SEAMEC LIMITED
A member of MMG

Regd. Office: A-901-905, 9th Floor, 215 Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai 400 093, India
Tel.: +91-22-6694 1800 • Fax : +91-22-6694 1818 • E-mail : contact@seamec.in • CIN : L63032MH1986PLC154910

SEAMEC/BSE&NSE/SMO/ NEWSPAPERPUBLICATION /0102/2026

February 01, 2026

Corporate Relations Department **BSE Limited** **Phirojee Jeejeebhoy Towers,** **Dalal Street,** **Mumbai – 400001**	**The Manager Listing Department** **National Stock Exchange of India Limited** **Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,** **Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)** **Mumbai - 400051**
Scrip Code: 526807	**Trading Symbol: SEAMECLTD**

Sub: Newspaper advertisement -Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 for Financial Results for Quarter and Nine Months ended 31st December 2025

Dear Sir / Madam,

Further to our letter no. SEAMEC/BSE&NSE/OUTCOMEOFBM/SMO/3001/2026 dated 30th January, 2026, we are enclosing herewith copies of the Newspaper Cuttings published in "Financial Express" (English) and "Navshakti" (Marathi) on 1st February 2026 both Mumbai Edition with regard to the captioned subject.

We request you to take the above on record and disseminate the same on your website.

Thanking you.

Yours Faithfully,

For SEAMEC LIMITED

S.N. Mohanty
President – Corporate Affairs, Legal and Company Secretary

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

CENTRAL OFFICE: CHANDER MUKHI, NARIMAN POINT, MUMBAI - 400 021
SAM BRANCH:- STANDARD BUILDING, 2ND FLOOR, DR. D. N. ROAD, FORT, MUMBAI-23

SALE NOTICE FOR SALE OF MOVEABLE/ IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with provision to Rule 6(2), 8(6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Secured Creditor, physical possession, symbolic possession (specifically marked against the property) of which has been taken by the Authorized Officer of Central Bank of India (Secured Creditor) will be sold on "AS IS WHERE IS " and "AS IS WHAT IS " and " WHATEVER THERE IS" as mentioned below against the properties for the recovery of amount due to the Secured Creditor from the Borrowers and Guarantors as mentioned below. To the best of knowledge and information of the Authorized officer, there are no encumbrances on the property. However, the intending bidders should make their own independent enquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/rights/dues affecting the property, prior to submitting their bid. The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) is also mentioned below against each property.

E-Auction	Date of Inspection & time	Last date & time for deposit of Bid amount	E-Auction Date & time
Sr no 1 to 2	12th February 2026 12.00 PM to 4.00 PM	20th February 2026, 12.00PM	20th February 2026, 10.00 AM to 6.00PM

Sr. No.	Name of the Borrower/ Guarantors / Mortgagors & Contact no. of Branch	Demand Notice Date & Due Amount (Rs. In lac)	Details of the property	Type of Possession (Physical/ Symbolic)	Reserve price/ EMD/ Bid increase (Rs. in lac)
1	**M/s Meuse Garb Pvt Ltd** **Mr. Uday Pratap Singh (Director/Guarantor)** **Kavya Amit Singh (Director/Guarantor)** **Madhav Jagdish Agarwal (Director/Guarantor)** **Meuse Kara & Sugarcane Mafatlal Ltd (Corporate Guarantor)** **B/o Stressed Asset Management Branch** **Ms. Shilpa Anand- Mob No 9004374559**	28.03.2018 Rs. 1640.48 Lacs as on 21.03.2018 plus interest & charges thereof	Property ID –CBINMEUSELKO01 First Floor, Shop No.1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12 ,13,14 (Total13 Shops), Vijay Tower, Plot No. CP-1, Vaastu Khand, Ward Chinhut, Near Tulip Apartment and Chinhut Crossing, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh Name of mortgager – Mr Uday Pratap Singh Area as per Sale deed- 3255.23 sq ft Area available at site- approx. 5000 sq ft	Physical	360.00/ 36.00/ 3.00
2	**M/s. Sunsolar Renewal Energy Pvt Ltd (Borrower).** **Mr Kamal K Singh (Director)** **Dr Aditya K Singh(Director),** **Mr Rajeev Shiv Shanker Aggarwal (Director), ,** **M/s Rolta Pvt Ltd (Corporate Guarantor)** **B/o Stressed Asset Management Branch, Mumbai** **Mr Rajeev Kumar Jha** **Mob No 7045792450**	25.05.2018 3825.27 Lakh + interest and charges thereof	Property ID – CBINSUNSOLAR01 Plant and Machinery (Solar Plant) situated at Plot No.35, Rolta Centre II, MIDC, Central Road, Marol Industrial Area, Andheri (E), Mumbai -400 093	Constructive (Symbolic)	112.00/ 11.20/ 1.00 (Price is inclusive of GST)

