Salasar Exteriors And Contour Limited

Date: 04th February, 2023

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza Block G, C 1, Bandra Kurla Complex,
G Block BKC, Bandra Kurla Complex, Bandra East,
Mumbai, Maharashtra 400051

Symbol : SECL

Sub: Compliance under Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir(s),

Pursuant to Regulation 30 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of notices given to shareholders informing about Postal Ballot in accordance with Regulation 47 of the Listing Regulations, Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) The Postal Ballot notice was published in the following newspapers on 04th February, 2023.

1. Pratahkal. (Marathi) - Mumbai Edition
2. Active Times (English) - Mumbai Edition

Kindly take note of the same.

Thanking You,

Thanking You,
Yours Faithfully
Salasar Exteriors and Contour Limited

Videh Shree Kishan Joshi
Director
DIN : 05168539

CIVIL & INTERIOR CONTRACTOR
No. 922- 923, Corporate Avenue, Sonawala Road, Near Udyog Bhavan, Goregaon (East), Mumbai - 400063, INDIA
Phone : 67083366 . Fax : +91 (0) 22 -67083370. E-mail: salasarecl@gmail.com / info@salasarexterior.com
CIN NO. U45309MH2018PLC306212. Website: www.salasarexterior.com

काँग्रेस आमदार अस्लम शेख ईडीच्या फेऱ्यात अडकणार?

मढ स्टुडिओ घोटाळ्याप्रकरणी ईडीने मागवला अहवाल

मुंबई, दि. ३ (प्रतिनिधी) : कथित मढ स्टुडिओ घोटाळ्याप्रकरणी ईडीने मुंबई महापालिकेकडून अहवाल मागवल्याने माजी मंत्री आणि काँग्रेस आमदार अस्लम शेख यांच्या अडचणीत वाढ होण्याची दाट शक्यता आहे. अस्लम शेख यांनी मढ मार्वेत एक हजार कोटींचा स्टुडिओ घोटाळा केल्याचा आरोप भाजप नेते माजी खासदार किरीट सोमय्या यांनी केला होता. यात अस्लम शेख यांनी स्टुडिओच्या बांधकामास मदत केल्याचाही सोमय्यांचा आरोप आहे. याप्रकरणी मुंबई महापालिका आयुक्तांनी मढ, एरंगल आणि भाटी गावातल्या ४९ स्टुडिओंसंदर्भात चौकशी समिती स्थापन केली होती. याच चौकशी समितीचा अहवाल आता ईडीने मागवला आहे. मनी लॉंड्रींग आणि फेमा कायद्यानुसार, हा अहवाल तपासणार असल्याचे ईडीने म्हटले आहे.

किरीट सोमय्या यांनी अस्लम शेख यांच्यावर तब्बल ३०० कोटी रुपयांच्या घोटाळ्याचे आरोप केले आहेत. महाविकास आघाडीचे हे लुटारु सरकार होते. गेल्या दोन वर्षात माजी मंत्री अस्लम शेख यांनी मालवणी, मढ या भागात तब्बल २८ फिल्म स्टुडिओंचे कमर्शियल बांधकाम केले आहे. यातील ५ स्टुडिओ हे सीआरझेड झोनमध्ये आहेत. मंत्रालयाने फक्त फिल्म सेट लावण्यासाठी परवानगी दिली होती. मात्र अस्लम शेख यांच्या आशीर्वादाने तिथे १० लाख स्केअर फूटची जागा मोकळी करून २८ स्टुडिओ बांधण्यात आले, असा आरोप सोमय्या यांनी केला आहे.

अमूल दूध तीन रुपयांनी महागले!

मुंबई, दि. ३ (प्रतिनिधी) : अमूलने दुधाच्या दरात प्रति लिटरमागे तीन रुपयांनी वाढ केली आहे. दुधाचे वाढलेले दर आजपासून म्हणजेच ३ फेब्रुवारीपासूनच लागू होणार आहेत.

कंपनीच्या म्हणण्यानुसार, आता अमूल ताजाचे अर्धा लिटर दूध २७ रुपयांना मिळणार आहे. तर १ लिटर पॅकेटसाठी ५४ रुपये मोजावे लागणार आहेत.

अमूल गोल्ड अर्थात फुल क्रीम दुधाचे अर्धा लिटरचे पॅकेट आता ३३ रुपयांना मिळणार आहे. तर १ लिटरसाठी ६६ रुपये मोजावे लागतील.

अमूल गायीच्या एक लिटर दुधाचा दर ५६ रुपयांवर पोहोचला आहे. अर्ध्या लिटरसाठी २८ रुपये मोजावे लागणार आहेत. तर म्हशीचे दूध आता ७० रुपये प्रतिलिटर दराने उपलब्ध होणार आहे.

अमूलने तीन महिन्यापूर्वीच ऑक्टोबरमध्ये दुधाच्या दरात प्रतिलिटर दोन रुपयांनी वाढ केली होती. एकूणच कामकाजाचा खर्च आणि दुधाचे उत्पादन वाढल्याने ही दरवाढ करण्यात आल्याचे सांगण्यात आले होते.

दारुविक्रेत्याला महिलांनी चोपले!

सातारा, दि. ३ (वार्ताहर) : बेकायदा दारू विक्री करणाऱ्या दुकानदाराला महिलांनी कपडे फाटेपर्यंत चोप दिल्याची घटना साताऱ्यामधील चिलेवाडी येथे घडली. रौद्ररूप धारण केलेल्या गावातील महिलांनी या दारुच्या दुकानावर हातात दांडकी घेऊन हल्ला केला. यावेळी संतप्त महिलांनी दारुच्या बाटल्याही रस्त्यावर आणून फोडल्या. याचा व्हिडीओ सध्या सोशल मीडियावर चांगलाच व्हायरल होत आहे. महिलांनी नंतर दुकानदाराला वाठार पोलिसांच्या ताब्यात दिले. मार खाताना मात्र दुकानदार मला मारु नका मी पुन्हा दारु विकणार नाही, असे वारंवार सांगत असल्याचे या व्हिडीओमध्ये दिसत आहे. गावाच्या वेशीवर असलेल्या दुकानात बेकायदा दारु विक्री केली जाते आणि आमचे पती तिथे दारु पिण्यासाठी जातात आणि घरी येऊन तमाशा करतात, असे म्हणत गावातील महिलांनी या दारुच्या दुकानावर हातात दांडकी घेऊन हल्ला केला.

पान १ वरून...

मुख्यमंत्र्यांच्या हस्ते ९६व्या अखिल भारतीय मराठी साहित्य संमलेनाचे उद्घाटन : डॉ. श्वेता चिटणीस

वर्ध्यात साहित्याचा लोकोत्सव!

संमेलनाला मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांच्या हस्ते दीपप्रज्वलनाने सुरूवात झाली. तीन दिवसांचा हा साहित्य सोहळा केवळ साहित्यिकांचा नव्हे तर संपूर्ण वर्धा शहराचा लोकोत्सव आहे. यावेळी साहित्य संमेलनाचे अध्यक्ष न्यायमूर्ती नरेंद्र चपळगावकर यांच्यासह सर्व मान्यवरांना पुस्तक, शाल व सूत हार प्रदान करण्यात आले. पहिल्या दिवशी सुप्रसिद्ध कवयित्री प्रतिभा सराफ यांचे काव्यवाचन आणि दुपारच्या सत्रात प्रा. देविदास सोटे मंच आयोजित केलेला कविकट्टा संपन्न झाला. तसेच इतर दालनात कथाकथन व चर्चा सत्राचे आयोजन केले होते. संमेलनाच्या पटांगणात अनेक प्रकाशन गृहांचे स्टॉल पुस्तक विक्रीसाठी सजले आहेत. या साहित्य संमेलनासाठी वर्ध्यात उद्घाटन आणि समारोपाला येणाऱ्या पाहुण्यांचे सूत कताई करणारा चरखा देऊन स्वागत केले जाणार आहे.

दरम्यान, या संमेलनाचा समारोप रविवार, ५ फेब्रुवारी रोजी होणार आहे. यावेळी विशेष अतिथी म्हणून केंद्रीय मंत्री नितीन गडकरी, उपमुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस, मंत्री दीपक केसरकर, सुधीर मुनगंटीवार, दत्ताजी मेघे, संमेलनाध्यक्ष नरेंद्र चपळगावकर उपस्थित राहणार आहेत.

प्रजा कोण आणि राजा कोण याचे उत्तर जनतेने विधान परिषद निवडणुकीतून दिले!: नाना पटोले

दुसऱ्याची घरं फोडण्याचे काम करणाऱ्या भाजपाला त्याचे फळ भोगावे लागेल. आता भाजपाची घरे कशी फुटतात ते बघा? आम्ही जनतेतून लोकांना निवडून आणू, भाजपासारखी फोडाफोडी करून नाही. नाशिकमध्ये सुधीर तांबे यांनी काँग्रेसचा विश्वासघात केला, सत्यजित तांबेला उमेदवारी द्या असे त्यांनी सांगितले असते तर आम्ही उमेदवारी दिली असती. डॉ. सुधीर तांबे यांनी फार्म भरताना घेतलेल्या भूमिकेवर आक्षेप आहे. नाशिकच्या संदर्भात हायकमांडच निर्णय घेईल, असेही नाना पटोले म्हणाले.

एमपीएससीचे विद्यार्थी पुन्हा रस्त्यावर!

