



SEAMEC LIMITED

A member of **MMG**
MITSUBISHI MINING & METALS GROUP

Regd. Office: A-901-905, 9th Floor, 215 Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai 400 093, India
Tel.: +91-22-6694 1800 • Fax : +91-22-6694 1818 • E-mail : contact@seamec.in • CIN : L63032MH1986PLC154910

SEAMEC/NSE/SMO/1108/2023

August 11, 2023

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza
Plot No. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East)
Mumbai - 400 051

Trading Symbol: "SEAMECLTD"

Sub: Newspaper advertisement -Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 for Financial Results for Quarter ended 30th June, 2023

Dear Sir / Madam,

Further to our letter no. SEAMEC/NSE/SMO/1008/2023 dated 10th August, 2023, we are enclosing herewith copies of the Newspaper Cuttings published in "Financial Express" (English) and "Navshakti" (Marathi) on 11th August, 2023 both Mumbai Edition with regard to the captioned subject.

We request you to take the above on record and disseminate the same on your website.

Thanking you,

Yours Faithfully,
For SEAMEC LIMITED

S.N. Mohanty
President - Corporate Affairs, Legal and Company Secretary

Please visit us at : www.seamec.in



PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificates for 54 Equity shares of FV Rs. 10/- (Rupees Ten only) each with Folio No. 001077171 of RELIANCE INDUSTRIES LIMITED, having its registered office at Maker Chambers IV, 3rd Floor, 222 Nariman Point, Mumbai, Maharashtra - 400021 registered in the name of RITA MANIKANT RATHOD and MANIKANT HARGOVINDDAS RATHOD have been lost. RITA NARENDRA GAJRIA have applied to the company for issue of duplicate certificates. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the publication of this notice.

Folio No.	No. of Shares	Certificate No.	Distinctive Nos. From TO
001077171	54	13222285-13222286	290488644-290488697

Place: Mumbai Sd/-
Date: 11th August 2023 RITA NARENDRA GAJRIA

Concor India Ltd.
(INCORPORATED IN INDIA)
Regd. Office & Investors Relation Centre
CONCOR Bhawan, C-3
Mathura Road, Opp. Apollo Hospital, New Delhi - 110076
CIN: L63011DL1988CO030915 e-mail: investorrelations@concordia.com
Tel. Nos. 41673091-96, 41222500/600700 website: http://www.concordia.co.in

NOTICE OF RECORD DATE FOR INTERIM DIVIDEND FOR FY 2023-24

Notice is hereby given that 19th August, 2023 (Saturday) has been fixed as the Record Date for the purpose of determining the entitlement of members to Interim Dividend @40% (Rs.2/- per share on equity share of Rs.5/- each), declared by the Board in its meeting held on 10.08.2023 for the financial year 2023-24. Further, Interim dividend will be paid: (i) to those Members whose names will appear in the Register of Members of the Company, after giving effect to all valid Share Transfers in physical form lodged with the Company and its Registrar on or before 19th August, 2023; or (ii) in respect of Shares held in electronic form, to those "deemed members" whose names appear on the Statements of beneficial ownership furnished by National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL), at the end of business hours on 19th August, 2023. In order to avail the facility of payment of dividend through Electronic Clearing Service (ECS), members of the Company, holding their shares in Demat mode are requested to submit the duly filled in ECS mandate form to their Depository Participant and those holding physical shares to Company's Share Transfer Agent and Registrar: M/s Beetal Financial & Computer Services (P) Ltd., BEETAL HOUSE, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi - 110062. ECS instructions once furnished by the member will supersede all his/her previous bank mandates/details. ECS mandate form is available on Company's website: www.concordia.co.in.