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider: Website of E-auction agency **https://baanknet.com/** E-auction agency contact details are:

+ PSB Alliance eBKray Helpdesk No. +918291220220 Email: support.baanknet@psballiance.com

For Any queries related to bidder registration and EMD payment/refund related queries: **Email: support.baanknet@psballiance.com** Please contact the helpdesk officials during office hours on the working days

It is advisable for Bidders to complete the following formalities well in advance.

Step 1: Bidder/Purchaser registration: Bidder to register on e-Auction Platform https://baanknet.com/ using his mobile number and email-id

Step 2: KYC verification: As a part of e-KYC the documents will be verified by the system.

Please note that Steps 1 & 2 should be completed by bidder well in advance.

Step3: EMD amount: The interested Bidders/Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode (i.e. NEFT/Transfer/UPI/Net Banking) in his Global EMD Wallet well in advance before/during the auction time. In case EMD amount is not available in Global EMD Wallet, system will not allow to bid. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before the auction time. Bidders may give offers either for one or for all the properties. Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interested bidder will be able to bid on the date of e-auction. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. In case of offers for more than one property bidders will have to deposit EMD for each property. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem

Please follow the guidelines available at https://baanknet.com/ for payment of EMD/bidding during auction process

Step 4: Bidding Process and Auction Results:

SEAMEC LIMITED

MEMBER OF THE MMG

CIN: L63032MH1986PLC154910
Regd. & Corp. Office: A-901-905, 9th Floor, 215, Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400093
Tel: (91) 22-66941800 / 33041800/Fax: (91) 22-66941818 / 33041818 | Website: www.seamec.in ; Email: contact@seamec.in

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2025

(Rs. In lakh, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter ended		Nine Months Ended	Quarter ended		Nine Months Ended
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025
1.	Total Income from Operations (Net)	31,654	13,266	63,088	33,144	13,938	66,966
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	10,951	288	16,759	10,790	(262)	16,183
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10,951	288	16,759	10,790	(259)	16,183
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10,134	225	15,511	9,976	(323)	14,982
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10,149	230	15,530	10,648	(91)	17,498
6.	Equity Share Capital (face value of Rs. 10 per share)	2,543	2,543	2,543	2,543	2,543	2,543
7.	Other Equity excluding Revaluation Reserve*	-	-	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share Basic & Diluted	39.85	0.88	60.99	39.18	(1.31)	58.17

* For the year ended March 31, 2025, Other Equity excluding Revaluation Reserve on standalone basis is ₹96,115 lakhs and on consolidated basis is ₹98,245 lakhs

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of the standalone and consolidated financial results for the quarter ended December 31, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of standalone and consolidated financial results is available on the Stock Exchanges' websites – (www.bseindia.com / www.nseindia.com) and the Company's website (www.seamec.in) and these can also be accessed through the QR Code given below
2. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and thereafter were approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January, 30, 2026.

For and on behalf of Board of Directors
Sd/-
Sanjeev Agrawal
Chairman

Place : Delhi
Date : January 30, 2026

DHANLAXMI FABRICS LIMITED

CIN: L17120MH1992PLC068861
CORPORATE OFFICE ADDRESS: 401/402, Kailash Corporate Lounge, Veer Savarkar Marg, Park Site, Vikhroli (West) Mumbai - 400 079.
EMAIL ID: info@dlf.net.in, PHONE NO: :022-25181103/ 25181102

STATEMENT OF THE CONSOLIDATED UN-AUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER ENDED 31.12.2025

(Rs. In Lacs except earnings per share and number of share)

