SADHAV
Dream It. Do It.
Sadhav Shipping Ltd.

Ref: SSL/NSE/056/2025-2026 **Date: 13/11/2025**

To,
The General Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Mumbai – 400051.

COMPANY CODE: SADHAV

SUBJECT: NEWSPAPER ADVERTISMENT – STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2025.

Dear Sir/Madam,

The Board of Directors of the Company at its Meeting held on Tuesday, 11th November, 2025 has inter alia, approved the Standalone Audited Financial Results of the Company for the half year ended 30th September, 2025.

Pursuant to Regulation 47(1)(b) of SEBI [Listing Obligations and Disclosure Requirements] Regulation, 2015 ("Listing Regulations"), we are enclosing herewith Newspaper cuttings of Standalone Audited Financial Results for the half year ended 30th September, 2025, published in the following newspapers:

1. Business Standard (i.e. English Newspaper) dated 13th November, 2025.
2. Pratahkal (i.e. Marathi newspaper) dated 13th November,2025.

The same is available on the website of the Company i.e. www.sadhavshipping.com

You are requested to kindly take the above information on record.

Yours faithfully,
For Sadhav Shipping Limited

MADHURI SHRIGOPAL RATHI
Digitally signed by MADHURI SHRIGOPAL RATHI
Date: 2025.11.13 13:00:54 +05'30'

SADHAV SHIPPING LTD
MUMBAI

Ms. Madhuri Shrigopal Rathi
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No: A71331
Encl: A/a

जीएसटी कपातीचा परिणाम; ऑक्टोबरमध्ये महागाई दर १० वर्षांतील नीचांकी पातळीवर

नवी दिल्ली, दि. १२ (वृत्तसंस्था) : सामान्यांना महागाईपासून मोठा दिलासा मिळाला आहे. ऑक्टोबरमध्ये किरकोळ महागाई फक्त ०.२५% पर्यंत घसरला आहे, जो गेल्या १० वर्षांतील सर्वात कमी पातळी आहे. सप्टेंबरमध्ये हा दर ०.५४% होता. सलग चार महिने चलनवाढ रिझर्व्ह बँकेच्या ४% लक्ष्यापेक्षा कमी राहिली आहे. हा सलग सातवा महिना आहे, जेव्हा महागाई मध्यवर्ती बँकेच्या ६% वरच्या मर्यादेपेक्षा कमी राहिली आहे.

महागाईत घट होण्याचे सर्वात मोठे कारण म्हणजे, अन्नधान्याच्या किमतींमध्ये सतत होणारी घट. विशेषतः भाज्यांच्या किमती गेल्या सहा महिन्यांपासून दुहेरी अंकांची घसरण अनुभवत आहेत. ग्राहक किंमत निर्देशांक (CPI) मध्ये अन्नपदार्थांचा वाटा जवळजवळ अर्धा असल्याने, किमतीतील घट एकूण महागाईवर लक्षणीय परिणाम करत आहे.

GST दरांमध्ये कपात केल्याने देखील या घसरणीला हातभार लागला आहे. सप्टेंबरच्या अखेरीस अनेक जीवनावश्यक वस्तूंवरील कर दर कमी करण्यात आले होते, ज्याचा परिणाम आता महागाईच्या आकडेवारीत स्पष्टपणे दिसून येतो. महागाई कमी होत असली तरी, देशाची अर्थव्यवस्था मजबूत राहिली आहे. एप्रिल-जून तिमाहीत भारताचा जीडीपी जवळपास ८% दराने वाढला. याचा अर्थ उत्पादन आणि खर्चात वाढ झाली असली तरी, किमती वाढत नाहीत. म्हणूनच आता अशी अपेक्षा आहे की, आरबीआय येत्या काही महिन्यांत विकासाला चालना देण्यासाठी व्याजदरात कपात करू शकते.

अलिकडच्या बैठकीत, रिझर्व्ह बँकेने म्हटले आहे की, सध्याची परिस्थिती धोरणात्मक सुलभता (दर कपात) साठी अनुकूल आहे. मात्र, बँकेने सध्यासाठी व्याजदर स्थिर ठेवले आहेत.

आरबीआयचा अंदाज आहे की, आर्थिक वर्ष २०२६ मध्ये महागाई आणखी २.६% पर्यंत कमी होऊ शकते, जी तिच्या पूर्वीच्या ३.१% च्या अंदाजापेक्षा लक्षणीयरीत्या कमी आहे. तिमाही अंदाज दर्शवितात की, ती दुसऱ्या आणि तिसऱ्या तिमाहीत १.८%, चौथ्या तिमाहीत ४% आणि पुढील आर्थिक वर्षाच्या पहिल्या तिमाहीत ४.५% पर्यंत पोहोचू शकते. दरम्यान, मध्यवर्ती बँकेने इशारा दिला आहे की, भू-राजकीय तणाव, व्यापारातील व्यत्यय आणि आयात शुल्कातील बदल यासारख्या घटकांचा भविष्यातील महागाईच्या ट्रेंडवर परिणाम होऊ शकतो. आरबीआय गव्हर्नर संजय मल्होत्रा म्हणाले की, अन्नधान्याच्या किमतीत मोठी घट आणि जीएसटी दरांचे तर्कसंगतीकरण यामुळे एकूण महागाईचा अंदाज अधिक अनुकूल झाला आहे.

