SAR TELEVENTURE LIMITED
CIN: L45202UP2019PLC213062
Reg Off.: B-16, First Floor, Sector-2,
Noida-201301, Uttar Pradesh
Contact: +91-8587050050
Email id: info@sarteleventure.com
Website: www.sarteleventure.com

November 16, 2025

To,

The Secretary
National Stock Exchange of India Ltd
Exchange Plaza, 5 th Floor, Plot No.C/1,
G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai-400 051

Symbol: NSE: SARTELE
ISIN: INE0PUC01020

Sub: Newspaper advertisement(s)

Ref: Unaudited Financial Results for the Half Year ended September 30, 2025

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached the copy of newspaper advertisement(s) of Unaudited Financial Results of the Company for the Half Year ended September 30, 2025, published in Financial Express English and Jansatta Hindi on November 16, 2025.

We request you to please take the same on record.

Thanking You
For **SAR Televenture Limited**

VANDANA KAUSHIK
Digitally signed by VANDANA KAUSHIK
Date: 2025.11.16 12:00:50 +05'30'

Vandana Kaushik
Company Secretary

Encl.: As above

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

Zonal Office Lucknow, New Building, 2nd Floor, Hazratganj, Lucknow-226001,
Ph. 0522-2286272, 2287283, Fax: 0522-2288033, E-mail id: zolucknow@indianbank.co.in

NOTICE OF SALE E-AUCTION

Notice in intended sale under rule 9(1) of The Security Interest (Enforcement Rules) 2002 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002

Whereas, the Authorized Officer of **Indian Bank (Erstwhile Allahabad Bank)** had taken constructive possession of the following property / ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following loan accounts with right to sell the same of **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, AS IS WHATEVER THERE IS"** basis for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upto failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act platform provided by the Service Provider, contact & detail for **Symbolic Possession** of property is available at present.

Sr. No.	Name & Address of the Borrower(s)/Proprietor/Partners/ Director(s)/Guarantor(s)	Description of the Immovable Property mortgaged	Dt. of Demand Notice / Dt. of Possession Notice / Out.Amt. as per Demand Notice	a) Reserve Price / b) Earnest Money / c) Account Details for EMD / d) Incremental Bid Amt.	Date for submission of EMD / Date & Time of E-Auction
Branch: Vikas Nagar Branch					
1.	**1. Mr. Ankit Srivastava S/o Mr. Arun Srivastava (Borrower & Mortgagor),** Plot No-6 Part of Khasra No-134, Adilnagar Ward-Shankarpurwa, Lucknow -226022 **2. Mr. Shailendra Kumar Rawat S/o Mr. Kashi Prasad (Guarantor),** B-124, Shivani Vihar Kalyanpur, Vikas Nagar Lucknow 226022	All that part and parcel of the property consisting of house no. / Plot No-6 Part of Khasra No-134 admeasuring area 55.762 Sq. mtr. Adilnagar Ward- Shankarpurwa, Lucknow, the Registration sub-registrar (3), And District Lucknow vide bahi no-1 jild no-13399 pages 1 to 48 Serial no-1031 dated 18.02.2019, **Bounded: North-** House of Mrs. Prabha Sahu, **South-** Plot No-7 of Kamal Kumar, **East-** Road 20 ft. wide, **West-** House of Other	18.03.2023 04.08.2023 Rs. 33,64,478.00 as on 04.08.2023 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 26,25,300/- b) Rs. 2,70,000/- c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Officer: Archit Gupta, Mob.: 9310169993; Branch Manager: Lokesh Pathak, Mob.: 9455380111
2.	**1. Mr. Anil Kumar Gupta S/o Mr.Radhey Shyam Gupta (Borrower & Mortgagor), Add-1:-** 647/K436, Khasra No. 436S, Madiyaon, Near Lodhi Chauraha, Ward- Jankipuram Lucknow-226021, **Add-2:-** 537A/47A, Maharaja Agrasen Nagar, Near Pawar Clinic, Sitapur Road, Lucknow-226021, **Add-3:-** Samarpan Kisaan seva Kendra,Ward No.12, 537-B/025/41,Yash Nagar, Bandha Road, Lucknow-226020, **Add-4:-** 392, Sitapur Road, Priydarshani Colony, Lucknow-226020, **Add-5:-** 965-KA-Campierganj Basantpur, Near Watchnalay, Campierganj, Gorakhpur-273158 **2. Mrs. Preeti Soniya Agrahari W/o Anil Kumar Gupta (Co Borrower & Mortgagor), Add-1:-** 647/K436, Khasra No. 436S, Madiyaon, Near Lodhi Chauraha, Near Sita Banquet Lawn, Ward-Jankipuram Lucknow -226021, **Add-2:-** 965-KA-Campierganj Basantpur, Near Watchnalay, Campierganj, Gorakhpur-273158	All the part & parcel of the House on Plot No. 647/K436 which is part of khasra no. 436SA, Situated at Madiyaon Ward-Jankipuram Lucknow. admeasuring area 55.762 sq. mtr Lucknow the Registration sub-registrar (IV), And District Lucknow vide bahi no-1 jild no- 14913 pages 199 to 234 Serial no-6 dated 02.01.2017, **Bounded by:- North:** Plot of Smt. Rajjo, **South:** Plot of Other, **East:** Other property, **West:** 16 ft wide road	19.08.2023 29.12.2023 Rs. 20,98,254.00 as on 29.12.2023 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 16,35,000/- b) Rs. 1,64,000/- c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Officer: Archit Gupta, Mob.: 9310169993; Branch Manager: Lokesh Pathak, Mob.: 9455380111
3.	**1. Mrs. Uma Mishra w/o Shri Mridul Mishra (Borrower),** Address: Plot part of Khasra no. 68 sa, village Gajipur Balram, Ward Faizullaganj, Pargana, Tehsil & Distict Lucknow **2. Mr. Mridul Mishra S/o Ramyash Mishra (Co-Borrower/Mortgagor),** Address: Plot part of Khasra no. 68 sa, village Gajipur Balram, Ward Faizullaganj, Pargana, Tehsil & Distict Lucknow	All that part and parcel of the property consisting of Plot part of Khasra no. 68 sa, admeasuring area 92.936 Sq. mtr, village Gajipur Balram, Ward Faizullaganj, Pargana, Tehsil & Distict Lucknow, the Registration sub-registrar (IV), And District Lucknow vide bahi no-1 jild no- 18096 pages 1 to 32 Serial no-1844 dated 14.02.2020 **Bounded: East:** Khet of Hemraj, **West:** Road 18 feet wide, **North:** Plot of Maikulal, **South:** Plot of Digar	16.03.2023 04.08.2023 Rs. 31,02,046.00 as on 04.08.2023 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 37,54,800/- b) Rs. 3,76,000/- c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Officer: Archit Gupta, Mob.: 9310169993; Branch Manager: Lokesh Pathak, Mob.: 9455380111
4.	**1. M/s P P Medical Services Solutions (Prop: Mr. Pawan Kumar Singh) (Borrower),** 643/k-080-101 Him City Colony, Madiyan, Sitapur Road, Lucknow **2. Mr. Pawan Kumar Singh S/o Jai Singh (Proprietor/Mortgagor),** 643/k-080-101 Him City Colony, Madiyan, Sitapur Road, Lucknow **3. Mr. Neeraj Gupta S/o Brajesh Chand Gupta (Guarantor),** H. No. 3/417, Phadpur, Sector H, Jankipuram, Lucknow- 226021 **4. Mrs. Amravati Singh W/o Amarpal Singh (Guarantor/Mortgagor),** H No. 3/3, Vishnu Puri Colony, Aliganj, Lucknow- 226024 **5. Mrs. Preeti Singh W/o Pawan Kumar Singh (Guarantor),** 643/k-080-101 Him City Colony, Madiyan, Sitapur Road, Lucknow	Equitable Mortgage of property situated at Khasra No. 207/4, Village Atrauli, Ward Shankarpurwa, Lucknow measuring 92.94 sq. mtr in the name of Mrs. Amrawati Singh W/o Amar Pal Singh the Registration sub-registrar (3). And District Lucknow vide bahi no-1 jild no- 6800 pages 27 to 52 Serial no-7795 dated 16.12.2008, **Bounded: East:** Other House, **West:** Other House, **North:** Other House, **South:** 20ft wide road	07.01.2019 & 01.04.2019 10.06.2019 Rs. 91,33,675.00 as on 10.06.2019 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 16,76,000/- b) Rs. 1,75,000/- c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Officer: Archit Gupta, Mob.: 9310169993; Branch Manager: Lokesh Pathak, Mob.: 9455380111
Branch : Indira Nagar B Block					
5.	**1. M/S Saini Enterprises Prop. Rajesh Saini, Add.-1):** 14, Takroi Bazar Indra Nagar Lucknow-226016 **Add.-2):** H.No.C-1093/1, Indra Nagar, Lucknow-226016. **2. Mr. Rajesh Saini,** R/O H.No. C-1093/1, Indra Nagar, Lucknow-226016	All the part & parcel of the property consisting of Residential House No. 1093/1 situated at Maithilisharan Gupta ward, Indra Nagar tehsil & District Lucknow-226016 admeasuring area 50.45 sq. mt. **Bounded by:- East:** House No. C-1093/02, **West:** Road, **North:** House No.C-1095/07, **South:** Road	06.11.2024 01.02.2025 Rs. 1,43,15,670.00 as on 06.11.2024 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 49.10 Lakh b) Rs. 4.91 Lakh c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Office: Krishna Pati Tripathi, Mob.: 9695600751; Branch Manager: Vikas Kumar Srivastava, Mob.: 6393832812
6.	**1. Mrs. Usha Choudhry W/O Meraj (Borrower/ Mortgagor), Add-1:-** 479/19, Qadam Rasool, Iradat Nagar, Daliganj Lucknow-226020 **Add-2:** H.No.3/33, Sec-B Priyadarshini Colony, Sitapur Road Lucknow-226020 **2. Mohd. Meraj,** 479/19, Qadam Rasool, Iradat Nagar, Daliganj Lucknow-226020	All the part & parcel of the property consisting of Residential House No.479/19 situated at Qadam Rasool, Iradat Nagar Daliganj Lucknow-226020 admeasuring area 78.066 sq. mtr., **Bounded by :- East:** Road 8 ft., **West:** House of Kallan Khan, **North:** House of Lala Ramkishun, **South:** House of Basant Lal	14.11.2024 03.02.2025 Rs. 11,60,535.00 as on 14.11.2024 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 60.70 Lakhs b) Rs. 6.07 Lakh c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Office: Krishna Pati Tripathi, Mob.: 9695600751; Branch Manager: Vikas Kumar Srivastava, Mob.: 6393832812
Branch: Takrohi Bazar					
7.	**1- Ayush Lakhmani S/O Late Sri Harish Kumar Lakhmani,** R/O 19/1044 Sector-19, Vasundhara complex, Indira Nagar Lucknow-226016 **2. Smt. Mala Lakhmani W/O Late Sri Harish Kumar Lakhmani (Legal Heir Of Late Sri Harish Kumar Lakhmani),** R/O 19/1044 Sector-19, Vasundhara complex, Indira Nagar Lucknow-226016	All that piece and parcel of house built on plot no. 16, min of khasra no. 337a, situated at vill-goil Pargana- Mohan Tehsil- Bakshi ka Talab Distt- Lucknow **Boundries: North:** Plot No.17, **South:** Plot No.15, **East:** 20 feet Wide Road, **West:** Arajee Deegar	24.02.2023 21.08.2024 Rs. 25,33,396.00 as on 24.02.2023 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 24,46,000/- b) Rs. 2,44,600/- c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Office: Krishna Pati Tripathi, Mob.: 9695600751; Branch Manager: Shwetabh Shukla, Mob.: 7415594797
Branch : Ujariyawan					
8.	**1. Mr. Anuj Kumar Singh S/o Mr. Roop Singh (Borrower and Mortgagor) Address:** Flat No. B-1006 Sopan Apartment, Sector-C, Priyadarshini Scheme, Lucknow- 226010. **2. Mrs. Deepika Singh W/o Mr. Anuj Kumar Singh (Co- Borrower and Mortgagor) Address:** Flat No. B-1006 Sopan Apartment, Sector-C, Priyadarshini Scheme, Lucknow-226010	All that part and parcel of the property consisting of House on Flat No. B-1006, Block-B, Type of Flat Two Bed Room, bearing Super Area of 100.20 sq mtr, with built up area 85.90 sq mtr, located in Sopan Enclave, Sector-C, Priyadarshini Scheme, Lucknow-226010, **Boundary: On Top:** Flat No. B-806/2BHK/Type-2 (08th Floor), **On Bottom:** Flat No. B-606/2BHK/Type-2 (06th Floor), **Adjoining:** Flat No. B-704/2BHK/Type-2 (07th Floor).	09.11.2023 16.10.2023 Rs. 41,81,842.00 as on 22.11.2024 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 38,54,000/- b) Rs. 4,00,000/- c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Officer: Kumar Ashutosh, Mob.: 7052360007; Branch Manager: Kumar Ashutosh, Mob.: 7052360007
9.	**1. Shri Arun Kumar Srivastav S/o Shri Chitra Gupt Srivastav (Borrower/ Mortgagor), Address-1:** L-3/79, Vinay Khand-3, Gomti Nagar, Lucknow. **Address-2:** Flat No. 101, First Floor, Block-M, Silver Line Apartment, Village- Ganeshpur Rehmanpur, Lucknow- 226028. **2. Smt. Neelam Srivastava W/o Shri Arun Kumar Srivastav (Co-Borrower/ Mortgagor), Address-1:** L-3/79, Vinay Khand-3, Gomti Nagar, Lucknow. **Address-2:** Flat No. 101, First Floor, Block-M, Silver Line Apartment, Village- Ganeshpur Rehmanpur, Lucknow- 226028.	All that part and parcel of the property consisting of house on Flat No Flat No.101 first floor block M Silver line apartment Ganeshpur Rehmanpur Lucknow-226028 on land of khasra No.332 & 333 situated at Ganeshpur Rehmanpur lucknow measuring 118.49sqft, **Bounded: On the Top:** Flat No. B-806/2bhk/type-2 (8th floor), **On the bottom:** B-806/2bhk/type-2 (6th floor), **Adjoining:** B-704/2bhk/type-2 (7th floor)	29.07.2022 16.10.2023 Rs. 31,19,481.00 as on 03.02.2024 with further Interest Cost other Charges & expenses thereon	a) Rs. 31,99,500/- b) Rs. 3,20,000/- c) 6127853725 IFSC: IDIB000H561 Hazratganj Branch d) Rs. 10,000/-	Till 09.12.2025 10.12.2025 at 11.00 AM to 03.30 PM
	Bank Website www.indianbank.in / E-Auction Website / Document (Sale Notice Image) / Property Location / Video of Property / Photo of Property				Name & Mobile Number of Authorised Officer/Branch Manager: Authorised Officer: Kumar Ashutosh, Mob.: 7052360007; Branch Manager: Kumar Ashutosh, Mob.: 7052360007

For verification about be document, property & inspection thereof, the intending bidders may contact Indian Bank (Erstwhile Allahabad Bank), above mentioned Branch, Lucknow during office hours before on 08.12.2025 for auction related query intending bidders may contact above mentioned Branch.

