

SML/CS/2026/12  
Date: February 19, 2026

To,  
The Department of Corporate Services  
**BSE Limited**  
Phirozee Jeejeebhoy Towers  
Dalal Street, Fort,  
Mumbai - 400 001

**Scrip Code: 511630**

To,  
The Listing Department  
**National Stock Exchange of India Limited**  
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,  
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),  
Mumbai - 400 051

**Scrip Symbol: SAMBHAAV**

Dear Sir/ Madam,

**Subject: Newspaper Notice to the Shareholder for Opening further Special Window to Lodge Physical Share Transfer**

**Ref: SEBI Circular No Circular No. HO/38/13/11(2)2026 -MIRSD POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026 dated 30 January 2026**

Please find enclosed copies of the newspaper publication titled "Notice to the Shareholders" with respect to Special Window for re-lodgment of transfer requests of physical shares", published in today's Loksatta Jansatta and Business Standard.

The same are also available on the Company's website at [www.sambhaav.com](http://www.sambhaav.com).

Thanking you,  
Yours faithfully,  
**For, Sambhaav Media Limited**

**Manisha Mali**  
**Company Secretary**

*Encl: a/a*

બેંકો ગ્રાહકોને રિવોર્ડ પોઈન્ટ્સ, ફી માફી, વ્યાજદર લાભો માટે બેલેન્સ જાળવવા પ્રોત્સાહિત કરે

# બેંકો લઘુત્તમ બેલેન્સ નિયમ પર દંડ રદ કરે

નિયમિત બચત ખાતાઓમાં આવા દંડ ન વસૂલવાની એકસમાન નીતિ અપનાવે : : લોકસભા પેનલ

નવી દિલ્હી, તા. ૧૮  
જો અમલમાં મૂકવામાં આવે, તો આ વર્તમાન નીતિથી એક પરિવર્તન ચિહ્નિત થશે જે બેંકોને બચત ખાતાઓ માટે તેમની પોતાની લઘુત્તમ બેલેન્સ આવશ્યકતાઓ નક્કી કરવાની મંજૂરી આપે છે. ગ્રાહકો માટે મોટી રાહત થી હોઈ શકે છે. લોકસભા સમિતિએ બલામણ કરી છે કે બેંકો બચત ખાતાઓમાં લઘુત્તમ બેલેન્સ જાળવવામાં નિષ્ફળ રહેવા બદલ ગ્રાહકો પર દંડ વસૂલવાનું બંધ કરે. લોકસભાની અરજીઓ પરની સમિતિએ રજૂ કરેલા તેના ચોથા અહેવાલમાં બલામણ કરી છે કે નાણા મંત્રાલય (નાણાકીય સેવાઓ વિભાગ) અને ભારતીય રિઝર્વ બેંક (RBI) એ ખાતરી કરવાનું વિચારે કે બધી બેંકો, પછી ભલે તે જાહેર હોય



કે ખાનગી ક્ષેત્રની, નિયમિત બચત ખાતાઓમાં આવા દંડ ન વસૂલવાની એકસમાન નીતિ અપનાવે. દંડ લાદવાને બદલે, પેનલે સૂચવ્યું કે બેંકો ગ્રાહકોને રિવોર્ડ પોઈન્ટ્સ, ફી માફી અને સતત થાપણો માટે વ્યાજ દર લાભો જેવા પ્રોત્સાહનો દ્વારા ઉચ્ચ બેલેન્સ જાળવવા માટે પ્રોત્સાહિત કરે. જો અમલમાં મૂકવામાં આવે તો, આ વર્તમાન નીતિથી એક પરિવર્તન હશે જે બેંકોને બચત ખાતાઓ માટે પોતાની લઘુત્તમ બેલેન્સ જરૂરિયાતો નક્કી કરવાની મંજૂરી આપે છે. કેટલીક બેંકો અને યોજનાઓ, જેમ કે જન ધન ખાતાઓ, ગ્રાહકોને લઘુત્તમ બેલેન્સ જાળવવાની જરૂર

નથી રાખતા. જો કે, ઘણી બેંકો, ખાસ કરીને ખાનગી ધિરાણકર્તાઓ, ગ્રાહકો જરૂરી સરેરાશ માસિક બેલેન્સ જાળવવામાં નિષ્ફળ જાય તો દંડ લાદે છે. અહેવાલમાં બેંકો દ્વારા ગ્રાહકો પર લાદવામાં આવતા તમામ ચાર્જ્સના ખુલાસામાં વધુ પારદર્શિતા લાવવાની પણ હાકલ કરવામાં આવી છે. તેમાં બલામણ કરવામાં આવી છે કે બેંકો ખાતા ખોલવાના ફોર્મ, ધોરણ, મોબાઈલ એપ્લિકેશનો અને શાખા નોટિસ બોર્ડને સરળ બનાવે જેથી બધા લાગુ પડતા ચાર્જ્સ સ્પષ્ટ રીતે પ્રદર્શિત થાય. આમાં ન્યૂનતમ બેલેન્સ આવશ્યકતાઓ, ATM ઉપયોગ, SMS ચેતવણીઓ અને ડિજિટલ વ્યવહારો સાથે જોડાયેલ ફીનો સમાવેશ થાય છે, અહેવાલમાં વધુમાં જણાવવાનું છે. તેમાં વધુમાં ઉમેર્યું હતું કે બેંકોએ ખાતું ખોલાવતા સમયે અંગ્રેજી, હિન્દી અને પ્રાદેશિક ભાષાઓમાં “ફી/ પેનલ્ટી ડિસ્ક્લોઝર શીટ” પ્રદાન કરવી જોઈએ, જેમાં તમામ ફી, શુલ્ક, દંડ, લઘુત્તમ બેલેન્સ નિયમો અને વ્યવહાર મર્યાદાઓનો સારાંશ આપવામાં આવશે. ગ્રાહક સેવા અંગે, સમિતિએ બલામણ કરી હતી કે બેંકો નાણાકીય સાક્ષરતા પહેલવે મજબૂત બનાવે અને સમય-મર્યાદાવાળી ફરિયાદ નિવારણ પ્રણાલી અમલમાં મૂકે. તેમાં કહેવામાં આવ્યું હતું કે ગ્રાહકોની ફરિયાદોનો આદરશ રીતે ત્રણ કાર્યકારી દિવસોમાં ઉકેલ લાવવો જોઈએ અને ૩૦ કાર્યકારી દિવસથી વધુ સમય લેવો જોઈએ નહીં.

ચીની આયાતોને અપરોધિત કરવાથી ભારતની ઉત્પાદન ક્ષમતાને નુકસાન થશે

# ભારતે મુખ્ય ક્ષેત્રો માટે મર્યાદિત ચાઈનીઝ સાધનોની આયાતને મંજૂરી આપી

નવી દિલ્હી, તા. ૧૮



બે સરકારી અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું કે, ૨૦૨૦માં થયેલા ઘાતક સરહદી અથડામણ પછી ભારતે ચીની સાધનો ખરીદવા પરના તેના પ્રતિબંધોને હળવા કરવાનું શરૂ કરી દીધું છે, જેના કારણે રાજ્ય સંચાલિત વીજ અને કોલસા કંપનીઓને અછત અને પ્રોજેક્ટમાં વિલંબ વધતા મર્યાદિત આયાત શરૂ કરવાની મંજૂરી મળી છે. પાંચ વર્ષ જૂના નિયંત્રણોમાં આ પ્રથમ નોંધપાત્ર છૂટછાટ છે જેના કારણે ચીની કંપનીઓને ભારતના \$૭૦૦ બિલિયન-\$૭૫૦ બિલિયનના સરકારી કરાર બજારમાંથી મોટાભાગે બહાર કાઢવામાં આવી છે.