साधव शिपींग लिमिटेड

सीआयएन : L35100MH1996PLC101909
नोंदणीकृत कार्यालय : ५२१, ५ वा मजला, लोहा भवन, पी डी मेलो रोड, मस्जीद पूर्व, मुंबई ४०० ००९.
कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता : ६१८, लक्ष्मी प्लाझा, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३.
ई-मेल आयडी: cr@radhav.com, accountr@radhav.com **वेबसाइट:** www.sadhavshipping.com

दि. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या अर्ध वर्ष अखेर करिता स्थायी लेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या अहवालाचा सारांश

(रु. लाखात)

विवरण	अर्ध वर्ष अखेर			वर्ष अखेर
	एप्रिल, २०२५ ते सप्टेंबर, २०२५	एप्रिल, २०२४ ते सप्टेंबर, २०२४	ऑक्टोबर, २०२४ ते मार्च, २०२५	एप्रिल, २०२४ ते मार्च, २०२५
	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	३,४९८.९७	३,७५८.४४	५,९२८.०२	९,६८६.४६
अन्य उत्पन्न	३१.५८	२५.८१	३१.८७	५७.६८
एकूण उत्पन्न	३,५३०.५५	३,७८४.२५	५,९५९.८८	९,७४४.१४
सामान्य उपक्रमातून कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर पूर्व, अतिविशेष व/वा अतिसामान्य बाबी)	५५१.४५	६६७.९२	१,०७३.९६	१,७४१.८८
कर पूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(अतिविशेष व अतिसामान्य बाबी पश्चात)	५५१.४५	६६७.९२	१,०७३.९६	१,७४१.८८
कर पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(अतिविशेष व अतिसामान्य बाबी पश्चात)	४१७.२३	४५५.०७	७२०.३३	१,१७५.४०
कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता समाविष्ट नफा/(तोटा) (कर पश्चात) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (कर पश्चात)	४१७.२३	४५५.०७	७२०.३३	१,१७५.४०
प्रदानित समभाग भांडवल	१४३५.२६	१४३५.२६	१४३५.२६	१४३५.२६
(दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रती शेअर)	१०	१०	१०	१०
अन्य इक्विटी	८,९२८.९२	७,८२१.०१	६९०.६८	८,५११.६९
उत्पन्न प्रति शेअर				
ए. मूळ	२.९१	३.१७	५.०२	८.१९
बी. सौम्य	२.९१	३.१७	५.०२	८.१९

टीप :
१. दि. ३० सप्टेंबर, २०२५ अखेर अर्ध वर्ष अखेरकरिता लेखापरीक्षित वित्तीय अहवाल लेखा समितीद्वारे निर्धारित केला आहे व नंतर संचालक मंडळाद्वारे सभेमध्ये दि. ११ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी मंजूर केला आहे.
२. वरील विवरण हे सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेजकडे दाखल दि. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी अखेर अर्ध वर्ष अखेरकरिता लेखापरीक्षित वित्तीय अहवालाचा विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे.
३. दि. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी अखेर अर्ध वर्ष अखेरकरिता लेखापरीक्षित स्थायी वित्तीय अहवालाचा संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट कंपनीचे शेअर्स वेबसाइट www.nreindia.com वर व कंपनीची वेबसाइट www.sadhavshipping.com वर उपलब्ध आहे.

मंडळाच्या वतीने व आदेशान्वये
साधव शिपींग लिमिटेड
सही/-
कमल कांत चौंधरी
(अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक)
डीआयएन : ००२४९३३८

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ११ नोव्हेंबर, २०२५

जाहीर सूचना

माझे अर्जदार मेसर्स एल के इन्फ्राकॉन एलएलपी, मर्यादित दायित्व भागीदारी फर्म, कार्यालय सी-१०४, खांडवाला आर्केड, खांडवाला लेन, दफ्तरी रोड बाजूला, मलाड (पूर्व), मुंबई-४०० ०९७ येथे स्थित, यांनी मला विनंती केली आहे की, माझ्या अर्जदारांनी न्यू आकाश गंगा को.ऑप. हौ. सो. लि. या सोसायटीकडून दि. १० नोव्हेंबर, २०२५ च्या नोंदणीकृत विकास कराराद्वारे, अनु क्र. MBI १९-१४९३८-२०२५ अन्वये नोंदणीकृत, विकास हक्क मिळविला आहे त्यामुळे खाली अनुसूचीत नमूद केलेल्या मालमत्तेचा हक्कपत्र प्रमाणपत्र जारी करावे आणि म्हणून त्याच्या विकासासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात त्याच्या हक्काची चौकशी करण्याची विनंती केली आहे. अनुसूचीत मालमत्तेशी संबंधित भाडेपट्टा, भाडेदारी, करार किंवा अन्य कोणताही हक्क याद्वारे आणि या मार्गाने समाविष्ट असलेला कोणताही हक्क, मालकी हक्क किंवा हित असणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने संबंधित कागदपत्रांसह खाली सही करणाऱ्याला त्यांच्या पत्त्यावर ॲड. गणेश व्ही. गुप्ता, पत्ता: १, जे.बी. पटेल, शिवाजी चौक, कल्पना हॉस्पिटलच्या समोर, दफ्तरी रोड, मलाड (पूर्व), मुंबई-४०० ०९७ येथे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांत सहाय्यक कागदपत्रांसह कळवावे, अन्यथा ते अस्तित्वात नसलेले आणि सोडून दिलेले समजले जाईल.