For downloading further details and Terms & conditions, please visit : https://www.baanknet.com

THE BORROWER(S)/GUARANTOR(S) ARE HEREBY NOTIFIED ABOUT THE SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

Place : Lucknow, Date : 16.11.2025 **INDIAN BANK (erstwhile Allahabad Bank)**

SAR Televenture Limited

CIN: L45202UP2019PLC213062
Regd. Off.: B-16, First Floor, Sector 2, Noida, Uttar Pradesh 201301
Contact: +91-8587050050, Email: info@sarteleventure.com

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE HALF YEAR ENDED 30.09.2025

(Rs. in Lacs)

Sr. No.	Particulars	6 Months Ended on 30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)	31.03.2024 (Audited)
1	Total Income from Operations	5622.01	538.46	3260.18	3798.64	644.47
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or extraordinary Items#)	771.93	178.72	626.44	805.15	147.04
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or extraordinary Items#)	771.93	178.72	626.44	805.15	147.04
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or extraordinary Items#)	574.21	142.09	438.44	580.52	106.61
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	574.21	142.09	438.44	580.52	106.61
6	Equity Share capital	942.15	742.85	942.15	942.15	300
8	Earning per Share (face Value of Rs. 10/- each) (not annualised)					
	1. Basic	1.17	0.38	0.93	1.71	0.73
	2. Diluted	1.17	0.38	0.90	1.68	0.73

NOTES:

1 The above unaudited financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles prescribed under the Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, as amended from time to time, and other accounting principles generally accepted in India. The financial results also comply with the requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, and are in conformity with the recognition and measurement principles laid down in the Indian Accounting Standards (Ind AS). 'These unaudited financial results of the Company for the half year ended September 30, 2025 have been approved by the Board of Directors at their meeting held on November 14, 2025 and have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company who have issued an unmodified conclusion on these unaudited financial results.

2 The Company has adopted Indian Accounting Standards (Ind.AS) effective from April 01, 2025. The results for half year ended September 30, 2024, and full year ended March 31, 2025 have been restated to be Ind AS compliant and have not been subjected to limited review or audit. However the management has exercised due diligence to ensure that the financial results provide a true and fair view of the Company's affairs.

3 The figures of the half year ended March 31, 2025 are balancing figures between Ind AS restated figures for the year ended March 31,2025 and the Ind AS restated figures of half year ended on September 30, 2024.

4 Previous Period/year figures have been regrouped and/ or rearranged, wherever necessary to make them comparable with the current period/year.

For SAR Televenture Limited
Sd/-
Pankaj Nagpal
Director
DIN: 8469672

Date: 14/11/2025
Place: Noida

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, DELHI

4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001

Under the provisions of Second Schedule of Income Tax Act, 1961

R. C. No. 52/2015 **E-AUCTION SALE NOTICE** Dated: 24.10.2025

STATE BANK OF INDIA VERSUS M/S S.T. ENTERPRISES

"ORDER"

As per my order dated **24.10.2025**, the under mentioned property will be sold by public e-auction sale on **19.12.2025** in the said Recovery Certificate:-

The auction sale will be "online e-Auctioning" through website https://bankeauctions.com
Date and Time of Auction: 19.12.2025 between 11.00 am to 12.00 noon
(With extensions of 5 minutes duration after 12 noon, if required)

DESCRIPTION OF PROPERTY

Lot. No.	DESCRIPTION OF PROPERTY	Reserve Price (In Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (In Rs.)
1.	Property Built-up portion of Second Floor without roof rights measuring 2284 Sq. ft. (approx.) along with proportionate rights constructed on Freehold Commercial Property no.34 situated at DLF Industrial Area, Najafgarh Road, New Delhi.	1,65,93,000/-	16,59,300/-
2.	One shop bearing private no.120, measuring 12'x27.6' on First Floor constructed on property bearing private no.G/3 (part of entire property No. 6) situated at DLF Industrial Area, Najafgarh Road, New Delhi.	25,47,000/-	2,54,700/-
3.	One shop bearing Private No.121, measuring 12'X27.6' on First Floor constructed on property bearing Private No.6/3 (part of entire property no. 6) situated at DLF Industrial Area, Najafgarh Road, New Delhi.	25,47,000/-	2,54,700/-
4.	Property Being One Hall measuring 27.6'x84' (2310 sq. ft. approx.) constructed on Third Floor of property bearing no. 301 to 307, 2 Complex, DLF Industrial Area, Najafgarh Road, New Delhi-110015.	1,67,40,000/-	16,74,000/-

TERMS AND CONDITIONS

1. The auction sale will be "online through e-auction" through website portal: **https://www.bankeauctions.com**

2. The EMD shall be paid **either through Demand Draft/Pay Order or through RTGS in A/c No/65156762491 IFSC Code: SBIN0006199 Bank-State Bank of India, Title of Account: State Bank of India, Stressed Asset Management Branch-II, New Delhi in favour of the "Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi-A/c R.C. No. 52/2015**. The said Demand Draft/Pay Order qua EMD, alongwith self-attested copy of identity (voter I-card/driving license/passport), which should contain the address for future communication, and self-attested copy of PAN card, and in the dase of company, copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation/attorney of the company also (as per rule 59 of the Second Schedule of Income Tax Act), **must reach the Office of the Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi latest by 17.12.2025 before 4.00 PM.** The EMD or original proof of EMD received thereafter shall not be considered. **In addition, the bid form annexed duly filled should also reach as per the aforesaid timing.**

3. The envelope containing EMD alongwith details of the sender, i.e. address, e-mail ID and mobile number, etc., should be super-scribed **"RC No. 52/2015"**.

4. The property is being sold on **"as is where is basis" and "as is what is basis"**.

5. The bidders are advised to go through the portal **https://bankeauctions.com** for detailed terms and conditions for e-auction sale before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings and/or contact **Mrs. Rashi Kharbanda, Authorized officer, State Bank of India. Stressed Assets Management Branch-II, 11th Floor, Jawahar Vyapar Bhawan, 1 Tolstoy Marg, New Delhi-110001, Mobile no. 9582333939.**

6. Prospective bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, after deposit of EMD, which is mandatory for bidding in the above eauction, from **M/S C-1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase-2. Gulf Petrochem Building. Plot No. 301, Gurgaon-122015, Haryana. Sh. Mithalesh Kumar, Assistant Manager, Mobile No. 7080804466, E-mail ID: mithalesh.kumar@c1india.com & delhi@c1india.com, support@bankauctions.com.**

7. The interested bidders may avail online training on e-auction, after deposit of EMD, from **M/s C-1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase-2, Gulf Petrochem Building, Plot No. 301. Gurgaon-122015, Haryana, Sh. Mithalesh Kumar, Assistant Manager, Mobile No. 7080804466, E-mail ID: mithalesh.kumar@c1india.com & delhi@c1india.com, support@bankauctions.com.**

8. The prospective buyer may inspect the site on **28.11.2025 and 29.11.2025 from 10.30 AM to 04.00 PM**.

9. Only those bidders holding valid user ID & Password and confirmed payment of EMD through demand draft/pay order or NEFT/RTGS shall be eligible to participate in on line e-auction.

10. The interested bidders, who have submitted their bids not below the reserve price by **17.12.2025**, In the office of the recovery officer-II, DRT-II, Delhi, shall be eligible to participate in the e-auction to be held from **11.00 AM to 12.00 Noon on 19.12.2025**. case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

11. The bidders shall improve their offer in multiples of **Rs. 2,00,000/- (Rupees Two Lac Only for lot 1 & 4) and Rs.1,00,000/- (Rupees One Lac only for lot 2 & 3).**

12. The unsuccessful bidder shall take the EMD directly from the **Office of Recovery Officer-II, DRT-II.** Delhi immediately on closure of the e-auction sale proceedings.

13. The Successful / highest bidder shall have to prepare Demand Draft/Pay Order for 25% of the bid/sale amount, after adjusting the EMD, favoring **Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi, A/c R.C. No 52/2015** by next bank working day i.e. by 04.00 PM with this Tribunal, failing which the EMD shall be forfeited.

14. The successful/highest bidder shall deposit, through Demand Draft/Pay Order favoring **Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi, A/c R.C. No. 52/2015**, the balance 75% of the sale proceeds before the **Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi** on or before 15th day from the date of auction of the property. exclusive of such day, or if the 15th day he Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day alongwith the poundage fee **@ 2% upto Rs.1,000 and 1%** on the excess of such gross amount over **Rs. 1000/-** in favour of Registrar, DRT-II Delhi. (In case of deposit of balance amount of **75%** through post the same should reach the Recovery Officer as above). In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be re-sold, after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeited. all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold.

15. CHFI/CH Bank is directed to serve the Sale proclamation on CDs through Dasti, speed post, courier and by affixation at the conspicuous part of the property and by beat of drum in its vicinity and copy of the same be placed on the notice board of the Tribunal.

16. Sale proclamation be also published in the Newspapers in English as well as in vernacular language, having adequately wide circulation in the area.

17. CHFI/CH Bank is directed to confirm the publication of advertisement in the Newspapers and original proofs of the publication be filed before next date of hearing.

18. The undersigned reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.

SCHEDULE OF PROPERTY

Sr. No.	Description of the Property to be sold	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature and value.
1.	Property Built-up portion of Second Floor without roof rights measuring 2284 Sq. ft. (approx.) along with proportionate rights constructed on Freehold Commercial Property no.34 situated at DLF Industrial Area, Najafgarh Road, New Delhi.	Not Known	Not Known	Not Known
2.	One shop bearing private no.120, measuring 12'x27.6' on First Floor constructed on property bearing private no.G/3 (part of entire property No. 6) situated at DLF Industrial Area, Najafgarh Road, New Delhi.	Not Known	Not Known	Not Known
3.	One shop bearing Private No.121, measuring 12'X27.6' on First Floor constructed on property bearing Private No.6/3 (part of entire property no. 6) situated at DLF Industrial Area, Najafgarh Road, New Delhi.	Not Known	Not Known	Not Known
4.	Property Being One Hall measuring 27.6'x84' (2310 sq. ft. approx.) constructed on Third Floor of property bearing no. 301 to 307, 2 Complex, DLF Industrial Area, Najafgarh Road, New Delhi-110015.	Not Known	Not Known	Not Known

Mattar be listed on **18.11.2025** for filing affidavit of service of E-auction sale notice with proofs of service (including track results qua speed post and courier) and dasti, original proofs of publication In newspapers and wider publicity including website for the purpose of e-auction.

Sd/- (Vaatsalya Kumar) Recovery Officer-II, DRT-II, Delhi

RAKAN STEELS LIMITED

CIN: L27320UP1985PLC007582 E-Mail: support@rakansteels.co.in
R/O: NH-2,(1 KM FROM BARA TOLL PLAZA) UMRAN, RANIA, KANPUR DEHAT, KANPUR, UTTAR PRADESH, INDIA-209311
Ph: +91-8948868666 WEB: https://www.rakansteels.co.in/

UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2025

All Amts. In Lakhs

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30th September, 2025	Year - ended 31st March, 2025	Corresponding 3 months ended in the previous September, 2024
1.	Total Income from Operations	648.12	1248.89	234.05
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	279.91	12.96	4.47
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	279.91	12.96	4.47
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	259.91	11.08	2.97
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	259.91	11.08	2.97
6.	Equity Share Capital	324	324	324
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	1177.22	176.48	169.84
8.	Earnings Per Share of Rs 10/- each (for continuing and discontinued operations) -			
	1. Basic :	0.802	0.034	0.009
	2. Diluted:	0.802	0.034	0.009

Note:-
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results is available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity.

For RAKAN STEELS LIMITED
SD/-
KANNAN AGARWAL
(MANAGING DIRECTOR)
DIN: (07318672)

Place: Kanpur
Date: 14.11.2025

BOHRA INDUSTRIES LIMITED

CIN : L24117611996PLC012912
Regd. Office : 301, Anand Plaza, University Road, Udaipur -313001, Rajasthan

Statement of Standalone unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended

(₹ in lakhs, except per share data)

Sl No.	Particulars	Quarter ended 30-Sep-25 Un audited	Quarter ended 30-Jun-25 Un audited	Quarter ended 30-Sep-24 Un audited	Half Year ended 30-Sep-25 Un audited	Half Year ended 30-Sep-24 Un audited	Year Ended 31-Mar-25 Audited
I	Revenue from Operations	-	-	-	-	-	-
II	Other income	0.02	-	-	0.02	-	-
III	Total Income (I+II)	0.02	-	-	0.02	-	-
IV	Expenses						
a	Cost of materials consumed	-	-	-	-	-	-
b	Purchases of Stock-in-Trade	-	-	-	-	-	-
c	Changes in inventories of finished goods, Stock-in -	-	-	-	-	-	-
d	Employee benefits expense	7.27	4.75	7.32	12.02	11.76	23.01
e	Finance costs	0.02	0.01	-	0.03	-	0.01
f	Depreciation and amortization	33.14	33.13	33.68	66.27	67.36	134.73
g	Other expenses	23.57	31.42	27.09	54.99	47.38	233.15
	Total expenses	64.00	69.31	68.09	133.31	126.50	390.90
V	Profit/(loss) before	(63.98)	(69.31)	(68.09)	(133.29)	(126.50)	(390.90)
VI	Exceptional items	-	-	-	-	-	-
VII	Profit/(loss) before tax (V-VI)	(63.98)	(69.31)	(68.09)	(133.29)	(126.50)	(390.90)
VIII	Tax expense	-	-	-	-	-	(22.57)
IX	Profit/(loss) for the period	(63.98)	(69.31)	(68.09)	(133.29)	(126.50)	(368.33)
X	Other Comprehensive						
	(i) Items that will not be	-	-	-	-	-	-
	(ii) Income tax relating to items that will not be reclassified to profit or (loss)	-	-	-	-	-	-
XI	Total Comprehensive	(63.98)	(69.31)	(68.09)	(133.29)	(126.50)	(368.33)
XII	Paid up Equity Share Capital	2,117.22	2,117.22	1,429.72	2,117.22	1,429.72	1,429.72
XIII	Reserves (excluding revaluation reserve as shown in the balance sheet of the previous year) - Other equity						
XIV	Earnings Per Share (₹ 10/-						
	(1) Basic (₹)	(0.30)	(0.33)	(0.46)	(0.63)	(0.88)	(2.58)
	(2) Diluted (₹)	(0.30)	(0.33)	(0.46)	(0.63)	(0.88)	(2.58)

Notes 1. The above unaudited financial result for the quarter and year ended 30th September 2025 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board Of directors at their meeting held on 14-11-2025.
2. The figures have been regrouped or re - classified whenever necessary.
3. The company operates under one segment only and therefore reporting under AS-17 (segment reporting) is not applicable.