૨૦૨૦ની અથડામણ પછી, નવી દિલ્હીએ ચીની બોલી લગાવનારાઓને સરકારી પેનલમાં નોંધણી કરાવવા અને કોઈપણ રાજ્ય કરાર માટે સ્પર્ધા કરતા પહેલા રાજકીય અને સુરક્ષા મંજૂરી મેળવવાની જરૂર કરી છે. ભારતે હવે રાજ્ય સંચાલિત સંસ્થાઓને સરકારની મંજૂરી વિના ચીન પાસેથી પાવર-ટ્રાન્સમિશન ઘટક ખરીદવાની મંજૂરી આપી છે. બંને અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું કે કોલસા ક્ષેત્રના મુખ્ય ઉત્પાદકો માટે સમાન, સમય-મર્યાદા

મુક્તિ પર વિચારણા ચાલી રહી છે. આ મુક્તિ “રાષ્ટ્રીય હિતમાં” આપવામાં આવી હતી, કારણ કે ચીની આયાતોને અવરોધિત કરવાથી ભારતની ઉત્પાદન ક્ષમતાને નુકસાન થશે, એમ એક અધિકારીએ જણાવ્યું હતું. ટોચના અમલદારોની એક પેનલ આ મુક્તિને મંજૂરી આપી છે, અને ટૂંક સમયમાં ઔપચારિક આદેશની અપેક્ષા છે, એમ બંને સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું. ૨૦૨૦ના પ્રતિબંધો હેઠળ અછત અને પ્રોજેક્ટ વિલંબનો સામનો કરી રહેલા સરકારી વિભાગો દ્વારા વારંવાર કરવામાં આવેલી વિનંતીઓને પગલે આ છૂટછાટ આપવામાં આવી છે, એમ બંને અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું. ભારતે ખરીદીને સંપૂર્ણપણે ફરીથી ખોલવાને બદલે મહત્વપૂર્ણ ચીની સાધનોની કેસ-બાય-કેસ આયાતને મંજૂરી આપી શકે છે, એમ અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું.

## બિઝનેસ આજકાલ

૩ વર્ષ પછી ફેબ્રુઆરીમાં મ્યુ. ફંડોનું શેરબજારમાં ૪૧૦૦ કરોડનું વેચાણ

નવી દિલ્હી : ફેબ્રુઆરીમાં અત્યાર સુધીમાં મ્યુચ્યુઅલ ફંડોએ ભારતીય શેરબજારમાં આશરે રૂ. ૪૧૦૦ કરોડના શેર વેચ્યા છે. ત્રણ વર્ષ સુધી સતત નેટ બાયર્સ રહેલા મ્યુચ્યુઅલ ફંડો પહેલી વખત નેટ સેલર્સ બન્યા છે. અગાઉ એપ્રિલ ૨૦૨૩માં મ્યુચ્યુઅલ ફંડોએ રૂ. ૪૫૩૨ કરોડથી વધુનું ચોખ્ખું વેચાણ કર્યું હતું. ત્યારબાદના સતત ૩૪ મહિના સુધી ફંડ હાઉસો નેટ ખરીદદારો રહ્યા છે. જાન્યુઆરીમાં તેમની ખરીદી રૂ. ૪૨,૩૫૫ કરોડના શેરની હતી અને ૨૦૨૪ નવેમ્બરના મહામાસમાં ફંડ હાઉસોએ કુલ આશરે રૂ. ૪.૮૯ લાખ કરોડનું રોકાણ કર્યું હતું. નિષ્ણાતોના મતે વેચાણનો આ આંકડો રિઝિમ્બાના દબાણને કારણે નથી, પરંતુ પોર્ટફોલિયો રિબેલેન્સિંગનો એક ભાગ છે. ફંડ મેનેજરો નબળા પ્રદર્શન કરતા શેરોમાંથી બહાર નીકળી રહ્યા છે અને સારી ગુણવત્તાવાળા, ખાસ કરીને લાજ-કેપ શેરોમાં તેમનું રોકાણ વધારી રહ્યા છે.

## RBIએ બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, નવી ફિનસર્વ, CSB બેંકને દંડ ફટકાર્યો

નવી દિલ્હી : કેન્દ્રીય બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર પર ૩૨.૫૦ લાખ, DCB બેંક પર ૨૮.૬૦ લાખ અને CSB બેંક પર ૬૩.૬૦ લાખનો દંડ ફટકાર્યો. રિઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા એ બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, DCB બેંક અને CSB બેંક પર નિર્દેશોનું પાલન ન કરવા બદલ નાણાકીય દંડ ફટકાર્યો. RBI એ એક પ્રકાશનમાં જણાવ્યું હતું કે, કેન્દ્રીય બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર પર ૩૨.૫૦ લાખ, DCB બેંક પર ૨૮.૬૦ લાખ અને CSB બેંક પર ૬૩.૬૦ લાખનો દંડ ફટકાર્યો છે. RBI એ નવી ફિનસર્વને ૩.૮૦ લાખનો દંડ ફટકાર્યો છે, અને IIFL ફાઈનાન્સ પર ૫.૩૦ લાખનો દંડ ફટકાર્યો છે. પ્રકાશનમાં ઉમેર્યું છે, બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર પર નાણાકીય દંડ લાદવામાં આવ્યો હતો, કારણ કે ધિરાણકર્તાએ સ્વ-સહાય જૂથના સભ્ય-સ્તરના ૩૬૦ કેડિટ માહિતી કંપનીઓને રિપોર્ટ કર્યા ન હતા અને ચોક્કસ ખાતાઓમાં લાભાર્થી માહિતી આપવાનું બંધ કરી ન હતી.