नवीन अभ्यासक्रमानुसार परिक्षा घेण्याची मागणी

पुणे, दि. ३ (वार्ताहर) : एमपीएससीचे विद्यार्थी पुन्हा रस्त्यावर आले आहेत. नवीन वर्णनात्मक अभ्यास २०२३ पासूनच लागू करावा या मागणीसाठी पुण्यात पुन्हा विद्यार्थ्यांचे आंदोलन पुकारले आहे.

विद्यार्थ्यांकडून युपीएससीच्या धर्तीवर परिक्षा घेण्यात यावी यासाठी आंदोलन करण्यात येत आहे. पुण्यातील अलका चौकात त्यासाठी विद्यार्थी एकत्र आले आहेत. तीन दिवसांपूर्वी एमपीएससीच्या विद्यार्थ्यांकडून युपीएससीच्या धर्तीवर आधारित अभ्यासक्रमानुसार २०२५ पर्यंत परिक्षा नकोत यासाठी आंदोलन करण्यात आले होते. त्यानंतर सरकारकडून २०२३ ऐवजी २०२५ पासून नवीन अभ्यासक्रमानुसार परिक्षा घेण्यात येतील, असे जाहीर करण्यात आले. मात्र विद्यार्थ्यांच्या दुसऱ्या गटाची याच्या नेमकी उलटी मागणी आहे.

नवीन अभ्यासक्रमानुसार परिक्षा २०२५ पासून नव्हे तर २०२३ पासूनच घेण्यात याव्यात अशी या विद्यार्थ्यांची मागणी आहे. त्यासाठीच हे आंदोलन करण्यात येत आहे. निर्णय घेण्याचा अधिकार आयोगाला आहे सरकारला नाही, अशी प्रतिक्रिया विद्यार्थी देत आहेत.

टिटवाळ्यात मादक पदार्थ सेवन व नशा करणाऱ्यांचा हैदोस

अनेक ठिकाणी चालतात तरुण-तरुणींचे गैरवर्तन

कल्याण, दि. ३ (वार्ताहर) : कल्याण तालुका पोलिस स्टेशनच्या हद्दीतील मांडा टिटवाळा येथील आठ प्रमुख ठिकाणी अल्पवयीन तरुण-तरुणी मद्यपी व नशा करणारे टोळके बिनधास्तपणे गैरवर्तणूक करीत आहेत.

पोलिस प्रशासनाच्या धाक उरला नसल्याने या प्रकारात वाढ होत असल्याने याला आळा घालण्याची मागणी बाळासाहेबांच्या शिवसेनेच्या पदाधिकाऱ्यांनी पोलिस निरीक्षक जितेंद्र ठाकूर यांना निवेदन देऊन केली आहे.

टिटवाळ्यात अष्टविनायक गणेश मंदिरांपैकी एक मंदिर अस्तित्वात असल्याने या ठिकाणी मोठ्या प्रमाणात भाविकांची दर्शनासाठी गर्दी असते. अंगारकी व चतुर्थीला भक्तगणांची रेलचेल हजारोंच्या संख्येत जात असते. नवसाला पावणारा गणपती असल्याने राज्यातून भाविकांची वर्दळ येथे कायम असते. यामुळे मांडा टिटवाळा शहर झपाट्याने विकसित झाले आहे.

वसाहती वाढल्याने नागरीकरणही वाढीस लागले आहे. मात्र गेल्या काही महिन्यांपासून शहरातील बेकायदेशीर धांद्यानी डोके वर काढले असल्याने कायदा सुव्यवस्थेचा प्रश्न एरणीवर आला आहे. मांडा टिटवाळा शहरातील गजबजलेले ठिकाणे म्हणून नावारूपास आलेल्या या ठिकाणी हैदोस घालण्याच्या प्रकारात वाढ होताना दिसून येत आहे.

सार्वजनिक उद्यानात तरुण-तरुणी खुलेआम पणे गैरवर्तन करीत आहेत. अमली पदार्थांचे सेवन तरुण पीडित करीत असल्याने व्यसनाधीन बनत चालण्याचे बोलले जात आहे. पोलिसांची ग्रस्त, फेरफटका होत नसल्याने शहरातील मोक्याच्या ठिकाणी गैरवर्तन करणाऱ्यांमध्ये वाढ झाल्याचे दिसून येत आहे.

मांडा टिटवाळयातील महत्वाची ठिकाणे समजले जाणाऱ्या परिसरात गैरकृत्यांना ऊत आला असून यात प्रामुख्याने बालोद्यान पार्क, स्टेशन समोरील मारुती मंदिराच्या मागील परिसर, इंदिरा नगर मार्गे, चार्मस हाईट रोड, स्मशानभूमी रोड, टिटवाळा महोत्सव मैदान, रेजन्सी सर्वम, थारवाणी सिमेंट रोड, पंचवटी बिल्डिंग मागील परिसर व शिवमंदिर परिसर आदींचा समावेश आहे.

याबाबत बाळासाहेबांची शिवसेना कल्याण शहर उपप्रमुख विजय देशेकर यांच्या शिष्टमंडळाने तालुका पोलिस स्टेशनचे पो.नि. जितेंद्र ठाकूर यांना निवेदन देत तरुण-तरुणी करीत असलेली गैरवर्तणूक, खुलेआमपणे अमली पदार्थ सेवन व मद्यपान करणाऱ्यांवर कारवाई करून या संदर्भात एक हेल्पलाइन नंबर सुरू करण्याची मागणी केली आहे.

लिलाव सूचना

टिम्पर लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड
(परिसमापक मध्ये) (टीएलपीएल)
(सीआयएन : U17299MH2008PTC184140)

आयबीबीआय (परिमसापक प्रक्रिया) विनियमन, (विनियमन -३७ए) अंतर्गत परिसमापक नॉट रेडिली रिअलायजेबल असेट्स (एनआरआरए) यांचे अभिहस्तांकन व हस्तांतरण करत आहेत. एनआरआरए परिसमापक इस्टेट मध्ये समाविष्ट असलेली कोणतीही मालमत्ता अनरियलाईज्ड डेब्टर्स, कन्टीजेंट वा खटला मालमत्ता व ट्रेड मार्क यांच्यासह उपलब्ध आहे. परिसमापक याद्वारे इच्छुक व्यक्तींकडून स्वारस्यांची अभिव्यक्ती मागवीत आहेत जे कॉर्पोरेट ऋणको यांचे अभिहस्तांकन वा हस्तांतरण (एनआरआरए) करत आहेत. मालमत्ता - अनरियलाईज्ड बुक डेब्ट्स, अन्य चालू मालमत्ता, ट्रेड मार्क नावे टिम्पर यांच्या हस्तांतरणाच्या असाईनमेंटकरिता कराराच्या अटी व शर्ती भागधारक यांचे सल्लागार समिती यांच्यासह सल्लागारांनंतर पुष्टी करतील. इच्छुक व्यक्तींनी irp.teemper@gmail.com वर लेखी सादर करावे वा प्रत camkg59@gmail.com वर स्वारस्यांची अभिव्यक्तींच्या विस्तृत अटी व शर्ती यांच्याकरिता दि. १८ फेब्रुवारी, २०२३ पूर्वी सादर करावी. स्वारस्यांची अभिव्यक्तींवर उत्तर सादर करण्याची अंतिम तारीख दि. १९ फेब्रुवारी, २०२३ आहे.

दि. ३ फेब्रुवारी, २०२३
ठिकाण : मुंबई

महेष कुमार गुप्ता
परिसमापक -
टिम्पर लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड
आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००४७८/२०१७-१८/१०८६६
पत्ता : २०२, न्यु हिरा पन्ना इंडस्ट्रियल इस्टेट, विरवानी इंडस्ट्रियल इस्टेटजवळ, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई ४०० ०६३.

सालासार एक्सटेरियर्स ॲन्ड कॉन्टोर लिमिटेड
सीआयएन : L45309MH2018PLC306212
नोंदणीकृत कार्यालय : ए-९२२/९२३, कॉर्पोरेट अव्हेन्यु, सोनावाला रोड, उद्योग नगर भुवनजवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३, भारत.
ईमेल : salasarecl@gmail.com वेबसाइट : www.salasarexterior.com दूर. ०२२-६७०८३३६६