For Bohra Industries Limited
Sd/- ATUL DAVE
MANAGING DIRECTOR (DIN: 09696561)

Place : Udaipur
Date : 14.11.2025

Form No. 14 [See Regulation-33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I/II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT 2)

4TH Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

RC/204/2024 07.10.2025

BANK OF BARODA Versus FAHRENHEIT AUTOMOBILES PVT. LTD.

(CD 1) FAHRENHEIT AUTOMOBILES PVT. LTD.
68/3, Najafgarh Road, Moti Nagar, New Delhi 110015 West, DELHI-110048
Also At: C-197, SECOND FLOOR GREATER KAILASH NEW DELHI 110048
(CD 2) MR SUMIT NANDA DIRECTOR M/S FAHRENHENT AUTOMOBILES PVT LTD 68/3, NAJAFGARH ROAD, MOTI NAGAR NEW DELHI 110015
(CD 3) MR KUNNAL RAMCHANDANI DIRECTOR M/S FAHRENHEIT AUTOMOBILES PVT LTD 68/3, NAJAFGARH ROAD, MOTI NAGAR, NEW DELHI-110015
(CD4) M/S SATMAN AUTOMOBILES PVT LTD D-11, OKHLA INDUSTRIAL AREA PHASE-1 NEW DELHI 110020
(CD 5) MR SUMIT NANDA
F-1/9, OKHLA INDUSTRIAL AREA PHASE-I NEW DELHI 110020
(CD 6) MR KONARK NANDA F-1/9, OKHLA INDUSTRIAL AREA PHASE-I NEW DELHI 110020
(CD 7) MS MEGHNA HAREN CHOKSEY
F-1/9, OKHLA INDUSTRIAL AREA PHASE-I NEW DELHI 110020

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT 2) in **TA/842/2024** an amount of **Rs 43316745 (Rupees Four Crore Thirty Three Lakhs Sixteen Thousands Seven Hundred Forty Five Only)** along with pendentellite and future interest @ 12.65 % Simple Interest Yearly w.e.f. **12/08/2016** till realization and costs of **Rs 150000 (Rupees One Lakh Fifty Thousands Only)** has become due against you (Jointly and severally/ Fully/Limited).

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **01/12/2025** at 10:30 a.m. for further proceedings.

5. in addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 07/10/2025

RECOVERY OFFICER
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT 2)

Kotak Mahindra Bank Limited — POSSESSION NOTICE

Registered Office :- 27BKC, C -- 27, G - Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051; Branch Office :- Kotak Mahindra Bank Ltd , Plot No. 7 , Sector 125 , Near Dell Campus, Noida , UP - 201313.

Whereas, The Undersigned Being The Authorized Officer Of Kotak Mahindra Bank Ltd., Under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (54 Of 2002) And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Issued Demand Notices To The Borrowers As Detailed Hereunder, Calling Upon The Respective Borrowers To Repay The Amount Mentioned In The Said Notices With All Costs, Charges And Expenses Till Actual Date Of Payment Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Same. The Said Borrower(S)/ Co Borrower(S) Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Borrowers/ Co Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Possession Of The Property Described Hereunder In Exercise Of Powers Conferred On Him Under Section 13(4) Of The Said Act R/W Rule 8 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Along-With. The Borrowers In Particular And Public In General Are Hereby Cautioned Not To Deal With The Properties And Any Dealings With The Properties Will Be Subject To The Charge Of Kotak Mahindra Bank Ltd., For The Amount Specified Therein With Future Interest, Costs And Charges From The Respective Dates. The Borrowers Attention Is Invited To Provisions Of Sub Section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect Of Time Available To Redeem The Secured Assets. Details Of The Borrowers, Scheduled Property, Outstanding Dues, Demand Notices Sent Under Section 13(2) And Amounts Claimed There Under, Date Of Possession Is Given Herein Below:

Name And Address Of The Borrower , Co-Borrower Loan Account No. , Loan Amount	Details Of The Immovable Property	1. Date Of Possession, 2. Type of Possession 3. Demand Notice Date, 4. Amount Due In Rs.
Mr. J.S Malik S/o Mr. K.S Malik At:-A-87A, SF-1,Rampuri, Ghaziabad- 201011, **Also at :-** H.No.61A, 1st Floor, Kalu Saria Malviya Nagar, New Delhi-110017, **Also at :-** House no. IIE/15B MIG, Second Floor, Four Storey Kalpana, Vaishali, Sector 2, Ghaziabad, Tehsil & Zila Ghaziabad-201010 , **Alsoat:-** Rajat Financial Consultant,C-180 Brij Vihar, Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201301. **Loan Account Number:-001666 60002196, Loan Amount : - Rs.6,00,000/-** (Rupees Six Lakhs Only)	All that piece and parcel of Flat no. IIE/15B, MIG on second floor (without roof rights) admeasuring (46.584 sq. mtr. super built up area) and (38.82 sq. mtr. covered area) consisting of Two bedrooms, kitchen, latrine and bathroom and balcony situated at Four Storey Kalpana, Vaishali, Ghaziabad, Tehsil & District Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201010 . **Bounded as under. East :** Plots, West : House no. 14B, **North :** House no.4 B, **South :** Open Land on GF. **Name of the Mortgagor : Mr. J.S Malik.**	**1. 11.11.2025 2. Symbolic Possession 3. 27.06.2025 4. Rs.12,06,282/- (Rupees Twelve Lakh Six Thousand Two Hundred Eighty Two Only)** due and payable as of 03.11.2025 with applicable interest from 04.11.2025 until payment in full.
1.Mr.Tajvar Singh S/o Mr.Harish Singh & 2.Mr. Harish Singh S/o Gabbar Singh & 3. Mrs. Bhagirathi Devi W/o Harish Singh , All At :- 128 Deep Nagar P.O Ajabpur Motharowala Dehradun Uttarakhand – 248001 , All Also At : - Bhagirathi Communication Lane -3 Tapowan Road Ladpur Dehradun Uttarakhand– 248001. **All Also At :** Khasra No.280 Kha Mauza Navada Pargana Parwa Doon District Dehradun- 248001.**Loan Account Number : - 09700008771. Loan Amount : - Rs. 12,84,120 /-** (Twelve Lakhs Eighty Four Thousand One Hundred and Twenty Only).	All that Land of Khata Khatauni No.1079 (Fasli 1420 to 1425) bearing Khasra no. 280 Kha measuring 113.9 Sq. Mtrs situated at Mauza Navada, Pargana Parwadoon, District Dehradun 248001. **Bounded as : East :** Land of others , **West :** 15 ft. wide road, **North :** 20 ft. wide road , **South :** Land of others. **Name of the Mortgagor : Mr Harish Singh S/o Late Gabbar Singh.**	**1. 12.11.2025 2. Symbolic Possession 3. 28.08.2025 4. Rs.15,53,067/- (Rupees Fifteen Lakh Fifty Three Thousand and Sixty Seven Only)** due and payable as of 11.11.2025 with applicable interest from 12.11.2025 until payment in full.

Date: 16.11.2025
Place: Delhi/NCR, Dehradun

For Kotak Mahindra Bank Limited, Authorized Officer

For any query please Contact Mr. Sachin Gautam (Mobile No. 8655750287) and Mr. Sumit Sinha (Mobile No. +919810616493) / Mr. Rahul Rajan (Mobile No. +919319447693) and Mr. Somesh Sundriyal (Mobile No. +919910563402)

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

ICICI Bank | Branch Office: ICICI Bank Limited Plot No-23, Shal Tower, 3rd Floor, New Rohtak Road, Karol Bagh, New Delhi-110005

A Housing Loan Facility was granted, pursuant to a Loan Agreement entered into between ICICI Bank Limited ('Secured Creditor', which includes its successors and assigns) and the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned below ('Borrower(s)', which includes his/ her/ their respective successors, assigns and heirs).

The undersigned, being the Authorised Officer of the Secured Creditor ('Authorised Officer') under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ('Act') and in exercise of the powers conferred under Section 13(12), read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, ('Rules'), has issued Demand Notices under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned below to repay the amount payable, pursuant to the Loan Agreement and as mentioned specifically in the Demand Notices, within 60 days from the date of receipt of the said Notices.

As the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s), has/ have failed and neglected to repay the amount as mentioned in the Demand Notices, a Notice is hereby issued to the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) and to the public in general, that the undersigned has taken Physical Possession of the properties described below, in exercise of the powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the Act, read with Rule 8 of the Rules. The details, including the date of Physical Possession of the properties are mentioned below:

Sr. No.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Sudesh Sharma/ Rahul Gautam/ LBMAT00001414144/ Flat No K-403 Green Valley Appt, Plot No-18, Sector-22 Dwarka- 110075	House On Plot No 168, Anand Van Colony, Phase-1st, Mathura- 204101/ Nov 13, 2025	October 31, 2011/ Rs.28,66,475/-	Delhi/ NCR/ Mathura

The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) is/ are hereby given a 30 day notice to repay the amount. Otherwise, the mortgaged properties will be sold on the expiry of the 30 day period, from the date of publication of this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Date: November 15, 2025
Place: Mathura

Authorised Officer,
Secured Creditor

SBI | STATE BANK OF INDIA

RETAIL ASSETS CENTRAL PROCESSING CENTRE (RACPC) 1ST FLOOR, G.T ROAD, PANIPAT-132103, E-mail : agmrasecc.panipat@sbi.co.in, TEL : 0180-2630122

Notice to the Borrower under Section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002
Notice u/s 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter called 'Act')

A notice is hereby given that the following borrower have defaulted in the repayment of **Vehicle Loan** obtained by you from **STATE BANK OF INDIA**, and the said facility have turned **non-performing assets.** The **demand notice u/s 13(2)** of securitisation of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 (SARFAESI) were issued to the borrower/ gurantor on the date mentioned against the account at their last known address by the speed post. However, the notices have been served to the Borrower/Guarantor and they are hereby informed by way of this public notice about the same.

S.r No	Name of Account Borrower/ Guarantor/ Legal Heirs	Description of Assets	Amount of Notice	Date of NPA	Demand Notice Date
01	Arbaj Khan S/O Iqbal Khan , DE722, Gandhi Colony , Samalkha, 132102 Distt. Panipat haryana	Make: MARUTI BREEZA SMART HYBRID ZXI, Year of Manufacturing: 2025, Regn No & Date: HR60- P-0827; 25.03.2025, Colour: PEARL ARCTIC WHITE, Engine No.: K15CN7671218, Chassis No.: MA3RYHL1SSB573772.	Rs.11,68,324- (Rupees Eleven lakh sixty eight thousand three hundred twenty four only) as on 02.10.2025	23.09.2025	03.10.2025

The above mentioned borrowers/ guarantors are advised to pay the amount mentioned in the notice alongwith interest reversed with future interest, incidental expenses and costs, charges. etc. within 60 days from the date of the publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days as per provisions of the Securitisation of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) Moreover, the borrower/guarantor are hereby restrained from dealing with any of the above secured assets mentioned above in any manner whatsoever without our prior consent. This is prejudice to other rights available to us under the subject act and/or any other law in force.

Date: 16.11.2025 **Place: Panipat** **Authorised Officer, State Bank of India**

SAR Televenture Limited

CIN: L45202UP2019PLC213062
Regd. Off.: B-16, First Floor, Sector 2, Noida, Uttar Pradesh 201301
Contact: +91-8587050050, Email: info@sarteleventure.com

EXTRACT OF STATEMENT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE HALF YEAR ENDED 30.09.2025

(Rs. in Lacs)

Sr. No.	Particulars	6 Months Ended on 30.09.2025 (Unaudited)	6 Months Ended on 30.09.2024 (Unaudited)	6 Months Ended on 31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2024 (Audited)
1	Total Income from Operations	24528.66	11813.54	21,235.09	35619.32	12416.97
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or extraordinary Items#)	4065.93	1635.64	3217.18	5161.14	1606.61
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or extraordinary Items#)	4065.93	1635.64	3217.18	5161.14	1606.61
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or extraordinary Items#)	3626.27	1599.01	2851.7	4690.09	1566.16
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	3625.51	1599.01	2851.7	4690.09	1566.16
6	Equity Share capital	942.15	742.85	942.15	942.15	300
7	Earning per Share (face Value of Rs. 10/- each) (not annualised)					
	1. Basic	7.42	4.31	6.05	13.85	16.12
	2. Diluted	7.42	4.31	6.01	13.57	16.12

NOTES:
1 The above unaudited consolidated financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles prescribed under the Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, as amended from time to time, and other accounting principles generally accepted in India. The financial results also comply with the requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, and are in conformity with the recognition and measurement principles laid down in the Indian Accounting Standards (Ind AS). These unaudited consolidated financial results of the Group for the half year ended September 30, 2025 have been approved by the Board of Directors at their meeting held on November 14, 2025 and have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company who have issued an unmodified conclusion on these unaudited consolidated financial results.
2 The Group has adopted Indian Accounting Standards (Ind AS) effective from April 01, 2025. The results for half year ended September 30, 2024, and full year ended March 31, 2025 have been restated to be Ind AS compliant and have not been subjected to limited review or audit. However the management of the company has exercised due diligence to ensure that the financial results provide a true and fair view of the Group's affairs.
3 The figures of the half year ended March 31, 2025 are balancing figures between Ind AS restated figures for the year ended March 31,2025 and the Ind AS restated figures of half year ended on September 30, 2024.
4 Previous Period/year figures have been regrouped and/ or rearranged, wherever necessary to make them comparable with the current period/year.

For SAR Televenture Limited
Sd/-
Pankaj Nagpal
Director
DIN: 8469672

Date: 14/11/2025
Place: Noida

Union Bank of India — Metro Station Bahadurgarh Branch

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India — भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

Address at Ram Bhawan, Rohtak Road, Charan Singh Market, Bahadurgarh
Phone:8356804772, E-Mail: ubin0904775@unionbankofindia.bank

NOTICE UNDER SECTION 13(2) read with Sec.13 (3) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following borrower(s) have defaulted in the repayment of principal and interest of credit facilities obtained by them from the bank and said facilities have turned **Non Performing Assets as on 04.11.2025.** The notice under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 were issued to Borrower(s)/ Guarantor(s) at their last known addresses by registered/speed post. However, the notices have been served to the Borrower /Guarantor and they are hereby informed by way of this public notice about the same.