Particulars	CONSOLIDATED					
	THREE MONTH ENDED			NINE MONTH ENDED		YEARLY
	30-09-2025	30/09/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31.03.2025
	Un-Audited	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)
Total Income from Operations(Net)	1202.15	411.75	290.67	1931.02	1098.33	1494.05
Net Profit/Loss from ordinary Activities after Tax	-7.10	-130.96	2.57	-153.83	-0.03	8.95
Net Profit/Loss for the period after Tax (after extraordinary Items)	-7.10	-130.96	2.57	-153.83	-0.03	8.95
Equity Share Capital	858.11	858.11	858.11	858.11	858.11	858.11
Earnings Per Share (before extraordinary items)	-0.08	-1.53	0.03	-1.79	-0.00	0.10
Earnings Per Share (after extraordinary items)	-0.08	-1.53	0.03	-1.79	-0.00	0.10

STATEMENT OF THE STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER ENDED 31.12.2025

(Rs. In Lacs except earnings per share and number of share)

Particulars	STANDALONE					
	THREE MONTH ENDED			NINE MONTH ENDED		YEARLY
	30-09-2025	30/09/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31.03.2025
	Un-Audited	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)

SEAMEC LIMITED

MEMBER OF THE MMG

सीआयएन : एल६३०३२एमएच१९८६पीएलसी१५४९१०

नों. आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : ए-९०१-९०५, ९ वा मजला, २१५, अँट्रियम, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३.

दू. : (९१) २२-६६९४१८००/३३०४१८०० फॅक्स: (९१) २२-६६९४१८१८/३३०४१८१८ वेबसाईट : www.seamec.in, ई-मेल: contact@seamec.in

३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षीत अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(प्रति शेअर माहिती सोडून रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त			एकत्रित		
		संपलेली तिमाही		संपलेले नऊ महिने	संपलेली तिमाही		संपलेले नऊ महिने
		३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	३१,६५४	१३,२६६	६३,०८८	३३,१४४	१३,९३८	६६,९६६
२.	कालावधीसाठी (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी) निव्वळ नफा	१०,९५१	२८८	१६,७५९	१०,७९०	(२६२)	१६,१८३
३.	कालावधीसाठी करपूर्व (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा	१०,९५१	२८८	१६,७५९	१०,७९०	(२५९)	१६,१८३
४.	कालावधीसाठी (अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर) करोत्तर निव्वळ नफा	१०,१३४	२२५	१५,५११	९,९७६	(३२३)	१४,९८२
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) समाविष्ट)	१०,१४९	२३०	१५,५३०	१०,६४८	(९१)	१७,४९८
६.	समभाग भांडवल (प्रति समभाग रू. १० चे दर्शनी मूल्य)	२,५४३	२,५४३	२,५४३	२,५४३	२,५४३	२,५४३
७.	इतर इक्विटी पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून*	-	-	-	-	-	-
८.	प्रति समभाग प्राप्ती मूलभूत आणि सौम्यिकृत	३९.८५	०.८८	६०.९९	३९.१८	(१.३१)	५८.१७

*३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी अलिप्त तत्वावरील पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून इतर इक्विटी ₹९६,११५ लाख व एकत्रित तत्वावरील ₹९८,२४५ लाख होती.

टिपा :

१. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजेसमध्ये सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाईटस् - (www.bseindia.com/www.nseindia.com) वर आणि कंपनीची वेबसाईट - (www.seamec.in) वर उपलब्ध आहे, आणि ते खाली दिलेल्या क्युआर कोड वरून पाहता येईल.

२. वरील वित्तीय निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि त्यानंतर ३० जानेवारी, २०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने ते मंजूर केले. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांनी उपरोक्त निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन केले आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी
सही/-
संजीव अग्रवाल
अध्यक्ष

ठिकाण : दिल्ली
दिनांक : ३० जानेवारी, २०२६

ओमकारा अँसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट लिमिटेड:- सी/५१५, कनाकिया झिलियन, एलबीएस रोड आणि सीएसटी रोड चे जंक्शन, बीकेसी अँनेक्स, इक्विनॉक्स जवळ, कलिना, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०००७०.

