Date: 27th August, 2022

To,

The Secretary **Corporate Relations Department** **BSE Limited** Floor 25, P.1 Towers. Dalai Street, Mumbai-400001 Scrip Code: **531371**	The Secretary **Corporate Relations Department** **The National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza. Bandra-Kurla Complex, Bandra East. Mumbai -400059 Symbol: **RUSHABEAR**

Subject: Disclosure under Regulation 30 read with sub clause 16 (h) of Para A of Part A of Schedule III of SEBI (LODR), Regulations, 2015 – Publication of Invitation of Expression of Interest in Form G in the matter of M/s Rushabh Precision Bearings Limited (Company undergoing Corporate Insolvency Resolution Process) under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Dear Sir / Madam,

With reference to Regulation 30 read with sub clause 16 (h) of Para A of Part A of Schedule III of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Regulations), Regulations, 2015, we hereby inform you that pursuant to Regulation 36A of IBBI (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, an Invitation for Expression of Interest in Form G has been published on 27th August, 2022 of the Corporate Debtor in the following newspapers:

A. For Registered Office of the Company situated at ***Mumbai:***
   - English - Frees Press Journal– (Mumbai Edition – 27/08/2022)
   - Marathi - Navshakti – (Mumbai Edition – 27/08/2022)

B. For Factory premises of the Company situated at ***Surendranagar, Gujarat:***
   - English - Business Standard– (Gujarat Edition – 27/08/2022)
   - Gujarati - Gujarat Samachar – (Surendranagar Split Edition – 27/08/2022)

in order to invite the expression of interest from prospective resolution applicants in the matter of M/s Rushabh Precision Bearings Limited (Company undergoing Corporate Insolvency Resolution Process).

Last date for submission of expression of interest is ***11th September, 2022.***

This intimation by the Resolution Professional shall be considered in fulfilment of above requirement of the Listing Regulations issued by the SEBI. You are requested to take the above information on record.

KEYUR JAGDISHBHAI SHAH * REG. NO. IBBI/IPA002/IPN 00244/2017-18/ 10729 * INSOLVENCY PROFESSIONAL

IP Keyur Jagdishbhai Shah
Resolution Professional
Rushabh Precision Bearings Limited
(Company undergoing Corporate Insolvency Resolution Process)
IP Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N00244/2017-18/10729

Encl: Invitation of Expression of Interest in Form G dated 27th August, 2022

IP & CS Keyur J. Shah
(IBBI/IPA-002/IP-N00244/2017-2018/10729)
keyur@keyurjshah.com
csteam@keyurjshah.com
+91 79 48992182; +91 7434852508
1007, Sun Avenue One, Nr. Shreyas Foundation, Manekbaug Society, Ambawadi, Ahmedabad, Guj
www.keyurjshah.com

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor	**RUSHABH PRECISION BEARINGS LIMITED**
2.	Date of incorporation of corporate	21/08/1989
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	RoC-Mumbai
4.	Corporate identity number / limited liability identification number of corporate debtor	U99999MH1989PTC053093
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	**Registered Office:** E/617, Floral Deck Plaza Premises, Opp. Sunrise Tower, Central M.I.D.C. Road, Andheri East, Mumbai – 400093, Maharashtra, India **Factory Address:** G.I.D.C. IV Phase, Wadhwan City, Dist. Surendranagar - 363030, Gujarat
6.	Insolvency commencement date of the corporate debtor	25th April, 2022 (Order received by Interim Resolution Professional on 27th April, 2022)
7.	Date of invitation of expression of interest	27th August, 2022
8.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	The norms of eligibility criteria are mentioned in invitation of Expression of Interest (EOI). Details can also be sought by an email at: cirp.rushabhbearings@gmail.com
9.	Norms of ineligibility applicable under section 29A are available at:	Same as stated in (8) above
10.	Last date for receipt of expression of interest	11th September, 2022
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	16th September, 2022
12.	Last date for submission of objections to provisional list	21st September, 2022
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	23rd September, 2022
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	21st September, 2022



15.	Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	The documents will be provided by Resolution Professional to the qualified and shortlisted resolution applicants meeting the eligibility criteria as set out under section 29A of IBC, 2016 & by the COC and after due verification of KYC & obtaining a confidentiality undertaking as per section 29(2) of IBC, 2016 For obtaining information, the applicant may email at cirp.rushabhbearings@gmail.com
16.	Last date for submission of resolution plans	21st October, 2022*
17.	Manner of submitting resolution plans to resolution professional	In a sealed envelope by speed post or Hand delivery to the address of the resolution professional (as mentioned in point no. 21) followed by email confirmation at cirp.rushabhbearings@gmail.com
18.	Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	As soon as approved by the Committee of Creditors
19.	Name and registration number of the resolution professional	Mr. Keyur Jagdishbhai Shah Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N00244/2017-2018/10729
20.	Name, Address and e-email of the resolution professional, as registered with the Board	**Mr. Keyur Jagdishbhai Shah** **Address:** 1007, Sun Avenue One, Bhudarpura, Ayojannagar, Manekbaug, Ahmadabad, Gujarat- 380015 **Email ID:** cs.keyurshah@gmail.com
21.	Address and email to be used for correspondence with the resolution professional	**Address:** 1007, Sun Avenue One, Bhudarpura, Ayojannagar, Manekbaug, Ahmadabad, Gujarat- 380015 **Email ID:** cirp.rushabhbearings@gmail.com
22.	Further Details are available at or with	Details can be sought by an email at: cirp.rushabhbearings@gmail.com
23.	Date of publication of Form G	27th August, 2022

Note: The timelines mentioned above are subject to the approval of the Adjudicating Authority for exclusion of the stay period imposed by the Hon'ble Appellate Authority from the total period under CIRP. Details of any such modification in timelines shall be duly notified to the Prospective Resolution Applicants.

KEYUR JAGDISHBHAI SHAH * REG. NO. IBBI/IPA002/IPN 00244/2017-18/ 10729 * INSOLVENCY PROFESSIONAL

IP Keyur Jagdishbhai Shah
Resolution Professional of Rushabh Precision Bearings Limited
IP Registration No: IBBI/IPA-002/IP-N00244/2017-18/10729

Date: 27th August, 2022
Place: Ahmedabad

Can Fin Homes Ltd
(Sponsor: CANARA BANK)
HOME LOANS • DEPOSITS
Translating Dreams into Reality
101, First Floor, Om Supreme Building, Near D-Mart Kalyan (West)- 421301
Email: Kalyan@canfinhomes.com
Tel. No. : 02512304040
Mob. No.: 07625079218
CIN : L85110KA1987PLC008699

POSSESSION NOTICE

[Rule 8 (1)][For Immovable Property]

The undersigned being the Authorized Officer of Can Fin Homes Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of the powers under the said Act and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 04.05.2022 calling upon the borrowers **Mrs. MRUNALI SHANTARAM JADHAV W/O of AJIT GHAG AND MR.AJIT BAJURAO GHAG S/O OF BAJIRAO TUKARAM GHAG** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.21,73,797/- (RUPEES TWENTY ONE LAKHS SEVENTY THREE THOUSAND SEVEN HUNDRED NINETY SEVEN ONLY)** with further interest at contractual rates, till date of realization within 60 days from the date of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **22nd day of August of the year 2022.**

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CFHL for an amount of **Rs.21,73,797/-** and interest thereon .

Description of immovable property

FLAT NO. 201, SECOND FLOOR, A-WING, SIRVI PARADISE, CHERA NAGAR, VILLAGE- NANDIVALI, DOMBIVALI (EAST), KALYAN-421306

NORTH : STAIR CASE SOUTH : INTERNAL ROAD
EAST : LIFT WEST : FLAT NO.202

Date : 26/08/2022
Place : KALYAN

Sd/-
Authorised Officer
Can Fin Homes Ltd.

BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that M/s. Thakur Brothers Agricultural Farm Constituted Attorney to the owner M/s. Nanabhoy Jeejeebhoy Pvt. Ltd. the owner of the land bearing C.T.S. Nos. 809/A/1/19/A/1/5(part) and 809/A/1/19/A/1/6 of village Poisar has come forward for surrendering the built up Amenity of RT 1.6 (Parking Lot) as per provisions of Regulation No. 17(1) Table No. 5, Sr. No. 66 of DCPR 2034 free of cost and free of encumbrances to the Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC), more particularly described in the First schedule hereunder written, to be constructed on the said land bearing C.T.S. Nos. 809/A/1/19/A/1/5(part) and 809/A/1/19/A/1/6 of village Poisar more particularly described in the Second schedule hereunder written, which is affected by/ reserved for RT 1.6 (Parking Lot) as per sanctioned Development Plan 2034 of 'R/S' Ward in lieu of provisions of Regulation No. 17(1) and in lieu of grant of the Transfer of Development Rights (T.D.R.) in form of Development Right Certificates as per the provision of Regulation no. 32(4.2) of Development Control and Promotion Regulations for Greater Mumbai, 2034.

Any person or persons (which means and includes Individuals. Firms. Companies, Association of person statutory bodies/entities or any other authorities, etc.) having any share, right, title, interest, claim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sub-lease, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, maintenance, hypothecation, charge, lien, easement, litigation, disputes of whatsoever nature are or otherwise or any other rights or interests of whatsoever nature, are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at the office of the Law Officer, Legal Department. Municipal Head office (Annexe Building), 3rd Floor, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai-400 001, within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence or Court Orders thereof for any such purported claim/ objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and purposes.

If no claim or objection is received as mentioned heremabove, BMC will complete the procedure of taking over possession of built up Amenity and of grant T.D.R. on its own merits without making any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and the same shall not be binding upon the BMC.

THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED TO :-
(The Built up Amenity)
(TDR/WS/RS-940)

A built up area admeasuring 6798.05 sq.mtrs. comprising of 1st basement floor and 2nd basement floor in the building no. 1 being constructed on the said land bearing C.T.S. Nos. 809/A/1/19/A/1/5(part) and 809/A/1/19/A/1/6 of village Poisar in the Registration District and Sub-District of Mumbai City, affected by/ reserved for RT1.6 (Parking Lot) in sanctioned Development Plan of 'R/S' Municipal Ward and bounded as follows.

On or towards the East by : C.T.S. No. 809/A/1/19/A/1/7 of village Poisar
On or towards the West by : C.T.S. No. 809/A/1/19/A/1/5 of village Poisar
On or towards the South by : C.T.S. No. 818C/1B of village Poisar, Existing Road
On or towards the North by : C.T.S. No. 818C/1B of village Poisar, Existing Road

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO :-
(The said Land)
(TDR/WS/RS-940)

All that pieces or parcels of vacant land or grounds situate, lying and bearing C.T.S. Nos. 809/A/1/19/A/1/5 (part) and 809/A/1/19/A/1/6 of village Poisar in the Registration District and Sub-District of Mumbai City, admeasuring 6798.05 sq.mtrs. or thereabouts, affected by/ reserved for RT1 6 (Parking Lot) in sanctioned Development Plan of 'R/S' Municipal Ward and bounded as follows :

On or towards the East by : C.T.S. No. 809/A/1/19/A/1/7 of village Poisar
On or towards the West by : C.T.S. No. 809/A/1/19/A/1/5 of village Poisar
On or towards the South by : C.T.S. No. 818C/1B of village Poisar, Existing Road
On or towards the North by : C.T.S. No. 818C/1B of village Poisar, Existing Road

Dated this 26th day of August, 2022

Sd/-
(Smt. Komal Punjabi)
Advocate & Law Officer
For Brihanmumbai Municipal Corporation

PRO/1182/ADV/2022-23

Avoid Self Medication

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that My Clients **M/s. CRYSTAL CONSTRUCTION COMPANY**, a Partnership firm (said Developers), have procured the Development Rights of the property described in Schedule hereunder written in pursuance of the Development Agreement dated 05/02/2021 duly registered with the office of Sub-Registrar of Assurance bearing no. BRL-4-2050-2021 alongwith Power of Attorney duly registered with Sub-registrar of assurance from Society **'HITENDRA DHAMM SHABHA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED'**. a Society registered under the provision Maharashtra Co-operative Societies Act 1960 bearing registration No. BOM/HSG/3872/1972 (said Society), thereby said society have assigned and granted Development Rights to My clients interalia to Redevelop the property referred in schedule hereunder written. My clients have instructed me to investigate the Title of the Property referred in the Schedule hereunder written and publish the public notice for the purpose of issuance of Certificate of Title.

All person/s having any claim in respect of the Property more particularly described in the schedule hereunder written by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, charge, maintenance, inheritance, possession, lease, lien or otherwise of whatsoever nature are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned having his office address at 101/102/103, First Floor, 'Samosaran', Plot no. 103, Road No. 5, Jawahar Nagar, Goregaon (W), Mumbai - 400 104., within 14 days from the date hereof, failing which the claim of such person will be deemed to have been waived and/or abandoned or given up and the same shall not be entertained thereafter.

THE SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

All that piece or parcel of leasehold land of MHADA layout of area admeasuring about 755.97 square meters or there about together with then existing building known as 'Hitendra Dhamm' (now demolished) in the society known as Hitendra Dhamm Shabha Co-operative Housing Society Limited originally occupied by various members situated at New Shastri Nagar Road No. 1, Goregaon (West), Mumbai- 400 104 bearing Survey No. 161, Part E, and C.T.S No.217 (part) of Village Pahadi Goregaon, Taluka Borivali within the registration District and Subdistrict of Mumbai Suburban.

Mumbai,
Dated this 27th day of August, 2022

Sd/-
(MR. BHAVIN R. BHATIA)
Advocate, High Court

EXH NO-48

REG AD/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM AND PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT-1
Government of India
Ministry of Finance
Department of Financial Services
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-I, MUMBAI
2nd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Colaba Market, Colaba, Mumbai 400005.

T. R. P no. 215 of 2017 **Date: 22.08.2022**

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38,52(2) OF SECOND SCHEDULE TO INCOME TAX ACT, 1961, READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANKS AND FINANCAL INSTITUTIONS AT ,1993

Punjab National Bank ..... Certificate Holder
V/s
Anil Bandu Kalbhor, & Anr ..... Certificate Debtors

To,

CD No.1 **Mr. Anil Bandu Kalbhor ,**
Flat No. 503, Gada CHS, Plot No. 87, Sector 8, Koper Khairne, Navi Mumbai 400 709
And also at Keshav Kunj, Flat No. 301, B Wing, 3rd floor, Sector 30, Vashi, Navi Mumbai

CD No.2 **Mrs. Gayatri Anil Bandu Kalbhor,**
Flat No. 503, Gada CHS, Plot No. 87, Sector 8, Koper Khairne, Navi Mumbai 400 709
And also at Keshav Kunj, Flat No. 301, B Wing, 3rd floor, Sector 30, Vashi, Navi Mumbai

Whereas the Hon'ble Presiding Officer Debt Recovery Tribunal No.III, Mumbai has drawn up Recovery Certificate in Original Application No. 364/2011 for recovery of 12,19,756.19 (Rs. Twelve Lakhs Nineteen Thousand Seven Hundred Fifty Six & Paise Nineteen only) with interest and cost from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 58,88,604.25 (Rs. Fifty Eight Lakhs Eighty Eight Thousand Six Hundred Four& Paise Twenty Five only) is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate /Decree.

And Whereas the undersigned has ordered the sale of the property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said Certificate.

And Whereas a sum of Rs. 58,88,604.25 (Rs. Fifty Eight Lakhs Eighty Eight Thousand Six Hundred Four& Paise Twenty Five only) inclusive of cost and interest thereon is due and payable.

1. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on **30.09.2022 between 02.00 PM to 04.00 P.M.** (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) **by e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website of** M/s e-Procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger), Ahmedabad maharashtra@uniontiger.net and/or support@auctiontiger.net, Phone No. 6351896833. For further details contact person Pumima Adsule, Branch Manager, mobile No. 9819692196
2. The sale will be of the property of the Defendants above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

No officer or other person having any duty to perform in connection with sale either directly or indirectly bid for acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax act 1961 and the Rules made there under and to the further following conditions.

The Particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission on the proclamation.

