि त्यांना जोडपत्र-क असे शीर्षक देण्यात आले आहे. तारण स्थावर / जंगम मालमत्तांचे तपशील येथे जोडण्यात आले आहेत आणि त्यांना जोडपत्र-क असे शीर्षक देण्यात आले आहे.
2. आपण, म्हणजे प्रेषिती कर्जदार / जामीनदार / गहाणकार यांनी या कर्ज सुविधांच्या परतफेडीमध्ये कसूर केल्याने अशोक नागरी सहकारी बँक लि., पिंपरी यांनी भारतीय रिझर्व्ह बँकेने वेळोवेळी जारी केलेली मार्गदर्शक तत्वे आणि सूचनांचे पालन करीत सदर खाते आपल्या खातेपुस्तकामध्ये अनुत्पादक मत्ता (एनपीए) म्हणून वर्ग केले आहे.
3. 30.03.2026 रोजीच्या अभिस्तांकन करारान्वये मूळ धनको अशोक नागरी सहकारी बँक लि., पिंपरी यांनी वित्तीय मत्ता सर्व हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध आणि अंतर्निहित सुरक्षा हितासह ॲसरेक (इंडिया) लिमिटेड यांचे नावे अपरिवर्तनीयपणे हस्तांतरित, अभिहस्तांकित केल्या आहेत. परिणामी, सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 5 च्या अनुषंगाने ॲसरेक (इंडिया) लिमिटेड हे सुरक्षित धनको असून ते आता आपल्या स्वतःच्या नावाने वसुली प्रक्रिया राबवून कर्जदार / जामीनदार/गहाणकारांकडून थकबाकीची वसुली करण्याचा त्यांना अधिकार आहे. त्यामुळे, निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर मागणी सूचना जारी करण्याचा अधिकार आहे.
4. वर नमूद परिस्थिती पाहता, याद्वारे निम्नस्वाक्षरीकार आपणांस, म्हणजे प्रेषितींना, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (2) अंतर्गत सूचना देत आहेत आणि आपणांस सदर सूचनेच्या दिनांकापासून साठ (60) दिवसांचे आत परिशिष्ट-I मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या आपल्या दायित्वांची वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या करारातील दराने पुढील व्याजासह ॲसरेक (इंडिया) लिमिटेड यांचेकडे भरणा करण्याचे आवाहन करत आहेत.
5. याशिवाय, निम्नस्वाक्षरीकार आपणांस असेही सूचित करत आहेत की आपण, म्हणजे प्रेषितींनी सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 (साठ) दिवसांचे आत वर नमूद रकमेचा तीवरील व्याजासह भरणा न केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना संपूर्णपणे आपल्या खर्चाने व जोखमीवर कोणतेही न्यायालय किंवा न्यायाधिकरणाच्या हस्तक्षेपाविना येथे जोडपत्र- I मध्ये वर्णन केलेल्या अचल तसेच चल मत्तांमधील अनामतींवर कारवाईसाठी सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) च्या तरतुदींतर्गत सर्वच किंवा कोणत्याही अधिकारांचा नाईलाजाने वापर करावा लागेल.
6. याद्वारे आपणांस असेही सूचित करण्यात येते आणि आपले लक्ष सर्फेसी अधिनियमातील तरतुदींकडे वेधण्यात येते की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) (दुरुस्ती) रुल्स, 2002 मधील नियम 3(5) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(8) नुसार आपण सदर अनामत मत्तेचे भाडेपट्टी, अभिहस्तांकन किंवा विक्री यांचे योगे हस्तांतरासाठी लोकांकडून दरपत्रके किंवा निविदा प्रपत्रे मागवून किंवा खाजगी वाटाघाटीद्वारे विक्री / लिलाव सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापर्यंत कोणत्याही वेळी आम्हाला घेणे असलेल्या रकमेचा सर्व खर्च, शुल्के व अधिभार इ. सह भरणा करू शकता. कृपया लक्षात घ्यावे की वर नमूद केल्यानुसार सदर अनामत मत्तेचे भाडेपट्टी, अभिहस्तांकन किंवा विक्री यांचे योगे हस्तांतरासाठी लोकांकडून दरपत्रके किंवा निविदा प्रपत्रे मागवून किंवा खाजगी वाटाघाटीद्वारे विक्री / लिलाव सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापर्यंत कोणत्याही वेळी आम्हाला घेणे असलेल्या रकमेचा सर्व खर्च, शुल्के व अधिभार इ. सह भरणा करण्यात न आल्यास आपणांस त्यानंतर सदर अनामत मत्ता सोडवून घेता येणार नाही.