## ક્લીનમેક્સ એનવાયરો એનર્જીનો IPO ૨૩ ફેબ્રુઆરીથી ખૂલશે

મુંબઈ : રિન્યુએબલ એનર્જી કંપની ક્લીન મેક્સ એનવાયરો એનર્જી સોલ્યુશન્સનો ઈનિશિયલ પબ્લિક ઓફર ૨૩ ફેબ્રુઆરીએ ખૂલશે. રોકાણકારો ૨૩ ફેબ્રુઆરી સુધી તેમાં બોલી લગાવી શકશે. કંપની આ IPO દ્વારા રૂ. ૧૦૦ કરોડ રૂપિયા એકત્ર કરવા માંગે છે. કંપની આ ઈશ્યુ દ્વારા ફેશ શેર અને ઓફર ફોર સેલ બંને લાવી રહી છે. કંપનીએ તેનો પ્રાઈસ બેન્ડ પ્રતિ શેર ૧,૦૦૦ થી ૧,૦૫૫ રૂપિયા નક્કી કર્યો છે. રોકાણકારો ઓછામાં ઓછા ૧૪ શેરના એક લોટ માટે બોલી લગાવી શકે છે, જેના માટે ઉપલા સરે ૧૪,૭૪૨ રૂપિયાનું રોકાણ કરવું પડશે. જ્યારે મહત્તમ ૧,૮૧,૬૪૬ રૂપિયા લગાવી શકશે. કંપનીએ IPOમાં રિટેલ રોકાણકારો માટે ૩૫% હિસ્સો અનામત રાખ્યો છે. જ્યારે ૫૦% હિસ્સો ક્વોલિફાઈડ ઈન્વેસ્ટર્સને અનામત રાખ્યો છે. ૧૫% નો ઈન્વેસ્ટર્સને અનામત રાખ્યો છે. એક્સિસ કેપિટલ, જેપી મોર્ગન અને એસબીઆઈ કેપ જેવી મોટી બેંકો આ ઈશ્યુના લીડ મેનેજર છે.

## ગ્લોબલ સાઈટમાં AI કૌશલ્ય લાવવાની જરૂર, ભારત આ પ્રવૃત્તિ માટે એક કેન્દ્રબિંદુ

# માઈક્રોસોફ્ટ દાયકાના અંત સુધીમાં \$૫૦ બિલિયનનું રોકાણ કરવા માટે તૈયાર : બ્રેડ સ્મિથ

ગ્લોબલ નોર્થ અને સાઈથ વચ્ચે અસમાનતા, પરંતુ AI આ અંતરને ઘટાડવામાં મદદ કરી શકે

નવી દિલ્હી, તા. ૧૮  
સોફ્ટવેર જાયન્ટ માઈક્રોસોફ્ટે બુધવારે જણાવ્યું હતું કે કંપની દાયકાના અંત સુધીમાં સમગ્ર દક્ષિણમાં કૃત્રિમ બુદ્ધિ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર અને ક્ષમતાઓનો વિસ્તાર કરવા માટે \$૫૦ બિલિયનનું રોકાણ કરવાના માર્ગ પર છે. ‘ટ બિલિયનથી વધુ લોકો માટે વિશ્વસનીય AI સ્કેલિંગ’ થીમ પર મુખ્ય ભાષણ આપતાં, માઈક્રોસોફ્ટના વાઈસ ચેર અને પ્રેસિડેન્ટ બ્રેડ સ્મિથે જણાવ્યું હતું કે ગ્લોબલ નોર્થ અને સાઈથ વચ્ચે અસમાનતા છે પરંતુ AI આ અંતરને ઘટાડવામાં મદદ કરી શકે છે, જેનાથી ગ્લોબલ સાઈથ આર્થિક વિકાસને પકડી શકે છે. આપણે



ગ્લોબલ સાઈથને જરૂરી માળખાગત સુવિધાઓ લાવવાની જરૂર છે - એટલે કે ડેટા સેન્ટર્સ, કનેક્ટિવિટી અને વીજળી. એટલા માટે સત્ય નારેલાએ જાહેરાત કરી હતી કે માઈક્રોસોફ્ટ ભારતમાં ૧૭ બિલિયન ડોલર ખર્ચ

કરશે. એટલા માટે અમે દાયકાના અંત સુધીમાં AI ને અહીં લાવવા માટે ૫૦ બિલિયન ડોલર ખર્ચવાની ગતિએ છીએ.” સંદર્ભ માટે, ગયા વર્ષે ડિસેમ્બરમાં, કંપનીએ જાહેરાત કરી હતી કે તે દેશના ક્લાઉડ અને AI ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર, કૌશલ્ય અને અન્ય કામગીરીને આગળ વધારવા માટે ૨૦૨૬ અને ૨૦૨૮ વચ્ચે ૧૭.૫ બિલિયન ડોલરનું રોકાણ કરશે. આ જાહેરાત ગયા વર્ષે જાન્યુઆરીમાં તેણે જાહેર કરેલા ૩ બિલિયન ડોલર ઉપરાંત હતી. માઈક્રોસોફ્ટના AI ડિવિઝનના રિપોર્ટમાંથી ડેટા ટાંકીને, સ્મિથે જણાવ્યું હતું કે વિવિધ પ્રદેશો વચ્ચે AI ને અસમાન રીતે

અપનાવવામાં આવે છે. તેમણે કહ્યું, જનરેટિવ AI ની મહાન વાર્તા ફક્ત ત્રણ વર્ષ અને ત્રણ મહિના પહેલા શરૂ થઈ હતી જ્યારે GPT રિલીઝ થયું હતું. આપણે શરૂઆતના વર્ષોમાં છીએ પરંતુ આ શરૂઆતના વર્ષો સંપૂર્ણપણે સારા નથી ચાલી રહ્યા. ૨૦૨૫ ના બીજા ભાગમાં, ગ્લોબલ નોર્થમાં ૨૫ ટકા કાર્યકારી વચ વસ્તી AI નો ઉપયોગ કરી રહી હતી, પરંતુ ગ્લોબલ સાઈથમાં તે માત્ર ૧૪ ટકા હતી. તે નવો વિભાજન છે, અને તે વધુ ખરાબ થઈ રહ્યું છે, વધુ સારું નહીં. શિક્ષણ અને કૌશલ્ય બાજુએ, સ્મિથે કહ્યું કે ગ્લોબલ સાઈથમાં AI કૌશલ્ય લાવવાની જરૂર છે.

## વીમા ખરીદીમાં ગલ્ફ દેશોનો ૫૦ ટકા હિસ્સો NRI દ્વારા આરોગ્ય વીમા ખરીદીમાં ૧૨.૬%નો જેટલો ઉછાળો નોંધાયો

૨૫ ટકા માગ યુરોપથી : યુએસ અને કેનેડાનો ૧૭ ટકા હિસ્સો

નવી દિલ્હી, તા. ૧૮  
વિદેશમાં રહેતા ભારતીયો (એનઆરઆઈ) તબીબી સારવાર અને આરોગ્ય વીમા માટે ભારત તરફ વધુને વધુ વળગી રહ્યા છે તેમ એક અહેવાલમાં જણાવ્યું હતું. એનઆરઆઈ દ્વારા ખરીદાયેલી આરોગ્ય વીમા પોલિસીમાં વાર્ષિક ધોરણે ૧૨.૬%નો નોંધપાત્ર વધારો જોવા મળ્યો છે. ઓછા પ્રીમિયમ, સરળ ડિજિટલ પ્રક્રિયાઓ અને એઆઈ-આધારિત ટેલિમેડિકલ સેવાઓ જેવી સુવિધાઓ આ વલણને આગળ ધપાવી રહી છે. એઆઈ-આધારિત તબીબી નિદાન અને સંપૂર્ણપણે ડિજિટલ ઓન-બોર્ડર ટેલિમેડિકલ સેવાઓને વર્ચ્યુઅલ રીટે દર કરી દીધી છે. ફેમિલી ફ્લોટર પોલિસી અને માતાપિતા માટે અલગ કવરેજની સંખ્યામાં અનુક્રમે ૭૦ ટકા અને ૬૦ ટકાનો વધારો થયો છે. આ સ્પષ્ટપણે દર્શાવે છે