टपाली मतदानाची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी कायदा (ॲक्ट) च्या जर काही असल्यास कंपनी कायदा, २०१३ व अन्य लागू तरतूदीच्या अनुच्छेद ११० अंतर्गत सहवाचन कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ (नियम) यांच्यासह वेळोवेळी जारी केलेल्या कोणत्याही वैधानित सुधारणा वा पुन:-एनॅक्टमेंट समवेत ठराव अनुसार टपाली मतदान सूचना दि. ०९ जानेवारी, २०२३ रोजी टपाली मतदान सूचनेमध्ये पार पडलेल्या परोक्ष ई-मतदान समवेत टपाली मतदाना मार्फत कंपनीच्या सभासदांद्वारे प्रस्तावित करत आहे.
सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की :
१. ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स द्वारे मतदान मार्फत टपाली मतदान सूचनेमध्ये पार पडलेला विशेष व्यवसाय.
२. मतदान कालावधीची सुरुवात शनिवार, दि. ०४ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी स. ९.०० पासून सुरु होत आहे व रविवार, दि. ०५ मार्च, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) बंद होईल.
३. कंपनीने गुरुवार, दि. ०२ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी टपाली मतदान सूचनेची पाठवणी सर्व सभासदांना ज्यांचे नाव सभासदांचे रजिस्ट्रर /लाभार्थी मालक यांची सूची दि. २७ जानेवारी, २०२३ अर्थात निर्धारित तारीख अनुसार पाठवणी पूर्ण केली आहे.
५. सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की :
ए) परोक्ष ई-मतदान मोड्युल एनएसडीएल मार्फत मतदानाकरिता सदर तारीख व वेळेपश्चात अर्थात दि. ०४ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. अकार्यतर करण्यात येईल व ठराव सभासदांना मतदान करण्यात येईल व सभासदांनी सर्व बदल करू नयेत. पुढे, मतदान ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत सदर तारखेपश्चात अकार्यरत करण्यात येईल.
बी) मतदान सभासदांद्वारे दि. २७ जानेवारी, २०२३ रोजी कंपनीच्या प्रदानित इक्विटी भाग भांडवलावर मतदान हक्कांचे सभासदत्व शेअर करू नयेत.
सी) टपाली मतदान सूचना कंपनीची वेबसाइट www.salasarexterior.com व एनएसडीएल वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर अपलोड केली आहे.
डी) टपाली मतदान कंपनीची वेबसाइट www.salasarexterior.com वरून डाऊनलोड करावी.
६. कंपनीने श्री. नितेश चौंधरी ॲन्ड असोसिएट्स, प्रॅक्टीसिंग कंपनी सचिव यांना ई-मतदान प्रक्रिया आयोजित करण्याकरिता परीनिरीक्षक म्हणून नियुक्त केले आहे.
७. परिनीरीक्षक यांनी त्यांचे मतदान अहवाल त्यांच्या नावे /संबंधात अध्यक्ष यांना दि. ०७ मार्च, २०२३ रोजी पर्यंत सादर करावे. टपाली मतदान अहवाल अध्यक्ष वा व्यक्तींना प्राधिकृत अधिकारी यांना लेखी स्वरूपात ०७ मार्च, २०२३ रोजी वा पूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे सूचित करावे. सदर अहवाल परीनिरीक्षक अहवाल कंपनीची वेबसाइट www.salasarexterior.com वर व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेडवर उपलब्ध आहे.
८. जर कोणतीही चौंकशी असल्यास सभासदांनी Frequently Asked Questions (FAQ) व ई-मतदान मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com वर हेल्प सेक्शन अंतर्गत ईमेल evoting@nsdl.co.in वर लेखी स्वरूपात सादर करावे.
सभासदांनी कंपनीच्या अनुपालन अधिकारी यांना कोणत्याही चौंकशीकरिता खालील अनुसार ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात मतदानाकरिता सुविधांसह सूचित करावे.
नाव व पद : श्री. श्रीकिशन जोशी, अनुपालन अधिकारी
पत्ता कार्यालय : ए-९२२/९२३, कॉर्पोरेट अव्हेन्यू, सोनावाला रोड, उद्योग नगर भुवनजवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०६३.
ईमेल आयडी : salasarecl@gmail.com

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये
सालासार एक्सटेरियर्स ॲन्ड कॉन्टोर लिमिटेड करिता
सही/-
श्री. श्रीकिशन जोशी
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०५१६६५९५
दिनांक : ०३.०२.२०२३
ठिकाण : मुंबई

एव्हरग्रीन टेक्सटाईल्स लिमिटेड
सीआयएन क्र. : L17120MH1985PLC037652
पोदार चेंबर्स, १०९, एस. ए. ब्रेल्वी रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.
दूर. क्र. ९१ २२ २२०४ ०८१६
ईमेल आयडी : rmb@podarenterprise.com
वेबसाइट : www.evergreentextiles.in

सूचना

सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन २९ सहवाचन विनियमन ४७ अंतर्गत याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, दि. ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही अखेरकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय अहवालांवर विचारविनीमय करणे व त्यांना मान्यता देण्याकरिता कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा सोमवार, दि. १३ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी आयोजित करण्यात आली आहे. पुढे, सूचित करण्यात येते की, आमचे पत्र दि. ३१ डिसेंबर, २०२२ अनुसार कंपनीची सीक्युरिटीजमधील व्यवहार करण्याकरिता ट्रेडिंग विंडो विहित व्यक्तींद्वारे दि. ०१ जानेवारी, २०२३ रोजी पासून बंद करण्यात आली आहे व स्टॉक एक्सचेंजच्या वित्तीय अहवालांच्या घोषणेनंतर ४८ तासांनंतर पुन्हा उघडण्यात येईल.
सदर तपशील कंपनीची वेबसाइट www.evergreentextiles.in व बीएसई लिमिटेड वेबसाइट www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे.

एव्हरग्रीन टेक्सटाईल्स लिमिटेडकरिता
सही/-
राजेंद्र मनोहरसिंह बोलया
संचालक
ठिकाण : मुंबई (डीआयएन : ०००८६३९५)
दिनांक : ०३ फेब्रुवारी, २०२३

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD
वसई पश्चिम शाखा १, होमेज भवन, भाबोला नाका, वसई पश्चिम, जिल्हा पालघर पिन ४०१ २०२. ईमेल : vasai@indianbank.co.in

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)
(सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(१) अंतर्गत)

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत इंडियन बँक यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या अनुच्छेद १३ (१२) (नियम ३ सहवाचिता) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार श्रीम. रोजमेरी जॉन तिमोथी यांना मागणी सूचनेमध्ये निर्देशित रकमेचे प्रदान **रु. ३३,३७,७८६/- (रु. तेहत्तीस लाख सदतीस हजार सातशे शहाऐंशी मात्र) दि. १२.०४.२०२२** अनुसार या रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना दि. १२.०४.२०२२ रोजी जारी केली होती.
कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरित यांनी नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत सहवाचन त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा दि. ०२ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी ताबा घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे इंडियन बँक यांच्या प्रभारांतर्गत रु. ३३,३७,७८६/- चे प्रदान दि. १२.०४.२०२२ अनुसार त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार मागणी सूचनेच्या तारखेपासून रकमेच्या अधीन असतील.
कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण :
रहिवासी फ्लॅट क्र. ६०८, मोज. ३४० चौ. फूट सुपर बीयूए, सहावा मजला, बिल्डींग क्र. ३४ मालवणी दिशा को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, सर्व तो भाग व भूखंडावरील बांधकामित जमिन धारक सर्व्हे क्र. २६३, सीटीएस क्र. ६ए (भाग), कोड क्र. १५९, सीएसआर कॉम्प्लेक्स, एकता नगरच्या समोर, लिंक रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०० ०९५.

दि. ०२.०२.२०२३
ठिकाण : वसई
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
इंडियन बँक

IndoStar Capital Finance Limited
Registered Office - Unit No. 505, 5th Floor, Wing 2/E, Corporate Avenue, Andheri-Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400 093.
INDOSTAR
Branch Office- Unit No. 305, Corporate Avenue, E wing, 3rd Floor, Andheri Ghatkopar Link Road Chakala, Andheri - 400093.

सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत सूचना

मी, अधोहस्ताक्षरित म्हणून मे. इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लि. यांचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून याद्वारे खालील सूचना खालील निर्देशित कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार यांना देत आहे की त्यांनी त्यांच्या कर्जाच्या रकमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे अर्थात रकमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे अर्थात प्रमुख तसेच त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार कर्जाकरिता उद्भवलेले व्याज कर्ज सदर मालमत्तेच्या संबंधात मे. इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लि. यांच्याद्वारे घेण्यात आले होते व कर्जाचे प्रदान करण्याकरिता त्यांनी कसूर केल्याने कंपनीने सदर खाते अकार्यरत मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत केले आहे. त्यानुसार, सूचना दि. १७ जानेवारी, २०२३ रोजी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत व नियम अनुसार इंडिया पोस्ट मार्फत दि. ३० जानेवारी, २०२३ रोजी त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविण्यात आली आहे. त्यामुळे, सदर सूचना पुन्हा परत आली आहे व सदर सूचना त्यांनी दुर्लक्ष केली असल्याने सदर कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार यांना सदर प्रसिद्धी सूचनेच्या मार्फत त्यांचे संपूर्ण थकबाकींचे प्रदान करण्याकरिता कर्ज रकमेच्या सुविधांचे प्रदान करण्यास सूचित करण्यात येत आहे व सीक्युरिटीजकरिता खालील तपशील दिला आहे :