The assets shall be auctioned as per the following details:

Description of the property	Date of Inspection	Reserve Price	EMD Amount	Increment Bid
Flat No. 301, admeasuring built up area 595 sq. ft, "B" wing , 3rd floor, Keshav Kunj, Plot No. 38, 39, 43, 44 & 45 Sector 30, Vashi , Navi Mumbai	26.09.2022	Rs. 85,85,000/-	Rs. 8,58,500/-	Rs. 50,000/-

3. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as (o make it inadvisable to do so.
4. The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with EMD is payable by way of RTGS/NEFT in the Account No. **3864003171160**, in the name of Punjab National Bank, Vashi, Sector 19C, Central Facility Building No. 2, Vashi - 400 703. IFSC Code No: **PUNB0386400** of the Certificate Holder Bank at Mumbai. Attested photocopy of TAN/PAN card and Address Proof shall be uploaded with the online offer. The offer for more than one property shall be made separately. The last date for submission of online offers along with EMD and the other information/ details is **28/09/2022 by 4.30 p.m.** The Physical inspection of the immovable property mentioned herein below may be taken on **26/09/2022** between 11.00 a.m. and 4 p.m. at the property site.
5. The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E-mail ID, Mobile No. and declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation /attorney of the company and the receipt/counter file of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date and hard copy shall be submitted before the Recovery Officer, DRT-I, Mumbai on or before **28/09/2022 by 4:30 p.m.** In case of failure the bid shall not be considered.
6. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD hy next bank working day **i.e. by 4.30 P.M. in the said account as per detail mentioned para 4 above.**
7. The purchaser shall deposit the balance **75% of final bid amount on or before 15th day** from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para no.4 above. In addition to the above the purchaser shall also deposit poundage fee with Recovery Officer, DRT-I **@ 2% upto Rs.1,000/- and @ 1%** of the excess of said amount of **Rs.1,000/- through DD** in favour of **Registrar, DRT-I, Mumbai.**

In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all-claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.

The refund of EMD to the unsuccessful bidder(s), at the close of auction, shall be made only in the account number mentioned by such bidder by the concerned bank.

The property is being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS"**.

The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

No. of Lots	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature and value.
1	2	3	4	5
1	Flat No. 301, admeasuring built up area 595 sq. ft, "B" wing , 3rd floor, Keshav Kunj, Plot No. 38, 39, 43, 44 & 45 Sector 30, Vashi , Navi Mumbai	Not available	Not Known	Not Known

Given under my hand and seal on this **22nd day of August, 2022.**

seal

(AJEET TRIPATHI)
Recovery Officer - I
DRT - I, Mumbai

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

Stressed Asset Management Large Branch: Indian Bank, 73, 7th Floor, Mittal Chamber, Nariman Point, Mumbai 21, **Mail Id:** armbmumbai@indianbank.co.in

ANNEXURE-A - APPENDIX-IV-A" [See proviso to rule 8 (6)]

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical/ ~~constructive/ Symbolic~~ (whichever is applicable) possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank,SAM branch, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", " As is what is", and " Whatever there is"** on **15.09.2022** for recovery of **Rs. 2,59,92,027.47 (Rupees Two Crores Fifty Nine Lakh Ninty Two Thousand Twenty Seven And Forty Seven Paisa Only)** as on **24.08.2022** due to the Indian Bank,SAM Large Branch, Secured Creditor, from (Name and address of the borrower/guarantor).

1) **M/s. Balaji Traders** Proprietary Concern Prop: Late Ravi Rameshlal Kashwani, Shop No.107, A Wing, Kohinoor Industrial Estate, Burner Galli, Station Road, Ulhas Nagar - 421003.
2) **Mrs. Sunita Kashwani,** Mother of Late Ravi R. Kashwani, Flat No. 702,Venus Coop. Hsg. Soc. Ltd., O.T. Section, Ulhas Nagar - 421002.
3) **Mrs. Ritika Kashwani,** Wife of Late Ravi R. Kashwani, Flat No. 702, Venus Coop. Hsg. Soc. Ltd., O.T. Section, Ulhas Nagar - 421002.
4) **Master Prince Kashwani,** Son of Late Ravi R. Kashwani, Represented by Mother Mrs. Ritika Kashwani, Wife of Late Ravi R. Kashwani, Flat No. 702,Venus Coop. Hsg. Soc. Ltd. O.T. Section, Ulhas Nagar - 421002.

The specific details of the property intended to be brought to sale through e-auction mode are enumerated below:

Sr. No.	Detailed Description Mortgaged Assets item wise	Reserve Price / EMD	Property ID
1.	**Gala No. 2,** Ground Floor, 738 sq.ft built up area Building Shakti Raj Industry Compound, Near Kohinoor Industry & Kapil gold Industry, Opp. Municipal School, Station Road, Ulhasnagar - 3.	Rs. 19.00 Lakhs. / Rs.1.90 lakhs	IDIB 31106446541
2.	**Gala No.5,** Ground Floor, 800 sq.ft. Super built up area Building "Shakti Raj Industry Compound", C.T.S. No.16352, Sheet No.14, U.No.26(PT), Near BRK No.957, opp. Municipal School, Station Road, Ulhas Nagar-3	Rs. 19.00 Lakhs. / Rs.1.90 lakhs	IDIB 31106446542
3.	**Shop No.7,** Basement Floor, 360 sq.ft. Carpet area Jeans World, Plot bearing CTS no.24805, Vibagh 1/8, U.No.3, sheet no.69, Near shani Mandir, Ulhas-nagar-421005.	Rs. 14.00 Lakhs. / Rs.1.40 lakhs	IDIB 31106446543

Bid Increment Value	Date, Time & Place of Sale	Encumbrances on Property
Rs. 10,000/- (Rs.Ten Thousand Only)	15.09.2022 11.00 am to 01.00 pm By E-Auction	Not known to us

Interested bidder may apply bid for whole lot or any property individually as per Reserve Price fixed above.

Bidders are advised to visit the website (**www.mstcecommerce.com**) of our e-auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC **HELPDESK No. 033-22901004** and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact ibapiop@mstcecommerce.comand for EMD status please contact **ibapifin@mstcecommerce.com.**

For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://ibapi.inand for clarifications related to this portal, please contact help line number 18001025026 and 011-41106131.

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with **https://ibapi.inand www.mstcecommerce.com.**

Contact Number of AuthorisedOfficer :- Mr. Santosh K. Srivastava – 9869224125

Date : 25.08.2022 sd/-
Place: Nariman Point, Mumbai **Authorised Officer, Indian Bank**

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013
CIN No. U67190MH2008PLC187552 **Contact No. (022) 61827414**

Demand Notice U/s.13(2) of the SARFAESI Act, 2002

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules"). Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance Limited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL by the said Obligor(s) respectively.

Sr. No.	Loan Account Nos.	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)/ Borrower , Co-Borrower	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date*	Date of Demand Notice and date of NPA
1	10650173 & 10652160	1. Mr Vivian Dcunha 2. Mrs Celine Dcunha	As on 05.08.2022 Rs. 1816087/-	05.08.2022 & 03.06.2022

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: Flat bearing No 210 on Second Floor "C Wing , having carpet area of 37.92 sq mtrs building to be known as "VANGANI DARSHAN" at Gat No 2 Hissa No 1 Area admeasuring 0H- 91 R- 15 P +2H – 29 R – 85 P. PK 0H- 50 R – 50 P Total area Admeasuring 3H – 70 R- 50 P Asst 3 Rs 10 Paise situated at Village Karav Tal Ambernath Dist Thane

2	TCHHF028900 0100074462	1. Mr Arif Ali Mohd Vilatra 2. Mrs Faraha Mohd Vilatra 3. Mr Alimohd Ismail Vilatra	As on 08-08-2022 Rs. 4039721/-	08.08.2022 & 08.07.2022

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: All the piece and parcel of property address at Flat/Tenement No. B/2, area admeasuring 725 sq ft built up on 1st floor in the building known as "Marian House" situated lying being at bearing CTS No F/689, village Bandra , taluka Bandra in the registration district and sub district of Mumbai.

3	TCHHL028900 0100002579	1. Mr Ramshankar Lehruram Yadav 2. Dap Services 3. Mrs. Bindu Ramshankar Yadav	As on 08-08-2022 Rs. 4216736/-	08.08.2022 & 04.07.2022

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: All the piece and parcel of the Residential Flat bearing No 305 located on the 3rd habitable floor in Tower SUMMIT in Project "Joyville Virar Phase 1" having carpet area of 48.90 sq mtrs (equivalent to 526.36 sq ft) or thereabout together with balcony having carpet area of 4.97 sqmetres (equivalent to 49.19 square feet) or thereabouts and additional usable area in the form of flower bed and/or niche and / or dry balcony having carpet area of 7.89 sq mtrs (equivalent to 84.93 sq ft) or thereabout along with the beneficial use of car parking space

4	9996329	1. Mr. Vinayak Vishnu Shinde 2. Mrs. Vinaya Vinayak Shinde	As on 19-08-2022 Rs. 1411280/-	19.08.2022 & 10.05.2022

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: All that piece and parcel of said land bearing Survey No. / Gut No. 65, Hissa No. 1/1 K, Plot No. 4 admeasuring 454 Sq. Yards & bearing Survey No./ Gut No. 65, Hissa No. 1 / KH, Plot No. 5 admeasuring 393 Sq. Yard total land area 847 Sq. Yards situated and being at village Valivali, Tal. Ambernath, Dist. Thane and within the limits of Kulgaon Badlapur Municipal Council, Registration District and Sub-Registrar Badlapur, out of with Building "Sai-Tej", 'B' – Wing in which Flat as under:

Village	S./Gut No.	H. No.	Plot No.	Flat No.	Area
Valivali	65 65	1/1K 1/KH	4 5	402 Fourth Floor 'B' Wing	580 Sq. Ft. (53.90 Sq. Mtrs.) Built up

On or Towards the East : Road & Property of Plot No. 3, On or Towards the West : Property of S. No. 70, On or Towards the South : Property of Plot No. 5, On or Towards the North : Property of S. No. 70.

5	TCHHL063600 0100059488 & TCHIN063600 0100059804	1. Mr Kamran Jahangir Shaikh 2. Mrs.safiya Jahangir Shaikh	As on 19-08-2022 Rs. 2506696/-	19.08.2022 & 03.06.2022

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: FIRST SCHEDULE OF THE PROPERTY All the piece and parcel of Land bearing Register No. 7A, Hissa No.4, part, Plot No.13, area Admeasuring 501.66 Sq Mtrs., and Survey No.7A, Hissa No.4 Part, Plot No. 14 & 15, area admeasuring 998.36 Sq. Mtrs., lying and situated at Village Belavali, Taluka Ambernatha, District Thane, within the Municipal Limits of the Kugaon, Badlapur Municipal Council as also within the Registration Limits of the Sub- Registrar of Assurance, Ulhasanagar II and IV District Thane. **SECOND SCHEDULE OF THE PROPERTY** All the piece and parcel of Flat No.702, Seventh Floor, Wing –C, Area 28.89 Sq. Mts., carpet area as per the Maharashtra Rera Act 2016, along with Maharashtra Rules and Regulations 2017, lying and situated at the building Know as "DATAR HEIGHTS" .

6	TCHHL029600 0100111680 & TCHIN029600 0100113003	1. Mr Pradeep Madhukar More 2. Mrs Varsha Pradeep More	As on 20-08-2022 Rs 2065561/-	20.08.2022 & 04.07.2022

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: Schedule – A Flat No. 26, 4th Floor, A-Wing, in the building known as "Radhe Krishna Heights", admeasuring about 32.35 Sq. Mtrs carpet area (Built Up area 597 Sq. Ft) Village Dahivali, karjat, Raigad, Navi Mumbai, Maharashtra- 410210, lying and being at limits of Karjat Municipal Council, Talukar Karjat , District Division Raigad, and within the jurisdiction of Sub Registrar Karjat

7	9765109 & 10017116	1. Mr. Sadashiv Bhikaji Kadam 2. Mrs Sunanda Bhikaji Kadam	As on 20-08-2022 Rs. 1583722/-	20.08.2022 & 08.07.2022

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: A residential Flat no 008, Ground Floor, in wing H of the building no 1 of Pavitra Darshan, of Pavitra Dham, admeasuring 260 square feet carpet area, Tivari Village, Naigaon East, Thane, Maharashtra- 401208.

8	TCHHL028900 0100073218 & TCHHF028900 0100073223 & TCHHF028900 0100074281	1. Mr. Swapnil Dhanaji Vibhute 2. Mr. Dhanaji R Vibhute 3. Mrs. Santoshi Swapnil Vibhute	As on 20-08-2022 Rs. 2122718/-	20.08.2022 & 04.07.2022

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties: Schedule – A All the piece and parcel of land bearing Plot No. 5, Survey No. 13, Hissa No. 3 (Part), admeasuring 284.38 Sq. Mtrs. Situated Shirgaon, Badlapur (East), within the limits of Kulgaon – Badlapur Municipal Council, together with structure thereon bearing Municipal Ward No. bearing bounded as follows : On or towards East : Property of S. No. 80/2, On or towards West : Property of Plot No. 5, On or towards North : Property of Plot No. 5, On or towards South: Property of S. No. 80/2. **Schedule – B** Flat No. 203 on Second Floor, admeasuring about 675 Sq. Feet Built Up i.e. 62.73 Sq. Mtr. Area (which is inclusive of the area of Balconies) in Building known as "Vimal Apartment" property more particularly described in the First Schedule written above.

*with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCHFL as aforesaid, then TCHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences.

The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Date: 27.08.2022 Sd/- Authorised Officer
Place: Mumbai For Tata Capital Housing Finance Limited

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

[Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

RELEVANT PARTICULARS

1	Name of the corporate debtor	**RUSHABH PRECISION BEARINGS LIMITED**
2	Date of incorporation of corporate debtor	21/08/1989
3	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	RoC-Mumbai
4	Corporate identity number/limited liability identification number of corporate debtor	**U99999MH1989PTC053093**
5	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	**Registered Office:** E/617, Floral Deck Plaza Premises, Opp. Sunrise Tower, Central M.I.D.C. Road, Andheri East, Mumbai - 400093, Maharashtra, India **Factory Address:** G.I.D.C. IV Phase, Wadhwan City, Dist Surendranagar - 363030, Gujarat
6	Insolvency commencement date of the corporate debtor	25th April, 2022 (Order received by Interim Resolution Professional on 27th April, 2022)
7	Date of invitation of expression of interest	27th August, 2022
8	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	The norms of eligibility criteria are mentioned in invitation of Expression of Interest (EOI). Details can also be sought by an email at: **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
9	Norms of ineligibility applicable under section 29A are available at:	Same as stated in (8) above
10	Last date for receipt of expression of interest	11th September, 2022
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	16th September, 2022
12	Last date for submission of objections to provisional list	21st September, 2022
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	23rd September, 2022
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	21st September, 2022
15	Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	The documents will be provided by Resolution Professional to the qualified and shortlisted resolution applicants meeting the eligibility criteria as set out under section 29A of IBC, 2016 & by the COC and after due verification of KYC & obtaining a confidentiality undertaking as per section 29(2) of IBC, 2016 For obtaining information, the applicant may email at **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
16	Last date for submission of resolution plans	21st October, 2022*
17	Manner of submitting resolution plans to resolution professional	In a sealed envelope by speed post or Hand delivery to the address of the resolution professional (as mentioned in point no. 21) followed by email confirmation at **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
18	Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	as soon as approved by the committee of Creditors
19	Name and registration number of the resolution professional	**Mr. Keyur Jagdishbhai Shah IBBI/IPA-002/IP-N00244/2017-2018/10729**
20	Name, Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	**Mr. Keyur Jagdishbhai Shah** 1007, Sun Avenue One, Bhudarpura, Ayojannagar, Manekbaug, Ahmadabad, Gujarat-380015 **Email : cs.keyurshah@gmail.com**
21	Address and email to be used for correspondence with the resolution professional	1007, Sun Avenue One, Bhudarpura, Ayojannagar, Manekbaug, Ahmadabad, Gujarat-380015 **Email : cirp.rushabhbearings@gmail.com**
22	Further Details are available at or with	Details can be sought by an email at: **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
23	Date of publication of Form G	27th August, 2022

***Note :** The timelines mentioned above are subject to the approval of the Adjudicating Authority for exclusion of the stay period imposed by the Hon'ble Appellate Authority from the total period under CIRP. Details of any such modification in timelines shall be duly notified to the Prospective Resolution Applicants.