जोडपत्र IV नियम ८(१) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्या कारणास्तव, निम्नस्वाक्षरीकार ओमकारा अँसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल) या कंपनीचा प्राधिकृत अधिकारी असून, सदर कंपनीची नोंदणी कंपन्या अधिनियम, १९५६ अंतर्गत करण्यात आलेली व सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अँसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ (२००२ सन ५४) ('' दि सरफैसी अँक्ट, २००२'') च्या कलम ३ अंतर्गत रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) येथे अँसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून विधिवत नोंदणीकृत आहे. की, अभिहस्तांकनकर्ता (कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड) यांनी दिनांक २५ सप्टेंबर २०२५ रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये, अभिहस्तांकनकर्ता व ओएआरपीएल दरम्यान झालेल्या करारानुसार, संबंधित आर्थिक सहाय्य, तारण मालमत्ता, हमी व अन्य अधीनस्थ सुरक्षा हित तसेच सदर अनुत्पादक मालमत्तेशी (यापुढे ''आर्थिक मालमत्ता'' म्हणून उल्लेखित) संबंधित सर्व हक्क, नामाधिकार व स्वारस्याच्या फायद्यासाठी ओएआरपीएल हे ओमकारा पीएस१९/२०२५-२६ ट्रस्टच्या विश्वस्त या नात्याने हस्तांतरित केले आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ३ सह वाचन केलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांच्या आधारे मागणी सूचना जारी करण्यात आलेली आहे. कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांनी रक्कम फेडण्यात अपयश आल्यामुळे, कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार तसेच सर्वसाधारण जनतेस निम्नस्वाक्षरीकारद्वारे कळविण्यात येते की, वरील अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) सह वाचन केलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या आधारे, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा निम्नस्वाक्षरीकारने घेतलेला आहे.कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार व विशेषत: सर्वसाधारण जनतेस इशारा देण्यात येतो की, सदर मालमत्तेबाबत कोणतेही व्यवहार करू नयेत व मालमत्तेवरील कोणतेही व्यवहार ओएआरपीएल हे ओमकारा पीएस१९/२०२५-२६ ट्रस्ट या नात्याने, यांच्या हकाधीन मानले जातील.कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांचे लक्ष त्या अधिनियमातील कलम १३ च्या उपकलम (८) कडे वेधण्यात येते, ज्यामध्ये तारण मालमत्ता परत मिळविण्यासाठी उपलब्ध कालावधीसंदर्भात तरतुदी केलेल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	तारण मत्तेचे तपशील (स्थावर मिळकत)	कब्जाची तारीख
१.	(कर्ज खाते क्र. एलएनएमईव्हीआयआर००००३६४५७ (जुना) ८०४००००५९३५९९९ (नवीन) विरार शाखा) शिवशंकर बी मिश्रा (कर्जदार) सीमा मिश्रा (सह-कर्जदार)	०१-१०-२०२५ रु. ८,४६,८८२/-	दुकान क्रमांक ७, पालिटाना दर्शन को-ऑप हौसिंग लिमिटेड, ६० फूट रोड; शांती नगर जवळ, देवचंद नगर, जुना सर्व्हे क्रमांक २९, नवीन सर्व्हे क्रमांक ४, हिस्सा क्रमांक १ (भाग), भाईंदर पूर्व, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र - ४०११०१ येथील जमीन आणि इमारत समाविष्ट असलेल्या मालमत्तेचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित ८० चौरस फूट, सीमाबध्द: पूर्व: पश्चिम: उत्तर: दक्षिण:	२७.०१.२०२६
२.	(कर्ज खाते क्र. एलएनएमईएसएनजी००००३०८४८ (जुना) ८०३००००५९३११०३ (नवीन) पुणे शाखा) मे. सी एस जेंट्स पार्लर (कर्जदार) यशवंत रघुनाथ चव्हाण, मंजुषा यशवंत चव्हाण (सह-कर्जदार)	०१-१०-२०२५ रु. १४८६८८९/-	दुकान क्रमांक एस-३, तळ मजला, युनिक प्लाझा-युनिट-, स. क्र. ३, प्लॉट क्र. २८/१, गट क्र. ३/८, कर्मवीर भाऊराव चौक, पंढरपूर रोड, मु.पो. कवठे महांकाळ, तालुका-मिरज, जिल्हा-सांगली, पिन-४१६४१० येथील जमीन आणि इमारत समाविष्ट असलेल्या मालमत्तेचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित २३.३२ चौरस मीटर, सीमाबध्द: पूर्व: दुकान क्रमांक एस-५, पश्चिम: रस्ता, उत्तर: दुकान क्रमांक एस-२, दक्षिण: दुकान क्रमांक एस-४.	२८.०१.२०२६
३.	(कर्ज खाते क्र. एनएनएमईएसटी००००३४४७५ (जुना) ८०४००००५८२३३०१ (नवीन) सातारा	०१-१०-२०२५ रु. ९५६७४५/-	फ्लॅट क्रमांक १०, तिसरा मजला, रामानंद संकुल, म.नं. १३६६/९, स.नं. ८४४, मंद्रुळ कोले, तालुका पाटण, जिल्हा सातारा, महाराष्ट्र - ४१५११२ येथील जमीन आणि इमारत	२८.०१.२०२६