कर्जदार/ सह-कर्जदार यांचे नाव व पत्ता	प्रतिभूतींचा तपशील	सूचना पाठवणी तारीख व मागणी रक्कम
१. (कर्जदार) श्री. गुरविंदर सिंह मल्होत्रा फ्लॅट क्र. १३०४, १३ वा मजला, एनआरआय कॉम्प्लेक्स, फेज २, नेरूळ, नवी मुंबई ४०० ७०६. (सह-कर्जदार) **१. श्री. चत्तेर सिंह** फ्लॅट क्र. १३०४, १३ वा मजला, एनआरआय कॉम्प्लेक्स, फेज २, नेरूळ, नवी मुंबई ४०० ७०६. **२. श्रीम. सिमरनजीत कौंर** फ्लॅट क्र. १३०४, १३ वा मजला, एनआरआय कॉम्प्लेक्स, फेज २, नेरूळ, नवी मुंबई ४०० ७०६. **३. मे. गणपती इम्पेक्स** कार्यालय क्र. १४०३, प्लॉट क्र. ६०, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई महाराष्ट्र ४०० ६१४. कर्ज क्र. : १. एलएसएमयूएम०२९१८ - १९०००२८३० २. एलएसएमयूएम१३९२०-२१०००४३७२ ३. एलएसएमयूएम१३९२१-२२०००५४०४	सर्व ती, मालमत्ता १ : कार्यालय क्र. १४०३, १४ वा मजला, बिल्डींग मयूरेश चेंबर्स को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, प्लॉट क्र. ६०, सेक्टर ११, यूको बँकजवळ, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई.	३० जानेवारी, २०२३ कर्ज क्र. - एलएसएमयूएम ०२९१८-१९०००२८३० रु. १,०२,३२,९६२/- (रु. एक करोड दोन लाख बत्तीस हजार नऊशे बासष्ट मात्र) कर्ज क्र. - एलएसएमयूएम १३९२०-२१०००४३७२ रु. १४,९५,५२३/- (रु. चौंदा लाख पंच्याण्णव हजार पाचशे तेवीस मात्र) कर्ज क्र. - एलएसएमयूएम १३९२१-२२०००५४०४ रु. ९,५८,६८१/- (रु. नऊ लाख अठ्ठावन्न हजार सहाशे ऐक्याऐंशी मात्र)

सदर पाऊल सदर सूचना तुम्हाला न मिळाल्यामुळे घेण्यात येत आहे. वरील निर्देशित कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार यांना सूचित करण्यात येते की, वरील अनुसार रकमेचे प्रदान करावे व पुढील व्याज व अन्य प्रभार यांच्यासह सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा (इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लि. यांच्यासह आधीच उपलब्ध असलेले कोणतेही हक्क यांच्या विना) पुढे पावले प्रतिभूत मालमत्ता/ गहाण मालमत्ता यांचा ताबा घेण्याकरिता सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एफोर्समेंटऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(४) च्या तरतूदी अंतर्गत व नियम अनुसार करण्यात येत आहे. वरील नामित पक्षांनी कृपया तिसरे पक्ष हितसंबंध म्हणून वरील निर्देशित मालमत्तेमध्ये इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लि. यांना पहिल्या प्रभार अंतर्गत दाखल केली आहे.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०३.०२.२०२३
सही/-
(बेसिल मारटायर्स)
प्राधिकृत अधिकारी

पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनांस लिमिट
Piramal Capital & Housing Finance
(पूर्वी दिवाण हाउसिंग फायनांस कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेले)
क्षेत्रिय कार्यालय: एचडीआयएल टॉवर्स, तळ मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१ महाराष्ट्र.
नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र. ६०१, ६ वा मजला, पिरामल अमिटी बिल्डींग, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०००७०.

जोडपत्र IV ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनांस लिमिटेड (पूर्वी दिवाण हाउसिंग फायनांस कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेले) चे सिक्युरीटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली २००२ च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्या कायदा १३ (१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी ह्यांनी कर्जदार (रां)/ हमीदार (रां) ह्यांना येथे खाली नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा भरणा सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत करण्यासाठी खाली नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकाना मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. कर्जदार हे रकमेचा भरणा करू न शकल्यामुळे कर्जदार (रां)/ हमीदार (रां) ना आणि सामान्य जनतेला ह्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली २००२ च्या नियम ८ सह वाचल्या जाणाऱ्या कायदा १३ ह्या पोटकलम (४) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी ह्यांनी ताबा घेतला आहे. सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) मध्ये देण्यात आलेल्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला ह्याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की खालील मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि जर असा व्यवहार झाला असल्यास पीसीएचएफएल (पूर्वी डीएचएफएल म्हणून ज्ञात असलेले) ह्यांच्याकडे नमूद करण्यात आलेल्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाचा भरणा करण्यास बांधील आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार (रां)/हमीदार (रां) चे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमता)	मागणी सूचना दिनांक आणि एनपीए दिनांकासह रक्कम	ताब्याचा दिनांक
१	(कर्ज कोड क्र. ००००२६७२)/ टिटवाळा शाखा), सरोजा कानन राव (कर्जदार) कानन राव (सह-कर्जदार१)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. १०३, १ ला मजला, वरद विनायक, दिलकप कॉलेज गाव मंदापुर नेरा, कर्जत रायगड महाराष्ट्र ४१०२०१	रु. १८२२४९८/- रुपये अठरा लक्ष बावीस हजार चारशे अठयानव आणि शून्य पैसे मात्र करीता २८.०७.२०२२	०२.०२.२०२३
२	(कर्ज कोड क्र. ००००७३५३)/ ठाणे शाखा), सौरभ सुरेश दवे (कर्जदार) हेमा सौरभ दवे (सह-कर्जदार१)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. १४०१, १४ वा मजला, ईमा क्र. १४८ रोसएलला ईमा, वल्लभ बाग लेण साई बाबा मंदिर, घाटकोपर पूर्व, मुंबई सबबर्न महाराष्ट्र ४०००७५	रु. १४३९७३५४/-रुपये एक कोटी त्रेचाळीस लक्ष सत्यांनव हजार तीनशे चौपन्न आणि शून्य पैसे मात्र करीता २६.०४.२०२२	३१.०१.२०२३
३	(कर्ज कोड क्र. ००००७३६६)/ विरार शाखा), कमाल त्रिपाठी (कर्जदार) अजित मिश्रा (सह -कर्जदार१)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- एफ क्र. ३०१, ३ रा मजला, बी विंग, ईमा क्र. ०३ श्री राम धा, फेज २, सारपाडा जेनीसीस शालीगर्म टाऊनशिप सारपाडा उमरोली पूर्व, पालघर ठाणे महाराष्ट्र- ४०१४०४	रु. ७४९१४८/- रुपये सात लक्ष एकोणपन्नास हजार एकशे अठेचाळीस आणि शून्य पैसे मात्र करीता २३.०७.२०२१	३०.०१.२०२३
४	(कर्ज कोड क्र. ०००००९३४)/ बोरिवली पश्चिम शाखा), प्रशांत पांडुरंग राटटे (कर्जदार) दशरथ पांडुरंग राटटे (सह-कर्जदार १)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. २०३, २ रा मजला, दामोदर अपार्ट, गोकुळधाम कॉमपलेक्स आणि चोरघे बंगलो फूल पाडा रोड विरार पूर्व ठाणे महाराष्ट्र ४०१३०३	रु. ११९८४६६/- रुपये अकरा लक्ष अठयानव हजार चारशे सहेचाळीस आणि शून्य पैसे मात्र करीता १८.०१.२०२२	२८.०१.२०२३
५	(कर्ज कोड क्र. ०००००५३८)/ घोडबंदर शाखा शाखा), विजय हरीचंद्र शिंदे (कर्जदार) मेघा विजय शिंदे (सह-कर्जदार १)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. ३०७, ३ रा मजला, ए विंग, सिद्धिविनायक अपार्ट, कशेळी नाका कशेळी ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०२	रु. १२४६२०८/- रुपये बारा लक्ष सहेचाळीस हजार दोनशे आठ आणि शून्य पैसे मात्र करीता २३.०५.२०२२	३०.०१.२०२३
६	(कर्ज कोड क्र. ०००४१३९६)/ ठाणे-नौपाडा शाखा), मूनुवार यूसुफ शेख (कर्जदार) मिस्बाह इरफान शेख (सह-कर्जदार १)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. ७०१, ७ वा मजला, ईमा क्र.३, सी५ विंग, ग्रेस स्केर, कौस तलाव जवळ, मुंबरा पूर्व, महाराष्ट्र:-४००६१२	रु. २०४४०४९/- रुपये वीस लक्ष चवेचाळीस हजार एकोणपन्नास आणि शून्य पैसे मात्र करीता २१.१०.२०२१	०२.०२.२०२३
७	(कर्ज कोड क्र. ००००७८६९)/ ठाणे शाखा), भावेश विनोद सचडे (कर्जदार) तृप्ती बी सचडे (सह-कर्जदार १) विनोद वळजी सचडे (सह-कर्जदार२)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र ५०४, ५ वा मजला, बी-टाईप, शिव टोपाझ वाधवा रोडेसईया, भिवंडी रेल स्टेशनकामतघर,ठाणे महाराष्ट्र:- ४२१३०२	रु. ३८८९९१५/- रुपये अडतीस लक्ष एकोणनव्वद हजार नऊशे पंधरा आणि शून्य पैसे मात्र करीता २२.०२.२०२२	०३.०२.२०२३
८	(कर्ज कोड क्र. ०००००१९६)/वाडा शाखा), महेंद्र व्ही रोहिमाल (कर्जदार) सुरेखा महेंद्र रोहिमाल (सह-कर्जदार)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. ११, रेग्ड ग्राऊंड मजला, बी विंग, एकदंत रेसिडनसी, न्यू पुंडलीक बाबा हाऊस, वाडा, ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०३	रु. १३४२३०५/- रुपये तेरा लक्ष बेचाळीस हजार तीनशे पाच आणि शून्य पैसे मात्र करीता २९.०७.२०२२	०३.०२.२०२३
९	(कर्ज कोड क्र. ००००४७८३)/ ठाणे शाखा), रेखा हिरालाल जेसवाल (कर्जदार) चंद्रकांत शांताराम जाधव (सह-कर्जदार १)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. ३०५, ३ रा मजला, शांताराम अर्कडे, शंकेकेश्वर नगर, गोपाल नगर, मानपाडा रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२१२०१	रु. ९४७७५७/- रुपये नऊ लक्ष सतेचाळीस हजार सातशे सतावन्न आणि शून्य पैसे मात्र करीता २०.०५.२०१९	०२.०२.२०२३
१०	(कर्ज कोड क्र. ००००२११५)/ बोरिवली शाखा), वरलक्ष्मी राज पिल्लई (कर्जदार) आर राजा पिल्लई (सह-कर्जदार १)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. ७०६, ७ वा मजला, श्रीजी रेसीडन्सी एडेन पार्क, अन्नपूर्णा ईस्टेट, इंद्रलोक कॉमपलेक्स भाईदर-पूर्व ठाणे महाराष्ट्र ४०११०५	रु. १७४०७०४/- रुपये सतरा लक्ष चाळीस हजार सातशे चार आणि शून्य पैसे मात्र करीता २६.०४.२०२२	३०.०१.२०२३
११	(कर्ज कोड क्र. ००००५३५४)/ मुंबई मेट्रो शाखा), अरिफ मोहमद सुलतान अहमद मिस्त्री (कर्जदार) सुलतान अहमद अलताफ अहमद खान (सह-कर्जदार १) मोह अर्शद खान (सह-कर्जदार २)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. ३०३, बी विंग, पर्ल अपार्टमेंट, संघवी कॉम्प्लेक्स गंगा कॉमपलेक्स, सोनाली हॉटेल मागे, मीरा रोड पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र ४०११०७	रु. १४०६९२६/- रुपये चौदा लक्ष सहा हजार नऊशे सव्वीस आणि शून्य पैसे मात्र करीता २३.०५.२०२२	२८.०१.२०२३
१२	(कर्ज कोड क्र. ०००१२६९३)/ वसई शाखा), भक्ति अनंत सुतार (कर्जदार)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- एफ क्र. ००१, तळमजला, ए विंग, ईमा क्र. ३, गांधार सीएचएसएल, उपवन कॉमपलेक्स बोलीज, विरार पूर्व, ठाणे महाराष्ट्र ४०१३०३	रु. १५१४४०७/- रुपये पंधरा लक्ष चौदा हजार चारशे सात आणि शून्य पैसे मात्र करीता २१.०६.२०२२	२८.०१.२०२३
१३	(कर्ज कोड क्र. ००००७०१२)/ ठाणे शाखा), अमित अनिल कदम (कर्जदार) अपर्णा अमित कदम (सह-कर्जदार १)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. ४०६, स्टील्ट अपर तिसरा मजला, नाना स्मृति अपार्ट, मुंबई गोवा हायवे, गोल्डन पॅलेस हॉटेल, पोलादपूर रायगड महाराष्ट्र ४०२३०३	रु. १०५९४६४/- रुपये दहा लक्ष एकोणसाठ हजार चारशे चौसष्ठ आणि शून्य पैसे मात्र करीता २४.०९.२०२१	०३.०२.२०२३
१४	(कर्ज कोड क्र. ००००६३३)/ रोहा शाखा), शैलेश लक्ष्मण रावकर (कर्जदार) सायली शैलेश रावकर (सह-कर्जदार १)	मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड- सदनिका क्र. १०६, १ ला मजला, ए विंग, सी टाईप श्री रामचंद्र रेसिडन्सी, रोहा पब्लिक स्कूल, भुवनेश्वर, रोहा, रायगड महाराष्ट्र:- ४०२१०८	रु. ४९२२७३९/- रुपये एकोणपन्नास लक्ष बावीस हजार सातशे एकोणचाळीस आणि शून्य पैसे मात्र करीता २३.०५.२०२२	०३.०२.२०२३