Name of theBorrower(s) & Mortgagor(s)	Description of the Assets	Date of Demand Notice	Amount as per Demand Notice (Rs.)	Nature of Limit
Borrower-1. Mr. Karambir Singh s/o Zile Singh (PAN Number: ASPPK1796A) (Aadhaar No: 885280604189) Address 1: VPO Chhudani, Tehsil Bahadurgarh, Distt Jhajjar, Haryana- 124507, Mob No: 9416271344 Address 2: Hno.360, sector-5 Rohtak, Haryana- 124001 Address 3: Hno.1749, sector-2 Bahadurgarh, Jhajjar Haryana- 124507 **2.** Mrs. Parveen w/o Karambir (PAN Number: FYUPP2860N) (Aadhaar No: 550404665773) Address 1: VPO Chhudani, Tehsil Bahadurgarh, Distt Jhajjar, Haryana- 124507 Address 2: Hno.360, sector-5 Rohtak, Haryana- 124001. Address 3: Hno.1749, sector-2 Bahadurgarh, Haryana- 124507. **Mortgagor- 3.** Mr. Karambir Singh s/o Zile Singh (PAN Number: ASPPK1796A) Address: Hno.1749, sector-2 Bahadurgarh, Jhajjar Haryana- 124507.	1) EM of Residential plot and building situated at Ward 29, Property/plot bearing no 1749, area measuring 299 Sq. Mtrs, situated at sector-2, Urban Estate, HSVP, Bahadurgarh within M.C. Limits Bahadurgarh, Distt Jhajjar 124507. in the name of Karambir Singh s/o Zile Singh, Bearing Property ID: BGR/W29/2389. Bounded by East: Road 24'-0"Wide, West : Plot No. 1766, North: Plot No.1750, South: Plot No. 1748, **CERSAI Registration Id: Asset ID: 200054855094 Security Interest ID: 400054697394**	06.11.2025	Rs. 2,05,72,354.81 (Rupees Two crores five lakhs seventy two thousand three hundred fifty four and eighty one Paise Only) as on 31.10.2025	**Housing Loan**

Please note that if you fail to remit the dues within 60 Days and if the Bank exercises all its rights under this Act and if the dues are not fully satisfied with the sale of the proceeds of the secured assets, we shall be constrained to take appropriate legal action against you in a court of law/ Debt Recovery Tribunal for recovery of the balance amount from you. (1) You are hereby put on notice and your attention is invited to the provision that as per Section 13(8) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with rule 3(S) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, you can tender the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by the secured creditor at any time before the date of publication of the notice for public auction or by inviting quotations or tender from public or by private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets. Please also note that if the amount of dues together with the costs, charges and expenses incurred by the secured creditor is not tendered before the date of publication of notice for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets by public auction or by inviting quotation or tender from public or private treaty as stated above, you shall not be further entitled to redeem the secured asset(s). (2) You are further requested to note that as per Section 13(13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained/ prevented from disposing of or dealing with the above securities except in the usual course of business without the consent of the bank. Please also note that any violation of this section entails serious consequences.

Date: 15.11.2025 **Place: Bahadurgarh** **Authorised Officer, Union Bank of India**

USHA FINANCIAL SERVICES LIMITED

UFSL — We Support Your Goals

CIN: L74899DL1995PLC068604
Regd. Office: Plot No. 73, First Floor, Patparganj, Industrial Area, East Delhi, Delhi, India, 110092
Corporate Office: 3rd Floor Plot No 40, Near Wave Cinema, Kaushambi, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India, 201012
Website: www.ushafinancial.com | **Email:** compliance@ushafinancial.com | **Tel:** +01204320775

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(Rs. In Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30.09.2025 (unaudited)	Quarter ended 30.06.2025 (unaudited)	Quarter ended 30.09.2024 (unaudited)	Half Year Ended 30.09.2025 (unaudited)	Half Year Ended 30.09.2024 (unaudited)	Year Ended 31.03.2025 (audited)
1	Total Income from Operations	1,693.61	1,737.89	1,357.89	3,431.50	2,745.47	6,096.11
2	Profit before exceptional items and tax	532.15	713.90	557.03	1,246.05	1,005.24	1,766.66
3	Profit before tax	532.15	713.90	557.03	1,246.05	1,005.24	1,766.66
4	Profit after tax	397.55	534.52	419.44	932.07	781.46	1,334.86
5	Total Comprehensive Income for the year/period	397.72	534.69	419.61	932.41	781.80	1,335.55
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value of Rs.10 each)	4,347.53	2,173.76	1,587.76	4,347.53	1,587.76	2,173.76
7	Other equity	17,303.15	19,102.54	9,576.75	17,303.15	9,576.75	18,676.85
8	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each)						
	Basic (in Rs.) (not annualised)	0.91	1.23	1.12	2.14	2.08	3.33
	Diluted (in Rs.) (not annualised)	0.91	1.23	1.12	2.14	2.08	3.33

Notes:
1 The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (NSE) and on the Company's website **www.ushafinancial.com** that can also be accessed through the QR Code given below.
2 These financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principal in Ind AS 34 - Interim Financial Reporting, prescribed under section 133 of the Companies Act 2013 read with the relevant rules issued thereunder and the other accounting principles generally accepted in India.
3 The Company is a Non Banking Financial Company (NBFC) engaged primarily in the business of lending to Financial institutions, Corporates andIndividuals etc. on PAN India basis. Accordingly, there are no separate reportable segments in accordance with the requirement of Ind AS 108 -"Operating Segments".
4 The Company has adopted Indian Accounting Standard (Ind AS) notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) with effect from 01.04.2025. Accordingly, the financial result for the quarter and half year ended 30.09.2025 are in compliance with Ind AS and the result for the comparative quarter ended 30.06.2025 & 30.09.2024, half year ended 30.09.2024 and the previous year ended 31.03.2025 are also compliant with Ind AS.
5 Figures for the previous periods have been re-grouped/ rearranged/ restated wherever necessary to make them comparable with those of the current period.

For USHA FINANCIAL SERVICES LIMITED
Sd/-
Mr. Rajesh Gupta
Managing Director
DIN: 01941985

Place : Delhi
Date : 16/11/2025

Union Bank — REGIONAL OFFICE : S.C.O. 64, 65, 1ST FLOOR, SECTOR 17 B, CHANDIGARH

[RULE 8 (1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer for **Union Bank of India,** Under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as briefed under calling upon the Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) to repay the amount mentioned in the notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) having failed to repay the Amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property/ies described herein below in exercise of the powers conferred on him/ her under section 13(4) of said Act read with Rule 8 & 9 of the Security interest Enforcement Rules on the date mentioned there against.

The Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) in particular & the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of the **Union Bank of India,** for the amount and interest thereon.

The Borrower(s)/ Guarantor(s) attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset(s).

Name of the Branch/ Borrower(s)/ Guarantor(s)	Description of the Immovable Property/ies	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount Outstanding
B/o: Polytechnic Chowk, Ambala City (04962) **Borrower(s): 1. M/s Anjana Sales Corporation Prop. Sh. Dinesh Kumar** S/o Sh. Ashok Kumar, Tangail Road, V.P.O. Mullana, Distt. Ambala, Haryana -133203. **2. Sh. Dinesh Kumar** S/o Sh. Ashok Kumar **(Proprietor)**, House No. 426, Lohar Mohalla, V.P.O. Mullana, Barara, Distt. Ambala, Haryana -133203. **3. Smt. Rupa** W/o Sh. Dinesh Kumar, House No. 426, Lohar Mohalla, V.P.O. Mullana, Barara, Distt. Ambala, Haryana -133203. **4. Smt. Rani** W/o Sh. Ashok Kumar, House No. 426, Lohar Mohalla, V.P.O. Mullana, Barara, Distt. Ambala, Haryana -133203.	**1.** Property measuring 121.48 Square Yards, Situated at Waka Rakba Patti Bhageru, HB No. 90, Jharu Majra Road, Near Markanda River Bridge, Mullana, Sub Tehsil Mullana, Distt. Ambala owned and possessed by Sh. Dinesh Kumar S/o Sh. Ashok Kumar vide Regd. Sale Deed No. 52/1 dated. 12.04.2018 registered at Sub Tehsil Mullana, Distt. Ambala. Bounded as under: **North:** Street (27' 4"), **South:** Property Vinod Kumar (27' 4"), **East :** Plot of Rajiv Kumar (40' 0"), **West:** Godown of Ritu Rani. **Asset ID- 200083066562 and Security ID- 400081308727.** **2.** Property measuring 194.44 Square Yards, Situated at Khewat No. 3/3, Khasra No. 21//15, Plot No. 13, Patti Charanathal, Sub Tehsil Mullana, Distt. Ambala owned and possessed by Sh. Dinesh Kumar S/o Sh. Ashok Kumar Registered Sale Deed No. 1315/1 dated. 28.12.2015 registered at Sub Tehsil Mullana, Distt. Ambala. Bounded as under: **North:** Open Plot, **South:** Open Plot, **East:** Gali, **West:** Open Plot. **Asset ID- 200095357876 and Security ID- 400093158825.**	**06.08.2024**	**14.11.2025**	**Rs. 11,75,462/-** plus further interest and expenses thereon.
B/o: Nicholson Road, Ambala Cantt. (30910) **Borrower(s): 1. M/s Pooja Enterprises, Address:** Plot No. 1374, Near Geeta Public School, Saha, Ambala, Haryana - 133104. **2. Pooja Panchal** W/o Davinder Panchal **Prop. M/s Pooja Enterprises,** House No. 1374, Near Geeta Public School, Near Bus Stand, Saha, Ambala, Haryana- 133104.	Land and Building - Residential Property Having Property/House No. 1374, bearing Khasra No. 94/18/1, 94//22/2/3/1/1/0 Near Bus Stand, Geeta Public School, Saha Ambala Cantt. Haryana, having area 154 Square Yards belonging to Mrs. Pooja Rani vide sale Deed No. 912 dated 30.09.2025. Bounded as under: **East:** Bhuja 56' & House of Sh. Mohan Fouji, **West:** Bhuja 56' & House of Master Gurmail Singh, **North:** Bhuja 24'-8" & other owner property, **South:** Bhuja 24'-8" & Gali. **Asset ID- 200081923577 and Security ID- 400080196015.**	**03.09.2024**	**14.11.2025**	**Rs. 47,02,837.09** plus further interest and expenses thereon.

Date : 15.11.2025 **Place : Chandigarh** **Authorised Officer**

Indian Overseas Bank — Demand Notice

A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING — इण्डियन ओवरसीज़ बैंक — भारत सरकार का उपक्रम

RO: Lucknow | HQ: Chennai

Notice Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstructionof Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Indian Overseas Bankunder SARFAESI Act and in exercise of powers conferred under Section 13(12)read with Rule 3, issued Demand Notice under Section 13(2) of the said Act calling upon the Borrowers/ mortgagors/ guarantors listed hereunder(hereinafter referred to as the "said Borrowers"), to repay the amounts mentioned in the Notice, within 60 days from the date of receipt of Notice, asper details given below.

The said

प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी ने लगाया आरोप, कहा

कांग्रेस ने आदिवासी स्वतंत्रता सेनानियों के योगदान को नजरअंदाज किया

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 15 नवंबर।

प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी ने शनिवार को कहा कि आदिवासियों ने देश के स्वतंत्रता संग्राम में बहुत बड़ा योगदान दिया है, लेकिन कांग्रेस ने कभी उनके योगदान को मान्यता नहीं दी और अपने 60 साल के शासन के दौरान इस समुदाय की उपेक्षा की। मोदी ने कहा कि आदिवासी स्वतंत्रता सेनानियों के योगदान को नजरअंदाज किया गया ताकि इसका श्रेय 'कुछ परिवारों' को दिया जा सके। प्रधानमंत्री गुजरात के नर्मदा जिले के डेडियापाड़ा शहर में जनजातीय गौरव दिवस पर आदिवासी नेता भगवान बिरसा मुंडा की जयंती मनाने के लिए आयोजित एक सभा को संबोधित कर रहे थे। संबोधन से पहले, मोदी ने 9,700 करोड़ रुपए से अधिक की लागत वाली विभिन्न बुनियादी ढांचा और विकास परियोजनाओं का उद्घाटन व शिलान्यास किया। मोदी ने दावा किया कि आदिवासी समुदाय ने आजादी के लिए अपना खून बहाया, लेकिन उनके योगदान को नजरअंदाज कर दिया गया, ताकि इसका श्रेय 'कुछ परिवारों' को दिया जा सके।

उन्होंने कहा कि हम स्वतंत्रता आंदोलन में आदिवासी समुदायों के योगदान को नहीं भूल सकते और यह काम (उसे मान्यता देने का) स्वतंत्रता के बाद किया जाना चाहिए था। लेकिन कुछ परिवारों को स्वतंत्रता का श्रेय देने की खातिर, उनके त्याग और समर्पण को नजरअंदाज कर दिया गया। मोदी ने कहा कि इसी रवैये के कारण 2014 से पहले भगवान बिरसा मुंडा को कोई याद नहीं करता था। उन्होंने आरोप लगाया कि देश पर छह दशकों तक शासन करने वाली कांग्रेस पार्टी ने आदिवासियों को उनके हाल पर छोड़ दिया। हालांकि, आदिवासी कुपोषण और स्वास्थ्य सेवा, शिक्षा और संपर्क की कमी जैसी कई समस्याओं का सामना कर रहे थे, लेकिन कांग्रेस सरकारें निष्क्रिय रहीं।

प्रधानमंत्री गुजरात में नर्मदा जिले के डेडियापाड़ा शहर में जनजातीय गौरव दिवस पर आदिवासी नेता भगवान बिरसा मुंडा की जयंती मनाने के लिए आयोजित एक सभा को संबोधित किया। *उन्होंने* कहा कि पूर्व प्रधानमंत्री एवं भाजपा के दिवंगत नेता अटल बिहारी वाजपेयी ने ही केंद्र में आदिवासी समुदाय के लिए अलग मंत्रालय की स्थापना की थी।

प्रधानमंत्री ने कहा कि आदिवासी भी भगवान राम से जुड़े हुए हैं। वे उस युग से आते हैं। लेकिन जिन लोगों ने छह दशकों तक शासन किया, उन्हें यह एहसास नहीं हुआ कि इतने बड़े आदिवासी समुदाय के विकास के लिए कुछ करने की आवश्यकता है। मोदी ने कहा कि पूर्व प्रधानमंत्री एवं भाजपा के दिवंगत नेता अटल बिहारी वाजपेयी ने ही केंद्र में आदिवासी समुदाय के लिए अलग मंत्रालय की स्थापना की थी। उन्होंने आरोप लगाया कि लेकिन वाजपेयी के बाद जब कांग्रेस सत्ता में वापस आई तो उन्होंने 10 वर्षों तक आदिवासी समुदाय की उपेक्षा की। मैरी काम, दुती चंद और बाइचुंग भूटिया जैसे प्रसिद्ध खिलाड़ियों का उल्लेख करते हुए प्रधानमंत्री ने कहा कि आदिवासी युवाओं ने वैश्विक मंच पर भारत को गौरव दिलाने में महत्वपूर्ण योगदान दिया है।

प्रधानमंत्री ने कहा कि इसी तरह, हर बड़ी प्रतियोगिता में आदिवासी क्षेत्रों से नए खिलाड़ी उभर रहे हैं। हाल में, भारत की क्रिकेट टीम ने महिला विश्व कप जीता, और हमारे आदिवासी समुदाय की एक बेटी ने इसमें महत्त्वपूर्ण भूमिका निभाई। पिछले पांच वर्षों में केंद्र सरकार ने देश में आदर्श आदिवासी स्कूलों के निर्माण पर 18,000 करोड़ रुपए से अधिक खर्च किए हैं। छात्रों को आवश्यक सुविधाएं प्रदान की गई हैं और इसके परिणामस्वरूप, इन स्कूलों में दाखिला लेने वाले आदिवासी बच्चों की संख्या में 60 फीसद की वृद्धि हुई है।

