# RUCHI SOYA INDUSTRIES LIMITED

Corporate Office :
601, Part B-2, 6th Floor,
Metro Tower, Vijay Nagar,
A.B. Road, Indore - 452 010 (M.P.) India
Tel.: +91-731-4767009/109
E-mail : corporate@ruchisoya.com

CIN : L15140MH1986PLC038536

**RSIL/2022** **Date: 24.05.2022**

To
BSE Ltd.
Floor No. 25,
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
**BSE Scrip Code: 500368**

National Stock Exchange of India Ltd.,
"Exchange Plaza",
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E),
Mumbai – 400 051
**NSE Symbol: RUCHI**

**Sub: Newspaper publication under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**

Dear Sir(s),

In terms of Regulation 30 read with Para A of Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), as amended, we enclose herewith copies of the Notice of Postal Ballot published in Free Press Journal (English Newspaper) and Navshakti (Regional Language Newspaper) for completion of dispatch of Notice of Postal Ballot.

Kindly find the same in order.

Thanking you,

Yours faithfully,
**For RUCHI SOYA INDUSTRIES LIMITED**

**R. L. Gupta**
**Company Secretary**

**Encl: a/a**

## ICICI Home Finance

**Branch Office:** ICICI Home Finance Company Ltd, RAPG Tower, Andheri Kurla Road, J.B. Nagar, Andheri East, Mumbai- 400059.

### PUBLIC NOTICE - TENDER CUM AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]

**Notice for sale of immovable assets**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder;

| Sr. No. | Name of Borrower(s) /Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No. | Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any | Amount Outstanding | Reserve Price / Earnest Money Deposit | Date and Time of Property Inspection | Date & Time of Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (A) | (B) | (C) | (D) | (E) | (F) | (G) |
| 1. | Mr. Pujit Ravikiran Aggarwal (Borrower), Mr. Ravikiran Surajbhan Aggarwal, M/s. Orbit Corporation Ltd. (Co-Borrower's) Loan Account No: LBMUM00001125817 (Sanctioned By ICICI Home Finance Company Ltd) Mr. Pujit Ravikiran Aggarwal (Borrower), Mrs. Gunjan Pujit Aggarwal (Co- Borrower) Loan Account No: LBTNE00001877472 (Sanctioned By ICICI Bank Ltd) | Flat no. 01, 1st floor, In the building known as "The view", Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400018 And Bearing Cadastral Survey No.1538 of Lower Parel Division, District Mumbai. Area Admeasuring Super Built Up Area 3095 Sq.Ft. (Encumbrance – Builder/ Developer dues) | ICICI Home Finance Company Ltd Rs. 4,46,05,760/- And ICICI Bank Ltd Rs. 12,96,32,428/- Total Outstanding Amount for the above facilities: Rs 17,42,38,188/- ( As on May 18, 2022) | Rs. 7,25,00,000/- / Rs. 72,50,000/- | June 04, 2022 From 02.00 PM to 05.00 PM. | June 15, 2022 From 11:00 AM Onwards |

The online auction will be conducted on website **(URL Link- https://disposalhub.com)** of our auction agency **NexXen Solutions Private Limited.** The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till **June 14, 2022** before **05.00 PM** else this secured asset will be sold as per above schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at **ICICI Bank Limited, 74, Techno Park, Level 3-5, "C" Cross Road, MIDC, Marol, Andheri East, Mumbai 400093** on or before **June 14, 2022** before **04:00 PM** and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before **June 14, 2022** before **05:00 PM** along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at **ICICI Bank Limited, 74, Techno Park, Level 3-5, "C" Cross Road, MIDC, Marol, Andheri East, Mumbai 400093** on or before **June 14, 2022** before **05.00 PM.** Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of "**ICICI Home Finance Company Limited**" payable at **Mumbai.**

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact Secured Creditor on **82919 58765 / 9993034988.**

Please note that Marketing agencies **1. NexXen Solutions Private Limited, 2. Augeo Asset Management Pvt. Ltd.,** have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed terms and conditions of the sale, please visit **www.icicibank.com/n4p4s**

**Date: May 24, 2022**
**Place: Mumbai**

**Authorised Officer**
**On behalf of secured creditor**

## EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION CO. LTD.

Edelweiss — Ideas create, values protect

**CIN - U67100MH2007PLC174759**
**Registered Office : Edelweiss House Off CST Road Kalina, Mumbai 400098**
**+91 22 4088 6090 / 6620 3149**

**APPENDIX- IV-A** [See proviso to rule 8(6) r/w proviso to rule 9(1)]

### SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Public Notice for auction sale of immovable property under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) r/w proviso to rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and Borrower & guarantor(s) in particular that the immovable property described herein below **("Secured Asset")** and mortgaged in favour of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited acting in its capacity as Trustee of EARC Trust SC- 31 (assigned by Bank of Baroda) & SC-37 (assigned by Exim Bank), ("EARC"), the possession of which has been taken by Authorised Officer of Bank of Baroda (being the lead bank and acting on behalf Bank of Baroda and Exim Bank) on March 7th, 2013, will be sold by way of public auction on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis **at Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai – 400 098, on June 14th, 2022 at 11:00 am** for recovery of a total sum of **Rs. 184,79,85,502.00/- (Rupees One Hundred Eighty Four Crores Seventy Nine Lacs Eighty Five Thousand Five Hundred and Two only),** being due as on February 21st, 2022, together with further interest at contractual rates and other costs and expenses thereon due to EARC from **WORDS INFOCOM PRIVATE LIMITED (in Liquidation) ("Borrower") and Mr. Arjun J Sharma, Mrs. Jagruti Sharma, Mr. Sanjeev Das, Mr. Devbrat Das, Mr. Suresh A Vamanjoor, Mr. Sanjeet Das and Mrs. Shruti Das ("Guarantors").**

The **Reserve Price** and **Earnest Money Deposit** for the Secured Asset shall be as follows:

| Description of Secured Asset | Reserve Price | EMD |
|---|---|---|
| Flat No.B-401, Fourth Floor, "Atlanta Cooperative Housing Society Limited", Evershine Nagar, Malad West, Mumbai-400064, having builtup area of 825 square feet | **Rs. 1,12,00,000/-** | **Rs. 11,20,000** |

For detailed terms and conditions of the auction sale, please refer to the link provided in the Secured Creditor's website i.e. **www.edelweissarc.in/Propertysale**

**Date : 24.05.2022**
**Place : Mumbai**

**Sd/-**
**Authorised Officer**
**Contact No: 7506642534**

## CIDCO

WE MAKE CITIES

### NOTICE INVITING BID

**Construction of pump room for booster pump installing on MIDC tapping point at Taloja Node, Navi Mumbai.**

CIDCO of Maharashtra Limited through the process of e-tendering invites **"ON LINE" item rate percentage bids** from the experienced prospective bidders fulfilling the mandatory eligibility criteria, registered with CIDCO Ltd. or with Central Govt., or with State Govt. of Maharashtra and its undertakings in appropriate class & Category who have completed work of similar nature like any type of building work / RCC work for the wok mentioned below:

**1. Name of Work: Construction of pump room for booster pump installing on MIDC tapping point at Taloja Node, Navi Mumbai. 2. C. A. No.:** 04/CIDCO/EE(WS)/2022-23 **3. Cost put to the Bid:** ₹49,93,876.95 **4. E.M.D.:** ₹50,000/- **5. Registration Class:** Class - V & above **6. Completion Period:** 180 (One Hundred Eighty) days (including Monsoon) **7. Tender Processing Fee:** ₹1,180.00 (including 18% GST (Non-Refundable))

Bid Document along with Bidding Programme will be available on the website mahatenders.gov.in from 25/05/2022 at 17.01 hrs.