दिनांक : ०४-०२-२०२३
ठिकाण : मुंबई
सही/-
(प्राधिकृत अधिकारी)
पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
पूर्वी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

SMT. SINDHU SHRIPAD KAMAT was holding Flat No. D-12/06 & Share Certificate No. 138 for 5 Shares numbering from 1246 to 1250 (both inclusive) in SUKUMAR CHS Ltd. (previously Kumar CHS Ltd.), having address at Dayaldas Road, Vile-Parle (East), Mumbai–57. Her husband SHRI SHRIPAD BABURAO KAMAT was her Associate Member who died on 23/10/2004. SMT. SINDHU SHRIPAD KAMAT died on 24/01/2007 and thereafter her Shares were transferred to her Nominee SMT. JYOTI VINOD LAVANDE. Now SMT. JYOTI VINOD LAVANDE claims that she is the only surviving Legal heir of Late SMT. SINDHU SHRIPAD KAMAT & SHRI SHRIPAD BABURAO KAMAT and has applied to the Society for NOC to Sale & Transfer the said flat & shares.

Persons having objection to issue NOC to sale & transfer the said flat & shares or having any interest / claim in the said flat & shares should contact the Hon. Secretary of the Society within 15 days of publication of this notice with documentary proof. No any claims will be entertained thereafter.

The Hon. Secretary – Sukumar CHS Ltd. – Vile Parle(E), Mumbai-57

MOKSH ORNAMENTS LIMITED

CIN: L36996MH2012PLC233562

Registered Office: B-405/1, B-405/2, 4th floor, 99,Mulji Jetha Bldg, Kalbadevi Road, Vithalwadi, Kalbadevi. Mumbai 400002.

Telephone No: 02240041473, Email Id: cs@mokshornaments.com, jineshwar101@gmail.com

Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2022. (Rs. In Lacs)

SR. NO.	PARTICULARS	For the Quarter Ended 31-Dec-2022 Unaudited	For the Quarter Ended 31-Dec-2021 Unaudited	For the Nine Month ended 31-Dec-2022 Unaudited
1	Total Income from Operations	12,675.45	10,097.98	34,251.08
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	198.47	161.77	553.54
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	198.47	161.77	553.54
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	148.52	112.42	414.22
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-	-	-
7	Equity Share Capital (face value of 2/- each)	1,073.20	1,073.20	1,073.20
8	Other Equity	-	-	-
9	Earnings Per Share(for continuing and discontinued operations)-			
	Basic:	0.28	0.21	0.77
	Diluted:	0.28	0.21	0.77

Notes :

1. The UnAudited results for the Quarter and Nine Month ended December'31, 2022 were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in it's meeting held on 03rd February 2023.
2. The above result have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS), prescribed under section 133 of the Companies Act 2013, and other recognized accounting practices and policies to the extent applicable.
3. The previous periods figures have been reclassified / regrouped wherever required to conform with current periods presentation.
4. However, in view of the evolving nature of the Financial Reporting requirements and modifications to the existing standards, the financial results for both the current and previous periods may undergo changes in line with such regulatory / legislative changes.
5. The entire operations of the company relate to one segment only. Hence Segment reporting as per Ind AS 108 is not applicable.
6. Figures of previous year / period have been re grouped/recast wherever necessary in order to make them comparable.

For Moksh Ornaments Limited
Sd/-
Mr. Amrit Shah
Managing Director
DIN: 05301251

Place: Mumbai
Date: 03.02.2023

NOTICE

NOTICE is hereby given that my client MRS. SHUBHANGI SANJEEV BHALERAO has agreed to sell the property more particularly mentioned in the Schedule to the Purchaser Mr. Riyazuddin Shaikh and Mrs. Asma Begum Riyazuddin Shaikh, free from all encumbrances.

That originally Mr. Purushottam Vishnu Bhalerao was owner of said property who died intestate on 12-12-2018 leaving behind him Dr. Mrs. Smita Dhananjay Chandakkar, Dr. Mrs. Mahdumanjiri Mukulesh Gatane and Dr. Sanjeev Purshottam Bhalerao. Thereafter, by registered Release Deed dated 24th April 2019, Dr. Mrs. Smita Dhananjay Chandakkar, Dr. Mrs. Mahdumanjiri Mukulesh Gatane transferred their share in favour of Dr. Sanjeev Purshottam Bhalerao who in turn by registered of Gift dated 17th day of June 2020 gifted the said flat to Mrs. Shubhangi Sanjeev Bhalerao.

Any person having any rights, title, claim or interest in the said property, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage, lien, lease, gift, or otherwise however in respect of the same, shall intimate the undersigned in writing their claim, demand supported by valid documents within 15 days from the date of publication of this Notice or else any such claim by anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and/or abandoned and the transaction shall be completed without any further notice and no claims shall be entertained thereafter.

THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO:

Flat No.304, situated at "B" Wing, on 3rd floor, situated at building known a "Rajal", Om Jai Shriram CHS Ltd., Brahmanwadi, M.N. Patankar Road, Kurla (W), Mumbai – 400 070, admeasuring 340 sq.ft. Carpet area 977, 977/1 to 6 of Village, Kurla-2, Taluka Kurla.

Sd/-
Ms. Nirmala K. Bhosale (Advocate High Court),
117/3834, Nehru Nagar,Kurla (East), Mumbai 400 024.

Place: Mumbai
Date: 04-02-2023

(U/O 5 Rule 20(A) CPC)

IN THE COURT OF CIVIL JUDGE JUNIOR DIVISION 'D' COURT AT MAPUSA

Reg. Civil suit No.29/2017/D

M/s GKB Hi Tech Lenses Pvt. Ltd. ... Plaintiff
v/s
M/s Deshmukh Opticians ... Defendant

To,
M/s Deshmukh Opticians,
Through its Proprietor,
Having registered office at
Shop No. 1, Sathe Modgi Apartment, Veer Savarkar Road,
Thane-West, Mumbai, Maharashtra 400602.