इससे पहले, प्रधानमंत्री ने जनजातीय समुदायों के उत्थान और क्षेत्र के ग्रामीण एवं दूरदराज के इलाकों में बुनियादी ढांचे में सुधार के उद्देश्य से कई विकास परियोजनाओं का उद्घाटन या शिलान्यास किया। मोदी प्रधानमंत्री जनजातीय आदिवासी न्याय महा अभियान (पीएम-जनमन) और धरती आबा जनजातीय ग्राम उत्कर्ष अभियान (डीए-जगुआ) के तहत निर्मित 1,00,000 घरों के लिए 'गृह प्रवेश' समारोह में भी शामिल हुए। प्रधानमंत्री ने जनजातीय छात्रों के लिए लगभग 1,900 करोड़ रुपए की लागत से निर्मित 42 एकलव्य माडल आवासीय विद्यालयों का उद्घाटन किया।

नेपाल सीमा से भारत में प्रवेश कर रहे दो ब्रिटिश पासपोर्ट धारक गिरफ्तार

बहराइच, 15 नवंबर (जनसत्ता)।

भारत-नेपाल सीमावर्ती बहराइच जिले के रूपईडीहा सीमा पर शनिवार को सशस्त्र सीमा बल (एसएसबी) और पुलिस के जवानों ने नेपाल के रास्ते अवैध रूप से भारत में प्रवेश कर रहे ब्रिटिश पासपोर्ट धारक एक महिला और एक पुरुष चिकित्सक को गिरफ्तार किया। अधिकारियों ने यह जानकारी दी।

अधिकारियों ने बताया कि पकड़े गए ब्रिटिश नागरिक डाक्टर हसन अमान सलीम पाकिस्तानी मूल का है, जबकि महिला डाक्टर सुमित्रा शकील ओलिविया भारतीय मूल की है। एसएसबी की 42वीं वाहिनी के सेनानायक गंगा सिंह उदावत ने बताया कि दिल्ली विस्फोट को लेकर सीमा पर अतिरिक्त सतर्कता बरती जा रही है। इसी क्रम में शनिवार सुबह करीब 10 बजे नेपाल से भारत में प्रवेश कर रही एक महिला और पुरुष को रोका गया। उनकी पहचान और अभिलेखों की जांच की गई, जिससे पता चला कि दोनों ब्रिटिश नागरिक हैं और भारत में प्रवेश के लिए उनके पास वैध वीजा नहीं है। उन्होंने कहा कि प्रारंभिक पूछताछ में दोनों भारत में आने का संतोषजनक जवाब देने में असफल रहे।

सेनानायक ने बताया कि पकड़ा गया डाक्टर हसन अमान सलीम (35) पाकिस्तानी मूल का है और उसका वर्तमान पता ब्रिटेन स्थित 1ए डलमार्टन रोड, मैनचेस्टर है। उन्होंने बताया कि महिला डाक्टर सुमित्रा शकील ओलिविया (61) मूल रूप से कर्नाटक के उडुपी की निवासी हैं और ब्रिटिश पासपोर्ट धारक हैं। प्रारंभिक पूछताछ के दौरान दोनों ने बताया कि वे पेशे से डाक्टर हैं और नेपालगंज (नेपाल) स्थित एक अस्पताल के बुलावे पर नेपालगंज आए थे। हालांकि, नेपाल से भारत आने के संबंध में वे संतोषजनक जवाब नहीं दे सके। उन्हें रूपईडीहा पुलिस के हवाले कर दिया गया है।

केरल में आरएसएस कार्यकर्ता ने आत्महत्या की, जांच शुरू

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 15 नवंबर।

केरल में आगामी स्थानीय निकाय चुनाव के लिए भाजपा का टिकट न मिलने से नाराज आरएसएस के एक कार्यकर्ता ने शनिवार को यहां कथित तौर पर आत्महत्या कर ली। पुलिस ने बताया कि त्रिक्कण्णपुरम के निवासी आनंद के. थंपी दोपहर के समय अपने आवासीय परिसर में शेड से लटके मिले। थंपी तिरुवनंतपुरम निगम के त्रिक्कण्णपुरम वार्ड से भाजपा उम्मीदवार के रूप में चुनाव लड़ना चाहते थे।

थंपी तिरुवनंतपुरम निगम के त्रिक्कण्णपुरम वार्ड से भाजपा उम्मीदवार के रूप में चुनाव लड़ना चाहते थे।

पुलिस ने बताया कि जब उन्हें पता चला कि तिरुवनंतपुरम के भाजपा उम्मीदवारों की सूची में उनका नाम नहीं है, तो वह परेशान हो गए। हालांकि, स्थानीय भाजपा नेताओं ने दावा किया कि थंपी ने कभी टिकट के लिए उनसे संपर्क नहीं किया और उनकी मौत को टिकट न मिलने से नहीं जोड़ा जाना चाहिए। थंपी ने अपने वाट्सएप स्टेटस पर एक संदेश पोस्ट किया था, जिसमें आरएसएस नेताओं पर आरोप लगाते हुए कहा गया था कि वह शनिवार दोपहर को आत्महत्या करना चाहते हैं। थंपी ने संदेश में दावा किया कि उन्होंने आरएसएस कार्यकर्ताओं को चुनाव लड़ने की अपनी इच्छा से अवगत कराया था। थंपी ने आरोप लगाया कि रेत तस्करी माफिया से जुड़े कुछ स्थानीय नेताओं के हितों के कारण उन्हें टिकट नहीं दिया गया। उन्होंने अपने संदेश में यह दावा भी किया कि उनके द्वारा निर्दलीय चुनाव लड़ने का फैसला किए जाने के बाद उनके दोस्तों ने दूरी बनानी शुरू कर दी, जिससे वह परेशान हैं। बाद में थंपी ने अपने घर के शेड में फांसी लगाकर आत्महत्या का प्रयास किया।

दालमंडी में ध्वस्तीकरण की कार्रवाई शुरू

वाराणसी विकास प्राधिकरण ने चिह्नित 12 भवनों में से एक को ध्वस्त किया

वाराणसी, 15 नवंबर (जनसत्ता)।

सड़क चौड़ीकरण परियोजना के तहत वाराणसी विकास प्राधिकरण ने एक बार फिर से दालमंडी में ध्वस्तीकरण की कार्रवाई शुरू कर दी। शनिवार सुबह भारी पुलिस बल के साथ प्राधिकरण की टीम मौके पर पहुंची और चिह्नित 12 भवनों में से एक भवन को बुलडोजर से ध्वस्त कर दिया। कार्रवाई शुरू होते ही दुकानदारों और स्थानीय लोगों में हड़कंप मच गया। अधिकारियों ने मकान और दुकान खाली कराने के लिए लोगों को 10 मिनट का समय दिया, जिसके बाद सामान हटाने की अफरा-तफरी मच गई।

दालमंडी सड़क चौड़ीकरण योजना के अनुसार क्षेत्र में कुल 17.4 मीटर चौड़ाई में सड़क, फुटपाथ और नाली का विकास होगा।

दालमंडी में कार्रवाई के दौरान मौजूद पुलिस बल।

सड़क को 10 मीटर चौड़ा किया जाएगा, जबकि दोनों ओर 3.2 मीटर का फुटपाथ और आधा-आधा मीटर की भूमिगत नाली प्रस्तावित है। अधिकारियों का कहना है कि दालमंडी में बिजली, पानी, गैस पाइपलाइन, इंटरनेट और सीवरेज सहित सभी जनसुविधाओं को भूमिगत किया जाएगा, ताकि सड़क पर किसी प्रकार की कटिंग की आवश्यकता न पड़े और यातायात सुगम रह सके। व्यापारियों ने इस कार्रवाई पर नाराजगी भी जताई। व्यापारियों का कहना है कि बिना पुनर्वास व्यवस्था और वैकल्पिक दुकानें उपलब्ध कराए बिना ही ध्वस्तीकरण की कार्रवाई की जा रही है।

आरोप है कि पूर्व में प्रशासनिक बैठकों के दौरान दालमंडी के प्रभावित व्यापारियों को बेनियाबाग, लोहता या मोहनसराय में दुकानें दिए जाने पर चर्चा हुई थी, लेकिन अब बिना समाधान के तोड़फोड़ की जा रही है। अचानक शुरू हुई इस कार्रवाई को लेकर कई दुकानदारों ने विरोध भी जताया और अपने सामान को सुरक्षित स्थान पर ले जाने की कोशिश की। प्रशासनिक अधिकारियों का कहना है कि दालमंडी क्षेत्र में लंबे समय से भीषण जाम की समस्या रही है।

कानपुर मेडिकल कालेज ने विभागीय बोर्ड से डाक्टर शाहीन का नाम हटाया

कानपुर, 15 नवंबर (भाषा)।

गणेश शंकर विद्यार्थी मेमोरियल (जीएसवीएम) मेडिकल कालेज ने फार्माकोलाजी विभाग के बोर्ड से डाक्टर शाहीन सईद का नाम हटा दिया है। जीएसवीएम ने दिल्ली में लालकिले के पास सोमवार शाम को हुए विस्फोट के मामले की जांच में डाक्टर शाहीन का नाम सामने आने के बाद यह कदम उठाया है। एक वरिष्ठ अधिकारी ने शनिवार को यह बात कही। इंडियन मेडिकल एसोसिएशन (आइएमए) की उत्तर प्रदेश इकाई ने भी डा सईद की आजीवन सदस्यता रद्द करने की प्रक्रिया शुरू कर दी है। एक अन्य अधिकारी ने बताया कि डाक्टर शाहीन एक सितंबर, 2012 से 31 दिसंबर, 2013 तक फार्माकोलाजी विभाग की अध्यक्ष रही।

टिप्पणी रक्षा मंत्री राजनाथ सिंह ने लखनऊ में आयोजित प्रबुद्ध वर्ग से संवाद कार्यक्रम में कहा

भ्रष्टाचार का खात्मा व्यवस्था में परिवर्तन से संभव

लखनऊ, 15 नवंबर (भाषा)।

रक्षा मंत्री राजनाथ सिंह ने देश में भ्रष्टाचार पर अंकुश लगाने का श्रेय प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी को देते हुए शनिवार को कहा कि भ्रष्टाचार का खात्मा भाषण से नहीं, व्यवस्था में परिवर्तन लाकर, अंकुश लगाकर ही संभव हो सकता है और सिर्फ प्रधानमंत्री ने भ्रष्टाचार खत्म करके दिखाया है। अपने संसदीय क्षेत्र के दौरे पर आए रक्षा मंत्री राजनाथ सिंह ने सदर छावनी स्थित संस्कृत विद्यालय के सभागार में वरिष्ठ कार्यकर्ताओं और प्रबुद्ध वर्ग से संवाद करते हुए कहा कि भ्रष्टाचार खत्म करने की बात सब करते हैं, लेकिन इसे रोकने के लिए वास्तविक प्रयास किसी ने किया तो वह प्रधानमंत्री मोदी ने किया।

बिहार में भारतीय जनता पार्टी (भाजपा) नीत राष्ट्रीय जनतांत्रिक गठबंधन (राजग) की प्रचंड जीत पर प्रसन्नता व्यक्त करते हुए उन्होंने कहा कि बिहार विधानसभा चुनाव के परिणाम से भारतीय राजनीति में बड़ा बदलाव देखने को मिला। कार्यकर्ताओं के प्रयास और मेहनत से बिहार में शानदार जीत हासिल हुई है। सिंह ने कहा कि भारतीय जनता पार्टी अन्य पार्टियों की तरह जाति, पंथ या धर्म के आधार पर राजनीति नहीं करती। हम देश की सुरक्षा, गौरव, संस्कृति और विकास कार्यों के लिए राजनीति करते हैं। जनता ने देखा कि बिहार की सरकार में भ्रष्टाचार नहीं है और इस भरोसे के कारण उन्हें बिहार की सत्ता सौंप दी गई। राजनाथ सिंह ने कहा कि इस बार जनता ने बिहार में राजग को प्रचंड बहुमत दिया है और यह सफलता 2027 में उत्तर प्रदेश में भी दोहराई जाएगी।

लखनऊ में एक कार्यक्रम के दौरान रक्षा मंत्री राजनाथ सिंह।

रक्षा मंत्री ने विपक्ष की पूर्ववर्ती सरकारों पर निशाना साधते हुए कहा कि पूर्ववर्ती सरकारों में दी जाने वाली सहायता राशि पूरी तरह लाभार्थियों तक नहीं पहुंचती थी और 100 में से लगभग 85 रुपए भ्रष्टाचार की भेंट चढ़ जाते थे। अब 100 का 100 रुपया सीधे लाभार्थी के खाते में जाता है। राजनाथ सिंह ने आपरेशन सिंदूर का उल्लेख करते हुए कहा कि भारत में निर्मित मिसाइल और हथियारों की पूरी दुनिया में मांग है। जिस ब्रह्मोस मिसाइल ने आपरेशन सिंदूर में करिश्मा दिखाया, वह हमारे लखनऊ में बनी है।

सार टेलीवेंचर लिमिटेड
सीआईएनः L45202UP2019PLC213062
पजीं. कार्या. : बी–16, प्रथम तल, सेक्टर 2, नोएडा, उत्तर प्रदेश 201301
संपर्क करें: +91-8587050050, ईमेलः info@sarteleventure.com

30.09.2025 को समाप्त छमाही के लिए स्टैंडअलोन अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विवरण का अंश

(लाख रूपये में)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त छमाही के लिए			वर्ष समाप्त	
		30.09.2025 अलेखापरीक्षित	30.09.2024 अलेखापरीक्षित	31.03.2025 लेखापरीक्षित	31.03.2025 लेखापरीक्षित	31.03.2024 लेखापरीक्षित
1	परिचालन से कुल आय	5622.01	538.46	3260.18	3798.64	644.47
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर से पहले, असाधारण और/या असाधारण आइटम)	771.93	178.72	626.44	805.15	147.04
3	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (असाधारण और/या असाधारण आइटम के बाद)	771.93	178.72	626.44	805.15	147.04
4	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) कर के बाद (असाधारण और/या असाधारण आइटम के बाद)	574.21	142.09	438.44	580.52	106.61
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (इसमें अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल है)	574.21	142.09	438.44	580.52	106.61
6	इक्विटी शेयर पूंजी	942.15	742.85	942.15	942.15	300
7	प्रति शेयर आय (प्रत्येक का अंकित मूल्य 10/– रुपये) (वार्षिक नहीं)					
	1. मूल	1.17	0.38	0.93	1.71	0.73
	2. तनुकृत	1.17	0.38	0.90	1.68	0.73

टिप्पणियाँः

1 उपरोक्त अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम समय–समय पर संशोधित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के अंतर्गत अधिसूचित भारतीय लेखा मानकों (इंड एएस) के तहत निर्धारित मान्यता और माप सिद्धांतों और भारत में आम तौर पर स्वीकार किए जाने वाले अन्य लेखांकन सिद्धांतों के अनुसार तैयार किए गए हैं। वित्तीय परिणाम संशोधित सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 की आवश्यकताओं का भी अनुपालन करते हैं और भारतीय लेखा मानकों (इंड एएस) में निर्धारित मान्यता और माप सिद्धांतों के अनुरूप हैं। 30 सितंबर, 2025 को समाप्त छमाही के लिए कंपनी के इन अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों को 14 नवंबर, 2025 को आयोजित उनकी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है।

2 कंपनी ने 1 अप्रैल, 2025 से भारतीय लेखा मानक (इंड एएस) अपना लिए हैं। 30 सितंबर, 2024 को समाप्त छमाही और 31 मार्च, 2025 को समाप्त पूर्ण वर्ष के परिणामों को इंड.एएस के अनुरूप घोषित किया गया है और उनकी सीमित समीक्षा या लेखापरीक्षा नहीं की गई है। हालाँकि, प्रबंधन ने यह सुनिश्चित करने के लिए उचित परिश्रम किया है कि वित्तीय परिणाम कंपनी के मामलों का सही और निष्पक्ष विवरण प्रस्तुत करें।

3 31 मार्च, 2025 को समाप्त अर्ध वर्ष के आंकड़े 31 मार्च, 2025 को समाप्त वर्ष के लिए भारतीय लेखा मानक के पुनः घोषित आंकड़ों और 30 सितंबर, 2024 को समाप्त अर्ध वर्ष के भारतीय लेखा मानक के पुनः घोषित आंकड़ों के बीच संतुलनकारी आंकड़े हैं।

4 पिछली अवधि/वर्ष के आंकड़ों को, जहां भी आवश्यक हो, पुनः समूहीकृत और/या पुनर्व्यवस्थित किया गया है ताकि उन्हें वर्तमान अवधि/वर्ष के साथ तुलनीय बनाया जा सके।

सार टेलीवेंचर लिमिटेड के लिए
हस्ता.
पंकज नागपाल
निदेशक
डीआईएनः 8469672

दिनांकः 14.11.2025
स्थानः नोएडा

कार्यालय वसूली अधिकारी–।।
ऋण वसूली अधिकरण–।।, दिल्ली
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001

R.C. No. 52/2015 — आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के प्रावधानों के अंतर्गत — दिनांक : 24.10.2025

ई–नीलामी बिक्री सूचना

भारतीय स्टेट बैंक बनाम मैसर्स एस.टी. एंटरप्राईजेज

"आदेश"

दिनांक 24.10.2025 के आदेशानुसार निम्नांकित सम्पत्ति की सार्वजनिक ई–नीलामी दिनांक 19.12.2025 उल्लेखित ऋण वसूली प्रमाण पत्र में नीलामी बिक्री वेबसाइट https://bankeauctions.com के माध्यम से "ऑनलाईन ई–नीलामी" होगी ई–निलामी की तिथि व समयः 19.12.2025 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे के बीच (दोपहर 12.00 बजे के बाद 5 मिनट प्रत्येक की अवधि के विस्तार के साथ, यदि अपेक्षित है)

सम्पत्ति का विवरण

लॉट सं.	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रू. में)	धरोहर राशि जमा (ईएमडी) रूपये में
1.	डीएलएफ औद्योगिक क्षेत्र, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली में स्थित फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक सम्पत्ति संख्या 34 पर द्वितीय तल का निर्मित भाग, परिमाप 2284 वर्ग फीट (लगभग), छत के अधिकार के बिना, आनुपातिक अधिकारों के साथ,	1,65,93,000/-	16,59,300/-
2.	एक दुकान प्राइवेट नंबर 120, परिमाप 12' गुणा 27.6', जो प्रथम तल पर है तथा सम्पत्ति प्राइवेट नंबर जी/3 (संपूर्ण सम्पत्ति संख्या 6 का भाग) पर निर्मित है, जो डीएलएफ औद्योगिक क्षेत्र, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली में स्थित है।	25,47,000/-	2,54,700/-
3.	एक दुकान प्राइवेट नंबर 121, परिमाप 12' गुणा 27.6', जो प्रथम तल पर है तथा सम्पत्ति प्राइवेट नंबर जी/3 (संपूर्ण सम्पत्ति संख्या 6 का भाग) पर निर्मित है, जो डीएलएफ औद्योगिक क्षेत्र, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली में स्थित है।	25,47,000/-	2,54,700/-
4	एक हॉल परिमाप 27.6' गुणा 84' (लगभग 2310 वर्ग फीट), जो सम्पत्ति संख्या 301 से 307, 2 कॉम्प्लेक्स, डीएलएफ औद्योगिक क्षेत्र, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली–110015 के तृतीय तल पर निर्मित है।	1,67,40,000/-	16,74,000/-

नियम व शर्तें

1. नीलामी बिक्री वेबसाइट : https://www.bankeauctions.com के माध्यम से "ऑनलाइन ई–नीलामी" होगी।
2. ईएमडी "वसूली अधिकारी–।।, डीआरटी–।।, दिल्ली खाता **आर/सी सं. 52/2015" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर के माध्यम से अथवा आरटीजीएस द्वारा खाता संख्या 65156762491, आईएफएससी कोड : SBIN0006199 में जमा करनी होगी।** उक्त डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर अथवा ईएमडी के बराबर आरटीजीएस द्वारा भुगतान का मूल प्रमाण पहचान पत्र (निर्वाचन आई कार्ड/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट), जिसमें आगे संचार/पत्रव्यवहार के लिए पता होना चाहिए, की स्व–सत्यापित प्रति तथा पैन कार्ड की स्व–सत्यापित प्रति और कम्पनी के मामले में, कम्पनी के बोर्ड के सदस्यों द्वारा पारित प्रस्ताव की प्रति अथवा कोई अन्य दस्तावेज जो कम्पनी के प्रतिनिधित्व/प्राधिकार की पुष्टि करता हो (आय कर अधिनियम की द्वितीय अनुसूची के नियम 59 के अनुसार) के साथ वसूली अधिकारी–।।, डीआरटी–।।, दिल्ली के कार्यालय में अधिकतम 17–12–2025 अप. 4.00 बजे तक पहुंच जानी चाहिए। उसके बाद प्राप्त ईएमडी अथवा ईएमडी के मूल प्रमाण पर विचार नहीं किया जाएगा। इसके अतिरिक्त, संलग्न सम्यक परिपूर्ति बोली प्रपत्र भी उपरोक्त समयानुसार प्राप्त हो जाना चाहिए।
3. ईएमडी सन्निहित लिफाफे पर "आरसी सं. 52/2015" तथा प्रेषक का विवरण अर्थात पता, ई–मेल आईडी और मोबाइल नम्बर इत्यादि शीर्षांकित किया जाना चाहिए।
4. सम्पत्ति की बिक्री **"जैसी है जहां है आधार" तथा "जैसी है जो है आधार"** पर की जा रही है।
5. बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली देने तथा ई–नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए पोर्टल https://bankeauctions.com अच्छी तरह पढ़ लें तथा/अथवा **श्रीमती राशि खरबंदा, प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति प्रबंधन शाखा–।।, 11वां तल, जवाहर व्यापार भवन, 1 टॉल्सटॉय मार्ग, नई दिल्ली–110001, मोबाइल नंबर 9562333939 से सम्पर्क करें।**
6. भविष्यलक्षी बोलीदाताओं से ईएमडी जमा करने के बाद **मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, उद्योग विहार, फेज–2, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, प्लॉट नंबर 301, गुरूग्राम–122015, हरियाणा, श्री मिथलेश कुमार, सहायक प्रबंधक, मोबाइल नंबर 7080604466, ई–मेल आईडी :** mithalesh.kumar@c1india.com एवं delhi@c1india.com, support@bankauctions.com के पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करवाना तथा यूजर आईडी/पासवर्ड पर्याप्त अग्रिम में प्राप्त किया जाना अपेक्षित है, जो उपरोक्त ई–नीलामी में बोलीदान के लिए अनिवार्य है।
7. इच्छुक बोलीदाता ईएमडी जमा करने के बाद **मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, उद्योग विहार, फेज–2, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, प्लॉट नंबर 301, गुरूग्राम–122015, हरियाणा, श्री मिथलेश कुमार, सहायक प्रबंधक, मोबाइल नंबर 7080604466, ई–मेल आईडी :** mithalesh.kumar@c1india.com एवं delhi@c1india.com, support@bankauctions.com से ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
8. इच्छुक बोलीदाता साइट का निरीक्षण **28–11–2025 तथा 29–11–2025 को पूर्वा. 10.30 बजे से अप. 04.00** बजे तक कर सकते है।
9. केवल वे बोलीदाता ऑनलाइन ई–नीलामी में भाग लेने हेतु ग्राह्य होंगे जो वैध यूजर आईडी एवं पासवर्ड और डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर अथवा एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी भुगतान पुष्टि के धारक हैं।
10. इच्छुक बोलीदाता जो **17–12–2025** तक अपनी बोलियां दे चुके है तथा जो सुरक्षित मूल्य से कम नहीं है ऑनलाइन ई–नीलामी में भाग लेने हेतु ग्राह्य होंगे, जो **19–12–2025 को पूर्वा. 11.00 बजे और मध्या. 12.00 बजे** के बीच आयोजित की जाएगी। नीलामी समाप्त होने के आखिरी 5 मिनट में कोई बोली आने पर नीलामी समाप्त होने का समय स्वतः 5 मिनट आगे बढ़ जाएगा।
11. बोलीदाता संबंधित सम्पत्ति हेतु अपनी बोली **रू. 2,00,000/– (रू. दो लाख मात्र लॉट संख्या 1 एवं 4 के लिए) और रू. 1,00,000/– (रू. एक लाख मात्र लॉट संख्या 2 एवं 3 के लिए)** के गुणज में बढ़ाएंगे।
12. असफल बोलीदाता अपनी ईएमडी ई–नीलामी बिक्री प्रक्रिया समाप्त होने के तत्काल पश्चात सीधे वसूली अधिकारी–।।, डीआरटी–।।, दिल्ली के कार्यालय से प्राप्त कर सकेंगे।
13. सफल/उच्चतम बोलीदाता को बिक्री मूल्य की 25 प्रतिशत राशि का डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर उपरोक्त ईएमडी समायोजित करने के बाद, वसूली अधिकारी–।।, डीआरटी–।।, दिल्ली, खाता **आर.सी. सं. 52/2015** के पक्ष में तैयार कर अगले कार्यदिवस तक अप. 04.00 बजे तक इस न्यायाधिकरण में जमा करना होगा, जिसमें असफल रहने पर धरोहर राशि (ईएमडी) जब्त कर ली जाएगी।
14. सफल/उच्चतम बोलीदाता को बिक्री मूल्य की शेष 75 प्रतिशत राशि वसूली अधिकारी–।।, डीआरटी–।।, दिल्ली, खाता आर.सी. सं. 52/2015 के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर के माध्यम से, वसूली अधिकारी–।।, डीआरटी–।।, दिल्ली के पास सम्पत्ति की ई–नीलामी की तिथि से 15वें दिन अथवा पूर्व, उस तिथि को छोड़कर, और 15वां दिन रविवार या अवकाश दिवस होने की स्थिति में 15वें दिन के बाद पहले कार्य दिवस को रजिस्ट्रार, डीआरटी–।।, दिल्ली के पक्ष में रू. 1000/– तक 2 प्रतिशत निरोध शुल्क तथा रू. 1000/– से ऊपर सकल राशि पर 1 प्रतिशत निरोध शुल्क के साथ जमा करनी होगी। (शेष 75 प्रतिशत राशि डाक द्वारा जमा करने की स्थिति में यह वसूली अधिकारी को उपरोक्तानुसार प्राप्त हो जानी चाहिए)। निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में चूक की स्थिति में, बिक्री की नई उद्घोषणा के बाद, सम्पत्ति की बिक्री दोबारा की जाएगी। चूककर्ता क्रेता द्वारा जमा की गई राशि, बिक्री संबंधी खर्चे काटकर, यदि अधोहस्ताक्षरी द्वारा उपयुक्त समझा जाता है, सरकारी खाते में जब्त कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति या उसके किसी अंश की अनुवर्ती बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि के संबंध में चूककर्ता क्रेता के सभी दावे जब्त माने जाएंगे।
15. CHFI/CH बैंक को निर्देशित किया जाता है कि वे दस्ती, पंजी, एडी पोस्ट/स्पीड पोस्ट और संपत्ति के विशिष्ट हिस्से पर चस्पा के माध्यम से सीडी को बिक्री उद्घोषणा की सेवा की जाए और इसके आसपास के क्षेत्र में ड्रम की बीट और उसी की एक प्रति ट्रिब्यूनल में नोटिस बोर्ड पर लगाई जाए।
16. बिक्री उद्घोषणा/आदेश अंग्रेजी में समाचार पत्रों के साथ–साथ क्षेत्रीय भाषा जिसका पर्याप्त रूप से व्यापक प्रसार होता है, में भी प्रकाशित किए जाए।
17. CHFI/CH बैंक को निर्देश दिया जाता है कि वे समाचार पत्र में विज्ञापन के प्रकाशन की पुष्टि करें तथा प्रकाशन के मूल सबूत अगली सुनवाई से पहले दाखिल करें।।
18. यदि कोई, बोली या सभी बोलियाँ अस्वीकार्य पाई जाती है तो वसूली अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए कभी भी, किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री प्रास्थगित या निरस्त करने का पूर्ण अधिकार है तथा उसका निर्णय अंतिम होगा।

सम्पत्तियों की अनुसूची

क्र सं.	बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति या उसके किसी भाग पर राजस्व जिसका मूल्यांकन किया गया है	किसी भी प्रकार के भार का विवरण जिसके लिए सम्पत्ति उत्तरदायी है	दावा अगर कोई है जो कि सम्पत्ति के सम्बंध में आगे आया है एवं अन्य कोई ज्ञात विशिष्टियां जोकि इसके मूल्य एवं प्रकृति प्रभाव रखता है।
1.	डीएलएफ औद्योगिक क्षेत्र, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली में स्थित फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक सम्पत्ति संख्या 34 पर द्वितीय तल का निर्मित भाग, परिमाप 2284 वर्ग फीट (लगभग), छत के अधिकार के बिना, आनुपातिक अधिकारों के साथ,	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं
2.	एक दुकान प्राइवेट नंबर 120, परिमाप 12' गुणा 27.6', जो प्रथम तल पर है तथा सम्पत्ति प्राइवेट नंबर जी/3 (संपूर्ण सम्पत्ति संख्या 6 का भाग) पर निर्मित है, जो डीएलएफ औद्योगिक क्षेत्र, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली में स्थित है।	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं	ज्ञात नहीं
3.	एक दुकान प्राइवेट नंबर 121, परिमाप 12' गुणा 27.6', जो प्रथम तल पर है तथा सम्पत्ति प्राइवेट नंबर जी/3 (संपूर्ण सम्पत्ति

तारिणी एंटरप्राइजेज लिमिटेड

सीआईएनः L51101DL2006PLC148967
पंजीकृत कार्यालयः 3/14ए, पहली मंजिल, विजयनगर डबल स्टोरी, दिल्ली–110009
फोन. 011–61382621,
वेबसाइटः www.tarinienterprises.in, ई मेलः tarinienterprisespvtltd@gmail.com, info@tarinienterprises.in

30 सितंबर, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए स्टैंडअलोन वित्तीय परिणामों का सारांश

राशि लाखों में

विवरण	स्टैंडअलोन			
	तिमाही और तीन महीने समाप्त 30.09.2025 अलेखापरीक्षित	पिछले वर्ष में समाप्त हुए संगत 3 महीने 30.09.2024 अलेखापरीक्षित	पिछली तिमाही समाप्त 30.06.2025 अलेखापरीक्षित	अर्धवार्षिक समाप्ति 30.09.2025 को अलेखापरीक्षित
परिचालन से कुल आय (शुद्ध)	31.55	23.28	29.57	61.33
अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर से पहले, असाधारण और/या असाधारण मदें)	10.13	6.95	15.98	25.43
कर से पहले अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण मदों के बाद)	10.13	6.95	15.98	25.43
अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (आरक्षित निधि के बाद)	7.16	5.13	9.44	14.63
अवधि के लिए कुल व्यापक आय [जिसमें अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल हैं]	7.16	5.13	9.44	14.63
प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी [अंकित मूल्य ₹10 प्रति शेयर]	377.30	377.30	377.30	377.30
आरक्षित निधि (पिछले वर्ष की बैलेंस शीट में दर्शाए गए पुनर्मूल्यांकन आरक्षित निधि को छोड़कर)	4,666.88	4,630.64	4,660.39	4,666.88
प्रति शेयर आय – (असाधारण मदों के बाद) –(₹10/– प्रत्येक)	0.17	0.15	0.28	0.43
प्रति शेयर तनु आय – (असाधारण मदों के बाद) –(₹10/– प्रत्येक)	0.17	0.15	0.28	0.43

टिप्पणियाँः

उपरोक्त सेबी (पूंजीकरण और अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के साथ दायर 30 सितंबर, 2025 को समाप्त तीन महीनों के लिए स्टैंडअलोन परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। 30 सितंबर, 2025 को समाप्त तीन महीनों के लिए स्टैंडअलोन वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.msei.in और कंपनी की वेबसाइट पर उपलब्ध है।

तारिणी एंटरप्राइजेज लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षरकर्ता/–
अभय चंद बरडिया
प्रबंध निदेशक
डीआईएनः 00009217

दिनांकः 14.11.2025
स्थानः दिल्ली

सार टेलीवेंचर लिमिटेड

सीआईएनः L45202UP2019PLC213062
पजीं. कार्या. : बी–16, प्रथम तल, सेक्टर 2, नोएडा, उत्तर प्रदेश 201301
संपर्क करें: +91-8587050050, **ईमेलः** info@sarteleventure.com

30.09.2025 को समाप्त छमाही के लिए समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विवरण का अंश

(लाख रूपये में)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त छमाही के लिए			वर्ष समाप्त	
		30.09.2025 अलेखापरीक्षित	30.09.2024 अलेखापरीक्षित	31.03.2025 लेखापरीक्षित	31.03.2025 लेखापरीक्षित	31.03.2024 लेखापरीक्षित
1	परिचालन से कुल आय	24528.66	11813.54	21,235.09	35619.32	12416.97
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर से पहले, असाधारण और/या असाधारण आइटम)	4065.93	1635.64	3217.18	5161.14	1606.61
3	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (असाधारण और/या असाधारण आइटम के बाद)	4065.93	1635.64	3217.18	5161.14	1606.61
4	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) कर के बाद (असाधारण और/या असाधारण आइटम के बाद)	3626.27	1599.01	2851.7	4690.09	1566.16
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (इसमें अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल है)	3625.51	1599.01	2851.7	4690.09	1566.16
6	इक्विटी शेयर पूंजी	942.15	742.85	942.15	942.15	300
7	प्रति शेयर आय (प्रत्येक का अंकित मूल्य 10/– रुपये) (वार्षिक नहीं)					
	1. मूल	7.42	4.31	6.05	13.85	16.12
	2. तनुकृत	7.42	4.31	6.01	13.57	16.12

टिप्पणियाँः

1 उपरोक्त अलेखापरीक्षित समेकित वित्तीय परिणाम समय–समय पर संशोधित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के अंतर्गत अधिसूचित भारतीय लेखा मानकों (इंड एएस) के तहत निर्धारित मान्यता और माप सिद्धांतों और भारत में आम तौर पर स्वीकार किए जाने वाले अन्य लेखांकन सिद्धांतों के अनुसार तैयार किए गए हैं। वित्तीय परिणाम संशोधित सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 की आवश्यकताओं का भी अनुपालन करते हैं और भारतीय लेखा मानकों (इंड एएस) में निर्धारित मान्यता और माप सिद्धांतों के अनुरूप हैं। 30 सितंबर, 2025 को समाप्त छमाही के लिए समूह के इन अलेखापरीक्षित समेकित वित्तीय परिणामों को 14 नवंबर, 2025 को आयोजित उनकी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है।

2 समूह ने 1 अप्रैल, 2025 से प्रभावी भारतीय लेखा मानक (इंड एएस) अपना लिए हैं। 30 सितंबर, 2024 को समाप्त छमाही और 31 मार्च, 2025 को समाप्त पूर्ण वर्ष के परिणामों को इंड एएस के अनुरूप घोषित किया गया है और उनकी सीमित समीक्षा या लेखा परीक्षा नहीं की गई है। हालाँकि, कंपनी के प्रबंधन ने यह सुनिश्चित करने के लिए उचित परिश्रम किया है कि वित्तीय परिणाम समूह के मामलों का सही और निष्पक्ष विवरण प्रस्तुत करें।

3 31 मार्च, 2025 को समाप्त अर्ध वर्ष के आंकड़े 31 मार्च, 2025 को समाप्त वर्ष के लिए भारतीय लेखा मानक के पुनः घोषित आंकड़ों और 30 सितंबर, 2024 को समाप्त अर्ध वर्ष के भारतीय लेखा मानक के पुनः घोषित आंकड़ों के बीच संतुलनकारी आंकड़े हैं।

4 पिछली अवधि/वर्ष के आंकड़ों को, जहां भी आवश्यक हो, पुनः समूहीकृत और/या पुनर्व्यवस्थित किया गया है ताकि उन्हें वर्तमान अवधि/वर्ष के साथ तुलनीय बनाया जा सके।

सार टेलीवेंचर लिमिटेड के लिए
हस्ता.
पंकज नागपाल
निदेशक
डीआईएनः 8469672

दिनांकः 14.11.2025
स्थानः नोएडा

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

क्षेत्रीय कार्यालय : दिल्ली दक्षिण, 17, संसद मार्ग, दूसरी मंजिल, इलाहाबाद बैंक बिल्डिंग, नई दिल्ली-110001

कॉर्पोरेट कार्यालयः 254-260, अववई शनमुगम सलाई, रोयापेट्टा चेन्नई - 600014 **परिशिष्ट- IX**

परिशिष्ट- IV-ए [नियम 6(2) का प्रावधान देखें]
अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास दृष्टिबंधक/प्रभारित नीचे वर्णित चल संपत्ति, जिसका भौतिक कब्जा इंडियन बैंक, शान्तिनिकेतन शाखा, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, इंडियन बैंक, शान्तिनिकेतन शाखा दिल्ली, प्रतिभूत लेनदार के निम्नलिखित से बकाया दिनांक 17.10.2025 तक **रु. 80,01,504/–** (रुपये अस्सी लाख एक हजार पांच सौ चार मात्र) तथा उस पर अतिरिक्त ब्याज, लागत, अन्य शुल्क और व्यय की वसूली के लिए **"जहां है जैसा है", "जो है यही है" एवं "जो कुछ भी है वहीं है"** के आधार पर 03.12.2025 को बेचा जाएगा।

कर्जदार मेसर्स सर्ज इंडस्ट्रीज (साझेदारः श्री दीप नारायण गोयल एवं श्रीमती मीना गोयल),

पता 1:– प्लॉट संख्या 13, फेज III, सेक्टर-18, एचएसआईआईडीसी इंडस्ट्रियल एस्टेट, बरही, जिला सोनीपत, हरियाणा, पिन कोड-131101

पता 2: गाँव ओगली, तहसील नाहन, काला अंब, जिला सिरमौर, हिमाचल प्रदेश, पिन कोड-173030

गारंटरः श्री दीप नारायण गोयल एवं श्रीमती मीना गोयल

पताः– बी-27, यूजीएफ, टैगोर रोड, आदर्श नगर, दिल्ली, 110033

बंधककर्ताः श्री दीप नारायण गोयल पुत्र मदन लाल गोयल, पताः– बी-27, यूजीएफ, टैगोर रोड, आदर्श नगर, दिल्ली, 110033

ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री के लिए लाई जाने वाली संपत्ति का विशिष्ट विवरण नीचे दिया गया हैः

संपत्ति का विस्तृत विवरणः रिमोट के प्लास्टिक पार्ट के लिए मोल्ड का दृष्टिबंधक कंट्रोल-1 सेट, थर्मोप्लास्टिक प्लास्टिक इंजेक्शन मोल्डिंग मशीन डबल टॉगल क्लैम्पिंग सिस्टम (सहायक उपकरण और स्पेयर पार्ट्स सहित)-sm220ev2-4 सेट, रिमोट कंट्रोल के प्लास्टिक पार्ट के लिए मोल्ड-2 सेट, एलएसके 1020 स्प्रिंग मशीन-1 सेट इन्वेंटरी/स्टॉक प्लॉट संख्या 13 फेज-3, बरही औद्योगिक एस्टेट, जिला-सोनीपत, हरियाणा-131101 के परिसर में स्थित है।

संपत्ति पर कोई ऋणभार, यदि कोई होः बैंक को ज्ञात नहीं है।

आरक्षित मूल्यः रु. 78.00 लाख

अग्रिम जमा राशिः रु. 7.80 लाख

बोली वृद्धि राशिः रु. 25000/–

ई-नीलामी की तिथि और समयः 03.12.2025 सुबह 10:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक।

संपत्ति आईडी संख्याः IDIB30604792156D

बोलीदाताओं को ऑनलाइन बोली में भाग लेने के लिए हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट (**https://baanknet.com**) देखने की सलाह दी जाती है। तकनीकी सहायता के लिए कृपया 8291220220 पर कॉल करें और सेवा प्रदाताओं के हेल्प डेस्क में उपलब्ध अन्य हेल्पलाइन नंबरों पर कॉल करें। पंजीकरण स्थिति और ईएमडी स्थिति के लिए, कृपया **support.baanknet@psballiance.com** पर ईमेल करें और ईएमडी स्थिति के लिए कृपया **support.ebkray@psballiance.com** पर संपर्क करें।
संपत्ति के विवरण और संपत्ति की तस्वीर और नीलामी के नियमों और शर्तों के लिए कृपया **https://baanknet.com** देखें और इस पोर्टल से संबंधित स्पष्टीकरण के लिए, कृपया पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड से संपर्क नंबर 8291220220 पर संपर्क करें।
बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे **https://baanknet.com** के साथ वेबसाइट में संपत्ति की खोज करते समय ऊपर उल्लिखित संपत्ति आईडी नंबर का उपयोग करें।

दिनांकः 13.11.2025, **स्थानः** दिल्ली — **प्राधिकृत अधिकारी**

क्यूआर कोड

बैंक की वेबसाइट www.indianbank.in	ई-नीलामी वेबसाइट	दस्तावेज (बिक्री सूचना की इमेज)
सम्पत्ति की स्थिति	सम्पत्ति का वीडियो	सम्पत्ति की फोटो

सम्पर्क व्यक्ति : 1. श्री पुनीत कुमार, 9582315830

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

ई–नीलामी बिक्री सूचना

Bank of India — Relationship beyond banking

सम्पत्तियों की ई–नीलामी : 18.12.2025

बैंक ऑफ इंडिया, आंचलिक कार्यालय, नई दिल्ली क्षेत्र, "स्टार हाऊस" एच–2, कनॉट सर्कस, मिडल/आउटर सर्कल, पीवीआर प्लाज़ा हॉल के पास, नई दिल्ली–110001, फोन नं. 011–28844099/8003330960

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय सूचना

आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं गारंटर(रों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का कब्जा, बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार), के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **"जैसा है जहां है" "जैसा है वही है" "बिना किसी सहारे के" और "जो है वहां है"** के आधार पर दिनांक **18.12.2025** को पूर्वा. 11.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे को बेचा जाएगा। **प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत ई–नीलामी द्वारा बेची जाने वाली संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण नीचे दिया गया है: वसूल की जाने वाली राशि (प्रतिभूत ऋण) और कब्जे का विवरण भी नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित है**

क्र. सं.	कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) बंधककर्ता(ओं) का नाम	सम्पत्ति का विवरण	कुल देय	a) आरक्षित मूल्य b) ईएमडी c) बोली वृद्धि राशि	प्राधिकृत अधिकारी का नाम और मो. नं.
1.	उधारकर्ता – सुश्री राधा शर्मा शाखा – आसफ अली रोड	सम्पत्ति का समस्त भाग एवं अंश फ्लैट संख्या जीएफ–1, प्लॉट संख्या 19, खसरा संख्या 796/3, मायाकुंज, ग्राम– हरसौन, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित (क्षेत्रफल 65 वर्ग गज, स्वामी श्रीमती राधा शर्मा) (संपत्ति बैंक के सांकेतिक कब्जे में है)	रु. 6.37 लाख + अप्रभारित ब्याज + अन्य प्रभार	a. Rs. 21,45,000/- b. Rs. 2,14,500/- c. Rs. 25,000/-	सुश्री शंभवी सिंह मोबाइल 9930364201
2	उधारकर्ता – मेसर्स कोचर ट्रेडर्स शाखा – गांधी नगर	सम्पत्ति का समस्त भाग एवं अंश प्लॉट संख्या यू–8, खसरा संख्या 1 से 8, 16 से 19, 21, 22, 23, चुन्नी लाल जी की ताल के पास, चोपड़ा बाड़ी, ग्राम गंगाशहर, बीकानेर, राजस्थान–334401 में स्थित (क्षेत्रफल 213.67 वर्ग मीटर, स्वामी श्रीमती चंद्र कला कोचर) (बैंक के सांकेतिक कब्जे में संपत्ति)	रु. 30.63 लाख + अप्रभारित ब्याज + अन्य प्रभार	a. Rs. 25,57,000/- b. Rs. 2,55,700/- c. Rs. 25,000/-	श्री अनिल कुमार झा मोबाइल 8292711168

नियम और शर्तें

1) नीलामी बिक्री/बोली केवल https://baanknet.com वेबसाइट के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली" प्रक्रिया के माध्यम से होगी।
2) इच्छुक बोलीदाताओं को https://baanknet.com पोर्टल पर पंजीकरण करना होगा और केवाईसी दस्तावेज अपलोड करने होंगे और सेवा प्रदाता द्वारा केवाईसी दस्तावेजों के सत्यापन के बाद, ईएमडी को एनईएफटी/आरटीजीएस/ट्रांसफर/चालान फॉर्म जनरेट करने के माध्यम से बैंकनेट ईएमडी वॉलेट में जमा करना होगा (https://baanknet.com)
3) नीलामी की तिथि और समयः 18.12.2025 सुबह 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक, प्रत्येक 05 मिनट के असीमित ऑटो–एक्सटेंशन के साथ।
4) संपत्ति का निरीक्षण 16.12.2025 को सुबह 11:00 बजे से शाम 4:00 बजे के बीच संबंधित प्राधिकृत अधिकारी से पूर्व नियुक्ति लेकर किया जा सकता है।
5) ई–नीलामी आरक्षित मूल्य और ऊपर उल्लिखित प्रथम वृद्धिशील मूल्य पर शुरू होगी। बोलीदाताओं को सभी संपत्तियों के लिए उपरोक्त तालिका में उल्लिखित गुणकों में एक साथ अपने प्रस्तावों में सुधार करना होगा।
6) इच्छुक बोलीदाताओं को ई–नीलामी में सुचारू भागीदारी के लिए 18.12.2025 को शाम 04.30 बजे से पहले https://baanknet.com पर आवश्यक दस्तावेजों/विवरणों के साथ BAANKNET EMD वॉलेट में आरक्षित मूल्य का 10% अर्थात अग्रिम राशि ऑनलाइन जमा करनी होगी।
7) उच्चतम/सफल बोलीदाता को क्रय राशि का 25% (पहले से भुगतान की गई अग्रिम राशि सहित अर्थात बोली राशि का 10%) प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री के संबंध में बोली स्वीकार करने के बाद बिक्री की पुष्टि के तुरंत बाद लेकिन अगले कार्य दिवस (बैंकिंग समय के दौरान) से अधिक देर नहीं जमा करना होगा, अन्यथा अग्रिम राशि जब्त कर ली जाएगी।
8) क्रय राशि का शेष 75% प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15वें दिन (बैंकिंग समय के दौरान) या उससे पहले या प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिखित रूप में सहमत किसी विस्तारित अवधि में और केवल उसके विवेक पर देय होगा। निर्धारित अवधि के भीतर शेष राशि जमा न करने की स्थिति में, जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी और प्राधिकृत अधिकारी/बैंक नीलामी रद्द करके नई नीलामी आयोजित करने के लिए स्वतंत्र होगा।
9) संपूर्ण बिक्री मूल्य प्राप्त होने पर, प्राधिकृत अधिकारी बिक्री प्रमाणपत्र जारी करेगा और उसके बाद बिक्री पूर्ण मानी जाएगी और बैंक किसी भी दावे पर विचार नहीं करेगा।
10) प्राधिकृत अधिकारी किसी भी बोली को स्वीकार करने या सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है, यदि वह स्वीकार्य न हो, या बिना कोई कारण बताए किसी भी समय नीलामी की शर्तों को स्थगित/रद्द/स्थगित/बंद या परिवर्तित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है और इस संबंध में उसका निर्णय अंतिम होगा।
11) बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया लिंक देखें – https://www.bankofindia.co.in/Dynamic/Tender?Type=3
12) यह प्रकाशन उपरोक्त उधारकर्ताओं/गारंटरों/बंधकदाताओं को 30 दिन पहले की सूचना भी है।
13) इस सूचना के अंग्रेजी संस्करण और किसी अन्य स्थानीय भाषा संस्करण के बीच विसंगति होने की स्थिति में, अंग्रेजी संस्करण ही मान्य होगा।

दिनांक 15.11.2025, स्थान : नई दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी बैंक ऑफ इंडिया

ई–नीलामी बिक्री सूचना

Bank of India — Relationship beyond banking

आंचलिक कार्यालय : दिल्ली एनसीआर जोन
बत्रा हाउस, प्लॉट नंबर 52, सेक्टर 32, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम–122003, हरियाणा
फोन : 0124–2388404/2388409

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

चल सम्पत्तियों के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 6(2) के परंतुक और अचल सम्पत्तियों के लिए नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।
एतद्द्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक/दृष्टिबंधक/गिरवी/प्रभारित निम्नवर्णित चल/अचल सम्पत्ति(यां), जिसका/जिनका प्रलक्षित/भौतिक कब्जा प्रत्याभूत लेनदार के रूप में बैंक ऑफ इंडिया की निम्नवर्णित शाखाओं के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, संबंधित कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) की तरफ बैंक/प्रत्याभूत लेनदार की बकाया राशि की वसूली के लिए 24.12.2025 को "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है", "जो भी है वहां है" तथा "कोई उपाय नहीं" आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा नीचे तालिका में संबंधित खाते/सम्पत्ति के सामने वर्णित की गई है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा उक्त बिक्री वेब पोर्टल https://baanknet.com पर उपलब्ध कराए गए ई–नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से की जाएगी।

क्र. सं.	कर्जदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना के अनुसार राशि / मांग सूचना की तिथि / कब्जा सूचना की तिथि	सुरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि/समय
	गुड़गांव शाखाः पताः पुराना रेलवे रोड, शिव मूर्ति के पास 122001, गुड़गांव (हरियाणा) 0124–2320708, 2321922, मोबाइल: 9909969804 मेल आईडी: gurgaon.delhincr@bankofindia.bank.in आईएफएससी कोड – BKID0006701, खाता सं. : 670190200000033, खाते का नाम : इंटरमिडियरी इनवार्ड आउटवार्ड रेमिटेंस अकाउंट				
1.	उधारकर्ता/बंधककर्ता मेसर्स एलीट इंडस्ट्रीज, भागीदारः श्रीमती अमिता अरोड़ा और श्री भुवन अरोड़ा	आवासीय संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश मकान संख्या– 132/133 (पुराना प्लॉट संख्या–3), क्षेत्रफल 222.99 वर्ग गज, और जो खेवट/खतौनी संख्या 250/272, रेक्ट संख्या 76, किला संख्या 20/2, 20/4, 20/5 का हिस्सा है, मुकेश कॉलोनी, मुआजा बल्लभगढ़, तहसील बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित। जो सुश्री अमिता अरोड़ा के स्वामित्व में है। क्षेत्रफल – 222.99 वर्ग गज, चौहद्दी – उत्तर – रास्ता, दक्षिण – अन्य संपत्ति, पूर्व – बीआर मेमोरियल अस्पताल, पश्चिम – प्लॉट संख्या 131	रु. 2,02,90,797.47 ब्याज, 21.07.2025 से प्रभावी / 14.08.2025 / 29.10.2025/सांकेतिक कब्जा	रु. 160.05 लाख / रु. 1600500/- / रु. 50,000/-	24.12.2025 पूर्वा. 11.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे

ई–नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं :–

1. बिक्री "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है आधार", "जो भी है वहां है आधार" तथा "कोई उपाय नहीं आधार" पर की जाएगी तथा ई–नीलामी पोर्टल https://baanknet.com के माध्यम से "ऑनलाइन" संचालित की जाएगी।
2. ई–नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाइन नीलामी बिक्री के सामान्य नियम और शर्तें वेबसाइट (क) https://www.bankofindia.co.in, (ख) https://baanknet.com में उपलब्ध हैं। बोलीदाता https://baanknet.com देखें जिसमें बोलीदाताओ के लिए "दिशानिर्देश" शिक्षा–वीडियोज के साथ उपलब्ध हैं। बोलीदाताओं को निम्नलिखित औपचारिकताएं पर्याप्त अग्रिम में पूरी करनी होंगी :
स्टेप 1. बोलीदाता/क्रेता पंजीकरण : बोलीदाता को अपने मोबाइल नंबर तथा ई–मेल आईडी का उपयोग करते हुए ई–नीलामी प्लेटफार्म (लिंक ऊपर दिया गया है) पर पंजीकरण करवाना होगा।
स्टेप 2. ईएमडी राशि का बिडर ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में अंतरण : निधियों का ऑनलाइन/ऑफलाइन अंतरण, एनईएफटी/अंतरण विधि का प्रयोग करते हुए, ई–नीलामी प्लेटफार्म पर जनित चालान का प्रयोग करते हुए।
स्टेप 3 : बोलीदाता प्रक्रिया और नीलामी परिणाम : इच्छुक पंजीकृत बोलीदाता स्टेप 1 तथा 2 पूरा करने के बाद ई–नीलामी प्लेटफार्म पर ऑनलाइन बोली लगा सकते हैं।
3. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार सम्पत्तियों पर कोई ऋणभार नहीं है। तथापि इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली देने से पहले सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकाया तथा सम्पत्ति के स्वामित्व, ऋणभारों इत्यादि के संबंध में स्वयं स्वतंत्र रूप से जांच कर लेनी चाहिए। ई–नीलामी विज्ञापन बैंक की ओर से कोई वचनबद्धता निर्मित नहीं करता है और न ऐसा करता माना जाएगा। सम्पत्ति सभी ज्ञात एवं अज्ञात वर्तमान और भावी ऋणभारों सहित बेची जा रही है। प्राधिकृत अधिकार/प्रतिभूत लेनदार किसी भी तृतीय पक्ष दावों/अधिकारों/बकाया के लिए किसी भी रूप में जिम्मेदार नहीं होगा। बिक्री के लिए प्रस्तुत सम्पत्ति के संबंध में ऑनलाइन बोली देने के बाद किसी भी प्रकार का दावा स्वीकार नहीं किया जाएगा।
4. ऑनलाईन ई–नीलामी की तिथि 24.12.2025 को पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 05.00 बजे के बीच होगी
5. ईएमडी और दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय 23.12.2025
6. निरीक्षण की तिथि 23.12.2025 को या उससे पहले दोपहर 1.00 बजे से सायं 4.00 बजे के बीच होगी। उपयुक्त शाखा में पुर्वअनुमति के साथ।
7. बोली केवल ऑनलाइन विधि से प्रस्तुत की जाएगी।
8. बोली मूल्य सुरक्षित मूल्य से अधिक प्रस्तुत किया जाएगा तथा बोलीदाता अपनी बोली उपरिवर्णितानुसार गुणजों में बढ़ा सकते हैं।
9. बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि अपनी बोली देने तथा ई–नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने से पहले नीलामी के विस्तृत नियम एवं शर्तों की जानकारी के लिए वेबसाइट देखें।
10. यह माना जाएगा कि बोलीदाता बिक्री के नियम एवं शर्तें पढ़ चुके हैं और उनसे बाध्य होंगे।
11. अपनी बोली देने से पहले सम्पत्ति का निरीक्षण करने और अपनी संतुष्टि करने की जिम्मेदारी स्वयं इच्छुक बोलीदाताओं की होगी।
12. सफल बोलीदाता की धरोहर राशि जमा (ईएमडी) बिक्री प्रतिफल के रूप में रोक कर रखी जाएगी तथा असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी।
13. धरोहर राशि जमा पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। सफल बोलीदाता को बिक्री राशि की 25 प्रतिशत राशि (पहले जमा की जा चुकी ईएमडी सहित) नीलामी उसके पक्ष में छूटते ही तत्काल अथवा अधिकतम अगले कार्य दिवस तक जमा करनी होगी तथा शेष राशि बिक्री की तिथि से 15वें दिन को या पहले जमा करनी होगी। नीलामी बिक्री बैंक द्वारा पुष्टि के अधीन है। यदि सफल बोलीदाता क्रय मूल्य की अदायगी निर्धारित अवधि के भीतर करने में असफल रहता है, तो उसके द्वारा जमा की जा चुकी पूरी राशि जब्त कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति की नीलामी दोबारा की जाएगी। चूककर्ता क्रेता के, सम्पत्ति/राशि के संबंध में सभी दावे जब्त माने जाएंगे।
14. प्राधिकृत अधिकारी/बैंक अथवा ई–नीलामी सेवा प्रदाता किसी इंटरनेट नेटवर्क समस्या/बिजली फेल होने/किसी अन्य तकनीकी गड़बड़ी/विफलता इत्यादि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। इस प्रकार की आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं से ई–नीलामी आयोजन में सफलतापूर्वक भाग लेने के लिए पर्याप्त पावर बैक इत्यादि सहित तकनीकी दृष्टि से समुचित तैयारी सुनिश्चित करने का अनुरोध किया जाता है।
15. क्रेता को लागू स्टाम्प शुल्क/पंजीकरण शुल्क/नीलामी मूल्य पर टीडीएस/अन्य प्रभार इत्यादि, अन्य प्रभार, तथा किसी निकाय को देय सभी सांविधिक/गैर–सांविधिक देयताएं, कर, आकलन प्रभार आदि वहन करने होंगे।
16. प्राधिकृत अधिकारी/बैंक उच्चतम बोली स्वीकार करने हेतु बाध्य नहीं है तथा उसका, अपने विवेकानुसार बिना कोई कारण बताए, कोई भी या सभी बोलियां अस्वीकार करने अथवा ई–नीलामी निश्चित अथवा अनिश्चित काल के लिए स्थगित करने/निरस्त करने, सम्पत्ति या उसका कोई भाग नीलामी से वापस लेने अथवा नियम एवं शर्तों में संशोधन करने का अधिकार सुरक्षित है।
17. बिक्री प्रमाणपत्र केवल क्रेता(ओं)/आवेदक(कों) के नाम में जारी किया जाएगा तथा किसी भी अन्य नाम(नों) को जारी नहीं किया जाएगा।
18. बिक्री वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अधीन होगी। बिक्री के नियमों/शर्तों के संबंध में इसके अतिरिक्त विवरण/पूछताछ यदि कोई है, संबंधित शाखाओं से, उनके दिए गए सम्पर्क नंबरों पर, की जा सकती है।
19. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट नामतः https://www.bankofindia.co.in / https://baanknet.com में उपलब्ध कराया गया लिंक देखें।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 6(2) एवं 8(6) के तहत
कर्जदार/रों तथा गारंटर/रों को वैधानिक 30 दिन की वैधानिक बिक्री सूचना

अधोहस्ताक्षरी को, बैंक ऑफ इंडिया का प्राधिकृत होने के नाते, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और तदधीन विरचित नियमों के तहत सभी शक्तियों का प्रयोग करने तथा बिक्री की यह सूचना जारी करने हेतु पूर्ण अधिकार प्राप्त है। आपने बैंक द्वारा मंजूर की गई उपरिवर्णित अग्रिम राशियों के संबंध में बकाया राशि, मासिक अंतराल पर ब्याज, लागत एवं प्रभार इत्यादि चुकाने में चूक की है। अतएव बैंक द्वारा धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जारी की है तथा उपरिवर्णित राशि का भुगतान 60 दिन के भीतर करने की मांग की है। आप 60 दिन के भीतर भुगतान करने में असफल रहे हैं। अतएव, प्राधिकृत अधिकारी ने धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए ऊपर तालिका में वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा ले लिया है। एतद्द्वारा आपको सूचना दी जाती है कि उपरिवर्णितानुसार राशि का