IP Keyur Jagdishbhai Shah
Resolution Professional of
Rushabh Precision Bearings Limited
IP Registration No: IBBI/IPA-002/IP-N00244/2017-18/10729

Date : 27th August, 2022
Place : Ahmedabad

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI,
COMMERCIAL SUIT NO. 180 of 2021

ICICI BANK LIMITED
Banking Company incorporated under the Companies Act, 1956 and licensed as a bank under the Banking Regulation Act, 1949 and having its registered office at ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road Vadodara- 390 007, Gujarat and having Corporate office at ICICI Bank Towers, 4th Floor, South Tower, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai -400051 through its Power of Attorney Holder Mr. Rajesh Wankhede, The Debt Manager, Age 47 years ...Plaintiff

Versus

ABHITESH KUMAR AWADHESH
Age Adult. Occupation: Self-employed
Residing at Office No. B 204. Anjali Heritage Building No. 2 CHS. Mira Road (East), Kaungo Complex Road. Thane-401107 ...Defendant

To,
ABHITESH KUMAR AWADHESH
Age Adult. Occupation: Self-employed Residing at Office No. B 204. Anjali Heritage Building No. 2 CHS. Mira Road (East), Kaungo Complex Road. Thane-401107

T

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

स्ट्रेस्ड असेट मॅनेजमेंट लार्ज शाखा: इंडियन बँक, ७३, ७वा मजला, मित्तल चेंबर, नरिमन पॉईंट, मुंबई २१ मेल आयडी : armbmumbai@indianbank.co.in

जोडपत्र-ए जोडपत्र-IV-ए (नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिययल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा प्रत्यक्ष/~~भौतिक/सांकेतिक~~ कब्जा (जे लागू असेल) जो इंडियन बँक, एसएएम शाखा, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती (कर्जदार/हमीदारांचे नाव आणि पत्ता) कडून इंडियन बँक, एसएएम शाखा, तारण धनकोंना थकीत रु. **२,५९,९२,०२७.४७/- (रुपये दोन करोड एकोणसाठ लाख त्र्याण्णव हजार सत्तावीस आणि पैसे सत्तेचाळीस मात्र) २४.०८.२०२२ रोजीस** च्या खर्चाच्या वसुलीकरिता **१५.०९.२०२२** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

१. मे. बालाजी ट्रेडर्स, प्रोपराईटरी कंसर्न प्रोप: के. रवी रमेशलाल काशवानी दुकान क्र. १०७, ए विंग कोहीनूर इंडस्ट्रीअल इस्टेट बर्नर गल्ली, स्टेशन रोड उल्हासनगर-४२१००३
२. सौ. सुनिता काशवानी, कै. रवी आर काशवानी यांची आई, फ्लॅट क्र.७०२, व्हिनस को ऑप हाऊ सोसा लि, ओ टी सेक्शन उल्हासनगर-४२१००२
३. सौ. रितिका काशवानी, कै. रवी आर. काशवानी यांची पत्नी फ्लॅट क्र.७०२, व्हिनस को ऑप हाऊ सोसा लि, ओ टी सेक्शन उल्हासनगर-४२१००२
४. कुमार. प्रिन्स काशवानी, कै. रवी आर. काशवानी यांचा मुलगा, मयत रवी आर. काशवानी यांची पत्नी, आई सौ. रितिका काशवानी द्वारे प्रतिनिधित्व फ्लॅट क्र.७०२, व्हिनस को ऑप हाऊ सोसा लि, ओ टी सेक्शन उल्हासनगर-४२१००२

ई-लिलाव पद्धतीने विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तेचे विशिष्ट तपशिलवार वर्णन खालीलप्रमाणे:

अ. क्र.	बाबींनुसार गहाण मत्तेचे तपशिलवारपणे वर्णन	राखीव किंमत ईएमडी	मिळकत आयडी
१.	**गाळा क्र.** २ तळ मजला, ७३८ चौ.फु. बिल्ट अप क्षेत्र इमारत शक्ती राज इंडस्ट्री कंपाऊंड, कोहिनूर इंडस्ट्री आणि कपील गोल्ड इंडस्ट्री, म्युन्सिपल स्कूलसमोर, स्टेशन रोड, उल्हासनगर-३	रु. १९.०० लाख रु. १.९० लाख	आयडीआयबी ३११०६४४६५४१
२.	**गाळा क्र.** ५, तळ मजला, ८०० चौ.फु.सुपर बिल्ट अप क्षेत्र इमारत शक्ती राज इंडस्ट्री कंपाऊंड, सीटीएस क्र.१६३५२, शीट क्र.१४, यु क्र.२६(भाग), बीआरके क्र.९५७ जवळ म्युन्सिपल स्कूलसमोर, स्टेशन रोड, उल्हासनगर-३ चे ईएम	रु. १९.०० लाख रु. १.९० लाख	आयडीआयबी ३११०६४४६५४२
३.	**दुकान क्र.** ७ बेसमेंट मजला, ३६० चौ.फु. चटई क्षेत्र जिन्स वर्ल्ड, सीटीएस क्र.२४८०५, विभाग १/८, यु क्र. ३, शीट क्र.६९, ग्रामे मंदिरा जवळ, उल्हासनगर-४२१००५ चे ईएम	रु. १४.०० लाख रु. १.४० लाख	आयडीआयबी ३११०६४४६५४३

बोली वाढ किंमत	विक्रीची दिनांक आणि वेळ	मिळकतीवरील बोजा
रु. १०,०००/- (रु. दहा हजार मात्र)	**ई लिलावाद्वारे १५.०९.२०२२ स. ११.०० ते दु. ०१.००**	आम्हाला ज्ञात नाही

इच्छुक बोलीदार संपूर्ण संच किंवा कोणतीही एक मिळकत वरील ठरविलेल्या राखीव किंमतीनुसार अर्ज करु शकता.

बोलीदारांना ऑनलाईन बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार एमएसटीसी लि. यांची वेबसाईट (**www.mstcecommerce.com**) ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. तांत्रिक मदतीसाठी कृपया **एमएसटीसी हेल्पडेस्क क्र. ०३३-२२९०१००४** आणि सेवा पुरवठादारांच्या हेल्पडेक्स मध्ये उपलब्ध इतर हेल्पलाईन नंबरवर फोन करावा. एमएसटीसी लि. कडे तोंडणी स्टेटस साठी कृपया **ibapiop@mstcecommerce.com** कडे संपर्क करावा आणि इअर स्टेटस साठी **ibapifin@mstcecommerce.com** कडे संपर्क करावा.

मिळकतीचा तपशिल आणि मिळकतीचे छायाचित्र आणि लिलावाचा अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **https://ibapi.in** येथे भेट द्या. आणि सदर पोर्टलशी संबंधित स्पष्टिकरणासाठी कृपया हेल्पलाईन नंबर १८००१०२५०२६ आणि ०११-४११०६१३१ वर संपर्क करावा.

बोलीदारांना वेबसाईट **https://ibapi.in** आणि **www.mstcecommerce.com** मध्ये मिळकत शोधतेवेळी वरील नमूद मिळकतीचा आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा संपर्क क्रमांक :- श्री. संतोष के श्रीवास्तव, ९८६९२२४१२५.

दिनांक : २५.०८.२०२२ सही/-
ठिकाण : नरिमन पॉईंट, मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

जाहीर सूचना

सफलचे उस्मानाबाद येथील कार्यालय दि.३० नोव्हेंबर - २०२२ पासून नवीन पत्त्यावर स्थलांतरीत करण्यात आले आहे. तरी सफलच्या सर्व ग्राहक व हितचिंतक यांनी याची नोंद घ्यावी.

SAFL Sustainable Agro-commercial Finance Ltd.

नवीन कार्यालयाचा पत्ता:
सस्टेनेबल ॲग्रो-कमर्शिअल फायनान्स लि.
पहिला मजला, जय महाराष्ट्र टॉवर, टी.पी. नं. ४, फा.प्लॉट नं. १४०, प्लॉट नं. १ पूर्व आणि मध्य, सोलापूर उत्तर, लक्ष्मी पेठ, सोलापूर - ४१३००१.

प्रपत्र क्र. ३
(रेग्युलेशन १५ (१)(ए)/१६(३) पहा)
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)
१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई- ४०० ७०३
खटला क्र. ओए/१७४/२०२२
ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) सहवाचता कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रीया) नियमावली, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) अन्वये समन्स
निशाणी क्र.११

बँक ऑफ महाराष्ट्र
विरुद्ध
वैभव ऑटो रुचिता राजू सकपाळ

प्रती,
(१) वैभव ऑटो रुचिता राजू सकपाळ, डी/डब्ल्यु/एस/ओ- रुचिता राजू सकपाळ बी/२०२, महाराणा प्रताप नगर, चंद्रेश लोधा मार्ग, अचोळी क्रॉस रोड, लिधा स्कूलसमोर, नालासोपारा(पूर्व), तालुका वसई पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०९
येथे सुद्धा: दुकान क्र. २०, आकांक्षा कमर्शिअल कॉम्पलेक्स, सजावट कॉम्पलेक्स, अचोले समोर, नालासोपारा पूर्व, तालुका वसई पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०९

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/१७४/२०२२ नामदार पीठासिन अधिकारी/प्रबधकांसमोर **०७.०२.२०२२** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. १,२९,२०,९१२.२५/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मतांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **०७/११/२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २२/०८/२०२२ रोजी दिले.

सही/-
(संजय जैसवाल)
टिप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे. प्रबंधक डीआरटी-III, मुंबई

''आर. डी. पी. रिअल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड''

आमच्या प्रस्तावित प्लॉट सर्वेक्षण क्रमांक ५८, हिस्सा क्रमांक १/१, १/२ आणि २ पाडाळे गाव, जिल्हा व तालुका ठाणे, महाराष्ट्र येथील **''शांती लक्झुरिया''** या रहिवासी व व्यावसयिक प्रकल्पाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजुरी देण्यात आली आहे.

सदर पर्यावरण विषयक मंजुरीची प्रत केंद्रिय पर्यावरण, वन आणि जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या http://environmentclearance.nic.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

फॉर्म जी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रण
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्यूशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन, २०१६ च्या कलम ३६ए (१) अंतर्गत)

संबंधित तपशील

१.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	**ऋषभ प्रिसिजन बेअरिंग्स लिमिटेड**
२.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या स्थापनेची तारीख	२१/०८/१९८९
३.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको स्थापित/नोंदणीकृत आहेत	आरओसी-मुंबई
४.	कॉर्पोरेट ऋणकोचा कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर /लिमिटेड लायबिलिटी आयडेंटी फिकेशन नंबर	**यु९९९९९एमएच१९८९पीटीसी०५३०९३**
५.	नोंदणीकृत कार्यालय आणि (असल्यास) मुख्य कार्यालयाचा पत्ता	**नोंदणीकृत कार्यालय:** ई/६१७, फ्लोरल डेक प्लाझा प्रिमायसेस, सनराईज टॉवर समोर, सेंट्रल एम.आय.डी.सी. रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र, भारत. **फॅक्टरी पत्ता:** जी.आय.डी.सी. IV फेज, वाढवन सिटी, जि. सुरेंद्रनगर-३६३०३०, गुजरात.
६.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे इन्सॉल्व्हन्सी सुरू होण्याची तारीख	२५ एप्रिल, २०२२ (२७ एप्रिल, २०२२ रोजीस अंतरिम निर्णय व्यावसायिक द्वारे आदेश प्राप्त)
७.	स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रणाची तारीख	२७ एप्रिल, २०२२
८.	संहितेचे कलम २५(२) (एच) अन्वये निर्णय अर्जदारांकरिता पात्रता येथे उपलब्ध आहे	एक्सप्रेशन ऑफ इंटरेस्ट (ईओआय) च्या आमंत्रणामध्ये पात्रता निकषाचे मानक. तपशिल ईमेल द्वारे मिळवू शकता: **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
९.	कलम २९ ए अन्वये लागू असलेले अपात्रतेची प्रमाणके येथे उपलब्ध आहेत	वरील (८) मध्ये नमूद नुसार
१०.	स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती मिळण्याची अंतिम तारीख	११ सप्टेंबर, २०२२
११.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची तात्पुरती सूची	१६ सप्टेंबर, २०२२
१२.	तात्पुरत्या सूचीच्या जारीसाठी आक्षेप जमा करण्याची अंतिम तारीख	२१ सप्टेंबर, २०२२
१३.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	२३ सप्टेंबर, २०२२
१४.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांना माहितीलेख, इव्हॅल्युशन मॅट्रिक्स व रिझॉल्युशन प्लानची विनंती जारी करण्याची तारीख	२१ सप्टेंबर, २०२२
१५.	रिझॉल्यूशन प्लॅन, इव्हॅल्यूएशन मॅट्रिक्स, इन्फॉर्मेशन मेमोरँडम आणि पुढील माहिती करिता विनंती मिळविण्याची पध्दत	सदर दस्तावेज आयबीसी २०१६च्या कलम २९ए अन्वये केलेल्या आणि सीओसी द्वारे आणि केव्हायसीचे पडताळणी पूर्ण झाल्यानंतर आणि आयबीसी २०१६च्या कलम २९(२) नुसार गोपनीय पद्धतीने असलेल्या पात्रता निकषद्वारे पात्र आणि सूचीबद्ध रिझोल्युशन अर्जदार दस्तावेज पाठवू शकता. सदर अर्जदार **cirp.rushabhbearings@gmail.com** येथे ईमेल करु शकता
१६.	रिझॉल्युशन प्लॅन्स जमा करण्याची अंतिम तारीख	२१ ऑक्टोबर, २०२२*
१७.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनल्सना रिझॉल्युशन प्लॉन जमा करण्याची पध्दत	मोहोरबंद लिफाफामध्ये स्पीड पोस्ट किंवा हॅण्ड डिलिव्हरी द्वारे रिझोल्युशन प्रोफेशनलच्या पत्त्यावर (बाब क्र. २१ मध्ये नमूद) ईमेल पुष्टीकरणाद्वारे येथे **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
१८.	निवाडा प्राधिकरणाला मंजुरीसाठी रिझॉल्युशन प्लॉन जमा करण्याची अंतिम तारीख	धनकोंच्या समीतीद्वारे लवकरात लवकर मंजूर
१९.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचे नाव नोंदणी क्रमांक	**श्री. केयुर जगदिशभाई शाह. नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००२/ आयपीएन ००२४४/२०१७-१८/१०३२९**
२०.	मंडळाच्या नोंदणीनुसार रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचे नाव, पत्ता व ईमेल	**श्री. केयुर जगदिशभाई शाह.** पत्ता: १००७, सन एव्हेन्यु वन, भुदारपुरा, अयोजननगर, मानेकबाग, अहमदाबाद, गुजरात-३८० ०१५. ईमेल: cs.keyurshah@gmail.com
२१.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनलबरोबर वापरण्याचा पत्ता व ई-मेल	१००७, सन एव्हेन्यु वन, भुदारपुरा, अयोजननगर, मानेकबाग, अहमदाबाद, गुजरात-३८० ०१५. **ईमेल: cirp.rushabhbearings@gmail.com**
२२.	पुढील तपशील येथे उपलब्ध	तपशिल ईमेल येथून प्राप्त cirp.rushabhbearings@gmail.com
२३.	प्रपत्र जीच्या प्रकाशनाची तारीख	२७ ऑगस्ट, २०२२

* **टीप:** वरील उल्लेखित वेळापत्रक सीआयआरपी अन्वये एकूण कालावधीकरीता सन्मानीय अपिलेट प्राधिकरण द्वारे लादलेला स्थगिती कालावशी वगळण्याकरीता न्यायनिर्णय प्राधिकरणच्या मंजूरीच्या अधीन असेल. सदर वेळापत्रकात कोणताही बदल असल्यास तो प्रोस्पेक्टीव्ह रिझोल्युशन अर्जदारांद्वारे कळवण्यात येईल.