मालमत्तेची अनुसूची

कुरार गाव, तालुका बोरिवली आणि जिल्हा मुंबई उपनगर यातील प्लॉट नं. ३०, सी.टी.एस. नं. २७८/ई/२, प्रशासकीय क्षेत्रफळ ५६३.१० चौ. मी. असलेला जमिनीचा संपूर्ण तो प्लॉट; त्यावर उभी असलेली "न्यू आकाश गंगा को.ऑप. एच.एस.जी. सो. लि." नावाने ओळखली जाणारी इमारत, हवा हीरा पार्क, कुरार व्हिलेज, मलाड (पूर्व), मुंबई-४०० ०९७ येथे स्थित आणि खालीलप्रमाणे सीमांकित:
पूर्वेकडे किंवा पूर्वेच्या दिशेने : विद्यमान रस्ता,
पश्चिमेकडे किंवा पश्चिमेच्या दिशेने : सी.टी.एस. नं. २७८ई/१ए,
उत्तरेकडे किंवा उत्तरेच्या दिशेने : सी.टी.एस. नं. २७८ई/१ए,
दक्षिणेकडे किंवा दक्षिणेच्या दिशेने : सी.टी.एस. नं. ४४५सी,
दिनांक १३ नोव्हेंबर, २०२५

सही/-
(गणेश व्ही. गुप्ता)
वकील

मॅरेथॉन नेक्स्टजेन रिॲल्टी लिमिटेड

सीआयएन : L65990MH1978PLC020080
नोंदणीकृत कार्यालय : मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई-४०००१३. **दूरध्वनी :** ०२२-६५०४३२३५ / ६१५८८४८४
ई-मेल : cs@marathonrealty.com **वेबसाइट :** www.marathonnextgen.com

भागधारकांना सूचना

भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) ने त्यांच्या २ जुलै २०२५ च्या परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडीपीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ , १ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये कमतरता असल्यामुळे नाकारलेल्या/परत केलेल्या शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा लॉज करण्यासाठी विशेष विंडो उघडण्याची परवानगी दिली आहे. म्हणूनच, ज्या गुंतवणूकदारांनी मार्च २०२१ ची पुनर्लॉजमेंटची पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे त्यांना खाली दिलेल्या तपशीलांचे अनुसरण करून कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे आवश्यक कागदपत्रे सादर करण्याची विनंती केली आहे:

मुख्य तपशील	
पुन्हा निवासासाठी खिडकी	७ जुलै २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६
हस्तांतरण विनंत्या कोण पुन्हा दाखल करू शकते? :	गुंतवणूकदारांचे हस्तांतरण करार १ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल झाले होते आणि कागदपत्रांच्या कमतरतेमुळे ते नाकारले गेले/परत केले गेले.
ट्रान्सफर रिक्वेस्ट पुन्हा कसे दाखल करायचे?	आवश्यक मूळ हस्तांतरण कागदपत्रे दुरुस्त केलेल्या किंवा गहाळ झालेल्या तपशीलांसह रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, ॲड्रॉइट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना **सादर करा.:** १९-२०, जाफरभॉय इंडस्ट्रीयल इस्टेट, मकवाना रोड, मरोळ नाका, अंधेरी पूर्व, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०५९. दूरध्वनी: ०२२- ४२२७ ०४००, २८५९ ४०६० ई-मेल आयडी : info@adroitcorporate.com किंवा cs@marathonrealty.com वर ई-मेल पाठवा.

हस्तांतरणासाठी पुन्हा लॉज केलेले शेअर्स आरटीएने निर्धारित केलेल्या प्रक्रियेनुसार फक्त डीमॅट पद्धतीने जारी केले जातील. भागधारकांना या संधीचा लाभ घेण्याची विनंती आहे.

मॅरेथॉन नेक्स्टजेन रिॲल्टी लिमिटेडसाठी
सही/-
योगेश पाटोळे
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण; मुंबई
तारीख; १३ नोव्हेंबर २०२५

सिटाडेल रिॲल्टी अँड डेव्हलपर्स लिमिटेड

सीआयएन : L21010MH1960PLC011764
नोंदणीकृत कार्यालय : मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई-४०००१३. **दूरध्वनी :** ०२२-५६०४३२३५
ई-मेल : citadel@marathonrealty.com **वेबसाइट :** www.citadelrealty.in

भागधारकांना सूचना

भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) ने त्यांच्या २ जुलै २०२५ च्या परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडीपीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ द्वारे, १ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये कमतरता असल्यामुळे नाकारलेल्या/परत केलेल्या शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा लॉज करण्यासाठी विशेष विंडो उघडण्याची परवानगी दिली आहे. म्हणूनच, ज्या गुंतवणूकदारांनी मार्च २०२१ ची पुनर्लॉजमेंटची पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे त्यांना खाली दिलेल्या तपशीलांचे पालन करून कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे आवश्यक कागदपत्रे सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे;

मुख्य तपशील	
पुन्हा निवासासाठी खिडकी	०७ जुलै ,२०२५ ते ०६ जानेवारी २०२६
हस्तांतरण विनंत्या कोण पुन्हा दाखल करू शकते?	ज्या गुंतवणूकदारांचे हस्तांतरण करार १ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल झाले होते आणि कागदपत्रांच्या कमतरतेमुळे ते नाकारले गेले/परत केले गेले.
ट्रान्सफर रिक्वेस्ट पुन्हा कसे दाखल करायचे?	बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे दुरुस्त केलेल्या किंवा गहाळ तपशीलांसह आवश्यक मूळ हस्तांतरण कागदपत्रे सादर करा. **पत्ता :** ऑफिस क्रमांक एस६-२, सहावा मजला, पिनॅकल बिझनेस पार्क, अहुरा सेंटरजवळ, महाकाली केव्हज रोड, मुंबई-४०००९३ दूरध्वनी : +९१२२६२६३८२०० ई-मेल आयडी : info@bigshareonline.com किंवा citadel@marathonrealty.com वर ई-मेल पाठवा.