7. कृपया लक्षात घ्यावे की आपण 60 दिवसांचे आत थकबाकीचा भरणा न केल्यास आणि आम्ही सुरक्षित धनकोने सदर अधिनियमांतर्गत आपल्या अधिकारांचा वापर केल्यास आणि अनामत मत्तेची विक्री करून येणाऱ्या रकमेतून थकबाकीची पूर्तता न झाल्यास आम्हाला नाईलाजाने आपल्याकडून उर्वरित थकबाकीची वसुली करण्यासाठी न्यायालय / कर्ज वसुली न्यायाधिकरण इ. मध्ये आपल्याविरुद्ध आवश्यक ती कायदेशीर कारवाई करावी लागेल.
8. आम्ही आपले लक्ष सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (13) कडे वेधत आहोत, ज्यायोगे आपणांस विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने येथे नमूद अनामत मत्तांपैकी कोणत्याही मत्तेचे हस्तांतरण, तिची विल्हेवाट लावणे, ती नष्ट करणे इ. करता येणार नाही. सदर तरतुदीचे उल्लंघन करणे हा गुन्हा असून तो सर्फेसी अधिनियमांतर्गत दंडनीय आहे.
9. कृपया लक्षात घ्यावे की ही मागणी सूचना कोणत्याही पूर्वग्रहाविना देण्यात येत असून या सूचनेचा अर्थ असा घेतला जाऊ नये की सध्या प्रभावी असणाऱ्या कोणत्याही कायद्यांतर्गत ॲसरेक यांचेकडे उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारावर किंवा उपायावर पाणी सोडण्यात आले आहे.

दिनांकः 04.08.2026

आपला,

प्राधिकृत अधिकारी

ॲसरेक (इंडिया) लि.

जोडपत्र- I

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / गहाणकाराचे नाव आणि कर्ज खाते	एनपीए दिनांक	31.07.2026 रोजी थकबाकी	तारण अचल मालमत्तेचे तपशील
1	श्री मनोज नारायण पाटील आणि श्री नारायण पाटील कर्ज खाते क्र. 100220555000061 मुदत कर्ज- रु. 35.00 लक्ष	31.03.2019	रु. 1,41,66,434.63	मनोज नारायण पाटील यांचे मालकीचे 1 दुकान, क्षेत्रफळ 367 चौ.फू. आणि 1 सदनिका, क्षेत्रफळ 367 चौ.फू., तळ मजला, पहिल्या मजल्यावरील 2 सदनिका (क्षेत्रफळ प्रत्येकी 367 चौ.फू.), दुसऱ्या मजल्यावरील 2 सदनिका, क्षेत्रफळ प्रत्येकी 367 चौ.फू., सर्वे क्र. 5/24, 22, हिस्सा क्र. 16, 17, 18/1, धायरी, तालुका हवेली, जि. पुणे.
2	श्रीमती मीनाक्षी शोभाचंद दुग्गड कर्ज खाते क्र 100220555000085 मुदत कर्ज- रु. 45.00 लक्ष	06.08.2023	रु. 71,34,570.60	श्रीमती मीनाक्षी शोभाचंद दुग्गड यांचे मालकीची सदनिका क्र. 6, क्षेत्रफळ 339.86 चौ.फू. आणि सदनिका क्र. 2, क्षेत्रफळ 300 चौ.फू., दुसरा मजला, सीटीएस क्र. 297, 297/1 ते 302/2, पिंपरी वाघेरे, ता. हवेली, जि. पुणे.
3	श्रीमती कार्तिकी महेश जोशी आणि विमल शोभाचंद दुग्गड कर्ज खते क्र. 100220555000075 मुदत कर्ज- रु. 51.00 लक्ष	29.05.2021	रु. 96,62,832.65	श्रीमती कार्तिकी महेश जोशी आणि श्याम वीरेंद्र सिंग यांच्या संयुक्त मालकीचा प्लॉट क्र. 158 वरील बंगला, क्षेत्रफळ 121.50 चौ.मी., सेक्टर क्र. 18, चिखली प्राधिकरण, पुणे.
4	श्री नईम गफूर शेख कर्ज खाते क्र. 100220555000098 मुदत कर्ज- रु. 50.00 लक्ष	31.10.2023	रु. 78,00,243.10	नदीम गफूर शेख यांचे मालकीचे मौजे खराडी, सर्वे क्र. 34, हिस्सा क्र. 2, प्लॉट क्र. 49 येथील सुमारे 132.31 चौ.मी. चे बांधकाम.