आयपी केयुर जगदिशभाई शाह
मे. ऋषभ प्रिसिजन बेअरिंग्ज लिमिटेडचे अंतरिम निर्णय व्यवसायिक
दिनांक: २७ ऑगस्ट, २०२२ आयपी नोंदणी क्र. : आयबीबीआय/आयपीए-००२/
ठिकाण: अहमदाबाद आयपी-एन००२४४/२०१७-१८/१०७२९

GREATER BANK
The Greater Bombay Co-operative Bank Limited

स्ट्रेस्ड अकाऊंट डिपार्टमेंट : जीबीसीबी हाऊस, ८९, १ ला मजला, भुलेश्वर, मुंबई - ४०० ००२. दूर. : २६१२८५७१५, १६, १७, १९ www.greaterbank.com

संदर्भ क्र.: जीबीसीबी/आरईसी/आरओ/व्हीएनके/एल- /२०२२ दिनांक: २६.०८.२०२२

सरफैसी कायदा २००२ अंतर्गत कर्जदार/हमीदारांना विक्रीकरिता लिलाव विक्री सूचना सरफैसी कायदा, २००२ (यापुढे सदर कायदा म्हणून उल्लेखित) सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ अंतर्गत (यापुढे नियम म्हणून उल्लेखित) विक्री सूचना

वरील कायद्याचे अनु. १३ (२) अंतर्गत जारी सूचनेअंतर्गत खालील निर्देशित मालमत्तांचा दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांच्या वतीने बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे खालील निर्देशित मालमत्तांचा ताबा घेण्यात आला होता. ज्याअर्थी बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी लिलावाच्या माध्यमातून सदर ॲक्टच्या नियम ८ व ९ अन्वये जशी आहे जेथे आहे व जशी आहे जी आहे तत्त्वावर खालील निर्देशित मालमत्तेची विक्री करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

कर्जदार/हमीदारांचे नाव व पत्ता एकूण थकीत + व्याज	स्थावर मालमत्तेचे विवरण
कर्जदार: १. टेक्नो क्राट इंजिनिअर्स प्रोप्रा. श्री. आरुणी हरिश्चंद्र पाटील आणि मे. अनुरुप डिझाईन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (संचालक: श्री. आरुणी हरिश्चंद्र पाटील) हमीदार: १. श्री. अपुर्वा क्रिष्णा भानडे २. श्री. प्रदीप अमृतलाल तातडे **थकीत रक्कम :** दि. ३१.०७.२०२२रोजीनुसार रु. ६,८५,२०,०९२/- अधिक ०१.०८.२०२२ पासूनचे व्याजासह महिन्याची बाकी, खर्च व मूल्य इ.	**मिळकत क्र. १:** अरुधा निवास, प्लॉट क्र. ९६, लेन क्र. ३, हिंदु कॉलनी, दादर (पूर्व), तळमजला, क्षेत्र मोजमापित: १०२० चौ.फू. (श्री. आरुणी हरिश्चंद्र पाटील यांच्या मालकीचे) **मिळकत क्र. २:** अरुधा निवास, प्लॉट क्र. ९६, लेन क्र. ३, हिंदु कॉलनी, दादर (पूर्व), तळमजला, क्षेत्र मोजमापित: १०२० चौ.फू. (मे. अनुरुप डिझाईन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या मालकीचे) **मिळकत क्र. ३:** अरुधा निवास, प्लॉट क्र. ९६, लेन क्र. ३, हिंदु कॉलनी, दादर (पूर्व), तळमजला, क्षेत्र मोजमापित: ४६८ चौ.फू. मे. टेक्नो क्राट इंजिनिअर्स **यांच्या मालकीचे** (सर्व तीन मिळकती श्री. आरुणी हरिश्चंद्र पाटील यांच्या मालकीचे)

लिलावाची तारीख : १३.०९.२०२२	विक्रीची वेळ : स. ११.१५ वा.	
तपशील	**राखीव मूल्य**	**इसारा रक्कम ठेव**
मालमत्ता क्र. १	रु. ३,२४,८७,०००/-	रु. ३२,४८,७००/- राखीव मूल्याच्या १०%
मालमत्ता क्र. २	रु. ३,२४,८७,०००/-	रु. ३२,४८,७००/- राखीव मूल्याच्या १०%
मालमत्ता क्र. ३	रु. १,५६,५२,०००/-	रु. १५,६५,२००/- राखीव मूल्याच्या १०%

१. लिलावाची विक्री **मंगळवार दि. १३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ११.१५ वाजता** दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑप बँक लि., दि स्ट्रेस्ड अकाऊंट डिपार्टमेंट, ८९, जीबीसीबी हाऊस, भुलेश्वर, मुंबई - ४०० ००२ येथे करण्यात येईल.

२. बोली ऑनलाइन सादर करण्यापूर्वी इसारा अनमत रक्कम (इअर) इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे (आरटीजीएस/एनईएफटी) माध्यमातून आमचे क्रेडिट खाते क्र : ९४८२३०००२९, **एनपीए खाते मे. टेक्नो क्राट इंजिनिअर्स** , मधील वसुली, आयएफएससी कोड : **जीबीसीबी०००००२** अंतर्गत किंवा दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. या नावे धनाकर्षाद्वारे **दि. १२.०९.२०२२ रोजीस सायं. ५.०० वा** तत्पूर्वीपर्यंत सादर करावी.

३. ऑनलाइन ट्रान्सफर तपशिलासमवेत बोली प्रपत्राची प्रत प्राधिकृत अधिकारी, दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑप बँक लि., ८९, जीबीसीबी हाऊस, भुलेश्वर, मुंबई - ४०० ००२ यांच्याकडे **१२.०९.२०२२ रोजी सायं ५.०० वाजता** वा तत्पूर्वीपर्यंत सादर करावी.

४. सादर करावयाचे बोली मूल्य हे राखीव मूल्याच्या वर असावे व बोलीदार त्यांचे पुढील प्रस्ताव हे रु.१,००,०००/- (रु. एक लाख मात्र) च्या पटीत वाढवू शकतील. प्रस्ताव/बोली रक्कम हे राखीवकिमतीपेक्षा कमी असल्यास ग्राह्य धरली जाणार नाही. **मे. टेक्नो क्राट इंजिनिअर्स (प्रोप- आरुणी हरिश्चंद्र पाटील) आणि मे. अनुरुप डिझाईन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (संचालक- आरुणी हरिश्चंद्र पाटील)** आणि हमीदार यांना याद्वारे कळवण्यात येते की, **१३.०९.२०२२** रोजीस लिलावाच्या वेळी हजर रहावे.

५. यशस्वी बोलीधारकाने बोलीच्या एकूण रक्कमेच्या २५% रक्कम (याआधीच दिलेल्या इसारा रकमेसरित) बोली त्याच्या/तिच्या नावे निश्चित झाल्यापासून ४८ तासांच्या आत वर निर्देशित रकाना क्र. २ मध्ये विहित केल्यानुसार सादर करावी लागेल. व उर्वरीत खरेदी मूल्याच्या रक्कम त्यांच्या नावे स्वीकृती /विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसात जमा करावी लागेल. यामध्ये कसूर झाल्यास इरठेची रक्कम जप्त करण्याचा अधिकार बँकेकडे असेल.

६. अयशस्वी बोलीदारांची इरठेची रक्कम ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया बंद होण्याच्या तारखेपासून ३ कार्यदिवसात परत केली जाईल.

७. विक्री ही बँकेद्वारे निश्चितीच्या अधीन आहे. कर्जदार /सहकर्जदार /हमीदारांनी विक्री तारखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान केल्यास, विक्री आयोजित केली जाणार नाही.

८. मालमत्तेची विक्री **जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे व जशी आहे जेथे जशी आहे** तत्त्वावर करण्यात येईल व इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी त्यावरील बँक प्रभारांव्यतिरिक्त अन्य प्रभार वा भारासंदर्भात योग्य ती चौकशी करावी व मालमत्तेवरील दावे, दर्जा आदी बाबतीत चौकशी करावी. ऑनलाइन बोली सादरीकरणपश्चात मालमत्तेच्या विक्रीसंदर्भात कोणताही विक्री प्रभार भार आदीसंदर्भात कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही.

९. कोणतीही पूर्वसूचना न देता व कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारणे वा रद्द करणे , विक्री स्थगित/तहकूब/रद्द करणे किंवा विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तींमध्ये बदल करण्याचा संपूर्ण अधिकार अधोहस्ताक्षरितांकडे आहे व तो त्यांच्या अखत्यारित असेल.

१०. खरेदीदारांना विक्री प्रमाणपत्र, नोंदणीकरण प्रभार, सरकारला देय सर्व वैधानिक देणी तसेच कर व दर तसेच मालमत्तेशी संबंधीत विद्यमान व भविष्यकालीन देणी यांसमवेत स्टॅम्प ड्युटी प्रभार भरावा लागेल. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.

११. इच्छुक खरेदीदारांना मालमत्तेचे परीक्षण **शनिवार, ३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० वा** वेळेत करता येऊ शकेल, मालमत्तांच्या परीक्षणासाठी कृपया ६१२८५७१५/१६/१९/२९/४० येथे संपर्क साधावा. बोली प्रपत्रे रु. १००/- च्या प्रदानावर लिलाव दिनांकास किंवा कोणत्याही कार्यदिवसांत बँकेची स्ट्रेस्ड अकाऊंट्स डिपार्टमेंट, जीबीसीबी हाऊस, ८९, भुलेश्वर, मुंबई - ४०० ००२ येथून प्राप्त करता येऊ शकतील.

१२. विक्री ही सरफैसी कायदा, २००२ मध्ये विहित अटी तसेच वरील विहित अटींच्या अधीन आहे. सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ९ (४) दि. ०४.११.२०१६ पासून सुधारित या अंतर्गत विक्री निश्चिती जारी करण्यात येईल.

१३. इच्छुक खरेदीदार त्यांची बोली सर्व ३ मिळकतींकरीता किंवा तसेच एक मिळकतीकरीता सादर करु शकतात.

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदारांकरिता १५ दिवसांची सांविधानिक सूचना

तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, तुम्ही विक्रीच्या निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी वरील निर्देशित रकमेचे प्रदान करावे अन्यथा सरफैसी कायदा, २००२ अंतर्गत मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल. आयोजित लिलावामध्ये इसारा रक्कम ठेवीसमवेत वरील अटी व शर्तींवर सहभाग घेण्याचे तुम्हाला स्वातंत्र्य असेल किंवा तुम्ही योग्य ते खरेदीदार आणू शकता.

सही/-
ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी
तारीख : २६.०८.२०२२ दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय** : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र - बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०४.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू)	शाखे चे नाव
१.	विराज वसंत पाध्ये आणि वर्षा वसंत पाध्ये- एलबीएमयुएम०००००४८७०९९१	फ्लॅट क्र. ७०४, ७वा मजला, ए विंग, पपिलोन अपार्टमेंट जनकल्यान नगर, मारवे रोड, मलाड पश्चिम, महाराष्ट्र, मुंबई-४०००९५/ ऑगस्ट २३, २०२२	एप्रिल २७, २०२२/ रु. ५०,९८,४६६.००	मुंबई
२.	विराज वसंत पाध्ये, वर्षा वसंत पाध्ये आणि शिवराज गोविंद पाध्ये- एलबीएमयुएम०००००४०१५४०	फ्लॅट क्र. ७०४, ७वा मजला, ए विंग, पपिलोन अपार्टमेंट जनकल्यान नगर, मारवे रोड, मलाड पश्चिम, महाराष्ट्र, मुंबई-४०००९५/ ऑगस्ट २३, २०२२	एप्रिल २७, २०२२ रु. १,१३,६३६.००	मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

**दिनांक : ऑगस्

PUBLIC NOTICE

My Client Sushilaben Arujnbhai Rajpurohit have Demanded Title Clearance Certificate for the Plot No. 41 in "Asopalav Railwaymens Co. Op. Hou. Soc. Ltd. " Situated on the land bearing Revenue Survey Nos. 938, T. P. Scheme No. 12, F. P. No. 97 of Moje Nizampura. The Lodgement Receipt of the Sale Deed No. 1579, Dated - 16-06-1994 and the Original Sale Deed and Lodgement Receipt of the Sale Deed No. 6050, Dated - 07-11-1996 are not found. If any Individual or Financial Institution have any objection against issuance of title clearance certificate, please send written objections with Documentory Evidence within 07 days of publication of this notice, If any objection may not recived within stipulated time, the Title Clearance certificate will be issued. Date : 27-08-2022.

413, Navrang Complex, Hotel Utshav Compound, Ravpura, Vadodara. Mo.9879524134 | **ASHISH H. SHAH (ADVOCATE)**

PUBLIC NOTICE

That our Client (1) Sonal Anupbhai Nihalchandani, (2) Alesh A. Nihalchandani has demanded for the title clearance Certificate of their Jointly owned Property situated at non-agricultural plot of land bearing R.S. No. 181 And 182, T.P. No. 11, admeasuring 5783.00 Sq. Mtrs., Known as "SURAJNAGAR TENAMENT" Paikki Block No. A-14, Plot admeasuring 83.47 Sq. Mtrs., Total admeasuring 176.62 Sq. Mtrs., Including undivided share of land, Construction admeasuring 58.77 Sq. Mtrs., at Mouje Sama, Registration Sub District & District Vadodara. That the said Property was previously owned by Pushpakkumar Vishnuprasad Vaishnav, through a Sale Deed Vides Registration No. 18613, dated 19.12.1991, wherein the said Original Sale Deed along with its' Registration Receipt is found to be missing. Therefore if any individual, Bank, Society, Institution or Financial Institution has its rights, charge, encumbrances, or lien, by any means; on the said property, then within 07 days from the publication of the notice may send their objections along with the Supportive Evidence. If not sent within given period of time, then my client will initiate further proceedings.

Date - 27-08-2022. Under the instruction form the client.

SAPAN TEREDESAI (ADVOCATE)

Office:- 407, 4th Floor, Bluechip Complex, B/s. Vadodara Stock Exchange, Sayajigunj, Vadodara. (M) 9426306324

PRIME FRESH LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS PRIME CUSTOMER SERVICES LIMITED)
CIN : L51109GJ2007PLC050404
Regd. Office : 102, Sanskar-2, Near Ketav Petrol Pump, Polytechnic Road, Ambawadi, Ahmedabad - 380015, Gujarat. Phone : +91 79-40320244
Email : info@primefreshlimited.com Website : www.primefreshlimited.com

NOTICE TO MEMBERS OF 15TH ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

Pursuant to the provision of Companies Act, 2013 ("ACT") and rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI (LODR) Regulations] read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020 and 20/2020 dated April 08, 2020, April, 13, 2020 and May 05, 2020 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA CIRCULARS") and circulars No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular"), The Notice is hereby given that Fifteen Annual General Meeting ("AGM") of the Shareholders of the company will be held on **Friday, September 23, 2022** at **04.00 PM** through Video Conferencing ("VC") / other Audio visual Means ("OAVM") without presence of physical quorum to transact the business as set out in the notice of the AGM.

The Notice convening AGM along with Annual Report of the company has been sent through electronic mode on 27th August, 2022 to all shareholders of the company whose Email Addresses were registered with Company/ Depository Participants). The Copy of Annual Report along with copy of Notice is also available on the Company's website www.primefreshlimited.com, www.bsesme.com (where company is listed) and https://www.evoting.nsdl.com (Agency providing E-Voting Facility).

In Compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administrative Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, Secretarial Standard-2 issued by Institute of Company Secretaries of India and MCA Circulars, the Members are provided with the facility to cast their vote electronically through remote e voting (Prior to the AGM) and e-Voting (during the AGM) on all resolutions set forth in the Notice of the 15th AGM for which the services are provided by NSDL.

The Remote e-voting shall commence on Tuesday, September 20, 2022 (09.00 AM IST) and end on Thursday, September 22, 2022 (05.00 PM IST). During this period, Members may cast their vote electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by NSDL Voting. Shareholders of the Company holding shares either in Physical form or Demat Form, as on the Cutoff date i.e. September 16, 2022 shall only be entitled to avail this facility of remote e-voting as well as voting during the AGM (E-Voting).Once the member casts vote on a resolution, then the Member shall not be allowed to change it subsequently.

The members who have cast their vote by remote E-Voting Prior to the AGM may also participate in the AGM through VC / OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility available during the AGM.

Detailed instruction for remote e-Voting, joining the AGM and E- Voting during the AGM is provided in the Notice of 15th AGM. Any person who becomes shareholder after sending the notice of the AGM and holding shares as on the cutoff date may follow the procedure for obtaining user ID and password as provided in the Notice of AGM.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 or send a request to Pallavi Mahtre at evoting@nsdl.co.in

For, **Prime Fresh Limited**
(Formerly known as Prime Customer Services Limited)
Date : 27-08-2022 **Jinen Ghelani**
Place : Ahmedabad Managing Director & CFO - DIN : 01872929

SKP BEARING INDUSTRIES LIMITED

CIN: U29305GJ2022PLC128492
REGD. OFF.: Survey no.2127 Mulchand Road, Wadhwan Surendranagar GJ 363030 IN

NOTICE OF CORRECTION IN DATES RELATED TO 01st AGM

Notice is hereby given that, Board of Directors has corrected the dates related to the annual general meeting and e-voting as follows :

1. **Cut of Date For E-voting 16.09.2022**
2. **E- Voting Start Date, Time 23.09.2022 at 9.00 am, E-Voting End Date, Time, 25.09.2022 to 5.00 pm**

For, SKP BEARING INDUSTRIES LIMITED
SD/-
Date: 27.08.2022 SHRINAND KAMLAKAR PALSHIKAR
Place: Wadhwan Managing Director, DIN: 08992832

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

VJ VAPI branch Bhulaxmi business center, GIDC Charrasta, Silvassa Daman Road, VAPI Dist. Valsad

POSSESSION NOTICE (IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas The undersigned being the authorized officer of the BANK OF BARODA under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice **dated 19.05.2022** calling upon the borrower **Shri Dr. Neha Chhaganlal Pansuriya** to repay the amount mentioned in the notice being **RS.29, 81,309.96 (Rs. Twenty nine lakh eighty one thousand three hundred nine & paisa 96 only)** and interest thereon **w.e.f. 18.05.2022** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 **on this the 24 day of August of the year 2022.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Bank of Baroda, VJVAPI Branch, erstwhile Dena Bank Vapi** for an amount of **Rs.28,94,909.40 (Rs. Twenty eight lakh ninety four thousand nine hundred nine & paisa 40 only)** and interest thereon.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the property consisting of commercial Shop No. 4 admeasuring 1168.00 SQFT (108.55 SQMT) and Shop No. 5 Admeasuring 1464.00 SQFT (134.05 SQMT) on 2nd floor of the building known as Vinayak Commercial Complex up on N A Land S No. 372/2/P., S.no. 377 and S No. 372/2 Total Admeasuring 2905.00 SQMT of village Chala, within the municipal limit VAPI Ta. Vapi Dist. Valsad. **Bounded : On the North :** Chala Main Road, **On the South :** Passage, **On the East :** Open space, **On the West :** Shop no. 3.

Date: 24.08.2022 Sd/- Authorized Officer
Place: Vapi Bank of Baroda

SANGAM (INDIA) LIMITED

CIN-L17118RJ1984PLC003173 • Regd. Off.: Atun, Chittorgarh Road, Bhilwara-311001 (Raj.)
• Ph:+91 1482 245400 Fax :+91 1482 245450 • Email- secretarial@sangamgroup.com Website- www.sangamgroup.com

Notice to Shareholders

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Shareholders are hereby informed that, pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended, the dividend declared on the equity shares for the Financial Year 2014-15, which remained unclaimed for a period of seven years will be credited to the Investor Education and Protection Fund (IEPF). The corresponding shares on which dividend were unclaimed for seven consecutive years will also be transferred as per the procedure set out in the Rules. In compliance with the said Rules, the Company has sent individual notices to all the concerned members whose shares are liable to be transferred to IEPF, the full details of such members are made available on the Company's website at www.sangamgroup.com.

In this connection, please note the following:

1) In case you hold shares in physical form: Duplicate share certificate(s) will be issued and transferred to IEPF. The original share certificate(s) registered in your name(s) and held by you, will stand automatically cancelled.

2) In case you hold shares in electronic form: Your demat account will be debited for the shares liable for transfer to the IEPF.

Further, any member whose name is appearing in the above-mentioned list shall send a request letter along with self-attested copy of KYC documents of the shareholder like PAN, cancelled cheque leaf along with latest utility bill as address proof for claiming the dividend on or before 28th November, 2022 and avoid transfer of your shares to the IEPF Authority. In case no valid claim in respect of equity shares is received from the members of the Company by 28th November, 2022 or such other date as may be extended, the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the said Rules, transfer the shares to the IEPF by the due date as per the stipulated procedure. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of the unclaimed dividend amount and equity shares transferred to the IEPF. However, any person whose shares and unpaid dividend is transferred to the IEPF may claim the shares and dividend from the Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF Authority) as per the procedures prescribed under the Rules. For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents, at "Bigshare Services Pvt. Ltd. (Unit: Sangam (India) Ltd.) ("RTA") at Office No S6-2, 6th floor Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai - 400093, Maharashtra, India" Tel: 022-62638200 Email Id: investor@bigshareonline.com.

For Sangam (India) Limited
Sd/-
Place : Bhilwara (A.K.Jain),
Date : August 27,2022 Company Secretary

DBS

Live more, Bank less

DBS Bank India Limited
Mumbai Branch: Ground Floor, Express Towers, Nariman Point, Mumbai 400021.

SALE OF NON – PERFORMING LOANS THROUGH E-AUCTION (SWISS CHALLENGE METHOD)

DBS Bank India Limited (DBS India) is in the process of conducting sale of its Non-Performing Loans under Swiss Challenge Method (SCM) comprising 178 financial assets with total outstanding of INR 718.48 Crore (Proposed Sale). The Proposed Sale will be conducted in accordance with the Master Direction - Reserve Bank of India (Transfer of Loan Exposures) Directions, 2021 and applicable law.

DBS India invites Expression of Interest from eligible Scheduled Commercial Banks, Small Finance Banks, Asset Reconstruction Companies, Non-Banking Financial Companies and All India Financial Institutions to participate in the Proposed Sale through a bid process, which will be conducted through an e-auction. Entities interested in participating in the bid process may express their interest by submitting an "Expression of Interest". It may be noted that entities interested in participating in the Proposed Sale are required to execute a nondisclosure agreement.

For details on the eligibility to participate in the bid process and for submission of Expression of Interest, please visit website of DBS India go.dbs.com/important-announcement. Further, for any queries, DBS India can be contacted at ssa-dbsnplsale@specialsituation.in.

Place: Mumbai Issued by
Date: 27.08.2022 Authorised Officer

SKP BEARING INDUSTRIES LIMITED

CIN: U29305GJ2022PLC128492
REGD. OFF.: Survey no.2127 Mulchand Road, Wadhwan Surendranagar GJ 363030 IN

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE PERIOD ENDED ON 31/03/2022*

(Rs in thousands)

SL NO.	PARTICULARS	FOR THE PERIOD FROM 06.01.2022 TO 31/03/2022
1	Total income from operations	102737
2	Net Profit / (Loss) for the period(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items & Share of profit/(Loss) of Associates)	46921
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items & Share of profit/(Loss) of Associates)	46921
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items & Share of profit/(Loss) of Associates)	36439
5	Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	36439
6	Equity Share Capital	150000
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserves)	36439
8	Earnings per Share (of Rs. 10/- each) (not annualized, on basis of 85 days of working) Basic: (in Rs.)	2.43
	Diluted: (in Rs.)(As per Share holding as on 31.03.2022)	2.43

*Previous year comparative figures are not applicable as the company was converted into corporate entity from erstwhile Partnership Firm w.e.f. 06.01.2022.

For, SKP BEARING INDUSTRIES LIMITED
SD/-
Date: 27.08.2022 SHRINAND KAMLAKAR PALSHIKAR
Place: Wadhwan Managing Director, DIN: 08992832

YES BANK

Branch Office : Yes Bank Limited, 3rd Floor, Nath Edifice, Jilla Panchayat Chowk, Race Course, Rajkot.
Registered & Corporate Office : Yes Bank Limited, Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai - 400055.

POSSESSION NOTICE

Whereas, **Loan Account No. AFH00980045288 7 & AFH00980045901 5**

The undersigned being the Authorized Officer of YES Bank Limited, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 has issued Demand Notice dated **16.05.2022** under Section 13(2) of the said Act calling upon the borrower **(1) Hardik Harshadbhai Thakar (Borrower & Mortgagor) and (2) Janki Hardikbhai Thakar (Co-Borrower & Mortgagor)** to repay the amount mentioned in the said notice being **Rs. 5,28,179.54 (Rupees Five Lakh Twenty Eight Thousand One Hundred Seventy Nine and Fifty Four paisa only)** being outstanding as on 16.05.2022 together with further interest at contractual rates on the aforesaid amount, incidental expenses, costs, charges, etc. incurred from 17.05.2022 till the date of payment and / or realisation within 60 days from the date of the said notice.

The borrower mentioned herein above having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on **24.08.2022.**

The borrower mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the mortgage of **YES Bank Limited,** for an amount of **Rs. 5,28,179.54 (Rupees Five Lakh Twenty Eight Thousand One Hundred Seventy Nine and Fifty Four paisa only)** being outstanding as on 16.05.2022 together with further interest at contractual rates on the aforesaid amount, incidental expenses, costs, charges, etc. incurred from 17.05.2022.

As contemplated U/s.13(8) of the Act, in case our dues together with all costs, charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All that pieces and parcel of immovable property comprising and being residential flat bearing No. 51 having Carpet area admeasuring about 45.00 Sq. Mtr. on Fifth Floor of Building "J" of the scheme known as LIG of Gujarat Rural Urban Housing Constructed on land lying and Situated at Revenue Survey No. 608 paiki of Rajkot, which is more identify as Final Plot No. 30/B of T.P. Scheme No. 23 of Rajkot City and bounded as under :- North : Flat No. J-52, South : Open Space, East : Flat No. J-54, West : Open Space.

Sd/-
Date : 24.08.2022, Place : Rajkot Authorised Officer, Yes Bank Limited

PUBLIC NOTICE

My Client Pravinbhai Ambalal Prajapati alias Ajmeri have Demanded Title Clearance Certificate for the Flat No. 217 in "Silver Oak" Situated on the land bearing Revenue Survey Nos. 420/2, 421, 422, 423, 429/1 (Block No. 266) and Revenue Survey No. 429/1 (Block No.293) of Moje Kapurai. The Original Sale Deed And Lodgement Receipt No. 893, Dated - 23-01-2015 of the previous owner is not found. If any Individual or Financial Institution have any objection against issuance of title clearance certificate, please send written objections with Documentory Evidence within 07 days of publication of this notice, If any objection may not recived within stipulated time, the Title Clearance certificate will be issued. Date : 27-08-2022.

413, Navrang Complex, Hotel Utshav Compound, Ravpura, Vadodara. Mo.9879524134 | **ASHISH H. SHAH (ADVOCATE)**

एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लिमिटेड SJVN Green Energy Limited

(A Wholly Owned Subsidiary of SJVN Limited)
CIN: U40100HP2022GOI009237

E- Tender No. : SGEL/CHQ/Contracts/Floating SPP/Nangal/2022

Online bids (E-tender) on Domestic Competitive Bidding (DCB) are invited on behalf of SJVN Green Energy Limited for **Design, Engineering, Supply, Construction, Erection, Testing, Commissioning, and three (03) years comprehensive Operation & Maintenance of 15 MW(AC) floating solar PV power plant at Nangal Pond, Near Village Nellia, District Bilaspur, Himachal Pradesh**. For details, visit websites : **https://www.bharat-electronictender.com** and **www.sjvn.nic.in.** Last date for bid submission is **15.09.2022 (1300 Hrs).** Amendments, if any, shall be issued on websites only.

DGM (Contracts) SJVN Green Energy Limited
(A wholly owned subsidiary of SJVN Ltd.)
Corporate Headquarters, Shakti Sadan Shanan, Shimla (H.P)
Email- contracts.sgel@sjvn.nic.in

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

Nana Varachha Branch, Shop No. 5-6-7, Sarthi Complex, Hirabag Circle, Varachha Road, Surat.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Where as, The undersigned being the authorized officer of Allahabad Bank Now Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred to him under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 10.05.2022 calling upon the borrower/mortgagor/guarantor **(1) M/s. Tapasya Sarees (Proprietary firm), (2) Mr. Digneshkumar Narshibhai Lakhani (Proprietor of M/s. Tapasya Sarees), (3) Mr. Kantibhai Savjibhai Maniya (Guarantor cum Mortgager), (4) Mr. Maheshbhai Lavjibhai Vaghasiya (Guarantor cum Mortgager)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.1,45,56,736/-** (Rupees One Crore Forty Five Lakhs Fifty Six Thousand Seven Hundred Thirty Six only) due as on 10.05.2022 + further interest and other expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the guarantors and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on **24th day of August of the year 2022.**

The borrowers/guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Allahabad Bank Now Indian Bank for an amount **Rs.1,35,90,227/-** (Rupees One Crore Thirty Five Lakhs Ninety Thousands Two Hundred Twenty seven only) due as on 23.08.2022 and future interest & expenses thereon

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

(1) All that piece and parcel of the immovable property bearing Plot No. 23, Pushpa Vatika House, adm. 46.84 sq. mtrs., (Along with construction) with all appurtenances pertaining thereto, standing on land bearing City Survey Tika No. 23. Chalta No. 65, Ghar No. 124, Village Singanpor Gamtal, Dist. Surat, Sub-Dist. Surat City, standing in the name of Mr. Maheshbhai Lavjibhai Vaghasiya. Boundaries are as under (as per valuation report); North: Plot No. 22, East: Society Road, South: Plot No. 24, West: Open Land.

(2) All that piece & Parcel of Immovable property bearing Plot No. 8, Radheyshyam Society, adm. 117.48 sq.mts along with Proportionate undivided inchoate share of Road and C.O.P.., with all appurtenances pertaining thereto standing on land bearing Revenue Survey No. 499 and 500, Village: Katargam. T.P.S.No. 18 (Katargam). F.P No. 82 to 86 paiki F.P.No. 83/B, Singanpor Char Rasta, Ved Road, City of Surat. standing in the name of Mr. Kantibhai Savjibhai Maniya. Boundaries are as under (as per Sale Deed); North: Plot No. 7, East: Plot No.5, South: Plot No.9, West: Road.

(3) Hypothecated of Stocks & Plant and Machineries installed at Shop No. N-2722/A, Millenium Textile Market, Ring Road, Surat – 395002.

Date: 24/08/2022 Authorised Officer,
Place: Surat Indian Bank , Nana Varachha Branch, Surat.

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

[Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

RELEVANT PARTICULARS

1	Name of the corporate debtor	RUSHABH PRECISION BEARINGS LIMITED
2	Date of incorporation of corporate debtor	21/08/1989
3	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	RoC-Mumbai
4	Corporate identity number/limited liability identification number of corporate debtor	U99999MH1989PTC053093
5	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	**Registered Office:** E/617, Floral Deck Plaza Premises, Opp. Sunrise Tower, Central M.I.D.C. Road, Andheri East, Mumbai - 400093, Maharashtra, India **Factory Address:** G.I.D.C. IV Phase, Wadhwan City, Dist Surendranagar - 363030, Gujarat
6	Insolvency commencement date of the corporate debtor	25th April, 2022 (Order received by Interim Resolution Professional on 27th April, 2022)
7	Date of invitation of expression of interest	27th August, 2022
8	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	The norms of eligibility criteria are mentioned in invitation of Expression of Interest (EOI). Details can also be sought by an email at: **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
9	Norms of ineligibility applicable under section 29A are available at:	Same as stated in (8) above
10	Last date for receipt of expression of interest	11th September, 2022
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	16th September, 2022
12	Last date for submission of objections to provisional list	21st September, 2022
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	23rd September, 2022
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	21st September, 2022
15	Manner of obtaining request for resolution plan, evaluation matrix, information memorandum and further information	The documents will be provided by Resolution Professional to the qualified and shortlisted resolution applicants meeting the eligibility criteria as set out under section 29A of IBC, 2016 & by the COC and after due verification of KYC & obtaining a confidentiality undertaking as per section 29(2) of IBC, 2016 For obtaining information, the applicant may email at **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
16	Last date for submission of resolution plans	21st October, 2022*
17	Manner of submitting resolution plans to resolution professional	In a sealed envelope by speed post or Hand delivery to the address of the resolution professional (as mentioned in point no. 21) followed by email confirmation at **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
18	Estimated date for submission of resolution plan to the Adjudicating Authority for approval	as soon as approved by the committee of Creditors
19	Name and registration number of the resolution professional	**Mr. Keyur Jagdishbhai Shah IBBI/IPA-002/IP-N00244/2017-2018/10729**
20	Name, Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	**Mr. Keyur Jagdishbhai Shah** 1007, Sun Avenue One, Bhudarpura, Ayojannagar, Manekbaug, Ahmadabad, Gujarat-380015 **Email : cs.keyurshah@gmail.com**
21	Address and email to be used for correspondence with the resolution professional	1007, Sun Avenue One, Bhudarpura, Ayojannagar, Manekbaug, Ahmadabad, Gujarat-380015 **Email : cirp.rushabhbearings@gmail.com**
22	Further Details are available at or with	Details can be sought by an email at: **cirp.rushabhbearings@gmail.com**
23	Date of publication of Form G	27th August, 2022

***Note :** The timelines mentioned above are subject to the approval of the Adjudicating Authority for exclusion of the stay period imposed by the Hon'ble Appellate Authority from the total period under CIRP. Details of any such modification in timelines shall be duly notified to the Prospective Resolution Applicants.