કે એનઆરઆઈ હવે ભારતીય આરોગ્ય વીમાને લાંબા ગાળાની સુરક્ષા તરીકે જોઈ રહ્યા છે. એનઆરઆઈ ગ્રાહકોમાં ગલ્ફ દેશો આશરે ૫૦ ટકા હિસ્સો ધરાવે છે, જેમાં સંયુક્ત આરબ અમીરાત, સાઉદી અરેબિયા અને કુવૈત માંના મુખ્ય સ્રોત છે. ભારતમાં ટૂંકા મુસાફરી સમય અને ઓછા તબીબી ખર્ચ આ માંગના મુખ્ય કારણો છે. જ્યારે ગલ્ફ દેશોમાં આરોગ્ય વીમા પ્રીમિયમ ૨,૦૦૦થી ૩,૦૦૦ ડોલર સુધી પહોંચી શકે છે, ત્યારે ભારતમાં સમાન કવરેજ ૧૨૦થી ૩૦૦ ડોલરમાં ઉપલબ્ધ છે. લગભગ ૨૫ ટકા માંગ યુરોપથી આવી રહી છે, જ્યાં બિન-ઈમરજન્સી સર્જરી માટે લાંબા સમય સુધી રાહ જોવાની જરૂર પડે છે. હિપ રિપ્લેસમેન્ટ અથવા મોતિયાની સર્જરી જેવી સર્જરી માટે તેઓ ભારતમાં તેમની પોલિસીનો ઉપયોગ કરે છે.

## સેન્સેક્સ ૨૮૩ પોઈન્ટ વધ્યો, નિફ્ટી ૨૫,૮૦૦ ને પાર

નવી દિલ્હી, તા. ૧૮  
ભારતીય શેરબજાર બુધવારે લીલા નિશામાં બંધ થયું. ૩૦ શેરો વધુ BSE સેન્સેક્સ ૨૮૩.૨૮ પોઈન્ટ ઉછળીને ૮૩,૭૩૪.૨૫ પર બંધ થયું. ૫૦ શેરો વધુ NSE નિફ્ટી ૮૩,૮૦૦ ને પાર

પોઈન્ટ વધીને ૨૫,૮૧૯.૩૫ પર બંધ થયું. સમાહવા ત્રીજા ટ્રેડિંગ દિવસે બુધવારે શેરબજાર વધારા સાથે બંધ થયું. બેંક, મેટલ અને FMCG શેરોમાં ઈક્વિટી ધરીની ખરીદીને કારણે બેન્ચમાર્ક ઈક્વિટી સૂચકાંકો સેન્સેક્સ અને

નિફ્ટીએ બુધવારે સતત ત્રીજા સત્રમાં તેમના વધારાને લંબાવ્યો. યુએસ ડોલર સામે રૂપિયો ૫ પૈસા થયો ૮૦.૬૭ (કામચલાઉ) પર બંધ થયો. અસ્થિર ટ્રેડિંગમાં ૩૦ શેરો વધુ BSE સેન્સેક્સ ૨૮૩.૨૮ પોઈન્ટ અથવા ૦.૩૪ ટકા વધીને ૨૫,૮૧૯.૩૫ પર બંધ થયો.

વધીને ૮૩,૭૩૪.૨૫ પર બંધ થયું. દિવસ દરમિયાન તે ૮૩,૭૭૦.૦૫ ની ઊંચી સપાટીને સ્પર્શ્યો. ૫૦ શેરોવાળો NSE નિફ્ટી ૮૩,૮૫૦ પોઈન્ટ અથવા ૦.૩૭ ટકા વધીને ૨૫,૮૧૯.૩૫ પર બંધ થયો.

**SMT. N. M. PADALIA PHARMACY COLLEGE**  
(Affiliated to GTU & Approved by PCI)  
Sarkhej Changodar Road, Near Sanathal circle, Opp. Ramdevpir Mandir, Navapura, A'bad 382210. M: 90990 63162. E-mail: snmpce@gmail.com • Website: www.snmpce.org.in

**FACULTY RECRUITMENT**

Applications are invited from the qualified candidates for B. Pharm. and M. Pharm. course of following posts:

DEPARTMENT	POST	No. Of Vacancies
Pharmaceutics	Principal	01
	Professor	02
	Assistant Professor	07
Pharmacology	Professor	01
	Associate Professor	01
	Assistant Professor	01
Pharm. Chemistry/ Quality Assurance	Professor	02
	Associate Professor	02
	Assistant Professor	08

Note : Educational Qualification, pay scale and experience as per PCI and GTU norms. Number of positions may vary if any positions are not filled. Interested candidates are requested to apply to the President, Smt. N. M. Padalia Pharmacy College, Sarkhej Changodar road, Near Sanathal circle, Opp. Ramdevpir Mandir, Navapura, Ahmedabad 382210, Gujarat, India (Interview Venue), with their updated resume and attested photocopies of certificates and testimonials.

Time: 9:00 am to 5:00 pm  
Last date of receiving Application : 28/02/2026  
Date : 19-02-2026  
Place : Ahmedabad  
PRESIDENT / MANAGING TRUSTEE

**અમદાવાદ સીટી રીકવરી-૨**  
પહેલો માળ, દેવાદાસી ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ  
ઈમેલ: Recovery.ahmedabad2@bankofbaroda.co.in

**સ્વાયર મિલકતોના વેચાણ માટે (૧૫ દિવસની) નોટીસ**  
સ્થાવિત્વ- ૪-એ (૨જોનો જિલ્લા ૬) અને ૮(૬) ની એગ્રાવચરો)

**સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬)ની એગ્રાવચરો સાથે વંચાતા સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ અને રીકવરી ડિવિઝન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્વાયર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-દરજી વેચાણ નોટીસ.**

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર (સે) અને જામીનદાર (સે) અને બહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્વાયર મિલકતો સિક્કોરીટી લેહદારને ગીરો/ચાર્જ્સ કરાવેલ છે, જેનો બેંક ઓફ બરોડા, સિક્કોરીટી લેહદારના અધિકૃત અધિકારીએ સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ કબજો લઈ લીધો છે, જેનું વેચાણ નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટ/ટોનો વસુલાત માટે “જ્યાં છે”, “ખેમ છે”, “જેમ છે” કોઈપણ આશ્રય આધાર વિનાના ઘોષણે ૧૦.૦૩.૨૦૨૬ ના રોજ કરવામાં આવશે. દેવાદાર/સે/જામીનદાર/સે/ સિક્કોરીટી મિલકત/તો/બાકી રકમ/ રીઝર્વ ફિલ્ટ/ઇ-દરજીની તારીખ અને સમય, ઇમેઇડી અને બીડવૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છે:

ક્રમ નં	દેવાદાર/સે/જામીનદાર/ટોનો નામ અને સંબંધ	મિલકતોની વિગત	કુલ બાકી રકમ	રીઝર્વ ફિલ્ટ અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ
1	શ્રી રાજપુત પુરાસિંહ સમ્રાટસિંગ (એચએલના દાસરા) ૨) શ્રીમતી પારસ કવર પુરાસિંગ (એચએલના સહ-દેવાદાર અને ટીએલ મનોમતીના વામીનદાર) ૩) મે. ભવાની એલ્યુમિનિયમ (ટીએલ મનોમતીના ષોપ. શ્રી રાજપુત પુરાસિંહ સમ્રાટસિંગ)	સ્વાયર મિલકતના બધા ટુકડા અને પાર્સલ વર્ણન: ફ્લેટ નં. સી-૨૦૨, બીએ માળ, વૃંદાવન સ્કાઇલાઇન, સાહિત્ય સેક્ટિંગની પાસે, વિદ્યાવન પેટ્રોલ પંપની બાજુમાં, વસ્ત્રાલ, અમદાવાદ, ગુજરાત -૩૮૨૪૨૫ નું ઈન્કોર્પોરેટ્ડ મોર્ગેજ જે શ્રી રાજપુત પુરાસિંહ સમ્રાટસિંગ અને શ્રીમતી પારસ કવર પુરાસિંહ (એચએલ માટે સુસ્થા) ની માલિકીની છે. વતુ-સીમાઓ: ઉત્તર-મકાન કોમ્પાઉન્ડ, દક્ષિણ- ફ્લેટ સી-૨૦૩, પૂર્વ- કોમ્પાઉન્ડ અને સીટી, પશ્ચિમ- ફ્લેટ બી-૨૦૧. સાંકેતિક કબજો	કુલ બાકી રકમ: રૂ. ૩૩,૨૬,૯૬૩/- (રૂપિયા ત્રેસીસ લાખ છત્તીસ હજાર ત્રણપચાસ અને વધુ વ્યાજ) + વસુલ ન કરાયેલા વ્યાજ + કાનૂની અને અન્ય ખર્ચાઓ કુલ કરીને સરકારી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ તારીખ ૦૧.૦૮.૨૦૨૫ ના રોજ જરી કરાયેલ ડિમાન્ડ નોટિસનો સંદર્ભ લો.	રીઝર્વ ફિલ્ટ : રૂ. ૨૮,૬૮,૩૦૦/- અનર્લ્ટ મની ડિપોઝિટ : રૂ. ૨,૬૮,૬૬૩/- બીડ વધારાની રકમ : રૂ. ૨૫,૦૦૦/-
2	મેસર્સ મન ટેકસ્ટાઇલ ભાગીદાર શ્રી મનોજકુમાર સુંદરસિંહ જરવાણી અને જામીનદાર શ્રી અશોકકુમાર સુંદરસિંહ જરવાણી	યુનિટ નં. ૧૪૮ જે પહેલો માળ બ્લોક નં. ૬૧નું ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૩૦ સ્કેટ એટલે કે ૩૮.૮૫ ચો.મી. (સુપર બિલ્ડ-અપ એરીયા) સાથે મિલકતના જમીનોના અધિકારી દ્વારા સાથે સુવેલ ડિઝાઇન પાર્ક - ૨ નું બાંધકામ અને જમીનોનો સહ વોટ નં. ૧૧નો ફાઇનલ ડાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૬૬, જેનો સિટી સર્વે નં. ૨૪૫૩ જે મોજે શહેર કોલોનિ, તાલુકો અમદાવાદ સીટી (પૂર્વ) જેનો સુપરફેસલ ડિસ્પોઝિટ અમદાવાદ અને સહ ડિસ્પોઝિટ અમદાવાદ-૯ (ઓટા) જેના તમામ અન્ય કોમ્પાઉન્ડ સર્વેલ અને કોમ્પાઉન્ડ ઓફિસિયલ, સેડ, કોમ્પાઉન્ડ વગેરે જાણીતી સ્કીમ જેની ચલુગામી નીચે મુજબ છે. પૂર્વ: યુનિટ નં. ૧૪૮, પશ્ચિમ: યુનિટ નં. ૧૪૭, ઉત્તર: ૨.૫ મીટર પહોળી જગ્યા, દક્ષિણ: યુનિટ નં. ૧૪૫. પ્રત્યક્ષ કબજો	કુલ બાકી રકમ: રૂ. ૪૫,૩૦,૫૦૨.૨૬/- (રૂપિયા પીત્તાલીસ લાખ પંદર હજાર આઠસો અગિયાર અને પાસઠ પચાસ પુરા) વત્તા અનચાર્જ, વ્યાજ અને કાયદાકીય અને અન્ય વસુલાત	રીઝર્વ ફિલ્ટ : રૂ. ૧૫,૬૫,૩૫૦/- અનર્લ્ટ મની ડિપોઝિટ : રૂ. ૧,૬૫,૦૩૫/- બીડ વધારાની રકમ : રૂ. ૨૫૦૦૦/-
3	મે. આચુબી એનિનિયર્સિંગ (પ્રોપ. મિતલ કરણકુમાર કાઠીયા) એચ-૧૦૩, મંચાલ ૨૨૨, આમર ટેનામેન્ટ પાસે, વટવા, અમદાવાદ-૩૪૨૪૨૪	મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ જે ફ્લેટ નં. એચ-૧૦૩, પહેલો માળનું ક્ષેત્રફળ ૭૨.૭૭ ચો.મી. અધિકારી જમીન અને હિસ્સો ૨૩.૫૦ ચો.મી. જે મંચાલ-૨૨૨ તરીકે જાણીતી સ્કીમનો બિન ખેતીલાયક જમીનોનો ડેવલપ્મેન્ટ સર્વે નં. ૧૧૫૮ નું ક્ષેત્રફળ ૫૪૬.૭ ચો.મી. ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ તાલુકા નં. ૧૨૨,		

## Public Notice

Notice is hereby given that we are investigating the title of Flavour Life Science Private Limited as described in the schedule hereunder and they had lost / miss placed (1) Original Registered Sale Deed No. 1653 dated 29/09/2005, (2) Original Registered Sale Deed No. 1654 dated 29/09/2005, (3) Original Registered Sale Deed No. 1655 dated 29/09/2005, (4) Original Registered Sale Deed No. 236 dated 21/01/2014 and (5) Original Registered Release Deed No. 4822 dated 24/10/2008, along with Registration Receipt of all Registered Documents. All persons having any claim on or to the under mentioned property including claims by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, partition, inheritance, possession, occupation, maintenance, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, easement, agreement or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing with documentary evidence in support thereof, to the undersigned, within 14 days from the date of publication of this notice, failing which the investigation by us shall be completed without reference to such claims, if any, and such claims, if any, shall be treated as waived and abandoned and we shall certify the title of the owner to the property described in the schedule hereafter as clear and marketable and free from all encumbrances for the purpose of to avail financial facility from our client HDFC Bank Limited.

## SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of the immovable property being the Non-agricultural land being Revenue Survey No. 187 (New Survey No. 46) admeasuring 19830 sq. meters paiki admeasuring 4462 sq. meters paiki 1170 sq. meters i.e. 1400 sq. yards at Mouje Dhedral Taluka Bavla in the District of Ahmedabad and Registration Sub District Ahmedabad-Bavla.