**Superintending Engineer (W/S)**
**CIDCO/PR/087/2022-23**

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574
**www.cidco.maharashtra.gov.in**

## MUTHOOT FINCORP LTD. | GOLD AUCTION NOTICE

**Regd. Office: Muthoot Centre, TC No 27/3022, Punnen Road, Thiruvananthapuram, Kerala, India - 695001.**
**CIN : U65929KL1997PLC011518, Ph: +91 471 4911400, 2331427**

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with under mentioned branches of the company for the period upto 30.06.2021 & MSGL, SPL-16, One plus, Guide Prepaid, Super value, ADGL and all other 6 months tenure Gold loans up to 30.09.2021 and MSGB, SME Suvarna & EMI due up to 31.03.2022 which were overdue for redemption and which have not been redeemed so far inspite of repeated notices, will be auctioned on 01.06.2022 & 02.06.2022 from 10 am onwards.

**Auction Date: 01.06.2022 - BORIVALI EAST:** F1241, F1245, F1254, F1266, F1749, F5362, F5508, F5918, F6494, F6526, F6530, F6546, F6555, F6600, F6606, F6619, F6647, F6690, F6692, F6702, F6704, F6705, F6724, F6732, F6735, F6736. **BORIVALI WEST:** F1571, F4777, F4911, F5513, F5550, F5571, F5578, F5588, F5592, F5605, F5639, F5641, F5645, F5646, F5657, F5658, F5659, F5660, F5664, F5665, F5666, F5669, F5674, F5675, F5677, F5678, F5682, F5683, F5685, F5694, F5697, F5698, F5700, F5736, F5737, F5738, F5739, F5740, F5743. **BORIVALI-GORAI ROAD:** F5473, F5476, F5479, F5509, F5511, F5523, F5530, F5537, F5541, F5571, F5572, F5575, F5577, F5608, F5620, F5631, F5632, F5634, F5636, F5639, F5650, F5655, F5656, F5657, F5658, F5669, F5670, F5671, F5672, F5676, F5677, F5682, F5684, F5687, F5704, F5710, F5712, F5714, F5720, F5723, F5757, F5767, F5784. **CHEERA BAZAAR:** F10002, F10003, F10004, F10010, F10025, F10027, F10029, F10030, F10037, F10040, F2781, F2782, F2783, F2784, F2805, F2806, F2807, F2808, F2815, F2816, F2819, F2820, F2821, F2822, F2823, F2824, F2825, F2826, F2827, F2842, F2843, F2857, F2858, F2859, F2863, F2907, F2908, F2909, F2910, F2914, F2919, F5997, F6226, F8916, F9188, F9718, F9722, F9723, F9724, F9725, F9761, F9801, F9802, F9811, F9842, F9888, F9902, F9903, F9919, F9920, F9930, F9934, F9953, F9956, F9967, F9968, F9975, F9993, F9997, F9998. **DINDOSHI-GOREGAON EAST:** F10177, F10179, F10180, F10181, F10200, F10204, F10223, F10230, F10233, F10238, F10243, F10262, F10269, F10283, F10302, F10340, F10350, F10368, F10379, F10385, F10387, F10391, F10393, F10406, F10407, F10408, F10409, F10410, F10414, F10415, F10421, F10428, F10429, F10431, F10440, F10441, F10449, F10454, F10460, F10464, F10466, F10471, F10472, F10476, F10484, F10485, F10486, F10487, F10489, F10495, F10497, F10499, F10500, F10511, F10513, F10516, F10518, F10520, F10522, F10523, F10525, F10526, F10527, F10531, F10532, F10541, F10545, F10546, F10554, F10556, F10557, F10563, F10564, F10567, F10569, F10571, F10572, F10573, F10574, F10576, F10577, F10579, F10580, F10581, F10583, F10585, F10588, F10591, F10605, F10618, F10624, F10628, F10629, F10631, F10633, F10634, F10635, F10637, F10639, F10640, F10641, F10645, F10647, F10659, F10666, F10667, F10668. **GOREGAON WEST-LINK ROAD:** F3253, F4969, F4971, F5004, F5029, F5038, F5041, F5042, F5060, F5062, F5065, F5069, F5087, F5089, F5093, F5097, F5098, F5099, F5100, F5103, F5113, F5114, F5118, F5119, F5120, F5123, F5124, F5135, F5136, F5161, F5168, F5169, F5170, F5172, F5180, F5185, ML/SMEGL/GWLR/11, ML/SMEGL/GWLR/15, ML/SMEGL/GWLR/22, ML/SMEGL/GWLR/34, ML/SMEGL/GWLR/36. **KANDIVALI WEST:** F2529, F2706, F4290, F4291, F4299, F4320, F4352, F4360, F4367, F4377, F4381, F4387, F4390, F4405, F4406, F4407, F4409, F4417, F4418, F4429. **KURLA-EAST:** F5082, F5947, F8287, F8800, F8837, F8841, F8855, F8875, F8894, F8910, F8911, F8915, F8927, F8939, F8950, F8951, F8961, F8987, F9017, F9034, F9045, F9053, F9067, F9072, F9073, F9076, F9078, F9086, F9087, F9118, F9151, F9155, F9161, F9162, F9180, F9182, F9183, F9184, F9187, F9190, F9206, F9207, F9208, F9214, F9216, F9226, F9227, F9228, F9229, F9235, F9236, F9250. **MAROL:** F2673, F4521, F4591, F4643, F4923, F5010, F5014. **MAROL-MAROSHI VILLAGE:** F11880, F11950, F11982, F12073, F12074, F12076, F12078, F12086, F12113, F12121, F12137, F12147, F12154, F12158, F12177, F12182, F12193, F12195, F12202, F12209, F12212, F12214, F12227, F12237, F12243, F12244, F12255, F12257, F12260, F12267, F12271, F12279, F12283, F12294, F12300, F12307, F12309, F12327, F12337, F12352, F12389, F12396, F12412, F4660, F5290, F5940, F6278, GL/MBGL/MRMV/22. **MUMBAI CENTRAL:** F2640, F2646, F2676, F2690, F3172, F4869, F4870, F5022, F5060, F5065, F5070, F5085, F5088, F5101, F5116, F5119, F5120, F5134, F5137, F5139, F5140, F5145, F5153, F5155, F5158, F5161, F5172, F5173, F5176, F5181, F5185, F5186, F5188, F5189, F5190, F5196, F5198, F5206, F5207, F5212, F5217, F5219, F717. **NEW ANDHERI-EAST:** F2400, F2802, F2812, F3350, F3352, F4042, F5690, F5727, F5730, F5753, F5769, F5788, F5789, F5790, F5812, F5818, F5838, F5839, F5840, F5848. **SANTACRUZ WEST-RIZVI PARK:** F3134, F7109, F7117, F7118, F7121, F7122, F7123, F7126, F7136, F7149, F7150, F7158, F7182, F7185, F7186, F7188, F7189, F7190, F7197, F7201, F7216, F7219, F7223, F7236, F7251, F7260, F7264, F7273, F7288, F7300, F7301, F7302, F7303, F7318, F7322, F7323, F7325, F7331, F7333, F7334, F7347, F7348, F7349, F7350, F7351, F7355, F7356, F7362, F7366, F7372, F7373, F7374, F7380, F7385, F7386, F7387, F7388, F7389, F7390, F7391, F7396, F7397, F7398, F7406, F7407, F7409, F7427, F7434, F7440, F7441, F7445, F7447, F7464, F7466, F7469, F7473, F7475, F7476, F7483, F7484, F7485, F7489, F7490, F7497, F7498, F7504, F7505, F7507, F7508, F7511, F7518, F7525, F7529, F7530, F7531, F7532, F7538, F7540, F7541, F7546, F7548, F7552, F7555, F7557, F7562, F7567, F7570, F7582, F7600, F7604, F7612, F7620, F7630, F7636, F7639.