IP Keyur Jagdishbhai Shah
Resolution Professional of
Date : 27th August, 2022 **Rushabh Precision Bearings Limited**
Place : Ahmedabad **IP Registration No: IBBI/IPA-002/IP-N00244/2017-18/10729**

PHYSICAL E-AUCTION SALE NOTICE

DATE & TIME OF E-AUCTION
Sr.No. 01 to 16 Dt.14.09.2022
& Sr.No.17 to 20 Dt.28.09.2022
FROM 2.00 PM TO 6.00 PM

ROSARB, Surat City Region, 3rd Floor, Baroda Sun Complex, Ghod-Dod Road, Surat. Tel : 0261-2294301/03/04/05, 7972395690, 8490078000

E-Auction Sale Notice for Sale of Movable & Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" for recovery of below mentioned account/s.

Sr. No	Borrower / Demand Notice Date	Owner of the Property	Description of Property	Nature of Property	Dues in lacs + Interest & Charges	Reserve Price/EMD (In Lacs)
1	Saie Alloye Pvt. Ltd. 02-09-2020	Saie Alloye Pvt. Ltd.	Industrial Gala Type Property at Moje Kumvarda bearing R S No 154 Shakti Industrial Estate Vibhag - 2 Plot No 81 & 82 , (total 2 plots) Opp Mangalam Traders Kosamba Sahol Road Kumvarda Tal Mangrol Dist Surat Area- 167.28 Sq.mts i.e. 200.00 Sq.yards	industrial Plot	86.67 + Int.	16.00 / 1.60
2	M/s Komal Saree 02-07-2018	Prabhadevi Mahendra Verma	Commercial Shops Type Property at Kamela Darwaja bearing Ward No. 03, Nondh No. 2885/B/2/B, "Ambaji Market" upper ground floor, shop No. 3063, B/s Regent Textile Market, Kamela Darwaja, Ring Road, Tal. Surat city, Dist Surat Area- Carpet Area-170.00 Sq ft i.e 15.79 Sq.mt	Shop	174.68 + int	19.28 / 1.93
3	M/s Pooja Prints 02-07-2018	Prabhadevi Mahendra Verma & Mahendra Tuplal Varma	Commercial Shops Type Property at Moje Saroli bearing R.S. No 94/3 & 94/4 , New Block No. 163, T.P. No. 35(Kumbhariya- Saroli - Devadh - Sania Hemed), F.P. No. 288/1, "Shree Kuberji Empire", As per site 6th Floor & as per approved plan 7th Floor, Shop no 6005, B/s Aaijee Market, Nr Bharat Cancer Hospital, Surat - Bardoli Road, Saroli, Tal Surat City , Dist surat Area- Carpet Area-149.25 Sq mtr i.e 1606.50 Sq.ft.	Shop	124.84 + int	60.00 / 6.00
4		Mahendra Tuplal Varma	Commercial Shops Type Property at Kamela Darwaja bearing Ward No. 03, Nondh No. 2885/B/2/B, "Ambaji Market" upper ground floor, shop No. 3062, B/s Regent Textile Market, Kamela Darwaja, Ring Road, Tal. Surat city, Dist Surat Area- Carpet Area-Carpet Area-170.00 Sq ft i.e 15.79 Sq.mt	Shop		19.28 / 1.93
5	Kajal Sarees 03-05-2018	Smt Prabhadevi M Verma	Commercial shop at Salabatpura Ward No 3, Nondh No. 2885/B/2/B Shop No. 2086, Royal Ground Floor , "Ambaji Market", B/s Regent Market Nr Kohinoor Textile market , Kamela Darwaja, Salabatpura ring Road 395001 Tal Surat City Dist surat Area- Carpet area- 15.79 Sq.mt i.e. 170.00 Sq.ft	Shop	148.50 +int	26.33 / 2.64
6			Commercial shop at Salabatpura Ward No 3, Nondh No. 2885/B/2/B Shop No. 2087, Royal Ground Floor, "Ambaji Market", B/s Regent Market Nr Kohinoor Textile market , Kamela Darwaja, Salabatpura ring Road 395001 Tal Surat City Dist surat Area- Carpet area- 15.79 Sq.mt i.e. 170.00 Sq.ft	Shop		26.33 / 2.64
7	M/s. Mahadev Enterprise 11/08/2016	Bharatbhai Ramjibhai Patel	Shop No. 39 to 42, Situated at 2nd Floor of High Cross, Opp. Ambli Stand, Nr. Palej Railway Station (W), Revenue Block No. 268, 269 & 270, C.S. No. 2369/B, Palej - Kamboli Road, Village - Palej, Tal & Dist. Bharuch. Area 585.77 sq. ft.	Shop	134.66 inc. int. as on 04.06.2021	5.95 / 0.60
8	Preeti Fashion 29/04/2017	Lalchand Mishrilal Tavari	Shop No. 168 on the Basement Floor of the market known as "Mahavir Textile Market" situated at Ring Road bearing T.P. Scheme No. 8(Umarwada), final plot No. 138 paiki, city survey Nondh Nos:2013 + 2014, Plot No. 10 to 15 of Ward : Umarwada, Taluka: Puna (Surat City), District: Surat total admeasuring about 150.00 Sq.Ft i.e 13.94 sq.mt	Shop	149.92 Inc Int Upto 31-03-2017	16.74 / 1.68
9			Shop No. 175 on the Basement Floor of the market known as "Mahavir Textile Market" situated at Ring Road bearing T.P. Scheme No. 8(Umarwada), final plot No. 138 paiki, city survey Nondh Nos:2013 + 2014, Plot No. 10 to 15 of Ward : Umarwada, Taluka: Puna (Surat City), District: Surat total admeasuring about 178.00 Sq.Ft i.e 16.54 sq.mt	Shop		19.85 / 1.99
10			Shop No. 184 on the Basement Floor of the market known as "Mahavir Textile Market" situated at Ring Road bearing T.P. Scheme No. 8(Umarwada), final plot No. 138 paiki, city survey Nondh Nos:2013 + 2014, Plot No. 10 to 15 of Ward : Umarwada, Taluka: Puna (Surat City), District: Surat total admeasuring about 178.00 Sq.Ft i.e 16.54 sq.mt	Shop		19.85 / 1.99
11	Kavita Sarees 29/04/2017	Lalchand Mishrilal Tavari	Shop No. 2019 on the 2nd Floor of the Market known as "Jay Radhe Market" situated at Near Railway Track, Ring Road bearing Revenue Survey No. 24, T.P. Scheme No. 8 (Umarwada), Final Plot No. 139, Sub - Plot Nos. 6 & 6/A, City Survey No. 2012 of Ward : Umarwada, Taluka - Puna (Surat City), District - Surat, Total Adm. 160.00 Sq. feet i.e. 14.86 Sq. mtrs.	Shop	89.49 Inc int. upto 31/03/2017	15.23 / 1.53
12			Shop No. 2020 on the 2nd Floor of the Market known as "Jay Radhe Market" situated at Near Railway Track, Ring Road bearing Revenue Survey No. 24, T.P. Scheme No. 8 (Umarwada), Final Plot No. 139, Sub - Plot Nos. 6 & 6/A, City Survey No. 2012 of Ward : Umarwada, Taluka - Puna (Surat City), District - Surat, Total Adm. 160.00 Sq. feet i.e. 14.86 Sq. mtrs.	Shop		15.23 / 1.53
13	Om Sai Ram Creation 18/12/2015	Vishal Jitendra Gheewala	Ward No. 10, Nondh No. 73, 3rd Floor, Jashat Plaza, B/s. Self Deposit Vault, Opp. Bank of Baroda, Nr. Chautapul, Bhagatalav, Rajmarg. Surat. Area 950 sq.ft.	Shop	166.55 incl. int upto 31.12.2020	20.19 / 2.02
14	Vedant Creation 02/03/2020	Chhathilal Ghanshyamdas Saraiya	Moje Umarwada bearing Survey No.1592 & 1593, T.P. No.08, F.P.No.151paiki & 152paiki, Shop No.2109 & 2110, Anupam Textile Market, 2 Floor, B/s. Silk City Market Umarwada, Ring Road, Tal. Surat City, Dist. Surat, Area-Carpet Area 16.50 sq. mtrs.(Each Shop)	Shop	74.00 + int.	42.93 / 4.29
15	Tanu Plast 19/12/2015	Nareshbhai Manubhai Leri	Commercial Property at ward No. 10, Nondh No. 2604, paikee, 2nd Floor, Opp. Bank of Baroda, Nr. Jashat Plaza Chautapul Soni Faliya, Rajmarg, Surat. Area-100.57 sq. mt. i.e. 1083.20 sq.ft.	Shop	128.00 incl. int upto 31.12.2020	17.10 / 1.71
16	Shree Velenciaa Creation | 07/05/2019	Rashmi Fatehpalsingh Gulati	Commercial shop at salabatpura bearing ward no 03, Nond No 2814 to 2824,2828 paiki & 2848 Paiki Annapurna Textile Market lower ground floor shop no 283 B/s Universal textile market opp Millennium Market Ring road Salabatpura 395002 Tal Surat city Dist surat Area-Super built up area-480.00 Sq.ft i.e. 44.60 Sq.Mtrs	Shop	69.93 + int	36.90 / 3.69
17	Gordhanbhai Ravjibhai Akbari | 17/04/2021	Akshaykumar Gordhanbhai Akbari	Plot no 143 (as per plan Plot No 362) B Type Surya Darshan silent city Nr Chandra Darshan Silent City, Kamrej-Vav Road, R S No 302 Paiki 303 Block No 287 Moje Village Kamrej, Sub Dist Kamrej Dist Surat Area- 93.77 sq.mt i.e. 112 sq.yd Construction area- 112

સુરેન્દ્રનગરના દેરાસરમાં ભવ્ય આંગીના દર્શન



સુરેન્દ્રનગરના ૧૩૨ વર્ષ જુના તિર્થસ્વરૂપ વાસુપુજ્ય દેરાસરજીમાં પર્વાધિરાજ પર્યુષણ નિમિતે દરરોજ પરમાત્માની ભવ્ય આંગીની રચના કરવામાં આવે છે. સુરેન્દ્રનગરના આ મોટા દેરાસરમાં ચાતુર્માસ બિરાજતા ગુરૂ ભગવંતોની પાવન નિશ્રામાં પર્યુષણ મહાપર્વની ભક્તિમય ઉજવણી થઈ રહી છે. અનેક તપ-આરાધનાઓ થઈ રહી છે. ગુરૂદેવના પ્રેરક વ્યાખ્યાનમાં ધર્મપ્રેમીઓ મોટી સંખ્યમાં ઉમટે છે અને દરરોજ પરમાત્માને વિવિધ પ્રકારની ભવ્યા આંગીના દર્શન કરીને ધન્યતા અનુભવે છે. જૈન સમાજમાં પર્યૂષણ પર્વની ઉજવણીનો અનેરો ઉત્સાહ નજરે પડે છે.

લખતર શહેરમાં ઘણા સમયથી સ્ટ્રીટલાઈટ બંધ

સુરેન્દ્રનગર તા.૨૬

લખતર શહેરમાં ઘણા સમયથી સ્ટ્રીટ લાઈટો બંધ હોવાને કારણે નાગરિકોને રાત્રે અંધારપટ્ટમાં મુશ્કેલી પડે છે. હાલમાં પવિત્ર પર્યુષણ ચાલી રહ્યા છે, ગણેશ મહોત્સવ શરૂ થનાર છે ત્યારે વહેલી તકે લાઈટો ચાલુ કરવા માંગ ઉઠી છે.

અંધારપટ્ટને કારણે લખતરવાસીઓને મુશ્કેલી

આ અંગેની જાણવા મળતી વધુ વિગત એવી છે કે, લખતર ગ્રામ પંચાયતની સ્ટ્રીટલાઈટો છેલ્લા ઘણા સમયથી બંધ છે. મારૂતિ ભુવન, દેકાવાળીયા ચોરા, દેરાસર, બાળબોધ ચોક, મેઈન બજાર, મસ્જદ ચોક, લાતી બજાર, હવેલી ચોક, સરકારી કચેરી તરફ જતા રસ્તા સહિતના વિસ્તારોમાં રાત્રે અંધારપટ્ટ છવાઈ જાય છે. હાલમાં પર્યુષણ પર્વનાં દિવસો ચાલી રહ્યા છે. આગામી દિવસોમાં ગણેશ મહોત્સવ, નવરાત્રી જેવા પર્વ આવી રહ્યા છે ત્યારે પંચાયત દ્વારા સ્ટ્રીટલાઈટો રીપેર કરી લોકોની આ મુશ્કેલી દુર કરવામાં આવે તેવી માંગણી ઉઠી છે.

આજનુ પંચાંગ

તા.૨૭-૮-૨૦૨૨, શનિવાર



કુશ ગ્રાહિણી અમાસ

દિવસના ચોઘડિયા : કાળ, શુભ, રોગ, ઉદ્વેગ, ચલ, લાભ, અમૃત, કાળ
રાત્રિના ચોઘડિયા : લાભ, ઉદ્વેગ, શુભ, અમૃત, ચલ, રોગ, કાળ, લાભ
અમદાવાદ સૂર્યોદય : ૬ ક. ૨૦ મિ. સૂર્યાસ્ત : ૧૯ ક. ૦૨ મિ.
સુરત સૂર્યોદય : ૬ ક. ૨૨ મિ. સૂર્યાસ્ત : ૧૮ ક. ૫૮ મિ.
મુંબઈ સૂર્યોદય : ૬ ક. ૨૩ મિ. સૂર્યાસ્ત : ૧૮ ક. ૫૬ મિ.
નવકારસી સમય: (અ) ૭ ક. ૦૮ મિ. (સુ.) ૭ ક. ૧૦ મિ. (મું) ૭ ક. ૧૧ મિ.
જન્મરાશિ : સિંહ (મ.ટ) રાશિ આવશે.
નક્ષત્ર : મઘા ૨૦ ક. ૨૬ મિ. સુધી પછી પૂર્વાફાલ્ગુની
ગોચર ગ્રહ : સૂર્ય - સિંહ, મંગળ-વૃષભ, બુધ-કન્યા, ગુરૂ-મીન, શુક્ર-કર્ક, શનિ (વ) - મકર, રાહુ-મેષ, કેતુ-તુલા, ચંદ્ર-સિંહ
હર્ષલ(યુરેનસ) મેષ નેપચ્યુન-મીન, પ્લુટો-મકર રાહુકાળ ૯.૦૦ થી ૧૦.૩૦(દ.ભા.)
વિક્રમ સંવત : ૨૦૭૮ **પ્રમાદી શાકે :** ૧૯૪૪ શુભકૃત/ જૈનવીર સંવત: ૨૫૪૮
દક્ષિણાયન શરદ ઋતુ/ રાષ્ટ્રીય દિનાંક : ભાદ્રપદ / ૫ / વ્રજ માસ : ભાદ્ર પદ
માસ-તિથિ-વાર : શ્રાવણ વદ - અમાસ
- કુશગ્રાહીણી અમાસ
- નકલંગ મેળો
- શિવપાર્થેશ્વર પૂજા સમાપ્ત
મુસલમાની હિજરીસન: ૧૪૪૪ મોહરમ માસનો ૨૮મો રોજ
પારસી શહેનશાહી વર્ષ : ૧૩૯૨ ફરવરદીન માસનો ૧૨મો રોજ મોહોર

આજનું ભવિષ્ય

- અગ્નિદત્ત પદમનાભ

મેષ : આપના રૂકાવટ-વિલંબમાં અટવાઈ પડેલા કામનો ધીરે-ધીરે ઉકેલ આવતા રાહત અનુભવાય. હર્ષ-લાભ જણાય.