Advocate Nisha Patel  
Vikalp Law Associates

19/02/2026 Office No. 726, 7<sup>th</sup> Floor, Iscon Emporio,  
Nr. Star Bazaar, Jodhpur Cross Road, Satellite, Ahmedabad - 380015

## PSPCL Punjab State Power Corporation Limited

Regd. Office - PSEB Head Office, The Mall, Patiala-147001.  
Corporate Identity Number (CIN): U40109PB2010SGC033813  
Website: www.pspcl.in, (Contact no. 96461-5525)

E-Tender Enq. No. 714 /P-3/EMP-W-13132 Dated: 16.02.2026

Dy.Chief Engineer/ Headquarter (Procurement Cell-3) GGSSTP, Roopnagar, invites E-Tender ID No. 2026.POWER.160382.16 for SALE OF 8000 MT (METRIC TONNE) OF DRY FLY ASH TO SMALL SCALE MANUFACTURING UNITS (SUCH AS BRICKS, BLOCKS TILES, PIPES, FIBRE SHEETS, SINTERED OR COLD BONDED ASH AGGREGATES FROM GGSSTP, ROPAR. For detailed NIT & tender Specification please refer to <https://eproc.punjab.gov.in> from 17-02-2026/02:00 PM onwards.

Note:- Corrigendum & addendum, if any will be published online at <https://eproc.punjab.gov.in>.  
RTP-23/26 1079/12/2025-26/8413

## HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Contact Address: Office No. 408, Siddharth Complex, Near Express Hotel, R C Dutt Road, Alkapuri, Vadodra, Gujarat - 390007.  
Regd. Office: 09, Community Centre, Bassant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057.  
Ph: 011 49267000, Toll Free No: 1800 212 8800, Email: customer.care@herohfi.com  
Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148

## POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Loan Account No.	Name of Obligor(s) (Legal Heir(s)/ Legal Representative(s))	Date of Demand Notice/ Notice Amount as per Demand Notice	Date of Possession (Constructive / Physical)
HHFVAD02U2300004 0228_HHFVAD02U2300040309	Dr. Arfat Ali, Rukhya Arfat Ali Sk	17-Nov-2025 Rs. 16,58,821/- as on date 15.11.2025	16.02.2026 (Symbolic)

Description of Secured Assets/Immovable Properties:- All that piece and parcel of Immovable Property being non-agricultural plot of land in Mauje Padra Kasba, Vadodra lying being land bearing R.S. No. 114/11, admeasuring 5960.00 Sq. Mtrs., T.P. No. 3/21, admeasuring 4626.00 Sq. Mtrs., known as "HASAN PARK", Block No. C-20, Plot admeasuring 35.17 Sq. Mtrs., Construction admeasuring 25.12 Sq. Mtrs., & Undivided Share of Road & Common Plot admeasuring 18.00 Sq. Mtrs., & Total Undivided Share of Road & Common Plot admeasuring 53.17 Sq. Mtrs., at Registration Sub-District Padra & District Vadodra. Boundaries as under:- East: By House No. C-29, West: By House No. C-31, North: By Society Road, South: By Open Land.

DATE :- 19-02-2026, Sd/- Authorised Officer  
PLACE:- VADODARA FOR HERO HOUSING FINANCE LIMITED

## GVK GVK Power (Goindwal Sahib) Limited

Regd. Office: Plot No. 10, Paigah Colony, Sardar Patel Road, Secunderabad-500003, Telangana, India CIN:U40109TG1997PLC028483  
(A wholly owned subsidiary of Guru Amar Das Thermal Power Limited, GATPL)  
(A step down wholly owned subsidiary of Punjab State Power Corporation Limited, PSPCL)

HOD-C&I, GATPL, Goindwal Sahib, invites E-Tender for the Supply of:

Tender Enquiry No. 124/GATP/CN/20017830 dated 18/02/2026

1) "SPARES FOR GENERATOR HYDROGEN MOISURE MEASURING SYSTEM", at 2X270 MW Guru Amar Das Thermal Plant (GATP), Goindwal Sahib, Distt.: Tarn Taran, Punjab as per details given in the tender specifications."

For detailed NIT & tender specifications, please refer to <https://eproc.punjab.gov.in> from 18/02/2026 from 17:00 Hrs. onwards.

Note: Corrigendum and addendum, if any, will be published online at <https://eproc.punjab.gov.in>  
1079/12/2025-26/8456 GATP-18/26

## Indian Bank

Branch: 25-27, Golden Plaza Complex, Panch Batti, Baruch- 392015

## POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred to him under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 04/11/2025 calling upon Mrs. Meenaben Ramjibhai Chaudhari (Borrower & Mortgagor) & Mr. Rahul Ramjibhai Chaudhari (Co Borrower & Mortgagor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 10,00,398.81 (Rupees Ten Lakh Three Hundred Ninety-Eight and Paise Eighty one only) as on 03/11/2025 + further interest and other expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on 16th day of February of the year 2026 Twenty Six.

The borrowers/guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Indian Bank, Baruch for an amount Rs. 10,00,398.81 (Rupees Ten Lakh Three Hundred Ninety Eight and Paise Eighty One Only) as on 03/11/2025 + further interest and other expenses thereon.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

## DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcels of free hold immovable property situated at Plot No. 154 Admeasuring area 66.92 Sq. Mts and Adj. Common Plot and Road admeasuring 36.99 Sq. mt. total admeasuring 103.90 sq. mt. with all appurtenances pertaining thereto, standing on the land bearing Block/ Revenue survey No. 438, Khata No. 1000, at Sahyog Residency, Vill. Kosamadi, Tal. Ankleshwar, District Baruch within the state of Gujarat. Schedule in the name of Mrs. Meenaben Ramjibhai Chaudhari & Mr. Rahul Kumar Ramjibhai Chaudhari. The boundaries of Property are: North: Society Road, South: Plot No. 135, East: Plot No. 155, West: Plot No. 153.

DATE: 16/02/2026, Authorized Officer  
PLACE: Baruch, Indian Bank, Baruch.

## SAMBHAHV MEDIA LIMITED

(CIN: L67120G1990PLC014094)  
Registered Office: "Sambhava House", Opp. Judges' Bungalows, Prachandnagar Road, Satellite, Ahmedabad - 380 015  
Phone: + 91 79 2687 3914/15/16/17 Fax: + 91 79 2687 3922  
Email: secretarial@sambhava.com Website: www.sambhava.com

## NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

This is to inform that SEBI had earlier permitted opening of a special window to facilitate re-pledgment of transfer requests of physical shares lodged prior to the deadline of 01 April 2019 and rejected / returned due to deficiency in the documents. In order to further facilitate the investors to get rightful access to their securities, the SEBI has decided to open another special window for transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019 vide Circular No. H03/31/11/2026 -MIRD PDD/13/50/2026 dated January 30, 2026. As per the said circular only those shareholders whose transfer deeds were rejected / returned due to deficiency in documents, are permitted to re-pledge their transfer requests. The re-pledgment can be made only upto 04 February, 2027 by submitting original transfer documents, along with corrected or missing details to the RTA of the Company MCS Share Transfer Agent Limited at its office address 201, 2nd Floor, Shatad Complex, Opp: Beta Show Room, Ashram Road, Ahmedabad - 380009. Helpline Number +91 79-26580461/62; Email: mcsstaahnd@gmail.com; secretarial@sambhava.com. The shares that are re-pledged for transfer shall be issued only in the demate form. On its clarification or lodgement, the shareholders can contact the above referred contact details.