Place: New Delhi (Harish Chandra)
Date: 10.08.2023 ED (Finance) & Company Secretary Secretary



SEAMEC LIMITED

CIN: L63032MH1986PLC154910

Regd. & Corp. Office: A-901-905, 9th Floor, 215, Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400093
Tel: (91) 22-66941800 / 33041800/Fax: (91) 22-66941818 / 33041818 | Website: www.seamec.in; Email: contact@seamec.in

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023

(Rs. In lakh, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter Ended		Year Ended	Quarter Ended		Year Ended
		30.06.2023	30.06.2022	31.03.2023	30.06.2023	30.06.2022	31.03.2023
1.	Total Income from Operations (Net)	19,460	11,120	39,902	21,157	12,540	43,724
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	3,238	1,753	3,520	2,611	2,091	2,761
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,539	1,753	3,520	2,611	2,091	2,761
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,539	1,940	4,128	2,590	2,279	3,356
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,539	1,940	4,103	2,649	2,729	4,242
6.	Equity Share Capital (face value of Rs. 10 per share)	2,543	2,543	2,543	2,543	2,543	2,543
7.	Other Equity excluding Revaluation Reserve*	-	-	66,153	-	-	76,490
8.	Earnings Per Share						
	Basic	17.85	7.63	16.23	10.19	8.96	13.20
	Diluted	17.85	7.63	16.23	10.19	8.96	13.20

* For the year ended March 31, 2023, Other Equity excluding Revaluation Reserve on standalone basis is 66,153 lakhs and on consolidated basis is 76,490 lakhs.

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of the standalone and consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing, Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of standalone and consolidated financial results is available on the Stock Exchanges' websites -- (www.bseindia.com / www.nseindia.com) and the Company's website (www.seamec.in).
- The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and thereafter were approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 10, 2023.

For and on behalf of Board of Directors

Place: Mumbai
Date: August 10, 2023

Sd/-
Naveen Mohta
Whole Time Director

VR DAKSHIN PRIVATE LIMITED

(Formerly Sugam Vaniya Holdings Private Limited)

Corporate Identity Number: U74899KA1987PTC070519

Registered Address : VR Bengaluru, Plot No. 11B, Sy No. 40/9, Dyvasandra Industrial Area Stage II, KR Puram Hobli Bengaluru - 560 048 Karnataka | Website: www.vrdakshin.com | Tel +91 80 67234313

Extracts of Unaudited Financial Results for the Quarter ended on 30.06.2023.

(Rs. in Millions)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended June 30, 2023 (Unaudited)	Preceding Quarter ended March 31, 2023 (Audited)	Corresponding Quarter ended June 30, 2022 (Unaudited)	Previous year ended March 31, 2023 (Audited)
1.	Total Income from Operations	565.60	411.24	561.85	2039.95
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	(268.27)	(154.02)	(221.04)	(926.06)
3.	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	(268.27)	(154.02)	(221.04)	(926.06)
4.	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	(280.18)	(157.92)	(222.26)	(934.14)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(280.18)	(156.96)	(222.26)	(934.14)
6.	Paid up Equity Share Capital	0.20	0.20	0.20	0.20
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	(4,712.96)	(4,432.78)	(3,720.89)	(4,432.78)
8.	Net worth	(4,712.76)	(4,432.59)	(3,720.70)	(4,432.59)
9.	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	15,272.29	13,196.71	13,634.13	13,196.71
10.	Debt Equity Ratio	(3.24)	(2.98)	(3.66)	(2.98)
11.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic:	(12,798)	(7,214)	(10,153)	(42,714)
	2. Diluted:	(12,798)	(7,214)	(10,153)	(42,714)
12.	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
13.	Debt Service Coverage Ratio	0.04	0.45	0.30	0.30
14.	Debt Service Coverage Ratio	0.49	0.62	0.42	0.42

Notes:

- The Unaudited Financial Results (under Ind AS) of the Company for the quarter ended on June 30, 2023, have been approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on August 9, 2023. The Statutory auditors have expressed an unmodified audit opinion.
- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com.

Place: Gurugram
Date: 10.08.2023

By the Order of the Board
Sd/-
Jay Dayani
Director
DIN: 09663289

MOTILAL OSWAL
Mutual Fund

Motilal Oswal Asset Management Company Limited

Registered & Corporate Office : 10th Floor, Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025
Toll Free No.: +91 8108622222, +91 22 40548002 • Email: amc@motilaloswal.com • Website: www.motilaloswalmf.com
• CIN No.: U67120MH2008PLC188186

Notice cum Addendum to the Scheme Information Document (SID) and Key Information Memorandum (KIM) of Motilal Oswal Liquid Fund, The Scheme of Motilal Oswal Mutual Fund