**Auction Date: 02.06.2022 - CHEMBUR:** F26446, F36377, F36646, F36701, F37617, F37633, F37635, F37636, F37637, F37643, F37649, F37662, F37668, F37679, F37689, F37690, F37691, F37694, F37698, F37708, F37717, F37747, F37750, F37765, F37775, F37776, F37779, F37785, F37788, F37795, F37799, F37824, F37825, F37841, F37853, F37855, F37861, F37866, F37867, F37877, F37886, F37891, F37893, F37898, F37906, F37909, F37918, F37929, F37930, F37937, F37940, F37941, F37946, F37948, F37949, F37953, F37961, F37964, F37972, F37974, F37975, F37976, F37977, F37978, F37979, F37981, F37997, F38002, F38007, F38009, F38013, F38016, F38018, F38019, F38020, F38022, F38023, F38025, F38026, F38027, F38028, F38031, F38038, F38039, F38042, F38047, F38049, F38051, F38055, F38064, F38066, F38067, F38070, F38071, F38072, F38073, F38074, F38075, F38079, F38080, F38082, F38092, F38101, F38102, F38104, F38107, F38110, F38111, F38112, F38115, F38116, F38117, F38118, F38119, F38137, F38143, F38148, F38149, F38150, F38155, F38161, F38185. **CHEMBUR-C G ROAD:** F1613, F1836, F2021, F3915, F4031, F4035, F4041, F4044, F4049, F4053, F4060, F4069, F4088, F4091, F4094, F4103, F4108, F4109, F4111, F4113, F4115, F4134. **GHATKOPAR WEST:** F2741, F4297, F5376, F5755, F6386, F6389, F6392, F6393, F6395, F6396, F6397, F6398, F6399, F6404, F6405, F6407, F6414, F6417, F6423, F6427, F6435, F6439, F6441, F6449, F6452, F6459, F6469, F6470, F6478, F6479, F6486, F6496, F6502, F6503, F6507, F6509, F6510, F6515, F6551, F6552, F6569, F6570, F6575, F6582, F6598, F6599, F6600, F6601, F6605, F6606, F6626, F6628, F6634, F6637, F6639, F6640, F6643, F6664, F6665, F6666, F6674, F6676, F6678, F6679, F6684, F6687, F6693, F6701, F6711, F6714, F6715, F6716, F6717, F6718, F6719, F6730, F6737, F6738, F6741, F6742, F6744, F6747, F6753, F6754, F6758, F6761, ML/SMEGL/GKPW/33, ML/SMEGL/GKPW/53. **GOVANDI:** F6204, F6354, F6544, F6545, F7263, F7277, F7285, F7312, F7320, F7336, F7343, F7352, F7353, F7373, F7390, F7400, F7436, F7450, F7451, F7453, F7465, F7481, F7488, F7492, F7511. **JOGESWARI -MUMBAI:** F10002, F10011, F10033, F10035, F10047, F10049, F10056, F10061, F10082, F10083, F10092, F10103, F10104, F10106, F10109, F10110, F10112, F10113, F10114, F10116, F10119, F10120, F10123, F10127, F10128, F10136, F10138, F10139, F10152, F10153, F10155, F10159, F10168, F10173, F10192, F10195, F10199, F10212, F4699, F4712, F4815, F4817, F5821, F6325, F7012, F7539, F9299, F9921, F9923, F9937, F9956, F9957, F9958, F9961, F9965, F9987, F9991. **KURLA(W):** F13504, F13514, F13516, F13531, F13537, F13543, F13566, F13571, F13576, F13582, F13590, F13602, F13610, F13615, F13616, F13642, F13645, F13647, F13697, F13700, F13712, F13718, F13723, F13727, F13752, F13760, F13767, F13773, F13777, F13778, F13779, F13780, F13797, F13806, F13808, F13813, F13817, F13821, F13826, F13831, F13852, F13856, F13866, F13871, F13876, F13879, F13893, F13894, F13901, F13902, F13903. **MULUND-EAST:** F10064, F10101, F11544, F11620, F12240, F12244, F12245, F12250, F12253, F12260, F12261, F12262, F12269, F12283, F12301, F12305, F12307, F12318, F12319, F12320, F12321, F12323, F12351, F12352, F12361, F12365, F12393, F12394, F12395, F12398, F12409, F12418, F12423, F12425, F12440, F12447, F12449, F12460, F12469, F12470, F12473, F12477, F12487, F12495, F12500, F12514, F12515, F12520, F12525, F12526, F12528, F12543, F12549, F12551, F12552, F12553, F12554, F12555, F12569, F12589, F12591, F12593, F12595, F12600, F12604, F12607, F12614, F12619, F12626, F12628, F12635, F12649, F12652, F12657, F12658, F12660, F12661, F12665, F12666, F12671, F12675, F12676, F12677, F12679, F12685, F12686, F12687, F12689, F12694. **MULUND-MHADA COLONY:** F5912, F5920, F5942, F5944, F5998, F5999, F6026, F6027, F6070, F6099, F6110, F6121, F6127, F6131, F6139, F6145, F6146, F6149, F6159, F6160, F6163, F6164, F6171, F6193, F6216. **MULUND-WEST:** F2643, F4899, F5192, F5254, F5284, F5350, F5786, F5799, F5812, F5815, F5823, F5831, F5843, F5844, F5848, F5856, F5866, F5867, F5868, F5871, F5877, F5883, F5884, F5920, F5933, F5955, F5956, F5962, F5969, F5973, F5984, F5990, F5991, F5992, F5995, F6007, F6009, F6012, F6041, F6042, F6043, F6046, F6054, F6056, F6060, F6067, F6079, F6081, F6086, F6092, F6107, F6110. **SION-DHARAVI:** F10279, F11393, F11428, F11430, F11463, F11464, F11467, F11491, F11513, F11533, F11537, F11547, F11595, F11602, F11605, F11610, F11612, F11613, F11621, F11646, F11647, F11649, F11656, F11675, F11699, F11700, F11704, F11705, F11712, F11713, F11716, F11719, F11723, F11726, F11728, F11733, F11738, F11739, F11745, F11749, F11752, F11753, F11754, F11755, F11761, F11762, F11766, F11767, F11775, F11777, F11787, F11790, F11792, F11794, F11802, F11810, F11838, F11844, F11850, F11851, F11852, F11855, F11866, F6609, ML/SMEGL/SNDV/28. **VIKHROLI EAST- KANNAMWAR NAGAR-II:** F1007, F1008, F1023, F1036, F1047, F1074, F1077, F971. **VIKHROLI WEST:** F10007, F10017, F10025, F10043, F10044, F10057, F10058, F10059, F10063, F10075, F10087, F10117, F10118, F10127, F10135, F10140, F10184, F10194, F10211, F10232, F10239, F10248, F10261, F10278, F10302, F10317, F10318, F10326, F10327, F10336, F10350, F10351, F10352, F10360, F10379, F10397, F10401, F10418, F10419, F10424, F10434, F10436, F10444, F10462, F10469, F4663, F9915, ML/SMEGL/VRLW/8.

Auction will be conducted at respective branches. Please note if the auction does not get completed on the same day due to any reasons, the same will be conducted on 11.06.2022 & 13.06.2022 at 10.00 am at Muthoot FinCorp Ltd., SN 1& 2, Ground Floor, SV Road, Kandivali, West Mumbai, Maharastra. The bidders are requested to produce Photo Id card, Pan Card. The successful bidder should transfer the money through RTGS.

**Muthoot FinCorp Ltd.**

## NOTICE
## TATA CHEMICALS LTD

REGD OFFICE : BOMBAY HOUSE
24 HOMI MODY STREET, MUMBAI-400001

Notice is hereby given that the certificates for the under mentioned securities of the Company have been lost / misplaced and the holders of the said securities/ applicants have applied to the Company to issue duplicate certificates.