हस्तांतरणासाठी पुन्हा लॉज केलेले शेअर्स आरटीएने निर्धारित केलेल्या प्रक्रियेनुसार फक्त डीमॅट पद्धतीने जारी केले जातील. भागधारकांना या संधीचा लाभ घेण्याची विनंती आहे.

सिटाडेल रिॲल्टी अँड डेव्हलपर्स लिमिटेडकरिता
सही/-
राज कुकरेजा
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण; मुंबई
तारीख ; १३ नोव्हेंबर २०२५

हिरो फिनकॉर्प लिमिटेड

Hero FINCORP
सीआयएन : U74899DL1991PLC046774
नोंदणीकृत कार्यालय : ३४, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११००५७,
फॅक्स: ०११-४९४८ ७१९७, ०११-४९४८ ७१९८ फोन: ०११-४९४८ ७१५०
ईमेल: litigation@herofincorp.com वेब: www.herofincorp.com

वित्तीय मालमत्तेचे सुरक्षाकरण आणि पुनर्बांधणी आणि सुरक्षा हितसंबंध कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

याद्वारे नोटीस दिली जाते :
१. मेसर्स मणिरत्न इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार/पत्ता क्रमांक १) (पूर्वी पुष्पक प्लास्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) त्यांच्या संचालकांमार्फत, त्यांचे कार्यालय येथे आहे: कामा इंडस्ट्रीज इस्टेट, दुसरा फ्लोअर, प्लॉट क्यू १, वालभट आरडी, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६३ ईमेल आयडी : Mithalal.Jain@pushpakplastics.com मोबाईल क्रमांक- ९८२०२१०२६५.
२. स्वर्गीय मिठालाल जे. जैन (सह-कर्जदार/पत्ता क्रमांक २) (मृत्यू झाल्यापासून) म्हणून, त्यांच्या कायदेशीर वारसांद्वारे
१. श्रीमती मंजू एम. जैन (पत्नी)२
. श्री. पुष्पक एम. जैन (मुलगा)
३. श्रीमती भावना भन्साळी (मुलगी)
४. सुश्री आरती एम. जैन (मुलगी) राहण्याची जागा: २०१, स्मृती अपार्टमेंट, १६, नवयुग सोसायटी, सूर्यफूल रुग्णालयाजवळ, जे.व्ही.पी.डी. स्कीम, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०००५६ ईमेल आयडी : Mithalal.Jain@pushpakplastics.com मोबाईल क्रमांक - ९८२०२१०२६५
३. श्री. पुष्पक मिठालाल जैन (सह-कर्जदार/पत्ता क्रमांक ३) संचालक, राहण्याचा पत्ता : २०१, स्मृती अपार्टमेंट, १६, नवयुग सोसायटी, सूर्यफूल रुग्णालयाजवळ, जे.व्ही.पी.डी. योजना, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०००५६ ईमेल आयडी : Mithalal.Jain@pushpakplastics.com मोबाईल क्रमांक- ९८२०९८०१८३.
४. श्रीमती मंजू एम. जैन (सह-कर्जदार/पत्ता क्रमांक ४) संचालक, राहण्याची जागा : २०१, स्मृती अपार्टमेंट, १६, नवयुग सोसायटी, सूर्यफूल रुग्णालयाजवळ, जे.व्ही.पी.डी. योजना, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०००५६ ईमेल आयडी : Mithalal.Jain@pushpakplastics.com मोबाईल क्रमांक-९९२०२१०२६५

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी **३१.०३.२०१८ रोजी सुविधा करार** आणि २६.१२.२०२० रोजी पूरक करार केला होता. मेसर्स हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड (यापुढे एचएफसीएल म्हणून संदर्भित) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ३४, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११००५७ येथे आहे. या करारानुसार, मालमत्तेवर कर्ज स्वरूपात ४,३८,००,०००/- **(चार कोटी अडतीस लाख रुपये)** (यापुढे **आर्थिक सुविधा** म्हणून संदर्भित) ३०.०३.२०१८ रोजी मंजुरी पत्र क्रमांक ३०२७८९१ द्वारे मालमत्तेवर कर्ज स्वरूपात मिळविण्यासाठी.
१. उपरोक्त आर्थिक सुविधा सुरक्षित करण्यासाठी, तुम्ही पत्ता क्रमांक १ ने मिथिला जैन यांच्यामार्फत १०.०५.२०१८ रोजी एचएफसीएलच्या नावे खालील मालमत्तेच्या संदर्भात गृहकर्ज करारनामा केला:
मालमत्ता-१ प्लॉट क्रमांक क्यू १, प्रशासकीय ५१९ चौरस मीटर बांधलेले क्षेत्रफळ आणि इमारतीसह तळमजला, पहिला मजला आणि दुसरा मजला, कामा औद्योगिक वसाहत, वालाभात रोड, सीटीएस क्रमांक ५३२ भाग, गाव गोरेगाव, गोरेगाव पूर्व, तालुका-बोरिवली मुंबई-४०००६३ (यापुढे एकत्रितपणे **गहाणखत मालमत्ता** म्हणून संदर्भित)
वर नमूद केलेल्या मालमत्तांना यापुढे **सुरक्षित मालमत्ता** म्हणून संबोधले जाईल. कर्जाची परतफेड व्याज आणि इतर शुल्कांसह सुरक्षित करण्यासाठी सुरक्षित मालमत्ता कडे सुरक्षा/संपार्श्विक म्हणून गहाण ठेवण्यात आली आहे. तथापि, कर्जदाराने व्याज आणि इतर शुल्कांसह कर्जाची परतफेड करण्यात चूक केली. या संदर्भात, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे सरफैसी ॲक्ट, २००२ म्हणून संदर्भित) च्या कलम १३(२) अंतर्गत २९.०९.२०२५ रोजीची मागणी सूचना, एचएफसीएलकडे असलेल्या कर्जदाराच्या उपलब्ध शेवटच्या ज्ञात पत्त्यांवर पाठवण्यात आली होती परंतु काही सूचना अविचारी राहिल्या.
या प्रकाशनाद्वारे, एचएफसीएल पुन्हा एकदा वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना या सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत ४,७१,०२,९२७.७१/- **(रुपये चार कोटी एकाहत्तर लाख दोन हजार नऊशे सत्तावीस फक्त)** संपूर्ण थकबाकी भरण्याचे आवाहन करते, अन्यथा कर्जदार आणि/किंवा सह-कर्जदारांच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे आणि विक्री करणे आणि सरफैसी कायदा, २००२ अंतर्गत प्रदान केली जाऊ शकणारी इतर कोणतीही कारवाई किंवा मदत यासह सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध सरफैसी कायदा, २००२ च्या सर्व किंवा कोणत्याही तरतुदींनुसार सर्व आवश्यक कारवाई करेल.
शिवाय, सरफैसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(१३) च्या तरतुदींनुसार, कर्जदारांना उपरोक्त कर्ज करार आणि/किंवा सरफैसी कायदा, २००२ च्या तरतुदींचे उल्लंघन करून, कोणत्याही प्रकारे, विक्री/भाडेपट्टा किंवा उपरोक्त सुरक्षित मालमत्तेची विक्री/हस्तांतरण किंवा वेगळे करणे प्रतिबंधित केले आहे.
सर्वसाधारण जनतेला हे देखील कळविण्यात येते की त्यांनी वरील सुरक्षित मालमत्तेशी कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करू नये कारण त्यावर एचएफसीएलचा पहिला आणि विशेष अधिकार आहे.