વૃષભ : આપે ધીરજ અને શાંતિ રાખીને દિવસ પસાર કરી લેવો. આપના કાર્યમાં ચિંતા-ઉચાટ રહે. વિલંબ જણાય.

મિથુન : આપના કામકાજ અંગે બહાર કે બહારગામ જવાનું આયોજન થાય. પરદેશના કામમાં પ્રગતિ જણાય.

કર્ક : આપના કામની સાથે સામાજિક વ્યવહારિક કામ રહે. પરંતુ કામનો ઉકેલ આવવાથી રાહત રહે. ખર્ચ જણાય.

સિંહ : આપના કામમાં વ્યસ્ત રહિને દિવસ પસાર કરી શકો. આપની ગણત્રી-ધારણા પ્રમાણેનું કામ થવાથી રાહત જણાય.

કન્યા : આપના કામમાં કોઈને કોઈ રૂકાવટ-મુશ્કેલી જણાય. રાજકીય-સરકારી કામમાં ઉતાવળ કરવી નહીં. ખર્ચ જણાય.

તુલા : આપના કામમાં સરળતા-સાનુકુળતા મળી રહે. પરદેશના કામમાં પ્રગતિ જણાય. ધંધામાં આકસ્મિક ઘરાકી આવી જાય.

વૃશ્ચિક : આપના કામમાં વ્યસ્ત રહિને દિવસ પસાર કરી શકો. જમીન-મકાન-વાહનની લે-વેચના કામમાં સાનુકુળતા જણાય.

ધન : નોકરી-ધંધાના કામકાજ અંગે યાત્રા-પ્રવાસ, , મિલન-મુલાકાતનું આયોજન થાય. દેશ-પરદેશના કામમાં સાનુકુળતા જણાય.

મકર : આપ હરો-ફરો-કામકાજ કરો પરંતુ આપને બેચેની વ્યગ્રતા રહ્યા કરે. નાંણાકીય લેવડ-દેવડમાં ધ્યાન રાખવું.

કુંભ : આપના કામની સાથે જાહેર ક્ષેત્રના, સંસ્થાકીય કામ અંગે વ્યસ્ત રહેવાનું બને અને ઈચ્છિત વ્યક્તિ સાથે મુલાકાત થાય.

મીન : આપના કામમાં હરિફાઈ રહે. અન્યનું કામ આપની પાસે આવી જવાને લીધે આપના કાર્યભાર-દોડધામમાં વધારો થાય.

તરણેતર મંદિરે પાળિયાદનાં મહંત ધજા ચડાવશે

સુરેન્દ્રનગર, તા.૨૬

સુરેન્દ્રનગરનાં સોલંકી પરિવાર દ્વારા છેલ્લા ૩૩ વર્ષથી તરણેતરનાં મંદિરે ચડાવાતી બાવન ગજની ધ્વજા બનાવી પાળીયાદ જગ્યાને અર્પણ કરવામાં આવે છે અને પાળીયાદનાં મહંત દ્વારા ત્રિનેત્રેશ્વર મહાદેવ મંદિરે આ ધ્વજા ચડાવવામાં આવે છે. સુરેન્દ્રનગરનાં પ્રફુલભાઈ નાનજીભાઈ સોલંકી ૩૩ વર્ષથી ભક્તિ ભાવ સાથે આ ધ્વજાનું નિર્માણ કરે છે. હવે તેમનો પુત્ર પણ તેમાં સહયોગ આપે છે. કોરોના કાળ પછી બે વર્ષે તરણેતરનો મેળો યોજાવાનો છે. ત્યારે પ્રફુલભાઈ સોલંકી અને તેમના પુત્રએ બાવન ગજની ધ્વજા પાળીયાદના મહંતને અર્પણ કરી હતી. પાળીયાદના મહંત નિર્મલાબા આ ધ્વજા તરણેતર ખાતે ત્રિનેત્રેશ્વર મહાદેવના મંદિરે ચડાવશે. ત્યાર બાદ તરણેતરનાં મેળાની શરૂઆત થશે.

મૂર્તિ પ્રતિષ્ઠા અંગે બ્રહ્મસમાજ ખાતે બેઠક યોજાઈ

સુરેન્દ્રનગર તા.૨૬

સુરેન્દ્રનગર બ્રહ્મ સમાજની ભોજનશાળા ખાતે રવિબાપુ ઓઝાના અધ્યક્ષ સ્થાને બેઠક યોજાઈ હતી. આગામી સમયમાં ભાવનગર ખાતે બગલામુખી પાંચ મુખી દેવીની મુર્તિ તથા અન્ય મુર્તિની પ્રતિષ્ઠા થનાર છે. આ સાથે પવિત્ર શ્રાવણ માસ નિમીતે માત્ર ૧૦૮ કલાકમાં બનાવેલા ૧૨ કિલો વજન ધરાવતુ બીલીપત્રનું શિવલીંગ રાજ્યભરના ગામોમાં દર્શન માટે લઈ જવામાં આવી રહ્યુ છે. બેઠકમાં બ્રહ્મસમાજનાં આગેવાનો ઉપસ્થિત રહ્યા હતા.

ચોટીલામાં ગૌરક્ષા ટીમે તંત્રને આવેદન આપ્યુ

સુરેન્દ્રનગર તા.૨૬

સુરેન્દ્રનગર જીલ્લામાં ગૌવંશના પશુઓમાં લમ્પી વાયરસ કહેર મચાવી રહ્યો છે. ત્યારે ચોટીલા જીવદયા ગૌરક્ષા ટીમ અને માલધારી સમાજના આગેવાનો દ્વારા મામલતદાર કચેરી ખાતે આવેદનપત્ર પાઠવી ચોટીલામાં પશુ ડોક્ટરની અછત દુર કરવા, અને આઈસોલેશન વોર્ડ માટે જગ્યા ફાળવવા સહિતની માંગણી કરવામાં આવી હતી. અને આ અંગે તાકીદે ઘટતુ કરવામાં નહી આવે તો આંદોલન કરવામાં આવશે તેવી ચિમકી અપાઈ હતી.

સુપ્રભાતમ્

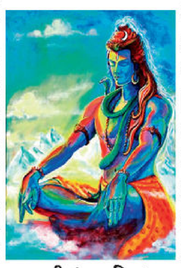
ધર્મસ્ય તત્ત્વં નિહિતં ગુહાયાં
મહાજનો યેન ગતઃ સ પન્થાઃ।
ધર્મનું તત્ત્વ ગુફાઓમાં છુપાયું છે, મહાજનોએ લીધેલો માર્ગ જ સાચો માર્ગ છે.

- કુલીનચંદ્ર યાજ્ઞિક

શ્રાવણની સુવાસ

શિવનું ધ્યાન ધરે તેનું શિવ ધ્યાન રાખે

શ્રાવણ વદ અમાસના દિવસે સંધ્યા આરતીના દર્શન કરી, સંકલ્પ લેવાથી એ પૂર્ણ થાય છે. અમાસ એટલે શ્રાવણ મહિનાનો અંતિમ દિવસ. એમાં પણ જો અમાસના દિવસે સોમવાર આવે તો તેને સોમવતી અમાસ કહે છે. અને સોમવતી અમાસ એટલે સોનામાં સુગંધ ભળે, શ્રાવણ મહિનાના પહેલા દિવસે પણ જો સોમવાર આવે તો એ લાભદાયી ગણાય છે. અમાસ એટલે અંધારું પણ શિવના સહવાસે અંધારું પણ રૂપાળું થઈ જાય છે. પ્રહલાદ પારેખ કહે છે તેમ, 'આજ અંધાર ખૂશ્બો ભર્યો લાગતો, આજ સૌરભ ભરી રાત સારી.' શિવરાત્રીથી કાલરાત્રી સુધી શિવ તમસને તેજોમય કરતા રહ્યા છે. આ આખો મહિનો માત્રને માત્ર શિવનો મહિનો છે. બીજા બધા દેવ-દેવીઓ પણ શિવમય હોય છે. અંતિમ દિવસે ભક્તો ફરી પાછા આવતા શ્રાવણ મહિનાની રાહ જુએ છે.



ષિકા નામની એક બ્રાહ્મણી હતી. બાલ્યાવસ્થાથી જ શિવની પરમ ભક્ત હતી. જે બાલવૈધવ્ય પામી હતી. એ પછી સંપૂર્ણ સમય શિવમય બની પસાર કરવા લાગી હતી. શિવનું પુજનાર્ચન વિધિપૂર્વક અને સાતત્યપૂર્ણ રીતે કરવા લાગી હતી. બ્રહ્મચારિણી દ્વિજપત્ની કઠોર તપશ્ચર્યા કરવા લાગી. એ સમયે મૂઢ નામનો એક દુષ્ટ અને બળવાન અસૂર આવી પહોંચ્યો. જે માયાવી હતો અને કામુક પણ હતો. એ સુંદર કામિનીને જોઈ વિવિધ પ્રકારના પ્રલોભનો આપવા માંડ્યો પણ તપશ્ચર્યા કરતી બ્રાહ્મણી ચલિત ન થઈ. અસૂર કોધે ભરાઈને, દુર્વચન બોલી બીભત્સ ચાળા કરવા લાગ્યો. શીલવાન બ્રાહ્મણી થોડું ગભરાઈ પણ ચલિત ન થઈ. પોતાના કારસામાં સફળ ન થનાર દૈત્ય પોતાના મૂળ વિકરાળ સ્વરૂપ સાથે પ્રગટ થયો. ત્યારે ડરીને બ્રાહ્મણીએ શિવપોકાર કર્યો. અંતરથી આવેલો અવાજ તુરંત ઈશ્વર સુધી પહોંચે છે. શરણાગતની રક્ષા કાજે, સદાચારની પ્રતિષ્ઠા માટે અને ધિકારના શીલરક્ષણ કાજે શિવ પ્રગટ થયા. કામવિહ્વળ દૈત્ય પર ભસ્મ છાંટી પળવારમાં જ ભસ્મ કરી દીધો. 'વરદાન માગો' કહી મહેશ્વર પ્રસન્ન થયા. ત્યારે બ્રાહ્મણીએ કહ્યું કે 'લોકહિતાર્થે આપ અહીં સ્થિત રહો.' 'તથાસ્તુ' કહી પા થવ લિંગમાં મહાદેવ પૂર્ણ અંશથી વિલીન થઈ ગયા.

આ જોઈ ગંગાએ બ્રાહ્મણીની પ્રસંશા કરી કહ્યું કે 'વૈશાખ માસમાં એક દિવસ અહીં નિવાસ કરવા આવીશ' એ દિવસથી નર્મદાનું એ તીર્થ પાવન થઈ ગયું. પાપનો સંપૂર્ણ નાશ કરનારા ભક્તવત્સલ શિવ ત્યાં નંદીકેશ નામથી વિખ્યાત થયા. શિવનું જે ધ્યાન ધરે છે એનું શિવ ધ્યાન રાખે છે.

-હરદ્વાર ગોસ્વામી

પર્વાધિરાજ પર્યુષણના સિદ્ધવચનો

પશ્ચાત્તાપનાં બે આંસુથી લાખો પાપીઓ પાવન થઈ ગયા છે પણ શરત એટલી કે એ જિગરના જોઈએ, મગરના નહિ !

આત્મોત્થાનના અદ્‌ભુત આલંબનરૂપ પવિત્ર પર્વાધિરાજ પર્યુષણાનો આજે ચતુર્થ દિવસ છે. પર્યુષણાના મુખ્ય પ્રવચનગ્રંથ 'કલ્પસૂત્ર'ના છઠ્ઠા પ્રવચનમાં નિર્દિષ્ટ કુલમહત્તરાના આશીર્વચનો પર આધારિત આપણી ચિંતનયાત્રાનું આજે ચોથું ચરણ છે.

ભરયૌવનમાં રાજ્યવૈભવ અને સ્વજનાદિ ત્યજીને આત્મકલ્યાણ કાજે એકલવીર બની જઈ રહેલ રાજકુમાર વર્ધમાનને કુલમહત્તરા આશીર્વાદરૂપે કહે છે કે ''વસાહિ તં દેવ સિદ્ધિમજ્ઝે''. મૂળ 'કલ્પસૂત્ર' આગમના આ પાઠનો પ્રથમ નજરે જે અર્થ સમજાય એના કરતા એનો ભાવાર્થ સાવ અલગ છે. જે ક્રમથી આગળનાં આશીર્વચનો છે એને લક્ષ્યમાં લેતા આ પાઠના 'સિદ્ધિ' શબ્દનો અર્થ મોક્ષ ન કરાય. આથી જ, 'કલ્પસૂત્ર' પર સંસ્કૃત વૃત્તિ રચનાર મહોપાધ્યાય વિનયવિજયજીગણિવરે સંસ્કૃત ટીકામાં એનો રહસ્યાર્થ આવો દર્શાવ્યો છે કે હે વર્ધમાનકુમાર ! તમે સંપૂર્ણ પ્રભુત્વ સાથે સંયમ ધર્મનું ઉત્કૃષ્ટ પાલન કરજો. પ્રભુ મહાવીરદેવે આ આશીર્વચન કેવા સાર્થક કર્યા છે તે એમના ઉત્કૃષ્ટ સાધનાજીવનમાં સરસ પ્રતિબિંબિત થાય છે. ક્ષમાધર્મ હો કે મૃદુતાધર્મ, ઋજુતાધર્મ હો કે પવિત્રતાધર્મ, સત્તર પ્રકારનો સંયમધર્મ હો કે બાર પ્રકારનો તપધર્મ, ચાર પ્રકારનો સત્યધર્મ હો કે નવ પ્રકારનો બ્રહ્મચર્ય ધર્મ, ત્યાગધર્મ હો કે અકિંચનતાધર્મ : આ અને આવા આવા અનેક પ્રકારના સંયમનું પ્રભુએ એવું ઉત્કૃષ્ટ પાલન પ્રવૃત્તિથી અને પરિણતિથી કર્યું છે કે એ લાખો-કરોડ સંયમીઓ માટે સાધનાનું ઉત્કૃષ્ટ આલંબન બની ગયા.

અહીં ત્રણ એવા ઈંગ્લીશ શબ્દો આત્મસાત્ કરવાની વિચારણા કરીએ કે જેની સમજણ-વિશ્લેષણ સરલ હોય અને પરિણામ ઉત્કૃષ્ટ હોય. વળી વિશેષતા એની એ છે કે સંસારી વર્ગ અને સંસારત્યાગી વર્ગ, બન્ને એને સાધનાના સંદર્ભમાં આસાનીથી આત્મસાત્ કરી શકે તેમ છે. એ ત્રણ ઈંગ્લીશ શબ્દો આ છે :

(૧) **નીયર :** આ શબ્દનો અર્થ છે નિકટ. મતલબ કે સાધનાનો ઉત્કર્ષ કરવા માટે સાધકે સદ્‌ગુરૂની નિકટમાં-સદ્‌ગુરૂની નિશ્રામાં રહેવું જોઈએ. સાધનાના માર્ગમાં નિશ્રાનો ખુબ ખુબ મહિમા કરાયો છે.

(૨) **હીયર :-** 'ગુરૂ' શબ્દની સંસ્કૃત ભાષા મુજબની વ્યુત્પન્ન વ્યાખ્યા આ છે કે ''ગૃણાતિ શાસ્ત્રાણિ સ ગુરૂઃ''. મતલબ કે જે શાસ્ત્રવચનો- હિતકારી ઉપદેશ આપે તે ગુરૂ. સદ્‌ગુરૂ સાધકની જે આત્મોન્નતિ કરે છે તેમાં સૌથી મોટું કારણ બને છે આ ઉપદેશ-પ્રવચન. સદ્‌ગુરૂ જે આત્મહિતકર ઉપદેશ આપે એને શ્રદ્ધાથી શ્રવણ કરવો એ જ છે આ બીજા ઈંગ્લીશ શબ્દ 'હીયર'નો અર્થ સંદર્ભ. આ 'હીયર' અર્થાત્ શ્રવણ જીવનમાં ચાર તબક્કાના મહાન લાભ કરાવે છે : વિચાર પરિવર્તન, હૃદય પરિવર્તન, આચાર પરિવર્તન અને સરવાળે જીવન પરિવર્તન.