WHEREAS, the above named Plaintiff has instituted a suit for Recovery of money under Provisions of Section 9 R/w Order VII Rule 2 of C.P.C. 1908 (Copy of which may be collected from this office on any working day during office hours)

AND WHEREAS, notices issued to you on the last available address have been returned to this Court unserved.

AND WHEREAS, advocate P. Sutar, for the Plaintiff has filed an application in this Court praying that you be served by Substituted service by publication in daily Newspaper.

AND WHEREAS, this Court is satisfied that this is a fit case for ordering such a service.

NOW, therefore, notice is hereby given to you U/order V Rule 20(A) of C.P.C to appear before this Court either in person or by a pleader duly instructed, if any on **14th day of March, 2023 at 2.30 p.m.** to answer the claim and further you are hereby directed to file your W. S on that day.

TAKE FURTHER, notice that in default of your appearance on the day and time aforementioned, the matter will be heard and determined in your absence.

GIVEN, under my hand and the seal of the Court, this 10th day of January, 2023.

SEAL

(Nilima S. Kankonkar)
Civil Judge Junior Division 'D' Court, Mapusa

SALASAR EXTERIORS AND CONTOUR LIMITED

CIN: L45309MH2018PLC306212

Regd. Office: A-922/923, Corporate Avenue, Sonawala Road, Near Udyog Nagar Bhuvan, Goregaon East, Mumbai - 400063. India

Email: salasarecl@gmail.com | **Website:** www.salasarexterior.com | **Tel:** 022-67083366

POSTAL BALLOT NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Section 110 of Companies Act, 2013 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, that the Resolutions as set out in Postal Ballot Notice dated 09th January, 2023 is proposed to be passed by the members of the Company by way of Postal Ballot including remote e-voting.

Members are hereby informed that:

1. The Special Business as set out in the Postal Ballot Notice may be transacted through voting by electronic means.
2. The Voting through electronic mode shall commence from Saturday, February 04, 2023 at 9.00 A.M. and will end on Sunday, March 05, 2023 at 5.00 P.M. (IST).
3. The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on Thursday, 02nd February, 2023 to those shareholders whose names appear in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on 27th January, 2023 i.e. cut-off date.
5. Members may note that:
   a) The remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting i.e. 5:00 P.M. on February 04, 2023 and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. Further, voting by electronic means shall not be allowed beyond the said date.
   b) The voting shall be reckoned in proportion to a Member's share of voting rights on the Paid up Equity Share capital of the Company as on 27th January, 2023.
   c) The Postal Ballot Notice shall also be uploaded on Company's website at www.salasarexterior.com and on the website of NSDL i.e. www.evoting.nsdl.com
   d) The Postal Ballot Notice can also be downloaded from the Company's website i.e. www.salasarexterior.com.
6. The Company has appointed Mr. Nitesh Chaudhary & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner.
7. The Scrutinizer will submit their report of the votes cast in favour or not in favour / against, to the Chairman on or before 07th March, 2023 The result of the Postal Ballot would be announced by the Chairman or a person authorized by him in writing on or before 07th March, 2023 at the Registered Office of the Company. The results declared along with the scrutinizer's report shall be placed on the website of the Company viz. www.salasarexterior.com,and communication of the same to National Stock Exchange Limited.
8. In case of queries, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under help section or write an e-mail to evoting@nsdl.co.in

Members may also write to the Compliance Officer of the Company for any grievances connected with facility for voting by electronic means at following:

Name & Designation : Mr. Shreekishan Joshi, **Compliance Officer**
Address Office : A-922/923, Corporate Avenue, Sonawala Rd Nr Udyog Nagar Bhuvan, Goregaon East, Mumbai MH - 400063
Email id : salasarecl@gmail.com

By Order of the Board of Directors
For Salasar Exteriors and Contour Limited
Sd/-
Mr. Shreekishan Joshi
Managing Director
DIN: 05166595

Date: 03/02/2023
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all that Smt. Parvati Pandurang Shrivardhankar was the bonafide member of the Shree Gurukrupa Co-Op. Housing Society Ltd., Hanuman Nagar, Near Chakradhar Nagar, Village Sopara, Survey No. 38 A Hissa No. 1 Part, Nallasopara - West, Taluka Vasai, District Palghar 401203 (hereinafter referred to as "the said Flat") and was holding Flat No. A/204 in the Society's building as well as was holding Share Certificate No. 14 (total 5 share of Rs. 50/- each bearing distinctive numbers from 66 to 70). The said Smt. Parvati Pandurang Shrivardhankar expired on 28/03/2015 at Mumbai leaving behind her two sons and a daughter viz. 1)Mr. Ganesh Pandurang Shrivardhankar 2)Mr. Dinesh Pandurang Shrivardhankar & 3) Mrs. Vidya Jayram Pabarekar as her only legal heirs. She had executed her WILL bearing regitration serial No. Vasai4 - 5675-2014 dated 14/11/2014. As per the Said WILL, she had bequeathed the said flat in favour of her Son - Mr. Ganesh Pandurang Shrivardhankar. Unfortunately before implementing the said WILL, Mr. Ganesh Pandurang Shrivardhankar died on 30/03/2021 leaving behind her wife and two Daughters as his legal heirs. Now Mrs. Minakshi Ganesh Shrivardhankar, W/o. Late Mr. Ganesh Pandurang Shrivardhankar and Daughter-in-Law of Late Smt. Parvati Pandurang Shrivardhankar wishes to apply to the concerned Society for transfer of the share of the deceased member in the said property i.e. in the Flat No. A/204, and the said share Certificate in her favour. All the other legal heirs of deceased member have agreed to release their respective share in the said Flat in favour of Mrs. Minakshi Ganesh Shrivardhankar.

Any person/s, bank, financial institution, having any claim, objection, interest or lien against the said Flat to be infromed in writing with proper valid documentary evidence to the undersigned person and/or Secretary/Chairman, Shree Gurukrupa Co-Op. Housing Society Ltd., within 15 days from the date of publication of the Notice failing which the claim if any shall be considered as willfully abandoned, waived and given away by the said person/s, bank, financial institution and thereafter the society shall without any obligation is free complete the transfer procedure of the said Flat.

Dated this :04th day of February 2023.

Sd/-
Adv. Nutan Prakash Pawar.
9, Kalpana Complex, Station Road, Panchal Nagar, Nallasopara - West, District Palghar 401 203.

TENDER NOTICE FOR RE-DEVELOPMENT

NEW BALKRISHNA CO OP HOUSING SOCIETY LTD . Having its registration No. TNA/VSI/(TC) 8257/96-97 DATED 11/06/1996, having address at Plot No . 9, Survey No. 455, Hissa No . 36 & 27, B (Part) , New Balkrishna Apartments , Near Shree Ganesh Hospital, Jivdani Mandir Road, Virar East, Taluka Vasai, Dist. Palghar, Pin No. 401305, and holding said society and sealed profile are invited with detailed for re- development from experienced (10 years & above) Builder for the said Building re- development with their offers of the above said society. Builder should have completed at least similar 5-10 project in last 5-10 years, in the same Taluka and District. And builders should mention their best offers for the benefits of all societies members in their tender.

Tender from Builder & its Delivery by post or hand to The **NEW BALKRISHNA CO OP HOUSING SOCIETY LTD . having address at Plot No . 9, Survey No. 455, Hissa No . 36 & 27, B (Part) , New Balkrishna Apartments , Near Shree Ganesh Hospital, Jivdani Mandir Road, Virar East, Taluka Vasai, Dist. Palghar, Pin No. 401305. Last date of submission within 15 days from the date of publication of this notice, with copies of such documents, best offers and other proofs in support of their work experience Profile and interest of the re-development project of the said society.** Society demandswork profile with prescribed formats, with interest in the said society for re-development within the prescribed period to the society, in such manner as is provided under the by-laws of the society. The tender, if any, received by the builder for said re-development to the said society then society shall be dealt with in the manner provided under the by-laws of the society. The said society/with the Secretary/Chairman/Treasurer of the society will available between 9.00 AM to 6.00 Pm daily from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Sd/-
For and on behalf of
The NEW BALKRISHNA CO OP HOUSING SOCIETY LTD .
Hon. Chairman/Secretary/Treasurer

Place: Virar
Date: 04.02.2023

PUBLIC NOTICE

We, Pearl Residency Co-Operative Housing Society, A Society Registered Under M.C.S. Act 1960 Vide Registration No. W-KW/HSG/TC/14022/2007-2008 Dated 31.10.2007 having our address at can of Flat No. 201, 2nd Floor, Pearl Residency Co-operative Housing Society Ltd., Dawood Baug Road, Andheri- West, Mumbai - 400058, hereby given notice that:

We have been informed by Bijal Chetan Sejpal that Originally vide Agreement for Sale dated 01-03-2007 bearing registration no. BDR-15/1457/2007 Bijal Chetan Sejpal (earlier Bijal Gaurav Thakkar) alongwith her ex-Husband Mr. Gaurav Mahesh Thakkar and her father in low Mr. Mahesh P. Thakkar had purchased tha Flat being Flat no. 402, Peral Residency Co- operative Housing Society Ltd, Dawood Baug Road, Andheri-West, Mumbai - 400058, admeasuring about 739.80 sq.ft. Built up area situated on Plot no. 17 of C.T.S. No. 79, 79/I to 79/5 bearing Survey no. 155 at Dawood Baug Road,Andheri West, Mumbai 400058 (hereinafter referred to as the said Flat) from one M/s Chandiwala Enterprise and pursuant thereof the said Flat and the said Shares being five fully paid up shares of Rupees 50 (fifty) each bearing distinctive numbers 51 to 55 vide Share certificate no. 11 stood in the joint names of Bijal Chetan Sejpal (earlier Bijal Gaurav Thakkar) Mr. Gaurav Mahesh Thakkar and Mr. Mahesh P. Thakkar in the records of society.