punjab national bank

Together for the better

एआरएमबी मुंबई शहर
यु.बी.आय टॉवर, ६वा मजला, २५, सर पी.एम.रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
ईमेल:cs6041@pnb.bank.in

शुद्धिपत्र

नवशक्ति मध्ये ३१.०१.२०२६ रोजी प्रकाशित सरफैसी अँक्ट अन्वये तारण मत्तेच्या विक्री करिता विक्री सुचनेचा संदर्भ घेऊन चुका बरोबर वाचाव्यात.

* अ. क्र. १ श्री मधुसूदन घनश्याम परिदा यांच्या गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचा तपशील " फ्लॅट क्र. १०२, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २६, पाम बीच रोड, कोपरीपाडा, वाशी, जिल्हा-ठाणे ४००७०३" ऐवजी " फ्लॅट क्र. १०२, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २६ए, पाम बीच रोड, कोपरीपाडा, वाशी, जिल्हा-ठाणे ४००७०३" असा वाचावा.

* अ. क्र. २ श्री मनेश सी डोडे यांच्या गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचा तपशील " फ्लॅट क्र. २०१, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २६, पाम बीच रोड, कोपरीपाडा, वाशी, जिल्हा-ठाणे ४००७०३" ऐवजी " फ्लॅट क्र. २०१, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २६ए, पाम बीच रोड, कोपरीपाडा, वाशी, जिल्हा-ठाणे ४००७०३" असा वाचावा.

इतर सर्व तपशीलमध्ये कोणताही बदल नाही.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०१.०२.२०२६

PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

Regd. Off.: 2nd Floor, Knowledge House, Shyam Nagar, Off Jogeshwari Vikhroli Link Road, Jogeshwari (East), Mumbai- 400060

CIN: L52100MH2011PLC212866

Tel.- 022-4518 4399; Website: www.praxisretail.in; E-mail : investorrelations@praxisretail.in

Extracts of Standalone un-audited Financial Results for the Quarter and period ended December 31, 2025

(₹ in Lakh)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Period ended
		12/31/2025	12/31/2024	12/31/2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1.	Total Income from Operations	3,036.51	3,398.73	7,824.54
2.	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(1,589.10)	(833.16)	(4,671.64)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(1,589.10)	(833.16)	4,868.36
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(1,589.10)	(833.16)	4,868.36
5.	Total Comprehensive Income for the period [comprising Loss for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3.28	-	3.28
6.	Equity Share Capital (Face Value ₹ 5/- per	9,290.61	6,760.91	9,290.61
7.	Earnings Per Share (Face Value ₹ 5/- per Share); Basic and Diluted (Rs) :	(0.86)	(0.64)	3.07

Notes:

1. The Board of Directors ("the Board") of Praxis Home Retail Limited (the "Company") at its meeting held on Friday,January 30, 2026, has inter-alia considered and approved the standalone unaudited financial results of the Company for the quarter ond nine months ended December 31, 2025 ("Financial Results").