तारीख: १३.११.२०२५
ठिकाण: मुंबई
सही/-, अधिकृत अधिकारी,
हिरो फिनकॉर्प लिमिटेड

सिटाडेल रिॲल्टी अँड डेव्हलपर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई ४०० ०१३.

३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीच्या लेखापरीक्षण न झालेल्या आर्थिक निकालांचा उतारा

(रु. लाखांमध्ये - इक्विटी शेअर डेटा वगळता)

अनु. क्र.	विवरण	स्थायी			एकत्रित		
		तिमाही अखेर	अर्ध वर्ष अखेर	तिमाही अखेर	तिमाही अखेर	अर्ध वर्ष अखेर	तिमाही अखेर
		३०/०९/२०२५	३०/०९/२०२५	३०/०९/२०२४	३०/०९/२०२५	३०/०९/२०२५	३०/०९/२०२४
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	९९.४७	१९८.४०	८९.३०	९९.४७	१९८.४०	८९.३०
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (करपूर्व आणि अपवादात्मक वस्तू)	५२.८०	१०६.३२	३४.७८	५२.८०	१०६.३२	३४.७८
३.	करपूर्व कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक वस्तूंनंतर)	५२.८०	१०६.३२	३४.७८	५२.८०	१०६.३२	३४.७८
४.	कर नंतरच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक वस्तू नंतर)	३७.४०	७७.००	२४.६३	३७.२७	७७.८७	२४.६३
५.	कालावधीसाठी एकूण व्यापक उत्पन्न या कालावधीसाठी नफा / (तोटा) (करानंतर) आणि इतर व्यापक उत्पन्न (करानंतर) समाविष्ट आहे	३७.४०	७७.००	२४.६३	३७.२७	७७.८७	२४.६३
६.	इक्विटी शेअर कॅपिटल	८३०.५०	८३०.५०	७८९.२२	८३०.५०	८३०.५०	७८९.२२
७.	मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे ७ राखीव निधी (पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळून).						
८.	प्रति शेअर कमाई (प्रत्येकी रु. १०/-) (चालू आणि बंद केलेल्या ऑपरेशन्ससाठी)						
	ए) मूलभूत	०.४५	०.९३	०.३१	०.४५	०.९४	०.३१
	बी) सौम्य	०.४४	०.९२	०.३१	०.४४	०.९३	०.३१

टीप :
१ वरील माहिती सेबी (लिस्टिंग आणि इतर प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली, २०१५ च्या नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहा महिन्यांच्या आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे. ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहा महिन्यांच्या आर्थिक निकालांचे संपूर्ण स्वरूप स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि कंपनीच्या वेबसाइट www.citadelrealty.in वर उपलब्ध आहे.

सिटाडेल रिॲलिटी अँड डेव्हलपर्स लिमिटेडसाठी
निलेश दंड
कार्यकारी संचालक, मुख्य कार्यकारी अधिकारी आणि मुख्य वित्तीय अधिकारी
(डीआयएन :- ००१९९७८५)

ठिकाण : मुंबई
तारीख : ११ नोव्हेंबर २०२५

रोहा हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

ROHA HOUSING FINANCE — GROW WITH YOUR OWN HOME
कॉर्पोरेट ऑफिस : युनिट क्रमांक १११७ आणि १११८, ११ वा मजला, वर्ल्ड ट्रेड टॉवर, सेक्टर १६, नोएडा, उत्तर प्रदेश २०१३०१.

मागणी सूचना

वित्तीय मालमत्तेचे सुरक्षा आणि पुनर्बांधणी आणि सुरक्षा हितसंबंध कायदा, २००२ च्या कलम १३ (२) अंतर्गत कर्जदारांना सूचना.