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its registered office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate share certificates without further intimation. Name of the holders: **Dhaval Rashmikant Shah & Rashmikant J Shah,** Kind of Securities & Face Value: Equity Shares of Rs.10/- each, No. of Securities: 160, Distinctive Nos. 54419963-54420012, 54420063-54420112 & 121736208-121736267.

Place: Ahmedabad
Date: 24 May 2022

Applicants:
**Dhaval Rashmikant Shah & Rashmikant J Shah**

## UTIQUE ENTERPRISES LIMITED

Regd. Office: 912 Embassy Centre, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai 400021
(CIN: L52100MH1985PLC037767)
Tel.: 91+22-2288 6100
info@utique.in / www.utique.in

### NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 29(1)(a) read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that a meeting of the Board of Directors of Utique Enterprises Limited ("the Company") is scheduled to be held on Monday, May 30, 2022 *inter alia* to consider and approve the audited financial results of the Company for the quarter/year ended March 31, 2022.

The said intimation will be available on the website of BSE Limited www.bseindia.com and on Company's website www.utique.in.

For **Utique Enterprises Limited**
**P. B. Deshpande**
**Company Secretary**

Place: Mumbai
Dated: 24.05.2022

## RUCHI SOYA INDUSTRIES LIMITED

a PATANJALI group company

**CIN: L15140MH1986PLC038536**

**Registered Office: "Ruchi House",** Royal Palms, Survey No. 169, Aarey Milk Colony, Near Mayur Nagar, Goregaon (East), Mumbai 400065, Maharashtra, India; Telephone: (+91-22) 61090100 / 200
Email:ruchisoyasecretarial@ruchisoya.com; Website:www.ruchisoya.com

### NOTICE OF POSTAL BALLOT THROUGH E-VOTING

NOTICE is hereby given to the Members ("the Members or the Shareholders") that pursuant to and in compliance with the provisions of Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ('the Act') read together with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration), Rules, 2014 (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), Secretarial Standards-2 (SS-2) as applicable to General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 and 45 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, ('Listing Regulations') and other applicable provisions of the Act, Rules, Circulars and Notifications issued thereunder read with General Circular No.14/2020 dated 8th April, 2020 read with General Circular Nos. 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020, 22/2020 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated 28th September, 2020, 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23rd June, 2021, 20/2021 dated 8th December, 2021 and 3/2022 dated 5th May, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and subject to other applicable laws and regulations, consent/ approval of the Members/ Shareholders of Ruchi Soya Industries Limited ('the Company') is being sought by way of postal ballot through e-voting process in respect of the items of business as set out in the Notice of Postal Ballot dated May 18, 2022.

In accordance with the Circulars, the Company has sent postal ballot notice along with statement setting out material facts on Monday, May 23, 2022 in electronic form (E-mail) to all members who have registered their e-mail address with the Company or Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. Sarthak Global Limited or depository participants and whose name appeared on the Register of Members/ list of beneficial owners as on Thursday, May 19, 2022 being cut-off date. The postal ballot notice will also be available on the website of the Company at www.ruchisoya.com; website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

Members whose name appeared in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Thursday, the May 19, 2022 are eligible to vote on the resolution set forth in the Notice. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

**Detail of postal ballot schedule:**

| Sr. No. | Particulars of event | Date/time of event |
|---|---|---|
| 1 | Date of completion of dispatch of postal ballot notice through e-mail | Monday, May 23, 2022 |
| 2 | Date & time for commencement of e-voting | Tuesday, May 24, 2022 at 9.00 am (IST) |
| 3 | Date & time of closing of e-voting, voting module would be disabled after this date and time | Wednesday, June 22, 2022 at 5.00 pm (IST) |
| 4 | Date on which the results of postal ballot will be announced | On or before Friday, June 24, 2022 |

The e-voting module shall be disabled by NSDL at the end of e-voting period. The voting rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Thursday, May 19, 2022. Once the vote is cast on a resolution, the member will not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.

The results of Postal Ballot along with Scrutinizer's Report will be announced by the Chairman at the registered office of the Company and will also be placed on the website of the Company at www.ruchisoya.com, website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com, not later than two working days from the conclusion of the Postal Ballot.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre (Senior Manager-NSDL) at evoting@nsdl.co.in.

Place : Mumbai
Date : May 23, 2022

For Ruchi Soya Industries Limited
Ramji Lal Gupta
Company Secretary & Compliance Officer

## बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

**Zonal Stressed Asset Recovery Branch:** Meher Chamber, Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Mumbai-400001.
• **Phone:** 022-43683807, 43683808, **Email:** armbom@bankofbaroda.co.in

### SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

**APPENDIX IV-A and II-A [Provision to Rule 8(6) and 6(2)]**

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) and 6(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Mortgaged/ Charged to the Secured Creditors, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditors, will be sold on "As is what is" and Whatever there is" and "Without recourse basis" for recovery of dues of secured creditors below mentioned account/s. The details of Borrower/s / Guarantor/s/ Secured Asset/s / Dues / Reserve Price/ e-Auction date and time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below-