Date: 18-02-2026  
Place: Ahmedabad

For Sambhava Media Limited  
Manisha Mali  
Company Secretary

## PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that Bank of Baroda Chavaj Branch intends to accept the undermentioned property standing in the name of Mr. Pankaj Kumar Doltrai Desai, Address- A/1-11, Arnav Bungalows, Nr Pramukh Park, Zadeshwar GNFR Road, Baruch (Name & Address) as a security for a loan/ credit facility requested by one of its customers. In case anyone has got any right title interest / claims over the undermentioned property, they are advised to approach the Bank within 10 days along with necessary proof to substantiate their claim. If no response is received within 10 days, it is presumed that the property is free of any charge / claim / encumbrance and Bank shall proceed with the mortgage.

Details of Property: (along with Survey No. / extent / boundary)  
All the piece and parcel of non-agriculture property R. Sr. No. 251/1 paikae southern side admeasuring area 142.00 Sq. Mtrs., R. Sr. No. 251/2 paikae southern side admeasuring area 2319.00 Sq. Mtrs. and R. Sr. No. 245 paikae southern side admeasuring area 6533.00 Sq. Mtrs. total admeasuring area 10334.00 Sq. Mtrs. paikae northern side land admeasuring area 5444.49 Sq. Mtrs. within the village limits of Vadadla, Tal. Baruch, Dist. Baruch. (a) Northern side land admeasuring area 5444.49 sq. mtrs., situated at village: Vadadla, Tal & Dist.: Baruch in name of Mr. Pankaj Kumar Doltrai Desai

bounded as under: East: Adjoining R. S. No. 244 Land North: Adjoining North side Land of R. S. No. 251/1, 251/2 and North Side R. S. No. 245 Land West: Adjoining N.H. No. 8 then R. S. No. 252 Land South: Adjoining 4889.51 Sq. Mtrs Land and then after R. S. No. 246, 247, 249 Land

(b) Northern side land admeasuring area 4889.50 sq. mtrs., situated at village: Vadadla, Tal & Dist.: Baruch in name of Mr. Pankaj Kumar Doltrai Desai bounded as under: East: Adjoining R. S. No. 244 Land North: Adjoining North side Land of R. S. No. 251/1, 251/2 and 245 Land West: Adjoining N.H. No. 8 then R. S. No. 252 Land South: Adjoining 4466.59 Sq. Mtrs Land and then after R. S. No. 246, 247, 249 Land

Branch Details/Contact No.  
Bank Of Baroda, Chavaj Branch  
First Floor, Ganesh Arcade, Dahej Bypass Road, Baruch, Gujarat-392001 Mob-9099007411

Rajan J. Thakkar (Advocate)  
Off: 201, R K Square, Opp. Omkarnath Hall, Near Shaktinagar Circle, Baruch. Mobile: 9825859868

## SBI Home Loan Centre Valsad (64147)

Shop No UG 1 to UG 5 & U12 to U15, G.F. Sai Leela Mall, Dharampur Rd, VALSAD-396 001. Email: sbi.64147@sbi.co.in

## POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the State Bank of India Home Loan Centre VALSAD (64147) under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 10/11/2025 calling upon the Borrower Mr. Rabindrakumar Sanyasi Maharana to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 12,41,823.66 (Rupees Twelve Lakhs Forty One Thousand Eight Hundred Eighty Three and Sixty Six Paise Only) and further interest from 10/11/2025, costs etc. thereon.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 16th day of February of the year 2026.

The Borrower / Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount of Mr. Rabindrakumar Sanyasi Maharana to repay the amount mentioned in the notice being Rs.12,41,823.66 (Rupees Twelve Lakhs Forty One Thousand Eight Hundred Twenty Three and Sixty Six Paise Only) and further interest from 10/11/2025, costs etc. thereon.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

## Description of the Property

Property owned by Mr. Rabindrakumar Sanyasi Maharana All that piece and parcel of Flat No. G/206, on 2nd Floor admeasuring 76.37 Sq. Mts. Super Built Up Area, of RAJ VIHAR RESIDENCY BUILDING "G" constructed on Non-Agricultural land bearing Survey No.412/1/62, Pramolung New Sr. No. 672, Total admeasuring 0.37Sq.Mts. Constructed a Building D,E,F,G and H Apartments, having its Undivided share in land admeasuring 10 Sq.Mts. Of village Orvad, Tal. Pardi Dist. Valsad bounded as follows: The boundaries of the said property are as follows: North - Internal Road, South - Flat No. G-201, East - Building F, West - Flat No.102.

Date : 16/02/2026 Chief Manager & Authorized Officer,  
Place : Valsad State Bank of India, Home Loan Centre, Valsad.

## Mundra Branch Gandhinagar Zone

## NOTICE FOR PUBLIC AUCTION OF HYPOTHECATED VEHICLE

It is hereby brought to the notice of the following vehicle loan borrower, their legal heirs and general public that in spite of repeated reminders / notices by the Bank, the following borrower has not repaying their dues to the Bank. Notice is hereby published that if they fail to deposit all their dues in their respective vehicle loan account (including up-to-date interest and all costs charges/expenses) by 09.03.2026, then from 11:00 a.m to 5:00 p.m. of 10.03.2026, their hypothecated vehicle "AS IS WHERE IS, WHAT IS THERE AND WITHOUT ANY RECOURSE BASIS" will be auctioned online through <https://baanknet.com> for public. For this, Bank shall not be responsible for any inconvenience or damage caused to the concerned borrower and no allegations or representations will be entertained from the borrower in this regard.

Persons interested to take part in the bidding should deposit at the branch in the below mentioned bank account on or before 10.03.2026 towards earnest money. Persons having taken part in the final bidding and having made the highest bid, his bid will be accepted and he must be able to deposit full amount to the Bank within 7 days, failing which his earnest money deposited with the bank will be forfeited. Bank reserves the right to cancel the auction without assigning any reasons in case, the bidding price so arrived at, is observed to be low or inadequate. Further if need be, Bank reserves the right to change the date, time or place of the above scheduled auction or cancel the same without assigning any reasons thereon.

Name of Borrower, Account No. & Outstanding Amt.	Hypothecated Vehicle Model & Registration Number (Seized by Enforcement Agency)	Vehicle Inspection Date	Reserve Price & EMD	Bid Incremental Amount	E-Auction Date & Time
Mrs. Rashmiben Jayeshbhai Jani (A/c. No. 382572310000007) NPA Date: 17.06.2025 NPA O/S: Rs. 9,32,773.50 + UCI + Charges	Mahindra & Mahindra BOLERO MAXX PUP HD 2.0 L VXL Reg. No. GJ-12-CT-5372 Chassis No. MA1RE2TKR8H32602 Engine No. TTR4H26239 Colour - White	Date 07.03.2026 Time 11 am to 5 pm	Reserve Price Rs. 8,00,000/- EMD Rs. 80,000/-	Rs. 10,000/-	Date 10.03.2026 Time 11 am to 5 pm

Bank Account Details for Remaining bid amount to be deposited via NEFT / Other mode:  
Bank of India, Mundra Branch, A/c. No. 382590200000033, IFSC Code: BKID0003825

The Auction Sale bidding and EMD Deposit will be online through the website and for detailed terms & condition of the auction please refer to the link provided in <https://baanknet.com> & <https://www.bankofindia.bank.in/> Bank of India, Secured Creditor website. For more details about auction please contact Bank of India, Mundra Branch, Mobile: 8860587075.

Date: 19.02.2026, Place: Mundra Authorised Officer, Bank of India

## STATE BANK OF INDIA

Stressed Assets Recovery Branch : 2nd Floor, Sanyak Status, Opp. D R Amin School, Divalipura Main Road, Vadodra-390007, Phone No. 0265-2225292, E-mail : sbi.10059@sbi.co.in

## SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES Appendix -IV-A (See Proviso to rule 8(6))

## E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" on 24.03.2026, between 11:00 A.M. and 04:00 P.M. with auto extension of ten (10) Minutes from last highest bid till sale is completed, for recovery of dues as mentioned under:

Borrower(s) & Guarantor(s) Details of Demand Notice with further Interest / expenses	Details of Properties	Reserve Price EMD Bid Increase Amount	Date & Time of Inspection / Contact Person
Mr. Asvinbhai Lakhayabhai Gamit (Borrower) Rs. 25,79,643.47 02.05.2025	Property ID: SBIN200073580944 All that Part and Parcel of the Immovable Property situated at Residential Property bearing Plot No. B/9, situated at Village - Kanpura, Taluka - Vyara, Dist. Tapi, bearing Survey No. 56, 57, 58, Block No. 50/A, which entire property is known as "M. B. PARK", the same plot admeasuring 61.69 sq. mt. (Plot No. B/9)	Rs. 16,00,000/- Rs. 1,60,000/- Rs. 10,000/-	13.03.2026 03.00 AM to 4.00 PM Karan Chawla 7973509890
Mr. Nimeshkumar Chottubhai Patel (Borrower) & Mrs. Jagrutiben Nimeshkumar Patel (Co-Borrower) Rs. 25,78,130.08 02.05.2025	Property ID: SBIN200057191325 All that Part and Parcel of the Immovable Property situated "AVTI LAKE FRONT VILLAS", Village - Bhutsad, Tal : Jalalpore, Dist: Navsari, a Non Agricultural plot of land is bearing Plot No. 39, Revenue Survey /Block No. 426/39, land admeasuring 73.29 sq. mtr of land and a residential house situated thereon having construction area of admeasuring 119.23 sq. mtr. (as per Rera Admeasuring 86.31 sq. mtr.) Gram panchayat House No. 312.	Rs. 28,60,000/- Rs. 2,86,000/- Rs. 20,000/-	13.03.2026 12.00 PM to 1.00 PM Karan Chawla 7973509890
Mrs. Jyotiben Maheshbhai Vaghari (Borrower) Rs. 23,39,391.47 13.05.2025	Property ID: SBIN200053965052 All that Part and Parcel of the Immovable Property bearing Flat No. 202, 2nd Floor, of the scheme known as "Shreeji Flats", having built up area admeasuring 30.85 sq. mtr., proportionate share of undivided land adm. 11.78 Sq. mtrs., City Survey - Vibhag - B, Tika No. 16/2, City Survey No. 105, situated at Siyabang, Narsu Jamadar Mohalla, Mouje Village - Babjipura and Registration Sub District and District - Vadodra.	Rs. 20,00,000/- Rs. 2,00,000/- Rs. 10,000/-	12.03.2026 12.00 PM to 1.00 PM Karan Chawla 7973509890

Encumbrances : To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there are no other encumbrances attached to the Bank. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/ rights/ dues affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues.

TS/ GST, wherever applicable, will be to be borne by the successful bidder / buyer, over and above the bid amount. Sale Confirmation will be subject to consent of mortgagor/borrower if auction does not fetch more than the reserve price as per provision of SARFAESI rule 9(2).

The e-auction will be conducted through Bank's approved service provider M/s. PSB Alliance Private Limited at their web portal <https://baanknet.com>. The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on <https://baanknet.com>. The interested bidders who require assistance in creating login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/ Demonstration, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website <https://baanknet.com>.

THIS NOTICE SHOULD ALSO BE CONSIDERED AS 30 DAYS NOTICE TO THE BORROWER/ GUARANTORS / MORTGAGORS UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULE 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's Website : <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others>, & <https://baanknet.com>.

Date : 19.02.2026  
Place : Vadodara

Authorized Officer  
State Bank of India

## Regional Office Rajkot

1st Floor, BOB Bldg., M.G. Road, Rajkot - 360 001

## PREMISES ON LEASE FOR OUR BANK OF BARODA BHAGWAT BAZAR BRANCH, GONDAL

The Bank of Baroda, Rajkot Region invites sealed offer in two bid systems to acquire alternate Premises on Lease with the Approximate Carpet Area of 1700 to 2050 Sq. Ft. preferably on Ground Floor for Bhagwat Bazar Branch at Gondal City Area. The Premises should be ready for occupation or likely to be ready for occupation within a period of 3 Months. The intending Offerers shall submit their offers in Two Separate Sealed Cover Superscribed "Technical Bid" and "Price Bid" between 19.02.2026 to 05.03.2026 to The Regional Manager, Bank of Baroda, Regional Office, 1st Floor, BOB Bldg., M. G. Road, Rajkot - 360 001 on or before 05.03.2026 up to 3.00 pm. No Separate intimation shall be sent to bidders for their presence at the time of opening of Technical Bid. Priority would be given to Premises belonging to Public Sector Units/ Govt. Departments.

(For Details please login on tender section of our web site [www.bankofbaroda.bank.in](http://www.bankofbaroda.bank.in)). The Bank reserves its right to accept or reject any offer without assigning reasons therefor.

Date : 17.02.2026 Regional Head, Rajkot Region

## Aditya Birla Housing Finance Limited

Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266 Branch Office- No. 201, 203 & 204, 2nd Floor, Platinum, Joggers Park, Jamnagar Park Colony, Gujarat 361008

## APPENDIX IV (See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

## Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 had issued a demand notice dated 12.09.2025 calling upon the borrowers JAYESHBHAI MAGANBHAI DEVGANIYA, MAGANBHAI NATHABHAI DEVGANIYA, KANCHANBEN MAGANBHAI DEVGANIYA & BHAVESHBHAI MAGANBHAI DEVGANIYA mentioned in the notice being Rs. 15,13,558/- (Rupees Fifteen Lac Thirteen Thousand Five Hundred Fifty Eight Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act. read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 15th day of February of the year, 2026.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of Rs. 15,13,558/- (Rupees Fifteen Lac Thirteen Thousand Five Hundred Fifty Eight Only) interest thereon. Borrowers attention is invited to the provisions of Sub-section 8 of Section 13 of the Act., in respect of time available, to redeem the secured assets.

## DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All That Piece And Parcel Of Immovable