5	श्री नारायण पाटील कर्ज खाते क्र. 1002205450001390 मुदत कर्ज- रु. 35.00 लक्ष	31.03.2019	रु. 1,49,50,761.44	मनोज नारायण पाटील यांचे मालकीचे 1 दुकान, क्षेत्रफळ 367 चौ.फू. आणि 1 सदनिका, क्षेत्रफळ 367 चौ.फू., तळ मजला, पहिल्या मजल्यावरील 2 सदनिका (क्षेत्रफळ प्रत्येकी 367 चौ.फू.), दुसऱ्या मजल्यावरील 2 सदनिका, क्षेत्रफळ प्रत्येकी 367 चौ.फू., सर्वे क्र. 5/24, 22, हिस्सा क्र. 16, 17, 18/1, धायरी, तालुका हवेली, जि. पुणे.
6	श्री नरेंद्र हनुमंत गायकवाड कर्ज खाते क्र. 100220555000102 मुदत कर्ज- रु. 50.00 लक्ष	31.03.2019	रु. 2,11,29,720.02	श्री नरेंद्र हनुमंत गायकवाड यांचे मालकीची 250 चौ.मी. मोकळी जमीन, सर्वे क्र. 228, हिस्सा क्र. 2ए/1/2, नवमहाराष्ट्र विद्यालयाजवळ, पिंपरी वाघेरे, पुणे ड्ट 17.
7	श्री परमेश्वर ज्ञानोबा देवकात्ते कर्ज खाते क्र. 100220555000051 मुदत कर्ज- रु. 9.00 लक्ष	31.08.2020	रु. 24,54,493.74	श्री परमेश्वर ज्ञानोबा देवकात्ते आणि श्रीमती अर्चना पी. देवकात्ते यांचे मालकीची सदनिका क्र. 1, पहिला मजला, 37.17 चौ.मी., सीटीएस क्र. 297/1, 299/2 ते 6, 297, 299, 299/1, 302/1 व 2, रहाटणी, हिस्सा क्र. 48/1/2, सर्वे क्र. 113, पिंपरी वाघेरे, पुणे.
8	श्री पवन सदाशिव मिसाळ कर्ज खाते क्र. 100220555001385 मुदत कर्ज- रु. 50.00 लक्ष	23.08.2022	रु. 1,12,45,270.69	पवन सदाशिव मिसाळ यांचे मालकीची सर्वे क्र. 27/2सी/1 येथील सुमारे 6 आर किंवा 600 चौ.मी. जमीन, धानोरी गाव, ता. हवेली, जि. पुणे.
9	श्री प्रकाश गणेश वाघमारे आणि श्रीमती पल्लवी प्रकाश वाघमारे कर्ज खाते क्र. 100220555000142 मुदत कर्ज- रु. 15.00 लक्ष	16.05.2023	रु. 28,94,545.44	श्री प्रकाश गणेश वाघमारे आणि श्रीमती पल्लवी प्रकाश वाघमारे यांचे मालकीची सर्वे क्र. 247, हिस्सा क्र. 3/48, एकूण सुमारे 00हेयू 03 आर पैकी क्षेत्रफळ सुमारे 500 चौ.मी. आणि सदनिकेचे क्षेत्रफळ सुमारे 63.61 चौ.मी., पीएमसी मालमत्ता क्र. 00/01/09/04178002, लोहेगाव, ता. हवेली, जि. पुणे.
10	श्री रफिक अमीन मणेर कर्ज खाते क्र. 100220555000050 मुदत कर्ज- रु. 9.00 लक्ष	26.05.2023	रु. 11,30,890.49	श्री रफिक अमीन मणेर यांचे मालकीची सदनिका क्र. 4, पहिला मजला, 250 चौ.फू., सीटीएस क्र. 297/1, 299/2 ते 6, 297, 299, 299/1, 298, 302, 302/1 व 2, पिंपरी वाघेरे, पुणे.
11	श्री राहुल रवींद्र थोरात आणि श्रीमती स्वाती राहुल थोरात कर्ज खाते क्र. 100220555000041 मुदत कर्ज- रु. 11.00 लक्ष	29.05.2021	रु. 17,98,148.70	राहुल आर थोरात यांचे मालकीची मौजे रहाटणी, सर्वे क्र. 113, हिस्सा क्र. 4बी/1/2, क्षेत्रफळ सुमारे 2000 चौ.फू. तेथील इमारतीमधील सदनिका क्र. 11, क्षेत्रफळ सुमारे 480 चौ.फू., पुणे.