Unitholders are hereby informed that Motilal Oswal Trustee Company Limited, Trustee to Motilal Oswal Mutual Fund has approved the following changes in Motilal Oswal Liquid Fund with effective from September 15, 2023:

Description	Existing Provisions			Proposed Provisions		
	Instruments	Indicative Allocations (% of total assets)		Risk Profile	Instruments	
		Mini-mum	Maxi-mum		Mini-mum	Maxi-mum
Asset Allocation	TREPs, Treasury Bills a Cash Management Bills and Commercial Deposits of Scheduled Commercial Banks having maturity upto 91 days only.	0	100	Low	Debt instruments and Money Market instruments with a residual maturity upto 91 Days Only.	0
						100
						Low

Pursuant to SEBI circular no. SEBI/IMD/CIR No. 13/150975/09

Description	Existing Provisions	Proposed Provisions
Investment by the Scheme	<p>The corpus of the Scheme will be invested in money market & debt instruments with maturity up to 91 days which will include but not limited to:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tri-party repo (TREPS) Certificate of Deposit (CD) Reverse Repo Treasury Bill (T-Bill) Securities created and issued by the Central and State Governments as may be permitted by RBI <p>The Scheme reserves the right to invest its entire allocation in Money market instruments having maturity upto 91 days, Commercial Deposits in any one of the fixed income security classes. Investments in rated fixed income securities will be in securities rated by at least one recognized rating agency. Investments in unrated securities will be made with the approval of the Investment Committee of MOAMC, within the parameters laid down by the Board of Directors of the AMC & the Trustees.</p>	<p>The corpus of the Scheme will be invested in money market & debt instruments with maturity up to 91 days which will include but not limited to:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tri-party repo (TREPS) Commercial Paper Certificate of Deposit (CD) Reverse Repo Treasury Bill (T-Bill) Securities created and issued by the Central and State Governments as may be permitted by RBI <p>The Scheme reserves the right to invest its entire allocation in Money market instruments having maturity upto 91 days, Commercial Deposits in any one of the fixed income security classes. Investments in rated fixed income securities will be in securities rated by at least one recognized rating agency. Investments in unrated securities will be made with the approval of the Investment Committee of MOAMC, within the parameters laid down by the Board of Directors of the AMC & the Trustees.</p>

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, मी कंपनीज एंक्ट, २०१३ च्या तरतुदीमधील कंपनी लोखंडवाला इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड आणि ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे ३०६, सिजय हाऊस, डॉ. ए. पी. रोड, आद्रिया मॉल समोर, वरळी, मुंबई - ४०० ०१८, महाराष्ट्र, भारत यांचे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या आणि मिळकत नोंदणी कार्डनुसार एकूण ७३७.३ चौ. मी. किंवा तत्सम लोअर पोरल विभागाच्या सी. एस. क्र. ३०५ मोजमापित १८१ चौ. यार्डस संलग्नित १५१.३४ चौ. मी. आणि सी. एस. क्र. ३०६ मोजमापित ६४१ चौ. यार्डस संलग्नित ५८५.९६ चौ. मी. धारक डॉ. ई. मोझेस रोड, वरळी नाका, मुंबई, जी/एस वॉर्ड क्र. १०८८(१) आणि (२) १२-०३९२-००२ येथे स्थित जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग त्यासह मनोज अपार्टमेंट्स किंवा अकबर अपार्टमेंट्स अशी ज्ञात त्यावरील उभारीत इमारतीच्या (मिळकत) संदर्भातील हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध यांची तपासणी करत आहे. सर्व व्यक्ती / हक्कदार तसेच कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा प्राधिकारी ज्यांना सदर युनिट्सच्या संदर्भात किंवा विरोधात विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांकन, अदलाबदल, हक्क, हितसंबंध, शेअर, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, परवाना, धारणाधिकार, गहाण, प्रभार, भार, भोगवटा, करार, विरवस्त, सुविधाधिकार, भेट, वारसा, अंत्यदान, निर्वाह, ताबा, विकासाधिकार, मार्गहक्क, आरक्षण, करार, प्रलंबित वाद, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, भागीदारी किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे कोणताही दावा, मागणी, हक्क, लाभ किंवा हितसंबंध असल्यास कृपया तशी लिखित सूचना पुरक दस्तावेजांसह ईमेलद्वारे aastha.golecha@gmail.com येथे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत फळवाणे. कसूर केल्यास, तशा व्यक्ती/हक्कदार किंवा व्यक्ती/हक्कदार यांचा दावा आणि/किंवा आक्षेप जर काही असल्यास ते त्यागित, सोडून दिल्याचे, त्याग केल्याचे आणि/किंवा परित्यागीत समजले जातील.