रोहा हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (आरएचएफपीएल) कडून कर्ज घेतलेल्या खालील कर्जदारांनी ला त्यांच्या कर्जाचे समान मासिक हप्ते (ईएमआय) भरण्यात अयशस्वी ठरले आहेत आणि राष्ट्रीय गृहनिर्माण बँकेने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार त्यांचे कर्ज खाते अनुत्पादक मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत केले आहे. कर्जदाराने आरएचएफपीएलला स्थावर मालमत्तेची सुरक्षा प्रदान केली आहे, ज्याचे तपशील खाली वर्णन केले आहेत. कर्जाचे तपशील आणि कर्जदाराने ला आजपर्यंत देय असलेल्या आणि देय असलेल्या रकमेची माहिती देखील येथे खाली दर्शविली आहे. कर्जदारांना तसेच सर्वसामान्यांना येथे कळविण्यात येते की चे अधिकृत अधिकारी म्हणून, सुरक्षित कर्जदाराने खालील कर्जदारांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या तरतुदींनुसार कारवाई सुरू केली आहे. जर खालील कर्जदारांनी या सूचनेच्या ६० (साठ) दिवसांच्या आत त्यांच्या नावांवरील थकबाकी परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरले, तर खालील स्वाक्षरी करणारा कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत सुरक्षित धनकोला प्रदान केलेल्या कोणत्याही एक किंवा अधिक अधिकारांचा वापर करेल, ज्यामध्ये मालमत्ता ताब्यात घेण्याचा आणि ती विकण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे. सर्वसाधारणपणे जनतेला येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेशी व्यवहार करू नये असा सल्ला देण्यात येत आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/कर्ज खाते क्रमांक/शाखा यांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	प्रतिभूत मालमत्तेचे विवरण (स्थावर मालमत्ता)
१.	**लॉन : एचएलव्हीआरआरसीएससीपीआर००००५०१४९४७/शाखा: विरार सेवा १. अतुल दत्तात्रयफुलसुंदर, २. शिवानी अतुल फुलसुंदर** **दोन्ही पत्ता १ :** (फ्लॅट क्रमांक १५ बिल्डिंग क्र. ३ शांती निकेतन, सय्यद्री नगर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६७,भारत) **पत्ता २:** (फ्लॅट क्रमांक ०१ ग्राउंड फ्लोअर, एरिया ॲडएम. २८.२५ चौ. मीटर, ए विंग महावीर अपार्टमेंट गट क्रमांक ७१ हिस्सा क्रमांक ७ ए टेंभोडे मुंबईमहाराष्ट्र-४०१४०१ भारत) **अनु. क्रमांक १ येथे देखील** (बीके श्रॉफ कॉलेज भागत कॉलनी, भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६७, भारत)	**१४-१०-२०२५ व रु. १७२०५२१ आणि त्यानुसार १३.१०.२०२५**	**मालमत्तेचा पत्ता असलेला मालमत्तेचा सर्व भाग :** (फ्लॅट क्रमांक ०१ ग्राउंड फ्लोअर, एरिया ॲडएम. २८.२५ चौ. मीटर, ए विंग महावीर अपार्टमेंट गट क्रमांक ७१ हिस्सा क्रमांक ७ ए टेंभोडे मुंबई महाराष्ट्र-४०१४०१ भारत)
२	**लॉन : एचएलकेवायएनसीएससपीआर००००५००१२८७/ शाखा : कल्याण सेवा १. महंमद सुफियान अहमद शेख, २. शर्मीन महंमद शेख** **दोघांचा पत्ता १ :** (ब्लॉक क्रमांक १०३, घर क्रमांक ५११/अ, कोल्हापूर पेठ हळनोली, खोपोली, महाराष्ट्र-०२०३) **पत्ता २ :** (फ्लॅट क्रमांक १०४ किर्ती अपार्टमेंट मोहपाडा तालुका खालापूर नवी मुंबई महाराष्ट्र-४१०२०६ भारत). **अनु. नंबर १ येथे देखील** - टॅलेंट प्रो इंडिया एचआर प्रायव्हेट लिमिटेड, वन असिस्ट बॅक ऑफिस ॲफिनिटी, ७ वा मजला एसीएमई प्लाझा, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३, भारत.	**१४.१०.२०२५ व रु. १२३४७२४ दि. १३.१०.२०२५ अनुसार**	**मालमत्तेचा पत्ता असलेला मालमत्तेचा सर्व भाग :** (फ्लॅट क्रमांक १०४ किर्ती अपार्टमेंट मोहपाडा तालुका खालापूर नवी मुंबई महाराष्ट्र-४१०२०६ भारत)
३.	**लॉन : एचएलकेवायएनसीएससीपीआर००००५०००११५/ शाखा : कल्याण सेवा १. सिकंदर बेचन रंगरेग, २. मुबिन सिकंदर रंगरेज ३. रुखसाना मलिकदीन** **दोन्ही पत्ता १ :** (३५ मजली ग्राउंड जेबी शाह मार्केट, युसूफ मेहराली रोड, मुंबई, ३ महाराष्ट्र-४०००९, भारत) **पत्ता २ :** (फ्लॅट क्रमांक १०३, सुमारे ३९५ चौ. फूट क्षेत्रफळ, ३६.७१ चौ. मीटर क्षेत्रफळाच्या समतुल्य, (कार्पेट क्षेत्र), पहिला मजला, सुरज अपार्टमेंट, दुर्गा निवासस्थानासमोर, गाव खरबांव, गाव मालोदी, तळुका भिवंडी, भिवंडी, महाराष्ट्र-४२१३०२, भारत)	**१४-१०-२०२५ व १३.१०.२०२५ अनुसार रु. १७५०७५**	**मालमत्तेचा पत्ता असलेला मालमत्तेचा सर्व भाग :** (फ्लॅट क्रमांक १०३, सुमारे ३९५ चौ. फूट क्षेत्रफळ, ३६.७१ चौ. मीटर (कार्पेट क्षेत्र) च्या समतुल्य, पहिला मजला, सुरज अपार्टमेंट, दुर्गा निवासस्थानासमोर, गाव खरबांव, गाव मालोदी, तालूका भिवंडी, भिवंडी, महाराष्ट्र-४२१३०२, भारत)