12	श्री रमेश सहदेव सोनवणे कर्ज खाते क्र. 100220555000139 मुदत कर्ज- रु. 20.00 लक्ष	13.06.2023	रु. 36,31,593.22	रमेश एस. सोनवणे यांचे मालकीचे तळ मजल्यावरील दुकान, क्षेत्रफळ सुमारे 200 चौ.फू., सर्वे क्र. 16/1, पुणे मुंबई हायवे, निगडी, पुणे ड्ट 44.
13	श्री संजय एकनाथ कदम आणि श्रीमती लता संजय कदम कर्ज खाते क्र. 100220555000042 मुदत कर्ज- रु. 11.00 लक्ष	29.05.2021	रु. 17,98,971.62	संजय कदम यांचे मालकीची सदनिका क्र. 10, तिसरा मजला, क्षेत्रफळ 480 चौ.फू., स.क्र. 113, हिस्सा क्र. 48/1/2, रहाटणी, ता. हवेली, पुणे.
14	श्री संजय पंढरीनाथ आव्हाड कर्ज खाते क्र. 100220555000031 मुदत कर्ज- रु. 25.00 लक्ष	31.03.2017	रु. 1,11,11,100.55	श्री संजय पंढरीनाथ आव्हाड यांचे मालकीची वन बीएचके (रो हाऊस) आणि 2 बेड, पहिला मजला, सूर्यकिरण कॉलनी, रहाटणी, सर्वे क्र. 76, हिस्सा क्र. 2/2, क्षेत्रफळ सुमारे 1012 चौ.फू.
15	श्री सत्यसेन केरबा शिरसाटे कर्ज खाते क्र. 100220555001390	31.03.2020	रु. 1,09,24,312.93	श्री सत्यसेन केरबा शिरसाटे यांचे मालकीचे गाळा क्र. 86, 90, 111, 112, सीटीएस क्र. 4866, भाजी मंडई, संत तुकाराम नगर, पिंपरी, पुणे 411018, क्षेत्रफळ प्रत्येकी 53.28 चौ.फू.
16	श्री श्याम वीरेंद्र सिंघंद, श्रीमती विमल शोभाचंद दुग्गड कर्ज खाते क्र. 100220555000081 मुदत कर्ज- रु. 51.00 लक्ष	06.08.2023	रु. 80,41,562.90	श्रीमती कार्तिकी महेश जोशी आणि श्याम वीरेंद्र सिंग यांच्या संयुक्त मालकीचा प्लॉट क्र. 158 वरील बंगला, क्षेत्रफळ 121.50 चौ.मी., सेक्टर क्र. 18, चिखली प्राधिकरण, पुणे.
17	श्री विकास पोपटराव काकडे कर्ज खाते क्र. 100220545000833 मुदत कर्ज- रु. 0.90 लक्ष	20.07.2007	रु. 11,50,449.58	श्री विकास पोपटराव काकडे यांचे मालकीची शेतजमीन, क्षेत्रफळ 66.3 आर, सर्वे क्र. 03/09/10, काळे बोरट नगर, हडपसर, पुणे, सासवड, फलटण, पुणे.
18	श्री विक्रांत रत्नाकर गावकर कर्ज खाते क्र. 100220555001384 मुदत कर्ज- रु. 30.00 लक्ष	31.05.2025	रु. 42,39,440.90	श्री विक्रांत रत्नाकर गावकर यांचे मालकीची सदनिका क्र. 04, चौथा मजला, क्षेत्रफळ 705 चौ.फू., बिल्डींग क्र. ए-1, तोडकर गार्डन, स.क्र. 569, हिस्सा क्र. 1+3, डी/2, बिबवेवाडी, पुणे-37.
19	श्री विनोद हनुमंत आवाडे आणि श्री हनुमंत दगडू आवाडे कर्ज खाते क्र. 100220555001387 मुदत कर्ज- रु. 30.00 लक्ष	13.09.2023	रु. 53,30,233.55	श्री विनोद हनुमंत आवाडे आणि श्री हनुमंत दगडू आवाडे यांचे मालकीचे घरकुल क्र. 48, बिल्डींग ''जे'', अनिकेत हाऊसिंग सोसायटी, सर्वे क्र. 150, 152, 153, म्हाडा संत ज्ञानेश्वर नगर, मोरेवाडी, पुणे.