परिशिष्ट
(मिळकतीचे वर्णन)

एकूण ७३७.३ चौ. मी. किंवा तत्सम लोअर पोरल विभागाच्या सी. एस. क्र. ३०५ मोजमापित १८१ चौ. यार्डस संलग्नित १५१.३४ चौ. मी. आणि सी. एस. क्र. ३०६ मोजमापित ६४१ चौ. यार्डस संलग्नित ५८५.९६ चौ. मी. धारक डॉ. ई. मोझेस रोड, वरळी नाका, मुंबई, जी/एस वॉर्ड क्र. १०८८(१) आणि (२) १२-०३९२-००२ येथे स्थित जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग त्यासह मनोज अपार्टमेंट्स किंवा अकबर अपार्टमेंट्स अशी ज्ञात त्यावरील उभारीत इमारत. सदर दिनांक ११ ऑगस्ट, २०२३.

सही/-
एंड. आस्था गोलेचा

दहिसर पूर्व शाखा: अंकित सीएचएल, एम व्ही रोड दहिसर पूर्व मुंबई ४००० ६८
दूरध्वनी: ०२२२८१३५९८९, फॅक्स: ०२२२८१००६२९
ईमेल: bom984@mahabank.co.in

ताबा सूचना नियम ८(१) पन्ना (अचल मानवतन्मादी)

तर, अधोस्वाक्षरी केलेले हे बँक ऑफ महाराष्ट्र, दहिसर पूर्व मुंबई ४०००६८ चे अधिकृत अधिकारी असल्याने आर्थिक मालमतेचे सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्मेट ऑफ सिक्कुरिटी इंडोस्ट्र अँक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) अन्वये दिलेल्या अधिकारांचा वापर करताना नियम ८ सह वाचते. सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम २००२ नुसार, दिनांक १४/११/२०२२ रोजी कर्जदार श्री युसूफ हमीद शेख, श्रीमती फिरदौस बेगम युसूफ शेख आणि श्रीमती, ताहिरा मनोज कोतवाल यांना नमूद केलेली एकूण रक्कम परत करण्याचे आवाहन करणारी मागणी सूचना जारी केली. ही सूचना रुपये ४०,४७,२८९.०० (रुपये चाळीस लाख सत्तेचाळीस हजार दोनशे एकोणनव्वद रुपये फक्त) असून गृह कर्ज खाते क्रमांक ६०३४४६७०२४ आणि वैयक्तिक कर्ज खाते क्रमांक विरुद्ध ही सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत भरण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/ने रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार/यांना आणि सामान्यतः जनतेला सूचना देण्यात आली आहे की उपकलम अंतर्गत त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली स्वाक्षरी केलेल्याने खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा प्रतीकात्मक ताबा घेतला आहे. या दिनांक ०९.०८.२०२३ रोजी सुरक्षा व्याज अंमलबजावणी नियम, २००२ च्या नियम ८ सह उक्त अधिनियमाच्या कलम १३ मधील ४, विरोधतः कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध केले जाते की मालमतेचा व्यवहार करू नये आणि मालमतेची कोणतेही व्यवहार केले जातील. रुपये ४०,४७,२८९.०० (रुपये चाळीस लाख सत्तेचाळीस हजार दोनशे एकोणनव्वद रुपये फक्त) च्या रकमेसाठी बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या शुल्काच्या अधीन असेल. दिनांक १३.११.२०२२ रोजी लागू असलेल्या पुढील व्याजासह आणि देय आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील खर्च/इतर शुल्क असेल. सुरक्षित मालमतेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जाते.

बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या मालमतेचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:-

वर्णन स्थावर मालमतेचे तपशील :-

सद्वना क्रमांक ००४, तळमजला, इमारत क्रमांक ३, अग्रवाल हॅन्डलेट टॉवर, भसावा पाडा, काशिमीरा, काशिमीरा, मीरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७ येथे स्थित असलेल्या मालमतेचे सर्व तुकडे आणि पार्सल ३५.९२ चौस मीटर श्री युसूफ हमीद शेख आणि श्रीमती फिरदौस बेगम युसूफ शेख यांच्या मालकीचे. मोजमाप क्षेत्र - ३५.९२ चौस मीटर पूर्वकडे किंवा दिशेला कार्पेट बांधलेले - अग्रवाल ग्रीन व्हिलेज बिल्डिंग क्रमांक १, परिघमेकडे किंवा दिशेने - खुला भूखंड / इमारत क्रमांक २ आणि १ वर किंवा उत्तरेकडे - अग्रवाल ग्रीन व्हिलेज (रो हाऊस), दक्षिण - किंवा दिशेने - रस्ता

तारीख: ०९.०८.२०२३
ठिकाण: मुंबईसही /-
अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ महाराष्ट्र

SBI State Bank of

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा: १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र.ए-११२ सर्कल, रोड क्र २२,
वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, ठाणे(५)-४०० ६०४. ईमेल आयडी: sbi.11697@sbi.co.in

कच्चा सूचना

दि सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एन्कोसमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंडोस्ट्र अँक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्कुरिटी इंडोस्ट्र (एन्कोसमेंट) रुल्स, २००२ रुल्स च्या नियम ९ अन्वये खालील नमूद सूचीतील तारखेस मागणी सूचना निर्गमित करून सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर सूचना ग्रामीच्या तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगण्यात आले आहे.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर अँक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद सूचीतील तारखेस घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया करिता सदर रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

खाते/कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	गहाण/प्रचारित मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	१) मागणी सूचनेची तारीख २) मागणी सूचनेनुसार बकाबाकीत रक्कम
मे. कार्गो केअर इंटरनॅशनल श्री. यतीश पुत्रन श्री. राधाकृष्ण नांबियार श्री. मोहन कुमार कर्ता श्री. राजलक्ष्मी कर्ता श्री. निरु पुत्रन, श्री. राजेश पुत्रन सी. सुप्रिया पुत्रन	प्लॉट क्र. सी-००१ चे समान्याची गहाण, ग्रीन व्हिला, संघवी गार्डन, मानपाडा रोड, सागाव, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे ४२१२०१ श्री. राजेश दयानंद पुत्रन आणि सी. निरु राजेश पुत्रन यांच्या नावाने.	०८.०८.२०२३	१) मागणी सूचना तारीख १८.०९.२०२० २) रु. ८,९३,६७,३२९.०० (रुपये मात्र) १८.०९.२०२० रोजीस आणि अधिनियमकलम १३(२) अंतर्गत या सूचनेच्या अटीमध्य वरती नमूद प्रमाणे त्यावरील व्याज, खर्च ई.
पत्ता : प्लॉट क्र. सी-००१ ग्रीन व्हिला, संघवी गार्डन, मानपाडा रोड, सागाव, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे ४२१२०१ आणि प्लॉट क्र बी-२०४, ग्रीन व्हिला, संघवी गार्डन, मानपाडा रोड, सागाव, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे ४२१२०१	प्लॉट क्र. बी २०४ चे समान्याची गहाण, ग्रीन व्हिला, संघवी गार्डन, मानपाडा रोड, सागाव, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे ४२१२०१ श्री. यतीश पुत्रन आणि सुप्रिया पुत्रन यांच्या नावाने.		

दिनांक : ११.०८.२०२३
स्थळ : ठाणेचंद्रकुमार डी कांबळे
प्राधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी शाखाजना स्मॉल फायनान्स बँक
(एक शेड्युलड कॉर्पोरेशन बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय :- द फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र.१०/१, ११/२ व १२/२ बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, इजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्हाघट्टा, बंगलुरु-५६००७९.

खाजगी करारामार्फत विक्रीची सूचना

सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एन्कोसमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंडोस्ट्र अँक्ट, २००२ (सर्फेसी अँक्ट)
अन्वये बँकेकडे प्रभारित स्थावर मतेची विक्री.

जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी सर्फेसी अँक्ट अंतर्गत परिशिष्ट मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला. मे. जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी मिळकतीची विक्री करण्याकरिता आधीच अनेक जाहीर लिलाव आयोजित केले होते. परंतु, कोणत्याही बोली प्राप्त न झाल्याने ते अयशस्वी ठरले. म्हणून कृपया कळविण्यात की, सदर सूचनेच्या सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून पंधरा (१५) दिवसांत उपरोक्त कर्ज खाल्यातील एकूण उर्वरित थकबाकीचे प्रदान न झाल्यास, प्राधिकृत अधिकारी खाली नमूद केलेल्या मिळकतीच्या खाजगी करारामार्फत विक्रीची कार्यवाही करतील.

तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, परिशिष्टात वर्णन केलेली तारण मिळकत, "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" बँकेच्या थकबाकीची रोकड करण्याकरिता बँकेला मान्य होतील अशा शर्तीवर खाजगी करारा मार्फत विक्रीसाठी उपलब्ध आहे.

खाजगी कराराने मिळकतीच्या विक्रीसाठी प्रमाण अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे:

- खाजगी कराराने होणारी विक्री "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" होईल.
- मिळकतीच्या खरेदीसाठी प्रस्तावाच्या बँकेची स्वीकृती प्राप्त झाल्याच्या पुढील कामाच्या दिवशी खरेदीदारांनी २५% विक्री मोबदला जमा केला पाहिजे आणि उर्वरित रक्कम त्यानंतर १५ दिवसांत भरली पाहिजे.
- खरेदीदारांनी अर्जासोबत देऊ केलेल्या रकमेपैकी १०% रक्कम जमा केली पाहिजे जी वरील खंड (२) प्रमाणे केलेल्या २५% जमा रकमे सापेक्ष समाभोजित केली जाईल.
- वरील खंड (२) अंतर्गत आवश्यक कप्प्याचा मरणा कल्पात कसूर केल्यास, अर्जा सोबत प्रदान केलेल्या १०% रकमेसह आधीच प्रदान केलेल्या रकमांची जमी केली जाईल.
- बँकेने खरेदीचा प्रस्ताव न स्वीकारल्यास, अर्जासोबत प्रदान केलेली १०% रकम व्याजशिवाय परत केली जाईल.
- खरेदीदारांनी त्यांची खात्री होईल अशा प्रकारे मिळकतीशी संबंधित सर्व चौकशी (खाजगी कराराने विक्री अंतर्गत) कसून करावी. नंतर ह्या संबंधात, प्राधिकृत अधिकारी/तारणी धनको यांच्याविरुद्ध कोणताही दावा करण्याचा हक्क खरेदीदारांना नसेल.
- कोणतेही कारण न देता खरेदीचा कोणताही प्रस्ताव फेटाळण्याचे अधिकार बँकेने राखून ठेवले आहेत.
- एका पेक्षा जास्त प्रस्ताव आल्यास बँक सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारेल.
- पुढील तपशील/स्पष्टीकरणे आणि त्यांचे अर्ज सादर करण्यासाठी इच्छुक पक्षकार प्राधिकृत अधिकार्यांशी संपर्क साधू शकतात.
- खरेदीदारांनी मिळकतीच्या खरेदीच्या संबंधातील सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, आणि अन्य परिचय, कर, आकारणी, सोसायटी देयक भरावी लागतील.
- विक्री सर्फेसी अँक्ट/नियमांच्या तरतुदीनुसार केली जाईल.

परिशिष्ट

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे नाव	सर्फेसी अँक्ट अंतर्गत १३(२) मागणी सूचनेप्रमाणे रक्कम	खाजगी करारासाठी राखीव किंमत
१	४५६८९४२००००२५२	श्री. लिंडेन अल्फ्रेड ब्राऊन सी. तिथ्या लिंडेन ब्राऊन	रु. २९,२७,५५०/- (रुपये एकोणतीस लाख सत्तावीस हजार पाचशे पन्नास मात्र) ०७.०९.२०२१	रु. १५,००,०००/- (रुपये पंधरा लाख मात्र)
तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीचे वर्णन : नाशिक महानगरपालिकेच्या नोंदणीकृत आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा अडगाव शिवा, नाशिक, तालुका आणि जि. नशिक, जमीन धारक प्लॉट क्र. ३७३८८ ग. स. क्र. ३०६/१ + ३/२, अडगाव शिवा, नाशिक, तालुका आणि जिल्हा नाशिक वर बांधलेले ओम साई शिवास अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीमध्य परिसर धारक अपार्टमेंट/ प्लॉट क्र. १, जिचे चटई क्षेत्र मोजमापित ६०.४० चौरस मीटरसह सह अपार्टमेंटच्या घोषणामध्ये नमूद ७.१०% मालकत्व चे सर्वते भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्वेला: प्लॉट क्र. १३ आणि लॉन्डिंग, पश्चिमेला: रेटेलपॉ ११, १२ आणि साईड नॉर्जिन, उत्तरेला: जी. क्र. ३३६, दक्षिणेला: एफ. क्र. ११				