| Sr Lot No | Name & Address of Borrower/s /Guarantor/s | Description of the immovable property with known encumbrances, if any | Total Dues | Date & Time of E-auction | (1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount | Status of possession (Constructive / Physical) | Property Inspection date and Time and contact Details |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **M/s High Ground Enterprise Limited (Borrower),** Office No. 2, Om Heera Panna Mall, 2nd Floor, Oshiwara, Andheri (West), Mumbai- 400053, Maharashtra **Mr. Sandeep Arora (Director & Guarantor),**B-907 9th Floor, Whispering Heights Mindspace Complex, Linking Road,Malad (W),Mumbai - 400064 Maharashtra Mr Chintan Arvind Kapadia **(Guarantor and Ex Director),** B-18, Damodar Bhavan, V.P.Road, Vile Parle (W), Mumbai - 400056, Maharashtra **Mr. Jivan J Kadam (Guarantor),**, 310 B, Laxmi Chamber, Laxmi Road, Budhwarpeth Opp City Post Office, Pune - 411002 Maharashtra **Corporate Gurantors : Picture Thoughts Private Limited,** 2 OM Heera Panna Mall, 2nd Floor, Behind Oshiwara, Police Station, Andheri (W), Mumbai -400053 Maharashtra **High Ground Productions Private Limited,**2-Heera Panna Mall,2nd Floor, Behind Oshiwara Police Station,Oshiwara, Andheri (W) Mumbai -400053 Maharashtra **Debtone Corporate Advisory Private Limited,**404, 4th Floor, Kaveri Complex,Behind Holiday Inn Jagannath Mandir Road, Sakinaka, Mumbai – 400072 Maharashtra | ALL that piece and parcel property bearing C.T.S No.840 (Old CTS No. 717) area admeasuring about 118.4 Sq. meters i.e. equivalent to 1274.28 Sq. ft. And C.T.S No. 310B (Old CTS No. 280) area admeasuring about 18.4 Sq. meters. i.e. equivalent to 197.97Sq. ft. and constructed thereon Basement area admeasuring about 1140 Sq. ft. equivalent to 105.94 Sq. meters and Ground Floor area admeasuring about 1400 Sq. ft. equivalent to 130.11 Sq. meters and First Floor area admeasuring about 1475 Sq. ft. equivalent to 137.08 Sq. meters and Second Floor area admeasuring about 1210 Sq. ft. equivalent to 112.45 Sq. meters and Third Floor area admeasuring about 1210 Sq. ft. equivalent to 112.45 Sq. meters and Fourth Floor area admeasuring about 1210 Sq. ft. equivalent to 112.45 Sq. meters and Fifth Floor area admeasuring about 725 Sq. ft. equivalent to 67.37 Sq. meters and Sixth Floor area admeasuring about 110 Sq. ft. equivalent to 10.22 Sq. meters. Building standing namely "**Laxmi Chambers**" at Laxmi Road, Budhwar Peth, of Pune City, Pune - 411 002., Taluka Haveli, District Pune. And within the limits of the Pune Muncipal Corporation and within the registration District Pune Sub Registrar, Haveli No. 1 to 27 and which is bounded as follows : On or towards the East : By Muncipal Lane and House No. 716. On or towards the South : By Laxmi Road. On or towards the West : By Muncipal Lane. On or towards the North : By CTS No. 310. Encumbrance known to bank: Nil | Total Dues – Rs 106,22,44,594/- Plus interest and other cost from 30.06.2021. Less recovery up to date | 10.06.2022 1400 Hrs to 1800 Hrs | 1)Rs 1900.00 lakh 2)Rs 190.00 lakh 3)Rs 1.00 lakh | Physical Possession | 24.05.2022 11.00 am to 1.00 pm. |
| 2 | **Jagran Infra Projects Pvt Ltd (Borrower),**400, Sangita Ellipse, Sahakar Road Vile Parle (East) Mumbai - 400057 **Borrower / Guarantor a) Mr. Sanjiv Mohan Gupta,**Flat No 301, 3rd Floor Prime Rose, CHS, Juhu Road, Santacruz West,Mumbai - 400054 **b) Mr. Anshuman Mohan Gupta,** F. No 903 and 1003 Shiv Jyoti CHSL, Panch Marg, off Yari Road, Versova, Andheri (West) Mumbai - 400061 **Gurantors :** a) Mrs Sapna GuptaFlat No 301, 3rd Floor Prime Rose, CHS, Juhu Road, Santacruz West,Mumbai - 400054 | Shop No 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 Basement Floor, Shop No 13, 15, 16, 17,18, 19, 20, First Floor, Shop No 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 Second Floor, Rewa Marketing Complex, Najul Plot No. 1011, PH No. 23, Ward No. 19, Venkat Road, Rewa, Madhya Pradesh Encumbrance known to bank: Nil | Total Dues- Rs. 89928243.56 Plus interest and cost from 01.07.2021. Less recovery up to date | 10.06.2022 1400 Hrs to 1800 Hrs | 1)Rs 218.00 lakh 2)Rs 21.80 lakh 3)Rs 1.00 lakh | Physical Possession | 31.05.2022 11.00 am to 1.00 pm. |
| 3 | **M/s Mirah Realtors Pvt. Ltd. (Borrower) (Formerly Known as M/s Twinkle Realtors Pvt. Ltd.) Having Reg. Office:** 208, Parvati Industrial Estate, Sunmill Compound, Lower Parel (W), Mumbai. 400013. **Corporate Office:** 317, Parvati Industrial Estate, Sunmill Compound, Lower Parel (W), Mumbai. 400013. **1. Mr. Omprakash B Goenka (Director & Guarantor) 2. Mr. Gaurav O Goenka (Director & Guarantor)** Residence of Flat No. 101, A-Wing, 10th Floor, "**Somerset House**", Tyabji Bagh CHSL. , Malabar cum Bycullar Hill Division, Off. Warden Road, Off Bhalubhai Desai Road, Mumbai-400026 **3. Mr. Prakash Utekar (Director)** Residing at 208, Parvati Industrial Estate, Sun Mill compound, Lower Parel (W) Mumbai- 400013 **4. Mr. Venakatramna Natrajan (Director)** Residing at 208, Parvati Industrial Estate, Sun Mill compound, Lower Parel (W) Mumbai- 400013 **5. M/s Twinkle Enviro- Tech Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor)** | Equitable mortgage of Office Premises entire 8th Floor at Swastik Disa Corporate Park Behind Rajshree Plaza Bearing CTS No 4060 4061 4062 and 4064 LBS Marg Ghatkopar West Mumbai 400086 Area as per agreement Built up area is 10413 sqft Carpet area 8678.88 sqft. **Encumbrance known to bank: Nil** | Total Dues Rs. 9,05,24,313/- plus interest and cost from 05.02.2016 less recovery upto date | 10.06.2022 1400 Hrs to 1800Hrs | 1) Rs 953.00 lakh 2) Rs 95.30 lakh 3) Rs 1.00 lakh | Physical Possession | 01.06.2022 11.00 am to 1.00 pm. |

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in **https

## LIBORD SECURITIES LIMITED

CIN: L67120MH1994PLC080572

Regd. Office: 104, M.K. Bhavan, 300, Shahid Bhagat Singh Road, Fort, Mumbai 400001
Phone: 022- 22658108 / 09 E-mail: investorrelations@libord.com Website : www.libord.com

**EXTRACT OF STATEMENT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2022** (Rs. in Lakhs)

| Particulars | Quarter Ended 31.03.2022 Audited | Quarter Ended 31.03.2021 Audited | Year Ended 31.03.2022 Audited | Year Ended 31.03.2021 Audited |
|---|---|---|---|---|
| Total Income from Operations | 6.22 | 4.64 | 22.12 | 18.43 |
| Net Profit / (Loss) for the period before tax | (2.10) | 0.80 | 2.27 | 0.49 |
| Net Profit / (Loss) for the period after tax | (1.55) | 0.82 | 2.04 | 0.51 |
| Total Comprehensive Income for the period | (1.34) | 1.27 | 4.64 | 1.70 |
| Equity Share Capital | 500.00 | 500.00 | 500.00 | 500.00 |
| Other Equity (excluding Revaluation Reserve) | (108.01) | (112.65) | (108.01) | (112.65) |
| Net Worth | 391.99 | 387.35 | 391.99 | 387.35 |
| Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) – | | | | |
| 1. Basic: | - | 0.02 | 0.04 | 0.01 |
| 2. Diluted: | - | 0.02 | 0.04 | 0.01 |

**Note:** The above is an extract of the detailed format of the Quarterly and Yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the said Financial Results is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and Company's website at www.libord.com.

**For Libord Securities Limited**
**Sd/-**
**Nawal Agrawal**
**Director**

**Place : Mumbai**
**Date : 23.05.2022**

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by Mrs. Manjula Chintaman Mali (wife of Late Shri Chintaman Bhaskar Mali) I hereby state that Flat No 204 having Share Certificate No.61, Distinctive Nos. from 031 to 035 of Flat No 204, 2nd Floor, Gorai Shree Ashtavinayak CHS Ltd, Plot No 16, RDP- 1, Gorai- 1, Borivali (W), Mumbai- 400092 was in the name of my husband Late Shri Chintaman Bhaskar Mali who expired on 19th March 2022. I also hereby state that the Share Certificate has been misplaced / lost and is not traceable.

I hereby invite claims or objections (in writing) for issuance of duplicate share certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice at the office of Hon'ble Secretary/ Chairman of Gorai Shree Ashtavinayak CHS Ltd. If no claims/ objections are received during this period, the society shall be free to issue duplicate share certificate to me.