दि. १३.११.२०२५ **ठिकाण : महाराष्ट्र**
अधिकृत अधिकारी, रोहा हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.
सीआयएन : U67100TZ2014PTC020363
कॉर्पोरेट कार्यालय : कोहिनूर स्क्वेअर, ४७ वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८ **दूरध्वनी :** ०२२-६९२३११११/९८३३५४६३४९

(परिशिष्ट -४ -ए) (नियम ८ (६) मधील तरतुदी पहा)
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची सार्वजनिक सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते.
सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना, सह-कर्जदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनकोकडे गहाण ठेवली आहे/चार्ज केली आहे, ज्याचा ताबा सन्मान कॅपिटल लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने सुरक्षित धनको म्हणून घेतला आहे.
पुढे, ओमकारा पीएस २२/२०२४-२५ ट्रस्टच्या विश्वस्त म्हणून काम करणाऱ्या ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल) ने २९.०३.२०२५ रोजीच्या असाइनमेंट कराराद्वारे, असाइनर असलेल्या सन्मान कॅपिटल लिमिटेड (इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) कडून संपूर्ण थकित कर्ज आणि अंतर्निहित सुरक्षा मिळवली आहे. सदर असाइनमेंट करारानुसार ओएआरपीएलने असाइनरची जबाबदारी स्वीकारली आहे आणि थकबाकी वसूल करण्याचा आणि सुरक्षा लागू करण्याचा अधिकार आहे. त्यानुसार, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते आणि १०.११.२०२५ रोजी एकूण थकबाकी रु. १,१९,८३,६४५/- (एक कोटी एकोणीस लाख त्र्याऐंशी हजार सहाशे पंचेचाळीस फक्त) वसूल करण्यासाठी कोणत्याही आधाराशिवाय विकली जाईल, तसेच वर उल्लेख केलेल्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदारांकडून ओएआरपीएलला देय असलेले व्याज आणि खर्च देखील समाविष्ट केले जातील. सरफैसी कायद्याच्या तरतुदींनुसार अधिकार आणि अधिकारांचा वापर करून मालमत्ता विकल्या जातील.
मालमत्तेची राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली संबंधित स्तंभात नमूद केली आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	ईएमडी रु.	कर्जदार/सह-कर्जदार
फ्लॅट क्रमांक ३०२, तिसरा मजला, बी विंग, साई पर्ल्स सीएचएस, प्लॉट क्रमांक १४ आणि १५, सेक्टर क्रमांक ३५डी, तळोजा जेल रोड, खारघर, नवी मुंबई -४१० २१०. **बिल्ट अप क्षेत्रफळ ९१८.०० चौ. फूट**	रु. १,०५,००,०००/-	रु. १०,००,०००/-	गायत्री सुरेश (कर्जदार), प्रतिभा सुरेश बाबू (सह-कर्जदार)

वाढीव बोली रक्कम : रु.५०,०००/- तपासणी तारीख आणि वेळ : २५ नोव्हेंबर २०२५
सहभागाचे बोली पत्र/केवायसी दस्तऐवज/ईएमडीचा पुरावा सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ: १२ डिसेंबर २०२५ दुपारी ४ वाजेपर्यंत
लिलाव तारीख: १६ डिसेंबर २०२५ वेळ: सकाळी ११:०० ते दुपारी ०१:०० ज्ञात दायित्वे: काहीही नाही.
लिलाव ओएआरपीएल द्वारे ऑनलाइन केला जाईल. बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख (ऑनलाइन तसेच हार्ड कॉपीमध्ये) सोबतईएमडी (डीडी/मूळ पे ऑर्डर किंवा एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे प्रेषण) १२.१२.२०२५ रोजी दुपारी ४:०० वाजेपर्यंत आहे.

अर्ज सादर करतानाबोली लावण्यासाठी, बोलीदाराने दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या कलम २९(अ) नुसार शपथपत्र सादर करावे. सादर करण्यात अयशस्वी झाल्यास तीच बोली नाकारली जाईल.
विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया https://omkaraarc.com/auction.php मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.
ज्या इच्छुक बोलीदारांनी ईएमडी जमा केली आहे आणि ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रियेचे प्रशिक्षण इत्यादींमध्ये मदत हवी आहे, त्यांनी ई-लिलाव सेवा प्रदात्या मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, दूरध्वनी: +९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाइन ई-मेल आयडी: . यांच्याशी संपर्क साधावा. मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नांसाठी अधिकृत अधिकारी, श्री. राजेंद्र भोसले, मोबाईल: +९१ ९८३३५४६३४९ ई-मेल: rajendra.bhosale@omkaraarc.com यांच्याशी अधिकृत वेळेत आणि कामकाजाच्या दिवसांमध्ये संपर्क साधा. त्याच बोलीत अपयश आल्यास ती रद्द केली जाईल.