(૩) **ક્લીયર :-** શરીર આપણને સ્વચ્છ-પ્રસ્વેદરહિત- મેલરહિત પસંદ છે અને એ માટે આપણે સ્નાન-એના માટેના સાબુ- શેમ્પુ વગેરે વિકલ્પો અજમાવીએ છીએ. પરંતુ આત્મા દોષમુક્ત-દુર્ભાવમુક્ત બને એ આપણને પસંદ છે ખરું ? જો હા તો એના માટે એક શ્રેષ્ઠ વિકલ્પ છે પ્રાયશ્ચિત્ત. જૈન પરંપરામાં 'આલોચના' રૂપે આ પ્રાયશ્ચિત લેવાય છે. જો આપણે આત્મવિશુદ્ધિના હાર્દિક લક્ષ્યપૂર્વક નિર્દંભભાવે પાપોનું પ્રાયશ્ચિત કરીએ તો આપણો આત્મિક ઉત્કર્ષ - આત્મિક શ્રેષ્ઠતા અવશ્યંભાવી બની રહે. આ જ છે ત્રીજા ઈંગ્લીશ શબ્દ 'ક્લીયર'નો અર્થ સંદર્ભ.

છેલ્લે આ શુદ્ધિના સંદર્ભમાં મજાની વાત : પશ્ચાત્તાપનાં બે આંસુથી લાખો પાપીઓ પાવન થઈ ગયા છે. પણ શર્ત એટલી કે એ જિગરના જોઈએ, મગરના નહિ.

- પૂ.આ.ભ. શ્રી રાજરત્નસૂરીશ્વરજી મ.સા.

કલ્પવૃક્ષ સમાન કલ્પસૂત્ર

આજે શ્રી કલ્પસૂત્રના વાચનનો પ્રારંભ થશે. કલ્પ એટલે આચાર. જૈન દર્શને વિચાર કે ભાવનાનો મહિમા કર્યો છે, પરંતુ એ મહિમા ત્યારે જ સાર્થક થાય, જ્યારે એનું જીવનમાં રૂપાંતર થાય. આથી આ ધર્મને આચાર ધર્મ તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. વિચાર અને આચારનું સાયુજ્ય સધાય, તો જ ધર્મક્રિયા એ સાચી ધર્મક્રિયા બની રહે છે, નહીં તો માત્ર વ્યાયામ, કસરત કે કવાયત બની રહે છે. આથી કલ્પસૂત્ર એ આચારની ઓળખ આપે છે અને એવો આચાર જેમના જીવનમાં પ્રગટ્યો એવાં તીર્થંકરનાં ચરિત્રો અને ગણધર ગૌતમથી શરૂ કરીને સ્થવિરોની પરંપરા એમાં મળે છે અને એ રીતે કલ્પસૂત્ર જીવનમાં આચારનો મહિમા કરે છે.

શ્રી કલ્પસૂત્ર એ જિનદર્શન, જિનશરણ અને જિનભક્તિ એમ ત્રણેની વાત કરે છે અને તેથી એના પ્રારંભે દુઃખનો નાશ કઈ રીતે થઈ શકે, તે વિશે વાત કરે છે. આ દુઃખનો નાશ એ તો વૃક્ષની ડાળીઓનો નાશ કરવા જેવું છે. હકીકતમાં દુઃખક્ષય કરતાં પાપક્ષયનો વિચાર કરવો જોઈએ.

ઉત્તમ ધર્મશ્રવણથી દિલને આસાયેશ આપવા માટે કલ્પસૂત્રનું વિ. સં. ૫૩૨ (વીરસંવત ૯૫૩)માં પ્રથમ વાર આમજનતા સામે વડનગરમાં કલ્પસૂત્ર વંચાયું. વડનગરની એ ભૂમિને જ્ઞાન અને તપથી પાવન કરનાર આચાર્ય હતા શ્રી ધનેશ્વરસૂરીજી. તે દિવસથી પર્યુષણ પર્વમાં 'કલ્પસૂત્ર' આબાલવૃદ્ધને સાંભળવા માટે ખુલ્લું મુકાયું. કલ્પસૂત્રને 'બારસા સૂત્ર' તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. આનું કારણ એટલું કે કલ્પસૂત્રનું લખાણ ૨૯૧ કંડિકા છે અને તેનું માપ ૧૨૦૦ કે તેથી વધુ ગાથા કે શ્લોકપ્રમાણ જેટલું ગણી શકાય. શ્રાવણી અમાવાસ્યાએ શરૂ થતું તે ભાદરવા સુદ ત્રીજ સુધી અર્થ સાથે વંચાતું. પણ સળંગ વાંચનથી કોઈ વંચિત રહી ગયું હોય તો ભાદરવા સુદ ચોથે આખા બારસો શ્લોકોનો મુખપાઠ થતો.

લલિત મધુર પદાવલિવાળા અર્ધમાગધી ભાષામાં લખાયેલા કલ્પસૂત્રમાં ભગવાન મહાવીરનું ચરિત્ર અત્યંત વિસ્તૃત રીતે આલેખાયેલું છે. તે પછી આરિષ્ટનાથચરિત્ર, નેમિનાથચરિત્ર અને ઋષભચરિત્ર મળે છે.

કલ્પસૂત્ર ત્રણ મુખ્ય વિભાગ છે. તેમાં પહેલા વિભાગમાં સાધુઓની સમાચારી દર્શાવી છે. ચાતુર્માસ દરમિયાન જૈન સાધુ-સાધ્વીઓના આચાર-પાલનના નિયમો દર્શાવ્યા છે. બીજો ભાગ સ્થવિરાવલિનો છે. જેમાં ગણધર ગૌતમથી શરૂ કરીને સુધર્મા, જંબુ, ભદ્રબાહુ, સ્થૂલિભદ્ર, કાલક વગેરે સ્થવિરોની પરંપરા અને શાખાઓ વર્ણવવામાં આવી છે. જ્યારે ત્રીજા ભાગમાં વર્તમાન ચોવીસીના તીર્થંકરોનાં ચરિત્રો મળે છે.

'આ કલ્પસૂત્રરૂપ કલ્પવૃક્ષનું ફળ મોક્ષ છે.'

કલ્પસૂત્રનું વાચન અને શ્રવણ એ પાપનિવારક ગણાય છે અને એમ કહેવામાં આવે છે કે છઠ્ઠ-અઠ્ઠમની તપશ્ચર્યા કરીને આ ગ્રંથનું વાચન કરવામાં આવે તો એને અવશ્ય મોક્ષફળ આપે છે.

મહાવીર વાણી

કષાય

નિરંકુશ ક્રોધ અને માન-અહંકાર, વધતાં જતાં કપટ-માયા અને લોભ આ ચારે કાળાં કષાયો જન્મજન્માંતરમાં સંસારરૂપી વૃક્ષનાં મૂળને પાણી પાયા કરે છે.

(શ્રી દશવૈકાલિક સૂત્ર, અધ્યાય ૮, ગાથા ૪૦)

શાંતિના ગુણને કેળવીને ક્રોધને હણવો, મૃદુતાના ગુણને કેળવીને અહંકારને જીતવો, સરળતાના ગુણને કેળવીને કપટને જીતવું અને સંતોષના ગુણને કેળવીને લોભ પર વિજય મેળવવો.

(શ્રી દશવૈકાલિક સૂત્ર, અધ્યાય ૮, ગાથા ૩૯)

એક માણસને માટે પણ ચોખા, જવ, સોનું અને પશુઓની ભરેલી આ આખીય પૃથ્વી પૂરતી નથી, અર્થાત્ એક પણ લોભિયો આટલાથી સંતોષ મેળવી શકતો નથી. એમ સમજીને તપ, સંયમનું આચરણ કરવું જોઈએ અર્થાત્ સાદી રહેણીકરણી રાખીને જેટલું બને તેટલું સંતોષમય જીવન ગાળવું જોઈએ.

(શ્રી ઉત્તરાધ્યયન સૂત્ર, અધ્યાય ૯, ગાથા ૪૯)

- કુમારપાળ દેસાઈ

ઝાલાવાડની સીરામિક નગરી થાનગઢને સમસ્યાઓનું ગ્રહણ

ટ્રેન સુવિધા આપવામાં રેલવે તંત્રની આડોડાઈ, એસ.ટી. બસ સેવા નામની

સુરેન્દ્રનગર, તા.૨૬

સુરેન્દ્રનગર જિલ્લામાં હજારો માણસોને રોજગારી પુરી પાડતી, સરકારને વિદેશી હુંડીયામણ કમાવી આપતી સિરામીક નગરી થાનગઢને અનેક સમસ્યાઓનુ ગ્રહણ લાગતા સ્થાનિક જનતા હેરાન-પરેશાન થઈને ત્રાહિમામ પોકારી ઉઠી છે. સરકારમાં વારંવાર રજૂઆતો કરવા છતાં સમસ્યાઓનું નિરાકરણ નહીં આવતા થાનગઢની જનતામાં ઘેરા રોષ અને અસંતોષની લાગણી પ્રવર્તે છે. આ અંગે થાનગઢની જનતામાંથી ઉઠતી ફરીયાદો એવા પ્રકારની છે કે, થાનગઢ છેલ્લા પાંચ-છ દાયકાથી સિરામીક ઉત્પાદનોમાં ભારે મોખરે છે. દેશના તમામ રાજ્યો સાથે તથા આંતરરાષ્ટ્રીયસ્તરે વેપારથી જોડાયેલુ છે. હાલ થાનના સિરામીક ઉદ્યોગમાં મોટાપાયે સેનેટરીવેરનું ઉત્પાદન અને નિકાસ થાય છે. આમ છતા થાનગઢને પુરતી ટ્રેન સુવિધાઓ આપવામાં આવતી નથી. અનેક લોકો વેપાર-નોકરી અર્થે દરરોજ થાન-અપડાઉન કરે છે. કોરોનાકાળથી સૌરાષ્ટ્ર મેલમાં માસિક પાસની સુવિધા બંધ કરાઈ છે. જે હજી સુધી પુનઃ ચાલુ કરાયેલ નથી. અપડાઉન કરતા લોકો માટે સૌરાષ્ટ્ર મેલનો ટાઈમ ખુબ અનુકુળ છે. વારંવાર રજુઆત કરવા છતા આ ટ્રેનમાં માસિક પાસ વાળાને મુસાફરીની મંજુરી આપવામાં આવતી નથી. અનેક લોકો હેરાન પરેશાન થાય છે. થાનગઢ ઔદ્યોગિક ક્ષેત્રે ભારતભરમાં જાણીતુ હોવા છતા એસ.ટી.તંત્ર દ્વારા પણ પુરતી બસ સુવિધા આપવામાં કંજુસાઈ કરવામાં આવતી હોવાનું લોકો અનુભવે છે. થાનને એસ.ટી.બસની સુવિધા નામની જ મળે છે. સાંજના સમયે થાનથી સુરેન્દ્રનગર આવવા માટે બસ મળતી ન હોવાથી અનેક લોકો હેરાન પરેશાન થાય છે. આ ઉપરાંત થાનમાં કાયદો વ્યવસ્થાની સ્થિતિ સાવ ખાડે ગઈ છે. છાશવારે થતી મારામારી, જુથ અથડામણો, અને ખંડણી ખોરોથી લોકો ત્રાહિમામ પોકારી ગયા છે ઔદ્યોગિક શહેર હોવાને કારણે થાનમાં નાના-મોટા વાહનોની અવર-જવર ચાલુ રહે છે.

વિચરતી જાતિના પેન્ડીંગ કામોની રજૂઆત

સુરેન્દ્રનગર, તા.૨૬

સુરેન્દ્રનગર જીલ્લામાં ઘણીબધી વિચરતી અને વિમુક્ત જાતિઓના પરિવારો રહે છે. જેમાં બાવરી, દેવીપુજક, સરાણીયા, નાથબાવા સહીત પરિવારો રહે છે. જીલ્લા રેશનકાર્ડ, રહેણાક અર્થે પ્લોટ, મળેલ પ્લોટોનો કબજો વગેરે પેન્ડીંગ રહેલા કામો ઝડપથી થાય તો આ પરિવારોને ન્યાય મળી શકે તેમ છે. જેથી વહેલી તકે આ પરિવારોના પન્ડીંગ કામો પુરા કરાવવા માટે વિચારતા સમુદાય સમર્થન મંચ પરિવારો સાથે કેન્દ્રીય મંત્રી મહેન્દ્ર મુંજપરાને લેખિત રજુઆત કરાઈ હતી.

જિલ્લામાં

(પહેલાં પાનાનું ચાલુ)

તાલુકામાં પાંચ, મુળી તાલુકામાં એક, પાટડી તાલુકામાં એક અને વઢવાણ તાલુકામાં છ એક્ટિવ કેસ રહ્યા છે. જીલ્લામાં શુક્રવારે સાંજ સુધીમાં ૯૮૫ આર.ટી.પી.સી.આર. અને ૧૫૫ એન્ટીજન મળીને કુલ ૧૧૪૦ ટેસ્ટ કરવામાં આવ્યા હતા.

સુરેન્દ્રનગર નગર પાલિકામાં આધારકાર્ડની કામગીરી બંધ

સુરેન્દ્રનગર તા.૨૬

સુરેન્દ્રનગર નગરપાલિકા કચેરીમાં છેલ્લા કેટલાક સમયથી આધારકાર્ડ કાઢી આપવાની કામગીરી બંધ હોવાથી અરજદારો મુશ્કેલી વેઠી રહ્યાં છે. આ કચેરીમાં ફરી આધારકાર્ડની કામગીરી ચાલુ કરાવવા રજુઆત કરવામાં આવી છે. દરેક સરકારી યોજનામાં આધારકાર્ડ મહત્વની જરૂરીયાત છે. મોં કાર્ડ, સ્કોલરશીપ સહીત વિવિધ યોજનાનો લાભ લેવા આધારકાર્ડ કાઢી આપવાની કામગીરી ચાલતી હતી. જે છેલ્લા કેટલાક સમયથી બંધ છે. આધારકાર્ડના ફોર્મ ભરાય તેને વેરીફાઈ કરનાર કોઈ અધિકારી ન હોવાથી કામગીરી બંધ હોવાનું જાણવા મળે છે. પરિણામે, આધારકાર્ડ માટે આવતા અરજદારોને ધરમધક્કા થઈ રહ્યા છે. આ અંગે વિચરતા સમુદાય સમર્થન મંચના હર્ષદ વ્યાસ દ્વારા નગરપાલિકાનાં ચીફ ઓફિસર, મામલતદાર તેમજ કલેક્ટરને રજુઆત કરી વેરીફાઈ કરનાર સક્ષમ અધિકારી મુકી ફરી આધારકાર્ડ કાઢવાની કામગીરી ચાલુ થાય તેવી રજૂઆત કરવામાં આવી છે.

મંત્રમુગ્ધ

● કાન ખોતરણી કરતાંય કાન ભંભેરણી વધુ જોખમી છે. કાન ખોતરણી તો કાન જ ખોતરે અને કાનનો જ મેલ કાઢે, જ્યારે કાન ભંભેરણી તો જીવન ખોતરે અને આખું જીવન મેલું બનાવે.

- આચાર્ય વિજય શ્રી મહાબોધિ સૂરીશ્વરજી

● જે માણસ કમ્ફર્ટ ઝોનમાંથી બહાર જ નથી નીકળતો તેની પ્રતિભા ખીલતી નથી. તરતા શીખવા માટે પાણીમાં પડવું જરૂરી છે. કિનારે બેઠાબેઠા તરવૈયા ન થઈ શકાય. જેનો કંઠ સારો હોય તેણે ગાવું જોઈએ, તેવી જ રીતે જેને લખતા આવડતું હોય તેણે લેખક બનવાની કોશિશ કરવી જ જોઈએ. જ્યારે કરિયર બનાવવાની વાત આવે ત્યારે વ્યક્તિ એ ખુદની ટેલન્ટ અને સ્કિલ ઉપરાંત રુચિનું પણ ધ્યાન રાખવું જોઈએ. જેને પોતાની રસ અને રુચિના વિષયોમાં ઊંડા ઊતર