Further vide Consent Divorcee Decree passed by the Honorable Family Court in Petition no. F-1016-2008 dated 30-01-2009 the marriage of Bijal Chetan Sejpal (earlier Bijal Gaurav Thakkar) and Mr. Gaurav Mahesh Thakkar was dissolved. Further as per the terms of the Consent Decree Mahesh P. Thakkar for self and as constituted attorney Mr. Gaurav Mahesh Thakkar had executed, and registered Deed of Transfer dated 29-07-2008 bearing registration no BDR-9/06594/2008 in favour of Bijal Chetan Sejpal wherein their rights in respect of the said Flat and the said Shares were transferred in favour of Bijal Chetan Sejpal.

Pursuant to the above Bijal Chetan Sejpal has applied to the Society for he transfer of the said shares vide Share Certificate no.11 and the rights, title and interest in the said Flat in her name and thus the said Society intends to transfer the said Shares vide Share Certificate no. 11 and the rights, title and interest in the said Flat in favour of Bijal Chetan Sejpal.

Any person or persons having and objection or right, title, interest or claim by way of mortgage, succession, transfer, lien, exchange, gift, trust, charge, inheritance or in any manner whatsoever interest in aforesaid Flat and the said Shares, must give notice in writing along with such relevant documentary evidence for their claims within 14 Days from the date of issue of this Notice to the undersigned at the address mentioned below. Objections received thereafter will not be entertained and the Society will proceed to transfer the said Shares Vide Share Certificate no. 11 and the rights, title and interest in the said Flat in favour of Bijal Chetan Sejpal.

Sd/- (Secretary),
For PEARL RESIDENCY C.H.S. LTD,
Chairman / Secretary / Treasures
PEARL RESIDENCY CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY
Address for Notice:- C/o Mr. AMITKUMAR SHAH (Secretary)
Flat no. 201, 2nd Floor, Pearl Residency Co-operative Housing Society,
Dawood Baug Road, Andheri - West, Mumbai - 400058.

Place: Andheri, Mumbai
Date: 04/ Feb/ 2023

EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD (FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINACNE LTD)

Registered Office : No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai - 600002.
Phone No. 044-42995000, 044-42995050

SALE NOTICE FOR THE SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable assets under SARFAESI Act, 2002, R/w rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged to the Secured creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Equitas Small Finance Bank Ltd.**, will be sold on **13.03.2023 "AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS CONDITION"** for recovery of below mentioned amount due to **Equitas Small Finance Bank Ltd.**, from the following borrowers.

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)
(1). Mr. Ajay Naresh Solanki , (2). Mrs. Namrata Ajay Solanki (3). Mr. Naresh Jiva Solanki Both are residing at Room No. B-307, Riddhi Siddhi Apartment, Kopari Village, Taluka – Vasai, District – Thane, Maharashtra - 401303. Loan Account No. VLPHVSHI0002434: Amount Due Rs. 11,52,128/- as on 06.12.2017 as per Demand Notice U/s. 13(2) of SARFAESI Act, 2002, with further interest from 07.12.2017 with monthly rest, charges and costs etc., (Total Outstanding being Rs. 30,43,810/- as on 31.01.2023)	**Schedule - A :** All the piece and parcel of the property bearing Survey No. 121(3), Hissa No. 9/2/2, Admeasuring 0-07-0, H.R., assessed Rs. 0.12 Paise, lying being and situated at Kopri Village, Vasi Taluk, Thane District Maharashtra within the area of Sub-Registrar at Vasai No. II; **Schedule - B :** Flat No. B/32, on the Third Floor, admeasuring 450 Sq.ft., i.e. 41.82 Sq.Mtrs. in the building known as "Riddhi Siddhi Apartment", constructed on land bearing S.No. 121(13), Hisa No. 9//2/2, admeasuring 0-07-0 H.R., assessed Rs. 0.12 Paise, lying being and situated at Village, Kopri, Vasai Taluk, Thane District, within the area of Sub-Registrar at Vasai No. II (Virar). **Reserve Price : Rs. 18,00,000/-** (Rupees Eighteen Lakhs Only) **EMD : Rs. 1,80,000/-** (Rupees One lakhs Eighty Thousand Only)
(1). Mr. Aasharam Tolaram Dewasi, S/o. Tolaram Bhabutaramji Dewasi. (2). Mrs. Sita Dewasi, W/o. Modaram Dewasi Both are residing Room No. 5, Gautam Seva Sangh Community Hall, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400051. Loan Account No. VLPHBORV0002572: Amount Due Rs. 11,91,075/- as on 22.10.2019 as per Demand Notice U/s. 13(2) of SARFAESI Act, 2002, with further interest from 23.10.2019 with monthly rest, charges and costs etc., (Total Outstanding being Rs. 22,24,040/- as on 01.02.2023)	Shop No. 09, Adm. 22.67 Sq. mtrs. On the Ground Floor of the Project Known as 'Shree Swami Samarth Nagar'. Building No. 15 known as 'Asmi Apartment' in society known as Asmi Co-o.Hsg.Soc.Ltd. on the land bearing S.No. 112, H.No. 1, S.No. 112, H.No. 3, S.No. 112, H.No. 4, H.R.S. No. 112, H.No. 5/2, S.No. 113 part, S.No. 113 part, S.No. 114, H.No. 5, S.No. 115, H.No. 3 at Village - Virar, Taluka - Vasai, Dist. Thane, within the area of Sub-Regn. at Vasai No. II (Virar). **Reserve Price : Rs. 30,78,000/-** (Rupees Thirty Lakhs Seventy Eight Thousand Only) **& EMD: Rs. 3,07,800/-** (Rupees Three lakhs Seven Thousand Eight Hundred Only)
(1). Mrs. Suryakant P Nagvekar W/o P S Nagvekar, (2). Mrs. Suvarna Narayan Bhagat W/o Narayan Sonu Bhagat, Both are residing at BDD Chwal No. 16, Room No. 70, N M Joshi Delisle Road, Mumbai, Delisle Road, Mumbai - 400013. Loan Account No. VLPHVSHI0002440: Amount Due Rs. 11,96,065/- as on 13.12.2017 as per Demand Notice U/s. 13(2) of SARFAESI Act, 2002, with further interest from 14.12.2017 with monthly rest, charges and costs etc., (Total Outstanding being Rs. 29,54,063/- as on 31.01.2023)	Flat bearing No. 202, approximately admeasuring 604 sq. fts. (56.13 sq. mtrs) Built-up area on the Second Floor in Type - A (Building No. 7) in a Residential complex with known as "ORCHID G-Wing" on the land described in the First Schedule. situated within the Sub-Registration of Palhar and Registration district of Thane. **Reserve Price : Rs. 21,14,000/-** (Rupees Twenty One Lakhs Fourteen Thousand Only) **& EMD: Rs. 2,11,400/-** (Rupees Two lakhs Eleven Thousand Four Hundred Only)
(1). Mr. Pankaj Mohan Tiwari S/o. Mohan Raj Tiwari, (2). Mrs. Jyoti Pankaj Tiwari W/o. Pankaj Tiwari, Both are residing at Room No. 902, Jai Shiv Sai Siddhar Nagar, Ram Krishna, Param Hans Marg Bandra Kherwadi, Mumbai, Maharashtra-400051. Loan Account No. VLPHBORV0002716: Amount Due Rs. 21,71,306/- as on 28.02.2020 as per Demand Notice U/s. 13(2) of SARFAESI Act, 2002, with further interest from 29.02.2020 with monthly rest, charges and costs etc., (Total Outstanding being Rs. 37,76,385/- as on 31.01.2023)	At : Flat No. 216, "D" wing, on the second floor, building known as "Vijay Park II Co-operative Housing. Society. Ltd.", Village - Achole, Nallasopara (E) Tal-Vasai, Dist-Palghar - 401209, Registered under Maharashtra Co-Operative Societies Act, 1960 bearing Registration No. TNA/VSI/HSG/TC15665/2004-2005, dt 03.08.2004 on land bearing New Survey No. 112, (Old Survey No. 59) Hissa No. 3, New Survey No. 113, (old Survey No. 60), Hissa No. 4, within the area of Sub Registrar at Vasai-I/II/III/IV/V/VI Said has been holding admeasuring area 395 Sq.meter Equivalent to 36.71 Sq.mtrs (Built Up Area) & 555 Sq.ft (Super Built up area) (Which is inclusive of the full area of balconies) within the area of Sub Register of Assurances at Vasai - I/II/III/IV/V/VI. Together with all buildings and structure attached to the earth or permanently fastened to anything attached to earth, both present and future and all easamentary / mamool rights annexed thereto. **Reserve Price : Rs. 25,78,500/-** (Rupees Twenty Five lakhs Seventy Eight Thousand Five Hundred Only) **& EMD : Rs. 2,57,850/-** (Rupees Two lakhs Fifty Seven Thousand Eight Hundred Fifty Only)

DATE OF AUCTION : 13.03.2023

For detailed terms and conditions of the E-Auction sale, please refer to the link provided in : **http://www.equitasbank.com & https://sarfaesi.auctiontiger.net**

Sd/-
(Authorized Officer), For, Equitas Small Finance Bank Ltd

Date : 04.02.2023, Place : Mumbai

To advertise in this Section Call : Manoj Gandhi 9820639237

भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

Retail Assets Central Processing Centre, Administrative Office
Sardar Vallabhbhai Patel Marg, Post Box No. 37, Nagpur - 440001.
Tel.No. 0712-6137438, Fax No. 0712-6137474
E-mail : sbi.10288@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE {Rule - 8(1)} (For Immovable Properties)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the **State Bank of India, RACPC, Nagpur,** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice with further interest and cost thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby gives to the borrowers/guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of the power conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on dates given below.