**Sd/-**
**Mrs. Manjula Chintaman Mali**

**Place: Mumbai Date: 24/05/2022**

## दि. मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा महासंघ मर्यादित, मुंबई

**विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांचे कार्यालय.**
विकास प्रिमायसेस, १०३, १ला मजला, ११, जी. एन. वैद्य मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१
फोन: ०२२-२२८४०१३४

### जाहीर सूचना

मित्तल टॉवर प्रिमायसेस को-ऑप, सो. लि. बेसमेंट, मित्तल टॉवर, २१०, नरीमन पॉईट, मुंबई-४०००२१. च्या सोसायटी मधील कार्यालय क्रमांक दाव्यांचे तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

| | |
|---|---|
| सोसायटीचे नाव | मित्तल टॉवर प्रिमायसेस को-ऑ. सो. लि. |
| युनिट क्रं. | ९५, ९वा मजला 'बी' विंग |
| क्षेत्रफळ | ७३९ चौरस फुट कार्पेट एरिया |
| सभासदाचे नाव | श्री. गुल रुपचंद क्रिपलानी |
| दावा क्रं. | वसुली दाखला क्रं. ५११७ दिनांक:१६/१२/२०२१ मा. उपनिबंधक, सहकारी संस्था, 'अे' विभाग मुंबई, कलम १५४ ब (२९) नुसार |
| निवाडा दिनांक | १६/१२/२०१९ वसुली दाखल्या नुसार ०१/१०/२०१९ पासुन १२% व्याज |
| मागणी नोटीस | दिनांक: १६/०२/२०२२ |

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये प्रमाणपत्र दिनांक: १६/१२/२०२१ रोजी निर्गमित करण्यात आलेला वरील कार्यालय क्रं. ९५/बी, मित्तल टॉवर प्रिमायसेस को-ऑप. सो. लि. बेसमेंट, मित्तल टॉवर, २१०, नरीमन पॉईट, मुंबई-४०००२१. च्या विरोधातील जप्ती सुचना, पुष्टयर्थ कागदपत्रासह दावे/आक्षेप असल्यास, ते २ रा व ४ था शनिवार आणि सार्वजनिक सुट्टया वगळुन सकाळी ठीक १०:३० ते सायं ५:०० या कार्यालयीन वेळेत येत्या १५ दिवसांत दि मुंबई डिस्ट्रीक्ट को-ऑप. हौ. फेडरेशन लि., १०३, विकास प्रिमायसेस, जी. एन. वैदय मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१. या कार्यालयास सलग्न असलेल्या विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांच्याकडे दाखल करण्यात यावेत. कसुरवार ठरल्यास मालमत्ता जप्त करुन मालमत्तेची विक्रीची पुढील कार्यवाही ही पुर्ण करण्यात येईल.

**सही/-**
**दिनांक: २४/०५/२०२२** **श्री. सुजित एम. घाडी**
**स्थळ: मुंबई** **विशेष वसुली व विक्री अधिकारी**
**दि मुंबई डिस्ट्रीक्ट को-ऑप. हौ. फेडरेशन लि.**

## जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशिलांचे सूचनेनुसार आम्ही या खालील नमूद मिळकतीकरिता **ओशिवरा बसेरा को- ऑपेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड (''भाडेपट्टा धारक'')** ज्याचा नोंदणीकृत कार्यालयीन पत्ता - बिल्डिंग क्र. २७, प्लॉट क्र. एच४४, म्हाडा एचआयजी कॉम्प्लेक्स, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ यांचे नामाधिकार तपासत आहोत.

सर्व व्यक्ती ज्यांना खालील नमूद मिळकती किंवा कोणत्याही भागासंबंधी कोणताही करार, विक्री, हस्तांतर, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, बोजा, भेट, अंत्यदान, विमोचन, अदलाबदल, सुविधाधिकार, हक्क, लेखी करार आणि शर्ती, कुळवहिवाट, भोगवट्याचा अधिकार, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, लिव्ह अँड लायसन्स, भागीदारी विलेख, कर्ज, वापर, ताबा, विभागणी, विश्वस्त, वारसा थकित कर आणि/किंवा भार, देय आणि देखभाल, जमी, निषेधाज्ञा, न्याय निर्णय, आदेश, निकाल, प्रलंबित वाद आणि/किंवा मूळ नामाधिकार विलेखांचा ताबा/कब्जा असल्याचा मुळे, किंवा अन्य काही कसाहीच्या मार्गे, कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, मागणी, भाग, हक्क, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदरहू तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांत २ रा मजला, भाग्योदया बिल्डिंग, ७९, नगीनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३ येथे त्यांच्या कार्यालयात निम्नस्वाक्षरीकाराकडे दस्तावेजी पुराव्यांचा प्रमाणित सत्य प्रतसह लेखी सदर कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा दावा/दावेच्या संदर्भाशिवाय तपास पूर्ण केला जाईल आणि सदर काही असल्यास सोडून दिला असे मानण्यात येईल.

**वरील संदर्भित परिशिष्ट:**

बिल्डिंग क्र. २७, प्लॉट क्र. एच४४, म्हाडा एचआयजी कॉम्प्लेक्स, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ येथे स्थित, असलेले आणि वसलेले, मुंबई शहर आणि उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यामधील गाव ओशिवरा सीटीएस क्र. १ (भाग) धारक भाडेपट्टा जमीन, मोजमापित १०८०.७२ चौरस मीटर्स, त्यासह त्यावर उभी इमारत आणि ''ओशिवरा बसेरा'' अशा ज्ञात, आणि सीमाबध्द उत्तरेस २७.४५ मी. डी.पी. रोडने, दक्षिणेस प्लॉट क्र. एच-४१ ने, पूर्वेस प्लॉट क्र. एच-४५ ने, पश्चिमेस प्लॉट क्र. एच-४३ ने.

**मे. मार्कंड गांधी अँड कं.करिता**
**सही/-**
दिनांकित २४ मे, २०२२ **वकील व सॉलिसिटर्स**

## PUBLIC NOTICE — LOSS OF DOCUMENTS

I, Vikki M. Ajmera, having my address at Flat No. 501/ 502, 5th. floor, Prem Ratan Building, Dr. Ambedkar Road, Mulund (W), Mumbai — 400 080 have forgotten my bag in auto on 14.4.22 and therefore lost the original documents as under :

1) Original conveyance deed bearing document no. 513 of 1980, executed between E.K.K.Nair and Sardar Kuldeep Singh, and

2) Original conveyance deed between Sardar Kuldeep Singh to Jagirsingh Bhagatsingh Sandu Doc. NO. 374/1981.

I have not handed over the said documents to any bank or any person for any reason whatsoever. Anyone who finds the above-documents may kindly return the same to me or to Bhandup Police station, to Sr. Inspector, Bhandup West Police station where I have lodged the complaint for loss of documents. Not withstanding if anyone is in possession of document and has any claim on the same may also report it to the sr. inspector Bhandup police station within 14 days from the date of notice under copy to me at my address given above.

**sd/-**
**Vikki M. Ajmera**

## CAUTION NOTICE

This caution notice is issued to inform public at large that, my clients M/s. Zone Properties Pvt.Ltd & M/s. Gujrat Realtors had filed Special Leave Petitions (Civil) Nos. 2137/2022 & 2138/2022 against M/s Seven Eleven Construction Pvt Ltd pertaining to all that piece and parcel of lands bearing **1)** Old Survey No. 220, New Survey No. 192, Hissa No.5, area admeasuring 440 square meters, **2)** Old Survey No. 220, New Survey No. 192, Hissa No.6, area admeasuring 1160 square meters, **3)** Old Survey No. 220, New Survey No. 192, Hissa No.8, area admeasuring 1390 square meters, **4)** Old Survey No. 221, New Survey No. 195, Hissa No.1, area admeasuring 4890 square meters, **5)** Old Survey No. 221, New Survey No. 195, Hissa No.11, area admeasuring 730 square meters and **6)** Old Survey No. 235, New Survey No. 31, Hissa No.4, area admeasuring 940 square meters, situate, lying and being at **Village - Navghar,** Taluka and District-Thane, in the registration District of Thane and Sub-District of Bhayandar, within the local limits of Mira Bhayandar Municipal Corporation, hereinafter for the sake of brevity referred to as **"said property"** before Hon'ble Supreme Court wherein Leave was granted vide order/s dated-18/05/2022 whereby the Hon'ble Supreme Court was pleased to pass following order/s the gist of which is as follows "the order passed by the trial court on 11/03/2020 is set aside. The matter is remitted back to the trial court to pass a decree in terms of the amended consent terms dated 10/01/2020". "The civil appeals are disposed of". "The appeal and the order passed by the High Court has rendered infructuous. The same are thus set aside as such."