वैधानिक हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत विक्रीसाठी वैधानिक सूचना

ही सूचना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) आणि वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदींनुसार वरील कर्ज खात्याच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदारांना ३० (तीस) दिवसांची अनिवार्य सूचना आहे, ज्यामध्ये त्यांना वरील तारखेला आणि वेळेत सार्वजनिक लिलावाद्वारे विक्री करण्याची माहिती दिली जाईल आणि जर त्यांना हवे असेल तर, सरफैसी कायद्याच्या कलम १३ (८) अंतर्गत निर्धारित वेळेत येथे नमूद केल्याप्रमाणे थकबाकी देयके खर्च आणि खर्चासह भरून मालमत्ता परत मिळवण्याचा सल्ला दिला जाईल. देयकात कसूर झाल्यास, मालमत्ता अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदाराच्या विवेकबुद्धीनुसार सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (५) अंतर्गत विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धतीने विकली जाईल.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
(ऑंकारा पीएस २२/२०२४-२५ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून काम करत आहे)

दि. १३.११.२०२५
ठिकाण : मुंबई

जीसी व्हेंचर्स लिमिटेड

GEECEE
सीआयएन : L24249MH1984PLC032170
नोंदणीकृत कार्यालय : २०९-२१०, अर्काडिया बिल्डिंग, २ रा मजला, १९५, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१
दूरध्वनी क्रमांक : ९१- २२- ४०१९ ८६००, **फॅक्स क्रमांक :** + ९१-२२- ४०१९ ८६५०, **ईमेल :** geecee.investor@gcvl.in **संकेतस्थळ :** www.geeceeventures.com

दि. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्ष अखेरकरिता स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(रु. लाखांत, प्रति शेअर डाटा वगळता)

तपशील	स्थायी			एकत्रित		
	तिमाही अखेर		अर्ध वर्ष अखेर	तिमाही अखेर		अर्ध वर्ष अखेर
	३०.०९.२०२५	३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२५	३०.०९.२०२५	३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२५
	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)
एकूण उत्पन्न (अन्य उत्पन्न वगळता) (निव्वळ)	१,७५९.५५	२,८६९.६२	२,५२१.३५	१,७७७.९५	२,९२७.७४	२,५९०.८२
कालावधीकरिता (कर, अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपूर्व) निव्वळ नफा/तोटा	१,१७४.५८	१,४६८.४१	१,५४३.०३	१,१७६.०१	१,५१३.३६	१,५७७.२५
करपूर्व कालावधीकरिता (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात) निव्वळ नफा/तोटा	१,१७४.५८	१,४६८.४१	१,५४३.०३	१,१७६.०१	१,५१३.३६	१,५७७.२५
करपश्चात कालावधीकरिता (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात) निव्वळ नफा/तोटा	१,०२२.३३	१,२२२.६६	१,३३२.६४	१,०२३.४१	१,२५४.९१	१,३५६.८४
कालावधीकरिता (कालावधीकरिता (करपश्चात (तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश) एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१,१७५.७७	४,४४२.४१	५,३३७.२१	१,११२.५२	४,७४१.४३	५,६२९.३१
प्रदानित समभाग भांडवल	२,०९१.१७	२,०९१.१७	२,०९१.१७	२,०९१.१७	२,०९१.१७	२,०९१.१७
राखीव (गत वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता)	-	-	-	-	-	-
उत्पन्न प्रति समभाग (प्रत्येकी रु. १०/-) (खंडित आणि अखंडित कार्यान्वयनासाठी) अपवादात्मक बाबींच्या पूर्वी						
१. मूळ	४.८९	५.८५	६.३७	४.९०	६.००	६.४९
२. सौम्य	४.८९	५.८५	६.३७	४.९०	६.००	६.४९

टीप :
१) वरील वित्तीय अहवाल ११ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी आयोजित सभेमध्ये लेखापरीक्षित समितीद्वारे पाहण्यात आला आहे व सदर आयोजित सभेमध्ये संचालक मंडळाद्वारे मंजूर केला आहे. वरील अहवाल कंपनीच्या वधानिक लेखापरीक्षित यांच्याद्वारे मर्यादित केला आहे.
२) वरील प्रमाणे तयार करण्यात आलेले निकाल हे इंडियन अकौंटिंग स्टँडर्ड्स (इंड एएस) प्रमाणे तयार करण्यात आले आहेत जे कंपनी कायदा २०१३ कलम १३३ अंतर्गत तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (इंडियन अकौंटिंग स्टँडर्ड्स) नियम २०१५ चा नियम ३ आणि कंपनीज (इंडियन अकौंटिंग स्टँडर्ड्स) (सुधारणा नियम) २०१६ मध्ये विहित करण्यात आले आहेत.
३) कंपनीचा रियल इस्टेट आणि वित्तीय सेवा व्यवसाय असा आहे की काही काळ त्यात नफा/ (तोटा) अर्जित होत नाही त्यामुळे तिमाही / विहित कालावधीचे आकडे तिमाही / विहित कालावधीचे नफा/(तोटा)प्रतिनिधित्व करतीलच असे नाही.
४) चालू कालावधी/ वर्ष आकडेवारी रिग्रुप्ड व पुन:निर्धारित केली आहे, ज्याअर्थी चालू कालावधी/ वर्ष आकडेवारी यांच्यासह तुलनायोग्य झाले आहेत.

सही/-
श्री. सुरेशकुमार वासुदेवन वझथारा पिल्लई
पूर्ण वेळ संचालक
(डीआयएन : ०००५३८५९)

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ११ नोव्हेंबर २०२५