The borrowers/guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **State Bank of India, RACPC, Nagpur,** for the amount given below and further interest, expenses and cost thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Sr. No.	Borrower's/ Guarantor's Name	Amount	Property Description	Demand Notice Date	Possession Date
1.	Mr. Ashwin Vinayak Jawade,	. Rs. 23,63,951/- + Int. + Exp. + Accural Interest + Charges	**PARTICULARS OF SALE DEED**—All That the Flat No. 201, Admeasuring 458 Sq. Fts. carpet area (equivalent to 42.56 Sq. Mtrs. carpet area) on 2nd floor of Gaurav Valley, Orchid A Blog., Co-op Hsg Soc. Ltd., Gaurav Valley Opp. Gaurav Avenue, Near Green Court Club, Mira Bhayabder Road, (East) Dist. Thane- 401107, On all the piece or parcel or Land or Ground lying and situated at village Ghodbandar in Taluka and Dist. Thane & bearing Old Survey No. 27, 28 &29, Hisssa No. 1, 10A, 5 & 3. The building if still +7 upper floor with lift and Bounded as under :- By East : Ghodbundar Road,By West : Gaurav Exellency, By North : Greeen Court Valley,By South : Gaurav Tower	12/05/2022	29/01/2023

Date : 04/02/2023
Place : Thane

SEAL

Authorised Officer,
State Bank of India, RACPC, Nagpur

CHANGE OF NAME

My name was
PAVAN BHARAT PANCHAL
Now my name is
AARAV BHARAT PANCHAL
My residential address is
**37/502, Sanskruti,
Opp. St. Lawrence High School,
90 Feet Road, Thakur Complex,
Kandivali-East, Mumbai-400101.**

Read Daily Active Times

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE

ALANKAR CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Mauje Kalwa, Mumbai Pune Road, Dattwadi, Kalwa (W), Tal. & Dist. Thane

Regd. No. TNA/(TNA)/HSG/TC/9183/1997-98

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - **13/02/2023 at 4.30 p.m.**

Respondents - 1) M/s. Rapid Construction Company through Partner Shri. G. S. Patil, 2) Smt. Satyabhamabai Bhalchandra Chafekar, 3) Shri. Satish Bhal Chandra Chafekar, 4) Shri. Sunil Bhalchandra Chafekar, 5) Shri. Anil Bhalchandra Chafekar, 6) Shri. Bhalchandra Ganpat Chafekar, 7) Smt. Kamalabai Vasant Kini, 8) Smt. Anjani Sudhakar Mhatre, 9) Shri. Sikandar Vasant Kini, 10) Shri. Dnyaneshwar Vasant Kini, 11) Shri. Jayendra Vasant Kini, 12) Smt. Indira Ashok Mhatre and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take.

**Description of the property -
Mauje Kalwa, Tal. & Dist. Thane**

Old Survey No.	New Survey No.	Hissa No.	Area
-	104	1/A, 1/B, 1/K	3220.00 Sq. Mtr.

**Office of District Deputy Registrar,
Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code:-400 602,
Tel:-022 25331486.
Date : 03/02/2023**

SEAL

Sd/-
Competent Authority & District Dy.
Registrar Co.Op. Societies, Thane

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE

RAGAI CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Mauje Nandivali Through Ambernath, Kalyan (E), Tal. Kalyan, Dist. Thane

Regd. No. TNA/KLN/HSG/TC/29734/2017-18

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - **13/02/2023 at 4.30 p.m.**

Respondents - 1) M/s. Ragai Builders and Developers through partner Shri. Prakash Gajanan Joshi, 2) M/s. Ragai Builders and Developers through Partner Shri. Laxman Bama Mhatre, 3) Shri. Kashinath Sukrya Dhone, 4) Shri. Suresh Sukrya Dhone, 5) Shri. Dharma Sukrya Dhone, 6) Shri. Balkrishna Sukrya Dhone, 7) Shri. Narayan Sukrya Dhone, 8) Smt. Barki Sukrya Dhone, 9) Smt. Sonubai Sukrya Dhone, 10) M/s. Sai Jyot Construction through Prop. Shri. Suresh Rajaram Pawshe and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take.

**Description of the property -
Mauje Nandivali, Tal. Ambernath, Dist. Thane**

Old Survey No.	New Survey No.	Hissa No.	Area
-	16	2/1	453.00 Sq. Mtr.

**Office of District Deputy Registrar,
Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code:-400 602,
Tel:-022 25331486.
Date : 03/02/2023**

SEAL

Sd/-
Competent Authority & District Dy.
Registrar Co.Op. Societies, Thane

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE

GANRAJ PARK PHASE-II C & D CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Mauje Nandivali Panchanand, Dombivali (E), Tal. Kalyan, Dist. Thane

Regd. No. TNA/DOM/HSG/TC/31766/2019

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - **13/02/2023 at 4.00 p.m.**

Respondents - 1) M/s. Om Sai Construction, Partner Firm Shri. Arjun Balaram Mhatre, 2) Shri. Ankush Ramchandra Surve, 3) Smt. Prabhavati Prabhakar Pathare, 4) Ganraj Park Phase A & B Wing Co. Op. Hsg. Soc. Ltd. and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take.

**Description of the property -
Mauje Nandivali Panchanand, Tal. Kalyan, Dist. Thane**

Old Survey No.	New Survey No.	Hissa No.	Plot No.	Area
-	71	1/E, E	-	585.00 Sq. Mtr.

**Office of District Deputy Registrar,
Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code:-400 602,
Tel:-022 25331486.
Date : 03/02/2023**

SEAL

Sd/-
Competent Authority & District Dy.
Registrar Co.Op. Societies, Thane

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE

JAY URMILA CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Mauje Katemanivali, Chinchpada Road, Kalyan (E), Tal. Kalyan, Dist. Thane

Regd. No. TNA/KLN/HSG/TC/5744/1993-94

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - **13/02/2023 at 4.30 p.m.**

Respondents - 1) M/s. Urmila Shilpayan through partner Shri. Anil R. Tiwari, 2) Smt. Urmila Tiwari, 3) Shri. Vinod R. Tiwari, 4) Shri. Ram Ujagar R. Tiwari, 5) Shri. Ramakant Shankala Prasad Pathak, 6) Shri. Santosh Kumar Mataprasad Tiwari and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take.

**Description of the property -
Mauje Katemanivali, Tal. Kalyan, Dist. Thane**

Old Survey No.	New Survey No.	Hissa No.	Plot No.	Area
-	57/A	17 E	-	494.00 Sq. Mtr.

**Office of District Deputy Registrar,
Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code:-400 602,
Tel:-022 25331486.
Date : 03/02/2023**

SEAL

Sd/-
Competent Authority & District Dy.
Registrar Co.Op. Societies, Thane

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE

PREM CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Add :- Mauje Katemanivali, Hanuman Nagar, Chinchpada Road, Kalyan (E), Tal. Kalyan, Dist. Thane

Regd. No. TNA/KLN/HSG/TC/3579/1990-91

Has applied to this office under section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 for declaration of Deemed Conveyance of the following property. The next hearing is kept on - **14/02/2023 at 4.00 p.m.**

Respondents - 1) M/s. Kalyan Construction through Partner Shri. Ramesh Chander Behel, 2) M/s. Kalyan Construction through Partner Smt. Vina Omprakash Sharma, 3) Shri. Kamalaram Shiromani Mishra, 4) Smt. Vimla Bholaram Shukla, 5) Smt. Amala Sambhunath Tripathi, 6) Smt. Sharada Parasnath Upadhyay, 7) Smt. Laldevi Parasnath Upadhyay, 8) Smt. Gita Parasnath Upadhyay and those who have interest in the said property may submit their written say at the time of hearing in the office mention at below address. Failure to submit any say it shall be presumed that nobody has any objection and further action will no take.

**Description of the property -
Mauje Katemanivali, Tal. Kalyan, Dist. Thane**

Old Survey No.	New Survey No.	Hissa No.	Area
57/A	57/A	1 P, 13/1	518.13 Sq. Mtr.

**Office of District Deputy Registrar,
Co-op Societies, Thane
First floor, Gaondevi Vegetable Market, Thane (W), Dist - Thane
Pin Code:-400 602,
Tel:-022 25331486.
Date : 03/02/2023**

SEAL

Sd/-
Competent Authority & District Dy.
Registrar Co.Op. Societies, Thane