तारण मत्तांच्या विक्रीपूर्वी बँकेने केलेल्या सर्व खर्च, आकार आणि परिपक्व यासह एकत्रितपणे उपरोक्त थकबाकी रक्कम प्रदान करून येथे वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांच्या विमोचनासाठी सर्फेसी अँक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदीकडे वरील कर्जदार/सह-कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: श्री. काशिक बाग (मोब. क्र. ७०९१९४९०४०) kaushik.bag01@janabank.com, श्री. रंजन नाईक (मोब. क्र. ९५९०८८८२४९) आणि ई-मेल : ranjan.naik@janabank.com जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, (याआधी मे. जनलक्ष्मी फायनान्सिअल सर्व्हिसेस प्रा. लि. नावे ज्ञात) पत्ता - कार्यालय दुकान क्र. ४ व ५, तळ मजला, इंडिया बुल्स मीट रॅलीडीस

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT Shri Jayant Narsinh (allas Narsu) Joshi, residing at - Puri, Plot No. 7B, R.B.I. Employees C.H.S. Ltd., Mahama Phule Road, Ghantali, Naupada, Thane (W), hereinafter referred to as SAID SHRI JOSHI has represented to my client that he is lessee of the landed property, more particularly described in the Schedule-I hereunder written, hereinafter referred to as the "SAID LAND". A bungalow known as "Puri" is standing on the said land. The said Shri Joshi has further represented that he is owner of the said Bungalow, as more particularly stated in Schedule-II hereunder written, hereinafter referred to as SAID BUNGLOW. The said land and the said Bungalow are hereinafter collectively referred to as SAID PROPERTY. With these representations, the said Shri Joshi has agreed to grant and assign the development rights of the said property to my client, with the representations of clear and marketable title thereto.

In order to investigate the title of said Shri Joshi upon the said property, this notice is being published. In case if anybody is having any claims, rights, title, interest or share of any nature whatsoever in any capacity whatsoever in, upon or over the said property or any portion thereof, then the same may be intimated in writing with documentary proof to the undersigned within 15 days from the date of publication hereof. Failing which it shall be presumed that nobody has any claims or rights upon the said property, or such claims are surrendered, relinquished and/or given up, and with such presumption the intended transaction shall be completed.

SCHEDULE I

ALL THAT piece and parcel of land bearing Plot No. 7B, admeasuring 279 square yards, forming part of City Survey No. 17 A Tika No. 22, lying, being and situate at - R.B.I. Employees C.H.S. Ltd., Mahatma Phule Road, Ghantali, Naupada, Thane (W) 400 602, within the limits of Thane Municipal Corporation, within Registration District and Sub District of Thane, Taluka and District Thane.

SCHEDULE II

A Bungalow known as "Puri" standing on the piece and parcel of land as described in Schedule I above.

Hence this Public Notice.
Sd/-
(Adv. M. K. Chippalkatti)
Kamdhenu Prasad, First Floor
Ram Ganesh Gadkari Path,
Ghantali, Thane (W) 400 602.
Place: Thane. Date: 11/08/2023

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, आम्ही येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या मिळकतीसाठी (मिळकत) इंडियन पार्टनरशिप एंक्ट, १९३२ अंतर्गत रीतसर विधिसंपादित भागीदारी संस्था मे. जोगेश्वरी इस्टेट्स ज्यांचा नोंदणीकृत पत्ता येथे जोगेश्वरी इस्टेट्स, भगवान राजा नगर, पटेल इस्टेट रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई ४०० १०२ (मालक) यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत