



**SAR TELEVENTURE LIMITED**

**CIN: L45202UP2019PLC213062**

Reg Off.: B-16, First Floor, Sector-2,  
Noida-201301, Uttar Pradesh

Contact: +91-8587050050

Email id: [info@sartelevventure.com](mailto:info@sartelevventure.com)

Website: [www.sartelevventure.com](http://www.sartelevventure.com)

---

**December 13, 2025**

To,

The Manager (Listing Department),  
National Stock Exchange of India Limited,  
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,  
Bandra (East), Mumbai – 400051,  
Maharashtra, India.

**Symbol: NSE: SARTELE**

**ISIN: INE0PUC01020**

**Subject: Newspaper advertisement(s).**

Pursuant to Regulation 47 and other applicable regulations, if any of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to the Notice of 02/2025-26 Extra Ordinary General Meeting of the Company Scheduled to be held on Saturday, 03rd January, 2026. The advertisements were published in Business Standard, English and Business Standard, Hindi newspapers today. The copy is enclosed herewith.

You are kindly requested to take the above information on record.

Thanking You,  
Yours sincerely  
For **SAR Televenture Limited**

**Vandana Kaushik**  
**(Company Secretary and Compliance Officer)**



<b>हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड</b> <p>सीआईएन<span> </span>: एल26942एचआर1958एफलएलसी042301</p> <p>पंजीकृत कार्यालय<span> </span>: द्वितीय तल, ब्लॉक-बी, डी.एल.एफ साइबर ग्रिन्स, डी.एल.एफ साइबर सिटी, फेज-III, गुरुग्राम, हरियाणा-122002, फ़ोन<span> </span>: +91 0124-4503700, फैक्स<span> </span>: +91 0124-4147698 ई मेल<span> </span>: investors.mcl@mycem.in; वेबसाइट<span> </span>: www.mycemco.com</p> <p><b>सूचना</b></p> <p><b>भौतिक शेयरों के ट्रांसफर अनुरोधों को पुनः प्रस्तुत करने हेतु स्पेशल विंडो</b></p> <p>एसईआईआई सूचकल संख्या SEBI/HO/MIRSD/POD-PoP/CIR/2025/97 दिनांक 02 जुलाई, 2025 के अनुसार, कंपनी भौतिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों को अपने शेयरों के ट्रांसफर हेतु पुनः आवेदन प्रस्तुत करने के लिए एक बार स्पेशल विंडो प्रदान कर रही है। यह स्पेशल विंडो 07 जुलाई, 2025 से 06 जनवरी, 2026 तक खुली रहेगी और उन मामलों को लागू होगी जो 01 अप्रैल, 2019 की अंतिम तिथि से पहले दर्ज किए गए थे तथा जिनके मूल शेयर ट्रांसफर अनुरोध दस्तावेजों की कमी के कारण अस्वीकृत/लीटाए गए/लंबित रह गए थे या किसी अन्य कारणवश प्रक्रिया में नहीं आए जा सके थे। इस स्पेशल विंडो के दौरान पुनः प्रस्तुत किए गए शेयर ट्रांसफर केवल डिमेंटरियल/हाउड रूप में ही प्रोसेस किए जाएंगे। पात्र शेयरधारक (प्रता) ट्रांसफर अनुरोध के साथ आवश्यक दस्तावेज कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट (RTA) को निम्नलिखित पते पर डाक द्वारा निर्धारित अवधि के भीतर भेज सकते हैं<span> </span>: मैसर्स इंटोप्रेटेड रजिस्ट्री मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, पोस्ट नं. 30, रमना रेजीडेंसी, 4 क्रॉस, सपीगे रोड, मल्लेश्वरम, बैंगलोर- 560003 नोट<span> </span>: सभी शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपना ई-मेल आईडी कंपनी/आरटीए/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स के साथ अवश्य अपडेट करें।</p> <p>कृते हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड</p> <p>हस्ता/—</p> <p>रवि अरोड़ा</p> <p>वाइस प्रेसिडेंट-कॉर्पोरेट अफेयर्स एवं कंपनी सचिव</p> <p>स्थान<span> </span>: गुरुग्राम</p> <p>दिनांक<span> </span>: 12 दिसम्बर 2025</p>	
---	--

राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण के समक्ष	
हाइलाबाद पोल, प्रमाणराज (मूल न्यायाधिकार क्षेत्र)	
कम्पनी याचिका संख्या (सीएफ़) 31 / एलसी / 2025 के सम्बन्धित	
कम्पनी आवेदन संख्या (सीएफ़) 21/ एलसी / 2025 कम्पनी अधिनियम 2013 (2013 का 18) की धारा 230 एवं 232 के अंतर्गत तथा	
व्यवस्था की योजना के मामले में तथा	
निम्नलिखित के मामलों में	
एकएएन ऑफ़िशर लिमिटेड	याचिकाकर्ता नं. 1 / पश्चिमति कम्पनी
एमएमजी मरीन इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड	याचिकाकर्ता नं. 2 / परिणामी कम्पनी नं. 1
रिचपी फ़ाइनेंस एंड कंसल्टेंसि प्राइवेट लिमिटेड	तथा
	याचिकाकर्ता नं. 3 / परिणामी कम्पनी नं. 2

सभी कम्पनियाँ कम्पनी अधिनियम 1956 /2013 के प्रावधानों के अंतर्गत स्थापित हैं तथा इनके सम्बंधित पंजीकृत कार्यालय ए-32, साइड-4, औद्योगिक क्षेत्र, साह्याबाद, गाजियाबाद-201001, उत्तर प्रदेश में स्थित है।)

**याचिका की सुनवाई 2010**

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम 2013 की धाराओं 230 और 232 के तहत धारा 66 और अन्य प्रावधानों के तहत पतिर, कम्पनियाँ (समझौता, व्यवस्था और सामान्य) नियम, 2016, राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण नियम, 2016, और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के तहत एक संयुक्त याचिका एएसएन ऑफ़िशर लिमिटेड, एमएमजी मरीन इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड और रिक्मट फाइबर एंड कंसल्टेंसि प्राइवेट लिमिटेड की व्यवस्था की योजना को मंजूरी प्राप्त करने के लिए 8 अक्टूबर, 2025 को उपरोक्त याचिकाकर्ताओं द्वारा प्रस्तुत की गई थी और कथित याचिका 8 जनवरी, 2026 को प्रांत 10-30 बचे मानीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, इलाहाबाद पीठ, 6/7, नमन लाल चंद, अग्रानगर-211002, उत्तर प्रदेश के समक्ष सुनवाई निर्धारित की गई है। उक्त याचिका का सम्बन्ध अग्रत विवेक करने के इच्छुक किसी भी व्यक्ति को अपनी आपस की सूचना, स्वयं या अपने अधिवक्ता द्वारा हस्तक्षरित, अपने नाम तथा पते के साथ मामलीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, इलाहाबाद पीठ, 6/7, नमन लाल चंद, अग्रानगर-211002, उत्तर प्रदेश अथवा याचिकाकर्ताओं अधिवक्ता को भुिषित करें, ताकि याचिका की सुनवाई हेतु निर्धारित तिथि के कम से कम 2 दिन से पहले पूरी अथवा याचिकाकर्ताओं के अधिवक्ता के पास पहुँच सके। जहाँ यह याचिका का विवेक करने वाला है, तिथि के आधार या उसके हस्ताक्षर / रासपत्र के साथ मुद्रित करें। जहाँ यह नोटिस के साथ प्रस्तुत करे। याचिका की एक प्रति ओहोहस्ताक्षरी द्वारा किसी भी इच्छुक व्यक्ति को निर्धारित शुल्क के भुगतान करने पर प्रस्तुत की जाएगी।

हस्ताक्षर	
कार्यकारी गेयल, अधिवक्ता	
<b>कृते राजीव गोयल एवं एसोसिएट्स</b>	
याचिकाकर्ताओं के अधिवक्ता	
दिनांक: 12.12.2025	785, पॉल्ट-ई, मयूर विहार-11, दिल्ली मेरठ एक्सप्रेसवे /एनएस-9, दिल्ली 110 091
स्थान: नई दिल्ली	ई-मेल: kartikeya@rgalegal.in, वेबसाइट: www.rgalegal.in

<b>कब्जा सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)	
<b>जब कि, सामान्य कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922D2005PLC136029)</b> (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते ओहोहस्ताक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एवं एफोसेमिंट ऑफ सिस्कोरिटी इंस्टेंस एेंट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरिटी इंटरस्ट (एफोसेमिंट) रूपस, 2002 के साथ पहले हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार विजय अग्रवाल और गायत्री देवी को <b>10.07.2025</b> की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खता नं. <b>HHLNOD00539363</b> की राशि <b>₹. 75,37,576.18 (रुपये पचहतर लाख सैंतीस हजार पाँच सौ छिहतर और अठारह पैसे मात्र)</b> और <b>09.07.2025</b> के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अधिवाचना सूचना जारी की थी।	
धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहे पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, ओहोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरिटी इंटरस्ट (एफोसेमिंट) रूपस, <b>2002</b> के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यन्वयन करके <b>11.12.2025</b> को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है।	
विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि <b>₹. 75,37,576.18 (रुपये पचहतर लाख सैंतीस हजार पाँच सौ छिहतर और अठारह पैसे मात्र)</b> और <b>09.07.2025</b> के अनुसार और उक्त सूचना के अनुसार और उक्त सूचना के साथ <b>सामान्य कैपिटल लिमिटेड</b> (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के आधीन होगा।	
उभारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।	

<b>अचल संपत्ति का विवरण</b>	
संपत्ति बेअरिंग नं. 1580-ई/1 के सभी भाग और खंड, दूसरी मंजिल, जिसका कवर्ड क्षेत्र मात्र 78.50 स्क्वे. मीटरस + पार्किंग कवर्ड क्षेत्र 19.62 स्क्वे. मीटरस, प्लॉट नं. 8, ब्लॉक नगर, खसरा नं. 410, पॉड उड्डमपुर, हार्द कृष्ण नगर, नवीन शाहदरा, नई दिल्ली-110032, स्टिच प्लोर पर एक छोटी कार और एक दोपहिया वाहन पार्किंग के साथ।	
उक्त भूखंड की सीमाएँ: पूर्व <span> </span> : संपत्ति नं. 1580-ई/1 का भाग उत्तर <span> </span> : अन्य की संपत्ति	पश्चिम <span> </span> : संपत्ति नं. 1580-ई (नया नं. 39 दक्षिण <span> </span> : 25 फीट चौड़ी सड़क
<b>सही/प्राधिकृत अधिकारी</b>	
<b>दिनांक<span> </span>: 11.12.2025</b>	
<b>स्थान<span> </span>: नई दिल्ली</b>	<b>सामान्य कैपिटल लिमिटेड</b> (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण नई दिल्ली बेंच-4, नई दिल्ली के समक्ष	
कम्पनी याचिका नं. (सीएफ़) 86 (एनडी) का 2025 के सम्बन्धित	
कम्पनी आवेदन नं. (सीएफ़) 83 (एनडी) का 2025 कम्पनी अधिनियम 2013 (18 अप्रैल 2013) के मामलों में, धारा 230 एवं 232 के मामलों में तथा	
रमालमेत की योजना के मामलों में तथा	
निम्नलिखित के मामलों में	
जुपिटर एक्सिम प्राइवेट लिमिटेड	याचिकाकर्ता स. 1/अंतरणकर्ता कम्पनी नं. 1
पावननियर कन्वर्टिड एंड एलाइड मशीनरी प्राइवेट लिमिटेड	याचिकाकर्ता स. 2/अंतरणकर्ता कम्पनी नं. 2
फारस्पोक विनकोंम प्राइवेट लिमिटेड	याचिकाकर्ता स. 3/अंतरणकर्ता कम्पनी नं. 3
डिजायर मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड	याचिकाकर्ता स. 4/अंतरणकर्ता कम्पनी नं. 4
कूटीर कर्मशिलन प्राइवेट लिमिटेड	याचिकाकर्ता स. 5/अंतरणकर्ता कम्पनी नं. 5
मोर्टिन लोरी विनिमम प्राइवेट लिमिटेड	याचिकाकर्ता स. 6/अंतरणकर्ता कम्पनी नं. 6
मॉनिंग कॉमोलेल प्राइवेट लिमिटेड	याचिकाकर्ता स. 7/अंतरणकर्ता कम्पनी नं. 7
	याचिकाकर्ता स. 8/अंतरणकर्ता कम्पनी नं. 8

पैरागोन एडवाइजरी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

(उपरोक्त सभी कम्पनियाँ कम्पनीयाँ अधिनियम 1956 के प्रावधानों के अन्तर्गत स्थापित किया गया है। अंतरणकर्ता कम्पनियाँ नं 3 का पंजीकृत कार्यालय 25/33, तृतीय तल, ईस्ट प्लेन नगर, नई दिल्ली-110008 पर स्थित है तथा अंतरणकर्ता कम्पनियाँ नं 4 से 8 एवं अंतर्पति कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय शॉप नं 116, प्रथम तल, कर्मलबिहारी कॉम्प्लेक्स, कनौनन मार्केट, बरत एलम्बेव, विलापुरम, नई दिल्ली-110034, पर स्थित है।)

<b>याचिका की सुनवाई की सूचना</b> <p>एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम 2013 की धाराओं 230 और 232, कम्पनियाँ (समझौता, व्यवस्था और सामान्य) नियम, 2016, और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के तहत एक संयुक्त याचिका जुपिटर एक्सिम प्राइवेट लिमिटेड, फारस्पोक विनकोंम प्राइवेट लिमिटेड, डिजायर मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, कूटीर कर्मशिलन प्राइवेट लिमिटेड, मॉनिंग लोरी विनिमम प्राइवेट लिमिटेड और मॉनिंग कॉमोलेल प्राइवेट लिमिटेड के साथ धाराएं एडवाइजरी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड की सामान्यतः की योजना को मंजूरी प्राप्त करने के लिए 8 जनवरी, 2025 को याचिकाकर्ताओं द्वारा प्रस्तुत की गई थी और कथित याचिका 20 जनवरी, 2026 को प्रांत 10-30 बचे मानीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली बेंच-4, नई दिल्ली के समक्ष सुनवाई हेतु निर्धारित है। उक्त याचिका का सम्बन्ध अग्रत विवेक करने के इच्छुक किसी भी व्यक्ति को अपनी आपस की सूचना, स्वयं या अपने अधिवक्ता द्वारा हस्तक्षरित, अपने नाम तथा पते के साथ मामलीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली बेंच-4, ब्लॉक नंबर 9, गाउँड, 6वीं, 7वीं और 8वीं मंजिल, सी.डी.ओ. कॉम्प्लेक्स, लोदी मार्ग, नई दिल्ली-110 003 अथवा याचिकाकर्ताओं अधिवक्ता को सूचित करें, ताकि यह निर्दिष्ट बेंच अथवा याचिकाकर्ताओं के अधिवक्ता के पास, सुनवाई हेतु निर्धारित तिथि के कम से कम 2 दिन से पहले पहुँचे। यदि कोई याचिका के प्रतिवाद हेतु इच्छुक है तो विवेक के आधार अथवा सामान्यतः की एक प्रति इस नोटिस के साथ प्रस्तुत करें। याचिका की एक प्रति ओहोहस्ताक्षरी द्वारा किसी भी इच्छुक व्यक्ति को निर्धारित शुल्क के भुगतान करने पर प्रस्तुत की जाएगी।</p> <p>हस्ताक्षर</p> <p><b>कार्तिकेय गोयल, अधिवक्ता</b></p> <p>कृते राजीव गोयल एवं एसोसिएट्स</p> <p>याचिकाकर्ताओं के अधिवक्ता</p> <p>दिनांक: 12.12.2025</p> <p>स्थान: नई दिल्ली</p> <p>ई-मेल: kartikeya@rgalegal.in, वेबसाइट: www.rgalegal.in</p>	
---	--

<b>सार्वजनिक सूचना</b>	
सभी को सूचित किया जाता है कि मैं, साधु सिंह पुर बलान्त कोर निवासी 81 डी, आई पंकित, दिलशाद गार्डन, दिल्ली-110095, उपरोक्त पतेत को केता, लीजहोल्ड से प्रीहोल्ड में परिवर्तित करने के लिए आवेदन कर रहा हूँ। उपरोक्त पतेत के संबंध में मूल दस्तावेज, अर्थात् रूपांतरण संबंधी वाटर चार्जस एवं बिजली कनेक्शन की एनओसी, खो गई हैं। इस संबंध में पुलिस स्टेशन शाहदरा/दिल्ली में एकआईआर खर्च की गई है, एस.ओ. संख्या 430/2014 दिनांक: 12.12.2025 एलआर संख्या: 3422935/2025। यदि किसी व्यक्ति को कोई अपत्ति है, तो वह इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 दिनों के भीतर उपरोक्त पते पर उपरोक्त नामित व्यक्ति को लिखकर/संपर्क करके अपनी शिकायत दर्ज करा सकता है। इस संपत्ति के संबंध में किसी भी अधिकार, हित या आवांति का दावा करने वाला व्यक्ति उक्त निदेशक (एग्ज्यूटिव ऑर्डर) एवं या निदेशक (एग्ज्यूटिव ऑर्डर) को सूचित करेगा। एव या निदेशक (एग्ज्यूटिव ऑर), श्री ब्लॉक, तैहसी मंजिल, विकास बरतन, आईएफए, नई दिल्ली 110023 को व्यक्तिगत रूप से सूचित कर सकता है या पत्र लिख सकता है।	

<b>PUBLIC NOTICE FOR CANCELLATION OF POWER OF ATTORNEY</b>	
<b>MRS. Savita Dagar Solanki, D/o Sh. Dharmvir Dagar, Residing at Kothi No. 18, Sector-10, Dwarka New Delhi-110075.</b> Do hereby give public notice that I have cancelled, revoked, and terminated the General Power of Attorney (GPA) dated 3rd of March, 2021, executed in favour of <b>Mr. Rajkumar Dahiya, Residing at Plot No.11, ODC Housing Complex Near Collector Bungalow, Naroli Road, Silvasa-396230, Dadra/Nagar Haveli,</b> with immediate effect from the date of publication of this notice. I further declare that any acts, deeds, or things done by the said <b>Mr. Rajkumar Dahiya</b> under or in pursuance of the said Power of Attorney after the date of this revocation shall not be deemed to be my acts, nor shall they be binding on me or my estate in any manner whatsoever. All persons, institutions, banks, government authorities, and the public at large are hereby cautioned against dealing with the said <b>Mr. Rajkumar Dahiya</b> in any capacity or on my behalf under the said revoked Power of Attorney. <b>Ad. Rahul Kumar and Ad. Govind Panchal</b> Chamber Number 518, Dwarka District Court, Dwarka Sector 10, New Delhi	

<b>फॉर्म नं. URC-2</b>
<b>फैसिलिड ईडिस्ट्यूट रोज़ेग्यूलशन एलएलपी</b> (लिमिटेड लाबलिजिडल पार्टनरशिप से प्राइवेट लिमिटेड कंपनी नं रूपांतरण हेतु सूचना)
फैसिलिड ईडिस्ट्यूट रोज़ेग्यूलशन एलएलपी के सभी भागीदारों एवं सामान्य जनता को सूचित किया जाता है कि एलएलपी को फैसिलिड ईडिस्ट्यूट रोज़ेग्यूलशन प्राइवेट लिमिटेड कंपनी की पारंपरिक कलेन को प्रस्ताव रखा गया है। प्रस्तावित रूपांतरण निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय के पते से किया जाएगा: C-32, सेक्टर-80, मीण्डा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश - 201301 यदि किसी व्यक्ति, संस्था या प्राधिकारी को उक्त रूपांतरण पर कोई आपत्ति हो, तो वह इस विनियान के प्रकाशन की तिथि से 21 दिनों के भीतर अपनी लिखित आपत्ति उपर्कू पते पर प्रस्तुत कर सकता/सकती है।
<b>विवरण</b>
प्रकाशन तिथि: 13.12.2025
एलएलपी का नाम: फैसिलिड ईडिस्ट्यूट रोज़ेग्यूलशन एलएलपी
प्रस्तावित कंपनी का नाम: फैसिलिड ईडिस्ट्यूट रोज़ेग्यूलशन प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय / आपत्तियाँ जमा करने का पता: C-32, सेक्टर-80, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश - 201301
काल का तौल गौतम

# आधार हाउसिंग फायनॅंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट नं. 802, नटराज रुस्तेमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड, अंधेरी (पूर्व) मुम्बई - 400069

राजेंद्र प्लेस शाखा : फ्लैट-21, दूसरी मंजिल, बिल्डिंग नंबर बी-5, राजेंद्र पार्क, पूना रोड, नई दिल्ली- 110060

## मांग सूचना

सिक्युरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाईनेंसियल एसेसेट्स एंड इंफोसर्मिंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रुट एक्ट 2002 के साथ सपडिहत सिक्युरिटी इंस्ट्रुट (इंफोसर्मिंट) नियम 2002 का नियम 3 (1) के साथ धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना के अंतर्गत अधोहस्ताक्षरकर्ता आधार हाउसिंग फायनॅंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (AHFL) के प्राधिकृत अधिकारी हैं। उपरोक्त कानून की धारा 13(12) के साथ सपडिहत सिक्युरिटी इंस्ट्रुट (इंफोसर्मिंट) एक्ट, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी ने धारा 13(2) के अंतर्गत नीचे वर्णित निम्न ऋणकर्ता (ओं) (उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं) को संबंधित मांग सूचना (ओं) में वर्णित राशि का पूर्णभुगतान करने के लिए अनुरोध करने के लिए जारी की गई थी। उपरोक्त संबंध में एक बार पुनः उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं) को पुनः सूचित किया जाता है कि इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिवस के अंदर नीचे वर्णित राशि के साथ नीचे वर्णित दिनांक से भुगतान की दिनांक एवं / या पुनर्गति तक लागू मय ब्याज के उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं) से किए गए ऋण अनुबंध के साथ अन्य दस्तावेजों / लिखित में यदि कोई हो, के अंतर्गत देय राशि का भुगतान करें। जैसा कि ऋण के पुर्नभुगतान की जमानत के लिए निम्न संपत्ति को उपरोक्त संबंधित ऋणकर्ता (ओं) द्वारा AHFL को गिरवी रखा गया है।

क्र.	उधारकर्ताओं एवं सह-उधारकर्ता / जमानतदार के नाम	मांग पत्र की दिनांक एवं मांग राशि	प्रतिभूतित आस्तियों का विवरण (अचल संपत्ति/यां)
1	(लोन कोड नं. 36510000870/ राजेन्द्र प्लेस शाखा) मोहित दुआ (ऋणी) साहज सिंह (जमानतदार)	10-12-2025 ₹ 14,47,730/-	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, बिल्ट-अप तल मंजिल छत के बिना संपत्ति में अधिकार, संपत्ति नं. सी-13, क्षेत्रफल 54 वर्ग यार्ड (अर्थात 45.144 वर्ग मीटर) लगभग, खसरा नं. 18/22 में से, ग्राम मरियाला का खेम्बू ईस्ट्रेट, दिल्ली स्टेट, दिल्ली कॉलोनी, नन्हे पार्क से ज्ञात, उत्तम नगर, नई दिल्ली- 110059, एक टू-ब्रीडर फ्लैटिंग प्लस के साथ, उक्त संपत्ति के तहत अनुपातिक भूमि अधिकारों के साथ, चर्चुसीमार- पूर्व - अन्य संपत्ति, पश्चिम - अन्य संपत्ति, उत्तर - 10 फीट गली, दक्षिण - 20 फीट रोड

यदि उपरोक्त ऋणकर्ता उपरोक्त राशि का AHFL को भुगतान करने में असफल रहते हैं तो AHFL उपरोक्त संपत्ति के विरुद्ध कानून की धारा 13 (4) एवं लागू नियम के अंतर्गत ऋणकर्ता के पूर्ण जोड़ियम एवं परिणाम पर कार्रवाई करेगी। उपरोक्त ऋणकर्ताओं को कानून के अंतर्गत संपत्ति का विक्रय, किराया या अन्य प्रकार से बिना AHFL के लिखित अनुमति करने पर प्रतिबंधित किया जाता है कोई व्यक्ति जो कि उपरोक्त कानून या नियम में दिए गए प्रावधानों का उल्लंघन या उल्लंघन करने को बढावा देता है उसे उपरोक्त ऋणकर्ता के अंतर्गत प्रदत्त जुर्माना या /एवं कारावास के लिए दंड देये जाने के योग्य होगा।

**सही/— प्राधिकृत अधिकारी**

**वास्ते – आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

<b>Get daily sector trends, market movers, and sharp insights – every day with The Compass in Business Standard.</b>	
To book your copy, SMS reaches to 57575 or email <a href="mailto:order@bsmail.in">order@bsmail.in</a>	
<b>Business Standard</b>	
<b>Insight Out</b>	