2. In compliance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), the full format of the Financial Results are now being available through Quick Response Code ("QR Code") given below and the same is also published on the website of the Company at www.praxisretail.in and the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

For PRAXIS HOME RETAIL LIMITED
Sd/-
Ashish Bhutda
Chief Executive Officer and Whole-Time Director
DIN:- 10810844

Place : Mumbai
Date : January 31,2026

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

बँक ऑफ इंडिया, कोल्हापूर मुख्य शाखा
१५१९, सी जयधवल इमारत लक्ष्मीपुरी कोल्हापूर-४१६००२
दूर.: ०२३१-२६४२४५८,२६४२४५९ (ठेवी)/२६४००५० (अँडव्हान्स/फॉरेक्स)/स्विफ्ट: बीकेआयडीआयएनबीबीकेएलपी
ई-मेल: Kolhapur.Kolhapur@bankofindia.co.in

परिशिष्ट-IV
(नियम ८(१) पहा)

कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अँसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १९.११.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून श्रीमती दिपाली उपेंद्र शर्मा यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु.

MODERN SHARES AND STOCKBROKERS LIMITED

CIN: L45200MH1939PLC002958

Regd. Office : Staircase No. 13, North Stand, Wankhede Stadium, Churchgate, Mumbai 400 020

Tel: 022 68252400; Fax: 022 68252441; email: modernshare@hotmail.com; Web: www.modernshares.com

Extract of Unaudited Standalone Financial Results For the Quarter And Nine Months Ended December 31, 2025. (Rs. In Lacs)

	Quarter Ended			Period Ended		Year Ended
	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Sept 30, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	Mar. 31, 2025 (Audited)
Total Income from Operations (Net)	82.57	103.55	90.84	285.18	292.06	370.53
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, and Exceptional items)	(3.96)	24.69	1.83	40.09	38.55	40.23
Net Profit after tax for the period	(4.78)	15.90	(0.62)	26.03	26.95	22.09
Total Comprehensive Income for the period (after tax and other comprehensive Income)	(6.33)	14.40	0.65	21.47	30.65	16.34
Paid-up Equity Share Capital (Face Value Rs.10)	293.11	293.11	293.11	293.11	293.11	293.11
Other Equity (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Balance Sheet of previous year						980.63
Earnings per Share (of Rs. 10/- each) on net profit after tax						
a) Basic (not annualised) (Rs.)	(0.22)	0.49	0.02	0.73	1.05	0.56
b) Diluted (not annualised) (Rs.)	(0.22)	0.49	0.02	0.73	1.05	0.56

NOTES: The above audited results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company, at their meeting held on 30th January, 2026. The statutory auditors have issued an unmodified audit opinion on these results. 2) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Company's website at www.modernshares.com and at the Stock Exchange's website www.bseindia.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

For and on Behalf of the Board of Directors of Modern Shares And Stockbrokers Limited

Sd/- Roshan Advani Aptheria, Director, DIN: 00651144

Sd/- Anil S Manghnani, Whole Time Director, DIN: 00012806

Place : Mumbai
Date : 30 January, 2026

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम / A Govt. of India Undertaking

सिंडिकेट Syndicate

एआरएम शाखा मुंबई

कॅनरा बँक बिल्डिंग, ४ था मजला, आदि मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४०० ००१,
ईमेल-cb2360@canarabank.com, दूर. - ८६५५९४८०१९/५४ वेब- www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा कब्जा कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात. ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम थेट मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (बँकनेट) च्या ई वॉलेट मध्ये जमा द्वारे किंवा त्यामध्ये ई-चलान जनरेट द्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा करावी. इअर आणि इतर दस्तावेज सेवा पुरविठादारांना नमूद तक्त्यात रोजी किंवा पूर्वी पर्यंत सादर करावेत. सदर मिळकतींचे निरिक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ नियुक्तीसह करता येईल.

अ. क्र.	कर्जदार(चे)/ हमीदार (चे)/गहाणदार(चे) नाव	थकबाकी रक्कम	तारण/णांचा तपशील (कब्जाची स्थिती)	राखीव किंमत (आर.पी) इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)
१	मे. पवन एंटरप्राईज्, द्वारे त्यांचे भागीदार श्री. ओमकार विलास भागवत आणि श्री. प्रसन्न प्रशांत महाजन आणि हमीदार नि गहाणदार सौ. वैजयंती विलास भागवत.	रु. ४४,९१,०१६.५३/- (रुपये चव्वेचाळीस लाख एक्याण्णव हजार सोळा आणि त्रेपन्न पैसे मात्र) २८.०१.२०२६ रोजीनुसार अधिक २९.०१.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि खर्च.	निवासी फ्लॅट क्र. ७ आणि ८, १ला मजला, इमारतीचे नाव ''शुक्रतारा सीएचएस लिमिटेड'', स्वामी समर्थ नगर, सर्व्हे क्र. ११, हिस्सा क्र. १ आणि २, स. क्र. १०, हिं. क्र. २/बी/१ आणि २/बी/३, गाव - तळेगाव दाभाडे, तळेगाव चाकण रोड, तालुका - मावळ, जिल्हा - पुणे, मोजमापित ८३५ चौ. फू. चे ते सर्व भाग आणि विभाग, सौ. वैजयंती विलास भागवत यांच्या नावे. सीमाबद्धता - उत्तर - अंतर्गत रस्ता, दक्षिण - मोकळी जागा, पूर्व - सुमुख इमारत, पश्चिम - अंतर्गत रस्ता. सेर्साई आयडी.- ४०००२९८८५२८९ (प्रत्यक्ष कब्जा)	रु. २७,००,०००/- रु. २,७०,०००/-
२	शुभम विलास पवार आणि सुजाता सुरेश पवार.	रु. ३१,९४,६७४.७५ (रुपये एकतीस लाख चौऱ्याण्णव हजार सहाशे चौऱ्याहत्तर आणि पंच्याहत्तर पैसे मात्र) २८.०१.२०२६ रोजीनुसार अधिक २९.०१.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि खर्च.	फ्लॅट क्र. २०५, २ऱ्या मजल्यावर, ''दीप हिलक्रेस्ट'' नावाची इमारत, सेक्टर क्र. १, प्लॉट क्र. २६५, पुष्पक वडघर, लक्षद्वीप एलिगन्स जवळ, पुष्पक नगर, नवी मुंबई, तालुका - पनवेल, जिल्हा रायगड - ४१०२२१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. चटई क्षेत्र - २५.५४० चौ. मी., ज्यामध्ये ३.७८० चौ. मी. वापरण्यायोग्य बंद बाल्कनी क्षेत्र आणि ४.२६० चौ. मी. छज्जा क्षेत्र वगळण्यात आले आहे. मिळकतीची सीमाबद्धता: पूर्व - आयकॉन पार्क इमारत, पश्चिम - रस्ता, उत्तर - मोकळा प्लॉट, दक्षिण - लक्षद्वीप एलिगन्स. सेर्साई मत्ता आयडी - २०००६८५३८७९९, सेर्साई सिक्युरिटी आयडी - ४०००६७४८६७६६ (सांकेतिक कब्जा)	रु. २९,३६,०००/- रु. २,९३,६००/-
	ई-लिलावाची तारीख २१.०२.२०२६ आहे आणि सहभागी होण्यासाठी बोली / इएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची शेवटची तारीख २०.०२.२०२६ रोजीस सायं. ५.०० वाजेपर्यंत आहे. पूर्व नियुक्तीसह मिळकतींच्या निरीक्षणाची तारीख विक्री सूचनेची तारीख : २९.०१.२०२६			
३	मे. शिवम एन्टरप्रायजेस	रु. ५९,०५,९५०.३९ (रुपये एकोणसाठ लाख पाच हजार नऊशे पन्नास आणि एकोणचाळीस पैसे मात्र) (३१.१२.२०२५ रोजी अधिक ०१.०१.२०२६ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार)	फ्लॅट क्र. ४०४, ४था मजला, इमारतीचे नाव श्री कलश को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. ३३, सेक्टर क्र. १० ई, गाव कळंबोली, तालुका - पनवेल, जि.- रायगड - ४१०२१८. एकूण बिल्टअप क्षेत्र ३३५.४६ चौ. फू., उत्तर: प्लॉट क्र. ३२/रोझ गार्डन सीएचएसएल, दक्षिण: प्लॉट क्र. ३४, पूर्व: रोड, पश्चिम: दीप कलश सीएचएसएल. (सांकेतिक कब्जा)	रु. २६,७८,०००/- रु. २,६७,८००/-