In such situation any person/s/entity trying to enter into any kind of transaction pertaining to said property and / or constructed premises thereof and/or develop the said property and /or utilize the F.S.I/T.D.R/D.R.C of said property prior to compliance of aforesaid orders passed by Hon'ble Supreme Court shall do so at his/her/its risk, peril and cost and consequences thereof and any such acts will not be legally and/or lawfully binding upon my clients under the eyes of law.

Please Note. Sd/-

**Adv. Shri. D. R. Raja**

**Add :** A-2, 1st Floor, Krishna-Kunj, Near Cafe Coffee Day, Panchpakhadi, Thane (w) 400602, Phone-25361327.

## मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: टीसी क्र. १४/२०७४-७, मुथुट सेंटर, पुन्नेन रोड, थिरुवनंथपुरम-६९५०३४, सीआयएन क्र-यु६५९२२केएल२०१०पीएलसी०२५६२४ कॉर्पोरेट कार्यालय: १२/ए०१, १३ वा मजला, पारिनी क्रेसेन्झो, प्लॉट क्र. सी३८ व सी३९, वांद्रे कुर्ला संकुल, जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१. दूर क्र. ०२२-६२७२८५१७
ईमेल आयडी: authorised.officer@muthoot.com

### जोडपत्र- IV (नियम ८(१) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी मे. मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (अॅक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवस पूर्ण झाल्यानंतर येथील खालील नमुद कर्जदार/हमीदारांना बोलाविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदार/हमीदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणुन कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला आहे.

| अ. क्र. | कर्जदार/सह-कर्जदार / हमीदार यांचे नाव | मागणी सूचनेची दिनांक | एकूण थकबाकी रक्कम | तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीचे वर्णन | कब्जाची तारीख |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | लॅन क्र. १०१०२००६४८१ हफिझुर रहमान शेख, समसुल शेख, आलम खान | ३१-जाने-२०१९ | १,०९९,६४४.००/- २३-जानेवारी-२०१९ रोजीस | फ्लॅट क्र. ३०४, ०३रा मजला, बी विंग आन कर्म रेसिडेन्सी, धसई व्हिलेज जवळ, सेक्टर ३, शहापूर किन्हवली रोड, ठाणे ४२१६०१ | २०-मे-२०२२ |
| २ | लॅन क्र. १०१०२००३१६८ हरजीत आनंद गुरमिंदर जितसिंग आनंद | १७-एप्रिल-२०१९ | १,४०८,३०९.१९/- १६-एप्रिल-२०१९ रोजीस | फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, सी विंग, मा, कर्म रेसिडेन्सी, धसई गाव जवळ, सेक्टर १, शहापूर किन्हवली रोड, शहापूर -४२१६०१ | २०-मे-२०२२ |
| ३ | लॅन क्र. १०१०२००२१४९ राजन लक्ष्मण नांगारे राजश्री राजन नांगारे | १७-एप्रिल-२०१९ | १,४९१,४७७.५२/- १७-एप्रिल-२०१९ रोजीस | फ्लॅट क्र. ३०३, ए विंग, वायु बिल्डिंग क्र. ७५, ३रा मजला, कर्म रेसिडेन्सी, किन्हवली रोड, धसई, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१६०१ | २०-मे-२०२२ |
| ४ | लॅन क्र. १०१०२००७३४७ वृशाली व्ही वेदपाठक वैभव डी वेदपाठक | २४-मार्च-२०२१ | १,०३१,०४२.३८/- २४-मार्च-२०२१ रोजीस | फ्लॅट क्र. ४०८, ४था मजला, बी विंग, दोस्त कर्म रेसिडेन्सी, धसई गाव, सेक्टर २, शहापूर, किन्हवली रोड, शहापूर, महाराष्ट्र, ठाणे, ४२१ ६०१, भारत | २०-मे-२०२२ |

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीसह व्यवहार करु नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा मे. मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. च्या वरील नमूद मागणी केलेल्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

**ठिकाण : शहापूर** **सही/-प्राधिकृत अधिकारी**
**दिनांक : २४ मे, २०२२** **मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. करिता**

## KVB Karur Vysya Bank — Smart way to bank

**अॅसेट रिकव्हरी ब्रांच:** २७६/२८६, किलाचंद मॅन्शन, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ००२ **फोन क्र.:** ९९९९५९१८२३, **ईमेल:** kvbl2134@kvbmail.com

### स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

**सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता निविदा नि लिलाव विक्री सूचना.**

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, **दी करून वैश्य बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **अन्वयिक कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि.** च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती कर्जदार सौ. प्रमिला अंकुश कनिके , पत्ता येथे सोमशिवम ९, ४०२, बी.एन.एन. कॉलेज रोड, मानसरोवर गार्डन्स, वऱ्हाळदेवी तलावाजवळ, विद्याश्रम भिवंडी, महाराष्ट्र ४२१३०२ आणि येथे सुद्धा फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, विंग डी, अरिहंत शहर, साई बाबामंदीराजवळ, कल्याण रोड, भिवंडी ४२१३०२ यांचेकडून **करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना** थकीत ०५.०५.२०२२ रोजीस **रु. २८,८९,३९६.१७ (रुपये अठ्ठावीस लाख एकोणनव्वद हजार तीनशे शह्याण्णव आणि पैसे सतरा मात्र)** सह ०६.०५.२०२२ पासून त्यावरील व्याज आणि खर्चच्या वसुलीसाठी २८.०६.२०२२ रोजी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**

निवासी फ्लॅट क्र.३०२, तिसरा मजला, स्वास्तिक रेसिडेन्सी, ए विंग, सर्वे क्र.१२४/१ पैकी १२५/१ पैकी, प्लॉट क्र.८, गाव राहनाळ, चरणीपाडा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०२, क्षेत्र मोजमापीत ७९१ चौ.फु. बिल्ट अप, ७३.५१ चौ.मी. येथील सर्व ते भाग आणि विभाग,
**राखीव किंमत** रु. ३०,००,०००/- **इअर:** रु. ३,००,०००/-
**बोली वाढविण्याचे मुल्य:** रु. ५०,०००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया आमची बँक/तारण धनकोंची **वेबसाईट www.kvb.co.in/Property Under Auction** म्हणजेच तसेच आमच्या सेवा पुरविठादाराचे **मे. ४ क्लोजर श्री. सुब्बाराव- मोबाईल: ८१४२०००० ६१** वेब पोर्टलचा संदर्भ घ्यावा.

**सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक सूचना**

कर्जदार आणि हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिकसूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मिळकतीचा लिलाव विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

**सही/-**
**दिनांक: २४.०५.२०२२** **प्राधिकृत अधिकारी**
**ठिकाण: मुंबई** **दी करूर वैश्य बँक लि.**

## KVB Karur Vysya Bank — Smart way to bank

**अॅसेट रिकव्हरी ब्रांच:** २७६/२८६, किलाचंद मॅन्शन, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ००२ **फोन क्र.:** ९९९९५९१८२३, **ईमेल:** kvbl2134@kvbmail.com

### स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

**सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता निविदा नि लिलाव विक्री सूचना.**

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, **दी करून वैश्य बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **अन्वयिक कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि.** च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती **श्री. प्रभाकर जेना,** पत्ता येथे फ्लॅट क्र. ५०२, कृष्णा नगर, प्लॉट क्र. १३, सेक्टर २६, तळोजा फेज २, पनवेल, महाराष्ट्र ४०१२०२ यांचेकडून **करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना** थकीत ०५.०५.२०२२ रोजीस **रु. २५,९६,३७५.७० (रुपये पंचवीस लाख शह्याण्णव हजार तीनशे पंच्याहत्तर आणि पैसे सत्तर मात्र)** सह ०६.०५.२०२२ पासून त्यावरील व्याज आणि खर्चच्या वसुलीसाठी २८.०६.२०२२ रोजी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**

नवीन सर्व्हे क्र. ११७/१बी, जूना सर्व्हे क्र. ११७/१, प्लॉट क्र. ५९, गाव दहिवली तर्फे नीड, कर्जत प., तालुका कर्जत, जि. रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०१ येथील माग्रा आयकॉन म्हणून ज्ञात इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील ब्लॉक क्र. २०२ येथील सर्व ते भाग आणि विभाग, क्षेत्र मोज. ६६३ चौ. फू. बिल्ट अप.
**राखीव किंमत** रु. २१,००,०००/- **इअर:** रु. २,१०,०००/-
**बोली वाढविण्याचे मुल्य:** रु. ५०,०००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया आमची बँक/तारण धनकोंची **वेबसाईट www.kvb.co.in/Property Under Auction** म्हणजेच तसेच आमच्या सेवा पुरविठादाराचे **मे. ४ क्लोजर श्री. सुब्बाराव- मोबाईल: ८१४२०००० ६१** वेब पोर्टलचा संदर्भ घ्यावा.

**सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक सूचना**

कर्जदार आणि हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिकसूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मिळकतीचा लिलाव विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

**सही/-**
**दिनांक: २४.०५.२०२२** **प्राधिकृत अधिकारी**
**ठिकाण: मुंबई** **दी करूर वैश्य बँक लि.**

## सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट अॅक्ट, 2002 (द अॅक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वये सूचना

| अनु. क्र. | कर्जदाराचे नांव (अ) | गहाण मालमत्तेचा तपशील (ब) | एनपीए दिनांक (क) | थकित रक्कम (रू.) (ड) |
|---|---|---|---|---|
| 1. | कर्ज खाते क्र. R011OXVIII (आयएचएफएल चा पूर्वीचा कर्ज खाते क्र. HHLGRN00461942) 1. राणी राजी रामचंदानी प्रोप्रायटर्स जे.आर. एंटरप्राईजेस 2. राजी व्ही. रामचंदानी C/O जे.आर एंटरप्राईजेस | अपार्टमेंट/युनिट क्र. एच-0901, 9 वा मजला, एच विंग, लॉन्स अँड बियाँड प्रकल्पाचे ओमनिया फेज - 2, ओमकार इंटरनॅशनल जिल्हा, मोगरा गाव, तालुका अंधेरी, मुंबई - 400060, महाराष्ट्र | 23.03.2021 | 14.03.2022 रोजी रु. 34,16,500/- (चौतीस लाख सोळा हजार पाचशे रुपये फक्त) |

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पाळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनुसार प्रत्येक कर्जदाराकडे स्तंभ 'ड' मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थकित रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमत्ता(स्तंभ क मध्ये तारीख अनुसार) म्हणून प्रचलित प्रथेनुसार वगीकृत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सूचित करीत आहेत.

वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सूचित करीत आहे की, त्याने/त्यांनी ही सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड' मध्ये दर्शविलेल्या थकित रकमेसह आजपर्यंतचे व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील.

कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदीं अन्वये ''कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बाली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोल्लिखित वेळेत सिक्युअर्ड अॅसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार मालमत्ता परत करण्यास पात्र नसेल. ''

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमत्ता (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात.

**असेट केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राईज लिमिटेड करिता**
**एसीआरई 102 चे ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेनुसार कार्यरत**
**स्थळ: अहमदाबाद (गुजरात)/मुंबई (महाराष्ट्र)** **प्राधिकृत अधिकारी**

## यूको बैंक UCO BANK (A Govt. of India Undertaking)

सम्मान आपके विश्वास का Honours Your Trust

**युको बँक, पणजी शाखा (०१९७),**
गोविंद बिल्डिंग, एम. जी. रोड, पणजी
जिल्हा नॉर्थ गोवा, पिन-४०३००१(गोवा)

### (नियम-८(१) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **युको बँक, रत्नागिरी शाखेचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलविण्यासाठी दिनांक २७/०८/२०२१ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमुद तारखेस रोजी सदर अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम ४ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा त्यावरील व्याज आणि अनुषंगिक प्रभार आणि रकमेकरिता सेन्ट्रल युको बँकेच्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम ८च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

| अ. क्र. | कर्जदाराचे नाव कब्जाची तारीख मागणी सूचना रक्कम | स्थावर मिळकतीचे वर्णन |
|---|---|---|
| १ | **श्री. किशोर लालजी राठोड आणि सौ. उषा किशोर राठोड** १८/०५/२०२२ **रु.३०,४२,८००.०० (रुपये तीस लाख बेचाळीस हजार आठशे मात्र)** | रत्नागिरीची पालिका हद्द, तालुका आणि जिल्हा रत्नागिरी मधील गाव मौजे झाडगाव, रत्नागिरी येथील सर्व्हे क्र. १२४, हिस्सा क्र. २, सीटीएस क्र. ९७७ पैकी येथे बांधलेल्या ''विवेक गार्डन'' नावाच्या इमारतीच्या विंग बी मध्ये स्थित सर्व तळ मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ६, मोजमापित ४६० चौ.फू. बिल्टअप सह एकत्रित १ ल्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ६, मोजमापित ४४० चौ.फू. बिल्टअप आणि २ च्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ६, मोजमापित २२० चौ.फू. बिल्टअप (एकूण मोजमापित ११२० चौ.फू. बिल्टअप) चे सर्व ते भाग आणि विभाग, जे उप-निबंधक, रत्नागिरी यांच्या कार्यालयात निष्पादित आणि नोंदणीकृत दोन्ही दिनांक १३.०७.२०१८ रोजीच्या विक्री विलेख दस्तावेज क्र. ४१२१/२०१८ आणि दिनांक ०८.०१.२०१६ रोजीच्या साठेकराराद्वारे श्री. किशोर लालजी राठोड आणि सौ. उषा किशोर राठोड यांच्या नावे नोंदणीकृत आहेत.<br>सदर मिळकत ही खालीलप्रमाणे सीमाबध्द आहे:<br>पूर्व: ओपन स्पेस, सर्व्हे क्र. १२४, हिस्सा क्र. १,३ आणि ४<br>पश्चिम: ओपन स्पेस, सीटीएस क्र. ९८१/२०१३<br>उत्तर: विंग- ए, नगरपरिषद रोड<br>दक्षिण: फ्लॅट क्र. ८, श्री. फडके आणि श्री. शिवराम रामजी घुंदे यांच्या मालकीची मिळकत |
| २ | **श्री. मकबुल हसन दारवे** १८/०५/२०२२ **रु. २,५१,७००.०० (रुपये दोन लाख एकावण्ण हजार सातशे मात्र)** | वॉर्ड क्र. २७/७२, तालुका आणि जिल्हा रत्नागिरी अंतर्गत रत्नागिरी पालिका हद्दीतील गाव मौजे किल्ले, रत्नागिरी येथील सर्व्हे क्र. १९, हिस्सा क्र. ६+८+१०/बी आणि ६+८+१०/के येथे बांधलेल्या ''तवक्काल अपार्टमेंट'' नावाच्या इमारतीमध्ये स्थित २ च्या मजल्यावरील मोजमापित साधारण ३७० चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र, निवासी फ्लॅट क्र. २०२ चे सर्व ते भाग आणि विभाग, जो