<b>एसएआर टेलीवेंचर लिमिटेड</b>	
<b>सीआईएन: L45202UP2019PLC213062</b>	
<b>पंजीकृत कार्यालय:</b> बी-16, प्रथम तल, सेक्टर-2, नोएडा-201301, उत्तर प्रदेश	
<b>मोबाइल नंबर</b> +91-8587050050	
<b>ईमेल:</b> <a href="mailto:info@sartealeventure.com">info@sartealeventure.com</a> , <a href="mailto:वेबसाइट: www.sartealeventure.com">वेबसाइट: www.sartealeventure.com</a>	
<b>असाधारण आम बैठक और रिमोट ई-वोटिंग की सूचना</b>	
एतद्वारा यह सूचना दी जाती है कि एसएआर टेलीवेंचर लिमिटेड ("कंपनी") की <b>02 /2025-26</b> असाधारण आम बैठक ( <b>ईजीएम</b> ) <b>शनिवार, 03 जनवरी 2026 को दोपहर 2:00 बजे (आईएसटी) बजे</b> वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ( <b>वीसी</b> ) /अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यम ( <b>“ओवीएम”</b> ) के माध्यम से आयोजित की जाएगी। यह बैठक कंपनी अधिनियम, 2013 और उसके तहत जारी नियमों और सभी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय या सभी द्वारा इस संबंध में जारी परिपत्र के लागू प्रावधानों के अनुपालन में होगी, ताकि <b>02 /2025-26</b> ईजीएम की सूचना में बताए गए विशेष कार्यों को किसी एक स्थल पर सदस्यों की मौतक उपस्थिति के बिना पूरा किया जा सके। ज़रूरी बैठक की स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय माना जाएगा।	

- 02/2025-26 ईजीएम का नोटिस **शुक्रवार, 12 दिसंबर, 2025** को इलेक्ट्रॉनिक तरीके से कंपनी के उन सदस्यों को भेजा गया है, जिनके पास **शुक्रवार, 05 दिसंबर, 2025** तक शेयर थे और जिनके ईमेल एड्रेस कंपनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के पास रजिस्टर्ड हैं। इसके अलावा, जिन शेयरहोल्डर्स का ईमेल एड्रेस कंपनी / डीपी के पास रजिस्टर्ड नहीं है, उन्हें एक लेटर भेजा जा रहा है जिसमें वेब-लिंक और ईजीएम नोटिस का सही पाथ दिया गया है।
- जो सदस्य **शनिवार, 27 दिसंबर, 2025** को ई-वोटिंग की कट-ऑफ तारीख तक भौतिक या डीमेट फॉर्म में शेयर रखते हैं, वे एमयूएफजी इंट्राडम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड "एमयूएफजी" द्वारा दिए गए इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम ("रिमोट ई-वोटिंग") के जरिए 02 /2025-26 ईजीएम के नोटिस में बताए गए खास बिजनेस पर इलेक्ट्रॉनिक तरीके से अपना वोट डाल सकते हैं।
- सदस्य कृपया ध्यान दें कि कंपनी ने ईजीएम की सूचना के बारे में 11 दिसंबर 2025 को बिजनेस स्टैंडर्ड (अंग्रेजी और हिंदी एडिशन) में एक नोटिस पब्लिश किया है। हालांकि, उसमें गलती से ईजीएम की तारीख 3 जनवरी, 2026 को दोपहर 2.00 बजे के सही समय के बजाय शाम 4.00 बजे लिखी गई है।
- सभी सदस्यों को सूचित किया गया कि—
- रिमोट ई-वोटिंग **बुधवार, 31 दिसंबर, 2025 (सुबह 9:00 बजे) को शुरू होगी और शुक्रवार, 02 जनवरी, 2026 (शाम 5:00 बजे) को खत्म होगी।**
  - ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग या ई-वोटिंग सिस्टम के जरिए वोट देने की एलिजिबिलिटी तय करने के लिए कट-ऑफ तिथि **शनिवार, 27 दिसंबर, 2025** है;
  - कोई भी व्यक्ति, जो कंपनी के शेयर खरीदता है और कंपनी द्वारा 02 /2025-26 ईजीएम का नोटिस ईमेल से भेजने के बाद कंपनी का मंबर बनता है और **शनिवार, 27 दिसंबर, 2025 ("कट-ऑफ तारीख")** को शेयर होल्ड करता है, वह एमयूएफजी को [enotices@n.mpmis.mufg.com](mailto:enotices@n.mpmis.mufg.com) पर या कंपनी के ईमेल एड्रेस [info@sartealeventure.com](mailto:info@sartealeventure.com) पर रिक्वेस्ट भेजकर यूरर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालांकि, अगर कोई व्यक्ति रिमोट ई-वोटिंग के लिए पहले से ही एमयूएफजी के साथ रजिस्टर्ड है, तो वोट डालने के लिए सीधे यूरर आईडी और पासवर्ड का इस्तेमाल किया जा सकता है।
  - सदस्य ध्यान दें कि: ए) वोटिंग के लिए बताई गई तारीख और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग मौजूदल बंद कर दिया जाएगा और एक बार जब सदस्य किसी प्रस्ताव पर वोट डाल देगा, तो उसे बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं होगी; बी) जिन सदस्यों ने ईजीएम की तारीख से पहले रिमोट ई-वोटिंग के जरिए अपना वोट डाला है, वे वीसी /ओवीएम सुविधा के जरिए ईजीएम में हिस्सा ले सकते हैं, लेकिन उन्हें ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग सिस्टम के जरिए दोबारा वोट डालने का अधिकार नहीं होगा; सी) ईजीएम में हिस्सा लेने वाला सदस्य जिसने रिमोट ई-वोटिंग के जरिए वोट नहीं डाला है, उसे ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग सिस्टम के जरिए वोट डालने का अधिकार होगा; और डी) जिस व्यक्ति का नाम सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा रखा रहे या बेनिफिशियल ओरनें के रजिस्टर में ई-वोटिंग के लिए कट-ऑफ तारीख पर दर्ज है, केवल वही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठा सकते, वीसी /ओवीएम सुविधा के जरिए ईजीएम में हिस्सा लेने और ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग करने का हकदार होगा।
  - कंपनी की 02 /2025-26 ईजीएम का नोटिस कंपनी की वेबसाइट [www.sartealeventure.com](http://www.sartealeventure.com) पर, स्टॉक एक्सचेंज यानी एनएसई लिमिटेड की वेबसाइट [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) पर और एमयूएफजी इन्ट्राडम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (यूयू में लिंक इन्ट्राडम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड) (आरटीए) की वेबसाइट <https://instaforex.linkintime.co.in> पर भी उपलब्ध है।
  - किसी भी सवाल के लिए, सदस्य <https://instaforex.linkintime.co.in> पर डाउनलोड सेक्शन में मौजूद शेयरहोल्डर्स के लिए अनुरोध पूछे जाने वाले सूचना (एफएयूएस) और शेयरहोल्डर्स के लिए ई-वोटिंग यूरर मेनुअल देख सकते हैं। रिमोट ई-वोटिंग या ई-वोटिंग की सुविधा से जुड़ी किसी भी शिकायत के लिए, कृपया [enotices@n.mpmis.mufg.com](mailto:enotices@n.mpmis.mufg.com) पर ईमेल करें।
  - जिन सदस्यों ने अभी तक अपने ईमेल एड्रेस रजिस्टर नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे नीचे दिए गए तरीके को फॉलो करके अपने ईमेल एड्रेस रजिस्टर करवा दें।

जिन मेम्बर्स के पास शेयर फिजिकल फॉर्म में हैं, वे कृपया फॉर्म ISR-1 में साइन किए हुए रिक्वेस्ट लेटर की स्कैन कीपी भेजें, जिसमें आपका फॉलोिंग नंबर, शेयरहोल्डर का नाम, शेयर सर्टिफिकेट की कॉपी (आगे और पीछे), पूरा पता, रजिस्टर करने के लिए ईमेल एड्रेस और पैन की सेल्फ-अटटेस्टेड स्कैन कीपी हो, इसे एमयूएफजी इन्ट्राडम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, सी-101, एम्बेसी 247, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोली (पश्चिम), मुम्बई – 400 083 पर भेजें।

बी) जिन सदस्यों के पास शेयर डीमेट फॉर्म में हैं, वे कृपया अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के जरिए अपना ईमेल एड्रेस अपडेट करें।

उपरोक्त जानकारी कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की जा रही है और यह एमसीए परिपत्रों और सभी परिपत्रों के अनुपादन में है।

<b>बोर्ड के आदेशानुसार</b>
<b>एसएआर टेलीवें</b>